

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXV | 577 | N° 15 • Luglio 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 15 - 22 Luglio 2022 - Euro 3,50



## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXV - 577

**Numero 15**

Luglio 2022

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezias@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it

- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it

- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it

- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.*

(577)

**ABBONAMENTO**

# Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

## Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxi emendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

## Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

## Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

## Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

## Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

## Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

## La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

## Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec.d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziali, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

## Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	6
Bergamo	pag. 06
Pavia	pag. 07
<hr/>	
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	8
Ferrara	pag. 08
<hr/>	
<b>VENETO</b>	15
Belluno	pag. 15
Rovigo	pag. 18
Treviso	pag. 23
Venezia	pag. 35
Verona	pag. 43



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	57
Civitavecchia	pag. 57
Rieti	pag. 61
<hr/>	
<b>TOSCANA</b>	64
Massa	pag. 64
<hr/>	
<b>UMBRIA</b>	70
Terni	pag. 70



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	75
Benevento	pag. 75
<hr/>	
<b>BASILICATA</b>	78
Matera	pag. 78
<hr/>	
<b>PUGLIA</b>	82
Foggia	pag. 82
<hr/>	
<b>CALABRIA</b>	91
Catanzaro	pag. 91
Cosenza	pag. 92
Crotone	pag. 100
Locri	pag. 103
Palmi	pag. 104
Paola	pag. 107
Reggio Calabria	pag. 110
Vibo Valentia	pag. 112



## ISOLE

# LOMBARDIA

Bergamo - Pavia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****MANTOVA - URGANO - BERBENNO -  
SOLTO COLLINA - CEDEGOLO - SONICO -  
CREMONA - SOSPIRO - PALAGANO -  
CASTELVETRO PIACENTINO - VILLA DI  
TIRANO - LODI****BENI IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Fall. N. 235/19**

TRIBUNALE DI BERGAMO Mantova (Mn), via delle Bucoliche - Lotto 1: Fabbriato residenziale in costruzione che identifica il lotto 3 del P.A. 4.6 del comune di Mantova, denominato "Tenca Sforzi". Prezzo Base Euro 67.468,50. Lotto 2: Terreni che compongono parte dei lotti 1 e 6 del piano attuativo approvato dal comune di Mantova con D.C.C. n. 70 del 15/12/2005 e denominato "Tenca Sforzi in località Virgiliana". Prezzo base Euro 205.875,00. Urgano (BG) - via U. Nobile 133/A - Lotto 3: Ufficio, autorimessa ed unità in costruzione. Prezzo base Euro 55.687,50. Berbenno (Bg) - via Europa 48 - Lotto 7: Due porzioni di ente urbano su cui sorge una palazzina, area a cortile e parcheggio condominiale. Prezzo base Euro 6.960,75. Soltto Collina (Bg) - via Apostoli - Lotto 8: Area urbana a posto auto. Prezzo base Euro 717,00. Cedegolo (Bs) - P.zza Garibaldi 6 - Lotto 9: Immobile da ristrutturare, si compone di tre vani a piano secondo e relativo sottotetto a piano terzo. Prezzo base Euro 7.460,25. Sonico (Bs) - via S. Lorenzo - Lotto 10: Fabbriato su due piani, interrato e terra, in stato di degrado ed adibito a locale di deposito e cantina. Prezzo base Euro 2.590,50. Cremona (Cr) - via Mantova 48 - Lotto 12-13-14-15-16: Cantina. Prezzo base euro 684,00 per i lotti 12 e 13, Euro 555,00 lotto 14, Euro 797,25 lotto 15, Euro 778,50 lotto 16. Sospiro (Cr) - via Giuseppina - Lotto 21: Complesso immobiliare costituito da un insieme di fabbricati di remota costruzione che compongono il sito della Fornace, in stato di degrado. Prezzo base Euro 59.062,50. Via Canovette - Lotto 22: Aree urbane. Prezzo base Euro 91.968,75. Palagano (Mo) - Lotto 23: Terreni agricoli di superficie fondiaria totale 15.529 mq. Prezzo base Euro 3.712,50. Castelvetro Piacentino (Pc) - Lotto 24: Terreni edificabili classificati in zona C2 del P.R.G. del comune di Castelvetro Piacentino, fatta eccezione per i mappali nn. 485, 487 e 488 che sono terreni agricoli. Prezzo base Euro

90.704,00. Villa di Tirano (So) - Lotto 25: Immobile composto da due vani, parte di fabbricato promiscuo da ristrutturare. Prezzo base euro 1.941,00. Lodi (Lo) - via P. Gorini 28 - Lotti 26-27-28: Cantina al piano interrato. Prezzo base euro 7.613,25 lotto 26, Euro 3.016,50 lotto 27 e 5.105,00 lotto 28. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 2, Euro 2.000,00 per i lotti 22 e 24, Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3, 21, Euro 500,00 per i lotti 7, 9, 10, 26 e 28, Euro 200,00 per i lotti 8, 23, 25, 27, da 12 a 16. Vendita competitiva telematica [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) inizio 27/09/22 ore 12.00, fine 29/09/22 ore 12.00. Curatore Avv. V. Carnevale. Email: [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com). Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa M. Magn.

**VIADANICA****APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RG 8837/2012**

Viadanica (BG) - via Riva: Lotto 1: Piena proprietà dell'appartamento disposto su due livelli, composto da ingresso, cucina e vano scala al piano terra, oltre a disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazzo al primo piano, con una cantina al piano sottostrada. Prezzo base Euro 69.650,00. Rilancio Euro 3.000,00. Viadanica (BG) - via Riva: Lotto 2: Piena proprietà dell'appartamento al piano terra, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due locali e bagno, oltre a tre depositi, altro bagno e corte esclusiva al primo piano sottostrada, nonché un edificio in separato corpo (in stato di abbandono) di due piani fuori terra, con destinazione depositi e cantina. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Viadanica (BG) - Via Riva: Lotto 3: Piena proprietà degli appezzamenti di terreno aventi la seguente destinazione: parte standards e attrezzature pubbliche collettive, parte versanti boscati del piano montano, collinare e pedecollinare, parte tessuti storici consolidati, e parte fascia di rispetto di corsi d'acqua. Prezzo base Euro 42.397,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica

asincrona 15/09/2022 ore 09:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.I. Avv. Cherubini Simona Maria Domenica. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 925/2018**

Rogno (BG) - Via Vittorio Emanuele II 10: Lotto UNICO: Abitazione. Posto auto e terreno. Prezzo base Euro 26.606,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 15/09/2022 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.falloaste.it](http://www.falloaste.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).

**Immibile comm.le | ind.le****TREVIGLIO****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Fall. N. 50/21**

TRIBUNALE DI BERGAMO Treviglio (Bg), via Bergamo 111 - Capannone artigianale dotato di area pertinenziale, posto in zona periferica a nord del centro abitato. Prezzo Base Euro 253.125,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita competitiva telematica [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) inizio 13/9/22 ore 12.00, fine 16/9/22 ore 12.00. Si accettano offerte minime con un valore inferiore del prezzo base d'asta ridotto di un quarto (come da informativa di vendita). Curatore Dott. S. Maiorana. Email: [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com) Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa E. Gelato.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CONFIENZA**

**ABITAZIONE-LOCALI ANNESSI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE N. 218/2019**

CONFIENZA (PV), VIA VIGNALE I 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso abitazione al piano terra e primo con annesso ripostiglio al piano sottotetto. Fabbricato con annessi locali di sgombero e depositi. Autorimessa al piano terra. Ricovero per animali. Annessi ai fabbricati cortile pertinenziale di proprietà esclusiva nonché sedimi pertinenziali esclusivi; Terreni agricoli. Prezzo base Euro

49.900,00. Offerta minima Euro 37.425,00. La gara si terrà il 25/10/2022 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile 5 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Gianluca Orioli domiciliato presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite. Custode giudiziario: Istituto di Vendite Giudiziarie IFIR Piemonte I.V.G. SRL, Strada dei Rebuffi 43, 27029 Vigevano (PV) tel. 0381 691137. G.E. Dott. Francesco Rocca.

**Immobile comm.le | ind.le**

**PAVIA**

**FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE N. 35/2019**

PAVIA (PV), VIA ERNESTO GRAGNANI 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA'

IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Porzione di fabbricato ad uso commerciale composto da due piani fuori terra e uno seminterrato. Il piano seminterrato è composto da un grande locale adibito ad autorimessa con annessi, centrale termica, ripostigli, servizio e sopralco. Il piano primo e secondo è suddiviso in nove appartamenti e un'unità immobiliare ad uso ufficio/reception. Prezzo base Euro 213.316,75. Offerta minima Euro 159.987,56. La gara si terrà il 18/10/2022 ore 11:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat 19, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana. G.E. Dott. Antonio Codega.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



## Ricerca per tipologia immobiliare



### Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



### Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



### Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



### Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



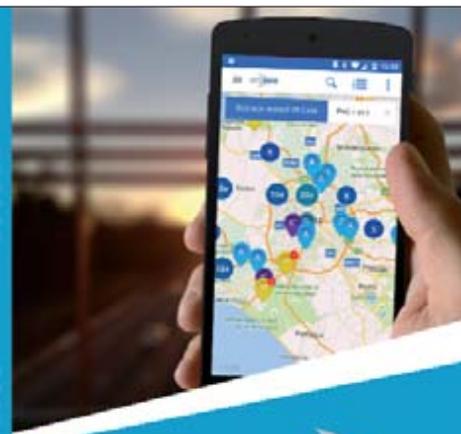
### Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



### Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**GPS ASTE**



### Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



### Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



### Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



### Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

## EMILIA ROMAGNA

Ferrara

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA

Tribunale di  
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 31/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Via Gaetano Ungarelli. Piena proprietà di appartamento al piano secondo e ultimo della consistenza di quattro vani ed accessori, dotato di una cantina al piano cantinato e di garage. Occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 75/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Via Arginone. Piena proprietà di porzione di villetta indipendente con annesso scoperto esclusivo, due garage e una cantina-ripostiglio Occupato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 118/2021

FERRARA - Lotto UNICO: fraz. Pontelagoscuro, Via della Pace. piena proprietà di abitazione con area cortiliva, composta al p.1 da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno; al p.2 4 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone; al p.t. garage, cantina, grande vano pluriuso, bagno e ripostiglio nel sottoscala. Occupato. Prezzo base Euro 203.200,00. Offerta minima Euro 152.400,00. Custode Giudiziario Avv. Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzecchi@avzeczchi.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 12:00. G.E. Dr. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 157/2021

FERRARA Lotto UNICO: Montalbano, Via Fruttidoro. Piena proprietà di abitazione al piano terra e piano primo, con corte esclusiva circostante. Prezzo base Euro 77.100,00. Offerta minima Euro 57.825,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 176/2021

FERRARA Lotto UNICO: Via Traversagno. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione al piano terra e primo,. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima Euro 40.875,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 11:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 124/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Via Zola. piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, area cortiliva esclusiva dalla quale si accede al garage. Occupato. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzecchi@avzeczchi.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 12:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 167/2021

FERRARA Lotto UNICO: Via Ghisiglieri. Piena proprietà di appartamento mansardato al p.2 composto da piccolo vano ingresso, scala interna, zona giorno, suddiviso a zona pranzo con angolo cucina, due bagni e due camere, una singola una matrimoniale. Libero. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 3/2020**

FERRARA - Lotto 3: fraz. Contrapò, Via Bertolda. Complesso immobiliare composto da villa padronale, fabbricati accessori e terreno agricolo. Prezzo base Euro 700.000,00. Offerta minima Euro 525.000,00. Lotto 4: Via Palestro. Complesso immobiliare a prevalente uso ad ufficio. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerta minima Euro 900.000,00. Lotto 5: tra Via della Siepe e Via dei Cedri lotti da 501) a 528) Posti auto scoperti e cantine di vari prezzi (consultabili, oltre alla documentazione, sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)). Curatore Dott. Baraldi Enrico tel. 351-7690758. Udienda senza incanto 21/09/2022 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

**ARGENTA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 188/2019**

ARGENTA - Lotto 2: Via Nazionale Sud - Consandolo. piena proprietà di abitazione al p.1, composta da: soggiorno, disimpegno, 2 camere comunicanti, cucina, bagno, 2 camere da letto, balcone, oltre portico, corti e garage. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 41.728,00. Offerta minima Euro 31.296,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, [avv.paparella@gmail.com](mailto:avv.paparella@gmail.com). Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BERRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 103/2021**

BERRA - Lotto UNICO: Seravalle, Via Trombona. Piena Proprietà di fabbricato a schiera, ad uso civile con area cortiliva esclusiva oltre a pro servizi in corpo staccato ad uso pollaio e porcile. Prezzo base Euro 25.350,00. Offerta minima Euro 19.100,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, [s.curarati@inwind.it](mailto:s.curarati@inwind.it). Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 88/2019**

BONDENO Lotto UNICO: Piazza Martiri. piena proprietà di appartamento al p.3 di condominio con ripostigli al p. sottotetto e garage al p. interrato., composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, bagno e balcone. Occupato Prezzo base Euro 45.375,00. Offerta minima Euro 34.031,25 Custode Giudiziario Dr. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, [studiodaviderinaldi@gmail.com](mailto:studiodaviderinaldi@gmail.com). Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/2019**

BONDENO Lotto UNICO: Località Pilastrì, Via Argine Campo. piena proprietà di abitazione distribuito su due piani fuori terra, dotato di annessa autorimessa e circostante area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, [s.curarati@inwind.it](mailto:s.curarati@inwind.it). Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 200/2019**

BONDENO Lotto 2: Località Gavello, Via Comunale. Piena proprietà di lotto di terreno adiacente al Lotto 001, di forma regolare, pianeggiante, libero, della superficie approssimativa di circa 1100 mq. Libero. Prezzo base Euro 6.096,00. Offerta minima Euro 4.572,00. Custode Giudiziario Dott. Agresta Antonio, tel. 0532790045, [studio.agresta@libero.it](mailto:studio.agresta@libero.it). Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 121/2021**

BONDENO Lotto UNICO: Scortichino, Argine Diversivo 323. Piena proprietà di abitazione composta da 8 vani, sita al piano terra e primo, oltre garage ed aree scoperte. occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Govoni Maria Letizia, tel. 05321931409, [marialetizia.govoni@libero.it](mailto:marialetizia.govoni@libero.it). Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 145/2021**

BONDENO - Lotto UNICO: Ponte Rondoni, Via per Vigarano. Piena proprietà di abitazione, sita al piano terra e primo, con corte esclusiva antistante e retrostante, e porzione di area urbana posta nelle vicinanze. libero. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Custode Giudiziario Avvocato Govoni Maria Letizia, tel. 05321931409, [marialetizia.govoni@libero.it](mailto:marialetizia.govoni@libero.it). Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 11:05. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**VILLA-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 131/2018**

CENTO Lotto 1: Via dei Tigli. Piena proprietà di villa con magazzino, garages, piscina ed ampio giardino. Locato. Prezzo base Euro 369.600,00. Offerta minima Euro 277.200,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 178/2021**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido delle Nazioni, Viale Jugoslavia. piena proprietà di immobile ad uso pubblico esercizio posto al piano terra di fabbricato condominiale, Libero alla vendita. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/2020**

COPPARO - Lotto UNICO: Sabbioncello San Vittore, Via Torre. Piena Proprietà di villa indipendente con corte esclusiva e garage. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/2021**

COPPARO - Lotto UNICO: Via Lanternazza. Piena proprietà di abitazione ai piani terra e primo e magazzino con vani accessori al piano terra, dotata di circostante ed ampio cortile di pertinenza esclusiva. occupata. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/2019**

COPPARO Lotto UNICO: Via Nazario Sauro e Via Podgora. piena proprietà di appartamento al p.t. con posto auto in pertinenziale autorimessa collettiva. Prezzo base Euro 43.008,00. Offerta minima Euro 32.256,00. Custode Giudiziario Avvocato Pifferi Paolo, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 153/2021**

COPPARO - Lotto UNICO: Via di Mezzo. piena proprietà di appartamento al p.1 composto da: ingresso/disimpegno, sala da pranzo con terrazzo, cucinotto con terrazzino, bagno, ripostiglio, 2 camere da letto (una con terrazzo), oltre ripostiglio e cantina nel p. seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima Euro 19.725,00. Custode Giudiziario Avv. Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 10:15. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LdP. 02/2021**

FISCAGLIA - Lotto 1: Località Migliaro, Via Matteotti. Piena proprietà di villetta a schiera con garage e corti esclusive. Liquidatore dott.ssa Laura Sensi, tel 0532 472463, laurastudiosensi@libero.it. Vendita telematica [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dal giorno 11 ottobre 2022 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 13 ottobre 2022 (con termine alle ore 12:00). Info [pvv.giustizia.it](mailto:pvv.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.D. Ghedini Anna.

**LAGOSANTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2021**

LAGOSANTO - Lotto UNICO: Vaccolino, Strada Curole. piena proprietà di abitazione di mq. 146 con corte esclusiva indipendente da cielo a terra. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**MESOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 141/2020**

MESOLA Piena proprietà di beni in via Garibaldi-Ariano Ferrarese. Lotto 2: Abitazione con autorimessa e posto auto di medie dimensioni. Libero Prezzo base Euro 11.798,00. Offerta minima Euro 8.849,00. Lotto 3: Abitazione, con annesse due corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 24.402,00. Offerta minima Euro 18.302,00. Custode Giudiziario Dr. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 12:00. G.E. Dr. Giusberti.

**MESOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 251/2019**

Mesola (FE) - Lotto UNICO: Via G. Matteotti. Piena proprietà di appartamento al p.2 dotato di ripostiglio e autorimessa al p.t., composta da cucina con balcone, soggiorno con balcone oltre alla zona notte con disimpegno, bagno e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 20.528,00. Offerta minima Euro 15.396,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 0532206427, c.brentel@studiolegalesa-cerdoti.it. Udienda senza incanto 21/10/2022 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**OSTELLATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 148/2021**

OSTELLATO - Lotto UNICO: fraz. Rovereto, Via Ferrara. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo con vano cantina al piano scantinato. Libero. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalem.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**OSTELLATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 220/2021**

OSTELLATO - Lotto UNICO: Via Donatori di Organi. Piena proprietà di appartamento al p.2 composto da: ingresso/disimpegno, sala pranzo, cucina, bagno, 2 camere da letto con terrazzo, oltre ad autorimessa al p.t. Occupato. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovec-ca140.it. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**OSTELLATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 64/2021**

OSTELLATO - Lotto UNICO: località Dogato, via Pier Paolo Pasolini. Piena proprietà di abitazione con corte esclusiva, al p.t. terreno di un più ampio fabbricato plurifamiliare. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 63.400,00. Offerta minima Euro 47.550,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**OSTELLATO - COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2019**

OSTELLATO - Lotto 1: San Giovanni, Strada Cavallara. Piena proprietà di abitazione al piano terra e piano primo con ripostiglio ed autorimessa al piano terra in corpo separato ed area cortiliva esclusiva, oltre a terreno posto nelle immediate vicinanze, libero. Prezzo base Euro 44.160,00. Offerta minima Euro 33.120,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 21/10/2022 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 234/2021**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Fortezza. Piena proprietà di abitazione in contesto quadrifamiliare con autorimessa e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**RIVA DEL PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 26/2021**

BERRA Lotto UNICO: località Berra, Via Viara. piena proprietà di abitazione posta ai piani terra e primo, di vecchia costruzione, con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avballardini@libero.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TERRE DEL RENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 19/2021**

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Loc. Sant'Agostino, Via Metazzola. Piena proprietà di abitazione semi-indipendente posta ai piani terra, primo e sottotetto, inserita in un più ampio fabbricato plurifamiliare (ex finile ristrutturato), dotata di corte esclusiva. Locato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avballardini@libero.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 09:30. G.E. Dr. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 171/2021**

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Sant'Agostino, Via Ciarle. Piena proprietà di fabbricato indipendente e piccola porzione di terreno agricolo. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TERRE DEL RENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 188/2021**

TERRE DEL RENO Lotto UNICO: Via Frutteti. Piena proprietà di appartamento disposto su due piani. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 12:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TRESIGNANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 7/2020**

Formignana (FE) - Lotto 1: Formignana, Via Antonio Gramsci. Piena proprietà di abitazione con garage e accessori in contesto condominiale bifamiliare. Prezzo base Euro 40.300,00. Offerta minima Euro 30.225,00. Formignana (FE) - Lotto 2: Formignana, Via Antonio Gramsci. Piena proprietà di abitazione con garage e accessori in contesto condominiale bifamiliare. Prezzo base Euro 39.300,00. Offerta

minima Euro 29.475,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

### FERRARA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 206/2021

FERRARA Lotto UNICO: loc. Mizzana, Via Mario Tenani. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da due palazzine adiacenti, una ad uso abitativo e uffici ed una ad uso produttivo, occupato. Prezzo base Euro 673.000,00. Offerta minima Euro 504.750,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 11:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

### FERRARA - VIGARANO MAINARDA

#### ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RG 2045/2020

FERRARA - Lotto 1: Via Arginone. Piena proprietà di abitazione al p.t. Occupato con sfratto per morosità. Prezzo base Euro 79.000,00. VIGARANO MAINARDA - Piena proprietà di beni, entrambi occupati, siti in Via dell'Artigianato Lotto 2: Abitazione. Prezzo base Euro 121.000,00. Lotto 3: Capannone con area scoperta. Prezzo base Euro 157.940,00. Liquidatore giudiziale Dott. Paolo Rollo, tel. 0532211140. Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 10:00. G.D. A. Ghedini.

### BONDENO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 93/2019

BONDENO: Piena proprietà di beni in Burana, Via Virgiliiana, entrambi occupati. Lotto 1: Abitazione al p.t., composta da ingresso, 2 camere da letto, bagno,

pranzo-giorno e cucina; magazzini adiacenti all'abitazione. Prezzo base Euro 45.647,00. Offerta minima Euro 34.235,25. Lotto 2: Ex magazzino agricolo di mq. 197,95. Prezzo base Euro 13.331,00. Offerta minima Euro 9.998,25. Custode Giudiziario Dott. Agresta Antonio, tel. 0532790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 09:00. G.E. Dr. Giusberti.

### COMACCHIO

#### ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 309/2018

COMACCHIO - Lotto 19: Frazione San Giuseppe, Via Lido di Pomposa. Piena proprietà di terreno edificabile. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

### FISCAGLIA

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 33/2021

MASSA FISCAGLIA - Lotto UNICO: località Massa Fiscaglia, Via Mazzorre. piena proprietà laboratorio al piano terra con adiacente abitazione piano primo, inseriti in un più ampio complesso artigianale/industriale e dotati di corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvbardini@libero.it. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

### FISCAGLIA

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 97/2021

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliarino, Via Travaglio. piena proprietà di complesso immobiliare costituito da un fabbricato destinato a ristoro (ristorante -affittacamere) con ampio terreno e laghetti per pesca sportiva. Locato. Prezzo base Euro 470.250,00. Offerta minima Euro 352.687,50. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

### MASI TORELLO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 100/2021

MASI TORELLO - Lotto 3: Viale Adriatico. piena proprietà di Magazzino, locato. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerta minima Euro 12.937,50. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

### VOGHIERA

#### ABITAZIONE-NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Divisione 3251/2019

VOGHIERA Piena proprietà di beni in Via J.F. Kennedy - Via A. D'Este. Lotto 1: Abitazione al p.t.-1. Occupato. Prezzo base Euro 55.808,00. Offerta minima Euro 41.856,00. Lotto 2: Negozio al p.t. Libero. Prezzo base Euro 49.152,00. Offerta minima Euro 36.864,00. Lotto 3: Abitazione al p.t-1 con annessa autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 48.128,00. Offerta minima Euro 36.096,00 Custode Giudiziario Avv. Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 10:15. G.I. Dr. S. Giusberti

## Immibile comm.le|ind.le

### FERRARA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 30/2020

FERRARA - Lotto UNICO: loc. Mizzana, Via Traversagno 53. Fabbricato costituito da capannone ed uffici. Trattasi di fabbricato industriale per la lavorazione delle cornici. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Curatore Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463 Vendita telematica [www.doaction.com](http://www.doaction.com) dal giorno 11/10/2022 ore 12:00 al giorno 13/10/2022 ore 12:00. Info [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.D. Ghedini Anna.

### CANDELA-MIRABELLO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 21/2020**

TERRE DEL RENO. Piena proprietà di beni siti in Mirabello, Corso Italia - Lotto 1: Complesso industriale per la produzione di tegole di cemento e pezzi complementari. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima Euro 307.500,00. Lotto 2: Fabbricato ad uso uffici al p.t.-1-2. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Lotto 5: 2 terreni contigui accessibili dai terreni oggetto di esecuzione immobiliare n. 298/2019. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Curatore Dr.ssa Minguzzi Deborah tel. 0532242371. Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 11:00. G.D. Ghedini Anna.

**COPPARO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 201/2021**

COPPARO - Lotto UNICO: Via Faccini Loc. Ambrogio. piena proprietà di complesso immobiliare costituito da fabbricato ad uso esposizione/vendita al P.T., abitazione padronale sita al P.T. / P.I°, e a n. 03 locali ad uso deposito e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 237.500,00. Offerta minima Euro 178.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it). Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**PADOVA**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 10/2021**

TOMBOLO (PD) - Lotto 1: Via Mantegna. Porzione di

edificio a destinazione polifunzionale (camere d'albergo, monolocali con servizi igienici) allo stato grezzo sita in Comune di Tombolo (PD) Via Mantegna snc. Il fabbricato è ubicato nella zona produttiva di recente edificazione del comune e ben servito da strade e parcheggi, il tutto come meglio descritto ed individuato nella relazione di stima redatta dal Geom. Luca Nagliati che deve essere consultata dall'acquirente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri, pesi nonché difformità edilizie ed urbanistiche a qualsiasi titolo gravanti sul bene stesso. Prezzo base Euro 180.000,00. Curatore fallimentare Fini Elisabetta, tel. 0532170178. Vendita telematica [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dal giorno 11 ottobre 2022 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 13 ottobre 2022 (con termine alle ore 12:00). Info [pv.p.giustizia.it](mailto:pv.p.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.D. Ghedini Anna.

**POGGIO RENATICO**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 58/2019**

POGGIO RENATICO - Lotto UNICO: loc. Chiesa Nuova, Via Scorsuro. Piena proprietà di due magazzini, di cui il primo posto al p.t. della consistenza di 120 mq. e il secondo al p.t.-1 di mq. 211, oltre un ufficio al p.t.-1 di 2,5 vani. Libero. Prezzo base Euro 15.997,50. Offerta minima Euro 11.998,13. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, [dott.claudio.marchetti@studiomagonisoave.it](mailto:dott.claudio.marchetti@studiomagonisoave.it). Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 11:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA - TERRE DEL RENO**

**TERRENO - COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 298/2019**

FERRARA - Lotto 1: loc. Cocomaro di Cona. Piena proprietà di terreno edificabile con sovrastante fabbricato, con circostante terreno esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 948.750,00. Offerta minima Euro 711.562,50. MIRABELLO, Piena proprietà di beni liberi in Corso Italia. - Lotto 3: Complesso industriale composto da stabilimento, ufficio, abitazione, oltre a fabbricato in corpo separato con ufficio ed abitazione, e area cortiliva. Prezzo base Euro 302.800,00. Offerta minima Euro 227.100,00. Lotto 4: Essicatoio con adiacenti ripostigli ed area cortiliva esclusiva con sovrastanti manufatti/impianti. Prezzo base

Euro 19.650,00. Offerta minima Euro 14.737,50. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, [cis.massimo@gmail.com](mailto:cis.massimo@gmail.com). Udienda senza incanto 14/10/2022 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**PORTOMAGGIORE-FERRARA**

**TERRENI - AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 49/2021**

TRIBUNALE DI FERRARA - PORTOMAGGIORE. Lotto 1: Via Gambulaga Masi 111/A. Terreno in parte a destinazione agricola ed in parte soggetto a POC (con scadenza marzo 2022). Locato. Prezzo base Euro 107.550,00. Offerta minima Euro 80.660,00. FERRARA - Lotto 2: Loc. Gaibanella, Via Brigata Partigiana Babini 40. complesso aziendale per l'esercizio dell'attività di vendita al dettaglio di generi alimentari e non. Locato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita 30/9/2022 ore 12.00 c/o lo studio del Curatore Avv. Paolo Pifferi tel. 3479930542, e-mail [avv.pifferi@studiopifferi.net](mailto:avv.pifferi@studiopifferi.net). G.D. Ghedini Anna.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 213/2021**

FERRARA - Lotto UNICO: loc. Fossanova, Via Ravenna. Terreno rustico con sovrastante serra. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, [lu.lazzari@libero.it](mailto:lu.lazzari@libero.it). Udienda senza incanto 07/10/2022 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**ARGENTA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 199/2020**

ARGENTA - Lotto UNICO: Frazione San Nicolò. Area di terreno edificabile, tipologia residenziale della sup. lorda complessiva: mq 4.654,00. Libero. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima Euro 206.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, [manuelamazzone@libero.it](mailto:manuelamazzone@libero.it). Udienda senza incanto 28/10/2022 ore 12:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COPPARO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 204/2021**

COPPARO - Lotto 1: Loc. Sabbioncello San Vittore, Via Torre. piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo privo di fabbricati di complessivi mq. 35.251,00, Locato. Prezzo base Euro 59.900,00. Offerta minima Euro 44.925,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it). Udienza senza incanto 07/10/2022 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**MASI TORELLO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 438/2017**

MASI TORELLO - Lotto 1: località Masi San Giacomo, via Tasso. N. 24 lotti di terreno edificabile di forma regolare e pianeggianti di varie metrature. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima Euro 140.250,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, [consulenza@studiosoffritti.it](mailto:consulenza@studiosoffritti.it). Udienza senza incanto 14/10/2022 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Bene Mobile****TERRE DEL RENO****QUOTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione mobiliare RG 810/2021** vende in Lotto Unico quote pignorate pari al 50% (18.720,00/37.440,00) del capitale sociale della società Cerialicola San Carlo - Ce.sca. srl. I° Esperimento 16/09/22 h. 11.00 al prezzo base di Euro 765.000,00. II° esperimento il 7/10/22 ore 12:30 al prezzo base di Euro 535.500,00. III° Esperimento il 21/10/22 ore 12:00 al prezzo base di Euro 374.850,00. Delegato dr.ssa Aurora Prencipe, tel. 0532211140, e-mail [aurora.prencipe.fe@gmail.com](mailto:aurora.prencipe.fe@gmail.com). G.E. Dr.ssa Ghedini Anna.

**COMACCHIO****QUOTE SOCIETARIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 575/2021**

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Viale Canarie. Lotto unico: quota pignorata pari al 25% (2.500,00/10.000,00) del capitale sociale della società O.F.M. DI CARLO LUCIANI E C. S.A.S. P.IVA: 01231630383, codice fiscale 01073850222. Prezzo base Euro 321.500,00. Offerta minima Euro 321.500,00. Udienza senza incanto 16/09/2022 ore 11:00. G.E. Ghedini Anna.



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLUNO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo N. 1/2010** - Vendita senza incanto 8/09/2022 ore 13:00 presso il Tribunale sito in Belluno, Via Segato, 1, davanti il Giudice Delegato, nel proprio Ufficio al piano primo, termine offerte 7/09/2022 ore 12:00 - BELLUNO - LOTTO UNICO - FABBRICATO "B", Via per Nogarè: Capannone con tettoia, palazzina uffici. FABBRICATO "D": Via per Nogarè: Capannone - Prezzo base: Euro 300.000,00. Maggiori informazioni dal Liquidatore dott. Enrico Posocco tel.0437940543.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 1/2021** - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 10:00 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - ALANO DI PIAVE (BL), Via Monfenera 26/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in condominio in cui sono collocate due unità immobiliari costituito da due piani f.t., in zona residenziale con ampia area a verde; al p. terra si trovano ingresso cucina, soggiorno e sbratta, il p. primo è composto da disimpegno, bagno e due camere; sup. 90 mq; posto auto coperto - Prezzo base: Euro 58.960,00 offerta minima Euro 44.220,00. Delegato: Dr.ssa Gaffuri Silvana tel. 0437949561. Custode Belluno IVG tel. 0437658108.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BORCA DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 22/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/10/2022 ore 10:00 termine offerte 3/10/2022 ore 12:00 - Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - BORCA DI CADORE (BL), Via Ferrandina - LOTTO UNICO - Unità immobiliare residenziale di pregio disposta su due piani fuori terra in un fabbricato residenziale con posti auto esterni nel complesso denominato Corte delle Dolomiti; sup. del lotto 121 mq. Occupato - Prezzo base: Euro 354.000,00 offerta minima Euro 265.500,00. Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

**CHIES D'ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 16/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 12:10 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - CHIES D'ALPAGO (BL) - Via Stabali 89 - LOTTO 1 - ABITAZIONE su quattro piani, composta da: p. seminterrato due cantine comunicanti, p. terra cucina, due camere, due ripostigli e due bagni, p. primo 4 camere, p. sottotetto soffitta; corte propria sup. ca. 120 mq. Occupato. - Prezzo base: Euro 36.600,00 offerta minima Euro 27.450,00 - Delegato Avv. Facchin Elisa tel. 0437-942732 Cell. 3282926523. Custode Aste 33 S.r.l. tel. 0422.693028.

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 108/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 09:45 termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via Cianderies - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P1 del condominio "Il Pino", costituita da ingresso, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, camera, due bagni e poggiatesta (terrazzo); ripostiglio al PS1; posto auto al PS1. Quota 50/2000 appartamento del custode al piano primo sotto strada. Prezzo base: Euro 967.600,00

offerta minima Euro 725.700,00 - Delegato: Dott. De Bona Christian tel. 0437944001. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG N. 734/2019** - Vendita senza incanto: 18/10/2022 ore 09:00 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00 - FELTRE (BL) - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato residenziale con magazzino distribuito su un livello, il fabbricato è distribuito su quattro livelli; il piano seminterrato comprende due cantine e un accesso indipendente; il piano terra comprende un accesso, sbratta, cucina e soggiorno; il piano primo è composto da due stanze con terrazza e bagno e il secondo piano comprende la soffitta - Prezzo base: Euro 65.625,00 offerta minima Euro 49.218,75. Delegato: Avvocato Rinaldi Carmela tel. 0437943477.

**LA VALLE AGORDINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedimento divisionale 96/2015** - Vendita senza incanto: 18/10/2022 ore 11:25 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00 - LA VALLE AGORDINA (BL), frazione Gaidon 25 - LOTTO 1 - ABITAZIONE, porzione di fabbricato, sup. coperta di circa 32 mq, costituita da una cucina, una cantina e un piccolo wc - Prezzo base: Euro 5.852,25 offerta minima Euro 4.389,19. Delegato: Avv. Rinaldi Carmela tel. 0437943477. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437942822.

**PEDAVENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 8/2011** - Vendita senza incanto: 04/10/2022 ore 10:30 termine offerte 03/10/2022 ore 12:00 - PEDAVERA (BL), Via Col - LOTTO UNICO - FABBRICATO su due piani e sottotetto, al piano terra appartamento composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e piccolo ripostiglio; garage. Al piano primo appartamento composto da ingresso / corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazzo, soffitta (sottotetto). Al piano primo vi è un terzo appartamento composto da cucina camera e bagno con soffitta (sottotetto) - Prezzo base: Euro 108.000,00 offerta minima Euro 81.000,00. Delegato Dr.ssa Marrone Michela tel. 0437 944304. Custode IVG Belluno tel. 0437 942822.

### PONTE NELLE ALPI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 43/2021** - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 09:15 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - PONTE NELLE ALPI (BL), Via Roma - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, di media qualità, al p. primo collegato al sottotetto / soffitta al p. secondo, composto al p. primo da ingresso, bagno, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno che conduce al piano sottotetto; al p. sottotetto due ampi locali con ampie altezze. Libero - Prezzo base: Euro 139.687,00 offerta minima Euro 104.765,25. Delegato: Avv. Constantini Sandra tel. 0437292066. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

### QUERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 55/2020** - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 10:25 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - QUERO VAS (BL), Sezione Quero, Via Garibaldi 9 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio / sottoscala e corridoio; sup. lorda complessiva, escluse le parti comuni, di circa 92 mq - Prezzo base: Euro 67.564,00 offerta minima Euro 50.673,00. Delegato: Avv. Rinaldi Carmela tel. 0437943477. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

### SAN PIETRO DI CADORE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 44/2020** - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/10/2022 ore 13:30 termine offerte 24/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - SAN PIETRO DI CADORE (BL), Via Argentiera 48 (al catasto n. 7) - In ottimo stato - LOTTO 1: APPARTAMENTO principale ai PT e P1;

occupato. Prezzo base: Euro 286.810,00 offerta minima Euro 215.107,50 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al P2 - sottotetto; occupato. Prezzo base: Euro 121.231,50 offerta minima Euro 90.923,62 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al P2 - sottotetto; occupato. Prezzo base: Euro 104.971,00 offerta minima Euro 78.728,25 - Delegato: Avv. Cotugno Sara tel. 3407172270. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

### SANTO STEFANO DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 54/2018** - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 11:00 termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Dante Alighieri 93 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. primo di un condominio di recente realizzazione, composto da: cucina - soggiorno, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio e piccolo terrazzo; sup. complessiva mq 96,66; posto auto coperto - Prezzo base: Euro 81.808,00 offerta minima Euro 61.356,00. Delegato: Dott. Bristot Simone tel. 043727842. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

### SEDICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 50/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 12:10 termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - SEDICO (BL), Via Nigassa 1 - LOTTO UNICO - Appartamento al p. terzo, composto da ampia cucina - soggiorno, servizio igienico con anti, tre camere, bagno al servizio della zona notte e disimpegno, due terrazze; cantina e posto auto al p. interrato, in centro storico; occupato - Prezzo base: Euro 109.058,40 offerta minima Euro 81.793,80. Delegato: Avv. Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

### SOSPIROLO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 159/2015** - Vendita senza incanto 4/10/2022 ore 9:15 termine offerte 3/10/2022 ore 12:00 - SOSPIROLO (BL), località Maras - LOTTO 3 - ABITAZIONE di due piani risalente al secolo scorso composta da due unità abitative con magazzino e da una corte prato di pertinenza. La superficie commerciale calcolata è di 310 mq. Lo stato di conservazione è buono. Il bene risulta occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 76.500,00 offerta minima Euro 57.375,00. Delegato: Dott. De Bona Christian tel. 0437944001.

### VALLADA AGORDINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 6/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 11:00 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - VALLADA AGORDINA (BL), Frazione Mas 6/A - LOTTO UNICO - CASA unifamiliare indipendente, tipologia a "tabià", da terra a cielo, composta da tre piani fuori terra, di cui il superiore mansardato, con annessa corte scoperta di proprietà e piccolo locale deposito sul retro; stato di manutenzione complessivo buono; gravata da diritto di abitazione a vita a favore di terzi - Prezzo base: Euro 270.000,00 offerta minima Euro 202.500,00. Delegato Dr.ssa Gaffuri Silvana tel. 0437658108. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

### BELLUNO - PONTE NELLE ALPI

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Giudizio divisionale endoesecutivo N. 899/2018 R.G.** - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 10:45 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - BELLUNO, Via Gabelli 7 - Lotto 1 - Appartamento in mediocre stato, al p. secondo, con vano accessorio al p. sottotetto e cantina al p. terra, in prossimità del centro storico. - Prezzo base: Euro 125.000,00 offerta minima Euro 93.750,00. PONTE NELLE ALPI (BL), Via Cadola - Lotto 2 - Deposito commerciale in discreto stato di manutenzione, al p. terra, di 151 mq. - Prezzo base: Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00 - Delegato: Avv. Larese Francesca tel. 043725079. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**FELTRE**

**BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

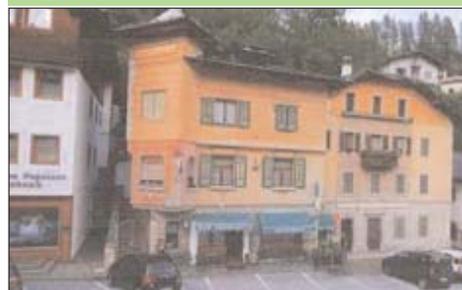


**RGE N. 109/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 10:00 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - FELTRE (BL) - LOTTO 1: , Viale Pedavena 13, Laboratorio artigianale - ex negozio al PT, costituito da un unico vano con accesso indipendente, sup. mq 21; appartamento al P1 composto da cucina, soggiorno, camera e bagno e anti; locato. Prezzo base: Euro 67.320,00 offerta minima Euro 50.490,00 - LOTTO 2: Viale Pedavena 13, Appartamento al P2 composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e anti; locato. Prezzo base: Euro 44.363,00 offerta minima Euro 33.272,25 - LOTTO 3: Viale Pedavena 13, Appartamento al P3 con terrazza al P4, composto da cucina, soggiorno, camera e bagno; locato. Prezzo base: Euro 60.692,50 offerta minima Euro 45.519,37 - LOTTO 4: Viale Pedavena, Ex magazzino / locale di deposito ora collabente e terreno agricolo a prato arborato; libero. Prezzo base: Euro 22.427,10 offerta minima Euro 16.820,32 - Delegato: Avv. Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**VAL DI ZOLDO**

**BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 105/2016 + 13/2017 + 42/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 09:00 termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - VAL DI ZOLDO (BL), Via Roma - LOTTO 1A: Locale con vani accessori adibito a bar, costituito da un ampio vano delle dimensioni di m. 5,70 x 8,33, da due vani cantina e servizio igienico; occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 83.200,00 offerta minima Euro 62.400,00 - LOTTO 2: Appartamento al p. secondo con ingresso da corte scoperta, costituito da ingresso, soggiorno - pranzo e cucinotto, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto, bagno e centrale termica; occupato. Prezzo base: Euro 114.000,00 offerta minima Euro 85.500,00 - LOTTO 3: Appartamento con soffitta al p. secondo e terzo sottotetto, accesso da corte coperta al p. secondo, costituito da corridoio, soggiorno, pranzo e cucinotto, ripostiglio, camera da letto, bagno e vano scale per l'accesso al piano superiore e soffitta nel sottotetto; occupato. Prezzo base: Euro 71.000,00 offerta minima Euro 53.250,00 - LOTTO 4: Ampio locale ad uso commerciale al p. terra rialzato, ha due ampie vetrate con relativi ingressi sul lato strada; locato. - Prezzo base: Euro 122.000,00 offerta minima Euro 91.500,00 - LOTTO 5: Appartamento al p. primo, composto da ampio soggiorno, zona pranzo separata e cucina abitabile, corridoio ingresso, ripostiglio, due camere da letto e bagno; occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 107.000,00 offerta minima Euro 80.250,00 - LOTTO 6: Appartamento al p. secondo, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile con zona pranzo, corridoio ingresso, ripostiglio, tre camere da letto e bagno; occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 105.000,00 offerta minima Euro 78.750,00 - LOTTO 7: Garage al p. primo sottostrada costituito da un unico vano aperto che occupa tutto il sedime dell'edificio, l'accesso avviene mediante dei terreni; in uso ai proprietari. Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00 - Delegato: Avv. Da Col Alessandra tel. 0437943636. Custode Belluno IVG tel 0437942822.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di  
ROVIGO****Abitazione | Accessorio****ROVIGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 175/2021**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Boara Polesine, Viale Porta Adige 131: appartamento posto al p. 1, insistente su di un vecchio fabbricato quadrifamiliare (ex I.A.C.P.) recentemente ristrutturato ma con alcune carenze manutentive perchè disabitato, e di un vecchio garage posto al p.T, su una piccola area nelle immediate vicinanze. Proprietà per la quota di 1/32 di un'area destinata ad accessori comuni di enti rurali ed urbani (di fatto strada e piazzali di parcheggio). Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 27.500,00, offerta minima: Euro 20.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/11/2022 ore 10:30.

**ADRIA****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 15/2021**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. di Cà Emo, Località Scolo Valdentoro n. 19: complesso immobiliare formato da fabbricato residenziale con corpi staccati adibiti a magazzino con terreno sottostante e circostante. Occupato, in corso di liberazione. Regolarità urbanistica - edilizia e Vincoli come da perizia del CTU. Prezzo base: Euro 39.200,00, offerta minima: Euro 29.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/11/2022 ore 12:10.

**BERGANTINO****CASA ACCOSTATA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 122/2020**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Mazzini n. 318: unità residenziale in casa accostata con modesta area cortiliva. Occupato. Difformità sanabili come da perizia. Servitù di passaggio, accesso mediante stradello comune ad altre unità con cui concordare la gestione del passaggio. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 49.500,00, offerta minima: Euro 37.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2022 ore 09:30.

**CASTELNUOVO BARIANO -  
FRASSINELLE POLESINE****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 151/2020**

CASTELNUOVO BARIANO - FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - CASTELNUOVO BARIANO - fraz. San Pietro Polesine, Piazza Roncati 455: abitazione di tipo popolare. Occupato ed in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 14.250,00, offerta minima: Euro 10.687,50. - Lotto 2 - FRASSINELLE POLESINE - Via Monti 927: abitazione di tipo popolare. Occupato ed in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 15.750,00, offerta minima: Euro 11.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2022 ore 09:00.

**CASTELNUOVO BARIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 231/2017**

CASTELNUOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arella: abitazione singola composta da piano terra, primo piano e scantinato. L'immobile è meglio descritto nella relazione del CTU alla quale si fa espressamente rinvio. Prezzo base: Euro 16.896,00, offerta minima: Euro 12.672,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/10/2022 ore 10:30.

**ESTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 174/2021**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Piazzale Ca' Pesaro n. 8 int. 6: appartamento residenziale posto al p. 3, con annessa cantina al p. T, facente parte di un più ampio complesso condominiale; nella vendita sono comprese in quota proporzionale le parti comuni. Occupato, in corso di liberazione. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2022 ore 12:00.

**ESTE****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 178/2021**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Campagnolo 4 int. 3: civile abitazione con garage. Il bene è sottoposto a diritto di prelazione da parte del Comune di Este in virtù della Convenzione stipulata in data 03.08.1987 rep. 2107 debitamente registrata e trascritta, pertanto il trasferimento di proprietà è subordinato ai vincoli e dettami riportati nella citata Convenzione; il tutto come meglio descritto in perizia. Occupato, da liberare all'aggiudicazione a cura della procedura. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2022 ore 09:00.

**ESTE**

**APPARTAMENTO - LOCALE DI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2021**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Borgofuro 10 int. 5: appartamento situato al piano primo del fabbricato condominiale denominato "Condominio Borgo" e del locale di deposito situato in un fabbricato staccato posto all'interno dell'area scoperta condominiale. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2022 ore 09:00.

**FICAROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 300/17**

FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vegri n. 20: fabbricato accostato ad uso civile abitazione posto al p. T-1, con modesta area cortiliva antistante e retrostante. Sup. compl. di ca mq 145. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. L'immobile verrà consegnato libero alla vendita. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.200,00, offerta minima: Euro 15.900,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 09.00.

**GAIBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 167/2019**

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Tommaselle 20/A: abitazione distribuita al p.T con locali accessori e corte esclusiva. Attraverso una scala interna si accede a due locali interrati destinati a ripostiglio e cantina; è presente altresì un vano garage al piano T, collegato all'abitazione. Sup. compl. di ca mq 290. L'immobile costituisce l'abitazione principale di parte esecutata, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 45.440,00, offerta minima: Euro 34.080,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 15:20.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 31/2021**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Zelo, Via Oratorio n. 698: civile abitazione accostata su due lati con garage. Occupato. Regolarità edilizia - catastale: conforme. Vincoli e oneri: come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2022 ore 15:30.

**OCCHIOBELLO**

**VILLA "I PALAZZI"**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 429/2014**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Palazzi 10-16: consistente fabbricato di civile abitazione (Villa Sturati, Sassi, detta "I Palazzi", risalente al XVIII secolo), elevato su tre piani fuori terra, con annessa costruzione accessoria al piano terra ed area scoperta esclusiva. La villa è presente nel catalogo dell'Istituto Regionale delle Ville Venete. Sup. lorda fabbricato di ca 910,50 mq. Libero. Regolarità edilizia-catastale: abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 62.240,00, offerta minima: Euro 46.680,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel.

042527028, Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 16:00.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. n. 2282/2014**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Santa Maria Maddalena, Via E. Mattei 1/4: appartamento al piano primo con locali garage e ripostiglio posti al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode - Delegato: Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2022 ore 09:00.

**PINCARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



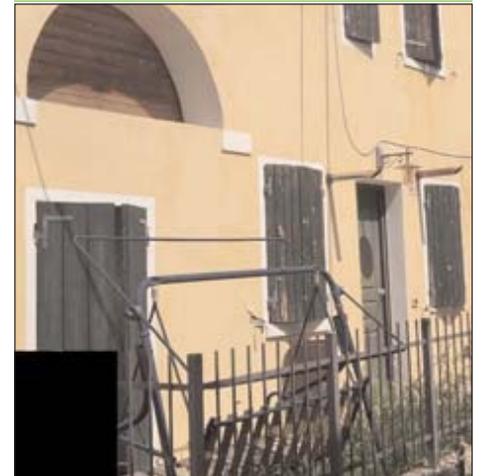
**Esec. Imm. n. 85/2017**

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arginello 695/1: casa di civile abitazione con garage, magazzino e corte esclusiva. Difformità da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2022 ore 10.35.

**POLESELLA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 48/2021**

POLESSELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Antonio De Paoli 1071/C: civile abitazione dotata di ampio scoperto, garage e piccolo annesso adibito a cantina con wc. La casa è su tre livelli. Sup. compl. di ca mq 257. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Credito Fondiario.. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 09:30.

**PORTO TOLLE****ABITAZIONE AL GREZZO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/2020**

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Cà Tiepolo, Via Messina 4: edificio residenziale al grezzo con magazzino adiacente. Prezzo base: Euro 115.000,00, offerta minima: Euro 86.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2022 ore 10:15.

**ROSOLINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2021**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Albarella, Via Po di Levante (toponomastica Isola - Via del Prataiolo) n. 3: porzione di trifamiliare con area cortiliva di pertinenza esclusiva, oltre all'area comune di accesso. Fabbricato posto su un piano fuori terra, costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, n. 2 ripostigli (finestrati), una pergola esterna. Nell'area cortiliva recintata insistono una pergola abusiva ed una pergola parzialmente abusiva. Sup. lorda compl. di ca mq 97,57. Libero da persone, arredato essendo utilizzato nel periodo estivo; da considerarsi libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 240.000,00, offerta minima: Euro 180.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2022 ore 11:00.

**ROSOLINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. di liquidazione dei beni n. 6/2018**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - loc. Albarella, Via Sesta Est 3/a: abitazione di tipo civile, porzione di bifamiliare, posta al piano T-1 della consistenza di vani 4,5. In corso di liberazione. Regolarità edilizia - catastale: non conforme. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 273.000,00, offerta minima: Euro 204.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Giudiziale Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2022 ore 16:00.

**TAGLIO DI PO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2016**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - fraz. Oca Marina, Via Molise n. 13: fabbricato su due piani ad uso abitazione, composto da 12 vani catastali con garage e accessori su area coperta e scoperta di complessivi mq 1505. Al momento del sopralluogo l'immobile era occupato. La perizia evidenzia alcune irregolarità sanabili con un costo di circa Euro 3.000,00. Vincoli e oneri non evidenziati in perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 76.500,00, offerta minima: Euro 57.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 042527028. Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 042552548. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2022 ore 9:45.

**TAGLIO DI PO****ABITAZIONE CON PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2021**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Petrarca 1/L: abitazione civile posta al piano terra, facente parte di un complesso immobiliare composto da n. 4 unità residenziali. Sull'area scoperta comune, è presente una piscina privata. Libero alla vendita. Regolarità urbanistica, edilizia e vincoli come da perizia del CTU. Prezzo base: Euro 93.500,00, offerta minima: Euro 70.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/11/2022 ore 12:30.

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

**ROVIGO****TEATRO - CENTRO - SCUOLA - CENTRO SPORTIVO PALAZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 215/2018+228/18**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Guglielmo Marconi 5: Corpo A: teatro. Libero. La perizia evidenzia alcune irregolarità, sanabili. Corpo B: Centro Don Bosco: aule, ufficio, bar, ecc.

Occupato. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 1.600.000,00 + iva, offerta minima: Euro 1.200.000,00 + iva. Lotto 2 - Via Guglielmo Marconi 5: scuola professionale e accessori. Occupato con contratto di locazione. La perizia evidenzia alcune irregolarità, sanabili. Prezzo base: Euro 690.000,00 +iva, offerta minima: Euro 517.500,00 +iva. Lotto 3 - Via Guglielmo Marconi 5: centro sportivo. Occupato in forza di convenzione rinnovabile. La perizia non evidenzia irregolarità, ma segnala verifiche necessarie; si richiama l'aggiornamento della perizia depositata dal CTU. Prezzo base: Euro 1.150.000,00 + iva, offerta minima: Euro 862.500,00 + iva. Lotto 4 - Via Giovanni Miani 10: Palazzo Mmilanovich ex asilo de Silvestri. Libero. La perizia non evidenzia irregolarità, ma segnala verifiche necessarie. Prezzo base: Euro 350.000,00 + iva, offerta minima: Euro 262.500,00 + iva. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 042552548; Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2022 ore 10:10.

**CANARO**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 242/2017**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arginelli 918/A: unità immobiliare accostata composta da piano terra e primo con magazzino/deposito posto in adiacenza con pertinente area scoperta. Libero. Regolarità urbanistica/edilizia e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 36.500,00, offerta minima: Euro 27.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/11/2022 ore 11:40.

**LENDINARA**

**RISTORANTE - PIZZERIA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Liquidazione del Patrimonio n. 12/2019**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Fava 4-8-10: unità immobiliari costituite da: ristorante pizzeria al piano T; due appartamenti al p. 1; garage al p.T ed area esclusiva. Gli immobili fanno parte di un edificio di tipologia condominiale situato in zona semi-centrale di Lendinara. Le unità destinate ad appartamenti e garage risultano occupate, mentre quella destinata a ristorante pizzeria è libera. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 111.500,00, offerta minima: Euro 83.625,00. Modalità e partecipazio-

ne telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Giudiziale Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 10:15.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CANARO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 38/2021 +197/21**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Emanuele 909: fabbricato abitativo, ulteriore fabbricato ad uso garage e magazzino, modesta area cortiliva e terreno agricolo. Superficie lorda commerciale del fabbricato ca mq 128,18, quella del magazzino e garage ca mq 30,65 e quella dell'area scoperta e del terreno agricolo ca mq 2.070,00. L'abitazione è composta di tre piani di cui uno seminterrato, il magazzino con garage ha due piani fuori terra. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. L'immobile costituisce l'abitazione principale di parte esecutata, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 15:40.

**ESTE**

**APPARTAMENTO - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 31/2016**

ESTE - Lotto 1 - stradello interno rispetto la via principale Via Rana Ca' Mori: Quota intera di piena proprietà di appartamento al piano primo facente parte di un fabbricato su 2 piani, con cantina al piano T e garage, oltre a piccolo scoperto esclusivo, con ingresso da stradello interno rispetto la via principale, in medio/basso stato manutentivo. Libero. Esistono irregolarità sanabili e non, per le quali è previsto il ripristino. Servitù di passaggio carrabile e pedonale da costituire a favore del Lotto 1 a carico del Lotto 2 per accedere dalla via Comunale Rana Ca' Mori. Prezzo base: Euro 52.800,00, offerta minima: Euro 39.600,00. - Lotto 2 - stradello di ingresso da via Rana Ca' Mori n. 27: Quota intera di piena proprietà di terreno edificabile di circa 5440 mq con accesso da stradello di ingresso da via Rana Ca' Mori n. 27; nel terreno è presente fabbricato (tettoia) in cls prefabbricato non più funzionale allo scopo, da demolire, in categoria F2 unità collabente. Il tutto in zona semi-periferica. Libero. Irregolarità e difformità come da perizia. Servitù di passaggio carrabile e pedonale da costituire a carico del lotto 2 a favore del lotto 1. Esiste servitù di passaggio a favore di terzi. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/10/2022 ore 10:30.

**GAIBA**

**ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 139/2018+58/19**

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Tommaselle 20: compendio immobiliare formato da corpo A) unità abitativa di due piani fuori terra con porzione distaccata attualmente adibita a locali accessori. Occupato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Sup. lorda di ca mq 200; corpo B) fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole adibiti in parte a magazzino/ricovero attrezzi ed in parte a locali di sgombero con manufatto distaccato impiegato come centrale termica a servizio delle serre, oggi adibito a locale accessorio. Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo; corpo C) terreni agricoli della sup. cat. compl. di 3.35.44 Ha, attualmente adibiti in parte alla coltivazione delle orticole ed in parte all'allevamento ittico del pescegatto (consistente in 10 vasche in terra). Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 61.440,00, offerta minima: Euro 46.080,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 15:00.

**PONSO****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 75/2017**

PONSO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Treviso: A) terreno senza fabbricati (26,39% del valore); B) civico n. 24: abitazione ai piani terra e primo e deposito al piano terra (73,61% del valore). Difficoltà, vincoli e oneri come da perizia. Il fabbricato è libero; il terreno agricolo è coltivato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 133.000,00, offerta minima: Euro 99.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 042552548 - Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532472463. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2022 ore 10:15.

**TAGLIO DI PO****TERRENO AGRICOLO - ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 116/2020**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - S.P. 66: terreno agricolo senza fabbricati sito in loc. Pisana, s.p. 66 denominata Via Marina. L'immobile è meglio descritto nella relazione del CTU alla quale si fa rinvio. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 2 - S.P. 66: fabbricato ad uso residenziale / commerciale sito in loc. Pisana, s.p. 66 denominata Via Marina. L'immobile è meglio descritto nella relazione del CTU alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base: Euro 25.200,00, offerta minima: Euro 18.900,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2022 ore 10:15.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Immibile comm.le|ind.le****ROVIGO****COMPLESSO EDILIZIO IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 28/2019**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 9 - Via Del Sacro Cuore: complesso edilizio in costruzione denominato "Residence Titanus", a destinazione direzionale, commerciale e residenziale, con area di pertinenza. Libero, in corso di costruzione. Irregolarità sanabili. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 1.110.000,00, offerta minima: Euro 832.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Dott. Alessandro Wurzer, tel. 042552548 - Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2022 ore 9:30.

**ADRIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 375/2017**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 17 - Via Manzoni n. 13 int 2: Negozio al piano terra. Sup. di ca mq 42. Libero. Prezzo base: Euro 20.500,00, offerta minima: Euro 15.375,00. Lotto 18 - Via Alessandro Manzoni 19: Negozio al piano terra. Sup. di ca mq 70. Libero. Prezzo base: Euro 34.500,00, offerta minima: Euro 25.875,00. Note - Tutti i lotti fanno parte di un complesso immobiliare residenziale-commerciale con accesso da Piazza G. Garibaldi, Via Manzoni, Piazzetta Orfeo, denominato "La Torre". Presenza di spese condominiali scadute e insolute. Difficoltà catastali e oneri come da perizia. Conformità edilizia: Procedimento presso la Procura della Repubblica di Rovigo procedimento n. 4777/2013 R.G.N.R - 124082014 T.G. Gip RO tuttora in corso. Credito fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2022 ore 09:00.

**ARIANO NEL POLESINE****AZIENDA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 375/2017**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Corso del Popolo 21: edificio oggi dismesso destinato ad Azienda alberghiera e ristorazione, con somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, denominata "DUE LEONI". Composto da: al p.T: ingresso, bar, locale disimpegno, sale da pranzo, cucine, dispensa, ripostigli, magazzini e servizi; al p.1: n. 6 stanze con servizi, due uffici, servizi comuni, magazzino e deposito, al p. 2: n. 9 stanze con servizi, ripostiglio (al grezzo). Sup.di ca mq 806. In corso di liberazione. Difficoltà come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 59.400,00, offerta minima: Euro 44.550,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2022 ore 09:30.

**TAGLIO DI PO****NEGOZIO CON MAGAZZINI - AFFITTACAMERE B&B RISTORANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 7/2021**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Kennedy 148-152-152/1: negozio con magazzini ed accessori. Locato e occupato. Abusi da sanare. Si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 625.000,00, offerta minima: Euro 468.750,00. - Lotto 2 - Via Garibaldi 242 - 244: Corpo a) affittacamere e b&b. Corpo b) ristorante. Corpo c) area esterna ai corpi a), b). I tre corpi sono occupati senza titolo. Abusi da sanare. Si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 410.000,00, offerta minima: Euro 307.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2022 ore 14:00.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MONTAGNANA**

**TERRENO - EDIFICIO DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 21/2015**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: Edificio direzionale - polivalente con adiacente terreno avente destinazione a parcheggio, posti in un'area urbanisticamente destinata a "inseguimenti produttivi della via Luppia". La zona è ubicata a ovest rispetto il centro storico di Montagnana, ai margini del territorio comunale confinante con il Comune di Bevilacqua, compresa tra la via Palù e la S.R. 10 "Padana Inferiore", denominata via "Luppia Alberi", accessibile dalla via "Rotta Vecchia". L'edificio sviluppa una sup. tot lorda di mq 662 ca, il terreno sul quale insiste è di cat mq 2.540, il terreno adiacente è di cat mq 2.660. Libero. Prezzo base: Euro 179.360,00, offerta minima: Euro 124.520,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 14:45.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Vendite presso A.P.E.T.  
TREVISO**

**Abitazione|Accessorio**

**MANSUÈ**

**VILLINO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 138/2015**

MANSUÈ (TV) - Loc. Basalghelle, Via Perezzi n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino così catastalmente composto: ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, disimpegno, studio, due magazzini, lavanderia, bagno, centrale termica, ripostiglio, cantina, terrazza e tre portici al piano terra; disbrigo, due camere, due ripostigli, due bagni e due soffitte al piano primo; pertinenti autorimessa e portico al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 4843 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 180.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.10.2022 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**MASERADA SUL PIAVE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 460/2019**

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Loc. Varago, Via Montello n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da: - por-

zione di fabbricato e fabbricato destinati ad attività agrituristica catastalmente composti da: sala da pranzo, cucina, disimpegni, servizi, lavanderia, cantina, cella frigo, sala lavorazione, dispensa e veranda al piano terra su corpo principale; su corpo staccato: cantina, magazzino, stalla, ricovero attrezzi agricoli e servizi al piano terra; vasche al piano interrato; - appartamento ad uso abitazione su corpo principale catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cottura, ripostiglio, disimpegno, due bagni, quattro camere e portico al piano primo; - aree coperte e scoperta di catastali mq. 14.534 in parte censite al Catasto dei Terreni. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 496.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 372.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08.11.2022 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**PONZANO VENETO**

**ABITAZIONE AL GREZZO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 196/2020**

PONZANO VENETO (TV) - Via delle Venti n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare ad uso residenziale allo stato grezzo, destinato ad abitazione (catastalmente composto da: tre cantine e corridoio al piano seminterrato; cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano rialzato; pertinenziale garage al piano interrato) con pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 2.143 in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 08.11.2022 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45

n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**TARZO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 742/2014**

TARZO (TV) - Loc. Resera - Lotto 10 (Lotti 1 e 7 in perizia), Via Resera n. 12/b, piena proprietà (quote indicate nell'avviso di vendita) di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: cucina, soggiorno, due ripostigli, due camere, bagno, stanza con servizio e terrazza al piano primo; pertinenti garage al piano interrato ed area scoperta di pertinenza di complessivi catastali mq. 83 in comproprietà con terzi e terreno agricolo di complessivi catastali mq. 358. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 84.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.600,00. Vendita senza incanto in data 08.11.2022 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VILLORBA**

**PORZ. FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 569/2017**

VILLORBA (TV) - Fraz. Fontane, Via Po 15/b - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione cata-

TREVISO

stalmente composta da: magazzino al piano interrato; soggiorno, pranzo-angolo cottura, lavanderia e bagno al piano terra; due camere, due bagni, disimpegno, guardaroba e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 370 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 228.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 171.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08.11.2022 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**ZENSON DI PIAVE****PORZIONE VILLA VENETA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 530/2018**

ZENSON DI PIAVE (TV) - Loc. Isola, in Via Isola n. 62 (catastalmente n. 44) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di Villa Veneta del XVII secolo, facente parte del complesso monumentale denominato "Villa Mora, ora Sernagiotto" e precisamente: - barchessa ad uso abitazione catastalmente composta da: tre sale, atrio, magazzino, due disimpegni, anti w.c., w.c., doccia, saletta, pranzo, cucina, veranda e portico al piano terra; lavanderia, ripostiglio e disimpegno al piano mezzanino; sei camere, tre disimpegni, due bagni, w.c., spogliatoio e ripostiglio al piano primo; - in aderenza alla barchessa: garage al piano terra; magazzini ai piani terra, mezzanino e primo e ampio ripostiglio al piano primo; - chiesetta con locali accessori al piano terra; - su altro corpo di fabbrica magazzini con portico al piano terra; - area scoperta di pertinenza di complessivi catastali mq. 12320, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 960.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 720.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.11.2022 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****CAVASO DEL TOMBA - PEDEROBBA****TERRENI - ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 11221/2013**

CAVASO DEL TOMBA (TV) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamenti di terreno a prato di complessivi mq. 13.528 catastali separati dalla strada provinciale n. 142 del Monte Tomba, indicata anche come Via Generale Angelica. Libero. Prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.100,00. PEDEROBBA (TV) - Loc. Covolo, in Via Cav. Ernesto Dartora n. 3 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di una villa di inizio XX sec., e precisamente abitazione così catastalmente composta: loggia, ingresso-soggiorno, cucina-sala da pranzo, camera, ripostiglio, stanza e bagno al piano terra; cantina al piano sottostrada; pertinenziali due garage al piano terra; su distinti corpi di fabbrica: deposito attrezzi al piano terra con tetto a terrazza al piano primo; due guardiole al piano terra con tetto a terrazza al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 118.500,00. Vendita senza incanto analogica (Lotto 2) e sincrona mista (Lotto 3) in data 08.11.2022 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**Immobilie comm.le|ind.le****SILEA****UNITA' USO COMMERCIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 156/2020**

SILEA (TV) - Piazza Europa n. 13 (catastalmente n. 18) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità ad uso commerciale (attualmente caffè-bar), con servizi accessori, facente parte del complesso condominiale "Wega". Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 165.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 124.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08.11.2022 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Terreno|Immobilie agricole****VITTORIO VENETO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 355/2019**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Carlo Torres (catastalmente Via del Maniero) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile esclusivamente residenziale, di complessivi catastali mq. 4.180, facente parte del Piano di Recupero di iniziativa privata denominato "Comparto 7b - ex lanificio Cini UMI1" (volumetria residenziale secondo atti del Comune competente; vedi perizia pagg. 7- 10). Libero. Prezzo base Euro 691.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 518.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.11.2022 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELFRANCO VENETO**

**PORZIONE DI FABBRICATO TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 197/2020**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via dei Carpani n. 16/B - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 213 mq commerciali costituente la porzione centrale di un edificio trifamiliare sviluppato su due piani fuori terra con sottotetto e piano interrato. L'unità pignorata è costituita da: taverna, garage e locale caldaia - lavanderia al piano interrato; soggiorno, cucina e wc al piano terra; al piano primo tre camere con terrazza ed un bagno, completa la proprietà un ampio vano con bagno sul sottotetto. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà le quote parti delle aree comuni, consistenti nella rampa di accesso ai garage e lo spazio di manovra prospiciente, secondo le quote di comproprietà stabilite tra le parti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 179.000,00. Offerta minima Euro 134.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/10/2022 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 Srl. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

**FOLLINA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 820/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro  
FOLLINA (TV) - Via Pradegnan n. 6 - Frazione Valmareno - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di abitazione a schiera, con i lati est ed ovest in aderenza, sviluppata su tre piani fuori terra, con accesso dalla corte comune, con garage e piccola area scoperta. L'abitazione, con una superficie catastale di circa 280 mq, si compone al piano terra di ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, bagno/lavanderia, locale di sgombero e cantina; al piano primo da tre camere, due bagni, due ripostigli e due disimpegno; al piano secondo da tre locali ad uso soffitta. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta

minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 27/09/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste.com s.r.l. (IVG), con sede in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-'45 n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro con studio in Treviso, Via Canova n.6 (tel. 0422590304, e-mail [esecuzioni@addenda-studio.it](mailto:esecuzioni@addenda-studio.it)).

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 257/2020**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso  
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via Italia n. 22 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 130 mq disposta al piano primo di una palazzina di due piani composta da quattro appartamenti. L'unità pignorata è composta da: ingresso, soggiorno/cucina, veranda, terrazzo, corridoio, tre camere ed un bagno nonché la quota di 1/3 della proprietà di un magazzino al piano terra e dell'area esterna di pertinenza del fabbricato. Si rileva la presenza di difformità catastali e abusi edilizi sull'area esterna comune agli altri comproprietari. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario ASTE.COM Srl - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, con sede in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422435022 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - email [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

**MASERADA SUL PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 601/2017**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dott.ssa Monica Berna  
MASERADA SUL PIAVE (TV) - Fraz. Candelù, Via Giuseppe Verdi, n. 6, scala A, int. 6 - Lotto unico, piena proprietà 100% di appartamento, sito al piano primo, compreso all'interno del Condominio "Residenza Torino" e garage al piano sottostada. L'appartamento è composto da un unico locale adibito a ingresso/soggiorno e cucina con balcone, disim-

pegno, una camera e un bagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il giorno 15/11/2022 alle ore 09:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte presso la medesima sede entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com); pec: [aste33@pec.it](mailto:aste33@pec.it), per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, sottoscritta dott.ssa Monica Berna, con studio in Treviso, Via Indipendenza n. 5, tel. 0422544367- fax. 0422 544368- e-mail: [info@studiosaccardi.com](mailto:info@studiosaccardi.com).

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 345/2016**

G.E. dott.ssa Paola Torresan - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Mogliano Veneto (TV), Via del Grano n. 11. LOTTO n. 1: proprietà gravata da diritto di abitazione in capo a terzo soggetto non esecutato, di unità abitativa in fabbricato bifamiliare con garage ed area scoperta di pertinenza, con superficie lorda complessiva di mq 224,73. Diritto di abitazione sull'intero lotto, non incluso nella vendita: a favore di soggetto nato il 06 novembre 1952. Prezzo base: euro 78.720,00=; offerta minima: euro 59.040,00=. Vendita senza incanto in data 27 settembre 2022 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it); pec: [ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it)).

**MONTEBELLUNA**

**VILLA VENETA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 330/2014**

GE Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
MONTEBELLUNA (TV) - Via S. Caterina da Siena n. 2 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di villa veneta del 1500 composta da abitazione principale, barches-

sa, ex scuderie, ex lavanderia e pollaio, ex falegnameria e una porzione di parco che circonda la villa. Occupato dall'esecutato. Si segnala la presenza di numerosi beni mobili nonché di un archivio storico vincolato. Prezzo base Euro 432.000,00. Offerta minima Euro 324.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/11/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott. Marco Parpinel, con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

### MOTTA DI LIVENZA

#### PORZ. CAPANNONE CON AREA IN COMPROPRIETÀ

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 264/2019

GE Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via dei Rori n. 26 - LOTTO UNICO, piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di capannone artigianale composta da magazzino e deposito, ufficio, spogliatoio, corridoio e due locali WC. L'immobile è situato nella zona industriale denominata "Motta Nord". Piena Proprietà per la quota di 1/4 di area scoperta di pertinenza, in comune con proprietà di terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 18/10/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott. Pierangelo Cecon, con studio in Roncade (TV) Via Carboncine n.2/1 (tel.: 0422-849549, e-mail: [drcecon@studiomelottocecon.it](mailto:drcecon@studiomelottocecon.it)). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in Treviso (TV), Via Canova n.6 (tel.: 0422-590304, email: [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

### PREGANZIOL

#### APPARTAMENTO CON LOGGIA, CORTE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 46/2018

Giudice Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Morrone PREGANZIOL (TV) - Via G. Leopardi n. 13/H - Lotto unico, piena Proprietà (100%) di appartamento al piano terra avente superficie lorda di ca. 50 mq, oltre loggia e corte esclusiva e autorimessa al piano interrato di ca. 19 mq. L'appartamento si sviluppa al piano terra del "fabbricato 1" del condominio denominato "Residence Borgo Nuovo" (facente parte del più ampio complesso condominiale "Borgo Verde"), eretto nel 1999, ed è costituito da locale ingresso-cucina-soggiorno, piccolo disimpegno, camera doppia, bagno cieco ed un portico-loggia con corte esclusiva. Al piano interrato è presente un garage con basculante in acciaio, a cui si accede da rampa di uso comune e che risulta altresì collegato al vano scala condominiale. L'impianto di riscaldamento è autonomo, alimentato a gas metano. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'unità periziata è medio. Si rinvia alla perizia di stima per maggiori dettagli. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 75.700,00. Offerta minima Euro 56.775,00. Vendita senza incanto in data 18/10/2022 alle ore 17:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario dott. Bruno Mesirca, con studio in Treviso (TV) Viale G. Appiani n. 26 (tel. 0422/1728884 - e-mail [mesirca@mcaassociati.it](mailto:mesirca@mcaassociati.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone con studio in Treviso (TV), Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - email [gmmorone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmmorone@bcdcommercialisti.it)).

### SANTA LUCIA DI PIAVE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 523/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Via Giuseppe Saragat - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al piano primo di un complesso condominiale. Composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio-lavanderia, un terrazzo con sola accessibilità dal soggiorno, un terrazzo con accessibilità da cucina e camera matrimoniale ed un terrazzo con sola accessibilità da camera singola. Garage e cantina si trovano al piano interrato con accesso interno, attraverso percorso con scala e corridoio, ed esterno. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto in data 18/10/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, ASTE.COM Srl (IVG), con sede in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943- '45 n.30. Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in Treviso (TV), Via Canova n.6 (tel. 0422590304, e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

### VALDOBBIADENE

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 687/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Gianni Dall'Agata  
VALDOBBIADENE (TV) - Via Maresia n. 19 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di immobili ad uso abitativo ed accessori. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 42.750,00. Vendita senza incanto in data 20/09/2022 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset -

Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott. Gianni Dall'Agata. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott. Gianni Dall'Agata con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail [procedure@profassociati.net](mailto:procedure@profassociati.net)).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASIER

#### ABITAZIONE - FABBRICATI ARTIGIANALI/INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 594/2016

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta  
CASIER (TV) - LOTTO 4, Via Guizzetti n. 83, piena proprietà per l'intero di immobile residenziale ad un unico piano fuori terra con annessi magazzini, dell'area di pertinenza e di un appezzamento di terreno attiguo. Immobili liberi da persone. Prezzo base: Euro 110.000,00. Offerta minima: 82.500,00. Vendita ore 10:00. Lotto 5, Via A. Volta n. 14, piena proprietà per l'intero di porzione di un più ampio fabbricato ad uso artigianale/industriale (opificio) ad un unico piano fuori terra e relativa area di pertinenza. Libero da persone. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerta minima: 84.750,00. Vendita ore 10:30. Lotto 6, Via E. Mattei n. 12, piena proprietà per l'intero di porzione di un più ampio fabbricato ad uso artigianale/industriale con uffici ad un unico piano fuori terra e relativa area di pertinenza. Occupato con titolo non opponibile alla Procedura. Prezzo base: Euro 381.000,00. Offerta minima: 285.750,00. Vendita ore 11:00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 20/09/2022 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore

13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 9 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott.ssa Lorena Andreetta, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail landreetta@profassociati.net).

## Immibile comm.le | ind.le

### CORNUDA - MONTEBELLUNA

#### IMMOBILI ARTIGIANALI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 29/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso

LOTTO 1 - Cornuda (TV), Via Padova n. 49, piena proprietà 100% di unità produttiva ad uso artigianale di 940 mq commerciali sviluppata su due piani e con area scoperta comune al Lotto 2. L'unità immobiliare è così costituita: al p. terra zona adibita ad uffici ed archivio con ingresso/attesa, ufficio, anti e wc, zona adibita a spogliatoi, zona area di lavorazione, celle, magazzini, zone di carico e scarico per l'attività di stoccaggio e di cottura dei prodotti; al p. primo zona soppalcata con struttura metallica ad uso ufficio accessibile da una scala in struttura metallica interna e zona soppalcata con struttura metallica adibita a sala impianti tecnologici, accessibile da una scala in struttura metallica esterna, lungo il lato sud. La superficie lorda del piano terra della porzione di capannone ammonta a circa 865 mq. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 635.200,00. Offerta minima Euro 476.400,00. Lotto 6 - Montebelluna (TV), Via Busta n. 31/A - piena proprietà 100% di unità commerciale di circa 195 mq disposta al piano terra di un più ampio edificio a

destinazione mista, comprensivo di cantina/deposito al piano interrato. L'unità pignorata è composta da: locale commerciale di circa 150 mq suddiviso internamente da tramezzature interne in più sale e da un servizio igienico e da un portico esterno esclusivo oltre ad una cantina /deposito di circa 40 mq al piano interrato. Si rileva che il locale ha destinazione urbanistica commerciale (bar) anche se attualmente adibito ad attività di tabaccheria/edicola; inoltre vi sono delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Costituiscono parte integrante della proprietà anche la quota parte delle aree comuni secondo il regolamento condominiale; a tal proposito si evidenzia che alcune porzioni di aree comuni condominiali risultano di fatto di proprietà, per l'intero, di terzi (area scoperta di accesso, vano scale di accesso al piano interrato, ecc.) e non risultano costituite le relative servitù. Stato dell'immobile: Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Lotto 7 - Montebelluna (TV), Frazione Busta, Via Cerer n. 7 - piena proprietà 100% di unità artigianale della superficie catastale complessiva di circa 900 mq sviluppata su due piani e con scoperto pertinenziale di circa 1.100 mq. L'unità pignorata è composta da: al piano terra laboratorio artigianale, un ufficio e servizi igienici e centrale termica; al piano interrato un locale deposito, un ripostiglio e servizi igienici. Lo scoperto pertinenziale ha una forma trapezoidale ed è adibito ad accesso, camminamenti e parcheggio. Stato dell'immobile: Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 245.600,00. Offerta minima Euro 184.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/10/2022 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 srl. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email esecuzioni@contecervi.it).

### RESANA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 213/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte  
RESANA (TV) - Via della Croce n. 18 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità commerciale di circa 86 mq disposta al piano terra di un complesso di 13 unità commerciali denominato "Centro Commerciale Mazzorato Più". L'unità pignorata è composta da: locale commerciale di 70 mq, magazzino di 13 mq, locale di servizio, antibagno e servizio igienico. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le aree comuni secondo le quote stabilite dal regolamento di condominio. Libero. Prezzo base Euro 33.920,00. Offerta minima Euro 25.440,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 17:00

presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Dott. Mario Conte, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 211 o 0423/721982 - fax 0423/496919 - e-mail esecuzioni@contecervi.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 o 0423/721982 - fax 0423/496919 - email esecuzioni@contecervi.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### TREVISO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 210/2019

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro  
TREVISO (TV) - Vicolo San Bartolomeo - LOTTO TRE, piena proprietà di appezzamenti di terreno. Per una puntuale descrizione dello stato di fatto e di diritto del lotto, si prenda attenta visione della perizia di stima ed al regolamento di condominio. Libero. Prezzo base Euro 4.000.000,00. Offerta minima Euro 3.000.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/10/2022 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).



**TREVISO**  
Vendite Adav**Abitazione | Accessorio****MONTEBELLUNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 340/2020**

Giudice: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi  
Lotto Unico. Proprietà per l'intero. Fabbricato unifamiliare ad uso residenziale sito in Montebelluna (TV) Via Monte Podgora n. 2 di mq. 120 circa disposto ai piani terra e primo, composto da cucina, soggiorno, stanza, bagno, due ripostigli, centrale termica, magazzino e tre camere. Area scoperta pertinenziale esclusiva di circa 600 mq. Stato di conservazione: mediocre. Occupato quale casa coniugale dall'ex coniuge e dalla figlia minore dell'esecutato in forza di provvedimento del Tribunale di Treviso successivo all'iscrizione ipotecaria e al pignoramento. Prezzo base: Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 73.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 3 ottobre 2022 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso

(TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com)**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****BREDA DI PIAVE****VILLETTA BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 472/2017**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
BREDA DI PIAVE (TV) - Via Monte Peralba n. 14/a - Lotto uno, piena proprietà per l'intero di porzione di villetta bifamiliare. L'abitazione è disposta su due livelli. Al piano terra si trova l'ampio soggiorno pranzo con zona cottura; dal soggiorno si accede anche a un disimpegno che dà luogo a un wc con doccia e lavanderia e a un ripostiglio, in parte sottostante la scala che porta al primo piano. Al piano primo un corridoio centrale è di servizio a due camere (matrimoniale e singola) a un bagno (dotato di doccia, di w.c. e di lavabo) e a un ripostiglio. Vi è un garage, non completamente rifinito, utilizzato come magazzino, al quale è associata un'ampia zona di scoperto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto due, piena proprietà per l'intero di porzione di villetta bifamiliare. L'abitazione è disposta su due livelli. Al piano terra si trova l'ampio soggiorno pranzo. Dal soggiorno si accede ad altri locali a piano terra: un disimpegno che dà luogo a un wc con doccia e lavanderia e un ripostiglio, in parte sottostante la scala che porta al primo piano. Dal soggiorno si accede inoltre alla cucina ricavata nel locale destinato al garage. Al piano primo un corridoio centrale è di servizio a due camere (matrimoniale e singola), a un bagno (dotato di doccia, di wc e di lavabo) e a un ampio ripostiglio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incan-

to con modalità telematica sincrona mista il giorno 15/11/2022 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziaccert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziaccert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le****PONZANO VENETO****AZIENDA AGRICOLA - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 391/2015 (che porta riunita la n. 99/2019 e la n. 84/2020)**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Simonetta Forti  
PONZANO VENETO (TV) - Via Marcolin n. 1 e 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (e di 1/2 parte dei terreni) di complesso di fabbricati che compongono un'azienda agricola con due stalle, un minicaseificio con rivendita, annessi agricoli, una tettoia - silo, un impianto di smaltimento reflui, terreni ad uso agricolo e un fabbricato residenziale ad uso abitazione con corte pertinenziale. L'intero compendio risulta occupato dagli esecutati con relativi arredi e suppelletti-

li e dall'azienda agricola operante al servizio degli esecutati. Prezzo base Euro 572.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 429.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 26/10/2022 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti, in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziaccert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziaccert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 Srl, strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Terreno | Immobilità agricola****PAESE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 368/2019**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
PAESE (TV) - Loc. Padernello - Lotto unico, quota 4/6 del diritto di piena proprietà e 2/6 del diritto di nuda proprietà di insieme di terreni agricoli (cinque mappali), a giacitura piana. L'accesso avviene transitando per via Tommaseo, da cui si diparte la strada vicinale Matta (strada bianca) e poi transitando per fondi di terzi sui quali è stata costituita servitù di passaggio. Pur essendo il lotto pressoché individuabile, in loco non sono comunque nettamente identi-

ficabili i confini esatti dei terreni. Al momento del sopralluogo dell'Esperto Stimatore è stata riscontrata la presenza di alcuni filari di vite e di erba medica. Immobili condotti dall'esecutato. Vi è un comodato verbale di durata ventennale non opponibile alla procedura relativo alla conduzione dei fondi. Prezzo base Euro 402.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 301.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 08/11/2022 alle ore

15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario ASTE 33 Srl, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422.693028 fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.



**TREVISIO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**CODOGNÈ**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 332/2018**

G.E. Dott. Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar

CODOGNÈ (TV) - Loc. Roverbasso, Via Scuole civ. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a piano primo e garage a piano interrato, all'interno di complesso immobiliare denominato "Condominio Ex Vaticano". L'immobile è occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 97.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.750,00. Vendita senza incanto in data 04/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita esclusivamente previo appuntamento (tel. 0422.881856-887758) presso lo studio del delegato Dott. Alberto Lazzar in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; email: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode: Aste 33 Srl Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20 Tel: 0422.693028; fax 0422.316032 e-mail: info@aste33.com

**MASER**

**ABITAZIONE CON GARAGE E SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 472/2018**

G.E. Dott. Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto

MASER (TV) - Loc. Crespignana, Via Cantore n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage interrato e scoperto, risalente ai primi anni '80, facente parte di una schiera di 6 unità abitative disposte in linea. L'abitazione oggetto di vendita si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato: al piano interrato si trovano cantina, ripostiglio, C.T. e garage; al piano terra si trovano cucina, ingresso/soggiorno, bagno con antibagno; al piano primo si trovano tre camere da letto, un bagno, un terrazzo a est ed uno a ovest. Il garage al piano interrato è collegato all'abitazione da una scala interna. L'immobile dispone di area scoperta di circa 92 mq, delimitata in parte da muretti in cemento armato con sovrastante cancellata metallica ed in parte da siepi. Le condizioni di conservazione dell'immobile sono normali e necessitano di qualche rimaneggiamento di manutenzione ordinaria. Non è presente certificazione A.P.E. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutata e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 87.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 870,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.250,00. Vendita senza incanto in data 08/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv.to Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi n. 23E - interno 103B (per l'accesso telefonare al n. 0422/1835730 ai seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 09.30 alle 12.00 e dalle 15.30 alle 18.00, escluso il mercoledì mattina). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. - Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel.: 0422/435022 - 0422/435030; fax: 0422/298830; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

**PIEVE DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 389/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto  
PIEVE DEL GRAPPA (TV) - Località Crespiano, Via Monte Asolone n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione "al grezzo" con scoperto e

deposito. Il lotto è costituito da due porzioni di fabbricati tra loro prospicienti ed un forno collabente che condividono la corte comune. Gli immobili risalgono ad epoca precedente il 1967. Ulteriori dettagli nell'avviso di vendita. Gli immobili risultano liberi. Prezzo base Euro 59.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.850,00. Vendita analogica senza incanto in data 18/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi n. 23/E - interno 103/B. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**REVINE LAGO**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 975/2012**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar

REVINE LAGO (TV) - Loc. Lago, Via G. Marconi - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio unifamiliare disposto su tre piani fuori terra oltre a porzione interrata di superficie lorda commerciale di complessivi mq. 154. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 17.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.125,00. Vendita senza incanto in data 04/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Dott. Alberto Lazzar in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1, previo appuntamento telefonico al n. 0422.881856-887758. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 550/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto  
VEDELAGO (TV) – Via Gobette n. 8 int. 2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano terra con area scoperta e garage pertinenziale. L'immobile oggetto di vendita fa parte di un edificio condominiale risalente ai primi anni 2000 e rimaneggiato da ultimo nel 2019. L'abitazione al piano terra è composta da soggiorno-cottura, disimpegno (oggi unificato al soggiorno), bagno, camera singola e camera doppia e, unitamente al lastrico solare e cor-

tile, conta una superficie di totali 72 mq. Il garage pertinenziale al piano interrato, composto da un locale ad uso garage ed un altro ad uso ripostiglio (ad oggi unificati), è di totali 34 mq. L'abitazione si trova in buono stato di conservazione con finiture di buona qualità, così come il garage. Il complesso condominiale, in generale, si presenta in buono stato di manutenzione. La gestione condominiale è affidata agli stessi condomini, non essendo allo stato nominato alcun amministratore. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 65.000,00. Aumento minimo in caso

di gara Euro 650,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita analogica senza incanto in data 08/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi n. 23/E – interno 103/B. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



**TREVISO**  
Vendite Tre.del

**Abitazione | Accessorio**

**CORDIGNANO**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 465/2015**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto  
CORDIGNANO (TV) – Fraz. Pinidello, Via Sottocal - Lotto A, civ. 62, quota piena proprietà di fabbricato, porzione di testa di un più ampio caseggiato storico, con modesto scoperto pertinenziale, destinato a magazzino al piano terra e primo. Occupato. Prezzo base Euro 14.756,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.067,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Lotto B, civ. 16, proprietà per l'intero e per la quota di 1/6 di porzione centrale di fabbricato storico a schiera, composta da un'abitazione ai piani terra, primo e sottotetto, con scoperto. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 31.892,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.919,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**ODERZO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 508/2014**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo  
ODERZO (TV) – Via Obici n. 2 – Lotto 2, piena proprietà 100% di appartamento e garage. Occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 132.795,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.596,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/10/2022 alle ore 17:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale Dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tre.del.it. Per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale Dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tre.del.it.

**ODERZO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 508/2014**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo  
ODERZO (TV) – Via Comunale di Camino n. 61 – Lotto 1, piena proprietà 100% di vecchio fabbricato residenziale con area scoperta. Libero. Prezzo base Euro 93.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.975,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2022 alle ore 17:00 presso Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale Dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tre.del.it. Per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale Dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tre.del.it.

**SILEA**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 339/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo  
SILEA (TV) – Fraz. Sant'Elena, Via Pozzetto n. 9 – Lotto unico, piena proprietà 100% di abitazione e autorimessa situate rispettivamente al secondo piano dell'edificio e al piano interrato. Il lotto è parte di un complesso immobiliare in fabbricato residenziale per complessivi 20 alloggi, denominato "Tre Palme". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.200,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**VILLORBA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 285/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
 VILLORBA (TV) – Via Udine 1 – Lotto unico, quota piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione posto al secondo piano facente parte di un complesso costituito da tre corpi di edificio inseriti in un condominio denominato "Residenza Lancenigo 2". L'abitazione è composta da ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, due camere ed un ripostiglio. Al piano terra si trova un garage. Occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), [pec@pec.tredel.it](mailto:pec@pec.tredel.it). Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie sito in Via Internati 1943-45 n 30 Silea (TV) tel 0422/435022- fax 0422/435022 CF. P.IVA: 02403720267, e-mail: [asteimmobiliari@ivg-treviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivg-treviso.it), [pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it)

**Abitazione|Accessorio  
 Immobile comm.le|ind.le**

**CORDIGNANO**

**NEGOZIO - DEPOSITO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 570/2014**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto  
 CORDIGNANO (TV) – Via Redipuglia- Lotto 1, civ. 63, quota piena proprietà di porzione di testa di un fab-

bricato composto da negozio al piano terra e abitazione su due livelli, in corso di ristrutturazione, sviluppato su tre piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Lotto 2, quota piena proprietà di deposito/magazzino sviluppato su piano interrato e terra, con piccola porzione di scoperti (9 mq). Libero. Prezzo base Euro 14.450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.837,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), [pec@pec.tredel.it](mailto:pec@pec.tredel.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

TREVISO



**TREVISO  
 Vendite A.e.tre.**

**Abitazione|Accessorio**

**CESSALTO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 401/2018**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Dott. Umberto Romano  
 CESSALTO (TV) – Via G. Galilei n. 56 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione su tre livelli con garage incorporato di mq. 16 e area scoperta circostante; l'alloggio risulta composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno e, nel seminterrato, taverna con caminetto, cucinotto e bagno. Presenza lievi difformità sanabili. L'immobile è occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 68.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 05/10/2022 alle ore 11:00 presso lo Studio del delegato in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta indirizzata al custode giudiziario ASTE 33 S.r.l., Strada Vecchia S. Pelajo n. 20, 31100 TREVISO tel. 0422-693028, mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) mediante il portale delle vendite pubbliche.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO - Vendite  
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****CONEGLIANO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 719/2017** - G.E. dott.ssa Paola Torresan  
**C.P. 17/2014** - G.D.: dott. Bruno Casciarri;  
 Commissario giudiziale: dott. Giovanni Zanon;  
 Liquidatore giudiziale: dott.ssa Cristina Vecellio  
 Segate CONEGLIANO (TV) - Via Milazzo n. 14 - Lotto 1, piena proprietà (50% + 50%) di villetta unifamiliare con area scoperta pertinenziale di catastali mq 184 adibita a giardino e camminamenti, facente parte di una lottizzazione residenziale situata a circa due chilometri a sud dal centro di Conegliano. Il fabbricato si sviluppa su due piani fuori terra (al PT sono ubicati gli accessori dell'abitazione che si sviluppa al piano primo ed è accessibile da due scale esterne, composta dall'ingresso, dalla cucina e da un ampio soggiorno con terrazzo, mentre nella zona notte vi sono un bagno e tre camere, di cui una dotata di servizio igienico e guardaroba personale). Al piano terra vi è un portico da cui si ha diretto accesso alla taverna e ad una serie di vani urbanisticamente destinati a magazzini e cantina ma usati come secondo alloggio composto da soggiorno/pranzo (ex magazzino), cucina (ex cantina), camera (ex magazzino) e bagno; sono inoltre presenti un ripostiglio e lavanderia. Sul retro del fabbricato è presente la scala "secondaria" che conduce al piano primo; nel relativo sottoscala è stata ricavata la centrale termica. Maggiori informazioni nell'avviso di vendita. Occupato parzialmente e senza titolo. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 187.500,00. Vendita senza incanto il giorno 27/10/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso (TV), in viale G. Verdi, 18 - piano 1° aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto di Treviso in viale della Repubblica, 193/I, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario, Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - tel. 0422/693028, email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CONEGLIANO - SUSEGANA****PORZ. DI PALAZZETTO - VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 76/2019**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Renzo Dugo  
 CONEGLIANO (TV) - Viale Gorizia ai civici 22 e 24 - Lotto 1, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di palazzetto a destinazione residenziale in corso di ristrutturazione (al grezzo) costituito da n. 2 garage al piano terra, appartamento ai piani terra, primo, terzo e quarto e area scoperta comune. Libero. Prezzo base Euro 428.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 321.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. SUSEGANA (TV) - Via Casonetti n. 56 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di villa unifamiliare con locali accessori su corpo staccato interrato e aree scoperte pertinenziali, con adiacenti terreni agricoli. Abitazione, garage e terreni pertinenziali occupati dagli esecutati; terreni agricoli occupati da affittuario di fondo rustico con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 2.094.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.570.500,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 27/10/2022 alle ore 15:00 nella sala Aste Telematiche ubicata in Aula F - piano primo - del Tribunale di Treviso (Viale Verdi, n. 18). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo studio del Delegato dott. Renzo Dugo, sito in Treviso - Via Olivi, n. 2/e, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertappv.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustizia-cert.it). La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) al Custode Giudiziario, Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso e Belluno (Silea - TV - Via Internati 1943-45 n. 30 - Telefono: 0422435030/22 - Fax 0422/1600120 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria del Tribunale di Treviso a chiunque vi abbia interesse. Per ulteriori informazioni sulle modalità della vendita, escluse quelle concernenti la presentazione dell'offerta telematica, rivolgersi al Delegato Dott. Renzo Dugo con studio in Treviso - Via G. e L. Olivi, n. 2/e (tel. 0422/230575 e-mail: [dugo@slec-commercialisti.it](mailto:dugo@slec-commercialisti.it)).

**FRONTE****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 84/2019**

Giudice Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan;  
 Professionista Delegato: Avv. Fiorella Malinconico  
 FONTE (TV) - Via San Martino n. 13 - Lotto unico,  
 piena proprietà per l'intero di casa unifamiliare per

quattro persone con area scoperta di pertinenza. Trattasi precisamente di un fabbricato abitativo a tre piani (T-1-2), un'area scoperta di 260 mq., una pompeiana di 23 mq. Il fabbricato è a pianta rettangolare con il vano scale situato a metà edificio; è stato edificato anteriormente al 1.9.1967 e poi oggetto di un intervento di ristrutturazione nel 1999. L'abitazione è così composta: al piano terra: ingresso, piccolo sottoscala, soggiorno, cucina, lavanderia e bagno; al piano mezzanino da un piccolo wc; al piano primo: da un pianerottolo e due camere doppie; al piano secondo: da un pianerottolo e due stanze, una adibita a soffitta e una a camera. Una scala interna collega i tre piani. Superficie commerciale 188,52 mq. L'immobile è occupato dall'esecutata e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto in data 10/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: [avv.fiorellamalinconico@mdnlexassociati.it](mailto:avv.fiorellamalinconico@mdnlexassociati.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste33 srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; fax: 0422/316032 e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito web: [www.aste33.com](http://www.aste33.com); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**FRONTE****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 542/2014**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Ombretta Toldo  
 LOTTO UNICO - in Fonte (TV), Piazza Onè n. 19 int. 9 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo del "Condominio Redentore" composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, locale accessorio, il tutto distribuito da un piccolo disimpegno. Autorimessa al p. interrato. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 10/10/2022 ORE 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente previo appuntamento telefonico presso lo Studio del Professionista Delegato alla Vendita, Dott.ssa Ombretta Toldo, sito in Treviso, Piazza dei Signori n. 4, tel. 0422 410528 mail [info@studiotoldo.it](mailto:info@studiotoldo.it). Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**FRONTE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 661/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Bolognesi  
 MONTEBELLUNA (TV) - Via Ospedale n. 153 - LOTTO

UNICO, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare costituente l'appendice a nord/est di una vecchia casa colonica con diritto sulla corte scoperta che delimita il perimetro della costruzione. L'abitazione si compone dei seguenti vani: al piano terra, ingresso, stanza, soggiorno, cucina, atrio, bagno, scala di collegamento al piano superiore; al piano primo, atrio, tre camere e scala di collegamento ai piani; al piano secondo; soffitta; al piano interrato, cantina con caratteristica copertura a volta; e così per una superficie lorda di 212mq, superficie di calpestio di 152,58mq. Una porzione di fabbricato non insiste sulla part. 2551 oggetto della procedura, bensì ricade sulle part. 291 e 282 aventi differente intestazione della proprietà. Necessaria rettifica della planimetria, costo stimato Euro 850,00. Necessario riallineamento della situazione di possesso con la titolarità della proprietà mediante procedura di usucapione. Necessaria rimozione della tettoia adiacente all'ingresso dell'immobile. Zona urbanistica regolata dall'art. 17 delle NTO riportato in perizia. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto in data 11/10/2022 alle ore 09:30 presso lo "Studio Epica", in Via Terraglio 68/A, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Marco Bolognesi, con studio in Treviso, Via Terraglio 68/A, tel. 041 0986028 (e-mail marco.bolognesi@epicacommercialistive.it).

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 769/2017**

Giudice Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Professionista Delegato: Dott. Emilio Abrami MONTEBELLUNA (TV) - via Buziol n. 9/13 - Lotto unico, piena Proprietà (100%) di appartamento collocato al terzo e ultimo (sottotetto) con un piccolo soppalco con affacci a nord a est ed a ovest e un magazzino al piano interrato. Completa il compendio il garage ubicato al piano interrato accessibile direttamente dalla rampa di accesso all'autorimessa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 181.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 136.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 29/09/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso Aula F - Primo Piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche presso Studio Abrami-Comacchio-Biancuzzi Dottori Commercialisti, Corso Mazzini n. 167/1, Montebelluna (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. La prenotazione per visitare l'immobile deve essere fatta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott. Emilio Abrami con studio in Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 167/1 (tel. 0423/602822 - fax 0423/496919 - email studioabra-com@studio-abrami.it).

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2020**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott.ssa Franca Cella MONTEBELLUNA (TV) - Loc. Biadene, Via Pretura Vecchia n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa del tipo bifamiliare, dotata di area scoperta di pertinenza, composta da un piano interrato adibito a locali accessori, un piano terra dove è ubicata la zona giorno con locali accessori, al piano primo si trova la zona notte, inoltre al piano secondo è presente un locale soffitta con accesso al sottotetto non praticabile. Gli immobili attualmente sono utilizzati dall'esecutato. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 25/10/2022 alle ore 09:30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Via Strada Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso TV, tel. 0422 693028, e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com), formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**QUINTO DI TREVISO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 261/2016 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Quinto di Treviso (TV), via XI Febbraio n. 48. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani primo (ingresso, cucina, soggiorno e bagno), secondo (tre camere, bagno e terrazza) e seminterrato (garage, C.T. e taverna) per una superficie complessiva lorda di circa mq. 220; area scoperta di pertinenza di mq. 214. Stato di conserva-

zione: discreto. Occupati dall'esecutato con ordine di liberazione in corso di esecuzione. Prezzo base: Euro 165.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 123.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 23 novembre 2022 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 686/2017**

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: dott. Giulio Bernardi RIESE PIO X (TV) - Via Giorgione 14/2 e 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ubicato al piano primo del fabbricato denominato "Condominio Canguro"; ha pianta rettangolare ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazza. La superficie lorda dell'appartamento è di mq. 88,27 circa oltre a mq. 35,58 circa e altezza interna pari a mt 2,55 circa. Le pareti sono in calcestruzzo armato non intonacate e non tinteggiate, pavimento in battuto di cemento, bocca di lupo chiusa da una finestra in metallo e vetro smerigliato. Il piano interrato è dotato di cancello metallico scorrevole motorizzato, impianto elettrico del tipo fuori traccia (industriale). L'accesso meccanico avviene da via Giorgione tramite una rampa in calcestruzzo grezzo. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.250,00. Vendita senza incanto il giorno 12/10/2022 ad ore 10:00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/543746, presso lo studio del Delegato dott. Giulio Bernardi, in Treviso, Viale De Gasperi n. 34, telematiche tramite modulo web scaricabile dal PVP e da inviare alla PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028 - fax 0422/316032, email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata con congruo anticipo mediante il Portale delle Vendite pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) al Custode.

**RONCADE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: n. 220/2015 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà parte per l'intero e parte per quota di 1/2. Beni siti in Comune di Roncade (TV), località San Cipriano, via A. Giacinto Longhin n. 283/A. Unità immobiliari costituite da un'abitazione al primo piano di un fabbricato bifamiliare composta da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazza per una superficie calpestabile di circa mq. 103; quota indivisa di un mezzo della scala di accesso, del garage/lavanderia/terrazza e dell'area scoperta di mq. 557. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Vendita senza incanto 16 novembre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456

**VILLORBA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 328/2018**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Dott. Bruno Mesirca

VILLORBA (TV) - Fraz. Lancenigo, Loc. S. Sisto, Via Monte Grappa n. 15/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa di civile abitazione unifamiliare a due piani fuori terra ed un piano interrato, comprensiva di ampio porticato esterno, autorimessa su corpo separato e scoperto strettamente pertinenziale di circa 2.800 mq catastali. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 735.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 551.250,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 20/10/2022 alle ore 15:30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati '43- 45, n. 30, tel. 0422/435030, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it), formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**GAIARINE****OFFICINA - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/2018**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Matteo Orlandi

GAIARINE (TV) - Fraz. Campomolino, Via San Lorenzo nn. 7 e 9 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato, parte ad uso artigianale (officina) al piano terra e parte ad uso residenziale al piano

primo, con vetuste pertinenze coperte, con annessa area pertinenziale ai corpi di fabbrica e piccolo appezzamento di terreno con accesso dall'area pertinenziale medesima e contiguo alla stessa. Il lotto consta in un fabbricato parte ad un piano e parte a due piani fuori terra, dotato di annessi corpi di fabbrica di tipologia rurale, edificati in tempi diversi (mapp. n. 340 sub. 2 e sub. 3) e da un'area scoperta pertinenziale alle unità immobiliari (mapp. n. 340 sub. 1), nonché da un piccolo appezzamento contiguo (mapp. n. 351) di mq. 2.250, di cui mq. 1.300 a vigneto e mq. 950 a seminativo arborato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 05/10/2022 alle ore 15:30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo studio del professionista delegato, dott. Matteo Orlandi, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE 33 S.r.l., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, Treviso, tel. 0422-693028, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), mediante il portale delle vendite pubbliche.

## Terreno | Immobile agricolo

**VOLPAGO DEL MONTELLO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: N. 689/2017 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto secondo, Piena proprietà per l'intero. Terreni di complessivi mq. 20.135 a bosco ceduo in Comune di Volpago del Montello (TV), località collinare sud Montello, accessibili da via General Vaccari - Presa XVI e da via Cesare Battisti. Liberi. Prezzo base: Euro 41.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.425,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16 novembre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)



## Tribunale di TREVISO - Fallimenti

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**PIEVE DEL GRAPPA****ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENI****N.REG.FALL. 100/2021**

Giudice Delegato: Dott. Lucio Munaro; Curatore: Dott. Giovanni Orso. Si rende noto che il giorno 22 settembre 2022 alle ore 12.00 presso lo studio notarile associato Baravelli Pin Talice in Treviso, via Silvio Pellico n. 1 avanti il Notaio che si renderà disponibile, si procederà alla cessione, tramite procedura competitiva, di beni immobili, suddivisi per lotti, come di seguito meglio specificato.

LOTTO N. 1 - Abitazione con magazzino, area scoperta e aree agricole, sito in Pieve del Grappa (TV), fraz. Crespano del Grappa, Via Madonna del Covolo n. 117, della superficie complessiva di mq.8.943. L'abitazione è in piena proprietà per la quota di 1/2, mentre i terreni sono in parte in piena proprietà per la quota di 1/2 e in parte per l'intero. L'immobile è occupato dal soggetto fallito e dalla sua famiglia e attualmente sono presenti attrezzature e materiali riferiti ad attività di natura edile, in corso di liquidazione. Prezzo base d'asta Euro 93.500,00.= (novantatremilacinquecento). Rilanci minimi Euro 3.000,00.= (tremila). LOTTO N. 2 - Negozio con magazzino e area scoperta, sito in Pieve del Grappa (TV), fraz. Crespano del Grappa, Via XI Febbraio n. 11, della superficie commerciale complessiva di mq 345,82. Il negozio è detenuto da terzi in forza di un contratto di locazione, mentre il magazzino è detenuto da terzi in forza di un contratto di comodato. Prezzo base d'asta Euro 84.000,00.= (ottantaquattromila). Rilanci minimi Euro 3.000,00.= (tremila). LOTTO N. 3 - Terreni, siti in Pieve del Grappa (TV), fraz. Crespano del Grappa, Via Monte Colombera, collocati in zona pianeggiante e divisi

in tre appezzamenti per la superficie complessiva di mq 380, in parte con destinazione residenziale e in parte agricola, in parte in proprietà per la quota di 1/2 e in parte in proprietà per la quota di 1/6. Prezzo base d'asta Euro 3.000,00.= (tremila). Rilanci minimi Euro 100,00.= (cento). L'avviso di vendita in formato integrale, le modalità di partecipazione, la perizia di stima del compendio immobiliare e la documentazione sono disponibili sul sito internet [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), oppure presso lo studio del Curatore Fallimentare. Gli interessati dovranno presentare apposita offerta irrevocabile, in busta chiusa, indicando l'importo offerto e allegando un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 100/2021 - Tribunale di Treviso", pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara competitiva fra gli offerenti secondo le modalità specificate nell'avviso di vendita in formato integrale. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Fallimentare dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a tel. 0423/721982, fax 0423/496919, mail [info@contecervi.it](mailto:info@contecervi.it)



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 54/2021**

VENEZIA, Loc. Chirignago, Via Miranese 239C - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. secondo, sup. tot. escluse aree scoperte mq 86, con garage in Via Bosso, occupati con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terzo, sup. tot. escluse aree scoperte mq 117, con garage in Via Bosso, occupati con contratto di locazione, registrato successivamente al pignoramento non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/10/2022 ore 12:00 termine offerte 3/10/2022 ore 12:00. Delegato Dr. Armellini Giovanni Battista tel. 0412377798.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 258/2020**

VENEZIA, Mestre, Via Spalti 47 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, composto da disimpegno, due camere una delle quali dotata di piccolo ripostiglio, servizio igienico, cucina e cucinino, terrazzino; al p. quarto si trova la soffitta; in discreto stato manutentivo; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 15:00 termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Bacci Silvia tel. 0414761323.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 5915/2018 nell'ambito della  
Procedura esecutiva n. 570/2015**

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Calvi 41 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due poggioili; in area residenziale a circa 4 km dal centro di Mestre; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 63.579,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 12:00 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 216/2019**

VENEZIA, Loc. Zelarino, Via Castellana 17/G - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO occupante l'intero p.primo, con ingresso autonomo attraverso scala esterna e ripostiglio al p. terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni ripostiglio e terrazze, con antistante portico al piano terra e scoperto esclusivo posto sul retro del fabbricato. Garage al p. terra di mq cat. 17 - 25. Occupati dal debitore - Prezzo base Euro 190.349,00. Offerta minima Euro 142.761,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 16:15. Termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Francesca Salvati tel. 041/2030468.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 225/2021**

VENEZIA, Loc. Zelarino, Via Scarante 10/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani f.t., il p. terra è rialzato rispetto al piano strada, composto da soggiorno con angolo cottura, p. primo con zona notte composta da due camere e servizio igienico, dalla camera orientata ad ovest è stato aperto un foro porta e realizzata una scala con gradini in legno che conduce ad un piano soppalco nel sottotetto; libero - Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/09/2022 ore 12:00 termine offerte 29/09/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 283/2021**

VENEZIA, Mestre, Via Casona 31/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo con cantina e garage al p. terra, composto da ingresso, cucina con terrazzino, soggiorno / salotto con terrazzo che lo collega ad una camera, corridoio, due bagni, tre camere di cui due con terrazzo uno dei quali collega la camera al soggiorno. Occupato dai debitori. Irregolarità - Prezzo base Euro 58.955,00. Offerta minima Euro 44.216,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/10/2022 ore 15:30 termine offerte 24/10/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Bragadin Alvisè tel. 0415286059.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 213/2019**

CHIOGGIA (VE), Loc. Ca' Bianca, Va Motta Maresolo 4 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato bifamiliare, consistenza 6 vani, superficie 145 mq, rc 246,97 - Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 15:30 termine offerte 11/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0415543523.

**DOLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 233/2019**

DOLO (VE), Fraz. Sambruson, Vittorini 3 - LOTTO 2 - ABITAZIONE al p. primo, accessibile esternamente da scala ubicata nel cortile in comune con altra proprietà, con posto auto coperto (portico) al p. terra, in bifamiliare le cui parti comuni sono costituite dall'area scoperta ad uso cortile e dell'accesso pedonale e di quello carraio; l'unità è composta da: ingresso - soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazzi; sup. calpestabile mq 90,03; occupato dai debitori - Prezzo base Euro 115.952,49. Offerta minima Euro 86.964,37. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2022 ore 11:00 termine offerte 13/09/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dr.ssa Selmin Lisa tel. 041974466.

**DOLO****CAPPELLA - ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 275/2020**

DOLO (VE), Via Matteotti 79, beni facenti parte dell'originaria Villa Spica già Mocenigo del 1700, vincolati ai sensi della legge 1089/1939 - LOTTO 1: Cappella, inagibile, composta da sacrestia, due locali di passaggio, cappella, sup. coperta lorda mq 63 ca., locata. Prezzo base Euro 19.025,88. Offerta minima Euro 14.269,41 - LOTTO 2: Porzione di fabbricato, inagibile e completamente allo stato grezzo, composta da stalla, rimessa, porticato, cantina e al p. primo da fienile; sup. commerciale ca. mq 274; locata. Prezzo base Euro 30.362,00. Offerta minima Euro 22.771,50 - LOTTO 3: Porzione di fabbricato originariamente adibito a cantina e granaio, inagibile, composta: al p. terra da ingresso, cucina e ripostiglio, al p. primo da tre camere, cucina, ingresso accessibile da scala esterna e bagno; in stato di degrado; locata. Prezzo base Euro 71.055,12. Offerta minima Euro 53.291,34 - LOTTO 4: Porzione di fabbricato, inagibile, composta: al p. terra da ingresso, disimpegno, cucina, lavanderia, bagno e due ampi ripostigli, al p. primo da quattro camere, ingresso, disimpegno e due bagni; in stato di degrado; locata. Prezzo base Euro 359.545,50. Offerta minima Euro 269.659,13 - Vendita senza incanto 05/10/2022 ore 10:00 termine offerte 04/10/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Lenarda Sebastiano tel. 041987288.

**DOLO****ABITAZIONE - UNITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 508/2018**

DOLO (VE), Loc. Sambruson, Via Stradona civ. 69-79-81 - LOTTO UNICO - UNITA' COMMERCIALE che occupa tutto il p. terra; i locali che lo costituiscono erano stati utilizzati per attività di ristorazione; sup. 387 mq - APPARTAMENTO al p. primo, di mq 95,00, cinque vani, composto da ingresso, soggiorno - cucina, due camere singole, bagno finestrato e camera matrimoniale.; garage al p. terra. Prezzo base Euro 190.687,50. Offerta minima Euro 143.015,62 - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/10/2022 ore 15:00 termine offerte 27/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Dei Rossi Fabio tel. 0413086042 cell. 366.9761001.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 288/2021**

JESOLO (VE), Via Pirami 4/B - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con garage e area esterna, in edificio a schiera; al p. terra vi sono un patio di mq 13,40 (oggetto di sanatoria), soggiorno, cucina, WC e scala interna; al p. primo camera da letto con bagno, altra camera, guardaroba, disimpegno e altro bagno; al p. interrato magazzino con caminetto; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 129.440,00. Offerta minima Euro

97.080,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 14:00 termine offerte 11/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Rampazzo Victor tel. 0421372521.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 312/2021**

JESOLO (VE), Via Fornaci ora Via Masaccio 16 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra con scoperto esclusivo e con il diritto d'uso esclusivo di due posti auto scoperti, in edificio a schiera, a circa tre chilometri dal mare; sup. cat. 85 mq; occupato da un debitore - Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 15:00 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

**JESOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 131/2021**

JESOLO (VE), Loc. Lido - LOTTO 1: Via Dalmazia 1, APPARTAMENTO al p. primo del Condominio Marinella, composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno oltre terrazze. Prezzo base Euro 248.100,00. Offerta minima Euro 186.075,00 - LOTTO 2: Via Levantina snc, GARAGE al p. interrato di ca. mq 21 nel Residence Frontemar. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.525,00 - LOTTO 3: Via Levantina, GARAGE al p. interrato di mq 25 nel Residence Frontemar. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00 - Vendita senza incanto sincrona telematica: 14/10/2022 ore 09:30 termine offerte 13/10/2022 ore 12:00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**MARTELLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 281/2021**

MARTELLAGO (VE), Via Fapanni 20 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo e garage al p. terra, in condominio di tre livelli, in zona centrale; l'abitazione è composta da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due balconi; si dà atto che a seguito di segnalazione in perizia, è stato spontaneamente ripristinato il possesso del garage di pertinenza - sub 14 - mediante scambio con il confinante; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 118.080,00. Offerta minima Euro 88.560,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/10/2022 ore 09:00 termine offerte 27/10/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

**MIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 208/2021**

MIRANO (VE), Via Gramsci 67 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. sesto di ca. mq 124,94 lordi, composto da ingresso comunicante con disimpegno zona giorno, camera matrimoniale, camera singola, soggiorno, cucina, due servizi igienici, due ripostigli e poggiatesta, ulteriore stanza di mq 8,20; in discrete condizioni di conservazione; posto auto al p. terra; assegnazione della casa coniugale non opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 130.543,00. Offerta minima Euro 97.907,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/10/2022 ore 11:00 termine offerte 18/10/2022 ore 12:00. Delegato Rag. De Sordi Enrico tel. 0412604612.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 29/2021**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Caposile 80 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo cui si accede da scala esterna, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, due ripostigli, scoperto comune; occupato dal debitore. Difficoltà catastali ed edilizie - Prezzo base Euro 50.512,50. Offerta minima Euro 37.884,37. Vendita senza incanto sincrona mista: 5/10/2022 ore 9:00 termine offerte 4/10/2022 ore 12:00. Delegato Dott. D'Este Marco tel. 041988358.

**MUSILE DI PIAVE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



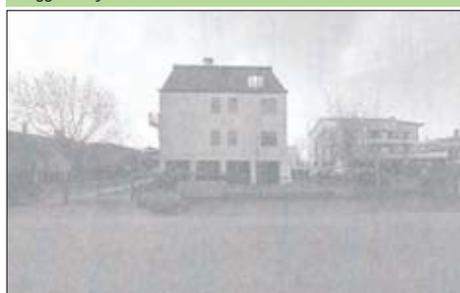
**R.G.E. N. 64/2019**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via XXIX Aprile 57 - LOTTO UNICO - VILLINO su due piani con ampio giardino di circa 960 mq; il p. terra è composto da: ingresso, ampio soggiorno con caminetto, cucina, corridoio, sottoscala adibito a ripostiglio, guardaroba, bagno, cantina, lavanderia, garage e centrale termica con accesso esterno, caminetto esterno; il p. primo è composto da 3 camere, bagno e camera matrimoniale con bagno; irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Libero - Prezzo base Euro 406.000,00. Offerta minima Euro 304.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 09:00 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

**QUARTO D'ALTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 207/2021**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Toscani 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico al p. primo con garage al p. terra, in condominio di quattro livelli, senza ascensore - Prezzo base Euro 79.671,00. Offerta minima Euro 59.753,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/10/2022 ore 16:00 termine offerte 20/10/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Rechichi Roberto Carmine tel. 042153458.

**SALZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 48/2019 + N. 249/2020**

SALZANO (VE), Via Toscanigo ora Via Villatega 140 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato trifamiliare costituita da un appartamento al piano primo, avente accesso indipendente mediante scala esterna da scoperto esclusivo, dotato di scoperto comune per accesso alla proprietà e parcheggio auto. Libero - Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/10/2022 ore 12:00 termine offerte 20/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Guerra Caterina tel. 041998200.

**SAN DONA' DI PIAVE**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 227/2020**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Fraz. Mussetta di Sotto, Via Del Centenario 87 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica con destinazione d'uso residenziale, nel primo sono ubicate un'abitazione al p. terra e una al p. primo, con due garage al p. terra, mentre il secondo corpo di fabbrica è un garage, il tutto è eretto in un lotto a forma di trapezio con proprio cortile esclusivo; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 391.426,12. Offerta minima Euro 293.569,59. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 09:00 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 221/2021**

SCORZE' (VE), Fraz. Cappella, Via Moglianese 109 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico, sviluppata ai piani terra e primo, sup. 146 mq ca. - Prezzo base Euro 76.269,51. Offerta minima Euro 57.202,13. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 16:00 termine offerte 11/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Busetto Tania tel. 0415085259.

**VIGONOVO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 248/2021**

VIGONOVO (VE), Loc. Galta, Via Nogia 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare in buono stato con due manufatti adibiti a locali accessori; l'immobile è composto a p. terra da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, corridoio, studio, lavanderia - WC, c.t. accessibile dal portico; al p. primo da salotto, 3 camere da letto, corridoio, 2 bagni, 2 poggioni e terrazzo; sup. utile calpestabile mq 261,82; portici mq 67,96; terrazzi mq 88,43; scoperto mq 7420; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 325.456,31. Offerta minima Euro 244.092,23. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 10:00 termine offerte 11/10/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**DOLO - FOSSÒ****BENE COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 137/2021**

DOLO (VE) - LOTTO 4: Via Mazzini 15, Unità terziaria-commerciale (bar - cicchetteria) al p. terra con altezza interna di 6,00 ml. In cui sono ubicati i locali principali che compongono l'unità e di un soppalco di altezza pari a 3,90 ml. (zona sottostante h. 2,10

ml.); l'unità ha una superficie utile calpestabile di mq. 111,38 senza considerare la superficie soppalcata e di mq. 122,21 di superficie commerciale o convenzionale, in discreto stato di manutenzione generale; locato. Prezzo base Euro 206.614,33. Offerta minima Euro 154.960,74 - FOSSO' (VE): LOTTO 7: Via Pereri 13, Abitazione su due livelli collegati da scala interna: al p.t. (h. cm. 287) ingresso, disimpegno, servizio igienico, taverna, vano scala di accesso al p. 1°, portico e cortile pertinenziale; al p. 1° (h. cm. 280) disimpegno, cucina soggiorno-pranzo, n. 4 camere, n. 3 servizi igienici, n. 3 terrazzi. Superficie utile calpestabile mq. 216,09 al netto di portico di mq. 68,49, terrazzi di mq. 102,97 e cortile di mq. 697,37, in stato di manutenzione generale degradato; libero. Unità immobiliare ad uso produttivo a p.t. (h. cm. 287) costituita da due laboratori, un ufficio, due ripostigli con cortile pertinenziale. La superficie calpestabile è pari a mq. 137,67 e il cortile pertinenziale è di mq. 123,74; il tutto in stato di manutenzione degradato; libero. Prezzo base Euro 157.420,40. Offerta minima Euro 118.065,30 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 10:00 termine offerte 11/10/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 041411445.

**SALZANO****CAPANNONI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 367/2019**

SALZANO (VE) - LOTTO 1: piena proprietà, Via Cornarotta, porzione est di CAPANNONE edificato a doppia campata destinato al deposito e al commercio di prodotti ittici con terreno pertinenziale in comune con lotto 2. Prezzo base Euro 107.975,00. Offerta minima Euro 80.981,25. Rilancio minimo in gara Euro 2.000,00 - LOTTO 2: piena proprietà, Via Cornarotta, MAGAZZINO agricolo allo stato grezzo; porzione ovest di capannone edificato a doppia campata con terreno pertinenziale in comune con lotto 1. Prezzo base Euro 92.575,00. Offerta minima Euro 69.431,25. Rilancio minimo in gara Euro 1.000,00 - LOTTO 3: piena proprietà, Via Cornarotta 14, APPARTAMENTO al primo piano in edificio per due alloggi, garage e cantina; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 162.360,50. Offerta minima Euro 121.770,38. Rilancio minimo in gara Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/11/2022 ore 14.00 termine offerte 15/11/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala d'Aste ANPEV Mestre-Venezia via Daniele Manin 46/d. Custode-Delegato Dr.ssa Martignon Stefania tel. 0417795758. G.E. dott.ssa Tania Vettore

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**VENEZIA****ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 220/2017**

VENEZIA, Mestre, Via Salemi 2 - LOTTO UNICO - CORPO A - Immobili in zona Favorita, due abitazioni contigue, con scoperti e due garage posti su un corpo di fabbricato separato, utilizzate come unica. Mq. complessivi 312. CORPO B - Due aree, terreni, catastalmente definite come seminativo arboreo, a verde e a verde alberato, anche se accatastate come agricole, di fatto sono a servizio del corpo A come parco / giardino. Mq. complessivi 2480. Difformità edilizie - Prezzo base Euro 366.941,69. Offerta minima Euro 275.206,27. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2022 ore 9:00 termine offerte 27/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. D'Este Marco tel. 041 988358 - 5401608.

**MIRANO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 145/2021**

MIRANO (VE), Via Scortegaretta 16 - LOTTO 1: porzione di edificio bifamiliare di due piani fuori terra che comprende un'abitazione e un'area urbana; l'appartamento è costituito da vano ingresso, corridoio, cuci-

na, bagno e camera matrimoniale, soggiorno e altra camera matrimoniale; stato di manutenzione: discreto; attualmente occupato, venduto libero. Prezzo base Euro 123.500,00. Offerta minima Euro 92.625,00 - LOTTO 2: unità immobiliare classificata come seminativo arboreo attualmente incolto con annessa area urbana comune di 65 mq di proprietà comune. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/09/2022 ore 10:00 termine offerte 21/09/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Scibilia Dante tel. 041980220.

## Immobilie comm.le|ind.le

### VENEZIA

#### NEGOZI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 273/2020

VENEZIA, Loc. Mestre, Chirignago, Via Fratelli Cavanis 46 - Proprietà superficaria - LOTTO A: in galleria commerciale, tre immobili ad uso negozio, collegati, senza divisori interni, così da formare un unico grande spazio commerciale; magazzini e locali di deposito - LOTTO B: garage interrato - LOTTO C: garage interrato - Prezzo base per tutti e tre i LOTTI congiuntamente Euro 181.050,00. Offerta minima Euro 135.787,50. Per il solo LOTTO A: Euro 149.050,00; per il solo LOTTO B: Euro 13.538,61; per il solo LOTTO C: Euro 18.461,39 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2022 ore 10:30 termine offerte 13/09/2022 ore 12.00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Riato Alessio tel. 0498775811.

### DOLO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 115/2020

DOLO (VE), Via Arino 57 - LOTTO UNICO - NEGOZIO al p. terra rialzato e interrato, servizi igienici e w.c., sup. mq. 258; stato di manutenzione e conservazione sufficiente; difformità catastali e edilizie sanabili - Prezzo base Euro 121.976,69. Offerta minima Euro

91.482,52 - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2022 ore 10:00 termine offerte 27/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. D'Este Marco tel. 041 5401608.

### JESOLO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 136/2021

JESOLO (VE), Via Aquileia 141 - LOTTO UNICO - NEGOZIO composto da un unico vano, collegato all'unità immobiliare adiacente formando uno spazio commerciale unitario e contiguo, allestito a pasticceria dotata di terrazza coperta; laboratorio (ad uso artigianale); scoperto esclusivo adibito a parcheggio clienti; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Oltre IVA - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/11/2022 ore 15:30 termine offerte 03/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Donnarumma Andrea tel. 3924824045.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CONA

#### AGRITURISMO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 183/2021

CONA (VE), Loc. Conetta, Via Liona 1 - LOTTO UNICO - Vasta proprietà di terreni per complessivi mq 28.220 al centro della quale insistono due volumi tra loro accostati, uno di edificazione storica e l'altro di origine moderna per complessivi mq 958 destinati ad accogliere funzioni residenziali e di ristorazione e concepiti quale agriturismo con ricettività turistica e residenziale; sull'area insistono pure due ricoveri di piccole dimensioni adibiti a magazzini, tre laghi artificiali e diverse sedute distribuite negli spazi aperti - Prezzo base Euro 673.570,00. Offerta minima Euro 505.177,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 10:00 termine offerte 11/10/2022

ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

## Terreno|Immobilie agricole

### FOSSÒ

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 8334/2019 (procedimento endoesecutivo n. 442/2017)

FOSSO' (VE), Fraz. Sandon, Via Brenta - LOTTO 1 - TERRENI aventi capacità edificatoria di circa mq 773, adibiti a serra e seminativo; sono presenti baracche che dovranno essere demolite - Prezzo base Euro 49.900,00. Offerta minima Euro 37.425,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 14:00 termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Vendita Presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia sita in Venezia-Mestre via Manin n. 46/D. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 0412030468.

### ERACLEA

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 203/2021

ERACLEA (VE) - LOTTO 1: Ponte Crepaldo, Via Alberti 15, Quota del 50% - Abitazione con garage, su tre piani: seminterrato, rialzato e primo, porzione di testa di un complesso a schiera di tre unità; ampia area scoperta esclusiva; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 99.645,00. Offerta minima Euro 74.734,00 - LOTTO 2: Via Marco Polo, Edificio di valore storico ambientale e quindi vincolato con grado di tutela 4 rispetto al PI; inaccessibile, avvolto in gran parte da vegetazione fitta; libero. Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima Euro 66.600,00 - LOTTO 3: Via Murazzetta, Immobile rurale di due piani e edificio ad un piano con terreno integrato nell'area cortilizia; inaccessibile; liberi. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50 - LOTTO 4: Via Murazzetta, Terreno posto sulla sinistra del fiume Piave a circa 1,5 Km dal centro di Eraclea; sup. cat. 10.000 mq; libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 - LOTTO 5: Via Murazzetta, Area posta sulla golena sinistra del fiume Piave (quindi tra l'acqua e l'argine); sup. cat. 2.160 mq; libera. Prezzo base Euro 9.520,00. Offerta minima Euro 7.140,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 15:00 termine offerte 11/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Rampazzo Victor tel. 0421372521.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it) - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



## VENEZIA Vendite Notarili

### Abitazione | Accessorio

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CAUSA CIVILE N. 855/2010

VENEZIA, Mestre, Via Varrone 18 - LOTTO E - APPARTAMENTO al primo piano di vani 4 - Prezzo base Euro 182.575,00. Offerta minima Euro 136.931,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 11:00. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 253/2021

VENEZIA, Mestre - LOTTO 1: Via Daniele Di Chinazzo 14, APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso con funzione di disimpegno, soggiorno pranzo, cucina, servizio igienico, due camere e piccolo ripostiglio e cantina al p. terra; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 118.560,00. Offerta minima Euro

88.920,00 - LOTTO 2: Via Jacopo Filiasi, GARAGE al p. terra facente parte del Condominio Riscaldamento. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.687,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2022 ore 10:20. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

#### VENEZIA

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CAUSA CIVILE N. 845/2018

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Lido, Lungomare Guglielmo Marconi 57, APPARTAMENTO al p. primo, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, annesso magazzino al p. terra, nel condominio Excelsior. Prezzo base Euro 223.700,00. Offerta minima Euro 167.775,00 - LOTTO 2: Cannaregio, Calle del Becher 368, APPARTAMENTO signorile al p. primo, composto da cucina - soggiorno, due camere matrimoniali di cui una con bagno, ripostiglio, ingresso, corridoio e bagno; dall'appartamento si accede direttamente al locale caldaia al p. terra e al magazzino, che ha accesso anche dal civico 3679/A. Prezzo base Euro 930.000,00. Offerta minima Euro 697.500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 9:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR.SSA FRANCESCA BOLDRIN

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 258/2019

VENEZIA, Mestre, Via Bissuola 125/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo composto da ingresso, locale ad uso cucina pranzo / soggiorno, bagno e due camere, in condominio privo di ascensore, con magazzino al p. terra e relative parti comuni; abitato dal debitore - Prezzo base Euro 63.531,00. Offerta minima Euro 47.648,25. Vendita senza incanto sincrona telematica: 13/10/2022 ore 9:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO

#### CAVARZERE

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 105/2015 + 406/2016

CAVARZERE (VE) - Loc. San Gaetano 39 - Piena proprietà - ABITAZIONE su tre piani fuori terra con ampio porticato ed area scoperta; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 4.000,00; vincolo di inedificabilità - Prezzo base Euro 83.771,00.

Offerta minima Euro 62.828,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2022 ore 12,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

#### CAVARZERE

##### CASA RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 595/2009

CAVARZERE (VE), Loc. Giare Inferiori, via Rottanova 67 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di una casa rurale con pertinenza esclusiva, sullo scoperto sono presenti dei manufatti adibiti a magazzino - garage con copertura in cemento amianto, un pollaio utilizzato come ricovero attrezzi. Libero - Prezzo base Euro 19.659,60. Offerta minima Euro 14.744,70. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2022 ore 10:00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

#### CAVARZERE

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 512/2010

CAVARZERE (VE) - LOC. BORGO CHIARO, VIA MARTINELLE, 45 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra, APPARTAMENTO al p. primo e garage, con annesso scoperto comune ad altre unità, non oggetto di esecuzione, sul quale grava servitù di passaggio di 4 metri lineari. Il sub 7 (magazzino) svolge funzioni residenziali, sarà necessario, a cura e spese dell'aggiudicatario provvedere al cambio di destinazione d'uso - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/10/2022 ore 9,30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Prezzo base Euro 48.901,60. Offerta minima Euro 36.676,20.. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

#### CHIOGGIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 291/2019

CHIOGGIA (VE), Viale Filippo Pigafetta 150 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, porzione di bivilla, composta al p. seminterrato da garage, cantina, ulteriori vani che sono stati arredati a soggiorno con angolo cottura e servizio igienico; al p. rialzato da portico, ampio vano soggiorno cottura, tre camere e servizio igienico; al p. primo da ulteriore soggiorno con angolo cottura, due camere e poggianti / terrazze; al p. mansarda due locali arredati a camere e servizio igienico; giardino - Prezzo base Euro 563.534,40. Offerta minima Euro 422.650,80. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 12:20. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA**

**SOFFITTE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Es. 63/2014**

CHIOGGIA (VE), via San Giuseppe - LOTTO 4: Soffitta al p. terzo. Prezzo base Euro 12.139,30. Offerta minima Euro 9.104,50 - LOTTO 7: Soffitta al piano terzo. Prezzo base Euro 12.139,30. Offerta minima Euro 9.104,50 - LOTTO 8: Sei posti auto scoperti. Prezzo base Euro 5.165,64. Offerta minima Euro 3.874,23 - LOTTO 9: Dodici posti auto scoperti. Prezzo base Euro 10.331,22. Offerta minima Euro 7.748,42 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 13:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE N. 530/2022 (procedimento endoesecutivo RGE 370/2017)**

CHIOGGIA (VE), Via Sottomarina 561 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, blocchetto cielo terra composto da cortile esclusivo, con ingresso al p. terra, composto da soggiorno e cucina, veranda abusiva, bagno, lavanderia e ripostiglio, al primo e al secondo da due camere a piano, al terzo da due ripostigli e terrazza - Prezzo base Euro 201.100,00. Offerta minima Euro 150.825,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 13:20. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**MIRANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 102/2004**

MIRANO (VE), Loc. Vetrego, via Vetrego n. 95/B - LOTTO 1: Usufrutto su ABITAZIONE al p. terra e primo con scoperto ed accesso attraverso cortile comune anche ad altre unità; abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 40.043,00. Offerta minima Euro 30.032,25 - LOTTO 2: Usufrutto su abitazione al p. terra e primo, posto auto; le unità immobiliari al p. terra e primo erano autonome, poi sono collegate e adibite ad abitazione, ma l'unità immobiliare al p. primo è catastalmente classificata come ufficio. Prezzo base Euro 4.069,00. Offerta minima Euro 3.051,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2022 ore 12:40. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**NOALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 89/2021**

NOALE (VE), Via Luigi Campagnari 7 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su due livelli, al p. terra si compone di: garage, corridoio, taverna, bagno, magazzino, cantina, piccolo sottoscala esterno, al p. primo di scala esterna con poggiolo, ingresso, soggiorno, bagno, camera, camera, cucina, con annesso scoperto; abitato dall'esecutato. - Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 128.250,00 Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 12:00. NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

**QUARTO D'ALTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 76/2021**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Giovanni Pascoli 39 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE bifamiliare con scoperto, costituita al p. terra da ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, centrale termica, bagno disimpegno, cantina, pranzo; al p. primo da disimpegno, quattro camere, bagno e disimpegno - Prezzo base Euro 173.450,00. Offerta minima Euro 130.087,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2022 ore 11:00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO MINAZZI

**TEGLIO VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 480/2010**

TEGLIO VENETO (VE), angolo tra via Nieve e via Perarutto - LOTTO 1 - ABITAZIONE al primo piano di vani 9; garage di mq 14 - Prezzo base Euro 37.117,00. Offerta minima Euro 27.837,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2022 ore 12:20. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**Immibile comm.le|ind.le**

**CHIOGGIA**

**CAPANNO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 82/2005**

CHIOGGIA (VE) - Loc. via Valli di Chioggia, via Valli di Chioggia già Strada dei Sedici Laghi, 61 - CAPANNONE ARTIGIANALE di ca. mq 750 e TERRENO di mq 1600, il capannone sconfina per 24 mq ca. su terreno demaniale, sul quale è costruita una palazzina ad uffici, nonché striscia di terreno di mq 300 sulla quale in parte, per mq 24 ca. è costruito un edificio, di mq 66 ca. in legno, adibito a mensa (la restante parte sconfina sullo stesso terreno demaniale) - Prezzo base Euro 196.222,50. Offerta minima Euro 141.167,00 - Relativamente ai terreni di proprietà demaniale sui quali insistono porzione di beni di proprietà dell'esecutato, l'Agenzia del Demanio ha autorizzato la vendita dei beni demaniali a trattativa privata, quantificando il prezzo di vendita in Euro 87.350,00 tale prezzo è da considerarsi a base d'asta e che lo stesso ai fini della definizione dell'alienazione dovrà essere soggetto a medesimo rialzo della porzione privata in vendita - Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 12:40. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PORTOGRUARO****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 473/2010**

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 4+7 - VIA CADORNA, 54 - PORZIONE DI CAPANNONE al p. terra con area scoperta, costituito da: ingresso, vano suddiviso in set ambienti con mobilia, p. interrato con ampio magazzino difforme, scale che conducono dal negozio con sala mostra dove sono presenti le vetrine; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 165.505,20. Offerta minima Euro 124.129,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 11,20. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**Terreno | Immobile agricolo****CHIOGGIA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 167/2021**

CHIOGGIA (VE), Loc. Sant'Anna, Via Pegorina s.n.c. - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO edificabile formato da 5 mappali facenti parte di un intervento unitario, di mq 18.900 catastali; parte del lotto è occupato da un bosco ed è destinato a verde pubblico, l'intervento previsto nell'ambito ne prevede la cessione alla P.A - Prezzo base Euro 538.321,00. Offerta minima Euro 403.740,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2022 ore 10:40. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CONA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 388/2014**

CONA (VE), LOC. CANTARANA - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO attualmente considerato edificabile di circa mq 8376. Risulta trascritta la convenzione edilizia a Chioggia il 14 maggio 2002 ai nn. 3195/2076 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 12,00. Prezzo base Euro 140.763,00. Offerta minima Euro 105.572,25. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**MUSILE DI PIAVE****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 655/2017**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Emilia - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile di circa mq. 13.368, parzialmente urbanizzato, le cui opere non risultano completate (l'iter amministrativo risulta interrotto e decaduto) Libero - Prezzo base Euro 104.227,20. Offerta minima Euro 78.170,40. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 9:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**VERONA**  
Vendite NOT.ES.**Abitazione | Accessorio****BRENTINO BELLUNO****VILLETTA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 146/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 ottobre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Brentino Belluno (VR), frazione Rivalta, via Adige n.9, piena proprietà di villetta singola, libera su tre lati, elevata su due piani abitativi più un piano sottotetto allo stato grezzo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 157.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 118.125,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 38 - tel. 348 8551038- fax 045/8009421 - e-mail: studiofrancescapiazza@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

L'Avvocato delegato MAURIZIO MARINO

**CASTEL D'AZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 254/2017 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Salmasso Paola

Vendita senza incanto: 13 ottobre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), via Vittorio Veneto n.11, piena proprietà di appartamento al piano primo con piano sottotetto, autorimessa e cantina al piano seminterrato, terrazzo con ripostiglio e tettoia.

Prezzo Base Euro 154.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 115.500,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, via Duomo n. 10 - tel. 339 3628194 - e-mail: [avv.lauralorenzi@gmail.com](mailto:avv.lauralorenzi@gmail.com).Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**CASTELNUOVO DEL GARDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 262/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 ottobre 2022 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Solferino n.14, piena proprietà di appartamento al piano primo e sottotetto e autorimessa con cantina al piano interrato.

Prezzo Base Euro 205.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 153.750,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**SONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 230/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 ottobre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), via Dora Riparia n.15, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo mansardato con accessorio vano cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 217.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 162.750,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona

Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le****COLOGNA VENETA****ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 15/2020 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmasso

Vendita senza incanto: 13 ottobre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Cologna Veneta (VR), località San Sebastiano, via San Sebastiano, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con cantina al piano scantinato e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 173.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.750,00

Lotto 2: In Comune di Cologna Veneta (VR), località San Sebastiano, via San Sebastiano, piena proprietà di laboratorio al piano terra e negozio al piano terra.

Prezzo Base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: Avv. Mischi Sara con studio/sede in Via Mantovana, 27/A - Tel. 0452220756 - fax 0454854882 - e-mail: [verona@alassistenzalegale.it](mailto:verona@alassistenzalegale.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**DOLCÈ****VILLINO CON AUTORIMESSA - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 118/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 20 ottobre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR), frazione Ceraino, via Battello n.215, piena proprietà di villino unifamiliare con autorimessa e giardino di pertinenza

Prezzo Base Euro 273.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 204.750,00

Cautione minima pari al 20% del prezzo offerto

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR), frazione Ceraino, via Battello snc, piena proprietà di laboratorio artigianale/deposito

Prezzo Base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Cautione minima pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Silvia De Rosa con studio in Verona via R. Franchetti n. 4 - tel. 3206764703- fax 045/5112759 - e-mail: avvsilviaderosa@gmail.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### LEGNAGO - VILLA BARTOLOMEA

#### NEGOZI - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 615/2018 R.E. cui è unita la n. 249/2020 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 27 ottobre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3 (esecuzione 615/2018 R.E.): In Comune di Legnago (VR), via Palmiro Togliatti n.4, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo Base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Lotto 4 (esecuzione 615/2018 R.E.): In Comune di Legnago (VR), via Palmiro Togliatti n.5, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo Base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Lotto 5 (esecuzione 615/2018 R.E.): In Comune di Legnago (VR), via Palmiro Togliatti n.3, piena proprietà di unità immobiliare a destinazione uffici bancari, ora dismessi, al piano terra.

Prezzo Base Euro 61.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.750,00

Lotto 1 (esecuzione 249/2020 R.E.): In Comune di Villa Bartolomea (VR), Corso Arnaldo Fraccaroli n.158, piena proprietà di laboratorio - pizzeria al piano terra con al piano primo porzione "al grezzo" non collegata internamente al piano inferiore.

Prezzo Base Euro 141.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.750,00

Lotto 2 (esecuzione 249/2020 R.E.): In Comune di Villa Bartolomea (VR), Corso Arnaldo Fraccaroli n.160, piena proprietà di abitazione a due piani fuori terra abitabili e un piano soffitta.

Prezzo Base Euro 65.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.750,00

Lotto 3 (esecuzione 249/2020 R.E.): In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Vedovelli n.3, piena proprietà di magazzino a due piani fuori terra, non collegati tra loro internamente.

Prezzo Base Euro 20.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Carifi con studio in Verona viale Oriani n. 10 - tel. 045/2226754 - fax 045/2226754 - e-mail: enrico@studiolegalecarifi.com. Beni visionabili:

mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al

Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CAPRINO VERONESE

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Causa civile n. 2955/2015 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Luigi Edoardo Fiorani

Vendita senza incanto: 20 ottobre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), frazione Pesina via Piozze n. 312, piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale, composto da abitazione con relativi accessori (corte esclusiva e un magazzino), che si sviluppa su tre piani fuori terra inserito in un contesto di fabbricati in linea di antica origine, oltre a un deposito con corte costituito da corpo di fabbrica indipendente in posizione limitrofa, ma posto più a nord, nonché terreni situati più a Nord e quota di 1/2 di piena proprietà di pertinenziali aree destinate a passaggio comune.

Prezzo Base Euro 255.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 191.250,00

Beni visionabili: I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire a NOT.ES. preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Delega, avviso per esteso e perizia mediante pubblicazione per estratto sul quotidiano "L'Arena" e/o "Il Corriere della Sera - Il Corriere di Verona" e sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, unitamente alla perizia di stima, sui siti [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### RONCO ALL'ADIGE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 353/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 20 ottobre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), via Restara n.3, piena proprietà di compendio immobiliare di tipo rurale composto da abitazione con accessori al piano terra e autorimessa al piano terra con pertinente area cortiliva nonché terreno agricolo.

Prezzo Base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani con studio in Vicenza Corso Palladio n. 57 - tel. 0444/1788260 - fax 0444/1491510 - e-mail: info@studiopagliani.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## Immobile comm.le | ind.le

### BARDOLINO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 330/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 27 ottobre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (1 di perizia): In Comune di Bardolino (VR), via Canevon n.28, quota 1/3 di nuda proprietà di magazzino ai piani primo e secondo sottostrada con pertinente corte esclusiva.

Diritto di usufrutto per 8/12 a favore di soggetto nato il 12 giugno 1937.

Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Custodia: Avvocato Giulia Righetti con studio in Verona, via Lussemburgo n. 5 - tel. 045/2213019 - e-mail: avvgiuliarighetti@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**COLOGNA VENETA**

**CAPANNONE - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 148/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 ottobre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Quari Destra n. 41/C, piena proprietà di capannone industriale con annessi uffici al piano terra e primo con pertinenti corte esclusiva al piano terra e area urbana al piano terra, quota di 447/1000 di aree urbane che costituiscono sedime stradale viabilità interna alla zona industriale.

Prezzo Base Euro 2.768.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 2.076.000,00

Si precisa che parsa eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Stefano Rossi con studio in Verona via Mercuzio n. 1 - tel. 045/8536410- fax 045/4851148 - e-mail: stefano.rossi@studioviamercuzio.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) L'Avvocato delegato LAURA LORENZI



**VERONA**  
**Vendite NOV@**

**Abitazione|Accessorio**

**ALBAREDO D'ADIGE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 56/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Albaredo d'Adige (VR) Frazione Presina, Via Palazzetto n. 32/C, piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitazione disposta sui piani terra a primo con accesso da corte comune. Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR) Frazione Presina, Via Palazzetto n. 32/B, piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con accesso da corte comune.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasi, Stradone Scipione Maffei n. 8, Verona, tel. 0458009919, fax 0458005994, email [tommasi@veronalex.it](mailto:tommasi@veronalex.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net). Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**BELFIORE**

**ABITAZIONE - DEPOSITO/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 74/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 19 ottobre 2022 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), Via San Rocchetto n. 45, piena proprietà di unità abitativa su tre livelli con ampio giardino e deposito/autorimessa al piano terra, oltre ad annessi rustici con giardino disposti su un unico piano fuori terra in corpo di fabbrica poco discosto.

Prezzo base Euro 590.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 0458006684, fax 0458040466, email [francescomendini@lumenlex.it](mailto:francescomendini@lumenlex.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net). Il Notaio delegato Silvia Brognara

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 994/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Casaleone (VR) Via Boldiere n. 8, piena proprietà di due abitazioni di cui una al piano primo e una ai piani primo e secondo e di laboratorio/magazzino posto ai piani terra e primo.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, Via Q. Filopanti n. 2/A, Verona, tel. 0458065151, fax 0458007043, email [enrico.comparotto@slt.vr.it](mailto:enrico.comparotto@slt.vr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Il Notaio delegato Valentina Papoff

**MEZZANE DI SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 77/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Via Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 7, all'interno di un fabbricato plurifamiliare denominato "Condominio I Ciliegi 4°", piena proprietà di appartamento al piano terra con annesse due corti esclusive e con cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenza Sboarina, Via C. Scalzi n. 20, Verona, tel. 3484119504, email [lorenza.sboarina@gmail.com](mailto:lorenza.sboarina@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it). Il Notaio delegato Maria Peloso

**MINERBE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 68/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Minerbe (VR) Via Trieste n. 40-42, piena proprietà di abitazione indipendente su due livelli, oltre a cantina al piano interrato, con corte di pertinenza esclusiva e pertinenziale edificio ad uso autorimessa

Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Lungadige Capuleti n. 1/a, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [avv.dallarosa@fastwebnet.it](mailto:avv.dallarosa@fastwebnet.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net). Il Notaio delegato Valentina Papoff**NOGARA****VILLA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 459/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 9 novembre 2022 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Oson di Sotto n. 20, piena proprietà di villa unifamiliare su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via Mercuzio n. 1, Verona, tel. 0458536410, fax 0458008257, email [francesco.vicenzoni@studioviamercuzio.it](mailto:francesco.vicenzoni@studioviamercuzio.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenotaritel@notariato.it](mailto:gestorenotaritel@notariato.it). Il Notaio delegato Ludovica Piro**ROVERCHIARA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 29/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roverchiara (VR) Via Crosara n. 47, all'interno di un edificio residenziale denominato "Condominio Miraverde", piena proprietà di appartamento al piano rialzato con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 59.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via Don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email [zaninotto@studiolegalezaninotto.it](mailto:zaninotto@studiolegalezaninotto.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it). Il Notaio delegato Elia Zocca**SAN GIOVANNI LUPATOTO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 228/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Federico Garofali n. 157, all'interno del condominio denominato "Grattacielo Simonato", piena proprietà di appartamento al piano sesto con pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sara Laterza, Via Camporosolo Verona, tel. 0456106167, email [sara.laterza@maggavvocati.it](mailto:sara.laterza@maggavvocati.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalitàdi compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it). Il Notaio delegato Elia Zocca**SAN PIETRO DI MORUBIO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 504/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Frazione Bonavicina, Via Pioppazza n. 62, all'interno di fabbricato terra/cielo di antica origine, piena proprietà di abitazione disposta su due piani fuori terra, con pertinenziale autorimessa in corpo di fabbrica separato, oltre a relative aree di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Claudio Masotto, Via Sirtori n. 5/A, Verona, tel. 0458300189, fax 0455112576, email [studiolegalesotto@gmail.com](mailto:studiolegalesotto@gmail.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**SAN PIETRO IN CARIANO****APPARTAMENTO - AURORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 217/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Località Casetta Rossa, Via dell'Artigianato n. 12, piena proprietà di appartamento ai piani terra e seminterrato con area cortiva esclusiva e con ampia autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 315.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via del Perlar n. 2, Verona, tel. 045580210, fax 045590814, email [caltroni@studiolegale.vr.it](mailto:caltroni@studiolegale.vr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it. Il Notaio delegato Elia Zocca

### SAN PIETRO IN CARIANO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 304/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 26 ottobre 2022 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Via Marmolada n. 14, per la quota di 1/2 (un mezzo) in piena proprietà e per la restante quota di 1/2 (un mezzo) in proprietà gravata da diritto di abitazione vitalizio a favore di signora nata in data 18 aprile 1942, porzione di villetta bifamiliare con annessa piccole porzioni di corti esclusive, posta su due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato, collegati da scala interna, e pertinenziale autorimessa con annessa cantina al piano interrato.

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli, Via Daniele Manin n. 5, Verona, tel. 045592599, fax 04559198, email mariaenrica.trivelli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it. Il Notaio delegato Giacomo Felli

### SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

#### UFFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 117/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 19 ottobre 2022 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 01: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Frazione Domegliara, Via Diaz n. 2, all'interno del centro commerciale e direzionale denominato "Diamante 1", piena proprietà di ufficio al piano

primo con autorimessa al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Ferretto, Corso Porta Nuova n. 60, Verona, tel. 0458347388, fax 0458341340, email f.ferretto@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262. Il Notaio delegato Silvia Brognara

### VILLA BARTOLOMEA

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 397/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Via Borghetto n. 80, piena proprietà di fabbricato abitativo su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva e corpo accessorio poco discosto, anch'esso su due livelli fuori terra.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Ferrari, Stradone Scipione Maffei n. 2, Verona, tel. 045592196, email barbara.ferrari@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BOVOLONE

#### IMMOBILE RESIDENZIALE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 838/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore

16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (lotto unico di cui alla perizia relativa all'es. 838/2013 R.E.): In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin n. 240, piena proprietà di fabbricato residenziale disposto sui piani terra/rialzato e primo, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 360.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " E ".

Lotto 3 (lotto 2 di cui alla perizia relativa all'es. 264/2017 R.E.): In Comune di Bovolone (VR) con ingresso principale da Via Pierin n. 240, piena proprietà di capannone costruito per una parte su un unico livello fuori terra composto dall'aggregazione di più magazzini, e per una parte realizzato sui piani terra e primo a destinazione uffici/magazzino.

Prezzo base Euro 238.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marco Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0458012535, fax 0458010616, email avvmarcotrevisani@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

### CASALEONE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 519/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR) con accesso da Via Boldiere n. 2-4, piena proprietà di unità immobiliari al grezzo, destinate ad uso abitativo e relativi accessori, disposte sui piani terra e primo di un fabbricato in linea, di origine rurale.

Prezzo base Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Casaleone (VR) con accesso da Via Boldiere n. 2-4, piena proprietà di compendio immobiliare, costituito da:

- porzione di fabbricato in linea di origine rurale adibito al piano terra ad attività di ristorazione e costi-

tuito al piano primo da sei camere con bagno e una di esse con angolo cottura, locali di servizio e sala polivalente;

- piccolo manufatto esterno un tempo adibito a pollaio;

- deposito adibito a scuderia con terreno di insistentza e pertinenza e limitrofo terreno destinato a maneggio.

Prezzo base Euro 273.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

## CEREA - CASALEONE - LEGNAGO

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 427/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 12 ottobre 2022 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR) Via XXV Aprile n. 64/a, all'interno di un complesso edilizio costituito da due corpi di fabbrica, piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo e secondo mansardato con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 116.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR) Via XXV Aprile n. 64/d, al centro delle tre unità a schiera che costituiscono uno dei due corpi di fabbrica facenti parte del complesso edilizio, piena proprietà di abitazione disposta sui piani terra e primo con annessi giardino esclusivo, cantina e pertinenziale autorimessa doppia al piano interrato.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR) Via XXV Aprile n. 64/c, porzione più a nord delle tre unità a schiera che costituiscono uno dei due corpi di fabbrica facenti parte del complesso edilizio, piena proprietà di abitazione disposta sui piani terra e primo con annessi giardino esclusivo, cantina e pertinenziale autorimessa doppia al piano interrato.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di negozio al piano terra con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 31.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 8: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di appartamento al piano secondo e soppalcato, avente accesso da via Olga Visentini n. 2/A

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 10: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di posto auto scoperto, sito al piano terra con accesso da via Olga Visentini n. 2/A

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Cerea (VR), Via Marsala n. 26, piena proprietà di porzione di capannone al piano terra in parte soppalcato, con annessa area esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 280.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 12: In Comune di Cerea (VR) Località Asparetto, tra via Ferramosche e via Barbugine, piena proprietà di terreno agricolo di 3.561 mq. catastali.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Casaleone (VR) Località Venera, Via Gino Foresti, piena proprietà capannone artigianale su un unico piano fuori terra con area esterna di pertinenza e terreni circostanti oggetto di lottizzazione.

Prezzo base Euro 194.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 14: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 77, all'interno di un complesso condominiale costituito da due corpi di fabbrica di antica costruzione e poi ristrutturati, piena proprietà di due uffici siti al piano primo.

Prezzo base Euro 222.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 17: In Comune di Legnago (VR), sito nel centro del comune ai civici nn. 35 e 37 di Via Minghetti, piena proprietà di compendio immobiliare, con lavori da terminare, avente un affaccio principale su Via Minghetti, da cui si accede ai negozi e agli appartamenti ed un affaccio secondario su Via Borgo Tetro da cui si accede alle autorimesse.

Prezzo base Euro 2.677.668,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Vicolo Balena n. 4, Verona, tel. 0458034666, fax 0458034365, email tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notaria>

to.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## LEGNAGO

### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 192/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo, Via Rovigo n. 84, all'interno di una corte di antica origine piena proprietà di complesso immobiliare, in cattivo stato di conservazione, costituito da: - un corpo di fabbrica principale comprendente: negozio e piccolo laboratorio al piano terra, appartamento disposto sui piani terra e primo con annessi in due corpi di fabbrica separati all'interno della corte di pertinenza, una vecchia stalla/fienile su due livelli e portico oggi chiuso, utilizzato come deposito; - magazzino ai piani terra e primo, costruito in continuità con la stalla/fienile.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458000562, fax 0458000883, email patrizia@schifano.biz.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

## SAN PIETRO DI MORUBIO

### ABITAZIONE- AUTORIMESSA - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 364/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 16 novembre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di San Pietro di Morubio (VR), Via Gobetti n. 6, piena proprietà di complesso edilizio costituito costituito da:

- abitazione unifamiliare disposta sui piani rialzato e primo con pertinenziale autorimessa e lavanderia/centrale termica al piano seminterrato;  
- adiacente laboratorio ai piani seminterrato e terra con annesso magazzino al piano primo;  
- area di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 220.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Vicolo Balena n. 4, Verona, tel. 045591647, fax 0458034365, email tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it). Il Notaio delegato Pia Marinucci

### SAN PIETRO MORUBIO

#### ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 186/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 19 ottobre 2022 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Via Vittorio Veneto n. 41, piena proprietà di abitazione unifamiliare di tipo "in linea" disposta su tre livelli fuori terra (compresa soffitta non praticabile) con annesso negozio e area di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 83.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri, Via Camposoloso n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email [eleonora.spiri@mggavvocati.it](mailto:eleonora.spiri@mggavvocati.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net). Il Notaio delegato Silvia Brognara

### Abitazione | Accessorio

### Terreno | Immobile agricolo

#### ARCOLE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 45/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 9 novembre 2022 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Padovana n. 160, all'interno di una corte con edifici in linea di tipo residenziale, piena proprietà di unità abitativa

su due piani fuori terra, priva di servizio igienico e necessitante di integrale ristrutturazione, con annesso terreno di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 26.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email [avv.domeniconi@libero.it](mailto:avv.domeniconi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it). Il Notaio delegato Paolo Broccoli

#### MINERBE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 113/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 19 ottobre 2022 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Bottirole n. 13, piena proprietà di abitazione rurale cielo/terra, da ristrutturare, disposta su due piani fuori con annessa corte e con adiacente terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 70.417,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri, Via Camposoloso n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email [eleonora.spiri@mggavvocati.it](mailto:eleonora.spiri@mggavvocati.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net). Il Notaio delegato Silvia Brognara

#### SANT'ANNA D'ALFAEDO

#### DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 393/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 15:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Via Selvecchia s.n.c. piena proprietà di deposito in linea, di antica origine, disposto su due piani fuori terra.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) piena proprietà di lotto di terreno con superficie catastale complessiva di 14.858,00 mq., raggiungibile da strada comunale parzialmente inaccessibile in quanto abbandonata da tempo.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Luca Bulgarelli, Piazza Brà n. 26/D, Verona, tel. 0458030212, email [luca.bulgarelli@slba.eu](mailto:luca.bulgarelli@slba.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net). Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

### Immobilie comm.le | ind.le

#### SONA

#### SERRA FLOROVIVAISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 187/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR) Via Molina n. 15, piena proprietà di serra florovivaistico composta da quattro aree serra, disimpegno, ufficio, archivio, bagni, spogliatoi, magazzino e centrale termica al piano terra, soffitta al piano mezzanino, oltre ad ampia corte esclusiva.

Prezzo base Euro 299.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email [g.maffi@lgmstudio.it](mailto:g.maffi@lgmstudio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00)

e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## Terreno | Immobile agricolo

### SANGUINETTO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 57/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. n. 57/2019 RE): In Comune di Sanguinetto (VR) piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 163 mq., facente parte di un piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "Convento".

Prezzo base Euro 10.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2 (es. n. 106/2020 RE): In Comune di Sanguinetto (VR) in prossimità di Corso Cesare Battisti, piena proprietà di due terreni di superficie catastale complessiva pari a 656 mq., facenti parte di un piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "Convento".

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email [elenasancassani@studiodavvocato.it](mailto:elenasancassani@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso



## VERONA - Vendite Notaio BUONINCONTI

## Abitazione | Accessorio

### VERONA

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 236/2019 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 43/22 AVVISA che il giorno 15 novembre 2022 alle ore 12,30 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA dei seguenti beni immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terzo e quarto, con annessa cantina al piano secondo scantinato, e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Guglielmo Marconi n. 8/10.

Prezzo base Euro 1.125.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Pubblicità della vendita e visita degli immobili  
Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il

deposito dell'offerta. La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Valeria Spada, con studio in Verona (VR), Piazza Viviani n. 12 - tel 045590548 / 0458045962 - fax 045592228 - email: [avv.valeriaspada@gmail.com](mailto:avv.valeriaspada@gmail.com). Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it) Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### TREGNAGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 69/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 15 novembre 2022 alle ore 12:30

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Tregnago (VR), località Cogollo, Via Michele Sammiceli n. 70, piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), oltre al piano primo scantinato, e dell'area cortiva adiacente. Prezzo base Euro 119.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Valentina Benedetti, con studio in Verona (VR), Via Prima Traversa Spianà n. 7 - tel. 0458100749 - email: [benedetti\\_valentina@alice.it](mailto:benedetti_valentina@alice.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it) (Tel. 0444346211 e-mail: [help@fallco.it](mailto:help@fallco.it)).

Maggiori informazioni: presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)

Il Notaio Maria Maddalena Buoninconti

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASALEONE

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAUSA CIVILE N. 6650/2018 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott.ssa Raffaella Marzocca, ora sostituita dalla Dott.ssa Tommasi di Vignano Eugenia

AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 15 novembre 2022 alle ore 12,30 della piena proprietà del compendio immobiliare, con terreno di pertinenza, composto da unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo e unità immobiliare ad uso produttivo al piano terra, oltre al piano primo scantinato, sito in Comune di Casaleone (VR), Via Boccare.

Prezzo base Euro 90.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



**VERONA - Vendite**  
**Notaio CASCONI**

**Terreno | Immobile agricolo**

**NOGARA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 148/2019 R.E.**

Vendita senza incanto: 18 ottobre 2022 alle ore 15.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Tre: In Comune di Nogara (VR), piena proprietà di terreni a destinazione d'uso agricolo, della superficie complessiva di ha 2.46.15, con accesso da Via Olmi.

Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una miglior identificazione.

- Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 76.500,00

Custodia: Avv. Paolo Zanotto, tel. 045/810 2858, mail: [zanotto@veronaavvocati.net](mailto:zanotto@veronaavvocati.net).

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8004633, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA



**VERONA - Vendite**  
**Notaio RUSSO**

**Abitazione | Accessorio**

**PRESSANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 107/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO

Vendita senza incanto: 04 ottobre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto UNICO: In Comune di Pressana (VR), via Crosare di Sopra n. 15/A, Località Crosare di Sopra, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di abitazione al piano primo, con annessi terrazzo e ripostiglio, cui si accede da scala esterna.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 46.500,00

Custodia: Avv. Giulia CERATO, tel. 3939102781, mail: [cerato@mc-studiolegale.com](mailto:cerato@mc-studiolegale.com)

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega,

avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8050049, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Il Professionista delegato notaio Rosalia Russo



**VERONA - Vendite**  
**Notaio SCADUTO**

**Abitazione | Accessorio**

**MINERBE**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 784/2015 R.E. (alla quale è stata riunita l'esecuzione n. 825/2017 R.E.)**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 11 ottobre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), via Cesare Battisti, intera piena proprietà di magazzino ai piani terra e primo.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi degli artt. 1.117 e 1.117 bis del C.c., ivi compresa l'area cortiva.

Prezzo Base Euro 102.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 77.062,50

Custodia: Avv. Francesco Mendini, con studio in Verona, Piazza San Fermo 5, tel. 045 800 6684 - fax 045 8040466, e-mail: [francescomendini@lumenlex.it](mailto:francescomendini@lumenlex.it).

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può

essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie", sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), sul sito apposito della Corte di Appello di Venezia ([www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it)).

Notartel spa: è il gestore incaricato della componente telematica della vendita, compresi il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite telefonando allo 06 36769 500, orari dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 13:30 e dalle 14:30 alle 18:00; email: [gestorenotartel@notariato.it](mailto:gestorenotartel@notariato.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso studio del Notaio Delegato in Verona, via Leone Pancaldo 68, tel. 045-810 50 77, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00, mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERONA - Vendite  
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****BOVOLONE****EDIFICIO TERRA CIELO - AUTORIMESSA - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PROCEDIMENTO DI DIVISIONE ENDOSECUTIVA N. 2007/2021 R.G**

Giudice: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 7 ottobre 2022 alle ore 16:00  
Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Paradiso snc, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da: - edificio terra cielo disposto su tre piani fuori terra e un piano seminterrato, composto come segue: a) porzione ad uso abitazione composta al piano terra da atrio, disimpegno, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due salotti; al piano primo da atrio, disimpegno, n. 6 camere da letto, n. 4 bagni; al piano sottotetto da cinque locali; al piano seminterrato da tre locali cantine (il tutto con superficie commerciale di circa mq 634); b) porzione ad uso ufficio composta da locale principale uso ufficio, retro-ufficio e bagno (il tutto con superficie commerciale di circa mq. 64); - n. 1 autorimessa (superficie commerciale di circa mq. 78) e n. 1 locale ad uso deposito (superficie commerciale di circa mq. 68), il tutto situato in corpo separato in legno; - corte di accesso. Superficie commerciale totale circa mq. 866. Prezzo base Euro 116.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.525,00

Custodia: Avv. Stefano Rossi (Tel. 045/8536410, e-mail: [stefano.rossi@avesec.it](mailto:stefano.rossi@avesec.it)).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato sito in Verona, Via Mercuzio n. 1, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net S.p.A. - Spazio Aste (tel. +39 02 80030021 - e-mail: [garaimobiliare@astalegale.net](mailto:garaimobiliare@astalegale.net)).

Maggiori informazioni: Tel. 045/8536410, e-mail: [stefano.rossi@avesec.it](mailto:stefano.rossi@avesec.it).

Il Professionista delegato Avv. Stefano Rossi

**GREZZANA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 418/2021 R.E.**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti

Udienza di Vendita 19 ottobre 2022 ore 17.00

Luogo della Vendita: Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Lotto Unico: piena proprietà: In Comune di Grezzana (VR), Via Olivetani 4//Viale dell'industria, unità abitativa ed autorimessa

Catasto Fabbricati - Comune di Grezzana (VR), Fg.52 M.n. 394:

- Sub. 16 Cat. A2, 5 vani; Superficie catastale 90,00, P.3- Rendita: Euro 271,14, appartamento con annessa cantina posta al piano seminterrato.

- Sub. 21 Cat. C6 (autorimessa) Mq. 10. Rendita Euro 26,34 P-S - 1

Appartamento in contesto condominiale posto al piano terzo, composto da ingresso\corridoio, cucina con poggiatesta, soggiorno con poggiatesta, un servizio igienico e due camere da letto di cui una dotata di poggiatesta. Pertinenza vano autorimessa al piano seminterrato. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti e spazi comuni ai sensi dell'art. 1117 del C.C e area di sedime su cui insiste l'edificio.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Cautione pari al 10% del prezzo offerto

Per visionare l'immobile, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario, Avvocato Vincenzo Bonanno con studio in Verona, Via Dietro Listone, 11 37121 VERONA (VR), tel 0458006861 E-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it)

Per il deposito dell'offerta analogica presso C.M.S Srl - Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Per l'offerta telematica Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email: [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Il Professionista delegato Dott. Cervato Alessandro

**LEGNAGO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 36/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 7 ottobre 2022 alle ore 17:00

Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via Padana Inferiore Est n. 144, piena proprietà di ampia villa disposta su due livelli fuori terra ed uno interrato, composta al piano terra da porticato, ingresso, disimpegno, ampio salone refettorio con grande camino, locale cucina e retro-cucina con bagno, secondo salone ad uso soggiorno con ampie vetrate che affacciano sul porticato d'ingresso, n. 3 bagni, secondo ingresso, due ulteriori grandi stanze con n. 1 bagno ed antibagno, zona lavanderia e centrale termica; al piano primo da atrio, disimpegno, n. 10 camere da letto e n. 7 servizi igienici (alcuni con antibagno), oltre a porticato, terrazze e balconi; al piano interrato da due stanze adibite a dispensa e cantina dotate di celle refrigerate oltre a stanza ad uso taverna interamente rivestita in legno (il tutto con superficie lorda di circa mq. 1.300 e commerciale di circa mq. 991,37). N. 2 garage esterni (superficie lorda di circa

mq. 46,20 e commerciale di circa mq. 23,10) con tettoia di collegamento alla villa. - ampio giardino con porzioni pavimentate (superficie lorda di circa mq. 5.430 e commerciale di circa mq. 110,60). - edificio ad uso magazzino disposto su due livelli fuori terra ed uno interrato e situato in posizione opposta al fronte est della villa, composto al piano terra da porticato, n. 3 stanze ad uso magazzino, n. 1 bagno con antibagno, vano scale, n. 2 locali tecnici; al piano primo da grande ambiente sottotetto con finestre perimetrali e pavimento in battuto di cemento; al piano interrato da grande unico ambiente con vano montacarichi e cella di refrigerazione (il tutto con superficie lorda di circa mq. 461,99 e commerciale di circa mq. 94,30) oltre a cabina elettrica. Superficie commerciale totale circa mq. 1.230,36.

Prezzo base Euro 369.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 276.750,00

Custodia: Avv. Matteo Cavazzini (tel: 045/8035655, e-mail: [matteocavazzini@studiodavvocato.it](mailto:matteocavazzini@studiodavvocato.it))

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato con studio in Verona, Via Mercuzio n. 1 (tel. 045/8536410; e-mail: [stefano.rossi@avesec.it](mailto:stefano.rossi@avesec.it)) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Notartel S.p.A. (tel: 06/36769, e-mail: [gestorenortel@notariato.it](mailto:gestorenortel@notariato.it)).

Il Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi

**SANT'ANNA D'ALFAEDO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 79/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 7 ottobre 2022 alle ore 15:00  
Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Anna D'Alfaedo, Via Giuseppe Verdi n. 7, all'interno di edificio residenziale di tipo condominiale, denominato "Condominio Laiti" piena proprietà di appartamento bicamere situato al piano terra, composto da zona giorno con affaccio a Sud e accesso a balcone di circa mq. 11,50 che offre un ampio affaccio verso la vallata, disimpegno, ripostiglio cieco, bagno finestrato, n. 2 camere da letto (una matrimoniale ed una singola), il tutto con superficie lorda di circa mq. 91,50 e commerciale di circa mq. 83). L'immobile presenta portoncino d'ingresso blindato in legno, porte interne in legno tamburate, serramenti esterni in legno con vetrocamera e scuri ad ante in legno, pavimenti in mattonelle in ceramica (alternate in due colorazioni di giallo crema nel bagno e di colore bianco e rosa nel resto dell'appartamento). L'immobile risulta dotato di impianto di riscaldamento composto da stufa a pallet situata in soggiorno che alimenta i radiatori e scaldala l'acqua sanitaria, impianto elettrico e idrosanitario. N. 1 garage al piano seminterrato (superficie lorda e commerciale di circa mq. 28. Superficie commerciale

totale circa mq. 96.  
 Prezzo base Euro 76.380,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 57.300,00  
 Custodia: Avv. Davide Lovato (Tel. 349/6974255, e-mail: avv.davidelovato@libero.it).  
 Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.  
 Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato sito in Verona, Via Mercuzio n. 1, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.  
 Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A. (Tel. 06/36769, e-mail: gestorenartel@notariato.it).  
 Maggiori informazioni: Tel. 045/8536410; e-mail: stefano.rossi@avesec.it  
 Il Professionista delegato Avv. Stefano Rossi

## SORGÀ

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 158/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
 Data Vendita senza incanto: 7 ottobre 2022 alle ore 14:00  
 Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.  
 Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), frazione Ponteposero, Via Dosso n. 9, piena proprietà di piccola abitazione in linea attualmente collabente su unico piano fuori terra, composta da corridoio d'ingresso, cucina abitabile, camera, soffitta, area esterna a corte di pertinenza (il tutto con superficie lorda di circa mq. 112,69 e commerciale di circa mq. 47,80). L'immobile presenta portoncino d'ingresso in legno, serramenti in legno con vetro singolo e scuri in legno. L'immobile è visitabile parzialmente in quanto collabente e presenta un'abbondante porzione sia della copertura e solaio che della soffitta crollati. Non è presente alcun impianto di riscaldamento. Piccolo appezzamento di terreno situato in prossimità dell'abitazione di superficie pari a circa mq. 128. Garage autonomo collocato frontalmente alla via di accesso alla corte comune alle abitazioni, dotato di metallo e legno (in evidente stato di degrado), pavimento in battuto di cemento, pareti in blocchi e

copertura in lastre di fibro-cemento ondulate (superficie lorda e commerciale di circa mq. 25).  
 Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00  
 Offerta minima per partecipare Euro 11.250,00  
 Custodia: Avv. Francesca Cappellin (tel: 045/8010344, e-mail: francesca@avvocatocappellin.it).  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato con studio in Verona, Via Mercuzio n. 1 (tel. 045/8536410; e-mail: stefano.rossi@avesec.it) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.  
 Gestore asta telematica: Notartel S.p.A. (tel: 06/36769, e-mail: gestorenartel@notariato.it).  
 Il Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi

## ZEVIO

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 292/2021

BENI IMMOBILI posti in vendita in Comune di Zevio, Via IV Novembre n. 34  
 LOTTO 1: appartamento trilocale: Catasto Fabbricati, Fg. 15, mappale n. 2197 sub 3, categoria A/2, P 2, classe 3, consistenza 5 vani, superficie catastale 92 mq, rendita Euro 387,34  
 LOTTO 2: appartamento bilocale: Catasto Fabbricati, Fg. 15, mappale n. 2197 sub 4, categoria A/2, P 2, classe 3, consistenza 2,5 vani, superficie catastale 60 mq, rendita Euro 193,67;  
 LOTTO 3: autorimessa: Catasto Fabbricati, Fg.15, mappale n. 2197 sub 11, categoria C/6, classe 2, consistenza 11 mq, superficie catastale 11 mq, rendita Euro 34,09, piano T.  
 Oltre ai beni comuni secondo le proporzionali quote di comproprietà ai sensi dell'art. 1117 c.c. come descritti in perizia ed oltre all'area di sedime su cui insiste il fabbricato.  
 Gli immobili sopra descritti insistono sul terreno censito con i seguenti estremi: Catasto Terreni - Comune di Zevio (VR) - Foglio 15, mapp. N.2197, qualità Ente Urbano, superficie mq 312.  
 Prezzo base LOTTO 1: Euro 64.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 48.000,00  
 Prezzo base LOTTO 2: Euro 41.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 30.750,00  
 Prezzo base LOTTO 3: Euro 4.500,00 - rilancio minimo Euro 500,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 3.400,00  
 Modalità della vendita: sincrona mista  
 Data della vendita: 19 ottobre 2022 ore 15:00  
 Luogo della vendita: presso CMS - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi n. 54;  
 Consegna delle buste: presso CMS - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi n. 54;  
 Custodia: per visionare l'immobile, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Avvocato Maria Enrica Trivelli,

con studio in Verona, Via Daniele Manin 5, tel. 045/592599 - fax 045/591983 - mail: mariaenrica.trivelli@gmail.com.  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche oltre che mediante richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.  
 Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel: 848.500.583 e-mail: info@astalegale.net.  
 Il Professionista delegato Dott.ssa Gina Maddalena Schiff

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BUTTAPIETRA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 360/2019 (+ 449/2019) R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
 Data Vendita senza incanto: 7 ottobre 2022 alle ore 09:00  
 Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working - Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 - 37135 - Verona.  
 Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR) - loc. Settimo di Gallese alla Via Cà Bassa 3, piena proprietà di Abitazione che si sviluppa internamente al piano terra ed è composta da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, lavanderia, bagno e ripostiglio per una superficie commerciale vendibile pari a 123,00 mq circa. Abitazione in corso di costruzione composta da ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere da letto, lavanderia, bagno al piano primo e sottotetto al piano secondo per una superficie commerciale vendibile simile a 147,60 mq circa. Ricovero attrezzi e fienile con struttura portante mista in cemento armato e tamponamenti in laterocemento, pareti verticali esterne solitamente intonacate, solaio di copertura in laterocemento, tetto a falde con manto di copertura in coppi. L'unità immobiliare è composta da ricovero attrezzi agricoli, porticato, cantina al piano terra e fienile al piano primo per una superficie commerciale vendibile simile a 154,20 mq circa. Stalla per l'allevamento di bovini da latte posta in aderenza al lato nord-est del fabbricato descritto in precedenza e comunicante con il ricovero attrezzi agricoli. BCNC: i beni comuni sopra descritti sono corredati da B.C.N.C. di pertinenza (corte e vano scala). Terreno: trattasi di un appezzamento di terreno con superficie catastale di 2.226 mq, accessibile da via Cà Bassa, tramite una capozzagna sterrata. Il terreno ha forma trapezoidale, morfologia pianeggiante.  
 Prezzo base Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00  
 Offerta minima per partecipare Euro 168.750,00  
 Custodia: Avv. Massimo Botter (tel: 0458000683, e-mail: avv.massimobotter@gmail.com).  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso lo studio in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548; e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Notartel S.p.A. (tel. 0636769, e-mail: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it)).

Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi

## NOGARA - CASALEONE

### ABITAZIONE - TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 384/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. ATTILIO BURTI

Vendita senza incanto: 7 ottobre 2022 alle ore 11:00  
Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working - Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 - 37135-Verona.

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR) alla Via Olmi n. 23 e limitrofi, piena proprietà di abitazione rurale su due piani e di terreni agricoli seminativi. Il compendio in vendita è in particolare costituito da: Abitazione di tipologia rurale che si sviluppa su due piani e corte annessa. Lo spazio interno dell'abitazione è così distribuito: al piano terra ingresso, soggiorno, tre stanze da letto, un disimpegno due antibagni, sei bagni e zona cucina/pranzo, al primo piano disimpegno e tre stanze da letto. Dimensioni complessive mq. 288,00. Terreni ad uso agricolo per una superficie complessiva di mq. 47.457 (campi veronesi 15,8). Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Lotto 3: In Comune Casaleone (VR) Via Oppi, piena proprietà di terreno in parte agricolo (coltivato a pioppeto) ed in parte con potenzialità edificatoria di complessivi mq. 17.712

Prezzo base Euro 197.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 147.750,00

Custodia: Avv. Giulia Righetti (tel. 0452213019, e-mail: [avvgiuliarighetti@gmail.com](mailto:avvgiuliarighetti@gmail.com)).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti - Falcoaste (tel. 0444346211, e-mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it)).

Maggiori informazioni: Tel. 045/590548; e-mail: [francescoferraresegirardi@gmail.com](mailto:francescoferraresegirardi@gmail.com).

Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi

## SAN BONIFACIO

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 44/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 7 ottobre 2022 alle ore 10:00

Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), frazione di Locara, alla Via Cao di Là n. 19, piena proprietà di porzione terra-cielo di edificio a schiera disposto su tre piani fuori terra, composto al piano terra da soggiorno, angolo cottura e vano scala, al piano primo da camera da letto ed ampio servizio igienico, al piano secondo da sottotetto abitabile ad uso camera da letto (il tutto con superficie lorda e commerciale di circa mq. 98,50). L'immobile presenta solai in legno a vista, finestre a battente con vetrocamera ed oscuranti a doppia anta battente, pavimenti in ceramica e rivestimenti in piastrelle di ceramica. L'immobile risulta dotato di impianto di riscaldamento a termosifoni con caldaia autonoma (da sostituire) ed impianto elettrico; l'acqua sanitaria è fornita da pozzo autonomo e l'impianto fognario è gestito da fossa biologica in comproprietà con altre abitazioni. - piccolo appezzamento di terreno frontistante di superficie lorda di circa mq. 80 e commerciale di circa mq. 8; Oltre alle proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art. 1117 c.c. come da atto di provenienza. Superficie commerciale totale circa mq. 106,50.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 52.500,00

Custodia: Avv. Marco Policante (tel. 350/1685628, e-mail: [avvocatomarcopolicante@gmail.com](mailto:avvocatomarcopolicante@gmail.com)).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato con studio in Verona, Via Mercuzio n. 1 (tel. 045/8536410; e-mail: [stefano.rossi@avesec.it](mailto:stefano.rossi@avesec.it)) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Notartel S.p.A. (tel. 06/36769, e-mail: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it)).

Il Notaio Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi

## Immobilie comm.le|ind.le

## CASALEONE

### FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 262/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 21 ottobre 2022 alle ore 11:30

Luogo: presso lo studio del professionista delegato, Avv. Andrea Finocchio in Verona, Via Gian Matteo

Giberti n. 7, piano terzo.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), via Puccini n. 17, piena proprietà di fabbricato ad uso industriale per la produzione di mobili composto da tre magazzini per mobili, locale carteggiatura, locale lucidatura, cabina lucidatura, tettoia, ricovero pressurizzatore, ricovero motori, cabina lucidatura, lucernario fisso, due laboratori falegnameria, centrale termica, ricovero automezzi, deposito legno, servizi igienici e docce. L'immobile si sviluppa per una superficie lorda complessiva di circa mq. 2.531,94 ed è posto al piano T-1.

Prezzo base Euro 104.888,67 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.666,50

Custodia: Avv. Barbara Draghi con studio in Cologna Veneta (VR), Via Dante, n. 3 - tel. 0442 423601, Fax + 39 0442 423610, Cell. 348 1204077 e-mail [barbara.draghi@libero.it](mailto:barbara.draghi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato presso l'ufficio sito in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, tel. 0458033137 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: [procedure.verona@astalegale.net](mailto:procedure.verona@astalegale.net), tel. 848-800583.

Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio

## Terreno|Immobilie agricole

## NOGARA

### TERRENI - POSTI AUTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 390/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 21 OTTOBRE 2022 alle ore 15:30

Luogo: presso lo studio del professionista delegato, Avv. Andrea Finocchio in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, piano terzo.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), piena proprietà di un compendio immobiliare ubicato in via Raffa composto da un terreno edificabile avente una superficie catastale di mq 1031 e da una porzione di terreno antistante sulla quale sono stati realizzati tre posti auto scoperti ed esterni.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 49.500,00

Custodia: Avv. Alessandra Vianello con studio in Via XX Settembre, 20/a 37129 VERONA (VR), tel. 0452525110, mail [avv.alessandravianello@pec.it](mailto:avv.alessandravianello@pec.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della

Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso l'ufficio sito in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, Presentazione

offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net SPA è il gestore incaricato dell'eventuale asta telematica. Per il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara telematica ulteriori informazioni potranno essere

acquisite rivolgendosi a [procedure.verona@astalegale.net](mailto:procedure.verona@astalegale.net), tel. 848-800583.

Maggiori informazioni: Tel. 045-8033137  
Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio



**Tribunale di  
VERONA - Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**MOZZECANE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura di Liquidazione ex art. 14 - ter L. 3/2012, n. 21/2021 R.F.**

Giudice: Dott.ssa Silvia Rizzuto

Vendita: 15 settembre 2022, alle ore 16:00

Luogo: presso lo studio del Liquidatore, Avv. Gregorio Zambrin, in Verona, Stradone Porta Palio, 36

Lotto Unico: In Comune in Mozzecane (VR), via D. Alighieri n. 9/a, piena proprietà di appartamento con

cantina ed autorimessa parte di un complesso residenziale denominato "Le Magnolie" edificato negli

anni 2002-2004. L'abitazione e collocata al piano primo, direttamente collegata mediante scala interna

ai vani accessori siti al piano sottotetto. L'autorimessa e la cantina sono al piano interrato.

Identificazione catastale, Catasto Fabbricati: Comune di Mozzecane (VR):

A. APPARTAMENTO: FG. 25, PART. 464, SUB 4, Cat. A/2, Classe 3, Consist. 3 vani, Sup. Cat. tot. 89 mq, escluse aree scoperte 87 mq, Rendita Euro 193,67, via D. Alighieri snc, piano S1-1-2;

B. AUTORIMESSA: FG. 25, PART. 464, SUB 7, Cat. C/6, Classe 2, Consist. 21 mq, Sup. Cat. tot. 23 mq, Rendita Euro 46,64, via D. Alighieri, piano S1.

Prezzo base Euro 119.500,00- Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 110.000,00

Per visionare gli immobili, consultare gli atti e la perizia nonché avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche dei beni rivolgersi al Liquidatore, Avv.

Gregorio Zambrin, con studio in Verona, Stradone Porta Palio, 36, al seguente indirizzo mail [gregorio.zambrin@studiodilegalezambrin.it](mailto:gregorio.zambrin@studiodilegalezambrin.it); tel. 045 8003135 - fax 045 9273126. Presentazione offerte:

presso lo studio del Liquidatore, Avv. Gregorio Zambrin, in Verona, Stradone Porta Palio, 36 entro le

ore 12:00 del giorno 14.07.2022.

Il Liquidatore, Avv. Gregorio Zambrin



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Scopri le  
**aste giudiziarie  
nella tua città  
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



Esplora  
**le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie  
**intorno a te**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 3934/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Piazza Luigi Calamatta 16, Appartamento sito al terzo piano composto da ingresso, piccolo studio, soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, doppi servizi igienici, due camere da letto e piccolo vano con finestra. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 3.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 12/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/10/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Pier Paolo Floriani 4, Proprietà superficaria di appartamento posto al secondo piano, costituito da un ingresso, un soggiorno, una cucina, due camere da letto, due bagni e tre balconi. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**VILLINO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 293/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/10/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Vico Catarci 5, Piena proprietà di porzione di villino bifamiliare posto su tre livelli, piano seminterrato, piano terra e piano primo, con annesso due corti pertinenziali esclusive. Annesso garage posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 140.625,00. (Offerta minima Euro 105.468,75). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**VILLINO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 190/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/10/2022 ore 14:00

presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via dei Salici 8, Piena proprietà del villino, composto da piano seminterrato composto da "un grande ambiente ed adibito a taverna, oltre ad altri due locali di cui un destinato a servizio igienico e l'altro utilizzato come camera da letto. Piano terra composto da un bagno, un ampio soggiorno, una cucina ed una camera da letto, oltre a due zone porticate esterne e ampio giardino e primo disimpegno, un bagno e due zone letto. Piena proprietà del box auto, specificamente descritto in CTU quale locale adibito a magazzino, con ingresso dall'esterno, per mezzo di portoncino blindato. Prezzo base Euro 146.250,00. (Offerta minima Euro 109.687,50). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 0689019172, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 186/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/10/2022 ore 10:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Via del pianello 26, Villino con corte di pertinenza, composto al piano seminterrato da locale magazzino e bagno, al piano terra da soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto e con annesso studio, al piano sottotetto da due locali e un ripostiglio, per complessivi mq 130,10 e giardino di mq 400. Garage di pertinenza. Prezzo base Euro 116.015,63. (Offerta minima Euro 116.015,63). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Messina Fabio Tel. 076623116, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 161/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Giulio Volpi 23, Appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno-pranzo con un piccolo balcone, disimpegno, bagno ed un ripostiglio, due camere da letto. Il tutto confinante con altri e tre appartamenti ed un cortile interno. Ha come pertinenza una cantina di 6,13 mq. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 62/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/11/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 3: Bracciano (RM), Archi Mazzasette, Via dei Lecci 61, IMMOBILE N° 3 : Box auto coperto posto al seminterrato di un palazzo condominiale composto dalla fusione di due cespiti adiacenti la cui identità catastale ancora oggi è distinta. Prezzo base Euro 27.000,00. (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 810,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 328886283, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 140/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/10/2022 ore 15:15 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Ezio Morlacca 177, Abitazione in villino. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 3.825,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Milo Maria Eugenia Tel. 076623369, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 386/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Passo di Palo 16, Villino con annessa corte. Posto auto. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.100,00. Offerte d'acquisto

entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Meoli Stefania Tel. 0766545906, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 252/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), via Settevene Palo 106, L'unità immobiliare è composta da sala con angolo cottura, n.2 camere, n.1 bagni, n. 1 ripostiglio e n. 1 balconi, per una superficie calpestabile interna di 74 mq. Magazzino. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Morbidelli Alessandra Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 86/2010 RGE**

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/11/2022 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile in oggetto è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino quadrifamiliare, così distribuito: piano interrato: composto da disimpegno, bagno, cantina, lavatoio, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico e giardino; piano primo: con disimpegno, una camera con bagno, un bagno, una camera e lastrico solare. Completa la proprietà (pari a 1/4 pro-indiviso tra i sub 6-7-8-9) un'autorimessa. Sono presenti beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai sub 8 e 9. Prezzo base Euro 396.384,00. (Offerta minima Euro 297.288,00). Offerte in aumento Euro 11.892,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile in oggetto è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino quadrifamiliare così distribuito: piano interrato: composto da disimpegno, bagno, ripostiglio, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico su due lati e giardino; piano primo: con un disimpegno, 2 bagni, 2 camere e un lastrico solare. Completa la proprietà (pari a 1/4 pro-indiviso tra i sub 6-7-8-9) un'autorimessa. Sono presenti, altresì, beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai subalterni 6 e 7. Prezzo base Euro 358.575,00. (Offerta minima Euro 268.932,00). Offerte in aumento Euro 10.758,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile in oggetto è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino così distribuito: piano interrato, dal quale si accede tramite l'autorimessa,

composto da disimpegno, bagno, lavatoio, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico su due lati e giardino; piano primo: troviamo un disimpegno, 1 bagno, 2 camere ed 1 camera matrimoniale con bagno, dalle camere si accede ad un terrazzo. Completa la proprietà (pari a 1/4 pro-indiviso tra i sub 6-7-8-9) un'autorimessa. Sono presenti, altresì, beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai subalterni 6 e 7. Prezzo base Euro 365.579,00. (Offerta minima Euro 274.185,00). Offerte in aumento Euro 10.968,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile in oggetto è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino quadrifamiliare, così distribuito: piano interrato, composto da disimpegno, bagno, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico su due lati e giardino; piano primo con un disimpegno, 1 camera con bagno interno, bagno, 2 camere e lastrico solare. L'immobile in oggetto è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino quadrifamiliare, così distribuito: piano interrato, composto da disimpegno, bagno, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico su due lati e giardino; piano primo con un disimpegno, 1 camera con bagno interno, bagno, 2 camere e lastrico solare. Sono presenti, altresì, beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai sub 8 e 9. Prezzo base Euro 352.626,00. (Offerta minima Euro 264.469,50). Offerte in aumento Euro 10.579,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 246/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/11/2022 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via E. Morlacca 3, Porzione di villino quadrifamiliare che si sviluppa su due livelli: Piano S1: si accede da una scala esterna, il locale ad uso cantina ad oggi è utilizzato a magazzino con un bagno al posto del ripostiglio. Piano Terra: l'accesso avviene attraverso un giardino parzialmente pavimentato da cui si accede ad un soggiorno/pranzo con camino, un piccolo disimpegno porta al bagno ed alla camera e dalla cucina attraverso una porta finestra si accede ad un'area giardino. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Montini Paciotta Leonardo Tel. 3338701723, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 43/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/10/2022 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Riccione 50, Diritto di piena proprietà (1/1) su appartamento piano terra, composto da un soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e disimpegno. Locale autorimessa situato al piano seminterrato collegata all'abitazione a mezzo di scala interna. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 69/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/11/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Narbolia 10, Piena proprietà di appartamento strutturato su tre livelli, composto al piano seminterrato da unacamera (cantina al catasto), WC e ripostiglio sotto scala, scala di accesso al piano terra; al pianoterra (piano rialzato) da scala di accesso al piano seminterrato e al piano primo, sala con angolo cottura, portico con annessa corte di pertinenza esclusiva; al piano primo da scala di accesso al piano terra, disimpegno, due camere e un WC. Posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 232/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/10/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Benvenuto Volpato 22, Appartamento composto da un piano rialzato dove attualmente è stato creato un ambiente unico soggiorno/cucina ed un locale bagno, il piano è collegato tramite una scala al seminterrato al quale si accede anche da un ingresso autonomo dal vano scale condominiale dove attualmente si trovano collocate le camere da letto ed un bagno. Posto auto. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Massaccesi Marco Tel. 0699221836, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 248/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via S. Pertini 27, Piena proprietà di appartamento residenziale composto da soggiorno con annessa cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, camera, cameretta e balcone. Alla pertinenza si arriva scendendo le scale dall'interno o accedendo dalla rampa auto posta su strada. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Morbidelli Alessandra Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 171/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/10/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via del Poggio 1/A, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno con annessa area esterna pertinenziale di mq. 475,00. Prezzo base Euro 280.000,00. (Offerta minima Euro 210.000,00). Offerte in aumento Euro 8.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Viola Fabiola Tel. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 147/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via dell'Etruria 23, Abitazione in villino quadrifamiliare distribuito su tre livelli, con ampia area giardinata e corte esterna pavimentata composta, al piano terra, da salone, camera, bagno e portico, al piano primo, da due camere, bagno e balcone e al piano seminterrato, da taverna, locale caldaia e locale tecnico. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 273/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/11/2022 ore 16:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Tarquinia (VT), Pian di Spille, Via degli Aisina, Piena proprietà di immobile posta su due livelli con pertinenza e giardino. Prezzo base Euro 240.000,00. (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 6.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 168/2017 RGE**

G.E. Ing. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/11/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Porta Tarquinia 54, Porzione di villa plurifamiliare, distribuita su un piano terra, primo e secondo. Particella di terreno adiacente l'unità immobiliare qualità seminativo erborato, classe 3, superficie ha 0.00.54. Prezzo base Euro 401.850,00. (Offerta minima Euro 301.388,00). Offerte in aumento Euro 13.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 3476966107, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

### FIUMICINO

APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 93/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/10/2022 ore 16:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Mamoiada 34, Piena proprietà di appartamento ad uso ufficio, piano terra, int. 2, composto di due vani, bagno e annesso terrazzo a livello. Attualmente l'appartamento è utilizzato come abitazione in contrasto con la destinazione ad uso ufficio. Vi è Condominio. Piena proprietà di locale cantina, piano seminterrato, int. 2. Piena proprietà di posto auto al piano terra, int. A,. Prezzo base Euro 81.562,50. (Offerta minima Euro 61.171,87). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### CIVITAVECCHIA

ABITAZIONI - NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 222/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/10/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Arno 4, Abitazione posta al piano terra e S1. Abitazione posta al piano primo. Negozio al piano terra. Abitazione posta al piano terra. n. 2 Terreni con destinazione urbanistica di PRG" Zona di ampliamento e ristrutturazione edilizia intensiva" (tipo H). Prezzo base Euro 298.425,00. (Offerta minima Euro 223.818,75). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Russino Laura Tel. 076635232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 273/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 05/10/2022 ore 17:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Arseni, Cerveteri, via Umberto Badini, 1 int. 9. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Guastatori del Genio snc, Appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due ripostigli, con annessa corte di pertinenza esclusiva in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Terreno di qualità seminativo are 43 ca 80. Quest'ultimo, di conformazione piana solo in prossimità dell'abitazione, si presenta fortemente in pendenza verso il fosso, è sostanzialmente incolto ed organizzato in terrazzamenti naturali, collegati da rampa di accesso, con fondo sconnesso, è recintato con passoni di legno e rete metallica e presenta varie strutture precarie abusive, di poco pregio e modesto valore, le quali devono essere tutte rimosse. Terreno di qualità bosco ceduo, are 02 ca 22. Il terreno è la parte di proprietà in prossimità del fosso ed è fortemente in pendenza, recintato lateralmente con passoni in legno e rete metallica, mentre è privo di recinzione lungo il fosso. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

VILLINO UNIFAMILIARE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 109/2014 + 298/2014 + 31/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/10/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Monte Solferata, Via del Sasso 86/A, Villino unifamiliare composto al piano interrato da magazzino ed autorimessa al rustico di complessivi circa 208 mq calpestabili, al piano terra da soggiorno, cucina, due servizi igienici e tre camere per complessivi 120

mq calpestabili, oltre al portico di 84 mq, con annesso terreno agricolo di mq 19.300. Prezzo base Euro 82.500,00. (Offerta minima Euro 61.875,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Messina Fabio Tel. 076623116, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Immobilabile comm.le | ind.le

### ANGUILLARA SABAZIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 45/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/10/2022 ore 15:00 presso tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via di Casale Sant'Angelo km.16.300, Piena proprietà di immobile al quale si accede dalla strada attraverso altra proprietà sulla quale è costituita servitù di passaggio e precisamente: un capannone prefabbricato con destinazione d'uso commerciale posto al piano terra, il tutto confinante con altra proprietà. Prezzo base Euro 210.937,50. Offerte in aumento Euro 6.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 3246031925, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 255/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/10/2022 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Antonio Vivaldi 42, Locale commerciale di consistenza mq. 267. Prezzo base Euro 113.906,25. (Offerta minima Euro 85.429,70). Offerte in aumento Euro 3.417,19. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 105/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Sergio Angelucci 7, Locale commerciale ad uso negozio ubicato al piano seminterrato di una palazzina. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076623227, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**TARQUINIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 317/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/09/2022 ore 16:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Via del Duomo 4, Locale commerciale adibito a lavanderia composto da un ampio locale, area seminterrata, bagno e locale ad uso ripostiglio. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capparella Leonardo Tel. 076622860, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**CASA - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 123/2000 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 2: Cerveteri (RM), frazione di Ceri, Via di Casetta Mattei 3-5, Piena proprietà di casa rurale. Abitazione (ex stalla-magazzino). Magazzino (porzione ex stalla-magazzino). Corte comune del fabbricato, area giardinata del fabbricato rurale. Terreno. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 308/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/10/2022 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Via Gravisca snc, Lotto 1 (meglio identificato come Lotto A nella relazione di stima) ampio box auto a livello della strada pubblica, avente forma principalmente rettangolare, con un piccolo vano laterale sul fondo. E' chiuso con una serranda metallica basculante in buono stato. Prezzo base Euro 17.718,75. (Offerta minima Euro 13.289,06). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**Tribunale di RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 187/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 12/10/2022 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Rieti (RI), Via Marco Curio Dentato 40, Abitazione al primo piano (porzione est) di edificio plurifamiliare con corte comune, composta da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, n. 2 camere da letto ed un bagno; locale di sgombero al piano terra. Prezzo base Euro 72.571,25 (Offerta minima Euro 54.428,44). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o

Delegato/Custode Avv. Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 51/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 17/10/2022 ore 11:00 tramite il portale [www.astetelemaiche.it](http://www.astetelemaiche.it). Lotto 2: Rieti (RI), Frazione Piani di Poggio Fidoni, via Bigliocchi 25, Bene posto al piano primo ed è accessibile dal vano scale comune con l'appartamento descritto nel Lotto 1. L'immobile si compone di un ingresso, di un salone con angolo cottura, di uno studio, di tre camere da letto e di due bagni. Inoltre è dotato di due balconi, il primo a servizio dello studio, il secondo a servizio di due delle tre camere da letto. Sul lato sud un ampio terrazzo si apre a servizio della zona giorno. Prezzo base Euro 58.809,38 (Offerta minima Euro 44.107,04). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Paroncilli Enrico Tel. 0746251062, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ASCREA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 128/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 24/10/2022 ore 11:00 tramite il portale [www.astetelemaiche.it](http://www.astetelemaiche.it). Lotto 1: Ascrea (RI), Località Valleverde, Appartamento al piano quarto composto da disimpegno (mq 7,20), camera (mq 14,15), bagno con antibagno (mq 4,20 e 2,35), zona giorno con angolo cottura (mq 6,25), camera (mq 9,90), camera (mq15,20), bagno (mq 5,10) e terrazza panoramica (mq 55,10). La corte esclusiva (mq 18,25) ed il giardino (27,05), posti anch'essi al piano quarto. Locale garage (mq 18,40) posto al piano secondo. Prezzo base Euro 25.918,31 (Offerta minima Euro 19.438,73). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Palomba Francesco Maria Tel. 0746203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA****PORZIONE DI EDIFICIO INDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 55/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 24/10/2022 ore 10:00 (LOTTO 1) ore 10:20 (LOTTO 2) tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Fara in Sabina (RI), Località Campomaggiore, Largo Campomaggiore snc, Porzione di edificio indipendente più pertinenza distribuito su unico livello posto al piano terra con annessa corte esterna in comune con altro bene. Prezzo base Euro 52.400,03 (Offerta minima Euro 39.300,02). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Fara in Sabina (RI), Località Campomaggiore, Largo Campomaggiore snc, Porzione di edificio indipendente distribuito su unico livello posto al piano primo, realizzato esclusivamente in legno, con annessa corte esterna pertinenziale in comune con altro bene. Prezzo base Euro 27.795,15 (Offerta minima Euro 20.846,36). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 104/2019 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 24/10/2022 ore 10:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Via Armando Diaz 16, Unità immobiliare distribuita tra piano T-1-2, con ingresso indipendente, composta da ingresso ed angolo cottura al piano terra, camera al piano primo, altra camera con bagno al piano secondo. Superficie: reale mq 57 circa, ragguagliata mq 50 circa. Prezzo base Euro 20.250,00 (Offerta minima Euro 15.187,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**NAZZANO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 89/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 10/10/2022 ore 10:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Nazzano (RM), Fabbricato in corso di costruzione allo stato "rustico" costituito da uno scheletro in cemento armato su 2 livelli (S1-T) realizzato negli anni 90 in virtù di Concessione Edilizia n. 01/1992. Possibilità di completare i due piani già realizzati. Piano Terra costituito da abitazione superficie mq 126,65 con 2 balconi mq 14,41. Piano 1° Sottostada: costituito da garage (fg. 8 mapp. 288 sub 5 cat. C/6) e Cantina (fg. 8 mapp. 288 sub 4 cat. C/2) della superficie di mq 92,07 oltre a n. 2 portici della superficie di mq 37,44. Prezzo base Euro 25.920,00 (Offerta minima Euro 19.440,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Termine deposito offerte d'acquisto 07/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Sciri Iva Tel. 0746259759, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SELCI****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 74/2018 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 19/10/2022 ore 14:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Selci (RI), Via Roma 48, Abitazione: porzione in muratura di due piani, p. terra composto da due vani con scala centrale e p. primo comprendente due vani letto con balcone e bagno; corpo di un solo piano composto da due vani; corpo realizzato successivamente in struttura di c.a. di un solo piano, comprendente due vani, la cui copertura costituisce un terrazzo accessibile da balcone. Magazzino di due piccoli vani con accesso da corte esclusiva. Prezzo base Euro 64.441,50 (Offerta minima Euro 48.331,13). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2022 ore 12:00 Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Galiani Mauro Tel. 0699700842, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TARANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 94/2016 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 24/10/2022 ore 11:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Tarano (RI), Contrada Sant'Antonio, Via Sant'Antonio, Villetta composta da 2 appartamenti; l'appartamento al p.t e primo è composto da ampia zona soggiorno, terrazzo panoramico, cucina abitabile con scala di accesso al p.1 e 2 camere di cui una matrimoniale e bagno; al p. primo mansardato vi è ampia camera con balcone, bagno e zone non abitabili utilizzate a ripostigli. L'appartamento al p. seminterrato è composto da bilocale, soggiorno cucina, camera, bagno, intercapedine utilizzata a cantina e lavanderia. Sup. mq 210,80. Prezzo base Euro 65.868,00 (Offerta minima Euro 49.401,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ravagli Carlo Tel. 3487329919, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TORRITA TIBERINA****ABITAZIONE RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 156/2018 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 12/10/2022 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Torrita Tiberina (RM), Contrada Boschetti, ABITAZIONE RURALE in zona agricola indipendente cielo-terra su unico livello con corte pertinenziale e sovrastante soffitta/sottotetto allo stato "rustico". Originariamente costituita da una porzione ad uso "residenziale" con adiacente porzione ad uso "annesso agricolo". In epoca successiva subisce delle trasformazioni solo parzialmente autorizzate mediante le quali il fabbricato assume l'attuale consistenza, ovvero un corpo di fabbrica costituito da 2 autonome unità immobiliari (porzioni "A" e "B"). Prezzo base Euro 74.000,00 (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****POGGIO NATIVO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 38/2018 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 17/10/2022 ore 10:20 (LOTTO 1) ore 10:40 (LOTTO 2) tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Poggio Nativo (RI), via Salaria Nuova km 49,900, Immobile facente parte di edificio attualmente adibito ad abitazione, articolato su due piani. CORPO A) Bene posto al piano terra costituito da parte del soggiorno, al quale si accede direttamente dall'esterno attraverso un portone. Le restanti parti dell'unità costituiscono porzioni di altri beni oggetto di esecuzione identificate con B, C e D. CORPO B) Bene posto al piano terra costituito da restante parte del soggiorno, vano cucina, bagno con disimpegno e camera da letto. Da quest'ultima e dalla cucina è possibile accedere ad un terrazzo di 56,50 mq. CORPO C) Bene al piano primo costituito da camera da letto, bagno, una parte del vano scale e una parte di un'altra camera da letto. Dotato di una porzione di ampio terrazzo e di balcone. CORPO D) Bene al piano primo costituito da 2 camere da letto, bagno oltre che da una parte del vano scale e della camera da letto. Prezzo base Euro 51.990,19 (Offerta minima Euro 38.992,64). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Poggio Nativo (RI), via Salaria Nuova km 49,900, Immobile costituito da una parte indivisa di laboratorio di trasformazione, vendita e somministrazione di generi alimentari. CORPO A) Bene al piano terra costituito da porzione di cucina, dello spazio centrale di distribuzione e 6 vani contenenti celle frigo. Le restanti parti del laboratorio costituiscono porzioni di altri beni, dei quali solo tre sono oggetto di esecuzione identificate con B, C e D. CORPO B) Bene al piano terra costituito da porzione di cucina, dello spazio centrale di distribuzione e dai servizi igienico sanitari per il personale (bagni e spogliatoi). CORPO C) Bene posto al piano seminterrato costituito da porzione di garage e deposito. CORPO D) Bene posto al piano seminterrato costituito da porzione di garage e deposito, oltre da magazzino più piccolo dotato

di accesso esterno pedonale che si apre sulla rampa carrabile in cemento. Prezzo base Euro 44.081,02 (Offerta minima Euro 33.060,76). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CANTALICE

#### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 43/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/10/2022 ore 13:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cantalice (RI), Via del Santuario 84, Abitazione di tipo economico [A3] + Locali Magazzino e Cantina [C6] + Terreno Agricolo. Prezzo base Euro 61.416,00 (Offerta minima Euro 46.062,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Muratori Genoveffa Tel. 0746270963, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

## Immobile comm.le | ind.le

### FARA IN SABINA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 42/2017 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 17/10/2022 ore 12:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 35: Fara in Sabina (RI), Via XXIV Maggio 165/167, Locale commerciale con annesso magazzino, palestra ed uffici ubicati in un edificio di più ampia consistenza. Prezzo base Euro 1.500.355,50 (Offerta minima Euro 1.125.266,62). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### RIETI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 70/1995 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 17/10/2022 ore 11:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), frazione Villafranca di Rieti, con accessi da Via Fedri e Via Tavola d'Argento, Terreni agricoli. Prezzo base Euro 20.360,70 (Offerta minima Euro 15.270,52). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CITTAREALE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 151/2009 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 17/10/2022 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 3: Cittareale (RI), frazione di "Trimezzo", TERRENI AGRICOLI e BOSCHIVI di diversa natura e consistenza, di forme irregolari ed orografia mediamente acclive, non accorpati, aventi una superficie complessiva nominale catastale di mq. 61.180 ca. in zona relativamente circoscritta, alle pendici delle colline prospicienti la frazione di "Trimezzo" del Comune di Cittareale (RI). Prezzo base Euro 29.500,00 (Offerta minima Euro 22.125,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 31/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/10/2022 ore 12:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Monte San Giovanni in Sabina (RI), Località Tancia snc, Fabbricati destinati ad uso agricolo. Bene A stalla/fienile (mq 324,25); Bene B tettoia (mq 153,60) e stalla (mq 142,45);

Bene C locale deposito (mq 347,95); Bene D cenci-maia (mq 66,60); Bene E baracca/rimessa (mq 36,45). Corte di pertinenza esclusiva dei manufatti agricoli di circa mq 7.100,00 oltre i terreni agricoli attigui. Prezzo base Euro 75.287,54 (Offerta minima Euro 56.465,65). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 3356161044, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### RIVODUTRI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 132/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 12/10/2022 ore 11:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Rivodutri (RI), Località Villaggio Santa Maria, CORPO A): Terreno identificato al NCT del Comune di Rivodutri (RI) al Foglio 16, Particella 619. Terreno ricadente in area destinata a Spazi Pubblici, Attrezzati a Parco e Sport, secondo quanto previsto dal PRG Vigente, approvato con DGRL N. 2873 del 26/05/1980 (destinazione Zona Omogenea: "Zona V"). CORPO B): Terreno Edificabile identificato al NCT del Comune di Rivodutri (RI) al Foglio 16, Particella 156. Terreno Edificabile ricadente in parte in area di espansione semintensiva ed in parte in area di espansione semintensiva, secondo quanto previsto dal PRG Vigente, approvato con DGRL N.2873 del 26/05/1980 (destinazione Zona Omogenea: parte "Zona C1" e parte "Zona C2"). Prezzo base Euro 16.018,07 (Offerta minima Euro 12.013,56). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

Tribunale di  
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 80/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), La Maestà, Via Martiri della Libertà 4/B: Immobile composto da ripostiglio al p. interrato: ingresso soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, locale armadio al p.t.; 3 camere, ripostiglio, disimpegno al p.1; corte pertinenziale di mq 260 ca. Sup. 120 mq. Appezamenti di terreno agricoli, parte a destinazione di "pascolo" (sup. 1.256 mq.) e ad "area rurale" (sup. tot. 22 mq). Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 19/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Maggiani: Abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e veranda. Sup. tot. 91 mq. Garage. Sup. tot. 54 mq. Cantina. Sup. tot. 28 mq. Prezzo base: Euro 177.344,21. Offerta minima: Euro 133.008,15. Vendita senza incanto: 17/10/2022 ore 12:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 33/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Maggiani: Abitazione costituito al p.t. da soggiorno, camera, soggiorno, disimpegno/scale; al p. 1 da 2 camere e bagno; oltre corte adibita a giardino. Sup. 80 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 161.670,00. Offerta minima: Euro 121.252,50. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

MASSA

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**LIQ n. 7/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Palestro 36: Appartamento al piano primo formato da: ingresso-disimpegno, ripostiglio, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, 3 camere. Sup. lorda mq 114,82, balcone mq 2,88. Occupato. Pertinenze: Locale cantina al piano seminterrato, sup. lorda mq 24. Box di lamiera posizionato su posto auto scoperto al piano terra, nel cortile comune, mq 18. Prezzo base: Euro 118.125,00. Offerta minima: Euro 88.593,75. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Rag. Fabiani Mara tel. 0585810628 - 3405734232

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Novani 39: Fabbricato composto da ingresso, cucina, sala, tre camere da letto ed un bagno. Porticato all'esterno. Sup. 75 mq. Giardino. Sup. are 00 ca 32. Occupato. Prezzo base: Euro 84.754,80. Offerta minima: Euro 63.566,10. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 59/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Massa (MS), Viale Roma: Appartamento al p.1 composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere con balcone su il perimetro esterno. Sup. 105 mq. Occupato da terzi. Terreno adibito a giardino ed area esterna. Sup. cat. 161 mq. Prezzo base: Euro 166.315,62. Offerta minima: Euro 125.072,13. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915 - 3929782787

MASSA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), via Castagnola di Sotto 22/C: unità immobiliare di natura abitativa, sup. 21 mq.. unità immobiliare di natura abitativa, sup. 141 mq.. Appezamenti di terreno. Prezzo base: Euro 112.294,44. Offerta minima: Euro 84.220,83. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pagliuca Roberto tel. 058541323.

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via del Balico 22: Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio, terrazza a livello. Sup. 71 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 119.400,49. Offerta minima: Euro 89.550,37. Vendita senza incanto: 17/10/2022 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

**AULLA**

**APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 99/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Frazione Albiano Magra, Via Pietrino Venturini: Appartamento composto da: soggiorno-cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, servizio igienico oltre 2 balconi e corte esclusiva al p.t.; locale cantina con bagno al p. seminterrato. Occupato. Sup. 102 mq. Posto auto scoperto, sup. cat. mq 14. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Vendita senza incanto: 17/10/2022 ore 12:30. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738

**AULLA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 6/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), via Pietrino Venturini 18: Abitazione di tipo civile al piano rialzato con corte e piccola cantina al piano seminterrato. Sup. cat. tot. 104 mq. Libero. Posto auto scoperto. Sup. tot. 14 mq. Prezzo base: Euro 80.177,68. Offerta minima: Euro 60.133,26. Vendita senza incanto: 17/10/2022 ore 12:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123

**BAGNONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Bagnone (MS), Via della Repubblica 19: Appartamento al p. 2 composto da cucina, bagno con antibagno e 3 vani. Sup. tot. 155 mq. Libero. Prezzo base: Euro 84.469,00. Offerta minima: Euro 63.351,75. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Giannecchini Anna Maria tel. 0585632181.

**CARRARA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 19/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Carrara (MS), Via Colonnata 37: Appartamento composto da un ingresso-tinello, un angolo cottura, il servizio igienico e una camera. Sup. 37 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 18.870,00. Offerta minima: Euro 14.152,50. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pagliuca Roberto tel. 058541323.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ZERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 44/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Zeri (MS), frazione Codolo, località Baraccone, Strada Provinciale SP37 Pontremoli Zeri Sesta Godano: Corpo A: appartamento al p.t. adibito a ristorante composto da una sala da pranzo, cucina, antibagno e bagno per il pubblico e bagno privato. Sup. tot, mq 91,42 lordi, e mq 34,50 di superficie esterna. Occupato. Corpo B: appartamento ai piani 1-2. Il p. 1 è composto da ingresso, sala, cucina, bagno, studio e camera. Il p.2 risulta al rustico. Sup. tot. mq 202,00. Occupato. Corpo H: Terreno agricolo adiacente al fabbricato, seminato a prato ed utilizzato come spazio esterno per la ristorazione. Sup. tot. are 43, ca 20;. Corpo I: Terreno agricolo. Sup. tot. are 21, ca 32. Corpo J: Terreno agricolo. Sup. tot. are 02, ca 98. Corpo K: Terreno agricolo. Sup. tot. are 02, ca 18. Corpo L: Terreno agricolo. Sup. tot. are 03, ca 30. Corpo M: Terreno agricolo. Sup. tot. are 04, ca 58. Prezzo base: Euro 82.110,74. Offerta minima: Euro 61.583,06. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 844/2017**

G.I. Dott. Ermellini Maurizio. Lotto UNICO - Carrara (MS), Miseglia, Via Fantiscritti/Vara 11: fabbricato su quattro livelli f.t. e un p. seminterrato, oltre piccolo fabbricato rurale ad uso magazzino. Sup. 144 mq escluse aree scoperte. Occupato. Terreni. Prezzo base: Euro 80.326,13. Offerta minima: Euro 60.244,60. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - 3394602702

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.D. n. 2313/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Fossone, Via Cavaiola: Appartamento al piano terra con corte esclusiva e cantina al piano sottotetto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 225.484,25. Offerta minima: Euro 169.113,18. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760 - 3472939995

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 87/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Roma 15/B: Appartamento composto al p.t. da ingresso, cucina, ripostiglio ed un terzo locale; al p. 1 da due ampi locali, bagno e terrazzo. Sup. tot. 127 mq. Libero. Prezzo base: Euro 168.300,00. Offerta minima: Euro 126.225,00. Vendita senza incanto: 17/10/2022 ore 10:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069.

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 455/2022**

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Carriona 81: Abitazione composta da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera e servizio igienico. Al sottotetto servizio igienico e zona sgombero/stireria. Occupato. Prezzo base: Euro 135.957,50. Offerta minima: Euro 101.968,13. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190.

**VILLAGGI IN LUNIGIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Via 1° Maggio 31: Appartamento al primo piano con corte pertinenziale. Sup. 120 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 127.500,00. Offerta minima: Euro 95.625,00. Vendita senza incanto: 17/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760 - 3472939995

**MULAZZO****VILLETTA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Mulazzo (MS), Località Groppoli, Via San Benedetto: Villetta composta: al p.t. da soggiorno, cucina, sala pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, studio, ripostiglio sottoscala e porticato; al p.1 da 3 camere con balcone, bagno e disimpegno. Sup. lorda mq 218 ca oltre mq 121,60 balconi, mq 20 porticato, giardino di mq 850. Terreni circostanti per mq 2.515. Occupato. Prezzo base: Euro 183.083,25. Offerta minima: Euro 137.312,44. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190.

**MULAZZO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Mulazzo (MS), Case Sparse Montereleggio oggi Via Aldo Garzanti 2: Appartamento al p.1 formato da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, oltre balcone. Sup. mq 89,60, sup. balcone mq 3,60. Locale cantina al p. seminterrato, sup. tot. mq 20, oltre parti comuni. Occupato. Prezzo base: Euro 28.266,00. Offerta minima: Euro 21.199,00. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313

**PONTREMOLI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Pontremoli (MS), Via Mons. G. Sismondo Vescovo 6: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere e bagno al p.t.; cantina, taverna, bagno e camera al p. interrato. Presenti anche giardino, terrazza e ripostiglio esterno. Sup. cat. 162 mq. Occupato. Garage di ca 25 mq situato al p. interrato. Prezzo base: Euro 177.900,00. Offerta minima: Euro 133.425,00. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

**SAN MINIATO****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 1/2011**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - San Miniato (PI), Catena, Strada Comunale via di Castellonchio: Compendio immobiliare "Il Castellonchio", libero, comprendente: Villa padronale distribuita su 3 piani f.t. oltre 2 torrette. Chiesa canonica con campanile e sagrestia. Edificio ad uso Tinaia ed edificio ad uso stalle e fienile. Il tutto corredato da parco esclusivo delimitato da muro di recinzione con 3 cancelli di ingresso oltre terreni agricoli esterni posti sul lato Sud ed Ovest. Prezzo base: Euro 1.144.729,97. Offerta minima: Euro 858.547,49. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

**TRESANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Tresana (MS), Località Barbarasco, Via Chiesa 36: Edificio terratetto su 2 piani, con corte pertinenziale su due lati, dotato di ripostiglio/cantina, legnaia e 2 terrazzi, tot mq 195 (escluse aree scoperte mq 188). Libero. Prezzo base: Euro 44.297,00. Offerta minima: Euro 33.223,00. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585250032.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilabile comm.le|ind.le**

**BAGNONE**

**COMPENDIO RESIDENZIALE/ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 84/2017**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Bagnone (MS), Località La Piana, Frazione di Corvarola: Edificio ad un livello, suddiviso in 2 corpi di fabbrica, occupato dalla famiglia dell'esecutato: 1) Porzione residenziale (sub 5) con ingresso/angolo cottura/pranzo/soggiorno, ripostiglio, 2 camere, bagno, disimpegno, sup. tot mq 116,81. 2) Laboratorio artigianale (sub 7) utilizzato impropriamente come residenza, con zona giorno, ingresso, angolo cottura e soggiorno al piano terra e soppalco a zona notte (3 camere, 2 bagni, lavanderia), sup. tot mq 100,34. 3) Magazzino (sub 8) utilizzato come unico vano soggiorno, con zona soppalco abusiva, sup. mq 149,40 ca. 4) Giardino comune. 5) Due aree urbane. Prezzo base: Euro 45.642,05. Offerta minima: Euro 34.231,54. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

**MONTIGNOSO - MASSA**

**VILLETTE - CAPANNONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 45/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Montignoso (MS), Renella, Via Lago 31/A: Villa con piscina, composta al p. seminterrato da cantina, locali accessori e bagno; al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, studio, bagno, loggia e terrazza; al p.1 da 3 camere, disimpegno e 2 bagni. Sup. tot. 271 mq. Garage di 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 400.000,00. Offerta minima: Euro 300.000,00. Lotto 2 - Montignoso (MS), Renella, Via Lago 31/B: Villa con piscina, composta al p. seminterrato da cantina, locali accessori e bagno; al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, loggia e terrazza; al p.1 da 3 camere, disimpegno, 2 bagni e terrazza. Sup. tot. 271 mq. Garage di 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 403.000,00. Offerta minima: Euro 302.250,00. Lotto 3 - Massa (MS), Romagnano, Via Catagnina Aurelia 4/B: Capannone industriale con terreno, presente zona soppalcata con disimpegno, 2 uffici e bagno. Libero da persone. Prezzo base: Euro 122.000,00. Offerta minima: Euro 91.500,00. Lotto 4 - Massa (MS), Via Poggioletto 47: Garage al p. seminterrato. Sup. tot. 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.025,00. Offerta minima: Euro 1.518,75. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Rag. Bellavigna Massimo, mail: [studiobellavigna@gmail.com](mailto:studiobellavigna@gmail.com), pec: [f45.2019massa@pecfallimenti.it](mailto:f45.2019massa@pecfallimenti.it)

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilabile agricolo**

**MASSA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 162/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Frazione Ronchi, Via San Domenichino 5: Fabbricato residenziale su 2 livelli f.t., totalmente abusivo, come meglio precisato in avviso e perizia, suddiviso in: Corpo 1 (sub 2) - Appartamento al p.t., vani 8, sup. tot mq 127 (escluse aree scoperte mq 123). Corpi 2 e 3 - Appartamento al p.1, diviso in 2 differenti unità poi rese comunicanti: sub 3, vani 4,5, sup. tot mq 63 (escluse aree scoperte mq 60); sub 4, vani 5, sup. tot mq 63 (escluse aree scoperte mq 61); parte del piano seminterrato adibito in parte a piccola officina e in parte a magazzino/cantina. Corpo 4 (terreno) - Giardino del fabbricato, bosco misto, sup. catastale mq 509, sui cui attualmente risultano presenti 2 costruzioni abusive: fabbricato in muratura di mq 110, ben tenuto e tettoia. Occupati. Prezzo base:

Euro 255.733,71. Offerta minima: Euro 191.800,28. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

**MASSA - MONTIGNOSO - SARZANA - CARRARA**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 32/2010**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2/A - Massa (MS), Località Ricortola, Via Trento: Lotto 2/A in avviso: Terreno agricolo, mq 4.700. Libero. Prezzo base: Euro 59.140,00. Offerta minima: Euro 40.658,00. Lotto 4/A - Massa (MS), Località Altagnana: Lotto 4/A in avviso: A) Terreno boschivo accessibile a piedi e con automezzi da Strada Panterelita, mq 2.392. B) Terreno boschivo accessibile solo a piedi tramite viottolo Passo Altagnana, are 2.44. C) Terreno boschivo incolto accessibile a piedi e con automezzi da Strada Vicinale sterrata della Fontana della Volpe, are 25.04. Liberi. Prezzo base: Euro 18.801,00. Offerta minima: Euro 14.101,00. Lotto 6/A - Montignoso (MS), Via Pè di Monte: Lotto 6/A in avviso: Terreno boschivo posto dietro la "Cava Tassara" con fabbricato rurale risultante catastalmente ma non rinvenuto sul posto. Prezzo base: Euro 92.589,00. Offerta minima: Euro 69.442,00. Lotto 7/B - Carrara (MS), Via Vignaletto: Lotto 7/B in avviso: Terreno con accesso da p.lla 726 (lotto 6/B) attraverso cancello in comune, are 10,74. Libero. Prezzo base: Euro 16.474,00. Offerta minima: Euro 12.356,00. Lotto 8/B - Carrara (MS), Località Castellaro: Lotto 8/B in avviso: Diritti di enfiteusi su Terreno agricolo, pascolo, are 8,46, accesso da Via Monteverde tramite una stretta strada asfaltata.

Libero. Prezzo base: Euro 6.915,00. Offerta minima: Euro 5.186,00. Lotto 10/B - Carrara (MS), Via Nuova di Fontia: Lotto 10/B in avviso: A) Piena proprietà 1/2 di Terreno in parte agricolo, in parte boschivo, are 19,00, si raggiunge percorrendo un breve tratto di terreno di proprietà di terzi. B) Piena proprietà 1/2 di Terreno agricolo, uliveto, are 36,36, raggiungibile percorrendo un tratto di strada sterrata e attraversando altri terreni di proprietà di terzi. C) Piena proprietà 1/20 di Terreno boschivo, are 30,57, raggiungibile percorrendo la strada comunale e nell'ultimo tratto un sentiero a piedi. Immobili Liberi. Prezzo base: Euro 3.345,00. Offerta minima: Euro 2.509,00. Lotto 11/B - Carrara (MS), Zona La Costaccia: Lotto 11/B in avviso: A) Piena proprietà 1/4 di Terreni agricoli in posizione di fondovalle, seminativo, are 2,77, 0,45, 0,96, 0,75 e 6,00. B) Piena proprietà 1/1 di Terreni agricoli in posizione di fondovalle, incolto produttivo are 5,90, bosco ceduo are 18,55, uliveto are 3,15, 5,24, 0,90, 0,34, 5,21 e 9,12. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 13.143,00. Offerta minima: Euro 9.857,00. Lotto 12/B - Sarzana (SP), Località Forano o Marinella: Lotto 12/B in avviso: A) Terreno agricolo, seminativo arborato, are 20,30. B) Piena proprietà 1/2 di Terreno agricolo, seminativo arborato, are 20,30. Accesso al lotto da striscia di terreno di proprietà di terzi, coltivato ma dichiarato libero dal proprietario. Prezzo base: Euro 11.961,00. Offerta minima: Euro 8.971,00. Lotto 6/B - Carrara (MS), Località Marasio, Via Vignaletto: Lotto 6/B in avviso: Fabbricato bifamiliare composto da 2 appartamenti distribuiti, l'uno su piano terra e seminterrato e l'altro su piano primo, seminterrato e sottotetto. Occupato. Terreno annesso con spazi attrezzati per sosta autovetture, seminativo irriguo arborato, are 0,32. Prezzo base: Euro 493.152,00. Offerta minima: Euro 369.864,00. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lattanzi Cesare tel. 0585776722.

**FIVIZZANO - PODENZANA - COMANO****APPARTAMENTI - NEGOZI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 52/2017**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Località Montecorto: Abitazione composta al piano terra da ingresso/vano scala, vano cucina, soggiorno e locale cantina; al piano primo da due camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base: Euro 5.738,00. Offerta minima: Euro 4.304,00. Lotto 2 - Fivizzano (MS), località Soliera: proprietà di 1/2 di unità immobiliare adibita a fondo commerciale formata da un unico vano a piano terra. Libero. Prezzo base: Euro 1.200,00. Offerta minima: Euro 900,00. Lotto 3 - Fivizzano (MS), località Montecorvo: Terreno con forma irregolare sup. 114 mq, occupato in parte da viabilità di accesso al lotto n° 2, ed in parte da piccolo giardino. Terreni con forma irregolare e andamento in leggero declivio, occupati da vigneto. Prezzo base: Euro 15.489,00. Offerta minima: Euro 11.617,00. Lotto 5 - Comano (MS), località "Lago la Piana": N° 3 terreni di proprietà per 1/2, contigui con forma irregolare al cui interno sono presenti diversi manufatti realizzati in assenza di regolari titoli abilitativi edilizi. N° 2 terreni contigui in adiacenza alla strada, con forma irregolare e in declivio, occupati da terreno incolto. Prezzo base: Euro 1.650,00. Offerta minima: Euro 1.238,00. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585250032.

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2015 + 29/2017**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Frazione Mocrone, Via Provinciale per Mocrone 59: Fabbricato residenziale monofamiliare formato da 2 piani, composto da: ingresso, cucinapranzo, soggiorno al p.t.; 3 camere, disimpegno e balcone al p. 1; bagno al p. ammezzato. Occupato. Terreno agricolo boschivo incolto, in stato di abbandono. Sup. mq 1.144. Libero. Prezzo base: Euro 102.052,05. Offerta minima: Euro 76.539,04. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123

**Immibile comm.le|ind.le****MASSA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 1847/2021**

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Via Cavour: Fondo ad uso commerciale utilizzato come ristorante pizzeria sia al p.t. che al p. interrato. Il fondo al p.t. presenta un ambiente unico e suddiviso in tre parti. Occupato. Prezzo base: Euro 220.090,50. Offerta minima: Euro 165.067,87. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197 - 3405734232

**MASSA****FONDO COMMERCIALE CON DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Massa (MS), Via San Giuseppe Vecchio 33: Appartamento composto al p. interrato da 2 locali cantina con bagno; al p.t. da ingresso-soggiorno-disimpegno, cucina, bagno, al p.1 da 3 camere, bagno, disimpegno, oltre a balcone e corte pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 300.000,00. Offerta minima: Euro 225.000,00. Vendita senza incanto: 17/10/2022 ore 09:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - 3394602702

**AULLA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Frazione Serricciolo: Ampio locale commerciale al p.t., attualmente diviso in 2 parti, buono stato di manutenzione, mq 356, sup. cat. mq 323. Occupato. Prezzo base: Euro 93.023,44. Offerta minima: Euro 69.767,58. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738

**CARRARA****FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Conc. Prev. n. 9/2012**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Località Campiglia, Via di Stabbio: Fabbricato artigianale a 3 piani f.t. (terra, primo, ammezzato) e un piano interrato, con annessa area pertinenziale, il tutto meglio descritto in avviso e perizia. Pertinenza: Appartamento al piano primo, vani 6, non completamente ultimato. Prezzo base: Euro 309.528,37. Offerta minima: Euro 232.146,28. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Perfetti Pietro tel. 0585489909.

**LICCIANA NARDI**

**UFFICI - FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1/2017**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Località Il Masero (Terrarossa): CORPO A) Edificio a 2 piani f.t. (terra e primo), in fase di costruzione, completamente inutilizzato. CORPO B) Fabbricato a piano terra composto da ampio locale uso autorimessa, vano deposito, 2 piccoli servizi, ampio locale inutilizzato, ambiente di passaggio. Sup. tot mq 534 ca. CORPO C) Terreno posto a ridosso/confinante con autostrada, destinazione "aree bianche", mq 5.609. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 60.149,04. Offerta minima: Euro 45.111,78. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**MASSA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 33/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Giacomo Puccini 13/A: Unità immobiliari meglio descritte nella relazione di stima in atti, da ritenersi libere da persone e cose: - Categoria D/7 (p.la 88). - Categoria D/8 (p.la 51 sub 1). - Qualità SEMIN ARBOR, sup. catastale mq 3.140 (p.la 89). - Aree Urbane, p.la 466 di mq 4.389 e p.la 467 di mq 71. Prezzo base: Euro 1.944.600,00. Offerta minima: Euro 1.458.450,00. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o i Curatori Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796 e Avv. Cancogni Jacopo Giovanni Valente tel. 058547744

**MONTIGNOSO**

**CORPI DI FABBRICA VARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 143/2015**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via Acquila: Compendio immobiliare composto da 8 corpi distinti (lett. A ad H in perizia): CORPO A) Intero piano terra, destinazione commerciale unitaria, mq 4.300, abusivamente suddiviso in 2 unità residenziali (1 e 2), oltre locale caldaia, porticati e terreno di pertinenza. Unità 1 in corso di liberazione. Unità 2 libera. CORPO B) Porzione di fabbricato di 2 piani f.t., attualmente al rustico, costituita da 3 unità, in parte oggetto di procedura di acquisizione gratuita al patrimonio del Comune di Montignoso. Libera. CORPO C) Fabbricato per ricovero attrezzi, altezza m 4,25 ca. Libero. CORPO D) Fabbricato a un piano f.t., originariamente stalla suddivisa in box. Libero. CORPO E) Terreno pianeggiante uso giardino e uliveto, sup. catastale mq 2.858, con 3 manufatti abusivi da demolire (costi già detratti). Libero. CORPO F) Terreno pianeggiante lungo il confine lato mare, in parte interessato da percorso carrabile di accesso alla proprietà. Libero. CORPO G) Fabbricato a un piano f.t., copertura a botte con probabile presenza di amianto, non accatastato, originariamente uso stalla. Libero. CORPO H) Fabbricato in muratura a un piano f.t. lungo il confine lato mare, non accatastato, originariamente uso stalla. Libero. Prezzo base: Euro 691.500,00. Offerta minima: Euro 518.625,00. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

**MASSA - CARRARA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - COMPLESSO MOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 30/2011**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Località Gotara, Via Dorsale: Ramo d'azienda costituito da complesso di beni aziendali immobili e mobili funzionali all'attività di produzione di combustibile solido CDR (derivato dai rifiuti), composto da: A) Compendio immobiliare (opificio industriale) situato in un'area di mq 10.000 tra Massa e Carrara in cui si identificano anche una serie di manufatti pertinenziali. Libero. B) Complesso mobiliare interno all'opificio, comprensivo di uffici, servizi, resedi perimetrali, attrezzature e impianti per la produzione di CDR, dettagliatamente elencati in avviso. Insistono, inoltre, macchinari alienati in data 2/05/2011 a società terza che, in accordo con la Curatela, ne garantirà l'acquisto all'eventuale aggiudicatario o, in alternativa, li rimuoverà. Prezzo base: Euro 1.331.621,00. Offerta minima: Euro 998.716,00. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585250032.

**FIVIZZANO**

**COMPLESSO ALBERGHIERO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 31/2018**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Frazione Equi Terme, Via Noce Verde 20: A) Compendio immobiliare a destinazione alberghiera composto di diversi piani, situato nella punta ad est del complesso delle terme, libero da persone, meglio descritto nelle perizie di stima (all. 1 e 2). B) Terreni boschivi limitrofi posti nelle immediate vicinanze, tot mq 7.387. C) Complesso dei beni mobili (dotazioni mobiliari annesse, attrezzature, impianti, mobilio, complementi di arredo, utensili ed accessori vari) corredanti e funzionali all'attività, meglio descritti nell'inventario (all. 3). Prezzo base: Euro 297.659,50. Offerta minima: Euro 223.244,63. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Rossi Gianluca tel. 0585811556.

**Terreno|Immibile agricolo**

**MASSA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/2016**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 8B - Montignoso (MS), Fraz. Cinquale, Via Alessandro Tassoni angolo Via San Giuseppe Artigiano: Terreno, sup. cat. 1297 mq. Terreno, sup. cat. 104 mq. Terreno, sup. cat. 110 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 115.591,50. Offerta minima: Euro 86.694,00. Vendita senza incanto: 21/10/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

**Bene Mobile**

**LEINÌ**

**QUOTA SOCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 8/2012**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Leini (TO), : Quota di partecipazione quale socio accomandante, pari al 93% del capitale sociale, della CIPEV SAS. La presentazione dell'offerta di acquisto implica l'aver letto ed accettato i contenuti della perizia di stima relativa alle proprietà immobiliari della partecipata, poste in Leini (TO) e successive integrazioni in atti. Prezzo base: Euro 789.640,87. Vendita senza incanto: 14/10/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011. PEC: tribunalemas-sarcp082012@pec.it.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TERNI



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 71/2021**

Comune di Terni (TR) - Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ambiente unico comprendente soggiorno pranzo con angolo cottura, da n.2 camere da letto, da un bagno e un terrazzo da cui si accede dal soggiorno. Prezzo base: Euro 107.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 80.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Salq'aste ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA s.p.a., Terni, Strada di Collescipolin. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Pernazza Donatella Tel. 0744428780.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 181/2018**

Comune di Terni (TR) - Strada del Cervino 22 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento con corti di pertinenza esclusive. L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra: al piano terra è composto da un ingresso, una cucina abitabile ed un soggiorno; al piano primo è composto da due camere di cui una con w.c. e balcone, ed un bagno. La superficie utile complessiva è di circa 110,70 mq, oltre 4,05 mq di balcone e 104,90 mq di corti e pertinenze esterne. Prezzo base: Euro 60.018,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.014,06. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/10/2022 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/10/2022 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipolin n. 57. Gestore vendita:

[www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

**TERNI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 157/2019**

Comune di Terni (TR) - Via del Germano 43 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione di tipo economico, posto al p. rialzato con annessa cantina al piano interrato, della superficie calpestabile di mq.58,30 ca, composto da soggiorno, cucina, una camera ed un bagno. L'immobile fa parte di un fabbricato composto complessivamente da quattro appartamenti, ubicato in una zona prevalentemente residenziale distante circa 3 Km dal centro della città e dotata delle principali opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 35.272,97. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.454,73. Comune di Terni (TR) - Via del Germano 43 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione, al p. primo, con annessa cantina e ripostiglio al p. interrato, della sup. calpestabile di mq.60,25 ca, dotato di balcone scoperto di mq 2,15 ca, composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno. L'immobile fa parte di un fabbricato composto complessivamente da quattro appartamenti, ubicato in una zona prevalentemente residenziale distante circa 3 Km dal centro della città e dotata delle principali opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 39.770,44. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.827,83. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2022 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2022 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della Società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.p.A., sita in Terni - Strada di Collescipolin n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 190/2018**

Comune di Terni (TR) - via Mario Pratesi 26 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento si compone di soggiorno-angolo cottura, bagno, disimpegno, camera singola, camera matrimoniale e terrazza coperta. Garage superficie mq. 17. Prezzo base: Euro 72.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.285,00. Comune di Terni (TR) - via Mario Pratesi 28 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Garage piano seminterrato, consistenza mq. 36. Prezzo base: Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom

Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Sebastiani Paolo Tel. 074458459.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 196/2012**

Comune di Terni (TR) - Via degli Artigiani 39 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare consiste in un'abitazione di tipo civile posta al piano secondo di una palazzina sviluppata su quattro livelli. Lo stesso è così composto: ingresso con scala interna, soggiorno, cucina, lavanderia, 3 camere da letto, disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, tre terrazzi. L'appartamento ha una superficie calpestabile di mq 180. Prezzo base: Euro 111.450,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 83.587,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala vendita dell'Edicom Service srl sita in Terni alla Via delle Conce 43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. BALDIERI GIAMPAOLO Tel. 0744682384.

**AMELIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 217/2017**

Comune di Amelia (TR) - Strada Amerina 31 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dotato di accesso indipendente ed è così costituito: piccolo ingresso al pian terreno, dal quale si accede al piano primo mediante scala a due rampe con rivestimento in marmo e balaustra in legno. Al piano primo l'appartamento si sviluppa in zona ingresso/corridoio, zona pranzo e soggiorno con camino e terrazzo, angolo cottura, bagno,

locale/ripostiglio con finestra, camera matrimoniale. La superficie complessiva lorda è di circa 75-80 mq. Prezzo base: Euro 26.578,13. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.933,59. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/10/2022 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/10/2022 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Tommaso Filidei in Terni, Via E. Barbarasa 23. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. FILIDEI TOMMASO Tel. 07441906181.

**AMELIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 35/2021**

Comune di Amelia (TR) - Località Fornole - Via Principe di Napoli 13 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile composto da: due stanze, cucina con ripostiglio sottoscala ed una camera al piano terra; tre camere con tetto piano ed un soggiorno con tetto a capanna e bagno che si articola su due livelli al piano primo; locale cantina consistenza mq. 24, superficie mq.30. Prezzo base: Euro 48.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.150,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato Avv. Patrizia Marzola in Orvieto (TR), via della Pace, 40 entro e non oltre il 26/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/10/2022 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/10/2022 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Patrizia Marzola in Orvieto (TR), via della Pace, 40. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marzola Patrizia Tel. 0763341508.

**AMELIA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 101/2019**

Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento si sviluppa su di un unico livello ed è composto da un ampio locale destinato a ingresso-soggiorno con adiacente locale cucina, dispensa e ripostiglio, oltre a un bagno dotato di antibagno, un corridoio e una camera. Prezzo base: Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.437,50. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 7 - 1/1 - Unità immobiliare su due livelli collegati da una rampa interna. Si compone di ampio locale destinato a ingresso-soggiorno con adiacente locale cucina e annessa dispensa; sono inoltre presenti sette camere da letto e cinque bagni, oltre ad ampi terrazzi esterni e un giardino. Prezzo base: Euro 187.746,11. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 140.809,58. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/10/2022 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/10/2022 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, Via. G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Piersantini Roberto Tel. 0744423222.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**AMELIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 125/2019**

Comune di Amelia (TR) - Via Sdrucchiolo 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina comunicante con soggiorno, ripostiglio, un bagno e due camere da letto. Risulta servitù di passaggio pedonale attiva e passiva sui corridoi posti ai p. terra e secondo e sul vano scalo al p. terra e secondo. Si rimanda alla perizia e alle altre specifiche relazioni. Prezzo base: Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.175,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 25/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Via Bazzani n. 18/22/26 in Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

**CALVI DELL'UMBRIA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 112/2020**

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Località San Lorenzo 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Fabbricato su unico livello composto da un ingresso, una cucina-soggiorno con camino, due camere, un bagno e un disimpegno, oltre a una cantina posta al piano seminterrato per una superficie complessiva di circa mq. 119,90. Corpo B - Immobile ad uso magazzino. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 25/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2022 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2022 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, Via Oberdan, 23. Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa Piersantini Monica Tel. 0744423222.

**CASTEL GIORGIO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 36/2021**

Comune di Castel Giorgio (TR) - Via Montiole 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile risulta essere un fabbricato colonico (ex rurale) che a seguito di ristrutturazione è stato trasformato in fabbricato di civile abitazione, parte a due piani e parte ad unico piano, lasciando le caratteristiche architettoniche tipiche dei fabbricati dell'epoca. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 528.965,16. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 396.723,87. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 18/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/10/2022 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/10/2022 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Fucili Iuri Tel. 0763341660.

**GUARDEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 74/2020**

Comune di Guardia (TR) - Frazione Frattuccia - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di abitazione di tipo civile ubicata al piano terra e primo di un fabbricato bifamiliare, con area esterna di pertinenza esclusiva. Il bene si compone al piano terra di ingresso soggiorno con camino, cucina/tinello e bagno. Al primo piano sono ubicate tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio serviti da disimpegno, per una superficie lorda complessiva pari a mq. 96, oltre ad un balcone posto a servizio della zona notte. Prezzo base: Euro 30.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.203,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sciannameo Stefano in Terni, Via G. Garibaldi n. 89 entro e non oltre il 18/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/10/2022 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/10/2022 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Sciannameo Stefano in Terni, Via G. Garibaldi n. 89. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sciannameo Stefano Tel. 0744409491.

**MONTECASTRILLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 83/2020**

Comune di Montecastrilli (TR) - Frazione Quadrelli - Vocabolo Casanova 24/D - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento per civile abitazione, posto al piano terra interno 3 con area di corte di pertinenza ad utilizzo esclusivo, facente parte di una palazzina plurifamiliare a schiera. L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera bagno, portico e giardino. Nella corte di pertinenza è presente un manufatto di modesta identità in legno ad uso ripostiglio (da rimuovere), non vi è accesso carrabile e possibilità di posto auto. Prezzo base: Euro 30.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.203,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 18/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/10/2022 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/10/2022 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Legale dell'Avv Luisa Venturi posto in 05100 Terni -Via Benedetto Faustini, 22- Primo piano. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Luisa Tel. 0744424144.

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 76/2020**

Comune di Narni (TR) - Via Tre Ponti 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento sito in fabbricato con altra unità immobiliare. L'area abitabile al piano terreno è costituita da ingresso con soggiorno cucina alla sx, sala alla dx e corridoio che porta alla zona notte ove si trova il bagno e due camere una doppia ed una matrimoniale. La superficie lorda del piano terreno abitabile è di circa mq 88. Al piano secondo seminterrato trova luogo una cantina di mq 15. Prezzo base: Euro 46.265,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.698,75. Studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annesanti sito in Terni, Via Cannizzaro 4 entro e non oltre il 06/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/10/2022 ore 18:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

07/10/2022 ore 18:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annasanti sito in Terni, Via Cannizzaro 4. Informazioni c/o Delegato: Dott. Annasanti Roberto Tel. 0744400582.

**ORVIETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 65/2017**

Comune di Orvieto (TR) - Località San Bartolomeo 29 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento, porzione di ex casale rurale, articolato su tre piani fuori terra suddivisi come segue: al p. terra soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio sottoscala con annessa piccola area di corte esclusiva di mq 8,70; sup. lorda totale mq. 54,60; al p. primo due camere, disimpegno e ripostiglio / vano scala e bagno. Accesso al piano mediante scala interna dal soggiorno sito al p. terra; sup. lorda mq. 66,80; al p. secondo soffitta accessibile mediante una scala ubicata nel ripostiglio. Prezzo base: Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.640,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Terni, in Via XX Settembre n. 39 entro e non oltre il 26/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/10/2022 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/10/2022 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Terni, in Via XX Settembre n. 39. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Gentili Sabrina Tel. 0744276769.

**PACIANO****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 119/2016**

Comune di Paciano (PG) - Via Casina Nova 23 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritti di proprietà superficaria - Immobile costituito da due piani fuori terra, un piano seminterrato ed un'area scoperta pavimentata accessibile dal piano terra mediante scala esterna. Garage. Prezzo base: Euro 24.837,89. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.628,41. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Edicom Finance Srl, Via delle Conce, 43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

**STRONCONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 54/2020**

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Montemaggio - Via Villaggio della Rinascita 20 - Lotto 1 - 1/1 - Piena

proprietà - l'immobile si sviluppa su tre piani; il seminterrato si compone di garage e ampia taverna con angolo cottura e un bagno; il piano terra presenta un soggiorno - sala da pranzo, una stanza adibita a cucina, uno studio e un bagno; il piano primo ospita tre camere da letto e un bagno. La superficie complessiva è di 212 mq. Si accede al villino attraverso il giardino di proprietà, che confina con Via Villaggio della Rinascita e dal piano seminterrato che conduce al garage. Prezzo base: Euro 114.079,88. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 85.559,91. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/10/2022 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/10/2022 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "EDICOM FINANCE Srl" sita in Terni, Via delle Conce n.43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

**STRONCONE****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 93/2020**

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piciolo 28/r - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Il bene immobile oggetto di vendita, composto da unità abitativa residenziale sita al piano terra e seminterrato, è ubicato nell'area, in zona periferica rispetto al centro abitato. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base: Euro 70.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/10/2022 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/10/2022 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. TUDISCO MARCO Tel. 3292017265.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**TERNI****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 185/2016**

Comune di Terni (TR) - Vico Catina 15-15/A - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il locale commerciale è attualmente adibito a ristorante, sviluppa una superficie commerciale di circa 136 mq. E' collocato al piano terra ed è composto da sala, bagno con anti-bagno, disimpegno, cucina e retro cucina. Prezzo base: Euro 48.660,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/10/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/10/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Aste Giudiziarie In linea Spa in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**TERNI****VILLA - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 68/2019**

Comune di Terni (TR) - Strada Fontana della Mandorla 21 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Garage autorimessa di fatto adibito ad uso taverna e cucina, superficie mq. 156. Piena proprietà - Abitazione di tipo economico fabbricato in pietra composto da due piani fuori terra, superficie mq. 192,03, completa il subalterno un annesso ad uso pozzo e forno. Piena proprietà - Magazzino e tettoia superficie complessiva mq.58,96. Piena proprietà - Villa disposta su tre livelli, con piscina e con spogliatoio e bagno. Superficie complessiva mq. 4.332,61, di cui esterna lorda mq. 3.830. Al piano S1 è presente uno studio, un bagno e un disimpegno; Al piano Terra sono presenti 3 camere, 2 bagni, 2 locali cantina, 1 lavanderia, 1 studio, 1 soggiorno/cucina, 4 disimpegni, portico e balcone; Al piano 1 sono presenti 3 camere, 1 bagno, 1 soggiorno, una cucina, un disimpegno, due terrazzi, un balcone ed un portico. Piena proprietà - Tettoia, mq. 336,62, realizzata senza titolo edilizio e senza nulla osta paesaggistico. Piena proprietà - Tettoia, mq. 67,35, realizzata senza titolo edilizio e senza nulla osta paesaggistico. Piena proprietà - terreno agricolo, in parte con ulivi, superficie complessiva mq. 2.940,00. Prezzo base: Euro 548.312,07. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 411.234,68. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2022 ore 17:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2022 ore 17:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE TELEMATICHE TERNI - in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Cristiana Tel. 07441982614.

**GIOVE****APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 56/2018**

Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino e area scoperta a terrazzo. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Magazzino dotato di una doppia porta ad una anta. Prezzo base: Euro 113.536,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 85.152,18. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino e area scoperta a terrazzo. Garage dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 112.451,65. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 84.338,73. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino (fronte via) e area scoperta a terrazzo (retro via). Garage comunicante con l'appartamento sopra indicato tramite scala interna; si trova al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 134.611,15. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 100.958,36. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà -

L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, terrazzo retro via, terrazzo fronte via. Garage livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 79.586,40. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.689,80. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 1 bagno, disimpegno, terrazzo retro via e terrazzo fronte via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 75.771,60. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.828,70. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 1 stanza da letto, n. 1 bagno, disimpegno e terrazzo retro via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 64.243,05. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.182,28. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 1 bagno, disimpegno, terrazzo retro via e terrazzo fronte via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 77.482,65. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.111,98. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino (fronte via) e area scoperta a terrazzo. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 110.899,55. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 83.174,66. Comune di Attigliano (TR) - via Salvador Allende - Lotto 9 - 1/1 - Piena proprietà - Il terreno di cui alla particella 1453 risulta di forma pressoché rettangolare, mentre quello di cui alla particella 1396 di forma pressoché triangolare. Si presentano come lotti recintati pianeggianti. Prezzo base: Euro 161.497,88. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 121.123,41. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio legale del delegato alla vendita, Avv. Marco De Pascalis, in Terni Viale Cesare Battisti n. 45 entro e non oltre il 12/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/10/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/10/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. DE PASCALIS MARCO Tel. 0744404604.



**Rif. RGE 38/2018**

Comune di Narni (TR) - Località Schifanoia - Strada di Granaccioli 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato ad uso abitazione posto ai Piani terra, primo e secondo, di una palazzina in muratura oltre accessori al piano seminterrato e si compone: al Piano Terra di: ingresso vano scala, cucina, soggiorno, bagno; al Piano Primo di: due camere da letto, soggiorno, bagno, cucinino e terrazzo; al Piano Secondo (sottotetto) di un Locale unico con angolo cottura e bagno; al Piano Seminterrato di una cantina e di un ripostiglio. Piena proprietà - Terreno pertinenziale con sup. catastale di mq. 370, qualità uliveto. Prezzo base: Euro 19.880,86. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.910,64. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato, Dott. Andrea Vasconi, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III entro e non oltre il 31/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/11/2022 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/11/2022 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Terni in Strada di Collescipoli n. 57 (TR). Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Vasconi Andrea Tel. 0744432093.

**PENNA IN TEVERINA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 16/2020**

Comune di Penna in Teverina (TR) - Piazza San Valentino 21 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento su due livelli (terra e primo), con accesso dalla piazza e dal p. primo dal 17, piano S1-T-1 con annessi locali accessori; locale cantina di 4,60 mq, piano S1; altro fabbricato composto da locale centrale termica ed annesso piccolo magazzino (catastalmente ha le stesse coordinate dell'appartamento); terreno composto da area verde di pertinenza esclusiva posta sul retro alla quale si accede dalla piazza a mezzo scalinate dai civici 18 e 27, con superficie commerciale di 57,80 mq. Prezzo base: Euro 84.937,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.703,12. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato, Via del Cassero n. 5, Terni entro e non oltre il 09/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/11/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/11/2022 ore 10:00 per l'esame

**NARNI**

**FABBRICATO USO ABITAZIONE - TERRENO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Edicom Finance, Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

TERNI

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MONTECASTRILLI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 56/2020**

Comune di Montecastrilli (TR) - Viale Giuseppe Verdi 78 - Lotto UNICO - 1/1 - Trattasi di negozio situato lungo la strada Provinciale che attraversa il Comune di Montecastrilli, direttrice principale attraversamento dell'agglomerato urbano che collega il paese ai comuni limitrofi. Posizionato al piano terra e confinante lungo la facciata principale con il bene comune (ai sub 2 e 3) distinto al Foglio 71 part. 160 sub 5, ha un prospetto quasi completamente in superficie vetrata, all'interno comodo spazio espositivo, piccolo wc e due camerini. Prezzo base: Euro 84.787,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.590,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2022 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2022 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Strada Collescipoli n. 57 presso Sala Aste. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

**Terreno|Immobilie agricole**

**PIEGARO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 47/2017**

Comune di Piegara (PG) - Frazione Castiglion Fosco - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni qualità seminativo. Prezzo base: Euro 31.303,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.477,35. Comune di Piegara (PG) - Frazione Castiglion Fosco - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni qualità seminativo. Prezzo base: Euro 6.952,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.221,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia in Orvieto (TR), via della Pace, 40 entro e non oltre il 26/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/10/2022 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/10/2022 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista in Orvieto (TR), via della Pace, 40. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marzola Patrizia Tel. 0763341508.

**GIOIELLI  
VENDUTI!  
37.962,00€**

**VEICOLI INDUSTRIALI  
VENDUTI!  
206.965,87€**

**PARCO AUTOBUS  
VENDUTO!  
437.474,82€**

**AUTO D'EPOCA  
VENDUTA!  
143.367,65€**

**IMBARCAZIONE  
VENDUTA!  
93.004,40€**

**astemobili.it**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# CAMPANIA

Benevento



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

### AIROLA

#### UNITA' IMMOBILIARE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 173/2008 + 207/2008

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Condotta - Nel centro storico, unità immobiliare con ingresso dal civico 25, tramite cortile comune, in pessimo stato di manutenzione, sviluppatasi su due livelli, composta da un vano e piccolo bagno al piano primo e da un vano e disimpegno al piano terra, vani 3, superficie catastale totale mq 79. Manca APE. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott. Parente Francesco tel. 082425303 - email: francescoparente3@virgilio.it

### ARIANO IRPINO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 149/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.da Bosco Piano - Intera proprietà di villetta, composta da appartamento, autorimessa e locali deposito, con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 88.894,00. Offerta minima Euro 66.671,00. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 16:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fusco Gaetana. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824040077 - email: avv.giuseppemarianibn@gmail.com

### ARIANO IRPINO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 36/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Santa Regina, via Santa Regina 3 - Abitazione di tipo Civile ad unico livello terra di circa 218 mq, composta da un ingresso principale con disimpegno, ampio soggiorno con ulteriore accesso al porticato esterno, n. 4 camere da letto, ambiente pranzo, ulteriori disimpegni, n. 2 servizi igienici e ambiente cucina, con porticato esterno di circa 90 mq. ed ampia corte esterna di circa 513 mq. Locale magazzino deposito. Terreno, agricolo catastalmente, di circa 80 mq. pavimentato, che costituisce l'ingresso con rampa di accesso all'abitazione principale. Terreno agricolo di circa 5.200 mq. Terreno agricolo di circa 70 mq. Prezzo base Euro 125.073,00. Offerta minima Euro 93.805,00. Vendita senza incanto 14/10/2022 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via

Umberto I° 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530728 - email: dorotea.dello-russo1@gmail.com

### CASTELLAMONTE-TORINO

#### VILLA-ABITAZIONE-BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Liquidazione del Patrimonio 1508/2018

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Castellamonte (TO), Strada del Castello - Quota pari a 3/4 della piena proprietà di porzione di villa con ingresso indipendente, di vani 14 tra i piani seminterrato, terraneo e primo di circa 417 mq oltre spazio destinato a giardino di circa mq 1000 sul quale insiste una torretta, veranda e ampia terrazza panoramica. Prezzo base Euro 353.000,00. Offerta minima Euro 264.750,00. Lotto 3: Torino (TO), Corso Carlo e Nello Rosselli 240 - Appartamento all'ottavo piano, scala A, composto da soggiorno, cucina, tre camere, corridoio/disimpegno e due terrazzini, con pertinenziale cantina-deposito al piano secondo. Box auto al piano secondo seminterrato di circa mq 29. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Lotto 4: Strumento musicale "fortepiano" raro e risalente alla prima metà dell'800. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18/10/2022 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita attraverso il portale delle vendite pubbliche scaricando il modulo precompilato con invio all'indirizzo PEC: offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it ovvero tramite portale del gestore della vendita indicato nell'avviso di vendita. Liquidatore Dott. Umberto Perriello tel. 08241743169 - email: info@studioperriello.it

### COLLE SANNITA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 130/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Colle Sannita (BN), via Francesco Flora snc - Unità immobiliare su due piani fuori terra e seminterrato. Piano terra costituito da cucina e bagno, ampio soggiorno con balcone, piano primo composto da tre stanze da letto, bagno e corridoio. Vi è conformità catastale ed urbanistica. Prezzo base Euro 87.070,83. Offerta minima Euro 65.303,12. Vendita senza incanto 18/10/2022

ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Fragola 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Longis Andrea. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraqino@yahoo.it

### FRAGNETO L'ABATE

#### ABITAZIONE CIVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 181/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Fragneto l'Abate (BN), Via Monte Grappa 44 - Abitazione civile al primo piano rialzato e dotata di cantina privata al piano seminterrato, è costituita da un corridoio d'ingresso ed uno di collegamento con tutti gli altri ambienti, una cucina attrezzata, un bagno e tre vani, destinati rispettivamente al soggiorno ed alle camere da letto. Balcone verandato collegato alla cucina e di una veranda, ricavata dall'ampliamento del vano lavanderia e destinata ad una cameretta. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.333,50. Offerta minima Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Salvator Rosa 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

### PONTE

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 123/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Ripagallo - Piena proprietà della porzione di fabbricato urbano per civile abitazione composta da 6,5 vani catastali; si tratta di abitazione civile di 6,5 vani che si trova nella zona centrale del tessuto urbano di Ponte, con favorevole ubicazione per la viabilità. L'abitazione si sviluppa per ca. 125 mq. Prezzo base Euro 27.421,87. Offerta minima Euro 20.566,40. Vendita senza incanto 14/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento c/o Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN NICOLA MANFREDI****ABITAZIONI - LOCALE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/2007 + 229/2008**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento al piano seminterrato con annessa corte antistante. Abitazioni di tipo civile al piano seminterrato con annessa corte antistante. Locale composto da ampia sala con servizi igienici e due locali esterni. Locale adibito a laboratorio artigianale e deposito con corte esclusiva. Garage con corte ballatoio, ingresso e scala comuni. Prezzo base Euro 55.519,00. Offerta minima Euro 41.639,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento posto al piano terra. Abitazione di tipo civile. Corte ballatoi e scala comuni al piano seminterrato. Appartamento al piano primo. Abitazione di tipo civile al piano primo. Appartamento posto al primo piano, ala interna. Abitazione di tipo civile. Appartamento posto al piano mansardato. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano 2, corte ballatoi e scala comuni. Prezzo base Euro 115.163,00. Offerta minima Euro 86.372,00. Lotto 3: San Nicola Manfredi (BN), Via Sterpara - Appartamento piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto e due bagni. Abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 23.541,00. Offerta minima Euro 17.656,00. Lotto 4: San Nicola Manfredi (BN), località Torre Pagliara - Porzione di fabbricato composto da piano terra per una consistenza di 3,5 vani e annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 18.523,00. Offerta minima Euro 13.892,00. Lotto 5: San Nicola Manfredi (BN) - Terreni sono incolti e di natura scarsamente produttivi date le notevoli pendenze. Prezzo base Euro 2.504,00. Offerta minima Euro 1.878,00. Vendita senza incanto 21/10/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: [paola.pietrantonio@studiodefault-co.com](mailto:paola.pietrantonio@studiodefault-co.com)

**SAN SALVATORE TELESINO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 49/2010**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), via Cerreto snc - Unità immobiliare a schiera, ad uso abitativo, di complessivi mq. 105,63 utili interni, sviluppatasi su due livelli, composta da cucina - pranzo, soggiorno, wc e ingresso al piano terra - rialzato e da tre camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo, con pertinenziale piccolo spazio esterno (mq. 33,31) e box - posto auto indipendente (mq. 15). Risultano diffonibilità. Manca APE. Occupato. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: [andreapastore@live.it](mailto:andreapastore@live.it)

**SANT'AGATA DE' GOTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 209/2008 + 232/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Località Mascone - Appartamento al primo piano di un fabbricato in

muratura di due livelli, con accesso tramite corte comune e scala condominiale interna di mq. 92,37, composta da quattro vani e un bagno. Prezzo base Euro 18.706,00. Offerta minima Euro 14.030,00. Vendita senza incanto 21/10/2022 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: [tribunalebenevento@ivgnapoli.it](mailto:tribunalebenevento@ivgnapoli.it)

**SASSINORO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 198/2006**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato sito sviluppatasi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Diffonibilità. Priva di APE. Libera. Prezzo base Euro 79.880,00. Offerta minima Euro 59.910,00. Vendita senza incanto 18/10/2022 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: [avvettorepastore@libero.it](mailto:avvettorepastore@libero.it)

**TOCCO CAUDIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 301/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Tocco Caudio (BN), Via Don Antonio Meoli snc - piena proprietà di una casa per civile abitazione su tre livelli (seminterrato, terra e primo) con annessa piccola area esterna, scoperta, di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 28.012,50. Offerta minima Euro 21.009,37. Vendita senza incanto 21/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento c/o Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. Del Gais Stefania tel. 3391659271 - email: [stefaniadelgais@virgilio.it](mailto:stefaniadelgais@virgilio.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****MONTESARCHIO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/2018**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), S.S. Appia - Edificio con destinazione Officina con Uffici, composto da due corpi di fabbrica annessi; unità immobiliare costituita da un edificio con destinazione a servizi ed abitazioni, n. 3 depositi con tre ambienti, di cui uno adibito a cabina di trasformazione elettrica; piazzale fronte strada, recintato e appezzamento di terreno, di complessivi 410 mq., adibito a stradina privata. Prezzo base Euro 2.010.958,00. Offerta minima Euro 1.508.218,50. Vendita senza incanto 19/10/2022 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: [avv.leopoldopapa@libero.it](mailto:avv.leopoldopapa@libero.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola****SANT'AGATA DEI GOTI****ABITAZIONE - LOCALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 135/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Tuoro Scigliato - Unità immobiliare ad uso abitativo con annessi locali deposito e piccolo appezzamento di terreno. L'abitazione è disposta su due livelli collegati da una scala interna, mq 191, I due locali anticamente era utilizzati per deposito materiali e/o ricovero animali e si trovano nella parte ovest del fabbricato; l'area di terreno risulta annessa al fabbricato ed ha una superficie di mq. 44. Sono presenti diffonibilità sanabili. Prezzo base Euro 27.696,85. Offerta minima Euro 20.772,00. Vendita senza incanto 21/10/2022 ore 16:30 innanzi alla professionista delegata, presso lo Studio del Commercialista, dott. Fabio Corda, sito in Benevento (BN) al Viale dei Rettori, n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: [russoantonella81@hotmail.it](mailto:russoantonella81@hotmail.it)

**Terreno | Immob. agricola****CASTELBARONIA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO 9/1995**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Castel Baronia (AV), Località Tofara - piccolo appezzamento di terreno. appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 11.023,00. Lotto 2: Castel Baronia (AV), Località San Marco Cinifierro - Appezzamento di terreno. Appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 4.630,75. Vendita senza incanto 20/10/2022 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Gianfranco Cardinale

**PONTELANDOLFO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 159/2009**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1 BIS: Pontelandolfo (BN), località Grotte - Terreni agricoli per complessivi mq. 8800. Ricadenti in Zona EO

Agricola ordinaria con vincolo idreologico. Occupati da terzi. Terreni estesi complessivamente ha 1.74.10, ricadenti in Zona E0 Agricola ordinaria con vincolo idreologico. Prezzo base Euro 20.850,00. Offerta minima Euro 15.637,50. Lotto 2: Pontelandolfo (BN), Località Grotte - Terreni agricoli per complessivi mq. 13.250, ricadenti in parte in Zona T Turistica ricetti-

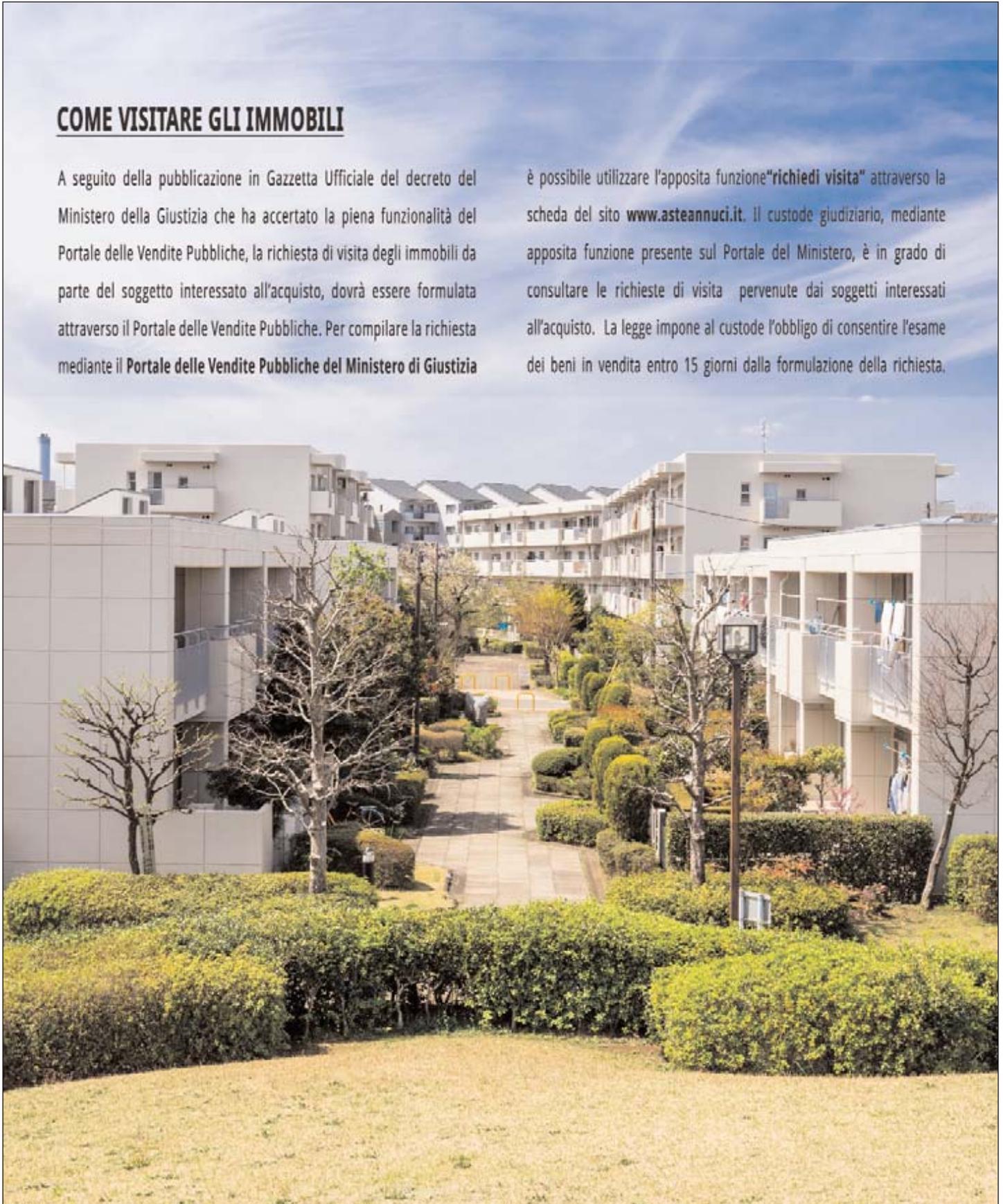
va integrativa ed in parte in Zona E0 Agricola ordinaria. Occupati da terzi. Prezzo base Euro 10.530,00. Offerta minima Euro 7.897,50. Vendita senza incanto 18/10/2022 ore 15:00 Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita

presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott.ssa Nazzaro Antonella tel. 0824313877 - email: antonellanazzaro@yahoo.it

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannuci.it](http://www.asteannuci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA



**Tribunale di  
MATERA**

**Abitazione | Accessorio**

**MATERA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 5/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Cifarelli Giudino Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/10/2022 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Donizetti 51 Matera (MT), Abitazione piani T-1-2-S1, di 9 vani, superficie mq 273 con annesso garage di mq 38. Prezzo base Euro 353.152,20. Offerte minime per partecipare Euro 264.864,37. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835239819, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MATERA**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 59/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/09/2022 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in viale Delle Nazioni Unite 37-39 Matera (MT), Abitazione di mq 95 e deposito di mq 45 formanti unico corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 116.110,00. Offerte minime per partecipare Euro 87.083,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 59/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato NISI AVV. ANGELO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/10/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Petrarca 108 Bernalda (MT), Appartamento posto al piano terra di mq 87. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel.

3339230692, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 81/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato AVV. LORENA VOLPE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/10/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Rodari 6 Bernalda (MT), Appartamento primo piano di mq 132 mq (totale escluse aree scoperte 127 mq). Prezzo base Euro 104.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.563,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 13/2016**

G.E. Berloco Professionista delegato Avvocato Dinnella Gianluca Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2022 ore 16:05 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Dei Greci 6 Frazione di Metaponto Borgo, Bernalda (MT), Appartamento al piano secondo di mq 123, con locale garage al piano terra. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835556820, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**COLOBRARO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 156/1996**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nota Vincenzo Vendita senza incanto il giorno 07/10/2022 ore 12:00 presso studio in Matera in Via Roma, 71. Lotto 3: in Corso Umberto I 160

Colobraro (MT), Due locali al piano terra di mq 49 complessivi adibiti ad ufficio. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO E LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 144/1994**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato TEMPONE DR.SSA VINCENZINA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/10/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via D'Aragona 1 Ferrandina (MT), Appartamento secondo piano composto da 4 camere, soggiorno, cucina, due bagni ed accessori di circa mq 204. Sottostante abitazione fg 46, p.lla 465 sub 5 primo piano. Prezzo base Euro 86.062,50. Offerte minime per partecipare Euro 64.547,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**GRASSANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 103/2007**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/10/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in via Fabio Filzi 60 Grassano (MT), Appartamento primo e secondo piano, composta da 5 vani e accessori, mq 164 commerciali. Prezzo base Euro 51.574,50. Offerte minime per partecipare Euro 38.680,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 76/2017**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato D'Effremo Domenica Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/10/2022 ore 15:30 presso Sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via A. Gramsci 19 Irsina (MT), Appartamento piani S1-T-1-2, della superficie utile calpestabile di mq 180,00 circa oltre a 4,77 mq circa di balconi e 18,97 mq circa di terrazzo. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.375,00. Rilancio minimo Euro 730,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**NOVA SIRI**

**NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 132/2003**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Affuso Giuseppe Raffaele Vendita senza incanto il giorno 28/09/2022 ore 12:00 presso studio in Nova Siri Scalo, Via Gramsci n.12. Lotto 1: in Via Rocco Scotellaro 6 Marina, Nova Siri (MT), Nuda proprietà di appartamento al terzo piano, di mq 42,85. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 320,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835536391, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 7/2020**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Dott.ssa VALENTE MARIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/10/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Re di Puglia Pisticci (MT), Appartamento posto al piano secondo e composto da cinque vani; superficie mq 94. Prezzo base Euro 71.512,50. Offerte minime per partecipare Euro 53.634,38. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835585590, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 53/2001**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Lo Massaro Francesco Vendita senza incanto il giorno 04/10/2022 ore 17:00 presso lo studio in Matera via Roma n. 39. Lotto 5: in via Gramsci 11 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano terra composto da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, n. 2 vani letto, bagno, su una superficie calpestabile di mq 73,00 ed è dotato inoltre di un porticato per una superficie di mq 21,50 e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio

minimo Euro 600,00. Lotto 6: in via Gramsci 11 Marconia, Pisticci (MT), Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, n. 2 vani letto, bagno, su una superficie calpestabile di mq 89,00, una veranda della superficie di mq 7,20 ed è dotato inoltre di quattro balconi per una superficie complessiva di mq 22,80 e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 720,00. Lotto 7: in via Gramsci 13 Pisticci (MT), Appartamento al piano secondo allo stato rustico privo di qualsiasi rifinitura, su una superficie libera calpestabile di mq 92,00 ed è dotato inoltre di quattro balconi per una superficie complessiva di mq 30,00 e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 480,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835044158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 46/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott.ssa VALENTE MARIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/10/2022 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Mentana 3 Pisticci (MT), Abitazione su due livelli di mq.82. L'immobile, accatastato come unico appartamento su due livelli, è in realtà costituito da due unità non comunicanti ( un monolocale con bagno e piccolo ambiente deposito e un monolocale con bagno a livello superiore). Prezzo base Euro 40.417,50. Offerte minime per partecipare Euro 30.313,13. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835585590, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 110/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/10/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Nicotera 50 Policoro (MT), Appartamento piano 1 della sup. di 103 mq (totale escluse aree scoperte 100 mq). Prezzo base Euro 69.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.350,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 94/1988**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Gagliardi Adelaide Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/10/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in Via Giacomo Leopardi 38 Scanzano Jonico (MT), Appartamento piano terra di circa mq. 55,00 sviluppato in n. 5 ambienti. Prezzo base Euro 58.650,00. Offerte minime per partecipare Euro 43.987,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TRICARICO**

**APPARTAMENTO/BOX/UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 1093/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/10/2022 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Locale ad uso garage di mq 60 calpestabili al piano seminterrato. Prezzo base Euro 12.863,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.647,00. Rilancio minimo Euro 257,00. Lotto 2: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Locale ad uso ufficio piano seminterrato di mq 30 calpestabili. Prezzo base Euro 8.475,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.356,00. Rilancio minimo Euro 170,00. Lotto 3: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Locale ad uso garage piano seminterrato di mq 70 calpestabili. Prezzo base Euro 15.075,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.306,00. Rilancio minimo Euro 302,00. Lotto 4: in Rione San Valentino 10 Tricarico (MT), Abitazione piano terra e porzione sub 1, piano seminterrato, di mq 135 calpestabili, superficie non residenziale, balconi, di mq 54,34 e locale deposito pertinenziale al piano seminterrato di mq 16,00. Prezzo base Euro

93.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 70.031,00. Rilancio minimo Euro 1.868,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 99/2016**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/10/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Roma 112 Tursi (MT), Abitazione situata nella zona centrale di Tursi ove si trovano servizi amministrativi e commerciali. L'appartamento è posto al secondo piano e misura mq 122. Manca APE. Prezzo base Euro 70.760,00. Offerte minime per partecipare Euro 53.070,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835582955, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobil.com.le|ind.le**

**POLICORO****APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 24/2017**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. LORENA VOLPE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/10/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Tristano 7 Policoro (MT), Proprietà superficiale di appartamento con cantina pertinenziale sita al piano S1-1 per mq 135 (totale escluse aree scoperte 127 mq). La cantina è pertinenza non direttamente comunicante perché posta al piano S1. Proprietà superficiale di garage al piano T, di mq 15 mq. Prezzo base Euro 88.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 66.638,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobil.com.le|ind.le**

**NOVA SIRI****ABITAZIONE-FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 2816/2005**

G.I. Dott. Disabato Giuseppe Professionista delegato Avvocato Iosca Antonio Biagio Vendita senza incanto il giorno 05/10/2022 ore 09:30 presso Studio Avv. Antonio B. Iosca in Matera alla Via Cappelluti, 35. Lotto 1: in Via San Martino 2 Nova Siri (MT), Abitazione sita al piano terra di 32 mq circa. Non in uso. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 2: in Contrada Cozzolone, Nova Siri (MT), Fondo rustico in Contrada Cozzolone, Fg. 12 p.lle 236-239. Superficie complessiva ha 00.71.07. Fondo rustico in Contrada Cozzolone, Fg. 12 p.lle 237-238. Superficie complessiva ha 00.61.50. Fondo rustico in Contrada Sulle, Fg. 28 p.lle 114. Superficie complessiva ha 00.06.56. Prezzo base Euro 4.305,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.230,00. Rilancio minimo Euro 90,00. Lotto 6: in Contrada Sulle, Nova Siri (MT), Fondo rustico in Contrada Sulle, Fg. 1 p.lle 6. Superficie complessiva ha 00.59.56.

Prezzo base Euro 2.215,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.661,00. Rilancio minimo Euro 45,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256601, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****FABBRICATI RURALI E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 112/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/10/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Centro Agricolo Pisticci (MT), Fabbricato rurale al piano terra, della superficie complessiva di mq. 99,56, dotato di accesso autonomo, con annessa corte comune alla quale si accede mediante cancello elettrico scorrevole. È composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. In corrispondenza dell'ingresso è presente una tettoia in legno. Prezzo base Euro 46.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.025,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in contrada Centro Agricolo Pisticci (MT), Fabbricato rurale al primo piano, della superficie complessiva di mq. 97,18, dotato di accesso autonomo mediante scala esterna, con annessa corte comune alla quale si accede mediante cancello elettrico scorrevole. È composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in contrada Centro Agricolo Pisticci (MT), Fondo rustico della superficie complessiva are 89,50 di qualità seminativo irriguo, di orografia pianeggiante, composto da due terreni agricoli vicini ma non contigui. Vi si accede mediante un accesso interpodereale dalla S.P. Pozzitelto-San Basilio. Prezzo base Euro 23.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.475,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA****APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 45/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dr.ssa Malzone Giuseppina Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/10/2022 ore 15:45 nei locali del TRIBUNALE di MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -stanza 1 -Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in via Pier Luigi Nervi snc contrada Trisaia, Rotondella (MT), Appartamento, scala B, primo piano, mq 219, di otto vani catastali. Occupato da debitore. Fondo rustico fg 45, p.lle 16-17-18-21-22-33 di mq 92120 complessivi. Terreno in stato di abbandono. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**STIGLIANO****COMPLESSO EDIFICI E CORTI RURALI, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 240/2013**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Galetta Angela Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/10/2022 ore 15:45 presso l'aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto 1: in frazione Gannano del Monte, Stigliano (MT), Complesso edifici e antistanti corti rurali, composto da corpo di fabbrica principale ad un piano con destinazione casa colonica/magazzini e corpo accessorio con destinazione pollaio/porcilaia di mq 37, entrambi siti all'interno di corte comune recintata; cisterna interrata e fossa Himoff. Superficie complessiva mq 213. Prezzo base Euro 30.952,50. Offerte minime per partecipare Euro 23.214,37. Rilancio minimo Euro 619,05. Lotto 2: in fraz. Gannano del Monte, Stigliano (MT), Terreno agricolo con 50 piantoni di ulivo, mq 17849 complessivi. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 162,00. Lotto 3: in fraz. Gannano del Monte, Stigliano (MT), Terreno agricolo, seminativo, con annesso fabbricato collabente di mq 130, piccolo pollaio con adiacente forno e cisterna per approvvigionamento idrico. Sup. complessiva mq 1885. Prezzo base Euro 5.797,50. Offerte minime per partecipare Euro 4.348,12. Rilancio minimo Euro 115,95. Lotto 4: in Tempa Parcone, Stigliano (MT), Terreno agricolo, seminativo-pascolo, e relativo manufatto edilizio di mq 30. Sup. complessiva mq 283.549. Prezzo base Euro 112.815,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.611,25. Rilancio minimo Euro 2.256,30. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335663, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobil.com.le|ind.le**

**MATERA****LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 72/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato DOTT. LOPERFIDO EMANUELE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/09/2022 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in rec. III Lucana snc Matera (MT), Laboratorio artigianale (catastalmente autorimessa) al piano seminterrato, sup.catastale 224 mq. L'immobile è composto da un ampio ambiente di circa mq.173,08, un vano antibagno con n.2 wc di circa 8,36 mq ed un vano probabilmente destinato ad ufficio di circa mq.24,90. L'immobile è completamente autonomo, è accessibile direttamente dall'esterno avendo accesso autonomo. Prezzo base Euro 173.414,00. Offerte minime per partecipare Euro 130.060,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256494, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 110/2017**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avv. ZAMBRELLA MARIANNA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/10/2022 ore 15:45 presso la Stanza numero 1, SALA ASTE TELEMATICHE, TRIBUNALE DI MATERA, VIALE ALDO MORO. Lotto UNICO: in via Basentana Vecchia snc frazione Macchia, Ferrandina (MT), Opificio industriale, piano T-1. Il compendio immobiliare fa parte dell'insediamento industriale della Val Basento, in località

Macchia di Ferrandina, lotti nr. 3 e nr.5 del comparto 19 del Piano Industriale Produttivo della Val Basento. Prezzo base Euro 1.603.625,60. Offerte minime per partecipare Euro 1.202.719,20. Rilancio minimo Euro 3000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 98/2004**

G.E. Dr.ssa Labattaglia. Professionista delegato AVV. IULIANO ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/10/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Colombo snc zona PIP, Irsina (MT), Opificio industriale in zona P.I.P. Occupato. Prezzo base Euro 126.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 95.175,00. Rilancio minimo Euro 2.538,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTESCAGLIOSO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 133/2003**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto il giorno 14/09/2022 ore 18:00 presso Studio in Matera, Via Annunziatella n. 35. Lotto 1: in Viale Aldo Moro 183 Montescaglioso (MT), Locale commerciale articolato su tre livelli, due fuori terra ed uno seminterrato, consistenza 601 mq. Il piano seminterrato si estende per 210,10 mq., il piano terra ha una superficie di mq.201,62, il primo piano si sviluppa su mq.201,62 con grandi spazi liberi. Prezzo base Euro 191.490,00. Offerte minime per partecipare Euro 143.617,50. Rilancio minimo Euro 3.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO, ROTONDELLA**

**ALBERGO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 89/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in via Lazio Policoro (MT), Albergo composto da piano seminterrato (utilizzato come pizzeria), piano terra, primo piano, secondo e terzo piano quest'ultimo costituito esclusivamente da vani tecnici e di servizio circondati dal terrazzo. Terreni costituenti parte dell'area di sedime dell'albergo e per la restante parte pertinenza dello stesso. Prezzo base Euro 761.250,94. Offerte minime per partecipare Euro 570.938,20. Rilancio minimo Euro 15.500,00. Lotto 3: in Rotondella (MT), Fondo rustico seminativo adiacente alla Strada Provinciale Bretella Sinni. I terreni risultano incolti con la presenza di alcuni grandi alberi di quercia e degli ulivi di impianto non antico, massimo 10 anni, con evidente stato di abbandono e privi di qualsiasi pratica agricola. Prezzo base Euro 5.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.218,75. Rilancio minimo Euro 120,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**POLICORO**

**LABORATORIO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 13/2013**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/10/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in via Stella 12/13 Policoro (MT), Laboratorio artigianale piano terra. Prezzo base Euro 225.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 169.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: in via Stella Policoro (MT), Terreno agricolo. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**POLICORO**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 38/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato

to Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/10/2022 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Cosenza 5 Policoro (MT), TERRENO AGRICOLA CON ENTROSTANTE FABBRICATO. Fabbricato adibito ad abitazione. Deposito-magazzino. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 307.500,00. Rilancio minimo Euro 8.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**FONDO RUSTICO**

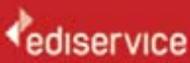
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 32/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Gagliardi Adelaide Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/10/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in c.da Scippapadula Policoro (MT), Fondo rustico di mq 45.074,00 fg 6, p.lle 36-592. L'appezzamento è coltivato ad albicocchetto e susineto ed è dotato di impianto irriguo a goccia. Il perimetro del susineto è parzialmente interessato dalla presenza di piante di ulivi disposti a frangivento. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).





**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 453/2018

Dott. Aquilino Fausto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Viale Giuseppe Mazzini 27 Foggia (FG) Appartamento al primo piano composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e due balconi, di cui uno con piccolo ripostiglio. La superficie netta coperta è pari a mq. 55,64 circa, mentre quella lorda coperta è pari a mq. 69,40 circa, oltre a mq. 1,69 di ripostiglio e mq. 6,85 di balconi. Classe energetica F. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 408/2019

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Renato Benvenuto 3 Foggia (FG) Abitazione posto al terzo piano della Scala C, senza ascensore, costituito da ampio ambiente unico composto da soggiorno e cucina attraverso un corridoio si accede a tre camere ed un bagno. L'appartamento è completato da due balconi. Inoltre, è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in alluminio e caldaia a gas metano (dismessa), nonché di impianto di riscalda-

mento e raffrescamento con impianto di condizionatori ad aria. Classe energetica F. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 412/2019

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/10/2022 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via Piave n.10. Lotto UNICO: in via delle Croci 16 Foggia (FG) Appartamento al primo piano di mq 90,00. Si compone di soggiorno - pranzo con angolo cottura, tre camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 391/2018

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/10/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Breccioso Foggia (FG) Abitazione ubicata al primo piano di un fabbricato colonico, facente parte del Podere 205 ex O.N.C., con ingresso dalla strada statale 544 per Trinitapoli. L'accesso avviene dall'area non pignorata, mediante un cancello carrabile. L'abitazione si trova al piano primo del fabbricato rurale, composto da n. 7 vani ed accessori con accesso al terrazzo mediante una scala interna. Comunicante con l'immobile posto al piano terra non oggetto di pignoramento, mediante una scalinata. Classe energetica G. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 170/2015

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 18:00 Presso lo studio del professionista sito in Lucera alla Via dei Giardini 17. Lotto UNICO: in Via Zingani 34 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione in ottimo stato di manutenzione, posto nel centro urbano del Comune di Foggia, composto di sei vani catastali posti fra il primo piano ed il piano sottotetto, fra loro intercomunicanti tramite una scalinata interna, della superficie comm.le di mq. 167,41. Prezzo base Euro 78.660,00. Offerta minima Euro 58.995,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato,

800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

APRICENA

FABBRICATO USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 80000294/2011

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2022 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia alla Via Napoli n. 6/b, primo piano. Lotto UNICO: in Via Giacomo Leopardi 4-6-8 Apricena (FG) Fabbricato composto da piano terra di mq 97,72 commerciali e primo piano di mq 109,69 commerciali con lastrico solare di mq 24,02. Prezzo base Euro 25.628,91. Offerta minima Euro 19.221,68. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 390/2019

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/10/2022 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Milano 48 Apricena (FG) Appartamento in secondo e terzo piano sottotetto. L'appartamento al secondo piano è composto da cinque vani ed accessori (composti da due bagni, corridoio e ripostiglio), oltre a due balconi, mentre l'appartamento sottotetto al terzo piano, al quale si accede con scala interna, è composto da due vani e servizi oltre a balcone e terrazzo a livello. Il locale sottotetto è accessibile solo tramite scala in ferro, posta all'interno dell'unità immobiliare sottostante. Superficie lorda mq 245. Box-auto posto al primo piano interrato, di pertinenza dell'appartamento di cui sopra, e accessibile con rampa carrabile avente ingresso dal cancello comandato elettricamente e pedonalmente tramite l'ascensore condominiale. Il box-auto sviluppa una superficie coperta lorda di circa 33 mq, e risulta provvisto di serranda elettrica, di impianto elettrico, e di tinocza-lavabo e risulta essere in buone condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 179.000,00. Offerta minima Euro 134.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CARAPELLE

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 303/2018**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 18:00 presso il proprio studio in Foggia, al Viale M. Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via Geremia Del Grosso 28 Carapelle (FG) Appartamento piano terra con cantinola al piano interrato (mq 38) oltre giardino di pertinenza. L'appartamento ha superficie lorda di mq 65, oltre mq 15 di portico e mq 38 di giardino. Classe energetica "E". Locale ad uso box di mq 30. Prezzo base Euro 77.200,00. Offerta minima Euro 57.900,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 306/2013**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Piave n. 10. Lotto UNICO: in località San Michele delle Vigne Km 5 della SP 72 Cerignola (FG) In complesso Masseria Padula, appartamento piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e due bagni; mq 119 catastali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 18.375,00. Offerta minima Euro 13.782,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 390/2017**

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/10/2022 ore 11:30 presso lo studio in Vieste via Domenico Antonio Spina n. 3. Lotto 2: in via Monte Amiata 2-4P Cerignola (FG) Appartamento quarto piano, composto da ingresso/soggiorno, ripostiglio, zona pranzo con cucina, lavanderia, disimpegno, due camere da letto e due bagni. Superficie di mq 183 oltre mq 20,80 di balconi. Prezzo base Euro 148.288,50. Offerta minima Euro 111.216,38. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 328/2018**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/10/2022 ore 12:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in viale Sardegna 23 Lesina (FG) Abitazione al piano terra e primo piano con annessa antistante corte pertinenziale al piano terra e terrazzo al primo piano, di 4 vani catastali ed accessori. Vi sono come pertinenze esclusive di ornamento dell'unità immobi-

liare comunicanti con i vani principali sia terrazzo che il cortile. Classe energetica F. Prezzo base Euro 41.115,00. Offerta minima Euro 30.836,25 Lotto 2: in viale Sardegna 11 Lesina (FG) Appartamento piano terra e primo piano, di 5 vani catastali ed accessori. Vi sono come pertinenze esclusive di ornamento dell'unità immobiliare comunicanti con i vani principali sia il terrazzo che la soffitta. Prezzo base Euro 77.889,00. Offerta minima Euro 58.416,75. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 77/2018**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2022 ore 16:30 presso il proprio studio in Foggia, alla Via Napoli n. 6/b,. Lotto UNICO: in via Gorizia 7-11 Lesina (FG) Immobile ad uso abitativo con doppio accesso dal piano terra con scala interna che porta al primo piano. Abitazione primo piano composta da quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio oltre tre balconi per mq 200,25 lordi complessivi. Locale di sgombero al secondo piano con accesso da scala interna, e sottotetto non abitabile oltre terrazzo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 34.835,77. Offerta minima Euro 26.126,83. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 223/1999**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 30/09/2022 ore 17:00 presso lo studio in Foggia via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in Largo delle Euforbie 10 Manfredonia (FG) Appartamento al terzo piano composto di un piccolo soggiorno che funge da disimpegno ed immette nel locale bagno, alle due camere da letto e alla cucina abitabile ricavata dalla veranda mediante chiusura del gazebo con infissi in alluminio, per una superficie calpestabile di circa mq. 47. Classe energetica G. Cantinola ubicata al piano terra del fabbricato ed accessibile mediante due ingressi opposti avente una superficie calpestabile di mq. 11,40. Prezzo base Euro 62.200,00. Offerta minima Euro 46.650,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA E CERIGNOLA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 563/2016**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in Sciali SS 159 - Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Casa vacanze in Complesso I.C.E. palazzina 9, composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone oltre parcheggio e ripostiglio al piano terra; superficie commerciale mq 55. Classe energetica G. Prezzo base Euro 32.260,00. Offerta minima Euro 24.195,00 Lotto 2: in via Napoli 41 Cerignola (FG) Abitazione quinto piano composta da ingresso, corridoio-disimpegno, cucina, sala doppia, due camere da letto, ripostiglio, due bagni e due balconi, per mq 158 commerciali. Classe energetica G. Prezzo base

Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 553/2018**

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 16:15 presso la sala d'aste sita in Foggia, al viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza 3. Lotto UNICO: in via Maiorana 7 Margherita di Savoia (BT) Appartamento posto al piano rialzato (primo livello fuori terra), composto di tre vani utili oltre i servizi con porta d'ingresso sul fronte strada, interno unico. Nel dettaglio, esso è costituito da una cucina-soggiorno, due camere da letto, oltre un disimpegno, un ripostiglio e un bagno. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 501/2018**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in via Santeramo 8 Margherita di Savoia (BT) Appartamento della superficie catastale di 49 mq, posto al primo piano e composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, n. 1 camera da letto, n. 1 bagno e n. 1 balcone. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 633/2017**

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/10/2022 ore 15:30 presso la sala aste telematiche di Edicom Finance S.r.l., sita in Foggia al viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in via Salvo d'Acquisto 2 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al primo piano, con ingresso dalla porta a destra salendo le scale, contraddistinto con il numero interno 1 (uno). Superficie interna di 156 mq comprensivi delle superfici dei due balconi. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.550,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MONTELEONE DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 168/2018**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 18:00 presso lo studio in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto UNICO: in via del Pian del Titolo 1 Monteleone di Puglia (FG) Appartamento composto da vani 5 di mq.89. Laboratorio edificato successivamente all'abitazione, con due ingressi. L'illuminazione è garantita da una finestra. All'interno è presente anche un bagno con vasca idromassaggio. Prezzo base Euro 101.300,00. Offerta minima Euro 75.975,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORDONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 374/2017**

Avvocato Losito Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/10/2022 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Foggia via Piave n. 10. Lotto UNICO: in via Soldato Casarella 19 Ortona (FG) Appartamento piani T-1 composto da tre vani, due camere da letto e una cucina abitabile oltre i servizi, disimpegno, bagno e ripostiglio; sup. cat. mq 111. Prezzo base Euro 77.700,00. Offerta minima Euro 58.275,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORDONA****BOX E LASTRICI SOLARI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 458/1995 + 153/08**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 26/09/2022 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Silvana Lucisano, in Foggia, Via Napoli n. 6/B. Lotto 14: in III traversa di Via Irpinia Ortona (FG) Box auto al piano seminterrato, facente parte del fabbricato condominiale denominato Lotto B, con accesso dalla rampa ubicata alla 3ª traversa di Via Irpinia, composto un vano della superficie catastale di mq. 27. Prezzo base Euro 4.173,75. Offerta minima Euro 3.652,03 Lotto 15: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 18, fg 8, p.la 534, sub 30. Prezzo base Euro 3.273,05. Offerta minima Euro 2.863,92 Lotto 16: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 16, fg 8, p.la 534, sub 31. Prezzo base Euro 2.997,42. Offerta minima Euro 2.622,74 Lotto 17: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 21, fg 8, p.la 534, sub 32. Prezzo base Euro 3.169,69. Offerta minima Euro

2.773,57 Lotto 20: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 21, fg 8, p.la 534, sub 35. Prezzo base Euro 3.617,58. Offerta minima Euro 3.165,38 Lotto 22: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 18, fg 8, p.la 534, sub 39. Prezzo base Euro 3.135,23. Offerta minima Euro 2.743,33 Lotto 24: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 15, fg 8, p.la 534, sub 41. Prezzo base Euro 2.756,25. Offerta minima Euro 2.411,72 Lotto 25: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Lastrico solare scala A lotto B, secondo piano, mq 240,70. Fg 8, p.la 534, sub 13. Prezzo base Euro 10.335,94. Offerta minima Euro 9.043,95. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 12/2019**

Dott. Tosiani Vincenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2022 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate (FG) alla via Zuppetta n. 88. Lotto UNICO: in via Trento 4 Orta Nova (FG) Appartamento al primo piano, con una consistenza di mq 183 (superficie commerciale). Prezzo base Euro 130.942,00. Offerta minima Euro 98.206,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PIETRAMONTECORVINO****UNITA' RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 109/2015**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/10/2022 ore 16:00 presso aula aste telematiche in Lucera, Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in SP n. 5 KM 7+900 Pietramontecorvino (FG) Unità residenziale costituita da un piano terra, soprastante sottotetto comunicante tramite scala interna in legno e terreno pertinenziale. Superficie mq 155 escluso aree scoperte. Prezzo base Euro 20.575,00. Offerta minima Euro 15.432,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**POGGIO IMPERIALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 328/2016**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 329. Lotto UNICO: in via Attilio Lombardi Poggio Imperiale (FG) Con ingresso da via Kennedy 3, scala B, appartamento secondo piano composto da tre camere, bagno, cucina abitabile, angolo cottura, due verande ed un balcone per mq 100 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.087,90. Offerta minima Euro 13.565,93. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**POGGIO IMPERIALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 80000301/2011**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2022 ore 16:30 presso lo studio in Foggia alla Via Napoli n. 6/b, primo piano. Lotto UNICO: in Via Palazzina 62 Poggio Imperiale (FG) Unità abitativa al primo piano costituita da ampio soggiorno, cucina con dispensa e servizio igienico oltre ad altro servizio igienico e tre camere da letto di cui una con servizio privato e balcone, comprensiva del sovrastante piano sottotetto e terrazzo, il tutto sviluppatosi su una superficie lorda totale di mq. 270 oltre alle pertinenze (balconi e terrazzo) di mq. 89,85 lordi. Locale cantina, posto al piano seminterrato dell'edificio ed locale deposito, ubicato al piano terra avente una superficie lorda totale di mq. 248,40. Prezzo base Euro 158.475,00. Offerta minima Euro 118.856,25. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RIGNANO GARGANICO****ABITAZIONI, BOX E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 149/2017**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 329. Lotto UNICO: in Via Contrada Montesacro 8/A Rignano Garganico (FG) Abitazione al piano rialzato composta da quattro vani e accessori. Abitazione al primo piano composta da tre vani e accessori. Box di mq 50,92. Laboratorio artigianale al piano seminterrato di 112 mq. Prezzo base Euro 322.500,00. Offerta minima Euro 241.875,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RIGNANO GARGANICO****APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 380/1988**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/09/2022 ore 17:00 presso la sede in Foggia, via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in Via Leonardo Da Vinci 15 Rignano Garganico (FG) Appartamento posto al piano primo, di superficie lorda mq.75 e vani 4. Locale deposito posto al piano secondo, composta da un unico vano di mq. 28,80, oltre terrazza di mq. 37 circa. Prezzo base Euro 29.160,00. Offerta minima Euro 21.870,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****PROP. SUP. DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 27/2016**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 12:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Palmiro Togliatti 78 San Ferdinando di Puglia (BT) Intero diritto di proprietà superficaria 1/1 per 99 anni a decorrere dalla data del 04/10/1984 relativo all'abitazione, quarto piano scala B, costituito da un ampio ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno di smistamento nella zona notte composta da bagno, tre camere da letto, di cui una matrimoniale, un ripostiglio e un piccolo W.C., comprensivo di due balconi. Intero diritto di proprietà superficaria 1/1 per 99 anni di locale Box identificato con il n° 7 ubicato a piano interrato accessibile da autonomo varco di apertura localizzato sul lato corto dell'intera impronta condominiale in corrispondenza dell'intersezione stradale tra le vie Palmiro Togliatti e Agostino Novella, oppure dalla rampa della scalinata "B" o vano ascensore pertinenziale, di consistenza commerciale pari a 22,00 mq. La porta di accesso è a saracinesca metallica motorizzata. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima Euro 76.800,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 261/2018**

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2022 ore 12:00 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in via Luigi Settembrini 44 San Ferdinando di Puglia (BT) Intera palazzina composta dal piano terra consi-

stente nel vano portone e sottoscala, piano terra (piano ammezzato) con due camere ed un bagno, piano primo con due camere ed un bagno e piano secondo con una cucina, un soggiorno ed un bagno, per una complessiva capienza catastale di sette vani. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 65.812,50. Offerta minima Euro 49.359,37. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****ABITAZIONE POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 348/2009**

Avvocato Castello Luca Vincenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/10/2022 ore 10:30 presso studio in San Severo via Masselli n. 8. Lotto UNICO: in via Giuseppe Verdi 34A San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione popolare primo piano (mq 57 lordi) con terrazzo sovrastante mq 45 lordi e balcone (mq 2 lordi). Prezzo base Euro 21.300,00. Offerta minima Euro 15.975,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882222576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 413/2012**

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto 14/10/2022 ore 16:00 presso lo studio in San Giovanni Rotondo, corso Roma 40. Lotto UNICO: in via Cerignola 62 Contrada Fontana. San Ferdinando di Puglia (BT) Tra la via Cerignola ed il Vico II Cerignola, appartamento primo piano con sovrastante vano tecnico. Classe energetica G. Prezzo base Euro 26.726,55. Offerta minima Euro 20.044,91. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 204/2018**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in via Carlo Poerio 47/49 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento della superficie catastale di 89 mq composto da: un locale interrato adibito a cantina, accessibile tramite scala interna dal piano terra; un piano terra accessibile direttamente dal civico n. 37, adibito a soggiorno-cucina, un piccolo bagno e un disimpegno; un primo piano accessibile direttamente, tramite scala interna, dal civico n. 35, composto da un ingresso-disimpegno, due stanze e un bagno; un secondo piano (sottotetto non abitabile) adibito a locali di servizio. Prezzo base Euro 83.475,00. Offerta minima Euro 62.606,25. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS****MAGAZZINI E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 538/2018**

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 2: in via Rignano snc San Marco in Lamis (FG) Magazzino/locale piano interrato di mq 130. Proporzionali diritti sulla corsia di manovra. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50 Lotto 3: in via Rignano snc San Marco in Lamis (FG) Autorimessa piano terra di mq 94 commerciali composta da unico grande vano. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS****BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 354/2018**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/10/2022 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in via Cesare Battisti snc San Marco in Lamis (FG) Box auto piano interrato di mq 25 commerciali. Prezzo base Euro 10.700,00. Offerta minima Euro 8.025,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 153/2016**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via Piave 17-19 San Marco in Lamis (FG) Fabbricato per civile abitazione disposto su tre livelli: piano terra, piano primo e sottotetto comunicanti tramite scala interna, oltre terrazzo. Superficie totale mq 119. Classe Energetica "F". Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 480/2019**

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 16:45 presso lo studio studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via degli Egizi 41 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano secondo, composto da cucina/soggiorno/pranzo ad open space, due camere da letto, un ripostiglio e un bagno nonché dotato, al piano terzo, di sottotetto mansardato non abitabile di pertinenza esclusiva. L'immobile ha una superficie lorda di circa mq. 109,00. Box auto posto al piano terra, vano unico, ha una superficie lorda di circa mq. 16 ed è distinto con il numero di interno 5. Prezzo base Euro 48.503,00. Offerta minima Euro 36.378,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO E LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 431/2019**

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/10/2022 ore 13:00 presso lo studio in Foggia Viale Ofanto n. 301. Lotto 1: in via Dei Sabini 13 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione secondo piano di mq 112 catastali composta da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo con cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere da letto. Locale adibito a deposito/magazzino al terzo piano di mq 101 catastali, accessibile da scala interna posta nel soggiorno dell'abitazione. Prezzo base Euro 72.050,00. Offerta minima Euro 54.037,50 Lotto 2: in via Dei Sabini 11 San Nicandro Garganico (FG) Locale adibito a garage piano terra di mq 36 catastali. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 502/2018**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 15:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Giacomo Matteotti 110 San Severo (FG) Appartamento terzo piano composto da disimpegno, corridoio, tre camere, soggiorno-cucina, bagno oltre a locale cantina al piano interrato. Privo

di APE. Prezzo base Euro 41.343,75. Offerta minima Euro 31.007,81. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 404/2017**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Morandi 17/C San Severo (FG) Appartamento al primo piano, contraddistinto con interno n. 5, composto da 6,5 vani ed accessori, consistenti in ingresso/soggiorno, cucina abitabile, camera da letto con bagno e guardaroba, n. 2 camerette e bagno padronale. L'unità immobiliare si sviluppa su una superficie totale di mq. 152 di cui mq. 13 circa di superficie scoperta. Classe energetica E. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 480/2018**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Brindisi 331 San Severo (FG) Abitazione posto al secondo piano, sono presenti due camere da letto di cui una cieca, una cucina/sala pranzo e un bagno per uno sviluppo complessivo in pianta di circa mq 77 netti, mq 90 lordi; in più, sono presenti due balconi per una superficie complessiva di circa 8 mq. Gli infissi sono a taglio termico in alluminio e vetro accoppiati a delle persiane in alluminio, le pareti risultano internamente intonacate e tinteggiate mentre il pavimento è costituito da mattonelle in ceramica. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 413/2017**

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2022 ore 11:00 presso studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in Corso Amedeo Duca D'Aosta 84 San Severo (FG) Appartamento al terzo piano composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, disimpegno e corridoio per una complessiva capienza catastale di 5 vani ed accessori ed una superficie lorda complessiva di circa 104,31 mq. Prezzo base Euro 68.909,25. Offerta minima Euro 51.681,93. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 337/2019**

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2022 ore 18:00 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Deliceto 18 San Severo (FG) Appartamento che si sviluppa su due livelli, un piano interrato, con superficie lorda di circa 48,78 mq, composto da soggiorno - pranzo, tinello, un wc ed un cortile di pertinenza (circa 14,23 mq.), ed un piano terra, con superficie lorda di circa 49,55 mq, composto da due camere, disimpegno ed un bagno. Gli ambienti sono dotati di termosifoni allacciati all'impianto di riscaldamento autonomo, con caldaia a gas metano, posizionata all'esterno. Prezzo base Euro 36.112,50. Offerta minima Euro 27.084,38. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RG 897/2017**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 329. Lotto UNICO: in Via Rodi 65 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano di mq 110. Box auto di mq 16,50. Prezzo base Euro 69.125,18. Offerta minima Euro 51.843,89. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 523/2018**

Dott. Pignatelli Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 15:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Croce Santa 55 San Severo (FG) Appartamento di superficie utile lorda pari a circa 81 mq posto al primo piano. L'immobile non dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 40.698,00. Offerta minima Euro 30.524,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3294424395, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 399/2015**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 16:30 presso la sala aste telematiche, viale XXIV Maggio n.1, 1 piano, Foggia. Lotto UNICO: in via Normanni 32 San Severo (FG) Abitazione piano primo e piano soppalco, costituita dall'unione di due unità immobiliari. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 222/2020**

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/10/2022 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia al Corso Benedetto Cairoli n.5. Lotto UNICO: in viale Due Giugno 152 San Severo (FG) Locale uso deposito al piano interrato, consistenza 421mq, sup. tot. 27 mq. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 78/2015**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/10/2022 ore 16:15 presso ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Via Deliceto 1 L San Severo (FG) Appartamento con ingresso da cortile condominiale, composto, al piano terra, da ingresso soggiorno con angolo cottura e bagno, e, al

primo piano, cui si accede da scalinata interna, da due camere da letto, di cui una con annesso vano guardaroba, e secondo bagno. Costituisce pertinenza dell'appartamento un giardino ad uso esclusivo con ingresso dal cortile condominiale. Superficie netta totale mq. 74,70 (coperti), mq. 35,35 (scoperti). Autorimessa al piano terra. Superficie netta totale mq. 15,00. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.782,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 569/2018**

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/10/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giovanni Amendola 7 San Severo (FG) Proprietà superficaria di appartamento, terzo piano composto da ingresso, cameretta, soggiorno-pranzo, wc, camera padronale. Proprietà superficaria di box piano interrato. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 69/2018**

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/10/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Perseo 57 San Severo (FG) Appartamento di superficie commerciale complessiva di circa 130,00 mq. su due livelli. L'appartamento al primo piano si compone di ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina con angolo cottura con piccolo vano dispensa annesso ed un servizio igienico; al secondo piano, vi è la camera da letto ed una porta finestra che consente di accedere all'ampio terrazzo ove è presente un pergolato ligneo a carattere precario, aperto su tre lati. Classe energetica F. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.688,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 497/2017**

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/10/2022 ore 09:00 Presso

Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in piazza Immacolata 10/A San Severo (FG) Abitazione secondo piano di mq 99,66 commerciali. Cantinola piano terra di mq 6,12 commerciali. Prezzo base Euro 34.088,00. Offerta minima Euro 25.566,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 454/2017**

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/10/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Corato San Severo (FG) Appartamento uso residenziale piano primo e secondo, di un fabbricato in cortina, con accesso al piano terra da via Corato, nel centro urbano di San Severo. L'immobile è munito di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 45.563,00. Offerta minima Euro 34.173,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 88/2017**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 18:00 presso lo studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra. Lotto UNICO: in via don Aldo Prato 59 San Severo (FG) appartamento secondo piano interno 6,

scala A, composto da due disimpegni, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, bagno, wc, bidet e vasca, balcone. Superficie calpestabile mq 86,97. Cl. EN G. box auto, interno 9, piano terra, superficie catastale calpestabile mq 14,45. Prezzo base Euro 55.460,00. Offerta minima Euro 41.595,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 481/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 18:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in via Gioberti 8 San Severo (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso-disimpegno, sala pranzo, camera, bagno, angolo cottura, balcone, scala interna che conduce a terrazzino al secondo piano su cui si trova un vano. Presente servitù di passaggio a carico del locale a piano terra. Prezzo base Euro 30.980,00. Offerta minima Euro 23.235,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TORRE MAGGIORE

#### BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 328/2015

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Via Napoli n. 6/b. Lotto 4: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.24. Prezzo base Euro 4.627,45. Offerta minima Euro 3.470,59 Lotto 18: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato composto da un unico vano ed avente una superficie coperta lorda di metri quadrati novantacinque (mq. 95). Prezzo base Euro 24.363,29. Offerta minima Euro 18.272,47. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TORREMAGGIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 418/2015

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Arimondi 62 Torremaggiore (FG) Appartamento piano terra composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e antibagno. Prezzo base Euro 12.937,50. Offerta minima Euro 9.703,12. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TRINITAPOLI

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RG 9585/2017

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Costa 4 Trinitapoli (BT) Appartamento al primo e secondo piano Superficie lorda mq 128,67. Prezzo base Euro 147.225,00. Offerta minima Euro 110.418,75 Lotto 2: in Via Iride 15 Trinitapoli (BT) Autorimessa al piano terra e interrato. Superficie complessiva mq 72. Prezzo base Euro 38.437,50. Offerta minima Euro 28.828,13. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TRINITAPOLI

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 372/2016

Avvocato Armiento Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/10/2022 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo

piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Vittorio Bachelet 2 Trinitapoli (BT) Appartamento terzo piano, interno 6, scala B composto da quattro vani e accessori per mq 128,37 lordi. Autorimessa piano terra, interno 3, scala B, pertinenziale all'appartamento, di mq 18,66 lordi. Prezzo base Euro 53.438,00. Offerta minima Euro 40.079,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884538224, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

### LUCERA

#### ABITAZIONE/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 166/2015

SCIPPA AVV. ALESSANDRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/10/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista in Foggia alla Via Dante n 5. Lotto UNICO: in località Fontana Anticaglia Lucera, Lucera (FG) Abitazione con annessa corte esclusiva composta da n. 2 corpi fabbricati (fabbricato 1a - fabbricato 1b) e piscina. Il fabbricato 1a ad uso abitazione è composto da sala, cucina, n.2 camere da letto, ripostiglio e bagno ed al piano semi-interrato da sala-cucina e bagno. (fabbricato 1a) Il fabbricato 1b risulta essere abusivo. Abitazione composta da piano terra, con annessa corte esclusiva, in ottimo stato di manutenzione. Fabbricato uso ufficio piano terra. Fabbricato uso officina mq 134. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 106.217,57. Offerta minima Euro 79.663,17. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN NICARDO GARGANICO

#### ABITAZIONE, AUTORIMESSA E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 154/2015

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2022 ore 16:00 presso aula telematica della società Pi & Di Snc in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Lauro 75 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione secondo piano di una palazzina nella zona 167, di 5,5 vani catastali. Autorimessa piano terra di un apalazzina

nella zona 167, di mq. 24 catastali. Deposito piano terra di una palazzina nella zona 167, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 20.030,00. Offerta minima Euro 15.022,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FOGGIA

#### CASOLARE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 177/2018

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/10/2022 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in borgo Tavernola Foggia (FG) Casolare di mq 58,60 commerciali. Terreno seminativo di ha 00.82.00. Prezzo base Euro 253.700,00. Offerta minima Euro 190.275,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### RIGNANO GARGANICO, SAN SEVERO

#### TERRENI, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 113/2017

Avvocato D'Apollonio Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/10/2022 ore 09:00 presso la sala aste PI&DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto 1: in contrada S. Antonio da piedi o Saldoni Rignano Garganico (FG) Terreni. Prezzo base Euro 202.641,00. Offerta minima Euro 151.981,00. Lotto 2: in Contrada Coppa del Vento Rignano Garganico (FG) Fabbricati rurali piano terra. Prezzo base Euro 676.373,00. Offerta minima Euro 507.279,75. Lotto 3: in Contrada Coppa del Vento Rignano Garganico (FG) Terreni. Prezzo base Euro 43.447,00. Offerta minima Euro 32.585,25. Lotto 4: in contrada Zamarrà San Severo (FG) Terreni. Prezzo base Euro 10.783,00. Offerta minima Euro 8.088,00. Lotto 5: in contrada Giuliani o Sant'Andrea San Severo (FG) Terreni. Prezzo base Euro 32.120,00. Offerta minima Euro 24.090,00. Lotto 6: in contrada Camera San Severo (FG) Terreni. Prezzo base Euro 79.988,00. Offerta minima Euro 59.991,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### FOGGIA

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



#### Procedura RGE 557/2014

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2022 ore 18:00 Presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Ferrante Aporti 45 Foggia (FG) Immobile uso laboratorio composto da unico vano di mq 58,60 con soppalco in ferro di circa mq 13,55 ed un bagno. Classe energetica F. Prezzo base Euro 26.125,93. Offerta minima Euro 19.594,45. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### MANFREDONIA

#### CAPANNONE/ UFFICI/ IMPIANTI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGF 10/2006

AVV. TETA ALDO CORRADO. Vendita senza incanto 18/10/2022 ore 11:00 in Foggia presso lo studio del sottoscritto Professionista Delegato sito in Corso Vittorio Emanuele 8. Lotto UNICO: in Pariti, Manfredonia (FG) Capannone industriale per le lavorazioni superficie lorda 1.840 mq con possibilità ampliamento per cubatura 4.921mc. Uffici amministrativi con i relativi servizi igienici, piano terra, accesso interno ed esterno del capannone sup. lorda 216 mq circa. spogliatoio uomini e donne con servizi sanitari, docce per il personale, primo piano con sup. lorda di 125 mq. Alloggio del custode con accesso indipendente dall' esterno ubicato al primo piano con sup. lorda di circa 84 mq. Suolo di pertinenza dell' opificio composta da zona destinata a verde di 1.110 mq. Zona destinata a parcheggio di 1.425,14 mq. e viabilità interna di 2.793 mq. con accesso dalla strada di piano. Prezzo base Euro 348.750,00. Offerta minima Euro 261.562,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### MANFREDONIA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 273/2016

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Via Napoli n. 6/b, primo piano. Lotto UNICO: in Parco Industriale SOPIM Coppa del Fascione, Manfredonia (FG) Lotto B, Insula D3E, complesso immobiliare su area di mq 5444 e consta di capannone prefabbricato e annessa palazzina. Il capannone è diviso in zona lavorazioni di mq 1585, zona uffici di mq 265. Presente soppalco. Palazzina uffici aderente al capannone su unico livello, composta da 4 stanze, locale mensa, doppi servizi, doppio spogliatoio, locale tecnico, due ingressi e disimpegno. Classe energetica D. Lotto B, Insula D3E, alloggio custode, in adiacenza al capannone e comunicante con la palazzina, si compone di ingresso soggiorno, cucina, due camere letto, due bagni, ripostiglio e disimpegno. Classe energetica D. Prezzo base Euro 490.851,56. Offerta minima Euro 368.138,67. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### SAN MARCO IN LAMIS

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 339/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Matte

La Piscopia 61-63 San Marco in Lamis (FG) Locale commerciale piano terra di mq 157 con sottostante magazzino. Prezzo base Euro 109.140,00. Offerta minima Euro 81.855,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 82/2016

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2022 ore 18:00 presso Aula Telematica Pi&Di Snc in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Cerulli San Severo (FG) Laboratorio artigianale di mq 122 al piano terra. Presente soppalco abusivo ma sanabile. Prezzo base Euro 35.220,00. Offerta minima Euro 26.415,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 270/2019

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/10/2022 ore 17:00 presso lo studio in Foggia via D'Adduzio n. 3, scala A, piano terra (presso ASSVIMM). Lotto UNICO: in via Luigi Settembrini 6 San Severo (FG) Negozio piano terra e piano interrato per una superficie complessiva di 59 mq. circa. L'immobile è composto al piano terra da un ampio ingresso e un vano adibito a bagno mentre il piano interrato, cui si accede tramite rampa di scale posta al piano terra, si compone di unico vano. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 50.587,50. Offerta minima Euro 37.940,62. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VICO DEL GARGANO

#### AZIENDA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 8000011/2002 8000022/2007

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2022 ore 16:00 presso le aule telematiche della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Località Malannogna Agro Malannogna Agro, Vico del Gargano (FG) Azienda agrituristica denominata "Residence Capotondo", costituita da appezzamento di terreno vegetale/arborato di estensione complessiva di circa Ha 02.49.21, sul quale vi sono accessioni e specifiche attrezzature all'uopo finalizzate. Prezzo base Euro 126.861,00. Offerta minima Euro 95.145,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**VOLTURINO****COMPLESSO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000099/2009 riunita a 80000186/08**

Avvocato Agnusdei Pietro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/10/2022 ore 17:00 presso studio in Lucera via Fiume 19. Lotto UNICO: in contrada Selvapiana, SS 17, Km 306+800 Volturino (FG) Complesso commerciale costituito da: fabbricato destinato ad attività commerciale (bar-ristorazione-deposito) di mq 1279; palazzina mq 323, due piani fuori terra ed uno seminterrato; area scoperta pertinenziale mq 4039. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 75.347,49. Offerta minima Euro 56.510,62. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immobilie agricole****CERIGNOLA****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 210/2018**

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/10/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Posta Pila, Cerignola (FG) Fondo rustico distante 20 Km dal centro urbano, di giacitura pianeggiante costituito da due appezzamenti separati da tratturo interpodereale. Catastalmente vigneto in realtà orto/seminativo irriguo per la presenza di pozzo artesiano non censito. Prezzo base Euro 54.547,20. Offerta minima Euro 40.910,40. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Foggia (FG) - Indirizzo: Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

Numero di sale: 3



[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANZARO**

## Abitazione | Accessorio

### CATANZARO

#### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 165/2012

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Sansinato, via Vincenzo De Filippis 79, A) Fabbricato a due piani f.t. e seminterrato e corte di pertinenza su due livelli collegati tra loro da una rampa accessibile da strada non recintata e a verde. Con ingresso al p. seminterrato e al p. terra ciascun accessibile dal rispettivo livello della corte. Nella parte di corte al livello del p. seminterrato è presente un piccolo fabbricato costituito da locale deposito. Il piano cantinato, destinato a locale deposito e garage, è stato trasformato in piano seminterrato adibito a residenza. B) Terreno della superficie complessiva di mq 2.360. Prezzo base Euro 242.030,408. Offerta minima Euro 181.522,806. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arabia Maurizio tel. 0961702272

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 15/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via degli Ulivi 2/A, Abitazione di tipo economico, vani 3,5, piano 1 Prezzo base Euro 45.408,00. Offerta minima Euro 34.056,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2022 ore 16:55. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 32/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Traversa Barlaam da Seminara 13, Appartamento per civile abitazione, Scala A int. 10, piano terzo, consistenza 6 vani, superficie catastale totale mq 114 Prezzo base Euro 93.900,00. Offerta minima Euro 70.425,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2022 ore 17:15. Partecipazione telematica:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Puccio Giovanni tel. 0961966608

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 125/2014

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Padre Vincenzo Merante 3, Appartamento al piano terzo facente parte di un maggiore fabbricato, composto da quattro vani + due bagni, per complessivi mq. 111,4. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.190,00. Rilancio minimo Euro 2.815,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2022 ore 17:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Olimpia Lina Simonetta tel. 0961782809

### SATRIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 3/2020

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Vittorio Emanuele 276, Appartamento con annesso sottotetto in corso di costruzione, di mq 180, vani 6,5, piano secondo. Prezzo base Euro 66.041,20. Offerta minima Euro 49.530,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SELLIA MARINA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 88/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Cipollina, Fabbricato: sub 1 piano terra, cat. C/1, di mq 34, sub 2 primo piano cat. A/4, sub 3 piano S1 cat. C/2 Prezzo base Euro 46.456,80. Offerta minima Euro 34.842,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2022 ore 16:10. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

## Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### TERRENI CON ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Giudizio RG 2288/1984

G.I. Dott.ssa Galati Antonella LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) , 1) terreno di mq 550, seminativo irriguo di terza classe. 2) terreno di mq 1.530, seminativo irriguo di seconda classe. 3) terreno di mq 250, bosco ceduo classe unica. 4) magazzino ad uso commerciale al piano terra, consistenza di mq 38, superficie catastale di mq 54. 5) civile abitazione al piano primo e secondo, vani 3,5 superficie catastale totale mq 84, escluse aree scoperte mq 82. 6) terreno di mq 140, seminativo di seconda classe. 7) terreno di mq 1.601, uliveto di quarta classe. 8) immobile di mq 120, fabbricato rurale. 9) originaria particella di terreno n. 301, fg. 40, oggi: magazzino piano terra, p.lla 1216 sub. 2; magazzino piano terra, p.lla 1216 sub. 3; civile abitazione piano terra e primo, p.lla 1216 sub. 4. Prezzo base Euro 123.200,63. Offerta minima Euro 92.400,47. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2022 ore 12:00 c/o Studio del Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Brunella Fabiano in Maida via Piano delle Forche snc. Professionista Delegato Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

### SELLIA MARINA - CATANZARO

#### ABITAZIONI - DEPOSITO LAVANDERIA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 151/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) , nuda proprietà per la quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, dell'abitazione di tipo economico, piano T, vani 3, sup. lorda mq 51. Prezzo base Euro 25.428,00. Offerta minima Euro 19.071,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Sellia Marina (CZ) , nuda proprietà per la quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, dell'abitazione di tipo economico, piano 1, vani 4,5, sup. lorda mq 87. Prezzo base Euro 16.535,00. Offerta minima Euro 12.401,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Sellia Marina (CZ) , nuda proprietà per la quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, del locale deposito-lavanderia, piano secondo sottotetto, vani 5, sup. lorda mq 63. Prezzo base Euro 10.918,00. Offerta minima Euro 8.188,50. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) via Gabriele Barrio 14, nuda proprietà per la quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, del magazzino, piano T, consistenza mq 49,

sup. mq 54. Prezzo base Euro 24.062,00. Offerta minima Euro 18.046,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

**SIMERI CRICHI****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ), Locale al piano T, consistente in una superficie di mq 279. Prezzo base Euro 59.760,00. Offerta minima Euro 44.820,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2022 ore 14:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marino Eugenio tel. 3284050273

**SOVERATO****APPARTAMENTO-NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/2015**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Soverato (CZ) via Vittorio Veneto, Immobile cat. A/3, piano 4, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 140,18. Prezzo base Euro 134.374,38. Offerta minima Euro 100.780,78. Rilancio minimo Euro 6.718,72. Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Apa Domenico tel. 0961730931

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SQUILLACE****IMMOBILE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/2015**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Squillace (CZ) via Cassiodoro 10, 1/1 della proprietà della porzione immobiliare al piano primo di un fabbricato, vani 5. Prezzo base Euro 78.830,24. Offerta minima Euro 59.122,68. Rilancio minimo Euro 1.300,00. LOTTO 2: in Squillace (CZ) via Cassiodoro, 1/2 della proprietà terreno, pascolo di mq. 73,00. Prezzo base Euro 821,25. Offerta minima Euro 615,94. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gareri Domenico tel. 0961873256

**Tribunale di  
COSENZA****Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 293/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via del Liceo 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in centro storico, al piano secondo di un palazzo che risale alla metà del 500, sup. comm. mq 197,6 circa, composto da ingresso, salone, cucina, studio, 3 camere da letto, disimpegno e bagno. Prezzo base: Euro 110.331,00. Offerta minima: Euro 82.749,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via del Liceo 7, Piena Proprietà 1/1 di: Locale cantina in centro storico, al piano terra di un palazzo che risale alla metà del 500, mq 14 circa, consistenza catastale mq 12. Prezzo base: Euro 2.138,00. Offerta minima: Euro 1.604,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 185/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 76/T, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al terzo piano, costituito da soggiorno con angolo cottura, salone, 2 camere da letto, bagno e balcone, sup. comm.le mq 95,45 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 38.124,00. Offerta minima: Euro 28.593,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 47/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giostra Vecchia 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano T-1, superficie mq 320,92, composto di ingresso/disimpegno, corridoio, cucina/sala da pranzo, ampio e luminoso soggiorno, 4

camere da letto di 2 realizzate a mezzo soppalchi, 2 cabine armadio, 2 bagni, studio, ripostiglio e scantinato. Occupato. Prezzo base: Euro 188.546,69. Offerta minima: Euro 141.410,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 294/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Via Libero Grasso 45, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, int. 5, scala B, di fabbricato condominiale, composto da 4 vani, cucina, bagno e wc per una sup. commerciale di mq 144 oltre locale cantina al piano sottostrada (int. 2) di mq 16,50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 129.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 18/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott. Laurenzi Luciano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gregorio Lamanna 27, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, interno 8, composto da ingresso soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 stanze da letto e balconi oltre annessa soffitta al piano 7 (sottotetto), box al p.t. e posto auto condominiale, sup. cat. lorda, compresi balconi, mq 138, vani 8. Occupato. Prezzo base: Euro 78.400,00. Offerta minima: Euro 58.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.568,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 284/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bove Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Torre Alta Inferiore ora Via Antonino Catera Giornalista, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un palazzo di 6 piani, sup. commerciale tot mq 120, vani 5, composto da: ingresso, salone-sala pranzo, cucina, piccolo disimpegno per la zona notte, camera da letto padronale (con bagno e piccola cabina armadio), camera da letto singola, bagno principale. Sup. tot calpestabile mq 80 ca. Prezzo base: Euro 90.780,00. Offerta minima: Euro 68.085,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3463181242, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BIANCHI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 231/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Bianchi (CS) ex Via Staglio, Via Provinciale 117, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terzo, vani 7,5, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 57.893,54. Offerta minima: Euro 43.420,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.157,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3388449446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 302/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto UNICO - in

Carolei (CS) Contrada Vadue, Via Nazionale 56, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano secondo f.t. di fabbricato a tipologia quadrifamiliare destinato a civile abitazione, composto da: ampia zona ingresso, grande soggiorno, vano letto, cucina con ripostiglio, locale bagno e ulteriore ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 94.558,59. Offerta minima: Euro 70.918,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 26/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Value, Via Nazionale 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., sup. lorda mq 190 ca, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, studio, 2 camere. Interessato di recente da interventi di ristrutturazione, ma risulta essere in normale stato di manutenzione. Locale depositato al piano seminterrato, consistenza mq 114, sup. lorda mq 128 ca, composto da 4 camere e bagno, con scala a chiocciola che conduce al terrazzo sovrastante. Prezzo base: Euro 108.160,00. Offerta minima: Euro 81.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.163,20. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Value, Via Nazionale 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. lorda mq 207 ca, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, 3 bagni, disimpegno, studio, 2 camere e 3 balconi. Internamente in buono stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 90.048,00. Offerta minima: Euro 67.536,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTROLIBERO****APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO - MANSARDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 127/1998 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano S1 oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza 3,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 35.817,00. Offerta minima: Euro 26.863,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano S1, oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza mq 108. Libero. Prezzo base: Euro 11.055,00. Offerta minima: Euro 8.292,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda - locale di sgombero allo stato rustico al piano 2, oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza mq 50. Libero. Prezzo base: Euro 4.644,00. Offerta minima: Euro 3.483,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 37/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Fausto Coppi 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su due livelli (terra e seminterrato) composto da: ingresso, studiolo, bagno e due camere da letto al piano terra e cucina/soggiorno, bagno e locale lavanderia al piano seminterrato. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 109.947,00. Offerta minima: Euro 82.460,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma

del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DOMANICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 71/2002 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Domanico (CS) Località Potame, Via dei Villini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto in una villetta in località con vocazione turistica ricettiva, composto da 4 vani ed accessori, superficie catastale lorda mq 144 circa su 2 livelli (piano terra e primo sottotetto), ingresso indipendente da corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 41.555,00. Offerta minima: Euro 31.167,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33 - 1° piano. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DOMANICO****FABBRICATO INDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 28/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Miracco Iolanda. Lotto 1 - in Domanico (CS) Via San Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, salone e 3 balconi al p. 1; 4 camere, 2 bagni, balcone e terrazzo al p. 2. Locale negozio al piano terra, composto da sala ristorante, locale con forno a legna, cucina con ripostiglio, bagno, locale deposito, sala con termocamino e legnaia. Terreni, seminativo arbor., Ha 0.16.40 e 0.10.90. Prezzo base: Euro 183.014,40. Offerta minima: Euro 137.260,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394444463, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**FIGLINE VEGLIATURO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 114/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Buoncristiano Raffaella. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Contrada Salinella, Piena Proprietà 1/1 di: immobile di vani 7,5 con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 75.552,75. Offerta minima: Euro 56.664,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MANGONE****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 262/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Blotta Adele. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 784,75. Prezzo base: Euro 63.315,66. Offerta minima: Euro 47.486,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.266,31. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 916,85. Prezzo base: Euro 67.108,35. Offerta minima: Euro 50.331,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.342,17. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474974881, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****VILLA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 108/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Lavorato Antonio. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Incrocio tra Via Piano e Via Madonnella, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare categoria residenziale con alto livello di rifiniture sia interne che esterne, costituita da piano seminterrato adibito a cantina e da 2 piani f.t. (piano terra di mq 246 e primo di mq 144, collegati da scala interna), giardino di mq 817, casotto in legno su 2 piani a ridosso del confine a servizio della struttura. Prezzo base: Euro 238.272,00. Offerta minima: Euro 178.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355253048, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 17/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Raia Giampaolo. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 12, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato a due piani f.t. con sottotetto e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 103.700,00. Offerta minima: Euro 77.775,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.074,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423721, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 112/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Maria Vittoria. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Curcio 42, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al p.2 composto da ingresso- corridoio, tre camere, cucina-soggiorno, due bagni, ripostiglio e due balconi. Sup. comm. 129,57 mq. Prezzo base: Euro 89.100,00. Offerta minima: Euro 66.825,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista 01/12/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3284282814, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 158/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Contrada Cappelli inferiore (Via Maria Montessori), Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (abitazione in villini) ai piani terra e primo, vani 7, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 133.664,00. Offerta minima: Euro 100.248,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.673,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/11/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 129/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 13, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione, piano terra, mq 105 ca, parte di fabbricato parzialmente in fase di completamento. Abusi edilizi sanabili. L'immobile è adiacente all'unità sub 4 e attualmente non è stata realizzata la muratura di separazione tra le 2 unità immobiliari. Prezzo base: Euro 40.992,00. Offerta minima: Euro 30.744,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 132/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Settimo, Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare in un complesso residenziale di 5 villette a schiera di tipo verticale su 3 livelli f.t., vani 7, consistenza tot mq 274,25 ca oltre corte annessa di mq 154. Occupato. Prezzo base: Euro 187.896,99. Offerta minima: Euro 150.317,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO CON SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 236/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Perugia, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo con annessa porzione di soffitta al piano terzo-sottotetto, nella zona periferica del forte centro abitato della Località Taverna e distante circa 1,3 km dall'importante svincolo dell'Autostrada A2 (SA-RC), uscita di Montalto Uffugo-Rose, totale superficie catastale mq 102. Occupato. Prezzo base: Euro 47.001,60. Offerta minima: Euro 35.251,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 84/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mazza Grazia. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Santa Maria di Settimo, Via San Giuseppe 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo piano, interno n. 6, composto da cinque vani. Locale depositato al piano seminterrato. Sup. tot. 22 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 99.386,70. Offerta minima: Euro 74.540,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3383958526, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PATERNO CALABRO****ABITAZIONE CON CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 288/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Vanna Maria. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Contrada Saima 9, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso civile abitazione di tipo economico, piano T-1, composta da 5,5 vani catastali al piano terra rialzato e da 5,5 vani catastali al piano 1, con annessa circostante corte di pertinenza. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 89.760,00. Offerta minima: Euro 67.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481515, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 75/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Spadafora Annamaria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Pirelli di Saporito, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si svi-

luppa tutto a piano terra con annessa area giardino di mq 40. Libero. Prezzo base: Euro 28.841,00. Offerta minima: Euro 21.630,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475625, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 162/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Monica. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via E. Maiorana 66, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p. 4, composto da: ingresso soggiorno, cucinino, 2 camere da letto, bagno e terrazzino. Sup. tot. 49 mq. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984851489, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 264/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Paola. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II 250, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.4 costituito da ingresso, 5 stanze, 2 bagni ed 1 ripostiglio. Sup. comm. 128,65 mq. Libero. Prezzo base: Euro 45.625,00. Offerta minima: Euro 34.218,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 913,00. Vendita senza

incanto con modalità sincrona mista 05/12/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426212, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROTA GRECA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 212/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Rota Greca (CS) Via Marina 14, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in centro storico, su 4 livelli, vani 4, sup. catastale mq 138, composto: al piano terra da ingresso, ripostiglio e camera da letto; al piano primo da soggiorno e camera da letto; al piano secondo da bagno e camera. Occupato. Magazzino allo stato rustico, piano seminterrato, costituito da un vano, accesso esterno indipendente, lato sud, consistenza mq 22. Prezzo base: Euro 24.403,68. Offerta minima: Euro 18.302,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 488,07. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN FILI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 67/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cozza Angiolino. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Destre 49, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 3 livelli: piano terra, piano primo e piano secondo, sup. tot. mq 113,18 circa e balcone mq 5,6 circa al piano secondo, composta al piano terra da cucina, piccolo bagno nel sottoscala, al piano primo da stanza da letto, bagno e piccolo disimpegno, al piano secondo da stanza da letto, stanza destinata a dispensa e piccolo ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 29.873,10. Offerta minima: Euro 22.404,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984508454, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 183/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Florens 53-75b, Piena Proprietà 1/1 di: Intero fabbricato composto da un piano f.t. con sovrastante soffitta e magazzino seminterrato, composto da ingresso-cucina al piano terra, camera da letto e bagno al piano mansardato al quale si accede da scala a chiocciola. Sup. tot. mq 75 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 24.189,13. Offerta minima: Euro 18.141,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 967,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 217/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Pozzonara, Via Cicala, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile, sup. comm. mq

887,02, costituito da: a) Corte (sub 4) di mq 476; b) Magazzino al p.t., mq 24,70; c) Atrio con vano scala al p.t., mq 31,61; d) Appartamento al p.1, mq 338,71; e) Soffitta al p.2, in corso di definizione, non accatastata, mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 62.277,66. Offerta minima: Euro 46.708,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.245,55. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 3706/2009 RG**

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Vico Umberto I 14, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento composto da corridoio, cucina e soggiorno al p.t., disimpegno, due stanze da letto, bagno, salone e balcone al p. 1, oltre soffitta posta al p. 2 con balcone. Sup. tot. 229 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, via Vico II Cavour n.ri 55 e 55A e via Piazza n.ri 12 e 12A, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da: due locali contigui al p.t. e appartamento al p.1 composto da disimpegno, soggiorno - cucina, ripostiglio, camera da letto e bagno, oltre due balconi e soffitta al p.2. Sup. tot. 202 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00. Offerta minima: Euro 21.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 3 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Cavour 24, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di fabbricato. Sup. comm. 21,40 mq circa. Occupato. Prezzo base: Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di fabbricato. Sup. comm. 10,10 mq circa. Occupato. Prezzo base: Euro 1.000,00. Offerta minima: Euro 750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BISIGNANO - SAN MARCO ARGENTANO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 297/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Arieta Maria. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via Roma 23, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato, piani S1 e S2, consistenza 7 vani, sup. mq 152. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Località Sant'Onofrio, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, sup. mq 9.440. Libero da vincoli contrattuali. Prezzo base: Euro 5.200,00. Offerta minima: Euro 3.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Località Valle Sala, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, sup. mq 15.875. Libero da vincoli contrattuali. Prezzo base: Euro 9.600,00. Offerta minima: Euro 7.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476770, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE**

**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 128/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Posta 24, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 3 piani (terra, primo e secondo), vani 5. Prezzo base: Euro 33.920,00. Offerta minima: Euro 25.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 678,40. Lotto 2 - in San

Giovanni in Fiore (CS) Località Pardice, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 2 piani (terra e primo), vani 4. Terreno agricolo ricadente nel vigente P.R.G. in zona agricola "E/2", vigneto, mq 2.212. Prezzo base: Euro 24.960,00. Offerta minima: Euro 18.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 499,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/11/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 83/2017 RGE

G.E. Dott. Pancaro Maurizio. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Contrada Valle del Fico, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico composto da: 1) Abitazione costituita da fabbricato in muratura di forma rettangolare ad un unico livello f.t., vani 5, composta da cucina doppia, ingresso-corridoio, 4 camere da letto, ripostiglio e wc. 2) Magazzino di mq 60 che costituisce il piano terra di un antico casolare in muratura, utilizzato per la trasformazione, ad uso familiare, dei prodotti dell'orto. 3) Terreni e fabbricato rurale composto da 3 corpi di fabbrica affiancati, separati da una parete in pietrame. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 27.064,03. Offerta minima: Euro 20.298,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO - ROGGIANO GRAVINA

#### TERRENI - ABITAZIONI- MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 240/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Miglioria, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 28.010. Entrostante fabbricato (abitazione e magazzini) su 2 piani, tot mq 220 ca a piano. Prezzo base: Euro 131.840,00. Offerta minima: Euro 98.880,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.700,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Miglioria, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno. Entrostante fabbricato rurale (abitazione e magazzino) su 2 piani, tot mq 377. Prezzo base: Euro 86.208,00. Offerta minima: Euro 64.656,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Località Valle Giumenta, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano primo e soffitta al piano terzo di fabbricato, vani 5,5, sup. cat. mq 183. Prezzo base: Euro 46.272,00. Offerta minima: Euro 34.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Località Valle Giumenta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino/Tinello al piano terra di fabbricato, mq 61, sup. cat. mq 68. Prezzo base: Euro 13.440,00. Offerta minima: Euro 10.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 5 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/3 di: Piena proprietà 8/24 di: Reliquato di terreno di tot mq 280, seminativo, zona di completamento e rispetto stradale. Prezzo base: Euro 896,00. Offerta minima: Euro 672,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### BIANCHI - MARANO PRINCIPATO - ROGLIANO

#### IMMOBILI VARIE TIPOLOGIE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 284/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano seminterrato di fabbricato adibita a laboratorio artigianale, sup. utile calpestabile mq 264 ca, sup. commerciale mq 298,20 ca. Occupata. Prezzo base: Euro 37.318,40. Offerta minima: Euro 27.988,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Lotto 2 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano terra di fabbricato adibita a magazzino, consistenza mq 193, sup. catastale mq 188. Occupata. Prezzo base: Euro 37.971,20. Offerta minima: Euro 28.478,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Lotto 3 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato composta da 4 unità immobiliari, su 4 livelli, occupate: Unità sub 2 al piano seminterrato, costituita da locali adibiti a deposito, sup. calpestabilemq 154,50 ca, commerciale mq 173,80 ca. Unità sub 4 al piano terra, costituita da locali adibiti a magazzino, sup. calpestabilemq 150,40 ca, commerciale mq 173,80 ca. Unità sub 5 al piano primo, vani 7, composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e alcuni locali sottotetto. Sup. utile calpestabile mq 189,10 ca, commerciale mq 241,40 oltre mq 143,50 di terrazzo e balconi. Unità sub 6 al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 4 locali deposito, locale wc e lavanderia. Sup. utile calpestabile mq 190,50 ca, commerciale mq 233 oltre mq 35,50 di balconi ed mq 8,80 di lavanderia. Prezzo base: Euro 134.537,60. Offerta minima: Euro 100.903,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Rogliano (CS) Località Ribuccolo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, seminativo arborato, particelle: 966 (mq 682), 967 (mq 625), 968 (mq 612) e 969 (mq 591). Prezzo base: Euro 110.080,00. Offerta minima: Euro 82.560,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Marano Principato (CS) Località Annunziata, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, uliveto, mq 1.427. Prezzo base: Euro 47.411,20. Offerta minima: Euro 35.558,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### DIPIGNANO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 30/2003 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alfano Melania. Lotto

**UNICO** - in Dipignano (CS) Santo Ianni, Via Bellavista: Capannone composto ai due piani seminterrati da un ampio spazio ciascuno, usato per la lavorazione degli infissi e da un servizio igienico per gli addetti. Al piano secondo seminterrato si trova anche una veranda con telaio in acciaio chiusa da vetrate utilizzata come ulteriore spazio di lavoro, mentre al piano primo seminterrato è dislocato un locale adibito ad ufficio. Prezzo base: Euro 88.840,00. Offerta minima: Euro 66.630,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**IMMOBILE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 161/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Colucci Albino. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Santa Maria di Settimo, Via O. Blandi 15, 17, 19, 48 e 51, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso commerciale al piano terra di fabbricato, corpo B, in un complesso condominiale, mq 104, sup. catastale tot mq 119, composta da ampio spazio principale con annessi servizi igienici ed esiguo locale accessorio; dotato di 5 ampie porte-vetrate con serrande avvolgibili in metallo che affacciano sulla viabilità del complesso. Libera. Prezzo base: Euro 55.442,84. Offerta minima: Euro 41.582,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.108,86. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2022 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403560661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**STUDIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 211/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Rende (CS) ex contrada Lecco, via Marco Polo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso studio posto al primo piano di un fabbricato industriale, di superficie catastale di mq. 131 circa. Libero. Prezzo base: Euro 101.536,00. Offerta minima: Euro 76.152,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 334/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cassano Cristina. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, int. 1, di un complesso condominiale, vani 3,5 (mq 80). Non occupato. Prezzo base: Euro 39.635,20. Offerta minima: Euro 29.726,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 792,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984471651, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**MANGONE**

**IMMOBILI COMMERCIALI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 315/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 3 - in Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al p.1 parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore), sup. lorda mq 431 circa, di cui utili mq 400 circa, composto da ingresso, ripostiglio, 2 bagni e 3 sale destinate a scuola di danza. Occupato. Prezzo base: Euro 90.652,21. Offerta minima: Euro 67.989,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.626,08. Lotto 4 - in Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso commerciale al p.2 con parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore), sup. lorda mq 432 circa, di cui utili mq 400 circa, diviso con pareti in cartonges-

so rimovibili, adibito ad esposizione mobili ad uso dell'attività al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 84.142,78. Offerta minima: Euro 63.107,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.365,71. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477068650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**LATTARICO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 248/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Cassano Cristina. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Via Paolo Borsellino snc, Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione isolata di 1 livello fuoriterza e sottotetto praticabile, composto da: ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, n. 3 camere, n. 2 bagni ed una cantinola/legnaia. Occupato. Prezzo base: Euro 79.519,20. Offerta minima: Euro 59.639,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.590,38. Lotto 2 - in Lattarico (CS) Via Palazzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezzamento di terreno, Seminativo per Ha 00.30.00 e Oliveto per Ha 01.59.26. Una porzione per tot mq 1.440 ricade in zona C11B (espansione). Rudere di un antico fabbricato rurale in pietra, sup. catastale mq 170, tetto e gran parte delle murature perimetrali crollate. Piccolo manufatto adibito a ricovero attrezzi, struttura in muratura a blocchi di cemento, copertura di lamiera grecata, mq 80. Prezzo base: Euro 62.456,80. Offerta minima: Euro 46.842,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.249,13. Lotto 3 - in Lattarico (CS) Via Palazzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezzamento di terreno, in parte in zona a Verde Pubblico, in parte in zona E (agricola), Pascolo Ha 00.01.30 e Ha 00.23.20, Seminativo Ha 00.20.00; Castagneto Frutto Ha 00.22.30, Ha 00.00.48, Ha 00.00.42 e Oliveto Ha 00.84.20. Prezzo base: Euro 13.564,48. Offerta minima: Euro 10.173,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 271,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984471651, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 81/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Aiello Gaspare. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Piano Monello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, are 27,88, attualmente non coltivato, mq 2.788 di cui: mq 2.563 mq B4 (zona di com-

pletamento), mq 225 F1 (Zone per Servizi ed Attrezzature). Ricade per intero nel vincolo (tutore) Idrogeologico Forestale. Libero. Prezzo base: Euro 153.516,80. Offerta minima: Euro 115.137,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3400720485, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 87/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.92.70, ricadente in Zona TDU "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 95.965,00. Offerta minima: Euro 71.974,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.00.00, ricadente in Zona DTL "Dotazioni Territoriali. Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 34.773,00. Offerta minima: Euro 26.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 03.10.30, ricadente in Zona TAF3 "Ambito agri-

colo a valenza paesaggistica". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 19.141,00. Offerta minima: Euro 14.356,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.01.10, qualità seminativo, ricadente in Zona TDU1 "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 646,00. Offerta minima: Euro 485,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.05.00, ricadente in Zona TDU1 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 250,00. Offerta minima: Euro 188,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi Ha 00.02.70, ricadenti in Zona "Strada di Piano", qualità uliveto. Occupati; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 252,00. Offerta minima: Euro 189,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 15/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Serralonga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso complessivamente mq 429.505 ca, formato da numerose particelle ricadenti in parte in zona agricola vincolata E1, in parte in zona a bassa produttività E2. Prezzo base: Euro 116.983,00. Offerta minima: Euro 87.738,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Serralonga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso complessivamente mq 282.270 ca, formato da numerose particelle ricadenti in parte in zona agricola vincolata E1, in parte in zona a bassa produttività E2. Prezzo base: Euro 116.134,00. Offerta minima: Euro 87.101,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Serralonga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso complessivamente mq 414.570 ca, formato da numerose particelle ricadenti in parte in zona agricola vincolata E1, in parte in zona a bassa produttività E2. Prezzo base: Euro 114.819,00. Offerta minima: Euro 86.115,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio****CROTONE****BUNGALOW**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2015**

Lotto 3/A: Crotone (KR) Via Eracle snc, 1) LOTTO 3/A (ex lotto 3) Piena proprietà di bungalow in legno al piano T-1 di circa mq 44 commerciali. Prezzo Base Euro 15.778,50; offerta minima Euro 11.834,00. Lotto 3/C: Crotone (KR) Via Eracle snc, 2) LOTTO 3/C (ex lotto 3) Piena proprietà di bungalow in legno al piano T di circa mq 41 commerciali. Prezzo Base Euro 14.766,00; offerta minima Euro 11.075,00. Lotto 3/D: Crotone (KR) Via Eracle snc, 3) LOTTO 3/D (ex lotto 3) Piena proprietà di bungalow in legno al piano T di circa mq 41 commerciali. Prezzo Base Euro 14.766,00; offerta minima Euro 11.075,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Asteriti Manuela tel. 0962961788. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/10/2022 ore 17:00 per il lotto 3/A, ore 17:30 per il lotto 3/C, ore 16:30 per il lotto 3/D.

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 60/2018**

Lotto 1: Crotone (KR) Via della Maggiorana, Piena Proprietà per la quota di 1/1 dell'appartamento per civile abitazione di vani 6,0, posto al piano Terra. Prezzo Base Euro 41.250,00; offerta minima Euro 30.937,50. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/10/2022 ore 15:00.

**CROTONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2021**

Lotto 1: Crotone (KR) Via dell'Agrometo 2, Piena proprietà dell'abitazione in villini, piano T-1 della superficie catastale di 249 mq, 9,5 vani, con area esterna/giardino. Prezzo Base Euro 225.000,00; offerta minima Euro 168.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/10/2022 ore 16:00.

**CROTONE****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 6/2018**

Lotto 8: Crotone (KR) Via A. De Curtis snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile al secondo piano, della superficie commerciale mq. 130,00, composto da: cucina, doppi servizi, ripostiglio e 3 camere con 2 balconi corredati da muretti e ringhiera. Prezzo Base Euro 100.035,00. Lotto 9: Crotone (KR) Via A. De Curtis snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box auto ubicato al piano terreno, munito di accesso con serranda basculante in alluminio e dimensioni di circa mq. 23,00, pavimenti in grès 33x33 cm., pareti e soffitti intonacati e tinteggiati, impianto elettrico semplice con punto luce ed elettrico. Prezzo Base Euro 8.797,50. Lotto 21: Crotone (KR) Via F. Fellini snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al quarto piano. La superficie commerciale è di mq. 130,00. Prezzo Base Euro 105.592,50. Lotto 22: Crotone (KR)

Via F. Fellini snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box auto al piano terra. muniti di accesso con serranda basculante in alluminio e dimensioni di circa mq. 27,00, pavimenti in grès 33x33 cm., pareti e soffitti intonacati e tinteggiati, impianto elettrico semplice con punto luce ed elettrico. Prezzo Base Euro 10.327,50. Lotto 24: Crotone (KR) Via A. De Curtis, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al secondo piano con esposizione ad Ovest ed a Sud, di superficie commerciale mq. 95,00, composto da: cucina con balcone e chiusura con muretto e ringhiera superiore, doppi servizi, ripostiglio e 3 camere. Prezzo Base Euro 77.163,75. Lotto 26: Crotone (KR) Via A. De Curtis, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di mq. 83,00 posto al piano quinto di fabbricato denominato Torre Arancio. Composto da soggiorno-cucina e bagno con esposizione Nord-Est ed accesso a ampio terrazzo di mq. Circa 34,00, oltre ad una camera. L'appartamento allo stato non risulta utilizzato e mancante di radiatori, sanitari ed infissi interni. Prezzo Base Euro 60.320,25. Lotto 33: Crotone (KR) Via A. De Curtis, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box sito al piano terra del complesso denominato Torre Gialla, costituito da unico ambiente con chiusura ingresso basculante in alluminio sul lato Sud-Ovest, di mq. 17,00/19,00, completo di pavimenti, intonaci, tinteggiature e semplice impianto elettrico con presa, interruttore e punto-luce. Prezzo Base Euro 7.267,50. Lotto 34: Crotone (KR) Via A. De Curtis, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box sito al piano terra del complesso denominato Torre Gialla, costituito da unico ambiente con chiusura ingresso basculante in alluminio sul lato Nord-Ovest, di mq. 17,00, completo di pavimenti, intonaci, tinteggiature e semplice impianto elettrico con presa, interruttore e punto-luce. Prezzo Base Euro 6.502,50. Lotto 35: Crotone (KR) Via A. De Curtis, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di cantinola di mq. 6,00 nel complesso denominato Torre Gialla, con porta di ingresso in

ferro zincato ed accesso dal vano scale del fabbricato. Non sono presenti luci od aperture in esterno e risultano pavimentate, intonacate e tinteggiate, con impianto luce semplice. Prezzo Base Euro 2.700,00. Lotto 41: Crotona (KR) Via A. De Curtis snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile del complesso denominato Centro Direzionale. Si tratta di ufficio con ingresso diretto dall'androne e dagli ascensori, di estensione catastale di circa 101,00 mq. È composto da una sala convegni/riunioni, un locale ufficio ed uno servizio e ripostiglio. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile sino al 08.07.2027. Prezzo Base Euro 99.308,25. Lotto 58: Crotona (KR) Via A. De Curtis snc, Piena proprietà per la quota di 1/5 di Box piano terra in edificio 30 Alloggi. Prezzo Base Euro 7.650,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Liquidatore giudiziale Avvocato Malena Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/10/2022 ore 15:00.

**CROTONE**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/2021**

Lotto 3: Crotona (KR) Via S. Marino, piena ed intera proprietà di un box/garage identificato al n. 1, posto al piano interrato S1 di circa 22 mq. Prezzo Base Euro 5.625,00; offerta minima Euro 4.218,75. Lotto 4: Crotona (KR) Via S. Marino, piena ed intera proprietà di un box/garage identificato al n. 6, posto al piano interrato S1 di circa 21 mq. Prezzo Base Euro 5.625,00; offerta minima Euro 4.218,75. Lotto 5: Crotona (KR) Via S. Marino, piena ed intera proprietà di un box/garage identificato al n.19, posto al piano interrato S1 di circa 21 mq. Prezzo Base Euro 5.850,00; offerta minima Euro 4.387,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/10/2022 ore 15:00.

**CROTONE**

**DEPOSITO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 70/2021**

Lotto 1: Crotona (KR) via Della Repubblica Domenicana 1, Locale deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 13.992,73; offerta minima Euro 10.494,55. Lotto 2: Crotona (KR) via Della Repubblica Domenicana 1, Appartamento al piano terra. Prezzo Base Euro 26.702,32; offerta minima Euro 20.026,74. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 3334307841. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/11/2022 ore 16:00.

**CIRÒ**

**APPARTAMENTI-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/2021**

Lotto 1: Cirò (KR) Via Scezzari snc, Piena proprietà di appartamento al P.1 della superficie di mq. 102. Piena proprietà di appartamento al P.2 della superficie di mq. 107. Piena proprietà di un locale al piano terra della superficie di mq. 66. Prezzo Base Euro 34.387,50; offerta minima Euro 25.790,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/10/2022 ore 16:00.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/2021**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Modena 18, Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno-cucina, una stanza da letto matrimoniale ed un bagno. Superficie lorda complessiva di ca. mq 64. Prezzo Base Euro 29.775,00; offerta minima Euro 22.331,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR) via Modena, Piena proprietà di garage al piano terra composto da un unico vano, della superficie totale di ca. mq. 49. Prezzo Base Euro 15.544,00; offerta minima Euro 11.658,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/10/2022 ore 16:00.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2019**

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Dei Bruzi snc, Piena proprietà, appartamento posto a Piano primo facente parte di un fabbricato di civile abitazione a quattro piani fuori terra, vani 4, di mq. 82. Prezzo Base Euro 14.691,58; offerta minima Euro 11.018,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/11/2022 ore 16:30.

**COTRONEI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 82/2021**

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Strada Villaggio Palumbo, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1/1, di villa singola della superficie commerciale di 225,90. Prezzo Base Euro 190.982,25; offerta minima Euro 143.236,70. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/10/2022 ore 16:30.

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 42/2021**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Piazza Chiara Lubich 1-3, Piena proprietà di appartamento con magazzino al piano T. Condizioni di conservazione e manutenzione: Buono; Stato dell'immobile: Occupato; Consistenza commerciale complessiva unità principali: 75 mq; Consistenza commerciale complessiva accessori: 36 mq. Prezzo Base Euro 32.779,68; offerta minima Euro 24.584,76. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/10/2022 ore 16:30.

**MELISSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 83/2021**

Lotto UNICO: Melissa (KR) Via Girolamo Licausi 2, Fabbricato, Piano 3, composto da vani 7, sup. cat. Tot. 156 mq, tot. escluse aree scoperte mq 151. Prezzo Base Euro 58.000,00; offerta minima Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/10/2022 ore 16:30.

**SANTA SEVERINA**

**APPARTAMENTI-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2021**

Lotto 1: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 59.000,00; offerta minima Euro 44.250,00. Lotto 2: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 100.000,00; offerta minima Euro 75.000,00. Lotto 3: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con annessa pertinenza (non censita nel N.C.E.U.) utilizzata a mansarda, di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00. Lotto 4: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di locale posto al piano seminterrato di un fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo Base Euro 19.000,00; offerta minima Euro 14.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/10/2022 ore 16:30.

**SANTA SEVERINA****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/2020**

Lotto UNICO: Santa Severina (KR) Località Campodanaro, 1) Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di opificio, composto da: capannone con appartamento del custode, fabbricato destinato ad uffici, tettoia parzialmente chiusa, piazzale con percorso e giardino e recinzione con cancelli di accesso. Prezzo Base Euro 424.996,03; offerta minima Euro 318.747,02. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/10/2022 ore 15:00.

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

**CROTONE****ABITAZIONI-OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/2021**

Lotto 1: Crotona (KR) via dei Limoni, Piena proprietà di immobile a destinazione d'uso abitazione di tipo economico al P.T., composto da ingresso, 3 camere, cucina-soggiorno, bagno. La superficie complessiva netta dell'unità immobiliare è di mq. 81,90 (superficie lorda mq. 105,69). Il bene si considera abusivo e non sanabile. Prezzo Base Euro 7.283,25; offerta minima Euro 5.462,44. Lotto 2: Crotona (KR) via dei Limoni, Piena proprietà di immobile a destinazione d'uso abitazione di tipo economico, al P.T. con 4 camere, cucina, disimpegno, 2 bagni; ne costituiscono pertinenze un portico e un ripostiglio di mq. 4,00; al P.1 con 4 camere, cucina, disimpegno, 2 bagni; ne costituisce pertinenza una terrazza e le scale di accesso. La superficie complessiva netta è di mq. 266,62; la superficie complessiva lorda è di mq. 318,12. Prezzo Base Euro 37.838,25; offerta minima Euro 28.378,69. Lotto 3: Crotona (KR) via dei Limoni, Piena proprietà di immobile a destinazione d'uso opificio al P.T. Costituiscono pertinenze dell'opificio una cella frigorifero-deposito e tre depositi, per una superficie complessiva netta di mq. 519,43 (superficie lorda mq. 561,53). Prezzo Base Euro 25.923,40; offerta minima Euro 19.442,55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/10/2022 ore 16:30.

## Immibile comm.le|ind.le

**CROTONE****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2020**

Lotto UNICO: Crotona (KR) Via Santa Chiarella snc, Complesso edilizio così costituito: Corpo 1, nucleo principale del complesso al P.T. con ingresso, 3 grandi sale, cucina, zona lavaggio ed i servizi; al P.1, 2 salette private, ufficio e i servizi. Corpo 2, con zona filtro; Corpo 3, deposito, spogliatoi e i servizi per il personale; Corpo 4, cantina del ristorante. Completano il compendio una piscina, 2 grandi gazebo, un angolo bar un corpo di fabbrica costruito in adiacenza alla cantina non riportato in catasto e tutta la corte di pertinenza. Prezzo Base Euro 244.518,75; offerta minima Euro 183.389,06. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Facino Margherita tel. 3203836581. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/10/2022 ore 15:30.

## Terreno|Immibile agricolo

**CUTRO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 16/2021**

LOTTO 1: Quota di 1/2 proprietà di terreni siti nel Comune di Cutro, di Ha 0.08.97 a destinazione E/7 Agricola di recupero ambientale. Prezzo base Euro 1.013,00 (oltre oneri di vendita). Offerta minima Euro 759,75. Rilancio minimo Euro 200,00. LOTTO 2: Quota di 3/27 di proprietà di terreno sito nel Comune di Cutro di Ha 4.17.60 a destinazione agricola E/3 con calanchi e di rimboscimento. Prezzo base Euro 1.388,00 (oltre oneri di vendita). Offerta minima Euro 1.041,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Vendita telematica presso il portale [www.doaction.it](http://www.doaction.it) a decorrere dal 03/10/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 10/10/2022 alle ore 12:00). Per qualsiasi ulteriore informazione e documentazione, contattare la Curatela Fallimentare Dott.ssa Gemma Brunetti, tel. 096236198. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di  
LOCRI**

## Abitazione | Accessorio

**LOCRI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 25/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Modena 16, Unità immobiliare (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza), al piano terra e primo piano: sub 1 cat. A/3 vani 6; sub. 2 cat. C/6, p.t., mq 14,00; sub. 3 cat. C (in corso di costruzione), piano primo. Prezzo base Euro 70.462,50. Offerta minima Euro 52.846,88. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

**LOCRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/2020**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) , Appartamento indipendente ad uso abitativo, al 5 piano di un fabbricato, di complessivi 6 elevazio-

ni f.t., vani 6, ca mq 140, oltre a complessivi ca mq 28,50, costituiti da due verande scoperte Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

**LOCRI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via I Maggio 88/90, Porzione di unità immobiliare corrispondente alla metà della parte anteriore del P.T. dell'immobile e comprensiva di 1/8 delle pertinenze annesse, ossia garage e cortile. Sup. catastale dell'attività commerciale mq 126,42, sup. corte mq 392,19. Prezzo base Euro 57.843,75. Offerta minima Euro 43.382,81. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297

**RIACE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo, Unità immobiliare, categoria A/2, P1, con annessa cantina posta al piano S1. Prezzo base Euro 51.847,65. Offerta minima Euro 38.885,74. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Lancia tel. 3291678989

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FERRUZZANO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ferruzzano (RC) Via Luigi Settembrini 18, Fabbricato, categoria A/3, piani S1-PT Prezzo base Euro 54.561,00. Offerta minima Euro 40.920,75. LOTTO 2: in Ferruzzano (RC) Località Saccuti, Terreno: - particella 118 (seminativo arborato, sup. mq. 1220), - 119 (vigneto, sup. mq. 2030), - 120 (seminativo arborato, sup. mq. 2190) - 94 (querceso, sup. mq. 4760) Prezzo base Euro 17.186,97. Offerta minima Euro 12.890,23. LOTTO 3: in Ferruzzano (RC) Ferruzzano, Terreno: - porzione A/A (seminativo arborato, sup. mq. 28403) - porzione A/B (uliveto, sup. mq. 4147) Prezzo base Euro 38.486,47. Offerta minima Euro 28.864,85. LOTTO 4: in Bianco (RC) Bianco, Terreno: - particella 1 (uliveto, sup. mq. 2030) - 2 (uliveto, sup. mq. 2920) - 4 (uliveto, sup. mq. 4580) Prezzo base Euro 23.825,00. Offerta minima Euro 17.868,75. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiato Vincenzo tel. 3349211471

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso celofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**MAGAZZINI- ABITAZIONI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**125/2014 27/15 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC). L5: C.da Scinà, trav. 1, Lotto 5, abitaz. al PT, cat. A/3, mq. 96,75. L6: Lotto 6, abitaz. al P1, mq. 103,75, cat. A/3. L7: Lotto 7, villetta al PT e P1, mq. 208,70, cat. A/3. Vendita asincrona telematica il 13/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 53.449,73. L6: Euro 54.885,89. L7: Euro 124.893,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**19/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Cimitero. LUNICO: appartamento al P1 di mq. 77 e vani 3,5 di cat. A/4 composto da: ingresso-soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, 2 camere, bagno. appartamento al PT di cat. A/4 vani 3,5 cl. 4. di mq. 69,42 composta da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, balcone. Vendita asincrona telematica il 06/10/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 45.876,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**56/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC). L1: abitazione a 2 piani con PS1, mq. 155, composta da Zona Giorni: cucina pranzo, salotto. Zona Notte: 4 camere, bagno. Ottimo stato di conservazione. Vendita asincrona telematica il 07/10/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.961,79. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**6/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Viale Delle Mimose. LUNICO: Appartamento al P.1 composto da cucina-soggiorno, 3 camere da letto, doppi servizi, con affaccio (vista mare) tramite ampi balconi. mq 148 circa. Libero. Vendita asincrona telematica il 14/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.640,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**59/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) Traversa di Via Iannizzi. L1: abitazione AL p1, costituita da ingresso, ampia sala pranzo-cucina, soggiorno, 2 camere, bagno; in buono stato di conservazione, con impianti funzionali ma non conformi alla normativa vigente in quanto privi di certificato di conformità. Cat. A/3, vani 5, cl. 2 - mq. 119. L2: 1/1 di autorimessa al PT composta da un unico ambiente privo di finiture interne nonché di impianti tecnologici, ad eccezione dell'impianto elettrico realizzato in modo spartano. Cat. C/6 - cl. 3 mq. 88 Vendita asincrona telematica il 30/09/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 23.040,00. L2: Euro 16.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MAROPATI**

**AUTORIMESSA-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**61/2010 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) Viale della Libertà 2. L2: Quota pari all'intero dell'abitazione posta al piano terra, primo e secondo, di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita asincrona telematica il 23/09/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L2: Euro 17.650,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA - VARAPODIO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via Bruzio angolo via Tauriana. L1: abitazione al P1 di mq. 114,10 costituita da 3 camere, cucina con caminetto, locale igienico, ripostiglio ed un lungo corridoio, oltre un balcone. cat. A/3, cl. 2, 5 vani. L2: terreno in parte ulivato di mq. 71.275 cl. 2 località "Gabelle", composto da varie particelle. Vendita asincrona telematica il 11/10/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 30.102,75. L2: Euro 67.473,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**40/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Togliatti 34. L1: Villino a 2 piani T-P1. PT: salotto con camino, cucina, wc con doccia, ripostiglio (garage soppalcato). P1: zona notte, 3 camere, matrimoniale con bagno, wc, piccola camera studio. Completamente a norma. Cat. A/7, cl. 1, vani 7, mq. 217. Vendita asincrona telematica il 11/10/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 51.127,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mazza Rocco tel. 3346835920. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**

**SEMINTERRATO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**121/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena. L1: appartamento al P1 (secondo fuori terra), costituito da n.

5 vani abitabili. Libero, cat. A/2, cl. 2ª, vani 5,5, mq. 123. L2: 1/1 di appartamento al P2 (terzo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili. Cat. A/2, cl. 1ª, vani 5,5, mq. 115. L3: PS1 allo stato rustico facente parte di un complesso edificatorio costituito da 4 distinti corpi di fabbrica accessibile direttamente dallo spazio esterno comune, cat. C/2, cl. 2, mq. 447. L5: 1/1 di Autorimessa, vani 1 di 60 mq. Occupa la parte del piano seminterrato (primo sottostrada). Cl. 2 - cat. C/6. Vendita asincrona telematica il 22/09/2022 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 37.688,93. L2: Euro 28.389,17. L3: Euro 55.296,00. L5: Euro 11.520,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**30/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) corso Vittorio Veneto 104. L1: 1/1 di appartamento al P1, in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, costituito da ingresso, 3 camere, 2 bagni, cucina e 2 ripostigli, oltre 2 balconi, piano 1, cat. A/3, cl. 2, 6 vani, 149 mq. Vendita asincrona telematica il 18/10/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 66.536,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**82/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Veneto 1. L1: Taurianova, via Veneto 1 - 1/1 di abitazione economica al PT, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5. L2: abitazione di vani 7 la PT, cat. A/3. Vendita asincrona telematica il 22/09/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 34.151,00. L2: Euro 31.014,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**20/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Calvario 3. LUNICO: abitazione cat. A/2 al PT composto da ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno, oltre, corridoio e corte esterna, cl. 1, 7,5 vani, mq 158, escluse aree scoperte 142. Non vi sono oneri condominiali. Libero. Vendita asincrona telematica il 06/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 70.568,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**6/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via San Luca, 3. LUNICO: 1/1 di un appartamento, al P. 1 cat. A/3, cl. 1, vani 4,5 superficie catastale 94 mq e totale escluse aree scoperte 87 mq, composto da un disimpegno centrale dal quale si accede ad cucina, bagno, camera, soggiorno/pranzo ed una cameretta, superficie commerciale è di circa mq 112,50 comprensiva di balconi che si affacciano uno sulla via San Luca e l'altro su una piccola corte, dotato di un impianto di climatizzazione con la presenza di pompe di calore. Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 27/09/2022 ore 18:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 54.557,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**58/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) raversa VII di Viale San Martino n. 5. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT - cat. A/2, classe 1, 6,5 vani, mq. 149 - costituito da una grande cucina-soggiorno di circa 50 mq, un corridoio, una camera da letto di circa 15 mq, due camerette di circa 8 e 10 mq e da due bagni completi e funzionanti. L'appartamento al suo interno è discretamente rifinito e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Vendita asincrona telematica il 08/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 44.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**PALMI**

**ABITAZIONE-TERRENO-ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**42/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo. L3: abitazione ai piani T-1-2 di mq. 166 e vani 8, cat. A/2 - cl. 3. Vendita asincrona telematica il 27/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L3: Euro 62.560,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO/IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**39/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Orazio 1. L1: 1/1 di appartamento al P3. Composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni, mq 140 e due balconi di mq 36. Lo stesso immobile risulta essere occupato dal debitore esecutato e dalla sua famiglia. Cat. A/2. L3: 1/1 in testa all'esecutato dell'appartamento al p1 cat A/2. L6: Appartamento al P1 composto da: ingresso, corridoio, salone, soggiorno/cucina sala da pranzo, ripostiglio, due camere da letto e due servizi igienici; per una superficie di circa mq 148 e due balconi di mq 44. Vendita asincrona

telematica il 05/10/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 21.332,14. L3: Euro 25.589,90. L6: Euro 18.974,58. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRMONTE**

**APPARTAMENTI-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) località Marchese. L1: Capannone industriale destinato a deposito, esposizione, vendita e uffici, con corte e terreni di circa 3.500 mq. L2: 1/1 di appartamento al P1 di mq. 129 e vani 7,5 cat. A/2 - cl. 2, costituito da ingresso-soggiorno, 2 camere, di cui una con cabina armadio, cucina, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 balconi. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono ottime. L3: 1/1 di Appartamento in corso di costruzione al P1 di mq. 101. Dettagli in perizia. L4: 1/1 di appartamento al P2 di mq. 229 e vani 9,5 - cl. 2 - cat. A/2 costituito da ingresso, corridoio, 3 camere, di cui una con bagno, soggiorno, salotto-pranzo, cucina, 2 bagni, 2 ripostigli, una loggia e 2 balconi. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono ottime. L5: 1/1 di appartamento in costruzione al P3 di mq. 163. Vendita asincrona telematica il 07/10/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 559.776,00. L2: Euro 29.275,90. L3: Euro 13.626,11. L4: Euro 51.179,52. L5: Euro 14.409,20. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRMONTE**

**FABBRICATO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**1/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Corso Vittorio Veneto SNC. LUNICO: 1/1 fabbricato distinto in 3 locali differenti + lastrico solare. Il fabbricato è così suddiviso: Locale Bar composto da: saletta, forno e wc e deposito; b) Locale Cartoleria vano rettangolare, deposito e, wc; c) Locale Ingresso Palestra composto da reception e 2 spogliatoi. Cat. C/1 mq. 187. Vendita asincrona telematica il 27/10/2022 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 49.628,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 3939518232. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SCIDO**

**ABITAZIONE - TERRENO - ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**85/2010 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Scido (RC) via Roma 3. L2: 1/1 di appartamento, al P1, composto da 5 vani, cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio, corridoio e balcone, per una superficie utile interna di circa 117,70 mq, oltre circa mq. 12,50 di balcone. L4: 1/1 di abitazione, costituito da 2 fabbricati contigui e comunicanti mq. tot. 162 al S1-T-1, maggiori dettagli in perizia. L5: terreno uliveto, utilizzato come deposito mezzi meccanici di mq. 540,00, al suo interno vi è una tettoia realizzata senza titolo abilitativo. L11: appartamento, mq. 148,40 oltre balconi, cat A/3, 7 vani, cl. 3; maggiori dettagli in perizia. L12: 1/1 di terreno agricolo, di 800,00 mq, sito in Gioia Tauro, Libero. L13: 1/1 di terreno agricolo, di 800,00 mq circa, sito in Gioia Tauro. Libero. Vendita asincrona telematica il 20/09/2022 ore 19:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 59.649,60. L4: Euro 20.808,00. L5: Euro 17.941,12.

L11: Euro 49.569,28. L12: Euro 6.136,32. L13: Euro 6.136,32. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-LOCALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**177/2011 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Matteotti 51. L1: Appartamento di 186,20 mq cat. A/3, classe 2, vani 6,5, con corte annessa comune a tutti i sub. Locale garage di 29,70 mq, posto al piano seminterrato, cat. C/6, cl.3. L2: Appartamento al P.1 di vani 7, con corte annessa comune a tutti. 199,00 mq. Libero. Vendita asincrona telematica il 08/11/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 9.000,00. L2: Euro 10.481,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CINQUEFRONDI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**65/2011 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Viale Sandro Pertini. LUNICO: 1/1 di attività commerciale (bar, sale giochi, servizi ed uffici). Cat. C/1, cl. 7, mq 527. La superficie convenzionale netta è di mq 395. Vendita asincrona telematica il 09/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 159.975,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ALBERGO RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**17/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) viale Merano s.n.c. SNC. L1: Albergo-ristorante a tre piani di circa 1.500 mq - T-1-2-3-S1, categoria D/2. Vendita asincrona telematica il 21/09/2022 ore 13:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 437.760,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**32/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) località "Ficarella". LUNICO: 1/1 di Stabilimento Industriale destinato alla lavorazione e produzione di olio d'oliva, costituito da un complesso di fabbricati e manufatti ed aree pertinenziali costruiti su un'area di complessivi metri quadrati 83.481. Occupato senza titolo opponibile per la procedura. Maggiori dettagli in perizia e avviso. Vendita asincrona telematica il 09/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 1.789.600,00. Off.

in aum. Euro 8.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**13/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) zona industriale II. LUNICO: 1/1 di capannone ad uso industriale (area lavorazione/produzione - uffici e servizi vari, mq. 1.055 con corte di mq. 1.900. Vendita asincrona telematica il 12/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 248.133,63. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via vicolo Roberto de Leonardis 4/B. LUNICO: 1/1 DI attività commerciale costituito da pt di mq 134 e da un PS1 di mq 320. L'immobile si presenta in buone condizioni. cat. C/1, cl.5, mq 277, mq 353. Vendita asincrona telematica il 06/10/2022 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro

92.124,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**54/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) contrada Annunziata snc. LUNICO: 1/1 di complesso industriale attualmente adibito alla trasformazione di prodotti agricoli di mq. 543, insistente su di un'area pianeggiante di 5.000 mq recintata su due lati - Cat. D/7, Vendita asincrona telematica il 06/10/2022 ore 11:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 158.592,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilie agricole****ROSARNO****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Delle Industrie 12. L1: Fabbricato con annessa corte, 513 mq. Occupato. Vendita asincrona telematica il 25/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 38.622,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TERRANOVA SAPPO MINULIO - TAURIANOVA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**99/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) località "San Nicola". L4: Piena proprietà n. 2 (due) fabbricati rurali differenti tra loro per dimensione, interclusi all'interno di un agrumeto, Pt., cat. C/2 cl. U, mq. 48 e Pt., cat. C/2 cl. U, mq. 20. Vendita asincrona telematica il 16/09/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L4: Euro 5.400,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****FABBRICATO COMMERCIALE-TERRENI-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**28/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) strada provinciale 33 Gioia Tauro-Rizziconi snc. L2: 1/1 di complesso di fabbricati di attività commerciale di mq. 710. Rilevate opere abusive suscettibili di sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n°380/2001. L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. L4: fondo rustico di are 25.18 in contrada "Filicuso", alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, utilizzato in parte come orto ed in parte come frutteto misto. Rilevate opere abusive (un deposito con annessa tettoia e di un ricovero per animali da cortile). L5: fabbricato ad uso abitazione a due piani oltre seminterrato, di circa 520 mq. Impianti: certificazione di conformità non presente, maggiori dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 20/09/2022 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 360.209,60. L3: Euro 847.875,00. L4: Euro 121.997,10. L5: Euro 235.586,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**Tribunale di  
PAOLA****Abitazione | Accessorio****PAOLA****LABORATORIO - LOCALE PER ESERCIZI SPORTIVI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 72/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto 1 - in Paola (CS) via S. Agata snc: Laboratorio per arti e mestieri al PS1, di mq. 73 ed utile di mq. 62 zona Censuaria 1, cat. C/3 cl. 4. Prezzo base: Euro 21.937,50. Offerta minima: Euro 16.453,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via S. Agata snc: Locale per esercizi sportivi, al PS1 di mq. 148 ed utile di mq. 129, zona Censuaria 1 cat. C/4 cl. Unica. Prezzo base: Euro 45.984,37. Offerta minima: Euro 34.488,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2022 ore 09:30 presso la sala Aste dell'Hotel Blumentag riservata ad Astetrasparenti.it Srl ubicata in Paola (Cosenza) Via Magna Grecia 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, VIA RENDANO 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 49/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Acri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Cumma Vecchia: appartamento al primo piano di 4 vani + servizi (tot 5 vani) di mq. 140,40, oltre 2 balconi di mq. 32,90, composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno. Cat. A/2, cl. 1. Prezzo base: Euro 24.758,09. Offerta minima: Euro 18.568,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiocalecpacri@libero.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**AMANTEA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 53/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto

UNICO - in Amantea (CS) via Savuto 3: 1/ di appartamento di civile abitazione (villino); PT, cat. A/2, vani 6,5. 1/1 di autorimessa (garage); piano S1, cat. C/6, superficie catastale 25 mq. Prezzo base: Euro 87.675,00. Offerta minima: Euro 65.756,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2022 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in FIUMEFREDDO BRUZIO, VIA NAZIONALE 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: studio-vommaro@libero.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTI-CANTINE-VANI TECNICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 57/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato Avv. Falsetti Giovanna e Custode Giudiziario Avv. Doris Tramonti cellulare 3883484233 mail: doristramonti@gmail.com. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Sant'Andrea, Contrada Sant'Andrea 116: 1/1 di abitazione su due livelli S1-T, con 2 appartamenti al piano terra cat. A/3, 2 cantine, 2 vani tecnici al piano seminterrato - area di corte con piscina, garage al piano seminterrato, piccolo corpo di fabbrica destinato a magazzino cat. C/6 di mq. 54 e 63. Prezzo base: Euro 309.213,40. Offerta minima: Euro 231.910,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra Sala Aste 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, VIA T. EDISON 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 92/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) "Parco Villaggio di Muzio Carlo", Via Panoramica (ex contrada Petrosa): 1/1 di Abitazione, al P1. Il bene oggetto di vendita è composto da: cucina-soggiorno, disimpegno con accesso ai servizi igienici, camera da letto, il tutto per una superficie catastale pari a mq. 32 ed una superficie calpestabile di mq. 24,80 - z.c. 1, cat. A3, cl. 2, vani 2,5. Prezzo base: Euro 19.815,00. Offerta minima: Euro 14.861,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, sala ASTE 1 piano terra e

tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in GUARDIA P.SE, VIA FIRENZE, N.20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 69/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura: fabbricato B, scala B, ubicata al P1, contraddistinta dal numero interno 3, composta da bagno e terrazzo, cat A/3, cl. 2, vani 1,5, 18 mq. Prezzo base: Euro 4.714,70. Offerta minima: Euro 3.536,03. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Cotura: appartamento, fabbricato B, scala B, ubicato al al P4 interno 29, composto da 2 vani ed accessori e terrazzo, cat A/3, cl. 2, vani 2,5, - 36,50 mq. Prezzo base: Euro 10.162,47. Offerta minima: Euro 7.621,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Cotura: appartamento fabbricato B, scala B, ubicato al P4 interno 28, composto da 2 vani accessori e terrazzo, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, di circa 36,40 mq. Prezzo base: Euro 9.567,88. Offerta minima: Euro 7.175,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Località Cotura: appartamento fabbricato B, scala A, ubicato al piano quarto (terzo catastale) contraddistinto dal numero interno 20, composto da 3 vani ed accessori, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, di circa 46,50 mq. Prezzo base: Euro 12.379,69. Offerta minima: Euro 9.284,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2022 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, PIAZZA ITALIA N.5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: lucioagar@libero.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 170/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Monticello, Via Pezzotti 35/B; ABITAZIONE al PS1-T, mq 151; il piano terra consta di cucina mq 16,20, soggiorno di superficie netta mq 18,20, bagno di mq 7,70, tre camere da letto di cui una singola mq 7,20, una doppia e matrimoniale, disimpegno, vano scale per accedere al piano seminterrato, terrazzo di mq 11,25 e piccolo ripostiglio ricavato sul terrazzo di mq 1,85; il piano interrato è formato da camera, disimpegno, bagno e cantina/garage. Prezzo base: Euro 55.167,98. Offerta

minima: Euro 41.375,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2022 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Guardia P.se, Via Nazionale, N.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [giovannilucaespposito@libero.it](mailto:giovannilucaespposito@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 65/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Monticello, Contrada Monticello: 1/1 di villino categoria A/7, mq. 277, al S1-T-1, si compone da un piano seminterrato composto da taverna/cucina, cantina, piano pilotis di 13,80 mq, wc e scala interna di accesso al piano superiore; un PT adibito a zona giorno, composto da soggiorno/cucina, portico di ingresso, terrazza e scale esterne, wc e scala interna di accesso al piano superiore; un P1 adibito a zona notte, di cui n. 3 camere, wc, spogliatoio, terrazza/balcone. Il grado di finitura dell'immobile è buono. Prezzo base: Euro 359.880,00. Offerta minima: Euro 269.910,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2022 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO M., via LUCIBELLO 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: [nicolabraile@outlook.it](mailto:nicolabraile@outlook.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 129/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via S. Lauro 131: appartamento, costituito da: un angolo cottura/pranzo/soggiorno, un disimpegno, 3 stanze da letto, un bagno ed un wc, oltre due balconi, il tutto per una superficie calpestabile interna pari a mq.44,02. Zona Censuaria: 1, Cat A/3, Classe: 2, Consistenza: 3,5 vani, Superficie Catastale Totale: 57 m2, Totale escluse aree scoperte: 55 m2, Indirizzo: Via S. Lauro, Piano: 3, Interno: 23, Scala: B;. Prezzo base: Euro 19.517,40. Offerta minima: Euro 14.638,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2022 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

le.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, via Firenze 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: [francescogravina81@virgilio.it](mailto:francescogravina81@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 65/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Vitale Francesca. Lotto 1 - in Scalea (CS) via Panoramica. 70: 1/1 di immobile al PT Cat. C/6, Cl. 1, 45 m2. internamente si è rilevato un deposito di suppellettili vari. Prezzo base: Euro 12.985,50. Offerta minima: Euro 9.739,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) via Panoramica. 70: 1/1 di abitazione al P1, Cat. A/3, Classe 2, consistenza 2,5 vani, composto da un ingresso-cucina-soggiorno, bagno e camera da letto è completamente arredato. Le rifiniture interne sono di buona qualità per l'epoca di realizzazione. Prezzo base: Euro 25.705,13. Offerta minima: Euro 19.278,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Via Panoramica 70: 1/1 di abitazione al P2 di mq. 54, Cat. A/3, Classe 2, consistenza 2,5 vani, composto da un ingresso- cucina-soggiorno, bagno e camera da letto e ripostiglio di servizio, è parzialmente arredato. Le rifiniture interne sono di buona qualità per l'epoca di realizzazione e per la destinazione d'uso che è stata attribuita (civile abitazione). Prezzo base: Euro 50.252,44. Offerta minima: Euro 37.689,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2022 ore 10:45 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in via Corrado Alvaro 7, PAOLA. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583929, email: [francescavitale77@libero.it](mailto:francescavitale77@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PAOLA****APPARTAMENTO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 57/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 1 - in Paola (CS) Via dei Dori: appartamento per civile abitazione posto al piano rialzato composto da: ingresso-soggiorno, angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Superficie netta calpestabile mq. 48,80. Prezzo base: Euro 6.826,07. Offerta minima: Euro 5.119,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento per civile abitazione posto al piano

rialzato composto da: corridoio-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Superficie netta calpestabile mq. 47,50. Prezzo base: Euro 6.763,55. Offerta minima: Euro 5.072,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento per civile abitazione posto al piano terra composto da: ingresso-angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Superficie netta calpestabile mq. 47. Libero. Prezzo base: Euro 14.348,07. Offerta minima: Euro 10.761,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2022 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO (CS), VIA F. PIRRINO 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: [fernandocaldiero@studiodicaldiero.it](mailto:fernandocaldiero@studiodicaldiero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA****NEGOZIO-APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 64/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via del Cannone 43-45: 1/1 di negozio, PT, Cat. C1, cl 4, mq. 49, superficie catastale mq. 39, 1/1 di appartamento int.3, PT, Cat.A3, cl. 1, vani 2,5, mq. 61. 1/1 deposito, PT, Cat. C2, cl. 4, consistenza mq. 15. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 70.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 11:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Lungo Terravecchia n.02. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: [p.sarago@studio-sarago.com](mailto:p.sarago@studio-sarago.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****MAGAZZINI-LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 17/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale magazzino posizionato al piano secondo sottostrada. Risulta composto da singolo vano di mq. calpestabili 20,00, come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 2.662,57. Offerta minima: Euro 1.996,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di magazzino posizionato al piano secondo sottostrada, composto da un singolo vano di mq. 105,00 calpestabili come da stato di fatto; risulta libero. Prezzo base: Euro 16.532,10.

Offerta minima: Euro 12.399,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di magazzino posizionato al piano secondo sottostrada, composto da un singolo vano di circa mq. 109 calpestabili come da stato di fatto; risulta libero. Prezzo base: Euro 17.258,25. Offerta minima: Euro 12.943,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale posizionato al piano secondo sottostrada come stalla, scuderia, autorimessa, rimessa, composto da un singolo vano di mq. 214 calpestabili., risulta libero. Prezzo base: Euro 21.837,91. Offerta minima: Euro 16.378,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale come stalla-scuderia-rimessa- autorimessa, posto al piano secondo sottostrada, locale magazzino di circa mq 7 calpestabili (mq 8,00 commerciali) come da stato di fatto., risulta libero. Prezzo base: Euro 154,28. Offerta minima: Euro 115,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale posto al piano secondo sottostrada attualmente costituito dai sub 64 e 74 (nonchè parte del sub 60, area comune a tutti i subalterni non vendibile e confinante con il solo sub 74). Più precisamente il sub 64 in perizia diventa lotto 6/a) di circa mq 30 mentre il sub 74 diventa lotto 6/b) di circa mq 31, come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 6.632,55. Offerta minima: Euro 4.974,41. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di vano commerciale ubicato al piano terra composto da un singolo vano di mq 25 calpestabili (privo di porta-parete), come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 13.561,17. Offerta minima: Euro 10.170,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di vano commerciale ubicato al piano primo, composto da singolo vano di 40 mq. calpestabili, come da stato di fatto, occupato da soggetto terzo privo di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 22.176,15. Offerta minima: Euro 16.632,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale commerciale ubicato al piano primo, composto da un singolo vano di 58 mq. calpestabili. Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 28.187,70. Offerta minima: Euro 21.140,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: Piena proprietà vano commerciale posizionato al piano primo. Risultato composto da un singolo vano di 123 mq calpestabili, come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 59.617,56. Offerta minima: Euro 44.713,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale commerciale situato al piano primo, composto da un singolo vano di mq. 38,00 calpestabili come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 17.999,59. Offerta minima: Euro 13.499,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale commerciale realizzato al piano primo di circa mq 54 di superficie commerciale come da stato di fatto, occupato da soggetto terzo munito di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 26.471,47. Offerta minima: Euro 19.853,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale commerciale realizzato al piano primo di circa mq 54 di superficie commerciale come da stato di fatto, occupato da soggetto terzo munito di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 26.471,47. Offerta minima: Euro 19.853,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo

Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: [avvocatoianitelli@yahoo.it](mailto:avvocatoianitelli@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

PAOLA

MAGAZZINO - TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 153/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Crusco Pierluigi. Lotto 2 - in Paola (CS) Località Serricelle: Due terreni in zona collinare, distanti 3,8 Km dalla strada statale 18, area complessiva mq 8.644 circa, ricadenti in ZONA E1 - PRODUTTIVA AGRICOLA. Sulla p.la 583 insiste area di sedime di Fabbricato rurale, oggi demolito. Liberi. Prezzo base: Euro 19.014,20. Offerta minima: Euro 14.260,65. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Paola (CS) Località Serricella, Pietra Fontana Sala e Piano Galera: Terreni in zona collinare, a Km 3,8 dalla Strada Statale 18, a circa 300 mt sul livello del mare, coltivati e per la maggior parte, coperti da arbusti, per la maggior parte da querce di piccole dimensioni, ricadenti in ZONA E - AREE INEDIFICABILI punto a), tranne la p.la 209 che ricade in parte in ZONA E - AREE INEDIFICABILI punto a) ed in parte in ZONA F - PER ATTREZZATURE PUBBLICHE SOVRACOMUNALI. Liberi. Prezzo base: Euro 16.270,83. Offerta minima: Euro 12.203,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2022 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Fiume Lao 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: [studiodilegalecrusco@libero.it](mailto:studiodilegalecrusco@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

ACQUAPPESA

RISTORANTE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 91/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO AVV. NICOLA. Lotto 1 - in Acquappesa (CS) SS 18 snc: 1/1 di ristorante, bar, sala ricevimenti cat. D/8, costituito da unico corpo di fabbrica con annessa corte esterna e lastrico solare. Prezzo base: Euro 997.000,00. Offerta minima: Euro 747.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4%

del prezzo base. Lotto 2 - in Acquappesa (CS) : 1/1 di terreno non edificabile pascolo e seminativo di mq. 2.255. Prezzo base: Euro 2.712,50. Offerta minima: Euro 2.034,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Acquappesa (CS) : 1/1 di terreno non edificabile seminativo, arborato e uliveto di mq. 10.880. Prezzo base: Euro 14.980,00. Offerta minima: Euro 11.235,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, CORSO ROMA 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [nicola.gaetano@studiogaetano.net](mailto:nicola.gaetano@studiogaetano.net), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno|Immobilie agricole

SCALEA

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 28/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Petrosa: Terreno di mq 9140, per la quota, in comune indiviso, pari al 50%, censito al Catasto Terreni del Comune di Scalea (CS) con dati identificativi foglio n. 1, particella n. 29, uliveto, are 91.40, R.D. 16.52, R.A. 16.52 - confinante a nord con particella n. 30, foglio n. 1, ad est con particella n. 32, foglio n. 1, a sud con particella n. 11 e n. 98 foglio n. 1, ad ovest con particella n. 21, foglio n. 1. Prezzo base: Euro 12.122,35. Offerta minima: Euro 9.091,76. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Petrosa: Terreno di mq 4630, per la quota, in comune indiviso, pari al 50%, censito al Catasto Terreni del Comune di Scalea (CS) con dati identificativi foglio n. 1, particella n. 30, pascolo arborato, are 46.30, R.D. 2.87, R.A. 0.72 - confinante a nord con Fosso Petrosa, ad est con particella n. 32, foglio n. 1, a sud con particella n. 29 foglio n. 1, ad ovest con particella n. 20, foglio n. 1. Prezzo base: Euro 6.140,75. Offerta minima: Euro 4.605,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), Via Lungo Terravecchia n.02. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: [p.sarago@studiosarago.com](mailto:p.sarago@studiosarago.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/2019**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Cafari 26 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano primo, secondo f.t., di un maggior fabbricato a sei piani f.t., composto da ingresso-disimpegno-corridoio, cucina, salone, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi, superficie catastale di mq 167. Piena proprietà di magazzino composto da unico ambiente indiviso posto al piano terra, primo f.t., di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Prezzo base: Euro 54.984,37. Offerta minima: Euro 41.238,28. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 06/10/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

**REGGIO CALABRIA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/2018**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello, snc - Lotto 1: Autorimessa di 24 m2, posto al primo piano interrato di un immobile a 7 livelli f. t., rifinito, a cui si accede passando dalla corte al piano terra (sub 1), con destinazione bene comune non censibile a tutti i sub, che conduce alla rampa e allo spazio di manovra e di collegamento al piano interrato, anch'esso bene comune non censibile a tutti i sub. Prezzo base: Euro 8.564,25. Offerta minima: Euro 6.423,18. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Condello Antonio tel. 0965021815.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2019**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Dir. Ecce Homo 10 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra (primo piano fuori terra), composto da cinque (5) vani, con annesso cortile esclusivo della superficie di circa metri quadrati nove e cinquanta. Prezzo base: Euro 28.125,00. Offerta minima: Euro 21.093,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Costantino Cristina tel. 0965891937.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 70/2020**

G.E. Francesco Maria Antonio Buggè. In Reggio di Calabria (RC), Diram. Labocchetta, Via Sbarre Superiori 4 - Lotto 1: unità immobiliare, piano S1-scala A vani 6,5. Prezzo base: Euro 90.045,00. Offerta minima: Euro 67.533,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. In Reggio di Calabria (RC), Diram. Labocchetta, Via Sbarre Superiori 4 - Lotto 2: unità immobiliare, piano S1 scala B, mq 27. Prezzo base: Euro 8.587,00. Offerta minima: Euro 6.440,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 172,00. modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Porcelli Vittoria tel. 339775353.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2006**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Cannavò, via Riparo Vecchio 74/A (civico riferentesi all'appartamento posto al piano terra) - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione a cui si accede autonomamente, rispetto al p.t., che si sviluppa in piano primo e piano secondo con annesso pertinenziale lastrico solare soprastante al piano terzo, tutti tra loro collegati da una scala interna, (fg 114, p.lla 50, sub 200). I locali al 1° piano e 2° piano hanno una sup. lorda totale di ca. 120 mq per quanto attiene il pertinenziale lastrico solare soprastante al piano terzo vi è una superficie calpestabile di ca 51 mq escluso il vano scala. Prezzo base: Euro 20.232,00. Offerta minima: Euro 15.174,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 05/10/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Diego Davide Ziino tel. 3356507564.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 115/2016**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 262 - Lotto UNICO: immobile piano 3° (4° f.t.). Prezzo base: Euro 54.750,00. Offerta minima: Euro 41.062,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 14/09/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Venezia Simona tel. 0965899948.

**CAMPO CALABRO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), località San Martino, via zona industriale 3-5 - Lotto UNICO: Locale commerciale adibito a negozio (supermercato), sito nel Comune di Campo Calabro (RC), in località San Martino, zona sud-est del territorio comunale, alla via Zona Industriale nn. 3 e 5, angolo via Risorgimento, piano T-S1, consistenza mq. 529, superficie catastale totale mq. 579. Prezzo base: Euro 400.936,67. Offerta minima: Euro 300.702,51. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.018,00. modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle

Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818.

**MELITO DI PORTO SALVO (RC)**

**ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 3: Unità immobiliare - piano secondo - categoria in corso di costruzione; Trattasi di civile abitazione. Prezzo base: Euro 52.395,00. Offerta minima: Euro 39.296,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.048,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 4: Unità immobiliare - piano S1 - categoria in corso di costruzione; trattasi di piano seminterrato destinato a garage. Prezzo base: Euro 27.102,00. Offerta minima: Euro 20.327,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 542,00. modalità sincrona mista 22/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Zinnarello Antonella tel. 096527967.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 140/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), viale Rocco Larussa 55-61 - Lotto UNICO: Immobile al piano 1, Scala B di vani 7,5. Prezzo base: Euro 70.425,00. Offerta minima: Euro 52.818,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.408,50. modalità sincrona mista 04/10/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Poggio Giuseppina tel. 3287085380.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/2020**

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), via Micene 22 - Lotto UNICO: appartamento a destinazione residenziale posto al p.t., primo piano f.t., del maggior fabbricato a sei piani f.t. e copertura a lastrico solare. Prezzo base: Euro 38.812,50. Offerta minima: Euro 29.109,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità sincrona mista 12/10/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/2018**

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), Viale Rocco Larussa 119 - Lotto UNICO: Appartamento facente parte di fabbricato di maggior consistenza posto al terzo piano (quarto f.t.), interno 12, della superficie totale lorda di mq 104. Prezzo base: Euro 69.750,00. Offerta minima: Euro 52.312,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. modalità sincrona mista 28/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**SAN LORENZO (RC)**

**APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/2020**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC), Fraz. San Pantaleone, Via San Pantaleone - Lotto 1: Piena proprietà di unità Immobiliare, piano S1-T, consistenza 5 vani, mq. 128. Prezzo base: Euro 27.563,00. Offerta minima: Euro 20.672,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 2: Piena proprietà del terreno agricolo con una estensione all'incirca di 1870 mq., qualità uliveto, classe 3, are 18 e centiare 70, reddito domenicale euro 5,79, reddito agrario euro 6,28. Prezzo base: Euro 2.630,00. Offerta minima: Euro 1.972,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. In San Lorenzo (RC), Contrada Tazza - Lotto 3: Piena proprietà di un fabbricato rurale con terreno circostante, superficie are 1 e centiare 10, pari a mq 110. Prezzo base: Euro 675,00. Offerta minima: Euro 506,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 20,00. In San Lorenzo (RC), Contrada Tazza - Lotto 4: Piena proprietà di un fondo rustico composto da due appezzamenti contigui di terreno aventi una estensione complessiva pari a mq 5.060, rispettivamente censiti in Catasto Terreni al foglio 43: particella 105, qualità uliveto, classe 1, superficie are 29 e centiare 50, reddito domenicale euro 28,19, reddito agrario euro 14,47; e particella 313, qualità uliveto, classe 1, superficie are 21 e centiare 10, reddito domenicale euro 20,16, reddito agrario euro 10,35. Prezzo base: Euro 6.469,00. Offerta minima: Euro 4.852,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. modalità sincrona mista 12/10/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1414/1996**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), tra la traversa VIII del Viale Calabria e la traversa Privata di via Loreto 18 - Lotto UNICO: Garage, posto al piano cantinato di un edificio a 5 piani f.t., oltre il piano terreno della consistenza di un unico vano di circa mq 2998 (sup. catastale mq 2.576). Prezzo base: Euro 333.334,00. Offerta minima: Euro 250.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.700,00. modalità sincrona mista 04/10/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it), Dott.ssa Chindemi Eugenia tel. 09651890745.

**REGGIO CALABRIA**

**LASTRICO SOLARE - UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2018**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Del Torrione 2/D - Lotto 1: proprietà per la quota pari ad 1/1 dell'unità immobiliare piano 5. Prezzo base: Euro 5.232,56. Offerta minima: Euro 3.924,45. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 120,00. modalità sincrona mista 06/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Rizzo Valentina tel. 3206109690.

**REGGIO CALABRIA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Calabria 78 - Lotto UNICO: Unità immobiliare censita al N.C.E.U. del Comune di Reggio Calabria, sez. Urbana RC; foglio n. 103, particella 416, subalterno 61, Zona Censuaria 1 Categoria C/3 di classe 1, di mq 460,0, Piano S1. Prezzo base: Euro 333.290,00. Offerta minima: Euro 249.976,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.700,00. modalità sincrona mista 30/09/2022 ore 17:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma

forma SPAZIO ASTE [Astalegale.net](http://Astalegale.net) [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Piluso Michele tel. 3494342231.

**REGGIO CALABRIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2021**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Campo Calabro (RC), Via Risorgimento 3 - Lotto UNICO: Unità immobiliare adibita ad uso commerciale al piano terreno di un maggior fabbricato consistenza mq 60. Prezzo base: Euro 39.938,00. Offerta minima: Euro 29.954,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 06/10/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Lucisano Silvio tel. 3398653344.

**Terreno|Immobilie agricole**

**REGGIO CALABRIA**

**TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 17/2017**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrera trav. privata snc - Lotto 2: Capannone industriale. Prezzo base: Euro 339.227,62. Offerta minima: Euro 254.420,74. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 04/10/2022 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 3, torre 3., Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



Tribunale di  
**VIBO VALENTIA**

## Abitazione | Accessorio

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTI-VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 107/2014**

Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 41.132,81; offerta minima Euro 30.849,61. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 47.460,93; offerta minima Euro 35.595,70. Lotto 11: Vibo Valentia (VV) Località "Valli, Contrada Colamazza", Villa unifamiliare con ampio giardino a due piani fuori terra, con solai sfalsati e altezze variabili, più seminterrato. Si compone al piano seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al piano terra di salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al piano rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al piano primo da due vani, wc e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 321 più metri quadri 105 di portico e balconi. Spazio esterno di metri quadri 1.800. Prezzo Base Euro 155.039,06; offerta minima Euro 116.279,30. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita senza incanto il 21/09/2022 ore 17:30.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 31/2021**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Santa Venere, Piena proprietà di appartamento al piano quarto di un maggior fabbricato, di 5,5 vani e della superficie catastale totale 116 mq. Prezzo Base Euro 110.000,00; offerta minima Euro 82.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/10/2022 ore 10:30.

**CESSANITI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2017**

Lotto UNICO: Cessaniti (VV) via Paradisoni snc, 1/1 di abitazione al PT-1. PT: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio Igienico, lavanderia e porzione di portico esterno, mq 154 oltre mq. 40 di portico. P1: disimpegno, 4 stanze da letto, doppio servizio igienico il tutto con lavorazioni sufficienti e in buono stato di conservazione, mq 154. Superficie commerciale complessiva pari a mq 335,00 circa. L'immobile è occupato. Prezzo Base Euro 61.418,25; offerta minima Euro 46.063,69. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita senza incanto il 20/09/2022 ore 10:40.

**IONADI**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 801/1998**

Lotto 1: Ionadi (VV) via Nazionale, MAGAZZINO piano terra della complessiva lorda di mq. 241 oltre corte di pertinenza di mq. 580. Presenti difformità sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 113.501,62; offerta minima Euro 85.126,22. Lotto 2: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano primo della superficie complessiva lorda di mq. 149 oltre balconi di mq. 52, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno con annesso vano dove è collocato un caminetto con finiture in marmo, w.c., camera da letto, salone, ripostiglio. CL. EN. F. Presente difformità non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 78.502,02; offerta minima Euro 58.876,52. Lotto 3: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva di mq. 155 oltre balconi di mq. 46, composto da: ingresso-corridoio, cucina che è in comunicazione mediante un arco a sesto ribassato con il soggiorno della consistenza di mq. 28; 3 camere da letto, bagno, ripostiglio. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 85.401,40; offerta minima Euro 64.051,05. Lotto 4: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva lorda di mq. 247,50 oltre balconi di mq. 44, composto da: ingresso, soggiorno, dotato di caminetto realizzato in marmo finemente intarsiato, collocato all'angolo della stanza, cucina comunicante con il soggiorno mediante una doppia porta scorrevole, corridoio, bagno, ripostiglio-lavanderia, 3 camere da letto. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 146.642,81; offerta minima Euro 109.982,11. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avv. Marchese Saverio tel. 096341027. Vendita senza incanto il 22/09/2022 ore 09:30.

**IONADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 60/2021**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, Appartamento costituito al piano terra da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al piano terra è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box auto coperto abusivo. Superficie catastale totale mq 162. Prezzo Base Euro 141.000,00; offerta minima Euro 105.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Maria Stefania Filippone tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/10/2022 ore 09:00.

**JOPPOLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 104/2005**

Lotto 1: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 42. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Lotto 2: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 42. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Lotto 3: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 41. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Lotto 4: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 41. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Lotto 5: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 41. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Lotto 6: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.1. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 41. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Lotto 7: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 47. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Lotto 8: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 46. Prezzo Base Euro 27.600,00; offerta minima Euro 20.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/09/2022 ore 09:00.

**JOPPOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/2018**

Lotto UNICO: Joppolo (VV) contrada Bonello snc, Piena proprietà di un immobile adibito a civile abita-

zione di tipo economico, ubicato al piano terra, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 45 mq. totale escluse aree scoperte 39 mq.; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 19.112,45; offerta minima Euro 14.334,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2022 ore 16:30.

**LIMBADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/2016**

Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via Provinciale, Abitazione al piano primo interno 2. Prezzo Base Euro 28.579,32; offerta minima Euro 21.434,49. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita senza incanto: 29/09/2022 ore 16:00.

**MILETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/2018**

Lotto UNICO: Mileto (VV) via Aldo Moro, Appartamento al piano primo di un edificio a 3 livelli, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale 139 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 130. Il cespite è composto da una zona giorno ad Ovest e una zona notte dal versante opposto. Gli impianti (elettrico ed idraulico) sono funzionali. Lo stato manutentivo dell'abitazione è buono. Prezzo Base Euro 34.171,87; offerta minima Euro 25.628,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2022 ore 10:30.

**MILETO**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 31/2017**

Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. Prezzo Base Euro 53.715,14; offerta minima Euro 40.286,35. Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 21 mq. Prezzo Base Euro 5.315,62; offerta minima Euro 3.986,71. Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 19 mq. Prezzo Base Euro 4.328,93; offerta minima Euro 3.246,69. Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 24 mq. Prezzo Base Euro 6.475,95; offerta minima Euro 4.856,96. Lotto 5: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. terzo di un fabbricato a 4 piani F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, 2 camere, 2 ripostigli, corridoio, 2 bagni, oltre balconi e terrazzo. Prezzo Base Euro 71.790,29; offerta minima Euro 53.842,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2022 ore 09:15.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

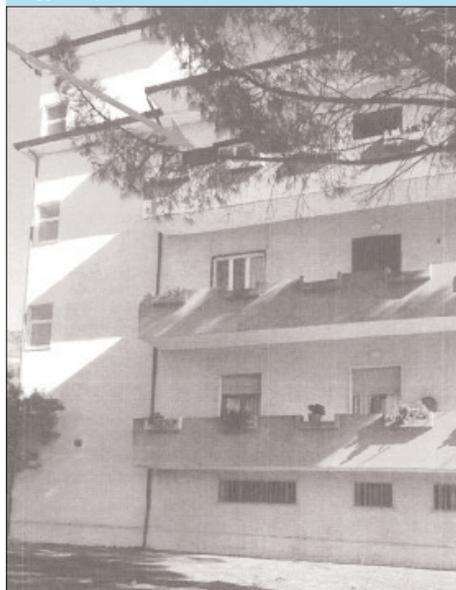
**RGE 83/2016**

Lotto UNICO: Pizzo (VV) Via Nazionale Snc, Appartamento al secondo piano composto da tre vani con angolo cucina, bagno, ripostiglio e balcone. L'immobile si trova in ottimo stato di conservazione. Garage al piano seminterrato del corpo di fabbrica n 5, sul fondo, è stato ricavato un modesto ripostiglio di dimensioni pari a 2,6 m. Superficie totale 13 mq. Prezzo Base Euro 47.185,89; offerta minima Euro 35.389,42. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita senza incanto il 27/09/2022 ore 10:00.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 45/2018**

Lotto 1: Pizzo (VV) Strada Statale 522, PIENA PROPRIETÀ - Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n.522, e specificatamente l'appartamento occupante l'intero piano terzo, distinto come interno n.3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 42.395,01; offerta minima Euro 31.796,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/09/2022 ore 12:00.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 28/2018**

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Pietà snc, Proprietà superficaria di appartamento al primo piano della superficie in pianta di ca. 82 mq, composto da: ingresso open space, cucina soggiorno con balcone, disimpegno, 2 camere, bagno con balcone. Dalla camera da letto padronale si accede ad un balcone. Proprietà superficaria di garage al piano terra della superficie lorda coperta di ca. mq 19. Prezzo Base Euro 80.000,00; offerta minima Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2022 ore 11:00.

**RICADI**

**MAGAZZINO-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/2021**

Lotto 1: Ricadi (VV) via Provinciale per Ricadi, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/3 di un magazzino al P.T. consistenza mq. 97, superficie catastale totale mq. 98. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 35.402,49; offerta minima Euro 26.551,86. Lotto 2: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.T., consistenza 2 vani - 45 mq., totale aree escluse aree scoperte 33 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 18.072,99; offerta minima Euro 13.554,74. Lotto 3: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.1, consistenza 2,5 vani - 58mq., totale aree escluse aree scoperte 56 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 13.013,10; offerta minima Euro 9.759,82. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/09/2022 ore 10:30.

**SERRA SAN BRUNO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2020**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 216.000,00; offerta minima Euro 162.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2022 ore 11:00.

**SERRA SAN BRUNO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 24/2021**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via G. Matteotti, Quota di 1/1 di un immobile al piano terra, consistenza 45 mq, sup. 57 mq. Prezzo Base Euro 31.350,00; offerta minima Euro 23.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2022 ore 16:00.

**SERRA SAN BRUNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2020**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Scorciatina, 1) Casa per civile abitazione a 3 piani fuori terra oltre seminterrato e corte di pertinenza circostante il fabbricato. Superficie catastale mq 271. 1) Pertinente locale con destinazione autorimessa al piano seminterrato di mq 31 ca. Prezzo Base Euro 76.149,00; offerta minima Euro 57.112,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/09/2022 ore 09:00.

**SORIANO CALABRO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2021**

Lotto 1: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi snc, a) unità immobiliare in corso di costruzione (una porzione, di fatto, è pressoché terminata) da destinare ad abitazione al primo piano. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito al piano seminterrato-piano strada di mq 61 ca. Prezzo Base Euro 58.000,00; offerta minima Euro 43.500,00. Lotto 2: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, a) unità immobiliare in corso di costruzione, da destinare ad abitazione, al piano secondo, ancora allo stato rustico. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito, al piano seminterrato-piano strada di ca. 56 mq. Prezzo Base Euro 40.000,00; offerta minima Euro 30.000,00. Lotto 3: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, Appartamento per civile abitazione al piano terra rialzato, composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e balconi. SI PRECISA CHE SULL'APPARTAMENTO GRAVA - A FAVORE DEL DANTE CAUSA DELL'ATTUALE PROPRIETARIO DEBITORE ESECUTATO - IL DIRITTO D'ABITAZIONE, VITA SUA NATURAL DURANTE. Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/10/2022 ore 09:00.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

**DINAMI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/2018**

Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda,

Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla relazione di stima. Prezzo Base Euro 106.881,19; offerta minima Euro 80.160,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/09/2022 ore 16:30.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

**VIBO VALENTIA-GEROCARNE****ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 8/2017**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Traversa Mesima 8, Quota ideale ed indivisa della nuda proprietà pari ad 1/2 dell'intero dell'unità immobiliare ubicata al piano primo e composta da 5,5 vani catastali. Prezzo Base Euro 16.896,00; offerta minima Euro 13.516,80. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Traversa Mesima 8, Quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/2 dell'intero dell'unità immobiliare ubicata al piano secondo (terzo fuori terra), composta da 8,5 vani catastali. Prezzo Base Euro 28.672,00; offerta minima Euro 22.937,60. Lotto 3: Gero Carne (VV) Gero Carne, Appezamento di terreno prevalentemente destinato a pascolo, avente estensione complessiva pari a mq 1.920,00. Prezzo Base Euro 11.827,20; offerta minima Euro 9.461,76. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore fallimentare Avv. Mariella Contartese tel. 0963263605. Vendita senza incanto il 18/10/2022 ore 11:00.

**NICOTERA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/2021**

Lotto 1: Nicotera (VV) Nicotera, Piena proprietà di immobile con annesso terreno (corte pertinenziale), in corso di costruzione. Il tutto meglio descritti nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 131.836,47; offerta minima Euro 98.877,35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2022 ore 12:30.

**ZUNGRI****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 19/2012**

Lotto 2: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 5.606,73; offerta minima Euro 4.205,05. Lotto 3: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Prezzo Base Euro 7.217,48; offerta minima Euro 5.413,11. Lotto 4: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 11.135,31; offerta minima

Euro 8.351,49. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Dott. Gagliardi Michele tel. 0982426031. Vendita senza incanto il 13/10/2022 ore 09:30.

## Immobilie comm.le|ind.le

**VIBO VALENTIA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2017**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) tra Via Porto Salvo e Vibo Marina, Complesso industriale con capannone ad uso magazzino diviso in zona officina per la lavorazione di acciaio e zona magazzino-deposito con servizi igienici, spogliatoi e mensa per i dipendenti di 3000 mq., con annessa area di pertinenza che circonda totalmente il fabbricato estesa complessivamente mq. 3.400 circa. Si precisa che detto bene è stato sottoposto a sequestro preventivo INEFFICACE NEI CONFRONTI DELLA PROCEDURA ESECUTIVA DI CUI IN EPIGRAFE IN QUANTO MAI TRASCRITTO. Prezzo Base Euro 164.182,00; offerta minima Euro 123.137,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita senza incanto il 23/09/2022 ore 09:00.

**VIBO VALENTIA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/2017**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Guglielmo Marconi 28, Immobile destinato a negozio al piano terra di un edificio di antica edificazione, costruita in muratura portante, e composto da: un ampio locale dotato di vetrina ed ingresso, due piccoli ambienti e piccolo locale wc. La superficie complessiva commerciale è di circa 34,00 mq. Prezzo Base Euro 30.326,78; offerta minima Euro 22.745,08. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/10/2022 ore 11:00.

**BRIATICO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2019**

Lotto UNICO: Briatico (VV) Via Solaro, IMMOBILE DESTINATO AL CONFEZIONAMENTO E DEPOSITO DEI PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI CON RIPOSTIGLIO (REALIZZATO CON STRUTTURA INTELAIATA IN CEMENTO ARMATO), BLOCCO SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOIO (REALIZZATI IN MURATURA), PORTICO E CORTE SCOPERTA. L'ASTRICO SOLARE CHE COPRE PARZIALMENTE IL FABBRICATO E SUL QUALE SI È POTUTO RISCONTARE LA SOLA PRESENZA DELLE PILA STRATURE. OCCUPATO. Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2022 ore 10:30.

**BRIATICO****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 20/2021**

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari a 203 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), ubicato al piano terra con due corti esclusive, facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 238.100,00; offerta minima Euro 178.575,00. Lotto 2: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari 189 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), con due corti esclusive facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 222.000,00; offerta minima Euro 166.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2022 ore 11:00.

**BRIATICO**

**STRUTTURA TURISTICO-ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 17/2013**

Lotto UNICO: Briatico (VV) Località Gigliola, Struttura Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato a 2 piani F.T. destinazione albergo. B) Fabbricato ad un piano realizzato nella corte a ridosso del muro di confine con altra ditta è stato realizzato una serie di stanze con servizi, essi non sono accatastati. C) Villetta indipendente; D) Villetta indipendente non ancora censita; E) Struttura in cemento armato con un piano seminterrato ed uno sopraelevato, non completamente censito. Difformità presenti, maggiori dettagli in CTU. Prezzo Base Euro 80.000,00; offerta minima Euro 64.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita senza incanto il 04/10/2022 ore 11:00.

**DRAPIA**

**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 18/2018**

Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattirò, Porzioni di complesso alberghiero a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. Prezzo Base Euro 29.760,00; offerta minima Euro 22.320,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/09/2022 ore 09:00.

**ROMBIOLO**

**CAPANNOI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/2018 + 40/2019**

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polisano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 484.949,04; offerta minima Euro 363.711,78. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/10/2022 ore 11:15.

**SORIANELLO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/2019**

Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 348.003,24; offerta minima Euro

261.002,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/10/2022 ore 11:00.

**Terreno | Immobile agricolo**

**BRIATICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2018 + Fall. 17/2013**

Lotto 1: Briatico (VV) Punta Safò-Scrugli, Proprietà 1/1 del Terreno della superficie complessiva di mq. 1.000, privo di recinzione, con entrostante manufatto "abusivo non sanabile" della superficie complessiva circa 15 mq. Prezzo Base Euro 5.412,82; offerta minima Euro 4.059,61. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 3489203558. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2022 ore 09:00.

**NICOTERA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2020**

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Contrada Madonna delle Grazie, Quota di proprietà di 1/2 di appezzamento di terreno in parte agricolo ed in parte edificabile, con sovrastante ex fabbricato rurale ridotto in stato di inagibilità. Presenta una consistenza di 2.781 mq di cui 2.690 mq occupati dal terreno e 91 mq occupati dal fabbricato con relativa corte. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 20.039,07; offerta minima Euro 15.029,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/10/2022 ore 11:00.

**SAN CALOGERO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 56/2015**

Lotto 2: San Calogero (VV) strada provinciale 89, terreni facenti parte di un più grande fondo adibito ad agrumeto, sito in San Calogero in prossimità della strada provinciale SP89. Alcune particelle di terreno sono contigue, altre separate tra loro da area demaniale o da particelle destinate ad agrumeto, ma di altre ditte. Sulla part. n.27 sono presenti due piloni di elettrodotto e un piccolo manufatto in muratura, di superficie coperta inferiore a 8 mq, e, pertanto, escluso dall'obbligo di accatastamento. Prezzo Base Euro 21.912,74; offerta minima Euro 16.434,56. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita senza incanto il 08/09/2022 ore 16:30.

**asteannunci.it**  
**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
 Convenienza, sicurezza e trasparenza.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**