

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXV | 580 | N° 18 • Settembre 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Porte Italiane s.p.a. - Specializzazioni in Abbonamento Postale - D.L. 36/37/03 - Contr. n. 27/04/2004 n° 4/0 art. 1 comma 1 NEME - N° 18 - 16 Settembre 2022 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXV - 580

**Numero 18**

Settembre 2022

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.*

(580)

# ABBONAMENTO

# Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

## Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxi emendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

## Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

## Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

## Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

## Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

## Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

## La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

## Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec.d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziarie, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

## Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	6
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 06
<b>PIEMONTE</b>	07
Alessandria	pag. 07
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	07
Ravenna	pag. 07
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	09
Pordenone	pag. 09
<b>VENETO</b>	14
Belluno	pag. 14
Rovigo	pag. 16
Treviso	pag. 20
Venezia	pag. 30
Verona	pag. 38



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	45
Cassino	pag. 47
Civitavecchia	pag. 45
Rieti	pag. 48
Velletri	pag. 47
<b>UMBRIA</b>	49
Terni	pag. 49



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	53
Benevento	pag. 53
Nola	pag. 55
<b>BASILICATA</b>	56
Lagonegro	pag. 58
Matera	pag. 56
<b>PUGLIA</b>	59
Bari	pag. 59
Foggia	pag. 59
<b>CALABRIA</b>	68
Catanzaro	pag. 68
Cosenza	pag. 70
Crotone	pag. 73
Lamezia Terme	pag. 76
Locri	pag. 78
Palmi	pag. 80
Paola	pag. 83
Reggio Calabria	pag. 85
Vibo Valentia	pag. 86



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	89
Cagliari	pag. 89
<b>SICILIA</b>	89
Catania	pag. 89
Trapani	pag. 89

**LOMBARDIA**

Bergamo - Brescia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO - BRESCIA

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CASTELLI CALEPIO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. LdP n. 35/19**

TRIBUNALE DI BERGAMO Castelli Calepio (Bg), via della Repubblica 55 - Lotto 1: Villa e tre autorimesse. Prezzo base Euro 390.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per lotto 1. Vendita competitiva telematica [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) inizio 29/11/22 ore 12.00, fine 30/11/22 ore 12.00. Curatore Dott. V. Monorchio. Email: [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com). Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa E. Gelato.

**CISANO BERGAMASCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 695/2021**

Cisano Bergamasco (BG) - Via Don Omobono Imberti 1: Lotto UNICO: Appartamento posto al piano rialzato. Autorimessa. Prezzo base Euro 32.492,10. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 24/11/2022 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). G.E. Dott. FUZIO LUCA. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).

**FONTANELLA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 101/2022**

Fontanella (BG) - Via della Conciliazione 278: Lotto UNICO: Piena proprietà di villa unifamiliare indipendente. Autorimessa. Prezzo base Euro 266.400,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 10/11/2022 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.E. Dott. FUZIO LUCA. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per

info Tel. 035/242861- Email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).**Immibile comm.le|ind.le****ENDINE GAIANO****MAGAZZINO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 184/2020**

Endine Gaiano (BG) - Via Perlisa 45: Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto al primo piano. Piena proprietà di magazzino e locale di deposito. Prezzo base Euro 98.595,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 10/11/2022 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. RANDAZZO ANGELA. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****CAZZAGO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1014/2010**

Professionista Delegato Notaio Rebuffoni Antonella. Lotto 1: Cazzago San Martino (BS), Via Pace 17, Abitazione di mq 172,56 al piano terra con locale accessorio al piano interrato. Due corti pertinenziali di mq 170 e mq 118. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Prezzo Base Euro 102.304,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima pari a Euro 76.728,52. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 27/10/2022 ore 09:30 consultare il portale delle vendite pubbliche. Presentare offerte entro 26/10/2022 ore 12:00 consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia SOCCOV SRL (Tel 030348410); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

# PIEMONTE

Alessandria



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**ALESSANDRIA**

**Abitazione|Accessorio**

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 33/2018**

Volpedo (AL), Via San Bartolomeo 1 - LOTTO UNICO: Abitazione unifamiliare sviluppata su tre piani fuori terra ed un piano entro terra. Prezzo base Euro 5.696,00. Vendita procedura competitiva con asta sincrona mista il 09/11/2022 ore 17:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Cecilia Giacomazzi, Milano (AL), Via Alberto da Giussano 18, nonché in via telematica tramite portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Curatore Fallimentare Dott.ssa Cecilia Giacomazzi Tel. 024814477. G.D. Dott. Demontis Stefano.



ALESSANDRIA

# EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**RAVENNA**

**Abitazione|Accessorio**

**FAENZA**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 23/18**

FAENZA Lotto C2d: Via Giovanni Della Valle 43. Posto auto scoperto di ca mq 12,00 al p.t. Prezzo base: Euro 1.700,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 26.10.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel 0544 219491. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**MASSA LOMBARDA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 1/20**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: loc. Fruges, Via Martiri della Libertà, 120. Piena proprietà di area di capannone industriale con uffici e officina magazzino, con annesso appartamento. Superficie commerciale di ca mq 2.034,00, piano terra e primo. Prezzo base: Euro 410.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BASSANO DEL GRAPPA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. 3777/17 VOL. GIUR.**

BASSANO DEL GRAPPA (VI) Lotto Unico: Via Sardegna, 26/28. Piena proprietà di locale ad uso commerciale al piano rialzato adibito a scuola privata per l'infanzia di ca mq 137,00. In corso di rilascio per finita locazione. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita sincrona mista 25.10.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Rag. Ida Mazzoni tel 0544 501912, e-mail: mazzoni.ida@gmail.com. G.D. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Conc. Prev. 3/14**

COMACCHIO (FE) Lotto 8: loc. Lido di Spina S.S. n.9 Romea n. 56. Immobile al grezzo con destinazione commerciale-ricettiva (ristorante con camere). Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima Euro 71.250,00 aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2022 ore 10:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, [enrico@babinigar-della.it](mailto:enrico@babinigar-della.it). G.D. Dr. P. Gilotta

**FAENZA**

**IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RAVENNA

**RG n. 23/18**

FAENZA (RA) Lotto L: Via Madrara 42. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. FAENZA (RA) Lotto M: Via Madrara 64. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. FAENZA (RA) Lotto N: Via Madrara 92. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. FAENZA (RA) Lotto O: Via Madrara 98. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Terreno|Immobile agricolo****SOLAROLO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF n. 25/2019**

RAVENNA Lotto Unico: zona Bassette, Via Albe Steiner. Piena proprietà delle aree di terreno edificabili poste all'interno del Comparto Urbanistico per attività produttive denominato " P.U.A. Bassette Ovest". Prezzo base: Euro 6.100.000,00, aumento minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 28.10.2022 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881. G.D. Dott. Gilotta Paolo.

**MASSA LOMBARDA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 50/16**

MASSA LOMBARDA Lotto 1: in adiacenza Via Martiri della Libertà. Appezamento di terreno a giacitura pianeggiante incolto sul quale risulta edificato un fabbricato ad uso ricovero attrezzi che risulta non accatastato. Prezzo Base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Gilotta.

**RUSSI-RAVENNA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 61/15**

RUSSI Lotto 1: Via Chiesuola. Quota di proprietà 1/1 di terreno agricolo di ca mq 7185,00 delimitato con recinzione in conseguenza della recente urbanizzazione che si sviluppa a ridosso del centro storico residenziale della città. Il bene è nella totale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211, e-mail: stefaniaeven@libero.it. G.D. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di AVIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**AVIANO**

**QUOTA INDIVISA 50% APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EREDITA GIACENTE - R.G. 3161/2014**

Aviano (PN), Via Alpina Stella - Lotto UNICO: Quota indivisa del 50% di appartamento in Aviano (Pn) località Piancavallo di mq. 63 lordi (n. 2 camere, soggiorno, cucina, bagno) posto al piano primo di edificio condominiale articolato su 4 piani fuori terra costruito agli inizi degli anni 70 del secolo scorso, oltre a garage al piano terra di mq.15,00. Prezzo base Euro 12.000,00 Cauzione Euro 2.500,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 25/10/2022 ore 12:30 presso lo studio del curatore dott. Francesco Dimastromatteo in Pordenone Corso Garibaldi 66, tel. 043427973 - mail f.dimastromatteo@adest.it. Offerta scritta, firmata, incondizionata, in regola con il bollo ed irrevocabile, presentata presso il Notaio Gaspere Gerardi con studio in Pordenone, Viale Trento n. 44, entro le ore 11:00 del giorno 20/10/2022, in busta chiusa accompagnata da distinta di bonifico bancario, effettuato su c/c della procedura c/o Banca Friulovest filiale di Pordenone IBAN IT4900880512500021000002101 a titolo di cauzione.

**CAORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 44/2020**

Caorle (VE), Corso Rovigno - Lotto UNICO: Quota 1/1 Nuda proprietà di appartamento al terzo piano ed è composto da ingresso, cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e terrazzo. Posti auto in proprietà condominiale non esclusiva. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 47.020,50. Offerta minima Euro 35.266,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 44/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30H070841250000000966659 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode nominato Avv. Paola

Chiandotto con studio in Pordenone (PN), via Del Maglio 6/B tel. 0434522506.

**CAORLE**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 195/2019**

Caorle (VE), Strada Nuova 30 - Lotto UNICO: Posto auto scoperto ad uso esclusivo, facente parte del condominio Esso, ubicato in una corte interna privata. Libero. Spese condominiale scadute ed insolite. Prezzo base Euro 10.100,00. Offerta minima Euro 7.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 195/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT62K070841250000000961546 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode nominato Avv. Patrizia Rech con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 16/B tel. 0434521794.

**CAORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 167/2019**

Caorle (VE), Piazzale Darsena - Lotto UNICO: Intera nuda proprietà di Appartamento al secondo piano in buone condizioni, formato da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, ampio terrazzo e con posto auto ad uso esclusivo. Occupato da terzi senza titolo. Difformità catastali ed edilizie sanabili, inoltre spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 167/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT52C070841250000000963769 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CINTO CAOMAGGIORE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 118/2019**

Cinto Caomaggiore (VE), Via Persiana 40 - Lotto UNICO: Abitazione al piano terra composta da due atri, due disimpegni, vano scale, bagno, deposito, ampio locale ad uso cantina ed un garage trasformato in una stanza ad uso deposito. Dall'esterno si accede al locale ad uso centrale termica, destinato a deposito di materiali ed attrezzature. Al piano primo, l'ingresso, soggiorno con piccolo terrazzo, cucina, bagno, piccola camera singola, 2 camere matrimoniali e terrazzo. Occupata. Difformità catastali ed edilizie in parte sanabili. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 118/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07X0548412500CC0561000558 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 171/2019**

Cordenons (PN), Via Monte Grappa 123 - Lotto UNICO: Unità immobiliare abitativa di tipo economico comprendente un fabbricato di abitazione unifamiliare indipendente su due livelli, piccoli accessori (centrale termica adiacente ad all'abitazione, deposi-

PORDENONE

to-tettoia in fabbricato staccato), uno scoperto in parte ad orto-giardino (adiacente al fronte sud dell'abitazione) ed in parte a cortile di ingresso dalla strada pubblica, gravato da servitù di passaggio. Occupata. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 52.797,90. Offerta minima Euro 39.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 171/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83B070841250000000965564 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode nominato Avv. Donatella Manzon con studio in Pordenone in via Cesare Battisti 8 tel. 043427763.

## FIUME VENETO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 151/2019

Fiume Veneto (PN), Via dei Tigli 5/D - Lotto 3: Appartamento su tre piani fuori terra, composto al primo piano da corridoio, lavanderia, tre camere, due guardaroba, tre bagni, centrale termica e piccolo balcone; al secondo piano ingresso, studio, soggiorno, cucina, wc, balcone coperto. Cantina e garage al piano scantinato. Occupato. Prezzo base Euro 179.250,00. Offerta minima Euro 134.438,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 151/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT22E070841250000000967266 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## MANIAGO

### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 215/2016

Maniago (PN), Via Isonzo 18 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare, composta al piano terra con cucina, ripostiglio, ingresso e sottoscala, primo piano

con corridoio, due camere, bagno, terrazza esterna; secondo piano due vani soffitta; i piani sono collegati tra loro con scala interna. Accessorio staccato, al grezzo, composto da due vani e due piccoli corridoi. I fabbricati sono in stato di abbandono. Area scoperta pertinenziale di uso e proprietà comune. Libera in quanto inagibile. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 215/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## PORCIA

### UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 199/2018

Porcia (PN), Via Cristoforo Colombo 21 - Lotto UNICO: Unità residenziale posta al piano primo, costituita da un ingresso, una cucina, un soggiorno, un disimpegno, 2 camere da letto ed un bagno. Corte esterna con ripostiglio che risulta abusivo. Difficoltà catastali ed edilizie in parte sanabili ed in parte da demolire. Libera. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima Euro 49.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 199/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75B0103012501000002276096 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertergato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## PORTOGRUARO

### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 113/2018

Portogruaro (VE), via Beni Comuni - Lotto UNICO: Abitazione di tipo unifamiliare, composta al piano terra da cucina, soggiorno, portico di ingresso, 2

camere, ripostiglio, bagno da completare, locale lavanderia - bagno; al piano primo è presente il locale soffitta non abitabile ad uso ripostiglio. Annesso locale accessorio al piano terra ad uso ripostiglio ed è in comunicazione diretta con l'abitazione principale. Occupato. Agibilità mai rilasciata. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.719,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 113/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT47M0306912505100000005565 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

## AZZANO DECIMO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 181/2019

Azzano Decimo (PN), Via Pradat Candie 36 - Lotto UNICO: Unità immobiliare al piano terra costituita da due vani ad uso ufficio con annesso piccolo ripostiglio, vano scala; al piano superiore ripostiglio; al piano primo due vani ufficio; al piano mezzano il bagno. Garage al piano terra. Vetusto magazzino, in origine destinato all'installazione di apparecchiature di trasformazione dell'energia elettrica, con annessi due vani di servizio, nonché altro locale con ingressi ed annessi i servizi igienici. Unità immobiliare sulla quale grava il diritto di superficie si sviluppa su due livelli fuori con locali direzionali o uffici, precisamente al piano terra con ingresso ed ufficio, al piano primo da tre locali ufficio, un bagno ed un ripostiglio, tutti i locali sono accessibili da corridoio. Risulta gravato da servitù e proprietà superficaria a favore di terzi. Area scoperta si presenta a fondo bitumato dissestato. Prezzo base Euro 81.563,00. Offerta minima Euro 61.173,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 181/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT64Z0103012500000000799986 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## CANEVA

### APPARTAMENTI - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 149/2019

Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 44 - Lotto PRIMO: Appartamento int. 1, piano primo composto da ingresso/soggiorno, cucina e ripostiglio oltre al terrazzo; piano secondo composto da tre camere, due bagni e ripostiglio. Uso e godimento esclusivo di 3

posti auto indenticati con il bene comune non censibile. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 90.019,50. Offerta minima Euro 67.515,00. Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 31 - Lotto SECONDO: Negozio posto al piano terra di un immobile residenziale/commerciale, composto da sala destinata a negozio, ripostiglio ed il retro-negozio, suddiviso in due ambienti, magazzino posto al piano seminterrato. Privo di servizio igienico. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 31.675,20. Offerta minima Euro 23.756,40. Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 35 - Lotto TERZO: Negozio posto al piano terra di immobile residenziale/commerciale, composto da due sale destinate a negozio ed ufficio e dal retro-negozio, suddiviso in 3 ambienti utilizzati come magazzino. Ripostigli posti al piano scantinato. Privo di servizio igienico. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 66.472,80. Offerta minima Euro 49.855,00. Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 33 - Lotto QUARTO: Appartamento posto al primo piano con ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere, ripostiglio e bagno, oltre terrazzo. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 46.373,10. Offerta minima Euro 34.780,00. Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 33 - Lotto QUINTO: Appartamento posto al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere, ripostiglio e bagno, oltre terrazzo. Al piano terzo la soffitta. Libero. Prezzo base Euro 50.630,40. Offerta minima Euro 37.973,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09K0548412500000561000721 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN STINO DI LIVENZA

#### EDIFICIO ADIBITO A MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 158/2019

San Stino di Livenza (VE), Via Daniele Manin snc - Lotto UNICO: Edificio adibito a magazzino, deposito automezzi. Terreni inclusi in area attrezzata a parco gioco e sport. Libero. Irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. Vendita telematica sincrona 24/11/2022 ore 17:30 presso lo studio del Notaio Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento n 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 158/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT32N0533612500000042717871 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### ZOPPOLA

#### FABBRICATO - ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 232/2015

Zoppola (PN), Piazza Indipendenza 11 - Lotto UNICO: Fabbricato ristrutturato in diversi periodi per adeguare le strutture alla destinazione d'uso: lavorazione connessa all'attività di commercializzazione di carni e generi alimentari. Occupata da terzi, giusta con-

tratto di locazione. Abitazione rurale con terreno di pertinenza limitato, composto da 3 piani complessivi fuori terra. Grave stato di obsolescenza funzionale/strutturale al grezzo. Libera. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 50.850,00. Offerta minima Euro 38.138,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 232/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTELNOVO DEL FRIULI

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 32/2021

Castelnovo del Friuli (PN), località Oltrerugo 15 - Lotto UNICO: Fabbricato principale abitazione su tre piani: piano terra ingresso, vano scale che porta ai piani superiori, ripostiglio, cucina e sala da pranzo, i due piani superiori disimpegno, bagno e due camere. Piano interrato adibito a cantina-deposito. Terreno posto in pendenza tra altri limitrofi, in parte prato arborato in stato di abbandono ed in parte invaso da rovi e arbusti spontanei. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 56.934,61. Offerta minima Euro 42.700,96. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15A070841250000000969723 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode nominato Avv. Patrizia Rech con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 16/B tel. 0434521794.

### FONTANAFREDDA

#### TERRENO - CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 302/2017

Fontanafredda (PN), Via Casut 83 - Lotto SECONDO: Cantina posta al piano interrato del condominio Residenza Casut. Libera. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute ed insolte e delle difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 1.470,75. Offerta minima Euro 1.104,00. Fontanafredda (PN), Via Casut 83 - Lotto TERZO: Cantina posta al piano interrato del condominio Residenza Casut. Libera. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute ed insolte e delle difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 1.673,44. Offerta minima Euro 1.256,00. Fontanafredda (PN), Via Casut 85 - Lotto QUARTO: Cantina posta al piano interrato del condominio Residenza Casut. Libera. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute ed insolte e delle difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 1.050,00. Offerta minima Euro 788,00. Fontanafredda (PN), Via Casut 83 - Lotto QUINTO: Cantina posta al piano interrato del condominio Residenza Casut. Libera. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute ed insolte e delle difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 810,94. Offerta minima Euro 609,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 302/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15K083561250000000999319 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PASIANO DI PORDENONE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PROCEDURA DI SOVRAINDEBITAMENTO R.G. N. 3/2020

Pasiano di Pordenone (PN), Via Giovanni Falcone 10 - PROCEDURA COMPETITIVA Lotto UNICO: Abitazione di tipo unifamiliare, su due livelli fuori terra. L'ingresso avviene direttamente al locale pranzo - soggiorno, preceduto da porticato. La zona giorno si completa con ampia cucina, direttamente comunicante al pranzo - soggiorno, un bagno, il vano scala con sottoscala, accessibili dal disimpegno attiguo al pranzo soggiorno. Il piano primo è composto da 3 camere da letto, il bagno, studio, ripostiglio e terrazzo coperto. Difformità edilizie sanabili. Il piano terra prosegue con i servizi accessori, quali un garage per due posti auto. In garage, è stata ricavata un'area lavanderia; gli accessori sono completati con il locale caldaia ed il bagno. L'area scoperta è sistemata a fondo in ghiaio per le superfici di accesso pedonale e carraio, mentre le parti restanti sono sistemate a giardino con piantumazioni ed arbusti di scarso interesse e orto. Prezzo base Euro 153.090,00. Rialzi minimi di Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 16:30 presso lo studio Liquidatore Avv. Susanna Geremia a Portogruaro (VE) in via del Rastrello 45, tel. 042173205 email: [susannageremia@gmail.com](mailto:susannageremia@gmail.com), pec: [susanna.geremia@avvocati-pordenone.it](mailto:susanna.geremia@avvocati-pordenone.it). Presentazione offerte in busta chiusa

presso lo studio del Liquidatore entro le ore 12:00 del giorno fissato per la vendita, a titolo di cauzione, assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, non sono ammesse altre modalità. Giudice della Liquidazione Dott.ssa Roberta Bolzoni.

## Immibile comm.le|ind.le

### BRUGNERA

**IMMOBILE COMMERCIALE - NEGOZIO - UNITA' RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



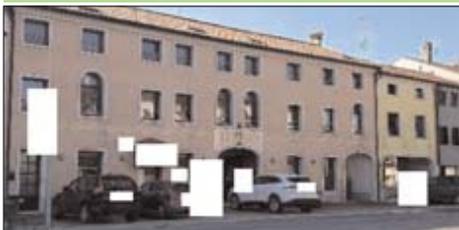
### RGE N. 214/2019

Brugnera (PN), Via Santissima Trinità 134 - Lotto SECONDO: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra, composto da unico vano suddiviso con pareti in cartongesso (sottoscala-ripostiglio, servizio igienico ed ex cella frigo). Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 85.248,75. Offerta minima Euro 63.937,00. Brugnera (PN), Via Santissima Trinità 134 - Lotto TERZO: Negozio piano terra con vano principale destinato alla vendita, i vani retrostanti sono destinati a magazzini, spogliatoio e servizio igienico con anti wc. Laboratorio unico fuori terra, originariamente adibito a laboratorio di pasticceria, attualmente tenuto a deposito, comprende un vano spogliatoio, magazzino e il servizio igienico. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 76.991,25. Offerta minima Euro 57.743,44. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 214/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74K0835615000000099324 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode nominato Avv. Pierfrancesco Costanza con studio in Pordenone (PN), via Franco Martelli 12/A tel. 0434521600.

### PRAVISDOMINI

**NEGOZIO - ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 20/2020

Pravisdomini (PN), Via Roma - Lotto SECONDO: Negozio adibito a bar/ristorante posto al piano terra, accesso tramite piccolo portico con due accessi uno per il ristorante e uno per il locale bar composto da unica stanza e da sottoscala destinato a ripostiglio, vicino a corridoio si trovano i servizi igienici, un magazzino e i locali per il personale (servizi igienici e spogliatoio). Il ristorante è composto da unica stanza suddivisa con dei divisorii con accesso diretto alla cucina e con adiacente la dispensa. Cortile esterno. Libero. Prezzo base Euro 164.250,00. Offerta minima Euro 123.190,00. Pravisdomini (PN), Via Roma - Lotto TERZO: Albergo disposto su tre piani, costituito da: 5 camere doppie con 10 posti letto e una camera singola, oltre a locale magazzino per la biancheria e i prodotti di consumo. Terrazza esterna con scale per accesso al cortile interno. Piano secondo costituito da 7 camere doppie con 14 posti letto dotate di bagno e piccolo ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 205.500,00. Offerta minima Euro 154.150,00. Vendita telematica sincrona 24/11/2022 ore 17:30 presso lo studio del Notaio Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento n 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 20/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT52C0533612500000042582374 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SESTO AL REGHENA

**EDIFICI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 17/2019

Sesto al Reghena (PN), Via Stazione 1 - Lotto PRIMO: Vecchio edificio commerciale albergo/bar: al piano terra ristorante/bar ed al primo piano albergo formato da 8 camere con servizi. In corso di liberazione. Difformità edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 342.840,00. Offerta minima Euro 257.130,00. Sesto al Reghena (PN), Via Stazione 1 - Lotto SECONDO: Complesso edificato sportivo privato polivalente riconosciuto come capannone in continuità e collegamento con il bar/albergo adiacente. Il piano terra è formato da palestra e locali accessori di servizio (sala d'attesa, docce, spogliatoi e ripostiglio) oltre alla parte realizzata in corrispondenza dei locali accessori al piano primo (sottotetto) ad uso sopralco. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 149.175,00. Offerta minima Euro 111.882,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 17/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT69Q0533612500000042245807 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### CASARSA DELLA DELIZIA

**NEGOZIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 124/2018 + 48/2019

Casarsa della Delizia (PN), Viale Venezia 42 - Lotto SECONDO: Negozio adibito a vendita di frutta e verdura posto al piano terra, con magazzino posto in fabbricato distaccato. Scoperto di proprietà destinato a parcheggio. Magazzino posto nel fabbricato distaccato a servizio del negozio. Difformità catastali sanabili. Libero. Prezzo base Euro 264.855,00. Offerta minima Euro 199.000,00. Casarsa della Delizia (PN), - Lotto TERZO: Striscia di terreno derivante da frazionamento, di fatto conglobata alla pertinenza scoperta e recintata. Prezzo base Euro 3.570,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 124/2018 + 48/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86X083561250000000999268 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MEDUNO

**TERRENI-ABITAZIONI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 100/2013 + 143/2013 + 107/2014

Meduno (PN) - Lotto 10: Trattasi di terreni ricadenti parte in zona E.2 degli ambiti boschivi sottozona E.2.1 e parte in zona E.4 degli ambiti agricolo-paesaggistici-sottozona E.4.2. Liberi. Prezzo base Euro 5.292,00. Offerta minima Euro 3.969,00. Meduno (PN), Via Sottomonte 67 - Lotto 15: Abitazione su quattro piani di cui uno seminterrato. Area scoperta esterna comune. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Meduno (PN), Via Sottomonte snc - Lotto 17: Edificio adibito all'allevamento di bovini. Quattro fabbricati: stalla nella quale vi sono dei vani adibiti ad ufficio ed alla raccolta del latte oltre un vano adibito a bagno. Piano superiore utilizzato come fienile. Due tettoie, una utilizzata per ricovero attrezzi, priva di autorizzazione edilizia, l'altra per ricovero attrezzi e deposito. Porzione di tunnel utilizzato come ricovero animali. Occupato. Irregolarità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 46.275,00. Offerta minima Euro 34.706,25. Vendita senza incanto 22/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2013 + 143/2013 + 107/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno | Immobile agricolo****PRAVISDOMINI****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE N. 788/2020**

Pravisdolini (PN) - Lotto UNICO: Terreno a destinazione parte edificabile e parte agricola, soggetto a vincolo paesaggistico, attualmente utilizzato a prato, ricade in Zona E4 agricola. Prezzo base Euro 8.534,00. Offerta minima Euro 6.400,50. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. 788/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT84V0533612500000042708878 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO-MANIAGO-FANNA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 32/2016 + 76/2016**

Vivaro (PN) - Lotto PRIMO: Terreni entrambi destinati a giardino-orto a servizio della casa, ricadono in zona E5.2 interesse agricolo, insiste una tettoia abusiva removibile. Usufruite dal debitore. Difformità catastali edilizie sanabili. Prezzo base Euro 24.782,00. Offerta minima Euro 18.587,00. Vivaro (PN), Via C. Lenardon - Lotto SECONDO: Fabbricato di recente costruzione adibito a deposito di derrate alimentari ed allo spaccio al minuto delle tesse, con uffici, pesa, cella frigo ed ogni altro accessorio, posto su di un lotto di 3090 mq. Appartamento posto al primo piano. Occupato da terzi giusta contratto di affittanza agraria. Difformità catastali, edilizie sanabili. Prezzo base Euro 205.196,25. Offerta minima Euro 153.898,00. Vivaro (PN) - Lotto QUARTO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona E5.2 di interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 12.362,00. Offerta minima Euro 9.272,00. Vivaro (PN), - Lotto SESTO: Terreni agricoli, tessitura

prevalente terreno misto grossolano e torba fertile, sistemi irrigui presenti a pioggia colture erbacee seminativo, ricade in zona E5.2 di preminente interesse agricolo. Occupati da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 98.470,00. Offerta minima Euro 73.852,50. Maniago (PN) - Lotto SETTIMO: Terreni agricoli, tessitura prevalente terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree acacia, faggio, olmo, carpino nero, sambuco, noce, erbacee seminativo, ricadono in zona E4 di interesse agricolo paesaggistico. Occupati da terzi con contratto di affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 124.464,00. Offerta minima Euro 93.348,00. Vivaro (PN) - Lotto OTTAVO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona F4 zona di tutela ambientale e E4 zona di interesse agricolo paesaggistico. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 43.791,00. Offerta minima Euro 32.844,00. Vivaro (PN) - Lotto NONO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona F4 zona di tutela ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 2.443,00. Offerta minima Euro 1.833,00. Vivaro (PN), - Lotto DECIMO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona E6.1 di interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 6.953,00. Offerta minima Euro 5.215,00. Vivaro (PN) - Lotto DODICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, sistemi irrigui presenti a pioggia, colture arboree boschetto ricade in zona E5.2 di interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 495,00. Offerta minima Euro 372,00. Vivaro (PN) - Lotto TREDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree boschetto ricade in zona F4 di preminente tutela ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 2.646,00. Offerta minima Euro 1.985,00. Vivaro (PN) - Lotto QUATTORDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree seminativo e boschetto ricade in zona E6.1 di esclusivo interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 4.611,00. Offerta minima Euro 3.459,00. Vivaro (PN)

- Lotto QUINDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree boschetto ricade in zona F4 di tutela ambientale e A.R.I.A. di rilevante interesse ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 10.452,00. Offerta minima Euro 7.839,00. Vivaro (PN) - Lotto SEDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree boschetto ricade in zona E6.1 esclusivo interesse agricolo. Usufruito dal debitore. Prezzo base Euro 3.566,00. Offerta minima Euro 2.675,00. Fanna (PN) - Lotto DICIASSETTESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree boschetto ricade in zona E4.2 agricolo paesaggistica di golena. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 8.725,00. Offerta minima Euro 6.544,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2016 + 76/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ZOPPOLA****TERRENO ARTIGIANALE-COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 177/2013 + 78/2015**

Zoppola (PN) - Lotto UNICO: Terreno artigianale - commerciale attualmente interessato da colture erbacee, che ricadono in zona omogenea: zona D2 - zona di espansione degli insediamenti artigianali ed industriali e zona H2 - zona di espansione per attrezzature commerciali e terziarie. Libero. Prezzo base Euro 1.159.500,00. Offerta minima Euro 869.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2013 + 78/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86N070841250000000700885 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



# VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BELLUNO



Tribunale di  
BELLUNO

**Abitazione | Accessorio**

**BELLUNO**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 44/2016** - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 10:30 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - BELLUNO, Via dei Fabbri - LOTTO 1: posto auto scoperto di mq 14 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 5.325,00 offerta minima Euro 3.993,75 - LOTTO 2: posto auto scoperto di mq 13,50 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 5.175,00 offerta minima Euro 3.881,25 - LOTTO 3: posto auto scoperto di mq 13,50 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 5.175,00 offerta minima Euro 3.881,25 - LOTTO 4: posto auto scoperto di mq 13,50 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 5.175,00 offerta minima Euro 3.881,25 - LOTTO 5: posto auto scoperto di mq 20,5 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 6.000,00 offerta minima Euro 4.500,00 - LOTTO 6: posto auto scoperto di mq 23 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 6.375,00 offerta minima Euro 4.781,25 - Gli immobili sono liberi - Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**ALPAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 43/2015** - Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 09:00 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00 - ALPAGO (BL), Via Fabris - LOTTO A - APPARTAMENTO al primo piano, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno; superficie complessiva mq 67,20. Prezzo base: Euro 21.200,00 offerta minima Euro 15.900,00 - LOTTO B - APPARTAMENTO al piano secondo, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno; superficie complessiva m. 67,20. Prezzo base: Euro 21.042,00 offerta minima Euro 15.800,00 - Delegato: Avvocato Noro Tiziana tel. 0437949812. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 53/2020** - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 09:15 termine 12/12/2022 ore 13:00 offerte analogiche, ore 12:00 offerte telematiche. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - FELTRE (BL), Via Rodai 11 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE formata da un livello posto al p. terra, oltre ad un livello posto al p. seminterrato, a cui si prosegue per la scala esterna ad uso esclusivo e si accede ad una bussola che immette nella zona ingresso / disimpegno; successivamente si accede al vano cucina e direttamente alle camera e al piccolo disimpegno che immette poi al bagno, dal vano camera si accede ad un poggiolo - Prezzo base: Euro 127.700,00 offerta minima Euro 95.775,00 - Delegato: Rag. Tiziani Tiziana tel. 0437940566. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 10/2019** - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 09:45 termine 12/12/2022 ore 13:00 offerte analogiche, ore 12:00 offerte telematiche. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - FELTRE (BL), Viale del Piave 4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in contesto condominiale, limitrofo al centro storico, al p. primo, costituito da corridoio

/ ingresso, sbrattacucina, soggiorno, due sale, bagno, ripostiglio, due camere e terrazza; al p. terra insistono locali a servizio dell'abitazione in parte adibiti a deposito / ripostiglio e parte a taverna; autorimessa; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 165.000,00 offerta minima Euro 123.750,00 - Delegato: Rag. Tiziani Tiziana tel. 0437940566. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**LENTIAI**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 162/2013 + 14/2017** - Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 12:25 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00 - LENTIAI (BL) - Via Madonna del Piave - LOTTO 1 - A - EDIFICIO costruito negli anni '50 in scarso stato di manutenzione, la scarsa manutenzione e cura ha ridotto i luoghi ad un notevole stato di degrado. Mancano tutti gli impianti; nella parte Ovest sono presenti delle vasche probabilmente un tempo destinate all'allevamento ittico. Prezzo base: Euro 33.750,00 offerta minima Euro 25.312,50 - Loc. Boschi - LOTTO 3 - D - STABILE di origine rustica ed a uso stagionale, un tempo dedicato al ricovero bestiame, nonché agli usi pastorali. Al piano terra si trova una cucina ed una cantina, al piano primo una camera ed un ripostiglio; al piano secondo trova posto una seconda camera, infine al piano sottotetto c'è la soffitta. La casera è in normali condizioni, non è abitata né curata; non è presente alcun tipo di impianto tecnico. Terreno retrostante il fronte principale di superficie complessiva di circa 160 mq, qualità prato. Prati e pascoli di media e alta montagna E/1.2. Prezzo base: Euro 16.875,00 offerta minima Euro 12.656,25 - Delegato: Rag. Tiziani Tiziana tel. 0437940566. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VIGO DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 94/2017**

Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 14:55 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - VIGO DI CADORE (BL), Via Borgo Rin di Sopra 22 - LOTTO 2 - Edificio residenziale già adibita a colonia estiva, edificato agli inizi del 1900 e ampliato nel 1967, costituito da 5 piani di cui 4 fuori terra, in corpo unico con ampio scoperto di pertinenza a prato; sup. commerciale 685 mq; in pessimo stato conservativo; non occupato - Prezzo base: Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. Delegato Avv. Del Moro Luca tel. 0437930539 mail [avv.lucadelmoro@gmail.com](mailto:avv.lucadelmoro@gmail.com). Custode Belluno IVG tel. 0437942822.



**Fallimento n. 18/2010**

Estratto AVVISO DI VENDITA XI ESPERIMENTO Il Curatore del fallimento n. 18/2010 rende noto che il giorno 15 novembre 2022, alle ore 12,00, presso il proprio studio in Treviso, viale della Repubblica n. 193/b, si terrà la vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni immobili, suddivisi in n. 4 Lotti distinti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, meglio descritti nelle perizie di stima del dott. Gianni Serraggiotto, redatte in data 10.05.2010 per i Lotti 1, 2, 3, e in data 12.11.2018 per il Lotto 4, depositate in Cancelleria: LOTTO N. 1 Comune di Conegliano (TV) Appezamento di terreno di forma irregolare posto nella periferia Est di Conegliano, area attualmente destinata a prato incolto, superficie complessiva catastale pari a circa 4.498 mq e, nella Variante al PRG approvata ricade in Z.T.O. "D2.3 - Zone per attività produttive, commerciali ed assimilate di completamento commerciale". Diritto: Piena proprietà pari all'intero. Stato: libero. Prezzo base: Euro 184.024,80 già ridotto del 84,27% rispetto il valore di stima. LOTTO N. 2 Comune di San Pietro di Feletto (TV) Appezamento di terreno di forma regolare, con giacitura pianeggiante, ubicato in località Campagna del Cervan, della superficie catastale complessiva di circa 9.350 mq, nel P.R.G. vigente ricade in Z.T.O. "C/2-117 - zona residenziale di espansione". Il lotto edificabile, con accesso sulla via pubblica (Strada Provinciale 635), fa parte di una lottizzazione che si trova a confine con la zona verde non edificata, denominata "di mantenimento e filtro, con valore paesistico". Diritto: Piena proprietà pari all'intero. Stato: libero. Prezzo base: Euro 125.000,00 già ridotto del 84,00% rispetto il valore di stima. LOTTO N. 3 Comune di Belluno Porzioni di terreno di circa 252 mq destinate a marciapiede o viabilità interna della lottizzazione artigianale sita in località Sagrogn, lungo la strada provinciale della sinistra Piave, all'interno del PUA, ancora da completare, in zona destinata ad attività produttive individuata nel PRG con la sigla D1. Diritto: Piena proprietà pari all'intero. Stato: libero. Prezzo base: Euro 1.258,40 già ridotto del 79,03% rispetto il valore di stima. LOTTO N. 4 (IV tentativo) Comune di Vodo di Cadore (BL) Unità immobiliari site in stabile, distribuito su tre livelli, a destinazione produttiva e residenziale in corso di costruzione ubicato in località Peaio, via

Roma, di Vodo di Cadore (BL), località che dista circa km 17 da Cortina d'Ampezzo. Il fabbricato insiste su un lotto della superficie di 2.760 m2 all'interno del PUA in zona destinata ad attività produttive individuata nel PRG con il comparto D1/5. Il progetto approvato prevede la realizzazione di 13 unità immobiliari, di cui: quattro al piano terra (rappresentate da n. 4 magazzini dei quali uno in proprietà del fallimento per essere di terzi gli altri tre); cinque al piano primo a destinazione produttiva artigianale e uffici; tre appartamenti al piano secondo, di cui due dotati di sopralco parzialmente abitabile; un ufficio-esposizione. Diritto: Piena proprietà pari all'intero. Stato: libero. Prezzo base: Euro 196.096,00 già ridotto del 48,80% rispetto il valore di stima. Offerte fino alle ore 18,00 del giorno precedente quello dell'asta. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per il Lotto 3 ed Euro 5.000,00 per gli altri Lotti. Per visionare l'avviso di vendita integrale e le perizie di stima consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia o rivolgersi al curatore, dott.ssa Paola Strazzer, telefono 0422 301495, e-mail [studiostrazzer@gmail.com](mailto:studiostrazzer@gmail.com). Treviso, 5 settembre 2022 Il curatore fallimentare dott.ssa Paola Strazzer

**Immobil.comm.le|ind.le**

**AURONZO DI CADORE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 4/2020** - Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2022 ore 13:30 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - AURONZO DI CADORE (BL), Via Pause 42 - LOTTO UNICO - OPIFICIO con area privata esterna, su quattro livelli, incluso il p. seminterrato, in zona SIN, che comprende un magazzino con servizi al p. seminterrato, due livelli con ampie zone a laboratorio oltre ai locali accessori e un ultimo piano adibito ad uffici e sale riunioni; stato di manutenzione buono; non occupato o utilizzato - Prezzo base: Euro 855.000,00 offerta minima Euro 641.250,00. Delegato: Avvocato Noro Tiziana tel. 0437949812. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**LENTIAI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 146/2017** - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/12/2022 ore 10:25 termine offerte 05/12/2022 ore 12:00 - Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - BORGO VALBELLUNA (BL), Via Toni Piccolotto 21 - LOTTO 1 - Nel condominio "Trois passeris", NEGOZIO al p. terra composto da un locale principale di circa 45 mq ad "L" con porticato

**Abitazione|Accessorio  
Immobil.comm.le|ind.le**

**CALALZO DI CADORE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 171/2013** - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 11:55 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - CALALZO DI CADORE (BL), Via Roma - LOTTO UNICO - Quota 1/1 di fabbricato ad uso autorimessa e deposito, su due piani f.t., con piccola corte, privo di finiture ed impianti oltre a porzioni di fabbricato, al p. terra magazzino, wc e vano cucina, al p. primo altro vano, corte esterna. Quota 24/432 di porzione di area urbana di mq 104 - Prezzo base: Euro 28.500,00 offerta minima Euro 21.375,00. Delegato: Rag. Tiziani Tiziana tel. 0437940566. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**CONEGLIANO - SAN PIETRO DI FELETTO - BELLUNO - VODO DI CADORE**

**STABILE RES.LE/COMM.LE-ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



esterno, locale accessorio, disimpegno / rip. e bagno: e magazzino al p. primo sottostrada di circa 97 mq; corte esclusiva di pertinenza di 23 mq. Non occupati - Prezzo base: Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00 - Delegato: Dott. De Bona Christian tel. 0437944001. Custode Aste 33, tel. 0422693028.

**PONTE NELLE ALPI**

**UFFICIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 62/2020** - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/12/2022 ore 09:15 termine offerte 05/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - **PONTE NELLE ALPI (BL)**, Piazzetta Bivio 5 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare adibita a ufficio e negozio, in edificio a destinazione residenziale e commerciale, al p. terra, dotata di due ingressi (uno principale ed uno di servizio), quattro vani, bagno wc e antibagno; occupato. - Prezzo base: Euro 97.000,00 offerta minima Euro 72.750,00 - Delegato: Avv. Constantini Sandra tel. 0437292066. Custode ASTE 33 tel. 0422693028.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**garavirtuale.it**  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

**garavirtuale.it**



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**BOSARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 48/2020**

**BOSARO** - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Berlinguer 302/48: abitazione civile sviluppata su due piani con garage annesso al corpo principale abitativo. Gli ingressi dell'abitazione e del garage sono posti sul lato dell'edificio prospiciente la pubblica via. Occupato. Si rinvia alla perizia per i dettagli. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 97.000,00, offerta minima: Euro 72.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2022 ore 14:30.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 222/2021**

**CASTELGUGLIELMO** - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Magenta 1405: immobile residenziale posto al p. T-1 e porzione di magazzino al piano terra con scoperto esclusivo. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2022 ore 12:00.

**COSTA DI ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 195/2019**

**COSTA DI ROVIGO** - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Umberto I n. 158: edificio che costituisce un immobile storico di 4 livelli fuori terra. L'immobile costituisce una parte del fronte strada edificato in linea continua lungo una delle vie principali del paese. L'intero edificio è stato ristrutturato nel 2000. Occupato. Regolarità: vedasi perizia. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2022 ore 12:00.

**ESTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 224/2021**

**ESTE** - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Camillo Benso di Cavour 55: appartamento, al p. III, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni comprendente anche altre unità, accostato da entrambi i lati, sup. lorda compl. di ca 132 mq, di cui 7 mq per la cantina al p. V. L'appartamento è stato oggetto di recente ristrutturazione i cui lavori, quasi ultimati, risultano oggi sospesi. In stato di abbandono con ammassi di materiali edili vari, di rifiuti e di vecchio mobilio. Libero. Si rimanda alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 111.000,00, offerta minima: Euro 83.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/12/2022 ore 14:00.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it**

**MASI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 116/2021**

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Filippo Turatti n. 40: abitazione posta al p. terra, primo e secondo, con annesso piccola area cortiliva ad uso esclusivo. Il fabbricato è provvisto di attestazione di prestazione energetica. Sono presenti irregolarità sanabili a cura dell'aggiudicatario come meglio precisato nella perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2022 ore 10:45.

**MELARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 306/2018**

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Marconi snc: appartamento posto al p. T-1 e n. 2 garage, oltre ad area scoperta in comune con le altre unità residenziali del piccolo residence. L'appartamento si presenta in discrete condizioni di manutenzione, necessità di lavori di manutenzione straordinaria. Occupato. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2022 ore 09:00.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTAGNANA**

**EDIFICIO CONDOMINIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 33/2020 + 35/2021**

MONTAGNANA (PD) - Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Cà Nogare: trattasi di un piccolo edificio condominiale lasciato al grezzo, adiacente ad un edificio gemello già ultimato, con il quale condivide gli spazi comuni e parte dell'autorimessa interrata. Il progetto approvato prevede il ricavo di n. 8 appartamenti suddivisi su due piani mentre al p. interrato sono state ricavate 8 autorimesse. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 194.000,00, offerta minima: Euro 145.500,00. - Via Cà Nogare 13/a: gli immobili dei seguenti lotti sono parte di una palazzina condominiale avente due piani fuori terra ed un piano interrato, costituita da 8 unità residenziali, suddivise in n. 4 per piano, mentre al piano interrato sono state ricavate le 8 autorimesse servite da un'ampia corsia di manovra - Lotto 2: appartamento collocato al p.T. della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 42 mq. Di pertinenza esclusiva una piccola area cortiliva e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. - Lotto 3: appartamento collocato al p.T. della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 42 mq. Di pertinenza esclusiva una piccola area cortiliva e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. - Lotto 4: appartamento collocato al p.T. della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 61 mq. Di pertinenza esclusiva una piccola area cortiliva e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 46.000,00, offerta minima: Euro 34.500,00. - Lotto 5: appartamento collocato al p.T. della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 42 mq. Di pertinenza esclusiva una piccola area cortiliva e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. - Lotto 6: appartamento collocato al p. primo della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 42 mq e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. - Lotto 7: appartamento collocato al p. primo della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 42 mq e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. - Lotto 8: appartamento collocato al p. primo della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 61 mq e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. - Lotto 9: appartamento collocato al p. primo della palazzina condominiale. L'alloggio ha un sup. di ca 42 mq e un garage. Libero. Si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Gli immobili di tutti i lotti sono parte di un complesso immobiliare derivante dall'attuazione di un Piano di Recupero iniziato nel 2006.

Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2022 ore 09:00.

**PINCARA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 184/2021**

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Paolino, Via Bosco 16 (ora n. 786): abitazione singola accostata, con n. 2 garages ed area di pertinenza esclusiva. Occupato, verrà consegnato libero su richiesta dell'aggiudicatario. Presenti difformità dettagliatamente descritte in perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/12/2022 ore 09:00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 209/2018**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pineta 5/1: appartamento con annesso garage entrambi al p.T facenti parte di un complesso immobiliare di piani tre edificato a blocco, composto da n. 6 appartamenti con comproprietà indivisa sulle parti comuni del complesso e dell'area scoperta di pertinenza ai sensi dell'art. 1117 c.c. Occupato, disposto ordine di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.960,00, offerta minima: Euro 30.720,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353, Professionsita Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2022 ore 12:00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 191/2021**

TRECENTA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Berguarina 559: porzione di bifamiliare in fabbricato accostato e piccolo fabbricato staccato di servizio, con area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero anche se utilizzato parzialmente senza titolo dal vicino. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2022 ore 09:00.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CASALE DI SCODOSIA**

**UFFICI - ZONA ESPOSIZIONE - MAGAZZINO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 66/2018**

CASALE DI SCODOSIA - Quota intera di Piena Proprietà - Lotto 2 - Via Roma 92: immobile composto da ufficio e zona esposizione al p. T., ufficio al p. I., e al p. II ampio magazzino, in zona centrale del comune di Casale di Scodosia. Non si esclude che siano in atto servitù di passaggio impianti a favore/contro. L'immobile è locato dal 10.10.2017. Il canone annuo previsto è pari ad euro 8.400. In merito alla conformità edilizia ed

alla certificazione degli impianti e attestazione prestazione energetica si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 213.000,00, offerta minima: Euro 159.750,00. - Lotto 3 - Via Veneto 84: complesso artigianale composto da capannone centrale e 2 appartamenti al p.I al grezzo, mai ultimati. Il complesso risulta realizzato a inizio degli anni 80. Attualmente la parte centrale al p.T concessionata come attività artigianale è in uso solo come magazzino. Verso il lato nord il fabbricato è in adiacenza con altro immobile di altra proprietà. Libero. Conformità edilizia, certificazione degli impianti e attestazione prestazione energetica come da perizia. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima: Euro 97.500,00. - Lotto 4 - Via Lombardia: terreno edificabile di totale mq. 5016 catastali in zona produttiva. La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Resta da verificare il confine ad ovest, che non rientri parzialmente nella fascia di aree per attrezzature a parco, giochi etc. Prezzo base: Euro 106.000,00, offerta minima: Euro 79.500,00. - Lotto 5 - Via Roma 92: cantina posta nel sottoscala al p. T di fabbricato ad uso residenziale, commerciale, direzionale. L'accesso avviene dal portico e corte esclusiva sub 17 di altra proprietà. Non si esclude che siano in atto servitù di passaggio impianti a favore/contro. All'interno sono presenti impianti a servizio dell'appartamento sub 23. In merito alla conformità edilizia ed alla certificazione degli impianti e attestazione prestazione energetica si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 5.666,66, offerta minima: Euro 4.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare dott.ssa Stefania Manzoli, tel.04251685168. Vendita competitiva presso lo studio del Curatore fallimentare sito in Rovigo Via Combattenti Alleati d'Europa n. 35 il 30/11/2022 ore 13:00.

**PETTORAZZA GRIMANI**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/2021**

PETTORAZZA GRIMANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 130 (ex n. 16): edificio costituito da un laboratorio artigianale al p.T e due unità abitative al p. T-1, due magazzini retrostanti il fabbricato principale e da esso poco discosti oltre all'area cortiliva comune alle singole unità immobiliari. Unità immobiliare ampliata nel 1968 con cortile e scoperto, in cattivissimo stato, al limite della abitabilità. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alfredo Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2022 ore 11:45.

**VILLAMARZANA**

**LABORATORIO E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2020**

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fr. Passo di Villamarzana, Via della Repubblica 4-6: fabbricato di vecchia costruzione adibito al piano terra a laboratorio tessile e ai piani primo e secondo ad abitazione. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Presenti difformità dettagliatamente descritte nella perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 102.000,00, offerta minima: Euro 76.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2022 ore 09:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**BERGANTINO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2020**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Battaglie 207: unità residenziale (A), piccola area (B) e terreno agricolo (C). Il corpo A è costituito da un unico fabbricato di forma regolare posto su due piani con area cortiliva. Il corpo B è una piccola area, destinata a verde, adiacente all'area cortiliva del corpo A. Il corpo C è un terreno agricolo, catastalmente classificato come "frutteto" ma di fatto coltivato a "seminativo". Presenti servitù. Occupato. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: Euro 32.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2022 ore 09:00.

**VILLANOVA DEL GHEBBO - LENDINARA**

**ABITAZIONI - LABORATORIO - TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 84/2020**

VILLANOVA DEL GHEBBO - LENDINARA - Lotto 1: VILLANOVA DEL GHEBBO, Via Alberto Mario 13/A: Corpo A: quota di 108/162 della piena proprietà di porzione di fabbricato bifamiliare su tre piani con garage al p.T e cantina al p.seminterrato, oltre all'area coperta e scoperta comune. Corpo B: quota di 108/162 della piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq 400 cat., posto ad est del corpoA. Corpo C: quota di 1/1 della piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq 342 catastali, confinante con il corpoB, e costituente un unico corpo con il medesimo. Servitù. Difformità come da perizia. Occupati. Prezzo base: Euro 8.800,00, offerta minima: Euro 6.600,00. Lotto 3: LENDINARA, Via Valdentro 57/A: Corpo A: piena proprietà per la quota di 16/162 di appartamento al p.T facente parte di un vecchio fabbricato ad uso abitativo posto su tre piani fuori terra con circostante area scoperta comune. Corpo B: piena proprietà per la quota di 24/162 di costruzione isolata ad uso laboratorio artigianale posta al p.T con circostante area scoperta comune, posta sul retro del fabbricato di cui al puntoA. Servitù. Difformità come da perizia. Liberi. Prezzo base: Euro 6.700,00, offerta minima: Euro 5.025,00. Lotto 4: LENDINARA, Via Valdentro 57/B: Corpo A: piena proprietà per la quota di 16/162 di appartamento ai piani primo e sottotetto facente parte di un vecchio fabbricato ad uso abitativo elevato su tre piani fuori terra con area scoperta comune. Corpo B: piena proprietà per la quota di 72/324 di porzione di vecchio fabbricato ad uso magazzino (parzialmente adibita a garage) posta al p. T-1 con area scoperta esclusiva. Servitù. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 16.500,00, offerta minima: Euro 12.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2022 ore 09:00.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BERGANTINO**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 57/2017**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Felice Cavallotti 81 e 86: Complesso immobiliare, a destinazione Bar, Ristorante-Pizzeria e Hotel-Albergo, con area sottostante e piccola area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego

Ranzani, tel. 042551697 - 0425756999, Professionista Delegato: Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2022 ore 14:00.

**Terreno|Immobilie agricole**

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE - STALLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 226/2016**

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Stradone Runzi - Via Arioste snc: stalla adibita a porcilaia con abitazione del custode composta da varie tipologie di fabbricati posta in zona agricola isolata in Bagnolo di Po. Occupato con titolo non opponibile. Vincoli e Oneri presenti (si rinvia alla perizia). Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 156.000,00, offerta minima: Euro 117.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810 - Custode Giudiziario Dott. Alfredo Menon, tel. 042528682. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2022 ore 15:15.

**CASALE DI SCODOSIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 36/2021**

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Lombardia: appezzamento di terreno di complessive are 36.90, libero da costruzioni. Libero. Prezzo base: Euro 26.400,00, offerta minima: Euro 19.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/11/2022 ore 10:00.

**SAN PIETRO VIMINARIO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 65/2021**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Guglielmo Marconi s.n.c.: terreno edificabile della superficie totale di mq 18.494 con PUA-PIRU (piano integrato di riqualificazione urbanistica) scaduto. Il servizio forestale ha evidenziato che parte della vegetazione arborea cresciuta spontaneamente si configura come bosco quindi è interessato da vincolo forestale. L'aggiudicatario dovrà presentare idonea istanza accollandosi spese e oneri come specificato in perizia. Libero. Prezzo base: Euro 422.000,00, offerta minima: Euro 316.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2022 ore 09:45.

**VILLAMARZANA**

**TERRENI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 9/2015**

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - LOTTO A (ex lotti n. 1 e n. 6-7) - Via Maestri del Lavoro: terreno industriale di mq cat. 28.128 in zona periferica del Comune di Villamarzana, adiacente alla SS434 della Macroarea di Arquà Pol. e Villamarzana, zona a prevalente a carattere produttivo, situata a breve distanza dalla SS434 Transpolesana Rovigo-Verona e dall'autostrada A13 Bologna - Padova (casello di Rovigo Sud-Villamarzana). Area fabbricabile senza corpi di fabbrica, sita in zona D3/A. Atto di asservimento urbanistico: come da perizia. Si rimanda alla perizia per ulteriori specifiche. Libero. Prezzo base: Euro 870.000,00, offerta minima: Euro 683.679,17. Lotto 10 - Via Maestri del Lavoro: terreno industriale di mq catastali 23.094 in zona periferica del Comune di Villamarzana, Via Maestri del Lavoro, adiacente alla SS434 della Macroarea di Arquà Polesine e Villamarzana, zona a prevalente carattere produttivo, situata a breve distanza dalla SS434 Transpolesana Rovigo-Verona e dall'autostrada A13 Bologna-Padova (casello di Rovigo Sud-Villamarzana). Area fabbricabile senza corpi di fabbrica, sita in zona D3/A. Atto di asservimento urbanistico come da perizia. Si rimanda alla perizia per ulteriori specifiche. Libero. Prezzo base: Euro 697.000,00, offerta minima: Euro 561.322,76. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita senza incanto: 27/10/2022 ore 12:00 presso lo studio del Curatore.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

### Abitazione | Accessorio

#### QUINTO DI TREVISO

#### VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 82/18

**ERRATA CORRIGE** - Si precisa che, relativamente alla RGE 82/18 (Lotto 2), pubblicata su Rivista del 02/09 u.s., la vendita sarà senza incanto sincrona mista. Fermo il resto.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## TREVISO Vendite Adav

### Abitazione | Accessorio

#### TREVISO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 307/2020 e.i.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero (con esclusione delle quote di 1/2 di comproprietà M.N. 2538 sub 7-8)

Unità appartenenti ad un fabbricato bifamiliare sito in Treviso, via Benaglio n. 16, costituite da appartamento al primo piano, composto da ingresso, soggiorno con zona cottura, due camere, ripostiglio, bagno, poggiatesta di altezza inferiore a quella regolamentare, tre tettoie che non risultano urbanisticamente legittimate, con pertinenziale magazzino/garage costituito da porzione di fabbricato distinto sito al piano terra, scoperto pertinenziale, di superficie commerciale complessiva pari a 97,5 mq ca., oltre a porzioni di scoperto in comproprietà che ricadono all'interno dei sedimi della viabilità di zona costituita da Via Benaglio e Via Pulieri. Presenza di abusi edilizi e difformità delle planimetrie rispetto allo stato di fatto. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti ed impianti comuni ex artt. 1100 e segg. c.c. Stato di conservazione: mediocre. Gli immobili risultano occupati da parte esecutata (con presenza di minori). Custode giudiziario: ASTE 33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - tel. 0422/693028 - e-mail: [info@aste33.it](mailto:info@aste33.it) - pec: [aste33@pec.it](mailto:aste33@pec.it) - sito internet: [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 73.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 55.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 dicembre 2022 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G. L. Olivi n. 34

#### CHIARANO

#### DUE UNITA' ABITATIVE NON DIVISIBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: 716/2016

Giudice dell'esecuzione: dott. Bianco Leonardo Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide

Si comunica che il giorno 14 dicembre 2022 alle ore 15,30, si terrà presso l'aula D del Tribunale di Treviso sito in Treviso, viale Verdi n. 18, il terzo esperimento di vendita analogica senza incanto dei seguenti immobili: Lotto UNO Diritto: piena proprietà per l'intero Sintetica descrizione del bene: L'immobile sito in via Cortesina n. 16 nel Comune di Chiarano (TV) costituito da una porzione di fabbricato di civile abitazione composto da due locali più servizi, magazzino, tettoia e scoperto esclusivo al piano ter-reno, tre locali magazzino al piano primo. Sono state ricavate due unità abitative, Unità 1 e Unità 2, non divisibili, dotate di utenze comuni. Lo stato di manutenzione della Unità 1 è modesto. Priva di impianto termico. L'Unità 2 è composta da due corpi di fabbrica. L'impianto elettrico non è completamente finito; vi è predisposizione per l'impianto termico. Stato di conservazione: modesto Disponibilità: parte dell'immobile è occupato dall'esecutato Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso lo studio del Professionista Delegato in Treviso, via G. e L. Olivi n. 34 (T. 0422 56 433).

#### CISON DI VALMARINO

#### ABITAZIONE CON AREA DI PERTINENZA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 589/2015

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Comune di Cison di Valmarino (TV), Vicolo Firenze n.8. Porzione di fabbricato su tre piani, di tipo residenziale sito nel comune di Cison di Valmarino, frazione di Mura (TV) in Vicolo Firenze 8, con accesso da

Via Petrarca, denominata anche Strada vicinale Mura di Sotto, tramite un volto che attraversa il fabbricato stesso, con cortile di pertinenza esclusiva di mq 36. Sono state eseguiti interventi all'interno che hanno modificato la suddivisione interna. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 17 novembre 2022 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n.11. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

#### MONTEBELLUNA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 330/2020

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli

Lotto unico, proprietà per l'intero. Beni siti in Montebelluna, via XXIV Maggio n.19. Trattasi di appartamento al piano secondo con pertinente garage al piano interrato, inseriti in una palazzina condominiale denominata "Condominio ARABELLA" formata da due blocchi (A e B) con corpo centrale di collegamento adibito a vano scale/ascensore, che si sviluppano su quattro livelli fuori terra ed uno interrato, situato nel Comune di Montebelluna (TV) Via XXIV Maggio, n. 19. L'alloggio è costituito da zona giorno, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio, loggia, complessivamente misura una sup. di calpestio di mq.45,54 e sup. lorda di mq.57, oltre alla sup. lorda di mq.12,50 della loggia; al PS1 si trova il garage con finestra e porta basculante. Sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: sufficiente. Occupato da terzi con contratto non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 61.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17 novembre 2022 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista

delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n.11. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

**PIEVE DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 519/2019**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo  
**LOTTO UNICO** - Piena proprietà per l'intero. Comune di Pieve del Grappa - Catasto Fabbricati - Sezione B - Foglio 3 m.n. 1072, sub. 53, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, superficie catastale totale 94 mq, rendita catastale Euro. 325,37, Via Vittorio Veneto, p. T-S1; graffato a m.n. 1072, sub. 54, corte esclusiva di 52 mq; m.n. 1072, sub. 69, cat. C/6, cl. 2, consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq, rendita catastale Euro. 37,75, Via Vittorio Veneto, piano S1. Unità immobiliare ad uso abitativo composta da ingresso - cucina - pranzo, disimpegno, bagno, una camera doppia, una camera singola, balcone, loggia, vano scala e scoperto di pertinenza al piano terra e autorimessa con annesso locale ad uso ripostiglio al piano interrato siti in un fabbricato condominiale denominato "Residence ai Colli" in Comune di Pieve del Grappa, frazione Paderno del Grappa, Via Vittorio Veneto. È compresa la quota di comproprietà sulle parti e sugli impianti comuni di cui agli artt. 1117 e segg. cod. civ., nei limiti di quanto indicato in atto di provenienza. Si applicano il regolamento di condominio e le tabelle millesimali richiamati nell'atto di provenienza. Stato di conservazione: buono. Nessuna difformità. Presenza di servitù. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 09 novembre 2022 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, sito in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. In caso di presentazione di un numero di offerte elevato, potranno accedere alla sala aste solo gli offerenti, salvo specifiche necessità del singolo offerente. Se il numero di offerte pervenute è superiore rispetto alla capienza della sala d'asta, il Delegato rinverrà l'asta, al fine di celebrarla in un locale idoneo, dandone comunicazione entro tre ore dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte tramite mail al recapito che il presentatore indicherà. La nuova data dell'esperimento, che si terrà entro i venti giorni decorrenti dalla data dell'asta originariamente prevista, verrà comunicata unitamente al luogo e all'ora almeno sette giorni prima dell'esperimento. Custode giudiziario: Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

**RIESE PIO X**

**MAGAZZINO - PORZIONE PALAZZETTO STORICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 114/2016**

Giudice dell'esecuzione: Dr. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

**LOTTO UNICO**: piena proprietà per l'intero - trattasi di: - magazzino situato in Riese Pio X, piazza Pio X n. 30, sorto come annesso rustico ma di fatto utilizzato come ricovero di mezzi ed attrezzi, con un prato che ne costituisce area scoperta esclusiva. Il magazzino presenta due piani fuori terra ed è composto da quattro ambienti al piano terra, due dei quali estesi fino alla copertura, una porzione con soppalco e una sola stanza al piano primo. Gli ambienti al piano primo non sono collegati al piano terra in quanto sono privi di scale. Cattivo stato di manutenzione. - porzione di fabbricato storico situato in Riese Pio X, piazza Pio X, costituita da alcuni locali accessori al piano terra (ingresso, vano scale e lavanderia) e da un appartamento ad uso residenziale distribuito su due piani ai livelli superiori, formato da: ampio disimpegno, cucina, soggiorno e n. 1 bagno al piano primo - n. 3 camere, 2 bagni e un disimpegno al piano secondo. L'area esterna al fabbricato è condivisa con i mappali sub 7 e sub 9 (quest'ultimo non soggetto a pignoramento). Attualmente il vano scale presenta un varco di collegamento interno con il sub 9, cioè con locali di altra proprietà situati al piano terra. Si specifica che l'impianto termico del sub 9 è in comunione con il compendio pignorato e dipende dalla centrale termica appartenente all'unità oggetto di pignoramento. Discreto lo stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 212.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 159.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Disponibilità: occupato dall'esecutato con il proprio nucleo familiare. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 29 novembre 2022 alle ore 16.00, presso la Sala Aste Telematiche, in Treviso via Strada Vecchia di San Pelajo, 20, presso Aste 33 s.r.l. Le offerte sono irrevocabili e da presentarsi in bollo, entro le ore 12:00 del giorno precedente: - in forma analogica presso lo studio del delegato avv. Maria Miraglia, in Conegliano, Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitreviso.it - in forma telematica, secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sito in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com . La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SUSEGANA**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - OFFICINA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 611/2018**

Giudice dell'esecuzione: Dr. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

**LOTTO UNO**: piena proprietà per l'intero - trattasi di fabbricato situato in Susegana (TV) località Ponte della Priula, via IV Novembre n. 109, posto al piano terra, primo e interrato, di circa mq. 539, con una corte esclusiva di mq.1.172, e così composto: al Piano Terra di circa mq. 169: un negozio, un disimpegno, un W.C., un portico; al Piano Primo di circa mq. 199: abitazione con vano scale esterno, una loggia, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, un WC, un bagno, studio, 3 camere, 3 terrazze; al Piano Interrato di circa mq. 171: una officina, una C.T., due WC., un ripostiglio. L'immobile appare in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 196.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 147.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Disponibilità: occupato dall'esecutato con il proprio nucleo familiare. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 29 novembre 2022 alle ore 15.30, presso la Sala Aste Telematiche, in Treviso via Strada Vecchia di San Pelajo, 20, presso Aste 33 s.r.l. Le offerte sono irrevocabili e da presentarsi in bollo, entro le ore 12:00 del giorno precedente: - in forma analogica presso lo studio del delegato avv. Maria Miraglia, in Conegliano, Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitreviso.it - in forma telematica, secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sito in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

**TREVISO**  
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****SAN BIAGIO DI CALLALTA****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 173/2019**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Indipendenza civ. 8/14 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale così composta: al piano primo da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno finestrato, wc cieco e terrazza; al piano interrato dal garage. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18/01/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, ASTE.COM s.r.l., con sede in Via Internati 1943-45 n.30 Silea (TV). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422- 590304 - e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le****CASALE SUL SILE****RISTORANTE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 453/2019**

GE Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte  
CASALE SUL SILE (TV) – Via Nuova Trevigiana Casale – LOTTO 1, civ. 55, piena proprietà per l'intero (100%) di unità commerciale di circa 161,52 mq commerciali disposta al piano terra, adibito a ristorante, con due aree scoperte esclusive. L'unità pignorata è composta da una sala bar della superficie di 42,84 mq, due sale della superficie di 39,29 mq e 15,24 mq, un servizio igienico, con antibagno a servizio della clientela, cucina di mq 17,66, un magazzino sul retro di 6,55 mq, disimpegno e un servizio igienico e spogliatoio a servizio del personale oltre ad un portico sul fronte principale. Si rileva la presenza di difformità catastali interne e che il portico antistante deve essere demolito di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Inoltre si rileva che il ristorante non dispone di parcheggio proprio né la presenza di parcheggi pubblici nelle vicinanze. Stato dell'immobile: contratto di locazione - scadenza: 14/12/2022. Prezzo base Euro 110.500,00. Offerta minima Euro 82.875,00. Lotto 2, civ. 57, piena proprietà per l'intero (100%) di unità residenziale di circa 212,41 mq commerciali disposta al piano primo e con accesso esclusivo dal piano terra e area scoperta esclusiva. L'unità pignorata è composta da vano scale, tre camere da letto, cucina, soggiorno e bagno oltre da un magazzino accessibile dal pianerottolo di arrivo della scala. Si rileva la presenza di difformità interne e prospettiche di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 116.300,00. Offerta minima Euro 87.225,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/11/2022 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 Srl con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422/693028 - email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

**VEDELAGO****FABBRICATO USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 152/2019 riunita al Fallimento n. 261/2016**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso  
VEDELAGO (TV) – Viale Trieste n. 13-15 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato sviluppato su quattro piani e comprendente un'area scoperta di pertinenza di 1.608 mq, un'abitazione dislocata ai piani interrato, terra e primo di mq 415,28, due negozi ai piani interrato, terra, primo e secondo di complessivi 742,35 mq e un'autorimessa demolita al piano terra. L'unità abitativa dislocata su tre piani è composta da: cantina, ingresso con vano scala, soggiorno, cucina, ufficio, due camere singole, due camere doppie, una zona giorno, due bagni, un w.c. e un ripostiglio. L'unità ad uso commerciale individuata con sub 3 si sviluppa su due piani

e comprende: un negozio, locali e servizi accessori oltre ad un'area esterna scoperta. L'unità ad uso commerciale individuata con sub 4 si sviluppa su quattro piani e comprende un negozio, locali e servizi accessori, un portico. L'autorimessa identificata con sub 5 risulta attualmente demolita. Si rileva la presenza di difformità catastali, realizzazione e/o demolizione di alcuni manufatti di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 30/11/2022 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario nonché curatore fallimentare della proc. 261/2016 r.f., dott. Guerrino Marcadella con studio in Cassola (VI) Via dei Poli n. 29 (tel. 0424/51420). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

**Immobilie comm.le | ind.le****VILLORBA****UNITA' USO COMMERCIALE + DUE GARAGES**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 720/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone  
VILLORBA (TV) – Via Largo Molino n. 23 – LOTTO B, piena proprietà 100% di unità ad uso commerciale al piano terra avente superficie lorda di ca. 73 mq e due garage di ca. 17 mq cadauno al piano interrato. L'immobile si sviluppa al piano terra del complesso condominiale denominato "Residence Molinella" eretto nel 1999, ed è costituito da locale principale, locale cieco, bagno e disimpegno. L'impianto di riscaldamento è autonomo, alimentato a gas metano. Al piano interrato sono presenti due garage separati a cui si accede tramite la corsia di manovra. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'unità periziata è mediocre. Si evidenziano spese condominiali insolite. Presenti difformità catastali. Si rinvia alla perizia di stima per maggiori dettagli. Libero da persone; presenti beni mobili in stato di abbandono. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima Euro 36.300,00. Vendita senza incanto in data 22/11/2022 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Dott. Giovanni Francescon, con studio in Treviso (TV) Via Longhin Andrea Giacinto n. 1 (tel. 0422/548779 - fax 0422/579209 - e-mail [giovanni@francescon.it](mailto:giovanni@francescon.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone con studio in Treviso (TV), Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - email [gmmorone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmmorone@bcdcommercialisti.it)).



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 69/2019**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Luana Stival

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Tagliamento n. 8 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione a schiera di testa di ca. mq. 176,30 con area scoperta di pertinenza di ca. mq. 474,00, composta da ingresso, soggiorno-pranzo e cucina al piano terra rialzato, due disimpegni, due camere, bagno, altro locale e balcone al piano primo, disimpegno, centrale termica, bagno, lavanderia, taverna prospiciente su un cavedio (pozzo luce) e magazzino – autorimessa di ca. mq. 41,05 al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 22/11/2022 alle ore 17:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**GODEGA DI SANT'URBANO**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RGE n. 49/2017**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto 1 - proprietà per l'intero. Immobile occupato

dagli eseguiti. Intera proprietà di casa singola disposta su due piani così composti: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, un bagno, un ripostiglio, una lavanderia e una cantina, oltre a due terrazze d'ingresso a nord e a sud; al primo piano, accessibile dal piano terra mediante vano scale interno, un disimpegno, un soppalco, tre bagni e quattro camere. Autorimessa di mq 36,00 ricavata nel corpo dell'edificio. Scoperto esclusivo di pertinenza di mq 1.377,45. Per una più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. Il fabbricato è stato edificato nel 1995. Risulta una piccola difformità urbanistica sanabile. Valore immobile: Euro 319.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 239.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2022 h. 15:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare, previo appuntamento telefonico al n. 041/5060556, entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: I.V.G. Treviso – ASTE.COM S.r.l.

**SALGAREDA**

**APPARTAMENTO - DUE GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RGE n. 674/2016**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto Unico – nuda proprietà per l'intero. Immobile occupato da terzi (classe 1935) con diritto di usufrutto del 27.11.2012. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Salgareda (TV), Via Paradiso di Campo Bernardo n. 11/H, ed è costituita da appartamento in contesto condominiale denominato "Condominio Paradiso", situato al piano primo e così composto: ingresso, sala da pranzo, cucina, disimpegno notte, due camere, un guardaroba, un bagno, un ripostiglio-lavanderia e due terrazze. n. 2 garage al piano seminterrato. Il fabbricato è stato edificato nel 1977/1980. Risultano difformità urbanistiche e catastali sanabili. Valore immobile: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2022 h. 15,15 presso il Tribunale di Treviso, Aula D, Viale Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico (041/5060556), presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10/C. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**DUE ABITAZIONI CON AREA SCOPERTA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 298/2018**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Sernaglia n. 13 e n. 13/a – Lotto uno, beni in parte per l'intero della piena proprietà e in parte per la quota di 1/3 di piena proprietà e di 2/3 di nuda proprietà - fabbricati residenziali tra loro adiacenti in cui sono presenti due unità abitative con l'area scoperta comune di pertinenza e un terreno agricolo circostante di circa mq 5.000, mantenuto per una porzione a giardino e per la restante superficie a macchia boscata. La porzione est dell'edificio, della superficie commerciale di 159,00 mq, vede un piano terra nel quale sono presenti un soggiorno, una cucina-pranzo, un disimpegno, un bagno e un antibagno. Al piano primo sono presenti un disimpegno, due camere doppie, un locale sottotetto ripostiglio. La porzione ovest del complesso abitativo, della superficie commerciale di 203,00 mq, presenta al piano terra un ampio soggiorno-pranzo, una cucina in muratura e un bagno. Al piano primo sono presenti un disimpegno, due camere doppie, una camera singola, una loggia e un bagno. Al piano interrato sono presenti un ampio locale adibito a pranzo, un locale lavanderia e un locale centrale termica. In aderenza all'abitazione sui lati sud, ovest e nord è stato realizzato un porticato tettoia ad una falda con travi di sostegno e copertura con tavole di legno e guaina, pavimentato in cemento armato e piastrellato. Gli immobili sono occupati uno dall'esecutata con la famiglia e uno dall'usufruttuaria. Prezzo base Euro 202.224,00. Offerta minima Euro 151.668,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 13/12/2022 alle ore 15:30 nella Sala Aste Telematiche di Aste 33 srl in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) – Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario il Custode Giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CODOGNÈ**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO RGE 435/2019**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Simonetta Forti  
**COGOGNE' (TV)** - zona industriale di Cimavilla, in via del Lavoro n. 32 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di capannone ad uso produttivo costruito agli inizi degli anni '90, che si compone di una zona produttiva di circa mq 1630 (con relativi spogliatoi e servizi igienici), di un corpo uffici su tre livelli di circa mq 250 per piano e del relativo scoperto pertinenziale di catastali mq 2397. L'immobile risulta libero, tranne per una porzione del capannone che è occupata da terzi in forza di un contratto di comodato d'uso gra-

tuito non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 622.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 466.875,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 01/12/2022 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del

Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422.435030 Fax 0422.298830, Web: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it); e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



**TREVISO**  
**Vendite Tre.del**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTI - IMMOBILE TRASFORMATO IN GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 529/2017

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
**TREVISO (TV)** - Via Masutto - Lotto 1, civ. 4, quota 1/1 piena proprietà di appartamento al piano terra con area scoperta ad uso esclusivo. L'immobile è composto da soggiorno, cucina dalla quale si accede ad un cortiletto sul lato ovest, corridoio, camera matrimoniale, camera singola, ampio ripostiglio e bagno. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 93.440,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.080,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 2, civ. 2, quota 1/1 piena proprietà di appartamento al primo piano con area scoperta ad uso esclusivo. L'immobile è composto da soggiorno, cucina con ampia terrazza, corridoio, camera matrimoniale, camera singola, due bagni di cui uno dotato di anti-bagno. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 110.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.950,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 3, quota 1/1 piena proprietà di immobile al piano terra con ampio accesso carraio da Via Masutto ad uso laboratorio, attualmente trasformato senza concessioni in due garage, di forma rettangolare il cui spazio interno è suddiviso in due parti. L'area scoperta antistante è sistemata con ghiaino e verde spontaneo. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.900,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 07/12/2022 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel.

0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), pec [info@pec.trede.it](mailto:info@pec.trede.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Avv. Ida Cristiana Prata tel. 0422-608985 - e-mail: [prataic@gmail.com](mailto:prataic@gmail.com).

### ASOLO

**ABITAZIONE CON UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 544/2016

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Marcella Maschietto  
**ASOLO (TV)** - Via Cà Giupponi/Via Cà Falier n. 28 - Lotto uno, piena proprietà 100% di fabbricato ad uso residenziale al cui interno è presente un vano con destinazione d'uso ufficio, area verde scoperta. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 30/11/2022 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), pec [info@pec.trede.it](mailto:info@pec.trede.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode e delegato Avv. Marcella Maschietto (tel. 0422412600).

### CONEGLIANO

**RUSTICO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



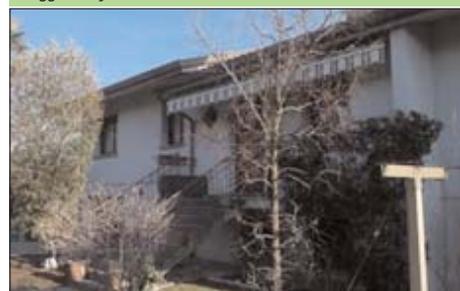
### Esecuzione Immobiliare n. 350/2019

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott.ssa Elisa Brunino  
**CONEGLIANO (TV)** - Via Marcorà n. 104 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di rustico abitativo che si sviluppa su tre piani fuori terra con scoperto pertinenziale, edificato ante 1967 e versante in scadente stato manutentivo, con accesso per il tramite di cortile e stradina inghiaiaata posta su mappale di altra proprietà. L'abitazione è composta dai seguenti locali: ingresso/pranzo, magazzino, cantina, cucina, ripostiglio, disbrigo, lavanderia e W.C. al piano terra; nr. 4 camere, due disbrighi e un bagno al piano primo, nr. 3 locali soffitta al piano sottotetto. Nell'area scoperta sono presenti costruzioni non autorizzate, realizzate con strutture lignee, non sanabili che dovranno essere oggetto di rimozione. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.400,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 30/11/2022 alle ore 15:45 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), pec [info@pec.trede.it](mailto:info@pec.trede.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aste.Com s.r.l.

### GAJARINE

**ABITAZIONE CON GARAGE E SCOPERTO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 203/2019

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott.ssa Elisa Brunino  
**GAJARINE (TV)** - Fraz. Francenigo, Via del Palù n. 64 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di abitazione autonoma facente parte di un fabbricato bifamiliare non costituito in condominio, con garage e scoperto pertinenziale. Al piano rialzato è posta la parte abitativa cui si accede da ingresso sul fronte sud-ovest. La zona giorno è formata da un unico ambito open-space che comprende il soggiorno e la cucina-pranzo; la zona notte è posta ad una quota maggiore e si compone di disimpegno, una camera doppia, una camera singola uno studio e un bagno. Il tutto per una superficie utile calpestabile pari a circa 87 mq. Completa la parte abitativa al piano rialzato una terrazza di superficie di circa 6 mq. Al piano seminterrato è posto un garage, un disimpegno, un WC,

una centrale termica-lavanderia, una cantina e una taverna, il tutto per una superficie utile calpestabile di circa 85 mq. Lo scoperto pertinenziale ha una superficie di circa 479 mq. Lo stato di conservazione e manutenzione è ottimo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 110.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.800,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/11/2022 alle ore 15:45 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), pec [info@pec.trede.it](mailto:info@pec.trede.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 87/2018**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Rag. Roberta Micheletto  
 NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lasinio n. 3 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due corpi originari (abitazione e magazzino) e da una serie di porzioni annesse nel tempo per circa 419,84 con l'area scoperta. Il fabbricato si sviluppa su tre piani; al piano terra: ingresso, cucina con due locali ad uso dispensa e scucchiaia, cantina, tinello, disimpegno, servizio igienico; al piano primo: disimpegno, tre camere; al piano secondo: un grande sottotetto. Un fabbricato secondario su due piani costituito da un portico e due magazzini al piano terra e da un unico magazzino al piano primo. Sulla corte interna si trovano una costruzione in lamiera e un'ulteriore costruzione realizzata su due piani. Il fabbricato nel suo complesso versa in un cattivo stato di conservazione e manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 53.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.200,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 30/11/2022 alle ore 16:15 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), pec [info@pec.trede.it](mailto:info@pec.trede.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario rag. Roberta Micheletto – e-mail: [r.micheletto@trede.it](mailto:r.micheletto@trede.it).

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E PARTI COMUNI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 557/2017**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
 SUSEGANA (TV) – Via Aldo Moro n. 28– Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento residenziale al primo piano, facente parte di fabbricato condominiale, con pertinente garage al piano interrato e parti comuni come per Legge. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 23/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), pec [info@pec.trede.it](mailto:info@pec.trede.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. ASTE COM Srl Treviso.

Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVISO**  
 Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**BREDA DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 384/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi  
 BREDA DI PIAVE (TV) – Via Monte Bianco 1 - Lotto unico, proprietà superficiera per 1/1 di appartamento al p. secondo (ultimo) di condominio, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, due poggioi. Autorimessa al piano terra con accesso tramite basculante in lamiera verniciata. L'area scoperta è parte area di manovra con area per posteggio auto e parte è governata a giardino con alcuni alberi e cespugli messi a dimora. La superficie lorda totale ragguagliata all'abitazione, compresi i poggioi e l'autorimessa è pari a circa mq. 97,25. Libero. Prezzo base Euro 77.874,00. Aumento minimo in caso di

gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.405,50. Vendita senza incanto in data 22/11/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. MARZIO BOLONDI in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1 previo appuntamento telefonico. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; email: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE con sede in SILEA Via Internati 1943 - '45, n. 30 - Tel. 0422/435022/435030 - Mail [asteimmobiliari@ivg-treviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivg-treviso.it) allo stesso potranno inoltre essere rivolte le richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

**CASALE SUL SILE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 473/2017**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli  
 CASALE SUL SILE (TV) – Via Peschiera 101 – Lotto 1,

piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra, facente parte di una villetta a due piani, con pertinenza esclusiva di un portico, da un garage ed un'area cortilizia recintata. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, stanza da pranzo, cucina, bagno e quattro camere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 119.877,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.907,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/11/2022 alle ore 17:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del delegato sito in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE 33 SRL sita in Treviso, Via Vecchia di San Pelajo n. 20 – Stanza 2, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia.

**CONEGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 275/2019**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar  
 CONEGLIANO (TV) – Via Cadore – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso

TREVISO

civile abitazione a piano seminterrato, primo e attico, facenti parte di un fabbricato denominato "Condominio Cadore". Gli immobili risultano occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 137.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 17/11/2022 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del delegato sito in Spresiano (TV), Via Dante Alighieri 10/1 (esclusivamente previo appuntamento al tel. 0422.881856-887758), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: info@prodestreviso.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. - Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/435022, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

## PAESE

## IMMOBILI VARI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 199/2019

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

PAESE (TV) - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di immobili vari. Bene 1, fabbricato agricolo con vocazione agriturismo, ubicato in Via delle Levade al n. 23, sviluppato su due piani fuori terra e uno inter-

rato, dotato di area scoperta esclusiva. E' così composto: p. interrato (destinato alla lavorazione degli alimenti e a deposito/dispensa); p. terra - blocco agriturismo; p terra - blocco camere; p. primo - blocco camere. Bene 2, casa unifamiliare ubicata in Via delle Levade al n.23/A, disposta su due piani fuori terra e uno interrato, dotato di garage di pertinenza e area scoperta. E' così composto: al p. interrato due magazzini, ripostiglio, w.c., cantina, corridoio e vano scale; al p. terra soggiorno/ingresso, cucina, corridoio, C.T., wc/lavanderia; al p. primo corridoio, tre camere e un bagno. Bene 3, garage di pertinenza dell'abitazione, al piano interrato. Bene 4, area scoperta adibita a giardino di pertinenza dell'abitazione, sviluppante una superficie catastale di mq. 668,00. Beni 5-6, porzione di strada di accesso, laterale Via delle Levade, agli immobili oggetto di esecuzione. Gli immobili sono occupati dall'esecutato e dal proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 228.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 171.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/11/2022 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.com Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/298830 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito web: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

Categoria: ABITAZIONE/ACCESSORIO

## PIEVE DI SOLIGO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 427/2018

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Chisini n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo e garage a piano interrato in corpo di fabbrica staccato all'interno di complesso immobiliare denominato Condominio Soligo. Entrambi gli immobili hanno diritto alle quote millesimali proporzionali sulle parti comuni. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 22/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del delegato sito in Spresiano (TV), Via Dante Alighieri 10/1 (esclusivamente previo appuntamento al tel. 0422.881856-887758). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. - Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. - Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/435022, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.



## TREVISO - Vendite Delegato Professionisti

## Abitazione | Accessorio

## TREVISO

## ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 241/2017 R.G.

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; P.D.: Dott. Matteo Orlandi

Treviso (TV) via Rosa Zalivani n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da un'abitazione posta al piano secondo e da garage con magazzino posti al piano seminterrato, facenti parte di un più ampio fabbricato condominiale, privo di amministratore di condominio, composto da quattro abitazioni con i relativi garages e magazzini. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.800,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 3.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 15 novembre 2022 ad ore 16.50 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo studio del professionista delegato, dott. Matteo ORLANDI, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4, telematiche mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale. Gli interessati a pre-

sentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario dott. Marco Filippi, viale della Repubblica n. 193/b, Treviso, tel. 0422-300830, e-mail [info@studiofilippimoro.it](mailto:info@studiofilippimoro.it), mediante il portale delle vendite pubbliche.

## TREVISO

## ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 375/2020 R.G.**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel  
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso (TV), via Castellana n. 17/C. Porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato di sei alloggi e pertinenze costituite da un'abitazione al primo piano composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, studiolo, ripostiglio e due terrazze per una superficie lorda di circa mq. 98; garage al piano terra di circa mq. 17 lordi. Stato di conservazione: pessimo. Occupati da terzi con ordine di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Vendita senza incanto 18 gennaio 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 138/2020 R.G.**

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; P.D.: Dott. Matteo Orlandi  
 TREVISO - Via T. Salsa - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano primo composto da un ingresso, un soggiorno con terrazza, una cucina con terrazza, un magazzino, un disimpegno, due camere doppie, una camera singola, un bagno. Dispone di un garage al piano terra. Il lotto pignorato è inserito in un condominio denominato "Condominio Padova", edificio a 7 piani fuori terra edificato a metà anni 60. Occupato da un esecutato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto il 15/11/2022 alle ore 10:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

**CASTELCUCCO**

**VILLA CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 805/2017 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel  
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelluccio (TV), Strada dei Colli n. 13. Villa disposta ai piani terra (cucina, soggiorno, 5 camere, 5 bagni e locali accessori), seminterrato (palestra, taverna e locali accessori) e interrato (can-

tina, C.T.) per una superficie complessiva lorda di circa mq. 638. Due locali autorimessa al piano seminterrato di oltre mq. 200 totali. Area scoperta di pertinenza di mq. 4.736 adibita a parco. Stato di conservazione: ottimo. Occupati con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 1.000.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 750.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 25 gennaio 2023 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 672/2018 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel  
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero dell'abitazione, per quota di 1/2 dell'area scoperta. Porzione immobiliare ad uso abitazione ubicata in Comune di Castelfranco Veneto (TV), via Brenta n. 35, disposta al piano terra e composta da cucina/soggiorno, camera e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 37 con area scoperta in comune con altra unità. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Vendita senza incanto 18 gennaio 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 605/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Casoni n. 14 - Lotto 1, piena proprietà di abitazione che, dall'esterno, si presenta come la tipica casa colonica dei primi del '900, riadattata negli anni '50, composta da tre piani fuori terra, con ingresso a sud dall'area scoperta di pertinenza esclusiva utilizzata a corte e si affaccia su tre lati, mentre è in aderenza sul lato est con altra unità immobiliare. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.250,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/11/2022 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via della Quercia n. 4, tel. 0422/433833, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

**MOTTA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare R.G. n. 203/2020**

G.E. dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Chiara Pagotto  
 MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via I Maggio n. 8/10 - Lotto unico, piena proprietà (100%) di appartamento al piano terzo oltre al garage ed alla cantina posti al piano seminterrato ed alla proporzionale quota delle parti comuni di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Apollo". I beni risultano occupati da terzi ma è già stata disposta la liberazione. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 24/11/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario Aste 33 con sede in 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422693028 - fax 0422316032 - e-mail info@aste33.com).

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 605/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi  
 CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Casoni - Lotto 2, snc, piena proprietà di abitazione di tipo singola con

tipologia edilizia tipo rustico, di recente costruzione con inizio dei lavori nel 2001 ed ultimati nel 2003; si sviluppa su due piani fuori terra ed un piano interrato con tetto a falde e un grande giardino esclusivo. Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 273.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 204.750,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 8.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/11/2022 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via della Quercia n. 4, tel. 0422/433833, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), mediante il portale delle vendite pubbliche.

### GIAVERA DEL MONTELLO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa civile: n. 2724/2017 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Luca Deli; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni ubicati in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, via Casa Rossa - 1) Porzione di testa fabbricato a schiera ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina, due camere) e primo (ampio disbrigo, due camere, bagno e ripostiglio) per una superficie totale di circa mq. 176 con area scoperta esclusiva di mq. 109; 2) porzioni di fabbricato ad uso deposito, che si sviluppano su due blocchi, l'uno disposto ai piani terra e primo della superficie di mq. 27 per piano e l'altro di mq. 30 è al piano terra, con corte esclusiva e adiacente terreno di mq. 56; immobili interclusi; 3) terreno di mq. 231 parte del quale di fatto adibito a strada di accesso ad altra proprietà. Liberi. Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero - Terreni edificabili di complessivi mq. 5.951 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, accessibili da via Casa Rossa. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 210.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 157.500,00. Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero - Terreni edificabili di complessivi mq. 4.021 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, che il perito ritiene accessibili da via Casa Rossa tramite i beni di cui al lotto secondo. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto quarto, piena proprietà per l'intero. Terreno agricolo di mq. 1.699 in Comune di Giavera del Montello (TV), dotato di canale d'irrigazione a cielo aperto lungo il margine sud. Occupazione: Occupato e coltivato da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Lotto quinto, piena proprietà per l'intero - Terreno agricolo di mq. 5.709 in Comune di Giavera del Montello (TV). Occupazione: Occupato e coltivato da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30 novembre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario per la visita agli immobili: Sig. Luciano Lazzarin, e-mail [luciano.lazz.ll@gmail.com](mailto:luciano.lazz.ll@gmail.com)

### VILLORBA

#### TERRENO CON SOVRASTANTE GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 510/2017

G.E.: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla Vendita: Dott. Renzo Dugo

VILLORBA (TV) - frazione Carità - via Dante - Lotto unico, piena proprietà di appezzamento di terreno con sovrastante garage (non accatastato). Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il giorno 10/11/2022 ore 12:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) - Via G. e L. Olivi, n. 2/e. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente presso il medesimo Studio. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) al Custode Giudiziario, Dott. Renzo Dugo, con studio in Treviso - Via G. e L. Olivi, n. 2/e (tel. 0422/230575 e-mail: [dugo@slec-commercialisti.it](mailto:dugo@slec-commercialisti.it)). Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria del Tribunale di Treviso a chiunque vi abbia interesse. Per ulteriori informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Renzo Dugo con studio in Treviso - Via G. e L. Olivi, n. 2/e (tel. 0422/230575 e-mail: [dugo@slec-commercialisti.it](mailto:dugo@slec-commercialisti.it)).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### TREVISO

#### PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: n. 251/2015 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso (TV), via Castagnole n. 20/H. Porzione immobiliare facente parte di un edificio industriale in condominio denominato "Centro Edison", disposta al secondo piano (scala B, interno 38) per una superficie lorda di circa mq. 145 suddivisa in sei locali oltre la zona servizi, attualmente adibita ad uffici; area scoperta comune. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: ottimo. Libero. Prezzo base: Euro 97.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 73.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Vendita senza incanto 18 gennaio 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456

### CASTELLO DI GODEGO

#### PIZZERIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: n. 216/2020 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castello di Godego (TV), Via Trento n. 5/G Unità ad uso commerciale, già adibita a pizzeria, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Delta", disposta ai piani terra e interrato (locali di servizio) collegati mediante scala interna per complessivi mq. 360 circa lordi, con area scoperta esclusiva di 106 mq catastali. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 199.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 149.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 25 gennaio 2023 alle ore 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta

con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

## Terreno | Immobile agricolo

### CASTELFRANCO VENETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 605/2016

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi  
CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Casoni - Lotto 3, piena proprietà di tre mappali che costituiscono un appezzamento di terreno coltivato a seminativo, di forma irregolare, pianeggiante con una superficie catastale di 6.824 mq., con un'ottima esposizione solare, un'agevole accessibilità con tutti i mezzi agricoli, vicino alla strada asfaltata ed adatto alla coltivazione di tipo intensivo. Coltivato / occupato da un

esecutato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 1.500,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Lotto 4, quota 2/3 della piena proprietà di appezzamento di terreno censito con un unico mappale, coltivato a seminativo, di forma regolare e pianeggiante, con una superficie catastale di 7.900 mq., con un'ottima esposizione solare, adatto alla coltivazione di tipo intensivo, con un'agevole accessibilità con tutti i mezzi agricoli da una strada carrareccia posta a sud del terreno che si collega con altra strada. Coltivato / occupato da un esecutato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.750,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 1.500,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto in data 15/11/2022 alle ore 12:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via della Quercia n. 4, tel. 0422/433833. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

### POVEGLIANO

#### COMPENDIO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 99/2020

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Sonia Bettiol  
POVEGLIANO (TV) - Via Santandrà snc - Lotto due, piena proprietà di compendio composto da fabbricati destinati all'allevamento zootecnico ed area di pertinenza e terreni agricoli; la superficie complessiva del lotto è di pari a mq. 29.937. Parzialmente occupato con contratto d'affitto di fondo rustico non trascritto opponibile fino al 19.10.2027. Prezzo base Euro 645.469,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 484.102,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/11/2022 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dei lotti dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com, tel. 0422 - 693028. I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassocia-ti.com).



## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



## Ricerca per tipologia immobiliare



### Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



### Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



### Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



### Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



### Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



### Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



### Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



### Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



### Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie Immobiliari non raggruppate.



### Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

**Tribunale di  
VENEZIA****Abitazione | Accessorio****CAVARZERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura di liquidazione del Patrimonio N. 9/2020**

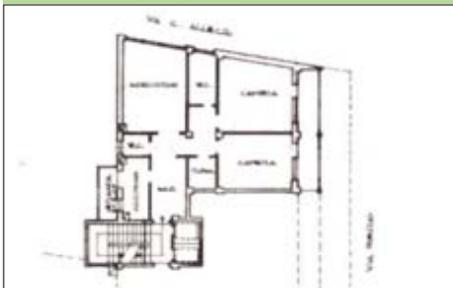
CAVARZERE (VE), Loc. San Pietro di Cavarzere, Via Cinque Martiri 9/a - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano e garage al seminterrato facenti parte un fabbricato di maggiore consistenza, all'appartamento si accede dal vano scale privo di ascensore, è composto da un ampio soggiorno e angolo cottura, un disimpegno che conduce alle due camerette e alla camera matrimoniale e ai due bagni di cui il più piccolo adibito attualmente a ripostiglio, è provvisto di ampio terrazzo a ovest e terrazzo e due poggiali a est. Attualmente il civico corretto è il 9/a e non quello catastalmente identificato. Stato di manutenzione: buono. Occupato dai debitori - Prezzo base Euro 154.463,50. A decorrere dal giorno 01/12/2022 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 15/12/2022 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it) oltre che sul portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Liquidatore Dr. Massimo Prando con Studio in Venezia, Mestre, Via Gaspare Gozzi n. 55, telefono 0415322024 e-mail [massimo.prando@studioprando.eu](mailto:massimo.prando@studioprando.eu).

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 412/2017**

VENEZIA, Mestre, Via Pastrengo 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, magazzino al p. terreno e orto esclusivo accessibile dallo scoperto comune; liberi - Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 6/12/2022 ore 14:30 termine offerte 5/12/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867, Custode IVG Venezia tel. 041 5318953.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it****VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 247/2018**

VENEZIA, Mestre, Via Poerio 27 int. 16 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 126 posto al 10° piano del Condominio San Lorenzo, in ottime condizioni - Prezzo base Euro 157.388,00. Offerta minima Euro 118.041,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2022 ore 10:30 termine offerte 23/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 252/2021**

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Forte Marghera 195/7 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di un condominio appartenente ad un più ampio complesso condominiale dotato di scoperto comune; sup. netta mq 89,04 oltre a due terrazze di mq 14,30 e mq 9,26 catastali; restaurato, in eccellenti condizioni; libero - Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/12/2022 ore 15:15 termine offerte 05/12/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

**ANNONE VENETO****ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 342/2010**

ANNONE VENETO (VE), Fraz. Gai, via Fosson 17 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da due abitazioni ed un locale ad uso commerciale ubicati nello stesso fabbricato, due autorimesse ubi-

cate nell'area esterna comune di pertinenza; occupate dal debitore - Prezzo base Euro 53.325,00. Offerta minima Euro 39.994,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2022 ore 9:00 termine offerte 16/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Avv. Carlo Bordieri, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 138/2020**

CAMPONOGARA (VE), Loc. Calcroci, Via Cavour 89/F - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO duplex situato in fabbricato condominiale di piccole-medie dimensioni, si sviluppa con la zona giorno al piano terra e la zona notte al piano superiore; garage al p. terra; occupato da uno dei debitori esecutati - Prezzo base Euro 81.948,75. Offerta minima Euro 61.462,57. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2022 ore 15:00 termine offerte 23/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041415412.

**CONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 26/2018**

CONA (VE), Pegolotte, Vicolo Carlo Goldoni 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. primo di un edificio costruito circa 50 anni fa su due livelli fuori terra: al p. terra sono presenti un'abitazione e due garage (uno è oggetto di pignoramento) mentre il primo piano è costituito dall'unità immobiliare in oggetto; sup. lorda ca. mq 137 oltre a terrazza di mq 21; garage sup. lorda ca. mq 18; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 63.712,00. Offerta minima Euro 47.784,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2022 ore 17:00 termine offerte 23/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041415412.

**DOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 5/2020 + 292/2020**

DOLO (VE), Via Modigliani 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, nel Condominio Dauli, con soffitta al p. quarto e garage al p. seminterrato; composto da ingresso - soggiorno, cucinino, 2 camere e bagno; libero - Prezzo base Euro 52.908,00. Offerta

minima Euro 39.681,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2022 ore 16:00 termine offerte 23/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041415412.

**DOLO**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 124/2021 + 277/2021**

**DOLO (VE), Via Giacomo Matteotti snc** Lotto 1: APPARTAMENTO al primo piano, accessibile da una comoda scala e da un ascensore, che conducono fino al piano interrato dove sono ubicati anche magazzini e garage, si compone di un soggiorno con angolo cottura che si apre su una loggia posta a ovest, un corridoio che disubbliga due stanze da letto, di cui una singola, due bagni e un ripostiglio. Prezzo base Euro 101.890,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 10:00 - Lotto 2: APPARTAMENTO al secondo e al terzo accessibile da una comoda scala e da un ascensore, che conducono fino al piano interrato dove sono ubicati anche magazzini e garage, si compone al piano inferiore di un bagno con antibagno e di un soggiorno con angolo cottura dal quale parte una scala che collega al piano sottotetto dove sono ubicati una stanza da letto, un bagno e un locale guardaroba. Prezzo base Euro 134.946,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 11:00 - Lotto 3: APPARTAMENTO al secondo e al terzo piano, accessibile da una comoda scala e da un ascensore, che conducono fino al piano interrato dove sono ubicati anche magazzini e garage, si compone al piano inferiore di un ingresso/soggiorno, un'ampia cucina, un bagno con antibagno; al piano soprastante è stata ricavata una stanza da letto, un bagno e un'ampia terrazza. Prezzo base Euro 140.454,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 12:00 - Lotto 4: APPARTAMENTO al secondo piano, accessibile da una comoda scala e da un ascensore, che conducono fino al piano interrato dove sono ubicati anche magazzini e garage, si compone di un ingresso/soggiorno con angolo cottura, un corridoio che disubbliga a stanza, il bagno e la terrazza. Prezzo base Euro 86.751,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 14:00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 15:00. Lotto 5.1: MAGAZZINO n. 1 Prezzo base Euro 5.071,95 - Lotto 5.2: MAGAZZINO n. 2 Prezzo base Euro 3.511,35 - Lotto 5.3: MAGAZZINO n. 3 Prezzo base Euro 3.511,35 - Lotto 5.4: MAGAZZINO n. 4 Prezzo base Euro 3.511,35 - Lotto 5.5: MAGAZZINO n. 5 Prezzo base Euro 3.901,50 - Lotto 5.6: MAGAZZINO n. 6 Prezzo base Euro 4.291,65 - Lotto 5.7: MAGAZZINO n. 7 Prezzo base Euro 5.071,95. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/11/2022 ore 10:00 Lotto 6.1: GARAGE n. 1 Prezzo base Euro 21.420,00 - Lotto 6.2:

GARAGE n. 2 Prezzo base Euro 26.010,00 - Lotto 6.3: GARAGE n. 3 Prezzo base Euro 14.535,00 - Lotto 6.4: GARAGE n. 4 Prezzo base Euro 15.300,00 - Lotto 6.5: GARAGE n. 5 Prezzo base Euro 16.065,00 - Lotto 6.6: GARAGE n. 6 Prezzo base Euro 16.830,00 - Lotto 6.7: GARAGE n. 7 Prezzo base Euro 21.420,00 - Lotto 6.8: GARAGE n. 8 Prezzo base Euro 26.775,00 - Lotto 6.9: GARAGE n. 9 Prezzo base Euro 26.775,00 - Lotto 6.10: GARAGE n. 10 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.11: GARAGE n. 11 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.12: GARAGE n. 12 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.13: GARAGE n. 13 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.14: GARAGE n. 14 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.15: GARAGE n. 15 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.16: GARAGE n. 16 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.17: GARAGE n. 17 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.18: GARAGE n. 18 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.19: GARAGE n. 19 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.20: GARAGE n. 20 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.21: GARAGE n. 21 Prezzo base Euro 16.830,00 - Lotto 6.22: GARAGE n. 22 Prezzo base Euro 26.010,00 - Lotto 6.23: GARAGE n. 23 Prezzo base Euro 19.890,00 - Lotto 6.24: GARAGE n. 24 Prezzo base Euro 26.010,00 - Lotto 6.25: GARAGE n. 25 Prezzo base Euro 25.245,00 - Lotto 6.26: GARAGE n. 26 Prezzo base Euro 24.480,00 - Lotto 6.27: GARAGE n. 27 Prezzo base Euro 23.715,00 - Lotto 6.28: GARAGE n. 28 Prezzo base Euro 23.715,00 - Lotto 6.29: GARAGE n. 29 Prezzo base Euro 25.245,00 - Lotto 6.30: GARAGE n. 30 Prezzo base Euro 19.890,00 - Lotto 6.31: GARAGE n. 31 Prezzo base Euro 19.125,00 - Lotto 6.32: GARAGE n. 32 Prezzo base Euro 20.400,00 - Lotto 6.33: GARAGE n. 33 Prezzo base Euro 19.550,00 - Lotto 6.34: GARAGE n. 34 Prezzo base Euro 16.830,00 - Lotto 6.35: GARAGE n. 35 Prezzo base Euro 16.065,00 - Lotto 6.36: GARAGE n. 36 Prezzo base Euro 16.065,00 - Lotto 6.37: GARAGE n. 37 Prezzo base Euro 14.535,00 - Lotto 6.38: GARAGE n. 38 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.39: GARAGE n. 39 Prezzo base Euro 14.535,00 - Lotto 6.40: GARAGE n. 40 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.41: GARAGE n. 41 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.42: GARAGE n. 42 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.43: GARAGE n. 43 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.44: GARAGE n. 44 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.45: GARAGE n. 45 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.46: GARAGE n. 46 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.47: GARAGE n. 47 Prezzo base Euro 13.770,00 - Lotto 6.48: GARAGE n. 48 Prezzo base Euro 16.065,00 - Lotto 6.49: GARAGE n. 49 Prezzo base Euro 15.300,00 - Lotto 6.50: GARAGE n. 50 Prezzo base Euro 15.300,00 - Lotto 6.51: GARAGE n. 51 Prezzo base Euro 20.655,00 - Lotto 6.52: GARAGE n. 52 Prezzo base Euro 22.185,00 - Lotto 6.53: GARAGE n. 53 Prezzo base Euro 24.480,00 - Lotto 6.54: GARAGE n. 54 Prezzo base Euro 33.660,00 - Lotto 6.55: GARAGE n. 55 Prezzo base Euro 13.005,00 - Lotto 6.56: GARAGE n. 56 Prezzo base Euro 12.240,00 - Lotto 6.57: GARAGE n. 57 Prezzo base Euro 13.005,00 - Lotto 6.58: GARAGE n. 58 Prezzo base Euro 14.535,00. Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 359/2021**

**FIESSO D'ARTICO (VE), Via Giuseppe Garibaldi 27 int. 4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO** al p. primo del condominio Residence delle Rose, con garage e posto auto coperto al p. terra, con annesso piccolo scoperto esclusivo facente parte dello stesso posto auto; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/12/2022 ore 10:30 termine offerte 20/12/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Manente Alessia tel. 041950270.

**JESOLO - MIRANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 50/2021**

**JESOLO (VE): LOTTO 1:** Via Levantina 3° Accesso civ. 1, APPARTAMENTO di ca. mq 149 di sup. commerciale, al p. primo del Condominio Francesca, costituito da ingresso, cucina / soggiorno, bagno, corridoio, quattro camere da letto e ampia terrazza su 3 lati vista mare di ca. mq 93,4 libero da persone. Prezzo base Euro 362.430,00. Offerta minima Euro 271.822,50 - **MIRANO (VE): LOTTO 3:** Via Vittoria 43-51, GARAGE al p. S1, di mq 17 (mq 15,42 calpestabili), nel Condominio Leonardo, libero da persone. Prezzo base Euro 9.690,00. Offerta minima Euro 7.267,50 - **MIRANO (VE): LOTTO 4:** Via Vittoria 43-51, GARAGE al p. S1, di mq 17 (mq 15,42 calpestabili), nel Condominio Leonardo, libero da persone. Prezzo base Euro 9.690,00. Offerta minima Euro 7.267,50 - **MIRANO (VE): LOTTO 5:** Via della Vittoria 53/F1, 53/F2, 53G, ABITAZIONE di sup. commerciale ca. mq. 450, con posto auto scoperto e area esterna di ca. mq 2307, composta al p. terra da zona ingresso con vano scale, cucina, salotto, studio e due camere, due bagni, WC e lavanderia; al p. primo da soggiorno con

vano scala, cucina, tre camere, spogliatoio e studio, tre WC e locale palestra; con accesso dalla corte esterna e con accesso secondario al p. primo dal vano scala interno all'androne condominiale, libero da persone. Prezzo base Euro 812.140,00. Offerta minima Euro 609.105,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2022 ore 10:00 termine offerte 23/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 041/411445 - 041/5158238.

**MARCON****FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 291/2018**

MARCON (VE), Viale San Marco incrocio via Boschette - LOTTO UNICO - Fabbricato in corso di costruzione composto da n. 12 unità residenziali, n. 1 unità commerciale e n. 6 garage, i cui lavori di costruzione e relativi procedimenti edilizi e amministrativi sono stati interrotti in corso d'opera; il lotto è costituito da due mappali che risultano ancora catastalmente qualificati come terreni, con la predetta costruzione in corso di esecuzione non differentemente accatastata - Prezzo base Euro 563.380,00. Offerta minima Euro 422.535,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 10:00 termine offerte 21/11/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Aprile Massimo tel. 041400074.

**MIRA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 261/2019**

MIRA (VE), Via Cà Nogara 42 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con scoperto e magazzino esterno, si sviluppa al p. terra ed è composta da ingresso / soggiorno / pranzo, angolo cottura, corridoio, servizio igienico, vano al grezzo nell'ultima autorizzazione comunale è previsto un bagno, magazzino, due camere matrimoniali. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/11/2022 ore 14:30 termine offerte 8/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Luogo della vendita: Sala Aste della Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia in Venezia, Mestre, via Manin n. 46/d. Delegato Avv. Thomas Federica tel. 0415352161.

**MIRA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 217/2021**

MIRA (VE), Via Caleselle di Oriago 95/C - LOTTO 3 - Piena proprietà di due unità immobiliari in corso di

costruzione - porzione di casa a schiera: progetto di abitazione, Piano T-1, e di garage, Piano T; allo stato liberi - Prezzo base Euro 104.509,00. Offerta minima Euro 78.381,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/11/2022 ore 10:30 termine offerte: 29/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Professionista Delegato Tomasin Isabella tel. 0415205077, per visite [isabella.tomasin@studiotomasin.it](mailto:isabella.tomasin@studiotomasin.it).

**MIRANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 347/2021**

MIRANO (VE), Via Gramsci 50 - LOTTO 1 - MINIAPPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cottura, bagno, camera e terrazzo con piccolo magazzino all'ultimo piano per complessivi 36 mq di sup. commerciale e posto auto al p. interrato della sup. di circa 13,42 mq; in uno stato di manutenzione generale ordinario, nel Condominio Le Querce; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 58.710,00. Offerta minima Euro 44.032,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 15:30 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Baldan Matteo tel. 041/5302229 Cell. 3275436082.

**MUSILE DI PIAVE****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 217/2019**

MUSILE DI PIAVE (VE), Loc. Ca' Malipiero, Via Fossetta 7 - LOTTO UNICO - Abitazione di tipo economico, p. terra e primo, classe 1, cons. 7,5 vani, sup. totale 187 mq escluse aree scoperte 185 mq. Magazzino, p. terra e primo, classe 3, consistenza 340 mq, sup. 333 mq. Laboratorio, p. terra, classe 2, cons. 146 mq, sup. totale 134 mq. Area scoperta ed enti urbani - Prezzo base Euro 58.218,75. Offerta minima Euro 42.664,06. Vendita senza incanto sincrona mista: 8/11/2022 ore 9:00 termine offerte 7/11/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

**ROVIGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 161/2017**

ROSOLINA (RO), Via I Maggio - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con ascensore di ca. 93 mq com-

posto da ingresso / soggiorno / cucina, due camere da letto, bagno, wc, disimpegno, poggolo di circa 25 mq; posto auto scoperto di ca. 12 mq; libero. Prezzo base Euro 82.900,00. Vendita con procedura competitiva: 16/11/2022 ore 16:00 termine offerte 15/11/2022 ore 12:00. Curatore fallimentare Dr. Arcangelo Ceci, con Studio in San Donà di Piave (Ve), Via Brusade n. 81, tel. 0421.592411, indirizzo mail: [epifani.ceci@gmail.com](mailto:epifani.ceci@gmail.com). G.E. Bianchi Silvia

**SAN DONA' DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 34/2021**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Loc. Mussetta di sotto, Via Centenario ora Via F.lli Bandiera 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con magazzino e posto auto al p. seminterrato, composto da ingresso, angolo cottura soggiorno con terrazza, corridoio, due camere da letto e bagno; in mediocre stato di manutenzione - Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima Euro 48.450,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 10:00 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Facci Silvano tel. 041987622.

**SAN DONA' DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 387/2019**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Romita 20, int. 5 - LOTTO UNICO - Quota di 1/1 di proprietà superficaria di appartamento al p. secondo di sup. mq 106, vani 6,5 con garage, parte di un condominio di complessive 10 unità abitative - Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima Euro 56.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2022 ore 12:00 termine offerte 15/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

**SAN DONA' DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 229/2019**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Turati 9 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, con autorimessa e magazzino al p. terra, nel Supercondominio Calnova, costituito da ingresso, soggiorno con loggia e ripostiglio, cucina loggia, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola e due bagni; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta mini-

ma Euro 37.968,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/11/2022 ore 11:00 termine offerte 7/11/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Zanini Sandro tel. 0421333231.

### SANTA MARIA DI SALA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### N. 46/2021

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Cavin Caselle 17 - LOTTO 2: VILLINO a schiera con ingresso indipendente da giardino esclusivo di ca. 230 mq, composto al p. terra da ingresso cucina - pranzo, camera, bagno; al p. primo da sala soggiorno con accesso a terrazza di ca. 40 mq, sala cucina con veranda, 3 camere doppie di cui una con accesso al balcone e 2 bagni; al p. secondo (mansarda), da bagno e spazi accessori a soffitta; garage di 38 mq; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 279.750,00. Offerta minima Euro 209.812,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/12/2022 ore 15:00 termine offerte 5/12/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Bortolussi Stefano tel. 042150809.

### SCORZÈ

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 171/2021

SCORZÈ (VE) - LOTTO B: Via Guizza Alta, ABITAZIONE porzione di bifamiliare, con scoperto esclusivo; composta al p. terra da soggiorno, locale ad uso cucina, lavanderia e soggiorno con scala interna; al p. primo da tre camere da letto, bagno e stanza ad uso soggiorno; magazzino al p. T; occupato senza titolo in corso di liberazione. Prezzo base Euro 200.760,00. Offerta minima Euro 150.570,00 - LOTTO C: Loc. San Martino, Via Don Augusto Caon 17, ABITAZIONE porzione di bifamiliare con accesso pedonale da Via Augusto Caon al locale soggiorno, con cucina a vista, attraverso un disbrigo locali di servizio quali bagno, lavanderia e garage; al p. terra, bagno, tramite porta finestra, si accede al portico; al p. primo il bagno padronale e camera, salendo altri due gradini secondo pianerottolo e altre due camere e stanza (indivi-

duata come bagno ma utilizzata a ripostiglio); occupato senza titolo in corso di liberazione. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/11/2022 ore 12:00 termine offerte 28/11/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125.

### SPINEA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 312/2020

SPINEA (VE), Via Vincenzo Gioberti 12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo con garage al p. terra e magazzino al p. sesto, consistenza 5,5 vani, superficie 115 mq, occupato senza titolo - Prezzo base Euro 91.552,00. Offerta minima Euro 68.664,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/11/2022 ore 10:00 termine offerte 28/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125.

### STRA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 220/2021

STRA (VE), Via Carducci 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo con cantina, composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno, lavanderia, terrazza e poggolo; locato con titolo opponibile - Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/12/2022 ore 09:00 termine offerte 05/12/2022 ore 12:00. Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

### TORRE DI MOSTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 405/2022

TORRE DI MOSTO (VE), Via Donatori di Sangue 33 - LOTTO UNICO (Lotto 1 di Perizia) - Intera proprietà (gravata dal diritto di abitazione a favore del coniuge superstita ai sensi dell'art. 540 c.c., secondo comma) della porzione di bivilla con annesso scoperto, composta da garage, centrale termica-lavanderia, cantina, magazzino e w.c., al p. seminterrato, da portico, soggiorno, cucina, bagno, due camere e ripostiglio al p. rialzato e da tre locali ad uso sottotetto, nonché da guardaroba e bagno al p. sottotetto - Prezzo base Euro 165.317,69. Offerta minima Euro 123.989,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/11/2022 ore 10:30 termine offerte 29/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Custode / Delegato Rag. Comm. Zaniol Carla tel. 0415780643, Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Silvia Bianchi. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

### VIGONOVO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 46/2018

VIGONOVO (VE), Via Veneto 93 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO signorile sviluppato su due piani fuori terra in ampio progetto di ristrutturazione e divisione di una vecchia villa storica locale (Villa Ajaccio), completamente ristrutturata; la villa dispone di un ampio parco; sup. catastale mq 243; stato di manutenzione generale ottimo. L'appartamento è composto al piano terra da androne di ingresso, al piano primo da androne, cucina / pranzo, tre camere, disimpegno, bagno e wc. Garage doppio al piano interrato di mq 39 - Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2022 ore 14:00 termine offerte 24/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Adv. Thomas Federica, tel. 0415352161.

### VIGONOVO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 223/2021

VIGONOVO (VE), Fraz. Celeso di Vigonovo, Via Celeso 23 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE su due piani fuori terra con scoperto, allo stato grezzo, privo di impianti, finiture, pavimenti e serramenti, impianto fognario-acque piovane e di collegamento con la rete del gas; composto al p. terra da zona giorno con cucina e soggiorno, bagno e studio (ex garage), corrido-

io disimpegno, ripostiglio, sottoscala, portico, scala interna e scala esterna coperta di accesso al piano superiore; al p. primo da due disimpegni, tre camere, guardaroba, bagno e poggiatesta; libero - Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2022 ore 09:30 termine offerte 16/11/2022 ore 12:00. Delegato Baretton Antonella tel. 0415232298.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CAMPONOGARA

#### APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 256/2021

CAMPONOGARA (VE), Via Alessandro Volta 33-35 - LOTTO UNICO: Appartamento, al p. terra, porzione di fabbricato residenziale di tre unità, allo stato di grezzo avanzato, non abitato ma utilizzato quale deposito; composto da soggiorno con zona cottura e zona ingresso, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno; in cattivo stato di manutenzione. Capannone posto sul retro del fabbricato residenziale, utilizzato dai proprietari quale ricovero di attrezzi agricoli, condizioni generali manutentive scadenti, necessita di ristrutturazione - Prezzo base Euro 78.650,00. Offerta minima Euro 58.988,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/11/2022 ore 15:30 termine offerte 15/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Giorgiutti Michele tel. 041713460.

### JESOLO

#### AGRITURISMO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 178/2021

JESOLO (VE), Loc. Cà Nani, Via Cà Nani 10 - LOTTO UNICO - Fabbricato di due piani fuori terra: abitazione al p. primo, cui si accede sia tramite una scala esterna, sia tramite una interna, al p. terra vi sono una serie di locali con funzioni produttive connesse alle attività agricole, utilizzati anch'essi come abitazione. Immobile occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 261.815,50. Offerta minima Euro 196.361,63 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/11/2022 ore 10:00 termine offerte 14/11/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Sorarù Massimo tel. 0412604611.

### JESOLO

#### ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 286/2021

JESOLO (VE), Via Rusti 48 - LOTTO 2 - Fabbricato ad uso residenziale e ad uso capannone / laboratorio artigianale; la parte abitativa è composta al p. terra da porticato, soggiorno pranzo, angolo cottura, disimpegno con porta di collegamento al capannone, camera, bagno, guardaroba e scala di accesso al p. primo; al p. primo da disimpegno, salotto, ripostiglio, due camere, bagno. Capannone artigianale composto al p. terra da un ampio spazio ad uso deposito, un archivio, un magazzino e due locali ad uso ufficio, uno spogliatoio, e servizi igienici con disimpegno, due docce e due w.c.; al p. primo sottotetto; magazzino ricovero attrezzi. Scoperto esclusivo sul lato nord, in continuità dell'area scoperta è presente un'area catastalmente classificata F1 (area urbana), coltivata. Difformità catastali, difformità edilizie, difformità urbanistiche - Occupato - Prezzo base Euro 762.752,81. Offerta minima Euro 572.064,61. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/12/2022 ore 09:00 termine offerte 13/12/2022 ore 12:00. Delegato Dott. D'Este Marco tel. 041988358.

### MIRA

#### APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 175/2019

MIRA (VE), Via G. Di Vittorio 117/A - LOTTO UNICO - UFFICIO al p. terra, composto da ampia stanza (34 mq), antibagno (0,8 mq) e centrale termica / bagno / lavanderia (8,4 mq); APPARTAMENTO al p. terra, composto da ingresso (25,4 mq), stanza adibita ad ufficio (17,2 mq), camera (12,5 mq), corridoio (2,7 mq), cucina (14,6 mq); in fabbricato su due piani con un portico (sporto terrazza) di 19 mq. venduto come libero - Prezzo base Euro 93.450,00. Offerta minima Euro 70.087,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2022 ore 12:00 termine offerte 24/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

### PIANIGA

#### NEGOZI - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 124/2021 + 277/2021

PIANIGA (VE), loc. Cazzago, Via Monte Verena - Lotto 1: Corpo A: locale commerciale di ca. 118 mq, con bagno, con ampie vetrine sui lati nord ed est, impianto di climatizzazione. Prezzo base Euro 137.241,04. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 10:00 - Lotto 2: Corpo B: locale commerciale di circa 63 mq, con bagno, con ampie

vetrine sul lato sud, impianto di climatizzazione. Prezzo base Euro 58.968,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 10:45 - Lotto 3: Corpo C: locale commerciale di circa 90 mq, con bagno, con ampie vetrine sui lati sud ed est, impianto di climatizzazione. Prezzo base Euro 85.176,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 11:30 - Lotto 4: Corpo D: negozio di ca. 870 mq al p. terra, dotato di magazzino sul retro, spogliatoio, 2 servizi igienici; il p. S1 è composto da spazio a parcheggio, utilizzato come deposito e da grande salone con servizi igienici; impianto di climatizzazione. Prezzo base Euro 447.380,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 12:15 - Lotto 5: Corpo E: garage al p. S1, sup. complessiva di circa mq 24,00. Prezzo base Euro 10.560,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 13:00 - Lotto 6: Corpo F: magazzino al p. S1, sup. complessiva di circa mq 50,00. Prezzo base Euro 13.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 15:00 - Termine offerte 21/11/2022 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

### VIGONOVO

#### ABITAZIONI - OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 56/2021

VIGONOVO (VE) - LOTTO 1: Via Giotto 8, immobile residenziale costituito da complesso immobiliare, con il p. terra dell'edificio principale allo stato grezzo, costituito da un edificio principale con altri piccoli fabbricati (alcuni dei quali poco più che ruderi); piccole aree costituite da aree urbane e terreni; occupati dal debitore. Prezzo base Euro 121.200,00. Offerta minima Euro 90.900,00 - LOTTO 2: Via Veneto 38/b int. 6, appartamento al p. primo con garage al p. interrato e scoperto comune a giardino recintato; occupati dal debitore. Prezzo base Euro 86.800,00. Offerta minima Euro 65.100,00 - LOTTO 3: Via Veneto 38/b, posto auto scoperto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 3.950,00. Offerta minima Euro 2.962,50 - LOTTO 4: Via Giotto 12/c, immobile artigianale costituito da un edificio articolato in tre magazzini, utilizzato per attività di fornitura e manutenzione di attrezzature per la ristorazione, piccole aree costituite da terreni (scoperto recintato). Prezzo base Euro

291.900,00. Offerta minima Euro 218.925,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10/11/2022 ore 15:00 termine offerte 9/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Bonaldo Stefano tel. 0412386911.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MIRA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 180/2020**

MIRA (VE) - LOTTO 1: Via Ca' Ballò 11, ABITAZIONE di due piani fuori terra in zona agricola, stalla, tettoia e manufatti di un piano fuori terra e funzionali all'allevamento del bestiame, con ampio scoperto comune, piccolo magazzino. Prezzo base Euro 650.787,24. Offerta minima Euro 488.090,43 - LOTTO 3: Via Ca' Ballò, TERRENO agricolo di forma rettangolare e orografia pianeggiante dotato di fossati artificiali quali sistemi irrigui. Prezzo base Euro 24.453,00. Offerta minima Euro 18.339,75 - LOTTO 4: Via Ca' Ballò, TERRENO agricolo di forma rettangolare e orografia pianeggiante dotato di fossati artificiali quali sistemi irrigui. Prezzo base Euro 24.658,20. Offerta minima Euro 18.493,65 - Tutti i lotti sono occupati dall'esecutato - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/12/2022 ore 9:00 termine offerte 19/12/2022 ore 12:00 - Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

## Immobile comm.le | ind.le

**PIANIGA**

**IMMOBILI COMM.LI/IND.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 124/2021 + 277/2021**

PIANIGA (VE), loc. Cazzago, Via del Lavoro - Lotto 1: Corpo A: porzione di capannone ubicata al p. terra sul lato est del fabbricato. Si compone di un ampio locale dotato dei servizi igienici, degli impianti di illuminazione. Sup. complessiva di circa mq 600,00. Prezzo base Euro 237.150,00 - Lotto 2: Corpo B: ampio locale al p. terra, servito da bagni e piccoli depositi, collegato verticalmente da una doppia scala mobile al p. superiore. Anche il p. primo è dotato di spazi di servizio quali spogliatoi, ripostigli e bagni. Sup. complessiva di ca. mq 1.679,00. Prezzo base Euro 884.833,00 - Lotto 3: Corpo C: ampio locale al p. terra destinato a deposito. Sup. complessiva di circa mq 618,00. Prezzo base Euro 315.180,00 - Lotto 4: Corpo D: ampio locale al p. primo, destinato a deposito, dotato di ripostiglio e servizio igienico. Sup. complessiva di circa mq 165,00. Prezzo base Euro 84.150,00 - Lotto 5: Corpo E: ampio locale al p. primo, destinato a deposito, servito da montacarichi, collegato da una porta interna al sub 11. Sup. complessiva di circa mq 289,00. Prezzo base Euro 147.390,00 - Lotto 6: Corpo F: ampio locale al p. primo, destinato a deposito, servito da montacarichi, dotato di bagno con antibagno. Sup. complessiva di circa mq 646,00. Prezzo base Euro 329.460,00 - Lotto 7: Corpo G: ampio locale al p. primo, destinato a deposito, dotato di ripostiglio e bagno con anti-

bagno. Sup. complessiva di circa mq 350,00. Prezzo base Euro 178.500,00 - Lotto 8: Corpo H: unità al p. primo, dotata di ingresso, vano adibito a uffici, due locali a depositi, due wc con antibagno e locale tecnico. Sup. complessiva di circa mq 282,00. Prezzo base Euro 143.820,00 - Lotto 9: Corpo I: unità dotata di locale adibito a deposito / magazzino oltre a due wc con antibagno. Sup. complessiva di circa mq 329,00. Prezzo base Euro 167.790,00 - Lotto 10: Corpo L: unità dotata di locale adibito a deposito / magazzino al p. terra. Sup. complessiva di circa mq 752,00. Prezzo base Euro 383.520,00 - Vendita senza incanto sincrona mista - Le operazioni di apertura delle offerte avverranno con i seguenti orari: Lotto 1 ore 10.00 17 novembre 2022, Lotto 2 ore 10.45 17 novembre 2022, Lotto 3 ore 11.30 17 novembre 2022, Lotto 4 ore 12.15 17 novembre 2022, Lotto 5 ore 13.00 17 novembre 2022, Lotto 6 ore 15.00 17 novembre 2022, Lotto 7 ore 15.45 17 novembre 2022, Lotto 8 ore 16.30 17 novembre 2022, Lotto 9 ore 17.15 17 novembre 2022, Lotto 10 ore 18.00 17 novembre 2022 - Termine offerte 16/11/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**CENTRO DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 85/2016**

SAN DONA' DI PIAVE, Via del Silos - LOTTO 1 - CENTRO DIREZIONALE denominato "Centro Direzionale Porta Nord - Silos" composto da sei piani fuori terra più uno seminterrato, edificato su un lotto di circa mq 5.500; n. 37 Magazzini, n. 20 uffici - 8° Esperimento - Prezzo base Euro 2.153.545,87. Offerta minima Euro 1.615.159,40. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2022 ore 16:00 termine offerte 21/11/2022 ore 12:00. Curatore Dott. Capone Danilo tel. 041959000.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 84/2021**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Kennedy 21 - LOTTO UNICO - Compendio immobiliare realizzato su di un lotto quadrangolare di circa 18.000 mq, sul quale nel tempo sono stati edificati fabbricati per l'attività di essiccazione e stoccaggio di cereali e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni; le costruzioni ospitano uffici, depositi e silos; i fabbricati hanno complessivamente una consistenza pari a 5.055 mq circa - Prezzo base Euro 176.032,00. Vendita senza incanto competitiva: 08/11/2022 ore 15:30 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Curatore Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**VENEZIA**

**UFFICI - TERRENO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 325/2020**

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Tessera, Via Pezzana, TERRENI incolti e ineditati nelle vicinanze dell'aeroporto Marco Polo, accessibili dalla strada non asfaltata via

Pezzana (laterale di via Triestina), accesso dotato di cancello; sul margine ovest in corrispondenza del canale è presente una capezzagna; presenti alberature e prato; di forma poligona irregolare e orografia pianeggiante. Previsioni urbanistiche scarse. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 256.084,31. Offerta minima Euro 192.063,23 - LOTTO 3: Loc. Mestre, Via del Gazzato 20, UNITA' COMMERCIALE (attualmente adibita a ristorante), su due piani fuori terra e un piano interrato; ampio scoperto esclusivo; al p. terra (di circa mq 160): ingresso, locale cucina, locale lavaggio, disimpegno, vano ascensore e vano scala che conduce al p. primo e al p. seminterrato; al p. interrato: locale principale e accessori (magazzini, spogliatoi, con relativi bagni e bagni a servizio dei clienti); al p. primo (di circa mq 60): soppalco e ampia terrazza. Locato. Prezzo base Euro 445.697,21. Offerta minima Euro 334.272,91 - LOTTO 6: Loc. Mestre, Via del Gazzato 20, UFFICIO (con soppalco) e p. interrato con due magazzini e servizi igienici; area scoperta; magazzino ad uso rustico (con soppalco). Liberi. Prezzo base Euro 182.026,97. Offerta minima Euro 136.520,23 - LOTTO 7: Loc. Mestre, Vi del Gazzato 20, UFFICIO e p. interrato con magazzino e servizi igienici; magazzino ad uso rustico (con soppalco); area scoperta. Libero. Prezzo base Euro 140.448,66. Offerta minima Euro 105.336,49 - LOTTO 8: Loc. Mestre, Via del Gazzato 20, UFFICIO e p. interrato con magazzino e servizi igienici; magazzino ad uso rustico; area scoperta; in corso di costruzione. Liberi. Atto unilaterale d'obbligo a favore del Comune di Venezia. Servitù di passaggio, idrica, elettrica e fognaria. Prezzo base Euro 140.842,55. Offerta minima Euro 105.631,91 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/11/2022 ore 9:00 termine offerte 29/11/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Lenarda Sebastiano tel. 041987288.

**PIANIGA**

**IMMOBILI COMM.LI/IND.LI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 124/2021 277/2021**

PIANIGA (VE), loc. Cazzago, Via delle Industrie - Lotto 1 - Unità A: porzione di capannone al p. terra sul lato sud est del fabbricato. Si compone di ampio locale dotato dei servizi igienici, degli impianti di illuminazione. Sup. complessiva di circa mq 395,00. Prezzo base Euro 163.174,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 10:00 - Lotto 1 - Unità B: porzione di capannone ubicata al p. primo nord est del fabbricato. Si compone di un ampio locale adibito a uffici e di un vano a deposito, servizi igienici e ripostigli. Sup. complessiva di circa mq 215,00. Prezzo base Euro 98.685,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 11:00 - Lotto 1 - Unità C: porzione di capannone su due livelli a nord est del fabbricato; il p. terra, accessibile dal lato sud del fabbricato, si compone di ampio deposti-

to, collegato al p. soprastante da un montacarichi e da una scala; dotata dei servizi igienici e ripostigli. Sup. complessiva di circa mq 405,00. Prezzo base Euro 185.895,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 12:00 - Lotto 2 - Unità A: porzione di capannone al p. primo sul lato nord ovest del fabbricato. Si compone di un ampio locale adibito ad uffici, servizi igienici. Sup. complessiva di circa mq 423,00. Prezzo base Euro 194.157,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 15:00 - Lotto 2 - Unità B: porzione di capannone al p. primo sul lato sud ovest del fabbricato. Si compone di ampio locale adibito ad uffici e deposito, servizi igienici. Sup. complessiva di circa mq 163,00. Prezzo base Euro 74.817,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 16:00 - Lotto 2 - Unità C: ampia porzione di capannone al p. terra. Si compone di ampio locale adibito showroom con ampio deposito e ripostigli, servizi igienici. Sup. complessiva di circa mq 1.385,00. Prezzo base Euro 476.786,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 17:00 - Lotto 2 - Unità D: porzione di capannone al p. primo. Si compone di ampio locale adibito a deposito e dotato di servizio igienico con antibagno. Sup. complessiva di circa mq 694,00. Prezzo base Euro 318.546,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 18:00 - Lotto 3 - Unità A: terreni sui cui insiste una fascia di rispetto stradale e un'antenna per il funzionamento della telefonia fissa e mobile. Sup. complessiva di circa mq 334,00. Prezzo base Euro 35.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 19:00 - Termine offerte 22/11/2022 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

## Terreno | Immobile agricolo

### CHIOGGIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 58/2020

CHIOGGIA (VE), Loc. Sottomarina, Loc. Ghezzi, Via Sottomarina - LOTTO 7: TERRENO edificabile di forma pressoché rettangolare che si estende longitudinalmente dalla laguna del Lusenzo verso la zona denominata Ghezzi. Libero. Indicazioni di edificabilità in perizia. Presenza di servitù coattiva. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/11/2022 ore 16:00 - LOTTO 8: sei lotti di TERRENO edificabile tra loro adiacenti per complessivi mq 8.230 catastali ricompresi nel PUA adottato con DGC n. 76 del 12.05.2020, area di intervento n. C2/1 località Ghezzi. Libero. Indicazioni di edificabilità in perizia. Presenza di servitù coattiva. Prezzo base Euro 553.670,00. Offerta minima Euro 415.252,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/11/2022 ore 16:30 - Termine offerte 08/11/2022 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853 mail maura@studiumitalia.it.

### CHIOGGIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 45/2021

CHIOGGIA (VE), Fraz. Cà Lino, Via San Giuseppe - LOTTO UNICO - TERRENI edificabili ad uso agricolo; la

particella 275 di fatto costituisce una strada sterrata collegata con la strada denominata via San Giuseppe; i confini delle particelle 501 e 502 non sono materializzati (assenza recinzioni) - Prezzo base Euro 114.008,00. Offerta minima Euro 85.506,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/11/2022 ore 15:00 termine offerte 28/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125.

### MARCON

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 27/2018

MARCON (VE), Loc. Gaggio, Via Ferrovia - LOTTO UNICO - Vasto appezzamento di TERRENO, definito da più mappali, edificabile, già urbanizzato (nel quale le opere di urbanizzazione sono completate) di forma poligonale attualmente incolto, senza alcuna recinzione; non occupato - Prezzo base Euro 832.500,00. Offerta minima Euro 624.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2022 ore 15:30 termine offerte 22/11/2022 ore 12:00 - Delegato Avv. Acerboni Francesco tel. 0412604611.

### SALZANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 29/2020

SALZANO (VE), Via Cornarotta - LOTTO UNICO Piena proprietà - AREA AGRICOLA di catastali mq 5570, di configurazione regolare e orografia piana, attualmente incolta; a nord parte del lotto è ricompreso, recintato, nel giardino / scoperto di pertinenza di fabbricato di altra proprietà; servitù di elettrodotto con presenza di traliccio: irregolarità edilizie regolarizzabili; parzialmente occupato senza alcun titolo - Prezzo base Euro 21.259,12. Offerta minima Euro 15.944,34. Rilancio minimo Euro 500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista presso il Delegato in San Donà di Piave, Via Brusade 81 il 10/11/2022 ore 16:00 termine presentazione offerte 9/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode per informazioni Dott. Ceci Arcangelo tel. 0421592411. G.E. Dr.ssa Tania Vettore



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### VENEZIA

#### APPARTAMENTI - BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 51/2020

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Roentgen 6 - LOTTO 2: Appartamento, Cat. A/3, p. 1, consistenza 5,5 vani, sup. 100 mq; garage p. terra, consistenza 11 mq; garage, p. terra, consistenza 11 mq. Prezzo base Euro 101.405,00. Offerta minima Euro 76.053,75 - LOTTO 3: Appartamento, Cat. A/3, p. 3, consistenza 5,5 vani, sup. 108 mq; garage, p. terra, consistenza 11 mq; garage, p. terra, consistenza 13 mq. Prezzo base Euro 108.268,00. Offerta minima Euro 81.201,00 - LOTTO 1: Magazzino, Cat. C/2, p. terra, consistenza 125 mq. Prezzo base Euro 136.621,00. Offerta minima Euro 102.465,75 - VENEZIA, Loc. Mestre, Via Augusto Murri - LOTTO 4: Area urbana, Cat. F/1, consistenza 187 mq, p. terra. Prezzo base Euro 987,00. Offerta minima Euro 740,25 - VENEZIA, Loc. Mestre, Via Miramare 13 - LOTTO 6: Appartamento, Cat. A/3, p. primo, consistenza 4,5 vani, sup. 94 mq. Prezzo base Euro 81.166,00. Offerta minima Euro 60.874,50 - LOTTO 7: Appartamento, Cat. A/3, p. primo, consistenza 4 vani, sup. 85 mq. Prezzo base Euro 63.433,00. Offerta minima Euro 47.574,75 - Lotto 5: Deposito, Cat. C/2, p. terra, consistenza 188 mq; terreno, qualità prato, sup. cat. 486 mq. Prezzo base Euro 109.735,00. Offerta minima Euro 82.301,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 15:00 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Crety Cesare Maria tel. 041961401.

## Bene Mobile

### VENEZIA

#### MARCHIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Everybody**  
by B.Z. MODA

#### Esecuzione Mobiliare R.G. n. 448/2021

VENDITA MOBILIARE - LOTTO UNICO - Marchio "EVERYBODY" (verbale) registrato in Italia con il n. 384043 in data 8.9.1980 (domanda n. GE1980C012916 depositata il 10.12.1985), successivamente rinnovato con n. 302000900872404 il

5.9.2000, n. 302010901870232 il 7.9.2010 e ultimo rinnovo n. 362021000040097 del 4.3.2021; marchio internazionale "EVERYBODY by B.Z. MODA" (figurativo) registrato come marchio internazionale n.

1060920 in data 10.8.2010, rinnovato il 25.2.2021 - Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/11/2022 ore 15:35 termine offerte 28/11/2022

ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Susa Glauco tel. 0415369273.

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it) - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



**VENEZIA**  
Vendite Notarili

**Abitazione | Accessorio**

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE 1701/2014**

CHIOGGIA (VE) - LOC. CANAL DI VALLE, 447/A - Piena proprietà - ABITAZIONE composta da soggiorno, cucina / pranzo, due stanze, due bagni, camera / studio e ripostiglio, magazzino posto nel lato rispetto all'abitazione ed area cortiliva; difformità urbanistiche solo in parte sanabili; vincoli - Prezzo base Euro 128.790,00. Offerta minima Euro 96.592,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2022 ore 12:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**DOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 365/2021**

DOLO (VE), Loc. Arino, Via Pionca 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da zona giorno al p. terra e zona notte al p. primo, in cattivo stato di conservazione; libera - Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2022 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

**QUARTO D'ALTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 8/2021**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Matteotti 41/4 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. secondo composto da soggiorno - pranzo, cucina, due camere da letto, disimpegno, bagno e tre terrazze, nel condominio "Guttuso". Occupato. Prezzo base Euro 67.007,00. Offerta minima Euro 50.255,25 - LOTTO 2: GARAGE al p. terra del condominio "Guttuso". Occupato. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima Euro 9.112,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2022 ore 12:00. NOTAIO DR. ALESSANDRO CAPUTO

**QUARTO D'ALTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE N. 4649/2020**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via San Pio X 29 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra con centrale termica ad uso comune ed annesso garage al p. terra di circa mq 56,54; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 61.391,25. Offerta minima Euro 46.044,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2022 ore 11:00. NOTAIO DR. MARCO GAVA

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 323/2020**

STRA (VE), Loc. San Pietro, Via Tiepolo 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, soggiorno pranzo, cucina, due camere e bagno, con annessa soffitta al p. quarto e garage al p. terra. Il condominio è privo di ascensore. Appartamento occupato in forza di un contratto di locazione opponibile; garage libero - Prezzo base Euro 37.710,00. Offerta minima Euro 28.282,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2022 ore 10:30. NOTAIO DR. MARCO GAVA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 462/2008**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Loc. Tabina - LOTTO 1: Via Noalese 190/A, ABITAZIONE al primo piano composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, terrazza; occupata dal debitore. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00 - LOTTO 2: Via Noalese 190/A, ABITAZIONE composta da un grande locale soggiorno con angolo cottura, bagno, tre camere, disimpegno, ripostiglio, terrazza lato est, dal reparto notte si accede al sottotetto adiacente (lato ovest); occupato senza titolo da familiari degli esecutati. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.375,00 - Lotto 7: frazione Caselle, Via Noalese 156-188, FABBRICATO RURALE con annesso rustico e scoperto privato, composto al p. terra da ingresso con ripostiglio, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, locale, CT e portico, al p. primo tre camere, bagno, disbrigo e granaio; libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/11/2022 ore 9:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR. FRANCESCO CANDIANI

**Immibile comm.le | ind.le**

**SANTO STINO DI LIVENZA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 775/2010**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE), via Cava - LOTTO 3 - FABBRICATO destinato all'allevamento di polli ormai in disuso, costituito da due corpi di fabbrica principali collegati da un terzo più piccolo e di uno scoperto esclusivo; libero - Prezzo base Euro 15.353,60. Offerta minima Euro 11.515,20. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/11/2022 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**VERONA**  
Vendite NOT.ES.**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 336/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 17 novembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via P.P. Martinati n.18, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessori cantina al piano seminterrato e soffitta al piano quarto, posto auto al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 82.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.800,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: [cavvpaolomalizia@gmail.com](mailto:cavvpaolomalizia@gmail.com).Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO**AFFI****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 255/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 10 novembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Affi (VR), via Daniele Comboni n. 26/F, nei pressi della grande area commerciale di Affi, in piccolo complesso a destinazione mista, piena proprietà di appartamento al piano primo e sottotetto e box auto al piano interrato. Prezzo Base Euro 120.350,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 90.262,50

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [annatragni@studiodavvocato.it](mailto:annatragni@studiodavvocato.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**GAZZO VERONESE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 482/2016 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 17 novembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Levà di Sotto n.28, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo, deposito con fienile al piano terra e primo, garage al piano terra, tettoia e piscina al piano terra con pertinente corte esclusiva. Prezzo base Euro 85.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.750,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO**VERONELLA****FABBRICATO INDIPENDENTE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 365/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 10 novembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Piazza Guglielmo Marconi, piena proprietà di fabbricato indipendente del tipo a schiera su due piani fuori terra con pertinenziale corte esclusiva e autorimessa con ripostiglio e pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasi con studio in Verona (VR), Stradone Scipione Maffei n. 8 - tel. 045/8009919 - fax 045/8240459 e-mail: [tommasi@veronalex.it](mailto:tommasi@veronalex.it).Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI**VILLA BARTOLOMEA****CASA DI ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 517/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 10 novembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), frazione Carpi, via Stangabò n. 12, piena proprietà di casa di abitazione unifamiliare ai piani terra e primo, con annessa corte di pertinenza e legnaia esterna. Prezzo base Euro 27.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.700,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti 1/A - tel. 045/8009450- fax 045/8011242, e-mail: [augustodebeni@gmail.com](mailto:augustodebeni@gmail.com).Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**SONA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 63/2019 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 17 novembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), strada regionale 11, via Crocette, piena proprietà di fabbricato in zona produttiva, costituito da ampio spazio commerciale (ex pizzeria - ristorante Aqua) tre negozi, uffici al piano terra e primo con area scoperta di pertinenza e terreni edificabili con destinazione produttiva

Prezzo Base Euro 2.150.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.612.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Ilaria Castellani con studio in Verona Stradone San Fermo n. 19 - tel. 045/2581506 - 349/8432369 - fax 045/4859029 - e-mail: avv.ilaria.castellani@gmail.com e Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818- fax 045/8106376 - e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**Terreno|Immibile agricolo**

**LEGNAGO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 27/2020 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 17 novembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), località San Pietro, in prossimità di via San Salvaro, piena proprietà di terreni agricoli di totali ha. 5.25.36

Prezzo Base Euro 400.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 300.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: marchesini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**NEGRAR DI VALPOLICELLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 36/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 17 novembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Arbizzano, località Montericco, piena proprietà di terreni incolti, edificabili ad uso residenziale, per i quali non risulta sottoscritta convenzione urbanistica.

Prezzo Base Euro 608.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 456.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962 - fax 045/592228 - e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



**VERONA**  
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 403/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Località Mizzole, Via Santa Erosia n. 2, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via del Perlar n. 2, Verona, tel. 045580210, fax 045590814, email caltroni@studiolegale.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.  
Il Notaio delegato Giovanni Calvelli**ALBAREDO D'ADIGE****UNITA' RESIDENZIALI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 280/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 dicembre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR) località Casotton, Via Tiede n. 32, piena proprietà di fabbricato residenziale sviluppato su due piani fuori terra con area esterna esclusiva, costituito da:

- due unità residenziali, di cui una al grezzo, poste in adiacenza tra loro e site al piano primo;
- due autorimesse, cantine, servizio igienico e tre locali accessori, il tutto sito al piano terra.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 3489058243, fax 045 5113397, email patrizia.orani@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaive-

ronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).

Il Notaio delegato Elia Zocca

**CEREA****VILLINO SINGOLO - TETTOIA/PORTICATO - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 200/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 dicembre 2022 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Calcara n. 22, piena proprietà villino singolo su tre livelli fuori terra con annessi ampio giardino esclusivo e tettoia/porticato con corte, oltre ad area urbana adibita a strada di accesso.

Prezzo base Euro 210.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Luigi Da Porto n. 6, Verona, tel. 0458009314, fax 0454851259, email [cristina.caloi@caloi-mancassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancassola.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).  
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini**NEGRAR DI VALPOLICELLA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 113/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Frazione Arbizzano, via Casa Zamboni n. 22, in edificio a pianta regolare a due piani fuori terra, oltre ad

un piano seminterrato, piena proprietà di appartamento al piano terra/rialzato con corte esclusiva e cantina al piano primo sottostrada, collegata all'appartamento da scala interna.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Frazione Arbizzano, via Casa Zamboni n. 22, in edificio a pianta regolare a due piani fuori terra, oltre ad un piano seminterrato, piena proprietà di appartamento al piano terra/rialzato con corte esclusiva e accessori locali (c.t., disimpegno e area coperta) al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Frazione Arbizzano, via Casa Zamboni n. 22, in edificio a pianta regolare a due piani fuori terra, oltre ad un piano seminterrato, piena proprietà di appartamento al piano primo con accesso da scala esterna posta in aderenza al fabbricato, corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 133.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Frazione Arbizzano, via Casa Zamboni n. 22, in edificio a pianta regolare a due piani fuori terra, oltre ad un piano seminterrato, piena proprietà di appartamento al piano primo con accesso da scala esterna posta in aderenza al fabbricato e pertinenziale cantina e posto auto coperto comunicanti, al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 147.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082 0458015284, email [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).  
Il Notaio delegato Giovanni Calvelli**SAN GIOVANNI LUPATOTO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 338/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 dicembre 2022 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3 (Lotto C di perizia): In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Piazzetta Olmo n. 15, all'interno del condominio denominato "Piazzetta Olmo", piena proprietà di abitazione al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email [avv.domeniconi@libero.it](mailto:avv.domeniconi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).  
Il Notaio delegato Elia Zocca

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VERONA

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Giudizio Divisionale n. 2747/2018 R.G.

Giudice: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore 16:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Germania n. 14, piena proprietà di fabbricato su tre livelli costituito da due unità immobiliari industriali adibite a magazzino ed uffici e da un'unità abitativa al piano rialzato, oltre a corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 1.350.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Lungadige Capuletti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [avv.dallarosa@fastwebnet.it](mailto:avv.dallarosa@fastwebnet.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>.  
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

ISOLA RIZZA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 383/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 16 novembre 2022 alle ore 16:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Caduti di Nassirya n. 188, all'interno di una corte esclusiva piena proprietà di fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra con pertinenziale terreno adiacente.

Prezzo base Euro 251.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Caduti di Nassirya n. 188, piena proprietà di capannone su un unico livello con annessa corte esclusiva e pertinenziale terreno adiacente.

Prezzo base Euro 143.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di abitazione al piano terra con annessi due locali siti anch'essi al piano terra, in corpo di fabbrica poco discosto.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di abitazione al piano primo con pertinenziali garage e locale cantina siti al piano terra in corpo di fabbrica poco discosto.

Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di unità collabente sita al piano terra.

Prezzo base Euro 202.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 10: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Conche, piena proprietà di terreno di 4.007 mq catastali.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Alessandra Vianello, Via XX Settembre n. 20/a, Verona, tel. 0452525110, email [alessandra@studiolegalevianello.it](mailto:alessandra@studiolegalevianello.it) e Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email [c.tuppini@avvocatotuppini.it](mailto:c.tuppini@avvocatotuppini.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).  
Il Notaio delegato Pia Marinucci

ZEVIO

CORTE RURALE DI PREGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 621/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR) Frazione Santa Maria di Zevio, Via Ronchesana n. 2, piena proprietà di corte rurale di pregio costituita da:

- ristorante sito all'interno dell'antico Mulino dei Sassi, disposto sui piani terra, primo e interrato, con

soprapstante appartamento disposto su parte del piano primo e sul secondo/sottotetto;

- albergo in edificio di pregio disposto su due piani fuori terra e un interrato;

- area coperta e scoperta di pertinenza, adibita a giardino/corte, percorsi e parcheggio.

Prezzo base Euro 975.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato, Via Tazzoli n. 2, Verona, tel. 335-6834510, fax 0458031348, email [alessia.pasquato@tiscali.it](mailto:alessia.pasquato@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO- AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 384/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 18 gennaio 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Località Prova, Vicolo Solferino n. 9, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Quota di 1/15 (un quindicesimo) di piena proprietà di piccolo terreno adibito a strada di accesso.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Liana Bracciali, Via Roma n. 21, Legnago, tel. 0442600964, fax 0442628252, email [liana.bracciali@avvocati21.it](mailto:liana.bracciali@avvocati21.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

**VALEGGIO SUL MINCIO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 129/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 16 novembre 2022 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Gherla, Via Villafranca n. 1440, all'interno di un edificio denominato "Casa San Luca", piena proprietà di civile abitazione disposta su tre livelli, con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato, e con annessi corti esclusive e appezzamenti di terreno adiacenti e pertinenziali.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Rigon, Via Palazzetto n. 6, Albaredo d'Adige, email [rigon.paolo@yahoo.it](mailto:rigon.paolo@yahoo.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**Immobilie comm.le|ind.le****SANGUINETTO****EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE - ESPOSITIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 97/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n.

85, piena proprietà edificio a destinazione commerciale-positiva disposto su tre piani fuori terra, con porticato e terrazza accessori.

Prezzo base Euro 240.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email [nicola.ottaviani@studioottaviani.eu](mailto:nicola.ottaviani@studioottaviani.eu).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**VERONA - Vendite Delegate Professionisti****Abitazione|Accessorio****CAZZANO DI TRAMIGNA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 324/2020 R.E.**Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Udienza di Vendita 23 Novembre 2022 ore 10.00  
Luogo della Vendita: Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Lotto Unico: Piena proprietà: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR) Contrada Riva n.5, unità abitativa ed autorimessa.

Catasto Fabbricati - Comune di Verona (VR), Fg.16 M.n. 346:

- Sub. 1 Cat. A7 (abitazione in villini), 8 vani;  
- Sub. 4 Cat. C6 (autorimessa) Mq. 21.

Appartamento disposto al piano rialzato, facente parte di un immobile composto di due unità abitative, costituito da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, studio, n. 3 camere, bagno, lavanderia, n. 2 balconi ed un terrazzo, oltre ad autorimessa. Prezzo base Euro 116.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.187,50

Cauzione minima pari al 10% del prezzo offerto

Per visionare l'immobile, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario, Avvocato Francesca Piazza con studio in Verona, Piazza Renato

Simoni, 38 37122 VERONA (VR), tel 3488551038 E-mail: [studiofrancescapiazza@gmail.com](mailto:studiofrancescapiazza@gmail.com)

Per il deposito dell'offerta analogica presso C.M.S Srl - Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Per l'offerta telematica Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email: [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net).

Il Professionista delegato Dott. Cervato Alessandro

**NOGAROLE ROCCA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 37/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 18 novembre 2022 alle ore 11:00

Luogo: presso lo studio del professionista delegato, Avv. Andrea Finocchio in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, piano terzo.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), località Bagnolo, via Stradel Basso n. 5, piena proprietà di appartamento al piano terra con affaccio su una corte comune a più fabbricati composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, una camera da letto e porzione esterna di corte esclusiva.

Prezzo base Euro 30.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.950,00

Custodia: Avvocato Matteo Bertani con studio in Verona (VR), Via Scalzi n. 20 - tel. 045 8002170, Fax: 045 8012832, e-mail [matteobertani@odcecverona.it](mailto:matteobertani@odcecverona.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso l'ufficio sito in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, tel. 045-8033137 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Astalegale.net SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: [procedure.verona@astalegale.net](mailto:procedure.verona@astalegale.net), tel. 848-800583  
Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio**SAN BONIFACIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 171/2021**

Immobile posto in vendita: Piena proprietà della quota di 1/1 di appartamento sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Cavalieri Vittorio Veneto, 22, al piano quarto.

Identificato al catasto fabbricati: foglio 28 mappale 358 subalterno 11, categoria A/2, classe 3, consistenza 6,5 vani, superficie catastale, totale: 128 mq., totale escluse aree scoperte: 123 mq. posto al piano S1-4, rendita: Euro 486,76.

L'appartamento è composto da soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio bagno, tre camere, corridoio e due balconi; cantina al piano interrato di circa mq. lordi

16,50.

Oltre ai beni comuni secondo le proporzionali quote di comproprietà ai sensi dell'art. 1117 c.c. come descritti in perizia ed oltre all'area di sedime su cui insiste il fabbricato.

Prezzo base LOTTO UNICO: Euro 110.000,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 82.500,00

Modalità della vendita sincrona mista

Data della vendita: 09.11.2022 ore 15:00

Luogo della vendita: presso gli uffici di CMS – Centro Multi Servizi in Verona, Via Enrico Fermi 54.

Custodia: Per visionare l'immobile, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Avvocato Daniela Deguidi, con studio in Verona Corso Cavour 32 tel. 045/8035655, mail danieladeguidi@studiodavvocato.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche oltre che mediante richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Modalità di presentazione dell'offerta: è possibile presentare sia offerte analogiche sia offerte telematiche.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email: info@astalegale.net.

Il Professionista delegato Dott.ssa Gina Maddalena Schiff

### SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 466/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 4 novembre 2022 alle ore 10:00

Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Alberto Orrico presso Eden-Working Centro Uffici Verona Viale delle Nazioni n. 10 – 37135 Verona.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Oberdan n. 137, piena proprietà di appartamento posto al secondo piano composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi ed ha consistenza commerciale complessiva circa 76 mq. Piena proprietà di autorimessa sita al piano seminterrato, consistenza commerciale complessiva di 33 mq. Piena proprietà di posto auto sito al piano seminterrato, consistenza commerciale complessiva di 24 mq. Prezzo base Euro 84.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.000,00

Custodia: AVV. LUCA BULGARELLI (telefono 045-8030212; e-mail: luca.bulgarelli@slba.eu).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Cittadella n. 26, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: "Astalegale.net s.p.a." tramite il portale <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 02800300 - e-mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Maggiori informazioni: tel. 045/8006433; e-mail alberto.orrigo@gmail.com

Il Professionista delegato Avv. Alberto Orrico

### VILLAFRANCA DI VERONA

ABITAZIONE - GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 83/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 novembre 2022 alle ore 11:00

Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working – Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 – 37135-Verona.

Lotto Unico: in Comune di Villafranca (VR), loc. RIZZA, via f.lli Zuanetti civ. 32/A, piena proprietà di Abitazione disposta ai piani 1 e 2 sottotetto nella parte centrale di un edificio di cinque abitazioni elevato a 3 piani f.t. con accessori e pertinenze a piano seminterrato, composta a piano 1 da terrazzo/ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due stanze da letto e balcone e a piano 2 da due locali accessori con bagno e balcone. Garage e cantina siti al piano seminterrato dell'edificio con accesso dal vano scala di pertinenza comune. Prezzo base Euro 152.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 114.000,00. Custodia: Avv. Giovanni Marino (Tel. 0458002523, e-mail: marino@stlegassociati.it). Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita telematica: Notar S.p.A. (Tel. 0636769, e-mail: gestorenotar@notariato.it). Maggiori informazioni: Tel. 045/590548; e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com. Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi

 Tribunale di VERONA - Fallimenti

Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo

VILLA BARTOLOMEA - FRATTA POLESINE

NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALLIMENTO N. 220/2019

VILLA BARTOLOMEA (VR) - Lotto 1: Quota 1/1 di piena proprietà della porzione di edificio ad uso commerciale (negozi) sito in Villa Bartolomea (Verona). Catasto Fabbricati del comune di Villa Bartolomea (Verona): Fg. 12 mapp. 683 sub. 4 cat. D/8 Via Caduti del Lavoro Piano T R.C. Euro 1.284,00. Prezzo base: Euro 82.800,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Deposito cauzionale: Euro 8.280,00. Termine asta: 27.10.2022 ore 17:00.

\*\*\*\*\*

FRATTA POLESINE (RO) - Lotto 2/a: Quota 1/1 di piena proprietà degli appezzamenti di terreni edificabili (con sedime di officio completamente demolito) siti in Fratta Polesine (Rovigo), Via Vespara. Catasto Fabbricati del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 775 sub. 2 cat. D/1 Via Vespara, 519 Piano T R.C. Euro 2.388,00 ente urbano insistente sul terreno di cui al Catasto Terreni del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 775 e.u. cons. ha. 01.50.71; Prezzo base: Euro 389.400,00. Rilancio minimo: Euro 2.500,00. Deposito cauzionale: Euro 38.940,00. Termine asta: 27.10.2022 ore 17:00.

\*\*\*\*\*

FRATTA POLESINE (RO) - Lotto 2/b: Quota 1/1 di piena proprietà dell'appezzamento di terreno edificabile sito in Fratta Polesine (Rovigo), Via Vespara - Catasto Terreni del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 772 sem. cons. ha. 00.31.73;

Prezzo base: Euro 108.800,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Deposito cauzionale: Euro 10.880,00 Termine asta: 27.10.2022 ore 17:00.

\*\*\*\*\*

FRATTA POLESINE (RO) - Lotto 2/c: Quota 1/1 di piena proprietà dell'appezzamento di terreno edificabile sito in Fratta Polesine (Rovigo), Via Vespara - Catasto Terreni del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 773 sem. cons. ha. 00.32.52; Prezzo base: Euro 84.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Deposito cauzionale: Euro 8.400,00. Termine asta: 27.10.2022 ore 17:00.

\*\*\*\*\*

Vendita telematica sulla piattaforma [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it) (tel. 0737782080 e-mail info@gorealbid.it). Curatore: Avv. Federico Oliosi. Giudice: Dott. Pagliuca Luigi.

 **asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Rieti - Velletri



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

## CIVITAVECCHIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 152/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/12/2022 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Francesco Navone 4, Proprietà superficiale pari al 100% di un appartamento uso ufficio costituito da salone, corridoio, 3 camere e 2 bagni oltre cantina sita al piano seminterrato dello stabile. Prezzo base Euro 59.906,25. (Offerta minima Euro 44.930,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Via Francesco Navone 4, Proprietà superficiale pari al 100% di un posto auto per una superficie di mq. 16,95. Prezzo base Euro 4.218,75. (Offerta minima Euro 3.164,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 310/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/10/2022 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Lago di Orta 6, Piena proprietà di appartamento sviluppatosi su piani terra e primo, con giardino di pertinenza esclusiva, costituito da ingresso soggiorno, cucina, bagno, disimpegno al piano terra e da due camere, un bagno, disimpegno e due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 63.562,50. (Offerta minima Euro 47.671,87). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 285/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/11/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Colle Biadaro, Via Po 43, Piena proprietà di appartamento con mansarda composto da ingresso/soggiorno/pranzo/vano cucina/ due camere, ampio bagno. Prezzo base Euro 82.500,00. (Offerta minima Euro 61.875,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 0699223302, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 138/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), via Gran Sasso n. 14, Villino con giardino di proprietà esclusiva. Si articola al piano terra in: un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Al piano seminterrato c'è la cantina che si articola in un ambiente più grande utilizzato come sala hobby, un bagno, ed un disimpegno. Box Auto e giardino. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Guerri Anna Maria Tel. 3471527725, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## BRACCIANO

### VILLINO UNIFAMILIARE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civ. N. 693/2022 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/11/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Montebello, Via delle Rose 13/A, Piena proprietà compendio immobiliare più precisamente: villino unifamiliare a schiera, sviluppatosi su tre livelli, piano seminterrato, piano terra e piano sottotetto, con corte pertinenziale e annesso garage interrato. Garage interrato. Prezzo base Euro 245.000,00. (Offerta minima Euro 183.750,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## CERVETERI

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 138/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2022 ore 10:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Sasso, Via Monte delle Fate 47, Piena proprietà di villino a schiera disposto su tre livelli. Il locale cantina è abusivamente adibito ad abitazione, con cucina, camera da letto e bagno. Attraverso un giardino si accede al piano terra, composto da soggiorno/pranzo, e cucina abusivamente adibita nel patio. Tramite scala interna di accede al primo piano dove si trova un bagno, le camere da letto ed un balcone. Prezzo base Euro 84.375,00. (Offerta minima Euro 63.281,25). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CERVETERI

### VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 356/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 07/11/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo

piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Muzio Clementi 66, Piena proprietà di Villino bifamiliare che si sviluppa su due livelli fuori terra collegati da scala interna ed uno seminterrato, con accesso da proprietà esclusiva cortilizia, composto da piano terra: ingresso diretto nel soggiorno, corridoio, cucina abitabile, bagno, camera, portico e corte esclusiva su tre lati; piano primo: corridoio, tre camere da letto, un bagno, un balcone ed una terrazza; piano seminterrato: cantina e locale magazzino/deposito e locale sgombero. Prezzo base Euro 226.000,00. (Offerta minima Euro 169.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Giorgi Giorgio Tel. 0639745162, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 133/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/12/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Cales n.41/A Isola 70 ex 11, Appartamento composto da 3 vani di cui un soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto, balcone. Prezzo base Euro 46.000,00. (Offerta minima Euro 34.500,00). Offerte in aumento Euro 1.380,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 19/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Giuseppe Manzelli 1H, Piena proprietà di appartamento residenziale composto da un ambiente unico destinato a soggiorno pranzo con angolo cottura ed una zona notte alla quale si accede attraverso un piccolo disimpegno composta da camera da letto matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 109.000,00. (Offerta minima Euro 81.750,00). Offerte in aumento Euro 3.270,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Aleandri Giovanna Tel. 0766371973, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 171/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/11/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Campomarino 1, Immobile di vani 9. Si rimanda alla perizia pubblicata per informazioni più dettagliate. Prezzo base Euro 400.000,00. (Offerta minima Euro 300.000,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE - LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 166/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 06/12/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale indicato in avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Della Scafa n. 151 e Via Redipuglia n. 1, Appartamento disposto al piano primo dal quale si accede attraverso una scala esterna scoperta con ingresso dalla corte esterna -bene comune non censibile con il locale commerciale al piano terreno-; esso è composto attualmente: ballatoio o terrazza scoperta d'ingresso, terrazza scoperta accessibile dal soggiorno-pranzo-cucina, una camera, un bagno, un disimpegno. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Della Scafa n. 151 e Via Redipuglia n. 1, Locale commerciale al piano terra dal quale si accede alternativamente o dalla strada comunale via Redipuglia o attraverso la corte scoperta: estesa attività commerciale e due spazi destinati a tettoie d'ingresso o esposizione all'aperto. Locale magazzino. Locale spogliatoio/w.c. Prezzo base Euro 700.000,00. (Offerta minima Euro 525.000,00). Offerte in aumento Euro 21.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Iazzi Maria Alessandra Tel. 069951388, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 250/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2022 ore 16:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 4, Appartamento composto da un soggiorno con angolo di cottura, bagno ed una camera

ra al primo piano e da un locale di sgombero uso camera con un bagno a vista al piano secondo; vi sono due balconi per piano di cui uno chiuso abusivamente; nella corte esclusiva dell'unità immobiliare, contenente il posto auto, è presente una scala che conduce ad un locale sotterraneo completamente abusivo. Posto auto nella corte esclusiva dell'unità immobiliare. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 223/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via delle Ortensie 12, Appartamento con ampia superficie giardinata (villino), sviluppato a piano terra oltre a sottotetto accessorio avente accesso indipendente; composto da un soggiorno con angolo di cottura, due camere, un disimpegno ed un bagno. Prezzo base Euro 273.000,00. (Offerta minima Euro 204.750,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BRACCIANO****VILLINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 80/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 09/11/2022 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Daniela Biagiotti, Tolfa (RM), Viale d'Italia, 17. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Settevene Palo I tronco 5-7, Diritto di usufrutto 1/1 di un villino disposto su unico livello, composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno per la zona giorno, disimpegno, due camere da letto ed un bagno padronale, locale igienico e ripostiglio. Con accesso unico dall'esterno, realizzati sotto il balcone, sono di pertinenza del villino n2 magazzini ripostiglio. Al piano sottotetto vi è un ambiente con funzione di camera d'aria del tetto di

copertura che non risulta praticabile. Terreno qualità uliveto con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 35 are e 77 centiare. Terreno qualità pascolo con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 34 are e 12 centiare. Terreno qualità bosco ceduo con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 28 are e 80 centiare. Terreno qualità uliveto con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 7 are. Terreno qualità uliveto con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 3 are e 26 centiare. Terreno qualità uliveto con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 7 are e 58 centiare. Terreno qualità uliveto con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 4,4 are e 19 centiare. Terreno qualità pascolo con diritto di usufrutto (quota intera 1/1) di 2,2 are e 98 centiare. Prezzo base Euro 45.562,50. (Offerta minima Euro 34.171,87). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Biagiotti Daniela Tel. 0766511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Terreno|Immobilie agricole

**FIUMICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 321/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/11/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 39.784. Prezzo base Euro 911.000,00. (Offerta minima Euro 683.250,00). Offerte in aumento Euro 27.330,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotti di terreno di mq 50.020,00. Prezzo base Euro 1.139.000,00. (Offerta minima Euro 854.250,00). Offerte in aumento Euro

34.170,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 11.719,00. Prezzo base Euro 228.000,00. (Offerta minima Euro 171.000,00). Offerte in aumento Euro 6.840,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 17.660,00. Prezzo base Euro 410.000,00. (Offerta minima Euro 307.500,00). Offerte in aumento Euro 12.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di CASSINO**

## Abitazione|Accessorio

**MINTURNO**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 49/2019**

G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avv. Biello Giovanna. Lotto UNICO: Minturno (LT), Fraz. Tufo Via A. Diaz 67, Bene N° 1 - Appartamento al piano 1° con annessa corte di pertinenza esclusiva; accesso indipendente, munito di tutti i servizi,. Bene N° 2 - Appartamento posto al piano terra di fabbricato urbano, con annessa corte esclusiva, di categoria A7, classe 5; munito di tutti i servizi, con accesso autonomo; completamente rifinito. Bene N° 3 -

Locale deposito al piano secondo di fabbricato urbano, con annessa corte di pertinenza esclusiva, munito di tutti i servizi, completamente rifinito; accesso autonomo con scala indipendente;. Bene N° 4 - Ente urbano, corte del fabbricato, costituito da piazzali di manovra con pavimentazione in conglomerato cementizio, giardini, strada di accesso al fabbricato in conglomerato cementizio, recintato anche con muri di contenimento in conglomerato cementizio armato. Prezzo Base Euro 172.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 129.000,00. Vendita senza incanto il 17/11/2022 ore 09:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 16/11/2022 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè custode Avv. Biello Giovanna e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di VELLETRI**

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

**LANUVIO**

**VILLINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 45/2004 + 506/04 + 61/04**

Professionista Delegato Notaio Siniscalchi Pierpaolo. Lotto 2: Lanuvio (RM), Via Montegiove Nuovo, Fondo rustico con sovrastante villino composto al piano terra da soggiorno, cucina, camera, cameretta, bagno, disimpegno e portico al piano interrato da locale cantina-deposito. Terreni di qualità vigneto ed uliveto per totali mq 26.598. Occupati dal debitore. Prezzo Base Euro 350.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00; offerta minima pari a Euro 262.500,00. Vendita senza incanto il 24/11/2022 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri Piazza XX Settembre n. 10. Presentare offerte entro 23/11/2022 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri, Piazza XX Settembre n.10; Maggiori informazioni presso il custode Avv. Ortensia Ebner: tel 06/93.01.41.10; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE** Disponibile su  **App Store** Disponibile su  **Google play**





**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 108/2013 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 02/11/2022 ore 12:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), località Colli sul Velino, Via Principe di Piemonte 24, Appartamento cielo terra in villa bifamiliare con annesso spazio comune esterno, composto da p.seminterrato con garage, magazzino, locale caldaia accessibile tramite due serrande motorizzate; p. rialzato con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, balcone accessibile dal soggiorno; p.primo con disimpegno, tre camere, bagno, balcone accessibile da due camere. Prezzo base Euro 27.210,94 (Offerta minima Euro 20.408,20). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Inches Francesca Tel. 3470034011, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 12/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 23/11/2022 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Dino Fedri 11, Abitazione cielo-terra con posto auto coperto e corte esclusiva, composta da: ampio soggiorno, cucina, disimpegno e servizio al piano rialzato per una superficie utile di circa 65,00 mq. ed altezza interna media di circa mt. 2,85 oltre a balconi di mq. 25,00 circa totali; disimpegno, tre camere ed un bagno al piano primo per una superficie utile di circa 61,00 mq. ed altezza interna media di circa mt. 2,85 oltre a balconi di mq. 19,40 circa totali e da tre vani, disimpegno e servizio al piano seminterrato per una superficie utile complessiva di circa mq. 80,00 ed altezza variabile da 2,50 mt. a 2,60 mt. circa. La corte esclusiva, sistemata a giardino, ha una superficie, desunta graficamente, di circa mq. 260,00. Prezzo base Euro 272.883,00 (Offerta minima Euro 204.662,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CONTIGLIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 133/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/11/2022 ore 11:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Contigliano (RI), Via Fonte Lupa 5, Porzione di fabbricato con ingresso indipendente mq 95 circa, distribuito su unico livello, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e bagno, completa la proprietà un ampio giardino. I metri quadri lordi catastali sono circa 118. Prezzo base Euro 43.284,38 (Offerta minima Euro 32.463,28). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Petrucci Mario Tel. 0746251062, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 109/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/11/2022 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Località Polledrara, Via degli Olmi 7, Abitazione al piano terreno composta da soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio interno all'abitazione, portico, ripostiglio con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 73.755,00 (Offerta minima Euro 55.316,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTELEONE SABINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 214/2016 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 09/11/2022 ore 11:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Monteleone Sabino (RI), Abitazione civile unifamiliare cielo terra facente con accesso indipendente tramite corte esclusiva

di circa 475 mq adibita a giardino; in particolare è caratterizzata al piano terra da portico, disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, wc, vano scala interno che conduce al piano primo, composto da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, doppio disimpegno, bagno, terrazzo a nord e balcone a sud con ripostiglio. Prezzo base Euro 19.008,00 (Offerta minima Euro 14.256,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO NATIVO**

**ABITAZIONE CON AREA DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### CAUSA DIV. n. 401/2019 RG

Giudice: Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 09/11/2022 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Farense 65, a) Abitazione in villino (cat. A/7) di 11 vani catastali, sviluppata su due livelli collegati da scala interna, e precisamente: Piano Terra - composto da due camere, bagno, disimpegno, locale uso polivalente (altezza 2,24 ml) con WC e cantina; Piano Primo - composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e portico. b) Area di pertinenza esclusiva di circa 1700 mq, sistemata in parte a giardino e dotata di tettoia a copertura dell'area destinata a parcheggio, completamente recintata. Prezzo base Euro 138.750,00 (Offerta minima Euro 104.062,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato Avv. Francesca Blasi 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**PONZANO ROMANO**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 105/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 07/11/2022 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 3: Ponzano Romano (RM), località Monte Cavallo, Villino a schiera intermedio composto da cantina e garage oltre a posto auto esterno al PS1; soggiorno, cucina, bagno, giardino al piano terra, due camere da letto, bagno, terrazzo e ripostiglio al primo piano, aree di sedime ed esterne comuni. Prezzo base Euro 53.578,13 (Offerta minima Euro 40.183,60). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SCANDRIGLIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 123/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/11/2022 ore 13:15 c/o tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Scandriglia (RI), frazione Poggio Corese, Via di Valle Ara snc, Corpo A) Abitazione a schiera (villino di testa) su più livelli

composto da piccolo spazio esterno con accesso da camminamento comune, ingresso, bagno, scala interna di collegamento alla cucina abitabile con balcone; al piano superiore sono presenti altri due vani (camere). Al piano sotto strada risulta presente un vano interrato raggiungibile sempre da scala interna. Lo stato di manutenzione generale è mediocre. Impianti presenti, anche se non completi. Corpo B) E' inoltre presente una porta di accesso al vano Autorimessa posto anch'esso al piano sotto strada. Prezzo base Euro 31.532,00 (Offerta minima Euro 23.649,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 0746280974, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SELCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 142/2015 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 16/11/2022 ore 11:45 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Selci (RI), Via Roma 42, Abitazione composta da piano seminterrato con portico, locale tecnico e 3 locali cantina. Al piano terra terrazzo con ingresso, soggiorno, 2 disimpegni, cucina, bagno, salone e balcone. Al piano primo pianerottolo intermedio, disimpegno, ripostiglio, corridoio, bagno, 4 camere e balcone. Al piano sottotetto 2

locali non praticabili. Corte comune superficie 500 mq circa. Prezzo base Euro 41.735,88 (Offerta minima Euro 31.301,91). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729 - 3403548402, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**NAZZANO**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 161/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 23/11/2022 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 3: Nazzano (RM), Via Del Castello 11, Abitazione al piano terra composta da Cucina di altezza di ml 2,70, altro ambiente di altezza di ml 2,97, Ripostiglio voltato di altezza variabile tra ml 2,00 e ml 1,50, Superficie dei 3 ambienti, mq 41,64. Grotta interrata circa mq 15,38. Prezzo base Euro 9.107,55 (Offerta minima Euro 6.830,66). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 4: Nazzano (RM), Via Del Castello 14, Abitazione posta al piano terra e primo sottostrada, composta da, al p.t. Disimpegno, Cucina, 3 ambienti abitabili, Bagno cieco. Altezze variabili tra ml. 2,80 e ml. 4,00 e Superficie mq. 88,79. Piano sottostrada collegato internamente da scala a chiocciola, costituito da due ambienti comunicanti, di altezza tra ml. 2,55 e ml. 2,80 e Superficie mq 19,83. Prezzo base Euro 23.370,12 (Offerta minima Euro 15.527,59). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 5: Nazzano (RM), Via Del Castello 16, Abitazione al piano primo e secondo composta da, al p. 1 n. 3 ambienti, Superficie mq. 47,43. Al Piano Secondo, Soffitta mq. 25,20 e terrazzo scoperto mq. 22,86. Prezzo base Euro 15.147,94

(Offerta minima Euro 11.360,95). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 6: Nazzano (RM), Terreno agricolo, ubicato in prossimità del centro storico, di forma rettangolare e giacitura in pendio da Ovest verso Est. E' occupato da piante di ulivo. Attualmente risulta incolto. Prezzo base Euro 1.250,43 (Offerta minima Euro 937,82). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Renzi Roberta Tel. 0746274819 - 3421413680, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**RIETI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 141/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/11/2022 ore 14:30 (LOTTO 7) ore 15:00 (LOTTO 8) tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 7: Rieti (RI), Colle Sant'Antimo - Piani Sant'Elia, Terreno edificabile situato nella periferia di Rieti in zona collinare e dista circa 5km dal centro. Il lotto ha una superficie di circa 1380 mq e nel 2011 è stato presentato un progetto di variante per la realizzazione di un fabbricato bifamiliare per una superficie residenziale totale di 189,80 mq. Il lotto non è dotato di opere di urbanizzazione primaria. Prezzo base Euro 21.515,62 (Offerta minima Euro 16.136,71). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 8: Rieti (RI), Via Don Giuseppe Raccagni, Diritto di superficie per la quota di 1/1 di lotto edificabile sul quale è presente edificio in corso di costruzione. Prezzo base Euro 60.100,31 (Offerta minima Euro 45.075,23). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ciancarelli Anna Lisa Tel. 0746760850 - 3403504110, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**PESCARA**

**ABRUZZO**

Pescara



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2021**

G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott. Di Giampietro Fabrizio. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Nicola Fabrizi 240, Diritto di piena proprietà per l'intero (1/1) di Appartamento ad uso civile

abitazione, in ottimo stato di manutenzione perché ristrutturato in epoca recente, ubicato al 3° piano scala B in Via Nicola Fabrizi, 240 (ingresso Via Parini, 14) a Pescara (PE) -, di un fabbricato in condominio che conta n.7 piani (compreso piano terra) oltre l'attico. Superficie di 127 mq. oltre veranda e balconi. L'immobile è parte di un edificio ubicato in zona centrale del comune di Pescara a meno di 100 mt. dalla Piazza principale (quella conosciuta come Piazza Salotto) in una zona residenziale, con locali commerciali al p.t. L'edificio risulta catastalmente registrato come ubicato in Via Nicola Fabrizi 240 ma ad esso si accede da Via Parini 14. L'immobile è composto da ampio salone al quale si accede direttamente dall'ingresso; esso è affacciato su un'ampia balconata sulla Via Parini; si accede poi, attraverso un disimpegno, al bagno e a 2 camere da letto, la seconda delle quali

contiene anche un affaccio tramite altro balcone, sulla Via Campanella; dal precitato disimpegno si accede anche ad un'ampia cucina con angolo cottura attrezzato che dà su un balcone chiuso da anni con una veranda. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione opponibile, con scadenza 31/10/2023. Prezzo Base Euro 307.502,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 230.626,97. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 25/10/2022 ore 15:00 consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 24/10/2022 ore 12:00 consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Di Giampietro Fabrizio in Pescara, Via del Santuario n. 418/1, Tel. 085.412925; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). **Intrum Italy Spa**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TERNI



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - BOX - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 75/2019**

Comune di Terni (TR) - Via della Primavera 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento con area verde di pertinenza. con box doppio e con magazzino/cantina interrato. Prezzo base: Euro 64.237,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.178,12. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato. Dott. Marco Panebianco, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n.12. piano III entro e non oltre il 28/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/11/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso Sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

**TERNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 34/2019**

Comune di Terni (TR) - Monte Totagna snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al piano interrato ed è composta da un unico vano per una superficie utile di mq 33,95 circa. Prezzo base: Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.440,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 101 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento della superficie commerciale di mq 129,28 è posto al piano terra ed è composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e due bagni , allo stesso piano vi sono due portici della superficie di mq 21,48 ed una corte esclusiva. L'autorimessa è posta al piano interrato ed è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 101.175,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.885,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 123 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento della superficie commerciale di mq 116,69 è composto al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, allo stesso piano vi è un portico della superficie di mq 4,63 ed una corte esclusiva di mq 7,35 circa; attraverso una scala interna si accede al piano primo che è composto da due camere, disimpegno e bagno, completano il piano un terrazzo coperto e due balconi scoperti. L'autorimessa è posta al piano interrato ed è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 84.495,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.375,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 109 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, nel quale devono essere completate alcune finiture ed impianti, è posto al piano primo ed è composto di soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere e due bagni per una superficie utile di mq 84,44 circa. L'autorimessa è posta al piano interrato ed è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 90.375,00. Rilancio minimo

Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.785,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al piano interrato ed è composta da un unico vano, ha una superficie utile di mq 35,68. Prezzo base: Euro 14.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.140,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al piano interrato, ha una superficie utile di mq 51,41 e si compone di un vano con accesso carrabile deJla superficie utile di mq 33,61 e da un ripostiglio della superficie utile di mq 18,80. Prezzo base: Euro 20.550,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.415,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 77D - Lotto 11 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, nel quale devono essere completate alcune finiture ed impianti è posto ai piani primo e secondo. Al piano primo si compone di soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere ed un bagno. Al piano secondo si compone di una camera con cabina armadio, bagno e ripostiglio per una superficie utile di mq 26,10 circa. L'autorimessa è collocata al piano interrato. Prezzo base: Euro 102.375,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.785,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 12 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è collocata al piano interrato, ha una superficie utile di mq 31,01 circa e si compone di un unico vano. Prezzo base: Euro 11.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.720,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 16 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è collocata al piano interrato, ha una superficie utile di mq 16,46 circa e si compone di un unico vano. Prezzo base: Euro 6.825,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.120,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 18 - 1/1 - Piena proprietà - Il magazzino è collocato al piano interrato, ha una superficie utile di mq 16,77 circa e si compone di un unico vano. Prezzo base: Euro 5.625,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.220,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 19 - 1/1 - Piena proprietà - Il magazzino è collocato al piano interrato, ha una superficie utile di mq 13,75 circa e si compone di un unico vano. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.375,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 20 - 1/1 - Piena proprietà - Il magazzino è posto al piano interrato ed ha una superficie utile di mq 12,09 circa, si compone di un unico vano. Piena proprietà - Il magazzino è posto al piano interrato e non è stato ultimato: non è stato realizzato il fondello di separazione del vano scala comune. Prezzo base: Euro 5.475,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.110,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 01/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/12/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/12/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Picchiami Francesca Tel. 0744403355.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 97/2019**

Comune di Terni (TR) - via Fratelli Cervi 11 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere e un bagno, superficie complessiva 56 mq, con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2022 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2022 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Camiciola Orlando in Terni, via del Tribunale 30. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Camiciola Orlando Tel. 0744426556.

**TERNI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 92/2021**

Comune di Terni (TR) - Strada Fontana di Polo 1/M - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità abitativa è posta al piano sesto, al suo interno una cucina/soggiorno, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, un ripostiglio, un disimpegno e n. 2 terrazzi. Garage di 15 mq. Prezzo base: Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2022 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2022 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni - Viale G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Freguglia Cecilia Tel. 0744429292.

**ARRONE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 141/2019**

Comune di Arrone (TR) - Via Madonna delle Grazie 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato a destinazione negozio e botteghe, si sviluppa su due piani fuori terra collegati internamente da una scala. Sono presenti due vani collegati fra di loro, destinati a sala ristorante, adiacente ad uno dei due è presente il vano cucina dotato di cappa di aspirazione, mentre nella parte retrostante è presente un vano disimpegno, un vano bagno ed un vano a destinazione dispensa/magazzino. Al primo piano è situata un'altra sala destinata a sala ristorazione. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.062,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 06/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/12/2022 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/12/2022 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso Sala aste telematiche di Astegiudiziarie Inlinea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Gelosi Lorella Tel. 0744428239.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 40/2021**

Comune di Orvieto (TR) - Via Magalotti 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto, al piano secondo, da ampio ingresso, cucina e dispensa, cinque camere, due bagni, ampio soggiorno e disimpegno. Con un ingresso indipendente, dall'appartamento si accede al locale mansarda, dove si trova un ampio soggiorno con angolo cottura, un bagno, due camere, da letto, terrazza a tasca (opera non sanabile), e locali soffitta. Prezzo base: Euro 476.607,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 357.460,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/11/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/11/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche del Gestore ASTE-GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

**ORVIETO**

**ABITAZIONI - POSTI AUTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 52/2021**

Comune di Orvieto (TR) - Piazza monterosa 33 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione di tipo economica situata al quinto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Prezzo base: Euro 37.026,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.769,50. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 3 - 1/1 - Abitazione di tipo economico al quinto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 31.205,62. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.404,21. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 4 - 1/1 - Abitazione è situata al quinto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 31.205,62. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.404,21. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 6 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato,

bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 38.709,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.031,75. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 7 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 38.849,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.136,94. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 8 - 1/1 - Negozio situato al quinto piano, costituito da più locali, precisamente da un open space con piccolo rialzo, corridoio, due stanze e due bagni maiolicati, ma privi di sanitari. Per il resto l'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, riscaldamento autonomo, solo predisposto, in quanto privo di radiatori. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. I servizi igienici sono privi dei sanitari. Prezzo base: Euro 74.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.968,75. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 10 - 1/1 - Ufficio situato al piano primo ed è costituito da due ampi locali, da un disimpegno-ripostiglio e da un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. L'immobile si trova in buone condizioni. Prezzo base: Euro 54.315,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.736,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 06/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/12/2022 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/12/2022 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Aste Giudiziarie Inlinea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**TERNI**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 68/2021**

Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Noceta 1/c - Lotto 1 - 1/1 - Locale commerciale al p. terra composta da ampio locale ad uso negozio con retro negozio, annessa tettoia e bagno esterno posto nel sottoscale. Difformità urbanistiche e catastali. Il bene risulta locato. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.500,00. Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Noceta 1/d - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento al p. primo composto da un ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, disimpegno, soggiorno, due camere, due bagni e terrazza, il tutto accessibile mediante vano scala esterno dal p. terra. Difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base: Euro 57.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente

presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 06/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/12/2022 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/12/2022 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Gobid International auction group srl, Via Plinio il Giovane n. 5 presso Hotel Valentino, Terni. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

**ORVIETO**

**ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 12/2021**

Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Piazzale asfaltato di circa 590 mq. Prezzo base: Euro 16.060,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.045,00. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, un disimpegno con ripostiglio, un bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 70.852,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.139,00. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, una camera ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 86.385,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.789,13. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso attiguo ad grande soggiorno con angolo cottura, una camera ed una camera matrimoniale attraverso la quale è possibile accedere ad un terrazzo posto sul fronte principale del bene. Prezzo base: Euro 74.392,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.794,68. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Il locale commerciale è composto da un'ampia zona di ingresso con attiguo ufficio, un bagno, un lungo disimpegno e due sale distinte all'interno delle quali si sviluppa l'attività di sala giochi. Prezzo base: Euro 93.142,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.856,50. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno con ripostiglio attiguo, una camera ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 73.355,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.016,25. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 61.608,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.206,00. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Il locale è composto da un'ampia zona di ingresso utile all'attività commerciale, un bagno, un disimpegno ed un magazzino. Prezzo base: Euro 91.316,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 68.487,00. Comune di Orvieto (TR) - Via Angelo Costanzi - Lotto 9 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale ad oggi adibito a filiale di una banca. All'interno vi sono n. 5 box uffici disimpegnati da un lungo corridoio con moduli di arredo similari; bari-centrica si trova la zona servizi igienici mentre gli archivi rimangono sulla parte terminale del bene. Prezzo base: Euro 148.482,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 111.362,06. Comune di Baschi (TR) - Via di Rosciano 4 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato su tre livelli destinato a residenza comunitaria per anziani con annesso terreno e manufatti pertinenziali. Prezzo base: Euro 1.868.806,02. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.401.604,52. Comune di Baschi (TR) -

Vocabolo Le Ruote - Lotto 14 - 1/1 - Piena proprietà - vano interrato con struttura in cemento armato di dimensioni totali di circa 12,00 ml X 29,00 ml. Fu realizzato inizialmente come magazzino/deposito distribuito in un unico ambiente, poi nel corso del tempo fu diviso in vani più piccoli così da formare 4 locali separati. Prezzo base: Euro 51.347,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.510,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/11/2022 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/11/2022 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Astegudiziarie InLinea Spa in Terni, Strada di Collescipoli n° 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tittocchia Elisa Tel. 0763341467.

**PIEGARO****IMMOBILE COMMERCIALE - LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 225/2015**

Comune di Piegario (PG) - Strada Pievaiola - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile adibito ad attività commerciale composto da n. 4 uffici, n. 1 bagno, n. 1 disimpegno, n. 1 ripostiglio, posto al, p. terra, con annesso terreno per una superficie complessiva di ha. 01.01.05. Il lotto ricade in parte in zona D4 "zona commerciale ed artigianale" di p.r.g. per una superficie totale di mq. 6645 mentre il rimanente ricade in zona "area priva di particolare interesse agricolo - EC" ed in parte in zona "area boscata - EB". Prezzo base: Euro 8.980,66. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.735,49. Comune di Piegario (PG) - Via Po' della Fratta - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile adibito a laboratorio artigiano posto al p. terra, composto da due locali principali, servizio igienico con antibagno e disimpegno, un soppalco in ferro ed area antistante il locale. Fanno parte del lotto anche i diritti di proprietà spettanti pro quota sulle particelle distinte al Catasto Terreni Foglio n. 42 Part. 440 sub 1 e Part. 321 sub 5 e al Catasto Fabbricati Foglio n. 42 Part. 375 sub 1 aventi tutte e tre natura di bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 5.864,06. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.398,04. Comune di Piegario (PG) - Via Po' della Fratta 46 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà: Immobile costituito da abitazione di tipo economico con autorimessa e terreni annessi. L'abitazione è composta da n.3 camere da letto, n.2 bagni, cucina, soggiorno, n.2 disimpegni, n.2 balconi ed un terrazzo., Prezzo base: Euro 75.304,68. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.478,51. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Venturi Francesco in Orvieto, via Garibaldi n. 38 entro e non oltre il 06/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/12/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/12/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche a Terni in Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FABRO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13/2012**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Fabro (TR) - Via delle Capanne 18/A - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato abitato terra-cielo con terreni contigui e limitrofi, costituito da: piano terra: due locali di cui uno ad uso autorimessa e l'altro uso magazzino. Piano primo e piano secondo: al piano primo camera con balcone, altra camera con balcone, un tinello con un cucinino e un ripostiglio; al piano secondo camera con balcone, altra camera con balcone, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base: Euro 208.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 156.000,00. Comune di Fabro (TR) - Via delle Capanne - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno qualità seminativo e annesso con coperture in lamiera grecata e in lastre ondulate. Prezzo base: Euro 11.706,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 8.779,50. Comune di Fabro (TR) - Strada Provinciale 58 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Rata di terreno in declivio costituita da due appezzamenti di terreno agricolo per complessivi 8620 mq. Sono presenti alcune piante di ulivo in discreto stato vegetativo. Prezzo base: Euro 12.074,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 9.055,50. Comune di Fabro (TR) - Strada Provinciale 52 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Trattati di terreno pressoché pianeggiante con coltura classificata seminativo e seminativo arborato per complessivi 13.610 mq. Prezzo base: Euro 22.048,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.536,00. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di fabbricato plurifamiliare isolato in zona rurale posto su terreno acclive che presenta tre piani fuori terra lato valle e due piani fuori terra lato monte. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del lotto. Prezzo base: Euro 156.900,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 117.675,00. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di fabbricato plurifamiliare in zona rurale posto su terreno acclive che presenta tre piani fuori terra lato valle e due piani fuori terra lato monte. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del lotto. Prezzo base: Euro 134.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 100.875,00. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Appezzamento di terreno di circa 1,30 Ha, tipo seminativo pianeggiante ubicato nel fondovalle. Prezzo base: Euro 22.127,40. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.595,55. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Appezzamento di terreno tipo acclive di complessivi 7.092 mq. Il terreno è prevalentemente di tipo seminativo con alcuni filari di vigneto. Prezzo base: Euro 27.808,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.856,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato avv Cristina Croce in Orvieto Via delle Pertiche I, n 14 entro e non oltre il 03/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/11/2022 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/11/2022 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato avv Cristina Croce in Orvieto Via delle Pertiche I, n 14. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

**PIEGARO****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/2015**

Comune di Piegario (PG) - Località Pietrafitta - Via Palmiro Togliatti 14 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da tre piani fuori terra. Al piano terra sono posti tre locali ad uso fondo, un fienile, una cantina e un porticato; al piano primo trovano collocazione un locale cucina, una dispensa, due camere da letto, una zona disimpegno, due bagni e un locale soggiorno. Al piano secondo trovano posto due locali attualmente adibiti a camera da letto oltre che un ampio terrazzo posto in corrispondenza della parete ovest del fabbricato. Prezzo base: Euro 21.094,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.820,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato D.ssa Claudia Bartolucci, sito in Orvieto Piazza dell'Erba n. 4 entro e non oltre il 05/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato D.ssa Claudia Bartolucci, sito in Orvieto Piazza dell'Erba n. 4. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bartolucci Claudia Tel. 0763341536.

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**ATTIGLIANO****ABITAZIONE - IMM. COMMERCIALE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 162/2014**

Comune di Attigliano (TR) - Località Casali - Strada della Piantata snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato adibito a macelleria aziendale; stalla della sup. di ca 2.400 mq; fabbricato con destinazione d'uso D/6; scuderia e magazzini in pessimo stato di conservazione; stalla e magazzino non agibile; rimessa agricola e ricovero animali; fienile in discreto stato di conservazione; tettoia in discreto stato di conservazione; fienile e rimessa ridotta allo stato di rudere della sup. di ca 54 mq; ricovero animali ridotto allo stato di rudere della sup. di ca 223 mq. Prezzo base: Euro 68.554,69. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.416,02. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 01/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/12/2022 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/12/2022 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Antonini Stefano in Terni, viale della Rinascita n.13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Antonini Stefano Tel. 0744407159.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**UNITA' ABITATIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 162/2009 + 170/2009 + 63/2010**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 282 - Unità abitativa posta al primo piano di un ex fabbricato rurale. L'immobile si compone di due piccoli disimpegni, una cucina, tre camere da letto, un soggiorno pranzo e un servizio igienico. Il fabbricato è realizzato in muratura portante di tufo e solai in latero-cemento. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 28.936,50. Offerta minima Euro 21.702,38. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 282 - Unità abitativa posta al secondo piano/sottotetto di un ex fabbricato rurale. L'immobile si compone di un ampio soggiorno, una cucina-pranzo, due camere da letto e servizio igienico. Il fabbricato è realizzato in muratura portante di tufo e solai in latero-cemento. Prezzo base Euro 21.948,75. Offerta minima Euro 16.461,56. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sannino Pasquale. Custode Giudiziario Avv. Facchiano Ilaria tel. 3492928336 - email: facchianoilaria@gmail.com

**ARIANO IRPINO**

**FABBRICATO - PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 179/2015 + 5/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Festola - Ponnola, variante SS 90 - Fabbricato, sviluppatosi su quattro livelli, composto da depositi al piano interrato (circa mq. 1.277), da locale, adibito a supermercato, al piano terra (circa mq. 914), da uffici al piano primo (circa mq. 310), da solaio di copertura (circa mq. 283) e da vano tecnico (abusivo), adibito a sala macchine, al piano secondo, oltre pertinenziale area esterna, adibita a parcheggi. Porzione di fabbricato, adiacente a quello suddescritto, composto da un locale negozio al piano terra (circa mq. 224) e da un locale, in corso di costruzione (non completo nelle finiture interne), al piano secondo (circa mq. 280). Prezzo base Euro 1.722.000,00. Offerta minima Euro 1.291.500,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la

data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

**DUGENTA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Campellone 22 - Porzione di fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composta da cucina-salone e deposito al piano terra, da tre camere da letto, disimpegno, wc e terrazzo al piano primo e da sottotetto in stato di abbandono, con corte esclusiva di circa mq. 29. Prezzo base Euro 53.600,00. Offerta minima Euro 40.200,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**FLUMERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 229/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Tre Torri snc - Appartamento al secondo piano di 221 mq, composto da ingresso, corridoio, due cucine, due bagni, ripostiglio, soggiorno, sala pranzo e tre camere da letto. Prezzo base Euro 43.883,75. Offerta minima Euro 32.912,82. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegati in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

**MOLINARA**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Molinara (BN), Contrada Perozzolo - Piena ed intera proprietà di fabbricato su due livelli. Il piano terra è composto da quattro vani oltre bagno tutti allo stato grezzo ed è collegato al piano primo attraverso una scala interna. Il piano primo, con accesso anche da ballatoio esterno, ha una sup. lorda di ca. 178,92 mq ed è composto da ingresso, corridoio, cucina-pranzo, camera da letto, salone, altro ambiente parzialmente rifinito e bagno. Prezzo base Euro 36.845,41. Offerta minima Euro 27.634,06. Lotto 2: Molinara (BN), Contrada Perozzolo - Piena ed intera proprietà di terreno esteso 9.371 mq. Prezzo base Euro 7.504,71. Offerta minima Euro 5.628,54. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**MORCONE**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 239/2014**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), via San Francesco 11 - Fabbricato destinato a civile abitazione composto da due piani fuori terra con soprastante area sottotetto, il piano terra si compone di ingresso, bagno, soggiorno, cucina e corte esterna, piano primo composto da disimpegno, deposito caldaia, camera da letto, studio, locale multiuso e bagno; sottotetto composto da tre camere da letto, disimpegno, bagno e terrazzino. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima Euro 32.130,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**SANT'AGATA DE' GOTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 163/2005 + 280/2014**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Starza 6 - Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere da letto, disimpegno e bagno, con pertinenziale cantina, di mq. 16,19, ubicata al piano seminterrato. Risultano piccole difformità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avvocato Boccalone

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Amalia tel. 08242739399 - email: amaliaboccalone@gmail.com

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 6/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), c.da Macere - Corpo A) L'immobile, costituito da due particelle (n.ri 52 e 53) separate dalla strada comunale, è composto da un piano terra diviso dalla strada comunale (tunnel largo 1,70 m e lungo 7,50 m) dove vi sono i depositi cantine e cucina con annessa corte, mentre al piano primo vi sono le camere. Corpo: B) Fabbricato in corso di costruzione composto da un piano seminterrato allo stato grezzo, coperto con solaio piano che attualmente risulta in stato di abbandono ed in pessimo stato. Prezzo base Euro 64.427,00. Offerta minima Euro 48.320,00. Vendita senza incanto 22/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

### SANT'ANGELO A CUPOLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 383/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), via Margherita 16 - Fabbricato sviluppatosi su quattro livelli, composto da cantina e deposito al piano interrato, da cucina, soggiorno, salone e wc al piano terra, da tre camere da letto e due bagni al piano primo e da tre camere e bagno al piano sottotetto, con pertinenziale corte esclusiva di mq. 180. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avvocato Martignetti Alfredo tel. 0824326003 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

### TELESE TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 189/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Luigi Pirandello - Appartamento facente parte di un fabbricato condominiale, dotato di ascensore, ubicato al quarto piano, composto da quattro vani letto, soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, due wc, disimpegno, ripostiglio, due terrazzini e balcone, oltre garage al piano terra.

Fabbricato è stato realizzato su terreno. Prezzo base Euro 106.600,00. Offerta minima Euro 79.550,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott. Marotti Manlio tel. 0824314705 - email: studiomarotti@gmail.com

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### ARIANO IRPINO

#### UNITA' IMM.RE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 38/2004

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Turchicciello 19/D - Unità immobiliare ad uso artigianale facente parte di un fabbricato, ubicata al piano terra e composta da un ampio locale di mq 216, ufficio e wc. Prezzo base Euro 62.600,00. Offerta minima Euro 46.950,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Santomauro Gerardo tel. 082421023 - email: gsantomauro@notariato.it

### MONTESARCHIO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 40/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Montesarchio (BN), Via Vitulanese 122 - Appartamento al piano primo si compone di: soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni ed un ripostiglio esterno; è presente un balcone esterno lungo il lato sud est e nord est ed un terrazzo a sud ovest dell'unità immobiliare. L'altezza interna è di 3,15 metri e l'unità immobiliare è dotata di riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 60.188,00. Offerta minima Euro 45.141,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Guardia Sanframondi (BN), via Parallela S.S. 87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panzalibi@virgilio.it



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### UNITA' IMMOBILIARE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 44/2007

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Turco - Unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo, completa delle sole pertinenze esterne, per una superficie lorda di mq. 203, con scala esclusiva di accesso e pertinenziale spazio retrostante (mq. 245), ricadente in Zona E Agricola. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Santomauro Gerardo tel. 082421023 - email: gsantomauro@notariato.it

### MORCONE

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 169/2006 + 15/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Canepino 180 - Proprietà enfiteutica di fabbricato, in parte adibito ad abitazione ed in parte adibito a pertinenze agricole, sviluppatosi su cinque livelli, composto da cantina al piano secondo seminterrato, da quattro depositi e due stalle al piano primo seminterrato, da due vani, wc, ripostiglio e due depositi al piano terra, da tre vani, wc e terrazzi al piano primo e da tre vani e wc al piano secondo, con pertinenziale spazio circostante. Manca APE. Piena proprietà di terreno, esteso complessivamente ha 4.53.06, ricadente in Zona E. Proprietà enfiteutica di terreno, esteso complessivamente ha 2.75.00, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa D'Onofrio Beatrice tel. 3486978278 - email: beatricedonofrio@virgilio.it

### VENTICANO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 238/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Venticano (AV), contrada Case Arse snc - Civile abitazione su due piani fuori terra, piano terra e piano primo, composta da disimpegno ingresso, soggiorno, vano cucina, bagno, disimpegno, camere da letto e ulteriore bagno. Stato di manutenzione discreto. Terreno agricolo qualità seminativo. Prezzo base Euro 27.613,75. Offerta minima Euro 20.710,31. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sannino Pasquale. Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

## Immobilie comm.le|ind.le

### ARIANO IRPINO

#### FABBRICATO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 110/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Torana snc - Fabbricato con destinazione uso commerciale costituito da n. 3 corpi (A, B E C), realizzato su un terreno di forma pseudo-rettagonolare di 2.992 mq, appartenente ad un'area classificata come Zona "B1" - Riqualficazione del Centro urbano Consolidato" sviluppatasi su quattro livelli (di cui uno interrato). Prezzo base Euro 2.430.134,06. Offerta minima Euro 1.822.600,50. Vendita senza incanto 23/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN), Via Torretta n. 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tedesco Tiziana. Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0825827253 - email: mariateresascrima@libero.it

### MONTESARCHIO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE CON AREA PERT. E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO 1/2013

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Malepasso snc - Fabbricato industriale con

relativa area pertinenziale. Piccola porzione di fabbricato (al suo interno ospita cabina Enel adoperata a servizio del contiguo capannone industriale). Appezamento di terreno di mq. 3.310. Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 716.238,64. Offerta minima Euro 537.178,98. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2022 ore 12:15 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott.ssa Pannella Concetta.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### SASSINORO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 67/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Contrada Pianella - Area PIP - Area PIP, opificio industriale, per la produzione di componenti di aspirazione e filtrazione di polveri industriali, con pertinenziale spazio esclusivo di mq 4.402 comprendente: fabbricato sviluppatasi su due livelli, ciascuno di circa mq 288,56; fabbricato sviluppatasi su unico livello di mq 1.840 riservato ad attività produttiva; locale tecnico di circa mq 104. Risultano diffinita. Manca APE. Prezzo base Euro 127.800,00.

Offerta minima Euro 95.850,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott. Borrelli Luigi tel. 0824313264 - email: studioborrelli-luigibn@gmail.com

## Terreno|Immobilie agricole

### MONTEFALCONE DI VAL FORTONE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento 26/1998 (già 449/98)

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 22: Montefalcone di Val Fortore (BN), località Falcara - Costituito da tre particelle di terreno, due delle quali contigue. Prezzo base Euro 21.073,00. Offerta minima Euro 15.805,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Avellino, piazza Della Libertà 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pesiri Fabrizio Virginio. Custode Giudiziario Avv. Tedeschi Luigi tel. 0825828749 - email: avvocatotedeschi@alice.it



## Tribunale di NOLA

## Abitazione|Accessorio

### MARIGLIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 392/2017

G.E. Triglione Lorella LOTTO UNICO: in Marigliano (NA) via Somma 7, Appartamento al piano terra e primo, mq 130,30. Composto al p.t. da ingresso, soggiorno-cucina, camera e bagno, mentre al p.1 sono presenti 3 camere, bagno e disimpegni. Accessibile da corte comune. Ampio cortile comune centrale, destinato anche a parcheggio. Sono necessari interventi di manutenzione per infiltrazioni. Privo di impianto di riscaldamento e condizionamento. Occupato dalla esecutata. Emesso ordine di liberazio-

ne. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 24/11/2022 ore 16:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiusolo Errico Eduardo tel. 0815623100

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

# GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# BASILICATA

Lagonegro - Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 108/2010**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Lo Nigro Ettore Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/11/2022 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Matera (MT), Piena proprietà di un fabbricato al foglio 51, p.la 2301 sub 5 e sub 11 categ. C/6, classe 8, consistenza 17,00 mq. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 97.031,00. Rilancio minimo Euro 2.588,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336387, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 63/1991**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato NISI AVV. ANGELO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/11/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Galilei 9 Bernalda (MT), Appartamento piano terra, superficie catastale 69 mq circa. L'appartamento, posto al piano terra di un complesso edilizio di tre piani, presenta una doppia entrata ed è composto da corridoio centrale sul quale si sviluppano cucina, soggiorno, ripostiglio, un ulteriore vano ed un servizio igienico ricavato nel vano sottoscala. L'immobile è dotato di impianto idrico, elettrico, gas e di riscaldamento. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in via Galilei 9 Bernalda (MT), Appartamento piano 1°, superficie catastale 71 mq circa. L'appartamento è posto al piano primo di un complesso edilizio di tre piani ed allo stesso si accede dal portone di ingresso che conduce a scala comune a servizio di tutte le unità abitative. Il lotto presenta un corridoio centrale ed è composto da un salone, due camere da letto, ripostiglio ed un servizio igienico. L'immobile è dotato di impianto idrico, elettrico, gas e di riscaldamento. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3339230692, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**GARAGUSO****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 92/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gemma Antonio Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/11/2022 ore 16:20 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1:

in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Appartamento primo piano con annesso sottotetto e locale seminterrato. Garage piano S1 mq 31. Prezzo base Euro 74.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 55.968,75. Rilancio minimo Euro 1.490,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333742, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**GROTTOLE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 103/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/11/2022 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in viale J. F. Kennedy 100 Grottole (MT), Abitazione primo piano di mq 122. Prezzo base Euro 36.753,75. Offerte minime per partecipare Euro 27.565,31. Rilancio minimo Euro 750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 221/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/11/2022 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Brigata Partigiana 10 Irsina (MT), Abitazione di 2,5 e 4 vani. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 69.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTALBANO JONICO****PROP. SUP. DI LOCALE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 103/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2022 ore 15:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via Romeo snc Montalbano Jonico (MT), Proprietà superficiale di locale artigianale piano terra, mq. 312 catastali. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTESCAGLIOSO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 96/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/11/2022 ore 15:15 presso il Tribunale di Matera alla Via Aldo Moro (Piano I°- aula B la Sala Aste Telematiche) Lotto UNICO: in Viale Papa Giovanni XXIII 44 Montescaglioso (MT), Appartamento al primo piano, composto da vani sette ed accessori. Superficie catastale di mq.170, oltre 75 mq di superficie scoperto oltre garage in via Maroncelli al piano seminterrato di mq 30. Prezzo base Euro 172.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 129.375,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**OLIVETO LUCANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 140/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Miolla Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 08/11/2022 ore 17:00 presso studio in Matera, Piazzetta Silone n. 2 bis. Lotto 1: in Viale Italia 71 Oliveto Lucano (MT), Appartamento primo piano, composto da 4,5 vani, mq. 118,00. Immobile libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 2: in Viale Italia 71 Oliveto Lucano (MT), Appartamento primo piano, composto da quattro vani, mq. 105,00. Immobile libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 360,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 62/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/11/2022 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Farini 76-78-80 Pisticci (MT), Porzione di fabbricato piani terra, primo e secondo. Il piano terra, costituito da un locale ad uso commerciale di circa 200 mq., ha tre accessi dalla

detta Via ed è stato reso comunicante, mediante demolizione di un tramezzo, con altro locale di proprietà di terzi. I piani primo e secondo risultano attualmente allo stato rustico e sono in corso di costruzione, anche se risultano accatastati come finiti. Essi attualmente sono accessibili solo mediante scala interna dal locale posto al piano terra. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 217.500,00. Rilancio minimo Euro 5.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3930821336, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## PISTICCI

### PROP. SUPERFICIARIA DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 146/2013

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/11/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Redipuglia 33 Marconia, Pisticci (MT), Proprietà superficaria di abitazione piano terra e Piano seminterrato collegati direttamente a mezzo di scala interna, piano terra superficie calpestabile di mq 70,00, superficie non residenziale, balconi mq 19,00, area scoperta di mq 13,50, piano seminterrato superficie calpestabile di mq 75,00, area scoperta pavimentata della superficie di mq 130,00. Prezzo base Euro 155.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 116.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835582955, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## SCANZANO JONICO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 71/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Forte Ferdinando Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/11/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Palmiro Togliatti 56 Scanzano Jonico (MT), Appartamento composto da un vano di ingresso, un soggiorno contiguo ad una cucina non abitabile, un corridoio sul quale vi sono gli ingressi di due camere da letto, un bagno ed un piccolo ripostiglio, per una superficie complessiva lorda di 70,00 mq., oltre a due balconi della superficie complessiva di circa 12,00 mq. Prezzo base Euro 33.428,25. Offerte minime per partecipare Euro 25.071,87. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## TURSI

### ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 87/2008

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/11/2022 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto A: in via Santi Quaranta Tursi (MT), Abitazione terzo piano di mq 98 composta da ingresso, corridoio-disimpegno, sala-soggiorno, cucina e due bagni. Locale deposito di mq 26 con doppio ingresso. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 31.640,62. Rilancio minimo Euro 850,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

## MIGLIONICO

### COMPLESSO INDUSTRIALE E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGF 31/1997

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Curatore: Avv. Giuseppe Vizziello. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/11/2022 ore 16:05 presso l'Aula B primo piano - sala aste telematiche - del Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada La Pila Miglionico (MT), Complesso industriale adibito alla produzione ed essiccazione di carni lavorate costituito da: capannone industriale della superficie coperta di mq.1.240,21, oltre al portico, cabina elettrica e cabina di trasformazione, cabina impianti gruppo refrigeranti, centrale idrica, cabina pesa e deposito, con terreni pertinenziali rispettivamente di ha. 3.04.20, are 52.50, are 79.40; l'opificio è dotato di una propria area di corte della superficie complessiva di ha 00.92.26 circa. Prezzo base Euro 174.595,80. Offerte minime per partecipare Euro 130.946,85. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in contrada La Pila Miglionico (MT), Porzione indivisa di edificio a tre livelli, di complessivi mq.28, piano terra mq 4 destinato a deposito, primo e secondo piano mq 12 adibiti ad abitazione. Trattasi di porzione di un complesso edilizio di maggiori dimensioni insistente per buona parte sulla particella n° 145 in ditta ad altro soggetto estraneo al fallimento. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.250,00. Rilancio minimo Euro 140,00. Maggiori informazioni presso il curatore e custode con studio in Matera alla via Ascanio Persio n.31 (Email: [studiovizziello@tin.it](mailto:studiovizziello@tin.it) - PEC: [vizziello0376@cert.avvmatera.it](mailto:vizziello0376@cert.avvmatera.it); Tel.0835/332911), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## SAN GIORGIO LUCANO

### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 63/2008

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il giorno 08/11/2022 ore 15:00 presso l'aula B sala aste telematiche, posta al piano I del Tribunale di Matera (Via Aldo MORO). Lotto UNICO: in Via Lazio 15 San Giorgio Lucano (MT), Autorimessa piano S1, di mq 45. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.625,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973999, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## MATERA

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 73/2011

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/11/2022 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Vico II Casalnuovo 23 Casalnuovo, Matera (MT), Compendio immobiliare ai margini del Rione Malve a sud del Sasso Caveoso: CORPO A: immobile piano terra di mq 108, in fase di ristrutturazione; CORPO B: immobile primo piano di mq 67,55, in fase di ristrutturazione; CORPO C: immobile piano terra privo di copertura in fase di ristrutturazione. Pertinenziale terreno di mq 215 circa su cui insiste area occupata da deposito. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## FERRANDINA

### NEGOZIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 202/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/11/2022 ore 16:30 presso "aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Buonsanti Lanzillotti 146 Ferrandina (MT), Negozio a piano terra mq 165. Deposito al

primo piano mq 104. Deposito al secondo piano mq 83. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 121.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****PROP. SUP. DI ABITAZIONI, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 69/2010**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vebndita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/11/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Bachelet 25 Marconia di Pisticci, Pisticci (MT), 1/2 di proprietà superficaria di deposito seminterrato di mq 101 catastali, composto da ambiente unico, ripostiglio, bagno, sgabuzzino e area scoperta. 1/2 di proprietà superficaria di abitazione piano rialzato di mq 75 catastali composta da tre vani, disimpegno, cucina, bagno e due verande. 1/2 di proprietà superficaria di abitazione piano primo + deposito piano terzo, mq 137 catastali, composta da quattro vani, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio e due verande, oltre a lavatoio con bagno e ripostiglio al terzo piano. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in via Catania 8 Marconia di Pisticci, Pisticci (MT), 1/2 di Abitazione al primo piano di mq 115. 1/2 di soffitta al terzo piano di mq 30. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immibile comm.le|ind.le****ALIANO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 117/1997**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/11/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Roma 32/38 Aliano (MT), Immobile uso commerciale piano T-S1, fg 18, p.lla 367, sub 6, mq

94. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione commerciale. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.700,00. Rilancio minimo Euro 550,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973999, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno|Immibile agricolo****BERNALDA****TERRENI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 294/1995 67/97**

G.E. Dr.ssa Berloco. Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/11/2022 ore 15:15 presso il TRIBUNALE DI MATERA, alla via Aldo Moro (Piano I - Aula "B" - Sala aste telematiche). Lotto 1: in Contrada Sant'Angelo Bernalda (MT), Fondo rustico in parte seminativo in parte incolto della sup. di ettari 5, are 80 e ca 84. Prezzo base Euro 42.539,25. Offerte minime per partecipare Euro 31.904,44. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 2: in Contrada Sant'Angelo Bernalda (MT), Fondo rustico di qualità uliveto irriguo, della sup. di ettari 21, are 11, ca 19 con entrostante fabbricato di mq 260. Prezzo base Euro 304.315,50. Offerte minime per partecipare Euro 228.236,62. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POMARICO****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 30/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato AVV. IULIANO ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada Salsa Bordazzo Pomarico (MT), Terreno agricolo con annessi fabbricati ad uso abitativo e deposito. Prezzo base Euro 111.028,62. Offerte minime per partecipare Euro 83.271,47. Rilancio minimo Euro 2.220,57. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332242, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**Tribunale di  
LAGONEGRO**

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**SANT'ARSENIO****LOCALI COMMERCIALI-MINI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/1999**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. Professionista Delegato Dott. Condemi Fabio. Lotto 1: Sant'Arzenio (SA), Via Guglielmo Marconi, locali commerciali a piano terra adibiti a bar e a sala giochi e locale deposito a piano seminterrato Prezzo Base Euro 183.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 137.250,00. Lotto 2: Sant'Arzenio (SA), Via Guglielmo Marconi, Locali a primo piano già destinati a ristorante e dei depositi a piano seminterrato Prezzo Base Euro 264.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 198.562,50. Lotto 3: Sant'Arzenio (SA), Via Guglielmo Marconi, Intera proprietà composta da tre miniappartamenti al secondo piano Prezzo Base Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 28.125,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 15/11/2022 ore 16:00 per maggiori informazioni Consultare il portale delle vendite pubbliche Presentare offerte entro 14/11/2022 ore 12:00 per maggiori informazioni Consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Dott. Condemi Fabio (3351815456); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**

# PUGLIA

Bari - Foggia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BARI**

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

## GIOVINAZZO-BITONTO

### OPIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO N. 15015/06

GIUDICE DELEGATO DR.SSA PAOLA CESARONI CURATORE AVV. BIANCAMARIA DEL CURATOLO Curatore Avv. Biancamaria del Curatolo - vendita tramite gara competitiva a mezzo del soggetto specializzato Edicom Servizi Srl dal 19 SETTEMBRE 2022 ore 16.00 sino al 29 SETTEMBRE 2022 ore 16.00, accessibile da portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it). LOTTO 1 (lotto 10 della perizia): in Giovinazzo, SS 16 km 768,200 Strada Vicinale Pozzo Pato, opificio piano terra destinato a frantoio oleario e lavorazione prodotti agrari composto da due fabbricati, tettoia; mq 1978,22. Quota pari a 12/14 di cortile gravato da servitù di passaggio a favore di opificio, mq 3733. Quota pari a 26/42 di cabina elettrica mq 11,80. Area scoperta mq 242. Prezzo base Euro 149.416,36. Offerta minima Euro 112.062,27. Rilancio minimo Euro 4.000,00. LOTTO 2 (lotto 12 della perizia): in Bitonto, Contrada Murgia di Rogadeo, terreno qualità mandorleto, fg. 146 p.la 81 are 78,88. Area gravata da servitù di elettrodotto a favore di Enel. Prezzo base Euro 620,71. Offerta minima Euro 465,53. Rilancio minimo Euro 15,00. LOTTO 3 (lotto 13 della perizia): in Bitonto, Contrada Murgia di Rogadeo, terreno qualità mandorleto, fg. 146 p.la 82 are 83,68. Prezzo base Euro 658,75. Offerta minima Euro 494,00. Rilancio minimo Euro 15,00. Per partecipare alla vendita occorre registrarsi sul portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it), previo versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Visite e informazioni previo contatto con il Curatore Avv. del Curatolo (mail [delcuratolo@tin.it](mailto:delcuratolo@tin.it)); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.doauction.it](http://www.doauction.it)

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di FOGGIA**

**Abitazione | Accessorio**

## FOGGIA

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 479/2019

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/11/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Grecia 21 Foggia (FG) Appartamento all'ottavo piano della scala B con ingresso dalla seconda porta a destra uscendo dall'ascensore, interno 4, della superficie commerciale di circa mq. 103, composto di tre vani e accessori di cucina, bagno, ingresso e disimpegno, ivi compresa una piccola cantinola posta al piano interrato. Classe energetica "G" con indice di prestazione energetica globale pari a 271,98 kWh/m<sup>2</sup> anno. Box-auto al piano interrato con accesso da rampa della superficie

commerciale di circa mq. 19, chiuso da serranda avvolgibile. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 150/2016

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Bengasi 10 Foggia (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso/soggiorno, sala pranzo con angolo cottura, camera da letto, piccola camera, bagno, balcone e terrazzino a livello con ripostiglio annesso. Classe energetica F. Prezzo base Euro 69.375,00. Offerta minima Euro 52.031,25. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

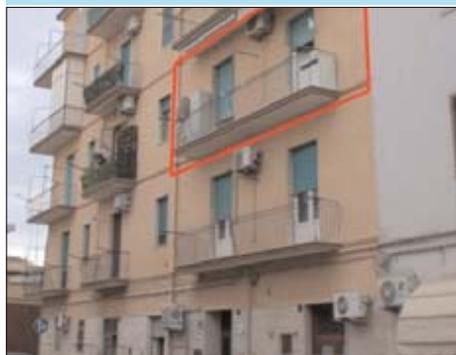
### Procedura RGE 399/2019

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 16:00 presso la Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 2. Lotto UNICO: in Corso Roma 49 Foggia (FG) Appartamento di mq 116,50 commerciali, dotato di corte interna al posto al piano rialzato. E' composto da un ambiente unico adibito a zona giorno, con un piccolo ripostiglio e ingresso. Proseguendo trova accesso il disimpegno, da cui si dipartono una camera che affaccia sulla corte interna ed ulteriori n. 2 camere da letto che affacciano su via Lecce, oltre a n. 2 servizi igienici, di cui uno cieco. Dalla cucina prende accesso una corte esterna esclusiva a servizio dell'appartamento. Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 401/2017

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 15:00 presso studio sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in via Cesare Oddone 13/A Foggia (FG) Appartamento al piano secondo avente una superficie lorda totale dei vani principali e accessori diretti di 86,18 m<sup>2</sup>, è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno, con il balcone quale pertinenza di uso esclusivo. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 75/2019

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Martire 32 Foggia (FG) Appartamento quarto piano di mq 44 composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio con terrazzo a livello di mq 25. Classe energetica G. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 327/2009 355/09

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto 15/11/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25 (presso Studio Landi). Lotto 4: in via Genoveffa De Troia 25 Foggia (FG) Appartamento piano terra composto da zona giorno, due camere e bagno per mq 57 lordi. Manca attestazione energetica. Prezzo base Euro 40.909,22. Offerta minima Euro

30.681,91. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 476/2018

ALFREDO GRASSI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2022 ore 16:00 presso lo studio a Foggia (FG) in Piazza Puglia n. 15. Lotto UNICO: in viale degli Aviatori 18 Foggia (FG) Abitazione primo piano e annessa cantinola al piano seminterrato facenti parte di "Gestione INA Casa". L'immobile consta di un vano ingresso, soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un angolo cucina pranzo e un ulteriore vano destinato a camera da letto definito da una partizione in cartongesso di successiva realizzazione. Superficie commerciale mq. 67,5 La cantinola annessa e pertinente all'alloggio è ubicata al piano seminterrato e consta di un piccolo vano di mq. 69,35. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 195/2010

Avvocato Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/11/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Località Rignano Scalo - Palazzina H, Foggia (FG) Appartamento sito al primo piano. Superficie lorda di circa mq 108,00 oltre a locale soffitta ubicato al piano sottotetto di circa mq 19,70. Box denominato "1:52" sito al piano terra nelle vicinanze della palazzina H. Superficie lorda di circa mq 11,40. Prezzo base Euro 44.888,00. Offerta minima Euro 33.666,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722200, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA E CANDELA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 228/2001 262/01

DOTT. URSO MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 15:00 presso studio in Foggia Corso Roma 204, scala B, ottavo piano. Lotto 1: in via Malvadi Tenente Gastone 16 Foggia (FG) Appartamento scala A, terzo piano, composto da tre vani utili mq 85 complessivi. Prezzo base Euro 44.160,00. Offerta minima Euro 33.120,00 Lotto 2: in via Forno Vecchio 7 Candela (FG) Appartamento composto da 1,5 vani, piano terra di mq 55. Prezzo base Euro 9.702,00. Offerta minima Euro 8.490,00 Lotto 3: in via Fontanelle 78 Candela (FG) Monolocale piano terra, mq 29 composto da un vano, angolo cot-

tura, wc e balcone. Prezzo base Euro 4.938,00. Offerta minima Euro 4.231,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## LESINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 216/2017

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25. Lotto UNICO: in via Marconi 90 Lesina (FG) Appartamento primo piano, interno 2, composto da ingresso-soggiorno, cucina con ripostiglio, due camere, bagno con anti-stante disimpegno, per una superficie complessiva lorda di 90,80 mq, più una veranda-balcone e di 4,30 mq e 0,24 mq oltre alle parti comuni. Box-auto al piano terra composto da un unico locale di circa 33 mq con annesso piccolo w.c., per una superficie commerciale di 24,54 mq circa. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## APRICENA

### FABBRICATO A RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 405/2017

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/11/2022 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Duca D'Aosta 89-91 Apricena (FG) Fabbricato allo stato rustico composto: - al piano terra, con ingresso dal n. 91, da due vani ed accessori (ripostiglio, bagno e cucina, da progetto) con retrostante piccolo cortile scoperto; - al primo piano, con ingresso da un portoncino e una scalinata privati al n. 89, da due vani intercomunicanti ed accessori (ripostiglio e bagno) con un balcone e al piano sovrastante da un vano di sgombero, un ripostiglio e un terrazzo scoperto a livello. Superficie totale di 212,28 mq lordi. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## APRICENA

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 392/2018

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/11/2022 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Papa Giovanni XXIII 33/G Apricena (FG) Appartamento posto al secondo piano della scala C, interno 6, della consistenza catastale di vani 6, con porta d'ingresso a destra salendo sul pianerottolo, composto da sei vani compresi accessori diretti, quali soggiorno-pranzo, cucinino, servizio igienico, due disimpegni, e due camere; con annesso locale di sgombero e ripostiglio al piano terzo collegato tra loro da botola, ed è composto da un vano unico con bagno. Classe energetica D. Box-auto posto al piano seminterrato composto di un unico vano, della consistenza catastale di mq. 19, presenta caratteristiche di finitura di tipo medio con pareti e soffitto intonacati e tinteggiati, basculante di accesso in acciaio zincato ed una buona accessibilità. Prezzo base Euro 71.850,00. Offerta minima Euro

53.887,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CELENZA VALFORTORE

### APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 120/2019

Avvocato D'Apollo Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/11/2022 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Garibaldi 38 Celenza Valfortore, Celenza Valfortore (FG) Immobile ad uso abitazione che si sviluppa al piano primo, secondo e sottotetto, con ingresso dal vano scala posto al piano terra, composta da sei vani più accessori. Unità immobiliare ad uso magazzino/deposito, composta da un vano unico al piano terra, mediante una botola si accede ad un piccolo vano accessorio posto al piano interrato. Prezzo base Euro 50.287,50. Offerta minima Euro 37.800,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 39/2016

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Chiomenti 11 Cerignola (FG) Appartamento al piano terra, composto da una zona giorno con ingresso, cucina abitabile, bagno e camera da letto. Il tutto è distribuito su una superficie lorda di piano di circa mq.57. L'area sovrastante di circa mq 15 è adibita a ripostiglio ed è accessibile mediante scala a pioli dalla cucina. Classe energetica G. Prezzo base Euro 41.574,00. Offerta minima Euro 31.180,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 320/2019

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2022 ore 17:00 presso Studio in Lucera (FG) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in via Llassio 18 Cerignola (FG) Appartamento ubicato al terzo piano di 113 m<sup>2</sup>. Classe energetica "F". Box auto piano terra del cortile condominiale di

28 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 87.500,00. Offerta minima Euro 65.625,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 445/2019**

Dott. Monopoli Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2022 ore 12:00 presso studio in Cerignola, alla via Assisi n. 10. Lotto UNICO: in vicolo I Santa Maria degli Angeli 9 Cerignola (FG) Appartamento piano terra, primo e secondo. Il primo piano è composto da soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio; il secondo piano si compone di disimpegno, due vani letto e un w.c.; dal disimpegno si accede attraverso una porta-finestra al terrazzo a livello a uso esclusivo, che copre una parte del sottostante vano soggiorno. Classe energetica F. Prezzo base Euro 131.250,00. Offerta minima Euro 98.437,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885414072, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 355/2018**

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2022 ore 17:00 presso lo Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in Viale Terminillo 4 Cerignola (FG) Appartamento e box auto in palazzina bifamiliare, precisamente: appartamento su 2 livelli: al p. rialzato zona giorno sup. utile 60 mq. con cucina/soggiorno, bagno, disimpegno, vano tecnico, oltre balcone; al p. sottotetto zona notte sup. utile di 65 mq. ca. composta da ampio disimpegno, bagno, 2 camere da letto, ognuna delle quali servita da ripostiglio (cabina armadio), oltre due balconi. Il box auto al p. seminterrato con sup. di ca 43 mq. Prezzo base Euro 95.287,50. Offerta minima Euro 71.465,63. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 118/2019**

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/11/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Marconi 5 Lesina (FG) Appartamento piani T-1-2 di mq 180 escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.969,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 531/2017**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 18:00 Presso studio in Foggia Viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in via Ticino 4 Lucera (FG) Abitazione primo piano di mq 83 catastali, composta da ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno e due balconi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 38.900,00. Offerta minima Euro 29.175,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 267/2019**

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Giuseppe Rosati 27 Manfredonia (FG) Abitazione di tipo popolare sita al piano terra, avente superficie commerciale di mq. 55, composta da una zona giorno costituita da ampio ingresso con annessa cucina (questa zona è stata sopralcata per circa mq. 8), un vano bagno, un corridoio che porta sia al vano camera da letto che all'atrio (scoperto) dove è posto un piccolo ripostiglio di circa mq. 1,5. Prezzo base Euro 57.600,00.

Offerta minima Euro 43.200,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 129/2019**

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2022 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Contrada San Salvatore Manfredonia (FG) Abitazione in villino composto da piano terra e piano seminterrato di mq. 120 escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 48.881,25. Offerta minima Euro 36.660,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 377/2000**

Avvocato Catalano Saverio. Vendita senza incanto 16/11/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II, 11. Lotto UNICO: in via Libeccio Località Ippocampo, Manfredonia (FG) Appartamento al primo piano, sc. A int. 7 palazzo Ambrosino. Prezzo base Euro 18.392,00. Offerta minima Euro 13.794,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722200, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 294/2010**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/11/2022 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 3: in viale

del Mezzogiorno Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Appartamento piano terra, superficie commerciale mq. 68,75 circa (mq. 50,00 superficie interna e mq. 18,75 di veranda). Locale box piano terra, consistenza mq. 23. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MARGHERITA DI SAVOIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 300/2017

GIOVANNI LIPARTITI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giuseppe De Nittis 12 Margherita di Savoia (BT) Appartamento disposto su due livelli fuori terra (piano primo + sottotetto), costituito dai seguenti locali: a) Piano primo: soggiorno-cucina; scala di accesso al piano mansarda; balconata su via Rossini; veranda; bagno. b) Piano sottotetto: bagno; camera da letto; n. 2 camerette; veranda. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di 160 mq. Manca APE. Prezzo base Euro 89.438,00. Offerta minima Euro 67.079,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MARGHERITA DI SAVOIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 437/2019

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2022 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mercadante 9 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra 1, int. 2. Superficie commerciale: mq 62,00 compresa veranda e giardino. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MARGHERITA DI SAVOIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 97/2009

Notaio Cassano Lorenzo. Vendita senza incanto 09/11/2022 ore 12:00 presso studio in San Severo Via Filippo D'Alfonso n.35. Lotto UNICO: in Piazza N Zingarelli 5 Città Giardino, Margherita di Savoia (BT) Appartamento sito al piano rialzato, scala M, nel complesso residenziale "Città Giardino". Superficie lorda circa mq 35,44. Prezzo base Euro 18.112,50. Offerta minima Euro 13.584,37. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882331482, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MONTE SANT'ANGELO

#### ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 88/2016

Dott.ssa Cardella Eliana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 17:00 presso lo studio sito in Manfredonia Via Togliatti n. 40. Lotto UNICO: in via del Presepe 8 Monte Sant'Angelo

(FG) Abitazione di tipo economico posta al piano terra di vani 4 catastali. Classe energetica E. Locale garage posto al piano S1 di mq15 catastali. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.812,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884583320, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 177/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 13:00 presso lo studio in Foggia viale Ofanto n. 301 quarto piano scala A. Lotto UNICO: in Largo Dell'Oca 24 Orta Nova (FG) Abitazione popolare di mq 45 catastali, piano terra composto da unico vano con servizio igienico e soppalco metallico. Manca certificato di abitabilità/agibilità. Classe energetica G. Abitazione di mq 97 catastali al primo piano con torrino scala di accesso al secondo piano e annesso terrazzo a livello. L'immobile al primo piano è composto da ambiente unico con angolo cottura, disimpegno che dà accesso alla zona notte ove vi sono due camere da letto. Al secondo piano è presente struttura metallica coperta con pannelli. Manca certificato di abitabilità/agibilità. Classe energetica F. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 68/2019

Avv. VINELLI MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/11/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Cesare Pavese 9 Orta Nova (FG) Appartamento secondo piano. Partendo dal pianerottolo condominiale, appena dopo la porta di ingresso si delinea, rispettivamente a destra e a sinistra, un piccolo vano cucina di circa 9,80 mq ed un soggiorno di 19,30 mq, nonché un disimpegno di fronte al punto di ingresso, a servizio di un'altra camera. Completa la divisione interna, una camera da letto matrimoniale, bagno e ripostiglio. Presenti irregolarità edilizie e catastali sanabili. Classe energetica F. Prezzo base Euro 43.725,00. Offerta minima Euro 32.794,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773008, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 445/2018

Dott. Monopoli Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2022 ore 10:00 presso lo studio in Cerignola via Assisi n. 10. Lotto UNICO: in via Palestro 24 Orta Nova (FG) Appartamento terzo piano, interno 8, costituito da quattro vani, corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due ampi balconi; mq 135 commerciali. Classe energetica D. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885414072, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 3/2018

Dott.ssa Cardella Eliana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2022 ore 17:00 presso il suo studio sito in Manfredonia Via Togliatti n.40. Lotto UNICO: in corso Aldo Moro 123 Orta Nova (FG) Appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo, interno 9, composto di due camere, cucina, bagno, ingresso e corridoio. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884583320, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### RIGNANO GARGANICO

#### APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 471/2017

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/11/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla via A. Volta n.1. Lotto 1: in Via Leonardo da Vinci 87 Rignano Garganico (FG) Appartamento posto al primo piano composto da 4 vani e accessori. Classe energetica "D". Locale ad uso autorimessa posto a piano terra. Prezzo base Euro 134.662,50. Offerta minima Euro 100.996,87 Lotto 2: in Via Tommaso Fiore Rignano Garganico (FG) Opificio artigianale delimitato da idonea recinzione. Prezzo base Euro 234.000,00. Offerta minima Euro 175.500,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### RODI GARGANICO

#### DEPOSITI, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 11/2014

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 11:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto A: in via Matteotti Rodi Garganico (FG) Depositi mq 2,85 e 10,92 oltre area di pertinenza di mq 44,23 lordi, piano S1. Due garage di mq 27,65 e 20,56 oltre area di pertinenza, interni 8 e 9, piano S1. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 612/2017**

LAFENZA SIMONA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/11/2022 ore 19:00 in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Nicola Totta 8 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione terzo piano sottotetto di mq.61. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima Euro 32.513,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 27/2019**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2022 ore 09:30 presso lo studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Nino Bixio 4 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione terzo piano e quarto sottotetto, composta da cinque vani più accessori: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e ripostiglio. Il locale sottotetto è adibito a camera unico vano accessibile dal soggiorno mediante scala in legno. Il tutto per mq 151,27 lordi oltre mq 18,66 sottotetto. Box auto piano terra composto da unico vano di mq 30,57 lordi. Presente soppalco in legno. Prezzo base Euro 141.600,00. Offerta minima Euro 106.200,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 89/2018**

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2022 ore 18:00 presso lo studio in Foggia Corso Cairoli n. 25. Lotto UNICO: in via San Luca 7 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al piano rialzato composto di cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, corridoio, disimpegno, ripostiglio con annessi terrazzo a livello e scalinata esterna privata da cui riceve accesso previo attraversamento dell'antistante area esterna recintata comune, per una superficie complessiva coperta di circa 188,4 mq e una superficie scoperta (terrazzo e scalinata privata) di circa 64,5 mq. Prezzo base Euro 134.100,00. Offerta minima Euro 100.575,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**MANSARDA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 246/2020**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2022 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Borsellino 15 San Giovanni Rotondo (FG) Deposito/mansarda posto al terzo piano a destra salendo, composto da ambiente unico ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e bagno con annessi balconi, dotato di impianto idrico fognario, impianto di climatizzazione estiva ed invernale. Locale box auto al piano interrato, avente accesso dalla quinta saracinesca a sinistra scendendo dalla rampa esterna o da vano scala da Via Borsellino n. 15, composto da un unico ambiente. Prezzo base Euro 76.490,00. Offerta minima Euro 57.368,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 392/2017**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/11/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Orto Monaco 16-18 San Marco in Lamis (FG) Abitazione di mq 99 catastali con doppio ingresso; dal civico 16 si accede al piano terra, dal civico 18 al primo piano. Tramite vano scala interno si raggiunge il piano mansarda. Classe energetica F. Prezzo base Euro 21.270,13. Offerta minima Euro 15.952,59. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 546/2018**

Tricarico Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Almirante 2 San Marco in Lamis (FG) Abitazione primo piano e sottotetto composta da ingresso/soggiorno, angolo cottura, ripostiglio,

bagno, due camere e n. 2 balconi. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3807054787, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS**

**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 382/2014**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista sito in Foggia via via M. Gandhi n. 7. Lotto A: in Via Padre Agostino Daniele 2 San Marco in Lamis (FG) Abitazione al primo piano di 5,5 vani. Superficie totale mq 127, escluso aree scoperte mq 114. Box auto di pertinenza al piano terra di mq 53. All'interno del box sono stati realizzati due locali al piano interrato, indipendenti, ognuno con il proprio ingresso, tuttavia non autorizzati e sanabili. Prezzo base Euro 120.375,00. Offerta minima Euro 90.281,25. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 593/2016**

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/11/2022 ore 16:30 presso studio sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Via Stigliani 17 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento disposto su tre livelli (P.T.-2-3), collegati da una scala interna. Box di pertinenza del suddetto appartamento, posto al piano terra della stessa palazzina, superficie catastale 28 mq. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 493/2016**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/11/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fratelli Rosselli 12 San Severo (FG) Abitazione composta da disimpegno, due camere e ripostiglio al piano piano, soggiorno, bagno, cucina, veranda coperta e terrazzo al secondo piano; superficie commerciale mq 107. Classe energetica F. Prezzo base Euro 40.750,67. Offerta minima Euro 30.563,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 304/2018**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/11/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Deliceto 1DF San Severo (FG)

APPARTAMENTO secondo e terzo, scala B, di mq 83,00 commerciali, composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto, bagno e due balconi, collegata mediante scala interna al sovrastante terzo piano sottotetto non abitabile di altezza netta interna mt 2.30 costituito da locale di sgombero, bagno e terrazzo. Classe energetica F. BOX-AUTO piano interrato con accesso da rampa carrabile comune posta al termine del viottolo asfaltato della superficie commerciale di circa mq.14,00, raggiungibile scendendo la rampa carrabile comune, non prima di aver attraversato l'intera area cortilizia a partire dal cancello a chiusura/apertura automatica. Presente parziale sopralco uso deposito a fine box (soppalco senza permanenza di persone h <1.50). Prezzo base Euro 55.087,50. Offerta minima Euro 41.315,62. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 83/2016**

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/11/2022 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Emanuele De Deo 163 San Severo (FG) Appartamento, piano primo, della superficie commerciale di mq. 109,25 circa, classe energetica "G". Nella disponibilità della debitrice esecutata. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 31/2019**

LAFENZA SIMONA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/11/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in vicolo Corona 14 San Severo (FG) Abitazione di mq 72,28, composta da due piani: piano terra con accesso diretto dalla strada e primo piano collegati tra di loro con una scala a chiocciola. Al piano terra vi è un piccolo disimpegno, due camere da letto e bagno; al piano superiore cameretta, camera matrimoniale e bagno; al secondo piano è disposto un ambiente unico con soggiorno-angolo cottura, piccolo bagno e terrazzino. Classe energetica F. Prezzo base Euro 28.913,00. Offerta minima Euro 21.685,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 342/2018**

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2022 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Diana 56 San Severo (FG) Appartamento secondo piano composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere e bagno per mq 54 lordi oltre due balconi. Pertinenziale deposito al terzo piano accessibile a mezzo rampa scale interna all'abitazione di mq 37,22 con annesso terrazzo a livello di mq 23,75. Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.370,00. Offerta minima Euro 17.528,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 403/2019**

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2022 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Papa Leone XIII 45 San Severo (FG) Appartamento posto al piano secondo e terzo, composto di vani cinque, confinante con pozzo luce comune su cui grava servitù passiva di affaccio a favore di terzi. Superficie commerciale lorda complessiva di mq. 96 (catastali mq. 107), composto al piano secondo da zona ingresso, cucina e sala pranzo, camera matrimoniale, cameretta e bagno, mentre al piano terzo (al quale si accede mediante scala interna) vi sono gli accessori (piano soffitta, terrazzo scoperto e locale ad uso bagno). Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 239/2017**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/11/2022 ore 16:00 presso l'aula Aste Telematiche Pi+Di, in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Cavour 62 San Severo (FG) Appartamento secondo e terzo piano di mq. 97 commerciali composto da camera da letto, bagno oltre ad ambiente unico al piano secondo e da

una lavanderia e soffitta con pozzo luce al piano terzo - sottotetto, con torino abusivo non sanabile. Classe energetica F. Prezzo base Euro 47.775,00. Offerta minima Euro 35.831,25. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 191/2018**

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2022 ore 19:00 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in contrada Colle Castrato Serracapriola (FG) Villetta unico livello con area di mq 10 antistante la porta di ingresso. E' esclusa dalla vendita l'area circostante sulla quale insiste il porticato di mq 30. L'appartamento è composto da ampio ingresso-soggiorno, 4 camere da letto, cucina, disimpegno e due bagni per mq 125 lordi, superficie commerciale mq 117,5. Classe energetica F. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 75/2020**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2022 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento in piano terra, rialzato rispetto alla quota terreno; si presenta in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: tre vani (soggiorno-pranzo e due camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno), nonché due balconi. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00 Lotto 2: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: cinque vani (soggiorno-pranzo e quattro camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Sup cat mq. 122 L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 549/2016**

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/11/2022 ore 16:30 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via della Resistenza 5 Vico del Gargano (FG) Appartamento quarto piano di mq 95,75 lordi composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto, con annessi due balconi. Manca certificato di agibilità. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 60.500,00. Offerta minima Euro 45.375,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 102/2019**

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/11/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Di Vittorio Vico del Gargano (FG) Appartamento secondo e terzo piano, attualmente divisi in due unità abitative separate abusivamente. Lastrico solare al quarto piano. Prezzo base Euro 63.675,00. Offerta minima Euro 47.757,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VOLTURINO**

**ABITAZIONE POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 373/2014**

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto 10/11/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Massimo D'Azeglio 20 Volturino (FG) Abitazione popolare piani terra e primo di mq 76 catastali. Presente sottotetto non accatastabile. Manca agibilità/abitabilità. Prezzo base Euro 18.457,03. Offerta minima Euro 13.842,77. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 520/2016**

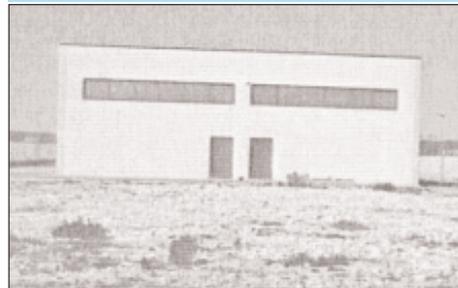
Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/11/2022 ore 17:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via I Parallela di Via del Mare 5 Zapponeta (FG) Appartamento primo piano, scala A, composta da soggiorno/cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno e due balconi, per una superficie commerciale complessiva dell'unità abitativa pari a circa mq. 99. Classe energetica F. Box piano S1, scala A, posto di fianco al vano scala "A" e con ingresso carribile da rampa comune (da Via Amerigo Vespucci) e da vano scala condominiale scala A; il locale box si compone di un unico ambiente per il parcheggio delle autovetture e di un piccolo ripostiglio, per una superficie complessiva pari a circa mq. 34. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**APRICENA E VOLTURARA APPULA**

**CAPANNONE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 17/2018**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/11/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Via A.Volta n.1. Lotto 1: in ss 87 Garganica Apricena (FG) Capannone adibito ad opificio. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima Euro 80.156,25 Lotto 2: in Vico III Serretto 7 Volturara Appula (FG) Appartamento su due livelli di mq 50. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**ABITAZIONE, IMMOBILE COMMERCIALE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 352/2016 16/2017**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/11/2022 ore 10:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Pola 51/53 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione di mq. 158 composta da: - Piano interrato, adibito a cantinola; - Piano terra, costituito da un unico locale con servizio wc annesso, avente duplice accesso; - Piano primo, adibito a zona giorno costituito da soggiorno-pranzo, cucina e servizio wc annesso; - Piano secondo, adibito a zona notte costituito da due camere da letto oltre al locale wc. 2. Locale ad uso garage, sito in piano terra con accesso

dal civico 51/A di Via Pola, avente una estensione catastale lorda di mq. 15. Prezzo base Euro 136.100,00. Offerta minima Euro 102.075,00 Lotto 2: in contrada Pozzocavo San Giovanni Rotondo (FG) Immobile commerciale costituito da un fabbricato con annesso spazio esterno, in origine adibito a terrazza, che al momento risulta completamente chiuso sui tre lati mediante muretti in mattoni su cui si innestano gli infissi in legno e vetro. Il vano originariamente adibito a deposito, ha subito una diversa distribuzione per creare la zona giorno e la zona notte; a quest'ultima si accede a mezzo di disimpegno che conduce alle tre camere da letto, un bagno ed un piccolo vano ripostiglio. Prezzo base Euro 117.300,00. Offerta minima Euro 87.975,00 Lotto 3: in contrada Piano San Giovanni Rotondo (FG) Terreno edificabile facente parte dei Lotti 10 e 11 del Piano Particolareggiato, comparto "M", della maglia "CM" del PRG, di forma rettangolare, avente la consistenza di mq. 348. Sul suolo insiste un progetto architettonico depositato all'Ufficio Tecnico del Comune di San Giovanni Rotondo. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima Euro 41.550,00 Lotto 4: in contrada Pozzocavo San Giovanni Rotondo (FG) Terreno seminativo di mq. 3.820, suddiviso in due porzioni di cui la prima di pertinenza del Lotto Tre, di mq. 1.960 e la seconda pertinenziale alle particelle 1621 e 1622, avente una estensione di mq. 1.860. Sulla porzione pertinenziale del Lotto Tre è realizzata una terrazza scoperta ad uso dell'abitazione, sfalsata rispetto al piano di campagna, di circa mq. 64 e comunicante con la terrazza esterna coperta. Inoltre sul suolo sono ubicati due piccoli capanni degli attrezzi entrambi removibili. Prezzo base Euro 10.700,00. Offerta minima Euro 8.025,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**UFFICIO E DI LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 362/2017**

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 18:00 presso studio del delegato in Foggia, viale Gandhi n.7. Lotto 1: in via Togliatti e via D'Orso San Severo (FG) Diritto di proprietà superficaria per 99 anni (di cui 71 restanti) dell'unità immobiliare ad uso ufficio, primo piano, mq. 116,10 coperti circa. Immobile locato con contratto scadente il 21/05/2023. Classe energetica G. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 34.425,00 Lotto 2: in via Togliatti e via D'Orso San Severo (FG) Diritto di proprietà superficaria per 99 anni (di cui 71 restanti) dell'unità immobiliare ad uso attività commerciale piano terra, mq. 133,03 coperti circa. Classe energetica F. Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima Euro 51.637,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 185/2017**

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/11/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in strada Sprecacenero km 0.200 Foggia (FG) Fabbricato costi-

tuito da un piano terra composto da 4 vani ed accessori questi ultimi consistenti in due magazzini e bagno e da limitrofo locale uso deposito di mq 19 circa. Presente pergola di mq 45. Classe energetica G. Terreni agricoli costituenti un solo corpo estesi ha 00.75.19. Sul terreno è presente un capanno di mq 20 adibito a deposito o ricovero animali. Prezzo base Euro 84.150,00. Offerta minima Euro 63.112,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### RISTORANTE-PIZZERIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 180/2014

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto 09/11/2022 ore 13:00 presso studio sito in Foggia (FG) al Viale Ofanto n.301 (IV piano). Lotto 1: in Via Tratturo Camporeale 200 Foggia (FG) Immobile e relative pertinenze, a destinazione ristorante-pizzeria ripartito su tre livelli, con accesso da vialetto interno, corte comune anche agli altri servizi dell'attività stessa. Prezzo base Euro 276.243,75. Offerta minima Euro 207.182,81. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 542/2017

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/11/2022 ore 17:30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in via Nicola De Dominicis 17 Foggia (FG) Laboratorio artigianale, piano terra di mq 95 coperti. Classe energetica G. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MONTE SANT'ANGELO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 277/2009

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/11/2022 ore 18:00 presso l'aula Aste Telematiche Pi+Di, in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dell'Angolo 7 Monte Sant'Angelo (FG) Locale commerciale di mq 98 commerciali (su due livelli) composto da due camerate coperte da volte a botte, di cui la prima costituita da un unico vano dal quale mediante una scala si accede al piano interrato composto pure da un piccolo unico ambiente e la seconda costituita da una camera con annessi cucina e bagni. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 53.312,50. Offerta minima Euro 39.234,37. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MONTESARCHIO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGF 72/2017

Curatore: FESCE JUN AVV. ANTONIO tel. 0881663503. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV maggio 1. Lotto UNICO: in Montesarchio (BN) Complesso industriale sito in parte nel Comune di Montesarchio (BN) in parte nel Comune di San Martino Valle Caudina (AV) ubicato in zona extraurbana di circa ha 6.60.00 costituito da un gruppo di capannoni adiacenti e interconnessi, da terreno adibito a cava di argilla estraibile, da terreno adibito a cava già sfruttata con piazzali e terreni pertinenziali, da terreni agricoli e da fascia arretramento stradale. Prezzo base Euro 1.864.265,63. Offerta minima Euro 1.398.199,22. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del curatore, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTANOVA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 134/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/11/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia Viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in corso Vittorio Lenoci Orta Nova (FG) Locale commerciale piano terra con ingresso di servizio su via Firenze, di mq 95 commerciali. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ROSETO VALFORTORE

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 506/2017

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 17:15 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Quattro Novembre 3-7 Roseto Valfortore (FG) Locale commerciale adibito a pub-bar costituito da due vani comunicanti al piano terra. Classe energetica C. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 208/2018

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia al Viale

M. Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in Via Montegrappa 23-25 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale adibito a pizzeria, composto da un piano seminterrato adibito ad uso deposito, da un piano terra adibito a locale commerciale, da un piano primo adibito a sala somministrazione dell'attività commerciale e da un secondo piano adibito a uso locale di sgombero (deposito) con w.c. Prezzo base Euro 58.237,50. Offerta minima Euro 43.678,13. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO IN LAMIS

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 39/2013

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 09/11/2022 ore 16:15 "Athena Professionisti Associati", sita in Foggia alla Via Napoli n. 6 / B. Lotto UNICO: in via Kennedy 11 e via La Piscopia 22 San Marco in Lamis (FG) Locale piano terra destinato ad attività commerciale composto da ampio locale con annesso locale ufficio, wc e ripostiglio. Classe energetica E. Prezzo base Euro 209.250,00. Offerta minima Euro 156.938,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 170/2020

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2022 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giuseppe Mazzini 37-39 San Severo (FG) Locale commerciale su due livelli e precisamente piano terra e piano interrato, collegati tra loro per mezzo di un vano scala ad uso esclusivo e di un vano montacarichi esclusivo. Il locale è composto da un unico ambiente al piano terra, suddiviso mediante tramezzature, oltre a un piccolo vano w.c. e un locale posto al piano interrato, il tutto collegato per mezzo di un vano montacarichi e un vano scala a uso esclusivo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VICO DEL GARGANO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RG 82000257/2001

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2022 ore 18:00 presso lo studio legale sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Contrada Mannarelle Vico del Gargano (FG) Manufatto edilizio di dimensioni in pianta di circa 680 mq., adibito e con destinazione d'uso a discoteca, a carattere precario e temporaneo, con area pertinenziale di circa mq. 1019,00. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### APRICENA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 320/2018

Avvocato Ciliberti Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in pressi della S.P. Apricena Poggio Imperiale Km 2.700, Apricena (FG) Quattro terreni di mq 17.206, 2.409, 3.251, 2.552 rispettivamente. Prezzo base Euro 25.965,00. Offerta minima Euro 19.474,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3478288506, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ASCOLI SATRIANO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 511/2012

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 10/11/2022 ore 16:00 Presso studio in Foggia al Viale M. Gandhi 7. Lotto UNICO: in Contrada Forcone 2 Ascoli Satriano, Ascoli Satriano (FG) Piena proprietà di un fondo rustico facente parte del podere 76, ha 6.34.05. Presente manufatto in muratura non rilevato dalle mappe. Prezzo base Euro 59.358,00. Offerta minima Euro 44.518,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CARPINO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 287/2015

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/11/2022 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in Carpino (FG) Terreno agricolo adibito ad uliveto di mq 3.510. presente pozzo irriguo. Prezzo base Euro 6.318,00. Offerta minima Euro 4.738,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 491/2018

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematiche sincrona mista 15/11/2022 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in località Isola degli olivi di Torelli Manfredonia (FG) Piena proprietà

di Terreno, seminativo. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### STORNARELLA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 39/2005

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2022 ore 16:30 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada Riomorto Stornarella (FG) Fondo rustico di ha 6.37.24 costituito da sei terreni agricoli di forma irregolare, pianeggiante, coltivato a seminativo, sul quale insiste un vascone per la raccolta acqua e un pozzo irriguo. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esplora le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le **aste giudiziarie nella tua città** con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/it/app/gps-aste/) e [Google Play](https://www.google.com/play/store)

Ulteriori dettagli su: [www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



**GPS ASTE**

Le aste giudiziarie **intorno a te**

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO



Tribunale di  
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 65/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Traversa di via Cassiodoro, Appartamento al piano secondo (e ultimo), si compone di ingresso su soggiorno con finestra e balcone comune dotato di ripostiglio, disimpegno, cucina con balcone comune, bagno con balcone comune, camera con balcone comune, bagno con finestra, camera con balcone comune. Occupato da uno dei debitori esecutati Prezzo base Euro 109.350,00. Offerta minima Euro 82.012,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardo Salvatore tel. 0961541003

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Bellini - Vicolo II Bellavista, Immobile di civile abitazione composto da due camere da letto, due bagni, ingresso-soggiorno, cucina, dispensa, e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 102.300,00. Offerta minima Euro 76.725,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2022 ore 15:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Piano Grande 6, Immobile ad uso abitativo al piano primo di un fabbricato condominiale, mq 105, vani 5,5. Occupato con regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 36.343,00. Offerta minima Euro 27.257,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Rag. Lasalvia Fabio tel. 0961795646

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 89/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Santa Maria, via Carso 8/A, Appartamento per civile abitazione al piano terra, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 79.488,00. Offerta minima Euro 59.616,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) zona di Materdomini, via Lorenzo Cardone 3, Appartamento su unico livello, al piano quinto di un edificio condominiale privato, scala C, int. 10, superficie coperta di ca mq 104, composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere da letto, 2 balconi. Dal rilievo è risultato una diversa distribuzione dell'interno nella zona ingresso - sog-

giorno e, pertanto, l'opera abusiva può essere sanata, previa presentazione CILA in sanatoria. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima Euro 51.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia, Appartamento al piano terra, vani 3,5, superficie commerciale mq 74. Prezzo base Euro 28.560,00. Offerta minima Euro 21.420,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO-SELLIA MARINA

APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, via Barlaam da Seminara 36, Appartamento per civile abitazione facente parte di un complesso edilizio, al piano quarto, interno 8, di 6,5 vani. Prezzo base Euro 105.875,03. Offerta minima Euro 79.406,27. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, via Barlaam da Seminara 36, Cantina facente parte di un complesso edilizio, al piano terra, di mq 14. Prezzo base Euro 6.098,48. Offerta minima Euro 4.573,86. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Sellia Marina (CZ) località Ruggero, Viale degli Aranci, Appartamento per civile abitazione con giardino di pertinenza, al piano primo di un complesso immobiliare ex villaggio Leanza di Chiaro. Prezzo base Euro 31.251,38. Offerta minima Euro 23.438,54. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

BOTRICELLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) Località Marina di Bruni, via Panarea 3, Appartamento isolato su unico livello adibito a civile abitazione con corte esclusiva, consistenza 5,5 vani, piano T. Prezzo base Euro 91.140,00. Offerta minima Euro 68.355,00. Rilancio minimo Euro

1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 65/2014**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Marina di Bruni 43, Appartamento situato all'interno di uno stabile plurifamiliare, formato da piano terra a due elevazioni. E' posto al secondo livello, nel piano sottotetto e vi si accede a mezzo di una scala in comune con le altre unità abitative. L'appartamento risulta ancora in corso di completamento. Non risulta rilasciato il certificato di agibilità. Prezzo base Euro 30.650,00. Offerta minima Euro 23.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

**GIRIFALCO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 136/2018**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO 1: in Girifalco (CZ) Vicolo V Garibaldi 30-32, Piccolo fabbricato su un unico piano f.t., composto da due magazzini accessibili tramite serrande metalliche. Annessa piccola corte, vi si accede sia dal fabbricato che dalla strada sterrata lato est. Consistenza mq 76, sup. catastale mq 96. Prezzo base Euro 8.600,00. Offerta minima Euro 6.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Girifalco (CZ) Località Bosco Farnese, Fabbricato indipendente adibito ad abitazione con annessa piccola corte. Su un unico piano f.t. composto da grande ingresso-veranda, ampio vano destinato a cucina-pranzo, salotto, 3 camere da letto, 2 bagni. Sup. lorda mq 223,00. Annessa area di pertinenza di mq 24,00. Prezzo base Euro 46.426,00. Offerta minima Euro 34.820,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2022

ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

**ISCA SULLO IONIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/2021**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Isca sullo Ionio (CZ) Frazione Marina, Immobile di civile abitazione posta all'interno di un fabbricato (blocco 1) facente parte di un complesso condominiale (Residence San Rocco II), cat. A/3, consistenza 2,5 vani, superficie catastale mq 41 Prezzo base Euro 38.950,00. Offerta minima Euro 29.212,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Vincenzo tel. 0961751428

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO**

**ABITAZIONI - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 43/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 2: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Contrada Fego, Locale deposito cat. C2 consistenza mq 40; superficie catastale totale mq 47. Prezzo base Euro 14.483,52. Offerta minima Euro 10.862,64. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Contrada Fego snc, Locale deposito cat. C2, consistenza mq 44; superficie catastale totale mq 51. Prezzo base Euro 15.609,00. Offerta minima Euro 11.706,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) via Pullano 53-71, Appartamento tra piano terra e piano primo di un fabbricato Prezzo base Euro 72.300,00. Offerta minima Euro 54.225,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

**SERSALE**

**MAGAZZINO - GARAGE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/2014**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Sersale (CZ) via II Traversa Progresso 119/bis, Magazzino adibito a depositi, consistenza 7 Prezzo base Euro 1.771,88. Offerta minima Euro 1.328,91. Rilancio minimo Euro 88,59. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via II Traversa Progresso 119/bis, Garage, consistenza 28 Prezzo base Euro 4.551,75. Offerta minima Euro 3.413,81. Rilancio minimo Euro 227,59. LOTTO 3: in Sersale (CZ) via II Traversa Progresso 119/bis, Appartamento al piano primo adibito a abitazione di tipo civile, consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 30.338,55. Offerta minima Euro 22.753,91. Rilancio minimo Euro 1.516,93. LOTTO 4: in Sersale (CZ) via II Traversa Progresso 119/bis, Appartamento al piano secondo adibito a abitazione di tipo civile, consistenza 6,5 vani Prezzo base Euro 25.702,31. Offerta minima Euro 19.276,73. Rilancio minimo Euro 1.285,12. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gliotti Francesca tel. 0961725945

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**AMATO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/2008**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Amato (CZ) viale Francesco Cappellano, Unità immobiliare al piano terra, composta da un unico vano, adibito ad attività artigianale, completato in ogni sua parte con intonaci interni tirati a fino ed esterno rustici, pavimento in mattonelle, serrande esterne in lamiera ed infissi di finestre in alluminio, per una superficie utile

pari a mq 150,95, nonché area urbana di superficie netta pari a 61,50. Occupato Prezzo base Euro 37.168,58. Offerta minima Euro 28.384,16. Rilancio minimo Euro 1.858,43. LOTTO 2: in Amato (CZ) viale Francesco Cappellano, Unità immobiliare al piano primo, adibito ad abitazione, con intonaci interni tirati a fino ad eccezione di un vano destinato a bagno, ancora al rustico; composta da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, 4 camere, bagno e ripostiglio, per una superficie utile pari a mq 153,41, nonché lastrico solare di superficie catastale pari a mq 170. Occupato Prezzo base Euro 21.086,56. Offerta minima Euro 15.814,92. Rilancio minimo Euro 1.054,33. Vendita senza incanto sincrona mista 16/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capalbo Tiziana tel. 096132316

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CROPANI MARINA**

**UNITA' IMMOBILIARI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 35/2014**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Cropani (CZ) Cropani Marina, Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare per attività produttive, piano terra con corte di pertinenza, rappresentata da un opificio parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, due laboratori, tre bagni + spogliatoi e area ristoro, disimpegno per complessivi mq lordi 470. L'immobile è conforme alla vigente normativa urbanistica ma necessita di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetriche. Prezzo base Euro 47.555,00. Offerta minima Euro 35.700,00. Rilancio minimo Euro 2.377,75. LOTTO 3: in Cropani (CZ) Cropani Marina, Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare per attività produttive, piano secondo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487. L'immobile è conforme alla vigente normativa urbanistica ma necessita di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetriche. Prezzo base Euro 54.928,00. Offerta minima Euro 41.200,00. Rilancio minimo Euro 2.746,40. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

**Terreno|Immobilie agricole**

**CARAFFA DI CATANZARO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 13/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località "Fiego", Terreno agricolo di mq 11.200,00. Prezzo base Euro 7.628,80. Offerta minima Euro 5.721,60. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località "Zaccano - Ceramella", Terreno agricolo di mq 15695. Prezzo base Euro 22.676,48. Offerta minima Euro 17.007,36. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



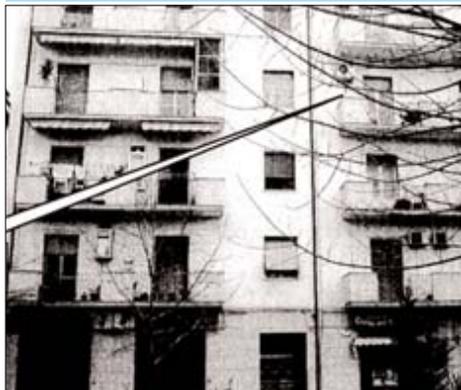
**Tribunale di COSENZA**

**Abitazione|Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 117/2005 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via dei Mille (già Torre Alta) 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto f.t. con annesso locale ripostiglio al piano sottotetto, composto da 4 vani, 3 stanze da letto oltre salone soggiorno, 2 bagni e cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel.

0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 204/2012 248/12 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pastore Federica. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Salita Motta 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: ingresso con annessa cabina armadio, soggiorno, letto con annessa cabina armadio, soggiorno/pranzo, anti-bagno, bagno, nonché dal sovrastante sottotetto non abitabile. Sup. 126,68 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 33.660,00. Offerta minima: Euro 25.245,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846270, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 67/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Canali 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno e lavanderia con balcone. Superficie mq 97,60 con cantina di circa mq 20 calpestabili. Occupato. Prezzo base: Euro 40.734,72. Offerta minima: Euro 30.551,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 5/2013 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Ferrera, Piena

Proprietà 1/1 di: Casa bifamiliare allo stato grezzo su 2 livelli abitabili (piano terra/rialzato e primo), sottotetto utilizzato come deposito (non abitabile) e scoperto esterno (bene comune non censibile). Superficie commerciale dei 2 piani abitabili mq 241 + 22,5 (mq 263). Prezzo base: Euro 45.360,00. Offerta minima: Euro 34.020,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 4/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Strabone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani T-1-2, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 189, composto da 7 locali oltre servizi. Occupato. Prezzo base: Euro 61.440,00. Offerta minima: Euro 46.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433250, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONI - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 132/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pastore Federica. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di:

Abitazione di tipo civile al piano rialzato, composta da: soggiorno-cucina, disimpegno, 2 bagni e 2 stanze da letto e, all'esterno, patio, scala e corte esclusiva pavimentata con sup. netta mq 41,77. Occupato. Prezzo base: Euro 50.400,00. Offerta minima: Euro 37.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.008,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile al piano rialzato, composta da: soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e 2 stanze da letto e, all'esterno, patio, scala e corte esclusiva pavimentata con sup. netta mq 39,81. Occupato. Prezzo base: Euro 48.960,00. Offerta minima: Euro 36.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 979,20. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile al piano secondo, composta da: soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, stanza da letto e 2 terrazzi; è direttamente comunicante con l'immobile soprastante (sub 13, piano terzo-sottotetto) catastalmente adibito a soffitta, ma di fatto rappresentante la zona notte del sub 9 mediante scala interna in legno. Occupato. Prezzo base: Euro 43.008,00. Offerta minima: Euro 32.256,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 860,16. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito-magazzino al piano interrato primo, consta di unico ambiente, dotato di impianto elettrico e idrico, sup. netta mq 14,68, lorda mq 17,87. Occupato. Prezzo base: Euro 3.300,00. Offerta minima: Euro 2.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 66,00. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito-magazzino al piano interrato primo, consta di unico ambiente, dotato di impianto elettrico e idrico, sup. netta mq 16,87, lorda mq 21,71. Occupato. Prezzo base: Euro 4.008,00. Offerta minima: Euro 3.006,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 80,16. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito-magazzino al piano interrato primo, consta di unico ambiente, dotato di impianto elettrico e idrico, sup. netta mq 14,58, lorda mq 17,75. Occupato. Prezzo base: Euro 3.264,00. Offerta minima: Euro 2.448,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 65,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846270, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROSE**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 7/2001 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pastore Federica. Lotto UNICO - in Rose (CS) Contrada Cupone, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare 2 piani f.t. oltre piano interrato e piano sottotetto, mq 525 circa, composta al p.t. da: ingresso, salone, studio, sala da pranzo, bagno, cucina e soggiorno con accesso alla corte di pertinenza; al

p.1: soggiorno/sala lettura, studio, 3 camere da letto, 2 bagni. Terreno annesso di are 09,20 sul quale sorge la villa, ricadente interamente in zona "RB1" Completamento Densa. Occupato. Prezzo base: Euro 101.688,05. Offerta minima: Euro 76.266,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846270, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SANTA CATERINA ALBANESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 48/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Santa Caterina Albanese (CS) Via San Severino, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile distribuito su 3 livelli f.t. (piano terra, primo e mansarda). Sup. lorda mq 153, calpestabile mq 100, balconi mq 6,80. Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 240,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BISIGNANO**

**FONDO AGRICOLO - FABBRICATO EX RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 30/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Mancuso Giovanni. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Fravitta, Piena

Proprietà 1/1 di: Fondo agricolo, superficie complessiva mq 4.840, uliveto, classe 2. Fabbricato per civile abitazione (ex rurale), piano terra e primo, superficie mq 174,24 + corte di mq 69. Prezzo base: Euro 31.708,73. Offerta minima: Euro 23.781,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 634,17. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3315980155, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****VILLINO - QUOTA DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 57/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Avv. Vivacqua Damiano. Lotto 1-A - in Mendicino (CS) Via Antonio Scopelliti snc, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-A: Abitazione in villino con corte, composto da cantina al rustico al p. seminterrato, ingresso, soggiorno-cucina, dispensa, bagno, salone e piscina al p.t., balcone interno, 3 bagni e 3 camere al p.1, soppalco al p.2. Sup. tot. mq 352,62, balconi e terrazza mq 225,60, con corte di mq 1.065. Occupato. Prezzo base: Euro 480.573,00. Offerta minima: Euro 360.429,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1-B - in Mendicino (CS) confinante con Via Antonio Scopelliti, Piena Proprietà 1/2 di: Lotto 1-B: Terreno di mq 225 qualità uliveto, ricadente per intero in zona "B23" con destinazione "ristrutturazione e completamento", tuttavia esiste vincolo edilizio di non edificare. Occupato. Prezzo base: Euro 117,05. Offerta minima: Euro 87,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098427011, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 160/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Scarnati Maria Rosaria. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Assisi ex Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento attualmente uso deposito/magazzino al piano terra, int. 1, vani 4, sup. utile di ca mq. 73, composto da tre locali allo stato rustico. Appartamento uso residenziale al piano primo, int. 2, composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, due camere da letto, soggiorno ed un piccolo ripostiglio, sup. tot. utile di mq 95. Locale magazzino al p. seminterrato, cons. mq 24. Attualmente risulta annesso ad un nuovo corpo di fabbrica (corpo B) ed accoglie una cucina. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 48.504,18. Offerta minima: Euro 36.378,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 970,08. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 191/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Pierpaolo. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Divisola, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo irrig. 1, sup. ha 01.92.60, destinazione urbanistica TAF4 - Ambito Agricolo ad alta vacazione di produttività. Fabbricato composto da piano terra di mq 206,72, piano primo di mq 206,96 e terreno di rispetto di mq 169,25. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 25.267,50. Offerta minima: Euro 18.951,00. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Abitazione di tipo economico, mq 100. Occupata. 2 - Complesso di edifici composto dai seguenti corpi: E) Piano seminterrato rifinito a garage con deposito annesso di mq 98 ca; B) Edificio monopiano destinato a ricovero animali; C) Edificio di mq 220 ca adibito la parte superiore a ricovero automezzi e la parte più a valle a stalla; A) Edificio senza porte di accesso di mq 50 ca. Occupati. 3 - Terreno, seminativo 1, sup. ha 02.11.60, destinazione urbanistica TAF3 - Ambito Agricolo a valenza paesaggistica. Occupato. 4 - Edificio rurale, ha 00.02.00, fabbricato diruto. Libero. Prezzo base: Euro 37.141,00. Offerta minima: Euro 27.855,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3295897842, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****ABITAZIONE CON MAGAZZINO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 24/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Seneca Celestina. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Contrada Valentoni, Piena Proprietà 1/1 di: fabbricato edificato su tre livelli: piano intermedio completamente rifinito, gli altri due livelli rimasti allo stato rustico, cioè senza finimenti di alcun genere. Prezzo base: Euro 108.095,14. Offerta minima: Euro 81.071,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilabile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilabile agricolo**

**SPEZZANO DELLA SILA - RENDE****ALBERGO - TERRENO EDIFICABILE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 30/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Località Forgitelle, Piena Proprietà 1/1 di: Struttura alberghiera costituita da fabbricato centrale su area di mq 980, chiesetta mq 89, lavanderia mq 24, locale gruppo elettrogeno mq 34, il tutto su terreno di corte di circa mq 14.615 nel quale ricadono anche un campo di calcetto e un campo da tennis. Locato fino alla data di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 1.753.800,00. Offerta minima: Euro 1.315.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile confinante con l'area di pertinenza della struttura alberghiera di cui al lotto 1, estensione complessiva mq 12.479, ubicato in zona RCT2 (Espansione Turistica) del PRG. Prezzo base: Euro 240.000,00. Offerta minima: Euro 180.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Località Saporito, Via De Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto di mq 17 ubicato al piano seminterrato di un immobile con-

dominiale. Prezzo base: Euro 14.400,00. Offerta minima: Euro 10.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 288,00. Lotto 6 - in Rende (CS) Località Saporito, Via De Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto di mq 7 ubicato al piano seminterrato di un immobile condominiale. Prezzo base: Euro 1.260,00. Offerta minima: Euro 945,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 25,20. Lotto 7 - in Rende (CS) Località Saporito, Via De Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: BOX AUTO di mq 14 ubicato al piano seminterrato di un immobile condominiale. Prezzo base: Euro 2.520,00. Offerta minima: Euro 1.890,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653906, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

 **Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 50/2019**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Unione Europea 37, Piena proprietà di un appartamento di superficie catastale mq. 105, vani 5,5. Piena proprietà di un box-garage al piano S1, superficie catastale mq. 40, consistenza mq. 34. Prezzo Base Euro 29.299,22; offerta minima Euro 21.974,41. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2022 ore 15:00.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/2021**

Lotto UNICO: Crotone (KR) via Nazioni Unite 151, Piena Proprietà per la quota di 1/2 ciascuno in regime di comunione dei beni, immobile adibito ad APPARTAMENTO posto a Piano Secondo facente parte di un fabbricato di civile abitazione a quattro piani fuori terra, vani 5 di mq. 116,00 comprensivo dei muri perimetrali e mq. 25,00 ( Snr) balconi. Prezzo Base Euro 31.480,31; offerta minima Euro 23.610,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/11/2022 ore 15:30.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/2021**

Lotto 1: Crotone (KR) via Polonia 5, Appartamento, per la quota di 1/1 di piena proprietà, della superficie commerciale di mq. 148,16, consistenza 7 vani, piano terra e pertinenza della casa di abitazione. Prezzo Base Euro 14.913,28; offerta minima Euro 11.184,96. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/11/2022 ore 15:30.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2013**

Lotto 2: Cirò Marina (KR) via S. Nicodemo Abate, Piena ed intera proprietà (1/1) di appartamento al piano primo (2° f.t.) di fabbricato di maggiore consistenza. Sviluppa una superficie lorda di mq. 150,00 ed una superficie netta calpestabile di mq. 113,90,

con altezza netta di mt. 3,00, oltre balcone coperto che circonda tutti i tre lati del fabbricato di mq. 38,00. Il bene è occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 21.063,00; offerta minima Euro 15.797,00. Lotto 3: Cirò Marina (KR) via S. Nicodemo Abate, Piena ed intera proprietà (1/1) di unità in corso di costruzione al P. 2 (3° f.t.) di fabbricato di maggiore consistenza, costituita da vano unico, superficie lorda commerciale mq. 150,00, con altezza netta di mt. 3,00, oltre balcone (privo di ringhiere) che circonda tutti i 3 lati del fabbricato di mq. 38,00, e sovrastante. Lastrico solare di copertura accessibile dal vano scala posto al P.3, della superficie di mq. 175. Il bene è occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 5.289,00; offerta minima Euro 3.967,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/11/2022 ore 15:00.

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO-BOX/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 3/2022**

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Via Giovanni Verga 42, Appartamento al piano secondo composto da 7 vani, e box-deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 89.104,50; offerta minima Euro 66.828,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/11/2022 ore 16:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CROTONE****MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento RG 1/2020**

LOTTO 1) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 158, sito in Crotone, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 67.500,00 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 56.625,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO 2) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 163 con annessa corte di circa mq. 380, sito in Crotone, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 88.875,00 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 66.656,25 - cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 12/12/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 19/12/2022 alle ore 12:00). Per maggiori info e richiesta visione dei beni, contattare il liquidatore: Dott.ssa Chiara Zizza, Tel. 0962/905406. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

**CUTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 81/2021**

Lotto 1: Cutro (KR) Via Orto Novo, Piena proprietà di appartamento composto da un unico ambiente cucina-pranzo-soggiorno, 3 camere, 2 bagni e un ripostiglio posto al piano primo (secondo f.t.). Superficie lorda complessiva di ca. mq 174,7. Immobile occupato. Prezzo Base Euro 88.700,00; offerta minima Euro 66.525,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/11/2022 ore 16:00.

**CUTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/2019**

Lotto 1: Cutro (KR) via Monsignor Oliverio, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento mansardato al terzo piano, senza ascensore, composto da: Soggiorno-Pranzo-Cucina (locale unico), ripostiglio, locale di servizio, n. 2 camere da letto, bagno e balconi su entrambi i lati. Prezzo Base Euro 9.850,00; offerta minima Euro 7.388,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/11/2022 ore 17:00.

**CUTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 89/2021**

Lotto 4: Cutro (KR) Via Pitagora 18, Piena ed intera proprietà di appartamento al secondo piano di circa mq 100 catastali. Locale sottotetto al piano quarto, in corso di costruzione di circa mq 49. Prezzo Base Euro 46.875,00; offerta minima Euro 35.156,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia

tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/11/2022 ore 15:00.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 97/2021**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località Santa Domenica, Immobile a destinazione d'uso-abitazione di tipo economico posto al piano primo, consistenza 2,5 vani, superficie catastale 44 mq. Prezzo Base Euro 24.384,37; offerta minima Euro 18.288,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2022 ore 16:00.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****MINIAPPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 60/2021**

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 61 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 31.125,00; offerta minima Euro 23.343,75. Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 75 mq (4,5 vani). Prezzo Base Euro 38.625,00; offerta minima Euro 28.968,75. Lotto 5: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 61 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 31.125,00; offerta minima Euro 23.343,75. Lotto 6: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 67 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 34.125,00; offerta minima Euro 25.593,75. Lotto 7: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 60 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 30.375,00; offerta minima Euro 22.781,25. Lotto 9: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 43 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Lotto 10: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 68 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 34.875,00; offerta minima Euro 26.156,25. Lotto 11: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 68 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 34.875,00; offerta minima Euro 26.156,25. Lotto 12: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 52 mq (2,5 vani). Prezzo Base Euro 26.250,00; offerta minima Euro 19.687,50. Lotto 13: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 78 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 39.750,00; offerta minima Euro 29.812,50. Lotto 15: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 63 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 32.250,00; offerta minima Euro 24.187,50. Lotto 16: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 61 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 31.125,00; offerta minima Euro 23.343,75.

Lotto 17: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 49 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 24.750,00; offerta minima Euro 18.562,50. Lotto 18: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 76 mq (4,5 vani). Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,25. Lotto 20: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 52 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 26.250,00; offerta minima Euro 19.687,50. Lotto 21: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 41 mq (3 vani). Prezzo Base Euro 20.250,00; offerta minima Euro 15.187,50. Lotto 22: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 69 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 35.250,00; offerta minima Euro 26.437,50. Lotto 23: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 49 mq (2,5 vani). Prezzo Base Euro 24.750,00; offerta minima Euro 18.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 3334307841. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/11/2022 ore 16:00.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****VILLA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGAC 1693/2020 RG**

Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Comunale, Piena proprietà per la quota dell'intero 1000/1000 di villa singola posta al piano terra e primo, della superficie commerciale di 282,32 mq. Prezzo Base Euro 198.466,50; offerta minima Euro 148.849,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/11/2022 ore 17:00.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com | ind.le**

**CUTRO****APPARTAMENTI-LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/2021**

Lotto 1: Cutro (KR) Via Armando Diaz, Appartamento posto al piano 1° di un edificio a 4 piani f.t., in buono stato di conservazione e con ottime rifiniture, termoautonomo, della superficie commerciale di mq 155,03. Prezzo Base Euro 27.229,96; offerta minima Euro 20.422,47. Lotto 2: Cutro (KR) Via Armando Diaz, Appartamento posto al piano 1° di un edificio a 4 piani f.t., in buono stato di conservazione e con ottime rifiniture, termoautonomo, della superficie

commerciale di mq 151,48. Prezzo Base Euro 26.126,34; offerta minima Euro 19.594,75. Lotto 3: Cutro (KR) Via Armando Diaz, Laboratorio artigianale posto al piano terra di un edificio a 4 piani fuori terra, (l'intero edificio risulta esternamente ben conservato), della superficie commerciale di mq 267,80, composto da uno spazio molto ampio adibito ad officina, un ufficio, il deposito e i servizi igienico sanitari. Fa parte dell'immobile un locale di deposito con ingresso indipendente. Prezzo Base Euro 19.509,94; offerta minima Euro 14.632,45. Lotto 4: Cutro (KR) Via Cartesio, Immobile a due piani f.t., realizzato in muratura portante, termoautonomo, della superficie commerciale di mq 129,19, composto, al piano terra, da soggiorno, cucina, corridoio e bagno, al piano 1° piccolo disimpegno, bagno e due camere da letto. Si accede al piano 1° per mezzo di una scala interna. Prezzo Base Euro 14.103,44; offerta minima Euro 10.577,58. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2022 ore 15:30.



**RGAC 167/2019**

Lotto 1: Casabona (KR) Via Bonaventura Barbieri 2, Piena ed intera proprietà di un fabbricato di complessivi mq 285,50 circa, composto da Pt di mq 39 ad uso magazzino, P1 di mq 130 ad uso civile abitazione e P2 di mq 116,50 ad uso civile abitazione. Prezzo Base Euro 125.620,00; offerta minima Euro 94.215,00. Lotto 2: Casabona (KR) Via Chiesa Vecchia 12, Piena ed intera proprietà di un locale di complessivi mq 160,00 circa, composto da P1 di mq 70 utilizzato come locale farmacia e piano sottotetto a cui si accede da scala interna di mq 77 circa ad uso deposito. Prezzo Base Euro 65.450,00; offerta minima Euro 49.087,50. Lotto 3: Casabona (KR) Casabona, Piena ed intera proprietà di un terreno agricolo di complessivi ha 0.51.60 circa, qualità: Pascolo. Prezzo Base Euro 1.806,00; offerta minima Euro 1.354,50. Lotto 4: Casabona (KR) Via Bellavista 2, Piena ed intera proprietà di un fabbricato di complessivi mq 450 circa composto da Pt di mq 205 ad uso civile abitazione con zona magazzino, P1 di mq 230 ad uso civile abitazione. Prezzo Base Euro 186.560,00; offerta minima Euro 139.920,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2022 ore 15:30.

**RGE 4/2010**

Lotto 21: Isola di Capo Rizzuto (KR) frazione Capo Bianco, Piena proprietà di fabbricato di mq 33,17 con corte mq 255,83 e terreno annesso mq 51 suscettibile di utilizzazione edificatoria. Sviluppano una superficie lorda complessiva di circa mq 340,00. Prezzo Base Euro 27.947,96; offerta minima Euro 20.960,97. Lotto 22: Isola di Capo Rizzuto (KR) frazione Capo Bianco, Piena proprietà di terreno suscettibile di utilizzazione edificatoria di mq 720. Prezzo Base Euro 18.360,00; offerta minima Euro 13.770,00. Lotto 25: Isola di Capo Rizzuto (KR) frazione Capo Bianco, Piena proprietà di terreno suscettibile di utilizzazione edificatoria di mq 280. Prezzo Base Euro 7.140,00; offerta minima Euro 5.355,00. Lotto 26: Isola di Capo Rizzuto (KR) frazione Capo Bianco, Piena proprietà di terreno suscettibile di utilizzazione edificatoria di mq 123. Prezzo Base Euro 3.136,50; offerta minima Euro 2.352,38. Lotto 27: Isola di Capo Rizzuto (KR) frazione Capo Bianco, Piena proprietà di terreno suscettibile di utilizzazione edificatoria di mq 15.447,00. Prezzo Base Euro 393.898,50; offerta minima Euro 295.423,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2022 ore 15:00.

CROTONE

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CROTONE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2019**

Lotto 9: Crotone (KR) via Daippo, Appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 14.000,00; offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 10: Crotone (KR) via Daippo, Appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 15.750,00; offerta minima Euro 11.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/12/2022 ore 17:30.

**CASABONA**

**ABITAZIONE/ACCESSORIO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Terreno | Immobile agricolo**

**CROTONE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 146/2011**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Fraz. Margherita, Piena ed intera proprietà (1/1) di terreni agricoli distinti in tre corpi d'apporto, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 415.238,00; offerta minima Euro 311.428,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/11/2022 ore 16:00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



Tribunale di  
**LAMEZIA TERME****Abitazione | Accessorio****LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 18/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Pasquale Stancati 90, Appartamento al piano terra, di una villetta plurifamiliare a tre piani f.t., composto da 8 vani catastale, con due accessi: uno dalla veranda coperta, l'altro dal portico chiuso a vetrata, composto da una zona giorno con un unico ambiente ingresso soggiorno cucina, da una zona notte con corridoio, tre camere da letto, due camerette con un balcone comunicante, ripostiglio, bagno e WC-lavanderia, ripostiglio, oltre al portico chiuso a vetrata e una veranda coperta. Occupato. Prezzo base Euro 97.214,25. Offerta minima Euro 72.910,69. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 08/11/2022 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 36/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Gen. C.A. Dalla Chiesa 1, Appartamento per civile abitazione al primo piano di una palazzina elevata a più piani f.t., composto di vani catastali 5, costituiti da una zona giorno composta da salotto, cucina-pranzo con balcone e da una zona notte composta da due camere da letto e il bagno, disimpegnato da un corridoio centrale; il ripostiglio e la lavanderia sono ricavati su un balcone chiuso a vetrata e prospiciente la ferrovia, superficie catastale mq. 104. Libero Prezzo base Euro 82.582,00. Offerta minima Euro 61.936,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 15:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 62/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO A: in Lamezia Terme (CZ) via Talete 23, Appartamento per civile abitazione al piano terra di tipo economico popolare, con accesso plurimo, tramite due porte che danno direttamente sulla piccola corte comune. Composto da 4 piccoli vani comunicanti fra di loro senza alcun disimpegno ove sono ricavate: una camera da letto una cucina un ingresso-pranzo un locale deposito e un wc nel sotto scala. Sup. comm.le mq 68, sup. utile interna mq 58. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 11.522,00. Offerta minima Euro 8.641,50. LOTTO B: in Lamezia Terme (CZ) via Talete 23, Appartamento per civile abitazione al primo piano, di tipo economico popolare, con accesso singolo tramite scala esterna che da direttamente sulla piccola corte comune. Composto da ambiente unico ingresso soggiorno angolo cottura con balcone, bagno, corridoio. Sup. comm.le mq 68 e mq 2,20 di balcone, sup. utile interna mq 55. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 22.400,86. Offerta minima Euro 16.800,65. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

**CURINGA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 5/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) accesso da Contrada Trunchi (o Calavrici) snc, Appartamento al primo piano con annessa terrazza con balconata, consistenza 6 vani, superficie catastale di mq 132 (mq 125 totale escluse aree scoperte). Libero. Prezzo base Euro 32.020,31. Offerta minima Euro 24.015,23. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

**NOCERA TERINESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 71/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, Appartamento al piano 3 int. 18, edificio "I" (residence "I Coralli"), composto da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone lato mare, sup. comm.le 39,47 mq. Presenza lievi difformità catastali. Libero. Prezzo base Euro 18.392,59. Offerta minima Euro 13.794,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

**NOCERA TERINESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 45/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) Viale Stazione 35, Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato di più ampia consistenza, composto da ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina living, due bagni e due camere da letto (una matrimoniale ed una singola). Sup. totale mq. 142, escluse aree scoperte mq. 133 Prezzo base Euro 67.632,75. Offerta minima Euro 50.724,56. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**PLATANIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 24/2009**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Contrada Rindina, Fabbricato con destinazione abitazione composta da piano terra, primo e secondo, di tot mq lordi 192, con corte di pertinenza, vani 6,5. Libero Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**SAN PIETRO A MAIDA****APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 7/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia) Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 4: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con soprastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**CURINGA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 40/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Salice, proprietà superficaria di unità immobiliare al piano terra in fabbricato, consistenza vani 6,5, con due piccole balconate scoperte, mq 121. Con locale al piano seminterrato a forma di "L" destinato a posto auto e locale di sgombero di mq 21,30. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 25.354,68. Offerta minima Euro 19.016,01. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Nazionale o Via Piano Delle Aie, Piena proprietà delle unità immobiliari al piano terra in fabbricato, sub 17 cat. C/1, sup. catastale mq 321 e sub 18 cat. C/2, sup. catastale mq 172, dove si trovano dei pannelli e box per l'esposizione dei prodotti, box uffici, piccolo servizio igienico con antibagno e soppalco con sala esposizione e piccoli box uffici. Sup. tot. commerciale mq 489. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 104.625,00. Offerta minima Euro 78.468,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 11/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

**DECOLLATURA - SERRASTRETTA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENI-VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 47/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot

mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutati come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2: in Decollatura (CZ) Località Gesariellu, Terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione), qualità castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Località Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: in Decollatura (CZ) Contrada Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**PIANOPOLI**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Pianopoli (CZ) via Canne, Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo f.t. in un fabbricato, composta di n. 5 vani (due stanze da letto, un soggiorno, una cucina ed un bagno) collegati tra di loro da un corridoio interno; superficie catastale mq 96, superficie totale escluse le aree scoperte mq 92, superficie commerciale mq 144,26. Presenza difformità. Attualmente condotto in locazione dalla parte esecutata con contratto non opponibile. Magazzino di pertinenza al piano seminterrato consistenza mq 58, superficie catastale mq 67. Prezzo base Euro 45.520,31. Offerta minima Euro 34.140,24. LOTTO 2: in Pianopoli (CZ) Contrada Tavernola, Particelle di terreno di sup. catastale tot mq 3.909, attualmente accessibile dalla corte esterna di pertinenza di un capannone non oggetto di pignoramento, si prevede la realizzazione di un nuovo accesso direttamente dalla SP 80. Libero. Prezzo base Euro 6.602,34. Offerta minima Euro 4.951,76. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 11/11/2022 ore 11:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

**Immibile comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difformità parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

**Terreno|Immibile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Marinella, Terreno di qualità pascolo cespugliato ha una forma rettangolare piuttosto regolare di 00.12.51 ha, con giacitura prettamente pianeggiante, è delimitato da tutti i lati, prevalentemente con pali e rete metallica. Allo stato risulta libero Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 08/11/2022 ore 12:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

**GIZZERIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 2/1994**

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Località Furfuro, Gelseto o Cannistrato, Quota 1/2 indivisa di terreno agricolo costituito da più particelle, sono censiti in tre qualità catastali: seminativi, vigneti, uliveti, per sup. tot. ha 00.89.40. Risultano coltivati tutti ad uliveti. All'interno della p.la 183 vi è un fabbricato a uso aziendale di vecchia realizzazione, costituito da un piano terra ed un locale al piano primo, non accatastato e bisognoso di un consolidamento statico e restauro interno ed esterno. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 18.291,00. Offerta minima Euro 13.718,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/11/2022 ore 11:00 avanti al G.D. presso il Tribunale. Liquidatore Avv. Gambino Stefania Maria tel. 0968202872

**NOCERA TERINESE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 477/1996**

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia In Nocera Terinese (CZ) - LOTTO 34: Superficie di terreno di mq 102 di forma triangolare e quasi trapezoidale destinata a giardino ricadente dal lato nord del villaggio omissis nello spazio adibito catastalmente a corte Prezzo base Euro 5.267,86. Offerta minima Euro 3.950,89. LOTTO 35: Superficie di terreno di mq 32 di forma triangolare e quasi trapezoidale destinata a giardino ricadente dal lato nord del villaggio omissis nello spazio adibito catastalmente a corte Prezzo base Euro 1.652,66. Offerta minima Euro 1.239,49. LOTTO 50: Superficie di terreno di mq 27 attualmente adibita a giardino Prezzo base Euro 1.394,43. Offerta minima Euro 1.012,07. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/11/2022 ore 11:30 avanti al G.D. presso il Tribunale. Curatore Avv. Colavolpe Salvatore tel. 096827734

**Tribunale di  
LOCRI****Abitazione | Accessorio****BIANCO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 34/2019**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Marchese snc, Unità immobiliare (inserita in un fabbricato di maggiore consistenza), piani T-S1, superficie commerciale mq. 338,52; il lotto comprende anche una porzione di corte a uso esclusivo del sub. 7 (estesa mq 232,50), sulla quale è stato edificato un manufatto abusivo. Prezzo base Euro 192.956,40. Offerta minima Euro 144.717,30. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iurato Giuseppe tel. 0964629420

**BIANCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 24/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Antonio Spanò snc, Appartamento, piano I int. 2, vani 5, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, veranda e balcone Prezzo base Euro 102.062,50. Offerta minima Euro 76.546,87. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656

**BOVALINO****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 89/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bovalino (RC) via Dromo 1° 41/A, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq 175 di superficie coperta e mq. 23 di superficie scoperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. LOTTO 5: in Bovalino (RC) via Dromo 1° 41/A, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq. 106 di superficie coperta, posta al piano seminterrato di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico. Prezzo base Euro 44.325,00. Offerta minima Euro 33.243,75. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656

**CAULONIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 17/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via Alfonso Rendano (ex Via del Mare), Complesso immobiliare, composto da 2 distinti corpi di fabbrica: EDIFICIO A (comprendente 3 villette a

schiera): - sub 1 - fg. 116 cat. A/7 classe 2 consistenza 10 vani, superficie 236 mq (escluse aree esterne 222 mq) - P.T -1-2-3; - sub 2 - fg. 116 cat. A/7 classe 2 consistenza 10 vani, superficie 227 mq (escluse aree esterne 217 mq) - P.T. - 1 - 2 - 3; - sub 3 - fg. 116 cat. A/7 classe 2 consistenza 10 vani, superficie 236 mq (escluse aree esterne 222 mq) - P.T. 1-2-3. EDIFICIO B (comprendente 3 villette a schiera): - sub. 4 - fg. 116 in corso di costruzione P.T. - 1-2-3; - sub 5 - fg. 116 in corso di costruzione P.T. - 1-2-3; - sub 6 - fg. 116 in corso di costruzione P.T. - 1-2-3. Prezzo base Euro 896.000,00. Offerta minima Euro 672.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

**GIOIOSA IONICA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC), Fabbricato, in muratura a quattro piani f.t., per civile abitazione, composto al piano terra da un piccolo deposito con ingresso indipendente dal resto dell'abitazione oltre all'ingresso del fabbricato e ripostiglio; al piano primo da disimpegno, due camere da letto e wc; al piano secondo da disimpegno che permette di accedere alla cucina, camera, soggiorno e scala che porta al terzo piano composto da vano allo stato rustico, utilizzato come locale di sgombero, con terrazza coperta. Prezzo base Euro 25.143,75. Offerta minima Euro 18.858,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

**GIOIOSA IONICA****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 58/2012**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) via Rocco Gatto 22, Locale deposito, di mq. 172 lordi del piano primo, categoria C/2. Prezzo base Euro 26.122,50. Offerta minima Euro 19.591,88. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) via Rocco Gatto snc, Appartamento al piano primo costituito da due vani, wc, ingresso e disimpegno di mq. 46 lordi. Prezzo base Euro 9.315,00. Offerta minima Euro 6.986,25. Vendita senza incanto 03/11/2022 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

**MARINA DI GIOIOSA IONICA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 26/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Europa 6, Immobile, piano 2, interno 9, scala B, costituito da 7,5 vani, cat. A/3, mq 148 sup. catastale escluse aree scoperte Prezzo base Euro 115.880,62. Offerta minima Euro 86.910,46. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**SIDERNO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 3/2012**

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) Corso G. Garibaldi, Fabbricato piano 2, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 58.480,21. Vendita con incanto 28/10/2022 ore 9:00 davanti al Giudice presso Tribunale di Locri. Curatore Dott. Lacopo Ettore tel. 3929958966

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 16/2020**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Scamunnà 8, Unità immobiliare, all'interno di un fabbricato di maggior consistenza, cat. A/2, piano II (terzo f.t.) Prezzo base Euro 120.600,00. Offerta minima Euro 90.450,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Femia Maria Grazia tel. 0964415926

**SIDERNO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 76/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via dello Sport snc, Appartamento al primo piano facente parte di un fabbricato di maggior consistenza (quattro piani f.t. oltre interrato), di vani catastali 6 Prezzo base Euro 141.400,00. Offerta minima Euro 106.050,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) Via dello Sport snc, Locale garage al piano interrato facente parte di un fabbricato di maggior consistenza (quattro piani f.t. oltre interrato) della superficie di mq 28 Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 7/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Letticugna, Unità immobiliare destinata ad abitazione di superficie commerciale mq. 117 utili, nonché unità immobiliare destinata a garage di superficie commerciale mq 24). Le predette unità immobiliari fanno parte di un condominio costituito da un fabbricato a tre piani fuori terra con sottotetto e piano scantinato. Prezzo base Euro 43.297,20.

Offerta minima Euro 32.472,90. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

**SIDERNO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso Garibaldi 105, Immobile allo stato rustico costituito da pian terreno (mq 68), primo piano (mq 68), con annessa corte (mq 25,00). Prezzo base Euro 27.400,79. Offerta minima Euro 20.550,59. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

**SIDERNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Enrico Fermi, Fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, PS1-PT, consistenza pari a 6,5 vani, mq 184,88. Prezzo base Euro 45.629,93. Offerta minima Euro 34.222,45. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**SIDERNO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 912/1996**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Pantanizzi, Fabbricato a due piani f.t. con struttura in calcestruzzo armato, costituito da due locali al piano terra di sup. tot comm.le mq 771, delle quali mq 666 destinati a negozio e mq 105 a deposito, e un locale a piano primo costituito dalla struttura e dal solaio di copertura. Prezzo base Euro 176.082,00. Offerta minima Euro 132.061,50. LOTTO 2: in Siderno (RC) Contrada Venerello, Fabbricato destinato ad opificio (frantoio) a un piano f.t. e copertura in piano, struttura in calcestruzzo armato, costituito da un vano di mq 113,25, sup. comm.le mq 127,30. Prezzo base Euro 17.819,25. Offerta minima Euro 13.364,44. LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Venerello, Unità al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., struttura in calcestruzzo armato, non ultimato, costituito da un unico vano di mq 99,95, sup. comm.le mq 112,50. Prezzo base Euro 10.677,38. Offerta minima Euro 8.008,04. LOTTO 4: in Siderno (RC) Contrada Venerello, Unità al piano primo di un fabbricato a due piani f.t., struttura in calcestruzzo armato, con alcune parti da completare, costituita da 4 vani, cucina, 2 wc, con annesso balcone e lastrico solare di sup. comm.le mq 155,95. Prezzo base Euro 16.419,00. Offerta minima Euro 12.314,25. Vendita senza incanto 03/11/2022 ore 09:30 avanti al GD presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**LOCRI**

**FABBRICATI-UNITA' IMMOBILIARI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1004/1999 + 1005/1999**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via Vittorio Emanuele 85, Fabbricato a sette piani f.t. e piano interrato, categ C/1, consistenza mq 881, sup. totale mq 1053. Prezzo base Euro 298.745,18. Offerta minima Euro 224.058,89. LOTTO 2: in Locri

(RC) via Vittorio Emanuele 98-100-102-106, Porzione di fabbricato al piano terra e primo di un fabbricato a tre piani f.t., categ. C/1, consistenza mq 605, sup. totale mq 734. Prezzo base Euro 441.918,99. Offerta minima Euro 331.439,24. LOTTO 6: in Locri (RC) via Marconi, Unità al quinto piano del fabbricato nel complesso immobiliare Parco Mesiti, corpo C, int. 10, con annessa cantina al piano interrato corpo C9, di 8 vani, sup. catastale tot. mq 203, sup. escluse aree scoperte mq 194. Prezzo base Euro 104.558,84. Offerta minima Euro 78.419,13. LOTTO 8: in Locri (RC) via Marconi, Garage al piano terra del fabbricato nel complesso immobiliare Parco Mesiti, sup. utile ca mq 15. Prezzo base Euro 5.557,50. Offerta minima Euro 4.168,13. Vendita senza incanto 03/11/2022 ore 09:30 avanti al GD presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

**Immibile comm.le|ind.le**

**CAULONIA**

**NEGOZIO CON DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1049/2002**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Località Aguglia, S.S. 106, Unità immobiliari composte da negozio al piano terra di mq. 466. relativo deposito al piano cantinato di mq. 445. Prezzo base Euro 188.881,88. Offerta minima Euro 141.661,41. Vendita senza incanto 03/11/2022 ore 09:30 presso Tribunale di Locri, avanti al G.D. Curatore Dott.ssa Triveri Sandra tel. 096465120

**Terreno|Immibile agricolo**

**SIDERNO**

**TERRENI CON SERRE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq. 11.160 circa compresa l'avanserra). Sul lotto vi è un contratto di affitto di azienda opponibile alla procedura fino al 15 febbraio 2025 e comunque in base a ciò che dispone l'art. 2923 c.c. Prezzo base Euro 649.845,00. Offerta minima Euro 487.383,75. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq 10.900 circa). La serra è stata edificata senza permesso di costruire. Sul lotto vi è un contratto di affitto di azienda opponibile alla procedura fino al 15 febbraio 2025 e comunque in base a ciò che dispone l'articolo 2923 c.c. Prezzo base Euro 204.532,00. Offerta minima Euro 153.399,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### PALMI

#### GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via A. Fondacaro 4. L1: 1/1 di appartamento cat. A/3 di mq. 142 al P3 locale cantina MQ. 29. Libero. L2: 1/1 di garage al PT di mq. 20. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 57.988,48. L2: Euro 6.094,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**44/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Dante Alighieri 80 (già 54). LUNICO: 1/1 di abitazione al PT-1 di vani 5,5 cat. A/4 - cl. 3 e mq. 81, e piccolo lastrico solare. L'abitazione è una casa di tipo popolare ristrutturata con DIA, l'impianto idrico-sanitario e l'impianto elettrico sono conformi alla legislazione vigente. L'abitazione è dotata di condizionatori. Vendita asincrona telematica il 24/11/2022 ore 16:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 45.980,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### AUTORIMESSA-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**24/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Santa Caterina. L1: autorimessa al piano terra di mq 159 e dispone di una corte esclusiva di mq. 130. All'interno vi è un corpo di fabbrica. L2: abitazione disposta su 3 livelli di mq. 297, composta da PT ampio ingresso con scala, al P1 da 6 camere, bagno, cucina, 2 ripostigli, 5 balconi, terrazzino con wc, al P2 con lavanderia e terrazzo. L3: laboratorio al PT di mq. 69. L4: magazzino al PT di mq. 89. Vendita asincrona telematica il 11/11/2022 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 16.607,23. L2: Euro 115.576,88. L3: Euro 14.233,85. L4: Euro 12.898,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Strada provinciale 1. LUNICO: magazzino al PT e abitazione al P1 oltre garage di mq. 25,94. impianto elettrico dell'abitazione è efficiente. Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 02/12/2022 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.852,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### DELIANUOVA

#### ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) II traversa di via Gramsci 5/M. LUNICO: Garage in costruzione oltre a corte esclusiva, al PT. Abitazione al P1-2, vani 7,5. Laboratorio parzialmente ultimato al PS1. Vendita asincrona telematica il 22/11/2022 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 49.435,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIFFONE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**15/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) Via Guglielmo Oberdan 24. LUNICO: fabbricato indipendente di forma rettangolare e che si sviluppa su quattro piani f.t. e copertura a tetto con doppia falda. La sup. totale dell'immobile è pari a circa mq 123,00. Al piano terra sono collocati la cucina ed il bagno, ai piani primo e secondo sono state realizzate una camera da letto per piano mentre al terzo piano sono state realizzate due piccole camere. L'organismo edilizio è realizzato con struttura mista e copertura a doppia falda ricoperta da coppi del tipo tradizionale. Le facciate sono intonacate, rifinite al civile e tinteggiate di colore chiaro. Vendita asincrona telematica il 17/11/2022 ore 09:45. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 64.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### VILLINO CON RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**47/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa 1 via Cilea 1. LUNICO: Villino composto da PT-S-P1. Mq. 649 su terreno di mq. 1340. Libero. Rimessa. mq 191. Libero. Vendita asincrona telematica il 24/11/2022 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 145.448,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Ditto Antonio tel. 0966378842. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**2/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ponte Vecchio. LUNICO: Alloggio su 2 piani, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere con cabina armadio, 2 bagni e balconi per mq. 20,73. Libero. Centro estetico diviso in 2 locali distinti. Il primo al P.S. dell'edificio principale, composto da ingresso-accettazione, disimpegno, servizi igienici e 5 locali attrezzati. Il secondo locale è rea-

lizzato su una parte del giardino composto da ingresso-accettazione, disimpegno, servizi igienici e 3 locali attrezzati. Libero. Vendita asincrona telematica il 24/11/2022 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 59.965,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Leonardo da Vinci 20. LUNICO: 1/1 di un appartamento al P2 vani 5,5 cat. A/3 di 73,34 mq netti oltre scala interna ad uso esclusivo, oltre 73,55 mq di balcone e lastrico solare, costituito ingresso, cucina/pranzo, soggiorno con caminetto funzionante; 2 camere, bagno, lavanderia. L'abitazione è ben rifinita ma i serramenti non sono di buon livello, in buone condizioni il locale igienico, l'impianto idrico-sanitario e l'impianto elettrico. Non c'è impianto di riscaldamento né collegamento al gas metano. Vendita asincrona telematica il 24/11/2022 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 44.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**182/1992 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Raffaele Sanzio 6. L2: Appartamento al P1, abitato dagli esecutati, vani 10,5, mq. 100. Vendita asincrona telematica il 04/11/2022 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 11.600,12. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MELICUCCO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**42/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via A. Gramsci 10. LUNICO: 1/1 di abitazione di cat. A/3 al piano secondo, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, classe 1, consistenza 5 vani, superficie catastale 108 mq. - composto da soggiorno-cucina, 2 camere da letto, corridoio e doppi servizi, balconi con affaccio su strada secondaria. Vendita asincrona telematica il 22/11/2022 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**82/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Muraglie. LUNICO: Abitazione piano T-1-2. Al piano T si trova grande vano cucina/soggiorno e un wc. Una scala porta ad un sottotetto usato come deposito/lavanderia. Vendita asincrona telematica il 17/11/2022 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 13.820,20. Off. in

aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**3/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC). L1: 1/1 di appartamento sito al PT oltre lastrico solare, con relativo giardino recintato di pertinenza condominiale, area pianeggiante extra-urbana posta ai margini dell'abitato di Polistena, Cat. A/3, Cl. 3, 5,5 vani. L2: 1/1 di appartamento sito al P1 oltre lastrico solare, con relativo giardino recintato di pertinenza condominiale, area pianeggiante extra-urbana posta ai margini dell'abitato di Polistena, Cat. A/3, Cl. 3, 6 vani. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 15:15, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 29.963,95. L2: Euro 36.659,07. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**19/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Giudice Emilio Alessandrini 18. LUNICO: 1/1 di abitazione al P1, cat A/2", cl. 2, 8 vani; mq 204, oltre balconi per mq 49,70. Composta da: ingresso - soggiorno - disimpegno - cucina - 3 camere - altro disimpegno - doppi servizi e lavanderia. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 70.034,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**30/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Zara 53. LUNICO: abitazione al PT-1-2, collegati da una scala interna. Al PT vi è la zona giorno, mentre ai piani superiori, 1-2, la zona notte. Cat A/4, cl. 2, vani 4 Vendita asincrona telematica il 11/11/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 22.598,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**92/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Togliatti 25. LUNICO: Appartamento su 2 piani di mq 168 ca. con annesso garage di mq

149 al P.S.1 e giardino. Libero. Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 63.211,93. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**58/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC). LUNICO: Diritto di piena e intera proprietà di unità immobiliare sita nel Comune di Seminara ubicata nel centro storico, al numero 5 di Vicolo Stretto. Trattasi di opera realizzata in epoca remota con struttura in muratura ordinaria e copertura a falde inclinate ricoperte con lamiera ondulata (la denuncia di accatastamento risale al 21 settembre 1939). La facciata dell'immobile, cha ha uno sviluppo lineare di circa 5,50 metri, confina con Vicolo Stretto in un tratto con ampiezza media di circa 2,50 metri. Il bene, disabitato da tempo, si presenta in stato di abbandono. Non buono lo stato di conservazione e manutenzione. Si rinvia per la descrizione completa alla perizia redatta dall'esperto. Vendita asincrona telematica il 16/11/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 12.600,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**38/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Giovanni Verga 4. LUNICO: abitazione, vani 6,5, cl. 1, cat. A/3, a 2 piani, manca il certificato di agibilità, composta da: 3 vani, disimpegno, bagno al PT, e bagno e disimpegno e 3 vani al P1. Libero per la procedura. Occupato dalla debitrice esecutata. Vendita asincrona telematica il 24/11/2022 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.089,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**57/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Macallè 15-17. L1: 1/1 di locale commerciale al PT, cat. C/1, cl. 2, 76 mq, cat. C/2, cl. 2, sup. catastale 60 mq. In realtà i due subalterni risultano fusi in un'unica unità immobiliare, è costituito da una reception, all'ufficio, ampia sala riunioni, altro ufficio/archivio, locale igienico. Il locale è ben rifinito; impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento. L2: appartamento al P1, cat. A/4, cl.2, 3,5 vani, e cat. A/4, cl.2, 3,5 vani, mq. 142,86. In realtà i due subalterni risultano fusi in un'unica unità immobiliare. L'appartamento è costituito ingresso-corridoio, soggiorno, 2 camere, locale igienico in buone condizioni, cucina-pranzo-soggiorno, e da una lavanderia. L4: appartamento sottotetto e relativa terrazza coperta al P3 mq. 93,76, cat. A/4, cl.2, 4,5 vani, è costituito da un ingresso-corridoio, 2 camere, cucina con balcone, locale igienico in buone condizioni

L'appartamento è completamente rifinito: Impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento né ascensore. Vendita asincrona telematica il 14/12/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 29.112,70. L2: Euro 21.310,38. L4: Euro 16.572,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO/GARAGE-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**128/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18. L1: appartamento al P1-2, mq. 123,60, con corte pertinenziale di circa 55 mq distinta al sub 1; L2: locale commerciale al PT mq. 283, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2; L3: garage/deposito al P51 mq. 232,47, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2; Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 25.800,00. L2: Euro 31.700,00. L3: Euro 9.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi. LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita asincrona telematica il 16/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 121.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANTA EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**29/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Aspromonte 29. L1: Appartamento al P2 e lastrico solare, composto da ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni, corridoi e balconi. mq. 151. Libero per la procedura (in uso al debitore esecutato). Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.900,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CITTANOVA/TERRANOVA/RIZZICONI/MOLOCHIO**

**ABITAZIONI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**157/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Lombardia. L1: abit. cat. A/7, cl. 2, vani 9, costituita da: ingresso, corridoio, studio, salone, cucina, 3 camere, ripostiglio e 2 servizi igienici, mq. 237,00 L2: Terreno Uliveto cl. 2, di ha 1.61.50. Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" del vigente strumento urbanistico. L3: Terreno Uliveto cl. 3, di ha 1.67.30) e 107 (Uliveto 3' classe, di ha 1.62.90). Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" del vigente strumento urbanistico. L7: 1/2 del terreno Uliveto cl. 3, di ha 1.61.60, Il fondo ricade in zona "E" "Agricola" in buono stato. L9: 1/1 di suolo edificatorio di mq. 788, gravata da servitù. Vendita asincrona telematica il 18/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 55.687,00. L2: Euro 30.470,00. L3: Euro 62.297,00. L7: Euro 14.213,00. L9: Euro 15.157,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MELICUCCO-POLISTENA

#### ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Vicinale Oliveto Vecchio. L2: l'abitazione, si compone di un ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 3 camere e 3 servizi igienici, mq 139 oltre verande per mq 16,50 con sottotetto e corte e terreno di pertinenza di Ha 150. Dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 49.733,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TERRANOVA SAPPO MINULIO- MOLOCHIO

#### ABITAZIONE-RISTORANTE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**40/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Montessori. L1: via Montessori L1: 1/2 di abitazione A/3, cl. 2, vani 6, mq. 134. ristorante cat D/8. terreno agricolo, ente urbano mq. 81, Uliveto cl. 3, ha 00.82.79, Agrumeto cl. 3, ha 0.02.60. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 63.050,88. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### Immibile comm.le|ind.le

#### GIOIA TAURO

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**131/2009 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro. L2: unità immobiliare di mq. 68 catastali, cl. 6. Vendita asincrona telematica

il 04/11/2022 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 16.193,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### SUPERMERCATO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**16/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Spina snc. LUNICO: 1/1 di immobile adibito a supermercato, cat. D/8, al S1-T. 1/1di deposito al P1 di mq. 200, classe 2. Vendita asincrona telematica il 14/12/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 115.296,66. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

#### SAN FERDINANDO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**8/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC). LUNICO: Opificio adibito a stoccaggio ed estrazione di succhi di frutta, comprende centro direzionale, miscelazione, pastorizzazione, stoccaggio, laboratori analisi etc. (dettagli in perizia), tutte strutture su piano terra e primo. Occupato. Vendita asincrona telematica il 08/11/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 221.271,58. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### VARAPODIO

#### TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**56/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Varapodio (RC). L1: terreni di un'azienda agricola di mq. 29.220, composta da: fabbricato rurale con corte circostante, magazzino con annessi servizi (nuova costruzione da sanare ed accatastare) un bilico esterno, magazzino-ufficio, da 3+10 corpi sericolli destinati alla coltivazione di ortive. L2: terreni agricoli di un'azienda agricola di mq. 52.620 composta da fabbricato rurale con sovrastanti fabbricati rurali a servizio degli stessi. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 32.048,20. L2: Euro 42.415,35. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### Terreno|Immibile agricolo

#### TERRANOVA SAPPO MINULIO - CITTANOVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**83/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC). LA: terreno agricolo qualità actinidieto specializzato di mq 14.540 identificato (in visura) da qualità colturale diversa (agrumeto e frutteto irriguo). Destinazione Urbanistica: Zona Omogenea "E" - Zona Agricola Vincoli Inibitori: nessuno. Diritti e Servitù: diritto di servitù perpetua di elettrodo inamovibile. Vendita asincrona telematica il 24/11/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LA: Euro 13.190,63. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI - OPPIDO MAMERTINA SAN FERDINANDO

#### ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**79/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96. L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali deposito, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2023. L2: 1/1 di unità immobiliare destinata ad attività commerciale destinata a gioielleria al PT - cat C/1 cl. 5, mq 91. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 09/06/2023. L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5. L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. L5: 1/1 di villetta unifamiliare che si sviluppa su due livelli oltre corte esclusiva, allo stato rustico, in stato di abbandono e coperta di rovi. L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. L7: 1/1 di villetta unifamiliare che si sviluppa su due livelli oltre corte esclusiva. Cat A/2, cl. 2, vani 7,5. Vendita asincrona telematica il 22/11/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 267.296,00. L2: Euro 64.128,00. L3: Euro 121.625,60. L4: Euro 191.952,00. L5: Euro 60.000,00. L6: Euro 24.460,80. L7: Euro 47.718,40. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### PAOLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 6/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Gaudimare 11: Appartamento al primo piano, composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, tre camere da letto, altra camera, bagno e due balconi. Sup. commerciale pari a 223,50 mq, sup. balconi di 65,20 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 68.731,62. Offerta minima: Euro 51.548,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2022 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [luisaonorato@libero.it](mailto:luisaonorato@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### DIAMANTE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 40/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aita Massimiliano. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Cammorotea snc: APPARTAMENTO per civile abitazione al piano terra di fabbricato a circa 5 Km dal centro, costituito da vano soggiorno, vano cucina, due bagni, tre stanze da letto e corridoio, superficie calpestabile interna complessiva mq 102,64 oltre piccolo porticato esterno di mq 13,49 adiacente al terrazzo di mq 45,19 e giardino curato con coltivazioni (corte esclusiva) di mq 278,67 che circonda il bene immobile sui lati sud-ovest-nord. Stato conservativo buono. Ristrutturato nel decennio passato. Occupato. Prezzo base: Euro 52.869,84. Offerta minima: Euro 39.652,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/12/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS) alla Via G. Fortunato n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale

ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397622608, email: [avvocatoaita@virgilio.it](mailto:avvocatoaita@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SAN LUCIDO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 12/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) c/da Deuda n. 81, c/da Deuda 81: 1/1 di appartamento. L'appartamento sopra detto è composto da: un ingresso-cucina, camera da letto, bagno e un soggiorno-pranzo, con balconi lato est ed ovest. La superficie utile calpestabile dell'unità abitativa è pari a mq. 87,80, mentre la superficie totale delle aree aperte (balconi/terrazze) esclusiva, è pari a mq.43,57 - zona censuaria 2, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5. Non risulta richiesta e/o rilascio di certificato di agibilità. Occupato. Prezzo base: Euro 97.397,37. Offerta minima: Euro 73.048,03. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in ACQUAPPESA, VIA C. COLOMBO 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: [nellodelgatto@alice.it](mailto:nellodelgatto@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 3/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gaetano Nicola. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Foresta all' interno del parco Poggio Fiorito 2000, Località Foresta: 1/1 di appartamento al PT-1. PT dotato di unico vano con finestra e balcone, portico, scala, w.c. P1: corridoio, disimpegno, 2 camere, bagno, terrazzo. Mq. tot. 58,63 - cat. A/2, cl. 4 vani 4,5. Prezzo base: Euro 58.883,25. Offerta minima: Euro 44.162,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Corso Roma 3. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [info@studiogaetano.net](mailto:info@studiogaetano.net), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### TORTORA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 46/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Fratelli Bandiera 4: 1/1 di abitazione al S1-T-1. Al PS1 composto da cantina di mq. 22,30, al PT composto da ampio ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere, il tutto per mq. 118 + 3 balconi. Cat. A73, cl. 3 vani 7. Prezzo base: Euro 117.300,00. Offerta minima: Euro 87.975,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2022 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in GUARDIA P.SE, VIA FIRENZE 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: [francescogravina81@virgilio.it](mailto:francescogravina81@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### TORTORA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 93/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto UNICO - in Tortora (CS) San Brancato, Via Tintoretto 4: Fabbricato residenziale unifamiliare con corte annessa posto su tre livelli (piano seminterrato, piano rialzato e piano primo). Occupato. Prezzo base: Euro 90.344,81. Offerta minima: Euro 67.759,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/11/2022 ore 09:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, VIALE I MAGGIO 112. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392927288, email: [avv.monicedcarlo@libero.it](mailto:avv.monicedcarlo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### DIAMANTE

#### EDIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 15/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Felicetto o Felicetta: EDIFICIO su due piani, sup. complessiva calpestabile circa mq 183 (esclusa tettoia, all'attualità chiusa da ogni lato) con AREA di pertinenza in parte adibita a orto ed alberature. Piano Terra di mq calpestabili 90 circa composto da ingresso/pluriuso, soggiorno/pranzo, cucina, tettoia (chiusa). Piano Primo di mq calpestabili 93 circa composto da disimpegno, camera/pluriuso, bagno, ripostiglio, disimpegno, bagno, 2 camere da letto. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 21.262,50. Offerta minima: Euro 15.946,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Felicetto, Località Felicetto: TERRENO in agro di Diamante formato da un insieme di particelle con estensione complessiva di mq 4.520, qualità di accesso sufficiente, da strada vicinale, ubicato in collina, giacitura pianeggiante con leggera acclività solo per la p.lla 539,

coltura in atto del soprassuolo uliveto (p.lla 539) e coltivazioni di suolo a seminativo e pascolo cespugliato per le rimanenti. Libero. Prezzo base: Euro 13.668,75. Offerta minima: Euro 10.251,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, STANZA 1 piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: [epolicicchio@libero.it](mailto:epolicicchio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### SCALEA

#### STRUTTURA SPORTIVO RICREATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 76/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domanico Claudia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa S.N.C.: 1/1 di unità immobiliare allo stato rustico di mq. tot.2980, in discrete condizioni, e con tutte le opere di rifinitura non completate. La destinazione della struttura è di tipo sportivo ricreativo, essendo presente anche una piscina, anch'essa da completare e, quindi, al momento non utilizzabile. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 1.403.718,75. Offerta minima: Euro 1.052.789,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2022 ore 10:15 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, STANZA 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita e tramite la piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Piazza G. Iannelli 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in

avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3285433147, email: [claudia.domanico@yahoo.it](mailto:claudia.domanico@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### BUONVICINO - SCALEA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 120/1995 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) C.da Vignali, C.da Vignali: Terreni cl. 1 (fabbricato rurale diruto), di diverse grandezze e qualità: pascolo, Bosco Ceduo, seminativo, irriguo arborato, il tutto per mq. di 8384, fabbricato diruto di 120 mq. Prezzo base: Euro 12.750,00. Offerta minima: Euro 9.562,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) C.da Piano dell'Acqua, C.da Piano dell'Acqua: 1/1 di terreni di diverse metrature e qualità: pascolo cespugliato cl. 2, sem. irriguo cl. 2, orto irriguo, cl. U, orto irriguo/seminativo cl. 3, sem. arborato cl. U epr mq. totali di 39690. Fabbricato adibito ad attività ricettiva, composto da 3 corpi di fabbricati. Prezzo base: Euro 181.500,00. Offerta minima: Euro 136.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2022 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in BELVEDERE MARITTIMO, VIA VETTICELLO 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: [capanoeugenia@capanoeugenia.191.it](mailto:capanoeugenia@capanoeugenia.191.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

# facebook

## astemobili.it

### DO AUCTION





**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/2020**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cosimo, n 128 - Lotto UNICO: Appartamento, composto da tre vani, verandina a livello e accessori al pianterreno (primo piano fuori terra). Prezzo base: Euro 35.931,09. Offerta minima: Euro 26.948,31. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 22/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Marciano Valentina tel. 3394403899.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 3189/2009**

G.I. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Frazione Ravagnese, Via Mortara Traversa Privata 3/A - Lotto UNICO: Abitazione di mq. 170 circa, posta al piano terzo (quarto f.t.) di maggior fabbricato, vani 6,5. Prezzo base: Euro 39.525,00. Offerta minima: Euro 29.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. Asta senza Incanto 31/10/2022 ore 17:30 studio del Professionista Delegato in Pellarò di Reggio Calabria, via Industriale n. 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Padre Pio 7 - Lotto UNICO: Unità immobiliare adibita da abitazione, posta al piano IV del maggior fabbricato condominiale mq 160,39 circa. Autorimessa di mq 22,26 circa. Prezzo base: Euro 144.750,00. Offerta minima: Euro 108.563,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.900,00. modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avvocato Filocamo Miriam tel. 3420511950.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Anita Garibaldi 253-255 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione posta al p.t. - Superficie catastale 59 mq. Prezzo base: Euro 25.920,00. Offerta minima: Euro 19.440,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 17/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

**SCILLA**

**GARAGE-CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2019**

G.E. Alvano Ambra. In Scilla (RC), Via Parco, snc - Lotto 1: Unità immobiliare di tipo garage di mq.14 facente parte di un maggior fabbricato a tre livelli fuori terra. Prezzo base: Euro 3.248,43. Offerta minima: Euro 2.436,32. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 64,96. In Scilla (RC), Via Parco, snc - Lotto 2: Unità immobiliare di tipo cantina di mq. 7,00 facente parte di un maggior fabbricato a tre livelli fuori terra. Prezzo base: Euro 1.624,22. Offerta minima: Euro 1.218,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 32,48. In Scilla (RC), Via Parco, snc - Lotto 3: Unità immobiliare di tipo cantina di mq. 7,00 facente parte di un maggior fabbricato a tre livelli fuori terra. Prezzo base: Euro 1.624,22. Offerta minima: Euro 1.218,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 32,48. modalità sincrona mista 09/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**FABBRICATO - TERRENI - STALLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2019**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), località Schifilà - Castelli - Lotto UNICO: terreno della sup. di are 53 e ca 25 NCT foglio 36 part. 183/AA, seminativo irriguo; terreno della sup. di are 01 e ca 09 NCT foglio 36 part. 183/AB, pascolo; terreno della sup. di are 15 e ca 76 NCT foglio 36 part. 183/AC, pascolo arb; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 184, fabbricato rurale; terreno della sup. di ca 49 NCT foglio 36 part. 188/AA, pascolo; terreno della sup. di ca 71 NCT foglio 36 part. 188/AB, seminativo arb; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 213, area fabbricato demolito. fabbricato per funzioni produttive connesse ad attività agricole NCEU foglio 36 particella 790, cat.D/10 (ex NCT foglio 36 particella 790 ente urbano ex particella 735 già 214 di are 69,96, soppressa catastalmente in data 26.04.20111 protocollo nr. RC 0138063); stalla NCEU foglio 36 particella 733 cat C/6 di mq 336, superficie catastale mq 336 (ex NCT part.214); Stalla/fienile NCEU foglio 36 particella 734 cat C/6 di mq 138, superficie catastale 138 (ex NCT part. 214)". Prezzo base: Euro 75.706,87. Offerta minima: Euro 56.780,15. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Siclari Orsola tel. 096552013.

**SAN LORENZO**

**TERRENI-APPARTAMENTI-NEGOZI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 43/1992 4/93+190/93**

G.E. Alvano Ambra. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 4: terreno di mq 53.140,00. Prezzo base: Euro 55.317,48. Offerta minima: Euro 41.488,11. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 5: terreno di mq 2080. Prezzo base: Euro 2.165,25. Offerta minima: Euro 1.623,93. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 6: terreno di mq 28.190. Prezzo base: Euro 12.518,38. Offerta minima: Euro 9.388,78. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), loc. Olivaro - Lotto 7: terreno di mq 13.600. Prezzo base: Euro 14.157,27. Offerta minima: Euro 10.617,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro -

Lotto 8: terreno di mq 81700. Prezzo base: Euro 8.504,77. Offerta minima: Euro 6.378,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 9: terreno di mq 8730. Prezzo base: Euro 9.087,75. Offerta minima: Euro 6.815,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 10: terreno di mq 13600. Prezzo base: Euro 12.179,42. Offerta minima: Euro 9.134,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 11: terreni. Prezzo base: Euro 14.355,06. Offerta minima: Euro 10.766,29. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 12: terreni di mq 4760. Prezzo base: Euro 34.300,17. Offerta minima: Euro 25.725,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 13: terreni di mq 28.560. Prezzo base: Euro 26.025,00. Offerta minima: Euro 19.518,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 14: terreni di mq 19040. Prezzo base: Euro 17.350,20. Offerta minima: Euro 13.012,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 15: negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq 19. Prezzo base: Euro 4.058,25. Offerta minima: Euro 3.043,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 120,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 16: negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq 19. Prezzo base: Euro 4.058,25. Offerta minima: Euro 3.043,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 120,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale, 13 - Lotto 17: piena proprietà di appartamento di vani 5,5. Prezzo base: Euro 46.068,75. Offerta minima: Euro 34.551,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 18: appartamento al 1 piano (2 f.t.) di vani 6,5. Prezzo base: Euro 27.949,74. Offerta minima: Euro 20.962,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 20: magazzino al 15 di mq 43,00. Prezzo base: Euro 3.629,60. Offerta minima: Euro 2.722,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 21: magazzino al 15 di mq 16,00. Prezzo base: Euro 1.822,50. Offerta minima: Euro 1.366,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 22: magazzino al PT (1 f.t.) di mq 70,00. Prezzo base: Euro 7.973,43. Offerta minima: Euro 5.980,07. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. Asta senza Incanto 09/11/2022 ore 18:00 studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza in Reggio Calabria via San Francesco da Paola, 51, Avv. Cacoza Maurizio tel. 3356678788.

**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**PALESTRA - GARAGE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2016**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), contrada Gagliardi 25 - Lotto 1: Unità Immobiliare adibita a palestra, con destinazione commerciale, posta al piano terra (1° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 145.016,00. Offerta minima: Euro 108.762,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 2: Unità Immobiliare adibita a garage posta al piano terra (1° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 16.137,00. Offerta minima: Euro 12.103,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 3: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele

Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 79.393,00. Offerta minima: Euro 59.545,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 4: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3<sup>a</sup> f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 50.562,00. Offerta minima: Euro 37.922,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 03/12/2022 ore 15:30 studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Scali sito in Reggio di Calabria, Via Nicolò da Reggio 2/A, Avv. Scali Giuseppina tel. 0965920285.

### REGGIO CALABRIA

#### SCUOLA MATERNA E CORPI DI FABBRICA ANNESSI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 136/2017

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 4: CORPO B: PIANO I-II-III. Il lotto è costituito da tre piani f.t. di un maggiore fabbricato. Il piano I costituito da diversi vani e servizi ha una superficie di 572 mq e calpestabile di circa 474 mq. Il piano II è costituito da 16 vani, servizi e ripostiglio ha una superficie di 572 mq e calpestabile di circa 501,4 mq. Il piano III è costituito da un porzione abitabile di 170,5 mq e superficie calpestabile di circa 149 mq oltre un terrazzo di circa 375 mq. Prezzo base: Euro 134.685,24. Offerta minima: Euro 101.013,93. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.693,70. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 5: FIANCO CAPPELLA: PIANO TERRA - I - II. Il piano terra, con ingresso indipendente ma collegato sia alla cappella che al corpo ingresso, ha una superficie di 383 mq e calpestabile di circa 312 mq. Il piano primo, composto da diversi vani e servizi ha una superficie di 430 mq e calpestabile di circa 366 mq. Il secondo piano, costituito da diversi vani, servizi e terrazzo collegato con il Corpo Cappella, ha una superficie di 276 mq

e calpestabile di circa 226 mq. Prezzo base: Euro 76.953,47. Offerta minima: Euro 57.715,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.539,07. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 8: CORPO CAPPELLA PIANO I-II-III-IV. L'ingresso è in comune con il piano terra del Corpo ingresso ove è posto il vano scala. I piani I e II hanno una superficie coperta di 317,5 mq e 10 vani, servizi e ripostiglio. Il piano III, costituito 8 vani e servizi ha una superficie coperta di 317,5 mq e calpestabile di circa 304 mq. Il piano IV è composto da un vano adibito a lavanderia- deposito e bagno con una superficie di 114 mq e calpestabile di circa 115 mq, oltre un terrazzo di 166,55 mq. Prezzo base: Euro 149.234,99. Offerta minima: Euro 111.926,24. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.984,70. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 9: CORPO INGRESSO. Il primo piano sottostrada, allo stato rustico, adibito a deposito ha una superficie di 135 mq e calpestabile di circa 121 mq. Il piano terra di recente ristrutturazione ha una superficie di 186 mq e calpestabile di circa 170 mq. Il piano primo, secondo e terzo hanno una superficie di 164 mq e calpestabile rispettivamente di circa 183 mq, 174 mq e 173 mq. Il quarto piano ha una superficie di 166 mq e calpestabile di circa 175 mq oltre balconi. Prezzo base: Euro 103.743,68. Offerta minima: Euro 77.807,76. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.074,87. modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Cugliandro Amelia Eva tel. 0965331209.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### SAN LORENZO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 80/2018

G.E. Alvano Ambra. In San Lorenzo (RC), - Lotto UNICO: terreni di varia natura e consistenza, identificati al Catasto Terreni dello stesso comune al foglio di mappa n. 33 particelle 10-11-12-13-14-22. Superficie in Ha. are. ca 12,25. Prezzo base: Euro 17.618,00. Offerta minima: Euro 13.213,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 352,36. modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Dott.ssa Flesca Maria Rosaria tel. 096521051.

## Terreno|Immobilie agricole

### MELITO PORTO SALVO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 81/1984

G.E. Alvano Ambra. In Melito di Porto Salvo (RC), Loc. Lacco, C.da San Giorgio - Lotto 3: Terreno con soprastante capannone adibito a stalla, non accatastato, della superficie di mq. 648,00 circa, al foglio di mappa 14 particella 233, cui è annesso un corpo di fabbrica abusivo a due piani f.t., di mq.70,00 circa. Sussistono difformità catastali suscettibili di sanatoria. L'amianto presente nelle lastre di copertura del capannone e del corpo di fabbrica aggiunto, allo stato, non rilascia fibre e/o polveri suscettibili di essere inalate. Prezzo base: Euro 32.450,00. Offerta minima: Euro 24.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità sincrona mista 24/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



## Tribunale di VIBO VALENTIA

## Abitazione|Accessorio

### DASÀ

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 81/2016

Lotto 1: Dasà (VV) Via Nazionale 139, Porzione del detto fabbricato a due elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione magazzino/deposito di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra esteso metri quadrati 68. Prezzo Base Euro 5.840,00; offerta minima Euro 4.380,00. Lotto 2: Dasà (VV) Via Nazionale 143, Altra porzione del suddetto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra, esteso metri quadrati 67. Prezzo Base

Euro 6.966,00; offerta minima Euro 5.224,50. Lotto 3: Dasà (VV) Via Nazionale 135,137,141, Altra porzione del detto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente unità immobiliare con destinazione civile abitazione di recente ristrutturata sviluppata su due piani, terra e primo, composta complessivamente di 15 vani catastali e della superficie catastale di mq 396. Prezzo Base Euro 49.552,00; offerta minima Euro 37.164,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 21/11/2022 ore 10:00.

### PIZZO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 66/2017

Lotto UNICO: Pizzo (VV) Contrada Sant'Antonio, Intera proprietà superficiale di appartamento al piano primo, della superficie commerciale di 119 mq,

composto da 3 vani, soggiorno, cucina, bagno di servizio, bagno principale, disimpegno e ingresso. Garage al piano terra della superficie commerciale di 12 mq. Prezzo Base Euro 59.717,25; offerta minima Euro 44.787,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2022 ore 11:00.

### STEFANACONI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2018**

Lotto UNICO: Stefanacani (VV) Traversa Prima di Via Don Giuseppe Puglisi n. 11, (già Traversa di Via del Signore) - Abitazione di tipo economico al secondo piano di fabbricato a 3 piani fuori terra più mansarda di consistenza 5 vani. Prezzo Base Euro 14.512,50; offerta minima Euro 10.884,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2022 ore 09:30.

**VALLELONGA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 24/2018**

Lotto UNICO: Vallelonga (VV) contrada Pannari, Villa per civile abitazione costituita da : cantina interrata; cucina, bagno, salone, camera, soggiorno e sala biliardo al piano terra, camera da letto padronale, tre camere da letto secondarie, due bagni e veranda al piano primo; camera, bagno, disimpegno, corridoio e studio al piano secondo; soffitta al piano terzo, accessibile solo dall'esterno; occupato. Sono presenti abusi edilizi, previsti euro 17.400 per condono detratti dal valore di vendita, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 171.396,00; offerta minima Euro 128.547,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/12/2022 ore 12:00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**LOCALE DEPOSITO GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2005**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Malacorona, locale deposito garage ed appartamento per civile abitazione da ultimare. Prezzo Base Euro 11.029,23; offerta minima Euro 8.271,92. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) via Roma, appartamento per civile abitazione con annesso terreno di pertinenza. Prezzo Base Euro 17.880,58; offerta minima Euro 13.410,44. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Fuscà Antonio tel. 096345033. Vendita senza incanto: 18/10/2022 ore 09:30. Apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00.

**STEFANACONI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 72/2017**

Lotto UNICO: Stefanacani (VV) via Calvario snc, fabbricato al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 90.098,00; offerta minima Euro 67.574,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2022 ore 09:30.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**MAIERATO**

**ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2021**

Lotto 1: Maierato (VV) via contrada Giannarosa snc, Porzione di fabbricato residenziale, composto da P.T.-1, con portico e corte urbana non esclusiva, destinato a civile abitazione. Superficie commerciale di ca. 428 mq. Prezzo Base Euro 133.687,50; offerta minima Euro 100.265,63. Lotto 2: Maierato (VV) Via Contrada Giannarosa snc, Quadrilocale, composto da appartamento posto all'ultimo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione, sviluppato su 3 elevazioni fuori terra, con portico e annessa corte urbana non esclusiva. Superficie commerciale di ca. 186 mq. Prezzo Base Euro 77.850,00; offerta minima Euro 58.387,50. Lotto 3: Maierato (VV) Strada Provinciale 3, Appezamento di terreno agricolo di medie dimensioni e incolto, di forma irregolare, giacitura acclive, della superficie di 10.370 mq. Sulla p.lla 67 insiste, un manufatto in muratura di remota costruzione di mq 26 destinato a deposito attrezzi (da sanare). Prezzo Base Euro 14.325,00; offerta minima Euro 10.743,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/11/2022 ore 10:00.

**PIZZO-BRIATICO**

**ABITAZIONI-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/2021**

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Pietà snc, Appartamento posto al piano terreno di un edificio a cinque piani fuori terra facente parte di un complesso di più edifici in linea, con annessa corte. Superficie catastale 127 mq. Prezzo Base Euro 165.000,00; offerta minima Euro 123.750,00. Lotto 2: Pizzo (VV) Via Pietà, Garage-deposito ubicato al piano seminterrato della superficie netta di circa mq 23, con piccolo soppalco utilizzato come deposito. Rifinito e completo di impianto idrico ed elettrico; è presente un lavatoio. Prezzo Base Euro 18.500,00; offerta minima Euro 13.875,00. Lotto 3: Briatico (VV) Corso Giuseppe Garibaldi 6, Appartamento al piano secondo e locale deposito, con annessa pertinente corte al piano seminterrato, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra. Presenti difformità da regolarizzare. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 131.500,00; offerta minima Euro 98.625,00. Lotto 4: Briatico (VV) Località La Brace, Terreno di mq 552, qualità seminativo irriguo, facente parte di un piano di lottizzazione denominato "Marzano- Brace" confinante con strada di lottizzazione. Il lotto è prospiciente il mare, ed è direttamente collegato alla spiaggia attraverso una strada asfaltata. E' delimitato in parte da una recinzione precaria. Prezzo Base Euro 52.400,00; offerta minima Euro 39.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/12/2022 ore 10:30.

**ZUNGRI-FILANDARI**

**ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/2017**

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 10.150,00; offerta minima Euro 7.612,50. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 2.677,00; offerta minima Euro 2.007,75. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 38.105,00; offerta minima Euro 28.578,75. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 19.991,00; offerta minima Euro 14.993,25. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 20.515,00; offerta minima Euro 15.386,25. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 20.206,00; offerta minima Euro 15.154,50. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 20.637,00; offerta minima Euro 15.477,75. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6,5, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 20.606,00; offerta minima Euro 15.454,50. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Lotto 10: Zungri (VV) Zungri, Appezamento di terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 28.992,00; offerta minima Euro 21.744,00. Lotto 11: Zungri (VV) Zungri, Appezamento di terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 34.597,00; offerta minima Euro 25.947,75. Lotto 12: Zungri (VV) Zungri, Appezamento di terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 17.946,00; offerta minima Euro 13.459,50. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 21/11/2022 ore 10:30.

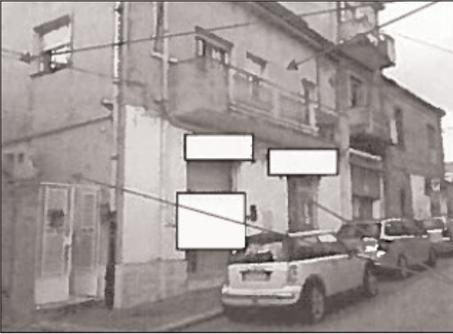
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### VIBO VALENTIA-ZAMBRONE

#### IMMOBILI COMM.LI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 61/2021

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Delle Clarisse, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "uffici e studi privati" al P.1 di un fabbricato a 3 piani f.t., della superficie di mq 161. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 122.152,50; offerta minima Euro 91.615,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Delle Clarisse, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "negozi e botteghe" al P.T. di un fabbricato a 3 piani f.t., della superficie di mq 154. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 152.460,00; offerta minima Euro 114.345,00. Lotto 3: Zambrone (VV) Contrada Schiavello, Quota di 1/2 di appezzamento di terreno di natura in parte agricola e in parte edificabile, della complessiva estensione di mq 1.395. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 6.000,00; offerta minima Euro 4.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Faccioli Simona tel. 0963545781. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2022 ore 16:00.

## Terreno|Immibile agricolo

### SAN CALOGERO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 56/2015

Lotto 2: San Calogero (VV) strada provinciale 89, terreni facenti parte di un più grande fondo adibito ad agrumeto, sito in San Calogero in prossimità della strada provinciale SP89. Alcune particelle di terreno sono contigue, altre separate tra loro da area demaniale o da particelle destinate ad agrumeto, ma di altre ditte. Sulla part. n.27 sono presenti due piloni di elettrodotto e un piccolo manufatto in muratura, di superficie coperta inferiore a 8 mq, e, pertanto, escluso dall'obbligo di accatastamento. Prezzo Base Euro 19.721,47; offerta minima Euro 14.791,10. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita senza incanto: 16/11/2022 ore 16:30.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# SARDEGNA

Cagliari



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CAGLIARI**

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SELEGAS-ORTACESUS**

**CAPANNONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/1990 226/90**

G.E. Dott.ssa Cocco Silvia. Professionista Delegato Notaio Tardiola Paolo. Lotto 4: Selegas (CA), Località Pranu Scalas, piena proprietà del terreno sito in località "Pranu Scalas" della superficie di mq 8.615 circa. Capannone ad uso stalla-fienile oltre fabbricato rurale e concimaia. Prezzo Base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 100.500,00. Lotto 6: Selegas (CA), Selegas, Terreno di superficie mq 25.915. Prezzo Base Euro 11.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 8.775,00. Vendita senza incanto il 28/09/2022 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari (2 piano, stanza 61) - Piazza della Repubblica n. 18. Presentare offerte entro 27/09/2022 ore 12:00 presso l'Ufficio Notai per le Espropriazioni Immobiliari (2 piano, ala nuova, stanza 61) - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la cancelleria delle esecuzioni e l'Ufficio unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

*Intrum Italy Spa*

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

CAGLIARI

# SICILIA

Catania - Trapani



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CATANIA**

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**S.MARIA DI LICODIA**

**FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1058/2012**

G.E. Dott.ssa Delfa Cristiana. Professionista Delegato Avv. Cottini Giambattista. Lotto 2: Santa Maria di Licodia (CT), Piena proprietà di terreno agricolo di mq 21.535 con cisterna Prezzo Base Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.062,50. Lotto 3: Santa Maria di Licodia (CT), Piena proprietà di terreno agricolo di mq 4.152 Prezzo Base Euro 6.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 5.062,50. Lotto 5: Santa Maria di Licodia (CT), strada vicinale Iuppino 8, Piena proprietà di fabbricato a due elevazioni costituito al piano terra da un'abitazione, magazzini, cantina, piccolo palmento e spazi esterni; al primo piano da un'abitazione di mq 264 lordi circa. Prezzo Base Euro 228.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 171.000,00. Vendita senza incanto il 02/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giambattista Cottini sito in Catania in Via F. Crispi, 225; Presentare offerte entro 01/12/2022 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giambattista Cottini sito in Catania in Via F. Crispi,

225; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Cottini Giambattista in Catania in Via F. Crispi, 225; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

*Intrum Italy Spa*



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione|Accessorio**

**TRAPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/2019**

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Trapani (TP) Via Andromaca 25, Appartamento per civile abitazione al piano primo. Da un portone di ingresso condominiale si accede a un cortile esterno, dove vi è una scala esterna che conduce all'appartamento. E' composto da piccolo ingresso, un corridoio, tre camere da

letto, ripostiglio, bagno, un ampio vano cucina e una veranda chiusa. Superficie convenzionale di mq 117. Prezzo base Euro 111.882,00. Offerta minima Euro 83.912,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/11/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Raineri Maria Grazia tel. 0924508684

**TRAPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/2021**

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Trapani (TP) via Giuseppe Verga 12, Appartamento al secondo piano, 5,5 vani, sup. cat. mq. 100,00, escluse aree scoperte mq. 97,00, composto da ingresso, ripostiglio, corridoio, soggiorno, 2 camere da letto cucina e bagno, oltre una piccola veranda che è stata chiusa con infissi in alluminio. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Norrito Vincenzo tel. 3383119329

CATANIA - TRAPANI

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BUSETO PALIZZOLO - VALDERRICE -  
ERICE - CUSTONACI-TRAPAN**

**UNITA' IMMOBILIARI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 7/2020

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 1: in Busetto Palizzolo (TP) Contrada Tangi Soprano, via Antonio Manzo 21, Unità immobiliare ad una sola elevazione fuori terra, piano terra, adibita a magazzino e composta da un unico ambiente, sup. utile di mq. 104,21, nonché antistante area libera vincolata a parcheggio. L'immobile è occupato da terzi giusto contratto di affitto valido fino all'aggiudicazione Prezzo base Euro 23.043,00. Offerta minima Euro 17.283,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Busetto Palizzolo (TP) Contrada Tangi Soprano, via Antonio Manzo 23, Bene n. 2 - Unità immobiliare al piano terra, adibita ad ufficio, composta da ingresso, ufficio, sala riunioni, archivio, wc, sup. calpestabile mq. 73,49 e terreno libero pertinente di ca mq. 136. Bene n. 3 - Unità immobiliare al piano interrato, adibita a magazzino e composta da un ampio locale ed attiguo ripostiglio, sup. utile di mq. 105,94. All'immobile si accede dalla via A. Manzo tramite una rampa di accesso dotata di cancello in ferro battuto. Le due unità immobiliari sono occupate da terzi giu-

sto contratto di affitto valido fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 69.641,00. Offerta minima Euro 52.231,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in Valderice (TP) via Antonino Valenti, Complesso immobiliare, piano S1-T-1-2, in corso di definizione costituito da due edifici destinati a civile abitazione distaccati all'interno dello stesso lotto, composti dall'edificio "A" su tre elevazioni fuori terra, oltre al p. seminterrato e sottotetto con terrazzo antistante e dall'edificio "B" su due elevazioni fuori terra, oltre il p. seminterrato, il tutto con spazio libero antistante. Prezzo base Euro 123.183,00. Offerta minima Euro 92.388,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Erice (TP) Contrada Ballata, via Carlo Rosselli 115, Appartamento piano T-1, composto al piano terra da: ingresso con scala di collegamento al piano primo, antistante area libera di pertinenza di mq. 45. Al primo piano: soggiorno, cameretta, camera, wc, lavanderia, disimpegno, bagno e cucina, veranda coperta comunicante con la cucina, terrazzo coperto comunicante con la cucina, pozzo di luce, due balconi prospicienti sulla via. L'immobile non risulta agibile. Prezzo base Euro 69.697,00. Offerta minima Euro 52.273,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 9: in Trapani (TP) Contrada Fastaiella, Nuda proprietà per la quota di 1/1 terreno agricolo coltivato metà a vigneto a spalliera (ca mq. 20.667) e metà a seminativo (ca mq. 20.666), esteso mq. 41.333 in misura catastale, accessibile a nord dalla via vicinale. All'interno del lotto di terreno esiste un fabbricato rurale di mq. 27 in misura catastale, privo di infisso. Allo stato di fatto il fabbricato rurale non è diruto. Prezzo base Euro 32.884,00. Offerta minima Euro 32.884,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Proto Angela tel. 09231962138



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.