

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXV | 578 | N° 16 • Agosto 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Sped. in abb. postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 16 - 19 Agosto 2022 - Euro 3,50

 GRUPPO **EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (5/78)

Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxiemendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec. d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziarie, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
Milano	pag. 8
Pavia	pag. 8
EMILIA ROMAGNA	9
Ravenna	pag. 9
VENETO	10
Belluno	pag. 10
Rovigo	pag. 14
Treviso	pag. 20
Venezia	pag. 26
Verona	pag. 28



CENTRO

LAZIO	31
Civitavecchia	pag. 31
Rieti	pag. 35
Roma	pag. 34
Velletri	pag. 34
UMBRIA	36
Spoletto	pag. 38
Terni	pag. 36



SUD

CAMPANIA	39
Benevento	pag. 39
Nola	pag. 42
PUGLIA	42
Lecce	pag. 42
CALABRIA	43
Catanzaro	pag. 43
Cosenza	pag. 47
Crotone	pag. 52
Lamezia Terme	pag. 53
Locri	pag. 56
Palmi	pag. 61
Paola	pag. 64
Reggio Calabria	pag. 67
Vibo Valentia	pag. 68



ISOLE

SICILIA	71
Trapani	pag. 71

LOMBARDIA

Bergamo - Milano - Pavia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO


**Tribunale di
BERGAMO**
Abitazione | Accessorio
CAPRINO BERGAMASCO
APPARTAMENTO-NEGOZIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 919/2018

Caprino Bergamasco (BG) - via San Carlo 21/B: Lotto UNICO: Quota di piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare in Caprino Bergamasco (BG), nella frazione Celana, al civico 21/B di via San Carlo, costituita da porzione di fabbricato all'interno di agglomerato storico. Attualmente è in corso una pratica edilizia di ristrutturazione e cambio d'uso parziale, ad oggi non conclusa e risulta identificata catastalmente con le schede (non aggiornate) dei due subalterni come abitazione categoria A4 e come negozio categoria C1. Prezzo base Euro 31.935,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 25/10/2022 ore 16:00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.falcoaste.it. G.E. CONCA BRUNO. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info 035-233203 - info@studio.co.it.

SAN PAOLO D'ARGON
ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione del patrimonio n. 1/2017 R.G.

Giudice: dott.ssa Laura De Simone - Liquidatore: avv. Giovanni Vezzoli (tel. 035.219654, fax 035.235904, pec: giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it). Si rende noto che il 5 ottobre 2022, alle ore 10:00, avanti al Liquidatore presso il suo studio a Bergamo in Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza

incanto dei seguenti beni immobili: Lotto 2: in Comune di San Paolo d'Argon, Via Leonardo da Vinci s.n.: piena proprietà di 2/12 e nuda proprietà di 1/12 dei seguenti immobili: fabbricato: foglio 6, particella 1682, sub. 3, categoria A/7; fabbricato: foglio 6, particella 1682, sub. 4, categoria A/7; fabbricato: foglio 6, particella 2077, sub. 1, categoria C/2; fabbricato: foglio 6, particella 2077, sub. 2, categoria C/6. Prezzo base: euro 39.000,00 oltre imposte e spese; offerte minime in aumento di euro 1.000,00. Le offerte dovranno pervenire al Liquidatore presso il suo studio a Bergamo in Rotonda dei Mille n. 3 entro le ore 12:00 del giorno 4 ottobre 2022. Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it o richieste al Liquidatore.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**
**BERGAMO - SERIATE -
FORNOVO SAN GIOVANNI**
**AUTORIMESSE - APPARTAMENTI - DEPOSITO -
MAGAZZINO - TERRENO**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
**CONCORDATO PREVENTIVO BETA IMMOBILIARE
SRL IN LIQUIDAZIONE N. 8/2017**

L'Éco di Bergamo Testo da pubblicare: Si rende noto che i liquidatori procedono con la vendita dei seguenti immobili: Lotto 1 in Comune di Bergamo, via Noli n. 11, due locali commerciali al piano terra con sottotetto accessibile, individuati al foglio 40, mappale 15586, sub. 6, Piano T-1, cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57 e sub. 7, Piano T-1. Cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57. Trattasi di un unico ampio locale al rustico destinato a negozi con piano sottotetto accessibile; Prezzo base: euro 160.000,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 5.000,00. Libero. Dal Lotto 2 al Lotto 12 compresi - in Comune di Bergamo, via Noli n. 11, varie autorimesse e posti auto con diverse metrature. Prezzo base pari al terzo ribasso del 20% rispetto al prezzo di perizia; rilancio minimo: euro 1.000,00. Lotto 13 In Comune di Seriate (Bg), via Comonte n. 14/B, magazzino deposito al piano terra di mq 907,50 ca., officina al primo piano di mq 907,50 ca., palazzina uffici di due piani fuori terra di mq 670,00 ca., appartamento al primo piano di mq 108,00 ca. e area esterna esclusiva di mq 835,00 ca., il tutto censito al foglio 5 del N.C.E.U. con i seguenti mappali: n. 12043, sub. 10 - Piano T-1 - cat. D/8 - R.C. euro 21.718,20; n. 12043, sub. 11 - Piano T-1 - cat. A/3 - cl. 2 - vani 4,5 - R.C. euro 302,13. Prezzo base: euro 979.300,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 10.000,00. Liberi Lotto 14 In Comune di Fornovo San Giovanni (Bg), via delle Industrie n. 12, fabbricato industriale identificato al N.C.E.U. con il mappale n. 3272, sub. 705. Trattasi di un capannone industriale di un unico piano fuori terra. Costituito da un ampio magazzino di circa mq 1.115,30 (m. 47,50 x 23,48) compresi due locali ad uso ufficio, locali tecnici, spogliatoi e servizi igienici, oltre all'area esterna di proprietà esclusiva di circa mq 990. In Comune di Fornovo San Giovanni (Bg), via delle Industrie, 50% di cabina elettrica comune al servizio dei capannoni industriali costituenti il presente lotto ed il lotto 15, censita al N.C.E.U. con il mappale 3262, oltre a 203/1000 della Via delle Industrie, dei marciapiedi e dei parcheggi pubblici, censiti al N.C.T.

con i mappali 3257, 3259, 3261, 3265, 3271 e 3273. Prezzo base: euro 716.800,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 10.000,00. L'immobile è attualmente occupato in forza di contratto di locazione con scadenza al 30.6.2022, già oggetto di disdetta. Lotto 15 In Comune di Fornovo San Giovanni (Bg), via delle Industrie n. 8/B-C, fabbricato industriale con uffici identificato al N.C.E.U. con il mappale n. 3258, sub. 709. Trattasi di un capannone industriale di un unico piano fuori terra. Costituito da un ampio magazzino di circa mq 2.032,15 (m. 41,22 x 49,30) compresi al piano terra due locali ad uso ufficio, spogliatoi e servizi igienici, oltre ad ufficio openspace al primo piano di circa mq 82,50 e area esterna di proprietà esclusiva di circa mq 1.508. In Comune di Fornovo San Giovanni (Bg), via delle Industrie, 50% di cabina elettrica comune al servizio dei capannoni industriali costituenti il presente lotto ed il lotto 14, censita al N.C.E.U. con il mappale 3262, oltre a 203/1000 della Via delle Industrie, dei marciapiedi e dei parcheggi pubblici, censiti al N.C.T. con i mappali 3257, 3259, 3261, 3265, 3271 e 3273. Prezzo base: euro 1.340.800,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 10.000,00. L'immobile è attualmente occupato in forza di contratto di locazione con scadenza al 25.4.2022, già oggetto di disdetta. Per tutti i lotti asta telematica sincrona mista oppure cartolare, termine perentorio presentazione offerte 21.09.2022 ore 12:00. Aggiudicazione 22.09.2022 ore 15:00 in modalità telematica oppure presso il liquidatore avv. Cesari Edoardo - Bergamo - Rotonda Dei Mille n. 3. Altri liquidatori Marco dott. D'Intino e Carobbio dott. Paolo. G.D. Laura De Simone. Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> - www.falcoaste.it. www.asteannunci.it

FONTENO
IMMOBILE E TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fallimento La Flora Società Cooperativa -
R.F. 111/2017**

LOTTO UNICO nel Comune di Fonteno (BG), costituito da: - complesso in località "Mut" (o "Cremolo"), costituito da un fabbricato destinato a Bed & Breakfast con ristorante-cucina al piano terra e camere da letto al primo piano, da una vecchia cascina e da un fabbricato destinato a uso agricolo con stalla per allevamento capre a piano rialzato, caseificio al primo piano e abitazione dei conduttori; - complesso in località "Cadil" (o "Orset"), compresa tra le località "Monte Pendola", "Vister" e "Pasec", costituito dal rudere di una vecchia cascina attorniato da aree prative-boschive. Prezzo base Euro 88.366,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Termine presentazione offerte 14/09/2022 ore 12:00. Vendita senza incanto.

Gara tra gli offerenti 15/09/2022 ore 12:00 c/o Notaio Dott. Armando Santus con studio in via

Divisione Julia n. 7 Bergamo.

Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche o scrivendo a info@astebusiness.it
Num. telef. per informazioni: Aste Business Srl +39 342 0591175

G.D. Dott.ssa Maria Magri - Curatore Dott.ssa Maria Barbara Berlanda

MOZZO

SPAZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 236/2021

Mozzo (BG) - via Lecco n. 19, Merena: Lotto UNICO: Ampio spazio commerciale (al momento dell'accertamento destinato a Ristorante / Pizzeria) distribuito su tre livelli (1° Sottostada, Rialzato e Primo) connessi tra loro attraverso scala interna, oltre che accessibili dal vano scale condominiale. Prezzo base Euro 210.878,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto asincrona 27/10/2022 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info tel. 035/233203.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

**TERNO D'ISOLA - PARMA -
BRESCELLO - MONTEU DA PO**

BOX-CANTINA-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO EDILPROGRESS SRL - N. 187/2015 R.G.

TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Magri - Curatore: Dott. Ugo Franzoni **ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA** Il sottoscritto Curatore fallimentare dott. Ugo Franzoni **AVVISA** che a decorrere dal giorno 16/9/2022 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 22/9/2022 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dai siti www.garavirtuale.it e dal portale www.doauction.it dei seguenti lotti: In Comune di Terno d'Isola (BG), via Fabio Bravi, sn
Lotto 4: Box auto singolo: prezzo base d'asta 4.113,28 - rilancio minimo 500,00. In Comune di Parma, Via Strada Langhirano, 87
Lotto 5: Box auto mq 13 SUB 48: Prezzo base d'asta 1.977,54 - rilancio minimo 500,00. Lotto 8: Box auto mq 20 SUB 111: Prezzo base d'asta 5.062,50 - rilancio minimo 500,00. Lotto 9: Box auto mq 23 SUB 112: Prezzo base d'asta 5.821,88 - rilancio minimo 500,00. Lotto 10: Box auto mq 22 SUB 113: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 11: Box auto mq 22 SUB 114: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 12: Box auto mq 22 SUB 115: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 13: Box auto mq 22 SUB 116: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 14: Box auto mq 21 SUB 117: Prezzo base d'asta 5.315,63 - rilancio minimo 500,00. Lotto 15: Box auto mq 22 SUB 118: Prezzo base d'asta

5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 16: Box auto mq 20 SUB 119: Prezzo base d'asta 5.062,50 - rilancio minimo 500,00. Lotto 17: Box auto mq 22 SUB 120: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 18: Box auto mq 22 SUB 121: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 19: Box auto mq 22 SUB 122: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. Lotto 20: Box auto mq 22 SUB 123: Prezzo base d'asta 5.568,75- rilancio minimo 500,00. In Comune di Brescello (RE), Via G. Mazzini 15/17
Lotto 21: Cantina mq 4: Prezzo base d'asta 569,53 - rilancio minimo 500,00. Lotto 22: Autorimessa cat C6: Prezzo base d'asta 2.420,51 - rilancio minimo 500,00. In Comune di Monteu da Po (TO)
Lotto 26: Terreni di varia natura ed un'unità collabente: Prezzo base d'asta 157.253,91 - rilancio minimo 5.000,00. Le offerte irrevocabili devono essere corredate da una cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto. Gli interessati sono invitati a prendere visione dell'avviso di vendita integrale pubblicato sui siti www.doauction.it, www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e sul portale ministeriale pvp.giustizia.it/pvp/

Immibile comm.le | ind.le

PEDRENGO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 5/1997

TRIBUNALE DI BERGAMO VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA CON COMMISSIONARIO CON GARA A TEMPO EX ART 107 L.F - TERZO ESPERIMENTO CONCORDATO PREVENTIVO N. 5/1997 OFC OSSIDIANA FONDERIE CANTONI SPA IN LIQUIDAZIONE

Piena proprietà del complesso industriale dismesso in Comune di Pedrengo (BG) edificato sull'area mappale n. 123, ente urbano di ettari 2.20.28, identificato al NCEU foglio 5, mappale 123, subalterno 701 Via Giardini snc da destinare a trasformazione residenziale in relazione al vigente PGT del Comune di Pedrengo
Prezzo base: Euro 2.416.000,00 Aumenti minimi in caso di gara: Euro 20.000,00 Cauzione: 5% del prezzo offerto **VENDITA SENZA INCANTO ASINCRONA TELEMATICA CON COMMISSIONARIO CON GARA A TEMPO:** dal giorno 13 settembre 2022 con inizio h. 12.00 al giorno 15 settembre 2022 con termine alle ore 12.00 partecipabile tramite il sito www.garavirtuale.it oltre che sul portale www.doauction.it Avviso di vendita e documentazione peritale visionabili sui seguenti siti: <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it Gli interessati ad eventuali altre informazioni potranno rivolgersi al liquidatore giudiziale utilizzando l'indirizzo di posta elettronica certificata gianmario.salatin@odcecb-bergamo.legalmail.it oppure per informazioni sull'asta telematica e visite dell'immobile al commissionario mediante info@doauction.com

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

ALBINO

FABBRICATI RURALI E ANTICO BORGO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. 132/2014

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO COTONIFICIO HONEGGER SPA IN LIQ. - R.F. 132/2014 **AVVISO DI VENDITA IMMOBILE** I sottoscritti curatori fallimentari comunicano che, a seguito del ricevimento di offerta irrevocabile d'acquisto debitamente cauzionata, la procedura in epigrafe intende procedere il giorno 28 settembre 2022, alle ore 12,00 presso lo Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 107 L.F., con prezzo base d'asta pari ad euro 1.045.000,00, rilancio minimo euro 20.000,00, dei seguenti beni immobili in Comune di Albino (BG), **IN LOTTO UNICO:** Largo Honegger: antico borgo costituito da tre edifici e spazi pertinenziali, anticamente destinati ad abitazioni dei dipendenti del cotonificio, risalenti agli inizi del '900; Località Piazzo: - vecchio fabbricato rurale di tre piani fuori terra denominato "ex cascina Birolini"; - vecchio fabbricato rurale di tre piani fuori terra denominato "ex cascina Spinelli"; - vecchio fabbricato rurale di due piani fuori terra denominato "ex stalla Lena"; - vecchio fabbricato rurale di tre piani fuori terra denominato "ex Portone Tunì"; Le offerte irrevocabili d'acquisto, corredate dal deposito cauzionale a mezzo assegno circolare, pari al 10% del prezzo offerto, dovranno pervenire in busta chiusa intestata al Fallimento Cotonificio Honegger spa in liquidazione con la dicitura: "offerta irrevocabile di acquisto di beni immobili gara fissata per il giorno 28 settembre 2022" presso Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, entro le ore 12,00 del 27 settembre 2022. Tutta la documentazione e le informazioni sono consultabili sui siti: pvp.giustizia.it, www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it. Prenotazione visite mediante e-mail all'indirizzo segreteria@studioberlanda.eu. Num. telef. per informazioni: 035-243628 Curatori: Dott. Stefano Berlanda - Avv. Nicola Stefanini - Rag. Fabio Bombardieri

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**Tribunale di
MILANO****Immibile comm.le|ind.le****VIMERCATE****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. FALL N. 637/20**

VIMERCATE (MB) - VIA TRENTO 66/B: Lotto 1: piena proprietà di capannone a destinazione artigianale/ produttivo e struttura prefabbricata, ad uso laboratorio ed uffici, con annessa area cortilizia. All'unità compete il diritto all'uso esclusivo di n. 4 posti auto. Prezzo base Euro 252.247,50. Vendita www.doaction.it il giorno 29.9.2022 dalle ore 10:00 alle ore 18:00. G.D. Dr. S. Rossetti. Curatore Avv. Paola Furini, 637.2020milano@pecfallimenti.it. Info www.asteannunci.it, pvp.giustizia.it

**Tribunale di
PAVIA****Abitazione|Accessorio****VOGHERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 54/2011 184/12**

Tribunale di Pavia ex Voghera. G.E. Claris Appiani Francesca Paola. Professionista Delegato Avvocato Scarabelli Cristiana. Lotto UNICO: Voghera (PV), Corso XXVII Marzo 30, Appartamento residenziale ricompreso nel complesso immobiliare denominato "Giardini Pietracqua di Voghera" composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e doppio balcone. Annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offer-

ta minima pari a Euro 40.000,00. Vendita senza incanto il 28/09/2022 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Scarabelli Cristina in Voghera alla via Ricotti n. 17. Presentare offerte entro 27/09/2022 ore 12:00 Cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Scarabelli Cristina in Voghera alla via Ricotti n. 17 previo appuntamento. Telematica consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Scarabelli Cristiana e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa



COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

LUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 11/2019

LUGO Lotto 1: Via Provinciale Felisio, 104. Ampia abitazione singola catastalmente costituita da due unità immobiliari distinte ma di fatto tra loro interamente comunicanti sviluppata al piano terra e primo con annessi servizi, posti in due corpi di fabbrica distaccati, latitanti l'abitazione, attualmente adibiti a locali di deposito (ex servizi agricoli), il tutto oltre ampia area cortilizia. Occupato, da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 367.000,00, offerta minima Euro 275.250,00, aumento minimo Euro 15.000. Vendita senza incanto 19.10.2022 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 24/17

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Savio, Via Isarco, 1. Quota di 1/3 di immobile cat. A4. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.09.2022 ore 11:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marco Giulianini tel. 0544 1690560. G.D. Dr. P. Gilotta.

Terreno | Immobile agricolo

MONTAQUILA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 34/17

MONTAQUILA (IS) Lotto 2: loc. Colle Pepe e Masserie la Corte. Piena proprietà di appezzamenti di terreno. Prezzo base: Euro 1.600,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 15.09.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. P. Gilotta.

MODIGLIANA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 6377/18

MODIGLIANA (FC) Lotto Unico: Via Beccugiano 6. Fondo rustico costituito dalla piena proprietà di terreni agricoli in completo stato di abbandono con sovrastanti fabbricati collabenti. Totale superficie ha 23.25.40. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.09.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Dott. Nicola Xella tel. 0545 39364, email: nicolaxella@studiomxcommercialisti.it.

Bene Mobile

RAVENNA

AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 61/21

Vendita competitiva del ramo "Terna" operante nel settore degli impianti per la produzione, gestione e trasmissione dell'energia elettrica e che vede Terna rete Italia S.p.a. allo stato quale unico cliente in virtù di contratti quadro e di commesse di durata. Prezzo base: Euro 550.000,00, offerta minima Euro 410.000,00, aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Chi fosse interessato dovrà depositare la propria offerta di acquisto entro le ore 13:00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Ravenna, V.le Giovanni Falcone 67. Vendita senza incanto 22.09.2022 ore 09:30. Maggiori informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Marco Minguzzi tel. 0544 275107 e/o Dott. Mattia Berti tel. 051 273962 G.D. Dr. P. Gilotta.





Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BELLUNO



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 8/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 12:25 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Vittorio Veneto 302 - LOTTO 1: ABITAZIONE ai piani T-1, consistenza 11 vani, sup. catastale 288 mq; stato di manutenzione mediocre; occupata. Prezzo base: Euro 124.500,00 offerta minima Euro 93.375,00 - LOTTO 2: ABITAZIONE ai piani T-1, consistenza 6 vani, sup. catastale 131 mq, stato di manutenzione mediocre; occupata. Prezzo base: Euro 49.500,00 offerta minima Euro 37.125,00 - Delegato Avv. Astore Morena tel. 0437291570. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 88/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 13:20 termine offerte 21/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO (BL), Via Col di Piana 105 - LOTTO UNICO - Porzione di casa ad uso ABITAZIONE da terra a cielo composta da due livelli oltre a sottotetto, posta in aderenza ad altri fabbricati, con garage e locale deposito in un corpo edilizio staccato; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 50.550,00 offerta minima Euro 37.912,50. Delegato: Avv. Zoldan Hidra, tel. 0437380630. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 61/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 13:10 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALANO DI PIAVE (BL), Via Fratelli Agrizzi 130 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di 6 vani, composta al p. terra da cucina, disimpegno, bagno, scala che porta al p. primo; al p. primo da due camere, vano scale che conduce al p. secondo con altra camera - Prezzo base: Euro 35.884,66 offerta minima Euro 26.913,49 - Delegato: Dott. D'Arrigo Angelo tel. 0437942465. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 129/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 10:00 termine offerte 21/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALANO DI PIAVE (BL), Dante Alighieri 1/B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di fabbricato residenziale in linea, edificio composto da sei unità abitative in un'area prettamente residenziale in prossimità della Strada Regionale 348 Feltrina; occupato dai debitori e dai familiari - Prezzo base: Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. Delegato: Avv. Forlin Gherda tel. 0437380630. Custode IVG Belluno IVG (0437942822)

ALPAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 89/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 10:40 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALPAGO (BL), Via Venal 56 - LOTTO 1 - ABITAZIONE a schiera su corte comune, composta al p. terra da soggiorno e cucina, c.t. e lavanderia; al p. primo camera padronale con bagno, altre due camere matrimoniali e un bagno. Sottotetto non abitabile. Fabbricato ad uso autorimessa e cantina - Prezzo base: Euro 33.539,06 offerta minima Euro 25.154,30. Delegato Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

BORGO VALBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/11/2022 ore 9:30 termine offerte 7/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGO VALBELLUNA (BL), Fraz. Trichiana, Via Morgan 112 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare da terra a cielo, interamente da ristrutturare, in complesso edilizio di vecchie case rurali; composta da due piani fuori terra, oltre al sottotetto non praticabile e due locali deposito nei p. terra e primo in ala adiacente, con corte scoperta comune e piccola porzione di corte esclusiva. Libero da persone - Prezzo base: Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00 - Delegato: Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ERTO E CASSO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 29/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 10:00 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ERTO E CASSO (PN), Via Diaz 1 - LOTTO 1 - FABBRICATO ristrutturato che si sviluppa su 4 piani fuori terra e un interrato, composto da 4 unità abitative, scoperto, interrato / deposito e parti comuni. Libero - Prezzo base: Euro 145.983,75 offerta minima Euro 109.487,81. Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

LONGARONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedimento Divisionale N. 1417/2018 - Vendita senza incanto 8/11/2022 ore 12:00 termine offerte 7/11/2022 ore 12:00 - LONGARONE (BL), Via Fortogna - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera con autorimessa, così composta: al p. terra ingresso, zona cucina / pranzo, soggiorno, disimpegno, vano scale, corridoio di collegamento con il servizio igienico, cantina raggiungibile dall'esterno e corte esclusiva; al p. primo camera matrimoniale con balcone, cameretta con balcone e servizio igienico; al p. secondo camera matrimoniale e ripostiglio; p. sottotetto locale accessorio ad uso soffitta - Prezzo base: Euro 88.500,00 offerta minima Euro 66.375,00. Delegato: Avv. Rinaldi Carmela tel. 0437943477.

PEDAVENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 116/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 14:35 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PEDAVENA (BL), Via Belvedere 27 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con corte esclusiva, inserita in una vasta area di proprietà a verde agricolo; il p. terra è composto da autorimessa, rimessa, cantina, corridoio, sala da pranzo, cucina, disimpegno e due locali deposito; il p. primo da disimpegno, quattro camere, bagno, soffitta, terrazzo e poggiolo, il p. secondo da disimpegno e tre soffitte. Recentemente oggetto di un profondo intervento di manutenzione straordinaria tanto da poter essere equiparato al nuovo. - Prezzo base: Euro 129.375,00 offerta minima Euro 97.031,25. Delegato: Avvocato Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822

PIEVE DI CADORE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 54/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 14:35 termine offerte 21/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE DI CADORE (BL), Frazione Sottocastello, via Giovanni XXIII - LOTTO UNICO - Immobile n. 1: APPARTAMENTO al piano terra compo-

sto da camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e cantina per una superficie complessiva di 45,00 mq. Libero. Immobile n. 2: APPARTAMENTO composto da cucina-soggiorno e wc-bagno, al primo piano, due camere e poggiolo al piano secondo, il tutto collegata da scala interna esclusiva, oltre a due soffitte al piano terzo, per una superficie complessiva di 86,00 mq. Libero. - Prezzo base: Euro 92.845,00 offerta minima Euro 69.633,75. Delegato: Avv. Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

PONTE NELLE ALPI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 32/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 11:15 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PONTE NELLE ALPI (BL), Frazione Roncan 6 - LOTTO UNICO - CASA unifamiliare di tipo economico, in buone condizioni di manutenzione, su tre piani fuori terra con garage, scoperto e posti auto in corrispondenza della strada principale localizzati sul tetto del garage - Prezzo base: Euro 82.500,00 offerta minima Euro 62.000,00 - Delegato Avv. Larese Francesca tel. 043725079. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

QUERO VAS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 51/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 13:50 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - QUERO VAS, Sezione di Quero (BL), Via Per Campo 2/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli parte di un fabbricato di vecchio impianto, in prossimità del centro dell'abitato di Quero, consistenza 6 vani, sup. catastale 114 mq (escluse aree scoperte 109 mq) - Prezzo base: Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00 - Delegato: Dott. D'Arrigo Angelo tel. 0437942465. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ROCCA PIETORE - LAMON

APPARTAMENTO CON GARAGE - RUDERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 41/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/11/2022 ore 14:20 termine offerte 28/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ROCCA PIETORE (BL), Località Bosco Verde - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano secondo di un condominio: dallo scoperto condominiale e dal vano scala comune si accede all'appartamento che è diviso in: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, corridoio, bagno-wc di servizio, un bagno, due terrazze con ripostiglio. L'immobile è in buono stato di conservazione e manutenzione, utilizzato come seconda casa. Libero. Al piano seminterrato sono presenti la centrale termica condominiale e le autorimesse: si tratta di unico vano in cui sono assegnati i posti auto e relativo portone di accesso. Libero. Prezzo base: Euro 157.000,00 offerta minima Euro 117.750,00. LAMON (BL), Frazione Chiappini - LOTTO 2 - I beni sub 1 e 2 consistono in un RUDERE con corte esclusiva in pessime condizioni di manutenzione. Il fabbricato è abbandonato e il tetto parzialmente crollato. La superficie complessiva è di 120 mq. Entrambi i fabbricati rurali vanno trasferiti al catasto fabbricati. I beni sub 3 e 4 consistono in un rudere con corte esclusiva in pessime condizioni di manutenzione. Il fabbricato è abbandonato e il tetto parzialmente crollato. La superficie complessiva è di 160 mq. Entrambi i fabbricati rurali vanno trasferiti al catasto fabbricati. Prezzo base: Euro 13.140,00 offerta minima Euro 9.855,00. Delegato: Avv. Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SAN GREGORIO NELLE ALPI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 1229/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/11/2022 ore 11:40 termine offerte 28/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. SAN GREGORIO NELLE ALPI (BL),

Località Maserolle 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE isolata, composta da soggiorno, cucina, cantina e ingresso al p. terra, oltre alle scale; al p. primo da tre camere, bagno e corridoio, oltre a terrazza; gravata da diritto di abitazione del coniuge superstite. Unità consistente in due locali, destinati uno a deposito attrezzi agricoli e uno a legnaia. Terreni agricoli di sup. complessiva di ca. mq 3.552,00. Prezzo base: Euro 86.475,00 offerta minima Euro 64.856,25. Delegato Dott.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822

SAN PIETRO DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 86/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/11/2022 ore 10:30 termine offerte 28/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN PIETRO DI CADORE (BL), Via Piave 47 - LOTTO 1 - Piena proprietà 1/1, APPARTAMENTO al p. secondo in complesso condominiale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e tre poggioli; piccola cantina finestrata e deposito per la legna nell'autorimessa; sup. lorda totale mq 115 con 17 mq di poggioli, cantina mq 6,80. Quota di 6/30 del diritto di piena proprietà su autorimessa comune - Prezzo base: Euro 114.000,00 offerta minima Euro 85.500,00. Delegato Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel 0437942822.

SAN VITO DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 106/2019 - Vendita telematica modalità sincrona: 29/11/2022 ore 10:45 termine offerte 28/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN VITO DI CADORE (BL), Via F. Osti 38 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO di grandi dimensioni ai piani quarto e quinto di un vecchio fabbricato interamente ristrutturato tra il 1985 e 1988. L'alloggio al p. quarto dispone di due camere, due bagni, angolo cottura e ampio soggiorno con suggestiva vista panoramica dal loggiato posto ad ovest; al p. quinto zona soppalcata sul lato nord con due locali soffitta, disimpegno e area con vista sul soggiorno; corte esclusiva; occupato, in corso di liberazione - Prezzo base: Euro 422.144,00 offerta minima Euro 316.610,00. Delegato Avv. Colle Andrea tel. 0437943348. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 30/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 09:00 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Piazza San Bartolomeo 8 - Lotto 1 - Corpo A : unità abitativa nel complesso immobiliare Villa Vieceli, con portico, composta da ingresso, wc / lavanderia, angolo cottura soggiorno / pranzo al P.T., tramite una scala si accede al P.1 ove si trovano la camera, bagno disimpegno che tramite una scala in legno dà accesso al sottotetto in costruzione. Corpo B: vecchio manufatto composto da locale di deposito con disimpegno e portico al P.T. e locale deposito al P.1. Corpo C : terreno pianeggiante, con eretti diversi manufatti. Prezzo base: Euro 110.175,00 offerta minima Euro 82.631,25. Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 98/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 15:20 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. SANTA GIUSTINA (BL), Via Cergnai 25 - Lotto UNICO - FABBRICATO risalente probabilmente all'800 con scala esterna, su tre piani, in complesso immobiliare con corte; magazzino su due piani. Terreni agricoli raggiungibili da via Canalet, sono a prato/semintivo e ci sono degli alberi. Frazione Campel: Terreni a bosco. Prezzo base: Euro 25.428,00 offerta minima Euro 19.071,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

VALLADA AGORDINA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 83/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 09:00 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. VALLADA AGORDINA (BL), Frazione Celat 36 - LOTTO 1 - FABBRICATO residenziale unifamiliare con scoperto, piccolo fabbricato accessorio, piano S1-T-1, cate. A3, consistenza 7,5 vani, superficie mq 144; terreno, qualità prato, superficie catastale mq 122. Occupato dal debitore e familiari - Prezzo base: Euro 107.000,00 offerta minima Euro 80.250,00. Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FONZASO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 96/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 11:10 termine offerte 21/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FONZASO (BL), Via Suich 54 - LOTTO 1 - PORZIONE DI FABBRICATO plurifamiliare sito nel centro storico del Comune di Fonzaso con porzione di corte esterna; accessori; occupati dal debitore - Prezzo base: Euro 18.172,50 offerta minima Euro 13.629,37. FONZASO (BL) - LOTTO 2 - TERRENO boscato, bosco ceduo, cl. 4, ha 1 are 18 ca 40, reddito dominicale Euro 4,89, reddito agrario Euro 3,67; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 4.884,00 offerta minima Euro 3.663,00. Delegato: Avv. Forlin Gherda tel. 0437380630. Custode IVG Belluno tel. 0437942822

Immibile comm.le | ind.le

ALLEGHE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 6/2019 - Vendita senza incanto 12/09/2022 ore 14:30 - ALLEGHE (BL), Corso Italia 21 - Lotto Unico - Ramo d'azienda avente per oggetto l'attività di albergo, bar, ristorante alle insegne "Hotel Alleghe" e "Ristorante N'Zunaia"; si tratta in parte di una struttura turistico ricettiva classificata "3 stelle" all'insegna "Hotel ALLEGHE" e in parte "commerciale" (negozio con proprio magazzino); la capacità ricettiva autorizzata è di complessivi 25 posti/letto, in 14 camere; altre 2 camere sono destinate ad uso privato del conduttore dell'attività; condotta in proprio direttamente dalla società; nel ramo d'azienda sono compresi, oltre alla parte immobiliare, le licenze e autorizzazioni amministrative per lo svolgimento dell'attività, i dipendenti e tutti i beni strumentali. Sono esclusi crediti, disponibilità liquide, debiti e passività presenti alla data di cessione - Prezzo base: Euro 1.185.750,00 - Liquidatore giudiziale Dott. Wilj Scarian, tel. 0437-940282, email: willi.scarian@scarianfunes.it.

AURONZO DI CADORE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 3/2019 - Vendita senza incanto competitiva: 15/11/2022 ore 13:30 termine presentazione offerte 14/11/2022 ore 12:00 - AURONZO DI CADORE (BL), Via Corte 14/B - LOTTO 4 - In Perizia lotto A.4 - Unità immobiliare a destinazione commerciale, NEGOZIO, al p. terra con annesso deposito al p. sottostada; occupato da terzi in virtù di contratto di locazione - Prezzo base: Euro 305.150,00 offerta minima Euro 305.150,00. Liquidatore Avv. Stefania Attinà tel. 0437 950586.

BELLUNO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 52/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 14:50 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE e TERRENI costituenti unico corpo fondiario composto da: Via Caleipo, Immobile Cat. C/1, classe 5, consistenza 118 mq, sup. cat. 129 mq, p. terra; occupato con contratti di locazione opponibili; Via Caleipo, Appartamento, consistenza 5,5 vani, sup. cat. 104 mq, piano S1-1. Via Nevegal; Appartamento, consistenza 6,5 vani, sup. cat. 118 mq, piano S1-1, libero; Via Nevegal, Opifici p. S1-T; liberi; Via Nevegal, Cat. C/2, consistenza 107 mq, p. T. Terreni qualità bosco ceduo, classe 2, sup. are 11 ca 10; qualità seminativo, classe 3, sup. are 09 ca 50 - interamente ricompreso in Z.T.O. D.AI "attività agroindustriali", destinazione d'uso ammessa limitata alla trasformazione, confezionamento e vendita dei prodotti agricoli. Prezzo base: Euro 625.849,12 offerta minima Euro 469.386,84 - Delegato Avv. Astore Morena tel. 0437291570. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SAN NICOLO' DI COMELICO

MULTIPLIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 1/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 10:10 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00 Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN NICOLO' DI COMELICO (BL), Via Gera 13/B e 13 - LOTTO UNICO - Intero EDIFICIO adibito ad abitazioni, deposito ed attività artigianali, parzialmente in corso di costruzione, con terreni, come meglio descritto nelle perizie - Prezzo base: Euro 734.175,00 offerta minima Euro 550.631,25. Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

Terreno | Immobile agricolo

COMELICO SUPERIORE

TERRENO - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 67/2015 + 29/2017 - Vendita senza incanto 08/11/2022 ore 10:00 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00 - COMELICO SUPERIORE (BL), Località Sega Digon - LOTTO 2 - Fabbricato rurale, sup. 280 mq, edificato al grezzo a destinazione agricola; fabbricato rurale, sup. 95 mq, parzialmente costruito (seminterrato) a destinazione agricola; terreno circostante i fabbricati ad uso agricolo (prato e bosco) - Prezzo base: Euro 67.500,00 offerta minima Euro 50.625,00. Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

VIGO DI CADORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 40/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 14:30 termine offerte 21/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it VIGO DI CADORE (BL), Strada Statale 52 Carnica - LOTTO 2 - Nuda proprietà per 1/1; usufrutto per 1/1 - TERRENI attigui fra loro, posti in zona prg D1 (zone industriali ed artigianali di espansione e completamento) ed in parte in zona "Viabilità Pubblica"; liberi. - Prezzo base: Euro 116.025,00 offerta minima Euro 87.018,75. Delegato: Avv. Zoldan Hidra tel. 0437380630. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

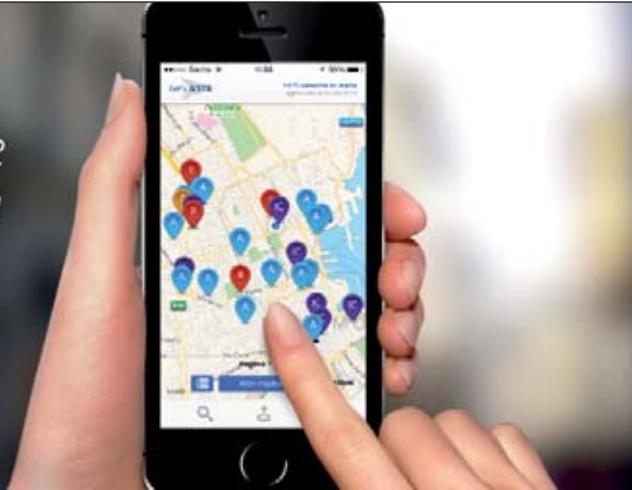
GPS ASTE

Disponibile su



Disponibile su





Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Felice Cavallotti 34: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo con cantina al piano seminterrato su palazzina condominiale di complessivi tre piani fuori terra posto in prossimità del centro storico della città di Rovigo. Sup. di circa mq 158. Libero. Regolarità e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/11/2022 ore 10:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Trieste 16: appartamento al p. 4° di un condominio composto da n. 11 unità residenziali e 1 ufficio, oltre a locali accessori e garage. L'unità non è dotata di ascensore, risulta con caratteristiche tipiche degli anni di costruzione (ante 67, inizio anni 50), non oggetto di particolari lavori di ristrutturazione. Sup. catastale lorda di ca mq 128,00. Presenza di problematiche connesse all'infiltrazione di acqua dal soffitto. Spese condominiali scadute. Occupato. Prezzo base: Euro 43.500,00, offerta minima: Euro 32.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/11/2022 ore 16:00.

ADRIA

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2019

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Commissaria 16/C: casa a schiera di testa, con ingresso pedonale e carraio indipendenti su via Commissaria. L'immobile sul lato Est confina con altra unità mentre sui restanti lati si sviluppa l'area scoperta; è posta tutta al piano terra sia la parte abitativa che il garage. Sup. compl di ca 70,65 mq, mentre il garage è di ca mq 17,68. Occupato. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 042622282 - 0426380438. Custode Giudiziario Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/11/2022 ore 10:35.

ARIANO NEL POLESINE

NEGOZIO - ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/2018

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz./loc. Gorino Veneto, Via Po di Goro n. 36: Corpo A: negozi e botteghe, immobile destinato ad attività commerciale (C/1); Corpo B: abitazione di tipo economico (A/3); corpo C: Autorimessa (C/6); sup. lorda compl mq 823. Corpi D, E, F, G: terreno seminativo. Sup. compl. dei terreni mq 264. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.800,00, offerta minima: Euro 36.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2022 ore 09:20.

CASTAGNARO

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa civile di Div. n. 603/2020 R.G.

CASTAGNARO (VR) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Polesine n. 1091: villa singola, di ampia metratura, con area scoperta e piscina di pertinenza, composta da piano seminterrato e due piani fuori terra. Occupato. Regolarità urbanistico - edilizia e catastale: presenti difformità; per maggiori dettagli si rinvia all'elaborato peritale; conformità catastale dichiarata. Prezzo base: Euro 299.400,00, offerta minima: Euro 224.550,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/11/2022 ore 09:00.

CASTELNOVO BARIANO

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 88/17

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Castello n. 778: porzione centrale di casa a schiera con adiacenza adibita a ripostiglio in corpo staccato, area cortiliva di pertinenza e area cortiliva adibita a passaggio di proprietà esclusiva; sup. totale di ca mq 109. Irregolarità urbanistiche sanabili come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2022 ore 15.00.

CORBOLA

ABITAZIONE CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 203/2019

CORBOLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Sabbioni, Via Sabbioni 675: casa singola sviluppata su due piani fuori terra con locale annesso sul retro adibito a garage e cantina, oltre ad area pertinenziale sui 4 lati. Occupato, in corso di liberazione. Regolarità catastale ed edilizia non conforme, regolarità urbanistica conforme: per i dettagli si rinvia all'elaborato peritale. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2022 ore 9:40.

www.asteannunci.it

GRANZE

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 138/2021

GRANZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giovanni XXIII n. 371/A: villetta a schiera con corte esclusiva. Stato di manutenzione e condizioni generali dell'immobile come da perizia. Occupato. Si richiamano i vincoli e le obbligazioni di cui alla convenzione per la concessione in proprietà di aree p.e.e.p. Prezzo base: Euro 135.000,00, offerta minima: Euro 101.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2022 ore 15:45.

GUARDA VENETA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 185/2021

GUARDA VENETA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via XXV Aprile 156/d: appartamento di circa 101 mq lordi, sito al piano I di una palazzina quadrifamiliare (costruita nel 2000), accessibile da un vano scala comune privo di ascensore. L'immobile sorge in zona edificata prossima al centro. Di pertinenza, oltre agli spazi comuni, un garage di circa 15 mq e un'ampia area scoperta di circa 259 mq mantenuta a prato delimitata da una siepe con alberature. Libero. Conformità catastale, edilizia e urbanistica: come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 57.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2022 ore 12:00.

MEGLIADINO SAN VITALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 369/2017 +118/2021

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Catene 2: abitazione indipendente inserita in casa bifamiliare di recente costruzione; si sviluppa su due piani e dispone di un'area di pertinenza scoperta. Occupato sino al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 133.500,00, offerta minima: Euro 100.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/11/2022 ore 09:00.

MERLARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 79/2021

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stradona 1967: corpo A: abitazione di tipo civile posta al piano terra - primo, della consistenza di circa vani 8; corpo B: garage posto al p. T, della consistenza di circa mq 51. Difformità catastale / edilizia / urbanistica come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2022 ore 10:20.

POLESELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 131/2020

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Antonio De Paoli 215/B: abitazione di tipo economico posta al p. T-1-2 ed accessorio collabente, posto al p.T con sottostante terreno cortilivo in pieno centro residenziale, con due piccole aree cortilive promiscue. Servitù di passaggio. Libero. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2022 ore 11:00.

POLESELLA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2014 + 380/14 + 402/14 + 170/15 + 171/15 + 288/15 + 310/16 + 120/20

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Coronella (già Via Marconi): unità residenziale in fabbricato accostato con relativo scoperto comune e garage. Sup. compl. lorda di ca mq 367,92 dislocata al piano terra, primo e sottotetto, mentre la sup del garage è di ca mq 48,92. Occupato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Si consiglia di prendere visione della perizia e delle precisazioni tecniche del ctu. Abusi da sanare a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2022 ore 11:30.

PONSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 163/2019

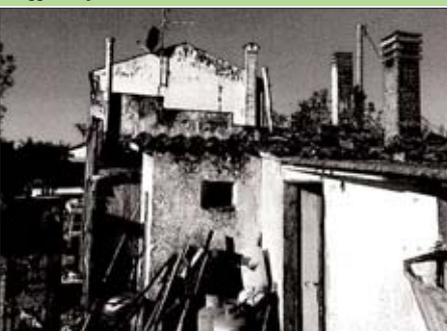
PONSO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio n. 265: immobile composto da due unità residenziali in casa singola con area cortiliva. Occupato. Difformità, vincoli ed oneri giuridici come indicati in perizia. Prezzo base: Euro 117.200,00, offerta minima: Euro 87.900,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2022 ore 15:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE**VILLETTA CON PISCINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 359/2017**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Palazzo Corni, Via Stopaccine n. 225: complesso immobiliare residenziale composto da villetta ad un solo piano con piscina e unità afferente edificata su area di corte, posta al p.T. Irregolarità sanabili come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2022 ore 14:45.

SAN MARTINO DI VENEZZE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 159/2020**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Beverare, Via Radetta n. 1305: porzione di fabbricato ad uso abitazione con area di pertinenza. Conformità catastale ed urbanistica come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 14:45.

STANGHELLA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 42/2021**

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 -

Lotto UNICO - Via Gorzone Sinistro Superiore 56: abitazione di tipo ultrapolare posta al p. T-1, della superficie di circa mq 117. Occupato. Come evidenziato in perizia sono presenti abusi sanabili. Non sono presenti vincoli e oneri giuridici. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.400,00, offerta minima: Euro 31.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/11/2022 ore 11:50.

STIENTA**CASA ACCOSTATA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 106/2021**

STIENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Zampine, Via Sabbioni 668/A: porzione di casa accostata con annessi ed area scoperta. Sup. catastale di circa mq 160, l'accessorio annesso consistenza di circa mq 34. Immobile occupato sino al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2022 ore 10:15.

VILLAMARZANA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 119/2015**

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Matteotti n. 8: immobile adibito ad abitazione civile posto al piano terra - primo, della consistenza di 7 vani. Occupato. Come evidenziato in perizia non sono presenti vincoli/oneri. Prezzo base: Euro 17.920,00, offerta minima: Euro 13.440,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2022 ore 10:45.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****BADIA POLESINE - GRANZE****FABBRICATI EX RURALI - COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 239/2018**

BADIA POLESINE - GRANZE (PD) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - GRANZE, Via IV Novembre: fabbricati ex rurali e terreno. Trattasi di complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbrica e da ampio appezzamento di terreno. I tre fabbricati si trovano in pessime condizioni e risultano su alcune porzioni parzialmente crollati. Il terreno circostante i fabbricati è attualmente incolto ed ha una destinazione urbanistica definita come Zona C2/12 residenziale di espansione. Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Lotto 3 - BADIA POLESINE, Via Della Stazione 187: complesso immobiliare, di notevoli dimensioni, costituito da vari fabbricati inseriti in un'unica area e derivanti da una radicale ristrutturazione di una parte e dalla costruzione ex novo di un'ampia porzione. Le diverse parti sono a due ed a tre piani fuori terra oltre ad ampio spazio interrato nel quale costruire i garage da assegnare ai diversi appartamenti (92). Conformità come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 880.000,00, offerta minima: Euro 660.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 14:00.

BORGO VENETO**APPARTAMENTO - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 13/2021**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Saletto, Via Oppi 5: appartamento che si sviluppa al primo piano di un edificio in linea, con

ingresso indipendente, e garage di pertinenza sito al p.T collegato anche internamente al vano scala con un accesso dotato di porta R.E.I. E' compresa la quota di comproprietà delle parti comuni. Dettagli e regolarità edilizia-catastale come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. - Lotto 2 - loc. Saletto, Via Oppi 5: ufficio che si sviluppa al p.T di un edificio in linea, con ingresso indipendente avente una sup. lorda di circa 54 mq composto da due stanze, disimpegno un bagno ed un ripostiglio. E' compresa la quota di comproprietà delle parti comuni. Dettagli e regolarità edilizia-catastale come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2022 ore 14:00.

BORGO VENETO

ABITAZIONE - BAR RISTORANTE PIZZERIA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 177/2019

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dossi 55: corpo A) abitazione di tipo economico della sup. di ca mq 229 con garage; corpo B) bar, ristorante, pizzeria con magazzino e deposito, posto al p.T della superficie di ca mq 240; corpo C) terreno agricolo della sup. catastale di ca 3.050,00 mq. Regolarità edilizia -urbanistica - catastale e condizioni dell'immobile come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 195.000,00, offerta minima: Euro 146.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 16:00.

BORGO VENETO

ABITAZIONI - MAGAZZINO - DEPOSITO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2017

BORGO VENETO - Piena Proprietà - Lotto 11 - Via Lunga 2317: fabbricato composto da 2 unità abitative ed annesso magazzino con area scoperta esclusiva. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urba-

nistica come da perizia. Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. Lotto 12 - Via Lunga snc: fabbricato ad uso deposito/magazzino agricolo, posto al piano terra, della consistenza di 428 mq. Si precisa che lo stradello di accesso al presente Lotto 12 sarà gravato da una servitù di passaggio a favore dei beni afferenti al Lotto 10. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 82.000,00, offerta minima: Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2022 ore 10:15.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ROVIGO

GARAGE - TERRENO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 167/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Anita Garibaldi 26: garage al piano interrato di un complesso condominiale e quota proporzionale di spettanza sulle parti comuni e sull'area coperta e scoperta. Spese di gestione condominiale: periodo dal 10.11.2021 al 10.06.2022 circa euro 300,00. Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia circa euro 200,00. Libero. Stato di manutenzione generale, Condizioni generali dell'immobile e Regolarità edilizia-urbanistica-catastale: come da perizia. Prezzo base: Euro 19.600,00, offerta minima: Euro 14.700,00. - Lotto 2 - in laterale Via Porta Po 42: terreno residenziale di mq catastali 5396. Servitù di scarico posta a nord lungo il confine del lotto. L'accesso al lotto avviene anche attraverso una rampa posta a nord-est. Servitù a favore del terreno di proprietà di terzi lungo la rampa posta sul confine con il naviglio Adigetto. Libero. Trattasi di terreni senza corpi di fabbrica. Per tutti i dettagli si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 415.500,00, offerta minima: Euro 311.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044 cell. 3281277654. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/11/2022 ore 15:30.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE - LABORATORIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/2021

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Ferraris (ex Via Cà Mignola n. 597) snc: abitazione di tipo civile, laboratorio artigianale, terreno annesso parte agricolo e parte zona produttiva di consolidamento. Libero. Difficoltà catastale, edilizia e urbanistica come da perizia alla quale si rinvia per ogni dettaglio. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 158.000,00, offerta minima: Euro 118.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/11/2022 ore 10:40.

BAONE

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 386/2022

BAONE - Lotto UNICO - Via Val Lucerna 14: Piena proprietà, dell'immobile costituito da compendio immobiliare composto da una abitazione di tipo economico piano T-1, con annesso ripostiglio esterno e terreno cortilivo di pertinenza ad uso esclusivo, un magazzino, e vari appezzamenti di terreni agricoli. Si rimanda, in ogni caso, alla Relazione di stima alla quale si fa espressamente rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 222.000,00, offerta minima: Euro 166.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/11/2022 ore 09:30.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 60/2018

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cavetto Nappi snc: fabbr-

cato residenziale unifamiliare, con accessori rustici e porzione adibita a depositi e fabbricato ad uso garage (ricovero attrezzi) compresa modesta area cortiliva e modesto appezzamento di terreno agricolo. Libero. Condoni e regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 30.800,00, offerta minima: Euro 23.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173, Professionista Delegato: Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2022 ore 10:15.

SALARA

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 206/2021

SALARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Caselle 1077: abitazione su due piani con accessori esterni adiacenti, corte esclusiva e terreni agricoli nelle vicinanze. Immobili in corso di liberazione. Irregolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Terreni locati in forza di titolo non opponibile alla procedura. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 168.000,00, offerta minima: Euro 126.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/11/2022 ore 16:00.

SOLESINO

PORZIONE DI EDIFICIO COLONICO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2021

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ceresara 68: porzione di edificio colonico destinato alla residenza, composto di due piani fuori terra, locali adiacenti, corte e terreno agricolo incolto di circa mq. 2.500. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Regolarità Urbanistica ed Edilizia, Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 46.400,00, offerta minima: Euro 34.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2022 ore 11:45.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

ROVIGO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2020

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Luigi Einaudi 99: immobile ad uso ufficio sito al primo piano del complesso commerciale / direzionale denominato "Area Tosi". Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 15:00.

ROVIGO

UFFICIO O STUDIO PRIVATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. n. 2671/2020

ROVIGO - Piena proprietà - Lotto 1 - Via L Einaudi n. 99 presso "Area Tosi": unità ad uso ufficio o studio privato al primo piano di palazzina in "Area Tosi", con scala interna che conduce al soppalco. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424; Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2022 ore 09:00.

BADIA POLESINE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 82/2019

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 12 - Riviera Giovanni Miani n. 718: magazzino posto al piano seminterrato, della consistenza di circa mq 167. Conformità e regolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2022 ore 15:30.

CINTO EUGANEO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 210/2021

CINTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Crosara, Via Roma 84: laboratorio artigianale con esposizione al piano primo, locale con destinazione a garage/sgombero al piano strada, dotato di area cortiliva pertinente in proprietà. Libero. Vincoli e oneri giuridici come indicati in perizia. Prezzo base: Euro 340.000,00, offerta minima: Euro 255.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2022 ore 15:00.

PORTO TOLLE

FABBRICATO USO BAR-SALA GIOCHI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 73/2021

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Cà Mello, Via Bruno Buozzi 4: fabbricato ad uso bar-sala giochi. Regolarità edilizia-catastale: come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 46.400,00, offerta minima: Euro 34.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2022 ore 14:30.

ROSOLINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2020

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Risorgimento 76: unità immobiliare dedicata all'utilizzo commerciale, nella fattispecie di minimarket per la vendita al dettaglio; composta da ampia superficie piastrellata per la vendita e un piccolo bagno con wc. Le condizioni generali del fabbricato sono fatiscenti. Difficoltà come da perizia. Servitù di passaggio da costituire a carico dell'aggiu-

dicatario. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2022 ore 14:30.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

POLESELLA - GUARDA VENETA

NEGOZIO - TERRENO CON ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2015

POLESELLA - GUARDA VENETA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: POLESELLA, Via XXV Aprile 297: negozio posto al p.T in un complesso condominiale nel centro del Comune di Polesella, oltre alla quota in comproprietà delle parti comuni. Credito Fondiario. Esistono delle precisazioni sulla CTU. Prezzo base: Euro 11.000,00, offerta minima: Euro 8.250,00. Lotto 3: GUARDA VENETA, Via della Repubblica: terreno con lottizzazione da completare identificato catastalmente come da avviso di vendita con abitazione al grezzo disposta su due piani. Esistono precisazioni sulla CTU. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2022 ore 09:00.

Terreno|Immobilie agricole

BORGO VENETO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 107/2021

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Saletto, Via Carubbio: appezzamento di terreno agricolo di complessivi Ha 3.43.51 avente forma abbastanza regolare, pianeggiante e

ben livellato. Immobile occupato in forza di contratto di affitto di fondo rustico opponibile alla procedura. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 117.000,00, offerta minima: Euro 87.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/11/2022 ore 09:15.

ROSOLINA

TERRENI IN PARTE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 143/2020

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Don Giuseppe snc: terreni in parte edificabili, ricompresi all'interno di un Piano di Lottizzazione finalizzato alla riqualificazione di una più ampia area degradata, centrale al capoluogo, collocata a nord della nuova Chiesa di Rosolina e disposta tra la Strada Statale 309 "Romea" e la Linea Ferroviaria Adria - Mestre. Prezzo base: Euro 228.480,00, offerta minima: Euro 171.360,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/11/2022 ore 09:00.

SAN PIETRO VIMINARIO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2019

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 5 - Via Dietro Le Scuole s.n.c.: terreno edificabile. Si affaccia sul parcheggio, è di forma regolare e precisamente un rettangolo stretto e lungo, con diversi accessi carrai, già predisposti sul marciapiede che lo delimita dal lato verso il parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 131.500,00, offerta minima: Euro 98.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato: Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282 - Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2022 ore 09:00.

PORTO VIRO - GORO

TERRENO AGRICOLO - RAMO DI AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 15/16

PORTO VIRO - GORO (FE) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3: PORTO VIRO - DONADA, Via Del Gelso: terreno agricolo di ca mq 1.186. Non vi sono contratti agrari in essere; si evidenzia la necessità di accertare i confini. Prezzo base: Euro 694,85. UNICO LOTTO che comprende LOTTO 4 e LOTTO 6: GORO, Via del Puisaro: Ramo di azienda con complesso immobiliare, esercente l'attività di lavorazione, cottura, confezionamento, congelamento e commercializzazione di prodotti ittici; è composto da autorizzazioni, marchi, avviamento, attrezzature, impianti e arredi, imballaggi meglio descritti nelle perizie di stima. Il ramo comprende altresì il capannone di ca 3.600 mq suddivisi tra uffici, celle frigo, zona produzione, spogliatoi e locali tecnici e accessori. L'area scoperta è di ca 7.406 mq. Beni mobili ed impianti di cui alla perizia "stima altri impianti reperiti" - lotto n. 6. Prezzo base: Euro 150.000,00. La vendita è soggetta ad imposta di registro. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 04251685168, Dott.ssa Maria Clotilde Castellani, tel. 04251687579 e Avv. Elena Biasin, tel. 0425422978. Vendita fissata per il giorno 08/11/2022 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Dott.ssa Stefania Manzoli in Rovigo, Via Combattenti Alleati d'Europa n. 35.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 101/2015

TREVISO (TV) - Via F. da Milano n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al primo piano di fabbricato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, locale pluriuso, due bagni e due terrazzi, con annesso magazzino al piano terra. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 29.11.2022 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso.

GORGIO AL MONTICANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 105/2017

GORGIO AL MONTICANO (TV) - Lotto 1, Via Casette, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione così catastalmente composta: pranzo, cucinino, salotto, disimpegno, due camere, bagno, terrazzino e poggiatesta al piano primo. Si precisa che la caldaia installata nella suddetta abitazione non è di proprietà dell'esecutato e pertanto rimane esclusa dalla presente vendita. Libero. Prezzo base Euro 54.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.100,00. Lotto 2, Via Cirenaica n. 52/1, piena proprietà per l'intero di porzione di villa bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: cucina-pranzo, taverna, ripostiglio, camera, bagno, locale caldaia, due soffitte e terrazzo al piano primo. Occupato da terzo senza titolo opponibile (autorizzato ad abitarvi temporaneamente dal G.E., previo

pagamento di indennità a favore della procedura). Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.500,00. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 22.11.2022 ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario rag. Roberta Micheletto, con studio in Viale dei Mille n.1/D - Treviso, tel. 0422/424260, e-mail r.micheletto@tredel.it.

ORMELLE

GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 316/2020

ORMELLE (TV) - Via Piave n. 23 (catastalmente n. 145) - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliari e precisamente: - garage al piano terra; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 637; - quota di due garages al piano terra. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 19.616,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.712,00. Vendita senza incanto in data 29.11.2022 ore 09:00. Delegato alla vendita Notaio Anna Battistella presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

ORSAGO

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 213/2020

ORSAGO (TV) - Via Roma n. 3/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Palladio" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, w.c., due camere, bagno e due terrazze al piano terra; pertinenziali garage e cantina al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.525,00. Vendita senza incanto in data 29.11.2022 ore 10:30. Delegato alla vendita Notaio Doriana De Crescenzo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 334/2020

VITTORIO VENETO (TV) - Via Nino Bixio n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 5) catastalmente composto da: cucina-pranzo, due disimpegni, bagno, ripostiglio e camera al piano secondo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.200,00. Vendita senza incanto in data 15.11.2022 ore 12:00. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PAESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 696/2011

PAESE (TV) - Loc. Postioma, Via La Rocca N. 7 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero, gravato dal diritto di abitazione a favore di soggetto nato il giorno 14/03/1952, riguardante le particelle n. 175 sub 1, sub 2 e sub 3, di fabbricato ad uso abitazione con annessa area scoperta di totali mq. 3379 (in parte censita al Catasto Terreni) di fatto così composto: due magazzini, centrale termica, cantina e bagno al piano seminterrato; portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano terra; sottotetto e bagno; garage di mq. 27 catastali. Occupato dall'esecutato e da soggetto avente diritto di abitazione. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.550,00. Rilancio minimo in aumento obbligatorio in corso di gara Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 22.11.2022 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

SAN FIOR

ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 4739/2021

SAN FIOR (TV) - Via della Resistenza - Lotto 1, civ. n. 7 (catastalmente nn. 3 e 5), piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare, dichiarato inabitabile e a grave rischio statico, e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere e due terrazze al piano primo; pertinenziali spettanti in quota, garage al piano terra e quota di area scoperta di catastali mq. 697. Libero. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.625,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di lotto di terreno edificabile di catastali mq. 1015. Libero. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.218,75. Vendita senza incanto in data 22.11.2022 ore 10:30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso.



TREVISO



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

TREVISO

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 2/2021

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero. Comune di Treviso - Catasto Fabbricati - Sezione A - Foglio 4 m.n. 2221, sub. 24, cat. C/6, cl. 6, superficie catastale 29 mq, rendita catastale Euro. 140,79, Via Everest, piano T. Unità immobiliare di tipo garage sita al piano terra di un fabbricato denominato "Condominio ai Carpini 11" in Comune di Treviso, Via Everest, avente superficie lorda di circa 30 mq, superficie interna di circa 27 mq ed altezza di circa 2,80 ml. È compresa la quota di comproprietà sulle parti e sugli impianti comuni di cui agli artt. 1117 e segg. cod. civ., nei limiti di quanto indicato in atto di provenienza. Si applica il regolamento "Residence ai Carpini". Stato di conservazione: sufficiente. Spese condominiali insolute. Nessuna difformità. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 18.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 13.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 09 novembre 2022 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, sito in

Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. In caso di presentazione di un numero di offerte elevato, potranno accedere alla sala aste solo gli offerenti, salvo specifiche necessità del singolo offerente. Se il numero di offerte pervenute è superiore rispetto alla capienza della sala d'asta, il Delegato rinverrà l'asta, al fine di celebrarla in un locale idoneo, dandone comunicazione entro tre ore dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte tramite mail al recapito che il presentatore indicherà. La nuova data dell'esperimento, che si terrà entro i venti giorni decorrenti dalla data dell'asta originariamente prevista, verrà comunicata unitamente al luogo e all'ora almeno sette giorni prima dell'esperimento. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 - fax 0422

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it.

Esecuzione: R.G. n. 348/2020

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal
Lotto: Unico. Diritti e quote: Piena proprietà per l'intero. Bene venduto: Appartamento posto al piano secondo e garage posto al piano terra, facenti parte del condominio sito in Mogliano Veneto, Via Monte Grappa n. 8. L'unità abitativa è composta da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, terrazzo, camera singola, bagno e camera matrimoniale. Per una superficie complessiva di mq. 70,90 commerciali. Stato di conservazione: sufficiente. Disponibilità: occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 45.800,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.350,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.10.2022 h. 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato Avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 s.r.l con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, web www.aste33.com.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

CORDIGNANO

BAR-PIZZERIA - ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 212/2016

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
LOTTO 1 - Piena proprietà per l'intero. Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo n. 7. Unità commerciale posta al piano terra di un fabbricato ad uso commerciale-abitativo, sito in Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo n. 7. L'unità commerciale è composta da bar-pizzeria, due sale, ripostiglio e WC. Nella zona bar-pizzeria è stato realizzato un forno in muratura per la cottura delle pizze, mentre in una delle due sale è stato realizzato un caminetto in muratura per la cottura alla griglia. Il locale cucina (in comunicazione con una sala) e la zona a destinazione discoteca (sita al piano interrato, a cui si accede mediante scala interna) non sono oggetto della presente vendita. Stato di conservazione: discreto grado di usura. Difformità edilizie e catastali sia sanabili che non sanabili. Libero. Valore immobile: Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 09 novembre 2022 h. 15.00 il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, sito in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. In caso di presentazione di un numero di offerte elevato, potranno accedere alla sala aste solo gli offerenti, salvo specifiche necessità del singolo offerente. Se il numero di offerte pervenute è superiore rispetto alla capienza della sala d'asta, il Delegato rinverrà l'asta, al fine di celebrarla in un locale idoneo, dandone comunicazione entro tre ore dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte tramite mail al recapito che il presentatore indicherà. La nuova data dell'esperimento, che si terrà entro i venti giorni decorrenti dalla data dell'asta originariamente prevista, verrà comunicata unitamente al luogo e all'ora almeno sette giorni prima dell'esperimento. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE E LAVANDERIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 43/2021**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel

TREVISO (TV), Via Castellana 17/A - Lotto unico, piena proprietà 100% di unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano secondo, con lavanderia e garage pertinenziali al piano terra, facenti parte del "Condominio Castellana". L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere (una singola e una doppia), studio, bagno con antibagno e due terrazzi. Libero da persone. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 18/10/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**CASA ABBINATA CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 74/2015**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Monica Berna

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Monsignor G.M. Pellizzari n. 11 - Lotto unico, piena proprietà 100% di casa abbinata distribuita su un piano fuori terra rialzato ed un piano seminterrato, con garage e area scoperta ad uso esclusivo adibita a giardino. L'alloggio è così composto: al piano rialzato portico, ingresso e corridoio, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, due camere e ripostiglio; mentre il piano interrato è costituito dal garage, ripostiglio, corridoio-disbrigo, centrale termica, lavanderia, bagno, deposito e taverna. Occupato dall'esecutato con la famiglia. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto in data 22/11/2022 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode dott.ssa Monica Berna, per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, sottoscritta dott.ssa Monica Berna, con studio in Treviso, Via Indipendenza n. 5, tel. 0422 544367- fax. 0422 544368- e-mail: info@studiosacardi.com.

Immibile comm.le|ind.le**TREVISO****UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 411/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel

TREVISO (TV), Via Pietro Bertolini - Lotto unico, piena proprietà 100% di unità immobiliare uso ufficio al p. terra di un edificio a uso residenziale e direzionale, così composta: ufficio sup. ca 38,40 mq, bagno sup. ca 1,40 mq, antibagno sup. ca 2,30 mq, bagno sup. ca 1,40 mq. La sup. commerciale dell'unità immobiliare a uso direzionale al p. terra è di circa 46,45 mq. Libero. Prezzo base Euro 26.240,00. Offerta minima Euro 19.680,00. Vendita senza incanto in data 15/11/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****VALDOBBIADENE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 300/2018**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Luana Stival

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. Guia, Via Cal del Col, n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitativo con superficie utile complessiva di mq. 84 circa e composta da: ingresso-soggiorno, pranzo con angolo cucina, dispensa-ripostiglio e vano scale al piano terra, e da corridoio-disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere al piano primo, oltre a corte esclusiva di pertinenza di mq. 6. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 25/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del professionista delegato avv. Luana Stival Treviso, Borgo Cavour n. 51. Per informazioni ed appuntamenti (da richiedere tramite Portale delle

Vendite Pubbliche): Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

VAZZOLA**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 699/2016**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Eva Fratter

VAZZOLA (TV) - Fraz. Visnà - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio al piano terra inserito in fabbricato di tipologia rurale nel quale sono state ricavate cinque unità abitative nella fase di ristrutturazione avvenuta nel 1997. L'appartamento è costituito da ingresso - soggiorno - cucina open space (mq 14,20), ripostiglio (16,25), bagno (4,53), una camera (14,69) e da un posto auto scoperto (mq 12), per un totale di complessivi mq. 63 commerciali circa. Libero. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 15/11/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

VEDELAGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 422/2018**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Eugenia Pisani

VEDELAGO (TV) - Fraz. Casacorba, a 5 km dal centro - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale, su tre piani fuori terra, con corte scoperta di mq 70. L'abitazione è composta da ingresso e cucina al piano terra; da atrio, bagno e camera, al primo piano e da soffitta al terzo piano. L'immobile risulta libero da persone ma con qualche mobilio ed oggetto. Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 11/10/2022 alle ore 15:15 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Eugenia Pisani, in Treviso, strada Feltrina n. 20. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode IVG Treviso, 31057 Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022/435030, fax 0422 435022, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****SEGUSINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 642/2016**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi
SEGUSINO (TV) – Viale Italia n. 201 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari poste al piano primo e secondo di una palazzina sita nel centro storico cittadino del Comune di Segusino e facenti parte di un complesso residenziale a schiera di forma articolata. Al piano terra è inoltre presente un'area scoperta pertinenziale, identificata al sub. 4, accessibile da un vicolo laterale a Viale Italia che dà anche accesso al piano terra ad uso bar identificato al sub. 6, non oggetto di pignoramento. L'unità immobiliare residenziale identificata al sub.7, posta al piano terra, primo e secondo, risulta accessibile dallo scoperto identificato al sub.4, per mezzo di un ingresso comune al subalterno 6, (commerciale a bar, non oggetto di pignoramento), ove si giunge ad un vano scala a due rampe di larghezza ridotta e di accesso all'unità residenziale posta ai piani superiori. Al piano primo l'unità immobiliare presenta un disimpegno, un corridoio, una cucina-soggiorno, una camera, una terrazza-corridoio che accede alla zona

notte, una veranda, una camera e un bagno. Attraverso il disimpegno del vano scala suddetto si accede ad una scala che conduce al piano secondo ove è stata ricavata nel sotto-tetto una cucina-soggiorno, una terrazza scoperta, un corridoio, un ripostiglio, n.2 camere ed un bagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 66.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Vendita senza incanto in data 22/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Giudiziario Avv. Claris De Nardi, con studio in Treviso, Via Ermolao Barbaro n.8, tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnle-xassociati.it.

www.asteannunci.it**TREVISO**
Vendite Tre.del**Abitazione | Accessorio****GAIARINE****ABITAZIONI - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 383/2013**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
GAIARINE (TV) – Loc. Francenigo, Via Bocca de Cal – Lotto primo, civ. 17, quota piena proprietà di immobile dei primi anni del 1900 costituito da abitazione indipendente su tre piani, dotato di scoperto esclusivo di 170 mq ed area di manovra – scoperto in comune con il lotto 2 pari a 181 mq. Occupato da parte esecutata. Lotto secondo, civ. 15, quota piena proprietà di abitazione, edificata nel 1981, costituita da due piani fuori terra, con annesso rustico/magazzino su due piani. Occupato da parte esecutata. Prezzi base: Lotto primo Euro 24.000,00, Lotto secondo

Euro 26.887,50. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 18.000,00 per il Lotto primo, Euro 20.165,625 per il Lotto secondo. Vendita senza incanto in data 23/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**Tribunale di**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****POVEGLIANO****PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 262/2010**

POVEGLIANO (TV) – Via Borgo San Daniele n. 60 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare con garage, area scoperta di pertinenza e composta da cantina e centrale termica al piano interrato, loggia, atrio, soggiorno, pranzo, cottura, corridoio, bagno, ripostiglio e cantina al piano terra, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, fienile e due terrazze al piano primo. Necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, in parte sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e delle schede catastali; la difformità riguardante la realizzazione di una tettoia in lamiera sull'area esterna può essere sanata previo consenso dei confinanti. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 30.11.2022 ore 12.00. GE Dott.ssa Paola Torresan. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****FARRA DI SOLIGO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 239/2018**

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca
FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Croda n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare ai piani terra e primo e area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta da un pranzo con ingresso, una cucina, un bagno, un ripostiglio e un vano scale al piano terra e tre camere, un disimpegno e un terrazzino al piano primo. Sul lato ovest dell'area pertinenziale è presente un muro di contenimento distante circa ml. 2,00 dal muro dell'abitazione; tra i due muri, in epoca non accertabile, sono state poste in opera delle assi in legno sulle quali sono state posate delle lastre ondulate, parte in vetroresina e parte in eternit, il tutto a formare una tettoia-tunnel coperto. Il perito ha riscontrato che la tettoia risulta essere stata edificata in assenza di qualsiasi autorizzazione e che tale abuso non risulta sanabile e deve essere demolito. Il costo di tale operazione è stato stimato pari a circa Euro 2.200,00 già detratti dal valore dell'immobile. L'immobile è occupato dagli esecutati con la famiglia. Prezzo base per l'intera piena proprietà Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 7 novembre 2022 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, aula D primo piano, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il professionista delegato in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati '43- 45, n. 30, tel. 0422/435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

MEDUNA DI LIVENZA**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 364/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla Vendita Dott.ssa Sara Spinacè
MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Via G. Garibaldi - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo, con magazzino al piano terra, facenti parte di ampio fabbricato condominiale denominato "Condominio Centrale". Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 1.000,00 da effettuarsi nel termine di due minuti. Vendita senza incanto il giorno 27.10.2022 alle ore 10.00 presso lo Studio del Delegato in Oderzo (TV) via Zanusso n. 17/3. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta indirizzata al custode giudiziario ASTE.COM S.r.l./ I.V.G. di Treviso, via Internati 1943-'45 n. 30, Silea (TV), mediante il portale delle vendite pubbliche.

SPRESIANO**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 52/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita Dott. Marco Bolognesi
SPRESIANO (TV) - Fraz. Lovadina, Piazza San Giovanni 33 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a uso civile abitazione e relativa area scoperta facenti parte di un edificio di complessive due unità. La porzione del fabbricato residenziale si compone dei seguenti vani: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, bagno, cantina e vano adibito a ricovero attrezzi collegato con l'area scoperta esclusiva, posta sul retro dell'unità, raggiungibile solo dall'interno dell'abitazione, e attualmente indivisa da altri terreni di proprietà dell'Esecutato e di terzi. Dal giardino si accede a una latrina. Al piano primo, disimpegno, due camere da letto. Una scala grezza consente l'accesso al piano secondo ove è presente un unico ampio locale allo stato grezzo catalmente denominato 'granaio'. Al di sopra dei locali cantina e ricovero attrezzi è presente uno spazio catastalmente descritto come fienile, attualmente non accessibile. Totale superficie commerciale di 227mq ca. Per ulteriori informazioni visionare bando e perizia. Libero. Prezzo base: Euro 54.480,00. Offerta minima Euro 40.860,00. Vendita senza incanto il giorno 08.11.2022 alle ore 9.30 presso lo "Studio Epica", in Via Terraglio 68/A, Treviso (TV). Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Marco Bolognesi, con studio in Treviso, Via Terraglio 68/A, tel. 041 0986028 (e-mail marco.bolognesi@epicacommercialistive.it).

www.asteannunci.it**TREVIGNANO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 176/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Fiorella Malinconico
TREVIGNANO (TV) - Fraz. Signoressa, Via Einaudi n.10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo in un condominio completato da un magazzino al piano terra e da un posto auto scoperto all'esterno, oltre alla proprietà in quota parte proporzionale delle aree e delle parti comuni del fabbricato di cui fanno parte ai sensi dell'art. 1117 c.c., quali fondazioni, muri maestri, tetto ed area scoperta del fabbricato nonché sulle parti ed impianti comuni descritti nel regolamento di condominio e nella tabella dei millesimi. L'appartamento al piano primo di 61,24 mq. commerciali e 54,69 mq. utili netti è costituito da: un ingresso/cucina/soggiorno (mq.22,72), un disimpegno (mq.2,60), una camera da letto matrimoniale (mq.14,04), un ripostiglio attualmente usato come camera (mq.9,12), un servizio igienico (mq.6,21); l'appartamento è completato da una terrazza (mq.24,50), mentre come unità distinte ma annesse all'appartamento risultano completare la proprietà un magazzino al piano terra (mq. 5,25) ed un posto auto scoperto (mq.14). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 53.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto in data 10 novembre 2022 ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n.8. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario ASTE.COM SRL - IVG di TREVISO, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, Tel. 0422/435022, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CASIER - PAESE - TREVISO****POSTI AUTO - UFFICI - APPARTAMENTI -
NEGOZIO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 125/2020

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca
 Lotto 2 (unico esperimento) – Casier (TV), via Madre Teresa di Calcutta 13, Condominio Palladio - posto auto al piano interrato, libero da affittanze. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta 3.150,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 100,00. Lotto 3 (unico esperimento) – Casier (TV), via Madre Teresa di Calcutta 13, Condominio Palladio - posto auto al piano interrato, libero da affittanze. Prezzo base Euro 8.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 6.150,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 200,00. Lotto 6 – Paese (TV), Via Montello 38, Residenza Ester - ufficio al piano terra con disponibilità di parcheggio libero in area condominiale. Affittato ad uso residenziale. Prezzo base Euro 38.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.175,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 7 - Via Montello 38, Residenza Ester - appartamento per due persone al piano primo, con disponibilità di parcheggio libero in area condominiale. Affittato ad uso residenziale. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 8 - Via Montello 38, Residenza Ester - appartamento per due persone al piano secondo, con disponibilità di parcheggio libero in area condominiale. Libero da affittanze. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00.

Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 9 – Treviso, Viale Luigi Luzzatti n. 5, Condominio Angolo Cairoli - negozio fronte strada. Affittato. Prezzo base Euro 45.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.050,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 10 (unico esperimento) – Treviso, Via San Pelajo n. 145, Condominio Giuliana -garage per due auto, libero da affittanze. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima per la partecipazione Euro 7.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 11 novembre 2022 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "AsteCom s.r.l." con sede in Silea, Via Internati '43- 45, n. 30, tel. 0422/435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere formulate al custode "AsteCom s.r.l." mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia immobiliare



Appartamento
 Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale
 Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale
 Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina
 Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica
 Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato
 Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno
 Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



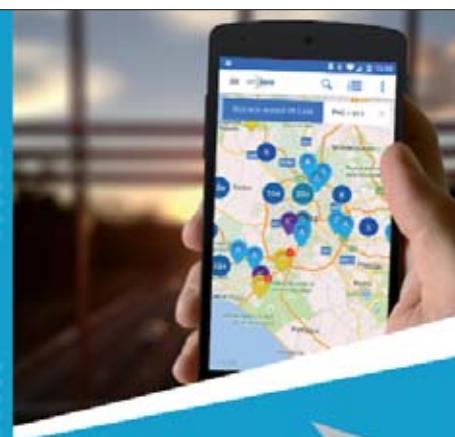
Immobile Agricolo
 Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari
 Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli
 Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

www.gpsaste.it

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 8/2019

VENEZIA, Loc. Favorita, Via Cà Sagredo 11 - LOTTO 1: VILLA d'epoca degli inizi '900 di complessivi mq 600 ca. con cantina al p. seminterrato e giardino di mq 800 ca.; composta al p. terra da soggiorno, cucina, pranzo e 5 accessi al giardino; al p. primo da 7 camere da letto doppie con 3 bagni e terrazza di ca. 30 mq; al p. secondo da spazio vestibolare e camera da letto doppia con bagno, ampia soffitta; stato di manutenzione ottimo; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 548.325,00. Offerta minima Euro 411.244,00 - LOTTO 2: CASA unifamiliare (l'ex casa del custode della villa d'epoca) di complessivi mq 90 ca., con scoperto di mq 50 ca., composta al p. terra da soggiorno, cucina, bagno; al p. primo da camera da letto doppia con balconcino, ripostigli e bagno non autorizzato; stato di manutenzione ottimo; occupato del debitore. Prezzo base Euro 126.563,00. Offerta minima Euro 94.922,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/11/2022 ore 15:30 termine offerte 15/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato Dott. Barea Paolo tel. 0415028411.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 301/2021

VENEZIA, Isola della Giudecca, Fondamenta S. Eufemia 80 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico al p. primo, costituito da un andito di ingresso, cucina separata dal soggiorno - pranzo, due stanze da letto e due bagni, parte di un più ampio edificio di complessive 20 unità, vano scala, c.t. condominiale, atrio di ingresso al civico n. 80, cortile interno, vano scala di accesso al magazzino di proprietà. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 299.937,00. Offerta minima Euro 224.953,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/11/2022 ore 16:00 termine offerte 17/11/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Bolognesi Roberto tel. 041987979.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 48/2016

VENEZIA, Via Colombara 209 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE interno 3, su due livelli, terra e interrato, in trivilla; con grande terrazza; piano interrato abusivamente destinato a vani di servizio alla residenza; difformità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 20.500,00; occupato dal debitore; prezzo base Euro 82.749,79. Offerta minima Euro 62.062,34 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/11/2022 ore 9.30 termine offerte 3/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Viviana Picco, tel. 041.5289357.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 193/2021

MIRA (VE), Fraz. Olmo, Via Malpaga 94/C - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, corpo porzione centrale di unità abitativa indipendente con scoperto facente parte di un complesso residenziale trifamiliare. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Vendita senza incan-

to sincrona mista: 11/11/2022 ore 15:00 termine offerte 10/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato Dott. Cosentino Marcello tel. 0421274910.

SAN DONA' DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 609/2017

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Filippo Turati 6, int. 5 - LOTTO UNICO - Proprietà superficaria - APPARTAMENTO al p. terzo in condominio, con garage al p. terra, composto da piccolo ingresso che introduce da un lato alla zona giorno suddivisa in cucina, soggiorno e bagno, e dall'altro alla zona notte che dispone di due camere e un bagno, terrazza; al p. terra piccolo magazzino. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 86.771,66. Offerta minima Euro 65.078,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/11/2022 ore 15:00 termine offerte 08/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Schiavon Luca tel. 0418470629.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAVALLINO TREPONTI

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 152/2019

CAVALLINO TREPONTI (VE), Loc. Ca' di Valle, Via Fausta 359, Condominio Alexander - LOTTO 1: APPARTAMENTO di ca. 249 mq, al p. primo, composto da corridoio, camera, ripostiglio, antibagno con bagno, cucina, due camere e altro bagno, soggiorno con caminetto, lavanderia, ripostiglio e altre due camere, grande terrazza sup. 206 mq; occupato da familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 369.453,00. Offerta minima Euro 277.090,00 - LOTTO 2: NEGOZIO di ca. 330 mq composto da n. 9 vetrate di cui 2 interne, con magazzino al p. interrato, stato generale medio-cresce; occupato. Prezzo base Euro 484.497,00. Offerta

minima Euro 363.373,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 16:00 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041955749.

CHIOGGIA

ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 21/2020

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Loc. Sottomarina, Via

Sottomarina 1348, monolocale al p. quarto di un edificio nel centro storico, sup. cat. 17 mq. Prezzo base Euro 15.147,00. Offerta minima Euro 11.360,25 - LOTTO 2: Rione Sant'Andrea 1224/A, appartamento, sup. 84 mq, nel centro storico, su due livelli, composto da primo, secondo piano e piano copertura con lastrico solare, ripostiglio e garage al p. terra. Prezzo base Euro 249.108,00. Offerta minima Euro 186.831,00 - LOTTO 3: Loc. Sottomarina, Via Lungomare Adriatico 30, unità immobiliare ad uso commerciale, sup. cat. 47 mq. Prezzo base Euro 83.961,50. Offerta minima Euro 62.971,13 - LOTTO 4: Loc. Sottomarina, Via Lungomare Adriatico 30, unità immobiliare ad uso commerciale, sup. cat. 68 mq. Prezzo base Euro 100.749,00. Offerta minima Euro 75.561,75 - LOTTO 5: Via Lungomare Adriatico 30, unità immobiliare ad uso commerciale, sup. cat. 248 mq. Prezzo base Euro 378.000,00. Offerta minima Euro 283.500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/11/2022 ore 15:00 termine offerte 04/11/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 3287472331.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CAVALLINO TREPONTI

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 239/2019

CAVALLINO TREPONTI (VE), Via degli Arditi 45 - LOTTO 1: ABITAZIONE di circa 193 mq compresa di corridoio, cucina - pranzo, camera e bagno, magazzino, ripostiglio e lavanderia al p. terra; ingresso - corridoio, soggiorno, cucina - pranzo, bagno, tre camere al p. primo con garage al p. terra e ampia area scoperta; presente usufrutto generale vitalizio; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 117.520,00. Offerta minima Euro 88.140,00 - LOTTO 2: TERRENI agricoli della sup. catastale complessiva di 7.930 mq, a carattere prevalentemente sabbioso che vengono utilizzati ai fini di tipo orticolo, pianeggianti e di forma approssimativamente rettangolare. Prezzo base Euro 38.770,00. Offerta minima Euro 29.078,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/11/2022 ore 15:00 termine offerte 7/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041955749.

www.asteannunci.it

MUSILE DI PIAVE - NOVENTA DI PIAVE

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 364/2018

MUSILE DI PIAVE (VE) LOTTO 1: Via Verona 14-16-18, TERRENI agricoli, mq 48.126, con sovrastanti pertinenziali fabbricati destinati alla gestione del fondo ed attività agricole; occupati. Prezzo base Euro 631.784,20. Offerta minima Euro 473.838,15 - NOVENTA DI PIAVE (VE) LOTTO 8: TERRENO agricolo ricadente in percorso ciclopedonale pubblico, libero. Prezzo base Euro 11.025,00. Offerta minima Euro 8.268,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 11:00 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 310/2020

VENEZIA, Sestiere San Marco, Calle del Frutarol 1857 - LOTTO UNICO - ALBERGO con 16 camere distribuito tra i piani terra, primo e secondo a 80 metri dal teatro La Fenice, 400 metri da Piazza San Marco e 550 metri dal Ponte di Rialto - Prezzo base Euro 4.560.602,50. Offerta minima Euro 3.420.451,88. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 15:00 termine offerte 7/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Callegari Mattia Cell. 3913901268.

Terreno | Immobile agricolo

FIESSO D'ARTICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 367/2018

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Garibaldi - Via Baldana - LOTTO UNICO, Lotti 1 e 3 - Due appezzamenti agricoli situati in Via Garibaldi e in Via Baldana con estensione catastale rispettivamente di 2.290 mq e 8.320 mq - Prezzo base Euro 81.697,00. Offerta minima Euro 61.273,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/11/2022 ore 16:00 termine offerte 9/11/2022 ore 12:00. Delegato Dott.ssa Salvador Anna Maria tel. 042172813.

TORRE DI MOSTO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 299/2020

TORRE DI MOSTO (VE), Loc. Sant'Elena - LOTTO UNICO - Lotto 4 nell'Ordinanza di delega, piena proprietà di appezzamento di TERRENO agricolo di mq 4.430, presenza di manufatti abusivi - Prezzo base Euro 70.664,00. Offerta minima Euro 52.998,00, rilanci minimi Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 10:30 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode /Delegato Rag. Zaniol Carla tel. 0415780643, Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Silvia Bianchi.

Bene Mobile**VENEZIA****PRODOTTI AZIENDALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo nr. 11/2020

G.D.: dott.ssa Silvia Bianchi **AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 105 L.F. 2^ esperienza** I sottoscritti Commissari Giudiziali dott.ri Chiara Boldrin e Giovanni Anfodillo, nella procedura di vendita competitiva ex art. 163 bis L.F. del concordato preventivo nr. 11/2020 della società Slim Fusina Rolling srl in liquidazione, PEC cp11.2020veneziam@pecconcordati.it avvisano che il giorno 27 settembre 2022 ad ore 15:00 presso lo studio del dott. Giovanni Anfodillo sito in Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041/2750780 - fax 041/2750781, procederanno ai sensi dell'art. 105 L.F. alla individuazione del soggetto, tra quelli interessati, che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della compravendita dei seguenti beni: LOTTO NR 1 - Tipologia: prodotti finiti in alluminio per approssimate tonnellate 352,9 custoditi presso LANNUTTI S.P.A., Via Malcontenta, 16, Venezia-Marghera (VE) e meglio precisati e indi-

viduati nella perizia di stima allegata. Valore minimo dell'offerta: Euro 1.191.175,00 oltre iva, franco deposito; LOTTO NR 2 - Tipologia: prodotti finiti in alluminio per approssimate tonnellate 4,5 custoditi presso Favaro Servizi srl, Via Castellana, 54, Riese Pio X (TV) e meglio precisati e individuati nella perizia di stima allegata. Valore minimo dell'offerta: Euro 13.530,00 oltre iva, franco deposito; LOTTO NR 3 - Tipologia: prodotti finiti in alluminio per approssimate tonnellate 10,97 custoditi presso Hartl Connect Transport GmbH., Au 17, 6134 Fiecht, Austria e meglio precisati e descritti nella perizia di stima allegata. Valore minimo dell'offerta: Euro 36.331,00 oltre iva, franco deposito. Siti internet www.tribunale.veneziam.giustizia.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

**VERONA
Vendite NOT.ES.****Abitazione | Accessorio****LEGNAGO****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 455/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 3 novembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Francesco Petrarca n.31, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e autorimessa al piano seminterrato con pertinenziali aree esterne.

Prezzo Base Euro 132.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 99.000,00

Custodia: Avvocato Claudio Masotto con studio in Verona, Via Sirtori n. 5/A, tel. 045-8300189, fax 045-5113555, e-mail: studiodiulegalemasotto@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del

richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**VERONA
Vendite NOV@****Abitazione | Accessorio****CEREA****PORZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE -
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 235/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 19 ottobre 2022 alle ore 14:35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) via Isolella n. 22/C, piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale da cielo a terra, disposta su due piani fuori terra, con annesse due piccole corti esclusive e con pertinenziale autorimessa con ripostiglio e corte.

Prezzo base Euro 27.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per infor-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Giudice asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Silvia Brognara



VERONA - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

ISOLA RIZZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 420/2021 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 28 ottobre 2022 alle ore 14:15 - apertura buste ore 14:00
Luogo: CMS CentroMultiservizi Srl in Verona, Via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: nel Comune di Isola Rizza (VR), Via Po n. 144 piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo con autorimessa al piano interrato, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone esterno e un bagno al piano primo, due camere ed una lavanderia al piano secondo (sottotetto formalmente non abitabile).

Prezzo base: Euro 64.000,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00 - Prezzo minimo da offrire Euro 48.000,00
Deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto.
Asta telematica sincrona mista: è possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.
Presentazione offerte entro le ore 13.00 del 27 ottobre 2022: cartacee presso lo studio Caserta, in Verona, Via Adua n. 3; telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli, con studio in Verona, Piazza Brà n.26/D, telefono 0458030212, fax 0458041768, e-mail marco.bulgarelli@slba.eu; pec

avvmarcobulgarelli@cnfpec.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Informazioni: Studio Caserta, in Via Adua n. 3, 37121 Verona, tel. 045 591033, mail: lc@studiomarcocaserta.it; Ordinanza di vendita, avviso di vendita e perizia sono consultabili per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e sui siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Il Professionista delegato dott.ssa Leila Maria Caserta



Tribunale di VERONA - Fallimenti

Terreno | Immobilità agricola

SOAVE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. 180/2010

FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI S.R.L.

Sent. n. 184/10 – R.F. 180/2010

Giudice Delegato: dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona, Via Orti Manara n. 7, AVVISA che in ottemperanza del programma di liquidazione e giusta autorizzazione del G.D. 14.2.2021, il giorno 11 OTTOBRE 2022, ORE 15,00 si procederà alla vendita della piena proprietà dei seguenti immobili:

LOTTO 1: COMUNE DI SOAVE – Terreno edificabile urbanizzato di complessivi mq.4.474, sito in SOAVE (VR), Loc. Villabella, Via Spinarella censito al Catasto

Terreni del Comune di Soave (VR) al Fg.36

- mappale 875 (ex 708b), Cl.2, mq.255;

- mappale 876 (ex 708/c), Cl.2, mq.1.747;

- mappale 877 (ex 708/d), Cl.2, mq.846;

- mappale 878 (ex 708/e), Cl.2, mq.1.626;

meglio descritto nella perizia di stima redatta dall'Ing. Enrico Firpo di data 30.9.2021 alla quale si fa espresso rinvio e riferimento.

CONDIZIONI DI VENDITA

Prezzo base di stima (QUARTO INCANTO): LOTTO 1: Euro 189.844,00, oltre imposte di legge, oneri di trasferimento e di cancellazione iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

Le offerte irrevocabili d'acquisto, non inferiori al suddetto prezzo base di stima e formalizzate esclusivamente secondo il modello qui allegato, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Curatore (Via Orti Manara n. 7- 37122 Verona) entro le ore 12 del giorno 10 ottobre 2022; il Curatore o suo incaricato provvederà al ritiro della busta e all'annotazione sulla stessa della data e dell'ora della consegna;

- sulla busta dovrà essere indicato, esclusivamente, il numero della Procedura Fallimentare;

- la busta dovrà contenere, oltre all'offerta, copia del documento di identità e codice fiscale dell'offerente (in caso di società, del legale rappresentante della stessa e visura camerale in corso di validità); dichiarazione del soggetto offerente relativa al regime patrimoniale (in caso di comunione legale dovranno essere allegati copia della carta d'identità e del codice fiscale del coniuge); indirizzo PEC a cui l'offerente intende ricevere le comunicazioni;

- l'offerta non sarà ritenuta efficace e validamente presentata se:

- l'importo offerto è inferiore al prezzo base di stima;

- perviene oltre il termine indicato.

- esclusivamente gli avvocati, ex artt. 571 e 579 c.p.c., potranno presentare offerte per sé o per persona da nominare. In caso di offerta per persona da

nominare, la dichiarazione di nomina dovrà essere depositata presso lo studio del curatore nei tre giorni successivi all'aggiudicazione. Gli immobili non potranno essere intestati a soggetti diversi da chi ha sottoscritto l'offerta;

- il giorno dell'asta ed immediatamente prima di dar corso alla stessa si procederà all'apertura delle buste, previa verifica della loro integrità;

- l'asta, di cui verrà redatto processo verbale, si svolgerà presso lo studio del curatore con le seguenti modalità:

- identificazione degli offerenti;

- qualora fosse pervenuta una sola offerta verrà redatto verbale di aggiudicazione, per il prezzo offerto, all'unico offerente;

- qualora, invece, fossero pervenute più offerte, espletate le operazioni di cui sopra, si procederà alla gara tra gli offerenti ponendo quale prezzo base il maggiore tra quelli offerti; gli offerenti potranno procedere con rilanci minimi di Euro 2.000,00 da effettuarsi entro il termine di un minuto dal precedente. Decorso un minuto senza nessun rilancio il bene verrà aggiudicato all'ultimo offerente;

- il verbale di gara non costituirà atto traslativo della proprietà; gli effetti della vendita si realizzeranno esclusivamente al momento della stipula del contratto di compravendita dei beni che verrà redatto avanti al Notaio Andrea Raiola di Verona entro 60 giorni dalla aggiudicazione provvisoria con spese a carico dell'acquirente.

- la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, con spese sempre a carico dell'acquirente, verrà eseguita ai sensi degli artt. 108 L.F..

- richieste di sopralluogo potranno essere inoltrate al seguente indirizzo PEC: f180.2010verona@pec.rizzi-costruzioni.it

FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI S.R.L. IL CURATORE AVV. EMANUELA ROLANDO



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Roma - Velletri



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 334/2010 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/11/2022 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Ildebrando Pizzetti 3, L'appartamento destinato ad abitazione è posto ai piani 2 e 3. Il piano 2, costituito da ingresso, ampio salone, cucina e bagno, ha una superficie calpestabile di mq.45,90 e lorda di mq.53,90, comprensiva del vano scala interno all'appartamento. È inoltre presente un ampio balcone avente una superficie di mq. 21,50. Nel piano sottotetto, sono presenti n.3 camere da letto, un disimpegno, un bagno ed un balcone. Il box auto è sito al piano interrato, distinto con il n. 4 ed il cui accesso avviene tramite cancello comandato elettricamente, rampa e successiva saracinesca metallica apribile manualmente che consente l'ingresso al bene. Prezzo base Euro 115.650,00. (Offerta minima Euro 86.737,50). Offerte in aumento Euro 3.469,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



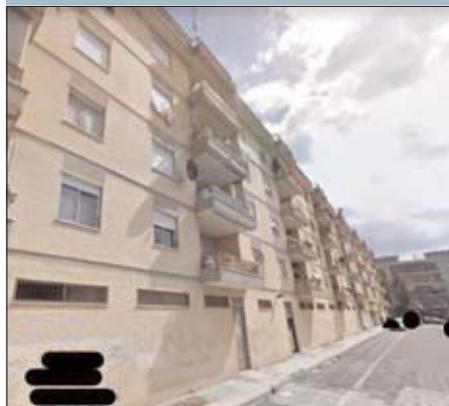
Esec. Imm. N. 45/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/11/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via dei Poggi, 2 / Via di San Gordiano snc, Piena proprietà di locale magazzino composto da n. 4 locali, bagno e locale tecnico. Prezzo base Euro 69.500,00. (Offerta minima Euro 52.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Di Tarsia di Belmonte Francesco Edoardo Tel. 0766535291, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 59/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/11/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Campo dell'Oro, Via Fratelli Rosselli 8, Diritto di proprietà superficaria per la quota di 2/2 di appartamento al primo piano composto di ingresso, quattro camere, disimpegno, w.c. bagno, cucina, ripostiglio e due balconi. L'area esterna è dotata di ampi parcheggi e un po' di verde comune. Al quinto piano è presente anche una cantinola/locale servizi. Prezzo base Euro 75.937,50. (Offerta minima Euro 56.953,12). Offerte in aumento Euro 2.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Foffi Samuele Tel. 0766879639, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 101/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/10/2022 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Nuova di San Liborio 8/C, Appartamento ad uso abitativo posto al piano quinto, distinto con il n. int. 19, composto da sei vani

catastali e mezzo, mq. 104. Box auto posto al piano S1 del fabbricato medesimo, della consistenza catastale di mq. 33. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 158/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/10/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Lepanto 5/D, Appartamento composto da cucina, soggiorno, n° 2 camere da letto, bagno e disimpegno e un balcone. Prezzo base Euro 68.200,00. (Offerta minima Euro 51.150,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 62/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 26/10/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Archi Mazzasette, Via Salvo d'Acquisto 7, Appartamento in palazzo condominiale composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 57.000,00. (Offerta minima Euro 42.750,00). Offerte in aumento Euro 1.710,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 3288866283, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 192/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/10/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Via di San Celso 15, Immobile costituito da monolocale con servizi (angolo cottura e wc). Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchetti Renzo Tel. 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 173/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 30/11/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Piazza Sant'Egidio 13, Unità immobiliare composta di tre livelli, di cui il terzo sottotetto accessibile ma non abitabile. Il primo livello (piano 1) risulta composto di ingresso/corridoio, ampia cucina pranzo con camino, camera con accesso a balcone; il secondo livello (piano 2) risulta composto di ampia camera con accesso a balcone su fronte principale, camera con annesso bagno recante wc, bidet, lavabo e vasca; il terzo livello risulta composto dal sottotetto/soffitta. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.453,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Liccardi Daniela Tel. 0645422422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CERVETERI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 100/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/11/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Ciliegi della Pace 18, Appartamento in villino composto al PT da ingresso, soggiorno con scala interna, bagno, cucina, camera con bagno, cameretta e terrazzo coperto con accesso al giardino di pertinenza; al S1 da soggiorno con accesso al giardino, cucina, bagno, camera, cameretta con accesso a locale di deposito. Cantina di pertinenza con accesso dal vano scale della superficie calpestabile di 212 mq. Prezzo base Euro 373.275,00. (Offerta minima Euro 279.956,25). Offerte in aumento Euro 11.198,25. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Garribba Fabio Tel. 330978451, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 199/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/11/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Caerevetus 29, Abitazione in villini facente parte di un fabbricato quadrifamiliare, composto da due piani fuori terra ed uno interrato, con accesso da giardino esterno fornito di cancello carrabile. Il piano terra è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, porticato e area esterna pavimentata. Il piano primo è composto da n.3 camere da letto, n.1 bagno ed un balcone esterno; il piano interrato è composto da cantina/taverna, intercapedine e locale tecnico. Prezzo base Euro 192.000,00. (Offerta minima Euro 144.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 0689019172, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 130/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Muzio Clementi 116, Villino facente parte di un edificio quadrifamiliare che si eleva per due piani fuori terra ed un piano interrato e autorimessa al piano seminterrato. L'appartamento è composto al piano terra da un ampio soggiorno, un bagno, una cucina, una veranda ed un'area giardinata di proprietà esclusiva; al primo piano tre camere, un bagno ed un ampio terrazzo e ospitante una camera e due aree del terrazzo; al piano seminterrato si trovano il garage adibito ad ingresso, un bagno, una cucina un soggiorno ed una camera da letto. Prezzo base Euro 247.000,00. (Offerta minima Euro 185.250,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. PAGLIA FABRIS PIETRO Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTI - CANTINA- BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 110/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/11/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Giacomo Puccini 7, Piena proprietà di appartamento in villino bifamiliare costituito, al piano terra, da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al primo piano, cui si accede con scala interna, da tre camere, disimpegno ed un bagno, box auto cui si accede da scala esterna, accatastato come autorimessa ma variato nella destinazione d'uso, da ripristinare. Cantina. Piena proprietà di: appartamento in villino bifamiliare costituito, al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al primo piano, cui si accede con scala interna, da tre camere, disimpegno ed un bagno; cantina cui si accede da scala esterna e giardino di 111,30 mq. Prezzo base Euro 165.750,00. (Offerta minima Euro 124.312,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 233/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/09/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Copenaghen 6, Appartamento suddiviso in ingresso, salone con zona cottura, disimpegno e due camere da letto oltre terrazzo coperto. Box auto. Prezzo base Euro 266.000,00. (Offerta minima Euro 199.500,00). Offerte in aumento Euro 7.980,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Cimino Luca Tel. 0687450077, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 121/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 30/11/2022 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Del Perugino 122, Piena proprietà di unità immobiliare facente parte del fabbricato denominato "Edificio P8C" e precisamente: appartamento al piano quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, balcone con annesso ripostiglio. Box auto distinto con il numero 114 sito al piano interrato. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 4.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Giofrè Ilaria Tel. 0637897688, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 324/2011 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 08/11/2022 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Fumini Monica, Civitavecchia, Largo Plebiscito n. 23. Lotto 1: Fiumicino (RM), località Muraccioli (più comunem. Aranova), accesso da via Ferdinando Neri civ. 50 e 52, Complesso alberghiero costituito da unica unità imm.re avente destinazione d'uso turistico-ricettiva (certificato di agibilità), cat. catastale D/2 (alberghi

e pensioni con fini di lucro), a cui si accede da via Ferdinando Neri civ. 50 e 52. Occupato (utilizzato ad uso alberghiero). Prezzo base Euro 669.769,83. (Offerta minima Euro 502.327,37). Offerte in aumento Euro 20.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 253/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/11/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Sorrento 15, Appartamento al piano terra e al piano seminterrato. Garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bonifazi Luca Tel. 076627293, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLINO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 188/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/10/2022 ore 11:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), Via del Palombaro 2, Diritti di piena proprietà su porzione da cielo a terra di villino bifamiliare con terreno circostante, distribuita su tre livelli, composta da piano seminterrato, terra e primo collegati tra loro tramite scala interna, con annessi portici e terrazzi. Diritti di piena proprietà su porzione da cielo a terra di villino bifamiliare con terreno circostante, distribuita su tre livelli, composta da piano seminterrato, terra e primo collegati tra loro tramite scala interna, con annessi portici e terrazzi. Prezzo base Euro 393.750,00. (Offerta minima Euro 295.312,50). Offerte in aumento Euro 11.813,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 076632881, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 42/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/11/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via della Fornacetta 22, Appartamento. Autorimessa o rimessa esterna. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 27/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via del Convalescentorio Quaglia 3, Diritto di proprietà piena ed esclusiva di unità immobiliari ad uso residenziale sita al piano primo ed è costituita da un appartamento composto da salotto, disimpegno, n. 3 camere da letto e n. 2 servizi igienici. Il secondo immobile (magazzino) è costituito dal locale posto al piano terra utilizzato come cucina abitabile ed è totalmente integrato all'unità immobiliare ad uso residenziale del piano primo. La proprietà è dotata di una corte interna utilizzata come giardino. Magazzino. Prezzo base Euro 170.250,00. (Offerta minima Euro 127.690,00). Offerte in aumento Euro 5.110,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Andrea Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 191/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via Lizzera 23, Appartamento posto al piano 1(uno) sottostada di una palazzina plurifamiliare di quattro piani fuori terra. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e il bagno. Prezzo base Euro 82.000,00. (Offerta minima Euro 61.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Calvi Roberta Tel. 069952535, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le**CIVITAVECCHIA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 207/2019 + 71/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Traiana 62, Locale commerciale con ingresso da via Traiana. Laboratorio con ingresso indipendente da via Duca degli Abruzzi. Il locale commerciale e parte del laboratorio sono attualmente adibiti alla vendita di prodotti alimentari. La restante parte del laboratorio

è libera e si trova in uno cattivo stato di conservazione. Prezzo base Euro 105.750,00. (Offerta minima Euro 79.312,50). Offerte in aumento Euro 3.172,50. Lotto 2: Civitavecchia (RM), via Traiana 52, Deposito che si presenta in uno cattivo stato di conservazione. Prezzo base Euro 18.750,00. (Offerta minima Euro 14.062,50). Offerte in aumento Euro 562,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****FIUMICINO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 33/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/11/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Vignole, via Idra snc, Terreni. Prezzo base Euro 525.000,00. (Offerta minima Euro 393.750,00). Offerte in aumento Euro 15.750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**POSTI AUTO - COMPLESSO PISCINA - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 245/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/11/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via Elcetina snc, Beni immobili che insistono all'interno di un comparto immobiliare in fase di costruzione con destinazione residenziale costituito da: N. 12 posti auto scoperti. Complesso piscina allo stato rustico costituito da vasca di circa 300 mq, solarium, locali spogliatoi al piano seminterrato, locale macchine. Terreno consistenza 3a 24 c. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 4.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 0699223302, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Tribunale di
ROMA****Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****CASTELL'AZZARA****OPIFICIO-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**PROCEDURA n. 63651/1999**

Tribunale di Roma. G.D. Dott.ssa LIBRI MARGHERITA. Lotto UNICO: Castell'Azzara (GR), Strada Provinciale Sforzesca 20, Opificio già destinato a macellazione di ovini, attività non più esercitabile a fronte delle nuove disposizioni urbanistiche, situato in Via della Sforzesca n. 20, 58034 Castell'Azzara (GR) e distinto al N.C.E.U. foglio 31, particella 51, sub 1; Lotto di terreno, attiguo all'opificio distinto al N.C.T. foglio 31 particella 668; Lotto di terreno, vicino all'opificio distinto al N.C.T. foglio 31, particella 12; Lotto di terreno, situato in località Selvaccia e distinto N.C.T. al foglio 8, particelle 73, 74 e 75. Prezzo Base Euro 62.937,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 62.937,00. Vendita senza incanto il 14/09/2022 ore 12:00 presso la sede operativa dell'IVG Roma srl, sita in via Zoe Fontana n. 3, Roma Presentare offerte entro 13/09/2022 ore 12:00 presso la sede operativa

dell'IVG Roma srl, sita in via Zoe Fontana n. 3, Roma Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Saccone Luca e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

**Tribunale di
VELLETRI****Abitazione|Accessorio****NETTUNO****APPARTAMENTO-CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 145/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Mariconda Salvatore. Lotto UNICO: Nettuno (RM), Via San Giacomo 74, Appartamento al piano terra di mq 60 composto da ingresso, soggiorno con vano cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, balcone dotato di due vani tecnici. Cantina al piano seminterrato di mq 7. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 03/11/2022 ore 11:30 in Genzano di Roma, Largo Giuseppe Toniolo snc, presso la Banca di Credito Cooperativo dei Colli Albani; Presentare offerte entro 02/11/2022 ore 13:00 IN

VIALE BRUNO BUOZZI n. 82, ROMA, PRESSO STUDIO NOTARILE MARICONDA Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Mariconda Salvatore e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

CITTADUCALE

PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 87/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 24/10/2022 ore 11:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Via Filippo Turati, Porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitativo posto al piano terra e primo con ingresso indipendente ed ampio giardino composto da cucina/tinello, soggiorno, camera con bagno, camera matrimoniale, cameretta in veranda e secondo bagno, ampio balcone. (la proprietà è gravata da una servitù di passaggio apparente per l'accesso al sottotetto non abitabile mediante la scala esterna). Prezzo base Euro 74.660,62 (Offerta minima Euro 55.995,46). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Solle Elisabetta Tel. 0746200628 - 3492266904, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONTIGLIANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 109/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 10/10/2022 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Contigliano (RI), Via Ettore Franceschini, QUOTA 1/1 proprietà superficiale di abitazione al piano secondo di palazzina condominiale edificata in regime di edilizia economica agevolata (PdZ 167/1962) con cantina al piano seminterrato; composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto singolo, camera da letto doppia, camera matrimoniale, 2 bagni e 2 balconi. QUOTA 1/1 proprietà superficiale di garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 85.200,00 (Offerta minima Euro 63.900,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Schifi Patrizia Tel. 0746755237, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 122/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 26/10/2022 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Frazione Borgo Quinzio, Via dei Platani 10 (già Via Salaria Vecchia snc), Proprietà Superficiale per la Quota di 1/1 di appartamento adibito a civile abitazione, Piano 1° e T (cantina), consistenza 7,5 vani. Superficie totale 120 mq (totale esclusa aree scoperte 118 mq). Prezzo base Euro 27.764,66 (Offerta minima Euro 20.823,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Bontempi Maria Caterina Tel. 0746201245, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 28/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 26/10/2022 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Pozziteli 3, Abitazione con ingresso esclusivo dal piano terra-rialzato e attraverso una scala si raggiunge il piano primo ove si accede ad ampio vano privo di luce e areazione diretta, utilizzato come ingresso-disimpegno-soggiorno, dal quale si ha accesso a tutti i vani della casa: cucina, 2 camere da letto, ampio ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 40.086,00 (Offerta minima Euro 30.064,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FILACCIANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 139/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 31/10/2022 ore 11:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Filacciano (RM), Via del Pozzone 3 e 4, Appartamento composto, al piano terra, da ingresso/soggiorno, lato cottura, bagno e locale cantina. L'unica camera da letto è sita la piano superiore ed è raggiungibile dal soggiorno attraverso una piccola scala in legno. Sia il bagno che il lato cottura sono privi di finestra e nel complesso l'abitazione risulta angusta e poco funzionale. La consistenza complessiva dell'abitazione è di mq 34,00 a cui aggiungere mq 3,00 riferiti alla can-

tina/grotta. Magazzino con accesso indipendente dalla strada comunale, previo superamento di un piccolo dislivello, a ridosso della cinta muraria del centro storico dell'abitato. Prezzo base Euro 12.018,75 (Offerta minima Euro 9.014,06). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Alfredini Simona Tel. 0746297474 - 3281692203, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ORVINIO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 103/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/10/2022 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Orvinio (RI), Via Salita del Borgo snc, Appartamento monolocale (ex laboratorio artigianale) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura e camino, disimpegno, W.C., posto al piano P.T. superficie circa mq 25,92. Prezzo base Euro 13.237,50 (Offerta minima Euro 9.928,12). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Orvinio (RI), Via Salita del Borgo snc, Magazzino-garage composto da: garage, antibagno, W.C., cantina con vasca di raccolta acqua sorgiva. Posto al P.T. superficie 173,02 mq. Prezzo base Euro 52.575,00 (Offerta minima Euro 39.431,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Orvinio (RI), Via Salita del Borgo snc, Appartamento composto da: ingresso, soggiorno a doppia altezza con studio, W.C., ripostiglio nel soppalco, salotto con camino, cucina, disimpegno, W.C., corridoio, due camere da letto, camera matrimoniale con bagno interno, ampio terrazzo esclusivo su due lati e balcone; superficie circa mq 264,35. Prezzo base Euro 124.500,00 (Offerta minima Euro 93.375,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tiberti Gioia Tel. 0746760529 - 3398868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

RIETI

LABORATORIO - MAGAZZINI/DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 38/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 19/10/2022 ore 10:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Sant'Eleuterio snc, CORPO A) Locale uso laboratorio (circa 95 mq), in sufficienti condizioni di manutenzione, al piano terra composto da 2 locali, piccolo vano adibito a cella frigorifera e bagno. Cantina, in scarse condizioni di manutenzione collegata al laboratorio (circa 36 mq) e portico (circa 39 mq). CORPO B) Locale uso magazzino (circa 60 mq) attualmente destinato ad abitazione senza autorizzazione edilizia e comunicante con altri manufatti (non oggetto di perizia) realizzati su corte comune senza titolo edilizio. CORPO C) Ex tettoia autorizzata (circa 78 mq) con permesso a costruire a magazzino deposito al piano terra, ed essiccatoio e magazzino (circa 95 mq) per prodotti agricoli al piano primo, allo stato attuale è stata trasformata ad abitazione senza titolo. Prezzo base Euro 42.835,00 (Offerta minima Euro 32.126,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

UMBRIA

Spoleto - Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 144/2018

Comune di Terni (TR) - Collestatte - Vicolo della Trinità 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è caratterizzata da un'abitazione alla quale si accede per mezzo di un'autonoma scala esterna che prosegue all'interno fino a raggiungere un piano rialzato, dove risulta individuata la zona giorno con un soggiorno/pranzo a vista, un locale adibito a cucina ed un locale igienico ricavato nel sottoscala. Al piano superiore sono individuate n. due camere ed un bagno. Prezzo base: Euro 66.056,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.542,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/11/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/11/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Poggiani Barbara Tel. 0744283966.

TERNI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 6/2021

Comune di Terni (TR) - Strada San Rocco 90 - Lotto UNICO - Il lotto è costituito da varie unità immobiliari, inserite all'interno di una superficie di uso comune. I beni sono ubicati in zona fuori dal centro abitato in un'area vincolata, le zone limitrofe si trovano in un'area agricola. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 50.691,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.018,39. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2022 ore 18:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/11/2022 ore 18:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Martinelli Emanuela sito in Terni, Via Silvestri n.8. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 457/2018

Comune di Terni (TR) - Via XX Settembre 97 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare immerso in una lottizzazione a carattere abitativo di tipo economico e annesso garage. L'appartamento si compone di soggiorno, cucina abitabile, tre camere

da letto, due bagni, un balcone ed un giardino molto vivibile ed è provvisto di garage sito al piano interrato. Prezzo base: Euro 70.957,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.217,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio dell'Avv. Giancarlo Ferrami sito a Terni in Via delle Portelle n.23 entro e non oltre il 15/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/11/2022 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/11/2022 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrami Giancarlo Tel. 0744409175.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 140/2020

Comune di Terni (TR) - Strada di Piedimonte 76 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione in villini, consistenza 7 Vani, superficie totale 153 mq. Prezzo base: Euro 59.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.437,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio Legale del Custode sito in Terni in Via del Rivo n. 212, previo appuntamento entro e non oltre il 15/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/11/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/11/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.R.L. c/o Hotel Valentino, sita in Terni in Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Leandro Tel. 0744301114.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 58/2020

Comune di Terni (TR) - Via tre monumenti 4 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un appartamento in edificio plurifamiliare in tipologia a blocco in zona centrale. E' composto da una zona giorno (Ingresso, Pranzo-Soggiorno, Cucina,) oltre ad una grande terrazza con ingresso dalla cucina e un terrazzino con accesso dal soggiorno. L'unità ha due distinte zone notte ed è comprensiva di cinque camere da letto, tre bagni e locali accessori. L'unità immobiliare comprende anche un locale cantina e un locale autorimessa. Prezzo base: Euro 171.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 128.812,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/11/2022 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/11/2022 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "EDICOM SERVIZI s.r.l." sita in Terni, Via delle Conce, n.43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Quadrini Maurizio Tel. 0744428220.

TERNI

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 80/2019

Comune di Terni (TR) - Via Tre Venezie 97/c - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un ingresso soggiorno, dal quale si accede alla cucina, entrambi gli ambienti affacciano sull'unico balcone dell'immobile. Dall'ingresso soggiorno si accede anche al disimpegno della zona notte composta da tre camere e due bagni. Box Singolo stante in una porzione di fabbricato. Si rimanda alla perizia di stima e al verbale d'udienza del 09.02.2022 per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 68.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.300,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 15/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/11/2022 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/11/2022 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Astegiudiziarie in Terni, Strada di Collescipoli, 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Zucchelli Martina Tel. 0744423076.

ACQUASPARTA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 72/2019

Comune di Acquasparta (TR) - Via C. Battisti 28 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile ad uso residenziale, il piano terra è composto da un soggiorno/pranzo, una cucina abitabile, un disimpegno, due camere da letto, un bagno, un portico ed un terrazzo accessibile dalle due camere da letto e da una corte esterna esclusiva. Al piano parzialmente interrato sono stati ricavati due camere da letto di cui una con cabina armadio, un bagno, un disimpegno, una taverna con angolo cottura ed un wc con anti-wc. Autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 97.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 72.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Custode Delegato alla vendita dott. Leandro Campana sito in Terni, Via del Rivo n. 212 entro e non oltre il 15/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/11/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/11/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste di ASTE GIUDIZIARIE sita in Terni, in Strada di Collescipoli n. 57 (Zona Polimer). Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Leandro Tel. 0744301114.

AMELIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 14/2019

Comune di Amelia (TR) - Frazione Foce di Amelia - Via C. Battisti 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Trattasi di un'unità immobiliare a destinazione residenziale disposta su due livelli. L'unità immobiliare è composta da un piano terra dove è posta la cucina ed un altro piccolo vano, da una scala interna si accede al piano supe-

riore dove si trova un piccolo bagno senza finestre e due vani uso camera. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato sito in Terni Via G. D'Annunzio n.2 piano 5° entro e non oltre il 17/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/10/2022 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/10/2022 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio sito in Terni Via G. D'Annunzio n.2 piano 5°. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galeazzi Roberto Tel. 0744400043.

CITTA' DELLA PIEVE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 174/2017

Comune di Città della Pieve (PG) - Via della Chiana 21 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il bene fa parte di un edificio condominiale con complessive n. 6 abitazioni e n. 6 autorimesse, l'abitazione è posta al piano primo, mentre il garage al piano terra. L'unità immobiliare è composta da cucina con locale pranzo come unica zona giorno, poi si accede alla zona notte in cui sono presenti una camera e un bagno. Il garage presenta due accessi, uno dall'esterno e uno direttamente dalle scale condominiali. Prezzo base: Euro 25.819,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.365,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato alle vendite D.ssa Claudia Bartolucci, in Orvieto P.zza dell'Erba, n. 4 entro e non oltre il 09/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/11/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/11/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bartolucci Claudia Tel. 0763341536.

MONTEGABBIONE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 47/2020

Comune di Montegabbione (TR) - Via Lemmi 7 - Lotto 1 - 1/1 - Unità immobiliare ad uso residenziale, in corso di ristrutturazione, ubicata al piano terra e locale accessorio con destinazione garage ubicato al piano terra, anch'esso in corso di ristrutturazione. Il tutto facente parte di un più ampio fabbricato ubicato nel centro storico di Montegabbione (TR). Nella disponibilità delle suddette due unità immobiliari in oggetto c'è anche una corte comune (sub 20). Prezzo base: Euro 32.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.046,87. Comune di Montegabbione (TR) - Via Lemmi 7 - Lotto 2 - 1/1 - Unità immobiliare ad uso residenziale in corso di ristrutturazione ubicata al primo piano in corso di definizione e locale accessorio destinato a cantina, ubicato al piano seminterrato, anch'esso in corso di ristrutturazione. Il tutto facente parte di un più ampio fabbricato ubicato nel centro storico di Montegabbione (TR), anch'esso in corso di ristrutturazione. Nella disponibilità dell'unità immobiliare

(sub 18) c'è anche una corte comune (sub 20). Prezzo base: Euro 28.237,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.178,12. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 08/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/11/2022 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/11/2022 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SAT Edicom, in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Elisabetta Tel. 0744431194.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FABRO

FABBRICATO INDUSTRIALE - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 50/2019

Comune di Fabro (TR) - Via delle Fargne 5 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato avente destinazione industriale commerciale al piano terra e residenziale al piano terra e primo. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 313.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 235.125,00. Comune di Fabro (TR) - Contrada Fossalto 3 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato avente destinazione residenziale con relativi annessi e pertinenze. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 249.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 187.312,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Angelo Ranchino, in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 22/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/11/2022 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/11/2022 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

NARNI

BIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 88/2021

Comune di Narni (TR) - Strada di Morellino 66 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di edificio di tipo "Bifamiliare" ad uso residenziale in corso di costruzione. L'unità immobiliare si sviluppa su due piani fuori terra. Piano Terra: portico, ampio soggiorno e cucina con angolo cottura, bagno disimpegno e camera. Il piano primo allo stato grezzo con finestre, senza impianti e intonaci, suddiviso in 3 locali ed un bagno. Terreni agricoli di qualità seminativa ubicati a ridosso dell'edificio residenziale. Prezzo base: Euro 72.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 08/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/11/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza

del 09/11/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Astegudiziarie in Terni Strada di Collescipoli, 57. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Gelosi Lorella Tel. 0744428239.

Immobilie comm.le | ind.le

TERNI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 111/2021

Comune di Terni (TR) - Piazza dei Carrara 3 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso commerciale destinato a negozio disposto su tre piani: piano terra, primo e secondo piano interrato della superficie pari a complessivi mq. 269,04. Prezzo base: Euro 121.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Custode Delegato alla vendita dott. Fabrizio Campana sito in Terni, Via del Rivo n. 212 entro e non oltre il 16/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2022 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2022 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste di EDICOM SERVIZI S.R.L., sita in Terni in Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Fabrizio Tel. 0744301114.

ORVIETO

COMPLESSO MUSEALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 60/2014

Comune di Orvieto (TR) - Via della Cava 6/8/10 - Lotto UNICO - Complesso museale costituito da un immobile e dai reperti in esso contenuti. L'esperto ha precisato che l'unità immobiliare ha come fulcro un'antica fornace posta al primo piano interrato risalente al 1300 - vincolata e notificata alla soprintendenza in quanto rilevante manufatto di interesse storico e culturale - e ha elaborato 3589 schede di esemplari, lotti di frammenti o singoli frammenti significativi. Prezzo base: Euro 328.952,81. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 246.714,60. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/11/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/11/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marco Tudisco, Via della Caserma n. 18 Terni. Gestore vendita: [ivgumbria.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. TUDISCO MARCO Tel. 3292017265.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di
SPOLETO**Abitazione | Accessorio**
Terreno | Immobile agricolo**TREVI****FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 29/2006**Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone.
Professionista Delegato Avv. Sinibaldi Tito. Lotto
UNICO: Trevi (PG), Frazione Coste, Località Golaperta,

Unità immobiliare costituita da una porzione di fabbricato di civile abitazione, ai piani primo sottostrada, terra e primo piano. Terreno di pertinenza di Ha 00.04.80, attiguo all'abitazione ma separato da essa da strada vicinale di Golaperta. Prezzo Base Euro 17.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima pari a Euro 13.425,00. Vendita senza incanto il 11/10/2022 ore 14:30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto Via XXV Aprile 52 (PG) Presentare offerte entro 10/10/2022 ore 12:00 Modalità cartacea: presso lo studio del professionista delegato AVV. TITO SINIBALDI in SPOLETO - Corso G. Mazzini n. 33. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sinibaldi Tito e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Terni (TR) - **Indirizzo:** Via Delle Conce, 43**Numero di sale:** 2

ediservice

**Postal
Target****Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target****www.asteannunci.it**

CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Antonio Gramsci - Unità immobiliare composta da garage e deposito a piano seminterrato ed appartamento che si sviluppa tra il piano terzo e il piano quarto (sottotetto) ricadente all'interno di un edificio. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.282,00. Vendita senza incanto 28/10/2022 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) via M. Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

APOLLOSA

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Monte Mauro, Contrada Ciesco snc - Fabbricato composto da ingresso-pranzo, cucina, camera da letto, bagno, disimpegno, garage e deposito attrezzi agricoli al piano terra oltre sottotetto non abitabile. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Terreno, circostante il fabbricato innanzi descritto, esteso complessivamente ha 4.89.36, ricadente in Zona E0 agricola ordinaria. il terreno è occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presenta-

zione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Lombardi Roberto tel. 3491332291 - email: roberto.lombardi-ar18@poste.it

FOIANO DI VAL FORTORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Foiano di Val Fortore (BN), Via Vanvitelli 11 - Fabbricato per civile abitazione composto di un piano seminterrato, rialzato e primo. Esso è posto su di un lotto di forma irregolare di superficie catastale 298 mq, giacitura leggermente acclive, privo di recinzione. Prezzo base Euro 66.958,40. Offerta minima Euro 50.219,00. Vendita senza incanto 21/10/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

PATERNOPOLI

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Paternopoli (AV), Via Cesare Battisti 14 - Appartamento al piano terra e locale cantina al piano interrato con superficie complessiva di mq 189 circa (abitazione e pertinenza). Prezzo base Euro 14.009,00. Offerta minima Euro 10.507,00. Lotto 2: Paternopoli (AV), Via Cesare Battisti 12 - Appartamento sviluppato tra piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo, comprendente locale cantina, garage, deposito e terrazzo di copertura. Prezzo base Euro 17.527,00. Offerta minima Euro 13.145,00. Vendita senza incanto 08/11/2022 ore 16:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. Soricelli Gianfranco tel. 0824351273 - email: gianfranco.soricelli@tin.it

SANT'AGATA DE' GOTI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO:

Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Restinola - Unità sita al piano terra composta da ingresso-cucina, tre disimpegni, salone, camera da letto e due bagni, sup. totale di 106.02 mq. Vano deposito di 2.63 mq al piano seminterrato. Unità al primo piano consiste in: 3 disimpegni, 3 camere 2 bagni ed un salone, sup. totale di 101,70 mq. Unità al secondo piano, sottotetto in corso di costruzione con accesso indipendente di 102,70 mq. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima Euro 26.700,00. Vendita senza incanto 04/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

SOLOPACA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Solopaca (BN), Corso Cusani 88 e via Onofri 2 - Intera proprietà di unità abitativa su più livelli (terra-primo e sottotetto) non collegati tra di loro direttamente. Al piano terra si rinvengono 1 camere che immette in piccolo disimpegno per accedere al locale wc ricavato nel volume situato sotto la scala che conduce al piano primo. Al piano primo dal pianerottolo si accede ad un ingresso disimpegno e, al locale wc ed alla cucina. Nell'ingresso scala a chiocciola che consente di accedere al sottotetto stesso. Prezzo base Euro 24.926,00. Offerta minima Euro 18.695,00. Vendita senza incanto 28/10/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Del Vecchio Stefania. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Nicoletta tel. 0824279399 - email: n.camilleri@studiolegalecamilleri.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le**

CAMPOLATTARO

GARAGE - LABORATORIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Campolattaro (BN), via Molise 69 - Garage situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 67 mq. Laboratorio artigianale situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 45 mq. Prezzo base Euro 10.863,00. Offerta minima Euro 8.147,00. Lotto 3: Campolattaro (BN), via Molise 69 - Appartamento situato al piano primo di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 120 mq oltre 13 mq balcone e 73 mq terrazzo. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 29.112,00. Offerta minima Euro 21.834,00. Lotto 4: Campolattaro (BN), Via Molise 69 - Appartamento al piano secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere e due bagni. Prezzo base Euro 30.881,00. Offerta minima

Euro 23.160,00. Vendita senza incanto 28/10/2022 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57 piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalevntina@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

CAPANNONE - STABILE - AREA PERTINENZIALE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 265/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), contrada Monterone 7 - a) Capannone a struttura metallica superficie 1.210 mq. commerciali. b) Stabile superficie complessiva 200 mq; abitazione piano S1-terzo, uffici piano primo, deposito piano seminterrato ed esposizione al piano secondo. c) area pertinenziale di 12.136 mq. catastali. Prezzo base Euro 903.450,00. Offerta minima Euro 677.587,50. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 61 - Unità, destinata ad abitazione sup. catastale di mq 187 - di cui 4 mq. aree scoperte. Prezzo base Euro 131.250,00. Offerta minima Euro 98.437,50. Vendita senza incanto 03/11/2022 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2000 + 115/2000

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), via del Bosco - Immobili: locale deposito-garage, ubicato al piano seminterrato, di circa mq. 118, privo di rifiniture; locale ad uso commerciale, ubicato al piano terra, di circa mq. 108, dotato di wc. Manca APE. Prezzo base Euro 81.400,00. Offerta minima Euro 61.050,00. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 09:30 presso studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MANGO SUL CALORE

OPIFICI-UFFICI-ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 31/2017

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Mango sul Calore (AV), 1. Opificio adibito ad attività di costruzione e produzione con annessi servizi. 2. Opificio adibito ad attività di finitura e commercializzazione. 3. Fabbricato destinato ad uffici ed alloggio custode. Prezzo base Euro 1.045.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2022 ore 11:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze di Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Dott.ssa Orsino Antonella

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTELFRANCO IN MISCANO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 286/2010

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 5: Castelfranco in Miscano (BN), Castelfranco in Miscano - Unità immobiliare costituita da due grossi edifici (blocco 1 e blocco 2); il primo manufatto (blocco 1) è rappresentato da una stalla, sala mungiture e una tettoia: il blocco 2 è rappresentato da un fienile con una parte distinta per il deposito mezzi e prodotti alimentari e da una stalla con caratteristiche simili al blocco n. 1. Le caratteristiche tecniche relative a dette costruzioni sono indicate nella relazione di stima. Terreni. Prezzo base Euro 145.221,08. Offerta minima Euro 108.915,81. Vendita senza incanto 26/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

Immobile comm.le | ind.le

COLLE SANNITA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Colle Sannita (BN), via Napoli 3 - Capannone piano terra, adibito a salone per l'esposizione delle auto, con antistante piazzale, realizzato con strutture verticali ed orizzontali di cemento armato precompresso. Esso è articolato su di un unico livello ed ha una superficie complessiva di circa 786 metri quadrati. Gli impianti presenti sono privi di conformità. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Capannone utilizzato come officina meccanica, costruito in aderenza al capannone di cui sopra. L'immobile ha struttura in acciaio, risulta tompagnato lateralmente ed ha copertura in lamiera zincata. Gli impianti presenti sono privi di conformità. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 64.072,00. Offerta minima Euro 48.054,00. Vendita senza incanto 21/10/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in San Giorgio del Sannio (BN) Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo

Antonio tel. 3494354950 - email: studiocaldocommercialista@gmail.com

FLUMERI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2018

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), frazione Torreforti, zona industriale Valle Ufita - Opificio industriale con annessa corte esclusiva, recintato perimetrale, composto da: a) corpo di fabbrica con zona destinata alla produzione, locali ad uso ufficio e sala reception/esposizione - b) corpo di fabbrica su due livelli con sala prove, wc, docce, spogliatoi e due depositi al piano terra e deposito al grezzo al piano primo - c) corpo di fabbrica con zona per la produzione al piano terra e deposito al piano ammezzato - d) due tettoie. Terreno di mq. 7.240. Prezzo base Euro 484.400,00. Offerta minima Euro 363.300,00. Vendita senza incanto 26/10/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

MONTESARCHIO

DEPOSITO-IMMOBILE COMMERCIALE-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Napoli 100-102 - Deposito commerciale disposto su un unico livello a piano terra, di sup. utile ca. 129 mq. Immobile ad uso commerciale disposto su un unico livello a piano terra di sup. utile ca. 485 mq, funzionale ad attività commerciale, bar, pasticceria, ristorante e rivenditoria tabacchi e giornali. Corte comune ai fabbricati, sup. di ca. 326 mq. Prezzo base Euro 98.006,82. Offerta minima Euro 73.505,11. Vendita senza incanto 28/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

PIETRELCINA

FABBRICATO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle snc - Fabbricato sportivo con fine di lucro ad uso piscina coperta in una ampia area completamente recintata piano S1-T, inserito in un lotto dell'area PIP del comune di Pietrelcina, superficie complessiva di circa mq 5.968,00, di cui area coperta della struttura mq 1.191,60, area esterna (parcheggi, area pavimentata, viabilità interna) mq 1.914,50 e area a verde mq 2.861,90. Prezzo base Euro 2.798.000,00. Offerta minima Euro 2.098.500,00. Vendita senza incanto 26/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento (BN), alla Via Torretta n. 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizitede@libero.it

SASSINORO

FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sassinoro (BN) - Fabbricato costruito per esigenze industriali con immobile adibito a centrale di trasformazione e terreno adiacente. Esso è composto da un piano terra adibito ad attività produttiva (trasformazione materie prime), area dedicata ai wc, spogliatoio, scala per accesso al piano superiore ed il magazzino. Al piano primo troviamo l'area adibita ad uffici con annesso wc. La struttura dell'immobile è del tipo prefabbricato. Prezzo base Euro 289.775,00. Offerta minima Euro 217.331,00. Vendita senza incanto 21/10/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocaldodcommercialista@gmail.com

TELESE TERME

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/1996 + 284/1997

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Telesse Terme (BN), via Sant'Agatella - Fabbricato per lavorazione, in corso di costruzione, composto da tre vani lavorazione ed abitazione custode, che si sviluppano su due livelli, oltre il sottotetto. Terreno di ha 1.01.20. Prezzo base Euro 130.600,00. Offerta minima Euro 97.950,00. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Iannella Giovanni tel. 082421672 - email: giannella@notariaio.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Contrada Torre Capuani snc - Fabbricato per attività commerciale composto da: piano terra adibito a ristorante ed è composto da un salone per cerimonie, una cucina, tre bagni, due

dispense, una lavanderia, due celle frigo, un locale caldaia in disuso, che necessita di adeguamento, un ufficio ed un'area barbecue esterna. Al ristorante è annessa parte degli ambienti del primo piano, costituiti da una dispensa, un deposito, un ripostiglio, due bagni ed un terrazzo, sul quale è stato realizzato un gazebo. Fabbricato in corso di costruzione si sviluppa tra piano primo, secondo e sottotetto e ha una superficie netta complessiva di 1.228,58 mq, area esterna di circa 2.000 mq. Prezzo base Euro 200.250,00. Offerta minima Euro 150.187,50. Vendita senza incanto 04/11/2022 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Errico Mariasole tel. 0824922212 - email: mariasole.errico@gmail.com

VITULANO

NEGOZI-OPIFICI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Negozi, botteghe. Irregolarità consistenti nella distribuzione Interna regolarizzabili mediante il ripristino condizione assentita. Identificativo corpo B: Opifici, irregolarità nella fattispecie distribuzione interna regolarizzabili mediante: Ripristino condizione assentita. Identificativo corpo C: Terreno agricolo in parte coltivato a vigneto, occupato da manufatti che vanno demoliti pertanto secondo quanto dichiarato in perizia di stima non risulta conformità catastale. Identificativo corpo D: Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000, Terreni. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo F: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo G: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo H: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo I: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Prezzo base Euro 49.024,51. Offerta minima Euro 36.768,38. Lotto 2: Vitulano (BN), c/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo B: Terreno agricolo a vigneto / uliveto. Quota e tipologia del diritto proprietà nella misura di 1/2. Immobile acquistato da uno dei coniugi in regime di comunione e, pertanto, da intestare anche all'altro coniuge per 500/1000, pertanto, in perizia, non si dichiara la conformità catastale. Identificativo corpo C: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà, conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto in seguito l'usufruttuario è deceduto, occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo D: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà. Non si dichiara la conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto e in seguito l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo F: Vigneto. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo G: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà. Prezzo base Euro 10.317,30. Offerta minima Euro 7.737,97. Lotto 3: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Deposito. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà per 1/2. Fabbricato di vecchia data con annessa corte esclusiva a delimitazione della quale sono state realizzate opere/manu-

fatti di epoca più recente senza titoli autorizzativi che andranno abbattuti attesa la non sanabilità degli stessi. Degli oneri per l'abbattimento si è tenuto conto nella stima operata. Identificativo corpo B: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo C: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo D: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo ED: Terreno. Quota e tipologia del diritto piena proprietà pervenuto per effetto di usucapione ordinaria non accertata giudizialmente. Prezzo base Euro 36.975,00. Offerta minima Euro 27.731,25. Vendita senza incanto 04/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

Terreno|Immibile agricolo

FRAGNETO MONFORTE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), via Massimo Montalto - Terreni ubicati a ridosso del centro del comune. Prezzo base Euro 20.675,00. Offerta minima Euro 15.506,00. Vendita senza incanto 08/11/2022 ore 15:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

SAN NICOLA MANFREDI - BENEVENTO

TERRENI - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), San Nicola Manfredi - terreno esteso are 03.50. terreno alla località Scanio, esteso are 15.70. terreni estesi complessivamente are 29.80. Terreno esteso are 06.90. Prezzo base Euro 9.200,00. Offerta minima Euro 6.900,00. Lotto 2: Benevento (BN), via Mario La Vipera 51 - Unità immobiliare, utilizzata per attività commerciale, facente parte di un fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composta da un vano al piano terra, da un vano al piano primo e da un piccolo vano, non abitabile, con terrazza scoperta al piano sottotetto, superficie catastale totale mq.66. Risultano difformità. Manca APE. il G.E. con

provvedimento del 14 luglio 2014 ha ordinato la liberazione della suddescritta unità immobiliare. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima Euro 32.130,00. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 09:30 presso Studio del Professionista Delegato in Benevento, via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Pastore Maria tel. 082421027 - email: studioboscosegreteria@virgilio.it

SASSINORO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 135/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), contrada Vignadonica - Corpo A: terreni agricoli sup. complessiva di 13.000 mq. Corpo B: terreni agricoli con suscettività edificatoria sup. complessiva di 43.804 mq. Prezzo base Euro 196.417,00. Offerta minima Euro 147.313,00. Vendita senza

incanto 04/11/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

www.asteannunci.it



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio**CERCOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 50/2017**

G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Cercola (NA) Corso Domenico Riccardi 243, Appartamento al primo piano di una palazzina di inizio '900 discretamente tenuta. Composto da un ingresso/salone con angolo cottura, 2 camere da letto ed 1 bagno. Prezzo base Euro 67.860,00. Offerta minima Euro 50.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 06/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Caggiano Gaetano tel. 3939583744

MARIGLIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2018

G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Marigliano (NA) Via Pasquale Nicotera con accesso da Via Dietro le Mura civ. 4,, Appartamento, interno 16, piano 3 di uno stabile condominiale, composto da un

ingresso/salone con angolo cottura, 2 camere da letto ed 1 bagno Prezzo base Euro 77.233,00. Offerta minima Euro 57.924,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 06/10/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caggiano Gaetano tel. 3939583744



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

PUGLIA

Lecce

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
LECCE**

Abitazione | Accessorio**RUFFANO - CARDIGLIANO****ANTICA MASSERIA CON TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Tribunale di Lecce. Esec. Imm. n. 969/2011. G.E. Dott. Maggiore Giancarlo. Professionista Delegato Dott. Accoto Alessandro. Lotto 1: Ruffano (LE), Strada Taurisano Miggiano, Proprietà 1/1 di terreno Fabbricato Rurale strada Taurisano Miggiano sup. catastale 28. Occupato in forza di un contratto di affitto del tipo 15 anni per l'importo di 800 euro/anno stipulato il 16/08/2010 scadenza 16/08/2025, registrato a Casarano il 16/08/2010 al n. 2411 e stipulato in data antecedente il pignoramento. Non vi sono difformità urbanistico edilizie, ma vi sono difformità catastali. Prezzo Base Euro 857,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 25,00; offerta minima pari a Euro 642,95. Lotto 2: Ruffano (LE), Strada Taurisano Miggiano, Antica masseria composta da una serie di fabbricati connessi. Il fabbricato insiste su un'area con verde 172 mq. Fabbricato collabente di 108 mq da ristrutturare. La struttura si sviluppa in due piani. Piano terra composto da ingresso nella corte interna, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, studio, 2 disimpegno e ampio scoperto. Vi è un secondo appartamento com-

posto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e deposito ristrutturato per eventuale mini. Al primo piano ci sono 2 mini appartamenti composti ognuno da 2 camere da letto e due bagni. Porzione di masseria collegata al corpo A, in cui è stato realizzato un mini appartamento costituito da ingresso autonomo, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto. Vi è una seconda zona ex-collabente ristrutturata, utilizzata come deposito, con ingresso autonomo sulla corte interna. Altra zona collabente da ristrutturare. Corte interna che unisce gli ingressi dei fabbricati che compongono la masseria in comune ai corpi A e B. Terreno agricolo. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità frutteto. Terreno agricolo. Qualità pascolo. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Porzione di masseria, composta da due unità con ingresso autonomo al primo piano, camera da letto, bagno. Entrambe insistono su balcone di pertinenza. Fabbricato rurale. Occupato con contratto d'affitto, stipulato antecedente il pignoramento, valido e opponibile a terzi. Prezzo Base Euro 139.435,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 104.576,91. Vendita senza incanto il 28/10/2022 ore 12:00 Tribunale di Lecce Via Brenta 73100 Lecce (LE) Italia Presentare offerte entro 27/10/2022 ore 13:00 a mezzo fax al n. 0832 563110. La cauzione va versata esclusivamente con bonifico bancario o postale irrevocabile urgente Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Accoto Alessandro e nel sito www.asteannunci.it. **Intrum Italy Spa**

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2021

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Pistoia, Viale Isonzo 222/D, proprietà superficaria per 1/1 di appartamento di tipo economico al piano sesto, composto da 5 vani ed accessori. proprietà superficaria per 1/1 di posto auto al piano terra di mq 10 Prezzo base Euro 34.050,00. Offerta minima Euro 27.240,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/10/2022 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

CATANZARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2020

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Alessi di Turio snc, Abitazione di tipo economico [A3] al piano terra, int. 1, Scala B, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq 97 (totale escluso aree scoperte mq 90). Prezzo base Euro 51.707,00. Offerta minima Euro 38.781,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Alessi di Turio snc, Abitazione di tipo economico [A3] al piano secondo, int. 5, scala B, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq 97 (totale escluso aree scoperte mq 90). Prezzo base Euro 51.707,00. Offerta minima Euro 38.781,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 16:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

CATANZARO

QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 136/1998

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Conti Falluc 62/F, Quota di 1/2 di casa per civile abitazione a tre piani f.t. oltre piano seminterato, consistenza sub 3: 11,5 vani - sub 4: 5,5 vani, superficie sub. 3: mq 339,10 - sub. 4: mq 116,72. Prezzo base Euro 165.500,00. Offerta minima Euro 124.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

CATANZARO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Barlaam di Seminara, Appartamento per civile abitazione, piano 1, vani 4,5 Prezzo base Euro 72.078,75. Offerta minima Euro 54.059,06. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Barlaam di Seminara, Locale magazzino/garage, consistenza mq 30, piano S1 Prezzo base Euro 16.094,96. Offerta minima Euro 12.071,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Perrella Gianluca tel. 0961720584

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2019

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia 67, Abitazione di tipo popolare, p. 1, mq 95, vani 4,5. Prezzo base Euro 44.100,00. Offerta minima Euro 33.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotella Daniela tel. 0961730178

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 249/2012

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Discesa Carbone 13, Abitazione al piano primo, 3,5 vani Prezzo base Euro 24.352,66. Offerta minima Euro 18.264,49. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2015

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Gradoni Porta Marina 9, Appartamento, cat. A/4, vani 3, superficie lorda 50,50, piano T. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Biagio Miraglia (già contrada Paradiso), Appartamento al piano primo, di vani catastali quattro e mezzo (4,5). Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Miriello Aurelio tel. 0961551052

SAN FLORO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 78/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in San Floro (CZ) Contrada Torre del Duca, via Martiri di Nassirya III Trav., Appartamento al piano terra, primo e secondo composto di vani catastali sette e mezzo, superficie catastale totale mq 196, totale escluse aree scoperte mq 170. Prezzo base Euro 86.806,00. Offerta minima Euro 65.105,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

SATRIANO**VILLA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2011

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Località Petrusella, via Traversa Lugano, già viale Europa 1/c, Villa a schiera composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e piccolo locale deposito (sottoscala) al piano terra, 3 camere da letto, bagno e corridoio di servizio al piano primo, camera da letto, bagno al piano secondo (sottotetto), deposito al piano S1. Superficie lorda tot ca mq 171,16 Prezzo base Euro 57.780,00. Offerta minima Euro 43.335,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 16:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961722442

SATRIANO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca In Satriano (CZ) - LOTTO 1: via Trav. Pietro Nenni 46, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 48, con superficie catastale totale mq 51 Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima Euro 15.150,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: via Trav. Pietro Nenni 46, Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 6, superficie catastale totale mq 8 Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima Euro 1.050,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: via Trav. Pietro Nenni 46, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 24, superficie catastale totale mq 26 Prezzo base Euro 10.100,00. Offerta minima Euro 7.575,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: via Trav. Pietro Nenni 46, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abita-

zione, della consistenza di mq 24, superficie catastale totale mq 26 Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: via Trav. Pietro Nenni 46, Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 6 mq, superficie catastale totale mq 8 Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima Euro 1.050,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: via Trav. Pietro Nenni 46, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 74, con superficie catastale totale mq 77 Prezzo base Euro 29.900,00. Offerta minima Euro 22.425,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 7: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 23, superficie catastale totale mq 26 Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 6.975,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 22, superficie catastale totale mq 24 Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 9: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 25, superficie catastale totale mq 28 Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 10: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 18, con superficie catastale totale mq 21 Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 11: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 14, con superficie catastale totale mq 19 Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima Euro 4.650,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 12: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 115 Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 13: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 112, con superficie catastale totale mq 117 Prezzo base Euro 27.400,00. Offerta minima Euro 20.550,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 14: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 110, con superficie catastale totale mq 115 Prezzo base Euro 27.300,00. Offerta minima Euro 20.475,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 15: via Pietro Nenni 6-8-10-12, Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 6, con superficie catastale totale mq 7 Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 16: via Traversa Pietro Nenni 7, Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, della consistenza di mq 9, con superficie catastale totale mq 11, scala A, Immobile 1, edificio A Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 17: via Traversa Pietro Nenni 7, Locale sottotetto (praticabile ma non abitabile) al piano quarto di un fabbricato per civile abitazione, cat. in corso di costruzione, scala A Prezzo base Euro 31.900,00. Offerta minima Euro 23.925,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 18: via Traversa Pietro Nenni 7, Locale sottotetto (praticabile ma non abitabile) al piano quarto di un fabbricato per civile abitazione, cat. in corso di costruzione, scala A Prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima Euro 32.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 19: Via Traversa Pietro Nenni 7, Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, cat. in corso di costruzione, scala A, lotto 1, edificio C Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 20: via Traversa Pietro Nenni 7, Locale magazzino/depo-

sito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, cat. in corso di costruzione, scala A, lotto 1, edificio C Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 21: via Traversa Pietro Nenni 7, Area urbana al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, consistenza mq 265 Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima Euro 5.175,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 22: via Traversa Pietro Nenni snc, Unità immobiliari nel fabbricato di cui al "Lotto 1 - Corpo A" del Piano di Lottizzazione in Località Corvo, realizzato nella sola ossatura portante e per le prime due elevazioni (piano seminterrato e terra) e da completare per le restanti quattro elevazioni previste in progetto Prezzo base Euro 126.400,00. Offerta minima Euro 94.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 23: via Traversa Pietro Nenni 16-52, Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, cat. in corso di costruzione, scala A, lotto 1, edificio B Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 24: via Traversa Pietro Nenni 16-52, Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, cat. in corso di costruzione, scala A, lotto 1, edificio B, Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 25: via Traversa Pietro Nenni 16-52, Area urbana al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione, consistenza mq 268 Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 26: via Pietro Nenni snc, Unità residenziale al piano seminterrato, Terra, Primo e Secondo (sottotetto) di un fabbricato in corso di costruzione per civile abitazione Prezzo base Euro 101.400,00. Offerta minima Euro 76.050,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 27: via Pietro Nenni snc, Unità residenziale al piano seminterrato, Terra, Primo e Secondo (sottotetto) di un fabbricato in corso di costruzione per civile abitazione Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 28: via Pietro Nenni snc, Unità residenziale al piano seminterrato, Terra, Primo e Secondo (sottotetto) di un fabbricato in corso di costruzione per civile abitazione, Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 29: via Pietro Nenni snc, Unità residenziale al piano seminterrato, Terra, Primo e Secondo (sottotetto) di un fabbricato in corso di costruzione per civile abitazione Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

SELLIA SUPERIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 15/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Sellia Superiore (CZ), via Madonna della Neve, Abitazione di tipo economico di vani 5,5, superficie complessiva di mq 162,48, T-1-2-3. L'immobile attualmente è occupato da un terzo con scrittura privata non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 75.900,00. Offerta minima Euro 56.925,00. Rilancio minimo Euro

3.795,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CATANZARO

APPARTAMENTO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2014

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Carlo V 60, Appartamento di vani 6,5, adiacente terreno. Prezzo base Euro 42.316,80. Offerta minima Euro 31.737,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Fabiano Brunella tel. 0968751328

GIMIGLIANO

TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2009

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) via Madonna di Porto - Immobili per mq totali 14.320 adibiti a castagneto da frutto. - Immobile di vani 4,5 al piano terra cat. A/4. - Struttura agricola (olificio) composto da: immobile di vani 4,5 al piano terra Prezzo base Euro 122.400,00. Offerta minima Euro 91.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) - Immobili per mq totali 29.157 adibiti a castagneto da frutto e bosco ceduo. - Immobile di mq 180 comprensivo di corte. - Immobile di vani 5,5 al piano terra Prezzo base Euro 23.300,00. Offerta minima Euro 17.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

SANTA CATERINA DELLO IONIO

ABITAZIONE-DEPOSITI-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/2001

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Loi 13-17, Fabbricato a tre livelli, adibito ad abitazione ed a magazzini/depositi al piano strada. L'abitazione di sup. lorda coperta ca mq. 110. Internamente, i 3 livelli sono collegati da una scala finita in marmo. Al piano strada, si trovano due magazzini - depositi di sup. lorda coperta come.le ca mq. 40. E' intestato a

due dei 4 debitori per la quota di 1/2 ciascuno. Prezzo base Euro 48.960,00. Offerta minima Euro 36.720,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Loi (già Vico IV S. Pantaleone 6), Locale adibito a deposito, piano strada, di sup. lorda coperta ca mq. 20. E' intestato a due dei 4 debitori per la quota di 1/4 ciascuno e per la quota rimanente ad altro Soggetto non esecutato nella presente procedura. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 100,00. LOTTO 3: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Loi n. 2, angolo via Roma, Fabbricato a tre livelli, adibito ad abitazione, di sup. lorda coperta ca mq. 85. Internamente i 3 livelli sono collegati da una scala finita in marmo. E' intestato a tutti e 4 i debitori per la quota di 1/4 ciascuno. Prezzo base Euro 26.880,00. Offerta minima Euro 20.160,00. Rilancio minimo Euro 600,00. LOTTO 4: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Trav. II via Piave 20, Fabbricato a tre livelli, adibito ad abitazione, di sup. lorda coperta ca mq. 90, oltre ad un'area a balconi di ca mq. 3. L'immobile è parte di un'abitazione di maggiore consistenza (per effetto di fusione con altra unità immobiliare, non oggetto di pignoramento), le due unità sono tra loro comunicanti al primo piano dove, in corrispondenza della porzione non pignorata, è ubicato l'ingresso principale all'abitazione. E' intestato a due dei 4 debitori per la quota di 1/2 ciascuno. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00. LOTTO 5: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) IIA Trav. Via Piave 48, Immobile, adibito a magazzino - deposito, costituito da un unico ambiente di sup. lorda coperta ca mq. 20, al piano terra di un fabbricato di antica costruzione a 3 piani f.t. E' intestato ad uno dei debitori per la piena proprietà. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00. Rilancio minimo Euro 80,00. LOTTO 7: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Petruso, Terreno urbanisticamente ricadente: in parte, in ZTO E 1 Agricola Produttiva, in parte in Nuova strada di piano, in parte in ZTO H2 Zona di vincolo per inedificabilità assoluta e di tutela ambientale. Ha una superficie di ca mq. 3.600 su cui sono sparse ca 20 piante di ulivo adulte e qualche pianta da frutto, tra le quali possono venir coltivati seminativi. E' intestato ad uno dei debitori per la piena proprietà. Prezzo base Euro 3.440,00. Offerta minima Euro 2.580,00. Rilancio minimo Euro 70,00. LOTTO 8: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Ponzo, Terreno avente destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. La superficie di ca mq. 122.400, ha forma irregolare e giacitura declive. Per metà circa della sua estensione è destinato a seminativi e per la restante parte a pascolo. Risulta diviso in 2 porzioni dalla strada comunale Ponzo. E' intestato a tutti i debitori ciascuno per la quota di 1/4 della piena proprietà Prezzo base Euro 50.880,00. Offerta minima Euro 38.160,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. LOTTO 9: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Colicchio, Terreno di ca mq. 23.022 con manufatti adibiti a locali a servizio operai, magazzino scorte, ricoveri suini con area scoperta, con destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. Sono presenti ca 30 piante di ulivi adulti e piante di quercia sparse; aree di ca mq. 12.000 sono destinate alla coltivazione di seminativi; la zona est di ca mq. 6.000 è coperta da bosco misto e da vegetazione arbustiva ed erbacea spontanea. E' intestato ad uno solo dei debitori per la piena proprietà. Prezzo base Euro 24.768,00. Offerta minima Euro 18.576,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 10: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località San Pietro, Terreno con capannone adibito a stalla per allevamento ovicaprino, 2 fabbricati adibiti a locali-appoggio e deposito scorte in pessime condizioni di conservazione/manutenzione ed in precaria situazione statica, con destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. Sup. mq. 27.570 destinata a seminativo con 40-45 piante di ulivi adulti, area di mq. 5.000 a pascolo, oltre a tare, fabbricati, aree. E' intestato a tutti i debitori per la quota di 1/4 ciascuno della piena proprietà Prezzo base Euro 160.960,00. Offerta minima Euro 120.720,00. Rilancio minimo Euro

3.300,00. LOTTO 11: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Primerano o Feghicello o Barca, Terreno con casa appoggio operai - locali deposito e magazzino scorte ed attrezzi, in pessime condizioni di conservazione/manutenzione), con destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. Sup. mq. 73.440 destinata a seminativo per Ha. 4, ad uliveto (costituito da piante adulte in piena fase vegetativa - produttiva) per Ha. 1,50, a pascolo per Ha. 1,30. Il resto vi sono fabbricati con area e tare. E' intestato a tutti i debitori per la quota di 1/4 ciascuno della piena proprietà. Prezzo base Euro 53.888,00. Offerta minima Euro 40.416,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. LOTTO 12: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Sambrase o Vilardi, Terreno con destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive, di mq. 5.210 è assimilabile ad un frutteto con presenza di agrumi, ulivi e fichi d'india. Vi è un precario manufatto, in parte adibito a forno, da destinarsi a demolizione. E' intestato a due dei debitori per la quota di 1/2 ciascuno della piena proprietà Prezzo base Euro 3.760,00. Offerta minima Euro 2.820,00. Rilancio minimo Euro 80,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627

Immibile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via A. Fares 20/B, Locale commerciale al piano terra, superficie lorda tot ca mq 110. Prezzo base Euro 96.900,00. Offerta minima Euro 72.675,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961722442

CATANZARO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 4/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Enrico de Seta 93, Locale adibito ad attività di vendita pane e generi alimentari Prezzo base Euro 2.724,00. Offerta minima Euro 2.043,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) via Enrico de Seta 16, Locale adibito ad attività artigianale (forno) e deposito Prezzo base Euro 7.113,00. Offerta minima Euro 5.335,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) via Enrico de Seta 16, Locale adibito a deposito e attività di vendita Prezzo base Euro 16.707,00. Offerta minima Euro 12.531,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

CARAFFA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 5/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Caraffa (CZ) Località Sant'Anastasia, Capannone, con struttura in c.a., adibito a magazzino per deposito attrezzature e deposito bombole vuote ad un piano solo, cat. E/3 per complessivi mq 186,16, unitamente a corte di estensione per mq 3.000 circa che copre l'intera superficie attorno al fabbricato e piccoli casotti destinati a servizio del capannone. Prezzo base Euro 58.672,56. Offerta minima Euro 44.004,42. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 17:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627

GIRIFALCO**UNITA' COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 8/2014

G.D. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Girifalco (CZ)

Contrada Curcio snc, Unità immobiliare al piano seminterrato, cat. C/1, sup. catastale mq 396. Prezzo base Euro 137.133,00. Offerta minima Euro 102.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Girifalco (CZ) Contrada Curcio snc, Unità immobiliare al piano seminterrato, cat. D/5, sup. catastale mq 201. Prezzo base Euro 63.465,00. Offerta minima Euro 47.599,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/2022 ore 11:00 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

Terreno | Immobilità agricola**CATANZARO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2013

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Località Soverito Quartiere Sant'Elia, fondo rustico costituito da terreno di tot mq 27395, capannone rurale e altri piccoli corpi rurali in ZTO E2 Prezzo base Euro 10.376,32. Offerta minima Euro 7.782,24. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Località Aguglia, proprietà per la quota di 1/2 pari a mq 1.200, su terreno di complessivi mq 2870 in ZTO D2. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

www.asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/app-store) e [Google Play](https://www.google.com/play-store)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

BISIGNANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Causeruccio Mario. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Principe di Piemonte 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, costituito da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 3 camere da letto e 2 bagni oltre soffitta. Sup. comm. mq 164,94 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 44.152,60. Offerta minima: Euro 33.114,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.766,10. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via Principe di Piemonte 35, Piena Proprietà 1/2 di: Appartamento al piano primo sottostrada, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Sup. comm. mq 70,55 circa. Libero. Prezzo base: Euro 15.108,37. Offerta minima: Euro 11.331,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 604,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 61/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) ex Contrada Capitano 29, Via della Costituzione 33, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione al piano secondo, composto da 3 vani, saloncino con angolo cottura/cucina, corridoio, stanza da letto matrimoniale, seconda stanza da letto, bagno e piccolo locale di servizio/lavanderia, balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 27.644,00. Offerta minima: Euro 20.733,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 211/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Fontana La Pietra, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano primo sottostrada, di superficie commerciale pari a mq. 752 circa, con annesso vano scala (non comunicante al piano superiore). Libero. Prezzo base: Euro 75.688,00. Offerta minima: Euro 56.766,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 235/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via San Lorenzo 19, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento sito al piano primo di un più ampio fabbricato, completato nel 1992. Sup. cat. mq 121. Magazzino sito al piano seminterrato. Sup. cat. 30 mq. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

GRIMALDI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 39/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto 1 - in Grimaldi (CS) Via Leuca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra di fabbricato, vani 8, sup. residenziale commerciale mq 168 ca oltre mq 216 di cortile-giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 88.145,00. Offerta minima: Euro 66.108,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.763,00. Lotto 2 - in Grimaldi (CS) Via Leuca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione ai piani primo e secondo di fabbricato, vani 11, sup. residenziale commerciale mq 168 ca oltre mq 110,40 per servizi connessi alla residenza (piano secondo sottotetto), mq 51,84 balconi tra primo e secondo piano ed mq 216 di cortile-giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 111.987,50. Offerta minima: Euro 83.990,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.240,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 169/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sauro Adele. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Basso La Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Unità di categoria C/6 meglio descritta nella relazione di stima in atti, libera da vincoli locativi ma legata, a causa della presenza di un ascensore collegato, con l'abitazione di proprietà dell'esecutato. Prezzo base: Euro 60.942,71. Offerta minima: Euro 45.707,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3282665114, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 43/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mazzuca Antonio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Luigi Pirandello 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico composto da ampio soggiorno, sala pranzo con zona cottura (cucina) annessa, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno, zona disimpegno e 3 balconi al piano secondo di fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 60.179,00. Offerta minima: Euro 45.134,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984018268, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 95/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Petrone Alessia. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Scalo, Via Giuseppe Ungaretti (ex Via Benedetto Croce) 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano quarto, corpo di fabbrica Scala A, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, wc e 2 camere. Sup. commerciale mq 76 oltre 2 terrazze/balconi di mq 36. Inoccupato. Prezzo base: Euro 46.316,00. Offerta minima: Euro 34.737,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382248216, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI

APPARTAMENTO - DEPOSITO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 235/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Rizzuti Paolino. Lotto 1 - in Parenti (CS) Via Venia 41/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo sottotetto di un fabbricato, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 24.044,80. Offerta minima: Euro 18.033,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Parenti (CS) Via Venia 41/A, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito/box al piano primo sottostrada, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 9.063,04. Offerta minima: Euro 6.797,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984825047, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 171/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Blotta Adele. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via delle Rose 54, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento residenziale al piano secondo, vani 6, composto da: ampio vano ingresso, salone, cucina-pranzo, studio, 2 bagni, disimpegno, 2 camere da letto e 3 balconi. Sup. cat. mq 137. Prezzo base: Euro 66.253,25. Offerta minima: Euro 49.689,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.325,07. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474974881, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 143/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Lupinacci Annarita. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Dante Alighieri 126, Piena Proprietà 1/1 di: Due magazzini posti al piano S2 di un edificio per civile abitazione, sub 20 di mq 161 e sub 25 di mq 90. Inoccupati. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098428157, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 156/2000 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Marino Mariateresa. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Frazione Redipiano, Via Panoramica 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un condominio, superficie mq 140 oltre soffitta rustica al piano sottotetto di mq 54 (in via di definizione, non denunciata al NCEU), costituito da: ingresso, corridoio centrale, cucina con zona pranzo, 2 stanze da letto, soggiorno, bagno e balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima: Euro 16.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398865176, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 237/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cammalleri Giuseppe. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Via San Francesco 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie catastale mq 189. Locale magazzino annesso al piano seminterrato, consistenza mq 13. Prezzo base: Euro 44.064,00. Offerta minima: Euro 33.048,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390390, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

ABITAZIONE CON DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sauro Adele. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Giacomo Puccini 6, Piena Proprietà 1/1 di: A) Unità abitativa al piano quarto, vani 2. B) Locale deposito ai piani quarto e quinto, consistenza mq 82. Immobili meglio descritti nella relazione di stima in atti. Attualmente occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 41.905,00. Offerta minima: Euro 31.428,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3282665114, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

RENDE

APPARTAMENTO - STRUTTURA IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 32/2019 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Pirelli, Piena Proprietà 1/1 di: Struttura in cemento armato composta da solai, pilastri e scala di accesso senza muri perimetrali di tamponatura, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 4.392,96. Offerta minima: Euro 3.294,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 90,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**SPEZZANO DELLA SILA -
MONTALTO UFFUGO - ACRÌ**

LOCALE COMM.LE - MONOLOCALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, ripostiglio, 3 camere. Occupato. Prezzo base: Euro 90.258,00. Offerta minima: Euro 67.693,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 138.794,67. Offerta minima: Euro 104.096,00. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

COSENZA - CASTROLIBERO

MAGAZZINO - TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2009 + 98/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Mungo Stefano. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Padre Martino Maria Milito ex Via Antonio Monaco, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 17, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 5.250,79. Offerta minima: Euro 3.938,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Gramazio, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamenti di terreno, estensione tot mq 1.727, posti lungo la strada che collega Cosenza con la statale Silana. Prezzo base: Euro 46.240,42. Offerta minima: Euro 34.680,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Viale della Resistenza 130, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di mq 225, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 90.843,75. Offerta minima: Euro 68.132,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984795054, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3872/2014 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Vaccarizzo, Via Macchia di Vota 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, superficie commerciale mq 121,50 circa, composto da sei vani e accessori oltre corte di mq 91 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 41.310,00. Offerta minima: Euro 30.983,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Vaccarizzo, Via Macchia di Vota 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo con accesso dal terreno di cui al lotto 3, composto da 5 vani e accessori, superficie commerciale mq 130,10 circa oltre vano rustico di mq 13,70 circa, balcone di mq 7,50 circa e corte annessa di mq 30 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 49.986,00. Offerta minima: Euro 37.490,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Vaccarizzo, Via Macchia di Vota 7, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, superficie catastale mq 2.870, utilizzato come area di parcheggio, costituisce unico ingresso per l'appartamento di cui al lotto 2, ricadente in zona omogenea B1 (zona di completamento e ristrutturazione), con entrostante piccolo fabbricato adibito a ricovero per animali. Prezzo base: Euro 42.687,00. Offerta minima: Euro 32.016,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO**FABBRICATO CON TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 328/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via San Pasquale 7, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1: Fabbricato composto da 5 vani al piano terra e da piano sottotetto adibito a zona notte con annessa scala interna e cortile/giardino (lotto di mq 1.000). Sup. lorda mq 125 ca per ciascun piano. Bene 2: Terreno senza accesso sulla strada, 10 are (mq 1.000). Bene 3: Terreno, 04 are e 20 ca (mq 420), attualmente utilizzato parte come ingresso per l'immobile e parte con ulivi e arbusti incolti. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 68.580,00. Offerta minima: Euro 51.435,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098434434, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**COSENZA****MAGAZZINO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 93/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al p.t., composto da: zona espositiva e reception in corrispondenza dell'ingresso; ampia area destinata all'assistenza meccanica, deposito attrezzature e ricambi; bagno con antibagno; soppalco praticabile (H=1,70 m) con funzione di sgombero. Sup. calpestabile interna mq 113 ca oltre mq 17 di soppalco. Sup. comm. mq 133. Prezzo base: Euro 83.232,00. Offerta minima: Euro 62.424,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.248,48. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 289/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Alecce Giuseppina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via delle Medaglie D'Oro 71, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso commerciale costituito da locale al piano terra adibito ad attività commerciale e da livello soppalcato. Sup. calpestabile mq 50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 131.870,40. Offerta minima: Euro 98.902,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3467225359, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

RENDE**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 27/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Vanessa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Alessandro Volta 46G-46H, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino, consistenza mq 55, sup. catastale mq 63, buono stato di conservazione, ben rifinita e pitturata, presenti impianto idraulico ed elettrico, provvista di vano con bagno e antibagno. Libero. Prezzo base: Euro 60.044,40. Offerta minima: Euro 45.033,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3475281043, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 201/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale costituito da: piano terra, parte destinato a deposito gomme e altra parte ad uffici, oltre mq 950 di piazzale; piano primo con 2 appartamenti di mq 65 e 80 ca; soppalco con al P.T. zona uffici di mq 110 lordi; piano superiore accessibile tramite scala in c.a. sia dall'interno che dall'esterno; corte di uso esclusivo destinata ad area di sosta. Occupato. Prezzo base: Euro 322.048,00. Offerta minima: Euro 241.536,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 6.440,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del

Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SAN MARCO ARGENTANO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Località Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso edilizio composto da: capannone industriale di mq 1.350 ca al p.t. di una struttura prefabbricata in cemento armato, costituito da area adibita ad attività produttiva di mq 1.098 ca, abitazione di uso economico di mq 70 ca e deposito di mq 182; Area adibita ad uffici di mq 1.350 ca al p. 1, in fase di completamento; Area urbana di pertinenza di mq 4.220 ca, in fase di completamento da adibire a parcheggio e transito. Prezzo base: Euro 395.735,04. Offerta minima: Euro 296.801,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENI CON CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 142/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di tot mq 329.650, ricadente in zona E "Agricola" con entrostanti 4 capannoni (non accatastati con struttura in c.a.p.), copertura in cemento-amianto, ciascuno della sup. lorda tot di mq 1.400 ca. Sull'intera zona grava vincolo archeologico; risulta presente la condotta dell'acquedotto dell'Abatemarco. Risulta presente cava inattiva. Liberi. Prezzo base: Euro

202.760,00. Offerta minima: Euro 152.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

ACRI

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Santa Zaccheria 31/A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in muratura portante a 2 piani f.t. più sottotetto e interrato, ristrutturato, adibito ad attività agrituristica, composto: piano terra, mq 88,2, con 2 locali sala ristoro e servizio igienico; piano primo, mq 88,2, con 2 alloggi indipendenti, ciascuno con locale di soggiorno/riposo, terrazzino e servizio igienico. Ciascun alloggio è dotato di scala di legno per il rispettivo sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 43.286,40. Offerta minima: Euro 32.464,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984021622, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CLETO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2/1990 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Martelli Ottone. Lotto UNICO - in Cleto (CS), Immobile sito nel Comune di Cleto con fabbricato. Prezzo base: Euro 32.130,00. Offerta minima: Euro 24.097,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2022 ore 12:30 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito

Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Cauteruccio Mario. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Località Grisafa, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno costituito da 2 particelle di mq 34.025 e 3.035, ubicato in zona di tipo rurale, a 6 km circa dal centro del Comune, a 13 km circa dallo svincolo autostradale, Zona Ambito Agricolo ad Alta Produttività TAF4. Coltivato ed utilizzato dal debitore. Prezzo base: Euro 19.740,68. Offerta minima: Euro 14.805,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 789,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENO CON CAPANNONI ED EDIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 172/1988 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Strada Provinciale Sartano-Torano, Località Serramezzana, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con entrostanti 7 capannoni estesi mq 600 ciascuno con struttura portante in ferro per l'allevamento avicolo, mulino-mattazione, edificio per abitazione ed uffici nonché relativi magazzini. Liberi. Prezzo base: Euro 281.841,00. Offerta minima: Euro 211.381,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Tribunale di
CROTONE**Abitazione | Accessorio****CROTONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 35/2020**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 6, Abitazione di tipo Civile al piano secondo, consistenza 210 mq. con annesso Garage tipo stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro), al piano seminterrato, consistenza 38 mq. Prezzo Base Euro 40.839,07; offerta minima Euro 30.629,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/10/2022 ore 17:00.

CROTONE**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 41/2021 RGE**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Mario Nicoletta 133-135, Magazzino al piano terra ai numeri civici 133-135 di Via Mario Nicoletta, Consistenza 293 mq. Prezzo Base Euro 331.304,77; offerta minima Euro 248.478,58. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Lucente Fabrizia tel. 3207771452. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/10/2022 ore 16:00

CROTONE**APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2012 + 40/2012**

Lotto 4: Crotone (KR) Via G. Matteotti, Piena ed intera proprietà 1000/1000 di appartamento ad uso residenziale al piano 2, consistenza 15 vani. box-auto posto al livello seminterrato S2 della consistenza di 21 mq circa. box-auto posto al livello seminterrato S1 della consistenza di 18 mq circa. Prezzo Base Euro 189.459,20; offerta minima Euro 142.094,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/10/2022 ore 16:30.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Vico della Pace 1, Appartamento al piano T-1 di vani 2. Prezzo Base Euro 26.000,00; offerta minima Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/10/2022 ore 17:30.

CUTRO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 93/2021**

Lotto 1: Cutro (KR) Steccato di Cutro, Piena proprietà di appartamento al piano T, della superficie commerciale di 130,20 mq. Difformità edilizie e catastali da regolarizzare. Prezzo Base Euro 81.303,75; offerta minima Euro 60.977,81. Lotto 2: Cutro (KR) Steccato di Cutro, Piena proprietà di appartamento al piano 1, della superficie commerciale di 117,60 mq. Prezzo Base Euro 33.736,50; offerta minima Euro 25.302,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/11/2022 ore 17:00.

STRONGOLI**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 104/2021**

Lotto UNICO: Strongoli (KR) Via Catena 5, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di un magazzino al piano terra, della superficie commerciale di 165 mq. Prezzo Base Euro 28.050,00; offerta minima Euro 21.037,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Di Bartolo Emanuele tel. 096228972. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/11/2022 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**CROTONE****LOCALI-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 61/2018**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Zigari, Piena proprietà di locale commerciale di circa 128 mq al piano terra. Piena proprietà di locale commerciale di circa 90 mq al piano terra. Piena proprietà di appartamento di circa 91 mq, composto da 4 vani, al primo piano. Piena proprietà di appartamento uso ufficio, non ultimato, di circa 176 mq, composto da 7,5 vani, piano

secondo. Prezzo Base Euro 152.160,19; offerta minima Euro 114.120,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/11/2022 ore 17:00.

CROTONE**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 73/2020**

Lotto 1: Crotone (KR) Via Mario Nicoletta snc, Immobile sito al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 232.031,25; offerta minima Euro 174.023,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 3334307841. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2022 ore 16:00.

SAN MAURO MARCHESATO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2021**

Lotto 1: San Mauro Marchesato (KR) Via Del Soccorso, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile al piano terra, della superficie complessiva di 101 mq. Prezzo Base Euro 16.901,72; offerta minima Euro 12.676,29. Lotto 2: San Mauro Marchesato (KR) Via Del Soccorso, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile al piano terra, della superficie complessiva di 88 mq. Prezzo Base Euro 14.726,25; offerta minima Euro 11.044,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fico Gaia tel. 3881103916. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/11/2022 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**CIRO' MARINA****TERRENO-APPARTAMENTO-DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 12/2020**

Beni nel Comune di Cirò Marina (KR) - LOTTO 1: Quota 1/15 di proprietà di terreno costituito da n. 5 particelle catastali di natura agricola, mq 46.520. Prezzo base Euro 3.750,00 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - Offerta minima Euro 2.812,50. Offerte in aumento Euro 350,00. LOTTO 2: Piena proprietà di locale depositato al piano seminterrato di ca. 53 mq. Prezzo base Euro 3.322,27 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - Offerta minima Euro 2.492,00. Offerte in aumento Euro 300,00. LOTTO 3: Piena proprietà di locale depositato al piano seminterrato di ca. 31 mq. Prezzo base Euro 1.919,53 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - Offerta minima Euro 1.440,00. Offerte in aumento Euro 100,00. LOTTO 4: Piena proprietà di locale depositato al piano seminterrato di ca. 39 mq. Prezzo base Euro 2.436,33 (oltre oneri di vendita e di trasferimento). Offerta minima Euro 1.827,25. Offerte in aumento Euro 150,00. LOTTO 5: Piena proprietà di appartamento al piano primo, di ca. 150,00 mq. Prezzo base Euro 31.450,78 (oltre oneri di vendita e di trasferimento). Offerta minima Euro 23.588,90. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 20/10/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 27/10/2022 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Giuliana Mungari Cotruzzola tel. 0962/23828. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

CROTONE

DEPOSITO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2020

Lotto 1: Crotona (KR) Via Tommaso Campanella, Piena proprietà di immobile (deposito commerciale) della consistenza di 484 mq, al p.51. Prezzo Base Euro 84.375,00; offerta minima Euro 63.281,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Lucente Fabrizia tel. 3207771452. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/11/2022 ore 16:00.

Terreno|Immibile agricolo

CROTONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 2/2022 - LOTTO 2: Piena proprietà di terreno in Crotona, Loc. Capocolonna di mq 19.680, qualità seminativo. Prezzo base Euro 13.173,00. Offerta minima Euro 9.879,75. Rilanci minimi Euro 650,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 24/10/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 31/10/2022 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Stefano Figliomeni Tel. 3496544451. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

STRONGOLI

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2010 + 60/2013

Lotto 1: Strongoli (KR) strada provinciale 16, Terreni e fabbricati. Il tutto meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 359.000,00; offerta minima Euro 269.250,00. Lotto 2: Strongoli (KR) strada provinciale 16, Terreni e fabbricati. Il tutto meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 224.820,00; offerta minima Euro 168.615,00. Lotto 3: Strongoli (KR) strada provinciale 16, Terreni. Il tutto meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 90.500,00; offerta minima Euro 67.875,00. Lotto 4: Strongoli (KR) strada provinciale 16, Terreni e fabbricati. Il tutto meglio descritto in avviso di vendita. Prezzo Base Euro 179.153,00; offerta minima Euro 134.365,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Bianchi Vincenzo tel. 096221898. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/10/2022 ore 16:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

IMPIANTO DI LAVORAZIONE/FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 33/2013

LOTTO 1: Impianto di lavorazione pomodoro concentrato composto di ribaltatori automatici Bins per accatastatore e decastatore, prevasca defangatrice, elevatore a rulli diserbatore, defogliatore, vasca defangatrice, gruppo di lavaggio e cernita, gruppo trituratore, bovatrice orizzontale, gruppo di raffina-

zione, pompa centrifuga, gruppo cold-break preparazione succo, pompa centrifuga evaporatore continuo in triplice effetto sottovuoto a circolazione forzata, filtro rotativo, centrale termica TIPO GB 900, torre refrigerante TIPO ANCP/M2/61 2 per la cui elencazione e descrizione si rimanda alla relazione di stima del perito incaricato. Prezzo base Euro 48.793,50. Offerta minima Euro 36.595,12. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 3: Isola Di Capo Rizzuto (Crotona) tra via Risorgimento e via S. Domenica - Piena proprietà di appartamento al 1P, composto da 3,5 vani e della superficie reale mq. 260 ca. Occupato. Prezzo base Euro 26.242,50. Offerta minima Euro 19.681,87. Rilanci minimi Euro 300,00. LOTTO 6: Isola Di Capo Rizzuto (Crotona) frazione Ovile - Spinoso - Piena proprietà di terreno agricolo, qualità seminativo, della superficie complessiva di ca. mq 15.730. Prezzo base Euro 3.762,00. Offerta minima Euro 2.821,50. Rilanci minimi Euro 100,00. LOTTO 7: Isola Di Capo Rizzuto (Crotona) frazione S. Costantino - Piena proprietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 48.260. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 31.270,50. Offerta minima Euro 23.452,90. Rilanci minimi Euro 350,00. LOTTO 8: Isola Di Capo Rizzuto (Crotona) frazione Anastasi - Piena proprietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 6.660. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 4.539,75. Offerta minima Euro 3.404,81. Rilanci minimi Euro 100,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 31/10/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 07/11/2022 alle ore 12:00). Curatore: Dott.ssa Chiara Zizza Tel. 0962/1920329. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione|Accessorio

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Beato Angelico, Quota pari a 1/1 del diritto di superficie dell'unità immobiliare di superficie lorda coperta pari a mq 250,31 (oltre terrazza lato Sud di mq 33,18 nonché di due terrazze sul lato Nord catastalmente pertinenti, rispettivamente di 149,30 e 125,69 mq), al piano primo del complesso di culto. Maggiori informazioni in avviso. Prezzo base Euro 168.975,00. Offerta minima Euro 126.731,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Lucia Maria Massimo tel. 096827734. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

VILLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via degli Uliveti 45, Villa con corte esterna di mq. 4.588,70, su cui è ubicato un vecchio fabbricato in muratura da demolire. Sup. utile ca mq. 311,20, su due piani f.t. (rispettivamente ca mq. 91,52 e mq. 92,25) ed uno interrato (ca mq. 127,43). Prezzo base Euro 99.240,95. Offerta minima Euro 74.430,71. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via degli Uliveti, Unità immobiliare per civile abitazione, al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza. Sup. utile ca mq. 138,84, con balconi sui lati nord e sud-est (sup. ca mq. 21,95). Prezzo base

Euro 19.965,20. Offerta minima Euro 14.973,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Cardinale Guglielmo Sirleto 3, Appartamento al piano primo di un edificio di maggiore consistenza, di 5,5 vani, sup. utile ca mq 98 (sup. comm.le mq 121,73), composto da ampia cucina, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli, bagno, balcone (che funge anche da ingresso all'abitazione) di mq 17,67. Attualmente occupato, in caso di aggiudicazione, e salva esenzione da parte dell'acquirente, l'immobile verrà liberato a cura del Custode Giudiziario Prezzo base Euro 53.865,00. Offerta minima Euro 40.398,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2019 + 45/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) ex comune di Nicastro, via Scirò 23, Appartamento al terzo livello fuori terra di un edificio residenziale a tre livelli fuori terra, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 160, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 141; cantina pertinenziale al piano terra in corpo edilizio separato e ad un livello fuori terra; corte esclusiva in adiacenza alla cantina pertinenziale e destinata a giardino. Prezzo base Euro 105.400,00. Offerta minima Euro 79.050,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Rosellina Mendicino tel. 328861362. Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695

FILADELFIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) via Amman 7, Appartamento di mq 95, vani 5,5, al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. con vano cantina di mq 30 al piano seminterrato. Libero (l'immobile è occupato temporaneamente dal debitore) Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

PLATANIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Occupato dal debitore con contratto temporaneo di locazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Occupato dal debitore con contratto temporaneo di locazione. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FALERNA - CICALA**UNITA' IMMOBILIARI - OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 29 e sup. comm.le mq 40, comprensiva di superficie di ornamento di pertinenza in parte porticata. Libero - utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. LOTTO 3: in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 46 e sup. comm.le mq 56, comprensiva di

piccolo cortile-giardino con porticato. Libero. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

SAN PIETRO A MAIDA**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO A: in San Pietro a Maida (CZ) via G. Levato 14, magazzino al piano S1, consistenza mq 43, superficie catastale mq 59. Temporaneamente occupato dal debitore con titolo non opponibile Prezzo base Euro 10.194,00. Offerta minima Euro 6.796,00. LOTTO B: in San Pietro a Maida (CZ) Vico 4 P. Sgrò 39, appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 4,5, superficie catastale mq. 98. Temporaneamente occupato dal debitore con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 34.944,00. Offerta minima Euro 23.296,00. LOTTO C: in San Pietro a Maida (CZ) Vico 4 P. Sgrò 39, appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 5, superficie catastale mq. 105. Temporaneamente occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 42.063,00. Offerta minima Euro 28.042,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 17/10/2022 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Molinaro Maria tel. 096821087

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

LAMEZIA TERME**CASA - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune in Sant'Eufemia Lamezia, Località Pullo, Cinque porzioni di terreno, a coltura seminativo irriguo arborato, della superficie: il primo di mq 380, il secondo mq 1.040, il terzo di mq 20, il quarto di mq 810 e il quinto di mq 44. Prezzo base Euro 6.174,02. Offerta minima Euro 4.630,51. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) ex comune in Sant'Eufemia Lamezia, Località Pullo, Porzione di terreno a coltura vigneto, della superficie di mq 2.460, allo stato incolto ed in uno stato di totale abbandono. Prezzo base Euro 8.079,75. Offerta minima Euro 6.059,81. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

GIZZERIA**IMMOBILE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 309/1989**

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia In Gizzeria (CZ) Località Maiolino - LOTTO 5: Immobile cat. A/3, consistenza 4 vani, superficie totale mq 74, consiste in un appartamento per vacanze facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza su un solo piano. Smaltimento di beni mobili al suo interno a carico dell'aggiudicatario medesimo. Prezzo base Euro 32.494,20. Offerta minima Euro 24.370,65. LOTTO 6: Terreno, superficie di complessivi mq. 22.113. Tale area destinata ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzo base Euro 34.088,00. Offerta minima Euro 25.566,00. LOTTO 7: Terreno, superficie di complessivi mq. 1290. Tale area destinata ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima Euro 9.112,50. LOTTO 8: Terreno, superficie di complessivi mq. 800. Tale area destinata ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzo base Euro 7.560,00. Offerta minima Euro 5.670,00. LOTTO 9: Terreno, superficie di complessivi mq. 2020. Tale area destinata ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzo base Euro 19.069,00. Offerta minima Euro 14.301,75. Vendita senza incanto 11/10/2022 ore 10:30 c/o Tribunale di Lamezia Terme. Curatore Avv. Montano Antonio tel. 096825715

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) nell'area industriale Ex - Sir zona ovest, Capannone industriale con corte esterna. L'accesso sul versante meridionale della recinzione insiste su altra proprietà, un secondo accesso è nell'estremità sud-ovest. Presenza lievi difformità sanabili. Occupato da terzo e sono in corso le operazioni di liberazione Prezzo base Euro 279.703,12. Offerta minima Euro 209.777,30. Rilancio minimo Euro 11.188,12. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

FALERNA

COMPLESSO IMMOBILIARE ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Falerna (CZ) Località Cartolano, Complesso immobiliare alberghiero con accesso diretto sulla spiaggia, costituito da complessivi sette piani, di cui uno interrato. Il settimo piano è costituito da due torri, in ognuna delle quali insistono alcune stanze e un miniappartamento; il complesso alberghiero è dotato di una serie di strutture ricettive, tra cui sale ristorante, sale ricevimento, discoteca, centro benessere e un totale di 164 camere; insiste su terreno censito nel NCT al fg. 9 p.la 285 Prezzo base Euro 3.150.000,00. Offerta minima Euro 2.362.500,00. Rilancio minimo Euro 126.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

FILADELFIA

FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in

Filadelfia (VV), Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 103.335,75. Offerta minima Euro 77.501,82. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

LAMEZIA TERME

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Monaci Stigliola, Fondo rustico recintato (cat. D/8) di sup. tot mq 31.990 ed è costituito da un impianto serricolo di ca mq 13.8800 e da un fabbricato, destinato ad uffici, di sup. utile ca mq 197,39. A suo servizio vi sono una cabina elettrica, obsoleta, di cui è stata chiesta la sostituzione all'Enel, e una cabina ospitante un gruppo elettrogeno. Sussiste contratto di affitto di ramo di azienda con scadenza al 14 agosto 2024, in fase di risoluzione, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 217.427,33. Offerta minima Euro 163.070,50. Rilancio minimo Euro 8.697,09. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) Località Pullo, Appezzamento, di forma trapezoidale, a destinazione agricola, di tot mq 17.660 mq, pianeggiante, raggiungibile da loc. Palazzo di Lamezia Terme, percorrendo la S.P. 110 ed in loc. Scalfa deviando sulla strada comunale Bufalo, a pochi metri dall'aeroporto internazionale. Con baracca per ricovero animali da pascolo abusiva ed illegittima da demolire Prezzo base Euro 83.531,25. Offerta minima Euro 62.648,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di

superficie catastale ca mq 30.830, coltivato a seminativo irriguo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetto a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 76.381,91. Offerta minima Euro 57.286,43. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 8.560, coltivato in parte ad agrumeto in parte a seminativo irriguo, accessibile dall'ingresso del terreno limitrofo, che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetto a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. E' presente un piccolo locale tecnico da demolire Prezzo base Euro 23.201,09. Offerta minima Euro 17.400,82. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 23.770, coltivato in parte a seminativo e in parte a seminativo irriguo, ed è accessibile dalla strada comunale Trigna, all'interno di altro terreno (che dovrà essere ripristinata), raggiungibile dalla SP 110, soggetto a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 60.469,01. Offerta minima Euro 45.351,76. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 18.060, parzialmente coltivato a seminativo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 45.797,40. Offerta minima Euro 34.348,06. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 4.960, parzialmente coltivato a seminativo irriguo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 17.949,83. Offerta minima Euro 13.462,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588.

LAMEZIA TERME - GIZZERIA

TERRENO CON MANUFATTI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/1994

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1 (VECCHIA CTU): in Lamezia Terme (CZ) via delle Terme, Appezzamento di terreno di Ha.1.16.10. Manufatti insistenti sul terreno: a) struttura in c.a. al piano interrato, terra e cinque piani; b) struttura in c.a. al piano interrato, terra e quattro piani; c) capannone con struttura per la metà in c.a. e l'altra metà in ferro, abusivo; d) magazzino con struttura in c.a., abusivo. Prezzo base Euro 418.249,52. Offerta minima Euro 313.687,14. LOTTO 9 (NUOVA CTU): in Lamezia Terme (CZ) via Giovanni Pascoli, Porzione di fabbricato su più livelli (piano secondo, terzo e quarto), sup. utile ca mq 176,11 (di cui mq 67,46 al piano secondo, utilizzato come zona giorno, mq 66,44 al piano terzo, utilizzato come zona notte, e mq 42,21 al piano quarto utilizzato come deposito) con dei balconi e terrazze, di ca mq 61,57, ubicati sui prospetti sud-est e sud-ovest dei piani secondo terzo e quarto. Prezzo base Euro 59.383,13. Offerta minima Euro 44.537,35. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio tel.0968442216. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio**

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 56/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) Località Santo Stefano, via Foggia, Immobile al terzo piano (quarto f.t.) di un fabbricato, vani 7,5, superficie mq 172,00 escluse le aree scoperte per mq 169,00 Prezzo base Euro 47.140,50. Offerta minima Euro 35.355,40. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Elisa tel. 096421731

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 51/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Merici 61/A, Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare adoperata a civile abitazione, composta da corte di accesso con vano scala al piano terra e da appartamento con terrazzo, balconi e terreno di pertinenza al piano primo, di un maggior fabbricato residenziale di due piani F.T. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

BENESTARE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 117/1994**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 6: in Benestare (RC) Contrada Vitina, Unità immobiliare su tre livelli costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla particella 390 ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq 230, con annesso terreno riportato al NCT al fg. 4, p.la 390 qualità "fu d'accert", di are 00.03.70, il bene è gravato di livello. Annesso terreno, qualità "fu d'accert", di are 00.03.70, il bene è gravato di livello. Prezzo base Euro 24.667,20. Offerta minima Euro 18.500,40. LOTTO 7: in Benestare (RC) Contrada Vitina, Unità immobiliare su tre livelli costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla scala interna ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq 150, il bene è gravato di livello. Prezzo base Euro 14.904,00. Offerta minima Euro 11.178,00. Vendita senza incanto 28/10/2022 ore 09:30 c/o Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

BENESTARE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2010**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Benestare (RC) Contrada Esopo snc, Unità immobiliare al piano terra di un fabbricato a tre piani, consistenza 6,5 vani, di ca mq 158, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n. 47/85 Prezzo base Euro 9.278,35. Offerta minima Euro 6.958,76. LOTTO 2: in Benestare (RC) Contrada Esopo snc, Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato a tre piani, consistenza 6,5 vani, di ca mq 158, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n. 47/85 Prezzo base Euro 9.278,35. Offerta minima Euro 6.958,76. Vendita senza incanto 03/11/2022 ore 09:30 c/o Tribunale di Locri Custode Giudiziario Custode Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

BOVALINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Contrada Rosa, Fabbricato isolato unifamiliare con struttura in cemento armato, a due elevazioni fuori terra, destinato a civile abitazione, oltre suolo di pertinenza attrezzato costituito da area pavimentata, area a verde e posto auto coperto, di mq. 335 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

BOVALINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Località C/da Sandrechi, Appartamento per uso abitativo al primo piano (secondo f.t.), superficie complessiva di mq 152,75 oltre complessivi mq 65,50 costituiti da terrazzo coperto e balconi Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Elisa tel. 096421731

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Via Dromo I 13, Unità immobiliare censita nel catasto fabbricati del Comune di Bovalino al foglio 17, particella 932, subalterno 4, categoria A/3, classe 3, consistenza 6 vani, piano 2°, rendita catastale Euro 291,28. Prezzo base Euro 58.164,00. Offerta minima Euro 43.623,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Manno Simona tel. 3391661915

BRANCALEONE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) Contrada Pantano Piccolo SS106, Locale al piano terra dell'immobile, superficie commerciale mq 106. Prezzo base Euro 20.362,50. Offerta minima Euro 15.271,88. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

CAULONIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 55/2018**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Via San Vito snc (oggi via Rossetto n. 16), Unità immobiliare, meglio descritta nella perizia di stima. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.437,50. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

CAULONIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Caulonia (RC) Via Francesco Genovese, Immobile non residenziale (deposito), Categoria C/2, p. T, con superficie catastale pari a mq 149,00. Immobile non residenziale (uffici), Categoria A/10, p. 1, con superficie catastale pari a mq 111,00. Immobile non residenziale (tettoia), Categoria C/7, p.t., con superficie catastale pari a mq 78,00. Immobile non residenziale (deposito), Categoria C/2, p.t, con superficie catastale pari a mq 4,00. Immobile non residenziale (uffici), Categoria A/10, p.T.- 1, con superficie catastale pari a mq 13,00. Prezzo base Euro 103.218,75. Offerta minima Euro 77.414,06. LOTTO 5: in Caulonia (RC) via Francesco Genovese, Immobile non residenziale - deposito, Categoria C/2, p. t., con superficie catastale pari a mq 234,00. Prezzo base Euro 59.829,54. Offerta minima Euro 44.872,16. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

CAULONIA

ABITAZIONE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 50/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Via della Judica, Abitazione di tipo economico censito in catasto fabbricati di detto Comune al foglio 111, particella 443, subalterno 5, piano secondo, categoria A/3, consistenza 6 vani. Lastrico solare posto al terzo piano del medesimo

edificio, con accesso da un abbaino, censito al catasto fabbricati del Comune di Caulonia al foglio 111, particella 443, subalterno 6, categoria F/5, piano terzo. Prezzo base Euro 100.145,00. Offerta minima Euro 75.108,75. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario DEL VECCHIO DOTT. DOMENICO tel. 0964387001

GERACE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gerace (RC) via Gioberti, Fabbricato composto da piano sottostrada, soprastrada e primo; al piano sottostrada l'accesso avviene direttamente attraverso la via Gioberti; al piano soprastrada l'accesso avviene attraverso una piccola scala esterna da via Gioberti, mentre al piano primo si accede con piccola scala interna (piano soprastrada - primo). Prezzo base Euro 17.407,04. Offerta minima Euro 13.055,28. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Frammartino Daniela tel. 3337848330

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Limina snc, Fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre sottotetto: abitazione, cat. A/7, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq 192, escluse aree scoperte mq 184. Garage, consistenza mq 18, superficie catastale mq 21. Prezzo base Euro 109.422,09. Offerta minima Euro 82.066,57. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Frammartino Daniela tel. 3337848330

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Campanella n. 32, angolo Vico Fabio Filzi n. 18 e 16/A, Quota di 1/2 + 1/2 del diritto di piena proprietà sul fabbricato, piano T-1-2-3, Cat. A/4, consistenza 11,5 vani Prezzo base Euro 49.857,00. Offerta minima Euro 37.392,75. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022

ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Cavour 45, Unità immobiliare (strutturata su tre piani fuori terra), cat. A/2, piani T-1-2; il terzo piano fuori terra risulta essere stato realizzato in assenza di concessione edilizia. Prezzo base Euro 35.110,50. Offerta minima Euro 26.332,87. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Buyzzi 5, Appartamento distribuito tra piano terra, piano primo e piano sottostrada, costituito da: ingresso al vano scala, disimpegno - corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, 1 bagno, un balcone (al P.T.) + 2 locali cantina (al P.S1) + locale lavanderia (al P.1°), Cons. 5,5 vani, Sup. Catastale mq 140, Totale escluse aree scoperte: mq 129. Garage costituito da un unico vano di mq. 57 (al P.S1), Sup. Catastale mq 71. Prezzo base Euro 29.456,65. Offerta minima Euro 22.092,49. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Lonia n. SC, Unità immobiliare adibita a civile abitazione, piano T, consistenza vani 3,5, fabbricato insiste su un terreno FU D ACCERT, di consistenza pari a 6 are 30 ca. Prezzo base Euro 27.675,00. Offerta minima Euro 20.756,25. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sacca Vincenzo tel. 0964384494

MARINA DI GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Strada Privata Torre Vecchia s.n.c., Appartamento al piano primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, salone, 2 camere, 1 bagno, 1 lavanderia, un balcone, una veranda coperta. Cons. 6,0 vani, sup. catastale mq 127, totale escluse aree scoperte mq 117. Prezzo base Euro 42.962,06. Offerta minima Euro 32.221,54.

LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Strada Privata Torre Vecchia s.n.c., Appartamento al piano primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, saloncino, 2 camere, 1 bagno, 1 doccia, un balcone, una veranda coperta. Cons. 6,0 vani, sup. catastale mq 129, totale escluse aree scoperte mq 119. Prezzo base Euro 48.343,50. Offerta minima Euro 36.257,62. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

MONASTERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Rione Tommaso Campanella, Immobile cat. A/4, vani 4,5, totale mq 110 Prezzo base Euro 12.318,75. Offerta minima Euro 9.085,08. Vendita senza incanto sincrona mista 03/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346

PALIZZI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) via Giuseppe Garibaldi snc, Unità immobiliare cat. A/3, PT - P1, vani 6, superficie catastale mq 156. Prezzo base Euro 40.560,00. Offerta minima Euro 30.420,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

PORTIGLIOLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/1991

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Portigliola (RC) Contrada Lisarà, Fabbricato disposto su tre piani f.t. ricadente in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG dello stesso Comune, distinto in piano seminterrato in corso di costruzione catastalmente, ma ultimato, riportato in catasto fabbricati al Foglio 5, Part. 386, sub 3, ed in un piano terra e piano primo, riportati in catasto fabbricati al foglio 5, Part. 386, sub 2, cat. A/7, cl. U, cons. 11 vani. Prezzo base Euro 31.599,73. Offerta minima Euro 23.699,80. Vendita senza incanto 28/10/2022. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 33339422440, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

RIACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Riace

(RC) ex Vico Vittorio Alfieri n. 5, Vico I Cortese 3, Quota pari a 1/3 dell'intero di appartamento al piano primo sup. utile mq 35,65, sup. lorda mq 52, sup. dei balconi mq 1,21, sup. terrazzo mq 3,90, composto da tre vani su due livelli, oltre piccolo ripostiglio ricavato nel vano scala e il servizio igienico con ingresso autonomo al quale si accede da scala esterna comune da altro distinto appartamento autonomo. Prezzo base Euro 13.174,43. Offerta minima Euro 9.880,82. Vendita senza incanto sincrona mista 16/11/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/1994

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Letticugna, vicolo Leopardi 2, Unità immobiliare a destinazione abitativa, con struttura portante in muratura, ad un solo piano fuori terra di mq. 104 di superficie lorda coperta, oltre balcone e veranda di mq. 79,90 di superficie lorda Prezzo base Euro 12.493,44. Offerta minima Euro 9.370,08. Vendita senza incanto 28/10/2022 ore 09:00 c/o Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Grappidaro snc, Unità immobiliare, PT-P1-S1, consistenza 10,5 vani superficie catastale totale mq 293. Prezzo base Euro 97.947,62. Offerta minima Euro 73.460,71. Vendita senza incanto sincrona mista 16/11/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709

SIDERNO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2010

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Ionio 67, Unità immobiliare al piano terra di fabbricato a tre piani f.t., superficie commerciale mq 59,76, destinata ad abitazione, oltre piano cantinato di mq 45,00. Prezzo base Euro 26.028,00. Offerta minima Euro 19.521,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Ionio 65, Unità immobiliare al piano terra di fabbricato a tre piani f.t., superficie commerciale di mq 75,95, destinata a negozio - tabaccheria, oltre piano cantinato di mq 45,00. Prezzo base Euro 46.075,50. Offerta minima Euro 34.556,62. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Ionio 67, Unità immobiliare al piano primo di fabbricato a tre piani f.t., superficie commerciale di mq 134,50, destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Prezzo base Euro 48.133,27. Offerta minima Euro 36.099,95. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Ionio snc, Unità immobiliare (inserita in un fabbricato di maggior consistenza), piano 1, consistenza 9,5 vani, superficie catastale totale mq 227 Prezzo base Euro 55.217,00. Offerta minima Euro 41.412,75. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Dromo vico Quarto 14, Unità immobiliare, cat. A/3, superficie commerciale totale mq. 154,61; quarto piano (quinto f.t.) di un fabbricato a sei piani fuori terra. Prezzo base Euro 105.907,85. Offerta minima Euro 79.430,89. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

SIDERNO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 43/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via delle Americhe snc (ex c.da Zangarini), Immobili: - sub 11, Cat. A/2, consistenza 7 vani, sup. cat. mq 161, Piano 1 (Piano II° F.T.); - sub. 12, Cat. in corso di costruzione via delle Americhe, Piano 1 (Piano II° F.T.) Prezzo base Euro 148.660,00. Offerta minima Euro 111.495,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

STIGNANO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/1993

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 3: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 50, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base Euro 13.305,60. Offerta minima Euro 9.979,20. LOTTO 4: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 50, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base Euro 13.305,60. Offerta minima Euro 9.979,20. LOTTO 7: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 47 di superficie utile Interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4.

Prezzo base Euro 15.725,28. Offerta minima Euro 11.793,96. LOTTO 8: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Prezzo base Euro 16.588,80. Offerta minima Euro 12.441,60. LOTTO 9: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Prezzo base Euro 16.588,80. Offerta minima Euro 12.441,00. LOTTO 10: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base Euro 15.724,80. Offerta minima Euro 11.793,60. LOTTO 11: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base Euro 16.588,80. Offerta minima Euro 12.441,00. LOTTO 12: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base Euro 16.588,80. Offerta minima Euro 12.441,00. LOTTO 13: in Stignano (RC) Contrada Favaco s.n.c., Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile Interna, cat. A/2, cl.1, vani 4. Prezzo base Euro 15.724,80. Offerta minima Euro 11.793,60. Vendita senza incanto sincrona mista 28/10/2022 ore 09:00. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Via Oliverio snc, Immobile destinato a uffici e attività professionali, cat. catastale A/10, al 1 e 2 piano f.t con complessiva sup. netta mq 1222 (di cui mq 822 di sup. lorda al 1 piano f.t in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati e terrazzo e mq 719 di sup. lorda al 2 piano in parte ultimato, con pavimentazione zona bagno e pareti intonacate, ed in parte in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati). Prezzo base Euro 322.029,00. Offerta minima Euro 241.521,76. Vendita senza incanto sincrona mista 03/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

BIANCO

IMMOBILI A DESTINAZIONE ABITATIVA E COMMERCIALE

magiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Bianco (RC), Quota del 50% indiviso di immobile censito con destinazione comm.le Cat. C/1, con accesso dalla strada principale, composto da: ampio vano adibito a zona vendita dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato; ampio vano collegato alla zona vendita, adibito a laboratorio sartoriale, con affaccio sul balcone; deposito con affaccio sul balcone; spogliatoio cieco; piccolo bagno cieco; corridoio che collega il sub. 26 al sub. 27; balcone. Sup. comm.le mq. 135,48 Prezzo base Euro 23.167,08. Offerta minima Euro 17.375,31. LOTTO 3: in Bianco (RC), Immobile censito con destinazione abitativa cat. A/3, con accesso dal sub. 26 e dal vano scala comune del fabbricato, composto da: ampio vano adibito zona giorno (soggiorno-cucina) con affaccio sul balcone; bagno areato naturalmente; corridoio di ingresso al sub. 26; ripostiglio; 3 camere da letto; disimpegno (accatastato con il sub. 28); bagno cieco (accatastato con il sub. 28); balcone che corre lungo tutto il prospetto restante del fabbricato. Superficie comm.le mq. 109,45 Prezzo base Euro 24.429,24. Offerta minima Euro 18.321,93. LOTTO 4: in Bianco (RC), Quota del 50% indiviso di immobile censito con destinazione commerciale cat. C/1, con accesso direttamente dalla strada principale, composto da: vano dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato; vano. I due vani sebbene facciano parte dello stesso subalterno, hanno ingressi indipendenti dal fronte. strada. Sup. comm.le mq. 60,10 Prezzo base Euro 10.277,10. Offerta minima Euro 7.707,83. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

BOVALINO

IMMOBILI COMMERCIALE E RESIDENZIALI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bovalino (RC) via G. Garibaldi 148, Immobile a destinazione commerciale al piano terra di complessivi di ca mq 33 calpestabili, composto da un unico vano che è comunicante con altro vano non oggetto di pignoramento

(identificato al sub 15) Prezzo base Euro 19.665,86. Offerta minima Euro 14.749,40. LOTTO 2: in Bovalino (RC) via Regina Elena 12, Immobile a destinazione residenziale al PT int. 1 di un fabbricato di maggiore consistenza tre piani f.t., e della superficie complessiva di ca mq 153 calpestabili, composto da ampio vano soggiorno cucina, corridoio e due stanze, vano servizi igienici e vano garage/locale sgombero, oltre ad ampio giardino/corte esclusiva dotato di porticato esterno di ca mq 100 Prezzo base Euro 55.673,29. Offerta minima Euro 41.754,97. LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Regina Elena 12, Immobile a destinazione residenziale al PT-1 di un fabbricato di maggiore consistenza tre piani ft e risulta composto al P1 da due vani e vano servizi igienici, corridoio e balcone della superficie complessiva di ca mq 87 calpestabili, oltre ripostiglio al PT rialzato di ca mq 50, oltre vani sottotetto di ca mq 70 e lastrico solare/terrazzino di ca mq 16 Prezzo base Euro 43.821,04. Offerta minima Euro 32.865,78. Vendita senza incanto sincrona mista 03/11/2022 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LOCRI

TERRENO - FABBRICATI

magiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 815/1992

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Rutolo, Terreno agricolo della superficie di are 11,00, uliveto. Prezzo base Euro 681,72. LOTTO 2: in Locri (RC) Località Patarriti, Fabbricato di civile abitazione ad un piano f.t., ricadente nello strumento urbanistico di Locri, zona agricola superficie di mq 203. Prezzo base Euro 18.592,45. LOTTO 3: in Locri (RC) Località Patarriti, Costruzione precaria ed area cortiva, in muratura di blocchi di cemento armato vibrato della superficie di ca mq 120 Prezzo base Euro 2.446,08. Vendita con incanto 23/09/2022 ore 09:00 c/o Tribunale. Curatore Dott. Triveri Eugenio tel. 3335815985

BENESTARE

IMMOBILI - TERRENI

magiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Benestare (RC) Contrada Sant'Elia, Immobili così censiti: 1) terreno agricolo di mq. 77.850 (seminativo mq 40.642; uliveto mq 3.318; pascolo 33.890). 2) fabbricato di mq. 200, PT, cat. C/2. 3) fabbricato di mq. 60, PT, cat. C/2. 4) terreno agricolo di mq. 101.305 (vigneto mq 25.000; uliveto mq 20.000; seminativo 56.305) Prezzo base Euro 211.414,56. Offerta minima Euro 158.560,92. LOTTO 2: in Benestare (RC) Località Sant'Elia, Terreni agricoli: 1) foglio n. 15 particella n. 111, seminativo di mq. 620; 2) foglio n. 15 particella n. 109, seminativo di mq. 615; 3) foglio n. 15 particella n. 108, di complessivi mq. 19.730 (seminativo mq 12.000; uliveto mq 7.730); 4) foglio n. 15 particella n. 26, pascolo arborato di mq. 3.010; 5) foglio n. 15 particella n. 27, seminativo di mq. 1.520; 6) foglio n. 15 particella n. 28, seminativo di mq. 120; 7) foglio n. 15 particella n. 29, di complessivi mq. 2.690 (pascolo arborato mq 2.000; seminativo irr. arb. mq 690); 8) foglio n. 15 particella n. 30, di complessivi mq. 1.650 (pascolo mq 1.457; pascolo arborato di mq 193); 9) foglio n. 15 particella n. 47, pascolo arborato di mq. 3.450; 10) foglio n. 15 particella n. 48, pascolo arborato di mq. 1.400; 11) foglio n. 15 particella n. 49, pascolo arborato di mq. 8.290; 12) foglio n. 15 particella n. 32, pascolo arborato di mq. 2.900. Prezzo base Euro 29.714,24. Offerta minima Euro 22.285,68. LOTTO 3: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Immobile, fabbricato diruto di mq. 190, PT, cat. F/6 (unità collabente).

Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.275,00. LOTTO 4: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 9.880 (con diritto di passaggio dalla P.lla 147). Prezzo base Euro 34.827,00. Offerta minima Euro 26.120,25. LOTTO 5: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 5.410 (con diritto di passaggio dalle P.lle 147-149). Prezzo base Euro 19.070,25. Offerta minima Euro 14.302,69. LOTTO 6: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 7.140 (con diritto di passaggio dalle P.lle 147-149-151) Prezzo base Euro 25.168,50. Offerta minima Euro 18.876,38. LOTTO 7: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Immobili: 1) fabbricato di mq. 260,90 compreso i portici, i balconi e le verande, piano T-1, unità in corso di costruzione. 2) fabbricato di mq. 42, PT, cat. C/6 (garage) Prezzo base Euro 35.441,63. Offerta minima Euro 26.581,22. LOTTO 8: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreni agricoli: 1) foglio n. 23 particella n. 221, agrumeto di mq. 9.125; 2) foglio n. 23 particella n. 58, agrumeto di mq. 2.676; 3) foglio n. 23 particella n. 72 di complessivi mq. 3.910 (seminativo mq 321; agrumeto mq 3.589); 4) foglio n. 23 particella n. 183 agrumeto di mq. 560; 5) foglio n. 23 particella n. 184 agrumeto di mq. 190; 6) foglio n. 23 particella n. 185 agrumeto di mq. 250; 7) foglio n. 23 particella n. 186 agrumeto di mq. 50; 8) foglio n. 23 particella n. 187 agrumeto di mq. 5.000; 9) foglio n. 23 particella n. 188 agrumeto di mq. 90; 10) foglio n. 23 particella n. 189 agrumeto di mq. 3.210; 11) foglio n. 23 particella n. 190 di complessivi mq. 3.790 (seminativo mq 347; agrumeto mq 3.443); 12) foglio n. 23 particella n. 191 di complessivi mq. 2.880 (seminativo mq 1.736; agrumeto mq 1.144); 13) foglio n. 23 particella n. 192, agrumeto di mq. 1.400; 14) foglio n. 23 particella n. 160, agrumeto di mq. 30; 15) foglio n. 23 particella n. 162, agrumeto di mq. 190; 16) foglio n. 23 particella n. 158, agrumeto di mq. 460; 17) foglio n. 23 particella n. 93 di complessivi mq. 13.820 (agrumento mq 783; pascolo arborato mq 2.691; incolto sterile mq 10.346); 18) foglio n. 23 particella n. 147, agrumeto di mq. 240; 19) foglio n. 23 particella n. 149, agrumeto di mq. 270; 20) foglio n. 23 particella n. 151, agrumeto di mq. 150. Prezzo base Euro 118.639,54. Offerta minima Euro 88.979,66. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096420397

MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC)

APPARTAMENTI - FABBRICATI - TERRENI

magiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 13/2013

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Tommaso Campanella snc, Fabbricato. Locale di deposito con classamento catastale C/2, consistenza 34 mq, superficie catastale 36 mq. Il locale di deposito è ubicato al primo piano interrato, ha pianta rettangolare a cui si accede con collegamento verticale tramite il vano scala posto in posizione centrale. L'altezza del piano è di 4,00 metri. Il locale si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 12.064,00. LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Montezemolo 22, Proprietà per 1/3 di fabbricato: locale di deposito con classamento catastale C/2, consistenza 110 mq. Proprietà per 1/1 di fabbricato, classamento catastale D/8. Il fabbricato ha un'altezza media 4,50 metri ha tre vani interni. L'ingresso è posizionato sulla via Campanella e permette l'accesso con mezzi di lavoro. Lo stato di finiture è scarso con laterizi a vista e pavimentazioni in battuto di cemento. L'immobile ha una copertura in lastre di eternit che necessita la bonifica con lo smaltimento in discarica autorizzata. Proprietà per 1/3 di un terreno con qualità catastale uliveto di classe 2 e superficie di 250 mq, allo stato attuale è pavimentato con battuto di cemento. Proprietà per 1/3 di un terreno di categoria uliveto di classe 2 di consistenza 120 mq. Proprietà per 1/3 di un fabbricato diruto di superficie 85 mq, non utiliz-

zabile ed in condizioni strutturali precarie, valutata area libera. Proprietà per 1/3 di un fabbricato diruto di superficie 25 mq, non utilizzabile ed in condizioni strutturali precarie valutata area libera. Prezzo base Euro 206.506,67. LOTTO 5: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Sant'Anna, Abitazione di tipo civile, consistenza 7 vani, al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra più sottotetto, dispone di cucina, tre camere, un bagno, un ripostiglio, ingresso e due disimpegni. Prezzo base Euro 66.586,62. LOTTO 6: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Sant'Anna, Abitazione di tipo civile, consistenza 8 vani, al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra più sottotetto, dispone di cucina, soggiorno, sala pranzo, tre camere, due bagni, un ripostiglio, due disimpegni, un balcone sul lato sud. Prezzo base Euro 63.786,15. LOTTO 7: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Sant'Anna, Abitazione di tipo civile, consistenza 9,5 vani, al piano secondo e sottotetto, di un fabbricato a tre piani fuori terra più sottotetto, dispone di cucina-pranzo, soggiorno, due camere, due bagni, un ripostiglio, un balcone sul lato sud e di un sottotetto comunicante attraverso una scala interna. Il sottotetto ha un'altezza di 3,00 metri, e presenta un terrazzo esposto a sud. Prezzo base Euro 98.383,40. LOTTO 8: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Sant'Anna, Oneri possessore per 1/3 di tettoia con classamento catastale C/2, consistenza 206 mq, con corte di mq 2.729,00 mq. Prezzo base Euro 20.433,06. Vendita con incanto 13/10/2022 ore 15:00 Delegato e Curatore Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

PLACANICA

UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Placania (RC) via San Rocco 1, Unità immobiliare al piano terra e piano primo, superficie commerciale complessiva di mq 96,27. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62. LOTTO 2: in Placania (RC), Terreno ricadente in zona "E1" consistenza, uliveto, mq 24.284. Fabbricato insistente sul terreno sopra descritto, al piano terra, cat. C/2. Prezzo base Euro 34.565,62. Offerta minima Euro 25.924,21. LOTTO 3: in Placania (RC), Terreno ricadente in zona "E1", uliveto, mq 15.060. Prezzo base Euro 19.060,31. Offerta

minima Euro 14.295,23. LOTTO 4: in Placania (RC), Terreno ricadente in zona "E1", uliveto, mq 2830. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00. LOTTO 5: in Placania (RC), Terreno ricadente in zona "E1", uliveto, mq 4120. Prezzo base Euro 6.952,50. Offerta minima Euro 5.214,37. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Immobilie comm.le|ind.le

STIGNANO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Piena proprietà di fabbricato adoperato ad attività commerciale di ristorazione, con camere per il pernottamento, composto da due piani F.T. oltre lastrico solare e suolo di pertinenza Prezzo base Euro 588.000,00. Offerta minima Euro 441.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

Terreno|Immobilie agricole

BOVALINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 883/1995

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Bovalino (RC) Contrada Bosco Sant'Ippolito, Fondo con annesso fabbricato in blocchi di cemento e copertura in tegole; sul fondo esiste servitù di attingimento di acqua per usi irrigui e di passaggio per il raggiungimento del pozzo come descritta nella CTU Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50. Vendita senza incanto 06/10/2022 ore 09:30 avanti al GD c/o Tribunale di Locri. Curatore Fallimentare/Custode Giudiziario Dott. Pelle Bruno tel. 3475001949

PALIZZI

TERRENI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Palizzi (RC) , Terreni (con annessi fabbricati rurali) siti in Palizzi (RC), censiti in catasto terreni a) al foglio 36, particelle 17, 33, 40, 41, 42 (porzioni AA e AB), 43 (porzioni AA e AB), 44 (porzioni AA e AB), 45, 46, 47 (porzioni AA e AB), 48 (porzioni AA e AB) e 49; b) al foglio 37, particelle 27, 28, 29, 30 (fabbricato rurale), 34, 75, 76 (porzioni AA e AB, quest'ultima fabbricato rurale), 77, 78 (porzioni AA e AB), 79, 80 (porzioni AA e AB), 81, 85 (porzioni AA e AB), 132, 133 (porzioni AA e AB) e 134; c) al foglio 43, particelle 133, 134 (fabbricato rurale), 158 (porzioni AA e AB) e 160 (porzioni AA e AB); d) al foglio 45, particelle 1 (porzioni AA, AB e AC), 2 (porzioni AA e AB), 4 (porzioni AA e AB), 7 (porzioni AA e AB), 8 (porzioni AA, AB e AC), 9 (fabbricato rurale), 10 (porzioni AA e AB), 11 (porzioni AA e AB), 12 (porzioni AA e AB), 21, 22, 24 (porzioni AA e AB), 25, 26, 27 (porzioni AA e AB), 32, 33, 38 (porzioni AA e AB), 42, 58 (porzioni AA, AB e AC), 60, 61 (porzioni AA e AB), 63 (porzioni AA, AB e AC), 65, 67 (porzioni AA, AB e AC), 69 e 70 (porzioni AA e AB). Esistono servitù di metanodotto gravanti sulle particelle 40, 46 e 48 del foglio 36, nonché sulle particelle 1, 21, 24, 25, 38, 42, 58, 60 e 70 del foglio 45. Prezzo base Euro 268.165,00. Offerta minima Euro 201.123,75. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Parisi Caterina tel. 3286796651

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) VIA GIACOMO LEOPARDI 12. LUNICO: abitazione di 4 vani al PT-1 di mq. 97 - cl. 2 - cat. A/3. Libero. al PT zona giorno costituita da un corridoio, un soggiorno-cucina con verandina e un bagno. All'ingresso è, inoltre, situata la scala interna in marmo che porta alla zona notte al primo piano, nella quale sono presenti due camere ed un bagno. Tutto in buone condizioni. Vendita asincrona telematica il 08/11/2022 ore 15:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.419,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada "Petrulli". L2: 6/16 DI Fondo rustico di ettari 1.37.88. L'immobile è libero per la procedura L3: 6/16 di Abitazione su due livelli di 261 mq, composta da zona giorno, soggiorno-pranzo, cucina, zona notte: corridoio, ripostiglio, bagno, 3 camere, balcone. L'immobile è libero per la procedura magazzino della superficie catastale di 115,00, identificato al foglio di mappa 3, particella 489 sub 7. Si richiama, per il resto, la consulenza tecnica reperibile sul sito www.asteannunci.it L'immobile è libero per la procedura. 6/16 di magazzino di 115. L'immobile è libero per la procedura. L4: 6/16 di Abitazione al P2 di 181 mq e una autorimessa della superficie catastale di 14 mq (sub 6). L'immobile è libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. P. base L2: Euro 7.910,95. L3: Euro 31.546,05. L4: Euro 18.725,50. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

FEROLETO DELLA CHIESA

APPARTAMENTO SU 3 LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Feroleto della Chiesa (RC) via Giacomo Matteotti 20. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT-1-2, vani 6. PT-1: zona giorno, cucina, soggiorno, bagno. P2: zona notte, 2 camere e per metà ripostiglio. Mq. 60 totali. Cat. A/4, cl.1. Libero. Vendita asincrona telematica il 16/11/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 12.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Ammendolara. L2: 1/1 di Porzione di garage al PT. L'immobile, ambiente unico, si presenta

con buon grado di conservazione, risulta allo stato rustico e viene utilizzato di fatti come garage. Per il fabbricato si è accertata la presenza dello impianto elettrico, Cat. C/2, Cl 3, 142 mq. L'immobile è libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 12/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. P. base L2: Euro 45.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Croce 4. L1: 1/1 di cespite immobiliare al P1 di mq. 177,75, superficie abitabile interna di 153,09 mq. L'abitazione è internamente distribuita in: ingresso dal vano scala, ampio soggiorno-pranzo, cucina pranzo, wc accessoriato di tutti i sanitari, ripostiglio, camera da 14 mq., 2 camere da letto di 19 mq. e una camera da letto di 24 mq, e un bagno di oltre 11mq. Rifinito. Vendita asincrona telematica il 25/10/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 26.082,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) via A. Diaz 15. LUNICO: Fabbricato di antica costruzione che si sviluppa su 2 piani fuori terra, composto al PT da 2 vani e un locale accessorio e al P1 da numero 4 camere, lavanderia, cucina e cortile interno, da cui si accede al lastrico solare. Cat A/2, vani 6,5 Vendita asincrona telematica il 25/10/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.120,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerri Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

17/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Rodinò. LUNICO: abitazione signorile con annesso giardino, a 2 piani, PT ingresso, ampio salone, cucina dotata di camino, wc e un piccolo disimpegno; P1 con soggiorno/studio, 4 camere, bagno, e disimpegni. Al PT dalla cucina si accede in un giardino, retrostante il fabbricato, pertinenza esclusiva dell'alloggio. Vi è inoltre un sottotetto non abitabile - cat. A/3, cl. 3, 8,5 vani, 254 mq Vendita asincrona telematica il 20/10/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 157.729,54. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Eleonora Duse. LUNICO: 1/1 di garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; at. C/6 (garage/deposito),

classe 1, 170 mq, superficie tot. 223 mq. 1/1 di appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina-pranzo con angolo cottura, quattro 4 da letto, 2 bagni (di cui uno non rifinito, ovvero privo di piastrelle e sanitari), oltre veranda e balcone; - lastrico solare, costituente la copertura piana del fabbricato impermeabilizzata con guaina bituminosa. at. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. 2, 7,5 vani, superficie tot. 219 mq (tot. escluse aree scoperte 189 mq). 1/1 di lastrico solare cat F/5 (lastrico solare), consistenza 242 mq Vendita asincrona telematica il 04/11/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 86.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2004 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. L1: fabbricato al PT, trattasi di un locale ad uso commerciale. L3: abitazione al Piano S1-T-1-2, trattasi di zona adibita alla produzione di sfarinati. L4: abitazione al P1-2, trattasi di zona adibita al confezionamento di prodotti surgelati. L5: Unità immobiliare posta al PS1, trattasi di deposito merce. Vendita asincrona telematica il 09/11/2022 ore 17:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. P. base L1: Euro 20.810,00. L3: Euro 29.980,00. L4: Euro 55.967,00. L5: Euro 26.997,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carbone Daniela tel. 096621049. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

UNITA' IMMOBILIARI

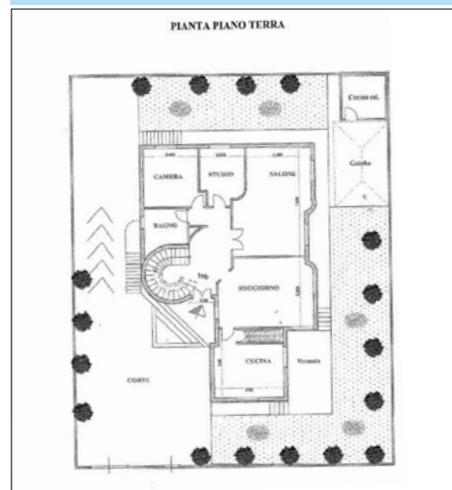
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

167/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 434. L2: 1/1 di fabbricato al PT adibito a magazzino della sup. tot. mq 250 con corte antistante esclusiva sulla via Nazionale sud; non esistono locazioni nè abusi edilizi. Impianti: elettrico, idrico, fognario e di riscaldamento autonomo a metano. Vendita asincrona telematica il 14/10/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. P. base L2: Euro 15.165,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



80/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Fratelli Bandiera 8. L1: Villino su 3 livelli: PT, P1, PS1. Al piano Terra, ingresso, salone, soggiorno-tinello, studio, una camera, bagno, ampia cucina con veranda, al P1, ampio disimpegno centrale, tre camere da letto con balconi, un bagno, camera padronale con bagno e ripostiglio. Al PS1, taverna, con tinello e cucina (al catasto cat. C/6). Libero. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 105.374,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SERRATA

ABITAZIONE ULTRAPOPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

51/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Serrata (RC) via Cavour 4. LUNICO: 1/1 di abitazione ultrapopolare cat. A/5 in buono stato di conservazione, composta da 2,5 vani. Il PT è composto da ingresso, corridoio, camera, bagno. Al P1 ci sono 2 camere con un balconcino, bagno. Tutti gli ambienti sono direttamente illuminati ed areati dall'esterno. Per quanto riguarda gli impianti, non è possibile allo stato attuale avere la certificazione di conformità degli impianti. Mq. 81,34. Vendita asincrona telematica il 23/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.129,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa FREZZA AURORA tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

SOTTO TETTO/LABORATORIO/APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa I di via Taureana snc. L1: 1/1 di Abitazione di recente costruzione ubicato al PT, con accesso diretto da una corte pertinenziale, il portone d'ingresso è posto sulla destra per chi entra. E' composto da una zona giorno open space e da una zona notte costituita da disimpegno, 3 camere, bagno, wc e una cabina armadio. E' dotato di un ampio balcone che affaccia sul retro del fabbricato. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani, mq 142 di cui: mq 120,38 superficie utile alloggio e mq 28,25 di balcone. L2: 1/1 di Abitazione di recente costruzione al PT composto da una zona giorno che ospita la cucina e il soggiorno e da una zona notte organizzata con 2 camere, bagno, wc, cabina armadio un ripostiglio e un disimpegno. E' dotato di un ampio balcone e di un terrazzo che affaccia sul retro del fabbricato. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani, mq 144 di cui: mq 114,51 superficie utile alloggio e mq 43,75 di balcone e terrazzo. L3: 1/1 di Laboratorio di arti e Mestieri di recente costruzione. Il laboratorio costituente il presente lotto di vendita è ubicato al PS1. Si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente, in parte soppalcato, da ufficio, servizio igienico, mq 195,17; superficie utile laboratorio è mq 173,25. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. C/3, cl. 2, 165 mq, sup. cat. Totale 198 mq. L4: 1/1 di Sottotetto rustico di recente costruzione si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente dotato di terrazza. La destinazione di progetto è abitativa - superficie lorda è mq 203,85; superficie terrazza è mq 76,90. Le finiture interne ed esterne sono di tipo rustico. Immobile con vincolo paesaggistico, piano S1, in corso di costruzione, e sub 8, in corso di costruzione. Vendita asincrona tele-

matica il 15/11/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 68.214,00. L2: Euro 67.038,00. L3: Euro 70.261,00. L4: Euro 34.888,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Roma 49. L1: bar/ristorante/pensione di mq. 300 al PT-1-2 cat. D/2 Vendita asincrona telematica il 27/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 28.878,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

PALMI

LOCALI-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

59/2005 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Palmi. L5: Appartamento al P3 con annesso piccolo locale sottotetto e terrazzo di copertura, composto da ingresso/area di distribuzione, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, soggiorno/salone, cucina e doppia balconata, mq. 154,00, è stata riscontrata una domanda di condono prot. N. 8139 dell'11.5.1995 ai sensi della legge 724/94, la quale è ancora in itinere. Vendita asincrona telematica il 27/10/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L5: Euro 25.393,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Contrada Erbina. L2: 1/1 di terreno agricolo mq. 7920, porzione aa, seminativo di mq. 1.134, e porzione ab, uliveto m.q. 6.786. Immobile libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 25/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 20.280,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SERRATA - LAUREANA DI BORRELLO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Serrata (RC) via Oberdan 5. L1: 1/1 di abitazione cat. A/5 vani 3. Il PT è composto da ingresso-vano cucina e bagno; il piano superiore è raggiungibile tramite una scala ad unica rampa ad angolo la quale si diparte dalla cucina e termina su un pianerottolo sul lato posteriore del fabbricato che funge da accesso alla camera da letto, avente balcone, ristrutturato e rifinito in ogni parte, infissi in alluminio e vetri camera, impianti sottotraccia, è dotato di condizionatori d'aria per il riscaldamento ed il raffreddamen-

to. L2: 1/1 di terreno uliveto dell'estensione di are 19,20, con forte pendenza, ed accesso per i mezzi meccanici e le operazioni culturali e di raccolta a valle, da un varco situato più a sud della stessa Provinciale. Ricadente in zona omogenea agricola-produttiva secondo il vigente Piano Regolatore Generale. Vendita asincrona telematica il 18/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 33.000,00. L2: Euro 3.840,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

FABBRICATI-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC). L1: Trattasi di un fondo agricolo investito a kiweto allevato a "tendone" composto da diverse particelle e tipologie e grandezze. L2: Trattasi di un centro aziendale agricolo, articolato in un capannone industriale, un edificio residenziale con due unità abitative, dei locali adibiti ad uffici, diverse dependance esterne ad uso vario. Maggiori dettagli in perizia. L3: 1/1 di terreni di diverse particelle e qualità (Uliveto-agrumeto di classi 2-3-5-6), con presenza di manufatti insiti sopra. Dettagli in perizia. Occupato in parte con locazione; L4: 1/1 di terreni di diverse metrature e tipologie (agrumeto, pascolo arborato, seminativo L5: 1/1 di locale cantinato al PS1 allo stato rustico e privo di finiture cat. C/2, cl. 2 - mq 169. L6: Appartamento in Taurianova al P1, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5, mq 151. L7: 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 2, di vani 6,5, superficie catastale mq 157. L8: Appartamento in corso di costruzione. Vendita asincrona telematica il 25/10/2022 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 40.809,60. L2: Euro 199.936,00. L3: Euro 58.821,12. L4: Euro 57.446,40. L5: Euro 49.483,20. L6: Euro 60.883,20. L7: Euro 61.102,08. L8: Euro 33.824,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

34/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) VIA VITTORIO VENETO 80. L1: 1/1 di appartamento al P1 COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA, SALONE CON AMPIO BALCONE, 2 CAMERE, 2 BAGNI, STANZETTA ED UNA PICCOLA ZONA LAVANDERIA RICAVATA ALL'INTERNO DI UN POZZO LUce. Cat. A/3. L2: 1/1 di LOCALE COMMERCIALE di mq. 145,53 al PT, HA 2 VETRINE CON INGRESSO, AMPIO LOCALE, PICCOLO DEPOSITO ED UN RETRO ATTREZZATO CON CUCININO, BAGNO E PICCOLO CORTILE. Vendita asincrona telematica il 08/11/2022 ore 16:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 54.836,48. L2: Euro 57.650,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via V. Catena snc. LUNICO: 1/1 di studio medico, con locali igienici in buone condizioni, impianti tecnologici perfettamente funzionanti, pavi-

mento in parquet e finiture di pregio in ottimo stato di manutenzione. Cat. A/10, Cl. U, 7 vani, 150 mq, piano 1. Vendita asincrona telematica il 20/10/2022 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 84.160,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via G. Levato. LUNICO: 1/1 di Immobile con destinazione commerciale sito in Polistena (RC) alla Via Catena snc, composto da quattro uffici, due bagni, un ampio corridoio, un balcone ed un ripostiglio al quale si accede dalla Via G. Levato, per una superficie complessiva di mq. 157 - P1, cat. A/10, classe U, consistenza 5,5 vani Si rimanda alla relazione di aggiornamento stima agli atti. Occupazioni: Occupato ma libero per l'esecuzione. Diritti da vendere: Piena proprietà. Vendita asincrona telematica il 18/10/2022 ore 09:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 135.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Acqua dei Monaci. LUNICO: 1/1 di

opificio industriale, cat. D/1, Piano T-1°. L'area ove insiste l'opificio è composto da diversi corpi di fabbrica: CORPO A - ESSICCAZIONE SANSA - CORPO B-D - DEPOSITO SANSA E DISTILLERIA - CORPO C - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI. Vendita asincrona telematica il 11/11/2022 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 438.000,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

CAPANNONE DEPOSITO E FRANTOIO OLEARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC). LUNICO: 1/1 di capannone destinato a deposito e frantoio oleario DI 978,14 MQ COMPLESSIVI E DEL RELATIVO AMPIO PIAZZALE RECINTATO E QUASI INTERAMENTE PAVIMENTATO DI CIRCA 2.088 MQ. il fabbricato è corredato di tutti gli impianti e in buono stato di conservazione. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 15:45. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 421.800,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobile agricolo

CITTANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC). LUNICO: 1/1 di terreni ricadenti nella zona più prossima al Comune di Polistena, suddivisi in particelle di differenti dimensioni ma totale mq. 10726, sui quali insistono dei manufatti di cat. C/2 cl. 1 di mq. 45 e mq. 57. Il lotto è in buone condizioni manutentive, vi sono delle serre ivi presenti attrezzate di caldaia a gasolio per il riscaldamento, sono presenti anche un fabbricato rurale rifinito, di 45 mq, e un capannone rustico di 124 mq. Il fondo è anche attrezzato di pozzo per l'irrigazione. Vendita asincrona telematica il 16/11/2022 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 448.235,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa FREZZA AURORA tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC). LA: uliveto di mq 22.419. Superficie pianeggiante coltivata ad uliveto e investita con piante secolari e piante adulte della varietà autoctone ottobratica e sinopolese. Vendita asincrona telematica il 08/11/2022 ore 09:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LA: Euro 38.550,59. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

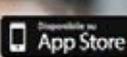
www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

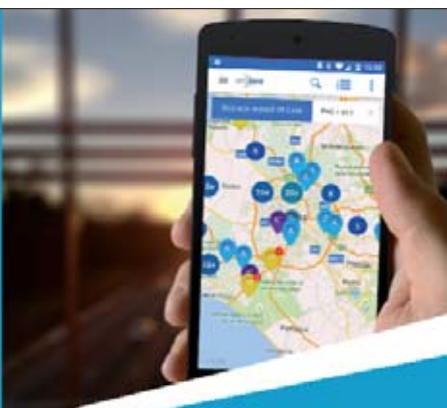
Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su  

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

**Tribunale di
PAOLA****Abitazione | Accessorio****PAOLA****APPARTAMENTO-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 44/1998 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Fuscaldo Natalia. Lotto 1A - in Paola (CS) Località Salita San Francesco snc: Locale deposito con superficie di mq. 178,00, circondata dalla corte comune e dagli alloggi superiori. Libero. Prezzo base: Euro 20.638,74. Offerta minima: Euro 15.479,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2A - in Paola (CS) Località San Francesco snc: Appartamento (est) posto al piano terra o rialzato con annessa quota ideale di 1/4 della corte comune. L'appartamento ha una superficie utile di mq. 87,05. Libero. Prezzo base: Euro 8.527,27. Offerta minima: Euro 6.395,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 101/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Sant'Agata 174: 1/1 di Appartamento al P2 di mq 153 - 6 vani - A/3. Prezzo base: Euro 51.013,12. Offerta minima: Euro 38.259,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/11/2022 ore 11:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA PANDOSIA, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 106/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Amantea (CS) località Campora San Giovanni alla Via Lipari, via Lipari 5: appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo. Cat. A/2 di vani 7. locale garage posto al piano interrato della superficie di mq circa 51. In catasto al foglio 33 p.la 1838 sub 19 Cat. C/6. Prezzo base: Euro 84.552,19. Offerta minima: Euro 63.414,14. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2022 ore 11:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA LAVA GAENZA 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 97/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. ESPOSITO GIOVANNI LUCA. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Via Monte Bianco 30: appartamento al P1 è costituito da diversi ambienti: un ingresso, 2 soggiorni, cucina, 3 camere e 3 bagni, oltre al corridoio e ad un piccolo ripostiglio - mq. 270,9. Sono, inoltre, presenti una loggia ed un balcone che complessivamente sviluppano una superficie pari a mq. 23,6 (metri quadrati ventitre/6) circa. Cl. 2, cat. A/3 e vani 8. Prezzo base: Euro 194.873,60. Offerta minima: Euro 146.155,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2022 ore 09:15 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), all'interno dell'Hotel Blumentag sito in Via Magna Grecia, n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia di P.SE (CS), via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BONIFATI**VILLETTA PLURIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 96/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. Lotto UNICO - in Bonifati (CS) Località Parise Ciarcella - villaggio denominato "Il Girasole", Località Parise Ciarcella: 1/1 di abitazione al PT-1 di mq. 126 e 4 vani composto da PT - zona giorno - composto da ambiente unico cucina-pranzo e salottino, servizio igienico; porticato a servizio della zona d'ingresso con modica corte in buona parte pavimentata ed un ulteriore porticato ampio giardino. Il P1 - zona notte - composto da camera matrimoniale dotata di un piccolo armadio a parete ricavato nel vuoto soprastante il vano scala, 2 stanze da letto singole, servizio igienico ed un disimpegno. cl. 1. Prezzo

base: Euro 85.500,00. Offerta minima: Euro 64.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SANGINETO, PIAZZA IGNAZIO GIUNTI 28. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BUONVICINO**NEGOZIO - APPARTAMENTO/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 96/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore 9-11-13: 1) Appartamento: abitazione al P1. Cat. A/3, cl. U, vani 6,5, app. catastale 183 mq - Totale escluse aree coperte 174 mq, Composta da ingresso, corridoio, cucina, salone con vista mare, 3 camere, 2 bagni con vasca e piatto doccia, ripostiglio, impianto elettrico e idrico sanitario sottotraccia e non dispone di termosifoni. 1/1 di deposito al piano S1, 158 mq, Superficie Catastale Totale 191 mq. cat. C/2 (Magazzini e depositi), Cl. U. Prezzo base: Euro 78.187,50. Offerta minima: Euro 58.640,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore: 1/1 di negozio al PT composto da unico ambiente, da un bagno, ripostiglio. L'impianto elettrico e idrico sanitario sono sottotraccia. Cat. C/1, al PT, mq. 167. Prezzo base: Euro 56.812,50. Offerta minima: Euro 42.609,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 11:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA LAVA GAENZA 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 16/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Strada Comunale A.: 1/1 di appartamento piano 2, interno 6, scala B, zona censuaria n. 1, categoria A/3, classe 2, vani 5,5; totale superficie interna netta e balconi mq 100,74. Prezzo base: Euro 35.505,74. Offerta minima: Euro 26.629,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi

4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 97/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) complesso immobiliare denominato "Parco Rocca dei Principi", località Dino snc: 1/1 di abitazione, con corte esclusiva, al PT ed è costituito da: una cucina - soggiorno, 2 camera, wc, mq. 50,12 oltre ad un portico di mq. 4,72 ed un giardino di mq.5,15. Cat. A/3, Cl. 1, vani 4, Sup. Cat. Mq. 69. Prezzo base: Euro 53.600,00. Offerta minima: Euro 40.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) complesso immobiliare denominato "Parco Rocca dei Principi", località Dino snc: 1/1 di abitazione, con corte esclusiva. L'immobile è posto al P1 ed è costituito da: cucina, soggiorno con angolo cottura e camini, 2 camera, wc, mq. 50,14 oltre ad un portico ed un giardino. Sul soffitto della cucina/soggiorno è stata predisposta una botola per consentire l'accesso al sottotetto. Cat. A/3, Cl. 1, vani 4,5, Sup. Cat. Mq. 71. Prezzo base: Euro 56.800,00. Offerta minima: Euro 42.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Nicola Arcella (CS) complesso immobiliare denominato "Parco Rocca dei Principi", località Dino snc: 1/1 di abitazione, con corte esclusiva. L'immobile è posto al piano primo ed è costituito da: una cucina - soggiorno con angolo cottura e camini, 2 camera, wc, mq. 50,14 oltre ad un portico ed un giardino. Sul soffitto della cucina/soggiorno è stata predisposta una botola per consentire l'accesso al sottotetto. Cat. A/3, Cl. 1, vani 4,5, Sup. Cat. Mq. 70. Prezzo base: Euro 56.800,00. Offerta minima: Euro 42.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Nicola Arcella (CS) località Dino snc: 1/1 di abitazione con corte esclusiva. L'immobile è posto al P1 ed è costituito da: una cucina, soggiorno con angolo cottura e camino, 2 camere, wc, mq. 51,45 oltre ad un portico ed un giardino. Sul soffitto della cucina/soggiorno è stata predisposta una botola per consentire l'accesso al sottotetto. Cat. A/3, Cl. 3, vani 4,5, Sup. Cat. Mq. 90. Prezzo base: Euro 61.760,00. Offerta minima: Euro 46.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in San Nicola Arcella (CS) complesso immobiliare denominato "Parco Rocca dei Principi", località Dino snc: 1/1 di abitazione, con corte esclusiva. Dal giardino si accede al P1 mediante scala esterna. La scala conduce al terrazzo coperto con porta blindata d'ingresso all'appartamento, è costituito da: una cucina, soggiorno con angolo cottura e camino, 2 camere, wc, mq. 51,45 oltre ad un portico ed un giardino. Sul soffitto della cucina/soggiorno è stata predisposta una botola per consentire l'accesso al sottotetto. Cat. A/3, Cl. 3, vani 4,5, Sup. Cat. Mq. 90. Non esiste Dichiarazione di agibilità. Prezzo base: Euro 64.880,00. Offerta minima: Euro 48.660,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 10:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse" presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in GUARDIA P.S.E, VIA NAZIONALE N.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 42/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. MARTELLO PANNO NICOLA. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Vannefora, Via Vannefora snc: 1/1 di abitazione economica cat. A/3, cl. 1 - mq. 42,45 al PT-1 interno 103, composto da soggiorno con angolo cottura, WC, e corte esclusiva al PT, 2 camere e WC al P1,. Prezzo base: Euro 27.736,65. Offerta minima: Euro 20.802,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2022 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA DEI SALICI N. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3207926719, email: studio.martello@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 74/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Frazione Marcellina, via Dionisio 21: 1/1 di deposito al PT di mq.154 con annesso locale accessorio a servizio diretto. Cat. C/2 - cl. U. Prezzo base: Euro 21.263,00. Offerta minima: Euro 15.947,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2022 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, VIA POSEIDONE, 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985812111, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vommaro Luciano Vincenzo. Lotto UNICO - in Scalea (CS) C/da Piano Lettieri snc, C/da Piano Lettieri snc: piena proprietà di immobile al PT cat. A/3 di vani 3,5 facente parte del complesso "Panorama V", precisamente appartamento ingresso/soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e bagno; terrazzino con vista mare. Sup. netta ca. mq 43,73; sup. lorda ca. mq 52,85. Libero e nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima: Euro 16.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del delegato e custode sito in FIUMEFREDDO B. (CS), via Nazionale 30. tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271431, email: avv.vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 110/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Roveto Anna Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Variante SS18 C.so Mediterraneo: 1/1 di 2 garage cat C/6, cl. 1, e allo stato attuale consiste in n.2 garage per mq. tot di 71,88 (interno 15 mq. 35, interno 15 bis mq. 36,88) identificati nelle tabelle condominiali dagli interni 15 e 15 bis, ubicati al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 15.825,94. Offerta minima: Euro 11.869,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/10/2022 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, VIA F. PIRRINO 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098291250, email: studioroveto@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 96/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Scalea (CS) via Pò snc: appartamento cat. A/3, scala B, piano 1, interno 5. L'immobile è costituito da 4,5 vani, immobile libero. Prezzo base: Euro 29.574,00. Offerta minima: Euro 22.180,50. Rilanci

PAOLA

minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Mod. Cartacea presso lo studio del Professionista in PAOLA, Via del Telegrafo 4, Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 12/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Poiarelli, via Strada provinciale 78: 1/1 di appartamento di mq. 57,38 scala D, al P1 - int 1. 1/1 di locale deposito cat. C2 al PS1 mq. 12,32. Prezzo base: Euro 15.579,69. Offerta minima: Euro 11.684,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, viale Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582121, email: studioflorita@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

TORTORA**ABITAZIONI - MAGAZZINI -
FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 160/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto 1 - in Tortora (CS) Località Marina, Via Giovanni Paolo I 14-16: Unità immobiliare al piano terra destinata ad ABITAZIONE con relativa corte esclusiva e soffitta al piano quarto), vani 5,5 catastali, comunicante tramite varco interno con il magazzino-deposito. Attualmente occupata senza titolo opponibile alla procedura. MAGAZZINO-DEPOSITO (con relativa corte esclusiva), mq 70 catastali, comunicante tramite varco interno con l'abitazione. Attualmente occupata senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 37.785,34. Offerta minima: Euro 28.339,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Fiumegrande: FABBRICATO di due piani di cui il piano terra composto di due unità immobiliari destinate, rispettivamente, ad abitazione (superficie commerciale nom. mq 80) ed a locale di servizio (superficie commerciale nom. mq 32, cat. D/8) ed il piano primo rustico (superficie commerciale nom. mq 113, cat. F/3). Aree e strutture destinate al ricovero ed alla gestione dei cani, adibite a TETTOIE/CANILI disposti su un piano, con strutture in muratura, tettoia in lamierato e suddivisione in box (superficie commerciale mq 450 circa). Aree e strutture della superficie complessiva di mq 1.200 circa (bene comune non censibile alle p.lle 1006, 1007 e 1008 con relative pertinenze e accessori), comprendenti due strutture destinate a TETTOIE/CANILI (superficie mq 260 circa), un MAGAZZINO-DEPOSITO (superficie mq 35 circa) ed un vano accessorio di mq 4 circa. Prezzo base: Euro 53.702,35. Offerta minima: Euro 40.276,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2022 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato

sito in San Lucido (CS), alla Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

TORTORA**ABITAZIONE-TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) alla località Acqualisparti, località Acqualisparti: 1/1 di abitazione al PT cat. A/3, cl. 2 - zona cens. 3, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, locale WC, 3 camere, scala esterna + ballatoio. Mq. 94,7. Prezzo base: Euro 28.254,00. Offerta minima: Euro 21.190,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) C.da San Quaranta, C.da San Quaranta: 1/1 di terreni agricoli per mq. totali 3746. Prezzo base: Euro 4.804,50. Offerta minima: Euro 3.603,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2022 ore 11:45 presso la Nuova Sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, STANZA 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, C. da Piane, S.S. 18, Km 274 + 300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le

PAOLA**LOCALE COMMERCIALE (BAR)**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 150/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Rione rione Croce SS 18 21: 1/1 di attività commerciale adibita a bar-ristorante cat. C/1, cl. 3 ai piani S1-T. Composto da: ampio locale bar-sala-ristorante, cucina, deposito, spogliatoio, bagno/antibagno per il personale e uno per la clientela, sguatteria collegata alla cucina, disimpegni e locali deposito. Tettoia esterna coperta per coperti esterni e altri locali depositi, zona forno. Prezzo base: Euro 196.875,00. Offerta minima: Euro 147.656,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2022 ore 10:00 presso la sede dei dottori e commercialisti ed esperti contabili in Paola via Sant'Agata, centro commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, CONTRADA PIANE SS 18. Telematiche:

tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

DEPOSITI - LOCALE COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossi Nadia. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Locale deposito ad un livello allo stato rustico. Libero. Prezzo base: Euro 1.186,53. Offerta minima: Euro 889,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Locale deposito ad un livello allo stato rustico. Libero. Prezzo base: Euro

711,92. Offerta minima: Euro 533,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Immobile per esigenze commerciali, composto da cinque corpi di fabbrica assemblati e posti su differenti livelli, in dettaglio, al piano terra, è posto un ristorante ed un locale deposito, al piano seminterrato sono collocate delle camere da letto con servizi igienici e locali deposito, oltre ad un locale tecnico ed al primo piano è presente un piccolo appartamento. E' collocato tra il complesso residenziale "Quattromani" ed il complesso turistico "Perla Majestic". Prezzo base: Euro 136.117,97. Offerta minima: Euro 102.088,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 4.450 mq. Libero. Prezzo base: Euro 13.728,08. Offerta minima: Euro 10.296,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 4.060 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.853,83. Offerta minima: Euro 2.890,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 49.900 mq.

Libero. Prezzo base: Euro 47.366,02. Offerta minima: Euro 35.524,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 8.310 mq. Libero. Prezzo base: Euro 7.888,01. Offerta minima: Euro 5.916,01. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Tommaso Campanella n. 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: grossipc@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 41 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Prezzo base: Euro 50.820,00. Offerta minima: Euro 38.115,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 41 - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Prezzo base: Euro 48.400,00. Offerta minima: Euro 36.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 18/10/2022 ore 15:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Agati Manuela tel. 0965811064.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Botteghelle 53 - Lotto UNICO: Immobile contraddistinto al foglio 101, part. 386, sub 2, zona cens.1, categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, piano 1, superficie catastrale 96 mq. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 25/10/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria

(RC), Frazione Ravagnese, Via C.da Livari Inferiore n. 12 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al primo piano (secondo f.t.) con sovrastante terrazza di copertura sup. cat. 145 mq. Lastrico Solare, consistenza 180 mq. Prezzo base: Euro 65.812,50. Offerta minima: Euro 49.359,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 25/10/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Cortese Elettra tel. 3473646306.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2020

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Pellaro, Strada Statale 106 Jonica 123 - Lotto UNICO: Appartamento di tipo civile abitazione facente parte di un maggior fabbricato costituito in condominio a cinque piani (sei fuori terra) denominato "PALAZZO CARDEA". Prezzo base: Euro 30.217,68. Offerta minima: Euro 22.663,26. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 605,00. modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Sofi Stefano tel. 0965655332.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Fratelli Rosselli 40 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al P1 (2°f.t.) fog. 42 part. 894 sub 6 - Cat. A/3 classe 3 consistenza vani 7 Rendita 361,52. Prezzo base: Euro 98.000,00. Offerta minima: Euro 73.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.960,00. modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.



SAN LORENZO (RC)

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/1990

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC) - Lotto UNICO: Piena proprietà di Terreno di complessivi mq 2813, individuato catastalmente al foglio 62 di mappa del Comune di San Lorenzo alla neo particella 911 - già particelle 357/a, 356/a e 137/a - e particella 140 (fabbricato rurale di mq 56). quota di proprietà, pari ad 1/3 comune ed indiviso, della porzione di terreno destinata a strada, di circa mq 695, costituita dalla intera particella 345 e dalle neo particelle 914 e 909 - già particelle 143-360-361-137/a. Prezzo base: Euro 136.863,33. Offerta minima: Euro 102.647,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. modalità sincrona mista 26/10/2022 ore 15:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Marra Maria Grazia tel. 096522814.



REGGIO CALABRIA

ALBERGO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Archi, via Vecchia Provinciale, snc - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO, HOTEL - SALA RISTORANTE. Catasto RC terreni foglio 2 part.562, Ente Urbano superficie are 01.08. Prezzo base: Euro 3.900.000,00. Offerta minima: Euro 2.950.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 80.000,00. modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Falcomatà Monica tel. 0965814847.

www.asteannunci.it

Tribunale di
VIBO VALENTIA**Abitazione | Accessorio****MILETO****ABITAZIONI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2021**

Lotto 1: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Prezzo Base Euro 27.750,00; offerta minima Euro 20.812,50. Lotto 2: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano terra destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 49.875,00; offerta minima Euro 37.406,25. Lotto 3: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano primo destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 49.875,00; offerta minima Euro 37.406,25. Lotto 4: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano secondo destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 49.875,00; offerta minima Euro 37.406,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/10/2022 ore 10:00.

NICOTERA**EDIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 8/2020**

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Contrada Gagliardi, Intero edificio in corso di costruzione sito in Comune di Nicotera Contrada Gagliardi snc, con annesso pertinente terreno su cui insistono due manufatti abusivi non accatastati e per i quali non sono state riscontrate autorizzazioni o permessi di costruire di alcuna natura. Prezzo Base Euro 61.079,55; offerta minima Euro 48.863,64. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 096343784. Vendita senza incanto: 18/10/2022 ore 11:00.

PARGHELIA**FABBRICATO-GARAGE-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 624/1992**

Lotto 1: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Intero fabbricato in corso di costruzione a tre piani fuori terra sito in Comune di Parghelia località Pigna in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale, piani T-1-2 e e piano 3. Prezzo Base Euro

85.000,00; offerta minima Euro 85.000,00. Lotto 2: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 45 mq. Prezzo Base Euro 20.808,00; offerta minima Euro 18.727,20. Lotto 3: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 50 mq. Prezzo Base Euro 25.015,50; offerta minima Euro 22.513,95. Lotto 4: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Vani 5. Prezzo Base Euro 35.955,00; offerta minima Euro 32.359,50. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 3397325394. Vendita senza incanto il 04/10/2022 ore 11:00.

RICADI**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 34/2019**

Lotto UNICO: Ricadi (VV) Piazza G. Marconi 40, Bottega al piano terra, composta da un locale principale e da un wc doppio con antibagno, della superficie lorda di mq 55,80. Libero. Negozio al piano terra, composto da locale principale, piccolo servizio igienico con antibagno ed un locale adibito a laboratorio, della sup. di ca. 43,80 mq. Locale deposito al piano terra della superficie di 9,80 mq con interno non rifinito. ingresso comune ai sub. 7 e 9 (B.C.N.C.). Appartamento al primo piano composto da cucina, salotto, bagno, 2 camere, della superficie di ca 121 mq. Al piano secondo sottotetto allo stato rustico, diviso in 2 ambienti, della superficie di ca. mq 96,60 con 25,80 mq di terrazzo. Costi sanatoria in euro 35.682,66, meglio specificati dalla consulenza tecnica di ufficio. Prezzo Base Euro 69.609,38; offerta minima Euro 52.207,03. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2022 ore 12:00.

ROMBIOLO**IMMOBILE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 12/2019**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, Immobile unifamiliare, costituito da 2 livelli f.t. con superficie di mq 138 a piano, composto al P.T. da: garage, cantina e accesso al piano superiore con i seguenti ambienti: soggiorno, 2 camere, bagno, cucina dalla quale si accede al sottotetto (non abitabile

e allo stato rustico), e ad un locale deposito edificato sulla p.lla 1065 (non censito al catasto fabbricati) allo stato rustico. Presenti difformità sanabili e non, il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 44.953,34; offerta minima Euro 33.715,08. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/10/2022 ore 10:30

SAN CALOGERO**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 64/2017**

Lotto A: San Calogero (VV) Carlo Barone, A) DEPOSITO, LABORATORIO E LAVORAZIONE, STALLA, AL PIANO TERRA; occupato. Prezzo Base Euro 22.896,00; offerta minima Euro 17.172,00. Lotto B: San Calogero (VV) Carlo Barone, B) APPARTAMENTO, POSTO AL PIANO PRIMO DEL FABBRICATO; occupato. Prezzo Base Euro 33.944,06; offerta minima Euro 25.458,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/10/2022 ore 10:30.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le**ARENA, VIBO VALENTIA,
SAN COSTANTINO CALABRO****FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 60/2017**

Lotto 1: Arena (VV) Via Generale Filardo e Vicolo IV Novembre, Intero piccolo fabbricato composto da piano terra e primo (ciascun piano ha la superficie di mq 52) con destinazione uffici e deposito. Prezzo Base Euro 26.244,00; offerta minima Euro 19.683,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argenteria 5, Appartamento al P.1 nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria, composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 99.071,10; offerta minima Euro 74.303,32. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 161.400,60; offerta minima

Euro 121.050,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 10:15.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

DINAMI

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2020

Lotto 1: Dinami (VV) Via Lungo Torno Superiore (già Via Lungo Torno Inferiore), Immobile non abitato, composto da 2 piani con ingressi indipendenti: Il piano con accesso da via lungo Torno Superiore è destinato ad abitazione e si compone di: ingresso, 2 stanze, wc e veranda; superficie comm.le mq. 56 ca. Il piano sottostante è costituito da 2 ambienti con ingressi autonomi adibiti a locali di sgombero; superficie comm.le mq. 49,80 ca. Condizioni generali dell'unità: cattive e in stato di abbandono; non vi è l'allaccio alla rete elettrica ed alle pubbliche utenze. Prezzo Base Euro 8.606,25; offerta minima Euro 6.454,68. Lotto 2: Dinami (VV) Belloro, Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva mq 2280. sono presenti circa 30 piante di ulivo abbastanza giovani e mantenute in buono stato; terreni attualmente detenuti da persona fisica in virtù di contratto di fitto di fondo rustico stipulato in data 1.5.2012, registrato presso l'Agenzia delle entrate di Palmi in data 14.5.2012, n. 1454, serie 3, durata 20 anni, non trascritto. Prezzo Base Euro 3.290,62; offerta minima Euro 2.467,96. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/10/2022 ore 11:30.

FILANDARI-ZAMBRONE-RICADI

TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2021

Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 160.312,50; offerta minima Euro 120.234,37. Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 8.895. Prezzo Base Euro

106.312,50; offerta minima Euro 79.734,37. Lotto 3: Ricadi (VV) Santa Maria, Intera villa a più piani fuori terra con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento, meglio descritta nei lotti 3-4 e 5 della perizia in atti. Piano Seminterrato, Vani 5, Superficie di circa 125 mq. Piano terra, Vani 7, Superficie di circa 121 mq. Piano primo, Vani 7, Superficie di circa 124 mq. Prezzo Base Euro 519.500,00; offerta minima Euro 389.625,00. Lotto 6: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare in corso di costruzione, in progetto destinata a garage, posta al piano seminterrato di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 51.187,50; offerta minima Euro 38.390,62. Lotto 7: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata ad Istituto di Credito, cambio ed Assicurazione, posta al piano terra di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 156.937,50; offerta minima Euro 117.703,12. Lotto 8: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata in progetto a civile abitazione, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 5,5. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima Euro 42.187,50. Lotto 9: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinato ad ufficio e studio privato, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 6,5, Superficie di circa 149 mq. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima Euro 42.187,50. Lotto 10: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Due unità immobiliari attigue, di fatto unite, destinate in progetto a civile abitazione, poste al piano secondo (sottotetto), di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 57.375,00; offerta minima Euro 43.031,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 10:30.

PIZZO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2017

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, porzione di villino a tre piani FT, con 2 accessi dal giardino esclusivo e composto da ampio ingresso - soggiorno, cucina, wc, veranda, terrazzo, 2 balconi e giardino al P.T.;

4 camere, 2 wc, disimpegno e 2 terrazzi al p. primo; 3 vani mansardati, wc e 2 terrazzi al p. secondo; di ca. 309 mq, di cui 89 mansardati e 241,5 calpestabili totali, oltre 24 mq di veranda, 54 mq di terrazzi, 5,5 mq di balconi e 137 mq di giardino; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 202.500,00; offerta minima Euro 151.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/10/2022 ore 09:00.

Immibile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale dell'Industria snc, Edificio industriale disposto su tre livelli fuori terra con area di pertinenza di circa 1.000,00 mq corredato da locale coperto su un piano e locale deposito. L'immobile è costituito rispettivamente da: 1) Unità immobiliare destinata a fabbricato industriale posta al piano terra; 2) Unità immobiliare destinata a fabbricato industriale posta al piano primo e secondo. Per maggiori dettagli si rimanda alla perizia in atti. Prezzo Base Euro 48.943,28; offerta minima Euro 36.707,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 10:00.





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
TRAPANI

Abitazione | Accessorio

TRAPANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2021

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Trapani (TP) via Federico De Roberto 17, Appartamento di tipo popolare, int. 7, al piano terzo (in catasto erroneamente indicato come piano secondo) privo di ascensore, superficie complessiva di 87,42, si compone di vano ingresso-pranzo-soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno, n. 2 vani letto oltre balconi. L'immobile non risulta occupato ed privo del collegamento alla rete elettrica. Prezzo base Euro 42.036,75. Offerta minima Euro 31.527,56. Rilancio minimo Euro 42.036,75. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colli Virginia tel. 0923593535

ERICE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2009

G.E. Dott. Campisi Giovanni LOTTO 7: in Erice (TP) via Lombardia 10, Lotto 2 bene n. 6 della perizia: appartamento al piano secondo senza ascensore, a destra salendo le scale, di forma rettangolare allungata costruito in aderenza su due lati, composto da 6 vani con pozzo luce interno e aperture sui due lati corti (via Lombardia e giardino retrostante). Sup. calpestabile ca mq 115 oltre veranda coperta di ca mq 20 (dove è ricavata una veranda abusiva). E' pertinenza dell'appartamento la quota dell'androne e del giardino di ca mq 150 comuni alle unità immobiliari dell'intero fabbricato. Utilizzato da uno degli esecutati in assenza di contratto di locazione e/o comodato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 9: in Erice (TP) via Lombardia 10, Lotto 2 bene n. 8 della perizia: appartamento al piano terzo senza ascensore, a destra salendo le scale, di forma rettangolare allungata costruito in aderenza su due lati, composto da 6 vani con pozzo luce interno e aperture sui due lati corti (via Lombardia e giardino retro-

stante). Sup. calpestabile ca mq 115 oltre veranda coperta di ca mq 20 (dove è ricavata una veranda abusiva). E' pertinenza dell'appartamento la quota dell'androne e del giardino di ca mq 150 comuni alle unità immobiliari dell'intero fabbricato. Utilizzato da uno degli esecutati in assenza di contratto di locazione e/o comodato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Milazzo Vincenzo tel. 092322903

VALDERICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 127/2019

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Valderice (TP) Località Ragosia, via Monaci snc, Appartamento per civile abitazione, su due livelli f.t., facente parte di una stecca abitativa del tipo a schiera, con accesso sia dall'androne al piano seminterrato che dall'area condominiale sovrastante al piano terra. Composto al piano terra da salone, cucina, ripostiglio, bagno, al piano primo da tre camere da letto, ripostiglio, bagno. Superficie mq 133,85, oltre balcone e terrazza ca mq 5,87. Locale garage al piano seminterrato composto da un unico, ampio vano, vi si accede dall'esterno tramite saracinesca basculante ed è collegato all'unità abitativa, tramite una scala interna. Superficie mq 30,60, altezza dell'interpiano pari a 2,75 m ed è attiguo al locale cisterna e all'androne (con il quale comunica tramite una porta interna) dell'alloggio posto ai piani superiori. Occupato. Prezzo base Euro 86.625,00. Offerta minima Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guarna Giuseppe tel. 092428010

TRAPANI

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online