

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXV | 581 | N° 19 • Ottobre 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 35/3/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 19 - 30 Settembre 2022 - Euro 3,50



 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXV - 581

Numero 19

Ottobre 2022

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

(581)

ABBONAMENTO

Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxi emendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec.d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziali, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo pag.	06
Pavia pag.	07
PIEMONTE	7
Alessandria pag.	07
EMILIA ROMAGNA	8
Ferrara pag.	08
Ravenna pag.	11
FRIULI V. GIULIA	12
Pordenone pag.	12
VENETO	14
Rovigo pag.	14
Treviso pag.	17
Venezia pag.	29
Verona pag.	33



CENTRO

LAZIO	41
Civitavecchia pag.	41
Rieti pag.	45
TOSCANA	47
Massa pag.	47
UMBRIA	52
Terni pag.	52



SUD

CAMPANIA	55
Benevento pag.	55
Nola pag.	60
BASILICATA	61
Matera pag.	61
PUGLIA	63
Foggia pag.	63
CALABRIA	69
Catanzaro pag.	69
Cosenza pag.	71
Crotone pag.	81
Lamezia Terme pag.	82
Locri pag.	83
Palmi pag.	86
Paola pag.	88
Reggio Calabria pag.	92
Vibo Valentia pag.	94



ISOLE

LOMBARDIA

Bergamo - Pavia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO


**Tribunale di
BERGAMO**
**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**
CLUSONE-ONORE-ROVETTA
**APPARTAMENTI - PALESTRA - AUTORIMESSE -
CANTINE - MAGAZZINI**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
FALLIMENTO N. 29/2021

TRIBUNALE DI BERGAMO - FALLIMENTO EDIL.RO.DA. SRL N. 29/2021 Giudice Delegato Dott. Maria Magri - Curatore Dott. Carlo Bergamo ESTRATTO AVVISO DI VENDITA II ASTA Il sottoscritto Dott. Carlo Bergamo comunica che i Lotti di seguito descritti verranno messi in VENDITA in data 27.10.2022 alle ore 14.00 (offerte entro il 27.10.2022 ore 12.00) presso lo studio del Notaio dr. Angelo Bigoni di Bergamo con studio in Piazzale della Repubblica n.1. In comune di Clusone (BG) LOTTO 1: Autorimessa. Via G. Gambirasio n. 13. Fg 12, part. 11102, sub. 18, cat. C/6, mq. 13, rendita Euro 40,28. Base d'asta Euro 9.155,00. LOTTO 2: Locali destinati ad esercizi sportivi. Via Sant'Alessandro n. 41, ampio locale palestra, n. 2 spogliatoi con wc e docce, piano seminterrato, soppalco e ripostiglio a piano ammezzato. Attualmente locato. Il bene è censito al catasto urbano al fg 13, part. 10531, sub. 705, cat. D/6, rendita Euro 3.270,00. Base d'asta Euro 194.316,00. LOTTO 3: Magazzino e uffici. Via G. B. Moroni n. 14, magazzino a piano interrato, completo di locali ad uso ufficio e autorimessa. Attualmente locato. Il bene è censito al fg 13, part. 5791, sub. 2, cat. C/6, mq. 23, rendita Euro 71,27; - sub. 701, cat. C/2, mq. 364, rendita Euro 545,17; - sub. 702, cat. A/10, vani 1,5, rendita Euro 480,30. Base d'asta Euro 114.077,00. In comune di Onore (BG) Via Val di Tede 306 LOTTO 4: Magazzino. Fg 5, part. 4299, sub. 32, cat. C/2, mq. 311, rendita Euro 321,34. Base d'asta Euro 76.160,00. LOTTO 5: Magazzino. Fg 5, part. 4299, sub. 33, cat. C/2, mq. 474, rendita Euro 489,60. Base d'asta Euro 125.690,00. In comune di Onore (BG) Via Val di Tede 310-366-372 LOTTO 6: Appartamento al rustico con autorimessa e cantina. Fg 5, part. 4299, sub. 747, cat. F/3; sub. 721, cat. C/6, mq. 23, rendita Euro 49,89; sub. 736, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Base d'asta Euro 47.079,00. LOTTO 7: Appartamento al rustico con autorimessa e cantina. Fg. 5, part. 4299, sub. 751, cat. F/3; sub. 723, cat. C/6, mq. 22, rendita Euro 47,72; sub. 737, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Base d'asta Euro 52.301,00. LOTTO 8: Autorimessa. Fg. 5, part. 4299, sub. 25, cat. C/6, mq. 17, rendita Euro 36,88. Prezzo Base d'asta Euro 6.902,00. LOTTO 9: Cantina. Fg. 5, part. 4299, sub. 738, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Base d'asta Euro 1.437,00. LOTTO 10: Cantina. Fg. 5, part. 4299, sub. 758, cat. C/2, mq. 6, rendita Euro 6,20. Base d'asta Euro 2.338,00. LOTTO 11: Cantina. Fg. 5, part. 4299, sub. 760, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Base d'asta Euro 1.437,00. LOTTO 12: Cantina. Fg. 5, part. 4299, sub. 761, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Base d'asta Euro 1.437,00. In comune di Rovetta (BG) LOTTO 13: Terreni. n. 2 appezzamenti di terreno non edificabili, in via Maninetti n. 60, NCEU Fg 9, mapp. n. 6422 e n. 6425, e Fg 28, part. 6110. Base d'asta Euro 8.704,00. Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione degli stessi sono consultabili sui siti

internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it. e www.esecuzionigiudiziarie.it nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, ovvero richieste alla Curatela (tel. 035/222296 - fax 035/222552 - e-mail: carlo.bergamo@bergamoassociati.it).

TORRE BOLDONE
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 33/2020

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO T.B. COSTRUZIONI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE Fallimento 33/2020 - Si rende noto che in data 10/11/2022 sarà assegnato 1 lotto immobiliare (appartamento piano T-1). Il lotto è sito a Torre Boldone. Offerte entro 10/11/2022 ore 10,00. Per info: Curatore tel. 035.362700, www.tribunale.bergamo.it e Portale Delle Vendite Pubbliche. www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**
**ALMENNO SAN SALVATORE -
TERNO D'ISOLA - CURNO**
APPARTAMENTI-TERRENI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Rif. RGE 696/2021

Almenno San Bartolomeo (BG) - VIA DUNO 13: Lotto 01: Trattasi di terreno posto in zona periferica rispetto al centro di Almenno San Salvatore, ubicato in adiacenza a lotti di terreno già con costruzione di fabbricati, il lotto di terreno risulta ben delimitato con una importante pendenza da Ovest verso Est, con piantumazioni e arbusti di fitta vegetazione, con la presenza di albertaura di medio/alto fusto in special modo a Nord del lotto. Prezzo base Euro 80.673,84. Rilancio Euro 1.000,00. Terno d'Isola (BG) - via Castegnate, 41: Lotto 02: L'appartamento fa parte di complesso condominiale, posto in zona centrale rispetto al centro del comune di Terno D'Isola. il condominio si sviluppa su 3 piani fuori terra, l'appartamento in oggetto è posto al piano 1°, da cui si accede da scala condominiale aperta sul prospetto Ovest. Prezzo base Euro 29.247,00. Rilancio Euro 500,00. Curno (BG) - via Repubblica, 4: Lotto 03: L'appartamento fa parte di complesso condominiale, posto in zona centrale rispetto al centro del comune di Curno. il condominio si sviluppa su 3 piani fuori terra, da cui si accede da vano scala condominiale sul prospetto Sud. Prezzo base Euro 60.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - via Repubblica, 4: Lotto 04: Posto auto scoperto. L'appartamento fa parte di complesso condominiale, posto in zona centrale rispetto al centro del comune di Curno. il condominio si sviluppa su 3 piani fuori terra, l'appartamento in

oggetto è posto al piano terra, da cui si accede da corsello condominiale sul prospetto Sud. Prezzo base Euro 119.748,00. Rilancio Euro 2.000,00. Curno (BG) - via Repubblica, 4: Lotto 05: L'appartamento fa parte di complesso condominiale, posto in zona centrale rispetto al centro del comune di Curno. il condominio si sviluppa su 3 piani fuori terra, l'appartamento in oggetto è posto al piano 1°, da cui si accede da scala condominiale aperta sul prospetto Sud. Prezzo base Euro 39.820,00. Rilancio Euro 500,00. Curno (BG) - via Repubblica, 4: Lotto 06: L'appartamento fa parte di complesso condominiale, posto in zona centrale rispetto al centro del comune di Curno. il condominio si sviluppa su 3 piani fuori terra, l'appartamento in oggetto è posto al piano 2°, da cui si accede da scala condominiale aperta sul prospetto Sud. Prezzo base Euro 48.564,80. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - via Repubblica, 4: Lotto 07: L'appartamento fa parte di complesso condominiale, posto in zona centrale rispetto al centro del comune di Curno. il condominio si sviluppa su 3 piani fuori terra, l'appartamento in oggetto è posto al piano 2°, da cui si accede da scala condominiale aperta sul prospetto Sud. Prezzo base Euro 55.093,60. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 30/11/2022 ore 16:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. FUZIO LUCA. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info paolo.cesaroni@studio.co.it - 035-233203.

Terreno|Immobilie agricole
BRIGNANO GERA D'ADDA
AREA EDIFICABILE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 228/2016

TRIBUNALE DI BERGAMO Fallimento Residenza Angela Srl in liq. - R.F. 228/2016 LOTTO UNICO costituito da area edificabile in Brignano Gera d'Adda (BG), con accesso dalla via Galilei. Prezzo base Euro 680.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Termine presentazione offerte telematiche 27/10/2022 ore 12.00. Vendita sincrona telematica. Esame offerte e gara tra gli offerenti 3/11/2022 ore 12.00. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628 G.D. Dott.ssa Elena Gelato - Curatore Dott.ssa Marisa Gentili www.asteannunci.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it



Tribunale di
PAVIA

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BORGORATTO MORMOROLO

RISTORANTE - APPARTAMENTO -
LOCALI ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE N. 48/2019

BORGORATTO MORMOROLO (PV), LOCALITÀ BRAGLIA 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - Lotto UNICO: Ristorante composto: al piano terra da ingresso/bar, 2 sale ristorante, cucina, dispensa, disimpegno, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica e locale deposito posto in corpo staccato ed adiacente alle autorimesse sotto indicate; veranda adibita a sala-ristorante esterna; al piano primo sala ristorante, cucina, disimpegni e servizi igienici. Appartamento di civile abitazione composto: al piano interrato da locale cantina; al piano terra locale accessorio; al piano primo 2 camere da letto, bagno con anti-bagno, 2 disimpegni, locale di sgombero, ripostiglio, terrazzo coperto; al piano secondo camera e locale sottotetto. Locali accessori composti da: al piano terra 3 autorimesse e al piano primo locale deposito. Terreni piantumati a vigneto. Prezzo base Euro 381.000,00. Offerta minima Euro 285.750,00. La gara si terrà il 06/12/2022 ore 11:00 in Pavia, via Saragat n. 19, c/o l'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Beccù. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario IFIR PIEMONTE IVG Srl, Strada dei Rebuffi 43, Vigevano, tel. 0381691137, email: richiestevisite.vigevano@ifir.it. G.D. Dott. Antonio Codega.



PAVIA

PIEMONTE | Alessandria



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ALESSANDRIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 6/2018

Alessandria (AL), Via dei Guasco 42 - LOTTO 1: Entità immobiliari (con accessi secondari anche da Via Emanuele Boidi e da Via Guglielmo Schiavina) costituite da piano interrato: locali magazzino e cantine con accesso dall'esterno, con una superficie commerciale di circa mq 260; piano terreno: locali magazzini-

no-vendita, uffici direzionali, ripostigli, servizi igienici e locale centrale termica, con una superficie commerciale di circa mq 480; tettoia tamponata, con una superficie commerciale di circa mq 100; piano ammezzato: quattro vani ad uso magazzino con una superficie commerciale di circa mq 170; piano primo: corridoio, nove vani ad uso magazzino e tre vani ripostiglio, con una superficie commerciale di circa mq 410, oltre corte (in parte esclusiva) al piano terreno. Prezzo base Euro 316.406,50. Offerta minima Euro 316.406,50. Alessandria (AL), Via dei Guasco 37-39 - LOTTO 2: Negozio e magazzino/deposito composto da locale vendita e retro, con una superficie commerciale di mq 47. Magazzino composto da ingresso, due vani e bagno, con una superficie commerciale di mq 55. Locale autorimessa in Via Cesare Canefri 2 (indirizzo catastale) comunicante con il magazzino tramite varco con scala, con superficie commerciale di mq 16. Prezzo base Euro 24.363,50. Offerta minima Euro 24.363,50. Alessandria (AL), Via Silvio Pellico snc - LOTTO 3: Lotto 3 (già 3a) Unità immobiliare a destinazione terziaria non ultimata ubicata al piano primo (2 f.t.) di un fabbricato elevato a due piani fuori terra, con superficie commerciale di circa mq 930, oltre ad attigua corte esclusiva al piano terreno. Prezzo base Euro 141.328,50. Offerta minima Euro 141.328,50. Alessandria (AL), Via Galileo Galilei 103-105 - LOTTO 4: Complesso immobiliare non ultimato e con permesso di costruire scaduto sito in Via Galileo Galilei 103-105 (già 35) angolo Via Silvio Pellico angolo Via San Giovanni Bosco (PEC ex Unifarma), insistente su terreno con superficie catastale di mq 2.760, costituito da: A) Corpo di fabbrica ad angolo tra Via Galileo Galilei e Via Silvio Pellico, elevato a due piani fuori terra oltre piani sottotetto ed interrato, racchiudente: due locali da destinare a cantine al piano interrato; locali da destinare a spazi commerciali, depositi, spogliatoi, uffici e servizi igienici al piano terreno (1° f.t.); locali da destinare ad abitazioni, terrazzi e deposito al piano primo (2° f.t.); locali da destinare ad abitazioni e terrazzo al piano sottotetto. B) Corpo di fabbrica di nuova realizzazione elevato a due piani fuori terra oltre piani sottotetto ed interrato, racchiudente: autorimessa suddivisa in n. 19 posti auto al piano

interrato. locali da destinare a negozio e ufficio al piano terreno (1° f.t.); locale da destinare a deposito al piano primo (2° f.t.); area da destinare ad impianti tecnologici piano sottotetto. C) Area interna ai corpi di fabbrica, sulla quale sono previsti n. 18 posti auto, di cui n. 1 per portatori di handicap. Prezzo base Euro 421.875,00. Offerta minima Euro 421.875,00. Vendita competitiva, l'apertura delle buste e l'esame delle offerte avverranno il 03/11/2022 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia, Torino (TO), Corso Tassoni 12, Tel. 0117410435. G.D. Dott. Demontis Stefano.

Immobilie comm.le | ind.le

FELIZZANO

MAGAZZINO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 39/2019

Felizzano (AL), Via G. O. Bissati 1 - LOTTO UNICO: Magazzino e locale di deposito, formati da due corpi A e B (di cui alla valutazione peritale del 29.10.2019). Ente Urbano (valutazione di esperto del 28.07.2021). Tettoia (sopraelevata al terreno Ente Urbano sopra indentificato - valutazione di esperto del 28.07.2021). Prezzo base Euro 12.972,66. Offerta minima Euro 9.729,50. Vendita senza incanto 16/11/2022 ore 15:30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Berruti, Casale Monferrato, Via Filippo Mellana 8, Tel. 0142456429. G.D. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 302/2019

FERRARA. Piena proprietà di beni siti in Pontelagosuro, Via Lavezzola. Lotto 2: appartamento al p.1 di un edificio trifamiliare, circondato da una vasta area cortiliva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.1 di un edificio trifamiliare, circondato da una vasta area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 09/12/2022 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2021

ARGENTA. Piena proprietà di appartamenti di varie metrature in corso di costruzione allo stato di "grezzo avanzato" con impianti parzialmente realizzati, con garage e giardino, tutti liberi, siti in loc. Consandolo, Via Provinciale. Lotto 1: Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Lotto 2: Prezzo base Euro 66.500,00. Offerta minima Euro 49.875,00. Lotto 3 Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Lotto 4: Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Lotto 5: Prezzo base Euro 66.500,00. Offerta minima Euro 49.875,00. Lotto 6: Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Lotto 7: Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Lotto 8: Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima Euro 55.875,00. Lotto 9: Prezzo base Euro 116.500,00. Offerta minima Euro 87.375,00. Lotto 10: Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini

Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 02/12/2022 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2021

BONDENO - Lotto UNICO: Scortichino, Viale Albano Passardi. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso attraverso loggia verandata, pranzo/tinello, cucina, bagno con antibagno, zona notte, con accesso al balconcino verandato, e 2 camere da letto matrimoniali. Occupato. Prezzo base Euro 40.640,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Custode Giudiziario Avv. Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 02/12/2022 ore 13:15. G.E. Dott. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 138/2021

CENTO Lotto UNICO: Via Alberto Accarisio. Piena proprietà di appartamento al p.2, senza ascensore, di vetusto condominio con cantina esclusiva al piano terra. L'abitazione risulta composta da ingresso, corridoio, cucina con angolo cottura e ripostiglio, tre camere, balcone e bagno. occupato. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Custode Giudiziario Dr. Agresta Antonio, tel. 0532790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 09/12/2022 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2021

Cento (FE) - Lotto UNICO: Via Giovannina. piena proprietà di appartamento in condominio con cantina. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 09/12/2022 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 141/2021

CENTO Lotto UNICO: Via Giovannina. piena proprietà di appartamento in condominio. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 09/12/2022 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2021

CENTO - Lotto UNICO: Dodici Morelli, Via Maestrola. Piena proprietà di appartamento, con corte esclusiva, al p.1 composto da ampio ingresso, bagno, ripostiglio, soggiorno con accesso al balcone, cucina, disimpegno, due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 52.000,00. Liquidatore dott.ssa Elena Benetti, tel 0532/769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 16/12/2022 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

www.asteannunci.it

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 160/2018

CENTO - Lotto 1: loc. XXII Morelli, Via Tassinari 7. Piena proprietà superficaria di civile abitazione dotato di accessori e corte esclusiva, in fase di ricostruzione a seguito del sisma 2012. Occupato. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 02/12/2022 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2020

CODIGORO - Lotto UNICO: Località Comuni. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con area cortiliva, magazzino ed officina di proprietà esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 16/12/2022 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2021

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: Via Riviera Cavallotti. Piena proprietà di un appartamento disposto al p.t.-1, di 4 vani utili oltre accessori, avente due facciate confinanti con altre unità immobiliari e aree esterne di corte di proprietà esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 16/12/2022 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2020

COPPARO Lotto UNICO: Saletta, Via Athos Pizzinardi. piena proprietà di appartamento in villetta bifamiliare, dotato di area cortiliva esclusiva e bassocomodo esterno. in corso di liberazione. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 09/12/2022 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2021

MESOLA - Lotto UNICO: Loc. Ariano Ferrarese, Via Giacomo Matteotti. piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, composta al p.t. da garage, ripostiglio e bagno; al p.1 -rialzato da soggiorno/sala da pranzo, bagno, cucina e disimpegno con scala di collegamento al piano secondo/sottotetto ove sono ubicate tre stanze, un bagno ed un disimpegno. Prezzo base Euro 95.250,00. Offerta minima Euro 71.500,00. Custode Giudiziario Avv. Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 02/12/2022 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

MIGLIARINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Migliarino, Via Estense.

Piena proprietà di abitazione, dotato di piccola area cortiliva esclusiva con cantina esterna, oltre ad un piccolo garage prefabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.es. Udienda senza incanto 16/12/2022 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 130/2021

Portomaggiore (FE) - Lotto UNICO: Via Repubblica del Congo. Piena proprietà di abitazione indipendente su due livelli composta da ingresso, pranzo, cucina, bagno, letto e tre locali ad uso ripostiglio al p.t., vano scala di collegamento al p.1 con disimpegno, bagno, cucina, pranzo-soggiorno e tre stanze, ampio balcone, oltre garage e scoperto esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 330.000,00. Offerta minima Euro 247.500,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 02/12/2022 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2021

RIVA DEL PO Lotto UNICO: Serravalle, Via Giovanni XXIII Papa. Piena proprietà di abitazione composta al p.t. da ingresso, vano scala, sala pranzo/soggiorno, ampia cucina abitabile, ripostiglio, bagno, lavanderia e al p.1 da 2 camere da letto matrimoniali, oltre garage e area cortiliva. occupato. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 16/12/2022 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

TRESIGALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2021

TRESIGALLO - Lotto UNICO: Tresignana, Via della Vittoria. piena proprietà di appartamento in condominio con garage e n. 2 cantine composto da ampio ingresso, cucina, veranda, bagno, soggiorno ed ripostiglio, 3 camere da letto e bagno finestrato. libero (tranne una cantina occupata). Prezzo base Euro 28.600,00. Offerta minima Euro 21.450,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@libero.it. Udienza senza incanto 16/12/2022 ore 11:45. G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2021 + 7/2022

VIGARANO MAINARDA - Lotto UNICO: Via Fondo Reno. piena proprietà di abitazione al p.t.-1, con pertinenziale corte esclusiva antistante e corte comune. Libero Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienza senza incanto 02/12/2022 ore 12:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FERRARA

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CP n. 6/2016

Invio ad offrire per beni in piena proprietà a Ferrara. Lotto 1: Via Cortevicchia 33-39. Negozio con retrostante laboratorio al p.t.-1. Libero. Prezzo base Euro

733.950,00. Lotto 2: Via Francesco del Cossa, 28/A. Palazzo signorile con giardino esclusivo. Locato. Prezzo base Euro 685.080,00. Lotto 3: Viale Cavour, 136/8. Appartamento al p.7 con ripostiglio nel sottotetto. Locato. Prezzo base Euro 222.660,00. Lotto 4/a: C.so Porta Po, n. 98. Negozio e retrostante laboratorio. Libero. Prezzo base Euro 284.580,00. Lotto 4/b: C.so Porta Po n. 98, angolo via Bagaro n. 3. Appartamento al p.1-sottotetto con ripostigli al p.t. Locato. Prezzo base Euro 585.630,00. Lotto 5: via Argine Ducale. Lotto di terreno. Libero. Prezzo base Euro 12.510,00. Lotto 6: via Pomposa, 196-196/a. Abitazione al p.t.-1-seminterrato, con autorimessa, con giardino esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 671.490,00. Esame offerte il 15/12/2022 ore 9.00 c/o studio del Delegato alla vendita dott. Gianluca Soffritti, (tel. 0532.773836 - mail: segreteria@studiosoffritti.it), in Ferrara via Tognazzi 1/b. G.D. Dr.ssa Ghedini.

COMACCHIO

ABITAZIONE - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2021

COMACCHIO - Lotto UNICO: Loc. Vaccolino, Via Romea. piena proprietà di complesso immobiliare, composto da un fabbricato con abitazione al p.t.-1, 2 negozi al p.t., in corpo separato laboratorio artigianale/ magazzino e negozio con retrostante magazzino, libero. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienza senza incanto 09/12/2022 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA - GORO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2021

GORO -Lotto 2: Strada Provinciale 30. Piena proprietà di laboratorio confezioni e di appartamento. Locato. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienza senza incanto 16/12/2022 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

COPPARO

IMMOBILI MISTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 16/2020

COPPARO - Lotto 2: Via Po. Piena proprietà di laboratori. Prezzo base Euro 40.350,00. Offerta minima

Euro 30.262,50. Lotto 3: Via Po. Piena proprietà di magazzini con porticato. Prezzo base Euro 57.400,00. Offerta minima Euro 43.050,00. Curatore dott.ssa Chiara Pizzi, tel 351 9020177. Udienda senza incanto 16/12/2022 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

VOGHIERA

MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2021

VOGHIERA - Lotto UNICO: Via Achille Grandi. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da magazzini, locali di deposito e uffici oltre ad ampio terreno circostante, parte incolto e in parte adibito a piazzale. Occupato. Prezzo base Euro 136.000,00.

Offerta minima Euro 102.000,00. Custode Giudiziario Rag. Ascanelli Alessio, tel. 0532209216, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 16/12/2022 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Bene Mobile

BONDENO

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 14/2021

BONDENO - Lotto UNICO: Alienazione di ramo d'azienda, risulta così composta: 1. beni immobili (locanda e ristorante) siti in Via Comunale a Bondeno (FE), località Settepolesini, meglio identificati nel rapporto di valutazione (lotto 001) del geom. Peverè; 2. beni mobili meglio identificati nella perizia dell'I.V.G. Srl; 3. licenze/autorizzazione indicate nella perizia di stima della dott.ssa Gnani. Si precisa che nel ramo di azienda in questione non è compreso il personale dipendente in quanto quello in carica al momento dell'affitto di ramo di azienda risulta alla data odierna cessato. Prezzo Base: Euro 173.000,00. Vendita competitiva telematica su www.doaction.it dal giorno 07.12.2022 ore 12:00 al 15.12.2022 ore 12:00. Curatore dott.ssa Elena Benetti, tel 0532/769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. G.D. Ghedini Anna.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione|Accessorio

FAENZA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/18

FAENZA Lotto Unico: Via Piero della Francesca. Appezamento di terreno di ha 00 are 01 ca 78 a destinazione strada privata facente parte del Piano Particolareggiato della Lottizzazione "Area Piero della Francesca" Sub Comparto A1 e B. Prezzo base: Euro 5.000,00, offerta minima Euro 3.750,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 10.11.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel 0544 219491. G.D. Dr. P. Gilotta.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 1/20

MASSA LOMBARDA Immobili ubicati in Via della Repubblica, 32. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento di ca mq 72,00 composto da tre camere, bagno e disimpegno. Il bene è nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Piena proprietà di appartamento di ca mq 72,00 composto da tre camere, bagno e disimpegno. Il bene è nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto 10.11.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

ALFONSINE - LUGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 25/20

ALFONSINE Lotto 2: Via Borse, 13/A. Quota di proprietà pari a 1/2 di appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere da letto, n. 2 wc, n. 2 ripostigli, terrazzo. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. LUGO Lotto 3: loc. Voltana, Via Parona, 7. Quota di proprietà pari a 1/4 di abitazione con garage e servizi in corpo staccato, corte esclusiva, composta da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo al piano terra; n. 2 camere, bagno, disimpegno e balcone al piano primo. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.11.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 406420. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

RAVENNA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 32/20

RAVENNA Lotto 1: Via Lago di Como. Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione ad uso

negozio di ca mq 370,00. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03.11.2022 ore 10:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. ssa Alessandra Maioli tel. 0544 213381 e Dott. Vincenzo Morelli tel 0544 501881 G.D. Dr. P. Gilotta.

Terreno|Immibile agricolo

CASOLA VALSENIO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 11/14

CASOLA VALSENIO Lotto 1: Via Senio s.n.c. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ca mq 3337,00 parte dell'area denominata "I Comparto-Donatini". Libero. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima Euro 97.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.11.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Gilotta.

Bene Mobile

FAENZA

AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 5/22

Vendita di azienda avente ad oggetto lo sviluppo, la produzione e la commercializzazione di prodotti o servizi innovativi ad alto valore tecnologico, di sistemi e tecnologie, interfacce uomo-macchina, programmi CadCam nei settori di meccanica, mecatronica, ICT. Prezzo base: Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 31.10.2022 ore 10:00. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Nicola Xella tel 0545 288087. G.D. Dr. P. Gilotta.

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 59/2021

Pordenone (PN), Via Della Ferreria 9 - Lotto PRIMO: Piccolo appartamento, facente parte della Residenza Magnolia, int. 5, composto dalla parte giorno, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno, terrazzo, cantinetta nel seminterrato ed un posto auto coperto nella parte cortilizia. Occupato. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute a carico dell'unità immobiliare. Prezzo base Euro 72.480,00. Offerta minima Euro 54.360,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 59/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85N0533612500000042718275 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

CASA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 60/2020 + 66/2020

Porcia (PN), Via Isonzo 21 - Lotto UNICO: Casa singola di generose dimensioni, luminosissima e di ottima e sana struttura costruttiva, composta al piano terra rialzato da ampio ingresso, cucina abitabile con por-

tico, soggiorno e rampa di scale, zona notte con bagno, due camere e camera matrimoniale con servizio e balcone, piano primo con due camere con servizio wc. Scendendo le scale una zona servizi composta da taverna, bagno, lavanderia, cantina e deposito. Garage doppi che si collega con il laboratorio artigianale e uno scoperto dotato di piscina. Occupate. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 307.000,00. Offerta minima Euro 230.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 60/2020 + 66/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT58N083561250000000999343 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

CASA DI ABITAZIONE PADRONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 222/2019

Prata di Pordenone (PN), Via Gere 47 - Lotto UNICO: Casa di abitazione di tipo padronale, su tre livelli fuori terra, composta al piano terra da ingresso, pranzo, salotto, studio, salottino, cucina, centrale termica, soggiorno, cantina, bagno, lavanderia, garage e legnaia/ripostiglio, 4 camere con accesso ad ampio bagno esclusivo, una seconda camera con bagno esclusivo e terzo bagno a metà della rampa; due camere al secondo piano, ampia sala e grande bagno. Deposito/autorimessa al piano terra. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 431.299,50. Offerta minima Euro 323.474,63. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 222/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT21S070841250000000967515 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Sioni Luca. Custode nominato Avv. Fabio Gasparini con studio in Pordenone (PN), viale Cossetti 18 tel. 0434521583.

www.asteannunci.it

SESTO AL REGHENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 19/2021

Sesto al Reghena (PN), Via Marignana Centro snc - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra, costituito da zona giorno con unico generoso vano ingresso-cucina-pranzo-soggiorno e zona notte, con camera singola, stanza guardaroba, bagno e ripostiglio, con relativo ambito a corridoio-distribuzione. Autorimessa al piano terra composta da un unico vano e corte comune esclusiva. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 58.331,68. Offerta minima Euro 43.748,76. Vendita senza incanto sincrona mista 06/12/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 19/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05C0548412500CC0561001005 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 3/2019

Vivaro (PN), Via Vons 2 - Lotto 1: Prima abitazione al piano terra composta da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera, scala interna. Seconda abitazione al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, scala interna. Abitazione al primo-secondo piano comprende cucina, soggiorno, bagno, scala interna, due camere. Soffitta al piano secondo allo stato grezzo non abitabile. Annesso locale acces-

sori (deposito, magazzino ex fienile). Corte interna ad uso area verde privata. Occupata da terzi in forza di contratto di comodato d'uso non registrato e non opponibile, in corso di liberazione a cura del custode. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 3/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33G0533612500000042535086 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 28/2021

Zoppola (PN), frazione di Castions, Via Cao Mercato 29 - Lotto UNICO: Abitazione composta: al piano terra ingresso, pranzo, cucina e cantina, al piano primo disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, al piano secondo soffitta accessibile e praticabile. Di pertinenza un corpo accessorio ad uso deposito della sup. coperta di 35 mq. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 05/12/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 28/2021 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

AVIANO

NEGOZIO-DEPOSITO-LOCALI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 15/2021

Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto PRIMO: Negozio-locale commerciale, presente un blocco bagni all'interno e un secondo blocco all'esterno ma dentro al complesso immobiliare. Libero. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 189.360,00. Offerta minima Euro 142.020,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto SECONDO: Deposito all'interno del Centro commerciale. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 50.760,00. Offerta minima Euro 38.070,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto TERZO: Locale commerciale (appartamento abusivo) posto all'interno del centro commerciale. Libero. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 30.240,00. Offerta minima Euro 22.680,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto QUARTO: Locale commerciale all'interno del centro commerciale, è presente un blocco bagni, un ripostiglio locale tecnico ed un locale preparazione cibi. Presenti degli

aerotermi a cassetta per il riscaldamento. Libero. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 187.920,00. Offerta minima Euro 140.940,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto QUINTO: Locale commerciale ex panificio posto all'interno del centro commerciale. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto SESTO: Locale commerciale posto all'interno del centro commerciale. Libero. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 82.800,00. Offerta minima Euro 62.100,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto SETTIMO: Locale commerciale ex panificio all'interno del centro commerciale. Presenta un blocco bagni esterno al locale ma dentro il complesso immobiliare, sono presenti forni e locali simili di dimensioni ragguardevoli. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 83.520,00. Offerta minima Euro 62.640,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto OTTAVO: Locale commerciale all'interno del centro commerciale. Presenta un bagno completo all'interno del locale, nonché un ripostiglio e due locali in vendita. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 28.080,00. Offerta minima Euro 21.060,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 15/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT53N070841250000000965416 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CORDENONS

VILLINO-TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 2/2021

Cordenons (PN), Via Braida Pasqualini - Lotto 1: Trattasi di quote di proprietà di un'abitazione di tipo civile con autorimessa, articolata su di un piano interrato, un piano terra ed un piano primo. Prezzo base Euro 122.391,00. Rilancio in aumento non inferiore a Euro 2.500,00. Cordenons (PN), Via Braida Pasqualini - Lotto 2: Trattasi di terreno edificabile di complessivi catastali mq 992, piano di forma regolare. Prezzo base Euro 79.836,00. Rilancio in aumento non inferiore a Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 10:30 presso lo studio del Curatore dott. Stefano Miccio in Pordenone, Corso G. Garibaldi 66 Tel. 0434/1834211, e-mail: stefano.miccio@crowe-boscolo.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 05/12/2022 pres-

so la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, mediante bonifico bancario a favore della Procedura sul c/c intestato al fallimento acceso presso la Banca di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile identificato con il seguente IBAN: IT77S083561250000000068743, oppure mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento di una somma stabilita a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo offerto. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

Immobilie comm.le | ind.le

CHIIONS

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 35/2014

Chiions (PN), Via Villalta 8 - Lotto UNICO: Capannone. Prezzo base Euro 304.450,00. Offerte in aumento pari a Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del Commissario Giudiziale dott.ssa Anna Maria Salvador in Portogruaro (VE) Via Seminario 11. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio sopra citato entro le ore 11:30 del giorno precedente all'asta a corredo dell'offerta dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero dell'importo pari al 10% del prezzo base offerto per il lotto di interesse, somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile sul c/c della procedura acceso c/o Banca Popolare Friuladria sede di Pordenone Iban: IT59E053361200000041530330. Liquidatore Giudiziale Dott. Daniele Praturlon tel. 0434521681 o via email all'indirizzo daniele.praturlon@gmail.com o a.salvador@studioamsalvador.it.

Terreno | Immobiliare agricolo

PRAMAGGIORE

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 19/2017

Pramaggiore (VE) località Comugne, via Comugne - Lotto 2: Superficie di terreno edificabile, secondo un PdL Piano di Lottizzazione vigente (scadenza 17.05.2029), con previsione di opere di urbanizzazione e con destinazione residenziale. Libero. Prezzo base Euro 45.100,00. Rilanci minimi non inferiori Euro 500,00. Vendita senza incanto 24/11/2022 ore 15:00 presso lo studio del Curatore Rag. Lauretta Pol Bodetto in Portogruaro (VE) via Spiga 2 tel. 0421280632 e-mail lauretta.polbodetto@virgilio.it. Offerte irrevocabili di acquisto depositate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:00 del 23/11/2022, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento per un importo del 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

ROVIGO



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ADRIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 201/2019

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Bottrighe, Via Stradoncello 40: abitazione di tipo economico, casa colonica con adiacente magazzino in ex fienile, tettoia collabente e corte. Occupato, in corso di liberazione. Difficoltà come da perizia. Non sono presenti vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 10:15.

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 308/2018

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Arioste, n. 1611: fabbricato unifamiliare su due piani di elevazione in buono stato, abitabile, della sup. di circa mq 245 con annesso garage al p.T della consistenza di circa 28 mq e ampio scoperto su quattro lati. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2022 ore 10:15.

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 149/2017

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Runzi, Via Riviera 146: abitazione su due piani fuori terra con corte esclusiva ed accessori. Libero all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.400,00, offerta minima: Euro 19.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 1/12/2022 ore 10:30.

BARBONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 8/2022

BARBONA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Banca Chiesa 203: civile abitazione. Il bene è in totale stato di abbandono e precario stato di manutenzione, sommerso dalla vegetazione. Abusi edilizi. Si rimanda alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 15.500,00, offerta minima: Euro 11.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2022 ore 15:00.



FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 142/2020

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Poazzo Inferiore 1360: abitazione di tipo popolare con n. 1 garage, n. 1 pertinenza e terreno. Non occupato. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.750,00, offerta minima: Euro 20.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2022 ore 12:30.

FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 183/2015

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Traversagno 1959: porzioni di edificio del tipo accostato destinato a civile abitazione e deposito. Irregolarità come da perizia. Non sono presenti vincoli, sono presenti rifiuti da smaltire. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00, offerta minima: Euro 13.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2022 ore 11:50.

LENDINARA

ABITAZIONE IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 157/2020

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via A. F. Oroboni 25: civile abitazione accostata da entrambi i lati, in fase di ristrutturazione totale ed attualmente allo stato grezzo con cantiere sospeso. L'immobile gode di una servitù di passaggio con caratteristiche d'uso di straordinarietà. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2022 ore 10:00.

LENDINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 161/2018

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Ramodipalo, Lotto 1: Via Sabbioni Argine 68: abitazione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.000,00. Lotto 2 - Via Sabbioni Argine: abitazione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.400,00, offerta minima: Euro 25.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 1/12/2022 ore 9:30.

LOZZO ATESTINO

EDIFICIO RESIDENZIALE QUADRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2021

LOZZO ATESTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Contrà Pergolette s.n.c.: edificio residenziale quadrifamiliare internamente al grezzo, con area scoperta di pertinenza. Libero. Conformità catastale: si veda quanto riportato in perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 181.000,00, offerta minima: Euro 135.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 15:30.



PORTO TOLLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 313/2016

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Gaetano Doninzei 12: Abitazione di tipo economico, con garage, adiacenze esterne ed area scoperta di pertinenza. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2022 ore 15:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE - BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2019 +138/19

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Grignano Pol., Piazza Umberto I n. 5: porzione di fabbricato in linea con al p.T locale adibito a bar ed accessori, al p.1 appartamento con relativo garage. Le incongruenze inerenti l'attuale posizionamento dei confini dell'area esclusiva, dovranno essere rettifiche dall'aggiudicatario, mediante una verifica da eseguirsi in contraddittorio con i proprietari confinanti. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 94.000,00, offerta minima: Euro 70.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Piero Giubelli, tel. 0532204537, Professionsita Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/12/2022 ore 11:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

ROVIGO

**ABITAZIONE - FONDO AGRICOLO -
FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 278/2013 +302/13+149/18

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Sant'Apollinare - Lotto 1 - Via Risorgimento 59: abitazione singola con ampia area di pertinenza e fabbricati accessori esterni destinati a cantine e magazzini. Sussistono irregolarità, parzialmente sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 116.000,00, offerta minima: Euro 87.000,00. Lotto 2 - Via Risorgimento 59: fondo agricolo di complessivi ha 2.47.97 con fabbricati accessori destinati a ricovero attrezzi e locali deposito. Vincoli e oneri: come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 92.000,00, offerta minima: Euro 69.000,00. Lotto 3 - Via Risorgimento: fabbricato rurale accostato, fatiscente con piccola porzione di terreno agricolo di complessivi ha 0.40.90. Vi sono beni di altrui proprietà all'interno del lotto, ed essendo interclusi sussiste servitù di passaggio non identificata o visibile dallo stato dei luoghi. Necessità di contraddittorio con le proprietà confinanti. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 16.800,00, offerta minima: Euro 12.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 09:00.

LENDINARA

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 118/09

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Saguedo, Via Crosara n. 24: porzioni di complesso rurale composto da abitazione, edifici strumentali e corti annesse. Difformità e vincoli come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 9.00.

Immobilie comm.le|ind.le

BOARA PISANI

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 106/2020

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO: capannone sito in Via Dell'Industria n. 6, angolo viale del Lavoro n. 3; bene venduto come libero e in corso di sgombero dai beni mobili degli originari proprietario e conduttore. Si precisa che la soc. conduttrice che occupava l'immobile è stata dichiarata fallita, e pertanto il contratto di locazione risulta risolto di diritto. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 256.000,00, offerta minima: Euro 192.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2022 ore 09:30.

OSPEDALETTO EUGANEO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 283/2017

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Mandolare: terreno edificabile di mq 5732 catastali in zona urbanistica "C2 Perequazione P.U.". Non sono presenti vincoli. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2022 ore 14:15.

PAPOZZE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 318/2018

PAPOZZE - Lotto 3 - fraz. Panarella, Via Panarella: piena proprietà per la quota di 1/1 di terreni agricoli (sup. lorda 34.984,00), indicati in avviso di vendita ai corpi N: fg 10 part 337, corpo 0: fg 7, part. 57 porz. AA e corpo P: fg 7, part 57 porz. AB e Nuda Proprietà per la quota di 1/1 (il diritto di usufrutto gravante sui beni scade il 29/1/2044) di terreni agricoli (sup. lorda 94.597,27) identificati in avviso di vendita ai corpi A, B, C, D, E, F, G, H, I, L e M. Sono presenti irregolarità evidenziate in perizia. Per i terreni di cui ai corpi N,O,P in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 168.000,00, offerta minima: Euro 126.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2022 ore 09:00.

PORTO TOLLE

FABBRICATO RICETTIVO USO AGRITURISTICO - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 90/2020

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Ca' Mello, Via Novembre 1957, nn. 2-4-6: corte agricola trasformata nel tempo in attività agrituristica comprendente un fabbricato ricettivo ad uso agrituristico, un fabbricato in corso di costruzione da destinare ad agriturismo, diversi annessi rustici in precario stato di conservazione e un immobile ad uso residenziale. Occupato, in corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 370.000,00, offerta minima: Euro 277.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 11:30.

VILLANOVA MARCHESANA

TERRENO PARZIALMENTE EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 236/2021

VILLANOVA MARCHESANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via XXV Aprile: terreno parzialmente edificabile. L'area ha una sup. compl. di mq 2.746, dei quali circa 1217 mq ricadono in zona urbanistica B1-residenziale semiestensiva di completamento e sono, pertanto, edificabili. I restanti 1529 mq ricadono in zona F3b, verde sportivo attrezzato e sono destinati alla formazione di attrezzature sportive, culturali e per il tempo libero, vincolo in scadenza. Per maggiori dettagli per Vincoli, Oneri e Regolarità si rinvia all'elaborato peritale. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2022 ore 09:00.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

edIService
Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target
www.asteannunci.it

**Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO**

Abitazione | Accessorio

CAVASO DEL TOMBA

ABITAZIONE ON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 378/2019

CAVASO DEL TOMBA (TV) – Via Giovanni Pascoli n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino, cantina, ripostiglio, disimpegno e centrale termica al piano seminterrato; ingresso, cucina, soggiorno, poggiatesta, tre camere, bagno e disimpegno al piano terra; pertinenziali garage al piano seminterrato ed area scoperta di catastali mq. 1374. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 157.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.825,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.01.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

GIAVERA DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 37/2021

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via San Rocco n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, cantina, due magazzini e tettoia al piano terra; tre camere e disimpegno al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 500. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 24.01.2023 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

GODEGA DI SANT'URBANO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 570/2016

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Loc. Bibano, Via Cortina n. 48 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento (interno V) così catastalmente composto: ingresso-sala pranzo, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, due bagni e lavanderia al piano primo; ripostiglio al piano interrato; pertinenziale posto auto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.850,00. Vendita senza incanto in data 24.01.2023 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ISTRANA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 450/2016

ISTRANA (TV) – Via Salvo d'Acquisto - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nell'avviso di vendita di villa di ampia metratura allo stato grezzo con area scoperta di circa mq. 2135, con accesso attraverso strada privata in comproprietà con terzi. Libero. Prezzo base Euro 258.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 193.950,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.01.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Orso, con studio in Via degli Olivieri n. 6/A - Castelfranco Veneto, tel. 0423/721722, e-mail esecuzioni@contecervi.it.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON RIPOSTIGLI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 724/2014

MONTEBELLUNA (TV) – Via Castellana n. 218 (catastalmente n. 220) - Lotto unico (in perizia Lotto A), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina,

due ripostigli, w.c. e portico al piano terra; camera, disimpegno, ripostiglio al piano primo; ripostiglio al piano secondo; pertinenziali ripostiglio su corpo di fabbrica secondario ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 376, il tutto in stato di abbandono con alcuni crolli. Libero. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.400,00. Vendita senza incanto in data 17.01.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MORIAGO DELLA BATTAGLIA

UNITA' USO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 28/2017

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) – Piazzale Carlo Conte n. 12 (catastalmente Via Roma) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità ultimata ad uso direzionale al piano terreno, nel fabbricato condominiale per il resto allo stato grezzo, sviluppato su tre piani fuori terra e uno interrato, di fatto composta da: due ingressi, due uffici, ampia reception, servizi igienico-sanitari, locale tecnico, in stato di abbandono, munita di impianti e serramenti alterati e in parte manomessi (vedi perizia). Libero, chiavi presso esecutato. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.700,00. Vendita senza incanto in data 24.01.2023 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 565/2017

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via XXIV Maggio n. 3 (catastalmente n. 5) - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate del bando di porzione di fabbricato ad uso residenziale, e precisamente abitazione catastalmente composta da: due cantine al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, w.c., lavanderia, disimpegno e portico al piano terra; due camere e terrazzo al piano primo; ripostiglio e deposito al piano secondo; pertinenziale area scoperta in parte censita al Catasto Terreni di cata-

stali mq. 1795; capacità edificatoria residua mc. 338 circa; quota di area in parte destinata a sede stradale di catastali mq. 46 e di area di sedime di mq. 179. Occupato occasionalmente dall'esecutato. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.200,00. Vendita senza incanto in data 31.01.2023 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PIEVE DI SOLIGO

CASA UNIFAMILIARE CON PISCINA E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 139/2017

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Costa de Val n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa unifamiliare, con piscina, costituita catastalmente da: - cantina, centrale termica, ripostiglio, lavanderia e disimpegno al piano interrato; ingresso, soggiorno e cucina al piano terra; due camere, corridoio, bagno, anti w.c. e w.c. al piano primo; - cucina, soggiorno-pranzo, anti w.c. e w.c. al piano terra; bagno, camera, disimpegno e terrazza al piano primo; - pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 1356, in parte censita al Catasto dei Terreni; il tutto con accesso attraverso strada di proprietà di terzi. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 328.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 246.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.01.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

QUINTO DI TREVISO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 298/2011

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Postumia n. 16 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno e magazzino al piano terra; disimpe-

gno, tre camere e bagno al piano primo; pertinenziale garage al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 53 catastali, in parte occupata da sede stradale (vedi perizia). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 17.01.2023 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberiti@tiscali.it.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE CON QUOTA DI AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 255/2019

VITTORIO VENETO (TV) - Via Pietro Mascagni n. 35 - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso autonomo al piano terra; cucina, soggiorno, disimpegno e ripostiglio al piano primo; due camere, corridoio, ripostiglio, guardaroba e bagno al piano secondo; pertinenziale quota area scoperta in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 113.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.01.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

TREVISO

APPARTAMENTI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 191/2014

TREVISO (TV) - Loc. San Giuseppe, Via Noalese n. 61 - Lotto 1, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: portico/bussola, ingresso, cucina-pranzo, locale per arti e mestieri (graficamente ufficio, di fatto soggiorno), disimpegno, w.c., due camere, bagno e terrazza al piano primo; scala e ballatoio comuni; pertinenziale quota di area scoperta di catastali mq. 764. Occupato da terzi, parte con titolo opponibile alla procedura (480 sub 8) e parte senza titolo (480 sub 11). Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Lotto 2, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: portico/bussola, ingresso, cucinino, pranzo, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere e terrazza al piano primo; pertinenziale quota di area scoperta di catastali mq. 764. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. Lotto 3, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliare a uso laboratorio, carrozzeria, locali e servizi accessori al piano terra; pertinenziale quota di area scoperta di catastali mq. 764. Libero da persone e attività commerciali. Prezzo base Euro 263.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 197.250,00. Vendita senza incanto (Lotti 1-2) e sincrona mista (Lotto 3) in data 17.01.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

ASOLO

COMPLESSO IMMOBILIARE - VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 13/2007

ASOLO (TV) - Lotto 8 (Lotto F.7 della perizia "2" stralcio), Via Frattalunga n. 29, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare destinato all'attività zootecnica industriale, composto da fabbricati ad uso stalle per allevamento bovini; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di complessivi 1814 mq. catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 130.500,00. Rilancio minimo in aumento obbligatorio in corso di gara Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.11.2022 ore 09.30. Offerte analogiche in busta

chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RESANA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 252/2016

RESANA (TV) - Fraz. Castelminio, Via Fossetta n. 9 - Lotto 3 (in perizia Lotto Terzo), piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da fabbricati sviluppati su due piani fuori terra, e, precisamente, da abitazione così composta: ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, dispensa, portico e magazzino al piano terra; due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, sottotetto e terrazzo al piano primo; da garage di mq. 14 catastali al piano terra; da depositi attrezzi/fienili, su tre corpi di fabbrica secondari distinti; il tutto con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1.159 (millecentocinquanta-nove) catastali; e da terreni agricoli di mq. 8.432 (ottomilaquattrocentotredue) catastali. Fabbricati e pertinenze occupati senza titolo; terreni agricoli liberi. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 103.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.01.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immobilie comm.le | ind.le

CASALE SUL SILE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 94/2016

CASALE SUL SILE (TV) - Via delle Industrie, civ. dal 2 al 26 - Lotto 7, piena proprietà per l'intero di magazzino al primo piano facente parte di un complesso condominiale commerciale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 156.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.000,00. Lotto 9, civico n. 2/3, catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale ad uso commerciale e precisamente ufficio con servizi accessori al piano secondo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 88.875,00. Lotto 10, civico n. 8/3 catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condomini-

nale ad uso commerciale e precisamente ufficio con servizi accessori al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.375,00. Lotto 11, civ. n. 26 catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale ad uso commerciale e precisamente porzione di capannone artigianale con servizi accessori al piano terra oltre soppalco. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Lotto 12, civ. n. 26, catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale ad uso commerciale e precisamente porzione di capannone uso deposito e magazzino al piano terra oltre soppalco. Libero. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.125,00. Lotto 13, civ. n. 26/a, catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale ad uso commerciale e precisamente laboratorio con servizi accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.875,00. Lotto 14, catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale ad uso commerciale e precisamente uffici con servizi accessori ai piani terra e primo. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.000,00. Vendita senza incanto (Lotti 10-11-12-13-14) e sincrona mista (Lotti 7-9) in data 17.01.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CASTELFRANCO VENETO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 578/2019

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Salvarosa, Via del Credito n. 26 - Lotto B, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ad uso commerciale-direzionale denominato "Condominio Plesso della Cultura" e precisamente uffici con servizi e locali accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.01.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

QUINTO DI TREVISO

PORZ. CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 471/2018

QUINTO DI TREVISO (TV) -- Lotto 1, Via G. Marconi n. 58, piena proprietà per l'intero di porzione di capannone ad uso industriale, catastalmente composto da: officina, due locali adibiti a verniciatura e finitura, anti w.c. e w.c. al piano terra; deposito al piano primo; tunnel al piano interrato; pertinenziali vasca seminterrata di riserva idrica ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 2955. Occupato con titolo non opponibile alla procedura (vedi perizia). Prezzo base Euro 468.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 351.000,00. Lotto 2, Via Verdi n. 10, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare catastalmente composta da: taverna, centrale termica, cantina e due magazzini al piano interrato; soggiorno-pranzo, cucina, anti w.c., w.c. e due terrazze al piano terra; due camere, guardaroba, disimpegno, bagno, w.c. e terrazzo al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 499. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.01.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Terreno | Immobile agricolo

VOLPAGO DEL MONTELLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 30/2019

PREGANZIOL (TV) - Loc. Le Grazie, Via Isabella Teotochi n. 14 - Lotto 3 (in perizia Lotto C), piena proprietà di terreno per la quasi totalità edificabile (destinazione residenziale) di catastali mq. 813. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 24.01.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**TREVISO**
Vendite Adav**Abitazione | Accessorio****CAERANO DI SAN MARCO****PORZIONE DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 294/2019**

Giudice dell'esecuzione: Dr. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. Trattasi di immobile situato in Caerano di San Marco, via San Marco, 2/b, costituito da una porzione abitativa di testa di un complesso residenziale a schiera (denominato "Case A Schiera" facente parte del complesso immobiliare denominato "Residenza Rebecca"), disposta su due piani fuori terra e uno interrato, con n. 2 terrazze di complessivi mq 14, loggia e portico di mq 11, garage al piano interrato e scoperto adibito ad area verde. Al piano terra: cucina, disimpegno, soggiorno e wc. Al piano primo: n. 3 camere, bagno, cabina armadio e n. 2 terrazze. Al piano interrato: garage, taverna, bagno, lavanderia e disimpegno. Spese condominiali insolute. Prezzo base: Euro 174.400,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 130.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 6.000,00. Disponibilità: occupato dall'esecutata con il proprio nucleo familiare. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 29 novembre 2022 alle ore 17.00, presso la Sala Aste Telematiche, in Treviso via Strada Vecchia di San Pelajo, 20, presso Aste 33 s.r.l.. Le offerte sono irrevocabili e da presentarsi in bollo, entro le ore 12:00 del giorno precedente: - in forma analogica presso lo studio del delegato avv. Maria Miraglia, in Conegliano, Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e.mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattitreviso.it - in forma telematica, secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste.com - Istituto Vendite

Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/435022 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.

GODEGA DI SANT'URBANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: 239/2019**

Giudice dell'esecuzione: dott. Bianco Leonardo Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide Si comunica che il giorno 14 dicembre 2022 alle ore 15,30, si terrà presso l'aula D del Tribunale di Treviso, viale Verdi, 18, il secondo esperimento di vendita senza incanto analogica dei seguenti immobili: LOTTO UNICO Diritto: intera proprietà (1/1) Sintetica descrizione del bene: Porzione di fabbricato bifamiliare con scoperto di proprietà esclusiva sito nel Comune di Godega di Sant'Urbano alla via Costella n. 37. L'immobile è composto da ingresso, un disimpegno, ampio vano dove è situata la cucina e il pranzo; un bagno principale, disimpegno della zona notte dal quale si accede ad un ripostiglio, ad una camera singola, alla camera matrimoniale con bagno interno, un successivo ripostiglio (adibito a camera); Centrale Termica. Vicino al bagno è situata una scala che scende al piano interrato dove è ubicata una cantina. Lo stato di conservazione dell'immobile è sufficiente Stato di conservazione: sufficiente Disponibilità: occasionalmente occupato dall'esecutata Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.250,00, pari al 75% del prezzo di base, Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 4.000,00. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dell'avv. De Vido Davide in via G. E. L. Olivi, 34 - 31100 Treviso.

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 26/2018**

Giudice: Dott.ssa P. Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in nel Comune di Montebelluna (Tv), via Ospedale n. 29. Appartamento al piano primo int.17 e posto auto al piano interrato facenti parte del Condominio "Serena" in Comune Montebelluna, via Ospedale n. 29. L'abitazione è composta da ingresso/disimpegno, bagno, cottura, soggiorno e camera, oltre ad una terrazza. La superficie lorda complessiva dell'appartamento è di mq 46,15; quella della terrazza è di 9,23 mq. Il posto auto è ubicato al piano seminterrato in autorimessa comune ed ha una superficie lorda complessiva mq 13,45. Stato di conservazione dell'abitazione: mediocre. Occupato da parenti degli esecutati. Prezzo base: Euro 41.140,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.855,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17 novembre 2022 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n. 11. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 251/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta

TREVISO (TV) - Via Santa Caterina - LOTTO 1, civ. 39, piena proprietà per l'intero 100% di appartamento, sito al piano terra, composto da ingresso/soggiorno con cottura, ripostiglio nel sottoscala, camera e bagno. Libero da persone. Prezzo base Euro 92.184,00. Offerta minima Euro 69.138,00. LOTTO 2, snc, piena proprietà per l'intero 100% di appartamento, sito al piano terra, composto da ingresso/soggiorno con cottura, camera e bagno. Libero da persone. Prezzo base Euro 110.859,00. Offerta minima Euro 83.144,25. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 23/11/2022 (Lotto 1 alle ore 15:00, Lotto 2 alle ore 15:30) presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott.ssa Lorena Andreetta, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail landreetta@profassociati.net).

CONEGLIANO

ABITAZIONE E MAGAZZINO/UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 640/2014

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta

CONEGLIANO (TV) - Via Gioacchino Rossini n. 8 -

LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al piano terra e primo e un magazzino/ufficio al piano terra con relative parti comuni, e area scoperta destinata a passaggio comune per tutte le unità immobiliari del lotto. Libero. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/11/2022 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

GAIARINE

VILLINO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 293/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Letizia Vendrame

GAIARINE (TV) - Via San Silvestro n. 11 - LOTTO UNICO, proprietà superficaria relativa ad un villino con annesso garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 94.100,00. Offerta minima Euro 70.575,00. Vendita senza incanto in data 30/11/2022 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott.ssa Letizia Vendrame. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Letizia Vendrame, presso lo Studio "ProfAssociati S.T.P.R.L." in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profassociati.net).

GIAVERA DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 625/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via Europa n. 70/12 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di alloggio/atti-

co ricavato al piano secondo con ingresso al piano primo e pertinenti accessori ad uso garage/ripostiglio al piano interrato, collocati in una palazzina condominiale denominata "Residence Alice". Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/11/2022 alle ore 16:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott.ssa Lorena Andreetta, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail landreetta@profassociati.net).

GODEGA DI SANT'URBANO

ABITAZIONI BIFAMILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 378/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via Brusche n. 51 - LOTTO 1, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 200 mq commerciali disposta al piano terra e costituente la porzione a nord di un fabbricato bifamiliare. L'unità pignorata è composta da: atrio, soggiorno/pranzo, due portici, cucina con ripostiglio, disimpegno, wc, bagno, camera singola e due camere doppie, oltre a corte scoperta esclusiva destinata a verde privato ed un'autorimessa. Si rileva la presenza di difformità edilizie di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le aree esterne in comproprietà con l'altra unità immobiliare pignorata costituente il Lotto 2. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 2, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 190 mq commerciali disposta al piano terra e costituente la porzione a sud di un fabbricato bifamiliare. L'unità pignorata è composta da: atrio, soggiorno/pranzo, due portici, cucina con ripostiglio, disimpegno, wc, bagno, camera singola e due camere doppie, oltre a corte scoperta esclusiva destinata a verde privato ed un'autorimessa. Si rileva la presenza di difformità edilizie di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le aree esterne in comproprietà con l'altra unità immobiliare pignorata costituente il Lotto 1. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 08/02/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV)

Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423 721722 int. 211 - e-mail esecuzioni@contecervi.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).

MASERADA SUL PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 816/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta
MASERADA SUL PIAVE (TV) - Vicolo Don Angelo Pastega 21 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di porzione di fabbricato più accessori con annesso due corti esclusive, situato al piano terra ed un garage. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima Euro 62.625,00. Vendita senza incanto in data 23/11/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Lorena Andreetta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profassociati.net)

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 370/2018

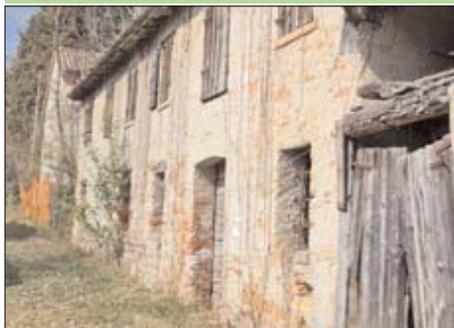
GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Letizia Vendrame
MONTEBELLUNA (TV) - Piazza Parigi n. 16 int. 13 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano con garage al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 66.200,00. Offerta minima Euro 49.650,00. Vendita senza incanto in data 30/11/2022 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax

0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Letizia Vendrame, presso lo Studio "ProfAssociati S.T.P.R.L." in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profassociati.net).

PEDEROBBA

IMMOBILE RESIDENZIALE IN STATO DI ABBANDONO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 188/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte
PEDEROBBA (TV) - Via Marconi n. 5-6 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa mq 300 lordi commerciali disposta su due piani fuori terra oltre al sottotetto con destinazione uso granaio. L'unità pignorata è composta da due unità abitative di cui una di mq 83,30 commerciali lordi e l'altra di 167,20 mq, oltre ad una porzione di fabbricato rurale di circa 83 mq adibito a magazzino e portico. Si rileva che gli immobili presentano condizioni statiche precarie e le porzioni ancora in essere sono a rischio crollo, inoltre non è stato possibile verificare la presenza puntuale di difformità catastali e si precisa che i mappali 192, 187 e 212 non sono compresi nel lotto pignorato; per maggiori informazioni si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto in data 25/01/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario dott. Emilio Abrami, con studio in Montebelluna (TV) Corso Mazzini n. 167/1 (tel. 0423/602822 - e-mail studioabramicom@studioabrami.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721982 - fax 0423/496919 - email esecuzioni@contecervi.it).

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

VOLPAGO DEL MONTELLO

EX LABORATORIO + PORTICO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 698/2016

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Luigi Pastro - LOTTO 2, proprietà per quote indicate nel bando di ex laboratorio di falegnameria (sub. 15) - composto da un vano principale, un piccolo servizio igienico, un vano accessorio e una lavanderia-ripostiglio - con contiguo porticato (sub.17) e retrostante magazzino (sub 16) - al cui interno sono stati ricavati due ripostigli. Inutilizzato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 18/01/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott. Marco Parpinel, con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

Immibile comm.le | ind.le

CARBONERA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 65/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte
CARBONERA (TV) - Via Boschi n. 80 - Lotto 2, piena proprietà 100% di unità immobiliare ad uso artigianale-industriale di circa 5.139 mq con area scoperta di pertinenza della superficie complessiva di 10.166 mq. L'unità pignorata è composta da un insieme di volumi contigui costituenti il corpo di fabbrica principale (di 3436 mq). Tale porzione di immobile si sviluppa su due livelli, al piano terra sono presenti: reception, quattro uffici con servizi igienici, uno spogliatoio e una mensa con ingresso indipendente, uno spazio espositivo con ingresso indipendente e due uffici attigui, un laboratorio con servizi igienici; al piano primo accessibile da vano scale presente nella reception è presente un magazzino deposito, due archivi, un ufficio tecnico, due uffici, sala d'attesa, sala amministrazione e alcuni vani accessori. La restante parte del fabbricato si sviluppa su un unico livello. La porzione sud - ovest è costituita da un unico ampio vano adibito a laboratorio, con soppalco, locale cabina elettrica e adiacente magazzino e deposito. A completare la struttura sono presenti due tettoie adibite a deposito esterno comunicanti con l'interno e un'altra tettoia separata dal corpo di fabbrica destinata a parcheggio di autoveicoli nonché una zona di manovra e carico e scarico che circonda il fabbricato est. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/01/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo

precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste33 Srl. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).

CASIER

UFFICI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 209/2016

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Marco Parpinel
 CASIER (TV) – Via Aldo Moro n.15/A – Lotto 1, piena proprietà 100% di ufficio/studio con tipologia simplex comprendente i servizi igienici al piano terra e magazzino/archivio al piano interrato, nel condominio denominato "Commerciale 2000". Quota di comproprietà (43,253/2000) [114,52/2000 assieme ai sub. 28 e 13 che compongono il lotto n.2] di area scoperta pertinenziale che funge da strada privata di accesso (comune anche al "Residence 2000", adiacente a nord). Occupato dal conduttore (locazione fino al 31/07/2029). Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Lotto 2, piena proprietà 100% di ufficio/studio con tipologia simplex comprendente i servizi igienici al piano terra e autorimessa al piano interrato nel condominio denominato "Commerciale 2000". Quota di comproprietà (71,267/2000) [114,52/2000 assieme al sub. 20 che compone il lotto n.1] di area scoperta pertinenziale che funge da strada privata di accesso (comune anche al "Residence 2000", adiacente a nord). Occupato dal conduttore (locazione fino al 31/07/2029). Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto in data 18/01/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "ASSET – Associazione Esecuzioni Treviso" sita in Treviso, viale G. Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 S.r.l., con sede/studio in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - fax 0422316032 - e-mail info@aste33.com). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in Treviso (TV), Via Canova n.6 (tel. 0422590304, email esecuzioni@addendastudio.it).

MONASTIER DI TREVISO

FABBRICATO COMMERCIALE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 702/2014

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
 MONASTIER DI TREVISO (TV) – Loc. San Pietro Novello, Via Barbaranella n. 2 – LOTTO 1, piena proprietà 100% di fabbricato commerciale con relativa area a parcheggio ed alcuni corpi di fabbrica ad uso residenziale e rurale. Il complesso immobiliare risulta essere così composto: negozio outlet, suddiviso in quattro zone (zona d'ingresso, vasta zona espositiva di vendita, zona uffici, zona magazzino); area scoperta a parcheggio e locali tecnici; fabbricati commerciali, residenziali, rurali e area cortilizia (composto da tre corpi di fabbrica e dalla comune area pertinenziale). Maggiori dettagli nell'avviso di vendita e nella perizia. Libero. Prezzo base Euro 1.195.520,00. Offerta minima Euro 896.640,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona pura in data 25/01/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE di Treviso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 - fax 0423/496919 e-mail esecuzioni@contecervi.it).

**Immibile comm.le|ind.le
 Terreno|Immibile agricolo**

CASTELFRANCO VENETO

OPIFICIO CON ALLOGGIO CUSTODE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 142/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
 CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via San Pio X n. 245 – LOTTO 1, piena proprietà 100% di opificio industriale costituito da due corpi di fabbrica principali, collegati tra loro da una tettoia, oltre alle aree di pertinenza. I beni in perizia vengono così identificati: - fabbricato Est: composto dalla palazzina uffici, dal magazzino e dal laboratorio, per complessivi mq 4.798 circa, oltre all'area scoperta di pertinenza di mq 4.848 circa; - fabbricato Ovest: composto da un laboratorio di mq 1.083 circa oltre all'area scoperta di pertinenza di circa mq. 1.498 circa. Si rileva la presenza di amianto nelle coperture e nel contro-soffitto di alcuni edifici nonché di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 826.880,00. Offerta minima Euro 620.160,00. LOTTO 2, piena proprietà 100% di terreno edificabile uso residenziale di complessive 1.860 mq commerciali con capacità edificatoria di 1.597 mc, di forma rettangolare, pianeggiante, attualmente destinato a prato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.640,00. Offerta minima Euro 60.480,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/01/2023 alle ore 15:00 presso la

sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto, Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email esecuzioni@contecervi.it).

Terreno|Immibile agricolo

CASTELLO DI GODEGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 153/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro
 CASTELLO DI GODEGO (TV) – Via Pagnana - LOTTO TRE, piena proprietà di terreno agricolo dell'estensione catastale di mq 3670. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Vendita senza incanto in data 29/11/2022 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

garavirtuale.it
 IL PORTALE NAZIONALE
 DELLE ASTE ONLINE
 garavirtuale.it

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione|Accessorio****PEDEROBBA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 275/2014**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato

PEDEROBBA (TV) – Via Cavallea n. 37 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in pessime condizioni statiche costruita in aderenza con altri fabbricati e piccolo cortile esterno. L'abitazione è così composta: al p. terra ingresso, vano tinello, vano scale che porta al p. primo, locale cucina con ripostiglio e spazio vuoto che si estende in altezza fino al tetto, frutto di una recente demolizione; al p. primo corridoio, due camere, terrazza con parapetto non a norma, piccolo locale wc ricavato nel vano scale. Il fabbricato è di fatto non abitabile, in condizioni fatiscenti, privo di impianti, con parti in condizioni precarie e con presenza diffusa di muffa

e infiltrazioni. Libero. Prezzo base Euro 28.170,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.127,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 25/11/2022 alle ore 14:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205/B. Custode giudiziario Aste.Com IVG Treviso, con studio in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022 fax. 0422/435022 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

Terreno|Immobilie agricole**MOTTA DI LIVENZA****AZIENDA AGRICOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 109/2015**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Cascata – piena proprietà per l'intero di azienda agricola composta oltre che dal fondo, da un fabbricato residenziale composto da due abitazioni e da un fabbricato per attività agrico-

le; il tutto suddiviso in due lotti. Lotto 1, edificio bifamiliare di complessivi mq. 308 calpestabili, disposto su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 129.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 97.350,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2, fabbricato per attività agricole; fondo agricolo i rimanenti mappali. Prezzo base Euro 123.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.438,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/11/2022 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso (TV), Viale della Repubblica 205/c, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziaccert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE sito in 31057 SILEA (TV), Via Internati 1943-45, n.30 - T. 0422/435030 - F. 0422/298830 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - WEB: www.ivgtreviso.it - www.astagiudiziaria.com - PEC: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it.

**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione|Accessorio****LORIA****EX ABITAZIONE QUASI DEMOLITA + AREA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 8/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

LORIA (TV) – Loc. Ramon, Via Livenza n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobili costituiti da un ex abitazione quasi totalmente demolita, da un'area in cui è presente un'opera in corso di costruzione, realizzata esclusivamente come piano interrato e dalla relativa area scoperta di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 9.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 7.275,00. Vendita senza

incanto in data 20/12/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, primo piano, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento (tel. 0422/540470) presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG DI TREVISO – ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, tel.: 0422/435022; sito web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

SAN VENDEMIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 489/2015**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita

Avv. Laura Masetto

SAN VENDEMIANO (TV) – Loc. Fossamerlo, Via Nino Bixio n. 20 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra di fabbricato residenziale sviluppato su due piani, nonché proprietà per 7/24 di area comune antistante l'ingresso alle due unità immobiliari. L'appartamento al piano terra è composto di: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno, tre locali ad uso deposito/magazzino ed una lavanderia. Gli immobili risultano attualmente occupati dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. L'aggiudicatario dovrà chiedere al custode nominato la liberazione a spese della procedura. Prezzo base Euro 33.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 330,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.750,00. Vendita senza incanto in data 20/12/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv.to Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi n. 23E – interno 103B (per l'accesso telefonare al n. 0422/1835730 ai seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 09.30 alle 12.00 e dalle 15.30 alle 18.00, escluso il mercoledì mattina). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel.: 0422/435022 – 0422/435030; fax: 0422/298830; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

COLLE UMBERTO

AUTORIMESSE-POSTI AUTO-BOX AUTO-CANTINE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 273/2016

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

COLLE UMBERTO (TV) – Via del Marangon e Via Cal Brosa, Condominio Munereta – Lotti 8-9-12-13-14-15-16-17-18-19, piena proprietà di autorimesse, posti auto, cantine, box auto, comprese quote comuni. Lotto 30, piena proprietà di cantina. Per prezzi base, offerte minime e rilanci di tutti i Lotti visionare l'avviso di vendita integrale. Vendita senza incanto in data 22/12/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 714/2014

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Lotto uno, piena proprietà 100% di porzione di edificio residenziale in Piazza Berti con piccola area scoperta (cavedio) e garage con ripostiglio in Via M. Bossi. Occupato da un ospite dell'esecutato. Prezzo base Euro 37.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.750,00. Vendita senza incanto in data 15/12/2022 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 714/2014

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Lotto due, piena proprietà 100% di unità abitativa di due piani fuori terra, con area scoperta di pertinenza di mq 108, garage separato dall'abitazione anch'esso provvisto di area scoperta di mq 156. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 69.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.312,50. Vendita senza incanto in data 15/12/2022 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giu-

diziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

ORSAGO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 308/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo

ORSAGO (TV) – Via Pontebbana n. 18/B – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare ad uso residenziale, di testa, disposta su un corpo principale di due piani fuori terra ed uno pertinenziale, staccato, al solo piano terra, con area scoperta esclusiva di 272 mq catastali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.375,00. Vendita senza incanto in data 15/12/2022 alle ore 15:45 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, primo piano, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario IVG Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, telefono 0422/7435030, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

PEDEROBBA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 306/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto

PEDEROBBA (TV) – Fraz. Onigo, Viale Europa n. 11 – Lotto unico, quota piena proprietà di appartamento residenziale al piano terra del condominio denominato "Europa", e due locali accessori al piano seminterrato ad uso posto auto coperto e cantina. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 72.930,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.697,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 23/11/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D,

tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Aste.Com. s.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie

SALGAREDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 536/2017

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto

SALGAREDA (TV) – Via della Repubblica n. 2/H – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento che si sviluppa su due piani, interrato e piano terra, inserito in una palazzina avente più unità abitative, al quale competono le proporzionali quote condominiali sugli enti comuni all'intero complesso condominiale denominato "Residence Erica". Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 15/12/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Dott. Umberto Romano di Treviso (tel. 0422/545728-mail: umberto.romano@studioromano.eu).

VILLORBA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 53/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo

VILLORBA (TV) – Via Cavini 28-30 – Lotto unico, piena proprietà 100% di edificio residenziale isolato di tipo signorile su cui insistono due ampie unità residenziali oltre ad un garage ed un magazzino interrati esterni al fabbricato. E' presente altresì un portico ad uso comune a servizio delle abitazioni ed un deposito attrezzi collocato in un fabbricato isolato. L'area scoperta è comune alle unità immobiliari. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 1.118.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 838.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 13/12/2022 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, Telefono 0422 424260, e-mail: info@tredel.it, Pec: info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario IVG Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, telefono 0422/7435030, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

www.asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite A.e.tre.**Abitazione | Accessorio****ALTIVOLE****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 494/2019**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Umberto Romano

ALTIVOLE (TV) – Via Lovigioni n. 39/B – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio residenziale di tipo a schiera e autorimessa pertinenziale a 2 piani fuori terra più uno interrato; il piano terra è composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, vano scale, zona portico e loggia; il piano interrato è composto da locale taverna, lavanderia e vano a bocca di lupo; il piano primo è composto da 3 camere letto, disimpegno e bagno; infine autorimessa con pertinente lavanderia. Sussistono difformità edilizie e catastali, alcune sanabili, altre no. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. In caso di gara scatti minimi di Euro 2.000,00 e rilanci entro un minuto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 23/11/2022 alle ore 17:00 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (TV), Via Internati 1943 - 1945, n. 30. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile è la società ASTE33 Srl, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, 31100 TREVISO, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail info@aste33.com; Le richieste

di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) cliccando su "PRENOTA VISITA IMMOBILE".

CASTELFRANCO VENETO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 333/2020**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Omar Vidotto

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Bella Venezia n.75/B int. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in buono stato manutentivo posto al primo e secondo piano, con garage al piano interrato, inserito in un complesso residenziale denominato "Residence Anna" edificato negli anni 2004-2007. L'appartamento è composto da ingresso, cucina/soggiorno, corridoio, due camere, un poggolo, una loggia, un bagno e un ripostiglio; al piano secondo tre locali ad uso soffitta di cui uno con predisposizione a bagno; al piano interrato un garage doppio. Si precisa che dall'esame dell'atto di provenienza i beni staggiti godono dell'uso esclusivo di un posto auto come identificato nel regolamento condominiale. Sussistono le irregolarità edilizie precisate in perizia, per le quali sarà da verificare la possibilità di sanatoria. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 138.800,00. Offerta minima Euro 104.100,00. In caso di gara scatti minimi di Euro 2.000,00 e rilanci entro un minuto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 23/11/2022 alle ore 15:30 presso i locali dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO E BELLUNO, siti in Silea (TV) – Via Internati 1943-45 n. 30. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato Dott. Omar Vidotto, sito in 31046 Oderzo (TV), Piazza Valentino Rizzo n. 5, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

Custode giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile è la società Aste.Com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie con sede in 31057 SILEA (TV), via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422-435022-435030 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; Le richieste di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) cliccando su "PRENOTA VISITA IMMOBILE".

SALGAREDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 193/2018**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Umberto Romano

SALGAREDA (TV) – Fraz. Vigonovo, Viale Veneto-Vicolo Milano n. 8 – LOTTO UNICO, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al piano terra con proporzionale quota degli enti comuni, ricompresa in una casa isolata costituita da totali tre abitazioni ognuna con accesso indipendente, edificata agli inizi degli anni '70, in normali condizioni di manutenzione. L'alloggio è carente di manutenzione ordinaria ed ha una superficie complessiva commerciale di ca. mq. 119,52. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima Euro 41.175,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 1.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto in data 23/11/2022 alle ore 14:30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (TV), Via Internati 1943 - 1945, n. 30. Offerte di acquisto presso lo studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta indirizzata al custode giudiziario Dott. Umberto Romano, Viale Cesare Battisti n. 17, Treviso, tel. 0422/54572 mediante il portale delle vendite pubbliche.

**TREVISO - Vendite**
Delegate Professionisti**Abitazione | Accessorio****CHIARANO****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 414/2018**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott.

Lodovico Tommaseo Ponzetta
CHIARANO (TV) – Fraz. Fossalta Maggiore, "Condominio Roma" – Lotto 2, piena proprietà di appartamento con cantina e garage. L'appartamento è nella disponibilità della ditta esecutata senza titolo opponibile alla procedura. Il garage è utilizzato da altra ditta senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima Euro 62.625,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00 da effettuarsi nel termine di due minuti. Lotto 3, piena proprietà di appartamento con cantina e garage. Occupato con contratto di locazione, con scadenza 31/5/2026. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00 da effettuarsi nel termine di due minuti. Lotto 4, piena proprietà di appartamento con cantina e garage. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura, con scadenza 31/7/2023. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00 da effettuarsi nel termine di due minuti. Vendita senza incanto in data 02/12/2022 alle ore 11.30 presso lo Studio del Delegato in Oderzo (TV), Via Zanusso n. 17/3. Offerte presso il medesimo Studio entro le 13:00 del giorno precedente. Custode

Giudiziario dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta, con studio in Oderzo (TV), Via F. Zanusso 17/3 tel. 0422-718393, fax 0422-422567, Email: L.tommaseo@studiotommaseo.it, Pec studiotommaseo@legalmail.it. Offerte d'acquisto da formularsi tramite il portale delle vendite pubbliche.

PIEVE DI SOLIGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 131/2017**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Giovanni XXIII n. 11 – Lotto unico, piena proprietà 100% di unità immobiliare ubicata in zona residenziale in prossimità del centro, così composta: al p. rialzato ingresso, soggiorno/pranzo, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno, due camere, due terrazze e una veranda, al p. seminterrato disimpegno, quattro cantine e una centrale termica. Area esterna adibita a camminamenti e giardino e garage al piano seminterrato con accesso diretto dalla rampa esterna. Si segnala la presenza di lievi difformità sanabili. Occupato dall'esecutato (in fase di liberazione finale). Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 22/11/2022 alle ore 15:00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Zucchetti Software Giuridico s.r.l. - Falco Aste, sala sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - e-mail info@aste33.com).

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

ABITAZIONE CON GIARDINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 660/2017 R.G.
G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; P.D.: Dott. Matteo Orlandi
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - via San Pio X n. 14 – piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da un'abitazione di tipo bifamiliare con giardino esclusivo ed annesso garage posto nel piano seminterrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 94.500,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 3.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 16 novembre 2022 ad ore 17.50 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) via della Quercia n. 4, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE 33 S.r.l., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, Treviso, tel. 0422-693028, e-mail info@aste33.com, mediante il portale delle vendite pubbliche.

VEDELAGO

ABITAZIONE CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 571/2019 R.G.

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Nicolò Ciani Bassetti
VEDELAGO (TV) - frazione di Albaredo, Via delle Pavane n. 27 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di fabbricato residenziale unifamiliare, con garage e scoperto esclusivo di mq 1.041,00. La superficie commerciale è di mq 256,73. Per ulteriori dettagli visionare l'avviso di vendita. Occupato dall'esecutato con la propria famiglia. Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 147.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 5.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/12/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dei lotti dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 – inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianibassetti@cbbassociati.com).

VILLORBA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 379/19

ERRATA CORRIGE - Si precisa che, relativamente RGE 379/19, pubblicata su Rivista del 02/09 u.s., l'offerta minima per il Lotto 1 è di Euro 217.425,00. Fermo il resto.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PONTE DI PIAVE

IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 221/2016

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: Dott. Renzo Dugo
LOTTO 15 - unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa, sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano secondo e sottotetto, civico 13 int. 7. Libero. Prezzo base: Euro 62.800,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 47.100,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. **LOTTO 21** - unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa, sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano terzo, civico 8 int. 10. Libero. Prezzo base: Euro 59.800,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 44.850,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. **LOTTO 23** - unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa, sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano terzo, civico 6 int. 5. Libero. Prezzo base: Euro 51.800,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 38.850,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. **LOTTO 25** - unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa, sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano primo, civico 3 int. 1. Prezzo base: Euro 44.500,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 33.375,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. **LOTTO 29** - unità immobiliare ad uso autorimessa sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano interrato. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. **LOTTO 30** - unità immobiliare ad uso autorimessa sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. **LOTTO 32** - unità immobiliare ad uso autorimessa sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. **LOTTO 4** - unità immobiliare ad uso commerciale (negoziato), con due autorimesse e area scoperta, sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano terra, civico n. 10. Libero. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 46.500,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. **LOTTO 5** - unità immobiliare ad uso commerciale (ex sportello bancario), con autorimessa e area scoperta, sita in Ponte di Piave (TV) – Piazza Sarajevo, piano terra, civico n. 6-7-8. Libero. Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 81.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura analogica il giorno 16 novembre 2022, alle ore 10:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) - Via G. e L. Olivi, n. 2/e. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 dl giorno precedente. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso e Belluno (Silea - TV- Via Internati 1943-'45 n. 30 - Telefono: 0422435030/22 - Fax 0422/1600120 email asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria del Tribunale di Treviso a chiunque vi abbia interesse. Per ulteriori informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Renzo Dugo con studio in Treviso - Via G. e L. Olivi, n. 2/e (tel. 0422 230575 e-mail: dugo@slec-commercialisti.it sito web www.slec.it).



Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONASTIER DI TREVISO

TERRENI - ABITAZIONE - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 269/2015 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Monastier di Treviso (TV), fraz. San Pietro Novello, via Barbarana. Unità immobiliari costituite da: 1) terreni agricoli di complessivi mq. 70.126; 2) fabbricato ad uso abitazione unifamiliare (m.n. 452) disposto ai piani terra e primo con area scoperta di pertinenza di mq. 913; 3) fabbricato ad uso abitazione unifamiliare (m.n. 459) disposto ai piani terra/rialzato e seminterrato con area scoperta di pertinenza di mq. 1.061; 4) complesso di fabbricati funzionali all'attività di allevamento bovini insistenti sull'area di mq. 28.053 censita con il m.n. 456 (impianto di pesatura stradale, stalla-portico-fienile, fabbricato uso deposito, vari sili, stalle, concimaia coperta, vasche per raccolta liquami). Occupazione: I due fabbricati ad uso abitazione sono occupati dagli esecutati. Gli immobili destinati alla zootecnia e i terreni sono occupati da terzi con titoli non opponibili. Prezzo

base: Euro 1.525.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 1.143.900,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 20.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 25 gennaio 2023 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Immobilie comm.le | ind.le

CHIARANO

FABBRICATO PRODUTTIVO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 414/2018

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta

CHIARANO (TV) - Fraz. Fossalta Maggiore - Lotto 1, piena proprietà di fabbricato destinato ad attività produttiva con area scoperta di pertinenza. E' composto da un corpo di fabbrica con pianta ad "L" eseguito con struttura prefabbricata, pilastri in c.a.v., copertura con travi e tegoli in c.a.p. e pannelli esterni in c.a.v. L'interno è suddiviso in un grande ambiente ad uso lavorazioni (di circa 1600 mq) ed uno, di minore dimensione (inferiore a 300 mq), adibito a deposito, l'altezza varia tra i 5,5 e 7,80 m. E' dotato di impianto elettrico, di illuminazione, forza motrice e servizi per allarmi e segnalazioni; nella zona centrale sono stati ricavati dei locali ad uso uffici e servizi a 2 piani. Sono dotati di impianto elettrico e di riscaldamento con ventilconvettori ad aria, con caldaia murale a gas. Il compendio è dotato di cabina elettrica, locale pompa antincendio e vasca antincendio interrata. L'immobile è occupato da un'attività produttiva con contratto di locazione scadente il 31/10/2023; in sede di perizia il canone di locazione è stato considerato "vile" da parte del CTU. Prezzo base Euro 550.000,00. Offerta minima Euro 412.500,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 6.000,00 da effettuarsi nel termine di due minuti. Vendita senza incanto sincrona mista in data 02/12/2022 alle ore 10.00 presso lo Studio del Delegato in Oderzo (TV), Via Zanusso n. 17/3. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offeratapvp.dgsia@giustiziact.it. Custode Giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile è il dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta, con studio in Oderzo (TV), Via F. Zanusso 17/3 tel. 0422-718393, fax 0422-422567, Email: ltommaseo@studiotommaseo.it, Pec studiotommaseo@legalmail.it. Le richieste di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), cliccando su "PRENOTA VISITA IMMOBILE".

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 456/2019

VENEZIA, Mestre, Via Aleardi 47 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, int. n. 6, nel Condominio Misurina, composto da un ampio spazio soggiorno / pranzo con angolo cottura e affaccio su Via Aleardi, camera doppia con bagno completo; manutenzione generale buona; libero - Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2022 ore 15:30 termine offerte 24/11/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Colucci Caterina tel. 0415200559.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 229/2021

VENEZIA, Mestre, Via Piave 142 int. 4 - LOTTO 1 (Unico) - APPARTAMENTO al p. piano di un condominio, in sufficiente stato di manutenzione, si compone di ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 poggiali; garage, singolo al p. seminterrato con accesso da Via Podgora; occupato da terzi muniti di contratto di locazione non opponibile - Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2022 ore 16:00 termine offerte 15/12/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Piai Andrea tel. 0410991600.

VENEZIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 351/2018

VENEZIA, Mestre, Chirignago, Via Tirolo 3 - LOTTO UNICO - BOX AUTO di 15 mq ca. (3,20 x 4,60 m altezza 2,05 m) con ingresso da cancello carrabile condominiale automatizzato in piazzola / scoperto condominiale pavimentato di una palazzina di 4 unità abitative. Il box auto è dotato di portone ad apertura / chiusura basculante manuale. L'unità immobiliare è identificata con il numero 3. Lo stato di manutenzione e le condizioni generali dell'immobile risultano buone - Prezzo base Euro 7.087,50. Offerta minima Euro 5.315,63. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/11/2021 ore 10:00 termine offerte 29/11/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Sorarù Massimo tel. 0412604611.

VENEZIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 414/2015

VENEZIA, Pellestrina, Sestriere Vianelli 626 - LOTTO UNICO - VILLA fronte laguna in zona semi centrale dell'isola di Pellestrina con accesso fronte laguna, di vani 16,5. Parte dell'immobile risulta occupato in forza di atto di assegnazione all'ex coniuge - Prezzo base Euro 468.893,24. Offerta minima Euro 351.669,93. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2022 ore 11:00 termine offerte 15/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 260/2021

CAMPONOGARA (VE), Via Nuova 39 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare di mq 210, distribuita in due parti autonome: una al p. primo e una al p. terra, con accessi indipendenti; al p. primo è costituita da vano ingresso, cucina abitabile, soggiorno, salotto, due camere matrimoniali e una singola, due bagni finestrati; al p. terra è composta da due vani, ripostiglio e piccolo bagno; magazzino al p. terra, con scoperto esclusivo. Locata con contratto

opponibile disdettato per il 31/3/2023 - Prezzo base Euro 246.500,00. Offerta minima Euro 184.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 16:00 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Carraro Stefano tel. 0415161862.

CHIOGGIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 243/2020

CHIOGGIA (VE), Fraz. Sant'Anna di Chioggia - LOTTO 1: Via Vecchia Romea 187, APPARTAMENTO al p. terra - rialzato di un edificio condominiale, con locale cantina e autorimessa al p. seminterrato; scoperto comune circostante su tutti i lati del fabbricato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00 - LOTTO 2: Via Cannoni 2, COMPENDIO IMMOBILIARE composto da un appartamento al p. terra e primo con sottostante negozio e da magazzino ad uso commerciale; il negozio è privo di servizi igienici e di locali accessori interni e ha accesso anche dalla Strada Statale 309 - Romea n. 242; le tre unità risultano strettamente interconnesse fra loro, sia in considerazione delle loro specifiche caratteristiche, sia delle loro parti comuni. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2022 ore 15:00 termine offerte 15/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Piai Andrea tel. 0410991600.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO - SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 452/2019

CHIOGGIA (VE), Via Calle Corona 47 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. secondo di un fabbricato nel centro storico, di circa 75 mq con probabile altezza interna variabile da mt 2,20 a 2,30 in fase di realizzazione al c.d. "stato grezzo" e cioè mancante di qualsiasi opera di finitura; nello stato in cui si trova non è né agibile né abitabile; libero. Prezzo base Euro

74.336,00. Offerta minima Euro 55.752,00 - LOTTO 2: piano terzo di un fabbricato nel centro storico con destinazione sottotetto / soffitta e non abitazione, si sviluppa in un unico locale di circa 180 mq, con un'altezza interna variabile da mt 2,80 a 0 con la presenza sulla copertura n. 4 abbaini; non è presente alcun tipo di impianto tecnologico; libero. Prezzo base Euro 68.900,00. Offerta minima Euro 51.675,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 14:30 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Thomas Federica tel. 0415352161.

CONA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 427/2016**

CONA (VE), Loc. Cantarana, Via San Francesco 51/C - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera, di testa, con scoperto; composta al p. terra da vano soggiorno - pranzo - cottura, ripostiglio e bagno, al p. primo da due camere, studiolo, bagno e terrazze. Garage al piano terra di mq 13. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 2/12/2022 ore 12:00 termine offerte 1/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 0418849340.

CONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 15/2021**

CONA (VE), Piazza Mario Lovo 5/G - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO collocato all'interno di un edificio condominiale posto al p. secondo con garage al p. terra; l'appartamento è occupato dagli esecutati, l'autorimessa è occupata da terzi senza titolo - Prezzo base Euro 70.125,00. Offerta minima Euro 52.594,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/12/2022 ore 15:00 termine offerte 19/12/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

DOLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 233/2019

DOLO (VE), Fraz. Sambruson, Vittorini 3 - LOTTO 2 - ABITAZIONE al p. primo, accessibile esternamente da scala ubicata nel cortile in comune con altra proprietà, con posto auto coperto (portico) al p. terra, in bifamiliare le cui parti comuni sono costituite dall'area scoperta ad uso cortile e dell'accesso pedonale e di quello carraio; l'unità è composta da: ingresso - soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazzi; sup. calpestabile mq 90,03; occupato dai debitori - Prezzo base Euro 104.357,24. Offerta minima Euro 78.267,93. Vendita senza incanto sincrona mista: 1/12/2022 ore 11:00 termine offerte 30/11/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dr.ssa Selmin Lisa tel. 041974466.

ERACLEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 485/2018**

ERACLEA (VE), Loc. Torre di Fine, Via Dante Alighieri 55 - LOTTO UNICO - Diritto di proprietà per l'intero - Nel Condominio Belvedere, APPARTAMENTO al p. primo, composto da un ampio vano giorno, tre camere, bagno e due terrazze; occupato dalla moglie separata in qualità di assegnataria del godimento della casa di abitazione non opponibile - Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/12/2022 ore 16:00 termine offerte 13/12/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

JESOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 289/2021**

JESOLO (VE), Loc. Lido, Via a. Aleardi 18 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di grandissimo pregio, al quindicesimo piano della Torre Aquileia, con terrazza che dà luce a tutto l'appartamento e consente allo sguardo di spaziare sia verso il mare Adriatico e sia verso la Laguna di Venezia; autorimessa al piano interrato; occupato dall'esecutato sino al 30 settembre 2022, al momento dell'asta sarà libero - Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista:

16/12/2022 ore 15:00 termine offerte 15/12/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

MEOLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 103/2021**

MEOLO (VE), Via Roma 145 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare formato da appartamento, due garage e un magazzino. Sup. appartamento 98 mq, di vani 6, al p. 2°; garage pertinenziale al p.t. di 25 mq - Piena proprietà a gestione autonoma - Occupato con contratto di locazione con prossima scadenza 14.5.2026 - Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 - Termine presentazione offerte 28 novembre 2022 ore 12:00 - Vendita sincrona mista: 29 novembre 2022 ore 16:00 in Sala aste Edicom, via Spalti 2, Venezia. Custode Avv. Matteo Tasca tel. 041.5369273. G.E. Dott.ssa Martina Gasparini

QUARTO D'ALTINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 264/2020**

QUARTO D'ALTINO (VE), Loc. Portegrandi, Via Garibaldi 28 - LOTTO 1 - ABITAZIONE in bifamiliare, composta al p. terra da scantinato con focolare che tramite rampa di scala si raccorda ad un vano disimpegno dal quale si accede al p. primo piano composto da due piani tra loro sfalsati, dove si trovano portico, ingresso, soggiorno e cucina ed una ulteriore rampa di scala che conduce alla zona notte composta da disimpegno; giardino comune; autorimessa al piano terra; in scadente stato di conservazione. Liberi. Prezzo base Euro 90.345,00. Offerta minima Euro 67.759,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 2/12/2022 ore 11:00 termine offerte 1/12/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Franceschetto Antonio tel. 042155028.

SAN DONA' DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 174/2021

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Quintino Sella 1/6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Tiziano, al p. secondo, con relativo garage al p. terra, oltre alle parti comuni per legge; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2022 ore 09:00 termine offerte 15/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

SAN DONA' DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 336/2021

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via L. Cadorna 9 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di schiera di testa con garage e scoperto esclusivo; occupato dagli esecutari - Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/12/2022 ore 09:00 termine offerte 19/12/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

SPINEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 258/2021

SPINEA (VE), Via Rossignago 58/b - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 111,00 mq, al p. primo e secondo di un edificio di tre piani fuori terra; composta al p. primo da soggiorno, cucina, ingresso e bagno; nel soggiorno è presente il vano scala per l'ascesa al p. secondo; dal medesimo vano scala si accede anche alla terrazza; al piano secondo composta da due camere da letto, bagno, disimpegno, poggiatesta e terrazza; lo stato di manutenzione dell'immobile è buono - Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2022 ore 14:00 termine offerte 15/12/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Del Favero Gabriele, e-mail avv.gabriele.delfavero@gmail.com.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 24/2022

SPINEA (VE), Via Andrea Costa 30 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto ed ultimo di edificio ad uso residenziale, costituito da ingresso, ripostiglio, cucina con ampia terrazza, soggiorno, disimpegno di distribuzione ai locali della zona notte, camera matrimoniale, camera singola e bagno; discreto livello di

manutenzione; garage al p. terra, di 20 mq; occupati da uno degli esecutari - Prezzo base Euro 94.692,00. Offerta minima Euro 71.019,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 09:30 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Casagrande Andrea tel. 0415411320.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 257/2019

SPINEA (VE), Via Rossignago 112/C - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di un edificio di due piani fuori terra con garage, composto da ingresso, soggiorno, tre camere, bagno - a cui si accede mediante vano scale esclusivo; comproprietà (con proprietà di terzi) dell'area scoperta, la caldaia è in comune con proprietà di terzi; irregolarità edilizie sanabili; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 140.376,00. Offerta minima Euro 105.282,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/01/2023 ore 9:00 termine offerte 16/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

STRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 547/2017

STRA (VE), Via IV Novembre 13-3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di vani 4, nel p. sottotetto di un fabbricato su tre livelli risalente agli anni '70; occupato dal debitore; vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/12/2022 ore 11:00 termine offerte 19/12/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

VIGONOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 174/2018

VIGONOVO (VE), Via Pavese 5 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su due piani: interrato e terra; al p. interrato cantina e bagno, al p. terra soggiorno - pranzo, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola; cortile esclusivo; box auto al p. interrato; stato di manutenzione e condizioni generali discrete; libero - Prezzo base Euro 144.110,14. Offerta minima Euro 108.082,61. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2022 ore 14:00 termine offerte 23/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2 Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041415412.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CEGGIA

BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 288/2019

CEGGIA (VE) - LOTTO 1: Via Formighè 621 (catastalmente 28), Unità residenziale su due livelli, p. terra e primo, in zona agricola Case Doretto, è la porzione centrale di fabbricato rurale formato da tre unità immobiliari, da altra unità residenziale e da unità avente funzioni produttive, di cui al lotto 2; occupato dai debitori. Prezzo base Euro 50.953,22. Offerta minima Euro 38.214,92 - LOTTO 2: Via Formighè 621 (catastalmente 28), Unità immobiliare avente funzioni produttive connesse alle attività agricole, in zona agricola Case Doretto, costituisce porzione laterale di fabbricato rurale formato da tre unità immobiliari, da altre due unità residenziali, di cui una costituente l'immobile di cui al lotto 1; occupato dai debitori. Prezzo base Euro 41.693,06. Offerta minima Euro 31.269,80. Scoperto comune ai lotti 1 e 2 - LOTTO 3: Via Prà D'Arca, Unità immobiliare a p. terra avente funzioni produttive connesse alle attività agricole, nel quale viene effettuata la lavorazione e vendita di insaccati, porzione di fabbricato rurale, composta da ufficio vendite, disimpegno, sala stagionatura insaccati, sala asciugatura insaccati, laboratorio lavorazione insaccati, spogliatoio, disimpegno e bagno; occupato, contratto di affitto di fondo rustico opponibile scaduto al 10.11.2021. Prezzo base Euro 38.436,41. Offerta minima Euro 28.827,31 - LOTTO 4: Via Prà D'Arca, Abitazione su due livelli, porzione di fabbricato rurale, composta da: p. terra: sala pranzo / laboratorio socio didattico, cucina, disimpegno, bagno; p. primo: disimpegno, spogliatoio, camera, magazzino, bagno; occupato, contratto di affitto di fondo rustico opponibile scaduto al 10.11.2021. Prezzo base Euro Euro 40.651,25. Offerta minima Euro 30.488,44 - LOTTO 5: Via Prà D'Arca, Abitazione a p.

VENEZIA

primo, porzione di fabbricato rurale, composta da ingresso a p. terra, soggiorno / tinello, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; occupato, contratto di affitto di fondo rustico opponibile scaduto al 10.11.2021. Prezzo base Euro 22.932,50. Offerta minima Euro 17.199,38 - LOTTO 6: Via Prà D'Arca, Unità immobiliare su due livelli, avente funzioni connesse alle attività agricole, porzione di fabbricato rurale, composta: p. terra: locale posto sul lato sud-ovest, avente altezza variabile, locale posto nell'angolo, avente accesso sul lato sud-ovest, locale posto sul lato nord-ovest; p. primo: locale; occupato, contratto di affitto di fondo rustico opponibile alla procedura scaduto al 10.11.2021. Prezzo base Euro 13.408,67. Offerta minima Euro 10.056,50. Scoperto comune ai lotti 3, 4, 5 e 6 e portico comune alle sole 2 unità residenziali di tali lotti - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 15:30 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Bragadin Alvise tel. 0415286059.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CHIOGGIA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 335/2019

CHIOGGIA (VE), Fraz. S. Anna, Via Canal di Valle 223/B - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli con corte comune, p. terra: due ingressi, composto da ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, sala, bagno e antibagno; p. primo composto da disimpegno, soggiorno, due camere e bagno. MAGAZZINO per ricovero attrezzi e scorte agricole. Appezamento di TERRENO agricolo, sup. complessiva 14.089 mq - Prezzo base Euro 159.553,86. Offerta minima Euro 119.665,39 - Vendita senza incanto sincrona mista: 1/12/2022 ore 16:00 termine offerte 30/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

VILLANOVA DI CAMPOSANPIERO

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 109/2013

Vendita telematica sul portale www.quimmo.it del 06/12/2022 dalle ore 09:00 alle ore 12:00 - Documenti e informazioni presso abilio S.p.A. tramite recapiti indicati sul portale e presso il Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330. Villanova di Camposampiero (Pd) - Via del Donatore: Lotto 4 (asta 14798): Appartamento (6,5 vani) e garage (mq 33) prezzo base Euro 86.877,00 -

Lotto 7 (asta 14801): Appartamento (5 vani) e garage (mq 45) prezzo base Euro 57.022,00 - Lotto 8 (asta 14802): Appartamento (3 vani) e garage (mq 27) prezzo base Euro 29.893,00 - Lotto 9 (asta 14803): Appartamento (4,5 vani) e garage (mq 29) prezzo base Euro 52.217,00 - Lotto 10 (asta 14804): Appartamento (5 vani) e garage (mq 34) prezzo base Euro 54.797,00 - Lotto 12 (asta 14806): Appartamento (6,5 vani) e garage (mq 21) prezzo base Euro 65.999,00 - Lotto 17 (asta 14812): Appartamento (4,5 vani) e garage (mq 29) prezzo base Euro 1.531,00 - Lotto 18 (asta 14809): Terreno edificabile della superficie complessiva di mq 13.413. Prezzo base Euro 199.941,00.

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 177/2017

VENEZIA - Diritto di superficie - LOTTO 1: Loc. Favaro Veneto, Via Triestina 50 int. 4, NEGOZIO con vetrine al p. rialzato e sottostante magazzino, dotato di un ingresso al p. terra nel centro polifunzionale La Piazza. L'unità immobiliare è composta dall'ingresso / reception che disobbliga quattro vani, disimpegno e bagno per disabili. Libero. Prezzo base Euro 79.249,21 rilancio minimo: Euro 1.000,00 - LOTTO 2: Loc. Favaro Veneto, Via Triestina 50 int. 3, NEGOZIO con vetrine al p. rialzato nel centro commerciale La Piazza. L'unità immobiliare è composta da ingresso / reception che disobbliga tre uffici, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 27.635,62 rilancio minimo: Euro 500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20.12.2022 h. 9,15 Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Informazioni: Curatore Dr. Andrea Casagrande, tel. 0415411320.

VENEZIA

CINEMA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 142/2018

VENEZIA, Mestre, Via Premuda 12-14-16 - LOTTO UNICO - CINEMA composto da tre piani, inattivo da circa un lustro, in stato di decadimento complessivo. Tutta la parte impiantistica, deve ritenersi non più completamente a norma. Irregolarità catastali ed edi-

lizie. Il fabbricato non avendo vincolo specifico di destinazione d'uso, potrà essere oggetto sia di recupero che di trasformazione. Venduto libero - 7° Esperimento - Prezzo base Euro 283.292,79. Offerta minima Euro 212.469,59. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/01/2023 ore 16:00 termine offerte 11/01/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Capone Danilo tel. 041959000.

NOVENTA DI PIAVE

NEGOZIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 206/2021

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Collodi 5 - LOTTO 1: Corpo A-B - NEGOZIO, consistenza 53 mq, al p. terra rialzato di un edificio condominiale a destinazione mista; autorimessa consistenza mq 38; liberi. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00 - LOTTO 2: Corpo C - AUTORIMESSA, consistenza mq 35; libera. Prezzo base Euro 11.315,00. Offerta minima Euro 8.486,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/12/2022 ore 15:00 termine offerte 20/12/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

SAN DONÀ DI PIAVE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n. 43/2014

Avviso di vendita di beni immobili con Procedura Competitiva - Il Liquidatore Giudiziale, Dr. Arcangelo Ceci rende noto che il giorno 24 novembre 2022 ad ore 11.00 presso il proprio Studio, procederà con le modalità previste dagli artt.107 e 108 L.F., alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Kennedy - LOTTO A - Capannone di mq 1.035 circa, con annessi uffici di mq 208 circa, su terreno di mq 6.800 circa - Prezzo base: Euro 409.600,00 (valore di stima Euro 1.000.000,00) locato ma liberabile con preavviso di 6 mesi - Le offerte d'acquisto dovranno essere depositate entro le ore 12,00 del giorno 23 novembre 2022. Liquidatore Giudiziale, Dott. Arcangelo Ceci, tel. 0421.592411 - mail: epifani.ceci@gmail.com.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

PADOVA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 141/2019

PADOVA, Via Pietro Bembo 65 - LOTTO 1 - UNITA' COMMERCIALE di circa mq 110, al p. terra e seminterato del condominio Borgo del sole, si compone di un

unico ambiente, da cui e' stato ricavato un secondo piccolo vano e un bagno con antibagno; il p. seminterato e' adibito a magazzino e ripostiglio come meglio descritto in perizia alla quale si rinvia. Libero - Prezzo base e minimo Euro 86.700,00 - Il Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, con Studio in Venezia, S. Croce 266, tel. 041/2750780, mail: studiove@studioaf.it, pec procedura.lafede.fallimenti@pec.it, AVVISA che a decorrere dal giorno 15 novembre 2022 (con inizio alle ore 15:00) al giorno 17 novembre 2022 (con termine alle ore 15:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it - Termine offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello del termine della gara. Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

Terreno|Immobilie agricole

STRA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 150/2021

STRA (VE), Loc. San Pietro di Stra, Via Giovanni Magrini - LOTTO UNICO - Tre TERRENI contigui edificabili pianeggianti di forma irregolare, a sud del Naviglio Brenta e a sud-ovest rispetto il centro di San Pietro di Strà; privi di recinzione e non coltivati; complessivamente hanno una consistenza catastale di 17.925 mq; al catasto risultano essere terreni con qualità seminativo arborato - Prezzo base Euro 241.875,00. Offerta minima Euro 181.406,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/01/2023 ore 15:30 termine offerte 12/01/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

www.asteannunci.it



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione|Accessorio

ZEVIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 185/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 24 novembre 2022 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e corte esclusiva destinata a giardino e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 108.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 2: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e corte esclusiva destinata a giardino e autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 76.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.675,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 3: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e numero due corti esclusive destinate a giardino e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 97.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 73.350,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 4: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 4, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e numero due corti esclusive destinate a giardino e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 100.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.225,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 5: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 4, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e corte esclusiva destinata a giardino e autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 73.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 55.275,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 6: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 4, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e corte esclusiva destinata a giardino e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 96.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.150,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 7: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 128.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 96.450,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei

casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 8: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 102.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 77.175,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 9: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 134.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 100.650,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 10: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 4, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 133.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 99.975,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 11: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 4, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 103.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 77.850,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 12: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 4, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due

autorimesse al piano scantinato.
 Prezzo base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00
 Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.
 Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi con studio in Verona, Via del Carrista n. 3
 - Tel. 045/8003482 - fax 045/8038546 - e-mail:

avv.domeniconi@libero.it;
 Pec: avvolviadomeniconi@ordineavvocativrpec.it
 Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 19/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Data Vendita senza incanto: 14 dicembre 2022 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Porto San Pancrazio n. 72/D, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato e con due autorimesse al piano terra.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Stefania Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0456931264, email studiotrevisi@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 619/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona, Località Madonna di Campagna, Via dei Sogari n. 21/A, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano interrato e con due autorimesse site al piano terra.

Prezzo base Euro 144.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, Vicolo Zucchetta n.

4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

CEREA

POSTI AUTO - VILLETTA AL GREZZO - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 408/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 25 gennaio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), Via Berto Barbarani n. 10, piena proprietà di due posti auto scoperti siti al piano terra e accessibili direttamente dalla pubblica via.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), Via Garibaldi, piena proprietà di villetta a schiera al grezzo avanzato, disposta su due livelli fuori terra, con annesse due porzioni di giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), Via Garibaldi, piena proprietà di area urbana residenziale di forma rettangolare e superficie pari a 578 mq. catastali.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), Via Garibaldi, piena proprietà di area urbana residenziale di forma rettangolare e superficie pari a 455 mq. catastali.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Simone Begalli, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email begalli@avvocatibmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

PESCANTINA

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 299/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) Via Don Benvenuto Ottoboni n. 18, piena proprietà di autorimesse con locali accessori al piano interrato, giardino e rampa esclusivi al piano terra aventi accesso diretto dalla pubblica via.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email giorgiaperbellini@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

RONCO ALL'ADIGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 597/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Località Ponzilovo, Via Ponzilovo n. 30, piena proprietà di porzione di bifamiliare costituita da appartamento al piano terra.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Giadino Giusti n. 2, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email padovani@padovanistudiolegale.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

SOAVE**EDIFICIO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 393/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR) Via Ca' del Bosco n. 37, piena proprietà di porzione di edificio abitativo di tre piani, con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 231.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato, Via Cerati n. 20, Vestenanova, tel. 0458943495, fax 0457613123, email cerato@mc-studiolegale.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

www.asteannunci.it

VALEGGIO SUL MINCIO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 15/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa con annesso ripostiglio siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 6.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 10: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 2.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 3.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 12: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 2.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 14: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 3.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 15: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di cantina al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 1.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 16: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 8.100,00 - Offerte minime in

aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 3.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 20: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 3.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 21: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 5.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 22: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 8.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 23: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 5.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 24: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 4.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 25: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 4.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 26: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 4.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Milano n. 36, Verona, tel. 0458011290, fax 0458032128, email avvdalessandris@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GAZZO VERONESE

**ABITAZIONE - OFFICINA - DEPOSITO -
AREA URBANA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 410/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Via Ceraole n. 5A e 5B, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di porzione di testa di fabbricato in linea costituito da abitazione sui piani primo e secondo/sottotetto (non abitabile), con officina e deposito al piano terra ed area urbana adibita a corte e a strada di accesso.

Prezzo base Euro 113.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Scapin, Via Crosaron della Calcara n. 19/a, Cerea, tel. 0442320817, email info@studiolegalescapin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

PESCANTINA

CASA SINGOLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 525/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotto 1 di perizia): In Comune di Pescantina (VR) Via Ponte n. 48, piena proprietà di casa singola, tipo villino, terra/cielo, costituita da appartamento al piano primo, locali accessori e pertinenziale autorimessa al piano terra, cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 169.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

Terreno | Immobilità agricola

NOGARA - PASTRENGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 252/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 18 gennaio 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR) piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 103.570 mq. Prezzo base Euro 310.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Pastrengo (VR), Località Barazzucco, piena proprietà del lotto di terreno di superficie catastale complessiva pari a 22.270 mq. Prezzo base Euro 108.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

SANGUINETTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 57/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle

ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. n. 57/2019 RE): In Comune di Sanguinetto (VR) piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 163 mq., facente parte di un piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "Convento".

Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2 (es. n. 106/2020 RE): In Comune di Sanguinetto (VR) in prossimità di Corso Cesare Battisti, piena proprietà di due terreni di superficie catastale complessiva pari a 656 mq., facenti parte di un piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "Convento".

Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email elenasancassani@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



 **VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI**

Abitazione | Accessorio

ROVERCHIARA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 355/2019 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiàia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, ora sostituito dalla Dott.ssa Paola Salmaso, con provvedimento numero 2/22 AVVISA che il giorno 13 dicembre 2022 alle ore 12,30 in Verona (VR) presso la Camera di

Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla VENDITA SINCRONA MISTA del seguente bene immobile:

Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile su due piani fuori terra (terra e primo), oltre al piano primo scantinato, con terreno di pertinenza, composto da abitazione ai piani terra e primo, con cantina e taverna al piano primo scantinato, e vano ad uso garage con annessa lavanderia e centrale termica al piano primo scantinato, sito in Comune di Roverchiara (VR), Contrada Santa Toscana, Via Santa Toscana n. 33/B. Prezzo base Euro 254.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Pubblicità della vendita e visita dell'immobile
Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all' Avv. Laura Ambrosini, con studio in San Bonifacio (VR), Via Fogazzaro n. 1, P. 1 - tel. 0457680256 - email:

avv.laura.ambrosini@gmail.com

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.nota-iobuoninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

 **VERONA - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 464/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 14 Dicembre 2022 alle ore 11:30

Luogo: presso la sede del CMS Srl Centro MultiServizi di Verona, via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Ippogrifo n. 7, piena proprietà di un'abitazione posta al primo piano per complessivi 95 mq commerciali con cantina al piano interrato, oltre ad autorimessa di 14 mq al piano interrato.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 74.250,00

Custodia: Avv. Caterina Sorio, Viale dell'Industria, 24/E - 37135 - Verona (VR), telefono: 045/4500310 - e-mail: c.sorio@studiolegalesorio.it.

Bene visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Piazza Cittadella n. 16, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO Srl il cui portale è <http://www.fallcoaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai

seguenti contatti: Tel. 0444/346211 - email: aste@fallco.it.

Maggiori informazioni: telefonando allo 045/8002400 - 045/8001327, o all'indirizzo mail mattiacorradi@studiocorradi.net.

Il Professionista delegato Dott. Mattia Corradi

VERONA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 258/2019 R.E.

BENE IMMOBILE posto in vendita in Comune di Verona, Via Roveggia 35 censito al C.F. di detto Comune Fg. 329:

part. 67, sub 5, Zona 3, Cat. A/3, classe 3, vani 5,5, sup cat. Mq 103, P-S1 e 2, rendita euro 511,29

(appartamento e cantina), oltre alla proporzionale quota di comproprietà sugli enti comuni e di uso comune dell'edificio ai sensi dell'art. 1117 cod.civ., sul cortile comune ai fabbricati part. 587/588/589 e sull'area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base LOTTO UNICO Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Data della vendita: 30 Novembre 2022 alle ore 15,00

Luogo della vendita: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Consegna delle buste: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Custodia: Per visionare l'immobile, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Avvocato Paolo Malizia con studio in Verona, Via Leoncino 30 - tel. 045595586 - mail cavvpaolomalizia@gmail.com; pec avvpaolomalizia@puntopec.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche oltre che mediante richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: tel. 848.800.583 - email: info@astalegale.net.

Il Professionista delegato dott.ssa Gina Maddalena Schiff

VERONA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 42/2022

BENE IMMOBILE posto in vendita: Appartamento in Comune di Verona via Case Ferrovieri Porta Nuova n°8, censito al C.F. del Comune di Verona Fg. 265, mappale 19 subalterno 30, categoria A/3, classe 2, posto al piano 4-S1 - rendita euro: 400,25.

L'immobile sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq 96,40.

Nella vendita sono compresi beni comuni secondo le proporzionali quote di comproprietà ai sensi dell'art. 1117 c.c. come descritti in perizia ed oltre all'area di sedime su cui insiste il fabbricato.

Prezzo base LOTTO UNICO: Euro 87.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 65.250,00

Data della vendita : 30 novembre 2022 ore 16:00

Luogo della vendita: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Consegna delle buste: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Custodia : per visionare l'immobile, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di

vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Avvocato Erika Forieri, con studio in Verona Via Tezone n. 6 – tel. 045 2422609, mail erika.forieri@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche oltre che mediante richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email: info@astalegale.net.

Il Professionista delegato dott.ssa Gina Maddalena Schiff

BOVOLONE

FABBRICATI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 404/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 14:00

Luogo: In Verona (VR) Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) in Via della Repubblica n. 4, piena proprietà di un fabbricato residenziale terra cielo, disposto su due livelli fuori terra, con cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima ammissibile Euro 92.250,00

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR) in Via della Repubblica n. 4. Piena proprietà di fabbricato unifamiliare disposto su un livello fuori terra con taverna e spazi accessori al piano interrato e terrazza pertinenziale.

Prezzo base Euro 114.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima ammissibile Euro 86.062,50

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri, con studio in Via Camporosolo, 26 San Bonifacio (VR), tel. 0456106167, telefax. 0456106073 - e-mail: eleonora.spiri@mggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato ai seguenti contatti: Tel. 393-9293468, e-mail: erik.rambaldini@gmail.com, pec: erikrambaldini@odcecverona.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della

Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica NOTARTEL S.p.A. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili sul sito internet del Gestore della Vendita Telematica consultando il Manuale del Presentatore/Offerente o ai seguenti contatti: Tel. 06-36769500 (feriali 9.00-13.30/14.30-18.00) - e-mail: gestorenartel@notariato.it.

Il Professionista delegato dott. Erik RAMBALDINI

LEGNAGO

IMMOBILI RESIDENZIALI IN CORSO DI ULTIMAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 432/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 16 dicembre 2022 alle ore 11:00

Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici Verona, in Verona, Viale delle Nazioni n. 10

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), Via Casoni Rampin s.n.c., piena proprietà di immobile residenziale in corso di ultimazione costituito da una villetta a schiera laterale facente parte di un comparto edilizio formato da quattro unità abitative e composta da cucina, soggiorno, lavanderia e garage al piano terra, da tre camere, bagno e terrazzo al piano primo, da corte esclusiva esterna.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 68.250,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), Via Casoni Rampin s.n.c., piena proprietà di immobile residenziale in corso di ultimazione costituito da una villetta a schiera centrale facente parte di un comparto edilizio formato da quattro unità abitative e composta da cucina, soggiorno, lavanderia e garage al piano terra, da due camere, bagno e terrazzo al piano primo, da corte esclusiva esterna.

Prezzo base Euro 83.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 62.250,00

Lotto 3: In Comune di Legnago (VR), Via Casoni Rampin s.n.c., piena proprietà di immobile residenziale in corso di ultimazione costituito da una villetta a schiera centrale facente parte di un comparto edilizio formato da quattro unità abitative e composta da cucina, soggiorno, lavanderia e garage al piano terra, da due camere, bagno e terrazzo al piano primo, da corte esclusiva esterna.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

Lotto 4: In Comune di Legnago (VR), Via Casoni Rampin s.n.c., piena proprietà di immobile residenziale in corso di ultimazione costituito da una villetta a schiera laterale facente parte di un comparto edilizio formato da quattro unità abitative e composta da cucina, soggiorno, lavanderia e garage al piano terra, da tre camere, bagno e terrazzo al piano primo, da corte esclusiva esterna.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

Custodia: Avv. Tommaso Nicoli, con studio in Verona, Salita Fontana del Ferro n. 24, tel.: 045 8034666, fax: 045 6170110, e-mail: tommasonicoli@avvocato-

nicoli.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso l'ufficio sito in Verona, Lungadige Campagnola n. 13, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico S.r.l.

Per il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara telematica, ulteriori informazioni potranno essere acquisite rivolgendosi a: aste@fallco.it, tel.: 0444346211

Maggiori informazioni: Tel. 0458343204, e-mail: paolo.cagliari@cfccavvocati.it.

Il Professionista delegato Avv. Paolo Cagliari

NEGRAR

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 386/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 12:00

Luogo: presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), Strada del Recioto n. 13, piena proprietà di abitazione al piano terra composta da ampio soggiorno, cucina con angolo pranzo, due camere, tre bagni, due ampi ripostigli con pertinenziale ampio garage e due accessorie terrazze.

Prezzo base Euro 300.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.000,00

Custodia: Avv. Guido Cinalli, Tel. 045/8032745, mail: guido.cinalli@stusiocinalli.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccaroni&Co), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale www.fallcoaste.it. E-mail: aste@fallco.it, Tel. 0444/346211.

Maggiori informazioni: Tel. 348/4119504, e-mail: lorenza.sboarina@gmail.com.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

www.asteannunci.it

VALEGGIO SUL MINCIO

ABITAZIONE - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 394/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 16 Novembre 2022 alle ore 11:00

Luogo: presso la sede del Centro Multiservizi Srl di Verona in Via Enrico Fermi 54.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Via San Pietro n. 2, piena proprietà di unità abitativa con autorimessa e cantina inserita in un complesso residenziale ubicato in un fabbricato condominiale denominato "Condominio San Giovanni".

Prezzo base Euro 126.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 94.500,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Giacon, con studio in San Bonifacio (VR) in Via Camposolo 26, telefono 0456106167 - e-mail. giuseppe.giacon@mvgavvocati.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Verona Via Santini 21, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: ZUCCHETTI SOFTWARE

GIURIDICO Srl tramite il portale www.fallcoaste.it.
Maggiori informazioni: Tel. 045/9698310, e-mail: dott.marcello.zannini@gmail.com.

Il Professionista delegato dott. Marcello Zannini

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 180/2021 R.E. cui è riunita l'esecuzione immobiliare n. 211/2021 R.E.

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 11:00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti
Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) in Via Vanoni Remelli n. 60, in fabbricato residenziale, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano terra/rialzato con annessa cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano terra in un corpo di fabbrica accessorio posto sul retro dell'edificio abitativo.

Catasto Fabbricati del Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Fg. 57:

mappale 470, sub 10, Località Vanoni Remelli n. 60, piano S1-T, cat. A/3, cl. 1, consistenza 6 vani, superficie catastale totale 161 mq, totale escluse aree scoperte 160 mq, Rendita Catastale Euro 266,49; mappale 470, sub 4, Località Vanoni Remelli n. 60, piano T, cat. C/6, cl. 3, consistenza 14 mq, superficie catastale totale 14 mq, Rendita Catastale Euro 31,09.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato, inclusi:

mappale 470, sub. 13 - B.C.N.C. ai subb. da 2 a 12 - corte;

mappale 470, sub. 14 - B.C.N.C. ai subb. 10, 11 e 12 - vano scale.

Il tutto come descritto nella perizia e relativi allegati cui si rinvia per una miglior identificazione e che si intende qui richiamata a formare parte integrante del presente avviso.

- Prezzo base Euro 82.093,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 61.569,75

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) in Via Vanoni Remelli n. 60, in fabbricato residenziale, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo e autorimessa in cor-po separato al piano terra.

Catasto Fabbricati del Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Fg. 57:

mappale 470, sub 11, Località Vanoni Remelli n. 60, piano 1, cat. A/3, cl. 1, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale 140 mq, totale escluse aree scoperte 137 mq, Rendita Catastale Euro 244,28;

mappale 470, sub 5, Località Vanoni Remelli n. 60, piano T, cat. C/6, cl. 3, consistenza 14 mq, superficie catastale totale 14 mq, Rendita Catastale Euro 31,09.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato, inclusi:

mappale 470, sub. 13 - B.C.N.C. ai subb. da 2 a 12 - corte;

mappale 470, sub. 14 - B.C.N.C. ai subb. 10, 11 e 12 - vano scale.

Il tutto come descritto nella perizia e relativi allegati cui si rinvia per una miglior identificazione e che si intende qui richiamata a formare parte integrante del presente avviso.

- Prezzo base Euro 84.533,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 63.399,75

Custodia: Avv. Francesco Ferrarese Girardi, tel. 045590548 e 0458045962, mail: francescoferraresegirardi@gmail.com.

La richiesta di visita è da formularsi mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it.

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato ISABELLA BESTETTI



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 109/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/11/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via Ferdinando D'Avenia n. 16, Appartamento ad uso abitativo. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Gnazi Alessandro Tel. 069949945, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 256/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/12/2022 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Tarquinia 67, Appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tinello, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Il fabbricato consta di quattro piani fuori terra; il piano terra ha destinazione d'uso commerciale, mentre i piani superiori sono destinati a residenze. L'accesso all'appartamento avviene mezzo di vano scala disimpegnato dall'androne di accesso prospiciente su via Tarquinia. Prezzo base Euro 73.125,00. (Offerta minima Euro 54.843,75). Offerte in aumento Euro 2.193,75. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA**VILLINO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 154/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/12/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1:

Anguillara Sabazia (RM), Viale Poggio Dei Pini 59/A, Piena proprietà di appartamento in villino. Garage. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 5.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Intoccia Enza Tel. 069952533, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 229/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2022 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Ponton dell'Elce, Via degli Ontani 5, Appartamento posto al piano primo della superficie catastale di circa mq 52 composto da soggiorno pranzo, cucina, corridoio, bagno e camera, gli infissi sono in PVC e finto legno per persiane con pavimentazione in gres porcellanato ed è provvisto di riscaldamento. Prezzo base Euro 43.312,50. (Offerta minima Euro 32.485,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Calvi Roberta Tel. 069952535, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO**ABITAZIONE - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 266/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/11/2022 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Maurizio Formisano n. 36, Abitazione di tipo civile unifamiliare con giardino perimetrale di proprietà esclusiva. Box auto, posto al piano seminterrato, ubicato al di sotto della sagoma dell'abitazione, accessibile tramite rampa carrabile. Prezzo base Euro 280.000,00. (Offerta minima Euro 210.000,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Agostino Stefania Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO**POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 177/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/11/2022 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 2: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 3: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 4: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 5: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 6: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 7: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene

CIVITAVECCHIA

aumento Euro 200,00. Lotto 41: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 42: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 43: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 44: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 45: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 46: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 47: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 48: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 49: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 50: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tra-

mite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 52: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 53: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 54: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 55: Bracciano (RM), Via dei Pioppi n. 25, 27, 29, Posto auto scoperto, facente parte di un complesso di edifici siti in Comune di Bracciano (Rm), Comprensorio "Bracciano Due", Via dei Pioppi nn. 25-27-29. L'accesso avviene per il tramite di due ingressi sulla via dei Pioppi, dotati di cancello automatico. Prezzo base Euro 2.749,50. (Offerta minima Euro 2.062,13). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 254/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/11/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Paraggi 40 e 40A, Appartamento distinto con il numero interno 6, posto su tre livelli terra, primo e secondo, composto al piano terra da soggiorno/pranzo, cucina, bagno, locale chiostroina, portico e giardino comprensivo dell'area destinata a parcheggio, al piano primo da due camere, due bagni, disimpegno e balcone e al piano secondo, da locale lavatoio, locale soffitta, locale tecnico e balcone, il tutto collegato tramite scala interna. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto

entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 0689019172, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 210/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/11/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Gennaro Maffettone 109, Abitazione in villini su due piani (terreno e primo) e di un garage separato posti sul terreno. Prezzo base Euro 617.000,00. (Offerta minima Euro 462.750,00). Offerte in aumento Euro 19.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Cavicchioni Carlo Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 341/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via dei Dioscuri 23, Abitazione di tipo civile consistenza 4,5 vani, sup. catastale totale di circa mq 55,00. Prezzo base Euro 60.750,00. (Offerta minima Euro 45.562,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Santi Eleonora Tel. 0766856535, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 206/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/11/2022 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via dei Ciclamini 18, Appartamento su tre piani. Prezzo base Euro 193.000,00. (Offerta minima Euro 144.750,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Cavicchioni Carlo Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Div. N. 1821/2019 RG**

G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/12/2022 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Londra n. 36, Villino svolgentesi sui piani terra e primo e corte annessa. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 4.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 229/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Torino 41, Appartamento al p.3 composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno e balcone. Consistenza di ca mq 63,00. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 1.687,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0689823672, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 267/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/12/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Varazze 1, Piena proprietà di porzione di villino residenziale bifamiliare, distribuito al piano terra con una soffitta nel sottotetto non abitabile. L'unità abitativa al piano terra è costituita di un ambiente veranda con funzione di ingresso, una zona soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e un disimpegno. Prezzo base Euro 50.250,00. (Offerta minima Euro 37.687,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 298/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/11/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via Alessandro Capotosti 17, Locale cantina posto al piano seminterrato, di mq. 70, con accesso area di pertinenza. Prezzo base Euro 18.000,00. (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capparella Leonardo Tel. 076622860, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Div. N. 900/2015 RG**

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/11/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), via Frangipani n. 59, Piena proprietà di appartamento sviluppato a piano terra e ricavato dal frazionamento di un fabbricato di maggior consistenza di tipologia a schiera. Prezzo base Euro 43.875,00. (Offerta minima Euro 32.906,25). Offerte in aumento Euro 1.316,25. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Testa Marco Tel. 076625625, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CIVITAVECCHIA****FABBRICATI COMMERCIALI-UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 180/2012 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 3: Civitavecchia (RM), Monna Felicità, angolo via A. Siligato e Via M Busnengo, Piena proprietà di locali

uso ufficio che formano parte integrante di un fabbricato industriale, con struttura portante prefabbricata in cemento armato precompresso, con chiusura orizzontale (solaio copertura in piano); vi si accede tramite una scala dall'area esterna di pertinenza, ove mancano opere in muratura. Il lotto è composto da: un locale al piano primo con rifiniture di tipo industriale e pavimentazione in cemento; dotato di servizio igienico pavimentato ma senza sanitari. Piena proprietà di locali uso ufficio. Lotto composto da: due locali al piano secondo e terzo che ospitano locali "open space" dove mancano pavimento, rifinitura degli intonaci, tinteggiatura e parte degli infissi, mentre i servizi, in numero di cinque, sono pavimentati ma mancanti di sanitari. Prezzo base Euro 143.438,00. (Offerta minima Euro 107.579,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 4: Civitavecchia (RM), "Monna Felicità", angolo Via A. Siligato e Via M. Busnengo, Piena proprietà di capannone industriale sviluppatosi su due piani (terraprimo) costituito da un locale a p.t. un locale ora adibito a magazzino ed un servizio igienico; al p1 si trova un locale uso ufficio. Rifiniture di tipo industriale carrabile con pavimentazione in cemento; servizi maiolicati e provvisti di sanitari; pareti interne intonacate e tinteggiate, provvisto di allacci elettrici. Prezzo base Euro 126.563,00. (Offerta minima Euro 94.923,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 5: Civitavecchia (RM), "Monna Felicità", angolo Via A. Siligato e Via M. Busnengo, Piena proprietà di capannone industriale costituito da due locali posti al p.t., attualmente impiegato come deposito auto e altri locali, al p1 attualmente sono ospitati tre uffici, reception e servizi igienici; pavimentazione in cemento. Servizi con sanitari e pareti interne intonacate e tinteggiate; immobile dotato di infissi e provvisto di allacci elettrici ed impianti di riscaldamento e raffrescamento. Impianto di videosorveglianza. Prezzo base Euro 307.970,00. (Offerta minima Euro 230.978,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobilità agricola**CERVETERI****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 35/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/01/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Quarticcioli di Monte Abatone, Terreno di complessivi 34.200 mq, privo di servitù, composto come segue: - foglio 50, p.la 2, Porz. A, Qualità Vigneto Superficie mq 26.930 - foglio 50, p.la 2, Porz. B, Qualità Seminativo, Superficie mq 4.111 - foglio 50, p.la 2, Porz. C, Qualità Bosco Ceduo, classe 1, Superficie mq 3.159. Terreno di complessivi 33.360 mq. composto come segue: - foglio 50, p.la 3 Porz. A, Qualità Vigneto, Superficie mq 31.840 - foglio 50, p.la 3 Porz. B, Qualità Bosco Ceduo, Superficie mq 1.520. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,00). Offerte in aumento Euro 3.040,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Brigida Claudia Tel. 3336486439, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



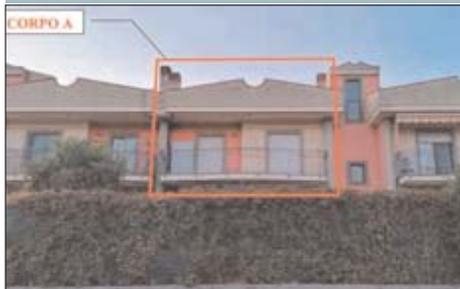
**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 24/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 28/11/2022 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Campoloniano, Via Cipriani 353, Appartamento catastalmente destinato a ufficio/studio privato, inserito all'interno di complesso edilizio del tipo a schiera composto da quattro piani di cui uno interrato ed i restanti tre (T, 1, 2) fuori terra con secondo piano in funzione di sottotetto. Annesso garage al piano interrato. Prezzo base Euro 130.000,00 (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 24/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 30/11/2022 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Piazza Garibaldi 14, Appartamento composto da: ingresso/pranzo con angolo cottura, 2 disimpegno, bagno e 2 camere, una superficie utile circa mq. 60,00 e altezza variabile tra mt. 3,10 e mt. 3,35 al piano primo; 3 vani adibiti a soffitte, superficie tot. circa mq. 51,70 e altezza media variabile, al piano secondo/sottotetto, accessibili da scale interne all'unità. Necessita di regolarizzazioni catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 21.380,25 (Offerta minima Euro 16.035,19). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tavani Francesco Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 93/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/12/2022 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Milano 31/E, Appartamento tipo monolocale, ubicato al piano secondo della superficie di 37 mq, dotato di angolo cottura e bagno oltre ad ampio balcone di 14 mq con unica esposizione verso sud-ovest. Prezzo base Euro 38.400,00 (Offerta minima Euro 28.800,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria,

www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 120/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 14/12/2022 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Forano (RI), Frazione "Gavignano"- Località Stazione, Via Sabina Sud 97, Appartamento al piano terra, con corte e cantina, composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 bagni, n. 1 camera da letto, e n. 2 ambienti ricavati dall'originaria camera da letto. Superficie mq. 70,56 ca. Posto auto scoperto superficie mq. 32,00 ca., sufficiente per lo stallo di n. 2 vetture. Prezzo base Euro 48.375,00 (Offerta minima Euro 36.281,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Lattanzi Sabrina Tel. 0746760042, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO CATINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 64/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 07/12/2022 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Poggio Catino (RI), Località Prata, Via Galantina 55, Casa di civile abitazione. Il compendio non è intercluso (accesso da via Ottorino Caproni) ed ha un andamento orografico leggermente scosceso. I confini sono delimitati da recinzione. Completa la proprietà un'area cortilizia esclusiva di 3640 mq con piante da frutto ed ornamentali. Prezzo base Euro 59.380,80 (Offerta minima Euro 44.535,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 159/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/11/2022 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Frazione Poggio Mirteto Scalo, Via Roberto Ruffilli (Via G. Falcone 8), Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere da letto, bagno e disimpegno, per una superficie complessiva di mq. 55,97 ca. oltre al giardino esclusivo di mq. 120,00 ca. Prezzo base Euro

86.000,00 (Offerta minima Euro 64.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostocotto Alessia Tel. 0746205900, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRI IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIV. n. 1253/2015 RG

G.I. Dott. D'Ammando Franco. Vendita asincrona telematica 28/11/2022 ore 11:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Torri in Sabina (RI), Via Erta al Piano 16, Porzione di fabbricato adibito a civile abitazione distribuito su un unico livello: Ambiente Ingresso/Corridoio (dalla strada pubblica): Mq 15,41; Ambiente Cucina: Mq 13,52; Ambiente Ripostiglio: Mq 2,35; Ambiente Bagno: Mq 7,10; Ambiente Camera 1: Mq 21,80; Ambiente Camera 2: Mq 14,00; Ambiente Camera 3: Mq 15,82; Ambiente Camera 4: Mq 21,58; Totale superficie calpestabile: Mq 111,58. Prezzo base Euro 53.325,00 (Offerta minima Euro 39.993,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RIETI

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 46/2011 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 23/11/2022 ore 13:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 6: Rieti (RI), frazione Lisciano, Via Leonessa 3, CORPO A) Villa su 2 piani fuori terra ed uno interrato con ampio giardino, composta al piano terra da ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e 2 camere. Al piano primo ampio locale adibito a studio, bagno ed altri 3 vani. Il piano seminterrato è suddiviso in 4 locali più ampi, disimpegno e piccolo vano caldaia. Alla cantina si accede tramite il disimpegno. CORPO B) Il bene è posto al piano seminterrato ed è costituito da locale adibito a taverna dotato di servizi igienici ed angolo cottura.

ra. Prezzo base Euro 242.862,50 (Offerta minima Euro 182.146,88). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mariantoni Annalisa Tel. 3497712173, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LABRO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 16/2016 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 30/11/2022 ore 13:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Labro (RI), Località Madonna della Luce (Già Colle Chiova), Vocabolo Madonna della Luce 35, CORPO A: Abitazione di tipo economico. CORPO B: Abitazione di tipo economico. CORPO C: Magazzino/Locale di deposito [categoria catastale C2], trasformato in civile abitazione. CORPO D: Porzione di fabbricato destinato a rimessa/deposito/magazzino. CORPO E: Tettoia aperta. CORPO F: Stalle/scuderie/rimesse/autorimesse. CORPO G: Terreno agricolo. CORPO H: Fabbricato diruto destinato a stalle, scuderie, rimesse, autorimesse. CORPO I: Terreno agricolo. CORPO L: Terreni Agricoli. CORPO M: Terreno Agricolo. CORPO N: Terreni Agricoli. Prezzo base Euro 130.042,97 (Offerta minima Euro 97.532,23). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRI IN SABINA - VACONE**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 146/2007 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 14/12/2022 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 8: Torri in Sabina (RI), Terreno a bosco sito in prossimità del centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), posto tra via dei Monti e strada Provinciale Maglianesa. Superficie complessiva di circa mq 76.490. Prezzo base Euro 6.707,20 (Offerta minima Euro 5.030,40). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 9: Torri in Sabina (RI), Via del Monastero, Terreni boscati confinanti siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette con superficie complessiva di circa mq 86.210. Prezzo base Euro 16.588,80 (Offerta minima Euro 12.441,60). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 10: Torri in Sabina (RI), Terreni boscati confinanti, costituenti unico lotto, siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, prossimi alla strada vicinale e al fosso della Volgore, terreno boscato/pascolo arborato sito in comune di Torri in Sabina-Rieti- prossimità della strada vicinale e del fosso della Volgore in comune di Torri in Sabina (RI). Superficie complessiva di circa mq 366.950. Prezzo base Euro 38.297,60 (Offerta minima Euro 28.723,20). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 12: Torri in Sabina (RI), via Roci, Terreni boscati confinanti prossimi alla strada denominata via Roci. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno bosco sito in comune di Torri in Sabina-Rieti via Roci- Superficie complessiva di circa mq 77220. Prezzo base Euro 7.372,80 (Offerta minima Euro

5.529,60). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 13: Torri in Sabina (RI), Terreno seminativo prossimo alla Strada statale SS n. 313 per Passo Coresse e al torrente l'Aia. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno agricolo sito in comune di Torri in Sabina Rieti- Strada Provinciale per Vacone - Superficie complessiva di circa mq 7700. Prezzo base Euro 3.358,72 (Offerta minima Euro 2.519,04). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 14: Vacone (RI), via Latina 24, Compendio immobiliare costituito da villa bifamiliare su due piani, con annessi agricoli e terreno circostante sito in comune di Vacone Rieti- via Latina 24, località "Case Troiani" Comune di Vacone (RI) Fg. 8 part. 581,582,104AA,104AB,102,101,97AA-AB-AC. Prezzo base Euro 84.400,00 (Offerta minima Euro 63.300,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 15: Vacone (RI), Terreni prossimi alla strada statale n. 313, destinazione urbanistica D3, sottozona per attività fieristiche superficie mq 11.580. Prezzo base Euro 21.299,20 (Offerta minima Euro 15.974,40). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 17: Vacone (RI), A. Piena propr. di terreni di varia natura e consistenza (parte agricolo e parte in zona D/1 di PRG) costituenti unico lotto. Estensione mq 35740. B. Piena propr. di terreno parte zona E2- agricola di collina, parte zona D 1- attività industriali e artigianali e parte in zona F4: parcheggi pubblici. Estensione mq 16490. Prezzo base Euro 34.816,00 (Offerta minima Euro 26.112,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 18: Vacone (RI), Terreni boscati di superficie pari a mq 106.410, in prossimità della strada comunale del Monastero. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreni agricoli in comune di Vacone-Rieti- strada comunale del Monastero. Superficie complessiva di circa mq 106410. Prezzo base Euro 10.137,60 (Offerta minima Euro 7.603,20). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 21: Vacone (RI), Località Cerreto, Terreni agricoli, bosco ceduto di superficie lorda complessiva di circa mq 334140. Prezzo base Euro 156.000,00 (Offerta minima Euro 117.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Grimaldi Tamara Tel. 0746760529 - 3339425345, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 77/2020 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/11/2022 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Colle Oddo, Abitazione in villino (cat. A/7) articolata su due piani, piano terra e piano primo, con accessi indipendenti. - Il piano primo, accessibile da scala esterna tramite balcone, si compone di: soggiorno, cucina, camera 1, camera 2, bagno, disimpegno, terrazzo, balcone. Il piano terra, direttamente accessibile dall'esterno, destinato a seguito di condono ad uso residenziale, nello stato in cui si trova attualmente non è agibile in quanto oggetto di lavori di ristrutturazione interna non ultimati e sospesi; presenta una distribuzione planimetrica degli ambienti interni sovrapponibile a quella del piano superiore, è dotato di un piccolo portico (sup. 10 mq circa), e di un ripostiglio realizzato nel sottoscala (sup. 3 mq circa). La superficie complessiva lorda è di circa è di circa 256 mq. Il fabbricato dispo-

ne di un'area verde circostante (corte) di circa 4.100 mq, costituita dalla superficie residua della part. distinta al Catasto Fabbricati fgl 5 n 293 e dalle particelle ad essa accorpate distinte al Catasto Terreni fgl 5 n. 67, n. 155, n. 156. Prezzo base Euro 143.000,00 (Offerta minima Euro 107.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilabile agricolo**CASTELNUOVO DI FARFA****AZIENDA AGRIGOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 57/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 23/11/2022 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Castelnuovo di Farfa (RI), Vocabolo Collespadone, Azienda agricola che si sviluppa per 20.000, 00 mq circa ed è costituita da n. 11 manufatti, precisamente: bene A: stalla (mq 1.885,30), deposito (mq 176,25), sala mungitura (mq 50,70), sala latte (mq 25,10) ed ufficio (mq 10,55); bene B: fienile 1 (mq 1.475,60) e fienile 2 (mq 228,75); bene C: stalla (mq 172,70); bene D: stalla (mq 489,30); bene E: vasche di raccolta (mq 886,20); bene F piano terra: soggiorno camera (mq 57,40), cucina (mq 7,60), bagno (mq 5,50), magazzino (mq 110,10), terrazzo (mq 4,00); bene F piano primo: magazzino (mq 185,60); bene G piano seminterrato: magazzino (mq125,20), loc. tecnico (mq 5,60); bene G piano terra: magazzino (mq 129,90); bene H: pollaio (mq 37,40); bene I: portico (mq 10,10), loc. vendita (mq 16,25), cella frigorifera (mq 3,60); bene L: magazzino (mq 54,60) bene M: baracca (mq 14,85). La corte esterna, di pertinenza anche della prospiciente unità abitativa sviluppa una superficie complessiva di 13.000 mq circa. I terreni agricoli sviluppano complessivamente una superficie di mq. 43.886,00. Prezzo base Euro 1.065.107,53 (Offerta minima Euro 798.830,64). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIVODUTRI - MORRO REATINO - RIETI**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 5/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 12/12/2022 ore 10:00 (LOTTO 1) ore 10:20 (LOTTO 2) ore 10:40 (LOTTO 3) ore 11:00 (LOTTO 4) ore 11:20 (LOTTO 5) ore 11:40 (LOTTO 6) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rivodutri (RI), Compendio di terreni agricoli, raggiungibili dalla via Lanserra, di qualità prevalentemente seminativo siti nel Comune di Rivodutri in zona Riserva dei Laghi Lungo e di Ripasottile. Estensione complessiva pari a circa 30,80 ettari. Prezzo base Euro 416.790,70 (Offerta minima Euro 312.593,10). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Rivodutri (RI) e Morro Reatino (RI) Compendio di terreni agricoli, facilmente raggiungibili dalla SS 79 all'altezza della Località "La Spera", di qualità prevalentemente seminativo siti nel Comune di Rivodutri e di Morro Reatino. Estensione complessiva pari a circa 9,5 ettari. Completano la proprietà due fabbricati rurali in condizioni precarie edificati presumibilmente prima del 1967. Comune di Rivodutri Zona agricola E1. Comune di Morro zona agricola D. Prezzo base Euro 135.098,38 (Offerta minima Euro 101.323,78). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 3: Rivodutri (RI), Compendio di terreni agricoli, facilmente raggiungibili dalla SS 79 all'altezza della Località "La Spera", di qualità prevalentemente seminativo siti

nel Comune di Rivodutri. Estensione complessiva pari a circa 19 ettari. Zona agricola E1. Prezzo base Euro 255.435,20 (Offerta minima Euro 191.576,40). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 4: Rieti (RI), Zona Setteponti - S.S. 79 Ternana, Complesso composto da diversi edifici rurali, oltre terreni di natura prevalentemente seminativa raggiungibili direttamente dalla strada statale Ternana, per una superficie complessiva di circa 41 ettari. Prezzo base Euro 729.996,00 (Offerta minima Euro 547.497,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 5: Rieti (RI),

zona via Zannetti, Complesso composto da tre edifici rurali, oltre terreni di natura prevalentemente seminativa raggiungibili direttamente dalla via Zannetti in zona Riserva dei Laghi, per una superficie complessiva di circa 35 ettari. Prezzo base Euro 546.004,96 (Offerta minima Euro 409.503,72). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 6: Rieti (RI), zona via dei Laghi e via Palombara, Due complessi rurali composto da numerosi edifici a carattere abitativo, oltre a terreni di natura prevalentemente seminativa raggiungibili direttamente dalla strada statale

Ternana attraverso via dei Laghi e via Palombara, per una superficie complessiva di circa 33 ettari. Prezzo base Euro 1.193.134,96 (Offerta minima Euro 894.851,22). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ravagli Carlo Tel. 3487329919, in Cancelleria, www.asteanunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

MASSA

TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su www.asteanunci.it



Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esec. Imm. n. 29/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Ischignano, Via dei Colli: A) Edificio composto da tre corpi di fabbrica realizzati in epoche diverse e precisamente: un corpo a "torre" di remota costruzione sviluppato su quattro piani f.t; un secondo corpo su tre piani f.t. ed un terzo corpo (mappale 1467), staccato dai precedenti, sviluppato su due piani f.t. B) Fabbricato composto da due vani ad uso cantina al p. seminterrato; veranda, corridoio d'ingresso, due soggiorni, sala pranzo, cucina e bagno al p.t.; guardaroba, disimpegno e due camere con bagni al p.1. Sup. tot. mq 288,00. C) Fabbricato ad uso garage non agibile. Sup. 30 mq. D) Terreni circostanti a tutti gli immobili sopra descritti in parte destinati a viabilità ed aree di sosta o terrazzati con piante di ulivo. Sup. tot. di mq 11.404,00 ca. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 571.757,63. Offerta minima: Euro 428.818,22. Vendita senza incanto: 12/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - benedettachiappale@virgilio.it

MASSA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esec. Imm. n. 154/2012

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), via Del Melaro 4: Villetta composta da garage, locale attrezzi, cantina, locale caldaia, WC e disimpegno al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina con dispensa, camera/studio, bagno, disimpegno, balcone e porticato al p.t.; salotto, 3 camere, 2 bagni, spogliatoio, disimpegno, 4 balconi e terrazza al p. 1; oltre a corte pertinenziale con piscina,. Prezzo base: Euro 802.500,00. Offerta minima: Euro 601.875,00. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esec. Imm. n. 48/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via delle Marinelle 13: Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucinotto e bagno; al p.1 due camere ed un balcone. Presenti anche pompeiana in legno e strutture provvisorie adibite a legnaia e deposito. Sup. tot. 81 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 122.893,50. Offerta minima: Euro 92.170,13. Vendita senza incanto: 12/12/2022 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

MASSA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 43/2018 86/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Palestro 70: Appartamento al p.2, composto da disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno, due camere. Sup. 92 mq. Magazzino/cantina al piano terra. sup. 21 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 99.594,49. Offerta minima: Euro 74.695,87. Vendita

senza incanto: 12/12/2022 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

MASSA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Causa Div. n. 1639/2018

G.I. Dott. Maddaleni Giovanni. Lotto UNICO - Massa (MS), Largo Donne Partigiane 9: Proprietà superficaria temporanea di appartamento al p.3, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto, locale pluriuso, disimpegno e bagno, oltre tre balconi e cantina al p.t. Ulteriori precisazioni in perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 85.786,35. Offerta minima: Euro 64.339,76. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360

MASSA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



MASSA

Esec. Imm. n. 67/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Ischignano, Via dei Colli: Villa signorile composta al p.t. da pianerottolo, soggiorno, bagni, cantine, due cucine e dispensa; al p.1 disimpegno, cucina, bagno, stanza armadi, due camere, soggiorno, studio e terrazzo; al p.2 tre camere, due bagni e studio, oltre soffitta non abitabile. Sup. tot. 625 mq. Disabitata. Ulteriori precisazioni in perizia. Terreno limitrofo di 9 are e 90 ca. Prezzo base: Euro 2.003.496,50. Offerta minima: Euro 1.502.622,38. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360

AULLA-ALBIANO MAGRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 35/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Via della Repubblica 51: Appartamento al p.t. con locale cantina e parti comuni, composto da ingresso-disimpegno, 2 camere, cucina, soggiorno, bagno e balcone. Sup. 97 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 91.575,00. Offerta minima: Euro 68.681,25. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

CARRARA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 353/2021

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Carrara (MS), Via Carriona 78: unità immobiliare in corso di costruzione composta al p.t. da: soggiorno, cucina e bagno; al p.1 camera con bagno e tetto a vista. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 68.394,17. Offerta minima: Euro 51.295,63. Lotto 4 - Carrara (MS), Frazione Avenza, Via Filippo Turati 22: Bilocale più servizio igienico posto al piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 36.057,51. Offerta minima: Euro 27.043,13. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

FILATTIERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Filattiera (MS), Via Borgo di Cò 34: Fabbricato composto da: p.t. con 2 locali cantina, locale ingresso adibito a cucina, soggiorno e ripostiglio sottoscala; p.1 con camera, piccolo soggiorno con terrazzino e disimpegno; p.2 con 2 camere, bagno e disimpegno; p.3 con pianerottolo e terrazza. Libero. Sup. tot 102 mq. Prezzo base: Euro 25.312,50. Offerta minima: Euro 18.984,38. Vendita senza incanto: 12/12/2022 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

FILATTIERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 37/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Filattiera (MS), Scorcetoli, Via Ponte Nazionale: Fabbricato ad uso residenziale edificato su tre piani con corte pertinenziale di circa 1.522 mq., costituito da due distinti appartamenti, uno al p.t. e l'altro al p.1, mentre il piano seminterrato è adibito a cantina-garage. Occupato. Prezzo base: Euro 241.914,38. Offerta minima: Euro 181.435,79. Vendita senza incanto: 12/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.aste-telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

CARRARA

APPARTAMENTO CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 119/2017

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Gragnana, Via Risorgimento 66: Appartamento al p.1 sotto strada composto da: ingresso-corridoio, cucina con camino, due camere, disimpegno, servizio igienico e ripostiglio esterno. Sup. tot. 51 mq. Terreno di sup. 168 mq. Libero. Prezzo base: Euro 42.188,00. Offerta minima: Euro 31.641,00. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

MULAZZO

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 9/2020

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Mulazzo (MS), Gropoli, Via Talavorno 25/27: Unità immobiliare al piano primo sottostrada, allo stato grezzo e

composta da due ambienti (sub. 28 e 29), rispettivamente di 40 e 41 mq, senza muri di separazione. Libero. Prezzo base: Euro 6.930,00. Offerta minima: Euro 5.197,50. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Rossi Niccolò tel. 05851980482.

MULAZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 2044/2013 + 88/2011 (endosecutoria)

G.I. Dott. Provenzano Domenico. Lotto 1 - Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Stallone 47: Abitazione parte di un vetusto fabbricato, contigua al lotto 2, composta da: cantina, cucina, 3 vani e terrazza al piano terra; wc esterno al p.1. Sup. lorda mq 62 ca, sup. non residenziale comprensiva di terrazze, vano scale e cantina mq 70. Libera. Giardino di mq 48. Prezzo base: Euro 11.795,95. Offerta minima: Euro 8.846,97. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Menconi Francesco tel. 0585855086.

VILAFRANCA IN LUNIGIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 174/2017 + 52/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Viale Lunigiana 106: Appartamento al p.1, mq 133, composto da: ingresso, disimpegno, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno, cucina, soggiorno, terrazza oltre corte pertinenziale esclusiva di mq 220 di cui parte (sub 3, mq 40) non oggetto di vendita (corte di ingresso comune). Occupato. Prezzo base: Euro 53.274,00. Offerta minima: Euro 39.955,00. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

AULLA

FABBRICATI IND.LI/COMM.LI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 21/2016

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 6 - Aulla (MS), Località Pallerone, Via Filippo Turati: Fabbricato su 3 livelli (tutti f.t.), precedentemente adibito ad esposizione (showroom) di arredamento, di fatto collegato, per ciascun piano, al lotto nr. 7, ristrutturato completamente a partire dal 1983, sup. tot mq 400 ca, con piccola corte privata recintata. Libero. Prezzo base: Euro 78.548,00. Offerta minima: Euro 58.911,00. Lotto 7 - Aulla (MS), Località Pallerone, ingresso Via Filippo Turati, Via Nazionale 47: Porzioni di immobile, in precedenza utilizzate come showroom, comprese tra Via Turati e Via Matteotti, libere, composte da: 1) Magazzino al piano terra, consistenza mq 17. 2) Appartamento al p.1 con cantina al p.t. 3) Appartamento al p.2 con annessi 2 vani uso cantina e piccolo disimpegno al p.t. 4) Appartamento al p.1 formato da cucina, 3 vani e disimpegno. 5) Magazzino al p.t., consistenza mq 11. 6) Appezamento di terreno, mq 24. Prezzo base: Euro 35.786,00. Offerta minima: Euro 26.840,00. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

LICCIANA NARDI

FABBRICATI ART.LI/COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



MASSA

Conc. Prev. n. 9/2018

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Masero, Via Germania: LOTTO A2) Locale precedentemente utilizzato come area espositiva ora in disuso, sito al piano parzialmente seminterrato. Prezzo base: Euro 126.750,00. Offerta minima: Euro 95.062,50. Lotto 4 - Licciana Nardi (MS), Terrarossa, Via del Cinema 15: LOTTO A4: Fabbricato a 3 piani f.t. con corte esclusiva, in passato utilizzato come area espositiva, oggi in disuso. Prezzo base: Euro 61.382,82. Offerta minima: Euro 46.037,12. Lotto 5 - Licciana Nardi (MS), La Cocca, Via Galilei: LOTTO A5: Abitazione composta al p. seminterrato da ingresso/disimpegno, spogliatoio, taverna, cottura, locale con vasca, disimpegno, bagno e locale ricovero attrezzi e centrale termica; al p. 1 ingresso, cucina, soggiorno, studio, 2 camere, bagno, terrazza e balcone; al p. 1 soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere e vano armadi. Occupato. Prezzo base: Euro 210.000,00. Offerta minima: Euro 157.500,00. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

ZERI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Zeri (MS), Frazione Coloretta: Locale al p.t. composto da un unico vano, destinazione urbanistica garage ma di fatto utilizzato abusivamente ad attività di parrucchiera, mq 24. Occupato. Sub 2) Locale al p.t. composto da unico ambiente magazzino-deposito, mq 21. Sub 3) Locale al p.t. composto da ambiente destinato a magazzino-deposito e ambiente ingresso con scala di accesso all'appartamento al piano primo (sub 4) e ripostiglio sottoscala, mq 22. Sub 4) Appartamento al p.1 costituito da corridoio, cucina, salotto, bagno, 2 camere e veranda. Libero. Prezzo base: Euro 28.308,40. Offerta minima: Euro 21.231,30. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

FIVIZZANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Carrara (MS), Viale Galileo Galilei 25: Abitazione composta al p.t. da ampio ingresso, corte esclusiva e vano scale; al p.1 ingresso/soggiorno con terrazza, cucina con balcone, 2 bagni e 2 camere da letto; al p. sottotetto ingresso, soggiorno, 2 terrazze, cucinotto, 2 camere e bagno. Sup. 178 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 353.154,00. Offerta minima: Euro 264.865,50. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MULAZZO

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 29/2019

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 5 - Mulazzo (MS), Arpiola, Via del Nespolo: Fabbricato in corso di costruzione su tre piani fuori terra allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 168.128,51. Offerta minima: Euro 126.096,38. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lencioni Massimiliano tel. 0585784100.

Immobilie comm.le | ind.le

MASSA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 90/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Frazione Ronchi, Via Ronchi 35: Fondo commerciale costituito da zona ufficio con mezzanino e bagno. Sup. 49 mq. Libero. Prezzo base: Euro 76.289,00. Offerta minima: Euro 57.216,75. Vendita senza incanto: 12/12/2022 ore 09:00. Gestore: www.aste telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

www.asteannunci.it

MASSA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 63/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Immobili in Massa (MS), Via Franco Ratti 33: Lotto 1 - Fondo commerciale composto da spazio vendita, laboratorio, bagno ed antibagno al p.t.; al p. seminterrato magazzino e spazio di supporto al laboratorio. Sup. 103 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 137.438,65. Offerta minima: Euro 103.078,99. Lotto 2 - Fondo commerciale posto al piano terra e seminterrato, con bagno ed antibagno. Sup. 105 mq. Libero. Prezzo base: Euro 141.018,10. Offerta minima: Euro 105.763,58. Lotto 3 - Fondo commerciale composto al p.t. da spazio vendita, laboratorio, bagno e antibagno; al p. seminterrato da magazzino. Sup. 77 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 98.644,04. Offerta minima: Euro 73.983,03. Vendita senza incanto: 12/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.aste telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

AULLA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 26/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3BIS - Aulla (MS), Piazza Roma 7/8: lotto costituito dall'accorpamento dei lotti 3 e 4 della perizia e composto da: A) unità immobiliare costituita da locali ad uso attività professionali (studi e uffici privati) al p.t. (il mapp. 17 con locale caldaia al p. seminterrato). Il bene è costituito da due distinte unità immobiliari (sub. 16 e sub. 17) da considerarsi come unico lotto, per una sup. tot, di mq. 195. B) Terreno edificabile in discre-

to stato di manutenzione, incolto e in area leggermente in pendenza. Sup. tot. 380 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 42.993,29. Offerta minima: Euro 32.244,97. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

AULLA

FABBRICATI - RUDERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 109/2017

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 11 - Aulla (MS), Frazione Pallerone, Via Filippo Turati: Due fabbricati, parte dell'area del complesso "ex polverificio militare di Pallerone": 1) Ciminiera in mattoni pieni della vecchia rimessa locomotore a pianta circolare. 2) Vecchia centrale termoelettrica a pianta rettangolare di mq 585 ca. Necessitano di importanti opere di bonifica (amianto, macchinari). Liberi. Terreno circostante, sup. tot mq 3.600 ca. Prezzo base: Euro 23.988,66. Offerta minima: Euro 17.991,50. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

CARRARA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 12/2017

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Località San Martino: Laboratorio artigianale formato da 5 unità immobiliari in corso di costruzione, composte ciascuna da unico vano al p.t., locale accessorio con bagno e antibagno al p.1, locale al p. sottotetto e terreno pertinenziale annesso comune a tutte le unità. Prezzo base: Euro 129.727,00. Offerta minima: Euro 97.295,00. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

FABBRICATI COMMERCIALI - TERRENO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 9/2019

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Immobili in Villafranca in Lunigiana (MS), Via delle Piscine: Lotto 2 - Appartamento al p.1, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e 2 camere. Libero. Prezzo base: Euro 58.752,00. Offerta minima: Euro 52.876,80. Lotto 3 - Appartamento al p.1 composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, disimpegno. Appartamento al p.1 composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, ripostiglio, bagno e veranda. Gli appartamenti risultano di fatto uniti mediante aperture e presentano delle difformità. In uso a terzi. Prezzo base: Euro 91.656,00. Offerta minima: Euro 82.490,40. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

Terreno|Immobilie agricole

MASSA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2016

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Massa (MS), Frazione Ortola: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot 2.810. Libero. Prezzo base: Euro 44.492,34. Offerta minima: Euro 33.369,26. Lotto 4 - Massa (MS), Frazione Ortola: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot 1.380. Libero. Prezzo base: Euro 23.093,43. Offerta minima: Euro 17.320,08. Lotto 5 - Massa (MS), Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq 1.090. Libero. Prezzo base: Euro 62.538,75. Offerta minima: Euro 46.904,07. Lotto 6 - Massa (MS), Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot 1.160. Libero. Prezzo base: Euro 66.555,00. Offerta minima: Euro 49.916,25. Vendita senza incanto: 09/12/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

FIVIZZANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 147/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Fivizzano (MS), Località Campo di Giovanni: Terreni agricoli in zona collinare, mq 1.209 e 4.204. Liberi. Prezzo base: Euro 5.834,25. Offerta minima: Euro 4.375,70. Vendita senza incanto: 16/12/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417

Bene Mobile

CARRARA

RAMO AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 3/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Frassina 21/B-C: Ramo d'azienda composto da beni strumentali, materiali e immateriali meglio descritti nell'avviso di vendita e contratto di affitto in atti. Prezzo base: Euro 735.000,00. Offerta minima: Euro 551.250,00. Vendita senza incanto: 18/11/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

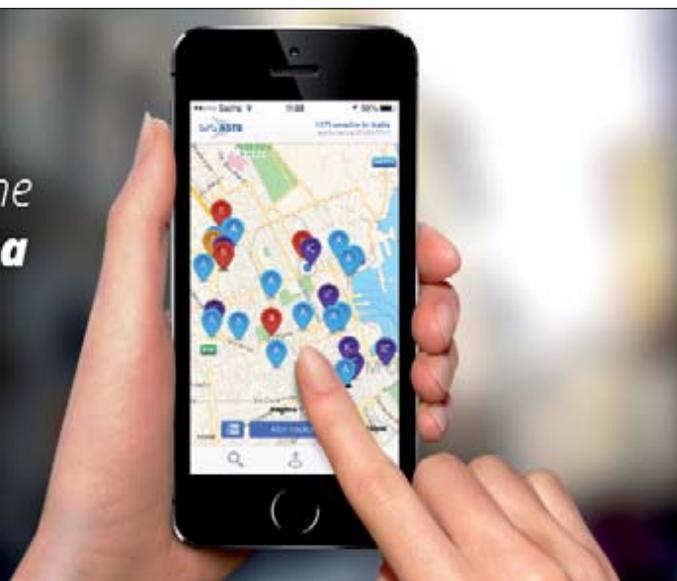


Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 51/2021

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 109 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento articolato sui p. secondo e terzo, collegati mediante scala interna. L'accesso all'appartamento avviene da un camminamento comune e successivo passaggio su androne condominiale e vano scala e/o ascensore. Al p. secondo c'è la zona giorno costituita da un ampio salone con angolo cucina, bagno e terrazzo; al terzo piano sottotetto sono presenti 3 camere da letto (catastalmente due sono soffitte in quanto hanno un'altezza min 1.1 e max 2.6 m), un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base: Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.750,00. Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 109 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento articolato sui p. secondo e terzo, collegati mediante scala interna. L'accesso all'appartamento avviene da un camminamento comune e successivo passaggio su androne condominiale e vano scala e/o ascensore. Al p. secondo c'è la zona giorno costituita da un ampio salone con angolo cucina, bagno e terrazzo; al terzo piano sottotetto sono presenti 2 camere da letto (catastalmente una è una soffitta in quanto ha un'altezza min 1.1 e max 2.6 m), un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 20/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche Edicom Finance, Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

TERNI

APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 98/2021

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 47/b - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento della sup. di 45,60 mq composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e corte pertinenziale esterna di mq 24. Box singolo al p. seminterrato della sup. commerciale di mq 25. Prezzo base: Euro 32.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.375,00. Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 37 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento al p. terra della sup. commerciale di mq 38 composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Box singolo al p. seminterrato della sup. commerciale di mq 25. Prezzo base: Euro 28.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non

oltre il 20/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Ordine degli Avvocati di Terni, Via Cesare Bazzani n. 18, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammugnai Francesco Tel. 0744400008.

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 162/2019

Comune di Terni (TR) - Strada di Maratta Alta 95 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione su tre livelli, interrato, terreno ed elevato, facente parte di un villino bifamiliare. Sup. interna lorda compl. dei piani terra e primo mq 117,00. Sup. interna lorda di portico, terrazzo e p. interrato mq 111,00; due autorimesse al p. terra in una costruzione separata, si estendono ciascuna su 30 mq; fabbricato a sé stante della sup. compl. di 22 mq, composto da due vani ad uso magazzino. Corte pertinenziale con piscina privata di 80 mq ad uso comune del villino bifamiliare. Prezzo base: Euro 156.017,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 117.013,13. Comune di Terni (TR) - Strada di Maratta Alta 95 - Lotto 2 - 1/1 - Abitazione su tre livelli, interrato, terreno ed elevato, facente parte di un villino bifamiliare. Sup. interna lorda compl. dei p. terra e primo mq 143,00; autorimessa al p. terra in una costruzione separata, si estende su 20 mq; fabbricato a sé stante della sup. compl. di 33 mq, composto da vano principale, bagno e portico esterno. Corte pertinenziale dotata di piscina privata di 80 mq, parcheggio, sistemazioni a verde e zone esterne pavimentate, ad uso comune del villino bifamiliare. Prezzo base: Euro 126.225,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 94.668,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 20/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2022 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2022 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste del gestore della vendita telematica presso l'Hotel Valentino in Via Plinio il Giovane 5 a Terni,. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Federici Federico Tel. 0744402898.

TERNI

APPARTAMENTO - LABORATORIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 173/2016

Comune di Terni (TR) - Via Omega 4 - Lotto UNICO -

1/1 - Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO E PIANO PRIMO Unità immobiliare ad uso abitazione, consistenza vani 12,5 superficie catastale mq. 300 escluse aree scoperte mq. 291. Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO E PIANO RIALZATO Unità immobiliare ad uso laboratorio piano SI-P rialzato, consistenza mq. 306, superficie catastale mq. 370. Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO Unità immobiliare ad uso autorimessa, consistenza mq. 115, superficie catastale mq. 143. Prezzo base: Euro 272.812,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 204.609,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2022 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2022 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18/22/26. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

TERNI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 5/2017

Comune di Terni (TR) - Via Ippocrate 239 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile al p. terra con annessa corte esclusiva. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra con due livelli fuori terra ed uno interrato. L'appartamento risulta diviso in due unità ingresso indipendente, composta da una cucina, una camera ed un bagno. L'unità immobiliare ha una corte esclusiva di circa 400 mq ed una in comune con gli altri subalterni senza delimitazione fisica di circa 800 mq ed ha una sup. complessiva di circa 103 mq. Si rimanda alla perizia. Prezzo base: Euro 31.790,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.842,50. Comune di Terni (TR) - Via Ippocrate 239 - Lotto 2 - Nuda proprietà e diritto di usufrutto - Abitazione di tipo civile al p. primo di un fabbricato su due livelli fuori terra, cantina al p. seminterrato; è composta da un salone, una cucina con camino, due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone, bagno ed un bagno di servizio. L'unità immobiliare ha una corte esclusiva di circa 630 mq ed una in comune con gli altri subalterni senza delimitazione fisica di circa 800 mq. Sviluppa una superficie complessiva di circa 119 mq. Prezzo base: Euro 66.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.725,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Via Bazzani n. 18/22/26 in Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

TERNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 104/2021

Comune di Terni (TR) - Via Curtatone 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'abitazione è composta da un soggiorno / angolo cottura, tre camere, un balcone, un bagno e un ripostiglio. Competa la proprietà una cantina. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annesanti in Terni, via Cannizzaro 4 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche Aste Giudiziarie sita in Terni - Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Annesanti Roberto Tel. 0744400582.

TERNI**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 209/2018

Comune di Terni (TR) - Via G. Donizetti 73 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare, su tre livelli, terra, primo piano e secondo piano, è parte di un fabbricato suddiviso in tre ville familiari. L'unità immobiliare al piano terra, si compone di grande soggiorno, cucina/pranzo, piccolo wc e ripostiglio; il piano primo, si compone di corridoio, tre camere da letto, di cui una con bagno in camera, un locale destinato a studio, e un bagno; il piano secondo si compone di un grande vano destinato a sgombero ed un locale caldaia. Prezzo base: Euro 236.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 177.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Liberati Alessandro Tel. 0744682385.

ACQUASPARTA**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 3/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Frazione Casteldelmonte Centro - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile abitazione, consiste in un appartamento posto al piano terra rialzato accessibile da una scala interna; al suo interno un soggiorno, una piccola cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio posizionato nel pianerottolo della scala di accesso, per una superficie reale netta di mq. 68,25. Magazzino, superficie mq. 75. Prezzo base: Euro 24.262,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.196,88. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022

ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piersantini Roberto Tel. 0744423222.

GIOVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 59/2021

Comune di Giove (TR) - Via Cavour 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile si compone di: un vano cucina, una soffitta e un sottotetto, un disimpegno, wc, due vani camera comunicanti. Tramite botola, si accede alla soffitta posta al piano secondo. Prezzo base: Euro 22.468,13. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.851,09. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Angelica Libretti, sito in Terni Botticelli n.21. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.

NARNI**VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 9/2021

Comune di Narni (TR) - Strada di Morellino 50 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villetta singola, al piano terra sono presenti un soggiorno-cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio sottoscala oltre ad un locale tecnico. Al piano primo, raggiungibile con scala interna, sono presenti uno studio ed un bagno, oltre ad un piccolo ripostiglio. Sul lato sud, ospitante l'ingresso, è presente un portico con copertura in legno. Box singolo, composto da locale garage. Cantina, sviluppa una superficie commerciale di 4,67 Mq. Terreno residenziale. Piena proprietà - Terreno agricolo, della superficie commerciale di 2.905,00 mq. Piena proprietà - Terreno agricolo della superficie commerciale di 645,00 mq. Prezzo base: Euro 192.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 144.562,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato sito in Terni (TR) - Via B. Gozzoli, 2. entro e non oltre il 20/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2022 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2022 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Astegiudiziarie in Terni, Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Mertini Orietta Tel. 0755018056.

NARNI**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 141/2017**

Comune di Narni (TR) - Via Ortana 84/C - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento uso civile abitazione, composto da un soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ingresso, ripostiglio, corridoio con disimpegno, sala e due balconi. Prezzo base: Euro 44.718,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.539,06. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Cesarini Paolo in Terni, Corso del Popolo n. 37 - 4° piano. Informazioni c/o Delegato: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744426210.

ORVIETO**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 2429/2020

Comune di Orvieto (TR) - Via dei Tessitori 9 - Lotto UNICO - 1/2 di nuda proprietà e 1/2 di piena proprietà - Villa singola che si articola su due piani, di cui uno parzialmente interrato. Al piano primo vi è l'abitazione, mentre al piano terra, in parte interrato sul lato nord, vi è un ampio vano non abitabile, un bagno, un ripostiglio ed il garage. Superficie Commerciale di circa 190,07 mq. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 144.007,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 108.005,62. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Edicom Finance di Terni, situata in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

PENNA IN TEVERINA**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 87/2021

Comune di Penna in Teverina (TR) - Via dei Gelsi 24 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione in villini, essa si sviluppa su tre livelli e precisamente: piano terra destinato principalmente a zona giorno; piano primo destinato principalmente a zona notte; piano interrato ospitante i locali accessori e pertinenziali dell'abitazione. Prezzo base: Euro 408.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 306.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste del gestore società "GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP s.r.l." sita in Terni, presso Hotel Valentino in Via Plinio il Giovane, n.5. Gestore vendita: www.gorealbld.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Quadri Maurizio Tel. 0744428220.

www.asteannunci.it

TERNI

PIEGARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 2137/2017

Comune di Piegaro (PG) - Vocabolo Ginestreto 74 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, distribuito su due livelli. Al piano terra si trova il pranzo soggiorno ed un servizio igienico. Un corpo scala conduce al primo piano dove hanno luogo un disimpegno, due camere da letto ed un bagno. Superficie complessiva mq 114,00 lordi. Prezzo base: Euro 10.863,28. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.147,46. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 14/11/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/11/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/11/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana in Orvieto, via A. Da Orvieto n. 36. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

ORVIETO

FABBRICATO - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 73/2017

Comune di Orvieto (TR) - Località Le Scalette 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'edificio a forma quadrata si erge per tre piani, in muratura di tufo e successivo intonaco. Sul lato posteriore insiste un garage e una cantina, arricchiti da due grotte scavate nel terreno. Sempre posteriormente all'edificio insistono n. 2 bagni. Più specificatamente l'immobile è costituito da locali magazzini cantine e garage al piano terra, mentre al piano primo si presentano locali atti a destinazione residenziale con in alcuni casi cucina e focolare. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Sat Edicom Finance Srl, via delle Conce, 43 - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

ORVIETO

ABITAZIONI - MAGAZZINO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 44/2018

Comune di Orvieto (TR) - Località Camorena - Lotto 2 - 1/1 - Abitazione costituita da soggiorno, studio, sala pranzo, cucina, bagno e due camere da letto; Abitazione al p. terra, costituita da soggiorno, angolo cottura e wc; Abitazione al p. terra costituita da cucina, disimpegno, due camere da letto e wc; Locale magazzino composto da portico, due magazzini e ripostiglio; Terreno agricolo mq 3960; Terreno agricolo mq 5 mq; Terreno agricolo mq 150; Terreno agricolo mq 550; Terreno agricolo mq 4647; Terreno agricolo

mq 2410; Terreno agricolo mq 12144. Prezzo base: Euro 189.440,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 142.080,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato Avv. Ester Cecilia Murino a Orvieto (TR), Via Pertusa n. 3 entro e non oltre il 20/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/12/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala delle aste telematiche di Terni Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Murino Ester Cecilia Tel. 0763340904.

Immobilie comm.le|ind.le

STRONCONE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

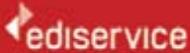
Rif. RGE 40/2019

Comune di Stroncone (TR) - Vico del Sacramento 2 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato contigua cielo-terra con destinazione turistica-ricettiva (Albergo 3 stelle). Si sviluppa su 4 piani ed un sottotetto. Composto da 11 camere con bagno, distribuite sui 4 piani; sala pranzo e reception al primo piano e cucina al piano terra. Sviluppa una superficie di 433,95 mq. Lo stabile è oggetto di contratto di comodato non gratuito, registrato ante pignoramento, con scadenza il 14/02/2021, per un canone di Euro. 1.750,00 mensili. Prezzo base: Euro 128.777,34. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 96.583,01. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 13/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. sita in Terni, S.da di Collescipoli n. 57, c/o struttura di coworking. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scorsoni Giuliana Tel. 0744423102.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Girolamo Vitelli 1 - Piena proprietà dell'immobile costituito da una abitazione di tipo economico di complessivi 108 mq al quarto piano del fabbricato principale servito da ascensore, e da una cantinola di circa 9 mq. al piano seminterrato. Prezzo base Euro 115.094,00. Offerta minima Euro 86.321,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: mariocot@interfree.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Giuseppe Piermarini 61 - Appartamento facente parte di un fabbricato, dotato

di ascensore ubicato al sesto piano (attico), composto da ingresso, nove vani, cucina, tre wc e terrazzo, oltre pertinenziale garage al piano terra. Prezzo base Euro 484.000,00. Offerta minima Euro 363.000,00. Vendita senza incanto 23/11/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

AIROLA

APPARTAMENTO-LOCALE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 285/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Airola (BN), Via Caracciano - Appartamento al piano primo, composto da cinque vani, due bagni ed un disimpegno. Prezzo base Euro 137.258,00. Offerta minima Euro 102.943,50. Lotto 2: Airola (BN), Via Caracciano - Locale commerciale al piano terra, della superficie utile di mq 113. Prezzo base Euro 103.088,00. Offerta minima Euro 77.316,00. Lotto 3: Airola (BN), Via Caracciano - Locale deposito-garage, in parte abusivo, al piano interrato, della superficie utile di mq. 168. Prezzo base Euro 68.408,00. Offerta minima Euro 51.306,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 10:00 innanzi al professionista delegato, in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

ARIANO IRPINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2013

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Tranzano snc - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto, con accesso da spazio recintato, utilizzato in modo esclusivo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Garage, ubicato al piano seminterrato, di circa mq. 36, con accesso da corte comune. Risultano modifiche non autorizzate nel garage. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima Euro 19.050,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente

la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Rag. Ambrosone Giovanni tel. 0824832765 - email: studioambrosone@virgilio.it

CERRETO SANNITA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2003 + 20/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Cerreto Sannita (BN), via Dodici Angeli - Porzione di fabbricato su tre piani seminterrati e un piano terra-rialzato, composta da deposito con legnaia al primo piano seminterrato da due vani con ingresso e wc adibito a studio ed annessi locale deposito con legnaia al primo piano seminterrato e da 5 vani con cucina, ingresso e bagno al piano terra-rialzato con corte esclusiva. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 22/11/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

CUSANO MUTRI

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), contrada Ariella - Unità immobiliare unifamiliare con annesso terreno al piano terra è destinato a garage, cantina e deposito, il piano primo, ampio terrazzo, scala interna di collegamento al piano terra, si compone di un lungo corridoio che funge da ingresso che è di collegamento all'appartamento duplex, soggiorno, cucina, bagno, tre camere da letto e ad una scala che porta al piano sottotetto dove vi sono due camere da letto ampie, bagno e studio. Terreno agricolo qualità seminativo arborato, superficie catastale 2114. Prezzo base Euro 175.698,75. Offerta minima Euro 131.774,07. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

www.asteannunci.it

CUSANO MUTRI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 144/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), via Largo Colle la Croce 7 - Intera proprietà di appartamento int. 2, costituito al piano terra da un ingresso con annessa scala di accesso al piano primo e una camera da letto; al primo piano corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio con annesso wc. Prezzo base Euro 118.272,00. Offerta minima Euro 88.704,00. Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

MIRABELLA ECLANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 31/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Calcazanco 103 - Intera proprietà di appartamento scala B, piano 3°, in zona residenziale e commerciale, distante circa un chilometro dal centro del paese. L'immobile fa parte di un fabbricato costruito nel 1976 e costituito da sei piani, di cui uno seminterrato e l'ultimo sottotetto mansardato. Prezzo base Euro 38.468,25. Offerta minima Euro 28.851,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN), al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

PADULI**UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 258/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare residenziale di tipo popolare composto da sette vani e mezzo, cinque camere più accessori, che si presentano suddivisi in due settori. Prezzo base Euro 96.777,36. Offerta minima Euro 72.583,02. Lotto 2: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare al piano terra composta da ampio ingresso con annesso servizio igienico e ripostiglio. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 48.466,29. Offerta minima Euro 36.349,71. Lotto 3: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Corpo A - Appartamento al piano terra composto da quattro camere più accessori, una cucina-pranzo, due camere da letto e due servizi igienici. Corpo B - Unità depositato al piano seminterrato, composta da tre vani adibiti a deposito, disimpegno e un servizio igienico con antibagno. Corpo C - Unità garage al piano seminterrato composta da vani adibiti a cantina, deposito e garage. Prezzo base Euro 83.605,09. Offerta minima Euro 62.703,81. Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

PESCO SANNITA**UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 29/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Pesco Sannita (BN), via Vetecai 46 - Piena proprietà di unità immobiliare su tre livelli, di cui il piano terra e il piano primo sono destinati ad abitazione con una sup. di ca. 317 mq, oltre ad un giardino di ca. 60 mq, portico, locale deposito e terrazzi; il piano seminterrato destinato a sala lavorazione di ca. 420 mq più altri 102 mq distribuiti tra locale stileria, deposito, garage e vano tecnico. Prezzo base Euro 127.778,34. Offerta minima Euro 95.833,76. Lotto 2: Pesco Sannita (BN), Pesco Sannita - Piena proprietà di terreno di mq 5933, suddiviso tra uliveto e seminativo. Prezzo base Euro 18.772,39. Offerta minima Euro 14.079,29. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Atlantici 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiopisaniello@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 101/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Italia 90 snc - Quota intera della piena proprietà dell'immobile composto da quattro piani di cui tre fuori terra ed uno interrato con annessa area esterna. Prezzo base Euro 243.469,50. Offerta minima Euro 182.602,12. Vendita senza incanto 21/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti al Viale Giannelli Prima Traversa a sinistra. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0824832632 - email: pascantonio1@gmail.com

SAN LUPO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 104/2011 + 127/201 + 206/2016**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Lupatone (BN), strada Vicinale Chiusa di Sant'Antonio - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, wc, ripostiglio ingresso, due vani letto e porticato al piano terra e da un locale in corso di costruzione (circa mq. 77) al piano primo, con annesso locale garage (circa mq. 54) e pertinenziale terreno (circa mq. 2.038). Prezzo base Euro 135.800,00. Offerta minima Euro 101.850,00. Vendita senza incanto 17/11/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Covino Nicola. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN NICOLA MANFREDI**VILLETTA BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 194/2008 + 223/2011**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Appia 102 - Villetta bifamiliare sviluppatasi su tre livelli, composta da taverna con cucinino, garage e wc al piano seminterrato, da vano soggiorno-pranzo con wc al piano rialzato e da tre vani letto con due wc al piano primo oltre sottotetto non abitabile ed intercapedine interrata, ricavata nelle vasche di fondazione ed utilizzata come

deposito. Prezzo base Euro 269.300,00. Offerta minima Euro 201.975,00. Vendita senza incanto 29/11/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mazzeo Alberto tel. 0824334504 - email: avvalbertomazzeo@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Porchera, contrada Verroni snc - Porzione di fabbricato composta: piano terra terrazzo ed un wc, primo piano la scala di accesso all'immobile, un vano d'ingresso con camino, un wc, la cucina, la sala da pranzo, due balconi verandati; secondo piano, un disimpegno, un wc, una camera da letto con balconcino, un sottotetto adibito a camera da letto. Porzione di fabbricato uso deposito composto da un unico vano al piano terra di un edificio che si sviluppa su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 47.060,44. Offerta minima Euro 35.295,33. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 170/2017

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Bagnoli snc - Appartamento composto da piano terra, primo piano e sottotetto per complessivi mq 276 oltre al porticato di mq 18. Al piano terra, con accesso dalla corte si trova il vano cucina e altro vano adibito a camera da letto, con annesso corridoio e bagno. Il piano primo si compone di una cucina, di un vano letto e di un bagno con relativo corridoio. Il piano sottotetto risulta rifinito e adibito a deposito. Unità in corso di costruzione. Prezzo base Euro 99.788,25. Offerta minima Euro 78.841,19. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale Antonio Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

SANT'AGATA DEI GOTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Viale Giannelli - Abitazione in villino si sviluppa su 3 piani complessivi con il piano rialzato ed il primo destinati a residenza di circa complessivi mq. 300 ed il piano seminterrato destinato a garage, depositi e cantine di circa mq. 200,00. Un giardino di mq. 500,00. Prezzo base Euro 203.322,00. Offerta minima Euro 152.492,00. Vendita senza incanto 14/12/2022 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Puglie 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Cesinelle 6 - Unità abitativa al primo piano, già sottotetto, superficie mq 153. Sono presenti difformità sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 39.529,13. Offerta minima Euro 29.646,84. Vendita senza incanto 14/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 3397797935 - email: eliopinto@virgilio.it

VENTICANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Venticano (AV), C.da Illice snc - Immobile composto da piano seminterrato, piano rialzato e primo, con superficie complessiva di circa 857 mq. Immobile non completato. Accesso da area pertinenziale scoperta con superficie di 3.145 mq circa. Prezzo base Euro 196.660,87. Offerta minima Euro 147.495,65. Vendita senza incanto 15/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti viale Giannelli Prima Traversa a Sinistra. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0824832632 - email: pascantonio1@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CERRETO SANNITA

IMMOBILI COMMERCIALI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Cerreto Sannita (BN), via Cesine di Sopra - Locale commerciale ubicato al piano terra e ricadente nella porzione di fabbricato realizzato in muratura di tufo, ex Bar - Gelateria. Appartamento ubicato al piano terra e al piano primo e ricadente nella porzione di fabbricato realizzato in muratura di tufo. Locale destinato ad attività artigianale ubicato al piano terra e al piano seminterrato del fabbricato realizzato con struttura portante in cemento armato; ex ristorante e il piano seminterrato ex pizzeria. L'immobile si trova in stato di fatiscenza e abbandono. Prezzo base Euro 33.300,00. Offerta minima Euro 24.975,00. Vendita senza incanto 14/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

GROTTAMINARDA

MAGAZZINO - LOCALE DEPOSITO E AUTORIMESSA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà di magazzino e locale di deposito, Piano S-1, consistenza 312 mq. Prezzo base Euro 123.300,00. Offerta minima Euro 92.475,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale autorimessa Piano S-1, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 10.350,00. Offerta minima Euro 7.762,50. Lotto 3: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale autorimessa Piano S1, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 8.850,00. Offerta minima Euro 6.637,50. Lotto 4: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale commerciale piano T-1, consistenza 314 mq. Prezzo base Euro 209.100,00. Offerta minima Euro 156.825,00. Lotto 5: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima Euro 87.600,00. Lotto 6: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo civile piano 1, superficie cat. 169 mq. Prezzo base Euro 125.250,00. Offerta minima Euro 93.937,50. Lotto 7: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà immobile in corso di costruzione, piano 2. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Lotto 8: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà immobile in corso di costruzione, piano 2. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

www.asteannunci.it

PARTENOPOLI**IMPIANTO - CIVILE ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CONCORDATO PREVENTIVO 7/1993**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Paternopoli (AV) - Impianto di calcestruzzo costituito da: n. 5 vasche adibite al carico di inerti; n. 3 silos per il deposito del cemento sfuso; una cabina comandi, due pesi, nastri trasportatori ed un gruppo elettrogeno; capannone in lamiera ad uso officina con superficie di mq. 177,41; due locali contigui destinati uno a mensa ed uno a deposito carburanti per complessivi mq. 47,69; locale in conglomerato cementizio di mq. 15,76, dove è allocato il generatore. Prezzo base Euro 45.561,63. Lotto 2: Paternopoli (AV), Via Fornaci - Porzione di fabbricato adibito a civile abitazione su quattro livelli con accessori. Prezzo base Euro 78.294,66. Lotto 3: Paternopoli (AV), Via Fornaci - Porzione di fabbricato adibito a civile abitazione su quattro livelli con accessori. Prezzo base Euro 75.963,62. Offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 01/12/2022 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Fallimentare Avv. Marcello Luparella

PESCO SANNITA**COMPLESSO DI IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2010**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1: Pesco Sannita (BN), Via Scalo Ferroviario 25 - Complesso di immobili insistono su una superficie di circa 7.240 mq senza intestazione in quanto bene comune non censibile. Capannone per attività produttive piano terra. Fabbricato piano terra, utilizzato come negozio per la rivendita di ricambi per mezzi agricoli. A ridosso del suddetto immobile, sul lato nord-ovest, è situato un casotto in muratura di circa 17,4 mq. Porticato piano terra. Fabbricato, piano terra. Sul lato sud est è realizzato un casotto di 14 mq adibito a centrale termica. Fabbricato piano primo. Nella superficie di detto sub è compresa anche la scala che dal piano terra si accede al piano primo. Prezzo base Euro 154.139,85. Offerta minima Euro 115.604,85. Vendita senza incanto 02/12/2022 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pinto Elio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

BUCCIANO**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Ruggieri, contrada Gavetelle - Diritto di enfiteusi di abitazione civile su due livelli con piano rialzato, composta da 3 camere, ampio salone, cucina, bagno, 2 wc, ripostiglio, corridoio interno ed un ballatoio/terrazzino esterno, ambiente attualmente utilizzato quale macelleria agricola, piano seminterrato destinato a deposito/cantina. Corte esclusiva e corte comune. Diritto di enfiteusi di corpo di fabbrica su unico livello al piano terra, costituito da 3 locali destinati a deposito e da una tettoia/portico. Diritto di enfiteusi di terreno di 3.900

mq. Prezzo base Euro 88.143,75. Offerta minima Euro 66.107,82. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

CASTELPAGANO**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 70/1998**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Castelpagano (BN), Contrada Tufarelli - Terreno qualità seminativo, superficie 25 are e 04 ca. Fabbricato e terreno (fabbricato stalla), ampliato con un fienile. Fabbricato rurale di 122 mq attuale officina e sub 3 in corso di costruzione. Fabbricato rurale al fg.36, p.lla 280 sub 1-2, che insiste sulla p.lla 490, qualità Porzione Rurale di fabbricato promiscuo per quanto concerne il sub 1, e cat C/1 di 55 mq per quanto concerne il sub 2. Prezzo base Euro 82.857,79. Offerta minima Euro 62.143,34. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 09:30 presso lo studio del Professionista delegato, in Benevento via Avellino 45, P.co Collarile. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Tinessa Augusto tel. 3926058032 - email: augusto.tinessa@virgilio.it

CERRETO SANNITA**FABBRICATO CON TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 215/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cerreto Sannita (BN), Via Madonna della Libera 38 - Fabbricato adibito a civile abitazione, con superficie conv. di ca. 248,15 mq., così composto: piano terra (zona giorno) costituito da un ingresso, una cucina, un soggiorno, un ampio garage con deposito, i servizi igienici ed un piccolo locale ripostiglio. Piccolo disimpegno dal quale si accede al piano primo, di 120 mq ca., composto da tre camere da letto singole ed una matrimoniale, una stanza adibita a deposito e un bagno. Il sottotetto utilizzato come soffitta e come deposito. Terreno agricolo di are 12,90, coltivato a uliveto, con circa 20 piante di ulivo di circa 15-20 anni di età. lotto di terreno di pertinenza, di ca. 600 mq., antistante il fabbricato, è costituito per una parte da un vialetto non pavimentato che consente l'accesso all'abitazione e da una parte dove sono presenti diverse piante da frutto ed altre ornamentali. Sul lato Ovest dell'abitazione è presente un pollaio di dimensioni 4x4 metri ed altezza media pari ca. 1,70 ml. Prezzo base Euro 97.750,00. Offerta minima Euro 73.313,00. Vendita senza incanto 02/12/2022 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PAOLISI**FABBRICATO - PIAZZALE - APPEZZAMENTO - GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 181/2007 + 122/2008**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paolisi (BN), S.S. n.7 - Appia - Fabbricato con piazzale esterno e appezzamento di terreno adibito a giardino, costituito da: a) un'area esterna circostante, da un locale al piano terra, da un porticato, piccola area scoperta retrostante, inoltre composto da un vano al primo piano, zona terrazzo, zona parcheggio antistante, spazio di servizio, e zona corte/giardino. b) immobile al piano terra con accesso diretto dal piazzale antistante, primo piano con accesso dalla corte retrostante. Piano terra composto da un vano di 97 mq, da una zona di 56 mq adibita a servizi e da un vano di 68 mq adibito a deposito. Piano primo ha una sup. di 209 mq con un ingresso di 26 mq, un balcone di 8 mq e una zona di accesso di 160 mq composta da aiuola, scala e rampa. Prezzo base Euro 115.495,25. Offerta minima Euro 86.621,44. Vendita senza incanto 02/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettopastore@libero.it

PAUPISI**FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 142/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Via Pasquale Zotti 6 - Fabbricato indipendente di un piano fuori terra ed uno seminterrato, con annessa piccola corte esterna, il piano terra è composto da: ingresso, cucina, salotto, due camere, bagno e piccola corte sul fronte oltre due balconi sulla parte posteriore; il piano seminterrato è composto da: corridoio, deposito, tre vani, bagno e piccola corte laterale. Terreno di natura edificabile di are 02 e centiare 10, categoria seminativo arborato. Prezzo base Euro 90.975,50. Offerta minima Euro 68.231,63. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

TORRECUSO

FABBRICATI/TERRENI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 278/2013

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Torrecuso - Terreni agricoli di estensione totale mq. 34,350 dei quali una parte è coltivata a vigneto. Terreni agricoli di mq. 8,790 dei quali una parte è coltivata a vigneto. Abitazione e locali deposito rispettivamente di mq. 287 e 208; Sono presenti difformità catastali ed edilizie, manca APE. Stalle, scuderie rimesse, autorimesse cat. C/6 mq. 40. Magazzini e locali deposito cat. C/2 mq. 88. Terreni agricoli di mq. 22,076 coltivati parzialmente a vigneto. Prezzo base Euro 146.868,11. Offerta minima Euro 110.151,09. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, in Benevento, via Fragola 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Longis Andrea tel. 3389042007 - email: delongisandrea@gmail.com

Immobilie comm.le|ind.le

ARIANO IRPINO

LOCALI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Strada Statale 90 - contrada Santa Barbara 4 - Intera proprietà di locale artigianale posta al piano terraneo di un edificio articolato su due livelli fuori terra, realizzato negli anni 1981/88. Intera proprietà di locale artigianale posta al piano terraneo di un edificio articolato su due livelli fuori terra, realizzato negli anni 1981/88. Prezzo base Euro 91.341,00. Offerta minima Euro 68.506,00. Vendita senza incanto 02/12/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Minicozzi Pellegrino tel. 08241925619 - email: pellegrinominicozzi@tmlstudio.it

CAUTANO

RISTORANTE-ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 146/2000

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano-Fraso - Unità immobili-

liare costituita da un ristorante-alloggio di servizio-terreno. Il fabbricato è composto da quattro livelli che compongono un unico lotto, e precisamente il piano seminterrato 2°, il piano seminterrato 1°, il piano terra e il primo piano-sottotetto. Prezzo base Euro 275.854,85. Offerta minima Euro 206.890,71. Vendita senza incanto 10/12/2022 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Francesco Flora 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

FORCHIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 220/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Forchia (BN), Via Penniniello 18/20 - Fabbricato su tre livelli, composto da un vano al piano terra, da due vani e bagno al piano primo e da due vani, bagno e disimpegno al piano secondo/sottotetto. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 23/11/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), località Aia dei Ceci - Complesso industriale, insistente su una superficie di mq. 4.062 di cui mq. 2.868 destinati ad area di pertinenza, ricadente in Zona PIP, costituito da due corpi di fabbrica: fabbricato, adibito ad uffici e servizi, su due livelli, superficie di mq. 360; capannone, comprendente locale attività produttiva, mensa, magazzino e bagni, per una superficie utile lorda di mq. 1.004, oltre vano interrato di mq. 65 avente accesso indipendente dalla corte. Prezzo base Euro 179.400,00. Offerta minima Euro 134.550,00. Vendita senza incanto 22/11/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

BONITO

TERRENO/OPIFICIO/MACCHINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 33/1997

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Bonito (AV), Contrada Maleprandi snc - Terreno di ha 00.59.45 che ricade in parte, per circa mq. 3.260, nella recinzione a servizio dell'impianto oleificio, che su di esso insiste, e risulta pavimentato in conglomerato bituminoso, mentre per la restante parte trovati al di fuori di detta recinzione e presenta natura agricola. Opificio per la produzione di olio di oliva, ubicato in un edificio a struttura armata sviluppatasi su tre piani, ognuno per

una superficie di circa mq. 500. Impianto di depurazione. Nel piano interrato trovano alloggio le vasche, altre vasche per il trattamento biologico trovano posto all'esterno in adiacenza del fabbricato. Prezzo base Euro 356.598,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 01/12/2022 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare avv. Marcello Luparella

MORCONE

FABBRICATO - AREA ESTERNA - STRUTTURA DI ALLEVAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2015 + 190/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana snc - a) Fabbricato, in parte adibito a ristorante-pizzeria, su quattro livelli, composto da vari locali deposito, frantoio, garage e cucina al piano seminterrato, da sala ristorante, cucina, bar, servizi igienici, deposito ed uffici al piano terra, da abitazione (quattro vani, cucina, due depositi, wc, due ripostigli, deposito e terrazzo) al piano primo e da abitazione (quattro vani) al piano secondo-mansarda b) Pertinenziale area esterna, circostante il fabbricato sopra descritto, sulla quale sono stati realizzati, in assenza di autorizzazione, una vasca coperta per anguille (circa mq. 66,04), regolarmente accatastata, ed un locale deposito (circa mq. 75,79), una tettoia (circa mq. 15,37), un locale deposito (circa mq. 41,80) ed un capanno di legno (circa mq. 20,91, non accatastati. c) Struttura per allevamento di trote, con spazio pertinenziale di circa mq. 4.410, composta da n. 8 vasche in muratura con blocchetti di cemento, piccolo ufficio, vasca coperta, vasca coperta con sovrastante capanno in legno e strutture fatiscenti (deposito-legnaia, pollaio e colombaia). Prezzo base Euro 351.000,00. Offerta minima Euro 263.250,00. Vendita senza incanto 22/11/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. De Nisco Giuseppe tel. 0825962043 - email: studioidenisco@gmail.com

SAN MARCO DEI CAVOTI-REINO

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2006 + 247/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Marco dei Cavoti (BN), C. da Leccata - Fabbricato, adibito ad abitazione, con area pertinenziale di mq. 143, su due livelli, composto da ingresso, cantina, bagno, cucina e pranzo al piano terra e da due camere da letto, bagno, ripostiglio e fienile (separato dai locali abitazione) al piano primo; stalla, su un unico livello (seminterrato); corpo di fabbrica, su due livelli, composto da stalla al piano seminterrato e da soprastante fienile; corpo di fabbrica, su un unico livello, destinato a garage e deposito di attrezzi agricoli. Capannone da demolire, di circa mq. 148, realizzato con travi IPE e copertura e chiusura esterna in lamiera ondulata. È stato realizzato senza alcun titolo abilitativo. L'abusò risulta non sanabile. Fabbricato ad uso stalla e fienile, di circa mq. 229, realizzato con struttura prefabbricata in c.a., con annessa area pertinenziale, di circa mq. 348, sulla quale insistono concimaia e vasca per la raccolta di liquami. Terreni, estesi complessivamente ha 2.00.71, ricadenti in Zona D/7. Prezzo base Euro 264.010,00. Offerta minima Euro 198.007,50. Lotto 2: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Cuponi - Terreno esteso are 17.30, ricadente in Zona agricola E3 e Zona agricola di sal-

vanguardia e tutela. Prezzo base Euro 7.820,00. Offerta minima Euro 5.865,00. Lotto 3: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Santa Barbara - Terreno, esteso complessivamente are 12,60, ricadente in Zona agricola E2 e Zona agricola di salvaguardia e tutela. Prezzo base Euro 1.870,00. Offerta minima Euro 1.402,50. Lotto 4: Reino (BN), Contrada Acqua Viva - Terreno esteso are 51,60, ricadente in Zona agricola E2. Prezzo base Euro 15.470,00. Offerta minima Euro 11.602,50. Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 10:00 innanzi al professionista delegato, in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. Goglia Angelo Raffaele tel. 0824871992 - email: a.r.goglia@inwind.it

Terreno|Immobilie agricole

ARIANO IRPINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2002

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Torre degli Amanti - A) Terreno, esteso are 19,60, ricadente in parte in Zona B3 ed in parte in Zona ES (agricola di salvaguardia periurba). B) Terreno esteso are 01,18, ricadente in Zona B3. C) Terreno, esteso are 35,60, ricadente in parte in Zona B3 ed in parte in Zona ES (agricola di salvaguardia periurbana). Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima Euro 43.800,00. Vendita senza incanto

22/11/2022 ore 09:30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione|Accessorio

PALMA CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



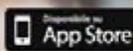
RGE 70/2016

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam LOTTO UNICO: in Palma Campania (NA) via Ferrari 167, Appartamento al primo piano di un fabbricato a corte di quattro piani fuori terra, contenente circa 6 unità abitative. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 25.193,70. Offerta minima Euro 18.895,28. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 15/12/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cerqua Lucia tel. 3493555470

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 81/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/11/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in viale Francesco Saverio Nitti 15 Matera (MT), Appartamento al piano terzo e di un deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 111.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 83.813,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 16/2001**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/11/2022 ore 16:00 presso l'Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, alla Via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Piazza Enrico Mattei 25 Ferrandina (MT), Appartamento su due livelli comunicanti tra loro mercè una scala interna, suddiviso in quattro vani ed accessori, al terzo piano e due ambienti con bagno e terrazzo a livello, al quarto piano. Autorimessa di circa 47 mq., posta al piano terra dell'edificio. Prezzo base Euro 104.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.468,75. Rilancio minimo Euro 2.092,50. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 5/1996**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Tedesco Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 01/12/2022 ore 11:00 presso studio in Matera via Dante n. 13/D. Lotto UNICO: in Via Brigata Partigiana 21 Irsina (MT), unità immobiliare ad uso residenziale, sita al piano seminterrato. unità immobiliare ad uso residenziale, sita al piano rialzato, piano primo e piano secondo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 650,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 200/1993**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. TEDESCO GIUSEPPE Vendita senza incanto il giorno 24/11/2022 ore 11:00 presso lo studio in Matera, alla Via Dante n. 13/D. Lotto UNICO: in via Viterbo Montalbano Jonico (MT), Alloggio primo piano di 4 vani utili ed accessori, mq 70 oltre mq 10,20 di balcone. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 077626166, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 81/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto il giorno 29/11/2022 ore 18:00 presso studio in Montalbano Jonico, Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto UNICO: in via Tommaseo 11 Montalbano Jonico (MT), Appartamento piani secondo e terzo con terrazza al quarto, mq 99 utili, oltre accessori di pertinenza. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 550,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 145/2010**

G.E. Marchese Maria Domenica delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto il giorno 28/11/2022 ore 17:00 presso studio in Matera alla Via Chiancalata. Lotto 1: in vico I San Giovanni 3-5 Pomarico (MT), Abitazione piano terra, tre vani e accessori. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in vico II San Giovanni 20/B Pomarico (MT), Garage piano terra, mq 28. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 47/2017**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato DANTONA DR.SSA CARMELITA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/11/2022 ore 16:30 presso aula B del tribunale di Matera, viale

Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via Ernesto De Martino 14 Scanzano Jonico (MT), Abitazione su quattro livelli di cui uno seminterrato di 7,5 vani catastali e priva di certificazione energetica. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835233225, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO**ABITAZIONI/GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 53/2005**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Salvatore Coppola Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/11/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Lucana 16 Tricarico (MT), Abitazione di mq 79,77 posta al secondo piano con la consistenza di 7 vani. Prezzo base Euro 78.465,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.848,75. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 2: in via Aldo Moro 4 Tricarico (MT), Garage/autorimessa al piano terra diviso in due parti, la prima adibita a posto macchina e la seconda a deposito-ripostiglio. Prezzo base Euro 13.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.937,50. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 3: in via Aldo Moro 4 Tricarico (MT), Abitazione al quarto piano di 6 vani. Prezzo base Euro 102.570,00. Offerte minime per partecipare Euro 76.927,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3335754348, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le | ind.le**METAPONTO****COMPLESSO TURISTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 87/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/11/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Torre Mare snc Metaponto, Bernalda (MT), Complesso turistico in corso di costruzione di mq 5.954 complessivi. Prezzo base Euro 432.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 324.563,00. Rilancio minimo Euro 8.655,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2018

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/11/2022 ore 16:30 presso aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Contrada Cardinale Nova Siri (MT), Complesso immobiliare così costituito: - centro turistico sportivo di mq. 15.051,72; - terreno di mq. 61.705; - terreno di mq. 7.620. Prezzo base Euro 3.174.605,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.380.955,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1253/2018

G.I. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/12/2022 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Buonarroti 10 Nova Siri (MT), Locale adibito a bar-laboratorio articolato su due livelli: piano terra e seminterrato di mq 35 ciascuno collegati da scala interna; nonchè due locali al piano seminterrato di mq 21 ciascuno. Prezzo base Euro 56.109,37. Offerte minime per partecipare Euro 42.082,03. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO**PROP. SUPERFICIARIA DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 186/2013

G.E. La Battaglia Valeria Professionista Professionista delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/11/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in zona industriale Acinello, Stigliano (MT), Proprietà superficiera di complesso immobiliare adibito ad attività produttive e commerciali, composto da capannone commerciale per lavorazione e vendita ed annessi e corpo uffici di mq 73 oltre circostante area pertinenziale di mq 3.800. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835582955, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

MATERA**OPIFICIO/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 85/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto tele-

matica sincrona mista il giorno 22/11/2022 ore 15:00 presso 'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Jesce, Matera (MT), Opificio industriale della superficie complessiva di circa 1.100 mq (sup. complessiva vani al rustico mq 406). Fabbricato in corso di costruzione. Terreni: - qual. ente urbano, di superficie di mq.5118; - qual. vigneto uliveto di superficie di mq. 2667. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 360.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**FABBRICATI/TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 35/2019 52/19**

G.E. Berloco Francesca Patrizia professionista delegato Vizziello Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/11/2022 ore 15:00 presso nei locali del TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Foggia Policoro (MT), Fabbricato di complessivi mq.10.150,91. Prezzo base Euro 2.711.928,92. Offerte minime per partecipare Euro 2.033.946,69. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Lotto 2: in Via Foggia Policoro (MT), Fabbricato di mq.5100,27. Prezzo base Euro 921.953,62. Offerte minime per partecipare Euro 691.465,21. Rilancio minimo Euro 18.000,00. Lotto 3: in zona Artigianale di Concio Policoro (MT), Terreno edificabile di 36 are, qualità bosco alto. Prezzo base Euro 221.696,25. Offerte minime per partecipare Euro 166.272,19.

Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: in Zona Artigianale di Concio Policoro (MT), Terreni edificabili di are 95 e 06 ca. Prezzo base Euro 1.439.632,41 Offerte minime per partecipare Euro 1.079.724,31. Rilancio minimo Euro 28.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immibile agricolo

MATERA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 22/2014**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/11/2022 ore 16:25 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 2: in 1° traversa Enzo Ferrari del Borgo La Martella Matera (MT), Terreno agricolo superficie 1.54. Prezzo base Euro 1.213,00. Offerte minime per partecipare Euro 910,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Malzone Giuseppina Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/12/2022 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Policoro (MT), Terreno Foglio 2, p.lla 42, uliveto di 1 classe di superficie Ha 00.92.30. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.225,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



PUGLIA

Foggia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 231/2020

Dott. Maida Luigi Ugo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2022 ore 17:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Sant'Antonio 214 Foggia (FG) Appartamento al terzo piano di un fabbricato senza ascensore, composto da tre camere, cucina, bagno e ripostiglio, e due balconi, per mq. 110,00 lordi oltre a mq. 11,70 circa di balconi, consistenza catastale di 5 vani. Sono compresi i proporzionali diritti di condominio sulle parti comuni ed indivise del fabbricato di cui fanno parte, tali sia per legge che per regolamento di condominio. Classe energetica E. Prezzo base Euro 70.620,00. Offerta minima Euro 53.000,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 192/2018

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n.1. Lotto 2: in Via Napoli Km.5,00 - Contrada Santa Cecilia, ora Via Napoli Podere 114 Foggia (FG) Villino composto da due piani fuori terra più piano interrato oltre terrazzo e giardino antistante e retrostante. Il piano rialzato si compone di ampio soggiorno con cucina, studio, ripostiglio e servizi, oltre scalinata a giorno che porta al piano superiore; per 137 mq. Il piano superiore si compone di tre camere da letto e servizio; per 123 mq. Il piano interrato si compone di un ampio locale, cucina con camino, oltre servizi e locale adibito a deposito per mq. 77,00. Classe energetica D. Prezzo base Euro 106.600,00. Offerta minima Euro 79.950,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 284/2013

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Via M. Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in Via del Salice Nuovo km 6,00 località Posta San Lorenzo, Foggia (FG) Appartamento di mq 117,90 posto al primo piano. L'immobile insiste sulla campana comune del podere 513 O.N.C. Classe Energetica "G". Quota di 9/288 su campana comune del podere n. 513 O.N.C. Prezzo base Euro 63.370,00. Offerta

minima Euro 47.527,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 433/2018

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/11/2022 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Monte San Michele 2/A Foggia (FG) Appartamento mq 60 complessivi al 4° piano all'interno di uno stabile appartenente al VI isolato delle Case Economiche Ferrovieri. Attualmente si presenta composto da un ingresso, una sala di ingresso in cui trova spazio l'ambiente cucina, due camere da letto, un servizio igienico, un piccolo ripostiglio e due poggiosi. Al primo si accede dalla porta finestra della cucina e al secondo dalla porta finestra di una della stanza da letto posta a nord. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000157/1996 228/96, 4/01

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2022 ore 17:30 presso lo studio in Lucera, via Dei Giardini n. 17. Lotto 4: in Via Marconi 13 Apricena (FG) Immobile si compone di: un ampio ingresso/corridoio, due wc, due ripostigli, due camere da letto e soggiorno/cucina, oltre a tre balconi, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 114,21 mq. Prezzo base Euro 65.425,00. Offerta minima Euro 49.068,75 Lotto 5: in Via Marconi 13 Apricena (FG) Immobile si compone di: ampio ingresso/corridoio, due wc, un ripostiglio, tre camere, uno studio e cucina, oltre a tre balconi, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 134,27 mq. Prezzo base Euro 68.750,00. Offerta minima Euro 51.562,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/2017

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via Duca D'Aosta 139 Apricena (FG) Abitazione piano terra composta da cucina, n. 2 camere da letto, bagno, corridoio, disimpegno e n. 2 ripostigli, con annesso retrostante cortile di pertinenza, ove sono state edificati, su parte dell'area, due ripostigli ed un piccolo w.c. La superficie lorda commerciale vendibile totale è pari a mq. 112,45. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELLUCCI DEI SAURI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 432/2018

Avvocato Cardilli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/11/2022 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Foggia via Danimarca n. 9 (presso studio legale Avv. Jori). Lotto 1: in via Parco delle More, traversa B 13 Castelluccio dei Sauri (FG) Appartamento secondo piano composto da openspace (cucina, sala da pranzo, soggiorno), bagno, due camere letto, per mq 60 complessivi. Manca APE. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 230/2015

Avvocato Campagna Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2022 ore 16:00 Presso lo studio del professionista sito in Foggia alla via Gramsci n 107/I scala D. Lotto UNICO: in Via Carpino 16 Cerignola, Cerignola (FG) Appartamento terzo piano, composto da tre vani catastali, ammobiliato, anche se disabitato. Prezzo base Euro 19.379,89. Offerta minima Euro 16.957,52. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 360/2018

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2022 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Uras 10 Cerignola (FG) Appartamento quarto piano (attico) di mq 93 lordi composto da ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, tinello, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 383/2019

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Grosseto 10 Cerignola (FG) Abitazione suddivisa in due locali, oltre al vano sottoscala con una superficie interna netta di circa 40 mq. La zona giorno è costituita da soggiorno e cucina. I servizi igienici non sono a norma L'area sovrastante è costituita da un soppalco adibito a ripostiglio. L'impianto idrico-fognario ed elettrico non è conforme al D.M. 37/08. Manca la rete della distribuzione del gas mentre è presente l'allaccio idrico ed elettrico. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RG 5094/2019**

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Pigna 1 zona Torricelli, Cerignola (FG) Proprietà superficaria di appartamento, primo piano, interno 1, composto da sei vani comprensivi di accessori quali ingresso-soggiorno-pranzo, piccolo cucinino, disimpegno, ripostiglio, due camerette, bagno di servizio, camera da letto padronale, oltre due balconi. Proprietà superficaria di box auto piano terra. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.562,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 188/2015**

Avvocato Scippa Tiziana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2022 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Dante n. 5. Lotto UNICO: in via Salento 30 Cerignola (FG) Appartamento secondo piano di mq 134 catastali composto da 4 vani (ingresso-soggiorno-pranzo e n. 3 camere da letto) ed accessori (cucina- n. 2 bagni - n. 2 ripostigli e disimpegno), oltre ad un balcone. Classe energetica D. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 457/2017**

BATTISTA AVV. POTITO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2022 ore 16:30 presso la sala d'aste ubicata in Foggia (FG) al v.le XXIV Maggio n. 1, (1° piano). Lotto UNICO: in Corso Italia 116/C Lesina (FG) Appartamento al piano secondo di vani 7 e mq.143. Locale ad uso box di mq.23. Prezzo base Euro 80.718,75. Offerta minima Euro 60.539,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 572/2017

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/11/2022 ore 19:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Perugino 77 Lucera (FG) Appartamento di mq 132,39 terzo piano composto da ingresso, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, due ripostigli e due balconi. Garage piano terra di mq 30 chiuso con una saracinesca in metallo. Cantina piano seminterrato, vi si accede da un corridoio comune che si raggiunge scendendo le scale. Essa ha una superficie lorda di 22,80 mq (al momento è parzialmente soppalcata con una struttura in metallo) ed è chiusa da una porta in metallo. Prezzo base Euro

110.831,26. Offerta minima Euro 83.123,44. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 20/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2022 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in lungomare del Sole 104 Siponto, Manfredonia (FG) Appartamento posto al piano terra composto da tinello-cucina, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e ripostiglio esterno ricevente accesso dal piccolo cortile ad uso esclusivo. Totale superficie lorda commerciale vendibile è di mq. 80,00. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 117/2015**

Avv. PARTENOPE MARIA LUISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 17:30 presso studio in Foggia al viale Ofanto n. 301. Lotto UNICO: in Viale dei pini 2 Manfredonia (FG) Appartamento sito al piano seminterrato, di un fabbricato isolato plurifamiliare, con accesso dal giardino privato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811880994, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**PALAZZINA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2013

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto 23/11/2022 ore 12:00 presso Athena in via Napoli n. 6/B in Foggia. Lotto UNICO: in via Michelangelo Buonarroti 2 Margherita di Savoia (BT) In quartiere Città Giardino appartamento piano rialzato di mq 185,18; appartamento piano primo di mq. 130,08; mansarda al secondo piano di mq. 123,84; locali al piano seminterrato di mq 273,05; oltre diritti su tutte le parti e spazi comuni annessi alla palazzina tra cui il giardino di mq 2550. Manca attestazione energetica. Prezzo base Euro 234.000,00. Offerta minima Euro 175.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 601/2017**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2022 ore 13:00 presso studio legale in Foggia al Viale Michelangelo n.177. Lotto 1: in via Iunno 30 Mattinata (FG) Appartamento composto da 3 vani abitabili più servizi (vano ingresso- soggiorno, angolo cucina, vano camera 1, vano camera 2, bagno, ripostiglio). L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento, vi è n° 1 split elettrico a parete per il riscaldamento e il raffrescamento; l'appartamento è provvisto di impianti elettrico, idrico-fognante, e di boiler elettrico per acqua calda sanitaria, e risulta allacciato alla rete elettrica ENEL. Classe energetica G. Prezzo base Euro 50.550,00. Offerta minima Euro 37.912,50 Lotto 2: in via Iunno 32 Mattinata (FG) Appartamento adibito a residenza popolare, composto da 3 vani abitabili più servizi (vano scala, vano camera 1, vano camera 2, vano camera 3, bagno, disimpegno). L'immobile risulta in stato di abbandono con evidente presenza di fenomeni infiltrativi e condensativi. L'impianto gas cucina e di riscaldamento risulta assente, mentre si evidenzia la presenza di un camino a legna, n° 1 boiler elettrico per acqua calda sanitaria posto nel vano bagno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima Euro 26.100,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 437/2015**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2022 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via D'Aloia 50 Ortona (FG) Appartamento primo piano di mq 45 calpestabili. Classe energetica E. Prezzo base Euro 18.100,00. Offerta minima Euro 13.575,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 307/2012**

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/11/2022 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Martiri di Via Fani 33 Orta Nova (FG) Appartamento di mq 106 lordi, primo piano, interno 4, scala D. Composto da quattro vani più accessori.

Manca agibilità. Presenti difformità planimetriche, sanabili. Box auto pertinenziale di mq 18 lordi circa, piano seminterrato, interno 10; composto da unico vano. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 182/2020**

SANTANGELO UGO LUIGI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via martiri di via Fani 31 Orta Nova (FG) Appartamento al secondo piano, scala C, dal numero d'interno 5. Ricevente accesso dalla porta a sinistra sul pianerottolo comune, si compone di ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due w.c. e un disimpegno. Accessori sono due balconi comunicanti, uno con l'ingresso-soggiorno e l'altro con la cucina. Copre una superficie netta di mq. 90,50 e lorda di mq. 105,75, per mt. 2,70 di altezza. La superficie complessiva dei balconi è di mq.6,80. Box-auto al piano interrato, interno 5, ricevente accesso dalla prima porta a destra della corsia di manovra, entrando nel piano interrato. Copre una superficie netta di mq. 18,75 e lorda di mq. 21,65, per mt. 2,55 di altezza. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO**ABITAZIONI E AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000083/2013**

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2022 ore 16:30 Sala Aste Telematiche in Foggia via XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in via Campo Sportivo 3A e 3B Pietramontecorvino (FG) Due autorimesse piano terra, adiacenti tra loro, di mq 75 ciascuna. Occupati da esecutato. Prezzo base Euro 13.215,23. Offerta minima Euro 9.911,42 Lotto 2: in via Taranto 41 Pietramontecorvino (FG) Appartamento primo piano di mq 145 netti oltre mq 11 di balcone. Classe energetica G. Occupati da esecutato. Prezzo base Euro 12.715,31. Offerta minima Euro 9.536,48 Lotto 3: in via Taranto 41 Pietramontecorvino (FG) Appartamento al secondo piano della superficie netta di circa mq 145 oltre a circa mq 22 destinati a balconi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 27.765,00. Offerta minima Euro 20.823,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 232/2018**

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche della Pi + Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n° 11. Lotto UNICO: in Via Gabriele d'Annunzio 45 Poggio Imperiale (FG) Appartamento per civile abitazione 131,25 mq lordi, posto al secondo piano dal quale si accede attraverso un vano scala interno comune con le altre unità immobiliari, composto da disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, n. 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 28.465,00. Offerta minima Euro 21.350,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO SCALO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 359/2016**

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Rignano Garganico Scalo, Rignano Garganico (FG) In località Rignano Garganico Scalo, appartamento primo piano diviso in due unità ciascuna con diversi ingressi. Presenti due mansarde/ripostigli al piano sottotetto. Classe energetica A1. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.313,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTI - BOX DOPPIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 484/2018**

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 15:45 presso la Sala Aste sita in Foggia, Viale XXIV Maggio n. 1, piano primo. Lotto 1: in Via Donatello 14 San Giovanni Rotondo (FG) Piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo del condominio, privo di ascensore. Il fabbricato condominiale, in cemento armato, si compone di un piano interrato e 4 fuori terra, di cui uno ammezzato. Costruito alla fine degli anni '60, ha subito delle ristrutturazioni nel 1987/89; è munito di impianto termico autonomo, con alimentazione a metano; gli interni sono ben mantenuti. L'accesso all'appartamento è posizionato, sul pianerottolo, si fronte alla scala condominiale. Prezzo base Euro 59.064,00. Offerta minima Euro 44.298,00 Lotto 2: in Via Donatello 14 San Giovanni Rotondo (FG) Piena proprietà di appartamento ubicato al secondo piano del condominio, privo di ascen-

sore. Il fabbricato condominiale, in cemento armato, si compone di un piano interrato e 4 fuori terra, di cui uno ammezzato. Costruito alla fine degli anni '60, ha subito delle ristrutturazioni nel 1987/89; è munito di impianto termico autonomo, con alimentazione a metano; gli interni sono ben mantenuti. L'accesso all'appartamento è posizionato, sul pianerottolo, si fronte alla scala condominiale. Prezzo base Euro 59.064,00. Offerta minima Euro 44.298,00 Lotto 3: in Via Donatello 14 San Giovanni Rotondo (FG) Piena proprietà di appartamento ubicato al piano terzo del condominio, privo di ascensore. Il fabbricato condominiale, in cemento armato, si compone di un piano interrato e 4 fuori terra, di cui uno ammezzato. Costruito alla fine degli anni '60, ha subito delle ristrutturazioni nel 1987/89; è munito di impianto termico autonomo, con alimentazione a metano. Trattasi di appartamento trasformato per l'affitto di camere singole e, invero, si compone di n. 5 camere tutte fornite di proprio servizio (WC). Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 336/2017

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2022 ore 16:00 proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto UNICO: in Via delle Orchidee s.n.c San Nicandro Garganico (FG) Appartamento composto da 4,5 vani ed accessori, consistenti in ingresso/soggiorno, cucina abitabile, corridoio, camera da letto, n. 2 camerette, n. 2 bagni, un ripostiglio ed un grande locale pluriuso nel sottotetto al quale si accede tramite una botola situata nel corridoio. L'unità immobiliare si sviluppa su una superficie coperta di mq. 143 circa e su una superficie scoperta di n. 2 balconi di mq. 4,00 circa. Box-Auto posto al piano interrato avente una superficie di circa mq. 23,00. Prezzo base Euro 64.687,50. Offerta minima Euro 48.515,63. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 87/2020

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/11/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto 22 San Severo (FG) Abitazione ubicato al primo piano composto da ingresso, due camere, tinello, soggiorno-pranzo, bagno e giardino oltre ad una cantinola al piano interrato (mq 10,43 lordi). La superficie lorda coperta è pari a circa 102,12 mq, oltre a 147,89 mq lordi di giardino. L'immobile è dotato di riscaldamento

te e di acqua calda sanitaria con caldaia a gas e termosifoni in metallo. Classe energetica E. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima Euro 69.600,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 251/2016

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 15:30 Sala aste telematiche Pi+Di in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale II Giugno 20 San Severo (FG) Appartamento di mq.145 posto al quinto piano. Comprensivo di posto auto coperto. Prezzo base Euro 49.418,00. Offerta minima Euro 37.100,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 422/2017

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via San Ferdinando 13 San Severo (FG) Appartamento piani secondo e terzo, composto al piano secondo da due camere e bagno ed al piano terzo (cui si accede mediante scala interna) da cucina e lavanderia. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.563,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 183/2018

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2022 ore 17:30 presso lo Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 3: in Viale Castellana 117-119 San Severo (FG) Appartamento che si compone di ampio soggiorno-Pranzo, Cucina, corridoio, n° 3 camere da letto e n° 2 bagni. Completa l'appartamento un esteso giardino provvisto di ingresso indipendente. Classe energetica "E". Locale ad uso Box, di pertinenza al piano interrato distinto dal numero interno 4; dal Giardino dell'appartamento, nella parte esterna prospiciente il soggiorno, si accede, tramite una botola di areazione dell'interrato, attraverso una ripida scala in ferro, al sottostante box. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 573/2016

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/12/2022 ore 18:00 presso

l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Giuseppe De Cesare 109 San Severo (FG) Appartamento piano secondo, scala A, interno n. 8 con sovrastante sottotetto in piano terzo con terrazzo a livello, della superficie commerciale di circa mq. 107 composto da ingresso - soggiorno - cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi al piano secondo e di un unico locale con annesso terrazzo a livello e balcone al piano terzo. Il locale sottotetto è stato unito ad un adiacente locale facente parte, del lotto n. 2. Classe energetica "E". Box auto al piano interrato distinto dal numero 12, ricevente accesso carrabile dalla rampa di discesa e successiva corsia di manovra comune, collegato internamente al condominio per mezzo dell'ascensore condominiale, della superficie lorda commerciale pari a circa mq. 16,00, con infisso esterno costituito da serranda metallica di tipo basculante. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00 Lotto 2: in via Giuseppe De Cesare 109 San Severo (FG) Appartamento piano secondo, scala A, interno n. 7 con sovrastante sottotetto in piano terzo con terrazzo a livello, di mq. 101 commerciali composto da ingresso - soggiorno - cucina, due camere da letto di cui una cieca, bagno con antibagno e di un unico locale sottotetto con terrazzo a livello e balcone al piano terzo. Il locale sottotetto è stato annesso abusivamente al lotto n. 1, allo stato attuale il locale sottotetto non è accessibile dall'appartamento sottostante. Box auto al piano interrato distinto dal numero 13, ricevente accesso carrabile dalla rampa di discesa e successiva corsia di manovra comune, della superficie lorda commerciale pari a circa mq. 16,00, con infisso esterno costituito da serranda metallica di tipo basculante. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 544/2017

CAPUTO AVV. MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2022 ore 17:00 presso lo studio in Manfredonia alla via de Florio n. 27. Lotto UNICO: in Via Silvio Pellico 69/71 San Severo (FG) Diritto di piena ed esclusiva proprietà per l'intero sull'immobile al piano terra, int. 9 di mq 54. Prezzo base Euro 17.085,94. Offerta minima Euro 12.814,45. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGIORE

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 516/2017

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2022 ore 17:30 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in via Montessori 32 Torremaggiore (FG) Appartamento posto al piano rialzato (in catasto piano primo), avente accesso indipendente dal cancello di ingresso esterno, e scala esterna scoperta, composto di ampio ingresso-soggiorno, cucina, n° 3 camere, n° 2 bagni, corridoio/disimpegno e ripostiglio, con annessi 3 balconi, un terrazzo coperto con gazebo, realizzato su basamento in cemento armato, e corte di pertinenza esclusiva, scoperta a livello del piano terra. La superficie lorda commerciale è pari a circa mq. 192,12. Locale garage al piano seminterrato (in catasto piano terra), con annesso vano cantina, locale di sgombero, disimpegno, w.c., piccola corte esterna e rampa di accesso, di pertinenza ed uso esclusivo del

suddetto appartamento. La superficie totale lorda commerciale è pari a circa mq. 115,10. Prezzo base Euro 241.000,00. Offerta minima Euro 180.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000144/2005

Avvocato Bizzarri Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/11/2022 ore 16:00 presso aula aste telematiche PI+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto A: in via Nilde Iotti 12 Coppa Schiava, Vico del Gargano (FG) Appartamento terzo e quarto piano (mansardato). Prezzo base Euro 31.325,00. Offerta minima Euro 23.494,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520033, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 169/2015

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/11/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto 1: in contrada Petto snc Vieste (FG) Appartamento piano seminterrato per mq 72,40 lordi oltre mq 12,65 di portico antistante. Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.962,50. Offerta minima Euro 20.967,19 Lotto 2: in contrada Petto snc Vieste (FG) Appartamento piano seminterrato per mq 59 lordi oltre mq 12,65 di portico antistante. Classe energetica G. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 14.700,00 Lotto 3: in contrada Petto Vieste (FG) Appartamento piano terra composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, lavanderia con disimpegno, balcone, terrazzo e portico esterno per mq 146 commerciali. Prezzo base Euro 112.113,00. Offerta minima Euro 84.084,75. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

ABITAZIONE, DEPOSITO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 312/2017

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2022 ore 13:00 presso lo studio in Foggia Viale Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in Traversa XII della Strada del Salice Nuovo Contrada San Lorenzo, Foggia (FG) Abitazione piano terra composta da soggiorno, cucina, due camere e bagno oltre a veranda da cui si accede a vano deposito. Terreno seminativo ha 00.65.16. Presente vincoli di servitù di passaggio. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

TORREMACGIORE

APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 59/2019

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2022 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Fiani 60 Torremaggiore (FG) Appartamento di mq 548 commerciali composto da piano terra, primo e secondo-sottotetto, con taver-netta al piano sottostrada. Classe energetica E. Prezzo base Euro 264.700,00. Offerta minima Euro 198.525,00 Lotto 2: in contrada Pagliaravecchia Torremaggiore (FG) Terreni agricoli di ha 2.65.21 suddivisi in tre appezzamenti. Prezzo base Euro 58.200,00. Offerta minima Euro 43.650,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

UFFICIO E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 498/2017

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2022 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Cosmano 13 Foggia (FG) Appartamento uso ufficio primo piano, scala B, interno 8, composto da un vano e bagno oltre terrazzo a livello parzialmente coperto. Superficie commerciale mq 35 oltre mq 32 del terrazzo. Classe energetica G. Locale uso laboratorio artigianale di mq 65, piano terra. Classe energetica G. Prezzo base Euro 32.695,31. Offerta minima Euro 24.521,48. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 495/2016

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/11/2022 ore 10:00 presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Pantanello Pietà, Vieste (FG) Complesso edilizio ad uso commerciale costituito da: - due capannoni al piano terra adibiti a mostra di materiale edili ed a sala mostre con area dedicata all'attività di vendita, uffici e deposito, per una superficie lorda coperta di mq. 1.170; - vano ad uso locale tecnico e bagni per la clientela, per una superficie lorda coperta di mq. 19; - tettoia metallica di mq. 134, portico in legno di mq. 183, tre gazebo in metallo con teli in pvc, di mq. 393 e quello privo di

teli di mq. 143. Complesso edilizio ad uso commerciale costituito da: - alloggio per custode al primo piano, composto di tre vani ed accessori, per una superficie di mq. 108, con annesso sovrastante lastrico solare in secondo piano di mq. 100; con annessa e pertinenziale area scoperta divisa in due corpi dal tronco dell'acquedotto pugliese, estesa complessivamente mq 5.973. Prezzo base Euro 1.064.000,00. Offerta minima Euro 798.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

CERIGNOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 29/2018

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/11/2022 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Cerignola (FG) Terreni agricoli di ha 0,6136 uliveto e 0,4307 seminativo. Gli olivi hanno un sesto di impianto di circa mt. 7X8 ed una età media di 50 anni circa. L'oliveto è dotato di impianto irriguo a goccia. I fondi sono nel possesso del debitore; sul fondo è presente un contratto di affitto trentennale dotato di clausola sospensiva fino alla realizzazione ed entrata in funzione di impianto di erogazione carburanti stipulato precedentemente al pignoramento. Prezzo base Euro 139.800,00. Offerta minima Euro 104.850,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

FONDI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000112/2003

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/11/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada Cesi Pietramontecorvino (FG) Fondo agricolo di ha 2.14.57. Prezzo base Euro 7.724,52. Offerta minima Euro 5.800,00 Lotto 2: in contrada Cesi Pietramontecorvino (FG) Fondo agricolo di ha 10.29.68. Quota di 1/2 di fabbricato diruto di mq 452 oltre area rurale di mq 363. Prezzo base Euro 42.688,58. Offerta minima Euro 32.016,50 Lotto 3: in contrada Cesi Pietramontecorvino (FG) Fondo agricolo di ha 5.22.86. Prezzo base Euro 18.822,96. Offerta minima Euro 14.118,00 Lotto 4: in contrada Cesi Pietramontecorvino (FG) Fondo agricolo di ha 8.40.80. Prezzo base Euro 30.268,80. Offerta minima Euro 22.702,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 290/2015

Avvocato Cardilli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/11/2022 ore 17:00 presso lo studio in Foggia via Danimarca n. 9. Lotto 2: in località Serrone o Posta Piana Trinitapoli (BT) Fondo rustico composto da due appezzamenti di complessivi ha 00.65.58, serviti da tratturi interpoderali che si diramano da SP 62 Trinitapoli-Cerignola.

La p.lla 17 è occupata dal debitore, la p.lla 211 occupata sine titolo da terzi. Prezzo base Euro 15.700,00. Offerta minima Euro 11.775,00. Gestore vendita:

www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato

tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Offerte irrevocabili di acquisto e vendita con incanto residuali di N. 37 LOTTI.

L'avv. Rocco Monaco, commissario liquidatore della soc. coop. Il Poggio Margherita, giusto decreto del MISE del n. 136 del 28.05.2019, c.f./p.iva 03681450718, indica che si ricevono offerte irrevocabili di acquisto per n. 37 lotti. I primi 32 lotti sono relativi a appartamento, box e posto auto, per le unità immobiliari site in Foggia alla via Gramsci n. 175 scala A; n. 181 scala B; alla via Kennedy n. 2/8 scala C; n. 2/5 scala D.

- SCALA A

1. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 11/95/174 offerta minima Euro 174.828,00

2. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 14/87/173 offerta minima Euro 107.304,00

3. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 15/86/170 offerta minima Euro 93.704,00

- SCALA B

7. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 29/81/162 offerta minima Euro 93.568,00

11. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 37/74/168 offerta minima Euro 96.220,00

- SCALA C

13. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 39/118/179 offerta minima Euro 106.896,00

14. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 40/126/180 offerta minima Euro 109.004,00

15. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 41/125/181 offerta minima Euro 128.656,00

18. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 44/117/184 offerta minima Euro 93.228,00

- SCALA D

23. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 55/111/155 offerta minima Euro 130.628,00

25. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 57/107145 offerta minima Euro 107.440,00

26. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 58//108/144 offerta minima Euro 95.132,00

31. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 66/102/138 offerta minima Euro 92.344,00

- Box Auto interrato

33. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 73 offerta minima Euro 15.776,00

34. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 79 offerta minima Euro 14.824,00

- Posto auto cortile

35. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 135 offerta minima Euro 6.868,00

36. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 136 offerta minima Euro 6.868,00

37. LOTTO foglio 125 p.lla 671 sub 137 offerta minima Euro 6.868,00

Ogni lotto indicato nella tabella 3, dal n. 1 al n. 31, è comprensivo di appartamento, box interrato e posto auto. Inoltre si vendono n. 2 box, indicati ai lotti nn. 33/34 e n. 3 posti auto, indicati ai lotti nn. 35/36/37.

Tutti i venerdì dal 07 OTTOBRE sino al 18 NOVEMBRE, previa comunicazione da dare via mail o pec, (avvroccomonaco@yahoo.it - avvroccomonaco@pec.it) si potranno visionare gli immobili, dalle h. 9.00 alle h. 12.00.

Possono presentare offerta irrevocabile di acquisto sia le persone fisiche e persone giuridiche, in possesso dei requisiti indicati nel bando gara. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno perveni-

re in busta chiusa da inviare o tramite raccomandata e/o corriere e/o consegnate a mano, presso lo studio del Notaio Antonio Stango, sito in Foggia al V.le IV Novembre n. 2, per la consegna a mano sono previsti i giorni martedì e giovedì dalle 16.30 alle 19.30, entro e non oltre il giorno 22 NOVEMBRE 2022.

La busta da presentare dovrà necessariamente contenere a pena di esclusione, l'offerta irrevocabile, come da allegati A1 o A2, copia di un documento valido, assegno circolare intestato alla procedura: "Cooperativa edilizia Il Poggio Margherita in LCA" portante almeno il 10 % della somma offerta, ulteriore assegno pari al 5% per spese e diritti di asta. Detti assegni saranno prontamente restituiti in caso di mancata assegnazione del bene.

In data 02 DICEMBRE 2022, vi sarà l'apertura delle buste pervenute, presso il Teatro Regio di Capitanata, sito in Foggia alla via Guglielmi n. 8/a, dalle h. 9.30 a seguire.

Ove sia pervenuta una sola busta per un determinato lotto sarà disposta l'assegnazione all'unico offerente. Ove siano state presentate due o più offerte valide per un determinato lotto, si procederà con asta pubblica al rialzo, con prezzo a base d'asta pari all'offerta più alta pervenuta, con data ed orario da stabilirsi, che sarà comunicata agli interessati il giorno 25 novembre, nonché pubblicata sito www.ilpoggiomargherita.it

Entro novanta giorni dall'aggiudicazione si procederà all'atto pubblico notarile, presso il notaio Antonio Stango.

Maggiori informazioni - www.ilpoggiomargherita.it
Aste giudiziarie.it



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@osteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGAC 1880/2007

G.D. Dott.ssa Dattilo Alessia In Catanzaro (CZ) - LOTTO 1: via Carbone 7, Nuda proprietà di appartamento al piano terzo, consistenza 7 vani, sup. catastale tot mq 154, tot. esclusa aree scoperte mq 151. Prezzo base Euro 77.699,48. LOTTO 2: via Carbone 5/A-5/B, Locale garage al piano terra, cons. mq 129, sup. catastale tot mq 154 Prezzo base Euro 32.374,78. LOTTO 3: via Carbone 5/C, Locale garage, piano terra, cons. mq 24 Prezzo base Euro 5.750,78. LOTTO 4: via Raffaele Marincola Cattaneo 12, Abitazione di tipo ultra popolare, piano terra, cons. 1 vano, sup. catastale tot mq 28. Prezzo base Euro 3.047,42. LOTTO 5: in Catanzaro (CZ) via Raffaele Marincola Cattaneo 16, Unità abitativa al piano terra, cons. 4 vani, sup. catastale mq 81, tot escluse aree scoperte mq 72. Prezzo base Euro 28.901,38. Rilancio

minimo Euro 400,00 per tutti i lotti. Vendita con incanto 09/11/2022 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Notaio Dott.ssa Bianca Lopez in Soverato via G. Bruno n. 54 tel. 0967522427

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 234/2014

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) quartiere Siano, Viale dei Tulipani 163, Appartamento consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 52.907,90. Offerta minima Euro 39.680,92. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

BADOLATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2021

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Badolato (CZ) via G. Leopardi, Quota 1/1 del diritto di usufrutto dei appartamento e annessa cantina (PS1 e T) Prezzo base Euro 32.658,75. Offerta minima Euro 24.494,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/12/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CARAFFA DI CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2021

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Galileo Galilei, Appartamento, superficie catastale ca mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 48.096,75. Offerta minima Euro 36.072,56. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Galileo Galilei, Appartamento, superficie catastale ca mq 211, piano primo. Prezzo base Euro 106.818,75. Offerta minima Euro 80.114,06. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

www.asteannunci.it

CROPANI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2020

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Marche 15, Abitazione di tipo economico, cat. A/3, vani 5,5, piano T. Magazzino, cat. C/2, piano T, mq 19. Magazzino, cat. C/2, piano T, mq 16. Prezzo base Euro 45.544,32. Offerta minima Euro 34.158,24. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Maria Vittoria tel. 0961532549

GASPERINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2019

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) Località Gunneradi, Immobile cat. A/3, piano 1, consistenza vani 5, mq 93. Pertinente magazzino seminterrato, mq 16. Prezzo base Euro 79.080,00. Offerta minima Euro 59.310,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

SOVERIA SIMERI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



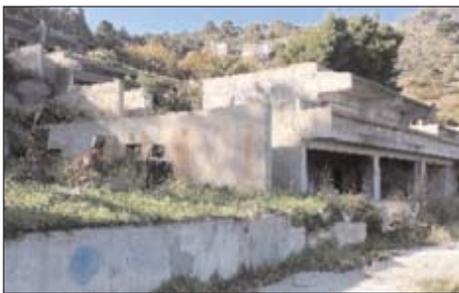
RGE 74/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) via Roberto Nieder 4, Immobile cat. A/2 piano 1 consistenza vani 6,5, mq 138,50 Prezzo base Euro 63.375,00. Offerta minima Euro 47.531,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

STALETTI

COMPLESSO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Località Copanello Alto, Complesso residenziale composto da n. 22 abitazioni civili, n. 2 depositi, n. 1 sala per spettacoli/discotheca e n. 1 area urbana, meglio descritto in avviso e in perizia. I beni si trovano in stato di abbandono. Prezzo base Euro 334.600,00. Offerta minima Euro 250.950,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

TIRIOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 75/2021**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) via G. Mazzini 213, Appartamento in condominio, al primo piano senza ascensore vi si accede attraverso una scala condominiale a due rampe. Composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno pranzo, wc, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Superficie complessiva ca mq. 138,35. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CATANZARO LIDO**RIPOSTIGLIO-LASTRICO SOLARE-AREE URBANE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RF 17/2019**

G.D. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Catanzaro Lido, Viale Crotone 118, Immobiliare cat. C/2 formato da un piccolo vano destinato a ripostiglio, al piano quarto dello stabile ed attiguo al vano scala ed ascensore. Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima Euro 1.200,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Catanzaro Lido, Viale Crotone snc, Immobiliare costituente il lastrico solare all'ultimo piano del fabbricato, raggiungibile a mezzo di ascensore. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Catanzaro Lido, Viale Crotone snc, Immobiliare, area urbana costituente area di fatto utilizzata ed assimilata a parcheggio al vicino e limitrofo lotto del medesimo quoziente immobiliare. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 1.125,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Catanzaro Lido, Viale Crotone snc, Immobiliare, area urbana costituente area di fatto utilizzata ed assimilata al limitrofo ed ampio lotto posto a valle della corte delimitata del fabbricato. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto 11/01/2023 ore 09:00 dinanzi al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro - Sez. Fallimentare, via Argento. Curatore Avv. Matria Maria tel. 0961293848

Immobilità comm.le | ind.le

BELCASTRO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 229/2009 + 76/2011

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Contrada Fieri 14, Capannone composto da un unico volume dell'altezza interna di 4,50 metri al piano terra e superficie ca mq 415,41 con struttura portante in acciaio ed interasse di mq 5 e pareti esterne in blocchetti di calcestruzzo dello spessore di cm. 25. Il pavimento è in battuto di cemento e vi sono due ampie aperture sul prospetto principale, lato ovest ed un'altra sul lato sud. La copertura è realizzata con capriate in ferro ed il manto di copertura in lamiera coibentata. Prezzo base Euro 86.564,00. Offerta minima Euro 64.923,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

Immobilità comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

CROPANI**AREA CON CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Carrao SS 106 KM 206, Area di mq 20.000 con sovrastante capannone industriale e relativa corte comune. Prezzo base Euro 1.104.000,00. Offerta minima Euro 828.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/12/2022 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Terreno | Immobilità agricola

GUARDAVALLE MARINA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2011

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Guardavalle Marina, Località Vincerello, Appezamento di terreno della superficie complessiva catastale di ha 2, are 95 e centiare 40, insiste villaggio turistico. Prezzo base Euro 3.218.560,00. Offerta minima Euro 2.414.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

TAVERNA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 3/2014

G.D. Dott. Mercuri Luca In Taverna (CZ) Località Villaggio Racise - Appezamento di terreno avente destinazione edificatoria di sup. 08 are 30 ca e sup. 2 ha 43 are 50 ca, confinanti tra loro, in una zona completamente urbanizzata, classificata come CT2 - zona di espansione residenziale turistica con piano di lottizzazione già convenzionato. Prezzo base Euro 237.720,00. Offerta minima Euro 178.290,00. LOTTO 2: Appezamento di terreno avente destinazione agricola di sup. 3 ha 44 are 00 ca, di sup. 09 are 90 ca, di sup. 04 are 80 ca, tutte confinanti tra loro. Prezzo base Euro 35.030,00. Offerta minima Euro 26.272,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/12/2022 ore 15:00 c/o Studio del Liquidatore in Catanzaro via Gallucci n. 89. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 32/2004 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Villanello Sottano 20, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione composto da: piano terra di mq 61, con magazzino; piano primo di mq 92. Sup. tot mq 153. Occupato. Pertinenza: Corte adiacente al fabbricato, posta a livello del piano primo, mq 172. Prezzo base: Euro 27.396,00. Offerta minima: Euro 20.547,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306414, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiasi, Piena Proprietà 1/1 di:

Appartamento al p.t., composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina con zona pranzo, 2 camere da letto con servizio igienico riservato, ulteriori due camere e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 144.398,42. Offerta minima: Euro 108.298,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 188/2012 + 300/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 54, superficie utile mq 53,65, superficie (commerciale) lorda mq 59,65. Prezzo base: Euro 74.752,00. Offerta minima: Euro 56.064,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.495,00. Lotto 10 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 32, superficie utile mq 32,70, superficie (commerciale) lorda mq 37,30. Prezzo base: Euro 46.848,00. Offerta minima: Euro 35.136,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 935,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



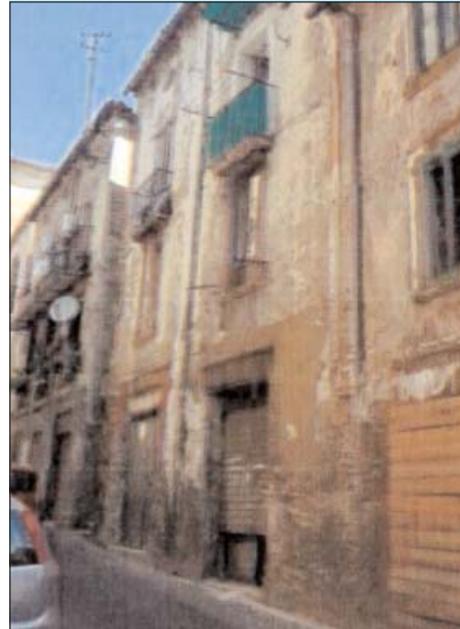
Proc. n. 255/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Vizza Katia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 77, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano ottavo (sottotetto), sup. esterna lorda mq 140, composto da: ingresso su ampio soggiorno, bagno, locale cucina con balconcino, disimpegno con 2 camere da letto e 3 ampi locali soffitta. Libero. Prezzo base: Euro 87.301,12. Offerta minima: Euro 65.475,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 77, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano ottavo (sottotetto), sup. esterna lorda mq 140, composto da: ingresso su ampio soggiorno, bagno, locale cucina con balconcino, disimpegno con 2 camere da letto e 3 ampi locali soffitta. Libero. Prezzo base: Euro 87.301,12. Offerta minima: Euro 65.475,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3383402341, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cinnante Rosa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Vico II Giuseppe Marini Serra 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli, parte di un fabbricato di remota costruzione in centro storico, vani 1,5, costituito da: piano primo, secondo e sottotetto non praticabile e non accessibile; risulta non abitato e privo di mobili e versa in cattive condizioni di conservazione e manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 21.632,00. Offerta minima: Euro 16.224,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 432,64. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3927867081, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 104/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Semeraro Rosa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Sabotino 40, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al 1° piano di un fabbricato mq 135,94, proprietà per l'intero, il tutto meglio specificato nella perizia di stima in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 86.872,50. Offerta minima: Euro 65.154,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396178, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 132/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Magnelli Mario. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Antonio Siniscalchi 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1 composto da due stanze da letto, un bagno, soggiorno, una cucina oltre due piccoli balconi, sup. utile netta di mq 70,00 oltre quella dei piccoli balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 46.980,00. Offerta minima: Euro 35.235,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 939,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098424908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

UFFICI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 146/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Benito Falvo, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso ufficio, posto al piano rialzato con ingresso direttamente su porticato, unificato con il lotto B. Sup. cat. 41 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 39.500,00. Offerta minima: Euro 29.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Benito Falvo, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso ufficio con ingresso autonomo, al piano terra rialzato. Sup. 46 mq. Prezzo base: Euro 41.500,00. Offerta minima: Euro 31.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Benito Falvo 50, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso ufficio con ingresso autonomo, posto al piano terra rialzato. Sup. cat. 60 mq. Libero. Prezzo base: Euro 57.500,00. Offerta minima: Euro 43.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via Benito Falvo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al p. seminterrato su unico livello con ingresso autonomo, composto da un ambiente unico e bagno. Sup. cat. 38 mq. Prezzo base: Euro 12.500,00. Offerta minima: Euro 9.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/12/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 164/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Viale della Repubblica ex strada A 167, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, superficie complessiva mq 148,87, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere da letto, 4 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 20.901,60. Offerta minima: Euro 15.676,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 419,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2023 ore 09:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3929318769, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 132/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Cappuccini, oggi Corso della Libertà 171, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto al p.t. da ingressino, soggiorno, cucina-tinello,

studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; al p.1 locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Sup. tot. mq 234,92. Occupato. Prezzo base: Euro 75.341,00. Offerta minima: Euro 56.506,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432355, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 92/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Garofalo, Via Alessandro Volta 15, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta int. 3 costituite porzione di fabbricato suddiviso in 4 villette, costituita da 2 piani fuori terra oltre piano seminterrato, sottotetto e corte di pertinenza, mq 330 escluse aree esterne. Occupata. Prezzo base: Euro 242.352,00. Offerta minima: Euro 181.764,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/02/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 257/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Piro Vittorio. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Ortomatera, Via Cavalcanti 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terra, composto da cucina, soggiorno/pranzo, 3 camere da letto e bagno (superficie catastale mq 114). Occupato. Prezzo base: Euro 43.726,50. Offerta minima: Euro 32.794,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984934726, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERZETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2825/2012 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Cerzeto (CS) Via Ringhiera 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione, vani 8, composto da: ingresso soggiorno, cucina rustica e garage al piano terra; 2 camere da letto con bagno al piano primo; 2 vani con bagno al piano secondo. Sup. tot lorda abitativa mq 199,50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 46.391,00. Offerta minima: Euro 34.794,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 69/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Alitto Roberto. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via della Madonnella 19, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con corte esclusiva, facente parte di un complesso di villette a schiera "quadrifamiliare", costituita da piano seminterrato, terra e sottotetto. Prezzo base: Euro 66.620,00. Offerta minima: Euro 49.965,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2023 ore 11:45

c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 202/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Vercillo Wladimiro. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Giorgio Almirante già via Martiri della Libertà 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare adibito a civile abitazione articolato su 4 livelli con corte pertinenziale esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 24.509,00. Offerta minima: Euro 18.382,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 490,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482169, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinaro ex Via Pantusella 31, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto composto: al p. seminterrato da ingresso-soggiorno, cucina-camera da pranzo, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 stanze da letto; al p.t. da ingresso-soggiorno con soppalco, cucina, camera da pranzo, stanza-ripostiglio, bagno, stanza da letto con bagno e stanzetta. Sup. comm. mq 376 oltre corte esclusiva di mq 600. Occupato. Prezzo base: Euro 205.200,00. Offerta minima: Euro 153.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche -

Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 155/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Canali 20, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare di 3 piani f.t. con corte circostante, costituito da: p.t. con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, salotto-pranzo, studio e bagno; p.1 con 3 vani letto, 2 vani bagno, oltre terrazza; p. secondo-soffitta con vano letto, vano multiuso, bagno, ripostiglio oltre terrazzo coperto. Occupato. Prezzo base: Euro 186.164,00. Offerta minima: Euro 139.623,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - LOCALI SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 98/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelise, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, vani 3,5, sup. calpestabile mq 85,30 ca. Occupato. Due locali soffitta sovrastanti, non abitabili, piano quarto, contigui fra loro, sup. calpestabi-

le tot mq 55 ca. Prezzo base: Euro 45.120,00. Offerta minima: Euro 33.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.128,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 202/2007 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Della Croce 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato, sup. comm. mq 167 ca, costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagno, vano ripostiglio e balcone di mq 18 ca. Prezzo base: Euro 41.342,00. Offerta minima: Euro 31.007,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Via Della Croce 46, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano sottostrada (seminterrato) di fabbricato, costituito da: vano ingresso, ufficio, bagno oltre ampi e diversi locali adibiti ad attività di panificio di mq tot 563 ca.,. Prezzo base: Euro 75.410,00. Offerta minima: Euro 56.558,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONGRASSANO**APPARTAMENTO - SOFFITTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 74/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pantusa Mario Giuseppe. Lotto UNICO - in Mongrassano (CS) Contrada Fornaci 41, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di edificio bifamiliare costruito nei primi anni 60, composto da: ingresso/corridoio, cucina con caminetto, 3 camere da letto, bagno e balcone oltre locale soffitta sottotetto. Sup. lorda mq 160 ca. Prezzo base:

Euro 26.114,56. Offerta minima: Euro 19.585,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 522,29. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098473734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 12/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Calabria, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare consistente in: A) Locale adibito a civile abitazione su 2 livelli rispetto al piano strada, vani 6. B) Locale seminterrato al di sotto del livello dell'asse stradale. C) Vano ancora più basso che da' accesso ai locali al seminterrato, adibito a deposito (categ. C/6). Occupato. Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.280,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306414, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 92/2010 120/11 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bernardo Ester. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Settimo di Montalto, Via Maria Montessori snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano 1°, consistenza 5,5 vani. Prezzo base: Euro 62.489,02. Offerta minima: Euro 46.866,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429282, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 132/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Federico Fellini, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani T-1, mq 144, con ampia corte e locale cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 66.800,00. Offerta minima: Euro 50.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.336,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**VILLETTA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 188/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Taverna, Via Monachelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta composta al p.t. da cucina con caminetto, bagno, salotto, soggiorno, ripostiglio, scala interna, 2 porticati e giardino esterno; p. mansarda composto da n. 2 camere da letto di cui una con cabina armadio e una con n. 2 ripostigli, un balcone, disimpegno, bagno e studio. Sup. 238,52 mq, oltre balconi e porticati. Giardino di 348 mq ca. Occupato. Prezzo base: Euro 156.160,00. Offerta minima: Euro 117.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 112/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Torricella Francesca. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Maria Montessori, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al p.t. e com-

posto da: zona ingresso/soggiorno con cucina annessa, n. 2 camere da letto, disimpegno, n. 2 bagni e n. 2 portici collegati da un camminamento esterno. Sup. comm. 112,56 mq. Magazzino/deposito posto al primo piano sottostrada, sup. cat. 21 mq. Prezzo base: Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.152,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098436677, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIANE CRATI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 15/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Donato Claudio. Lotto UNICO - Via Rizzuso 88, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in edificio a schiera bifamiliare composto da 7 vani. Sup. comm. 165,95 mq. Locale magazzino. Sup. comm. 103,85 mq. Prezzo base: Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386308099, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2916/2016 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Surdo, Via Torquato Tasso 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione disposta su 3 piani: p.t. composto da accesso principale, piccolo disimpegno, studio, cucina, ampio soggiorno, bagno, dispensa, piccolo ripostiglio e scala che porta al piano superiore dove si trovano 3 camere da letto e bagno; sottotetto con altezza limitata; piccola corte/giardino di circa mq 220. Occupato. Prezzo base: Euro 189.977,00. Offerta minima: Euro 142.482,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 16/02/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - MAGAZZINI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Immobili in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo, di superficie calpestabile pari a mq. 155 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 234.450,00. Offerta minima: Euro 175.838,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 54 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 35.100,00. Offerta minima: Euro 26.325,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 315 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 226.800,00. Offerta minima: Euro 170.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano terra, di superficie calpestabile pari a mq. 59 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 99.900,00. Offerta minima: Euro 74.925,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 25 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano primo sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq. 55 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 39.600,00. Offerta minima: Euro 29.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano secondo, scala D, interno nr. 6, di superficie calpestabile pari a mq. 225 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 371.250,00. Offerta minima: Euro 278.438,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano settimo, di superficie calpestabile pari a mq. 16 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 11.700,00. Offerta minima: Euro 8.775,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Rende (CS) Località Commenda, Via Giuseppe Verdi 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento comunicante con l'appartamento di cui al lotto 13° (sub. 85), posto al piano primo, scala D, interno nr. 4, di superficie calpestabile pari a mq. 200 circa. Libero. Prezzo base: Euro 280.350,00. Offerta minima: Euro 210.263,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento comuni-

cante con l'appartamento di cui al lotto 12° (sub. 124), posto al piano primo, scala C, interno nr. 2, di superficie calpestabile pari a mq. 183 circa. Libero. Prezzo base: Euro 256.500,00. Offerta minima: Euro 192.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 18 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano terra, di superficie calpestabile pari a mq. 65 circa. Libero. Prezzo base: Euro 110.250,00. Offerta minima: Euro 82.688,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/02/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

VILLETTA CON ANNESSA CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 353/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Pascaletti, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con annessa corte di pertinenza esclusiva, composta da 11,5 vani, piano terra, primo e secondo, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 134.300,00. Offerta minima: Euro 100.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435612, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3952/2013 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Cutura 23, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso abitativo al piano terra, sup. commerciale tot mq 77,50 ca. Pertinenza: esiguo locale magazzino-deposito al piano terra, consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 21.612,00. Offerta minima: Euro 16.209,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Cutura 23, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso abitativo al piano primo, sup. commerciale mq 70

ca. Prezzo base: Euro 19.521,00. Offerta minima: Euro 14.641,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 112/2001 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carrieri Renata. Lotto 1 - in San Fili (CS) Località Frassino, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino composta da: piano seminterrato (mq 153) con ingresso-disimpegno, cucina, zona soggiorno-pranzo, cantina, locale wc, 2 locali (auto-clave e sgombero), scala interna per il piano terra (mq 138) con ampio salone e locale studio, 2 stanze da letto con annessi wc, disimpegno con scala; locale caldaia/garage (mq 29) e corte esclusiva (mq 416,60). Prezzo base: Euro 46.351,80. Offerta minima: Euro 34.763,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 927,03. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/02/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392636117, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 92/2004 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via F.lli Vivaldi (ex Via Marco Polo 42) 108, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, sup. lorda tot (compresi balconi) mq 104 ca, composto da corridoio con funzione di ingresso-disimpegno, camera da pranzo, cucina e 2 stanze da letto, ampio bagno al quale si accede solo dall'esterno. Libero. Prezzo base: Euro 23.663,68. Offerta minima: Euro 17.747,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) Via Roma 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. comm. mq 165,20 circa, composto da 5 vani, 2 servizi igienici, corridoio, ripostiglio e 3 balconcini, oltre locale sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 35.658,00. Offerta minima: Euro 26.744,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 58/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mazzone Nicola. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Serra

Linari, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su quattro piani (seminterrato, terra, primo e sottotetto), di cui solo il primo completato anche internamente ed adibito ad abitazione da parte della famiglia dell'esecutato. Relativa area di corte sup. mq 265. Prezzo base: Euro 100.808,11. Offerta minima: Euro 75.606,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/02/2023 ore 09:45 c/o Presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Cosenza IV piano - stanza n. 1 sito in Via Antonio Gramsci. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3932853593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

ABITAZIONE IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 45/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariorosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Rosano, Via Due Forni 22, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 4 livelli in c.a. (piano seminterrato, terra/rialzato, primo e sottotetto) collegati da una scala interna, sup. calpestabile mq 365, attualmente nella disponibilità dell'esecutato e famiglia, costituito da: A) Abitazione in villini oltre corte esclusiva di pertinenza di mq 351 circa. B) Garage al piano seminterrato, mq 23. Prezzo base: Euro 242.760,00. Offerta minima: Euro 182.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 20/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Valle Giannò, Via Antonio Guarasci, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da: piano terra con porticato chiuso, ingresso, cucina, 2 bagni, camera da letto e ripostiglio, mq 202,68 lordi circa; primo piano con sala da pranzo, ripostiglio, 2 terrazzi, 2 bagni, 4

camere da letto, corridoio e 2 balconi, mq 218,84 circa lordi. Soffitta praticabile, superficie lorda mq 68 circa, consistenza mq 98. Area esterna della villetta (corte di pertinenza), costituita da giardino e pavimentazione in cemento. Il terreno su cui insiste il fabbricato, qualità ente urbano, ricade in "zona di espansione". Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 159/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Strada Statale 19 delle Calabrie, Contrada Cutura 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato, sup. calpestabile mq 146,50, composto da 2 camere da letto, studio, salone, cucina, bagno, locale ripostiglio/lavanderia, ingresso, disimpegno e corridoio, piccolo vano sottoscala adibito anch'esso a ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 32.084,00. Offerta minima: Euro 24.063,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Strada Statale 19 delle Calabrie, Contrada Cutura 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano primo. Sup. calpestabile mq 141,60. Prezzo base: Euro 12.254,00. Offerta minima: Euro 9.191,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Torano Castello (CS) Strada Statale 19 delle Calabrie, Contrada Cutura 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. calpestabile mq 148,10, composto da 3 camere da letto, salone comunicante con cucina, bagno, locale ripostiglio/lavanderia, ingresso, disimpegno e corridoio, nonché balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 31.122,00. Offerta minima: Euro 23.342,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Torano Castello (CS) Strada Statale 19 delle Calabrie, Contrada Cutura 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano secondo. Sup. calpestabile mq 141,60. Prezzo base: Euro 12.254,00. Offerta minima: Euro 9.191,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TRENTA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 173/2003 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Trenta (CS) via Fausto Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: locale magazzino posto al piano seminterrato (I livello) di mq 120 ca. Prezzo base: Euro 9.720,00. Offerta minima: Euro 7.290,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Trenta (CS) via Fausto Gullo 97-101, Piena Proprietà 1/1 di: locale magazzino posto al piano seminterrato (II livello) di mq 180 ca. Prezzo base: Euro 25.920,00. Offerta minima: Euro 19.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

COSENZA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 856/2014 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Cesare Terranova (ex Via Panebianco 626) 24, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra, sup. commerciale mq 81,54 ca, consistenza mq 70. Prezzo base: Euro 73.610,00. Offerta minima: Euro 55.208,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 162/1992 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Contrada Sellitte 12, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale destinato a ristorante-bar al piano terra di fabbricato, superficie commerciale mq 414,60 circa, costituito da: ingresso, sala bar, 2 sale ristorante, 2 locali deposito, locale con celle frigorifere, ufficio, corridoio, 2 stanze adibite a cucina, 2 bagni interni e 1 esterno, oltre mq 52 circa di porticato e diritti pro-quota su parti comuni (vano scala e corte). Occupati. Prezzo base: Euro 91.650,00. Offerta minima: Euro 68.738,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Contrada Sellitte 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, interno 2, di fabbricato, superficie commerciale mq 166,60 circa, costituito da: ingresso corridoio, cucina, bagno, 4 stanze oltre terrazzo coperto di mq 111,10 circa e diritti pro-quota su parti comuni (vano scala e corte). Soffitta di mq 324,80 circa, piano 2, interno 4. Occupati. Prezzo base: Euro 43.526,00. Offerta minima: Euro 32.645,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Contrada Sellitte 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, interno 3, di fabbricato, superficie commerciale mq 137,80 circa, costituito da: ingresso, cucina, 4 stanze oltre terrazzo coperto di mq 46,40 circa e diritti pro-quota su parti comuni (vano scala e corte). Occupato. Prezzo base: Euro 26.298,00. Offerta minima: Euro 19.724,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 295/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Sant'Antonello, Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, sup. commerciale tot mq 174. Occupato. Prezzo base: Euro 59.048,54. Offerta minima: Euro 44.286,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Sant'Antonello, Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone per attività industriale sito al piano terra con relativo piano soppalcato, sup. commerciale tot mq 735. Occupato. Prezzo base: Euro 137.451,40. Offerta minima: Euro 103.088,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398354, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA - MENDICINO**TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 282/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Falco, Piena Proprietà 1/1 di: Quozienti di terreno di natura agricola, uliveto, estesi per tot Ha 02.29.50 (pari a mq 22.950). Liberi. Prezzo base: Euro 10.108,80. Offerta minima: Euro 7.581,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano secondo di edificio, vani 4. Libera. Prezzo base: Euro 24.537,60. Offerta minima: Euro 18.403,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano terzo sottotetto (mansarda), vani 5. Libera. Pertinenza: Box garage al piano terra in separata costruzione prospiciente lo stabile, mq 20. Prezzo base: Euro 47.088,00. Offerta minima: Euro 35.316,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Mendicino (CS) Contrada Pirillo, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano terra, mq 110. Prezzo base: Euro 448,80. Offerta minima: Euro 336,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 20,00. Lotto 5 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano terra, prospiciente l'edificio di Via Rosario Romeo, consistenza mq 575. Prezzo base: Euro 2.304,00. Offerta minima: Euro 1.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Salerno Massimo. Lotto

UNICO - in Bisignano (CS) via Sellitte snc, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, occupato, estensione ha 0.18.70 are 18 e centiare 70), seminativo irriguo, ricadente in zona agricola. fabbricato entrostante al terreno (essenzialmente ultimato e con difformità edilizia sanabile), civile abitazione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 69.336,00. Offerta minima: Euro 52.002,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELLARA**FABBRICATO CON CORTE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 277/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Cellara (CS) Contrada Piticchia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 2 livelli composto da più unità immobiliari autonome, non catastalmente identificate, con accessi plurimi dalla corte esterna di pertinenza, spazio interno organizzato in modo da ricavare 5 unità immobiliari autonome: a piano terra un appartamento, un monolocale ed un magazzino con office; al piano primo 2 appartamenti. Prezzo base: Euro 147.316,32. Offerta minima: Euro 110.487,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cellara (CS) Contrada Riposo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, qualità castagneto da frutto, classe 3, superficie mq 4.320. Prezzo base: Euro 2.230,00. Offerta minima: Euro 1.673,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO**FONDO AGRICOLO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 273/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Stamatì Sara. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Contrada Spurchiamamma, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo agricolo di mq 9.950 ricadente in Zona E "Agricola", con accesso garantito mediante collegamento diretto alla strada comunale, carrabile anche ai mezzi agricoli, in buono stato vegetativo e manutentivo. Fabbricato in cls.a. ubicato su parte del terreno a 2 livelli f.t. oltre seminterato, allo stato rustico, da rifinire, non accatastato. Occupati. Prezzo base: Euro 32.440,63. Offerta minima: Euro 24.330,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841527656, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**CASALE/RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 38/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Caputo Alice. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Donnandrea, Piena Proprietà 1/1 di: Casale/rustico ubicato in zona collinare, cat. F/4, libero, comprensivo di: - Appartamento, piano terra, sup. catastale mq 123,47; - Appartamento, piano primo, sup. cat. mq 185,94 oltre mq 9 terrazzi. - Fabbricato della sup. catastale di mq 108,92 oltre 42,90 portico e mq 59,53 terrazzi. - Corte di pertinenza, sup. catastale mq 618. Prezzo base: Euro 72.773,60. Offerta minima: Euro 54.580,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.455,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477805026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA**MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 35/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Fucilla Bruno. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Cuturella, Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale al piano terra di mq 132 ca. Attualmente occupato: per una porzione pari al 50%, da una Associazione con contratto di affitto del 01/08/2013, durata anni 6; per la restante porzione, da una società con contratto di affitto del 01/06/2016, durata anni 6. Prezzo base: Euro 140.565,84. Offerta minima: Euro 105.424,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Località Cuturella, Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale al piano terra di mq 154 ca. Attualmente occupato da una società con contratto di affitto del 01/06/2016, durata anni 6. Prezzo base: Euro 163.993,48. Offerta minima: Euro 122.995,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483427, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Granieri Ernesto. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Corso Luigi Fera 134, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1, sup. lorda mq 88,20 comprensiva di 3 balconi di tot mq 11,40, composto da 2 uffici, sala archivio e bagno, serviti da corridoio/ingresso. Occupato. Prezzo base: Euro 77.298,55. Offerta minima: Euro 57.973,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393347, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

PORZIONI DI FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 111/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Petrillo Alessandra. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Giacomo Matteotti 14, Piena Proprietà 1/1 di: Porzioni immobiliari facenti parte di fabbricato adibito ad albergo, occupate senza titolo e utilizzate per esercizio di attività alberghiera, costituite da: 1) Intero piano secondo, composto da 42 camere dotate di servizi igienici, 7 vani di servizio, disimpegno e ascensore, con soprastante piano soffitte, piani secondo e terzo. 2) Locale sottotetto al piano terzo. Prezzo base: Euro 769.820,00. Offerta minima: Euro 577.365,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392430, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 82/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Macchia di Tavola, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T, consistenza mq 152, sup. catastale mq 182. Occupato. Prezzo base: Euro 34.257,60. Offerta minima: Euro 25.693,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Mastro D'Alfio, C.da Valle Castello 11, Piena Proprietà 1/1 di: fabbricato in corso di ultimazione costituito da piano seminterrato, terra, primo e secondo (sottotetto) e dotato di corte esterna adibita a giardino e piazzali di proprietà esclusiva. Maggiori informazioni in avviso di vendita. Prezzo base: Euro 251.991,00. Offerta minima: Euro 188.993,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 250/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mazzone Nicola. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Contrada Coretto, Via Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, superficie coperta mq 1.260 oltre mq 2.196 di pertinenza

scoperta, per una estensione complessiva di mq 3.456. Prezzo base: Euro 625.000,00. Offerta minima: Euro 468.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3932853593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Stanislao Alimena, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato, mq 162 ca di cui mq 35,5 ca destinati a servizi, con 2 accessi indipendenti posti sui lati. Libero. Prezzo base: Euro 49.742,00. Offerta minima: Euro 37.307,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALI COMMERCIALI/DEPOSITI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/1988 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Immobili in Rende (CS), Località Quattromiglia, Via Marconi: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, sup. commerciale tot mq 200,55 ca, composto da locale, 2 bagni e deposito. Libero. Prezzo base: Euro 217.971,00. Offerta minima: Euro 163.479,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a cabina elettrica al piano terra, sup. commerciale tot mq 12 ca, composto da unico ambiente adibito a cabina elettrica a servizio dell'intero fabbricato. Prezzo base: Euro 3.281,00. Offerta minima: Euro 2.461,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a cabina elettrica al piano terra, sup.

commerciale tot mq 35 ca, composto da ambiente principale oltre 2 locali accessori, adibito a cabina elettrica a servizio dell'intero fabbricato. Prezzo base: Euro 10.935,00. Offerta minima: Euro 8.202,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano terra, sup. commerciale tot mq 8 ca, composto da unico ambiente adibito a locale autoclave al servizio dell'intero fabbricato. Prezzo base: Euro 1.969,00. Offerta minima: Euro 1.477,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, sup. commerciale tot mq 1.484,50 ca, composto da grande locale commerciale oltre piano soppalco, dotato di servizi igienici e locali deposito e locali accessori. Libero. Prezzo base: Euro 1.522.881,00. Offerta minima: Euro 1.142.161,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a magazzino-deposito al piano terra, sup. commerciale tot mq 780 ca, altezza di mt 12 ca. Occupato da materiali vari. Prezzo base: Euro 337.527,00. Offerta minima: Euro 253.146,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, sup. commerciale tot mq 459,10 ca, vani 21, composta da ampio open space, 2 grandi uffici, oltre bagni, locale archivio e locale tecnico. Libera. Prezzo base: Euro 344.088,00. Offerta minima: Euro 258.066,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 10 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano secondo, sup. commerciale tot mq 350,10 ca, vani 15,5, composta da 12 ampie stanze adibite ad uffici, depositi, servizi e corridoi. Libera. Prezzo base: Euro 261.711,00. Offerta minima: Euro 196.284,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano secondo, sup. commerciale tot mq 257,35 ca, vani 14, composta da 2 ampi open space adibiti ad uffici, depositi e servizi. Occupata da materiali vari. Prezzo base: Euro 191.727,00. Offerta minima: Euro 143.796,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 12 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano secondo, sup. commerciale tot mq 56 ca, composta da ampio locale adibito a magazzino-deposito. Libera. Prezzo base: Euro 15.018,00. Offerta minima: Euro 11.264,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 14 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a deposito al piano terzo, sup. commerciale tot mq 948 ca, composta da ampio locale adibito a magazzino-deposito. Occupato da materiali vari. Prezzo base: Euro 220.158,00. Offerta minima: Euro 165.119,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 15 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano quarto, sup. commerciale tot mq 904,55 ca, vani 36,5, composta da 22 ampie camere adibite ad uffici, servizi e corridoi. Occupata da materiali vari. Prezzo base: Euro 637.146,00. Offerta minima: Euro 477.860,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 16 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano quarto, sup. commerciale tot mq 812,80 ca, vani 32, composta da 19 ampie stanze adibite ad uffici. Occupata da materiali vari. Prezzo base: Euro 572.265,00. Offerta minima: Euro 429.199,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 17 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano quarto, sup. commerciale tot mq 477,90 ca, vani 20, composta da 13 stanze adibite ad uffici, servizi e corridoi. Libera. Prezzo base: Euro 403.137,00. Offerta minima: Euro 302.353,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 18 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano quarto, sup. commerciale tot mq 929,15 ca, vani 39,5, composta da 16 stanze adibite ad uffici, servizi e corridoi. Libera. Prezzo base: Euro 785.862,00. Offerta minima: Euro 589.397,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 19 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad uffici al piano quarto, sup. commerciale tot mq 861,80 ca, vani 35, composta da 17 ampie stanze adibite ad uffici, servizi e cor-

ridoi. Libera. Prezzo base: Euro 729.000,00. Offerta minima: Euro 546.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

N. 2 CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: N. 2 Capannoni industriali di cui uno monopiano e l'altro con soppalco adibito ad uffici, sup. tot mq 2.893 coperta oltre mq 12.726 di piazzale esterno, dotato di impianti tecnologici a servizio dell'attività. Occupato con contratto di locazione temporanea sino alla vendita su autorizzazione G.E. Prezzo base: Euro 1.430.220,80. Offerta minima: Euro 1.072.665,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

FAGNANO CASTELLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 54/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Salerno Massimo. Terreni in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto: Lotto 1 - Nuda Proprietà 1/1 di: terreno agricolo qualità castagneto da frutto e seminativo arborato, rispettivamente di mq 48520, 1190, 5170, libero. Prezzo base: Euro 38.525,40. Offerta minima: Euro 28.894,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - Nuda Proprietà 1/1 di: terreno agricolo qualità castagneto da frutto, 4470 mq, libero. Prezzo base: Euro 2.025,00. Offerta minima: Euro 1.518,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - Nuda Proprietà 1/1 di: terreno agricolo qualità castagneto da frutto, mq 2180, libero. Prezzo base: Euro 2.943,00. Offerta minima: Euro 2.207,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - Nuda Proprietà 1/1 di: terreno agricolo qualità seminativo, consistenza mq 4470, libero. Prezzo base: Euro 4.345,20. Offerta minima: Euro 3.258,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2023 ore

11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/1995 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 5 - in Spezzano della Sila (CS) Località Longo Serra di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificatorio di mq 4.000, ricadente in zona RCT2 espansione turistica con piccola striscia in zona "E Agricola". Libero. Prezzo base: Euro 25.475,00. Offerta minima: Euro 19.107,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Spezzano della Sila (CS) Località Longo Serra di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificatorio di mq 6.000, ricadente in zona RCT2 espansione turistica con piccola striscia in zona "E Agricola". Libero. Prezzo base: Euro 41.400,00. Offerta minima: Euro 31.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it





Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 73/2020

Lotto 2: Crotone (KR) Via Taras 29, Immobile sito in Via Taras 29 (già via per Capocolonna) a Crotone. Prezzo Base Euro 378.000,00; offerta minima Euro 283.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 3334307841. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2022 ore 16:00.

CIRO' MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2022

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Sant'Antonio Traversa I° Trinità, Piena proprietà di abitazione di tipo villino posto a due piani fuori terra (piano terra e primo). Deposito al piano seminterrato (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 178.500,00; offerta minima Euro 133.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/12/2022 ore 15:30.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2020

Lotto 1: Cutro (KR) Via Mons. P. Antonio Raymondi, Nuda proprietà di appartamento al primo piano, facente parte di un fabbricato. Prezzo Base Euro 10.394,43; offerta minima Euro 7.795,82. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/11/2022 ore 16:30.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTI-VERANDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 140/2009

Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Fosso snc, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento, composto da: cucina-soggiorno, due stanze da letto, ripostiglio e bagno, più due stanze e ripostiglio contigui all'appartamento ma non comunicanti con l'appartamento, posti al piano primo di un fabbricato, nella maggiore consistenza a tre piani fuori terra. La superficie lorda complessiva è di mq 196,74 circa. Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Fosso snc, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di veranda coperta. Prezzo Base Euro 17.000,00; offerta minima Euro 12.750,00. Lotto 5: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Fosso snc, Pena proprietà di appartamento al piano secondo in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 37.000,00; offerta minima Euro 27.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/11/2022 ore 17:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CROTONE

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2019

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Scozia 6, Piena ed intera proprietà (quota 1/1) di terreno, con soprastante fabbricato a due piani fuori terra, ad uso residenziale, NON ACCATASTATO, costruito in assenza di titolo abilitativo - criticità SANABILE- della superficie di mq. 788,00. Prezzo Base Euro 106.120,50; offerta minima Euro 79.590,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082.

Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/01/2023 ore 16:30.

Terreno | Immobile agricolo

CASTELSIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2021

Lotto 1: Castelsilano (KR) Località Scorzo, Piena proprietà di terreni della superficie complessiva di 56.900 mq ca. Presentano una orografia pressoché collinare, la tessitura risulta essere prevalentemente costituita da terreni limo-argillosi. Risultano essere seminativi - pascolo arborato - uliveto. Prezzo Base Euro 31.602,15; offerta minima Euro 23.701,61. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mungo Valentina tel. 3911282541. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/12/2022 ore 16:00.

ROCCA DI NETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2021

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) Rocca di Neto, Piena ed intera proprietà del terreno di mq 1.088. Prezzo Base Euro 45.750,00; offerta minima Euro 34.312,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 096227137. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/12/2022 ore 15:00.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**Tribunale di
LAMEZIA TERME****Abitazione | Accessorio****LAMEZIA TERME****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Conforti snc, Unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) in fabbricato, composta da corridoio, piccolo ripostiglio, vano pranzo-soggiorno, cucinetta, bagno di servizio, un secondo corridoio, due stanzette da letto, bagno, nonché terrazzo scoperto pertinenziale di ca mq 80,30. Sup. comm.le mq 100. Presenza difformità (vedere avviso) Prezzo base Euro 70.318,43. Offerta minima Euro 52.738,82. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Conforti snc, Unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) in fabbricato, composta da ampio vano pranzo-soggiorno, piccolo vano cucina, studiolo, corridoio, piccolo ripostiglio, bagno di servizio, due stanze da letto, bagno, nonché terrazzo coperto pertinenziale di ca mq 45. Sup. comm.le mq 105. Presenza difformità (vedere avviso) Prezzo base Euro 73.818,43. Offerta minima Euro 55.363,82. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 55/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Del Progresso 328, Appartamento destinato a civile abitazione al secondo piano di un fabbricato, vani 8,5, superficie catastale mq 226, superficie totale escluse aree scoperte mq 216. Libero Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

LAMEZIA TERME**BOX AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in

Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasse, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 35.475,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2022 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

JACURSO**ALLOGGI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 2), vani 2,5, sup. catastale mq 70. Libero. Prezzo base Euro 7.119,13. Offerta minima Euro 5.339,35. Rilancio minimo Euro 284,76. LOTTO 2: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano secondo e terzo-sottotetto di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 1), vani 5, sup. catastale mq 131. Libero. Prezzo base Euro 17.085,93. Offerta minima Euro 12.814,44. Rilancio minimo Euro 683,43. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 68401064 - 0968442737

MARTIRANO LOMBARDO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 78/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano Lombardo (CZ) via Piano del Vento, Fabbricato a tre piani f.t., sup. comm.le mq 361,55, composto al piano terra da cucina-soggiorno, salotto-pranzo, una camera da letto ed un bagno; al primo piano da cinque camere da letto, due bagni, un ripostiglio ed un terrazzino con vista panoramica, ed al secondo piano da cucina-soggiorno, una camera da letto, un bagno ed un terrazzo con vista panoramica; il fabbricato è munito di giardino e cortile esterno Prezzo base Euro 43.031,25. Offerta minima Euro 32.273,43. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

www.asteannunci.it**PLATANIA****UNITA' RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Rito, Unità residenziale isolata in ambito rurale di due piani e divisi in zona giorno e zona notte. Primo piano mq 130,07, secondo piano mq 103,78. Presenta 4 pertinenze a balcone e una loggia per un tot. di mq 44. Sup. comm.le tot. di mq 247. Il primo piano deve ritenersi abusivo. Prezzo base Euro 36.490,50. Offerta minima Euro 27.367,87. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737

SERRASTRETTA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, Corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato, piano primo - soffitta e piano seminterrato, con scala interna di collegamento tra i piani. Composto al piano rialzato da: cucina, bagno, due camere, di mq. 41; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno di mq 32; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito, di mq. 34. Prezzo base Euro 37.379,80. Offerta minima Euro 28.034,85. Rilancio minimo Euro 1.495,19. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737

Immibile comm.le | ind.le**LAMEZIA TERME****MAGAZZINI DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza 56, Magazzino depositato al piano seminterrato, consistenza mq 173, superficie catastale mq 195, superficie commerciale mq 163,91, superficie netta mq 145,80. Vi sono delle difformità sanabili con la presentazione di una S.C.I.A. e, a livello catastale, occorre provvedere ad un riallineamento delle planimetrie tramite presentazione DOCFA. Libero. Prezzo base Euro 49.929,00. Offerta minima Euro 37.446,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 11:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

FIGLINE VEGLIATURO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 1/2014

TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME
CANCELLERIA FALLIMENTARE

Estratto bando di vendita Beni Immobili Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di omissis Giudice Delegato Dott.ssa Alessia Iavazzo Commissario Giudiziale Dott. Aldo La Rizza Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino Il dott. Paolo Cosentino, Commissario Liquidatore, intende procedere, in esecuzione del programma di liquidazione, alla vendita dell'Opificio Industriale sito in Figline Vegliaturo (CS) indentificato in catasto fabbricati del predetto comune al foglio 5 particella 645 Categoria D/7 e foglio 9 particella 967 sub 20 Categoria C/2 per il prezzo complessivo di Euro 1.110.313,00

Il giorno 30 novembre 2022, alle ore 11.30, presso lo studio del Commissario Liquidatore - sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 20 - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza dello stesso, di due testimoni e degli offerenti. Temine per la presentazione delle offerte 29 novembre 2022 ore 12.00.

Chiunque fosse interessato all'acquisizione dell'opificio industriale, potrà richiedere copia del Regolamento alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme oppure al Commissario Liquidatore - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 20, telefono 0968/448823 email: cosentinopaolo@tiscali.it.

Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potranno essere visionati sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti internet www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it, www.asteannunci.it, nonché sui siti indicati dal "Gruppo Edicom" nel nuovo pacchetto pubblicitario multilivello ad alta visibilità del 19 ottobre 2021.

Lamezia Terme li 21.09.2022

Il commissario Liquidatore
Dott. Paolo Cosentino

Terreno|Immagine agricola

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Ottoluso - Palazzo, Appezamento di terreno coltivato ad agrumeto ed uliveto, privo di costruzioni o manufatti in genere, esteso complessivamente 48.580 mq (ha 4.85.80). Il

terreno è pianeggiante, con giacitura Nord-Sud ed un'ottima esposizione a mezzogiorno. Prezzo base Euro 102.516,00. Offerta minima Euro 76.887,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

MOTTA SANTA LUCIA - CONFLENTI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO - In Motta Santa Lucia (CZ) Località Signorelli, Terreno, qualità pascolo, superficie ha 4.27.00. Libero. Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.89.90. Libero. - In Conflenti, Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.63.60. Libero Prezzo base Euro 50.175,00. Offerta minima Euro 37.631,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione|Accessorio

LOCRI

SUOLO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2000

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Moschetta, Quota di 1/2: Fabbricato abusivo a due piani fuori terra per civile abitazione costituito dalle unità immobiliari sub 3 PT, cat. A/3, vani 6,5 e sub 4 a P T-1, cat. A/3 vani 9,5. Quota di 1/2: Fabbricato abusivo a unica elevazione fuori terra costituito da due unità immobiliari sub 3 cat. D/7 e sub 4 cat. D/7. Quota di 1/2: Suolo dell'estensione complessiva di mq 2440 di cui 440 mq qualità vigneto e 2000 mq di qualità seminativo; con destinazione urbanistica ATU 18 distretto turistico ambientale e messa in sicurezza. Quota di 1/2: Suolo dell'estensione complessiva di mq 5580 di cui 580 qualità vigneto e mq 5000 qualità seminativo; con destinazione urbanistica ATU 18 Distretto turistico ambientale e messa in sicurezza. Quota di 1/2: Suolo qualità pascolo dell'estensione di mq 2000; con destinazione urbanistica ATU 18 distretto turistico ambientale e messa in sicurezza Prezzo base Euro 45.934,88. Offerta minima Euro 34.451,16. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Moschetta, Quota di 1/2: Suolo superficie catastale di mq 1540 qualità uliveto, con destinazione urbanistica ATU 3 ambito di rigenerazione urbana. Quota di 1/2: Area di corte della superficie catastale di mq 3462 censita come area di enti urbani e promiscui (corte di fabbricati adiacenti) Prezzo

base Euro 28.645,48. Offerta minima Euro 21.484,11. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, Appartamento, interno 1, scala D, all'interno di un condominio a tre piani f.t., piano 1-2, vani 7,5, superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base Euro 167.190,40. Offerta minima Euro 125.392,80. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 10:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Torino snc, Appartamento di vani 6,5, al 2 piano (terzo f.t.), in fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 83.714,25. Offerta minima Euro 62.785,68. Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

GIOIOSA IONICA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1092/2009

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) contrada Madama Lena snc, Diritto di proprietà per un mezzo di immobile ad un piano fuori terra destinato a magazzino, consistenza catastale mq 233, superficie commerciale mq 255. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 01/12/2022 ore 09:30 presso Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Curatore Dott. Oliva Domenico tel. 0964911054

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2011

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Abate Michele 31, Fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. di cui tre destinati a civile abitazione e l'ultimo a terrazza scoperta con abbaino, piano T-1-2-3, cat. A/3, vani 5,5 Prezzo base Euro 21.515,63. Offerta minima Euro 12.102,54. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pulitanò Anna Maria tel. 0964416183

GIOIOSA JONICA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Varano 9, Unità immobiliare, Cat. A/2, consistenza 8,5 vani, sup. cat. mq 190. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a garage, Cat. C/6, consistenza mq 64, sup. cat. mq 72. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a locale deposito, Cat. C/2, consistenza mq 80, sup. cat. mq 94. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 681. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 179 Prezzo base Euro 178.785,00. Offerta minima Euro 134.088,75. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

MONASTERACE**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità immobiliare a un piano fuori terra, 4 vani. Prezzo base Euro 16.638,00. Offerta minima Euro 12.478,50. Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

MONASTERACE**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Melia, via Lupa 5, Unità immobiliare destinata ad abitazione, piano T, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 82,00. Unità immobiliare destinata a garage, piano S1, consistenza mq 40,00. Prezzo base Euro 58.649,62. Offerta minima Euro 43.987,21. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 4/2012**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Villino a due piani fuori terra PT-P1-PSI, cat. A/7, cons. 14 vani Prezzo base Euro 83.253,31. Offerta minima Euro 62.439,98. Vendita senza incanto sincrona mista 11/01/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

www.asteannunci.it
SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 36/2016**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC), Unità immobiliare (inserita in un fabbricato di maggior consistenza), consistenza 10,5 vani, attualmente si tratta di un appartamento su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna in c.a.; al piano terra è presente un ampliamento del corpo di fabbrica non riportato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 160.050,00. Offerta minima Euro 120.037,50. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

SIDERNO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Siderno (RC) Via Cerchietto snc, U.I.U. unità in corso di costruzione, al piano terra. Prezzo base Euro 15.319,30. Offerta minima Euro 11.489,48. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 30/2020**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via delle Mimose 4, Unità immobiliare in corso di costruzione, piano secondo, composto da: ingresso, soggiorno, cucina - pranzo, ripostiglio, doppi servizi igienici, due camere da letto, una camera utilizzata come ripostiglio. Tutti gli ambienti sono distribuiti attraverso un ampio ripostiglio; superficie commerciale mq 165. Prezzo base Euro 90.450,00. Offerta minima Euro 67.837,50. LOTTO 2: in Siderno (RC) Via delle Mimose 4, Unità immobiliare uso civile abitazione, piano terzo, senza portone d'accesso, composto da due vani, originariamente cucina, e camera collegati da un disimpegno. Il bagno non è comunicante; superficie commerciale mq 56. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso.

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

BOVALINO**APPARTAMENTO - FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2013**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Bovalino (RC) via XXIV Maggio - angolo piazza Mercato n. 11, Appartamento per civile abitazione al terzo piano (quarto f.t.) in fabbricato, scala B interno 18, consistenza 5 vani. Prezzo base Euro 66.716,06. Offerta minima Euro 50.037,05. LOTTO 2: in Bovalino (RC) Località Bosco Sant'Ippolito - Strada Provinciale San Luca SP 72, Fabbricato a uso commerciale e terziario, cat. D/8 (via Provinciale Bosco n. 65/A); PT locale vendita e magazzino, P1 uffici; l'accesso all'immobile può avvenire solo attraverso l'area di corte attualmente costituente una porzione del fg. 19, p.lla 510, sub. 2, meglio descritto in avviso Prezzo base Euro 77.918,63. Offerta minima Euro 58.438,97. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

MARINA DI GIOIOSA JONICA - SIDERNO**APPARTAMENTO-EX IMPIANTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 21/2011**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Torre Vecchia, Appartamento di vani 6,5, p.3 scala B int. 7. garage al pt scala B di mq. 18. Prezzo base Euro 61.197,00. Offerta minima Euro 45.897,75. LOTTO 2: in Siderno (RC), Ex impianto industriale di prima lavorazione del legno e aree pertinenziali (piazzale all'ingresso) Prezzo base Euro 119.132,40. Offerta minima Euro 89.349,30. Vendita senza incanto sincrona mista 23/11/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096420397

SIDERNO**APPARTAMENTI-GARAGE-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 29/1993**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Box garage a piano terra, consistenza catastale: mq 45 Prezzo base Euro

45.836,80. Offerta minima Euro 34.377,75. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano T-1, consistenza catastale: 9 vani catastali Prezzo base Euro 178.120,00. Offerta minima Euro 133.590,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano 2, consistenza catastale: 8,5 vani catastali Prezzo base Euro 175.200,00. Offerta minima Euro 131.400,00. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano 3, consistenza catastale: 6 vani catastali Prezzo base Euro 175.200,00. Offerta minima Euro 131.400,00. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Fiume, Locale deposito, piano T, consistenza catastale mq 92 Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima Euro 42.900,00. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 1 e 1SS, consistenza catastale: 5,5 vani catastali Prezzo base Euro 124.012,40. Offerta minima Euro 93.009,30. LOTTO 7: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 2, consistenza catastale: 5 vani catastali Prezzo base Euro 104.390,00. Offerta minima Euro 78.292,50. LOTTO 8: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 3-4, consistenza catastale: 6 vani catastali Prezzo base Euro 161.918,00. Offerta minima Euro 121.438,50. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Triveri Eugenio tel. 3335815985

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobibile agricolo

SIDERNO

ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Fossecali, Abitazione in villini con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Locale ad uso deposito. Lotto di terreno adiacente al locale deposito Prezzo base Euro 15.693,75. Offerta minima Euro 11.770,31. LOTTO 3: in Siderno (RC) Località Ruvattuso, Terreno con destinazione urbanistica "D3 - Zona produttiva non agricola" Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima Euro 13.162,50. LOTTO 4: in Siderno (RC) Località Fossecali, Unità immobiliare ad uso residenziale (PT e P1) con corte ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 74.812,50. Offerta minima Euro 56.109,37. LOTTO 5: in Siderno (RC) Località Fossecali, Unità immobiliare ad uso residenziale con accesso ad uso esclusivo Prezzo base Euro 7.560,00. Offerta minima Euro 5.670,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

Terreno | Immobibile agricolo

ARDORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/1996

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ardore (RC) Ardore, Terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 6.449. Prezzo base Euro 16.949,53. Offerta minima Euro 12.712,15. LOTTO 2: in Ardore (RC) Ardore, Terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 3.194. Prezzo base Euro 8.393,75. Offerta minima Euro 6.295,32. Vendita senza incanto 23/11/2022 ore 10:00 Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

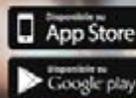
Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



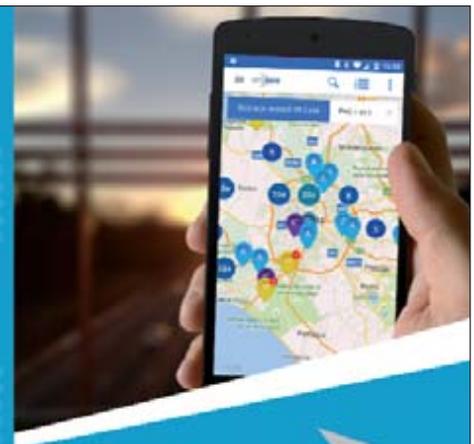
Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

www.gpsaste.it

Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra sn. L1: abitazione di tipo civile, posta al p1. Vendita asincrona telematica il 29/11/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 74.240,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE-LOCALE PLURIUSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

86/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Vincenzo Chiaro 55. L1: Appartamento al p.2 elevato (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita asincrona telematica il 29/11/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 27.459,93. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi. L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. L2: Appartamento al P1 con ingresso pedonale e carrabile. E' costituito da: soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, 2 camere, una camera matrimoniale, doppio servizio igienico e balconi sui lati. Sup. mq 176,11, sup. balconi mq. 42,75. Lastrico solare di mq. 260. Vendita asincrona telematica il 21/11/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 19.850,40. L2: Euro 26.763,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

115/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Garzo 5. LUNICO: 1/1 di fabbricato costituente unica unità residenziale a 3 livelli f.t. con struttura portante in cemento armato della sup. di 109 mq e sup. commerciale di 38 mq per piano. Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 10.014,66. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

7/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) via XXV Aprile. L1: Fabbricato in c.a. a doppia elevazione costituito da seminterrato e piano terra rialzato. Il piano seminterrato è destinato a Garage, mentre il piano terra rialzato, non è stato completato e si trova allo stato rustico, è stata realizzata soltanto la struttura di elevazione (pilastri) per un'altezza di circa 2.80 ml, parte dei muri perimetrale e tutto il piano è stato coperto in maniera approssimativa con una tettoia in lamiera a più falde. Il piano seminterrato è destinato a Garage Vendita asincrona telematica il 30/11/2022 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 139.600,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Freno Antonino tel. 3387068063. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud. L1: Unità immobiliare destinata ad abitazione composta da cucina, camera letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione si trova al 2° piano (3° fuori terra), di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili. L2: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione ordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili. L3: Quota 1/1 di piena proprietà: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione straordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili. Vendita asincrona telematica il 15/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 29.900,00. L2: Euro 19.600,00. L3: Euro 20.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

137/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) angolo tra via Nazionale e via Papa Giovanni XXVIII. L. UNICO: Villa di alto pregio ed in ottimo stato di conservazione, sita nella parte Nord del centro abitato di Rosarno (RC), quartiere San Leonardo, ad angolo tra la Via Nazionale, corrispondente al tratto urbano della SS 18 - Tirrenica Inferiore, e la Via Papa Giovanni XXIII, adibita a civile abitazione, composta da 20 vani catastali, distribuiti in piano terra e primo (rispettivamente primo e secondo fuori terra), oltre cantina al piano seminterrato, con corte circostante. Vendita asincrona telematica il 30/11/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 525.056,00. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

64/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Zaccaria trav. 1 n. 6. LUNICO: Villetta autonoma in c.a. a piano terra oltre piano

seminterrato inserita in un lotto di terreno di 1200 mq realizzata alla fine degli anni 80, situata nel Comune di Taurianova, in Via Zaccaria trav. 1 n. 6, identificata al Catasto Fabbricati di Taurianova al foglio di mappa 59 part. 415 sub. 2 cat. A/7 e fg. 59 part 415 sub. 3 cat. C/3. Vendita asincrona telematica il 13/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 572.278,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

69/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via T. Condello (via Vincenzo padula 26) 26. LUNICO: appartamento al P1 di vani 5 e mq. lordi 130 - cat. A/3, cl. 2. Si compone di: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 camere e bagno, impianto elettrico non ancora certificato. Vendita asincrona telematica il 16/11/2022 ore 16:10, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.845,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CINQUEFRONDI

OFFICINA MECCANICA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2009 RGE - G.E. Dott. Cecchini Mario. Cinquefrondi (RC) Via Roma 43. L2: piena ed intera proprietà sull'immobile piano terreno consistenza 5 vani L3: piena ed intera proprietà sull'immobile piano terreno consistenza 6 vani Vendita asincrona telematica il 23/11/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 42.165,00. L3: Euro 42.165,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE-UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Monte Grappa. L1: 1/1 di abitazione composto da ingresso, piccolo studio, bagno, sala da pranzo, cucina. Il P1 è composto da corridoio, bagno, 3 camere, ultimo livello è un piano sottotetto, costituito da bagno, stanza e da un piccolo terrazzo di quasi 20 mq. cat. A/3, cl. 3, 9,5 vani, mq. 236. L2: 1/1 di immobile cat. C/2 di 71 mq. E' composto da unico ambiente, bagno e piccolo ufficio. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 87.700,00. L2: Euro 25.200,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

116/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) Via Roma 152. LUNICO: 1/1 di labo-

ratorio mq. 80 al PT. I locali sono ben rifiniti, pareti intonacate e tinteggiate gli impianti sono realizzati secondo la normativa vigente. 1/1 di appartamento al PT-1. Composto da: ampio spazio di ingresso ed una scala che conduce al P1, dove sono presenti ampio soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere ed una veranda. L'appartamento in oggetto è privo di certificato di agibilità. Vendita asincrona telematica il 13/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 58.663,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

196/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore Renda. L1: porzioni immob. al PT cat. A/10. porzioni immob. al primo sottostrada cat. C/2 L2: porzione immob. al PT, cat. C/2, cl. 1, mq. 152 L3: porzione immob. al P1, cat. A/3, vani 9,5. L4: porzione immob. al P2, cat. A/3, vani 8,5, porzione immob. al P3 cat. C/2. Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 119.674,56. L2: Euro 66.128,64. L3: Euro 107.861,60. L4: Euro 60.533,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SERRATA

APPARTAM.-MANSARDA-AUTORIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

22/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Serrata (RC) Viale delle Rimembranze 48. L1: Appartamento di 8 vani, terrazzo coperto e accessori al P1 (secondo f.t.), mq 275 ca. L'unità abitativa occupa una quota parte di un edificio di maggiore consistenza realizzato negli anni '70. L6: capannone industriale, costituito da 2 locali autonomi al PT con corte annessa, mq 388 ca. Sup. di pertinenza esterna di mq 1409 ca. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 21.931,29. L6: Euro 14.825,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ROSARNO

LASTRICO SOLARE - ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud. L1: Lastrico solare, in Rosarno alla via Nazionale Sud, a copertura di un fabbricato a 4 piani fuori terra con abusi edilizi condonabili, riportato nel catasto Fabbricati del Comune di Rosarno al foglio n.19, particella 1440 subalterno 26 (cat. F/5, piano 4, consistenza 519 mq) e subalterno 11 (cat. F/5, piano 4, consistenza 302 mq). Accessibile mediante scala comune ad altre unità immobiliari. L3: Unità immobiliare destinata ad abitazione, in Rosarno alla via Nazionale Sud, agibile previe opere di manutenzione straordinaria; di fatto unita ad altre unità immobiliari ma facilmente identificabile e divisibile con lavori edilizi. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili, consistenza 5 vani, superficie catastale

107mq L4: Magazzino con corte annessa, in Rosarno alla via Nazionale Nord, diviso internamente in 4 vani + servizi. L'unità immobiliare si trova a piano terra, di un fabbricato in cui vi sono abusi edilizi condonabili, consistenza 144 mq, superficie catastale 226 mq L5: Abitazione + garage con ampia corte esterna, in Rosarno alla via Spinoza, da ristrutturare, facenti parte di un fabbricato di più ampie dimensioni. L'abitazione è distribuita al piano terra e al primo piano, consistenza 10 vani. Superficie catastale 299 mq. Il garage si trova al piano interrato consistenza 111 mq. Superficie catastale 128 mq. Vendita asincrona telematica il 25/11/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 10.500,00. L3: Euro 21.400,00. L4: Euro 40.700,00. L5: Euro 130.200,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

STABILIMENTO PER USO AGROINDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC). LUNICO: 1/1 di stabilimento per uso agroindustriale ad indirizzo agrario, alcuni locali sono adibiti alla lavorazione e al deposito merci, mentre uno è adibito ad ufficio e gli altri a piazzale logistico, capannoni sono ad un piano mq. 3217. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 441.000,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ANOIA

TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anogia (RC) Località Arena. LUNICO: terreno Uliveto, cl. 3 in Zona Agricola E. Coltivato - are 33.04. abitazione cat. A/3 - 3 camere, cucina, bagno vani 4,5 PT. ampliamento di fabbricato esistente - cat. A/4 - vani 1 - PT. cl. 2. garage deposito di mq. 90 - cat. C/6 - vani 1 - PT. cl. 2 Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 16:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 39.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/1999 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Belà. LUNICO: 1/1 di terreni edificabili, qualità agrumeto cl. 3 e cl. 4, di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. Vendita asincrona telematica il 24/11/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.940,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

ROSARNO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Annegato. L1: 1/1 di terreno con piante di clementino tardivo di circa 20 anni in mediocre stato vegeto-produttivo. Il fondo è dotato di impianto irriguo a baffo non funzionante e presenta confini materializzati solamente lungo la strada di accesso mediante paletti di cemento e filo spinato. Agrumeto, classe 1, superficie ha 0.49.90 + ha 0.49.90. Vendita asincrona telematica il 06/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 30.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC). L1: terreni riportati al CT al foglio 20 part. 132 e foglio 19 part. 5. Il fondo identificato al foglio 20 part. 132 presenta conformazione planimetrica quasi rettangolare, interamente pianeggiante, ha una superficie di 837 mq, suolo di medio impasto, profondo e fertile, soprassuolo formato da piante di ulivo da olio, cultivar ottobratica quasi secolare disposti con sesto irregolare. Oltre alle piante di ulivo dimorano anche rade piante di arancio. Il fondo identificato al foglio 19 part. 5 presenta una conformazione planimetrica irregolare, interamente pianeggiante, con una superficie di 3,550 ettari che si sviluppano in lunghezza in direzione nord-est. Il suolo è di medio impasto, profondo e fertile e il soprassuolo è costituito interamente da una consociazione di ulivi e aranci, in maggioranza, carolea - ottobratica e cultivar sinopolese. Si rinvia per ogni altra descrizione alla perizia redatta dall'esperto. L2: terreno con conformazione planimetrica irregolare, sviluppata in lunghezza verso nord-ovest, giacitura pianeggiante, con una superficie di, ha 1,016. Il soprassuolo è interamente formato da giovani piante di mandarini, varietà avana apireno (citrus reticulata). Il fondo è attrezzato di impianto d'irrigazione con pozzo e pompa di tiraggio collegata ad un articolato sistema di tubazioni che servono erogatori a spruzzo. Nel fondo è presente un fabbricato non accatastato. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 139.922,00. L2: Euro 53.220,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO COMMERCIALE-TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) strada provinciale 33 Gioia Tauro-Rizziconi snc. L2: 1/1 di complesso di fabbricati di attività commerciale di mq. 710. Rilevate opere abusive suscettibili di sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n°380/2001. L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad ulivo. L4: fondo rustico di are 25.18 in contrada "Filicuso", alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, utilizzato in parte come orto ed in parte come frutteto misto. Rilevate opere abusive (un deposito con annessa tettoia e di un ricovero per animali da cortile). L5: fabbricato ad uso abitazione a due piani oltre seminterrato, di circa 520 mq. Impianti: certificazione di conformità non presente, maggiori dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 06/12/2022 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 288.167,68. L3: Euro 678.300,00. L4: Euro 97.597,68. L5: Euro 188.468,80. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Tribunale di
PAOLA****Abitazione | Accessorio****PAOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 66/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Caulonia, n. 2 (catastalmente Via Sant'Agata): appartamento composto da PT-1-2, da ingresso-corridoio, ripostiglio, 2 camere da letto, servizio, soggiorno - angolo cottura e balcone. Sup. comm. 81 mq. Prezzo base: Euro 69.824,25. Offerta minima: Euro 52.368,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Paese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 91/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Fuscaldo Natalia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: Appartamento al piano terra (piano rialzato), composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere da letto, un bagno e un locale lavanderia. Sup. lorda 140,55 mq. Libero. Prezzo base: Euro 77.493,88. Offerta minima: Euro 58.120,41. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: appartamento posto al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un locale lavanderia e due balconi. Sup. lorda 140,85 mq. Libero. Prezzo base: Euro 98.220,62. Offerta minima: Euro 73.665,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: Appartamento posto al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo con cucina, tre camere da letto, due bagni e due balconi. Sup. lorda 145,27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 101.082,62. Offerta minima: Euro 75.811,97. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2022 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS), Hotel Blumentag in Via Magna

Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 116/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gaetano Nicola. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Acquicella: Appartamento al p. primo costituito da: ingresso, corridoio, doppio servizio, cucina, 4 camere, doppio balcone. Libero. Prezzo base: Euro 48.949,88. Offerta minima: Euro 36.712,41. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/12/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BONIFATI**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 114/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellomusto Maria. Lotto A - in Bonifati (CS) località Paneduro o Marianna: Unità immobiliare al piano terra, composto da ingresso/ soggiorno con angolo cucina, bagno, camera da letto, disimpegno e corte. Occupato. Prezzo base: Euro 38.898,35. Offerta minima: Euro 29.174,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Bonifati (CS) località Paneduro o Marianna: Unità immobiliare al piano terra, composta da ingresso/ soggiorno con angolo cucina, bagno, camera da letto, disimpegno e corte. Occupato. Prezzo base: Euro 38.137,10. Offerta minima: Euro 28.603,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2022 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro M.na (CS), Via Libertà 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292023, email: sla.pace.bellomusto@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti

internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO**ABITAZIONE IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 17/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Cetraro (CS) località Fiumicello 2: Immobile, in corso di costruzione, costituito da un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli fuori terra oltre interrato. Prezzo base: Euro 321.000,00. Offerta minima: Euro 240.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2022 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra Stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via G. Fortunato, 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: ortenziadegrazia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 144/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cirillo Francesco. Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) alla Via Marinella (già Largo Torremezzo) snc: Appartamento al p.t., composto da un unico ambiente comprendente l'ingresso ed il soggiorno-pranzo, cucina, w.c., ripostiglio, 2 camere, corte esclusiva a livello. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 20.021,13. Offerta minima: Euro 15.015,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2022 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Latina1. Telematiche: tramite

collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982979677, email: avfrancesco.cirillo@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FIUMEFREDDO BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossi Nadia. Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) via Duca 6: Appartamento al p.t. composto internamente da un ingresso-corridoio, cucina, soggiorno-pranzo, 3 camere ed un bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 29.496,71. Offerta minima: Euro 22.122,53. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/12/2022 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Tommaso Campanella n. 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474052482, email: grossipc@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossi Nadia. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Località Maddalena, Via Maggiore Alfonso Vaccari: Appartamento facente parte del complesso residenziale denominato "Royal Village", con accesso indipendente, sviluppato su due livelli, PT-1, tra loro collegati a mezzo di una scala interna e composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e portico al PT e da 3 stanze da letto, bagno, balcone e terrazzino al P1, più una corte di pertinenza esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 55.589,04. Offerta minima: Euro 41.691,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/12/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Tommaso Campanella n. 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista

Delegato tel. 3474052482, email: grossipc@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 35/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) Viale Europ 8: Unità immobiliare costituita da alloggio con tipologia a schiera, unifamiliare, articolato su due livelli. Libero. Prezzo base: Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 25.312,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2022 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiodicaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 39/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oberto Carlo. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Villaggio The Bridge, Villaggio The Bridge: appartamento composto da ingresso/ soggiorno, terrazzo coperto, cucina, veranda; al piano inferiore vi sono 2 bagni, 2 camere, studio, piccolo disimpegno. Prezzo base: Euro 57.497,06. Offerta minima: Euro 43.122,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2022 ore 09:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, via G. Fortunato 140. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497242710, email: carlo.oberto@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 118/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Laos 5: Appartamento di mq. 121 costituito da un soggiorno, una cucina, due locali bagno, due camere da letto al piano terra, una corte esclusiva ed un locale adibito a locale cantina al piano seminterrato. Inoltre vi è un balcone che prende quasi tutto il perimetro dell'appartamento lato Ovest e altri due balconi lato Est. Occupato. Prezzo base: Euro 61.471,40. Offerta minima: Euro 46.103,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2022 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Piazza Ignazio Giunti, 28, Sanginetto (CS). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vommaro Luciano Vincenzo. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Petrosa, Via Giotto: Appartamento posto al piano mansarda. Occupato. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2022 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio (CS), alla Via Nazionale 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271431, email: av.vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 68/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Pizinno: Unità abitativa sistemata a villetta ai piani terra e primo sottostada, con annessa area di corte esclusiva. Prezzo base: Euro 59.200,00. Offerta minima: Euro 44.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n. 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, email: chierchiagianluca@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA - SANTA MARIA DEL CEDRO**MAGAZZINO/BOX - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 112/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. Immobili in Santa Maria del Cedro (CS) C.da Sangineto e/o Granata, snc: Lotto 1 - Appartamento composto da: soggiorno, cucina cieco, corridoio/disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e balcone. Sup. tot. ca. 39,94 mq. Prezzo base: Euro 21.200,00. Offerta minima: Euro 15.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - Appartamento al primo piano, composto da: soggiorno, cucina, corridoio/disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e due balconi. Sup. netta ca. 41,65 mq. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3

- Appartamento al p.1 composto da: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio/disimpegno, ripostiglio cieco, 2 stanze da letto, bagno ed un balcone. Sup. netta ca. 48,23 mq. Prezzo base: Euro 32.600,00. Offerta minima: Euro 24.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - Appartamento al p.1 composto da soggiorno, cucina cieco, un corridoio/disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e due balconi. Sup. netta ca. 41,87 mq. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - Appartamento al p.2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio/disimpegno, un ripostiglio cieco, 2 stanze da letto, bagno e balcone. Sup. 48,30 mq. Prezzo base: Euro 32.600,00. Offerta minima: Euro 24.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Immobili in Tortora (CS) Via S.Stefano 5: Lotto 6 - Magazzino/locale deposito di mq 41 ma complessivamente mq 105,48. Composto da 2 vani principali e 2 bagni. Prezzo base: Euro 13.650,00. Offerta minima: Euro 10.237,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - Magazzino/locale deposito al p.2 Mq 25,98 ma complessivamente mq 67,13, costituito da soffitta/stenditoio-lavatoio ed uno predisposto per servizio igienico. Prezzo base: Euro 8.500,00. Offerta minima: Euro 6.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - Box Auto di mq. 13,. Prezzo base: Euro 2.450,00. Offerta minima: Euro 1.837,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, V.le Mannarino n.4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582121, email: studioflorita@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

PAOLA**APPARTAMENTO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 78/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sban Roberto. Lotto 1 - in Paola (CS) via San Rocco snc: Appartamento al p.2, diviso in 2 porzioni speculari con ingresso separato, entrambe composte da: cucina, pranzo, 2 camere, ripostiglio, corridoio, bagno. La porzione A comprende anche un terrazzo. Sup. tot. 229 mq. Prezzo base: Euro 135.525,00. Offerta minima: Euro 101.643,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via San Rocco snc: Laboratorio al p. s1 utilizzato come deposito auto dai residenti. Sup. 291 mq. Prezzo base: Euro 79.350,00. Offerta minima: Euro 59.512,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Annunziata 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284156, email: avv.sbanofiumarella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ACQUAPPESA**LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 49/1989 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto 3 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: Appartamento da ultimarsi al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, mq 194 circa oltre mq 47 circa di balconata coperta che circoscrive l'appartamento. Prezzo base: Euro 11.848,54. Offerta minima: Euro 8.886,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: appartamento da ultimarsi al piano terzo di un fabbricato per civile abitazione, superficie lorda mq 194 circa oltre mq 47 di balconata coperta che circoscrive l'appartamento. Sovrastante lastrico solare da ultimarsi al piano quarto, superficie lorda mq 255 circa comprensiva di pensilina-cornicione di circa mq 47. Prezzo base: Euro 13.719,07. Offerta minima: Euro 10.289,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/12/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: sabrina.sorace2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche,

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le

BELVEDERE MARITTIMO

COMPLESSO TURISTICO-ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grimaldi Alberto Prasede. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Quattromani, località Quattromani: Complesso turistico/alberghiero e congressuale costituito da: zona destinata agli alloggi per gli ospiti (insieme di corpi di fabbricati paralleli e collegati tra loro, costituiti da 3 piani f.t. e adibiti alla ricezione annuale); zona destinata alla fruizione dei servizi alberghieri e congressuali (imponente fabbricato di 4 piani f.t. di forma semi-circolare). Nella parte antistante l'albergo si trova una piscina. Zona dedicata agli impianti sportivi e di intrattenimento ubicata a valle del corpo centrale. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 792.502,73. Offerta minima: Euro 594.377,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/12/2022 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581069, email: \[studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com\]\(mailto:studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com\), sito \[www.garavirtuale.it\]\(http://www.garavirtuale.it\) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.asteavvisi.it\]\(http://www.asteavvisi.it\), \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\), Sito Ufficiale del Tribunale \[www.tribunaledipaola.it\]\(http://www.tribunaledipaola.it\)](http://www.garavir-</p>
</div>
<div data-bbox=)

SANTA MARIA DEL CEDRO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 25/2019 27/2019 + 25/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Romagno Paolo. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada Sanginetto, via degli Ulivi 183-185: Locale commerciale al piano terra, superficie catastale 138 mq. Libero. Prezzo base: Euro 67.078,15. Offerta minima: Euro 50.308,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2022 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato,

in Paola, Via dei salici 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611155, email: contabilita@csasrlservizi.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobilie agricole

SCALEA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande snc: Appezamento di terreno di qualità pascolo cespugliato di mq. 11.928. Dal confronto tra estratto di PSC e foglio particellare si desume che la maggior parte del terreno ha destinazione urbanistica E4 "Aree boscate o da rimboscire" e una piccola parte ricade "in ambito a servizi con intervento pubblico". Prezzo base: Euro 22.645,00. Offerta minima: Euro 16.984,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2023 ore 09:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Poseidone 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Caterina d'Alessandria, Trav. Privata Laganà 14 - Lotto UNICO: Piena proprietà di Appartamento. garage di pertinenza. Prezzo base: Euro 138.600,00. Offerta minima: Euro 103.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2021

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via traversa Giuffrè, 14 - Lotto UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione posto al secondo (2°) piano di un maggior fabbricato di n° 6 piani f.t. Prezzo base: Euro 106.000,00. Offerta minima: Euro 79.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Dott. Priolo Domenico tel. 3477538010.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI-LASTRICO-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2020

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t (1 F.T.), vani 4, superficie catastale mq 72. L'unità abitativa comprende inoltre una piccola corte (sub 2) ed il vano scala di accesso all'immobile (sub 1) beni comuni non censibili e comuni ad altri subalterni. Prezzo base: Euro 29.461,63. Offerta minima: Euro 22.096,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione posta al P.1 (2 F.T.), foglio di mappa 20, particella 58 sub 4, il sub 2 corte comune ai sub 3(P.T.) e 4 (P.1) Via Mercatello, snc, categoria in corso di costruzione. Lastrico solare, mq 71,00. Prezzo base: Euro 17.987,55. Offerta minima: Euro 13.490,66. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Petulla Mariangela tel. 0965312890.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI-GARAGE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato

con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 133.630,00. Offerta minima: Euro 100.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 65.670,00. Offerta minima: Euro 49.260,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 40 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 11.315,00. Offerta minima: Euro 8.490,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 37,50 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 10.180,00. Offerta minima: Euro 7.635,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su lastrico solare praticabile, di complessivi mq 36,50 circa, posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato. cat. F/5. Prezzo base: Euro 13.240,00. Offerta minima: Euro 9.230,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. modalità sincrona mista 22/11/2022 ore 14:00 presso Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Pietro Malara 28/B - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano sesto di un maggior fabbricato di consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 109.500,00. Offerta minima: Euro 82.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio Calabria, Via Pietro Malara 28/B - Lotto 2: Box auto di consistenza 15 mq. posto al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 11.500,00. Offerta minima: Euro 8.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 22/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA

ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2016

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Piazza Stazione Largo Delfino - Lotto UNICO: complesso formato da due unità immobiliari costituenti un intero edificio specialistico ad uso alberghiero a cinque elevazioni f.t. oltre il piano seminterrato. Prezzo base: Euro 2.402.610,00. Offerta minima: Euro 1.802.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 10/01/2023 ore 09:30 Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra.

www.asteannunci.it

SANTO STEFANO IN ASPROMONTE

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Santo Stefano in Aspromonte (RC), Via del Boschetto 59 - Lotto 1: Appartamento in villino, piano T-1-2, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 114.700,00. Offerta minima: Euro 86.025,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 18/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Dattola Antonino tel. 096543704.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Padova 32 - Lotto 1: Appartamento ad uso civile abitazione, posto al secondo piano (3° f.t.) del corpo di fabbrica "C" composto di n. 7 vani catastali. Prezzo base: Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.906,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Patanè Giada tel. 3286122618.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - LOCALI COMMERCIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 69/1996

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea e via Udine 2 - Lotto 5: locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato con 2 distinti ingressi con rampe della sup. catastale di mq 518 e commerciale di 558 mq. Prezzo base: Euro 110.274,01. Offerta minima: Euro 110.274,01. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Udine 24/E - Lotto 8: locale commerciale al p.t. di un maggior fabbricato della sup. catastale di mq 98 e commerciale di mq 125. Prezzo base: Euro 80.978,49. Offerta minima: Euro 80.978,49. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cuzzocrea 27 - Lotto 9: abitazione di mq 87 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 43.198,28. Offerta minima: Euro 43.198,28. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cuzzocrea 27 - Lotto 10: (ex LOTTO 9 BIS) abitazione di mq 85 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 42.350,90. Offerta minima: Euro 42.350,90. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea n. 27 - Lotto 11: (ex LOTTO 9 TER) - locale commerciale al primo piano di un maggior fabbricato di mq 121 circa. Prezzo base: Euro 47.331,71. Offerta minima: Euro 47.331,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea n. 27 scala B int. 3 - Lotto 12: (ex LOTTO 10) - abitazione al primo piano di un maggior fabbricato di mq 88,5 circa. Prezzo base: Euro 44.096,48. Offerta minima: Euro 44.096,48. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea

scala B int.4 - Lotto 13: (ex LOTTO 10 BIS) - abitazione al primo piano di un maggior fabbricato di mq 96. Prezzo base: Euro 47.829,69. Offerta minima: Euro 47.829,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Udine - Lotto 14: (ex LOTTO 11) - locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato della superficie catastale di mq 582 e commerciale di mq 580. Prezzo base: Euro 101.140,44. Offerta minima: Euro 101.140,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma <https://www.doauction.it>, Liquidatore Giudiziale Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO-GARAGE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2018

G.E. Alvano Ambra. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Bengasi 18 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione, posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato, vani 8,5. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.900,00. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Tobruk - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a garage di mq. 181 circa, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 37.500,00. Offerta minima: Euro 28.150,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. In San Roberto (RC), Contrada San Giorgio - Lotto 3: Magazzino ad un piano fuori terra di mq. 92 circa. terreni di natura agricola, riportati nel NCT al foglio 9 particelle 878 (di mq. 7.099) e 862 (di mq. 1805), con attribuzione a ciascuna delle particelle sopra descritte del terreno adibito a strada riportato nel NCT al foglio 9 particella 877 in ragione della quota pari ad 1/12 ciascuna. Prezzo base: Euro 39.250,00. Offerta minima: Euro 29.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. In Calanna (RC), - Lotto 4: Terreni di natura agricola, qualità bosco ceduo ed incolto produttivo, siti in Calanna (RC) riportati nel NCT al foglio 9 particelle 2 (esteso 15 ettari 29 are 60 centiare) e 15 (esteso 16 ettari 45 are 87 centiare) ed al foglio 10 particella 2 (esteso 20 ettari 44 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 98.000,00. Offerta minima: Euro 73.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.450,00. In Calanna (RC), - Lotto 5: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, sito in Calanna (RC) riportato nel NCT al foglio 10 particella 1 (esteso 46 ettari 43 are 10 centiare). Prezzo base: Euro 104.500,00. Offerta minima: Euro 78.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.600,00. In Laganadi (RC), - Lotto 6: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 155 (esteso mq. 3200), Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 156 (esteso mq. 4410). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 219 (esteso mq. 8891). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 259 (esteso 1 ettaro 34 are 58 centiare). Prezzo base: Euro 20.350,00. Offerta minima: Euro 15.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Laganadi (RC), - Lotto 7: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 90 (esteso mq. 4820). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 91 (esteso mq. 3250). Prezzo base: Euro 6.100,00. Offerta minima: Euro 4.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Laganadi (RC), - Lotto 8: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 256 (esteso mq. 10,96). Prezzo base: Euro 735,00. Offerta

minima: Euro 552,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), - Lotto 9: Terreni di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 68 (esteso mq. 1100). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 69 (esteso mq. 2940). Prezzo base: Euro 3.030,00. Offerta minima: Euro 2.280,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), - Lotto 10: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 59 (esteso mq. 1530). Prezzo base: Euro 8.030,00. Offerta minima: Euro 6.025,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC), - Lotto 11: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 92 (esteso 93 ettari 57 are 10 centiare). Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 93 (esteso 4 ettari 55 are). Prezzo base: Euro 200.775,00. Offerta minima: Euro 150.590,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Laganadi (RC), - Lotto 12: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 1 (esteso 2 ettari 1 are 50 centiare). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 7 (esteso 41 ettari 96 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 93.800,00. Offerta minima: Euro 70.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.350,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 13: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, riportato nel NCT al foglio 4 particella 9 (esteso 2 ettari 65 are 90 centiare). Prezzo base: Euro 9.980,00. Offerta minima: Euro 7.490,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 14: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 750, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 128. Prezzo base: Euro 3.375,00. Offerta minima: Euro 2.535,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 15: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto e castagneto, esteso nell'intero mq. 5.432, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 197. Prezzo base: Euro 10.200,00. Offerta minima: Euro 7.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC), Laganadi, contrada Lucia - Lotto 16: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 208, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 198. Prezzo base: Euro 950,00. Offerta minima: Euro 715,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi, Contrada Lucia - Lotto 17: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 200 (esteso nell'intero mq. 219). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 201 (esteso nell'intero mq.173). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 202 (esteso nell'intero mq.12). Prezzo base: Euro 1.830,00. Offerta minima: Euro 1.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 18: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 190; riportato nel NCT al foglio 1 particella 214. Prezzo base: Euro 1.790,00. Offerta minima: Euro 1.345,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 19: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 166; riportato nel NCT al foglio 1 particella 215. Prezzo base: Euro 1.560,00. Offerta minima: Euro 1.170,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 20: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 343; riportato nel NCT al foglio 1 particella 218. Prezzo base: Euro 3.220,00. Offerta minima: Euro 3.415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 21: Diritti di

proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 520, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 243. Prezzo base: Euro 2.340,00. Offerta minima: Euro 1.755,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 22: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 7861; riportato nel NCT al foglio 1 particella 266. Prezzo base: Euro 23.590,00. Offerta minima: Euro 17.695,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 22/11/2022 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Immobile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2021

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi n.85 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale che si sviluppa su due piani, piano terra e piano primo, di complessivi mq. 330 circa. Sussistono lievi difformità urbanistiche interne, sanabili con SCIA. Prezzo base: Euro 750.000,00. Offerta minima: Euro 565.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 16.000,00. modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

UFFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Romana 29 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare adibita a scuola materna e primaria, posta al piano terra di un maggiore fabbricato, consistenza 13 vani, superficie catastale 344 mq. Prezzo base: Euro 246.000,00. Offerta minima: Euro 184.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Romana 29 - Lotto 2: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione, posto al piano primo e secondo di un maggiore fabbricato, consistenza 9,5 vani, superficie catastale 292 mq. Prezzo base: Euro 131.000,00. Offerta minima: Euro 98.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 23/11/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

REGGIO CALABRIA

NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Possidonea 56 - Lotto 1: NEGOZIO, posto al piano terra, facente parte del maggior fabbricato, consistenza catastale mq 135. Prezzo base: Euro 335.778,00. Offerta minima: Euro 251.833,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Possidonea 58 - Lotto 2: DEPOSITO, posto al piano primo, (secondo f.t.) facente parte del maggior fabbricato, consistenza catastale mq 76. Prezzo base: Euro 83.628,00. Offerta minima: Euro 62.721,00. Offerte in aumento non inferiori

ri ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 15/11/2022 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

REGGIO CALABRIA**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 5/2015

G.D. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), San Gregorio - Lotto 1: Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata, oltre ad immobile destinato ad uffici a due piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base: Euro 471.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. A partire dal 21/11/2022 ore 12,00 e fino al 21/12/2022 ore 12,00 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl, sul portale web www.doauction.com, Dott. Dattola Antonino tel. 096543704.

REGGIO CALABRIA**LOCALE DEPOSITO E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Vico Andiloro n. 5 - Lotto UNICO: locale deposito (sottotetto) al quinto ed ultimo piano fuori terra di un edificio a cinque elevazioni f.t. consistenza 105 mq., rendita catastale euro 585,66, e garage al piano terra facente parte di un maggior edificio a cinque elevazioni f.t. consistenza 29 mq. Prezzo base: Euro 28.305,00. Offerta minima: Euro 21.228,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 24/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

MOTTA SAN GIOVANNI**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2018

G.E. Alvano Ambrà. In Motta San Giovanni (RC), località Mancuso - Lotto 1: Piena proprietà di un terreno. Fabbricato rurale 1 superficie 46 mq. Fabbricato rurale 2 superficie 34 mq. Fabbricato rurale 3 superficie 67mq. Capannone industriale. Prezzo base: Euro 25.972,41. Offerta minima: Euro 19.479,31. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Motta San Giovanni (RC), località Mancuso - Lotto 2: Piena proprietà di un terreno Superficie are 67 ca 20. Prezzo base: Euro 2.553,99. Offerta minima: Euro 1.915,49. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Oliveri Cinzia tel. 0965810582.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio**VIBO VALENTIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Fontana 10, Casa per civile abitazione al P.1 ove si accede attraverso una scala di pertinenza esclusiva di detto immobile, insistente nella corte di pertinenza dell'appartamento posta al P.T. Il bene è composto da 5 vani: cucina-soggiorno, bagno, due stanze da letto e ripostiglio. Superficie catastale totale mq 89. Certificato di agibilità assente per come evidenziato dal Ctu in perizia. Prezzo Base Euro 26.957,81; offerta minima Euro 20.218,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2022 ore 10:50.

VIBO VALENTIA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2019

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Nilde Iotti, Immobile censito al Catasto Fabbricati al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. Prezzo Base Euro 137.243,57; offerta minima Euro 102.932,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2022 ore 12:05.

IONADI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2017

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro

31.831,10; offerta minima Euro 23.873,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2022 ore 09:00.

JOPOLO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 104/2005**

Lotto 1: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 42. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 2: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 42. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 3: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 41. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 4: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 41. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 5: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.1. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 41. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 6: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.1. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 37. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 7: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.T. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cot-

tura, servizio, camera. Superficie catastale mq 47. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 8: Joppolo (VV) Contrada Corumboli, Appartamento al P.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, terrazzo, angolo cottura, servizio, camera. Superficie catastale mq 46. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2022 ore 09:15.

MILETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 49/2021**

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Emilia 16-18, Immobile così composto: P.Terra, deposito, ingresso, soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala e dalla cucina da cui si accede ad una piccola corte esterna/pozzo luce dove risulta un piccolo locale utilizzato a ricovero attrezzi non presente nella planimetria catastale. Tra il soggiorno e la cucina vi è il vano scala che conduce al P.1 con camera matrimoniale e bagno che affacciano su un piccolo balcone, camera doppia e deposito con piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2022 ore 10:30.

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2017

Lotto UNICO: Miletto (VV) Via Firenze, Appartamento al P.1 di vani 6,5 su fabbricato di 4 piani fuori terra. Difficoltà urbanistiche ed edilizie nel fabbricato, probabilmente sanabili, con un costo allo stato non quantificabile. L'aggiudicatario, qualora l'immobile si trovi nelle condizioni previste per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà presentare la domanda di quest'ultimo entro 120 giorni dalla notizia del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380 del 2001. Prezzo Base Euro 46.036,02; offerta minima Euro 34.527,02. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2022 ore 12:00.

PIZZO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2018

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Pietà snc, Proprietà superficaria di appartamento al primo piano della superficie in pianta di ca. 82 mq, composto da: ingresso open space, cucina soggiorno con balcone, disimpegno, 2 camere, bagno con balcone. Dalla camera da letto padronale si accede ad un balcone. Proprietà superficaria di garage al piano terra della superficie lorda coperta di ca. mq 19. Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 11:00.

SAN CALOGERO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2020

Lotto UNICO: San Calogero (VV) via Giuseppe Berto 28, unità immobiliare residenziale, posta al P.1, di un edificio condominiale, per civile abitazione, costituito da due elevazioni fuori terra, con solaio di copertura a lastrico e accesso su vano scala interno da strada pubblica. Il bene, è composto da corridoio, cucina, tre camere, due wc, balcone e ogni altra porzione comune all'edificio ai sensi dell'art.1117 c.c., ha una superficie commerciale di mq 139 (vani 6). Il Ctu precisa che l'immobile è sfornito di certificato di agibilità. Occupato. Prezzo Base Euro 32.625,00; offerta minima Euro 24.468,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2022 ore 10:40.

SERRA SAN BRUNO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 162.000,00; offerta minima Euro 121.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2022 ore 11:00.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

VIBO VALENTIA

CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2017

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 145.027,50; offerta minima Euro 108.771,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2022 ore 09:00.

DINAMI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2018

Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi,

Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla relazione di stima. Prezzo Base Euro 80.160,89; offerta minima Euro 60.120,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/11/2022 ore 16:30.

GEROCARNE

FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2017

Lotto 1: Gerozarne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto: al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio, il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici). Prezzo Base Euro 141.372,54; offerta minima Euro 106.029,40. Lotto 2: Gerozarne (VV) via Carmine 82, Appartamento di vani 5 al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo. Prezzo Base Euro 40.410,90; offerta minima Euro 30.308,17. Lotto 3: Gerozarne (VV) via Carmine 82, Locale con destinazione magazzino-garage al piano terra, di mq 166 circa di effettiva consistenza a seguito di un ampliamento non ancora urbanisticamente sanato e non riportato catastalmente, meglio descritto in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 17.864,55; offerta minima Euro 13.398,41. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 29/11/2022 ore 10:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

NICOTERA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2021

Lotto 1: Nicotera (VV) Nicotera, Piena proprietà di immobile con annesso terreno (corte pertinenziale), in corso di costruzione. Il tutto meglio descritti nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 98.877,35; offerta minima Euro 74.158,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2022 ore 12:30.

RICADI-SAN CALOGERO

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2016

Lotto 1: Ricadi (VV) Contrada Grammendola, Compendio immobiliare individuato catastalmente come più immobili il cui fabbricato principale è una villa su due piani più terrazzino, al piano terra si ha la zona giorno composta da: cucina/pranzo soggiorno, due Vani adibiti a studio, bagno e lavanderia; tramite il vano scala ci si immette al piano superiore quindi alla zona notte composta da quattro camere da letto, il bagno serviti da una ampia zona di relax e da un corridoio. CL.EN. E. Si necessita di sanatoria maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 165.575,24; offerta minima Euro 124.181,43. Lotto 2: San Calogero (VV) Petto di Panza, Terreno attualmente incolto. Qualità Seminativo Arbor, Superf ha 1 are 21 ca 00. Prezzo Base Euro 6.845,31; offerta minima Euro 5.133,98. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Misisi Antonella tel. 0963471598. Vendita senza incanto: 20/12/2022 ore 10:00.

ROMBIOLO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2017**

Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1) Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. 2) Piena proprietà di un terreno agricolo di mq.1687 circa, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. Prezzo Base Euro 129.989,81; offerta minima Euro 97.492,36. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2022 ore 11:00.

Immibile comm.le|ind.le**VIBO VALENTIA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2021**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata ad ufficio al piano terra di un edificio a più livelli, della superficie di ca. 258 mq, composta da una corte esterna ad uso esclusivo in cui è posto l'ingresso principale dell'unità immobiliare, ampio locale ingresso/reception, 5 locali destinati ad ufficio, locale wc con antibagno, piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala. Prezzo Base Euro 223.500,00; offerta minima Euro 167.625,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata a rivendita di veicoli al piano terra di un edificio a più livelli, composta da: locale di grandi dimensioni destinato all'esposizione dei veico-

li in cui sono posti i due accessi indipendenti all'unità immobiliare, 2 locali destinati ad ufficio, locale wc, locale tecnico, ripostiglio. Prezzo Base Euro 864.000,00; offerta minima Euro 648.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/11/2022 ore 11:30.

DRAPIA**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2018**

Lotto UNICO: Drapia (VV) Strada Provinciale 17, Unità immobiliare con destinazione ad uso industriale, con relativa area di pertinenza esterna, destinato ad attività artigianale/industriale. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 64.215,92; offerta minima Euro 48.161,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/12/2022 ore 10:30.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!