

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXV | 582 | N° 20 • Ottobre 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/NE - N° 20 - 14 Ottobre 2022 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXV - 582

**Numero 20**

Ottobre 2022

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

#### • Filiale di Busto Arsizio

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.*

(582)

## ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	6
Bergamo	pag. 6
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	7
Ravenna	pag. 7
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	8
Pordenone	pag. 8
<b>VENETO</b>	9
Rovigo	pag. 9
Treviso	pag. 11
Venezia	pag. 21
Verona	pag. 24



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	35
Civitavecchia	pag. 35
Rieti	pag. 39
<b>UMBRIA</b>	41
Terni	pag. 41



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	45
Benevento	pag. 45
Napoli	pag. 49
Nola	pag. 49
<b>BASILICATA</b>	51
Matera	pag. 51
<b>PUGLIA</b>	54
Foggia	pag. 54
<b>CALABRIA</b>	62
Catanzaro	pag. 62
Cosenza	pag. 64
Crotone	pag. 70
Lamezia Terme	pag. 72
Locri	pag. 74
Palmi	pag. 76
Paola	pag. 79
Reggio Calabria	pag. 82
Vibo Valentia	pag. 83



## ISOLE

# LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO


**Tribunale di  
BERGAMO**
**Abitazione | Accessorio**
**BRIGNANO GERA D'ADDA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 413/2019**

Brignano Gera d'Adda (BG) - via Treviglio 28: Lotto 03: appartamento con autorimessa. Prezzo base Euro 41.399,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 15/12/2022 ore 15:00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. GUSBERTI FAZIA. Professionista delegato alla vendita Dott. Aldeghi Antonio. Per info [antonio.aldeghi@alice.it](mailto:antonio.aldeghi@alice.it).

**MONTEGRANARO**
**IMMOBILI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 94/08**

TRIBUNALE DI BERGAMO - Sezione Fallimentare Fallimento CALEPIO SCAVI SPA - R.F. 94/08 - VENDITA SENZA INCANTO DI BENI IMMOBILI SI RENDE NOTO che il giorno 16/12/2022 alle ore 9.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare, Dott. Mario Papalia, sito a Bergamo, in Via Pascoli n. 3, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di cui ai mappali in appresso, siti nel Comune di Montegrano, il tutto come meglio identificato e descritto nelle pertinenti Perizie di Stima da consultarsi preventivamente:

PIANE DI CHIENZI: -Foglio 3: Mappali n. 146, 309, 311, 313, 317, 322, 326, 345, 346, 404, 405; -Foglio 4: Mappali n. 144, 147, 188, 293, 296, 297, 299, 309, 446, 457, 459, 486, 487, 488, 490, 491, 497, 501, 503, 505, 506, 507, 509, 520, 521, 527, 528; -Foglio 5: Mappali n. 345, 350, 361, 364. I predetti mappali, raggruppati in specifici lotti funzionali alla vendita, sono ora posti in vendita ai seguenti valori: Lotto 4: Euro 767.271,15 - Lotto 6: Euro 339.698,99 - Lotto 7: Euro 347.853,45 per un totale complessivo di Euro 1.454.823,59=. Il prezzo

offerto per i singoli lotti (AL NETTO DEI CORRISPONDENTI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA) non può essere inferiore ai predetti importi e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 20.000,00.=. LOCALITA' MEZZINA: - Foglio 20: Mappali n. 98, 157, 213, 214, 272, 279, 280, 282, 285, 286, 296, 298, 299, 301, 303, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 327, 328, 329, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354; - Foglio 24: Mappali n. 45, 46, 57, 69, 129, 182, 183, 235, 245, 252, 281, 312, 313, 314, 315, 337, 340, 347, 350, 351, 352, 355, 361, 366, 368, 373, 375, 376, 377, 378, 380, 382, 403, 405, 407, , 430, 432, 435, 437, 446, 447 P, 450, 453, 462, 477, 481, 484, 489, 490, 492, 493, 501, 503, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524 P, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 534 P, 535, 537, 539, 540, 548, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 575 P, 578, 581, 582, 583, 585, 587, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 626, 627; -Foglio 25: Mappali n. 605, 672, 673.

I predetti mappali, raggruppati in specifici lotti funzionali alla vendita, sono ora posti in vendita ai seguenti valori: Lotto 1A: Euro 118.202,88 - Lotto 2A: Euro 100.618,24 - Lotto 1E: Euro 1.822.292,58 - Lotto 2E: Euro 1.782.733,52 - Lotto 3E: Euro 819.593,01 - Lotto 4E: Euro 1.104.836,81 - Lotto 5E: Euro 2.155.667,25 per un totale complessivo di Euro 7.903.944,29=. Il prezzo offerto per i singoli lotti (AL NETTO DEI CORRISPONDENTI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA) non può essere inferiore ai predetti importi e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 20.000,00.=. I beni sopradescritti risultano non occupati. I beni immobili posti in vendita, sono oggetto, ove previsto, di specifici approvati e definitivi Piani di lottizzazione disponenti a carico degli aggiudicatari: -la sottoscrizione delle correlate disciplinanti Convenzioni con il Comune di Montegrano, di cui alle bozze allegate agli atti di gara; -la realizzazione delle individuate opere di urbanizzazione primaria e secondaria - da eseguirsi, completare, manuttenere - come descritte e quantificate nelle pertinenti tabelle allegate agli atti di gara. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, presso lo Studio del Curatore entro le ore 12,00 del giorno 15/12/2022 compresa la cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura. Ordinanza integrale di vendita, corredate di allegati, e perizie tecniche di stima sono disponibili sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti web: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com), [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it) e [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Mario Papalia, Via Pascoli, 3 Bergamo Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail [direzione@commercialistiassociati.bg.it](mailto:direzione@commercialistiassociati.bg.it).

**Abitazione | Accessorio**
**Immobilie comm.le | ind.le**
**ALZANO LOMBARDO**
**COMPLESSO IMMOBILIARE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RF 202/14**

TRIBUNALE DI BERGAMO Sezione Fallimentare Fallimento: MANZONI COSTRUZIONI MECCANICHE SRL RF 202/14 VENDITA SENZA INCANTO DI BENI IMMOBILI SI RENDE NOTO che il giorno 25/11/2022 alle ore 9.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare, Dott. Mario Papalia, sito a Bergamo, in Via Pascoli n. 3, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili siti ad Alzano Lombardo (Bg) Via Europa, 67: Complesso immobiliare produttivo identificato al Catasto Fabbricati del predetto Comune, Zona Censuaria di Nese, foglio 10, costituito da edificio produttivo mapp. 93, sub. 704, cat. D/1, deposito mapp. 149 ed immobile ad uso abitativo, mapp. 93, Sub. 703, cat. A/3, R.C. Euro 426,08=, con annesso terreno. Complesso immobiliare abitativo identificato al Catasto Fabbricati del predetto Comune, Zona Censuaria di Nese, foglio 10, costituito da edificio abitativo mapp. 91, Sub. 3, Cat. A/3, vani n. 16.5, R.C. Euro 1.406,05, con annesso box identificato al mapp. 91, Sub. C/6, mq 55, R.C. Euro 99,42, deposito mapp. 89, Sub. 4, Cat. D/1 e tettoia mapp. 1230. I predetti beni sono posti in vendita in lotto unico e risultano non occupati. Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad euro Euro 969.523,86= e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 20.000,00.=. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, presso lo Studio del Curatore entro le ore 12,00 del giorno 24/11/2022 compresa la cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura. Ordinanza integrale di vendita e perizie tecniche di stima sono disponibili sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti web: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com), [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it) e [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Mario Papalia, Via Pascoli, 3 Bergamo Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail [direzione@commercialistiassociati.bg.it](mailto:direzione@commercialistiassociati.bg.it).

**Terreno | Immobilità agricola**
**PONTECAGNANO**
**TERRENO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. FALL. 247/2016**

TRIBUNALE DI BERGAMO Fallimento Veicoli industriali s.r.l. - R.G. 247/2016 AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI I sottoscritti curatori fallimentari comunicano che la procedura in epigrafe intende procedere il giorno 16 novembre 2022 alle ore 15,00 presso lo Studio dell'Avv. Lodovico Valsecchi, Largo Porta Nuova n. 14, Bergamo, alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 107 L.F., dei seguenti beni immobili: Immobile in Pontecagnano (SA): lotto di terreno con destinazione residenziale di espansione di 7.900 mq, prezzo base d'asta Euro 192.218,00; Rialzo minimo Euro 10.000,00 (diecimila/00) Termine presentazione offerte 15/11/2022 ore 12.00. Tutta la documentazione e le informazioni sono consultabili in <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> e nei siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). G.D. Dott.ssa E. Gelato - Collegio Cur. Fall. Dott. S. Berlanda-Avv. L. Valsecchi - Dott. A. Volpi. Per prenotazione visite ed informazioni inviare richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo [f247.2016berga-mo@pecfallimenti.it](mailto:f247.2016berga-mo@pecfallimenti.it) - Tel. 035243628

# EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BRISIGHELLA**

**COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 12/19**

BRISIGHELLA Lotto Unico: Via Stabilimento, 26. Complesso commerciale costituito da un'unità ad uso discoteca e servizi simili al piano terra, con locali ad uso commerciale (già ristorante e osteria al piano terra-sottostrada), appartamento del custode al piano primo ed ampia area cortilizia di pertinenza, oltre che terreni limitrofi (non adiacenti) utilizzati come parcheggi. Libero. Prezzo base: Euro 696.094,00, offerta minima Euro 522.070,50, aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 15.12.2022 ore 11:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544213916. G.D. Dott. P. Gilotta.

**Terreno|Immobilie agricole**

**SOLAROLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF n. 25/2019**

SOLAROLO Beni ubicati in via Martiri di Felisio/Roma. Lotto A: Piena proprietà di area di terreno edificabile per attività produttive. Sup. fondiaria complessiva di ca mq 1.814,00 (ca mq 1817 catastali). Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto B: Piena proprietà di area di terreno edificabile per attività produttive. Sup. fondiaria complessiva di ca mq

1.782,00 (ca mq 1.782,00 catastali). Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima Euro 46.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto C: Piena proprietà di area di terreno edificabile per attività produttive. Sup. fondiaria complessiva di ca mq 1.947,00 (ca mq 1957 catastali.) Prezzo base: Euro 67.000,00, offerta minima Euro 50.250,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto D: Piena proprietà di area di terreno edificabile per attività produttive. Sup. fondiaria complessiva di ca mq 2.116,00 (ca mq 2.116,00 catastali). Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima Euro 54.750,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.02.2023 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881. G.D. Dott. Gilotta Paolo.

**Bene Mobile**

**RAVENNA**

**AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 61/21**

Vendita competitiva del ramo "Terna" operante nel settore degli impianti per la produzione, gestione e trasmissione dell'energia elettrica e che vede Terna rete Italia S.p.a. allo stato quale unico cliente in virtù di contratti quadro e di commesse di durata. Prezzo base: Euro 275.000,00, offerta minima Euro 205.000,00, aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Chi fosse interessato dovrà depositare la propria offerta di acquisto entro le ore 13:00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Ravenna, V.le Giovanni Falcone 67. Vendita senza incanto 10.11.2022 ore 09:30. Maggiori informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Marco Minguzzi tel. 0544 275107 e/o Dott. Mattia Berti tel. 051 273962 G.D. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORDENONE



**Tribunale di PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**AZZANO DECIMO**

**QUOTA 1/2 ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 41/2017**

Azzano Decimo (PN), Viale XXV Aprile 55 - Lotto UNICO: Quota di 1/2 di abitazione. Si evidenzia che l'immobile è gravato dal diritto di abitazione e che attualmente è occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilanci in aumento non inferiori a euro 500,00.

Vendita senza incanto 15/12/2022 ore 10:30 presso lo studio del curatore dott. Giovanni Rogato in Pordenone, Corso G. Garibaldi n. 66 Tel. 0434/1834211, email: [giovanni.rogato@croweboscato.it](mailto:giovanni.rogato@croweboscato.it). Offerte irrevocabili ed incondizionate, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire, in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 14/12/2022, mediante bonifico bancario sul c/c intestato al fallimento c/o la BCC Pordenonese e Monsile IBAN: IT55V083561250000000065766, oppure mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. G.D. dott.ssa Roberta Bolzoni.

**PORTOGRUARO - BELLUNO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 55/2016**

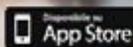
Portogruaro (VE), Via Risere 30 - Lotto 4: Porzione di fabbricato residenziale e autorimessa, edificato su area di base. Prezzo base Euro 268.800,00. Belluno (BL), Nevegal, Via Faverghera - Lotto 5: Appartamento residenziale al piano secondo (sub.8) e la quota di 1/7 delle autorimesse comuni al piano terra (sub.1 e sub.2) e delle parti comuni sul condominio edificato su area di base. Prezzo base Euro 44.160,00. Portogruaro (VE), Via Risere 30/A - Lotto 9: Porzione di fabbricato residenziale e autorimessa, edificato su area di base. Prezzo base Euro 268.800,00. Vendita senza incanto 19/12/2022 ore 09:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Ingraio, sito in Pordenone, Viale Grigoletti, 2 tel. 0434553588 email: [info@partnerspn.it](mailto:info@partnerspn.it). Offerte irrevocabili ed incondizionate da far pervenire presso lo studio del Curatore entro e non oltre le 12:00 del 16/12/2022 in busta chiusa, accompagnate da assegno circolare intestato al Fallimento, per importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, alternativamente sul c/c intestato alla procedura c/o Banca di Cividale in Pordenone IBAN IT55S0548412500CC0560423016. G.D. dott.ssa Roberta Bolzoni.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Dal sito web  
**all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per  
**tipologia immobiliare**



**Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



**Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



**Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



**Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



**Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



**Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**GPS ASTE**



**Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



**Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



**Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



**Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

# VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 232/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Grignano Polesine, Via Ponte Del Merlo 5/A: appartamento con garage composto da p.T.: ingresso e vano scala comuni, ripostiglio e caldaia comuni, ed al p.I.: ingresso, corridoio, cucina/sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno, terrazzo esterno. Quota proporzionale di 98/1000 sulle parti comuni dell'intero edificio condominiale, e sull'area coperta e scoperta a sensi dell'art. 117 c.c. Occupato, da ritenersi libero alla data di trasferimento. Stato di manutenzione, condizioni generali, Regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/12/2022 ore 16:00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO E TERRENO CORTILIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 12/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Fenil del Turco, Via Francesco Baracca 78: appartamento al p.T. e terreno cortilivo, con annesse le quote proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio, ai sensi dell'art. 1117 del c.c., facente parte di un complesso immobiliare di 2 piani edificato a blocco, composto da 4 appartamenti. Sup. tot. mq 80-tot. escluse aree scoperte mq 71. L'immobile costituisce abitazione principale; libera-

zione su espressa istanza dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per i dettagli. Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2022 ore 15:30.

**BOARA PISANI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 211/2021

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ferrara 27: abitazione di tipo economico. Regolarità edilizia-catastale come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 38.500,00, offerta minima: Euro 28.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2022 ore 12:00.

**BORGO VENETO**

**ABITAZIONE ACCOSTATA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 4/2022

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. di Megliadino San Fidenzio, Via Guglielmo Marconi 28: fabbricato di civile abitazione accostato con annessi locali accessori ed area di corte esclusiva. L'immobile costituisce abitazione principale; la liberazione avverrà su espressa istanza dell'aggiudicatario. Conformità catastale, edilizia, urbanistica: si rinvia alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2022 ore 14:00.

**CALTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 26/2021

CALTO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Lungo Po 11: abitazione di tipo popolare con pertinenze (pertinenza staccata semi-crollata ed ex fienile accostato non censito) e terreno agricolo annesso. In pessimo stato di manutenzione e conservazione. Immobile libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640, 3939262748. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2022 ore 17:00.

**CEREGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 124/2021

CEREGNANO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - frazione Palà, Via Samoro 173: l'immobile è una casa di civile abitazione, di tipo popolare, accostata da un lato ad altro edificio sviluppata al piano terra e primo. In fase di liberazione, verrà consegnata libera all'aggiudicatario. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Il compendio immobiliare è sprovvisto di certificato di agibilità-abitabilità. Presenti promiscuità e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 21.500,00, offerta minima: Euro 16.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2022 ore 10:45.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ROVIGO

#### NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 199/2018

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - tutti gli immobili si trovano in Via Francesco Cecchetti - angolo Viale Orobani - Lotto 1: negozio posto al p. T di edificio condominiale, con pertinente area scoperta, e quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base: Euro 74.000,00, offerta minima: Euro 55.500,00. Lotto 2: civ. 17, appartamento posto al p.1 di edificio condominiale con pertinenti vano scala e cortile ad uso comune, e quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Lotto 3: civ. 17, appartamento posto al p. 2 di edificio condominiale, con pertinenti vano scala e cortile ad uso comune e quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872, Professionista Delegato Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/01/2023 ore 09:00.

### BADIA POLESINE

#### APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 166/2021

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Villafora - Piazza San Giorgio 224: i beni oggetto di pignoramento (n.2 appartamenti - di cui uno al grezzo - al piano primo, n.1 laboratorio e n.1 negozio al piano terra) sono parte di un fabbricato residenziale-commerciale-artigianale avente di fatto natura condominiale. Le quattro unità immobiliari sono tra loro indipendenti, autonomamente utilizzabili (anche se, in alcuni casi, tra loro comunicanti). Per maggiori informazioni, rifarsi alla perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 154.400,00, offerta minima: Euro 123.520,00.

Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/12/2022 ore 10:30.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### BERGANTINO

#### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 194/2018

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Api 936: fabbricato unifamiliare posto al p.T-1 con accessori, garage, modesta area cortiliva e terreno agricolo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Liberazione dopo il decreto di trasferimento su istanza dell'aggiudicatario o dell'assegnatario. Difformità, Vincoli e Oneri e altre informazioni come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.937,60, offerta minima: Euro 17.203,20. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 3333668804 - 0425090427. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 11.10.

### FRASSINELLE POLESINE

#### ABITAZIONI CON CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 8/2021

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Romana 57/3 - 57/15: fabbricato costituito da due unità abitative con capannone, area cortiliva e terreno agricolo adiacente. Occupato senza titolo opponibile. Liberazione all'aggiudicazione. Difformità edilizia sanabile come da perizia. Prezzo base: Euro 168.000,00, offerta minima: Euro 126.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/01/2023 ore 15:30.

## Immobilie comm.le | ind.le

### ROVIGO

#### UFFICIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 253/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Silvestri n. 9 (condominio Di Rorai) - Lotto 1: ufficio/negozio al piano terra di un edificio storico soggetto a vincolo di tutela monumentale. Sup. di ca mq 24. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2022 ore 09.00.

### GIACCIANO CON BARUCHELLA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO CANTINA SOCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA N. 2/2007 RG LCA

- Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 24.5.07 n. 231 BANDO DI VENDITA AD OFFERTE SEGRETE - I Commissari Liquidatori Avv. Leonardo Pallotta, Dr Massimo Gazzani e Dr Riccardo Borgato AVVISANO che davanti al Notaio Dott. Pietro Castellani, il giorno 25 novembre 2022 alle ore 12.00, presso il suo Studio in Rovigo, Via Angeli n. 30, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni: LOTTO UNICO: piena proprietà per la quota di 1/1 di complesso immobiliare ad uso cantina sociale sito in GIACCIANO CON BARUCHELLA, Via Giuseppe Fiocco n. 5. Trattasi di unità commerciale composta da locali ad uso cantina, uffici e magazzini, posti su più piani, oltre ad aree scoperte. Libero da persone e cose. Difformità come da perizia, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 131.072,00. Le offerte segrete dovranno essere depositate presso lo Studio del Notaio entro le ore 12.00 del giorno 24 novembre 2022. Informazioni presso il Liquidatore Dott. Riccardo Borgato, tel. 042523987 / 042575714

### SAN PIETRO VIMINARIO

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 166/2019**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via G. Marconi angolo Piazza San Pietro, in zona centrale: due negozi: A) consistenza mq 37 e B) consistenza mq 16, al piano terra, uno dei quali ex macelleria, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Per quanto riguarda l'immobile di cui al punto B) risulta del tutto inagibile in quanto oggetto di un intervento di ristrutturazione non ultimato e rimasto in sospeso. Irregolarità come da perizia. Liberi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 15.500,00, offerta minima: Euro 11.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/1/2023 ore 11:30.

**TAGLIO DI PO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 165/2019**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via del Giubileo (ex Via Romea Vecchia) n. 1406: capannone artigianale con ufficio

ed annessa unità abitativa per il custode, ampio capannone agricolo collabente, su area scoperta con adiacente appezzamento di terreno agricolo per un'estensione complessiva di Ha 3,0355. Capannone artigianale libero, abitazione occupata da soggetto terzo che corrisponde regolarmente un'indennità di occupazione con impegno al liberare all'atto dell'aggiudicazione. Vi è contratto di affitto agrario (opponibile) per la porzione di terreno di mq 6.590, con regolare canone d'affitto annuale. Regolarità, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 141.000,00, offerta minima: Euro 105.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/1/2023 ore 15:00.

**Vendite presso A.P.E.T. TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 663/2018**

TREVISO (TV) - Via (catastalmente Strada) Castagnole n. 52 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare catastalmente composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, w.c., stanza multiuso e portico al piano terra; tre camere, w.c., disimpegno e bagno al piano primo; pertinenziali garage con centrale termica al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 455. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 156.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.01.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**MONTEBELLUNA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 683/2017**

MONTEBELLUNA (TV) - Via XXIV Maggio n. 24 - Unità negoziale 1, piena proprietà per l'intero di villa residenziale stile Liberty con due unità abitative comunicanti, e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: cantina, ripostiglio e disimpegno al piano primo sottostrada; ingresso, lavanderia, ripostiglio e disimpegno al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due disimpegni e due terrazze al piano primo; soffitta e ripostigli al piano secondo; - abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno con corte esclusiva, cucina, due camere, due bagni, tre disimpegni e portico esclusivo al piano terra; - su corpo staccato, dependance allo stato grezzo catastalmente composta da: locale deposito e centrale termica al piano terra; cucina-soggiorno, camera, bagno e disimpegno al piano primo; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 1511. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 682.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 511.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.01.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Gianni Pretto, con studio in via Montello 6/a, Montebelluna (TV), tel. 0423.600699, e-mail [procedure@bddp.it](mailto:procedure@bddp.it).

**MONTEBELLUNA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 557/2015**

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Visnà, Via Cicognara - Lotto A, civ. 2 (catastalmente Via Ospedale nn. 90 e 91), piena proprietà per l'intero di fabbricato storico denominato "Villa Dall'Orso" risalente al XVII secolo, schedato dal Piano degli Interventi quale edificio di valore architettonico ed ambientale con grado di protezione 2, e precisamente abitazione catastalmente composta da: - unità principale: ingresso/salone, cucina, bagno e due stanze al piano terra; salone/soggiorno e tre stanze al piano primo; soffitta

ta al sottotetto; - unità secondaria: cucina e disimpegno al piano terra; disimpegno e camera al piano primo; - area scoperta di complessivi catastali mq. 938 in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 356.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 267.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 07.02.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Giovanni Ciarini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**SPRESIANO**

**PORZIONI DI FABBRICATI BIFAMILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 422/2020**

SPRESIANO (TV) - Via Enrico Fermi n. 8 (catastalmente n. 10) - Lotto 1, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, studio, cucina, soggiorno, due bagni, due disimpegni, due camere e portico al piano terra; pertinenziale garage al piano terra e quota di area scoperta di catastali mq. 1055 in parte occupata da sede stradale. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.700,00. Lotto 2, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: due magazzini, cantina, lavanderia, corridoio, centrale termica, disimpegno e w.c. al piano sottostrada; ingresso, studio, cucina, soggiorno, bagno, due disimpegni, camera e patio al piano

terra; camera, bagno, guardaroba e due terrazze al piano primo; pertinenziale quota di area scoperta di catastali mq. 1055 in parte occupata da sede stradale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.700,00. Vendita senza incanto in data 24.01.2023 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SPRESIANO****ABITAZIONE CON TETTOIA E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 1/2021**

SPRESIANO (TV) - Via Mario Fiore n. 57 (catastalmente Via XXIV Maggio) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso autonomo dal piano terra, terrazzo, soggiorno-cucina, tre camere, w.c, disimpegno, bagno e corridoio al piano primo; pertinentenziali tettoia al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 113. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 24.01.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**VALDOBBIADENE****ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 9/2021**

VALDOBBIADENE (TV) - Via Fara n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, salotto, cucina, disimpegno, bagno e cantina al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo; pertinentenziali magazzino al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 328 censita al Catasto dei Terreni. Parte occupata senza titolo (abitazione) e parte libero (magazzino). Prezzo base Euro 45.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.050,00. Vendita senza incanto in data 07.02.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.

20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VILLORBA****APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 465/2014**

VILLORBA (TV) - Via G. Pastore n. 10 (catastalmente in parte Via Roma) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - corridoio, cucina, sbratta, soggiorno, due camere, bagno e terrazza; area urbana di mq. 10 catastali (posto auto scoperto - vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Vendita senza incanto in data 24.01.2023 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**TREVISO****APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 191/2014**

**ERRATA CORRIGE** - Si precisa che, relativamente alla RGE 191/2014, pubblicata su Rivista del 30/09 u.s., il notaio è Gianluca Forte. Fermo il resto.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**POSSAGNO****ABTAZIONI CON ACCESSORI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 407/2019**

POSSAGNO (TV) - Lotto 1 (in perizia Lotto 1 beni A), Contrada Masiere nn. 44-45, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio ad uso residenziale denominato "San Francesco" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno, cucina-pranzo, due disimpegni, due bagni, tre camere e lavanderia al piano secondo; pertinenziale garage al piano interrato. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 31.450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.587,50. Lotto 2 (in perizia Lotto 2 beni B), Via Molinetto n. 25, piena proprietà per l'intero di capannone costituito da magazzino con ufficio e servizi accessori al piano terra; pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 1.965 in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 133.350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.012,50. Lotto 3 (in perizia Lotto 3 beni C e beni D), piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato bifamiliare e precisamente: - abitazione (civ.n. 5) catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, anti bagno, bagno, centrale termica, lavanderia e portico al piano terra; tre camere, ripostiglio, disimpegno e terrazza al piano primo; quota di studio al piano terra; pertinentenziali in quota: garage al piano terra ed area scoperta comune di catastali mq. 365; - quota di abitazione (civ.n. 4) catastalmente composta da: taverna, cantina, disimpegno e portico al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano primo; pertinentenziali in quota: garage al piano terra e corte esclusiva di catastali mq. 270, nonché area scoperta comune di catastali mq. 365. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 72.920,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.690,00. Vendita senza incanto (Lotti 1-3) e sincrona mista (Lotto 2) in data 07.02.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della

Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SPRESIANO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 650/2018**

SPRESIANO (TV) - Via Lazzaris - Lotto 1, civ. 26 e 28, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale ad uso residenziale e commerciale, catastalmente composte da: negozio, officina, ufficio, anti w.c. e w.c. al piano terra; ripostiglio al piano primo sottostada. Parte occupato con titolo non opponibile alla procedura e parte occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 112.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.600,00. Lotto 2, civ. 28 (catastalmente n. 44 e n. 44/A), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale ad uso residenziale e commerciale e precisamente appartamento ad uso abitazione allo stato grezzo catastalmente composto da: cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno al piano secondo; su altro corpo di fabbrica garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Lotto 3, civ. 28 (catastalmente n. 44), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale ad uso residenziale e commerciale e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno al piano primo; su altro corpo di fabbrica garage al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.600,00. Lotto 4, civ. 28 (catastalmente n. 46), piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato condominiale ad uso residenziale e commerciale e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, due bagni, tre camere e disimpegno al piano primo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.200,00. Lotto 5, civ. 28 (catastalmente n. 46/A), piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato condominiale ad uso residenziale e commerciale e precisamente appartamento catastalmente composto da: cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo al piano secondo. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.800,00. Vendita senza incanto (Lotti 2-3-4-5) e sincrona mista (Lotto 1) in data 31.01.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CISON DI VALMARINO**

**PORZ. OPIFICIO USO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 419/2017**

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Talponè n. 1/2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di opificio ad uso industriale; a un piano fuori terra e uno interrato; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 7754. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura (vedi perizia). Prezzo base Euro 756.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 567.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.01.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**MONTEBELLUNA**

**COMPENDI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 100/2016**

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Guarda, Via Cal Trevisana - Lotto 1, civ. 2, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato residenziale-commerciale e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, cantina, bagno, corridoio e portico al piano terra; quattro camere, due corridoi, bagno, soggiorno e terrazzo al piano primo; - magazzino /deposito, al piano terra. In parte (magazzino) occupato con titolo opponibile alla procedura, per l'altra parte (abitazione), occupato dall'esecutato (vedi perizia). Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 88.500,00. Lotto 2, civ. n. 4 - 4/A - 4/B e 4/C, piena proprietà per l'intero di: - capannone adibito ad esposizione-magazzino, uffici, locali accessori e servizi ai piani terra e primo; - abitazio-

ne del custode catastalmente composta da: cantina e centrale termica al piano interrato; cucina-soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terra; due camere e bagno al piano primo; - alloggio ad uso foresteria catastalmente composto da: camera-soggiorno-cucina e bagno al piano primo; - quattro alloggi ad uso foresteria ciascuno catastalmente composto da: ingresso, cucina, bagno e camera al piano primo; - alloggio ad uso foresteria catastalmente composto da: ingresso, due bagni e due camere al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di catastali mq. 2228. Stato occupazione immobile: quanto alle unità di cui alle particelle n. 681 sub 9-10-11-12-13-14 e 15, occupate con titolo non opponibile alla procedura; quanto alle unità di cui alla particella n. 679 sub 10 e alla particella 681 sub 8, occupate con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 704.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 528.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.01.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**PREGANZIOL**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 719/2015**

PREGANZIOL (TV) - Via Terraglio n. 475 (catastalmente n. 481) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, con esclusione della sola particella 168 sub 56 (e relativa quota su enti comuni), costituito da: - esposizione e vendita mobili con uffici e servizi accessori, con corte interna; - abitazione del custode catastalmente composta da: soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, tre camere e portico al piano terra; - capannoni rispettivamente a una e a due campate con tettoie e servizi accessori con area esclusiva; - porzioni in corso di definizione (vedi perizia); - cinque posti auto scoperti; - area di pertinenza di complessivi mq. 10.200 circa (di cui mq. 8500 in comune con il sub 56 di proprietà di terzi sopracitato). Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.083.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 812.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.01.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VEDELAGO

## CAPANNONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 166/2020

VEDELAGO (TV) – Via del Lavoro n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da capannone con uffici, magazzini e locali accessori a due piani fuori terra ad uso artigianale-produttivo con area scoperta pertinenziale. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 159.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 07.02.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giovanni Ciarini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario

I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

TREVISO  
Vendite Asset

## Abitazione | Accessorio

## TREVISO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 14/2019

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso  
TREVISO (TV) – Via Pomponio Amalteo n. 3/5 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di unità residenziale di circa 101 mq disposta al piano primo di fabbricato condominiale denominato Condominio Sardone. L'unità pignorata è composta da disimpegno-corridoio, ripostiglio, tre camere, soggiorno e cucinino oltre ad un magazzino al piano interrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote parti delle aree comuni secondo il regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Vendita senza incanto in data 08/02/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE.COM Srl, con sede in SILEA (TV) Via Internati 1943 - '45 n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - email [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PAESE

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 316/2016

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia  
PAESE (TV) – Lotto 1, località Padernello, Via Trento n. 32, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione che si sviluppa su due piani fuori terra e un piano interrato, per una superficie commerciale di 305,7 mq. Il piano terra si compone di ingresso, piccolo cucinino con soggiorno, un servizio, una taverna, un disimpegno a cui si accede ad una camera matrimoniale con studio e bagno. Dal disimpegno si accede al piano interrato dove è situata la centrale termica e una cantina. Il primo piano si compone di 3 camere matrimoniali, un bagno, una stanza magazzino e dal corridoio si accede ad un terrazzino. Dal cortile si accede al garage e ad un magazzino. E' presente una tettoia metallica abusiva. Si segnala la presenza di difformità non sanabili su cui si fa espresso riferimento alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Lotto 2, Via San Luca n. 44/c, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione che si sviluppa su due piani fuori terra e un piano interrato per una superficie commerciale di 409,01 mq. Il piano terra si compone di ampia zona giorno, cucina, disimpegno, studio e un servizio. Dalla rampa scale si accede al piano superiore dove si trova la zona notte composta da camera matrimoniale con bagno e loggia, altre due camere doppie con terrazzino, una camera singola e un bagno. Al piano interrato è presente una taverna, un magazzino, un servizio, una lavanderia ed il garage. E' presente inoltre una scala abusiva che consente di salire al piano terra nell'area posta a nord ed al giardino. Sopra il solaio del garage è situato pergolato con tenda mobile. Sulla falda posta a sud del tetto è installato impianto fotovoltaico.

co regolarmente concesso. Si segnala la presenza di alcune difformità non sanabili su cui si fa espresso riferimento alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato con famiglia. Prezzo base Euro 497.000,00. Offerta minima Euro 372.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 06/12/2022 alle ore 11:00 (Lotto 1) e alle ore 11:20 (Lotto 2) presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario IVG di Treviso – Aste.com srl, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-45, n. 30 (tel. 0422/435022-435030 - fax 0422/435022 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: [procedure.dallantonia@gmail.com](mailto:procedure.dallantonia@gmail.com)).

## PAESE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. R.G.E. 70/2021

del Tribunale di Treviso. PAESE, Via G. Toniolo n. 7/5. Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, guardaroba, camera e terrazzo. Magazzino e posto auto al piano interrato. Libero. Prezzo base: euro 67.000. Offerta minima: euro 50.250. Vendita senza incanto in data 07/12/2022 alle ore 17:00 presso la sede di "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso" sita in Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 06/12/2022. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario IVG Treviso con sede in Silea, Via Internati del 1943-45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sull'asta da chiedere al Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Beraldo con studio in Treviso, Via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONZANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON CORTE E CENTRALE TERMICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 313/2020**

G.E. Dott. Leonardo Bianco – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Ponzano Veneto (TV), Via Enrico Fermi. LOTTO UNICO: appartamento posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, 4 camere da letto, 2 bagni 2 terrazze. Al piano terra, centrale termica e scoperto. Prezzo base: Euro 91.000,00= Offerta minima: Euro 68.250,00=. Vendita senza incanto in data 14/12/2022 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste.com S.r.l. – I.V.G. di Treviso (tel. 0422-435022/435030; e-mail: [asteimmobiliari@ivg-treviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivg-treviso.it); pec: [ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it))

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 684/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso  
RIESE PIO X (TV) – Fraz. Spineda, Via XIII Aprile n. 26 – LOTTO 1, piena proprietà 100% di due unità residenziali di complessivi 149 mq commerciali, disposte al piano terra, di un fabbricato storico in corso di ristrutturazione. I due appartamenti non sono più identificabili singolarmente in quanto le tramezzature divisorie sono state quasi completamente demolite pertanto, le due unità costituiscono, di fatto, una unica unità immobiliare. Il posto auto e altri vani accessori si trovano su di un fabbricato interrato

costruito separatamente al corpo di fabbrica abitativo con accesso da una rampa posta sul cortile comune. Costituiscono parte integrante della proprietà la quota parte dei beni comuni al Lotto 2 costituiti dai beni non censibili, dell'area scoperta e dell'area di manovra. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. LOTTO 3, piena proprietà 100% di posto auto coperto di circa 20 mq commerciali disposto al piano seminterrato di un fabbricato costruito separatamente al corpo di fabbrica abitativo su cui si trovano il Lotto 1 e Lotto 2, con accesso da una rampa posta sul cortile comune. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Vendita senza incanto in data 01/02/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Igino Berti, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - email [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 684/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso  
RIESE PIO X (TV) – Fraz. Spineda, Via XIII Aprile n. 26 – LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 333 mq commerciali disposta al piano primo e secondo di un fabbricato storico in corso di ristrutturazione. L'unità pignorata è di fatto suddivisa in due distinte unità abitative, una posta al piano primo e l'altra al secondo. Il piano primo è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, un guardaroba/ripostiglio e una camera da letto; al piano secondo troviamo: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, guardaroba e disimpegno. Il posto auto e altri vani accessori si trovano su di un fabbricato interrato costruito separatamente al corpo di fabbrica abitativo con accesso da una rampa posta sul cortile comune. Costituiscono parte integrante della proprietà la quota parte dei beni comuni al Lotto 1 costituiti dai beni non censibili, dell'area scoperta e dell'area di manovra. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/02/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC

[offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Igino Berti con studio in Castelfranco (TV), Piazzetta Elio Boito, n. 8/2, telefono 0423/962175 email [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto, Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

**RONCADE**

**ABITAZIONE CON GARAGE E SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 229/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone  
RONCADE (TV) – via Everardo n. 33 - frazione Musestre - Lotto unico, piena proprietà (100%) di porzione abitativa di testa disposta su due piani fuori terra avente superficie di ca. 103 mq oltre a locale accatastato come garage di ca. 26 mq e ad uno scoperto di pertinenza di ca. 100 mq. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e vano non finestrato destinato a centrale termica (ma nel quale sono stati realizzati un bagno e un ripostiglio/lavanderia) mentre al primo piano da 2 camere, un bagno ed un disimpegno. L'immobile, che si affaccia in corrispondenza dell'argine del canale Musestre, ricade in zona di vincolo paesaggistico. Lo stato di manutenzione e conservazione dell'unità periziata è mediocre. Si rileva che le destinazioni d'uso di alcuni vani risultano difformi rispetto a quanto catastalmente indicato e privi di abitabilità. Si rileva altresì la presenza di diverse difformità catastali nonché prospettiche, nonché di abusi edilizi sanabili e non sanabili per cui si rende necessario nuovo accatastamento e allacciamento alla rete fognaria di cui l'abitazione attualmente è priva, il tutto come riportato nella perizia di stima a cui si fa rinvio. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima Euro 28.875,00. Vendita senza incanto il giorno 29/11/2022 alle ore 09:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Morrone, con studio in Treviso (TV), Viale Luigi Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - email [gmorrone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmorrone@bcdcommercialisti.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone con studio in Treviso (TV), Viale Luigi Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - email [gmorrone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmorrone@bcdcommercialisti.it)).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE + CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVISO

**Esecuzione Immobiliare n. 316/2016**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia  
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Roma n. 8 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al primo piano di condominio di tre piani fuori terra denominato "Condominio Roma". Si compone di una zona giorno, una camera matrimoniale, un bagno e un terrazzino accessibile sia dalla zona giorno che dalla zona notte. Al piano interrato è situato il garage con cantina. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il giorno 06/12/2022 alle ore 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario IVG di Treviso - Aste.com srl, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-45, n. 30 (tel. 0422/435022-435030 - fax 0422/435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: procedure.dallantonia@gmail.com).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 111/2019**

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto  
S. Biagio di Callalta (TV) - LOTTO unico - Magazzino, Piena proprietà (100%). L'immobile è costituito da un magazzino sito al piano seminterrato di un condominio costruito alla fine degli anni '70 con rilascio dell'abitabilità nel 1981 e disposto su tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 30.496,73. Offerta minima Euro 22.872,55. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 13/12/2022 alle ore 9:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Istituto delle Vendite Giudiziarie, con sede a Silea (TV) in Via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422-435022 - fax 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).



**TREVISO**  
Vendite A.e.tre.

**Abitazione|Accessorio****MIANE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 317/2020**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Guido Zanin  
MIANE (TV) - Via Cava n. 16 - Lotto unico, piena pro-

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le****CASALE SUL SILE****RISTORANTE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 453/2019**

**ERRATA CORRIGE** - Si precisa che, relativamente al Lotto 1 della RGE 453/2019, pubblicata su Rivista del 16/09 u.s., il contratto di locazione ha scadenza 14/12/28. Fermo il resto.

**Immibile comm.le|ind.le****CASALE SUL SILE****CAPANNONE PREFABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 551/2017**

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - CASALE SUL SILE (TV) - Via Riviera Fornaci n. 2. LOTTO UNICO - Capannone del tipo prefabbricato ad uso deposito e blocco uffici su tre piani parzialmente in corso di definizione, tettoia esterna ed area scoperta pertinenziale con buon accesso dalla via pubblica, via Riviera Fornaci n.2. Prezzo base Euro 1.249.500,00. Offerta minima Euro 937.125,00. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13/12/2022 alle ore 9:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>)

prietà per l'intero di appartamento di ca. mq. 64 al secondo piano mansardato composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, due terrazzi, garage di ca mq. 13 al piano interrato e ripostiglio di ca mq. 2, 7, il tutto in cattivo stato di conservazione e manutenzione. Si rilevano difformità urbanistico-edilizie e catastali sanabili. L'alloggio risulta attualmente occupato dai debitori. Prezzo base Euro 29.925,00. Offerta minima Euro 22.444,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 1.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto il giorno 17/01/2023 alle ore 15:00 presso lo Studio del delegato in Venezia-Mestre, Vicolo Rapisardi n. 4. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite

oppure dal sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Dott. Ciani Bassetti Nicolò, 31100 Treviso (TV) Via Santa Margherita n. 26 (tel. 0422-1868510 - e-mail: nicolo.cianibassetti@cbbassociati.com).

**Terreno|Immibile agricolo****REVINE LAGO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 547/2015**

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - Revine Lago (TV) - Località Fratta LOTTO nr. 3 - TERRENI ZONA INDUSTRIALE/ARTIGIANALE, piena proprietà (100%). Trattasi di un fondo di pianta a forma irregolare discontinuo, situato in un contesto industriale/artigianale nella periferia ovest di Revine Lago in prossimità alla via principale SP 635, Via G. Marconi, ricadente per gran parte all'interno dell'ambito del P.d.L. provato per insediamenti produttivi, con capacità edificatoria di superficie coperta pari a 6.428 mq. Prezzo base Euro 54.767,65. Offerta minima Euro 41.075,74. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/12/2022 alle ore 9:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso la sede di Asset. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di S. Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail: info@aste33.com).



all'immobile è la società Aste 33 S.r.l. con sede in 31100 Treviso (TV) Strada vecchia di Pelajo, tel. 0422-693028 e-mail: info@aste33.com. Le richieste di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche.



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**GORGIO AL MONTICANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 236/2020**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Eugenia Pisani  
GORGIO AL MONTICANO (TV) – Via Postumia Centro n. 116, interno 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da un'unità abitativa (appartamento) con un garage posto al piano terreno, inserita all'interno di un edificio condominiale denominato "condominio Giardino", costituito da più unità a destinazione mista residenziale/commerciale, situato in prossimità del centro storico. Maggiori informazioni consultando l'avviso di vendita e la perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 07/12/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Maggiori informazioni

circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode IVG Treviso, 31057 Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022/435030, fax 0422 435022, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 378/2012**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Marzia Callegaro  
MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) – Fraz. Mosnigo, Via Presti n. 29 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione abitativa costituita da un volume su due piani fuori terra, completamente ristrutturato, e da un volume a tre piani parzialmente sistemato ma con le strutture quasi totalmente originarie. Centralmente al lotto insiste un corpo di fabbrica ad un solo piano composto da due garages, un magazzino e un servizio igienico. Area scoperta destinata a cortile. Immobile occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21/12/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Strada

Vicinale delle Corti 71. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, via Internati 1943-45, n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435030; fax 0422 298830; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**PONZANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 573/2015**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Marzia Callegaro  
PONZANO VENETO (TV) – Via Barrucchella – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, camera, ripostiglio e corridoio; scoperto pertinenziale. L'immobile non è dotato di autorimessa o posto auto. L'abitazione è attualmente abitata da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 20.815,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.611,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21/12/2022 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Strada Vicinale delle Corti 71. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**TREVISO**

**FABBRICATO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 595/2018**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar  
TREVISO (TV) – Viale Cairoli – Lotto 1, civ. 27/A, piena proprietà per l'intero di fabbricato a due piani posto in un'area urbana a destinazione prevalentemente residenziale e direzionale facente parte del complesso edilizio denominato "Residence Giulia", con accessi in entrata ed uscita veicolare da Via Pietro Gobetti e da Viale Cairoli, con area scoperta comune destinata a lastrici solari, cortili e giardini e parcheggio di pertinenza. Il lotto, di forma regolare, ha una superficie utile di mq 234,45 esclusa corte esclusiva con parcheggio di mq. 82,55. Libero da persone e cose. Prezzo base Euro 468.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 351.450,00. Lotto 2, civ. 15, piena proprietà per l'intero di ufficio al piano terra con superficie calpestabile pari a mq. 58,35 con garage al piano primo- sottostrada, di superficie calpestabile pari a mq 16,42 facente parte di un complesso condominiale denominato "Corte 40", sviluppato su due livelli fuori terra e primo destinato ad uso direzionale e residenziale e piano interrato destinato ad autorimessa, con accessi su Viale Cairoli, Viale Montegrappa e Via Pietro Gobetti. L'immobile risulta adibito a studio professionale ed occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura; scadenza del contratto 01.03.2027. Prezzo base Euro 113.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.975,00. Lotto 3, civ. 15, piena proprietà per l'intero di ufficio al piano terra con superficie calpestabile pari a mq. 79,15 con garage al piano primo-sottostrada, di superficie cal-

pestable pari a mq 13,65, facente parte di un complesso condominiale denominato "Corte 40", sviluppato su due livelli fuori terra e primo destinato ad uso direzionale e residenziale e piano interrato destinato ad autorimessa, con accessi su Viale Cairoli, Viale Montegrappa e Via Pietro Gobetti. L'immobile risulta adibito ad uso ufficio ed occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura; scadenza del contratto 31.08.2027. Prezzo base della vendita Euro 152.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/12/2022 alle ore 10:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, esclusivamente previo appuntamento telefonico (tel. 0422.881856-887758), presso lo studio del delegato DOTT. ALBERTO LAZZAR in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. – Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Eventuali richieste di visite agli immobili andranno formulate esclusivamente mediante P.V.P. al Delegato e Custode Dott. Lazzar.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**  
Vendite Tre.del**Abitazione|Accessorio****SALGAREDA****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 245/2019**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
SALGAREDA (TV) – Fraz. Campo di Pietra, Piazza A. M. Colombo 22 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso civile abitazione posta prevalentemente al piano primo di un più ampio complesso immobiliare, di un garage e di un magazzino posti al piano terra e n. 2 posti auto coperti da tettoia. Occupato dalla moglie dell'esecutato. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 11/01/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), [pec@pec.tre.del.it](mailto:pec@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it).

Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Aste 33 srl di Treviso [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VEDELAGO****PORZIONI DI ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 490/2018**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
VEDELAGO (TV) – Via Mons. L. Crico – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di porzioni di fabbricati adibiti ad abitazioni, con aree pertinenziali comuni, terreno e garage. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 18/01/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), [pec@pec.tre.del.it](mailto:pec@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. – Aste.com srl.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo****TREVISO****BAR-RISTORANTE + GIARDINO E LAGHETTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 639/2018**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
TREVISO (TV) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio facente parte di un'area denominata "Laghetto Antille" di superficie catastale di circa mq 84620, costituito da un edificio ad uso commerciale adibito a bar /ristorante, con area pertinenziale destinata a parcheggio, giardino attrezzato e varie strutture a servizio dell'attività, inserito in una vasta area scoperta occupata in parte da uno specchio d'acqua (laghetto) e in parte da aree poste sulla sponda lacuale, di cui una zona utilizzata per attività di pesca sportiva. Occupato. Prezzo base Euro 360.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 270.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 21/12/2022 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie sito in Via Internati 1943-45 n 30 Silea (TV) tel 0422/435022- fax 0422/435022 CF. P.IVA: 02403720267, e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), [pec@ivgtreviso.it](mailto:pec@ivgtreviso.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TREVISO - Vendite**  
Delegate Professionisti**Abitazione|Accessorio****TREVISO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 135/2018**

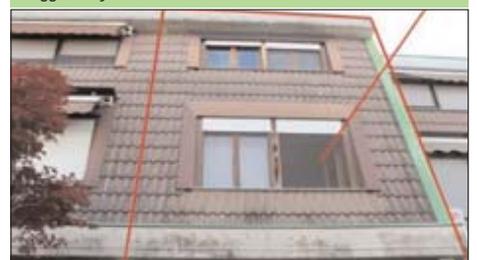
Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz  
TREVISO (TV) - Via Capodistria - quota del 50% della piena proprietà di immobile ad uso abitativo con pertinenza facente parte di un edificio condominiale denominato "Residence Capodistria". L'appartamento, ubicato al sesto piano è composto da ingresso, cucin-

na, bagno di servizio, soggiorno, una terrazza; la scala interna privata conduce al settimo piano dove sono presenti una soffitta, un disimpegno, un bagno notte, una camera doppia, una camera singola. Al piano terra il garage può ospitare due auto, la cantina è un vano di piccole dimensioni. Occupato in forza di contratto di locazione, stipulato il 28/09/2015 e registrato all'Agenzia Entrate di Treviso il 28/09/2015 al n. 8075T. La durata della locazione è stata pattuita in anni quattro dal 01/01/2015 al 01/10/2019, rinnovati al 01/10/2023. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 2 dicembre 2022 ore 10,00 presso lo studio del Delegato, in Treviso, Viale della Repubblica 193/M, piano terzo. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13,00 del giorno 1 dicembre 2022 (giorno precedente a quello dell'asta). Custode e Delegato Dott. Alessandro Sbaiz, e-mail: [alessandro@alessandrosbaiz.com](mailto:alessandro@alessandrosbaiz.com); PEC: [alessandrosbaiz@pec.it](mailto:alessandrosbaiz@pec.it), tel. 0422/300283, fax 0422/306548

**CONEGLIANO****ABITAZIONE CON POSTO AUTO E CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 455/2017**

G.E. dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita dott. Nicola Pozzobon  
CONEGLIANO (TV) – Via Aliprandi n. 7 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di una unità abitativa con posto auto coperto e con corte esclusiva. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 248.900,00. Offerta

minima Euro 186.675,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/01/2023 alle ore 09:30 presso lo Studio CWZ&A, Piazza Rinaldi n. 4 - Treviso. Offerte di acquisto (in modalità cartacea o telematica) entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, nonché Delegato, dott. Nicola Pozzobon. Per maggiori informazioni, anche relative alla modalità di presentazione delle offerte, si prenda visione dell'avviso completo di vendita e della documentazione disponibili sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicola Pozzobon con studio in Treviso, Piazza Rinaldi n. 4 (telefono 0422.411352, telefax 0422.546663, email [nicola.pozzobon@studiocwz.it](mailto:nicola.pozzobon@studiocwz.it)).

**MOGLIANO VENETO****PORZ. CASA A SCHIERA CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RGE n. 687/2016 (portante riunita la n. 59/2019 R.G.)**

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Elisa Marcon  
**MOGLIANO VENETO (TV)** - Via Vivaldi n. 16/H - piena proprietà per l'intero di porzione centrale indipendente di casa a schiera con garage ed area scoperta esclusiva. L'unità immobiliare risulta composta al piano seminterrato da garage, taverna, disimpegno, w.c. e solarium; al piano rialzato (terra) da ingresso, cucina, disimpegno pranzo e terrazzo; al piano primo da disimpegno e soggiorno, camera, disimpegno e bagno; al piano secondo (mansarda) da due disimpegni, due camere e un bagno. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 140.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24.01.2023 h. 15,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte da depositare entro le ore 13 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Delegato Avv. Elisa Marcon, sito in Castelfranco Veneto (TV) - Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel.: 0422/693028; fax: 0422/316032; e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA, MAGAZZINO E POSTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 562/2019**

Giudice dell'esecuzione: Dr Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca  
**PAESE (TV)** - Fraz. Porcellengo, Via Don G. Sartor n. 35 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano terra di edificio a uso residenziale, con area scoperta di pertinenza, magazzino di pertinenza e posto auto al piano interrato. L'appartamento in oggetto è così composto: soggiorno - pranzo - cottura; disimpegno; due camere; bagno con doccia; loggia. Superficie commerciale complessiva ca. 68,70 mq. Attualmente occupato da un esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 25 gennaio 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, aula D primo piano, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte, previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84, entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: [mesirca@mcaassociati.it](mailto:mesirca@mcaassociati.it), PEC: [brunomesirca@odcctv.legalmail.it](mailto:brunomesirca@odcctv.legalmail.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33

s.r.l." con sede in Via Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso TV, tel. 0422 693028, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com), formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PEDEROBBA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 38/2021 R.G.**

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol  
**PEDEROBBA (TV)** - frazione Onigo, Via del Cristo n. 21 interno 6 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero (100%) di unità immobiliare uso residenziale al p. secondo del Residence Garden. L'appartamento è composto da ingresso/pranzo-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, tre camere oltre ad un vano soffitta ed una cantina al piano interrato. E' dotato di tre terrazze con accesso dalle camere e dal soggiorno. Discreto stato conservativo e manutentivo. Il vano cantina è ubicato nel piano interrato in corrispondenza del posto auto di pertinenza della suddetta unità. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto il giorno 1 dicembre 2022 alle ore 09:30 presso la casa d'aste Aste 33 Srl, in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. Si precisa che la richiesta di visita del lotto dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail [sonia.bettiol@cbbassociati.com](mailto:sonia.bettiol@cbbassociati.com)).

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 181/2017**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Appartamento al primo piano di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale ubicato in Comune di Riese Pio X (TV), frazione Spineda, via Cendrole n. 50, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e lavanderia per una superficie commerciale di circa mq. 164. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Appartamento al secondo piano sottotetto di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale ubicato in Comune di Riese Pio X (TV), frazione Spineda, via Cendrole n. 50, composto da un'ampia zona giorno open space, camera, bagno e guardaroba per una superficie commerciale di circa mq. 163. Difformità edilizie. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 89.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 25 gennaio 2023 alle ore 17,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**TARZO**

**ABITAZIONI BIFAMILIARI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 208/2018 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton  
 Lotto primo, piena proprietà per l'intero con area scoperta comune. Beni siti in Comune di Tarzo (TV), Villaggio Armando Diaz n. 43. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terraralzato (zona giorno), primo (zona notte) e seminterrato (garage e locali accessori) per una superficie utile calpestabile complessiva di circa mq. 270 con area scoperta di mq. 796 in comune con l'altra unità abitativa. Stato di conservazione: buono. Occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 176.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 132.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero con area scoperta comune. Beni siti in Comune di Tarzo (TV), Villaggio Armando Diaz n. 41. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra-rialzato (soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno, disbrigo, portico) e seminterrato (garage e locali accessori); con unità allo stato grezzo avanzato al piano primo per una superficie utile calpestabile complessiva di circa mq. 270; area scoperta di mq. 796 in comune con l'altra unità abitativa. Stato di conservazione: buono.

TREVISO

Occupata da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 148.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 111.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 1 febbraio 2023 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VEDELAGO****PORZIONE DI ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 197/2015 (riunita allo stralcio della n. 438/2015 R.G.)**

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Elisa Marcon VEDELAGO (TV) - Via Lazzaretto n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di fabbricato a schiera posta ai piani interrato, terra e primo con autorimessa ed area scoperta esclusiva. L'unità residenziale è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina; al primo piano da servizio igienico, tre camere, due disimpegni e una terrazza accessibile dalla camera matrimoniale; al piano seminterrato da un vano autorizzato come autorimessa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 136.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.225,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 17/01/2023 alle ore 15:30 presso la sala Aste Telematiche di Aste 33 Srl in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data dell'asta: analogiche presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 (previo appuntamento telefonico al n. 0423.1856090), telematiche tramite modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal pvp e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie

di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30- 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CASTELFRANCO VENETO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

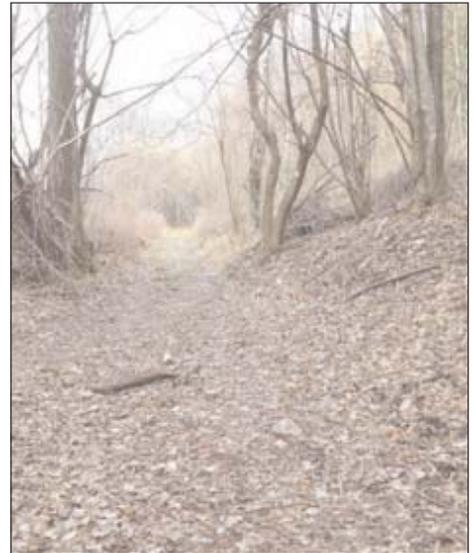
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 123/2013 R.G.E.**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto  
CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via dei Prai 13 - lotto unico, piena proprietà di lotto di forma irregolare, ubicato a circa 3 Km dal centro cittadino, in zona agricola e compresa in zona di vincolo e fascia di rispetto per la presenza di allevamenti zootecnici intensivi. Il compendio è composto da più beni, quali: un fabbricato ad uso abitativo "A" ed un annesso rustico in precarie condizioni statiche "B"; due fabbricati "C" e "D" destinati a stalla per allevamento di bovini ed un deposito/ricovero automezzi "E"; un'area scoperta di pertinenza dei fabbricati "F"; un terreno agricolo mantenuto a seminativo "G". Occupato dall'esecutata e da alcuni eredi dell'esecutato comproprietario deceduto. Una parte degli immobili è condotta in affitto da una società il cui rappresentante legale è uno dei figli degli esecutati. Prezzo base Euro 486.800,00. Offerta minima Euro 365.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 06/12/2022 alle ore 15.00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Zucchetti Software Giuridico s.r.l. - Fallco Aste, sala sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche oppure al sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), tramite modulo web da compilare e inviare a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE 31057 Silea (TV) via Internati 1943-45, n. 30 (tel. 0422435022/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**Terreno | Immobilità agricola****FREGONA****EX CAVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 660/2015**

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca  
FREGONA (TV) - località Ciser, con accesso primario pedonale e carrabile nella zona più a sud, in via Piadera - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di ex cava di marna da cemento in abbandono dall'anno 1972, attualmente destinato a bosco, all'interno del quale si trovano fabbricati e manufatti già funzionali alla conduzione della cava, ora collabenti. Immobili privi di contratti di affitto. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 19 Gennaio 2023 alle ore 15.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84, entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Via Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso TV, tel. 0422 693028, e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com), formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO**  
Fallimenti

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**PAESE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. N. 35/2021**

Tribunale di Treviso – Fall. N. 35/2021 - G.D. Dott.ssa Uliana Petra – curatore fallimentare: dott. Raffaele Gallina. Comune di Paese (TV), Frazione Postioma, Via Antiga. LOTTO n. 1: abitazione con posto auto, magazzino e pertinenze area ad uso esclusivo della superficie catastale di mq 3.239. Prezzo base: Euro 268.500,00=. Lotto n. 2: terreni agricoli collocati in zona pianeggiante divisi in tre appezzamenti della superficie complessiva di mq 9.541. Prezzo base: Euro 41.250,00=. Vendita competitiva ai sensi dell'art. 107 L. Fall. fissata in data 20 dicembre 2022 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione

Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Informazioni e appuntamenti per le visite: presso il curatore Raffaele Gallina, Via Le Canevare n. 30, int. 4/A - Treviso (tel.: 0422 - 22117; mail [segreteria@studiosolve.it](mailto:segreteria@studiosolve.it), pec: [f35.2021treviso@pecfallimenti.it](mailto:f35.2021treviso@pecfallimenti.it)).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 123/2021**

VENEZIA, Marghera, Via Palladio 18, scala C, int. 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al settimo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, poggolo, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2022 ore 16:05 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 322/2019**

VENEZIA, Mestre, Via P. Bembo 31 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 107,50 edificato nel 1955, in mediocre stato di manutenzione generale, al p. quarto di condominio, composto da ingresso - soggiorno, cucina, corridoio - disimpegno, bagno, camera singola, camera matrimoniale, poggolo; al p. sesto piccolo magazzino; occupato debitore e dai suoi familiari - Prezzo base Euro 98.100,00. Offerta minima Euro 73.575,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/01/2023 ore 10:30 termine offerte 17/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Zaja Riccardo tel. 0412413460.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 185/2020**

VENEZIA, Marghera, Via Palladio 24 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quinto con magazzino al p. seminterrato, sup. comm. mq 129,09, in più ampio condominio con ascensore; composto da ingresso,

**R.G.E. N. 270/2020**

VENEZIA, Loc. Zelarino, Via A. Da Pordenone 17 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo del Condominio Pordenone, oltre accessori e pertinenze, sup. cat. 79 mq, composto da ingresso / disimpegno, ripostiglio, bagno, pranzo / soggiorno, cucinino, camera doppia e camera singola. Locato - Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/12/2022 ore 09:00 termine offerte 05/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dr.ssa De Pieri Federica tel. 0415225814.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

cucina, soggiorno, tre camere da letto, disimpegno, due bagni e due balconi; occupata dal debitore - Prezzo base Euro 77.521,87. Offerta minima Euro 58.141,40. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/01/2023 ore 16:00 termine offerte 10/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. De Meo Daniele tel. 0499831798.

**CAMPAGNA LUPIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 129/2016**

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via IV Novembre 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, edificio residenziale con garage e negozio al p. terra, in zona prossima al centro, su due piani fuori terra; irregolarità edilizie / catastali - Prezzo base Euro 82.520,00. Offerta minima Euro 61.890,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/01/2023 ore 15:00 termine offerte 18/01/2023 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Salvador Anna Maria tel. 042172813.

**CAVARZERE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 439/2018**

CAVARZERE (VE), Loc. Mondonovo 52 - LOTTO UNICO - VILLETTA costruita negli anni '80 con scoperto, magazzino e garage; si compone al p. primo da ingresso / soggiorno con angolo cottura (preceduto da un'ampia terrazza coperta), due camere doppie, bagno e disimpegno, una camera ha un ulteriore terrazzino coperto; al p. terra da dispensa, c.t., secondo bagno e ripostiglio. Garage e magazzino comunicano internamente al piano terra e risultano trasformati in abitazione. Sup. complessiva ca. 216 mq. Occupato dagli esecutati - 4° Esperimento - Prezzo base Euro 102.060,27. Offerta minima Euro 76.545,20. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/01/2023 ore 17:00 termine offerte 24/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Cristina Martini, tel. 041959819.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 49/2020**

CHIOGGIA (VE), Loc. Ca' Lino, Via San Giuseppe 42 / M - LOTTO UNICO - VILLETTA bifamiliare con cortile esclusivo e garage, composta al p. interrato da taverna con bagno, al p. terra da zona giorno / cucina e bagno, al p. primo da tre camere e bagno - Prezzo base Euro 115.863,75. Offerta minima Euro 86.897,81. Vendita senza incanto sincrona mista:

13/12/2022 ore 16:00 termine offerte 12/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Callegari Mattia Cell. 391.3901268.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 60/2020**

CHIOGGIA (VE), Fraz. Ca' Lino, Via San Giuseppe 34 - LOTTO UNICO - Porzione centrale di casa a schiera di circa 130 mq di un edificio residenziale di 2 piani composto da sette unità immobiliari con posto auto in garage comune interrato e scoperto autonomo pertinenziale. Violazioni edilizie e catastali. Immobile occupato dai debitori - Prezzo base Euro 23.481,00. Offerta minima Euro 17.611,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/12/2022 ore 09:30 termine offerte 14/12/2022 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Boatto Fiorenza tel. 0415205077.

**FOSSALTA DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 356/2018**

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Saloni Soccorso 22 - LOTTO UNICO - Fabbricato composto da un'unità immobiliare ad uso ABITAZIONE su due livelli, terra e primo, e contigua unità ad uso garage al p. terra, scoperto esclusivo adibito a giardino e camminamenti, il tutto in buone condizioni di manutenzione - Prezzo base Euro 205.575,00. Offerta minima Euro 154.181,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/01/2023 ore 16:00 termine offerte 11/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Picicco Viviana tel. 0415289357.

**FOSSO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 315/2021**

FOSSO' (VE), Via Roverelli 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di edificio plurifamiliare, composto da vano scala comune, disimpegno, soggiorno,

cucina, bagno, due camere, ripostiglio, veranda; garage al p. terra, piccolo scoperto; tot. sup. netta interna appartamento mq 71.30 ca. - Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/01/2023 ore 15:00 termine offerte 18/01/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott.ssa Conte Chiara tel. 0415170765.

**JESOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 328/2016**

JESOLO (VE), Via Cavalieri di Vittorio Veneto 23 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. primo di ca. 54 mq in condominio, composto da vano con ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, disbrigo, bagno e camera matrimoniale con due terrazze esclusive; stato generale sufficiente; libero - Prezzo base Euro 127.830,00. Offerta minima Euro 95.873,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/12/2022 ore 15:00 termine offerte 14/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dr.ssa Dei Rossi Francesca tel. 041955749.

**MIRA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 69/2021**

MIRA (VE), Loc. Oriago, Via Po 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in duplex, p. primo e sottotetto praticabile non abitabile, dotata di garage al p. terra; l'appartamento è costituito da monocale con disimpegno e bagno al p. primo e sottotetto suddiviso in due camere e bagno per una sup. calpestabile di ca. 80 mq; il garage ha una sup. netta di mq 12,28; sul fronte nord è stata eretta una struttura leggera pergolata con copertura mobile; occupati dagli esecutati - Prezzo base Euro 98.574,50. Offerta minima Euro 73.930,88. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/12/2022 ore 14:45 termine offerte 13/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Meggiato Roberto tel. 0412688470.

**PIANIGA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 290/2020**

PIANIGA (VE), Loc. Mellaredo, Via Verdi 9 - LOTTO 2: ABITAZIONE di ca. mq 232, composta al p. primo da ingresso / disimpegno, cucina con vano cottura, ampio soggiorno, tre camere da letto e bagno, terrazza; tramite scala a chiocciola si accede alla mansarda, composta da un vano unico, bagno e terrazza; scoperto di ca. mq 139; magazzini artigianali di ca. 127 mq; liberi - Prezzo base Euro 109.994,00. Offerta minima Euro 82.495,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/01/2023 ore 15:30 termine offerte 13/01/2023 ore 12:00. Delegato Avv. Pea Gastone tel. 041981322.

**SAN DONA' DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 556/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Carrozzani 106 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di casa a schiera composta da p. terra costituito da ingresso / soggiorno, cucina con ripostiglio, camera matrimoniale con bagno e scala di accesso al piano interrato; p. interrato con bagno cieco e al garage. Magazzino adibito impropriamente a camera da letto. Difformità. Garage al piano seminterrato di mq 24. Scoperto - Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/01/2023 ore 15:00 termine offerte 17/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 16/2022**

VENEZIA, Mestre - LOTTO 1: Via Einaudi 33, APPARTAMENTO al p. primo di condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, disimpegno, due bagni e due balconi; garage al p. seminterrato; occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 262.462,00. Offerta minima Euro 196.846,50 - LOTTO 2: Via Rismondo 23/a - 23/b - 23/c, unità immobiliare ad uso commerciale al p. terra di condominio, composta da un grande open space a destinazione commerciale, due archivi e un bagno; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 125.246,00. Offerta minima Euro 93.934,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/12/2022 ore 15:00 termine offerte 14/12/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

**QUARTO D'ALTINO**

**BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 564/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste 139 / 140 / 141 - LOTTO 1 - COMPENDIO IMMOBILIARE ad uso artigianale / residenziale composto da capannone ad uso artigianale (produttivo), capannone ad uso artigianale (deposito), ufficio, magazzino e garage tutti sviluppati al piano terra. Abitazione al piano terra di superficie catastale totale di mq 112 e abitazione al piano primo di superficie catastale totale di 109 mq facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale - Prezzo base Euro 278.064,81. Offerta minima Euro 208.548,60. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/12/2022 ore 09:30 termine offerte 20/12/2022

ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Michela Perissinotto tel. 0421560830.

**Terreno | Immobilità agricola**

**FOSSÒ**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 199/2020**

FOSSO' (VE), Viale dello Sport - LOTTO UNICO - Lotto A - Area edificabile definita dal PRG vigente come "Ambito di P.U.A. vigente - PUA 15"; sup. cat. complessiva mq 14.841 circa; volumetria edificabile totale pari a mc 15.600, di cui mc 13.740 con destinazione residenziale e mc 1.860 con destinazione direzionale / commerciale - Lotto B - Lotto di terreno edificabile definito dal PRG vigente come ZTO C1.1-2, con edificabilità diretta e un volume massimo ammissibile pari a mc 2.000. Superficie complessiva di circa mq 2.724. Libero. Sussistono servitù perpetue di passaggio pedonale e carroia e di servizi e sottoservizi a favore del Mappale oggetto di vendita - I due Lotti sono stati riuniti su autorizzazione del Giudice dell'Esecuzione datata 23.09.2022, stante la sussistenza di accordo pubblico privato ex art. 6 della L.R. 11/2004 e transattivo, sottoscritto tra la ditta esecutata e il Comune di Fossò in data 27.12.2011 e 05.03.2012 rep. 68259 e 68480 del Notaio Todeschini Premuda Lorenzo - Prezzo base Euro 790.236,36. Offerta minima Euro 592.677,27. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/12/2022 ore 15:00 termine offerte 14/12/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

**VERONA**  
Vendite NOT.ES.**Abitazione | Accessorio****VERONA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 388/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 gennaio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Verona, frazione Cà di David, via Belfiore n.229, piena proprietà di abitazione al piano rialzato con vani accessori al piano seminterrato e pertinente corte esclusiva al piano terra, autorimessa al piano seminterrato e pertinente area esterna cortiliva, quota 1/2 di area urbana che di fatto costituisce a nord strada privata di accesso alla proprietà e ad ovest terreno che separa la recinzione dalla strada pubblica.

Prezzo Base Euro 158.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 118.875,00

Custodia: Avvocato Leonardo Scardigli con studio in Verona, Via Carlo Poma n. 3/a, tel. 045-8003811, fax 045-8003811, e-mail: [avvocatoscardigli@gmail.com](mailto:avvocatoscardigli@gmail.com).Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

L'Avvocato delegato MAURIZIO MARINO

**VERONA****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA - APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 468/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Verona, quartiere Montorio, nell'edificio F (elevato a due piani fuori terra oltre a piano sottotetto e a piano scantinato a livello stradale) di un complesso di 6 edifici realizzati da cooperativa edilizia, in via Ponte Florio n. 58/A, piena proprietà di abitazione disposta sull'intero piano

primo con accessorio vano cantina al piano scantinato e autorimessa esclusiva al piano scantinato di 173 mq catastali.

Prezzo Base Euro 356.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 267.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona, vicolo Corticella Vetri n.1, nel condominio "Palazzo Vetri" piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenti corti esclusive e accessorio vano cantina al piano primo scantinato, autorimessa al secondo piano scantinato.

Prezzo Base Euro 256.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 192.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona via Locatelli n. 3 - tel. 045/8002523 - e-mail: [marino@stlegassociati.it](mailto:marino@stlegassociati.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**BARDOLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 81/2021 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Bardolino (VR), via Modena n.17, piena proprietà di appartamento posto ai piani terra, primo e secondo, all'interno di una corte storica "a cortina".

Prezzo Base Euro 182.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 136.500,00

Custodia: Avvocato Emanuele Caobelli con studio in Verona, Via Del Perlar n. 2, tel. 045-580210, fax 045-502877, e-mail: [emanuele.caobelli@gmail.com](mailto:emanuele.caobelli@gmail.com).Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**BEVILACQUA****PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 25/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione attuale: dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR), località Marega, via Stradone snc, piena proprietà di porzione di fabbricato a schiera al piano terra e primo con soffitta al piano sottotetto, ampia tettoia e pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 53.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.975,00

Custodia: Avvocato Erika Franchetto con studio in Verona via San Mamaso n. 4 - tel. 045/8031737 - fax 045/8014934 - e-mail: [e.franchetto@studiodiastalegalecaldana.it](mailto:e.franchetto@studiodiastalegalecaldana.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**BOVOLONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 263/2019 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR), via Parti n.20, piena proprietà di abitazione al piano rialzato abitabile ed uno seminterrato ad uso accessorio collegati da un vano scala interno.

Prezzo Base Euro 107.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 82.250,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: [danieladeguidi@studiodavvocato.it](mailto:danieladeguidi@studiodavvocato.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ci.it e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

## GAZZO VERONESE

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 482/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Levà di Sotto n.28, piena proprietà di magazzino con ripostiglio al piano terra e deposito attrezzi al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo base Euro 5.062,50 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.796,88

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## LEGNAGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 452/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Belfiore Gallo n.6, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo Base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 045.8036667, fax. 045.2523813 e-mail: [g.maffi@lgmstudio.it](mailto:g.maffi@lgmstudio.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avvi-

so per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## MONTEFORTE D'ALPONE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 241/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via Mezzavilla n. 109, piena proprietà di fabbricato di abitazione in linea a tre piani fuori terra.

Prezzo Base Euro 61.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.750,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [danieladeguidi@studiodavvocato.it](mailto:danieladeguidi@studiodavvocato.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## RONCO ALL'ADIGE

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 37/2021 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), via Remoncino n.3/b, piena proprietà di due abitazioni non agibili e da ristrutturare, la prima con portico al piano terra e primo, la seconda al piano terra, primo e secondo.

Prezzo Base Euro 36.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.000,00

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045-2109255 - e-mail: [diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## SAN BONIFACIO

### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Causa civile n. 10405/2019 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Luigi Edoardo Fiorani  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Stadio n. 21, piena proprietà di abitazione terra-cielo al piano terra e primo con corti esclusive al piano terra e pertinenziali terreni.

L'immobile è in completo stato di abbandono.

Prezzo Base Euro 71.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.250,00

Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e sui siti Internet [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it), previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del docu-

mento d'identità del richiedente, da far pervenire preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

### SAN BONIFACIO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 311/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Villanova n.32/A, piena proprietà di abitazione di circa 78 mq commerciali con pertinenti corti esclusive e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia, in Verona, via Leoncino n. 30, tel. 045.595586 - 045.591854, fax 045.8003346 e-mail: [cavvpaolomalizia@gmail.com](mailto:cavvpaolomalizia@gmail.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 359/2020 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due fabbricati, situati in via G. Pascoli n. 84 e in via via Stazione Vecchia n. 14-15, con terreni attigui.

La prima porzione immobiliare (abitazione e magazzino), di vecchia origine, si sviluppa su tre livelli fuori terra per circa 520 mq commerciali catastali e versa in cattivo stato di manutenzione, la seconda, di antica origine, si sviluppa su quattro livelli fuori terra ed uno interrato per circa 2900 mq commerciali catastali con pertinente area di sedime e versa in pessime condizioni di manutenzione ed in stato di parziale pericolo di crollo. I terreni attigui misurano 7.775

mq catastali.

Prezzo Base Euro 435.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 326.250,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Massimo Botter con studio in Verona, Vicolo San Domenico n. 16, tel. 045-8000683, fax. 045-8008484, e-mail: [avvmassimobotter@gmail.com](mailto:avvmassimobotter@gmail.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

### ZIMELLA

#### ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 502/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), via San Martino n. 232, piena proprietà di edificio composto da abitazione principale, una piccola abitazione, due garage e ampio giardino di pertinenza.

Prezzo Base Euro 477.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 357.750,00

Custodia: Avvocato Christian Belliaro con studio in Verona (VR), Via C. Cattaneo n. 14 - tel. 045/8011276 - fax 045/8047543 - e-mail: [avvocati@studiobelliardo.it](mailto:avvocati@studiobelliardo.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CEREA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO - LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 354/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotti 2 e 5: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di appartamento al piano secondo e piena proprietà di magazzino al piano primo e secondo, collegati con scala interna.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 101.250,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di laboratorio al piano terra.

Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di laboratorio al piano terra con uffici al piano primo.

Prezzo Base Euro 39.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.550,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR) via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - e-mail: [studio.lucasordo@gmail.com](mailto:studio.lucasordo@gmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

### SAN BONIFACIO

#### LOCALE PIZZERIA - APPARTAMENTI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 264/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), via Fiume n. 28/B, piena proprietà di locale pizzeria al piano terra con servizi igienici e locali depositato al piano interrato e pertinente area esterna a parcheggio  
Prezzo Base Euro 213.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 159.750,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), via Fiume n.28/B, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.  
Prezzo Base Euro 71.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.250,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), via Fiume n.28/B, piena proprietà di appartamento bilocale al piano primo.  
Prezzo Base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045- 576818, fax. 045- 8106376, e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CEREA**

**ABITAZIONI - FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 73/2021 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (1 di perizia): In Comune di Cerea (VR), via Palesella n.8, piena proprietà di fabbricato composto da abitazione disposta su tre piani fuori terra con cantine al piano seminterrato, altra porzione di fabbricato di abitazione a due piani fuori terra, fabbricati per attività agricole e autorimessa al piano terra con area scoperta di pertinenza nonché terreno agricolo.  
Prezzo Base Euro 700.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 525.000,00

Custodia: Avvocato Pietro Stizzoli con studio in San Bonifacio (VR) via Camporosolo n. 26 - tel. 045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: pietro.stizzoli@mgaavvocati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**ERBÈ - TREVENUOLO**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 401/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Erbè (VR), via Castelletto n.6/7, piena proprietà di complesso edilizio rurale elevato a tre piani fuori terra composto da ex chiesetta, abitazione padronale di trenta stanze con annessi rustici, rustici est a tre piani, magazzino e ricovero attrezzi, ex stalla/portico/fienile e distinto rustico ovest - il tutto integralmente da restaurare e ristrutturare con ampia corte pertinente con cancello e vialetto di accesso.  
Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Lotto 2A (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Erbè (VR), piena proprietà di terreni agricoli di totali ha 1.11.76

Prezzo base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Lotto 4 (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Trevenzuolo (VR), località Roncoleà, via Carrare, piena proprietà di due abitazioni rurali (una a due piani fuori terra e sottotetto l'altra a due piani fuori terra) con annessi rustici e rustico distinto, situate in lotti contigui accessibili da stradello sterrato promiscuo, proveniente da strada pubblica, il tutto integralmente da ristrutturare.  
Prezzo base Euro 16.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini con studio in Verona, Via Farinata degli Uberti n. 10, tel. 045 8301619 - 349/7780776, fax. 045 8308892, e-mail: c.tuppini@avvocatotuppini.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**LAVAGNO**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 251/2020 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), località Monticelli, via Corno d'Aquilio n. 2/D, piena proprie-

tà di fabbricato composto da due abitazioni di cui una da ultimare, autorimessa e pertinenti area esterna con piscina e terreni destinati strada di accesso. Prezzo Base Euro 797.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 597.750,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## ZIMELLA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 165/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), località Santo Stefano, via Vergaglia n. 505, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con ripostiglio e autorimessa al piano terra oltre a pertinenti terreni. Prezzo Base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### CEREA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 114/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Piazza Donatori di Sangue, proprietà superficaria di porzione di fabbricato per esigenze commerciali allo stato grezzo con pertinente area esclusiva oltre a soprastante sopraelevazione realizzata in epoca successiva e solo per lo scheletro strutturale.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00

Si precisa che il trasferimento è soggetto ad I.V.A. Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli con studio in Verona, Via Daniele Manin n. 5 - tel. 045/592599 - fax 045/591983 - e-mail: [mariaenrica.trivelli@gmail.com](mailto:mariaenrica.trivelli@gmail.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e, con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

### LAVAGNO

#### CAPANNONE - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 127/2019 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 4a): In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via della Scienza, piena proprietà di fabbricato costituito da capannone adibito a deposito con porticato e corte esclusiva, palazzina uffici disposta sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 456.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 342.000,00

Si precisa che la parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, sino alla data del pagamento del saldo del prezzo Lotto 4b): In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via della Scienza, piena proprietà di unità in corso di costruzione attualmente allo stato grezzo e priva di impianti a destinazione prevista bar-ristorante.

Prezzo base Euro 128.900,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 96.675,00

Si precisa che la parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, sino alla data del pagamento del saldo del prezzo

Lotto 4c): In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via della Scienza, piena proprietà di unità in corso di costruzione attualmente allo stato grezzo e priva di

impianti a destinazione prevista archivio-uffici.

Prezzo base Euro 229.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 171.750,00

Si precisa che la parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, sino alla data del pagamento del saldo del prezzo Custodia: Avvocato Silvia Savoia con studio in Verona, Lungadige Capuleti 1/A, tel. 045/8008883, fax: 045 8008802, e-mail: [silvia.savoia@studiomagallini.it](mailto:silvia.savoia@studiomagallini.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

## TORRI DEL BENACO

### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 421/2019 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Torri del Benaco (VR), Via Pai di Sotto n. 882 (ex 86), piena proprietà di ristorante posto al piano terra fronte lago, facente parte di un complesso condominiale denominato "residence Bavaria" elevato di cinque piani fuori terra nonché area utilizzata ad aiuola accessibile da Via Carducci ad uso pubblico da trasferire al Comune in virtù di convenzione edilizia.

Prezzo base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax 045 8004989 - e-mail: [massimo.adami@frattassocia-ti.com](mailto:massimo.adami@frattassocia-ti.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e, con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### ALBAREDO D'ADIGE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 469/2019 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Albaredo D'Adige (VR), via Giuseppe Bà, piena proprietà di terreni risultanti dalla documentazione in atti edificabili oggetto di Piano di Lottizzazione Residenziale.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Ghiotto Emanuele con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo 26 - Tel. 0456106167 - fax 0456106073 - e-mail: emanuele.ghiotto@mvgavvocati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### ERBÈ

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 687/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Erbè (VR), Via Canesella, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con capacità edificatoria, di are 57.24 catastali.

Prezzo base Euro 14.250,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.687,50

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Custodia: Avvocato Edoardo Rossi con studio in Verona (VR), Via Leoncino n. 16 - tel. 045/8002311 - fax 045/8009931, e-mail: [erossi@slra.it](mailto:erossi@slra.it).

Si precisa che, giusto provvedimento del Giudice dell'Esecuzione in data 21 ottobre 2019, "il fondo deve considerarsi libero in ragione dell'intervenuta risoluzione del contratto d'affitto".

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

### PESCHIERA DEL GARDA

#### LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 240/2017 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 1 dicembre 2022 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Mantova, piena proprietà di lotto di terreno edificabile con soprastante piscina di 5341 mq catastali.

Prezzo base Euro 530.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 397.500,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte:

NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

### TREVENZUOLO

#### TRE LOTTI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 421/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Treviso (VR), località Fagnano, sul tratto sud di via Don Calabria, piena proprietà di tre lotti edificabili, di totali are 23.60. Si precisa che la realizzazione dell'impianto di depurazione a distanza inferiore di quella prevista per legge di 100 m a sud est dei lotti edificabili pone un problema ambientale

Prezzo Base Euro 100.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.375,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax 045 8004989 - e-mail: [massimo.adami@frattassocia-ti.com](mailto:massimo.adami@frattassocia-ti.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott. Domenico Fauci

edIService  
Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIVISTA  
ASTE GIUDIZIARIE  
Questa è un'informazione  
Le segnaliamo un'opportunità di vendita di terreni in vendita  
Tribunale di Venezia  
VENEZIA  
Vendesi  
complesso commerciale  
da Comunali del Murazzi

**VERONA**  
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 231/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 11 gennaio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Borgo Roma, Via Scuderlando n. 248/G, all'interno del complesso condominiale denominato "Condominio La Corte", piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi, Piazza Viviani n. 12, Verona, tel. 045590548, fax 045592228, email francescoferraresegirardi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Gelmi**BOSCO CHIESANUOVA****CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 380/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 dicembre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Frazione Arzerè, Via Corte dei Berni n. 3, all'interno di una cortina di fabbricati, piena proprietà di casa di corte da cielo a terra, ad uso civile abitazione, disposta su quattro piani fuori terra.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Via Luigi Settembrini n. 8, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email [p.bonini@studiolegalebonini.it](mailto:p.bonini@studiolegalebonini.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).  
Il Notaio delegato Elia Zocca**BUSSOLENGO****MAGAZZINI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 223/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 30 novembre 2022 alle ore 16:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via Alcide de Gasperi, all'interno di complesso condominiale, piena proprietà di un magazzino al primo piano interrato, un magazzino al secondo piano interrato e di un'autorimessa al primo piano interrato in cattivo stato di conservazione.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082, email [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).  
Il Notaio delegato Sergio Macchi**COLOGNA VENETA****LASTRICO SOLARE - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 88/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 30 novembre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di lastrico solare al piano secondo.

Prezzo base Euro 3.375,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 675,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 12: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 843,75 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 1.687,50 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Erminia Contini, Via Euclide n. 26, Verona, tel. 0458104669, fax 0458104959, email [erminiacontini@gmail.com](mailto:erminiacontini@gmail.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).  
Il Notaio delegato Sergio Macchi**GAZZO VERONESE****IMMOBILE UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 182/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Porto n. 23, usufrutto a favo-

re di persona nata il 27/06/1962, di immobile unifamiliare disposto sui piani terra e primo con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 31.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

## MINERBE

### EDIFICIO TERRA-CIELO - RUSTICO/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 246/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 25 gennaio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di perizia): In Comune di Minerbe (VR) Via Sant'Antonio n. 16, piena proprietà di edificio terra-cielo su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva e con pertinenziale rustico/garage disposto sui piani terra ed interrato in corpo distaccato.

Prezzo base Euro 230.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon, Vicolo Pietrone n. 1/b, Verona, tel. 045591999, fax 0458004702, email eleonora.mazzon@belluzzomercanti.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falloaste.it](http://www.falloaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

## MINERBE

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 68/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore

16:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Minerbe (VR) Via Trieste n. 40-42, piena proprietà di abitazione indipendente su due livelli, oltre a cantina al piano interrato, con corte di pertinenza esclusiva e pertinenziale edificio ad uso autorimessa

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Lungadige Capuleti n. 1/a, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email avv.dallarosa@fastwebnet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

## VALEGGIO SUL MINCIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 292/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 18 gennaio 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Gobbini, piena proprietà di appartamento al piano secondo con piccolo soppalco adibito a ripostiglio.

Quota di 200/1000 di piena proprietà di piccola corte pertinenziale adibita a posteggio auto.

Prezzo base Euro 142.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza, Piazza Renato Simoni n. 38, Verona, tel. 3488551038, fax 0456198364, email studiofrancescapiazza@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

## VILLA BARTOLOMEA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 238/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 30 novembre 2022 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Via Don Adelino Perini n. 11, all'interno di fabbricato quadrifamiliare, piena proprietà di abitazione su due livelli fuori terra con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Alessandra Vianello, Via XX Settembre n. 20/a, Verona, tel. 0452525110, email alessandra@studiolegalevianello.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## Abitazione | Accessorio

## Immibile comm.le | ind.le

## CASALEONE

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 80/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 30 novembre 2022 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Via Eugenio Montale n. 30, in zona prevalentemente artigianale, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insidenza e pertinenza, costituito dalle seguenti unità immobiliari tra loro funzionalmente connesse:

- abitazione disposta su due livelli fuori terra;
- autorimessa al piano terra;
- capannone industriale con corti di pertinenza;
- ufficio al piano terra;
- unità in corso di definizione con destinazione d'uso residenziale, al piano primo.

VERONA

Prezzo base Euro 308.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Duomo n. 10, Verona, tel. 339 3628194, email avv.lauralorenzi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

### LEGNAGO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 199/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 7 dicembre 2022 alle ore 15:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Vito, Via San Vito n. 120, piena proprietà di appezzamento di terreno avente forma irregolare e superficie catastale complessiva pari a 7.149,00 mq.

Prezzo base Euro 323.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Vito, Via San Vito n. 120 piena proprietà di fabbrica-cielo/terra costituito da:

- albergo con ristorante disposto sui piani interrato, terra, primo e sottotetto;
- autorimessa al piano terra;
- appartamento al piano primo;
- area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 270.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Federico Barini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, email barini@avvocati-bmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

### Immagine comm.le|ind.le

#### CASALEONE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 118/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 30 novembre 2022 alle ore 16:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR) Via Mazzini n. 4, al piano terra di un complesso immobiliare su due livelli fuori terra, piena proprietà di negozio con locali accessori.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VERONA - Vendite  
Notaio RUSSO

### Abitazione|Accessorio

#### PRESSANA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 107/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto UNICO: In Comune di Pressana (VR), via Crosare di Sopra n. 15/A, Località Crosare di Sopra, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di abitazione al piano primo, con annessi terrazzo e ripostiglio, cui si accede da scala esterna.

Prezzo base Euro 46.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 34.875,00

Custodia: Avv. Giulia CERATO, tel. 3939102781, mail: cerato@mc-studiolegale.com

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega,

avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8050049, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Il Professionista delegato notaio Rosalia Russo



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

 **VERONA - Vendite Delegate Professionisti**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 54/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 DICEMBRE 2022 alle ore 12:00

Luogo: presso EDEN WORKING in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Belluzzo n. 35, diritto di comproprietà nella misura di 1/3 dell'intero di un appartamento al primo piano con cantina al piano terra e soffitta al piano settimo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e tre balconi.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 19.500,00

Custodia: Avv. Elisabetta Limoni con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova, 42 - tel. 0458302334, fax 0454854685, mail [elisabetta.limoni@gmail.com](mailto:elisabetta.limoni@gmail.com).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso l'ufficio sito in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net SPA. Maggiori info e-mail: [procedure.verona@astalegale.net](mailto:procedure.verona@astalegale.net), tel. 848-800583.

Maggiori informazioni: tel. 045-8033137, e-mail: [a.finocchio@saaverona.it](mailto:a.finocchio@saaverona.it).

Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio

**VERONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 402/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 23 novembre 2022 alle ore 12:00

Luogo: in Verona (VR) Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Zona Ponte Crencano, Via E. Duse n. 12. Piena proprietà di immobile di civile abitazione, sito in contesto condominiale, al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno open space, bagno e camera da letto, con annessa area cortiva ad uso esclusivo cui si accede dal soggiorno.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Custodia: I.V.G. di Verona, con sede operativa in Via Chioda n. 123/a Verona (VR), tel. 045-4851352- e-mail: [info@ivgverona.it](mailto:info@ivgverona.it), pec: [vegisrls@pec.it](mailto:vegisrls@pec.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Verona, Viale Del Lavoro n. 53, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

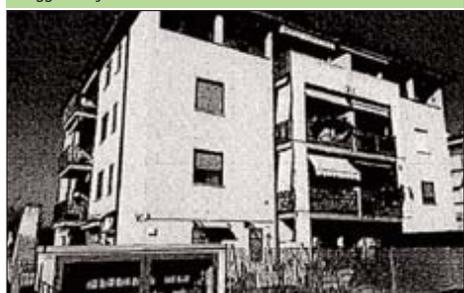
Gestore vendita telematica: NOTARTEL S.p.A. tramite il portale <http://www.venditepubblichenotarili.notaariat.it>. Maggiori informazioni: Tel. 06-36769500 (feriali 9.00-13.30/14.30-18.00) - e-mail: [gestorenotartel@notariato.it](mailto:gestorenotartel@notariato.it). Maggiori informazioni: Tel. 393-9293468, e-mail: [erik.rambaldini@gmail.com](mailto:erik.rambaldini@gmail.com), pec: [erikrambaldini@odceverona.it](mailto:erikrambaldini@odceverona.it).

Il Professionista delegato dott. Erik RAMBALDINI

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 98/2020 R.G.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2022 alle ore 14:15 - apertura buste ore 14:00

Luogo: CMS CentroMultiservizi Srl in Verona, Via Enrico Fermi n.54

Lotto Unico: nel Comune di Verona, Via Selenia n.53 piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e autorimessa al piano interrato, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, w.c., corridoio e pogggiolo.

Prezzo base: Euro 108.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00 - Prezzo minimo da offrire Euro 81.000,00  
Deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto.

Asta telematica sincrona mista: è possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte entro le ore 13.00 del 13 dicembre 2022: cartacee presso lo studio Caserta, in Verona, Via Adua n.3; telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Custodia: Avvocato Giampaolo Tinervia, con studio in Peschiera del Garda (VR) Vicolo Quadrilatero n.3, telefono 3284258251, e-mail [giampaolotinervia@libero.it](mailto:giampaolotinervia@libero.it); pec [dott.giampaoloti-](mailto:dott.giampaoloti-)

[nervia@pec.it](mailto:nervia@pec.it);

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Informazioni: Studio Caserta, in Via Adua n. 3, 37121 Verona, tel. 045 591033, mail: [lc@studiomarcocaserta.it](mailto:lc@studiomarcocaserta.it); Ordinanza di vendita, avviso di vendita e perizia sono consultabili per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Il Professionista delegato dott.ssa Leila Maria Caserta

**CEREA**

**FABBRICATO TERRA-CIELO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 406/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2022 alle ore 12:00

Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Giardino n. 27/B, piena proprietà di porzione di fabbricato terracielo composto al piano terra da: ingresso, cucina, pranzo, sottoscala, bagno, soggiorno e ripostiglio, con scala di collegamento al primo piano, composto da: tre camere da letto e un ripostiglio, con area cortiliva accessibile dalla sala da pranzo.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 74.250,00

Custodia: Avv. Giovanni Scapin, Tel. 0442/320817, mail: [info@studiolegalescapin.it](mailto:info@studiolegalescapin.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). e-mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it), Tel. 0444/346211.

Maggiori informazioni: Tel. 348/4119504, email: [lorenza.sboarina@gmail.com](mailto:lorenza.sboarina@gmail.com).

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**ZIMELLA**

**DEPOSITI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 10/2021 R.E.**

Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 15 dicembre 2022 alle ore 12.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio  
Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.  
Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione Santo Stefano, Via Lerino Candio n. 18-24, piena proprietà di due depositi facenti parte del Condominio "Lerino Candio" e di due piccoli appezzamenti di terreno in via Vergaglia.  
Prezzo base Euro 25.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00



**VERONA**  
Fallimenti

**Abitazione | Accessorio**

**MOZZECANE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura di Liquidazione ex art. 14 - ter L. 3/2012, n. 21/2021 R.F.**

Giudice: Dott.ssa Silvia Rizzuto  
Vendita: 24 novembre 2022, alle ore 16:00  
Luogo: presso lo studio del Liquidatore, Avv. Gregorio Zambrin, in Verona, Stradone Porta Palio, 36  
Lotto Unico: In Comune in Mozzecane (VR), via D. Alighieri n. 9/a, piena proprietà di appartamento con cantina ed autorimessa parte di un complesso residenziale denominato "Le Magnolie" edificato negli anni 2002-2004. L'abitazione e collocata al piano primo, direttamente collegata mediante scala interna ai vani accessori siti al piano sottotetto. L'autorimessa e la cantina sono al piano interrato. Identificazione catastale, Catasto Fabbricati: Comune di Mozzecane (VR):  
A. APPARTAMENTO: FG. 25, PART. 464, SUB 4, Cat. A/2, Classe 3, Consist. 3 vani, Sup. Cat. tot. 89 mq, escluse aree scoperte 87 mq, Rendita Euro 193,67, via D. Alighieri snc, piano S1-1-2;  
B. AUTORIMESSA: FG. 25, PART. 464, SUB 7, Cat. C/6, Classe 2, Consist. 21 mq, Sup. Cat. tot. 23 mq, Rendita Euro 46,64, via D. Alighieri, piano S1.  
Prezzo base Euro 119.500,00- Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 88.000,00  
Per visionare gli immobili, consultare gli atti e la perizia nonché avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche dei beni rivolgersi al Liquidatore, Avv. Gregorio Zambrin, con studio in Verona, Stradone Porta Palio, 36, al seguente indirizzo mail [gregorio.zambrin@studiolegalezambrin.it](mailto:gregorio.zambrin@studiolegalezambrin.it); tel. 045 8003135 - fax 045 9273126.  
Presentazione offerte: presso lo studio del Liquidatore, Avv. Gregorio Zambrin, in Verona,

Offerta minima Euro 18.750,00  
Custodia: Avv. Roberta Zanoni, tel: 045/8050088, mail: [roberta.zanoni@studiovignola.it](mailto:roberta.zanoni@studiovignola.it).  
La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.  
Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati

Stradone Porta Palio, 36 entro le ore 12:00 del giorno 23.11.2022.

Il Liquidatore, Avv. Gregorio Zambrin

**Terreno | Immobilità agricola**

**SOAVE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.F. 180/2010**

FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI S.R.L.  
Sent. n. 184/10 - R.F. 180/2010  
Giudice Delegato: dott. Luigi Pagliuca  
Curatore: Avv. Emanuela Rolando  
AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE  
Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona, Via Orti Manara n. 7 AVVISA che in ottemperanza del programma di liquidazione e giusta autorizzazione del G.D. 14.2.2021, il giorno 30 NOVEMBRE 2022, ORE 15,00 si procederà alla vendita della piena proprietà dei seguenti immobili:  
LOTTO 1: COMUNE DI SOAVE - Terreno edificabile urbanizzato di complessivi mq.4.474, sito in SOAVE (VR), Loc. Villabella, Via Spinarella censito al Catasto Terreni del Comune di Soave (VR) al Fg.36  
- mappale 875 (ex 708b), Cl.2, mq.255;  
- mappale 876 (ex 708/c), Cl.2, mq.1.747;  
- mappale 877 (ex 708/d), Cl.2, mq.846;  
- mappale 878 (ex 708/e), Cl.2, mq.1.626;  
meglio descritto nella perizia di stima redatta dall'Ing. Enrico Firpo di data 30.9.2021 alla quale si fa espresso rinvio e riferimento.  
CONDIZIONI DI VENDITA  
Prezzo base di stima (QUINTO INCANTO):  
LOTTO 1: Euro 142.383,00, oltre imposte di legge, oneri di trasferimento e di cancellazione iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.  
Le offerte irrevocabili d'acquisto, non inferiori al suddetto prezzo base di stima e formalizzate esclusivamente secondo il modello qui allegato, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Curatore (Via Orti Manara n. 7- 37122 Verona) entro le ore 12 del giorno 29 NOVEMBRE 2022; il Curatore o suo incaricato provvederà al ritiro della busta e all'annotazione sulla stessa della data e dell'ora della consegna;

telefonare alla professionista delegata al numero 348/4119504, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.  
Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

- sulla busta dovrà essere indicato, esclusivamente, il numero della Procedura Fallimentare;
  - la busta dovrà contenere, oltre all'offerta, copia del documento di identità e codice fiscale dell'offerente (in caso di società, del legale rappresentante della stessa e visura camerale in corso di validità); dichiarazione del soggetto offerente relativa al regime patrimoniale (in caso di comunione legale dovranno essere allegati copia della carta d'identità e del codice fiscale del coniuge); indirizzo PEC a cui l'offerente intende ricevere le comunicazioni;
  - l'offerta non sarà ritenuta efficace e validamente presentata se:
    - l'importo offerto è inferiore al prezzo base di stima;
    - perviene oltre il termine indicato.
    - esclusivamente gli avvocati, ex artt. 571 e 579 c.p.c., potranno presentare offerte per sé o per persona da nominare. In caso di offerta per persona da nominare, la dichiarazione di nomina dovrà essere depositata presso lo studio del curatore nei tre giorni successivi all'aggiudicazione.
  - Gli immobili non potranno essere intestati a soggetti diversi da chi ha sottoscritto l'offerta;
  - il giorno dell'asta ed immediatamente prima di dar corso alla stessa si procederà all'apertura delle buste, previa verifica della loro integrità;
  - l'asta, di cui verrà redatto processo verbale, si svolgerà presso lo studio del curatore con le seguenti modalità:
    - identificazione degli offerenti;
    - qualora fosse pervenuta una sola offerta verrà redatto verbale di aggiudicazione, per il prezzo offerto, all'unico offerente;
    - qualora, invece, fossero pervenute più offerte, espletate le operazioni di cui sopra, si procederà alla gara tra gli offerenti ponendo quale prezzo base il maggiore tra quelli offerti; gli offerenti potranno procedere con rilanci minimi di Euro 2.000,00 da effettuarsi entro il termine di un minuto dal precedente. Decorso un minuto senza nessun rilancio il bene verrà aggiudicato all'ultimo offerente;
    - il verbale di gara non costituirà atto traslativo della proprietà; gli effetti della vendita si realizzeranno esclusivamente al momento della stipula del contratto di compravendita dei beni che verrà redatto avanti al Notaio Andrea Raiola di Verona entro 60 giorni dalla aggiudicazione provvisoria con spese a carico dell'acquirente.
    - la cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, con spese sempre a carico dell'acquirente, verrà eseguita ai sensi degli artt. 108 L.F..
    - richieste di sopralluogo potranno essere inoltrate al seguente indirizzo PEC: [f180.2010verona@pec.rizzi-costruzioni.it](mailto:f180.2010verona@pec.rizzi-costruzioni.it)
- FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI S.R.L.  
IL CURATORE AVV. EMANUELA ROLANDO

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

## CIVITAVECCHIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 103/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Buonarroti 100, Appartamento in condominio, posto al piano terra, identificato con il numero di interno 1, composto da ingresso, camera, bagno nel sottoscala e angolo cottura. Prezzo base Euro 34.650,00. (Offerta minima Euro 25.987,50). Offerte in aumento Euro 1.039,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Garribba Fabio Tel. 330978451, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 58/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Monte Fumaiolo 12/A, Piena proprietà appartamento piano primo e secondo "sottotetto" - interno 5 + area giardinata piano terra". Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Faranda Alfio Marco Tel. 3475066330, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### VILLINO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. N. 96/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/01/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Ponton dell'Elce, Via delle Palme 23, Porzione immobiliare costituita da villino posto al piano terra/rialzato e piano primo sottotetto. Porzione immobiliare costituita da villino posto al piano terra/rialzato e piano primo sottotetto. Prezzo base Euro 87.975,00. (Offerta minima Euro 65.981,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637526088, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 84/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 17:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), La Riccia - Ponton dell'Elce, Via Tragliatella angolo Via del Casal Sant'Angelo, Piena proprietà del fabbricato di 572 mq composto da due locali commerciali al piano terra di 116 mq ciascuno e otto uffici al piano secondo di metratura variabile, ciascuno con bagno e ripostiglio, oltre area scoperta di 4500 mq circa vincolata a parcheggio. Prezzo base Euro 146.812,50. (Offerta minima Euro 110.109,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. N. 310/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/12/2022 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Lago di Orta 6, Piena proprietà di appartamento sviluppantesi su piani terra e primo, con giardino di pertinenza esclusiva, costituito da ingresso soggiorno, cucina, bagno, disimpegno al piano terra e da due camere, un bagno, disimpegno e due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 63.562,50. (Offerta minima Euro 47.671,87). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CANALE MONTERANO

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. N. 210/2013 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), località Le Crete, via delle Crete snc, Villino articolato su due piani: p.terra con salone, cucina, due camere, due disimpegni con soppalco, 2 wc, vano scala, scala interna, ampia veranda, due ingressi con portico. Tot. mq 120 sup. lorda interna. Corte esterna di pertinenza mq 1990; p.seminterrato con 5 locali uso magazzino, wc, ampio ripostiglio accessibile dal vano scala superiore, due ingressi, porticato. Prezzo base Euro 175.000,00. (Offerta minima Euro 131.250,00). Offerte in aumento Euro 5.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Viola Fabiola Tel. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CERVETERI

### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 7/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/01/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Caerevetus angolo 69 Via Cales n°9/o, Monolocale

posto al piano terra con bagno, angolo cottura, portico esterno coperto/aperto. Presenta accesso esterno attraverso una piccola area destinata a corte/giardino. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Giorgio Tel. 076627998, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 150/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/01/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Venere 7, Piena proprietà compendio immobiliare composto da villino con ingresso, sala da pranzo, bagno, disimpegno, 3 camere, soppalco, portico, tettoia, corte esterna. Magazzino. Prezzo base Euro 285.000,00. (Offerta minima Euro 213.750,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 24/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2022 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Viale Filippo Brunelleschi 39, Via Baldassarre Peruzzi 19-23, Appartamento. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Ballarati Luca Tel. 076634139, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 256/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/11/2022 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5,

presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Volpato 22, Appartamento posto al piano terra e S1, distinto con il numero di interno 3 e così composto: a) al piano terra da soggiorno, scala interna di accesso al piano inferiore, bagno, cucina con zona pranzo, balcone, terrazzo ed area giardinata b) al piano inferiore da corridoio, tre camere da letto, bagno, due ripostigli. Posto auto sito al piano terra distinto con il numero di interno 3/C. Prezzo base Euro 84.375,00. (Offerta minima Euro 63.281,25). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capparella Leonardo Tel. 076622860, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 2/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/12/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Giuseppe Fraccaroli 34, Appartamento posto al piano terra composto camera da ingresso, una camera da letto, soggiorno, cucina, bagno ed annessa area urbana adibita a corte scoperta. Prezzo base Euro 49.359,38. (Offerta minima Euro 29.615,62). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capparella Leonardo Tel. 076622860, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****ABITAZIONE/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 133/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/12/2022 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Giuseppe Tartini 24, Piena proprietà di immobile costituito al piano terra da: ingresso/soggiorno, cucina, n.1 camera, n.1 bagno, al piano primo: n. 3 camere, n.1 bagno, n.1 balcone; portico coperto, giardino, cortile, garage/ taverna. Garage. Prezzo base Euro 208.000,00. (Offerta minima Euro 156.000,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Massaccesi Marco Tel. 0699221836, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****ABITAZIONE CIVILE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 242/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/01/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Ara Nova, Via Elini 82, Proprietà immobiliare articolata su due piani, si compone di un'abitazione e di un piccolo manufatto adibito a forno sul terrazzo nel retro dell'edificio al piano terreno e di due locali al piano seminterrato uno destinato a cantina ed uno al rimessaggio attrezzi. L'abitazione è composta da ingresso, camera, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e due camere da letto. Locale ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 142.875,00. (Offerta minima Euro 107.156,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Teveroni Simona Tel. 3386200031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 226/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2022 ore 13:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Lelio Silva 49, Complesso immobiliare facente parte dell'edificio a tre piani fuori terra ubicato in zona residenziale all'interno del centro abitato, consistente in: Residence (cat. D/2) denominato "La Maison Jolie" attualmente concesso in locazione, disposto sui piani terra e primo comprendente complessivamente 18 unità residenziali e un locale Office-accoglienza, oltre a spazi esterni a piano terra a servizio dell'immobile. Prezzo base Euro 1.053.825,00. (Offerta minima Euro 790.368,80). Offerte in aumento Euro 32.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso CICCIORICCI RODOLFO Tel. 0654225270, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 216/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Livorno 9, Appartamento composto da ingresso, cucina, servizio igienico e camera. Prezzo base Euro 52.810,00. (Offerta minima Euro 39.607,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Micedei Caterina Tel. 067142245, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 136/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/12/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Manziana (RM), Vicinato, Via Siena 23-21, Villino unifamiliare con unico piano fuori terra con corte esclusiva su tre lati, così composto: ingresso, salone, 2 camere da letto, cucina e bagno, cantina da cui si accede ad un ambiente disimpegno, realizzato tra il corpo dell'edificio e la recinzione del confine Est; da questo si accede ad un altro piccolo ripostiglio, ad un bagno ed un altro magazzino. Prezzo base Euro 97.500,00. (Offerta minima Euro 73.125,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 110/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/01/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Campo Morto, Via Enrico Fermi, Appartamento in condominio posto al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 1 camera da letto, 2 camerette, 2 bagni, 2 balconi coperti della superficie calpestabile interna 106 mq oltre 17 mq di balconi. Posto auto al piano seminterrato con accesso da rampa carrabile. Prezzo base Euro 100.500,00. (Offerta minima Euro 75.375,00). Offerte in aumento Euro 3.015,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Garribba Fabio Tel. 330978451, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 365/2017 36/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/12/2022 ore 10:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Piemonte 24, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura e portico d'accesso, disimpegno, una camera, un bagno con annessa area esterna pertinenziale, Cantina sito al piano interrato, con spazio condominiale. Posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO**

**VILLA CON PISCINA + TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 160/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 14/12/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Cologno, Via della Fungaia 1, Villa unifamiliare con piscina e varie dependance dislocate. Stato occupazionale: a disposizione della società debitrice. Terreno di circa 3 ettari. Prezzo base Euro 843.750,00. (Offerta minima Euro 632.812,50). Offerte in aumento Euro 50.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 96/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/01/2023 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Trevignano Romano (RM), Via Settevene Est 63, L'immobile oggetto della stima è composto da un villino e una corte con cancello carrabile per uso posto auto. Il villino è costituito da una porzione di costruzione ad un piano con tetto a falda posto lungo la strada SP4. Prezzo base Euro 21.094,00. (Offerta minima Euro 15.820,00). Offerte in aumento Euro 633,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno

precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Lazzaro Daniele Tel. 0766693809, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**BRACCIANO**

**NEGOZI - AUTORIMESSA - PALESTRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 67/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 30/11/2022 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 5: Bracciano (RM), Via Taro 2-4, Negozio di circa 334 mq. al piano S2, facente parte di porzione di fabbricato di tre piani in cui insistono abitazioni e attività commerciali e box ai piani interrati. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale; ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Prezzo base Euro 181.406,25. (Offerta minima Euro 136.054,69). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Lotto 6: Bracciano (RM), Via Isonzo 1, Negozio di circa 374 mq. al piano S1, facente parte di porzione di fabbricato di tre piani in cui insistono abitazioni e attività commerciali e box ai piani interrati. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale; ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Prezzo base Euro 185.625,00. (Offerta minima Euro 139.218,75). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Lotto 8: Bracciano (RM), Via Taro, Locale autorimessa annesso abusivamente ad un altro locale autorimessa ed un locale palestra, al momento utilizzato come abitazione. Locale autorimessa annesso abusivamente ad un altro locale autorimessa ed un locale palestra, al momento utilizzato come abitazione. Locale palestra annesso abusivamente a due locali autorimesse, al momento utilizzato come abitazione. Prezzo base Euro 54.843,75. (Offerta minima Euro 41.132,81). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CERVETERI**

**IMMOBILE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 11/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 30/11/2022 ore 16:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via dei Casaletti 81/A, Immobile posto al piano seminterrato, terra e primo sottotetto. Terreno circostante all'immobile. Prezzo base Euro 148.233,25. (Offerta minima Euro 111.175,03). Offerte in aumento Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le****CIVITAVECCHIA****LOCALE NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 235/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Viale Alcide de Gasperi, Locale negozio con WC posto al piano primo. Prezzo base Euro 143.850,00. (Offerta minima Euro 107.888,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gasparini Alessandra Tel. 0637526088, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ALLUMIERE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 219/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Allumiere (RM), Farnesiana, via della Farnesiana snc, Fabbricato in parte rurale ed in parte urbano con annesso terreno della superficie catastale di mq. 10.453. Prezzo base Euro 1.655.000,00. (Offerta minima Euro 1.241.250,00). Offerte in aumento Euro 49.650,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Celano Annamaria Tel. 0766731645, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****LOCALE NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Div. N. 162/2020 RG**

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/01/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Tuscolo 9, Negozio sito al piano terra nel Comune di Cerveteri. Prezzo base Euro 77.062,50. (Offerta minima Euro 57.796,88). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 3476966107, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 57/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/12/2022 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Strada Aurelia snc, Piena proprietà dell'immobile sito in Tarquinia con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 433.125,00. (Offerta

minima Euro 324.843,75). Offerte in aumento Euro 13.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Arcadi Antonio Tel. 076624986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****MONTALTO DI CASTRO****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 266/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/01/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Montalto Marina/Fornello, Via Oceano Atlantico n.20, Fabbricato che si sviluppa due livelli fuori terra, con piano terra a deposito e piano primo ad abitazione. Il piano terra è composto di quattro magazzini, di cui due collegati fra loro, disimpegno e wc. Il piano primo è composto di tre camere da letto, bagno, cucina abitabile e soggiorno. Staccato dal fabbricato c'è un piccolo manufatto destinato a forno. Appezamento di terreno agricolo di Are 40 e Centiare 60. Prezzo base Euro 176.000,00. (Offerta minima Euro 132.000,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Natalini Renato, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno|Immibile agricolo****CERVETERI****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 253/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/12/2022 ore 10:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Infernaccio, Diritti pari all'intero (1/1) di proprietà del terreno in località Infernaccio di mq 6.840. Prezzo base Euro 27.421,00. (Offerta minima Euro 20.566,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 38/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/01/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Testa di Lepre, Via Emilio Pasquini 229, Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 48 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 39,17, reddito agrario Euro 18,90. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 54 ca 50, deduz. A1, reddito dominicale Euro 4,73 reddito agrario Euro 1,41. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 5 are 01 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 325,76 reddito agrario Euro 142,54;. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 29 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 2,59 reddito agrario Euro 0,77. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 77 ca 30, deduz. A1, reddito dominicale Euro 50,18 reddito agrario Euro 21,96. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 34 ca 40, deduz. A1, reddito dominicale Euro 27,61 reddito agrario Euro 13,32. Terreno qualità pascolo arborato, classe 3, superficie are 09 ca 60, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,73 reddito agrario Euro 0,50. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 01 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,65 reddito agrario Euro 0,28. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 52 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 42,38 reddito agrario Euro 20,45. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 56 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 4,86 reddito agrario Euro 1,45. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 4 are 68 ca 79, deduz. A1, reddito dominicale Euro 304,33 reddito agrario Euro 133,16. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie ha 1 are 09 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 9,46 reddito agrario Euro 2,81. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 2027/2003 RGE**

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 06/12/2022 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63. Lotto 3: Trevignano Romano (RM), Località Campo Le Rose, Via Campo delle Rose, Terreno con 2 gruppi di serre a tunnel multipli accessibili con mezzi meccanici. La struttura si presenta con tubolari in ferro zincato, priva di teli di nailon (copertura). Non risultano all'interno delle stesse alcuni impianti di irrigazione ed illuminazione; è presente inoltre, un manufatto seminterrato realizzato in parte in C.A. e parte in muratura, abbandonato e da ultimare. Prezzo base Euro 75.966,00. (Offerta minima Euro 56.974,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**Tribunale di  
RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 137/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/12/2022 ore 10:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Bernardino Giovannelli 15, Appartamento al primo piano, con ascensore, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto con balcone, bagno e ampio terrazzo. E' stata eseguita la chiusura dell'area a terrazzo con la realizzazione di n. 3 ambienti che, sotto il profilo urbanistico/edilizio, non risulta autorizzata da nessun titolo edilizio e non sanabile. Completano la proprietà un garage e un magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 58.529,25 (Offerta minima Euro 43.896,93). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Petrucci Valeria Tel. 0746270922 - 3284513274, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 162/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 30/11/2022 ore 12:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Chiesa Nuova 25, Appartamento al piano quarto composto da disimpegno di ingresso, angolo cottura, soggiorno/pranzo con balcone, disimpegno, due camere da letto e bagno, oltre a vano cantina al piano seminterrato e posto auto in corte condominiale. Prezzo base Euro 36.417,35 (Offerta minima Euro 27.313,01). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Carlo Tel. 0746272386, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CONTIGLIANO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 109/2020 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/12/2022 ore 11:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Contigliano (RI), Via Ettore Franceschini, QUOTA 1/1 proprietà superficaria di abitazione al piano secondo di palazzina condominiale edificata in regime di edilizia economica agevolata (PdZ 167/1962) con cantina al piano seminterrato; composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto singolo, camera da letto doppia, camera matrimoniale, 2 bagni e 2 balconi. QUOTA 1/1 proprietà superficaria di garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 63.900,00 (Offerta minima Euro 47.925,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Schifi Patrizia Tel. 0746755237, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FORANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 103/2020 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 28/11/2022 ore 11:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Forano (RI), frazione Gavignano, Via Sabina Sud, con accesso principale lungo la strada regionale ex s.s. 657 Sabina, Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, WC, disimpegno, portico e corte esclusiva costituita da due aree verdi. Posto auto scoperto all'interno dell'area recintata del complesso edilizio, occupa una superficie di circa 30 mq. Prezzo base Euro 46.687,50 (Offerta minima Euro 35.015,63). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ciferri Marta Tel. 07461970162, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FORANO**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 155/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/12/2022 ore 10:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Forano (RI), Frazione Di Gavignano, Via Sabina Sud 97, Abitazione con corte esclusiva di circa 50,00 mq, sistemata ad orto, composta da soggiorno con angolo cottura, 2 servizi, 2 camere e ripostiglio. Superficie utile circa 70,00 mq, altezza interna media circa mt. 3,10 oltre a balcone circa mq 15,55. Posto auto scoperto 29,00 mq ubicato sulla corte pertinenziale. Prezzo base Euro 56.972,30 (Offerta minima Euro 42.729,23). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Inches Francesca Tel. 3470034011, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FORANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 127/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 21/12/2022 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Forano (RI), Via della Croce snc, Abitazione a schiera composta da: seminterrato (non residenziale): ingresso, locale di sgombero e cantina, corte esterna; piano terra (piano primo su lato Sud-Ovest): cucina/pranzo, disimpegno, bagno e camera; corte esterna; piano sottotetto (non residenziale): vano con bagno. Prezzo base Euro 29.191,50 (Offerta minima Euro 21.893,63). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel.

0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO MIRTEO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VOLONTARIA GIURISDIZIONE n. 522/2017**

G.D. Dott.ssa Sbarra Francesca. Vendita senza incanto 30/11/2022 ore 16:00 presso lo studio in Rieti, Largo F. Spadoni snc TORRE B. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Via Porta Romana 3, Unità immobiliare posta al piano secondo e ultimo tramite una scala, senza ascensore realizzata in un sottotetto. Composta da n. 1 ingresso, n. 1 salone, n. 1 cucina con accesso ad un ampio terrazzo, n. 3 camere da letto e n. 2 bagni. Superficie 146 mq. Stato di occupazione: Occupato. Prezzo base Euro 68.445,00 (Offerta minima Euro 51.334,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2022 ore 16:00. Maggiori info c/o Liquidatore Dott.ssa Federica Leocini Tel. 3478297613, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELNUOVO DI FARFA**

**ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 89/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/12/2022 ore 10:20 (LOTTO 1) ore 10:40 (LOTTO 2) tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Principe Amedeo 1, Unità immobiliare a destinazione di civile abitazione sviluppata al piano terra della palazzina di appartenenza ed al suo interno è distribuita in più vani composti da cucina/sala da pranzo, soggiorno direttamente collegato al vano cucina, ripostiglio, camera da letto, disimpegno e servizio igienico non illuminato e non areato naturalmente. Il tutto per una superficie residenziale complessiva lorda di 85 mq. Prezzo base Euro 18.766,85 (Offerta minima Euro 14.075,14). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Castelnuovo di Farfa (RI), via Guglielmo Marconi 17, Unità immobiliare a destinazione commerciale sviluppata al piano terra della palazzina di appartenenza ed al suo interno si compone di un vano principale da adibire a negozio/bottega e al quale si accede direttamente dall'antistante via comunale denominata via Guglielmo Marconi, con annesso disimpegno e servizio igienico cieco. Il tutto per una superficie complessiva lorda di 26 mq. Prezzo base Euro 6.328,13 (Offerta minima Euro 4.746,10). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobilità agricola**

**FIAMIGNANO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 48/2020 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 14/12/2022 ore 14:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fiamignano (RI), Frazione "Arapetrianni", Via Case Sparse snc, Compendio immobiliare composto al piano S1 da locale abitabile con bagno e altro locale interno, con accesso da corte comune, al primo piano da soggiorno, camera da letto, angolo cottura e bagno, oltre a

RIETI

disimpegni, terrazzino e piccolo appezzamento di terreno annesso posto a confine con la corte comune di accesso al PS1. Prezzo base Euro 22.500,00 (Offerta minima Euro 16.875,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

### MONTOPOLI DI SABINA

#### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 15/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 30/11/2022 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), località Ferruti, Via Paradiso, Appartamento di piano terra con accessori seminterrati e corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 195.688,20 (Offerta minima Euro 146.766,20). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Montopoli di Sabina (RI), località Ferruti, Via Paradiso, Appartamento di piano primo-tetto con accessori seminterrati e corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 195.721,00 (Offerta minima Euro 146.790,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Montopoli di Sabina (RI), via Ferruti, CORPO A: Piena Proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di: Appartamento e terrazzo di piano terra con cantine annesse al piano seminterrato. CORPO B: Piena proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di: Laboratori per arti e mestieri. CORPO C: Piena proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di Fabbricati Rurali/tettoie destinati a stalle ricoveri attrezzi agricoli e fienili con corte e terreni agricoli annessi. Prezzo base Euro 317.023,25 (Offerta minima Euro 237.767,40). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 4: Montopoli di Sabina (RI), via Ferruti, Piena Proprietà per la quota di 1/1 (per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria deceduta in data 9.1.2020) di edificio isolato cielo-terra in corso di costruzione ed allo stato rustico. Piena Proprietà per la quota di 1/1 (per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria deceduta in data 9.1.2020) di terreni agricoli in unico corpo con soprastante un fabbricato

rurale. Prezzo base Euro 131.925,52 (Offerta minima Euro 98.944,10). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ferretti Giovanna Tel. 3477531650, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

### Immibile comm.le|ind.le

#### MAGLIANO SABINA

#### NEGOZIO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 200/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 07/12/2022 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Località Filoni, Locale al piano terra con destinazione d'uso a negozio e accesso alla corte comune dalla via pubblica. Magazzino al PS1. Prezzo base Euro 17.550,00 (Offerta minima Euro 13.162,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Leoni Gianluca Tel. 0746270922 - 3387427272, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# facebook

# astemobili.it

# DO AUCTION



# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 136/2021**

Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Bellini 37/a - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento che si compone di una zona soggiorno su cui si affaccia un vano adibito a cucina, due camere da letto e un disimpegno sul quale si aprono due vani, uno adibito a camera da letto dotata di bagno interno e uno adibito a studio. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo predisposto per l'installazione di radiatori. L'unità immobiliare non dispone di posto auto condominiale anche se esiste la possibilità di parcheggio all'interno del giardino di proprietà. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/01/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede di Aste Giudiziarie InLinea Spa di Terni, sita in Strada Collescipoli 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. CIPRIANO FRANCESCO Tel. 0744220844.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 73/2021**

Comune di Terni (TR) - Via dell'Airone 16 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione facente parte di un piccolo fabbricato residenziale. L'appartamento situato al piano rialzato è composto da soggiorno, cucina su veranda, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; al piano seminterrato da cantine di pertinenza; al piano terra è presente una porzione di corte ad utilizzo esclusivo non collegata direttamente con l'abitazione ma accessibile da corte comune. Garage di pertinenza dell'abitazione, facente parte di un corpo di fabbrica adiacente al fabbricato residenziale, di mq 11. Prezzo base: Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 11/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/01/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

**AMELIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 70/2021**

Comune di Amelia (TR) - Via Pomponia 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, cui si accede da un ballatoio esterno, si compone dei seguenti vani: soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, 3 camere da letto. La superficie utile di calpestio dell'appartamento risulta pari a mq. 87,83. La Cantina è posta al piano primo. Il garage, ha un'altezza utile pari a m. 2,40, sup 17 mq. Prezzo base: Euro 59.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.437,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/01/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA in Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. IACOVETTA AGNESE Tel. 3475037104.

**ARRONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 123/2020**

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Vallecupa 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, posta su due livelli, piani terra (ingresso-soggiorno-cucina, bagno, balcone e vano scale) e seminterrato (due camere da letto e vano scale) collegati da una scala interna. Prezzo base: Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/01/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18/22/26. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Severini Andrea Tel. 0744423322.

**ARRONE**

**FABBRICATO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 215/2018**

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Fabriano 4 - Lotto 1 - 1/1 - Fabbricato che si sviluppa su due livelli: p. terra adibito a cantine e ripostigli al rustico, sup. netta 42,37 mq di cui 9,92 mq con altezza inferiore a 1,50 ml, suddiviso in due cantine, tre ripostigli e una zona coperta; p. primo adibito ad abitazione, sup. netta 70,59 mq con all'esterno tettoia coperta di 14,19 mq, internamente suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere. Annesso agricolo. Prezzo base: Euro 30.618,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.964,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Brescia, Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre il 13/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/01/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/01/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa

Caterina Brescia, Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Delegato: DR.SSA BRESCIA CATERINA Tel. 074458459.

**CITTA' DELLA PIEVE**

**APPARTAMENTO - RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 277/2016**

Comune di Città della Pieve (PG) - Frazione Po Bandino - Via del Tresaccio - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo con annessi locali soffitta al piano quarto e locale rimessa al piano terra. L'unità è composta da ampio ingresso, una grande cucina abitabile e una sala da pranzo; una porta divide la zona giorno dalla zona notte dove si trovano tre camere e due bagni. Al piano terra vi è una piccola rimessa di circa 11 mq, mentre al quarto piano si trova il locale soffitta. Prezzo base: Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.984,37. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto (TR) Via delle Pertiche I n 14 entro e non oltre il 09/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto Via delle Pertiche I n 14. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

**NARNI**

**FABBRICATI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 137/2020**

Comune di Narni (TR) - Via Capitonese - Lotto 1 - 1/1 - fabbricato unifamiliare terra cielo e terreno agricolo: - NCEU foglio 22, particella 149, subalterno 2, categoria A/2, classe 7, consistenza 10,5, superficie 229 mq, rendita Euro 840,53; - NCEU foglio 22, particella 149, subalterno 3, categoria C/6, classe 4, consistenza 35 mq, rendita Euro 104,84; - NCT foglio 22 particella 151, qualità uliveto, classe 2, superficie

catastale 2.460 mq, reddito dominicale Euro 12,07, reddito agrario Euro 6,35. Prezzo base: Euro 205.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 153.750,00. Comune di Narni (TR) - Strada della Lucciola 22 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento censito al NCEU di detto Comune al foglio 48, particella 409, sub 3, categoria A/4, classe 4, consistenza 5 vani, superficie 114 mq, rendita Euro 222,08. Prezzo base: Euro 82.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.950,00. Comune di Narni (TR) - Strada della Lucciola 22 - Lotto 3 - 1/1 - Fabbricato così censito: - NCEU foglio 48, particella 409, subalterno 1, categoria C/G, classe 2, consistenza 59 mq, rendita Euro 57,89; - NCT foglio 48 particella 553, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 100 mq, reddito dominicale Euro 0,49, reddito agrario Euro 0,18; - NCT foglio 48 particella 902, qualità seminativo, classe 3, superficie catastale 55 mq, reddito dominicale Euro 0,21, reddito agrario Euro 0,18. Prezzo base: Euro 45.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato, Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre il 11/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/01/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato, Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Sciamanna Fausto Tel. 0744403728.

**NARNI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 18/2021**

Comune di Narni (TR) - Fraz. di Nera Montoro - Strada del Villaggio 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, di circa mq.94, composto da tre camere da letto, cucina abitabile e bagno, con annessa cantina al piano seminterrato di circa mq. 21. Locale autorimessa, posto al piano terra. Prezzo base: Euro 36.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 11/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/01/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato, Avv. Valeria Negroni, Terni, Via Carlo Goldoni, 12. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Negroni Valeria Tel. 0744432015.

**ORVIETO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 166/2019**

Comune di Orvieto (TR) - Loc. Canonica 72/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione monofamiliare su tre piani della superficie di circa mq 283,22, oltre corte esclusiva di circa 180 mq, così composta: zona giorno al piano terra, con soggiorno e cucina, nonché due locali di sgombero con accesso dall'esterno ed una tettoia; zona notte ai piani superiori con due camere da letto, due bagni, tre terrazzi, oltre vano scale e disimpegni. Prezzo base: Euro 118.534,90. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 88.901,18. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza

del 10/01/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA.

**ORVIETO****ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 220/2014**

Comune di Orvieto (TR) - Via Tirso 13 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione posta al piano primo, composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, n. 2 camere da letto, ripostiglio, bagno e n. 2 balconi, con annessa area scoperta al piano seminterrato di mq 34,55 utili. Superficie complessiva è di circa mq 146,00. Piena proprietà - Cantina posta al piano seminterrato composta da due locali della superficie complessiva di circa mq 24,00. Prezzo base: Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.515,63. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre il 26/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/10/2022 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/10/2022 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marzola Patrizia Tel. 0763341508.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**TERNI****RISTORANTE - VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 144/2019**

Comune di Terni (TR) - Strada di Palmetta 31 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di villa disposta al piano Terra. L'abitazione è costituita da soggiorno con angolo cottura, n. 4 ampie camere, n. 4 bagni ed un ripostiglio. Il tutto insiste su una corte di mq. 1260 circa, a comune con altra unità sottostante destinata a ristorante. La corte essendo distribuita su due diversi livelli, uno antistante il ristorante ed uno che circonda l'abitazione può, se del caso, essere suddivisa per l'uso. Fanno parte del lotto altre 2 particelle di terreno. Prezzo base: Euro 462.790,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 347.100,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 terzo piano entro e non oltre il 09/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 terzo piano. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Angeli Francesco Tel. 0744425043.

**ORVIETO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 53/2021**

Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 19 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, una lavanderia/ripostiglio, due balconi. La c.d. zona notte è composta da un disimpegno dal quale si accede alle tre camere da letto e nei due bagni. Prezzo base: Euro 70.998,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.248,50. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 22 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, una lavanderia/ripostiglio, due balconi. La c.d. zona notte è composta da un disimpegno dal quale si accede alle tre camere da letto e nei due bagni. Prezzo base: Euro 70.998,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.248,50. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 62 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto al piano secondo dai c.d. vani della zona giorno e cioè dal un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, un disimpegno dal quale si accede al bagno e dal terrazzo con accesso sia dalla cucina che dal soggiorno. La c.d. zona notte, posto al piano superiore, è composta da un disimpegno dal quale si accede alle tre camere da letto, di cui una con cabina armadio e nel bagno. Prezzo base: Euro 60.561,28. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.420,96. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 16 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, una lavanderia/ripostiglio, due balconi. La c.d. zona notte è composta da un disimpegno dal quale si accede alle due camere da letto, di cui una con bagno ed al bagno. Prezzo base: Euro 56.164,65. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.123,48. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 22 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, una lavanderia/ripostiglio, due balconi. La c.d. zona notte è composta da un disimpegno dal quale si accede alle due camere da letto, di cui una con bagno, ed al bagno. Prezzo base: Euro 55.047,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.285,81. Comune di Orvieto (TR) - Via Monte Nibbio 25 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al secondo piano interrato; è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 5.865,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.398,75. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al secondo piano interrato; è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 9.307,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.980,62. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al secondo piano interrato; è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 5.763,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.322,25. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 9 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 6.069,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.551,75. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 6.069,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.551,75. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 11 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 6.987,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.240,25. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 12 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 6.987,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.240,25. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 13 - 1/1 - Piena proprietà - Posti auto.

Prezzo base: Euro 462.603,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 346.952,43. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 14 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 5.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.825,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 15 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 5.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.825,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 16 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 17 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 18 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 19 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 20 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 21 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.420,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.315,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 22 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 6.120,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.590,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 23 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 7.480,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.610,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 24 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.420,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.315,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 25 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 26 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 5.440,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.080,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 27 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 28 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 29 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.760,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.570,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 30 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 6.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.100,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 31 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 6.460,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.845,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 32 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 7.140,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.355,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 33 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 6.120,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.590,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 34 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 7.820,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.865,00. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 13 - Lotto 35 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un unico grande vano, con a presenza di un piccolo anti bagno e di un bagno, oltre ad un ripostiglio di ridotte dimensioni. Prezzo base: Euro 200.219,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 150.164,43. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 36-37- 38 - Lotto

36 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un unico grande vano, con la presenza di due bagni posti a distanza l'uno dall'altro entrambi con antibagno. Prezzo base: Euro 267.594,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 200.695,87. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 20 - Lotto 37 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un grande vano e da un altro piccolo vano, con la presenza di un bagno con anti-bagno/disimpegno. Prezzo base: Euro 65.190,80. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.893,10. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 25 - Lotto 38 - 1/1 - Piena proprietà - Il locale con destinazione magazzino è posto al piano secondo interrato dell'edificio. L'unità immobiliare è composta da un unico vano di modeste dimensioni, ed è posto al di sotto della rampa di accesso al piano interrato. Prezzo base: Euro 4.641,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.480,75. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 13 - Lotto 39 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da diversi vani tutti creati ed illuminati, si rileva la presenza di due servizi igienici con antistante piccolo anti bagno L'ufficio risulta essere ben areato ed illuminato. Prezzo base: Euro 355.595,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 266.696,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/12/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 Terni presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AMELIA

#### VILLINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 31/2020

Comune di Amelia (TR) - Frazione Porchiano del Monte - Via Orvieto snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un villino, disposto su due livelli, piano seminterrato e piano terra, con corte di pertinenza annessa. L'immobile oggetto della presente procedura è composto al piano seminterrato da quattro ambienti ad uso cantina e bagno; al piano terra da soggiorno, cucina, tre bagni, tre camere, disimpegno, portico, vano tecnico, oltre terreno di pertinenza, destinato a giardino e camminamenti, Terreni qualità seminativo-arborato. Prezzo base: Euro 155.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 116.437,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato L.go Elia Rossi Passavanti n. 13 Terni (TR) entro e non oltre il 11/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/01/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato L.go Elia Rossi Passavanti n. 13 Terni (TR). Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Raminelli Roberto Tel. 0744403728.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### BASCHI

#### VILLA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 58/2019

Comune di Baschi (TR) - Fraz. Acqualoreto, Voc. Ciarlone 99 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villa di mq 675. Al piano primo insistono cinque camere da letto e quattro bagni; al piano terra cucina, ampio salone, ripostiglio ed un bagno; nel seminterrato taverna e cantine. Fa parte della proprietà una corte esclusiva recintata di 7200 mq ove insistono una costruzione in muratura al grezzo di mq 59,29 su un unico livello fuori terra; una piscina; un campo da tennis; alberature; aiuole; una torre faro per illuminare la zona piscina/tennis; un forno in muratura di pietra. Prezzo base: Euro 308.174,27. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 231.130,70. Comune di Baschi (TR) - Fraz. Acqualoreto, Voc. Ciarlone - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni agricoli di mq. 163.767,00. Prezzo base: Euro 247.285,20. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 185.463,90. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2023 ore 10:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2023 ore 10:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Edicom srl, sita in Terni (TR), Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mezzoprete Francesca Tel. 0763344467.

### NARNI

#### VILLA - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 46/2021

Comune di Narni (TR) - Strada di Massabassa 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'edificio adibito ad abitazione si sviluppa su tre livelli ed è costituito da cucina, ingresso, soggiorno, palestra, disimpegno e bagno al piano seminterrato; due camere, soggiorno, soppalco, bagno e terrazza al piano terra; due camere con disimpegno e bagno al piano primo oltre ad una terrazza di mq. 20, 60. Il box doppio a garage e magazzino si sviluppa su un solo livello posto al piano seminterrato, Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 245.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 183.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

10/01/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Cupello Maria Paola Tel. 0763344263.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### ACQUASPARTA

#### MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 38/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Via Tiberina snc - Lotto 1 - 1/1 - Fabbricato artigianale ad uso magazzino/locale deposito con annessa corte di pertinenza, consta di un unico p. fuori terra, costituito da due blocchi rettangolari pressoché delle stesse dimensioni, della sup. compl. di 428,60 mq. Il fabbricato è in zona urbanistica "D" - zona industriale/artigianale, ha tre accessi. La corte di pertinenza ha una sup. di ca 304 mq. Il piazzale antistante il fabbricato, adiacente alla sede stradale, misura circa 160 mq (7,30 ml x 22,00 ml). Prezzo base: Euro 104.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.000,00. Comune di Amelia (TR) - Strada Statale Amerina SS205 km 4,5 - Lotto 2 - 1/1 - Terreno edificabile di superficie catastale pari a mq 16.920.

L'immobile, in posizione ottimale e di facile accesso, consta di un ampio appezzamento di terreno di forma regolare, orografia semi-pianeggiante con leggera pendenza verso valle. La superficie edificabile permette la realizzazione di circa mc 52.017. Prezzo base: Euro 453.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 339.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/01/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Terni" sita in Terni, Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA.

### PARRANO

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGF 36/2021

Comune di Parrano (TR) - - Lotto UNICO - 1/1 - Fabbricati posti al centro storico del piccolo borgo e adibiti ad abitazioni, magazzini, opifici e uffici. Tra i fabbricati posti nel centro storico si segnala l'edificio noto come Castello di Parrano, catastalmente censito come abitazione di tipo signorile, si sviluppa su sei piani, è dotato di due torri angolari, entrambe mer-

late "alla ghibellina". Si rimanda all'avviso di vendita per una descrizione più dettagliata. Fabbricati posti in zona rurale e adibiti a casali e capannoni. Si tratta di fabbricati che presentano un vario grado di conservazione e manutenzione; alcuni capannoni in passato erano destinati a locali di deposito dei prodotti agricoli e/o al ricovero del bestiame e/o utilizzati come rimessa di attrezzi agricoli. Terreni di notevole estensione adibiti a diverse colture (seminativo, vigneto e uliveto) a bosco e a pascolo. Si rimanda all'avviso di vendita per una descrizione più dettagliata. Mobilio e arredi vari presenti all'interno dell'edificio noto come Castello di Parrano. Si rimanda alla relazione tecnica di stima e al verbale di inventario. BENE MOBILE REGISTRATO Buldozer cingolato "Fiat 14 B" Telaio CHASSIS meglio descritto nella relazione tecnica di stima. Prezzo base: Euro 13.536.154,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.152.115,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre il 10/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/01/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste vendita telematica, Via Plinio il Giovane n. 5, Terni, c/o Hotel Valentino. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scarchini Roberta Tel. 0763342903.

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



## Ricerca per tipologia immobiliare



#### Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



#### Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



#### Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



#### Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



#### Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



#### Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



#### Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



#### Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



#### Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



#### Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

# www.gpsaste.it

# CAMPANIA

Benevento - Napoli - Nola



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 254/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), via San Pio IX, contrada San Vito 19 - Intera proprietà di appartamento composto da 3 piani complessivi. Al piano terra due vani adibiti a camere da letto, un vano cucina, un vano sala da pranzo, un servizio igienico ed un ripostiglio; piano seminterrato composto da un unico grande vano adibito a sala /cucina con forno e camino, un piccolo ripostiglio adibito a servizio igienico. Dal piano seminterrato si accede ad un piccolo annesso giardino retrostante. Prezzo base Euro 56.517,00. Offerta minima Euro 42.388,00. Vendita senza incanto 14/12/2022 ore 17:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com

**BENEVENTO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 219/2016**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), località Santa Colomba, Via Don Luigi Sturzo, parco Valserana 45/B - Villetta a schiera su quattro livelli, composta da cucina, sala da pranzo e garage al piano seminterrato, da salone, studio, ingresso e wc al piano primo-rialzato, tre camere da letto, wc e veranda al piano secondo, due locali deposito e due terrazzi al piano terzo-sottotetto, oltre pertinenziale giardino. Risulta difformità. Classe energetica D. Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima Euro 102.600,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 4343/2015**

G.I. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Massimo D'Azeglio 11 - Appartamento facente parte di un fabbricato, ubicato al piano primo, composto da due vani, soggiorno, cucina, bagno, lavatoio e piccola veranda, con pertinenziale cantina di mq. 4 ubicata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**BENEVENTO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 90/2016**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Port'Arsa 1/3 - Unità immobiliare consiste in due vani adibiti ad ufficio/studio professionale con annesso servizio igienico. Prezzo base Euro 31.111,88. Offerta minima Euro 23.333,91. Vendita senza incanto 20/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 69/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Ciardelli 21 - Intera proprietà di appartamento (mansarda) con annessa cantina. Prezzo base Euro 60.869,00. Offerta minima Euro 45.652,00. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN), via Benevento 63. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Perone Ernesto tel. 0824834410 - email: ernesto.perone@libero.it

**AIROLA**

**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 260/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Parata 66 - Abitazione di tipo civile al primo piano composta da soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, due bagni e tre camere e sottotetto in corso di costruzione. Prezzo base Euro 67.559,00. Offerta minima Euro 50.670,00. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rettino Valentina. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**FAICCHIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 237/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio

(BN), Via Marafi - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da garage, locale cantina-deposito, due vani, bagno, antibagno e sottoscala al piano terra, da soggiorno-ingresso, tre camere, cucina, bagno e terrazza, al piano primo e sottotetto non praticabile. Manca APE. Piccolo terreno annesso, recintato, di circa mq 88, sul quale insistono un corpo di fabbrica (mq 8,60) ed una tettoia abusiva (mq 37,50). Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima Euro 50.700,00. Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**MONTESARCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 117/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via San Martino 153/A - Appartamento posto al secondo piano di un edificio condominiale - con deposito e posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 48.065,00. Offerta minima Euro 36.048,75. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattia-passero@virgilio.it

**PAUPISI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 101/2006 + 250/2006 + 154/2012**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Contrada Campitiello - Fabbricato a tre livelli con destinazione abitativa, costituito da un appartamento al piano terra cui è annessa area pertinenziale adibita a giardino; appartamento al piano primo, cui si accede con scala interna dal piano terra, composto da ingresso, soggiorno, due bagni, locale cucina e tre camere da letto, con balconi e terrazzo; appartamento al piano sottotetto, cui si accede con la medesima scala dal piano terra, composto da un unico ambiente adibito a deposito. Prezzo base Euro 152.178,00. Offerta minima Euro 114.134,00. Vendita senza incanto 01/12/2022 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano, via San Pietro 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giordano Margherita tel. 0823719914 - email: margheritagordano75@gmail.com

**SAN NICOLA MANFREDI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 250/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), via Zappiello snc - Abitazione in villino, al piano terra vi è ingresso, cucina, soggiorno, camere da letto e bagni. Al primo piano, invece, vi è unica ampia stanza senza nessuna divisione interna. Terreno agricolo di superficie catastale 40 mq. Terreno agricolo di superficie catastale 1.942 mq. Terreno agricolo di superficie catastale 111 mq. Prezzo base Euro 214.688,00. Offerta minima Euro 161.016,00. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato

sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattia-passero@virgilio.it

**SOLOPACA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 124/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Frazione Sant'Aniello, Via Solopaca-Telesse - Intera proprietà di un fabbricato composto da n.2 piani fuori terra, un sottotetto, area pertinenziale. Prezzo base Euro 204.049,00. Offerta minima Euro 153.037,00. Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

**SOLOPACA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 43/2007**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Contrada Sala snc - Fabbricato su due livelli, composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e deposito al piano terra e da tre vani, corridoio e bagno al piano primo, con pertinenziale spazio esclusivo su quale insiste un piccolo corpo di fabbrica destinato a legnaia. Risultano difformità. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Dott.ssa Paglia Laura tel. 082425444 - email: info@studioporcaro.it

**SOLOPACA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 97/2010**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), corso Umberto I 18 - Porzione di fabbricato sviluppato su due livelli fuori terra, sottotetto e seminterrato. Il piano seminterrato risulta composto da due vani. Il piano terra composto da camera, cucina, bagno e veranda con annesso terrazzo. Il piano terra è composto da camera, cucina, bagno, veranda con terrazzo esterno coperto. Il primo piano è composto da due camere, bagno, locale destinato a ripostiglio posto sul terrazzo scoperto annesso. Il sottotetto non abitabile diviso in tre parti. Prezzo base Euro 21.222,00. Offerta minima Euro 15.917,00. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 17:00 presso studio del Professionista Delegato, in Benevento, al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Della Gala Carla tel. 082428167

**SOLOPACA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 225/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), via Procusi 29 - Fabbricato su due piani fuori terra. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 14.025,00. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

**TORRECUSO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 197/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Torrecuso (BN), Contrada Collepiano 24 - Appartamento ubicato al piano secondo composto da: ingresso con un piccolo vano cucina e un corridoio di mq 46,65 circa, vani ancora non ultimati di mq 64,97 e balconi di mq 3,60 complessivi. Prezzo base Euro 15.254,00. Offerta minima Euro 11.441,00. Vendita senza incanto 07/12/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. De Gregorio Enrica tel. 08241502632 - email: enricadegregorio@gmail.com

**VITULANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vitulano

(BN), contrada Santo Stefano - Fabbriato urbano ad uso abitativo con antistante corte pertinenziale. Sono presenti difformità edilizie e catastali. Prezzo base Euro 38.891,25. Offerta minima Euro 29.168,44. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### FOIANO DI VAL FORTORE

#### UNITA' IMMOBILIARE - LOCALE COMMERCIALE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 121/2002

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Foiano di Val Fortore (BN), Via Montetto 90 - Unità immobiliare ad uso abitativo, sviluppatasi su due livelli, composto da due vani, cucina, ingresso e bagno oltre ampio deposito allo stato rustico al piano terra e da cinque vani, cucina, bagno e disimpegno al piano primo, con annessa piccola corte di mq. 7. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Lotto 2: Foiano di Val Fortore (BN), via Vanvitelli - Locale commerciale, adibito a supermercato ubicato al piano seminterrato, di mq. 169 di superficie coperta oltre pertinenziale corte esclusiva di mq. 21. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Lotto 3: Foiano di Val Fortore (BN), via Vanvitelli - Locale deposito facente parte di un fabbricato, con copertura in lastre ondulate di cemento amianto, ubicato al piano terra, di mq. 180 di superficie coperta oltre pertinenziale corte esclusiva di mq. 128 sulla quale insistono tre piccoli depositi (circa mq. 14). Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Lotto 4: Foiano di Val Fortore (BN), via Vanvitelli - Locale deposito facente parte di un fabbricato, con copertura in lastre ondulate di cemento amianto, ubicato al piano terra, di mq. 100 di superficie coperta oltre pertinenziale corte esclusiva di mq. 104. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Lotto 5: Foiano di Val Fortore (BN), contrada Frassineta - Terreno esteso are 63,30, ricadente in Zona E agricola. Prezzo base Euro 2.800,00. Offerta minima Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

### MIRABELLA ECLANO

#### FABBRICATO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 221/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), Vico Ruggiero 5 - Porzione di fabbricato ad uso abitativo si sviluppa su due livelli. Il piano seminterrato è adibito ad ingresso da dove si accede al primo piano costituita da tre vani più accessori. Classe energetica: G. Prezzo base Euro 29.058,05. Offerta minima Euro 21.793,54. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), vicolo II Nicolais - Locale uso deposito posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 15.910,90. Offerta minima Euro 11.933,18. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo

studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

### PIETRADEFUSI

#### APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Pietradefusi (AV), via Roma 109 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da cinque vani e tre wc, con diritto alla corte comune interna, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima Euro 43.350,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), via Roma 107 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da quattro vani, bagno e balconata, con diritto alla corte comune interna pavimentata, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Lotto 3: Pietradefusi (AV), via Roma 99 - Fabbriato in parte adibito a fabbrica di torrone, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Prezzo base Euro 423.800,00. Offerta minima Euro 317.850,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi

44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AIROLA

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 108/2014 + 338/2014

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Airola (BN), via provinciale Moiano - Terreni agricoli identificati in perizia dal corpo A al corpo H. Corpo I) Abitazione di tipo rurale di circa 93 mq. Corpo L) Abitazione di tipo rurale al piano terra. Corpo M) Abitazione di tipo popolare. Prezzo base Euro 43.591,69. Offerta minima Euro 32.693,76. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

### BUONALBERGO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 165/2004 + 294/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Buonalbergo (BN), Contrada Boschetto - a) Fabbriato, ad uso abitativo, sviluppatasi su due livelli, composto da due vani, cucina e due depositi al piano terra e da quattro camere da letto, due wc e corridoio di disimpegno al piano primo, oltre annesso deposito al quale si accede da un terrapieno adiacente al fabbricato. b) Corpo di fabbrica, laterale al fabbricato innanzi descritto, di mq. 89,25, adibito a stalla. c) Deposito agricolo, di mq. 70,14 (abusivo). d) Tettoie e pertinenze agricole. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

### BUONALBERGO

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 113/2003

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Buonalbergo (BN), Contrada Tavernola - a) Fabbriato, sviluppatasi su due livelli, composto da una stalla (mq. 56), piccolo deposito (mq. 8) e cantina (mq. 19) al piano terra e da quattro vani ed accessori al piano primo (mq. 80). b) Terreno, esteso are 98,92, con entro manufatti precari, in legno e lamiera, e serra adibita alla coltivazione di ortaggi, non accatastati. c) Baracca, di mq. 115, realizzata con pali di legno, tompagnata e coperta con lamiera, utilizzata come deposito agricolo. d) Corpo di fabbrica, sviluppatasi su due livelli, composto da porcaia al piano terra e da deposito al piano primo, con annessa corte su cui insistono alcuni manufatti precari non accatastati. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima Euro 15.300,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno

antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raf-delliv@hotmail.com

### MORCONE

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 112/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), Cda Canepino snc - a) Abitazione di tipo economico. Trattasi di mansarda al piano secondo di un più ampio immobile servito da scala comune ad altri. b) Fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: gli infissi interni, i servizi igienici, la tinteggiatura e le inferriate ai balconi. c) Abitazione di tipo economico. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: alcuni infissi interni e i servizi igienici. d) Terreno superficie catastale 16.002 mq. e) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in disuso. f) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in disuso. Prezzo base Euro 401.525,00. Offerta minima Euro 301.143,75. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RG 3490/2011

G.I. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), vicolo Borgo Nuovo 9 - Quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare, è un appartamento di tipo popolare, composto da 3,5 vani, dei quali uno al piano seminterrato e 2,5 al piano terra. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Variante - a- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. b- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. c- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. Prezzo base Euro 238.500,00. Offerta minima Euro 178.875,00. Vendita senza incanto 22/12/2022 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

### SAN NICOLA MANFREDI

#### VILLINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 7/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), Pagliara, Via Ariella - Intera proprietà di Villino unifamiliare. Prezzo base Euro 67.482,00. Offerta minima Euro 50.612,00. Vendita senza incanto 21/12/2022 ore 18:00 proprio lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Torretta 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Gianluca tel. 0824316851 - email: avvocatodelvecchio@libero.it

## Immibile comm.le|ind.le

### CAUTANO

#### LABORATORIO SARTORIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 201/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cautano (BN), via Provinciale Cautano, Frasso, zone Tre Botti - Locale adibito a laboratorio sartoriale al piano terra composto da ampio locale adibito a sartoria dotato di spogliatoi e servizi igienici, con annesso ufficio e deposito destinato a ripostiglio e piano primo composto da ampio locale con annesso ripostiglio, doppio bagno, studio e lavatoio, piano intermedio adibito a deposito merci di circa 125 mq. Prezzo base Euro 204.785,00. Offerta minima Euro 153.589,00. Lotto 3: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano - Frasso, zone Tre Botti - Appartamento ubicato al secondo piano di un immobile costituito da un ingresso, un ampio salone, una cucina con ripostiglio, un corridoio, due camere da letto ed un bagno, per una superficie complessiva di circa 142 mq. e da un terrazzo di circa 35 mq. Prezzo base Euro 40.545,00. Offerta minima Euro 30.409,00. Lotto 6: Cautano (BN), contrada prato - Piccolo appezzamento di terreno in una zona prettamente disabitata con presenza di una sola abitazione per uso estivo. Prezzo base Euro 2.883,00. Offerta minima Euro 2.162,00. Lotto 7: Cautano (BN), st. Provinciale Cautano/Frasso - Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 8.591,00. Offerta minima Euro 6.443,00. Lotto 8: Cautano (BN), via Roma - Fabbricato zona oggetto di riqualificazione per preservare il centro storico. Prezzo base Euro 43.697,00. Offerta minima Euro 32.773,00. Vendita senza incanto 14/12/2022 ore 18:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Mandato Francesca tel. 082443458 - email: studiomandato@gmail.com

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 55/2013

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Sant'Anna - Opificio artigianale su di un unico piano, con annessi locali uffici in una palazzina su tre livelli ( il piano terra e il piano primo sono adibiti ad uffici, il piano secondo è adibito ad abitazione), oltre locale cabina elettrica il tutto con annessa area esterna. Manca APE. Prezzo base Euro 694.634,00. Offerta minima Euro 520.976,00. Vendita senza incanto 01/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano alla via San Pietro n°5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giordano Margherita tel. 0823719914 - email: margheritagiordano75@gmail.com

### SCAMPITELLA

#### CAPANNONE/AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 17/2003

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Scampitella (AV), Località Guardiola - Capannone, ultimato solo per il piano terra, comprendente: corpo di fabbrica, oltre vano scala, diviso in due ambienti con entro una struttura destinata ad ufficio, piccolo locale in muratura, abusivo, destinato a wc, insistente sull'area pertinenziale; oltre a corpo di fabbrica, comprendente tre locali deposito e area pertinenziale, di circa mq. 474. Risultano difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 29.800,00. Offerta minima Euro 22.350,00. Vendita senza incanto 06/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raf-delliv@hotmail.com

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### BENEVENTO

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 275/2006 + 237/2009 + 251/2014 + 262/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada San vitale - a) fabbricato articolato su quattro distinti livelli oltre ad un piano ammezzato, insistente su di una pertinenziale area di sedime, tra coperto e scoperto, di mq 5.135. b) Terreno esteso mq. 4.655, ricadente in parte Zona D2, in parte in zona E e in residua parte in fascia di rispetto stradale del PUC. c) Terreno esteso mq. 2.340, ricadente in parte in zona D2 e in residua parte in zona E del PUC. Prezzo base Euro 861.600,00. Offerta minima Euro 646.200,00. Vendita senza incanto 13/12/2022 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiodilegaleminiero.com

### BASELICE

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 314/2006

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Baselice (BN), Contrada Casa Matella - Opificio industriale su due livelli. Piano terra composto da un ampio locale destinato alla produzione, altri locali destinati ad ospitare impianti tecnologici oltre ad uffici e bagni. Primo piano dell'edificio sala destinata alla produzione, due locali destinati a servizi, ad una sala destinata a mensa, ad una cucina, un ufficio ed un bagno. Stato di manutenzione e conservazione buono. Il piano terra dell'immobile risulta attualmente locato con contratto di locazione. Prezzo base Euro 91.790,00. Offerta minima Euro 68.884,00. Vendita senza incanto 16/12/2022 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com



**Tribunale di NOLA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PALMA CAMPANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 225/2017**

G.E. Triglione Lorella LOTTO 1: in Palma Campania (NA) Via Pozzoceravolo 5-7, LOTTO n.1 (già 2) appartamento al piano primo. Occupato Prezzo base Euro 23.255,85. Offerta minima Euro 17.441,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Palma Campania (NA) Via Pozzoceravolo 5-7, LOTTO n.2 (già 1): appartamento al piano T, vani 6. Occupato. Locale ufficio di un vano al piano terra dello stesso edificio. Occupato. Prezzo base Euro 47.144,52. Offerta minima Euro 35.358,39. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 02/02/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chianese Vanessa tel. 0812472630



**DO AUCTION**

**IL PORTALE  
INTERNAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE**

NOLA - NAPOLI



**Tribunale di NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**MARANO DI NAPOLI-NAPOLI**

**FABBRICATO INDUSTRIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1481/1999 + 1619/99 + 438/00 + 754/00**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. De Giacomo Rocco. Professionista Delegato Notaio Guida Paolo. Lotto 1: Marano di Napoli (NA), Via Traversa Belvedere 4/bis, Fabbricato per la realizzazione di calzature articolato su due livelli (piano terra e primo), della complessiva superficie di circa mq. 650, con spazio antistante carrabile, di circa metri quadri 242; composto al piano terra da deposito, servizi e spazio di lavorazione; al piano primo da spogliatoio, refettorio, servizi, ufficio e spazi per la lavorazione. Occupato. Prezzo Base Euro 364.068,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00; offerta minima pari a Euro 273.051,00. Lotto 3: Napoli (NA), Via San Agostino degli Scalzi 27, Appartamento al piano rialzato di mq 68,5 composto da ingresso-corridoio, soggiorno, camera da letto, cucina, ripostiglio e bagno. Libero. Prezzo Base Euro 89.460,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 67.095,00. Lotto 5: Napoli (NA), Via Nuova San Rocco 95, Appartamento posto nel fabbricato "Smeraldo", nel complesso immobiliare "Parco Soleado" a Napoli, Via Nuova S. Rocco a Capodimonte n. 95 (già 62/A). Prezzo Base Euro 564.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.500,00; offerta minima pari a Euro 423.000,00. Lotto 6: Marano di Napoli (NA), Via Padreterno 37, lastrico solare di copertura. Unità immobiliare uso abitativo, composta da: appartamento. box auto Prezzo Base Euro 360.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 270.000,00. Lotto 8: Marano di Napoli (NA), Via Unione Sovietica 38, Locale posto al piano seminterrato, adibito a laboratorio artigianale, facente parte del fabbricato sito in Marano di Napoli, Via Unione Sovietica n. 38, della consistenza catastale di 446 mq.; confinante con detta via, con viale di accesso comune e con altra proprietà. Prezzo Base Euro 380.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.600,00; offerta minima pari a Euro 285.000,00. Lotto 10: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al terzo piano della scala "B", edificio "A", interno 10, con annessa cantinola e posto auto coperto, posti al piano seminterrato, entrambi distinti con il numero interno 10. L'appartamento è composto da: ingresso, zona pranzo, una stanza da letto, cucina, bagno ed un piccolo ripostiglio, oltre ai balconi; confina con scale, con viale condominiale, con detta via e con appartamento interno 9: La cantinola, di circa mq. 2 (metri quadrati due), confina con vano ascensore con corsia di manovra, e con disimpegno della scala "B";

Box auto, di circa mq. 8 (metri quadrati otto) Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Lotto 11: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al quinto piano della scala "B", edificio "A", interno 16, con annessa cantinola, posta al piano seminterrato, distinta con il numero interno 16. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto, bagno, oltre ad un terrazzo a livello; confina con detta via, con il pianerottolo delle scale, con appartamento interno 15 della scala "A", con la scala e con appartamento interno 15 della scala "B" e con viale condominiale. La cantinola, di circa mq. 2 (metri quadrati due), confina con vano contatori, posto auto n. 14 e con spazio condominiale. Stato di occupazione: - appartamento: libero; - cantinola: nella disponibilità della custodia (all'interno sono stati rinvenuti rifiuti di varia natura) Prezzo Base Euro 46.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.830,00. Lotto 12: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al terzo piano della scala "B", edificio "A", interno 11, con annessa cantinola e posto auto, poste al piano seminterrato, entrambi distinti con il numero interno 11. L'appartamento è composto da: ingresso, zona pranzo, una stanza da letto, uno studiolo, cucina, bagno ed un piccolo ripostiglio, oltre ai balconi; confina con appartamento interno 10, con le scale, con viale condominiale. La cantinola, di circa mq. 3 (metri quadrati tre) confina con vano della scala "B", con disimpegno scala "B", e con le cantinole numeri 12 e 13;. Box auto, di circa mq. 10 (metri quadrati dieci) Prezzo Base Euro 66.370,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 49.800,00. Lotto 13: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al terzo piano della scala "A", edificio "A", interno 11, con annessa cantinola e posto auto, posti al piano seminterrato, entrambi distinti con il numero interno 11. L'appartamento è composto da: ingresso, zona pranzo, una stanza da letto, un piccolo studiolo, bagno e cucina, oltre ad un unico balcone, confina con la scala "A", con viale condominiale, con appartamento interno 11 della scala "B". La cantinola, di circa mq. 4 (metri quadrati quattro) confina con vano della scala "A", con posto auto e cantinola n. 12 e con disimpegno ingresso scala "A";. Box auto, di circa mq. mq. 10 (metri quadrati dieci). Prezzo Base Euro 63.778,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 47.850,00. Lotto 91: Napoli (NA), Traversa V Via Villa Bisignano 6, LOTTO 9.1: Appartamento facente parte del fabbricato sito alla 5ª Traversa di Via Villa Bisignano n. 6, e precisamente posto al primo piano della scala "A", interno 3, avente accesso diretto dal pianerottolo, con ingresso dalla porta a sinistra per chi sale le scale e composto da: saletta/corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, due ripostigli, lavanderia ricavata sul balcone interno lato cortile ed ampia balconata prospiciente il giardino condominiale sulla quale è stato realizzato un angolo cottura di servizio. Il tutto confinante a Nord con scala condominiale ed unità immobiliare interno 4, ad Est con unità immobiliare della scala "B", a Sud con il cortile/giardino

condominiale e ad Ovest con la Vª Traversa di Via Villa Bisignano. Prezzo Base Euro 231.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 173.250,00. Lotto 92: Napoli (NA), Traversa V Via Villa Bisignano 6, LOTTO 9.2: Appartamento facente parte del fabbricato sito alla 5ª Traversa di Via Villa Bisignano n. 6, e precisamente posto al secondo piano della scala "A", interno 5, avente accesso diretto dal pianerottolo, con ingresso dalla porta a sinistra per chi sale le scale e composto da: ingresso e saletta di disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, lavanderia ricavata sul balcone interno lato cortile ed ampia balconata prospiciente il giardino condominiale sulla quale è stato realizzato un angolo cottura di servizio. Il tutto confinante a Nord con scala condominiale ed unità immobiliare interno 6, ad Est con unità immobiliare della scala "B", a Sud con il cortile/giardino condominiale e ad Ovest con la Vª Traversa di Via Villa Bisignano. Prezzo Base Euro 232.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 174.000,00. Vendita senza incanto il 06/12/2022 ore 15:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott Paolo Guida in Napoli alla Via Bisignano n. 11. Presentare offerte entro 05/12/2022 ore 12:30 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 5 dicembre 2022 dalle ore 10:00 alle ore 12:30; e precisamente nei giorni: 17, 18, 19, 24, 25 e 26 ottobre 2022 (ore 10/12:30); 7, 8, 9, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 28, 29 e 30 novembre 2022 presso lo studio del Notaio Delegato Dott Paolo Guida in Napoli alla Via Bisignano n. 11. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale e contattando lo studio del Notaio delegato (tel. 081/418181 lunedì/martedì ore 16:30/18:00), con la precisazione che è possibile prendere visione diretta degli immobili, previa appuntamento con la custodia giudiziaria nella persona dell'Avv. Marco D'Arcangelo (tel. 081/0491814; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

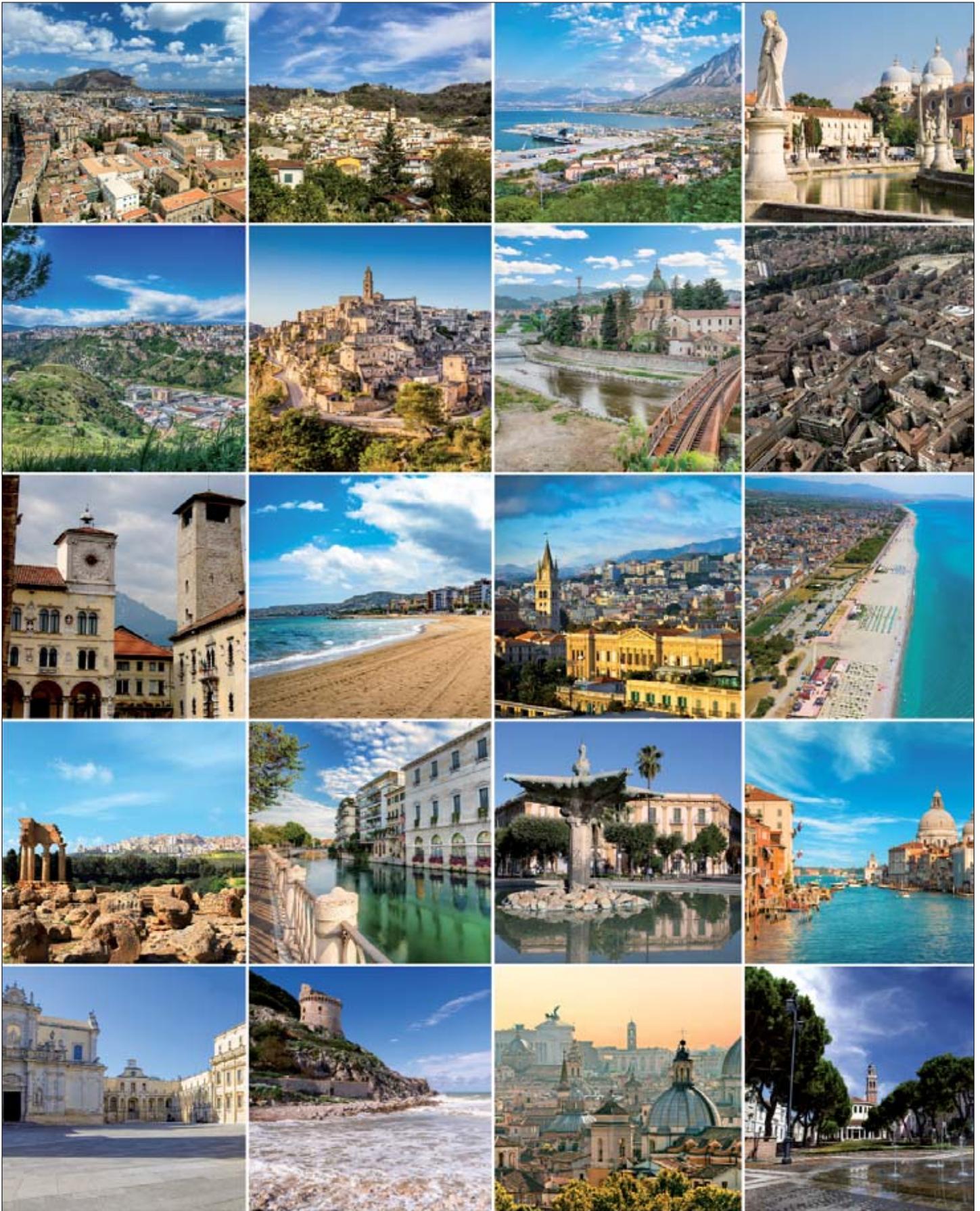
**Intrum Italy Spa**

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
MATERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BERNALDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 177/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/12/2022 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Eraclea 39 Bernalda (MT), Abitazione 7,5 vani. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 46/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. MIOLLA GIUSEPPE senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/12/2022 ore 16:00 presso aula B del Tribunale di Matera (MT) sito alla via Aldo Moro. Lotto 1: in Contrada Torre a Mare Bernalda (MT), Compendio immobiliare composto da nr.2 unità immobiliari e da un capannone ad uso deposito con corte esterna. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 182.250,00. Rilancio minimo Euro 4.860,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 64/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. LUPO BIAGIO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/12/2022 ore 15:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Viale Eroi della Bonifica Metaponto, Bernalda (MT), Appartamento al piano rialzato con antistante giardino. Prezzo base Euro 60.450,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.337,50. Rilancio minimo Euro 1.209,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835207133, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**

**ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 30/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato NISI AVV. ANGELO senza incanto telematica sincrona mista il

giorno 12/12/2022 ore 16:45 presso Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Athena 15 località Metaponto, Bernalda (MT), Immobile piano T-S1 costituito da una unità abitativa di mq 58 con annesso deposito-garage di mq 53 ubicati rispettivamente al piano rialzato e seminterrato, oltre mq 13 di giardino. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3339230692, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 48/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Favale Rocco Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/12/2022 ore 16:15 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Garibaldi 60 Ferrandina (MT), Unità immobiliare disposta su due piani con una superficie totale di 112 mq. Prezzo base Euro 75.450,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.587,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835549100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 60/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Dinnella Gianluca Vendita senza incanto il giorno 16/12/2022 ore 17:30 presso studio in Ferrandina, Via Giovanni B. Di Cio, n.8/2. Lotto UNICO: in Via Cavour 6 Ferrandina (MT), Appartamento sito al piano terra facente parte di un

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

fabbricato nobiliare denominato "Palazzo Pirretti", sottoposto a vincoli di prelazione dello Stato ex D. Lgs. 42/2004. Superficie complessiva mq 252. Immobile occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835556820, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA****ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 30/2017**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/12/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in viale Giuseppe Mazzini 106 Ferrandina (MT), Abitazione piano terra di mq 106. Garage piano S1 di mq 27. Prezzo base Euro 114.956,00. Offerte minime per partecipare Euro 86.217,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 124/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia professionista delegato Dott. Catucci Leonardo Venderdi senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/12/2022 ore 17:00 presso studio in Matera via Passarelli n. 64. Lotto UNICO: in via Torino 6 Irsina (MT), Due unità immobiliari al primo e secondo piano ad uso residenziale collegate da scala interna; fg 78, p.la 26, sub 5-6. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0998297609, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 117/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Manicone Loredana Vendita senza incanto il giorno 14/12/2022 ore 16:00 presso studio in Matera, alla Via Dante n. 13/D. Lotto UNICO: in via Telemaco 182-183 Località Lido, Policoro (MT), Appartamento piano terra in complesso turistico IL Delfino di mq 98 oltre mq 108 di veranda e mq 84 di giardino. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio, wc, due vani utili oltre posto auto nello spazio condominiale. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 43/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/12/2022 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Lazio 44 Policoro (MT), Abitazione terzo piano di mq 75, composto da tre vani e accessori (soggiorno-cucina, due camere letto, disimpegno, lavatoio, bagno, balcone e terrazza). Prezzo base Euro 50.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835271640, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 4/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Giuseppe Miolla Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/12/2022 ore 15:45 presso l'aula B del tribunale di Matera, primo piano, alla via Aldo Moro. Lotto 1: in via Bari 16 Policoro (MT), Appartamento posto al primo e secondo piano, comunicanti tra loro a mezzo scala interna; entrambi composti da due vani ciascuno. Superficie complessiva mq. 110. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332201, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 101/2018**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/12/2022 ore 15:15 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto 1: in Via Da Feltre 7 Rotondella (MT), Appartamento di mq.140. Locale ad uso deposito piano terra di mq 68. Prezzo base Euro 67.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 50.850,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 52/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Lopatriello Rosa Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/12/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via E. Fermi 16 S.Sofia, Scanzano Jonico (MT), Appartamento al piano terra di mq 107 lordi di cui mq 17 occupati da un portico di completamento. L'immobile è composto da soggiorno, due stanze da letto, un cucinino, un ripostiglio ed il bagno. Prezzo base Euro 65.975,63. Offerte minime per partecipare Euro 49.481,72. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3926427731, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SCANZANO JONICO****FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 177/2011**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Dott. Scarcia Massimiliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/12/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 2: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 10-11-36-37-48-49-68-69-70-71-72-74-75-77. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: in S.S 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, al foglio 79, p.la 156, sub 16-17-42-43-54-55-98-99-100-101-102-104-105-107. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 18-19-44-45-56-57-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971440, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**MATERA****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 48/2009**

G.E. Dr.ssa LaBattaglia Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/12/2022 ore 15:30 pres-

so l'aula B, piano primo, Sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 2: in Via della Scienza Matera (MT), Proprietà superficiale di fabbricato destinato ad attività produttiva composto da piano terra con corte e primo piano; superficie mq 430 lordi. Tutti gli ambienti del primo piano hanno accesso dai locali del lotto 3 con cui formano un unico corpo. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 99.000,00. Rilancio minimo Euro 2.640,00. Lotto 3: in Via della Scienza Matera (MT), Fabbricato destinato ad attività produttive composto da piano terra e primo con ampio terrazzo di mq 300. Superficie lorda mq 596. Tutti gli ambienti del piano terra hanno accesso dai locali del lotto 2 con cui formano un unico corpo. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 123.750,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Lotto 6: in Località Parco Sarra Matera (MT), Opificio artigianale costituito da tre capannoni monopiano, due piccoli locali tecnici, un fabbricato su due livelli e locali tecnici, con annessa pertinenziale area. Prezzo base Euro 455.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 341.250,00. Rilancio minimo Euro 9.100,00. Lotto 7: in Via delle Arti 1 Matera (MT), Compendio immobiliare costituito da un capannone in piena proprietà ad uso palestra "Centro benessere Light" esteso su piano seminterrato, piano terra e primo piano (soppalco) nonché da un avancorpo d'ingresso al capannone (piano terra) con annesso antistante piazzale pertinenziale. Prezzo base Euro 2.808.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.106.000,00. Rilancio minimo Euro 56.160,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333161, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**MIGLIONICO**

**DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 132/1995**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/12/2022 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche Aula B primo piano del Tribunale di Matera. Lotto D: in via Ferrucci 15 Miglionico (MT), Locale deposito piano terra, della superficie complessiva di mq. 49. Locale deposito piano terra, della superficie complessiva di mq. 15. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.200,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto E: in contrada "Pozzo" Miglionico (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di are cinquantanove e centiare ottantotto (ha 00.59.88), di qualità seminativo. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**ABITAZIONE - TERRENI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 30/2016 121/18**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/12/2022 ore 15:15 presso TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Viale Matera 15 Madonna, Policoro (MT), Abitazione composta da 6 vani, con una superficie catastale di mq.130. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Viale Matera 15 Madonna, Policoro (MT), terreni agricoli. Prezzo base Euro 103.772,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.829,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: in Viale Matera 15 Madonna, Policoro (MT), Magazzini e locali ad uso deposito. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.325,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 4: in Via Matera 15 Madonna, Policoro (MT), Fabbricati per attività agricole. Prezzo base Euro 1.514.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.135.500,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**PISTICCI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 111/1991 112/91**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/12/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Corso Margherita 52 Pisticci (MT), Locale commerciale con soppalco piano T-1-S1, mq 83 catastali. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**SCANZANO JONICO**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 176/1993**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/12/2022 ore 16:30 presso aula B Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 2: in località Andriace Scanzano Jonico (MT), Fondo rustico ha 00.57.58, in stato di abbandono culturale, intercluso da fondi contermini; fg 67, p.la 161. Prezzo base Euro 5.172,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.879,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 76/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato NISI AVV. ANGELO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/12/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Del Cimitero San Lazzerò, Tursi (MT), Terreni agricoli uliveto e pascolo; dal punto di vista agronomico i fondi si presentano di forma irregolare con giacitura acclive o fortemente acclive. I suoli sono molto profondi, franco limosi argillosi o argilloso limosi privi di scheletro, moderatamente calcarei e a reazione alcalina in tutti gli orizzonti sono suoli a permeabilità moderata e drenaggio buono. Prezzo base Euro 5.193,75. Offerte minime per partecipare Euro 3.895,31. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3339230692, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

## PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

## Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 522/2018

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 12:00 presso studio in Foggia via De Nittis n. 7. Lotto UNICO: in via Raffaele Pio Petrilli 21 Foggia (FG) Appartamento primo piano composto da tre vani utili, due bagni e balcone. Classe energetica G. Prezzo base Euro 46.388,00. Offerta minima Euro 34.791,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 508/2016

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Zara 15 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, interno 3, composto da quattro vani e accessori consistenti in ingresso, corridoio, cucina, bagni e ripostiglio; superficie catastale mq 134. Prezzo base Euro 170.300,00. Offerta minima Euro 127.725,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 182/2019

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 17:30 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Annino Gentile 21 Foggia (FG) L'appartamento piano terra composto da ingresso direttamente nella zona giorno, con cucina a vista a sinistra e soggiorno a destra. Frontale all'ingresso vi è la porta del disimpegno della zona notte, con uno studio, con affaccio verso il giardino, camera da letto con bagno in camera e bagno principale con affaccio verso il terrazzo, sul quale prospetta anche il soggiorno. LOCALE Deposito/autorimessa S-1, int. 47 con ingresso carabile direttamente su Via Annino Gentile. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 118/2017

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Foggia viale XXIV Maggio, 1. Lotto UNICO: in Via Ernesto Petrone 13 Foggia (FG) Abitazione composta di primo e secondo piano (sottotetto), con accesso indipendente dal portone, a piano terra, si presenta allo stato rustico. Attualmente l'immobile non è utilizzabile e, quindi, non è agibile. Il primo piano sarà destinato a zona giorno costituito da soggiorno - cucina con annesso W.C. e balcone. Il piano secondo (sottotetto) sarà destinato a zona notte costituito da disimpegno, due camere da letto e W.C., il tutto collegato internamente da scala in cemento armato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 193/2019

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25 (6° piano c/o Studio Avv.ti Landi). Lotto UNICO: in via Padre Antonio da Olivadi 51 Foggia (FG) Appartamento al piano seminterrato di 85mq, si presenta in discrete condizioni manutentive a causa della presenza di alcune macchine di umidità e per la scarsa aero-illuminazione. E' composto da un ingresso-soggiorno-cucina, piccolo disimpegno, bagno ed una camera da letto matrimoniale; il soppalco (posto al di sopra dell'ingresso) è adibito a cameretta e vi si accede mediante una scala in ferro battuto. Classe energetica è di Classe E. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 167/2018

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/12/2022 ore 18:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera via Federico II^ n. 11, primo piano,. Lotto UNICO: in via Rignano snc località Stazione di Rignano scalo, Foggia (FG) Abitazione con annessa soffitta, è ubicato al piano 2-3. L'appartamento insiste sul pianerottolo del piano secondo, con ingresso dalla prima porta a destra salendo dalla scalinata condominiale ed è composto da cinque vani oltre accessori (ingresso-disimpegno e bagno). Presenta anche due balconi. L'abitazione e la soffitta hanno una superficie netta di circa 109 mq ed una superficie lorda di 129 mq, mentre la superficie commerciale è pari a 106 mq. Classe energetica E. L'immobile uso box insiste sul livello della strada ed

è il primo box a partire dalla destra del fabbricato in cui è ubicata l'abitazione eseguita; l'accesso avviene attraverso la basculante in acciaio. E' composto da un unico ambiente avente altezza interna utile di 2,20 m, una superficie netta di circa 10,90 mq, una superficie lorda e commerciale pari a circa 14 mq. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 93/2020

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 15:00 Presso lo studio in Foggia viale Ofanto 329. Lotto UNICO: in vico Corridoio 19 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, interno 8, di mq 87,58 calpestabili composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere da letto e bagno; con ripostiglio al quarto piano di mq 3,31. Manca APE. Prezzo base Euro 97.350,00. Offerta minima Euro 73.012,50. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 333/2014

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Bari n. 72. Lotto UNICO: in via Mangano 8 Foggia (FG) Locale box di mq 50, piano terra. Presente soppalco rimovibile di mq 22. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

RIGNANO GARGANICO E VIESTE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 88/2020

BATTISTA AVV. POTITO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 16:00 presso la sala d'aste telematiche sita in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Rignano Garganico Scalo, Foggia (FG) Appartamento posto al piano terra

della palazzina M distinto con il numero di interno 1, così disposto: piano terra-residenziale con ingr./soggiorno; cucina; camera 1; camera 2; camera 3; disimpegno; bagno; ripostiglio; balcone (con affaccio su verde). Piano terzo-vano soffitta costituito da un vano unico (con ingresso da corridoio comune). Box auto, piano terra a cui si accede tramite una strada comune di lottizzazione ed è costituito da 1 vano unico. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTI, DEPOSITI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 159/2016**

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 16:30 presso studio in Foggia via Salandra n. 1. Lotto 1: in via Luigi Galasso 64 Apricena (FG) Appartamento piano terra, interno 1, composto da soggiorno a vista, cucina, disimpegno, due camere letto e doppi servizi oltre due verande. Classe energetica E. Pertinenziale locale deposito piano interrato composto da unico vano. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00 Lotto 2: in via Luigi Galasso 64 Apricena (FG) Appartamento piano primo, interno 3, composto da soggiorno a vista, cucina, disimpegno, tre camere letto, bagno padronale e bagno di servizio, ripostiglio oltre lungo balcone. Classe energetica E. Box pertinenziale piano interrato composto da unico locale, mq 22. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00 Lotto 3: in via Luigi Galasso 70 Apricena (FG) Appartamento piani T-1-2, composto da vano scala che dl piano terra conduce al primo e secondo, unica sala con cucinino, disimpegno, camera da letto e bagno al primo piano, cucinatino, disimpegno, camera letto e bagno al secondo piano oltre balcone al primo piano e terrazzo esclusivo al secondo. Classe energetica E. Box pertinenziale piano interrato composto da unico locale. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 Lotto 4: in via Melissa 29 Apricena (FG) Appartamento piano primo, interno 2, composto da soggiorno a vista con angolo cottura, corridoio, locale di servizio, due camere letto e bagno oltre chiostriana interna e balcone. Classe energetica E. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 379/2018**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 10 Apricena (FG) Abitazione della superficie commerciale di mq. 169,76 circa, suddivisa in abitazione principale al piano terra della superficie lorda di mq. 134,40 circa, cortili chiusi di mq. 52,80 lordi circa e tavernetta di mq. 60,16 lordi circa. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 140.300,00. Offerta minima Euro 105.225,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**LOCALI E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 397/2015**

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto C: in Via IV Novembre 41 Apricena (FG) Quota di 1/1 del diritto di proprietà di un locale al p. t. di un antico fabbricato nel centro storico di Apricena; il locale, con volta a botte, ha accesso dal civico 41 di Via IV Novembre; l'ingresso è privo di serranda; il locale è privo di impianti; è dotato di bagno, ma è senza sanitari e senza infisso; la superficie commerciale totale è di circa mq. 55. Sulle pareti sono presenti dei varchi che vanno chiusi. Il fabbricato è sfornito di tabelle millesimali e di regolamento di condominio. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00 Lotto D: in Via Nazario Sauro 36 Apricena (FG) Quota di 1/1 del diritto di proprietà di un locale al p. t. di un antico fabbricato nel centro storico di Apricena; il locale, con volta a botte, ha accesso dal civico 36 di Via Nazario Sauro; il locale è privo di impianti con piano di calpestio a rustico; la superficie commerciale totale è di circa mq. 67. Sulle pareti sono presenti dei varchi che vanno chiusi. Il fabbricato è sfornito di tabelle millesimali e di regolamento di condominio. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00 Lotto E: in Via IV Novembre 37-39 Apricena (FG) Quota di 1/1 del diritto di proprietà di un locale al piano terra e di un appartamento al primo piano di un antico fabbricato nel centro storico di Apricena. Il locale ha accesso da Via IV Novembre n. 37 con superficie di circa mq. 75. All'appartamento, di superficie di circa mq. 222, si accede da una scala esterna situata nel coltello del fabbricato; è privo di infissi, di pavimento e di impianti Ci sono varchi da chiudere. Il fabbricato è sfornito di tabelle millesimali e di regolamento di condominio. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CAGNANO VARANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 158/2017**

Dott. Laurino Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in San Severo al Corso Amedeo D'Aosta n. 147. Lotto UNICO: in Via Nazario Sauro 8/A Cagnano Varano (FG) Abitazione terzo piano composta da quattro vani e accessori, ingresso/sogg.-pranzo, cucina, due camere da letto, una cameretta, ripostiglio, bagno e due balconi di mq. 94,00 netti. Soffitta quarto piano composta da un unico locale di mq. 18,00 netti con annesso terrazzino di circa mq. 14,00, dove è ubicato un piccolo volume tecnico (abusivo da demolire) adibito a vano caldaia. Garage piano terra composto da un unico vano della superficie netta di circa mq. 24,00. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882371026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 7465/2021**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2022 ore 16:00 presso

lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Ripa Cavallina 78 Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato che si sviluppa su 4 piani di mq 303 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 84.550,00. Offerta minima Euro 63.412,50. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 503/2016**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/12/2022 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Brienza 20 Cerignola (FG) Piena proprietà di appartamento dotato di terrazzo al terzo piano (attico), consistenza 5 vani, superficie catastale 142 mq, escluse aree scoperte 126 mq, rendita Euro 400,25. L'immobile, rilevata in sede di ispezione peritale, la reale consistenza di 4 vani comprensivi di accessori, una superficie lorda di mq 218,25 circa e superficie commerciale di mq. 155,07 circa. Prezzo base Euro 87.227,00. Offerta minima Euro 65.420,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 327/2015**

Avv. SPINELLI DOMENICO MARIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2022 ore 17:00 presso studio in Orta Nova, Piazza P.Nenni n.15. Lotto UNICO: in Via Caserta 19 Cerignola (FG) Appartamento ad uso abitativo posto al primo piano e secondo sottotetto, per una superficie complessiva di mq 169,9. Sottostante locale a pianterreno adibito ad autorimessa di mq.73,9. Classe energetica E. Prezzo base Euro 87.200,00. Offerta minima Euro 65.400,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****ABITAZIONE - RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 398/2014**

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/12/2022 ore 15:30 presso la sala Aste Edicom in Foggia, Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via II traversa san Giovanni in Zezza Cerignola (FG) Immobile piano terra adibito ad abitazione composto da 3,5 vani. Rimessa di mq 213, piano terra. Prezzo base Euro 12.695,91. Offerta minima Euro 9.522,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 323/2016**

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in piazza delle Rose 23 Manfredonia (FG) Appartamento piano terra di mq 152 commerciali. Classe energetica G. Box piano interrato di mq 104 commerciali. Area urbana (giardino) al piano terra di mq 7,90 commerciali. Prezzo base Euro 193.500,00. Offerta minima Euro 145.125,00 Lotto 2: in Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Appartamento primo piano di mq 42,60 commerciali. Classe energetica G. Manca certificato di agibilità/abitabilità. Lastrico solare al terzo piano di mq 3,30 commerciali. Prezzo base Euro 18.562,50. Offerta minima Euro 13.921,87. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 149/2019**

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/12/2022 ore 16:30 presso studio in San paolo di Civitate via Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via Macchia Rotonda sn Macchia Rotonda (Borgo Mezzanone), Manfredonia (FG) Appartamento con accesso da atrio comune, di mq 120, composto da ingresso soggiorno con disimpegno da cui si accede alle due camere da letto, oltre alla cucina e servizio igienico. All'interno del locale cucina è ubicato il secondo servizio igienico con antibagno. Dal soggiorno e dalla cucina si accede a due verande coperte, in parte in comune con le altre unità abitative. L'appartamento è privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore

12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 613/2017**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/12/2022 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Tommaso Traetta 10 Margherita di Savoia (BT) Appartamento posto al piano rialzato costituito da tre vani, e accessori di cucinino, disimpegno, ripostiglio, bagno, nonché da due verande per una superficie complessiva coperta di circa 83,2 mq e scoperta di circa 24,7 mq, oltre al giardino di esclusiva pertinenza di circa 57,2 mq. Box-auto adibito ad autorimessa posto al piano seminterrato, di pertinenza dell'appartamento di cui sopra, costituito da un unico vano, per una superficie complessiva coperta di circa mq. 20,5. Prezzo base Euro 64.575,00. Offerta minima Euro 48.431,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 599/2016**

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto UNICO: in via Calamandrei Margherita di Savoia (BT) Appartamento secondo piano composto da soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Box auto pertinenziale piano interrato di mq 20. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 568/2017**

MAFRULLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2022 ore 17:00 in Foggia nello studio dell'Avv. Biase Mafrolla alla Via Rosati n.159/B, quarto piano. Lotto UNICO: in Via Cav. Giuseppe Dalouis 1 Città Giardino, Margherita di Savoia (BT) Casa unifamiliare, facente parte del complesso residenziale "Città Giardino", formata da piano terra composto da sala da pranzo, cucinino e bagno e da primo piano sovrastante, al quale si accede da scala autonoma interna, composto da due camere e bagno; con area cortilizia circostante. Prezzo base Euro 140.642,50. Offerta minima Euro 105.481,88. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 518/2017**

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/12/2022 ore 17:00 presso studio in Lucera, via Monte San Michele 30. Lotto 3: in Via Carlo Pisacane 22 Margherita di Savoia (BT) Abitazione di tipo popolare piano terzo, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 141 mq. Abitazione principale del debitore. Prezzo base Euro 145.043,00. Offerta minima Euro 108.783,00 Lotto 4: in Via Carlo Pisacane 24 Margherita di Savoia (BT) Abitazione di tipo economico composta da vani 2,5. Prezzo base Euro 37.950,00. Offerta minima Euro 28.463,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 221/2011**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 18:00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto 9: in Via Giuseppe Verdi 39 Orta Nova (FG) Appartamento della superficie commerciale di mq. 148,44 circa. Classe energetica G. Trascritta domanda giudiziale di revoca atti soggetti a trascrizione R.G. 22228 R.P. 17246 del 22.11.2012. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00 Lotto 10: in Via Giuseppe Verdi 37-39 Orta Nova (FG) Con accesso anche dalla Via Molise n. 8, locale ad uso deposito superficie commerciale mq.134,19. Trascritta domanda giudiziale di revoca atti soggetti a trascrizione R.G. 22228 R.P. 17246 del 22.11.2012. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 580/2009**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 16:00 presso la sala d'aste della Edicom sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Corso Aldo Moro 93 Orta Nova (FG) Appartamento tre vani e accessori oltre balcone e terrazzo, mq 146,45 lordi. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 61.783,87. Offerta minima Euro 46.337,88. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**LOCALI USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 380/2015**

DI CICCIO AVV. VINCENZO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 18:00 Presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 10.631,25. Offerta minima Euro 7.975,00 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 15.614,00. Offerta minima Euro 11.710,00 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 8.305,50. Offerta minima Euro 6.230,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 189/2019**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 09:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monsignor Mucedola 13 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione composta da piano terra (soggiorno-cucina, camera letto e wc), primo piano (camera letto, soggiorno con cucina e wc) e piano secondo-sottotetto (camera, wc e terrazzo coperto da struttura in acciaio). Il piano terra ha un accesso indipendente rispetto ai piani superiori che sono tra loro collegati da una scala interna. Presente APE. Prezzo base Euro 59.046,90. Offerta minima Euro 44.285,17. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 609/2014**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 09:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11.

Lotto UNICO: in Via Molfetta 78-78A San Severo (FG) piena proprietà di unità immobiliare consistente in uno stabile di complessivi 3 piani f.t. e precisamente: p.t. costituito da unico vano con atrio e bagno; appartamento costituito da un primo, un secondo piano e un sottotetto composto da ingresso, disimpegno, salone, cucinino, terrazzino e bagno in primo piano; ingresso, 2 camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al secondo piano e sottotetto ancora rustico adibito a deposito. Prezzo base Euro 103.950,00. Offerta minima Euro 77.962,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 265/2018**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 09:30 presso la sala aste sita in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Piazza Ernesto Mandes San Severo (FG) Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al secondo piano di un fabbricato urbano e così composto: tre camere, una cucina-soggiorno, un bagno, ingresso, corridoio oltre ad un locale uso cantina posto al piano interrato. Prezzo base Euro 34.171,87. Offerta minima Euro 25.628,90. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 374/2016**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 09:30 presso la sala aste telematica sita in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Silvio Pellico 85 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento ad uso residenziale con superficie commerciale di 124 mq su unico livello sito al primo piano di un fabbricato avente tre livelli fuori terra oltre ad un piano interrato ed un sottotetto. L'unità immobiliare a cui si accede mediante scala condominiale è composta da una zona giorno con soggiorno-pranzo, angolo cottura e piccolo ripostiglio; zona notte con disimpegno, due camere da letto, un servizio igienico ed un terrazzino interno. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 371/2017**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 16:00 Presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Consiglio 4 San Severo (FG) Appartamento composto da ingresso-soggiorno e bagno al piano terra e due camere al primo piano. Una scala a chiocciola in ferro collega i due livelli di piano. Ha una superficie netta coperta di circa 42,62 mq., mentre quella lorda di circa 69,74 mq. Il tutto trovasi in un sufficiente stato di manutenzione e conservativo. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 546/2017**

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 15:00 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Elisa Croghan 32 San Severo (FG) Appartamento ad uso abitativo posto al primo piano, avente accesso dalla porta a sinistra di chi sale le scale del portone condominiale e composto da un ampio ingresso-soggiorno nel quale si trova un varco per l'accesso al cucinino, un porta che accede ad un vano ripostiglio ed un piccolo disimpegno che conduce ad una camera ed al bagno. La superficie totale netta dell'immobile risulta essere di circa mq. 56. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 330/2019**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via S. Ten. Orazio Castelli 9 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano composto da quattro vani (soggiorno, cucina, camera da letto, bagno) con un grande

balcone sul fronte del fabbricato sul quale affacciano bagno e cucina, mentre camera da letto e soggiorno hanno entrambi sia un piccolo balcone che una finestra. Locale deposito/magazzino ma allo stato adibito ad uso residenziale, collegata internamente con un'ampia scala e di fatto unita all'appartamento, è costituita da un'area mansardata con tetto ad una falda comprendente ingresso, bagno, area notte e terrazzo con copertura. Prezzo base Euro 34.300,00. Offerta minima Euro 25.725,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 333/2019**

VIVIANA GIOVINA SIMONETTI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Accadia 75/A San Severo (FG) Appartamento su due livelli, al piano terra e interrato di un fabbricato condominiale di n. 3 piani fuori terra, sup. cat. 53 mq, sup. tot escluse aree scoperte 53 mq. L'appartamento ha ingresso direttamente sulla pubblica via di accesso e al piano interrato presenta cavedio/vano tecnico sottrada al marciapiede e controterra con cui confina a Nord. Classe energetica G. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 271/2019**

VIVIANA GIOVINA SIMONETTI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/12/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Casalvecchio 11 San Severo (FG) Appartamento primo piano, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, camera ed accessori di stileria/lavanderia, dispensa, bagno, w.c. e cortile interno. Classe energetica F. Prezzo base Euro 76.100,00. Offerta minima Euro 57.075,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 284/2017**

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Gargano 23 San Severo (FG) Appartamento primo piano, scala B, di mq 71,55 netti oltre mq 11,20 di terrazzo e balcone. L'appartamento è composto da sala da pranzo-soggiorno, cucinino, disimpegno, camera letto e cameretta, bagno e ripostiglio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 42.469,00. Offerta minima Euro 31.852,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

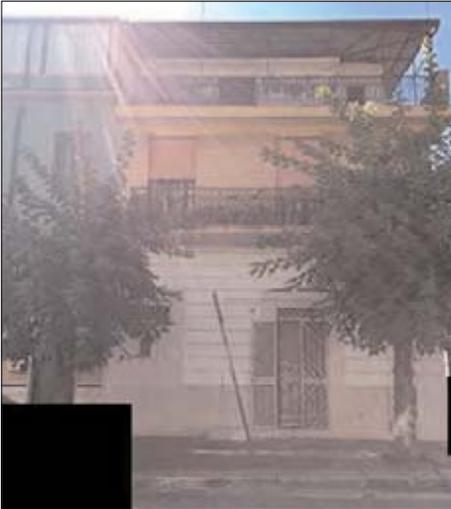
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 279/2016**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 18:00 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Viale 2 Giugno 218 San Severo (FG) Appartamento costituente porzione del villino n° 10, al PT di due vani e annessa e aggraffata area giardino pertinenziale, attraverso la quale si accede all'appartamento stesso, adibito in parte a zona verde e in parte a vialetto di transito, con diritto di passaggio dell'inquilino del primo piano del medesimo villino. L'abitazione si compone di ampio ambiente soggiorno/cucina, camera da letto e bagno, cameretta, ripostiglio. Superficie totale catastale: 304 mq e 288 mq escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 120/2016**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2022 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Foggia, Via Piave 10. Lotto UNICO: in Via Domenico Cirillo 30 San Severo (FG) 1/1 Diritto di proprietà di appartamento ubicato nel Comune di San Severo Via Domenico Cirillo n. 30, posto ad angolo con corso Amedeo D'Aosta. Si sviluppa su due livelli, al p.1 è formato da camera matrimoniale, cameretta, corridoio, bagno e balcone mentre al secondo piano da cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo coperto da tettoia leggera aperta sui lati. Diffornità come da perizia. Prezzo base Euro 26.437,50. Offerta minima Euro 19.828,12. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 133/2019**

NISTA VIRGINIO DOMENICO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/12/2022 ore 17:00 presso la Sala Aste di PI & DI snc ubicata in Via Federico II n. 11 Lucera (FG). Lotto UNICO: in Via Deliceto 1/AE San Severo (FG) Abitazione al piano T-

S1 facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi Lotto D" si compone di due vani e accessori in piano terra, un vano e accessorio al piano interrato, con annesso giardino di pertinenza. I. Box auto sito al piano interrato di 12 mq e alto m. 3. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 51/2018**

LIGUORI AVV. SARAH. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2022 ore 10:30 presso studio in Foggia, via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in via Carlo Pisacane 61 San Severo (FG) Abitazione primo piano di mq 67 catastali. Presente abuso da sanare. Box auto piano terra di mq 13 catastali. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 189/2018**

AVV. APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/11/2022 ore 16:30 presso lo studio Legale Miranda in Foggia viale G. Di Vittorio n. 115. Lotto UNICO: in via Dolomiti 18 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 86, composto da vano ingresso/corridoio, bagno, cucina/pranzo, due camere letto e sala. Classe energetica G. Prezzo base Euro 55.638,00. Offerta minima Euro 41.728,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA****ABITAZIONI E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 554/2018**

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Dante Alighieri snc Serracapriola (FG) Abitazione piano terra di mq 175 commerciali. Autorimessa piano seminterrato di mq 26 commerciali. Prezzo base Euro 95.063,00. Offerta minima Euro 71.298,00 Lotto 2: in via Dante Alighieri snc Serracapriola (FG) Abitazione primo piano di mq 77 commerciali. Autorimessa piano seminterrato di mq 26 commerciali. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta minima Euro 33.300,00 Lotto 3: in via Dante Alighieri snc Serracapriola (FG) Abitazione secondo piano di mq 81 commerciali. Autorimessa piano seminterrato di mq 24 commerciali. Prezzo base Euro 45.450,00. Offerta minima Euro 34.088,00 Lotto 4: in via Dante Alighieri snc Serracapriola (FG) Abitazione secondo piano di mq 81 commerciali. Autorimessa piano seminterrato di mq 28 commerciali. Prezzo base Euro 46.950,00. Offerta minima Euro 35.213,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 131/2018**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2022 ore 18:00 Presso studio in Foggia presso alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Via Benevento 33 Stornarella (FG) Appartamento ad uso abitativo di mq 187 circa, facente parte di un fabbricato indipendente, è composto da 8 vani e accessori, consistenti in ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n.1 camera da letto, n. 2 camerette, n. 2 bagni (di cui uno incompleto), un locale lavanderia. E' dotato di tre balconi e una veranda con affaccio sulla via principale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RG 9585/2017**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Costa 4 Trinitapoli (BT) Appartamento al primo e secondo piano Superficie lorda mq 128,67. Prezzo base Euro 110.418,75. Offerta minima Euro 82.814,07 Lotto 2: in Via Iride 15 Trinitapoli (BT) Autorimessa al piano terra e interato. Superficie complessiva mq 72. Prezzo base Euro 28.828,13. Offerta minima Euro 21.621,10. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 216/2018**

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/12/2022 ore 16:00 presso studio sito in Vieste alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Roma 11 Vico del Gargano (FG) Appartamento al primo piano e l'accesso è consentito da un portoncino blindato rivestito in legno posto di fronte sul pianerottolo. Esso è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura e soggiorno pranzo, due camere da letto un bagno ed un ripostiglio. Classe energetica D. Prezzo base Euro 90.200,00. Offerta minima Euro 67.650,00 Lotto 2: in via Roma Vico del Gargano (FG) Autorimessa ubicata al piano seminterrato con accesso dall'area di manovra comune posta sul retro della palazzina tramite una porta basculante in metallo motorizzata. L'autorimessa è costituita da un locale di forma rettangolare con un lavandino ed un wc ubicati sulla parete adiacente a quella di ingresso. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante. Prezzo base Euro 19.400,00. Offerta minima Euro 14.550,00 Lotto 3: in via Roma Vico del Gargano (FG) Deposito ubicato al piano seminterrato con accesso dal retro della palazzina tramite un tunnel comune che conduce allo stesso corridoio comune anche all'autorimessa. Esso è costituito da un locale di forma irregolare, angusto e con una parte con altezza ridotta. Il pavimento è in pietra di Apricena e le pareti sono rifinite ad intonaco civile ed idropittura. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante, vista la presenza di serbatoio idrico con autoclave. Prezzo base Euro 10.100,00. Offerta minima Euro 7.575,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8632/2019**

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2022 ore 17:00 in Foggia nello studio dell'Avv. Biase Mafrolla alla Via Rosati n.159/B, quarto piano. Lotto 2: in Lungomare Mattei contrada Scialara, Vieste (FG) Compendio immobiliare costituito da: terreno adibito a campeggio di ettari 00.12.51, spiccatamente sabbioso ed a ridosso dell'arenile, in posizione commercialmente prestigiosa essendo l'immobile in parola accessibile direttamente dal Lungomare Enrico Mattei. All'interno della struttura sono presenti piazzole, stradini, impianti elettrici, impianti idraulici e servizi necessari allo svolgimento dell'attività (bagni, docce, lavabi). Prezzo base Euro 487.500,00. Offerta minima Euro 365.625,00 Lotto 5: in Lungomare Enrico Mattei Contrada Scialara, Vieste (FG) Compendio immobiliare costituito da: di terreno della superficie complessiva di ettari 0.56.18, attualmente

adibito a deposito ma di notevole interesse commerciale, trattandosi in realtà di un terreno nelle immediate vicinanze del Lungomare Enrico Mattei suscettibile di edificabilità, come relazionato dall'Esperto Stimatore, essendo classificato urbanisticamente in parte come "zona TE" (turistica esistente) ed in parte come "zona CT" (turistica). Prezzo base Euro 231.742,50. Offerta minima Euro 173.806,88. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 288/2016**

Dott. Monopoli Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/12/2022 ore 10:30 presso studio in Cerignola, alla via Assisi n. 10. Lotto UNICO: in piazzale Aldo Moro 22 Vieste (FG) Appartamento terzo piano, interno 10, di 112,52 mq netti mq, oltre a mq 9,70 di verande (adibite a ripostiglio e lavatoio) e 9,39 mq di balcone; è composto da ingresso con cucina e soggiorno, corridoio, tre camere, bagno, due verande e un balcone di pertinenza. Si presenta con pareti e soffitti intonacati e tinteggiati, infissi esterni in legno con persiane in alluminio, infissi interni in legno, pavimenti in piastrelle di gres completi di battiscopa. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885414072, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VOLTURINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 482/2014**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 14:00 presso la sede ASSVIMM in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3 scala A piano terra. Lotto UNICO: in via Carso snc Volturino (FG) Abitazione piano terra e primo nel centro storico dell'abitato. La superficie commerciale risulta pari a 72,00 mq., L'immobile è costituito da un ingresso-soggiorno, cucinotto, bagno, scalinata interna che conduce al primo piano ove sono presenti due camere, di cui una con affaccio su via Carso a mezzo di un piccolo balcone. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.com.le | ind.le**

**LUCERA**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 362/2014**

Dott. Rana Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2022 ore 15:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11, piano 1. Lotto UNICO: in Via Carso 9 Lucera (FG) Appartamento composto da ingresso-disimpegno, tinello, tre camere, wc, ripostiglio, la superficie interna netta è di circa 108,17 mq., quella lorda esterna di 127,76 mq., oltre a 28,98 mq. di balcone e veranda. Classe energetica D. Autorimessa di circa 22 mq netti. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884586341, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CERIGNOLA****TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 314/2011**

Fino Alessandro. Vendita senza incanto 15/12/2022 ore 17:30 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia n. 58. Lotto 1: in San Marco, Cerignola (FG) Terreno agricolo, investito a vigneto ed esteso ha 3.88.86, con sovrastante fabbricato destinato in parte a deposito di mq 330,00 circa e locali ufficio per mq 100,00 circa. Prezzo base Euro 291.093,75. Offerta minima Euro 218.320,31 Lotto 2: in Via XXV Aprile 9 Cerignola (FG) Appartamento al piano primo, composto da vani 5. Box auto di mq.20. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****ABITAZIONE, FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000083/2012**

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/11/2022 ore 17:00 Presso studio in Lucera viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Gaetano Donizetti 9 Lucera (FG) Fabbricato urbano formato da piano interrato di mq 126, piano terra di mq 126 e primo piano di 6,5 vani. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00 Lotto 2:

in località Acquasalsa, Lucera (FG) Fabbricati rurali. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.031,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE****TERRENO CON FABBRICATO, CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000127/2006**

Avvocato Corroccoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/12/2022 ore 17:00 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60. Lotto UNICO: in San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo incolto fg. 27 part.lla 550 estesa per Ha 2.15.00 e part.lla 554 estesa per Ha. 0.49.49 sulla quale è presente un rudere di un capannone, distrutto da un incendio, di mq. 316,16; Sulla p.lla 550, in prossimità del rudere, è stato costruito abusivamente un fabbricato rurale, disposto su due livelli. Presente inoltre un pozzo sprovvisto di autorizzazione e dalla bassa portata con quantità d'acqua strettamente necessaria ai bisogni igienici. Prezzo base Euro 49.359,40. Offerta minima Euro 37.019,55. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le | ind.le

**CERIGNOLA****LOCALI COMMERCIALI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 82/2017**

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 16:00 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in via Avigliano snc Cerignola (FG) Locale commerciale uso negozio di mq 151 piano terra, palazzina A. Prezzo base Euro 84.940,00. Offerta minima Euro 63.705,00 Lotto 2: in via Atella snc Cerignola (FG) Locale commerciale ad uso negozio di mq 144, piano terra, palazzina A. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00 Lotto 3: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 16 piano interrato, palazzina A, interno 6. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 5: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 23 al piano interrato palazzina B, interno 1. Prezzo base Euro 8.412,00. Offerta minima Euro 6.309,00 Lotto 6: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 22, piano interrato, palazzina B, interno 2. Prezzo base Euro 8.050,00. Offerta minima Euro 6.037,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ISCHITELLA****COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000013/1983**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2022 ore 17:30 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in viale Uria Isola di Varano, Ischitella (FG) Complesso alberghiero denominato Hotel "La Bufalara" di tre stelle, composto da: - fabbricato albergo-ristorante-bar, di 3.081 mq così distribuita: - piano seminterrato, della sup. lorda 496,00 mq; - piano rialzato, della sup. lorda 600,00 mq; - cinque piani superiori, della sup. lorda complessiva di 1.985,00 mq (397 mq x 5), in cui risultano ubicate n. 60 camere (n. 12 per piano); - fabbricato denominato "casa rossa", avente una sup. lorda di 818,00 mq. Parco-pinetta di pertinenza del fabbricato albergo, di circa 35.582 mq, al cui interno insistono le seguenti dipendenze e attrezzature: - piscina delle dimensioni; - campo da tennis in mateco; - campo da calcetto; - n. 2 campi da bocce in terra battuta; - minigolf; - parcheggi coperti per n. 60 posti auto; - piccolo fabbricato un tempo adibito a canile; - piccolo fabbricato contenente l'impianto di depurazione delle acque reflue; - sottopassaggio. Prezzo base Euro 548.180,00. Offerta minima Euro 411.135,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MATTINATA****LIVELLO DI COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 427/2014**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/12/2022 ore 16:30 presso studio sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Scapone, Mattinata (FG) DIRITTO DI LIVELLO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE composto da: - fabbricato adibito ad attività ricettiva-somministrazione alimenti di quattro piani oltre seminterrato, con ampliamenti abusivi, con annesse strutture e area di pertinenza; - altro fabbricato adibito ad attività ricettiva, con ampliamenti abusivi; pertinenze dei fabbricati di cui ai punti precedenti con presenza di macchia mediterranea, recinzioni, viabilità interna e parcheggi; - terreni coperti da macchia mediterranea in due corpi. Prezzo base Euro 418.195,29. Offerta minima Euro 313.646,47. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 423/2017**

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/12/2022 ore 17:30 presso lo studio in Lucera, via Monte San Michele n. 30. Lotto 1: in contrada Pietre Nere Rodi Garganico (FG) Complesso immobiliare costituito da R.S.S.A., precedentemente adibito ad albergo, composto da un fabbricato con annesse aree scoperte di pertinenza. Si sviluppa in 5 piani, all'interrato c'è l'ambulatorio medico, palestra, parrucchiere, depositi; al piano terra vi è la direzione, hall, servizi, bar, sala pranzo, cucina; al primo, secondo e terzo piano vi sono le camere. Prezzo base Euro 2.246.625,00. Offerta minima Euro 1.685.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**NEGOZIO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 388/2019**

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Corso Garibaldi 1 Trinitapoli (BT) Unità immobiliare ad uso negozio/bottega posta al piano terra della consistenza di 63 mq. Classe energetica G. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00 Lotto 2: in via S. Francesco d'Assisi 117 Trinitapoli (BT) Unità immobiliare ad uso deposito/magazzino posta al piano terra della consistenza di 32 mq. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**VIESTE**

**TERRENO FABBRICATO E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 376/2009**

MAFROLLA AVV. BIASI GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 17:00 presso studio in Foggia via Rosati, 159/B. Lotto UNICO: in lungomare Enrico Mattei contrada Scialara Vieste, Vieste (FG) Piena proprietà di complesso immobiliare adibito a stazione di servizio carburanti con piazzale, vano ufficio, bagnetto di servizio, piccolo deposito, bar. Fabbricato uso abitazione costituito da ingresso, soggiorno-sala pranzo, came-

ra da letto, cucinino e bagno. quota pari a 7/9 di piccoli terreni. Prezzo base Euro 745.875,00. Offerta minima Euro 559.406,25. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**FOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 194/2016**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2022 ore 09:30 presso la sala aste sita in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Contrada Masseria Arpetta, Foggia (FG) Appezamento di terreno agricolo di forma tendenzialmente trapezoidale, coltivato a vigneto a tendone di uva da vino della varietà San Giovese, di complessivi Ha 1.00.00. Il terreno è contornato da tratturi di servizio e da una strada di accesso sul lato ovest-nordovest. Il vigneto è dotato di impianto di irrigazione poggiato sull'intelaiatura metallica ma al suo interno non è presente il pozzo trivellato. Il fondo è raggiungibile percorrendo la Via Spaccacenero. Prezzo base Euro 11.707,03. Offerta minima Euro 8.780,27. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CELLE SAN VITO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000281/1993**

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/12/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada Spolpalosso Celle di San

Vito (FG) Terreno di ha 00.68.64 con accesso da strada comunale Carnaglia. Prezzo base Euro 3.094,00. Offerta minima Euro 2.321,00 Lotto 2: in Contrada Spolpalosso Celle di San Vito (FG) Terreno con accesso da strada comunale Carnaglia. Sulla p.la 108 insistono due fabbricati rispettivamente adibiti a stalla e deposito. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VOLTURARA APPULA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 433/2017**

TRIVISONNE MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2022 ore 12:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada li Vagni Volturara Appula (FG) Terreni agricoli adiacenti e contigui tra loro, raggiungibili dalla SP 369 con svincolo sulla strada comunale di Montauro, di ha 0.15.89 seminativo e 0.72.00 frutteto. Prezzo base Euro 39.457,00. Offerta minima Euro 29.593,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO



Tribunale di  
**CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 35/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Guido Puccio 23, Porzione di fabbricato a due piani fuori terra, composto da appartamento al piano primo con annessa corte e locale rustico al piano terra, consistenza 8 vani, superficie catastale totale di mq 237. Prezzo base Euro 113.906,25. Offerta minima Euro 85.429,69. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 37/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Traversa Toscano 4, Unità immobiliare ad uso civile abitazione, nel quartiere Santa Maria, vani 3,5 Prezzo base Euro 58.381,87. Offerta minima Euro 43.786,40. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bencivenni Emilia tel. 3393973742

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 153/2010**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro

(CZ) via Solferino 28, Appartamento per civile abitazione ai piani terra e seminterrato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere, 3 bagni, ripostiglio, terrazza e soppalco al piano terra, da una tavernetta al piano seminterrato, per una superficie complessiva lorda di ca mq 250 al piano terra e mq 75 ca al piano seminterrato. Prezzo base Euro 96.800,00. Offerta minima Euro 72.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/12/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Crispino Roberta tel. 0961728275

**GUARDAVALLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 24/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Viale Europa 160, Immobile adibito a civile abitazione, consistenza vani 5. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima Euro 36.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/01/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**GUARDAVALLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2019**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Antonio Giordano, Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani f.t., si accede dal lato est in prospicenza di traversa Antonio Giordano, tale accesso è ad un livello superiore al piano strada di Via A. Giordano, difatti l'appartamento dal lato nord risulta essere al piano stradale mentre dal lato sud di Via A. Giordano risulta essere situato a tre piani f.t. Il bene dovrà essere sanato per una divergenza tra la planimetria e le divisioni interne. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/02/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

**SETTINGIANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/2021**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Località Martelletto, Corso Telesio 71, Villetta composto da piano terra e piano primo, di sei vani e servizi, con annesso giardino di ca mq 350, vani 8,5. Detenuto con regolare contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

to sincrona mista 14/12/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**STALETTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Provinciale per Copanello 26, Abitazione di tipo economico, piano primo, cat. A/3, consistenza 7,5, superficie 160. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/01/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**

**FABBRICATO CON TERRENI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa 43, Fabbricato su due livelli, cat. A/3, consistenza 9 vani. annessi terreni: p.lle 1068 di mq. 595 e 1074 di mq. 740 Prezzo base Euro 195.300,00. Offerta minima Euro 146.475,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/12/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

**CATANZARO - STALETTI -  
SPEZZANO DELLA SILA**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGVG 1/2022**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Piazza Serravalle 9, Appartamento, piano 6, cat. A/2, consistenza 8 vani, superficie catastale mq 184, unitamente agli arredi in esso custoditi così come indicati e descritti nel programma di liquidazione cui si fa espresso rinvio Prezzo base Euro 302.107,80. Offerta minima Euro 226.580,85. Rilancio minimo Euro 10.000,00. LOTTO 2: in Staletti (CZ) Località Santa Maria del Mare, Appartamento con posto auto scoperto residenziale, piano T, cat. A/3, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 85, unitamente agli arredi in esso custoditi così come indicati e descritti nel programma di liquidazione cui si fa espresso rinvio Prezzo base Euro 102.927,76. Offerta minima Euro 77.195,82. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LOTTO 3: in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, Località Forgitelle, Appartamento, cat. A/3, consistenza 5 vani, superficie commerciale mq 58,65, unitamente agli arredi in esso custoditi così come indicati e descritti nel programma di liquidazione cui si fa espresso rinvio Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) via Vincenzo De Grazia 57, Appartamento, cat. A/3, consistenza 1 vano, superficie catastale mq 24 Prezzo base Euro 9.984,00. Offerta minima Euro 7.488,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 5: in Catanzaro (CZ) Località Serena, Terreni agricoli: p.lla 525 seminativo cl. 4, superficie 8120 mq (are 81, ca 20). Terreni agricoli: p.lla 527, seminativo cl. 4, superficie 490 mq (are 4, ca 90) Prezzo base Euro 28.560,00. Offerta minima Euro 21.420,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) , - piena proprietà per la quota di 1/16 di terreni di superficie complessiva pari a mq 11.195, qualità uliveto/seminativo. - per la quota di 1/4 di terreni di superficie complessiva pari a mq 10.660, qualità seminativo. - per la quota di 1/6 di terreni di superficie complessiva pari a mq 11.038, qualità pascolo arboreo/seminativo Prezzo base Euro 6.447,80. Offerta minima Euro 4.835,85. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2022 ore 17:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Liquidatore Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

**ANDALI-BOTRICELLO**

**TERRENI-IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 206/2014**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Andali (CZ) Località Loghicelli, 1) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 640. 2) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 1360. 3) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 24160. 4) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 36320 Prezzo base Euro 25.023,24. Offerta minima Euro 18.767,43. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ) Contrada Santa Maria snc, Immobile cat. A/2, piano T, consistenza 3, superficie 71 Prezzo base Euro 18.711,00. Offerta minima Euro 14.033,25. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Botricello (CZ) Contrada Santa Maria snc, Immobile cat. A/2, piano T-S1, consistenza 7 vani, superficie 136 Prezzo base Euro 40.548,60. Offerta minima Euro 30.411,45. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 4: in Botricello (CZ) Contrada Santa Maria snc, Immobile cat. A/2, piano T-S1, consistenza 5,5 vani, superficie 115 Prezzo base Euro 53.910,00. Offerta minima Euro 40.432,50. Rilancio minimo Euro 1.300,00. LOTTO 5: in Botricello (CZ) Botricello, Immobile cat. D/8 composto dai corpi di fabbricati, meglio descritti in perizia Prezzo base Euro 333.122,40. Offerta minima Euro 249.841,80. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/01/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**DAVOLI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Davoli (CZ) via XX Aprile, Appartamento di mq 58 al piano terra. Area urbana di mq 114 Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 76 al piano terra. Area urbana di mq 95 Prezzo base Euro 21.900,00. Offerta minima Euro 16.425,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 47,00, al piano seminterrato S1. Area urbana di mq 43 Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima Euro 5.175,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Pascolo urbano di mq 3.570 Prezzo base Euro 2.160,00. Offerta minima Euro 1.620,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.810 Prezzo base Euro 1.680,00. Offerta minima Euro 1.260,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.010 Prezzo base Euro 3.030,00. Offerta minima Euro 2.272,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

**Abitazione | Accessorio**

**MONTAURIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 192/2015**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO 2: in Montaurio (CZ) Contrada Coscinà 3, Unità immobiliare ad uso civile abitazione, cat. A/3, consistenza 4,5, piano T, mq 65. Immobile cat. C/2, piano T, consistenza 23, superficie 47 Prezzo base Euro 34.080,00. Offerta minima Euro 25.560,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

**SIMERI CRICHI**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) , Locale al piano T, consistente in una superficie di mq 279. Prezzo base Euro 47.808,00. Offerta minima Euro 35.856,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/12/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

tuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marino Eugenio tel. 3284050273

**Immibile comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Corso Mazzini 249, proprietà per la quota di 500/1000 del locale ad uso commerciale (BAR), piano T, consistente in una sup. di mq 52,90 di cui un ambiente dove è allocato il bancone del bar ed i

tavolini per la clientela, da un wc e da un piccolo deposito in cui si accede dal retro del bar. Prezzo base Euro 18.090,00. Offerta minima Euro 13.568,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/12/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marino Eugenio tel. 3284050273

**CROPANI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2011**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad

uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 42.650,00. Offerta minima Euro 32.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di COSENZA**

**Abitazione|Accessorio**

**COSENZA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 283/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Katia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Pola 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo e terzo, composto da ingresso-corridoio, wc ripostiglio, cucina, salone e stanza da letto, sup. complessiva lorda mq 112,32 ca, oltre a 113,10 mq ca di soffitta al p. terzo e 2,81 mq ca di veranda. Libero. Prezzo base: Euro 45.545,00. Offerta minima: Euro 34.158,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392171, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 252/E, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da: 3 camere da letto, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, doppi servizi, corridoio, ripostiglio, 2 balconi oltre cantina al p.t e parcheggio scoperto. Sup. comm. 135 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 102.908,63. Offerta minima: Euro 77.181,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.058,17. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 139/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Frazione Borgo Partenope, Rione Case Comitato Napoletano (in catasto Via XXIII Marzo 4) 6, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione residenziale su 2 piani oltre sottotetto, sup. comm. mq 163,50 di cui mq 155 di sup. residenziale e mq 8,50 di balconi, costituita: al p.t. da ingresso corridoio/piccolo locale cucina, locale wc, salone-pranzo e vano per alloggio vano scala a chiocciola; al p.1 da 2 camere da letto, wc e piccolo corridoio; al p. sottotetto da 2 locali collegati, muniti di balconi lato ovest. Occupato. Prezzo base: Euro 39.244,50. Offerta minima: Euro 29.433,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 168/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Donnici Inferiore, Via San Michele 2, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta da piano terra con camera, ingresso, bagno, cucina e ripostiglio; al primo piano, collegato da una scala interna, camera da letto. Superficie comm. mq 106,92 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 66.700,00. Offerta minima: Euro 50.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.334,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



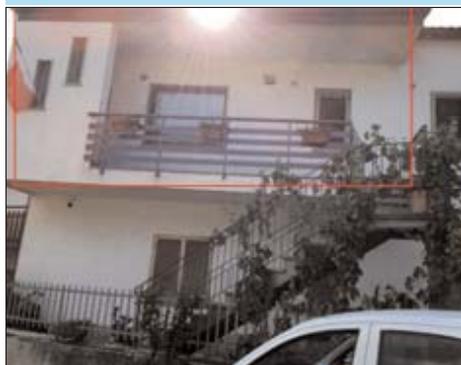
**Proc. n. 6/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Zanfei Giacomo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Località Rosario, Via dell'Accoglienza 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta al p.t. da ingresso-soggiorno, studio, cucina, ripostiglio, corridoio di disimpegno, bagno, lavanderia e al p.1 da corridoio di disimpegno, 3 camere, bagno, 2 balconi. Sup. cat. mq 203. Occupata. Prezzo base: Euro 106.880,00. Offerta minima: Euro 80.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.138,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984412844, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 17/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Acri (CS) Via Aldo Moro 422, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, 2 bagni, 2 camere da letto, corridoio disimpegno e balcone, collegato interamente con soffitta esclusiva tramite scala. Sup. mq 87. Occupato. Prezzo base: Euro 51.910,04. Offerta minima: Euro 38.932,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BIANCHI**

**APPARTAMENTO - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 36/2002 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott. Gaudio Fiore. Lotto 1 - in Bianchi (CS) Via Curazzo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione, piano primo, consistenza 8

vani, con diritti di 1/3 della corte comune di mq 345. Prezzo base: Euro 27.467,00. Offerta minima: Euro 20.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bianchi (CS) Via Curazzo, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali con destinazione d'uso magazzini, piano terra, consistenza di mq 135 (sub 1) ed mq 18 (sub 2), con diritti di 1/3 della corte comune di mq 345. Prezzo base: Euro 24.944,00. Offerta minima: Euro 18.708,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Bianchi (CS) Via Curazzo, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali con destinazione d'uso magazzini, piani primo e secondo sottostrada, consistenza di mq 102 (sub 4) ed mq 27 (sub 5), con diritti di 1/3 della corte comune di mq 345. Prezzo base: Euro 19.792,00. Offerta minima: Euro 14.844,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984849362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 302/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Contrada Vadue, Via Nazionale 56, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano secondo f.t. di fabbricato a tipologia quadrifamiliare destinato a civile abitazione, composto da: ampia zona ingresso, grande soggiorno, vano letto, cucina con ripostiglio, locale bagno e ulteriore ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 94.558,59. Offerta minima: Euro 70.918,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO EX CASOLE BRUZIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 215/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Piacente Concetta. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, Frazione Scalzati, Via Vittorio Veneto 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al p.t. composta da: corridoio, soggiorno, locale pranzo, cucina, 2 ampi locali di servizio, 3 stanze da letto, altro disimpegno, 2 wc. Sup. calpestabile mq 149, sup. lorda mq 205 ca oltre mq 236 ca di pertinenza con piccolo cortile e posto macchina esclusivo. Libera. Prezzo base: Euro 50.371,86. Offerta minima: Euro 37.778,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/01/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984452964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO EX PEDACE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 169/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) Località Pedace, Via Soprana 144, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da: zona giorno con ingresso da vano scala comune, piccolo corridoio interno, soggiorno-pranzo, cucinino; zona notte con bagno, camera da letto doppia, camera da letto singola, ripostiglio/lavanderia e balcone esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 25.238,08. Offerta minima: Euro 18.928,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 159/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Scidros, Contrada Serra Miceli 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione residenziale monofamiliare parte di un edificio di tipo a schiera, composta da 10 vani e doppi servizi distribuiti su 4 livelli tramite scala interna oltre corte. Occupata. Prezzo base: Euro 120.423,00. Offerta minima: Euro 90.317,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846338, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 17/2004 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Rag. Bruni Pierluca. Lotto 1-UNICO - in Castrolibero (CS) Località Andreotta, Via Alfonso Rendano 29, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo (mansarda) di un fabbricato ristrutturato di recente, vani 6,5, costituito da ingresso-corridoio, camera da letto, bagno, soggiorno, cucina e bagno di servizio oltre balcone di mq 18 ca. Sup. comm. mq 101. Occupato. Prezzo base: Euro 27.457,08. Offerta minima: Euro 20.592,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/03/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356489553, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DIPIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 79/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Laurignano, Via Casalicchio, Appartamento composto da salone, soggiorno, camera, cucina, bagno, corridoio e terrazzo

parzialmente coperto con ripostiglio al p.t.; due locali, disimpegno, bano e ripostiglio al piano sottotetto. Sup. comm. 217 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 171.995,00. Offerta minima: Euro 128.996,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398354, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 193/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Castello - Linze, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare urbana ad uso abitativo, posta ai piani 1 e 2 e relative pertinenze accessorie ai piani terra ed interrato, 7,5 vani. sup. cat. tot 168. Prezzo base: Euro 72.842,27. Offerta minima: Euro 54.631,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 139/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Fortino Rosario. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Savagli 32, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione formata da 4 vani al piano terra (di cui 2 attualmente accessibili solo dall'esterno) e da 4 vani al piano primo oltre sottotetto non abitabile di altezza media stimata pari a cm 77,5, sup. cat. tot. mq 186. Occupato. Prezzo base: Euro 24.543,00. Offerta minima: Euro 18.407,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione

offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984456508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 169/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Cersosimo Alessandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille - San Paolo, Via Colle degli Ulivi 30, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare composta: al p. seminterrato da cucina, ripostiglio, lavatoio, sottoscale e portico, corte; al p.t. da ingresso-soggiorno, bagno, pranzo e balcone, corte; al p. mansarda da disimpegno, bagno, letto matrimoniale con annesso balcone, 2 stanze da letto con balcone comunicante. Sup. cat. mq 113, escluse aree scoperte mq 92. Prezzo base: Euro 126.409,54. Offerta minima: Euro 94.807,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3479966471, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 4/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. De Marco Saverio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Umberto Boccioni 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano primo, com-

posta da corridoio d'ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con annesso ripostiglio, corridoio disimpegno, 3 camere da letto e 2 bagni. Occupato. Prezzo base: Euro 63.591,25. Offerta minima: Euro 47.693,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495653364, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTATO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 107/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. De Marco Saverio. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant' Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento, posto al terzo e ultimo piano di un immobile condominiale, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, n. 2 camere, n. 2 bagni, disimpegno, un ampio terrazzo ed un balcone. Sup. interna 84 mq, più 72 mq di terrazzo e balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 90.525,00. Offerta minima: Euro 67.893,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495653364, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 69/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Saporito, Via Coppi I Traversa sx 32, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile composto da: locale cantinola, lavanderia ed autoclave al p. seminterrato; cucina, salone, wc al p.t.; 3 vani, 2 bagni e corridoio al piano primo oltre soprastante sottotetto non abitabile. Locale garage al p. seminterrato. Corte esclusiva al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 180.354,15. Offerta minima: Euro 135.265,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RENDE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 296/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Ligabue (catastalmente Via Giorgio De Chirico) 13, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra di un fabbricato ubicato su un terreno di mq 1.210 con relativa corte recintata, vani 7, sup. calpestabile mq 155,91, commerciale mq 184,22. Occupato. Prezzo base: Euro 198.400,00. Offerta minima: Euro 148.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408520, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 87/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Viale della Repubblica 240, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano secondo, composto da: corridoio, ingresso a destra su cucina con ripostiglio, bagno e stanza da letto, soggiorno/pranzo e 2 stanze da letto. Sup. cat. mq 160, sup. calpestabile coperta mq 125 ed esterna (balconi) mq 29,76. Prezzo base: Euro 90.023,50. Offerta minima: Euro 67.517,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO - UNITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 126/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Boccia Andrea. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Savoia 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, vani 4,5, sup. tot commerciale mq 93. Occupato. Prezzo base: Euro 76.160,00. Offerta minima: Euro 57.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Falcone 16, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di tipo commerciale, piano terra, sup. tot commerciale mq 291. Locato con contratto estinguibile alla data di assegnazione. Prezzo base: Euro 466.240,00. Offerta minima: Euro 349.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408703, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE E COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 3/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Pierpaolo. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Contrada Malvitani, Via Giuseppe Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta al p.t. da portico, ampio ingresso, 2 stanze e bagno; al p.1 da terrazza, ingresso e 2 stanze; al p. seminterrato da 3 ambienti destinati a deposito con ingressi indipendenti. Sup. 300 mq. Libero.

Prezzo base: Euro 63.182,60. Offerta minima: Euro 47.386,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3295897842, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 66/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Saporito, Via Antonio Ligabue, 13 ex Via De Chirico 188/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, vani 6, sup. commerciale mq 120,70. Occupato. Prezzo base: Euro 78.400,00. Offerta minima: Euro 58.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Saporito, Via Antonio Ligabue, 13 ex Via De Chirico 188/A, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio al piano seminterrato di un fabbricato, sup. commerciale mq 370. Occupato. Prezzo base: Euro 122.560,00. Offerta minima: Euro 91.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**MARANO MARCHESATO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 189/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Conforti Maria Pia. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione, piano T-1, vani 15, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato. Terreno di pertinenza. Prezzo base: Euro 120.759,92. Offerta minima: Euro 90.569,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3397660923, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO - SAN BENEDETTO ULLANO****TERRENI-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 130/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Laurenzi Luciano. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Frazione Vaccarizzo, Via San Luigi 15, Nuda Proprietà 1/1 di: Appartamento p.t., composto: 3 vani, cucina, bagno e corridoio, terrazzo, il tutto per mq 125,72 comm.li. Occupato. Prezzo base: Euro 24.185,39. Offerta minima: Euro 18.139,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 483,71. Lotto 2 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Piano dei Rossi, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno uso edificatorio con entrostante rudere. Prezzo base: Euro 33.097,05. Offerta minima: Euro 24.822,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 661,94. Lotto 3 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Don Urso e Timpone, Nuda Proprietà 1/2 di: Terreni agricoli di varie metrature. Prezzo base: Euro 32.394,91. Offerta minima: Euro 24.296,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 647,90. Lotto 4 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Don Urso e Timpone, Nuda Proprietà 1/2 di: Terreni agricoli di varie metrature. Prezzo base: Euro 19.401,50. Offerta minima: Euro 14.551,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 388,03. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**COSENZA****IMMOBILE PER ATTIVITA' TERZIARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

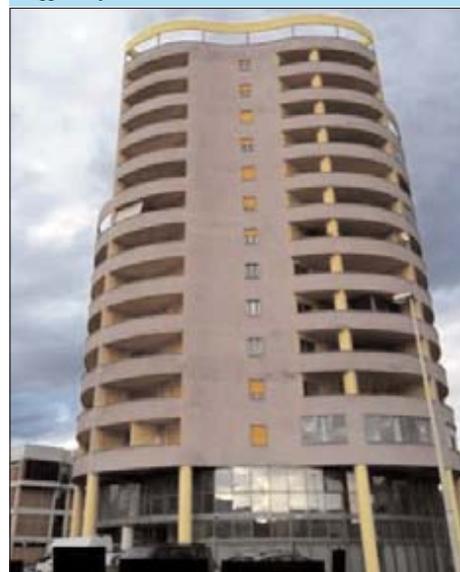
**Proc. n. 241/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Le Pera Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo de Rada 58, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per attività terziaria

al piano terra, ingresso indipendente, sup. interna calpestabile mq 368 + area accesso mq 15. Prezzo base: Euro 219.431,92. Offerta minima: Euro 164.573,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426583, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****UFFICIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 11/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Iacino Pietro Antonio. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Gabriele Barrio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio parte di un fabbricato, sup. lorda mq 151, calpestabile mq 128,9 oltre mq 54 di terrazzo, vani 7. Prezzo base: Euro 95.576,00. Offerta minima: Euro 71.682,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Gabriele Barrio, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano interrato di un fabbricato, sup. lorda mq 102. Prezzo base: Euro 23.479,00. Offerta minima: Euro 17.609,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098427311, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**PARTE DI CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 38/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Florio Alfonsina. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Macchia della Tavola, Via Potenza, Piena Proprietà 1/1 di: Parte di capannone industriale oggetto di vendita solo con riguardo al corpo ricadente sul terreno di cui al fg 57 p.lla 151 e costituito da: stalli di lavorazione nr. 5, 6 e 7 nella loro interezza; maggiore consistenza dello stallo 4; minore consistenza dello stallo 3. Allo stato, forma un tutt'uno con altra parte ricadente su p.lla non oggetto di pignoramento. Dal valore di stima sono stati detratti i costi necessari per la divisione materiale. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 48.408,00. Offerta minima: Euro 36.306,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 968,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433318, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 110/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 238, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t. composto da un vano, un retrobottega, antibagno e bagno. Con accesso a livello da corte condominiale e possibilità di parcheggio per i clienti, saracinesca motorizzata, vetrine in alluminio. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00. Offerta minima: Euro 29.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 780,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 238, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t. composto da un vano, un retrobottega, antibagno e bagno. Con accesso a livello da corte condominiale e possibilità di parcheggio

per i clienti, saracinesca motorizzata, vetrine in alluminio. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 570,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**FABBRICATO USO AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 242/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bombino Luigina. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Zagaria, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso agriturismo composto da piano terra, primo e secondo, con annessi locale chiesetta, locale caldaia, tettoie e corte ad uso esclusivo, per sup. tot. lorda di mq 220 ca oltre a mq 6 ca di porticato, mq 5,17 ca di balcone, mq 19,72 ca di chiesetta, mq 10,50 ca di locale caldaia, mq 160 ca di tettoie e mq 1.894 ca di corte ad uso esclusivo. Libero. Prezzo base: Euro 123.890,69. Offerta minima: Euro 92.918,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.478,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398708882, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

**Ricerca per tipologia immobiliare**

- A Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

**GPS ASTE**

**Tribunale di  
CROTONE****Abitazione | Accessorio****CROTONE****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 144/2017**

Lotto 1: Crotone (KR) via villa Sala 1, c.da Cantorato, Piena proprietà di fabbricato residenziale con annesso appezzamento di terreno agricolo. Prezzo Base Euro 12.705,00; offerta minima Euro 9.528,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/12/2022 ore 17:00.

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 20/2016**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, censito in N.C.F. del Comune di Crotone al Foglio 21, part.205, sub.1, cat.A/3, cl.2. Prezzo Base Euro 68.013,00; offerta minima Euro 51.009,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mancuso Alfonso tel. 0962771225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/12/2022 ore 16:30.

**CROTONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 45/2019**

Lotto 1: Crotone (KR) via Poggio Pudano, Immobile al piano 2 di 5 vani, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere da letto e due balconi. Superficie catastale totale 105 mq -

Totale escluse aree scoperte 98 mq. Prezzo Base Euro 17.187,18; offerta minima Euro 12.890,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/12/2022 ore 16:30.

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 91/2021**

Lotto UNICO: Crotone (KR) via A. Mauro 5, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra composto da 4,5 vani e con superficie catastale di mq. 86. Occupato. N.B.: Il valore dell'immobile al netto delle decurtazioni è nello stato di fatto in cui si trova, con le spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente. Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/12/2022 ore 15:30.

**CROTONE****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 68/2021**

Lotto 1: Crotone (KR) Via Sibilla Aleramo 9, Proprietà piena ed esclusiva 1/1 di unità immobiliare della consistenza di mq 175, quartiere Tufolo. Prezzo Base Euro 96.669,00; offerta minima Euro 72.501,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/12/2022 ore 16:15.

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 62/2016**

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Volta della Cappella snc, Piena ed intera proprietà per 1/1 di appartamento al piano 3 interno 17, cons. 4 vani, con una superficie utile pari a 48,84 mq. Prezzo Base Euro 8.288,73; offerta minima Euro 6.216,54. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/11/2022 ore 17:00.

**CIRO' MARINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 32/2018**

Lotto 2: Cirò Marina (KR) Contrada Artino snc, Trattasi di un appartamento sito nel Comune di Cirò Marina e di proprietà piena ed esclusiva. L'immobile si trova in Contrada Artino snc, Piano 3, Consistenza 5 vani, Superficie catastale 100 mq escluse aree scoperte mq 90. Prezzo Base Euro 24.890,62; offerta minima Euro 18.667,97. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/12/2022 ore 16:15.

**CIRO' MARINA****APPARTAMENTO-DEPOSITO COMM.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 58/2021**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Salvatore Aversa 20, Piena proprietà di appartamento composto da 3 camere, un ambiente soggiorno-pranzo, cucina non abitabile, 2 bagni, ripostiglio e lavanderia, posto al piano 2° (3° f.t.) e della superficie lorda complessiva di circa mq 162,37. Prezzo Base Euro 63.000,00; offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR) traversa via Palmiro Togliatti snc, Piena proprietà di deposito commerciale composto da magazzino di forma rettangolare con due accessi posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 52. Prezzo Base Euro 6.637,50; offerta minima Euro 4.978,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/12/2022 ore 15:00

**COTRONEI****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 82/2021**

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Strada Villaggio Palumbo, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1/1, di villa singola della superficie commerciale di 225,90. Prezzo Base Euro 143.236,70; offerta minima Euro 107.427,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/12/2022 ore 16:30.

**CRUCOLI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 25/2022**

Lotto UNICO: Crucoli (KR) Contrada Ciuranà snc, Piena proprietà di villa (Piano terra, primo, seminterrato) della superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 546. Prezzo Base Euro 530.000,00; offerta minima Euro 397.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/12/2022 ore 16:00.

**CUTRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2022**

Lotto 1: Cutro (KR) Via delle Violette 14, Piena proprietà di appartamento al piano T, di 5 vani e della superficie commerciale di 107 mq. Prezzo Base Euro 42.750,00; offerta minima Euro 32.062,50. Lotto 2: Cutro (KR) Via delle Violette 12, Piena proprietà di appartamento al piano T, di 5 vani e della superficie commerciale di 91 mq. Prezzo Base Euro 42.000,00; offerta minima Euro 31.500,00. Lotto 3: Cutro (KR) Via delle Violette 8, Piena proprietà di appartamento al piano T, di 5 vani e della superficie commerciale di 107 mq. Prezzo Base Euro 43.125,00; offerta minima Euro 32.343,75. Lotto 4: Cutro (KR) Via delle Violette 16, Piena proprietà di appartamento al piano 1, di 5 vani e della superficie commerciale di 112 mq. Prezzo Base Euro 42.750,00; offerta minima Euro 32.062,50. Lotto 5: Cutro (KR) Via delle Violette 10, Piena proprietà di appartamento al piano 1, di 5 vani e della superficie commerciale di 90 mq. Prezzo Base Euro 41.625,00; offerta minima Euro 31.218,75. Lotto 6: Cutro (KR) Via delle Violette 6, Piena proprietà di appartamento al piano 1, di 5 vani e della superficie commerciale di 112 mq. Prezzo Base Euro 43.875,00;

offerta minima Euro 32.906,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/12/2022 ore 16:30.

**CUTRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 77/2021**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Nazionale 282, Piena proprietà 1000/1000 di abitazione di tipo economico su un unico livello di vani 6,5. Prezzo Base Euro 128.000,00; offerta minima Euro 96.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/12/2022 ore 18:00.

**SAN MAURO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 15/2022**

Lotto UNICO: San Mauro Marchesato (KR) Via Nuova 59, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, della consistenza di mq 86. Prezzo Base Euro 53.162,50; offerta minima Euro 39.871,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/12/2022 ore 16:00.

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2022**

Lotto 1: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Capannone/i industriale/i con tettoia annessa della superficie commerciale di 1116 mq. Prezzo Base Euro 250.000,00; offerta minima Euro 187.500,00. Lotto 2: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Appartamento al primo piano, della superficie commerciale di 110 mq. Prezzo Base Euro 37.500,00; offerta minima Euro 28.125,00. Lotto 3: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Appartamento al primo piano, della superficie commerciale di 145 mq. Prezzo Base Euro

47.000,00; offerta minima Euro 35.250,00. Lotto 4: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Rustico (ad uso residenziale) al piano primo, della superficie commerciale di 250 mq. Prezzo Base Euro 52.000,00; offerta minima Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/01/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CROTONE - ISOLA DI CAPO RIZZUTO - CASABONA**

**ABITAZIONE/ACCESSORIO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGAC 1/2018**

Lotto 1: Crotone (KR) via Cutro 26, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al settimo piano (ottavo f.t.) di un fabbricato. Consistenza 17 vani, sup. catastale mq 393. Prezzo Base Euro 497.300,00; offerta minima Euro 372.975,00. Lotto 2: Crotone (KR) via M. Nicoletta snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un fabbricato a piano terra. Consistenza 574 mq., Sup. Catastale 625 mq. Prezzo Base Euro 559.400,00; offerta minima Euro 419.550,00. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR) loc. Capopiccio, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento ai piani terra e primo, all'interno dell'omonimo villaggio turistico, composto da 5,5 vani. Sup. catastale totale mq 92, sup. cat. escluse aree scoperte mq 86. Prezzo Base Euro 93.575,00; offerta minima Euro 70.181,25. Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR) loc. Capopiccio, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al primo piano, all'interno dell'omonimo villaggio turistico, composto da 3,5 vani. Sup. catastale totale mq 66, sup. cat. escluse aree scoperte mq 66. Prezzo Base Euro 54.892,00; offerta minima Euro 41.169,00. Lotto 5: Isola di Capo Rizzuto (KR) loc. Capopiccio, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al primo piano, all'interno dell'omonimo villaggio turistico, composto da 3,5 vani. Sup. catastale totale mq 70, sup. cat. escluse aree scoperte mq 70. Prezzo Base Euro 54.467,00; offerta minima Euro 40.850,25. Lotto 6: Casabona (KR) loc. Montagnapiana, Piena proprietà di uliveto e terreno pascolativo, della superficie complessiva Ha 6.55.50. Prezzo Base Euro 85.000,00; offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 7: Casabona (KR) loc. Montagnapiana, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di lotto completamente recintato, composto da un fabbricato a 2 piani destinato a civile abitazione, ampio giardino e n. 2 capannoni diroccati. Prezzo Base Euro 126.875,50; offerta minima Euro 95.156,62. Lotto 8: Casabona (KR) loc. Sparapalumi, Piena proprietà di terreno della superficie Ha 1.39.00. Prezzo Base Euro 14.875,00; offerta minima Euro 11.156,25. Lotto 9: Crotone (KR) Via Parini, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un box-garage posto al piano seminterrato di un più ampio fabbricato, a destinazione mista, composto da abitazioni, locali commerciali e box auto. Consistenza: 39 mq, sup. catastale: 42 mq. Prezzo Base Euro 26.775,00; offerta minima Euro 20.081,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/12/2022 ore 16:00.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CROTONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 16/2019**

LOTTO UNICO: Comune di Crotone, loc.

Timpone/Carrara, via Peppino Impastato - Piena ed intera proprietà di terreno di mq 5.335. Il terreno presenta andamento planimetrico discontinuo con un dislivello massimo di metri 16, la trasformazione urbanistica del lotto in cui ricade la particella è regolamentata dalla convenzione urbanistica di rep. 2596 raccolta 2026 del 06.04.2011 del notar Andrea Proto. Prezzo base Euro 393.293,00 (oltre oneri ed imposte di trasferimento). Offerta minima Euro 294.969,75. Rilanci minimi Euro 7.500,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 28/11/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 05/12/2022 alle ore 12:00). Curatori: dott. Luigi Sorrentino e dott. Fernando Caldiero - Tel. 096227616.

## Bene Mobile

### CROTONE

#### FABBRICATO - BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 4/2020

LOTTO 1): Piena proprietà di fabbricato a 3 piani fuori terra (T-1-2) sito in Crotona alla Via Mario Nicoletta

n. 110/112, di complessivi mq. 637. Prezzo base Euro 297.000,96 (oltre oneri di vendita ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi Euro 5.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 222.750,72. LOTTO 2): Compendio di mobili, arredi, hardware ed attrezzature per ufficio, meglio descritti ed individuati in perizia. Prezzo base Euro 2.113,07 (oltre iva, oneri di vendita ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi in caso di gara 3% del prezzo base - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 1.584,80. LOTTO 3): Scaffalature industriali, semi-industriali e componibili leggere, meglio descritti ed individuati in perizia. Prezzo base Euro 718,08 (oltre iva, oneri di vendita ed imposte di trasferimento) rilanci minimi in caso di gara 3% del prezzo base - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 538,56. LOTTO 4): Compendio di merci, attrezzature da lavoro e rimanenze di magazzino, meglio descritti ed individuati in perizia. Prezzo base Euro 9.593,81 (oltre iva, oneri di vendita ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi in caso di gara 3% del prezzo base - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 7.195,36. LOTTO 5): Cessione di ramo di azienda con attività nel campo dell'impiantistica tecnologica in generale. Si rimanda alla perizia di stima per maggiori dettagli. Prezzo

base Euro 14.400,00 (oltre oneri di vendita ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi in caso di gara 3% del prezzo base - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 10.800,00. LOTTO 6): Imbarcazione da diporto con scafo realizzato in legno, motore entrobordo, comando del timone a distanza, portata max persone trasportabili: n. 12. Si rimanda alla perizia di stima per maggiori dettagli. Prezzo base Euro 7.680,00 (oltre iva, oneri di vendita ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi in caso di gara 3% del prezzo base - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 5.760,00. LOTTO 7): Partecipazione di proprietà di uno dei soci al 100% del capitale sociale della "omissis" avente per oggetto attività di consulenza aziendale. Si rimanda alla perizia di stima per maggiori dettagli. Prezzo base Euro 1.068,03 (oltre oneri di vendita ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi in caso di gara 3% del prezzo base - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 801,02. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 28/11/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 05/12/2022 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Carmelo Fragomeni Tel./Fax 0962.28639. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



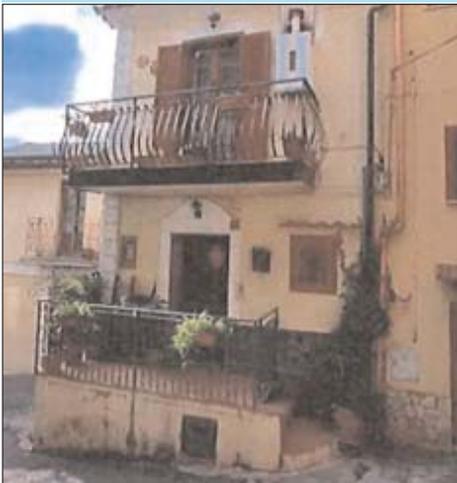
Tribunale di  
LAMEZIA TERME

## Abitazione | Accessorio

### LAMEZIA TERME

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 42/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Sila 7, Fabbricato di antica costruzione nel centro storico nei pressi del Castello Normanno-Svevo, di superficie catastale di mq 115, composto al piano seminterrato da soggiorno, balcone, zona cucina con ingresso secondario. Al piano terra da ingresso con scala, camera da letto, bagno. Al piano primo da soggiorno-cucina, balcone, terrazzo. L'ingresso principale è al piano terra al quale si accede tramite una piccola scala esterna e relativo pianerottolo. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 38.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

### LAMEZIA TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 49/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Fronti, via Monte Sant'Elia 5, Porzione di immobile di maggiori dimensioni di sup. lorda ca mq 270, composta da ingresso, bagno, studio/salotto ed ampia zona giorno adibita anche a sala da pranzo, cucina, piccolo bagno, tre ampie stanze da letto: la più grande con annessa cabina armadio e bagno personale, la seconda con annesso bagno personale. Prezzo base Euro 90.652,50. Offerta minima Euro 67.989,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

### LAMEZIA TERME

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 40/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, Civile abitazione al piano terra rialzato nel complesso immobiliare Lamezia Lido, accessibile da un'area comune esterna, composta da: portico, stanza da letto, cucina-pranzo, balcone, con cortiletto scoperto di pertinenza. Posto auto al piano seminterrato Prezzo base Euro 36.100,00. Offerta minima Euro 27.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443

### FILADELFIA

#### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 57/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) via G.A. Vallone 27, Unità abitativa a tre livelli f.t. di mq 240, attualmente costituita da ingresso a p.1, camera/studio, ampio soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio al p.2; 3 camere, 3 bagni al p.3. Non è presente la cucina. È in comunicazione ai piani 2 e 3, con il corpo di fabbrica adiacente: al p.2 il soggiorno comunica per mezzo di una porta con la cucina nel corpo di fabbrica anzidetto; al p.3, la camera da letto comunica con dei locali nel sottotetto di cui non è chiara la titolarità del bene. Prezzo base Euro 201.450,00. Offerta minima Euro 151.087,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

### FILADELFIA

#### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 62/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Località Convento snc, Casa unifamiliare isolata, composta da due livelli indipendenti, connessi dal vano scala; dall'ingresso principale a piano terra, si accede al disimpegno ed vano scala interno. Composta al piano terra da: doppio ingresso indipendente dal vano scala e dal portico; due camere da letto, bagno, soggiorno, cucina, deposito; al piano primo da: ingresso indipendente dal vano scala; due camere da letto, due bagni, soggiorno, cucina, camera; terrazzo coperto, balconi. Sup. catastale tot. mq. 203. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 41.044,50. Offerta minima Euro 30.783,37. Rilancio minimo Euro 1.641,78. Vendita senza incanto sincrona mista 25/11/2022 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 49/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Gizzeria (CZ) via Luigi Rizzo 19, Mini appartamento al piano terra di un fabbricato a 4 piani f.t. (compreso di piano mansardato). Sup. interna netta mq 32, comm.le mq 68. Composto da minimo ingresso comune a vano soggiorno/pranzo/cucinotto, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto doppio (ricavata dalla conversione del locale garage in aderenza - lotto n. 2), servizio igienico). In seguito all'acquisto sarà possibile ripristinare lo stato originario. Con cortile antistante lastricato in comunione con il lotto n. 2. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. LOTTO 2: in Gizzeria (CZ) via Luigi Rizzo 19, Locale garage con di cortile lastricato di ca mq 41 in comunione con il lotto n. 1. Vano al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t. (compreso di piano mansardato). Sup. interna netta mq 15, comm.le mq 18. Nella sua destinazione attuale è state nell'effettivo trasformato e convertito in un vano parte (vano letto doppio) dell'immobile n. 1. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 2/2013 + 25/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Maida (CZ) Contrada Collina del Sole snc, Appartamento al piano primo e sottotetto di fabbricato a tre piani f.t. in complesso residenziale, con ingresso indipendente sulla stessa via, di sup. utile ca mq 128, dotato di scale esterne, composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno e sottotetto praticabile. Presenza abusi suscettibili di sanatoria. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 19.945,44. Offerta minima Euro 14.959,08. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PLATANIA**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Fossa Don Paolo, Edificio a due livelli f.t. semi indipendente della sup. comm.le tot di mq 224,12, consistenza 7,5 vani. Presenza moderate difformità sanabili, mentre alcune superfetazioni (copertura terrazzo) devono essere smantellate dall'acquirente all'asta. Libero Prezzo base Euro 31.056,10. Offerta minima Euro 23.292,08. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SAN PIETRO A MAIDA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 24/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO A: in San Pietro a Maida (CZ) via G. Levato 14, Lotto A: magazzino al piano S1, consistenza mq 43, superficie catastale mq 59. Temporaneamente occupato dal debitore con titolo non opponibile Prezzo base Euro 10.194,00. Offerta minima Euro 6.796,00. LOTTO B: in San Pietro a Maida (CZ) Vico 4 P. Sgrò 39, Lotto B: appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 4,5, superficie catastale mq. 98. Temporaneamente occupato dal debitore con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 34.944,00. Offerta minima Euro 23.296,00. LOTTO C: in San Pietro a Maida (CZ) Vico

4 P. Sgrò 39, Lotto C: appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 5, superficie catastale mq. 105. Temporaneamente occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 42.063,00. Offerta minima Euro 28.042,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2022 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Molinaro Maria tel. 096821087

**Immibile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Persicara S.S. 18 (direzioe Reggio Calabria) - S.P. 112, Unità immobiliare destinata ad attività sportiva (D/6), attualmente utilizzata come pista di motocross, nel tratto che collega l'ex Comune di Sant'Eufemia alla zona industriale area ex SIR. Sup. Catastale mq 53.000, piano T. Con accesso carrabile attraverso strada in parte comunale ed in parte di altra ditta. Insistono costruzioni amovibili a supporto dell'attività. Allo stato risulta libero. Prezzo base Euro 469.800,00. Offerta minima Euro 352.350,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 07/12/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

**LAMEZIA TERME**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 31/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via dei Giardini, Unità immobiliare ad uso artigianale (a ridosso del Torrente Piazza), con accesso da corte non di proprietà per la quale dovrà essere prevista una servitù di passaggio, su unico livello f.t. con manto di copertura in eternit da sostituire, parzialmente soppalcato, composto da 2 ampi locali non completamente separati, 2 uffici, 1 servizio igienico, 3 soppalchi, corte di pertinenza. Sup. tot ca mq 1.125. Presenza difformità interne sanabili. Non presenta agibilità. Prezzo base Euro 230.625,00. Offerta minima Euro 172.968,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

**Terreno | Immibile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 78/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Taverna, Terreni agricoli di tot. ettari 17.99.46, destinati a colture ortofrutticole sotto serra e in pieno campo, con annessi fabbricati e tettoia abusivi e non accatastati. Le aree sono attualmente occupate, sine titolo, dall'esecutato e alcune p.lle risultano coltivate, sine titolo, da terzi e, in caso di aggiudicazione, verranno liberate dal Custode, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 292.739,05. Offerta minima Euro 219.554,28. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 21/12/2022 ore 12:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. tel. 0968401064-096829791.

Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 29/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Cancellò 11, Appartamento al piano primo (2 f.t.) costituito da: corridoio disimpegno, salotto, cucina, 2 camere, 1 bagno, un balcone, totale sup. catastale mq 121, totale escluse aree scoperte mq 112, oltre l'annesso lastrico solare di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 40.041,10. Offerta minima Euro 30.030,83. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

LOCRI

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 32/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare (garage), cons. mq. 32,66. Prezzo base Euro 11.022,75. Offerta minima Euro 8.267,06. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano di un maggior fabbricato, int. B, mq 86,19. Prezzo base Euro 25.437,98. Offerta minima Euro 19.078,48. LOTTO 3: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano in un maggior fabbricato, int. A, mq 244,53. Prezzo base Euro 72.212,77. Offerta minima Euro 54.159,58. LOTTO 4: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al piano terra in un maggior fabbricato, mq 63,52. Prezzo base Euro 16.078,50. Offerta minima Euro 12.058,87. Vendita senza incanto sincrona mista 11/01/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

BIANCO

PORZIONE DI IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 28/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Domenico Salvadori 13, Porzione immobiliare in fabbricato, al terzo piano fuori terra, cat. A/3 di vani 6. Prezzo base Euro 40.640,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

CANOLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 79/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Canolo (RC) Contrada Giannarena 10, Unità immobiliari costituite da immobile, categoria A/2, consistenza vani 6, superficie catastale di mq 179, superficie totale escluse aree scoperte di mq 168, piano 1. Immobile categoria lastrico solare, piano 2. Prezzo base Euro 52.593,75. Offerta minima Euro 39.445,31. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

CARAFFA DEL BIANCO

VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 4/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Caraffa del Bianco (RC) via Primo Settembre 8, Villetta unifamiliare a due piani fuori terra, con corte di pertinenza esclusiva e copertura a tetto spiovente, composta da due vani ed accessorio al pianterreno e di quattro vani ed accessori al primo piano, superficie catastale mq 241,00, escluse aree scoperte. Vano garage e accessorio al pianterreno, consistenza mq 69, superficie catastale mq 123. Prezzo base Euro 23.493,18. Offerta minima Euro 17.619,89. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Sonia tel. 3478856593

CAULONIA

ABITAZIONE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 50/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Caulonia (RC) Via della Judica, Abitazione di tipo economico, piano secondo, cat. A/3, consistenza 6 vani. Compresa la quota parte del vano scala ad uso comune ad altre unità immobiliari, necessario per accedere alle unità immobiliari. Lastrico solare al terzo piano del medesimo edificio, con accesso da un abbaio, cat. F/5, piano terzo. Prezzo base Euro 75.108,75. Offerta minima Euro 56.331,56. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Vecchio Domenico tel. 0964387001

GERACE

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 15/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gerace (RC) via Giordano Bruno 8, Fabbricato a due piani f.t. sito, piano T-1, cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 122 totale, escluso aree scoperte mq 105. Prezzo base Euro 32.544,00. Offerta minima Euro 24.408,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 51/1997

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 14: in Gioiosa Ionica (RC) via Gatto, Immobile al primo piano di un fabbricato a tre piani f.t. e interrato ubicato destinato ad abitazione, vani 9,5, superficie catastale totale mq 216, superficie totale escluse aree scoperte mq 204. Prezzo base Euro 29.247,05. Offerta minima Euro 21.935,29. LOTTO 32: in Gioiosa Ionica (RC) via Gatto 9, - Immobile al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 166, superficie catastale totale mq 185. - Immobile al piano primo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 229, superficie catastale totale mq 252. - Immobile al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato ad abitazione, vani 6, superficie catastale totale mq 160, superficie catastale escluse aree scoperte mq 160. - Immobile al secondo e terzo piano di un fabbricato a quattro piani f.t., in corso di costruzione Prezzo base Euro 116.947,55. Offerta minima Euro 87.710,66. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 7/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria C/2, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 201. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria A/2, vani 7,5, al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 195,75. Prezzo base Euro 49.635,00. Offerta minima Euro 37.226,25. Vendita senza incanto sincrona mista 18/01/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 3/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Santa Finis, Unità immobiliare meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 8.400,00. Offerta minima Euro 6.300,00. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Santa Finis, Unità immobiliare meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PALIZZI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) via Faro Capo Spartivento, Villetta bifamiliare (Cat. A/2) consistenza 8,5 vani, piani T-1, comprende anche una superficie accessoria o non residenziale (porticato e balconi della villetta) di mq. 47 in totale; il lotto comprende anche un'area esterna di pertinenza di mq. 343 e un'area a verde di pertinenza di mq. 340. Locale deposito (Cat. C/2), superficie catastale mq 25,50. Prezzo base Euro 151.840,00. Offerta minima Euro 113.880,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 11:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

**PAZZANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/2011**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Pazzano (RC) via Annunziata snc, Unità immobiliari di un fabbricato a tre piani f.t., rispettivamente una al piano terra, destinata a magazzino, di mq 65 in catasto, effettivi, mq. 75. Unità immobiliari di un fabbricato a tre piani f.t., rispettivamente l'altra al piano terzo del medesimo fabbricato, mq 100,00 in corso di costruzione. Prezzo base Euro 43.920,00. Offerta minima Euro 32.940,00. Vendita senza incanto 07/12/2022 ore 09:30. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

**ROCCELLA JONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 43/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Jonica (RC) via Carafa 9, Civile abitazione piano T-1-2, cat. A/3. Civile abitazione piano T-1-2, cat. A/3. Autorimessa piano T, mq 23. Autorimessa piano T, mq 25 Prezzo base Euro 105.627,45. Offerta minima Euro 79.220,59. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Via Dei Colli, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 85.622,06. Offerta minima Euro 64.216,55. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 10:30.

Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 0964401200

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BRANCALEONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2019**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) via Ettaro snc, Immobile, cat C/1, mq 205, piano T. Prezzo base Euro 34.749,00. Offerta minima Euro 26.061,75. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2012 + 44/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Matteotti (ex Michele Bianchi n. 9) 11, A) Unità immobiliare destinata a civile abitazione al P1 (zona giorno) e P2 (zona notte) di fabbricato a tre piani f.t., di ca mq 161. B) unità immobiliare destinata a magazzino/deposito, al P.T. di fabbricato a tre piani f.t., di ca mq 44, in buone condizioni Prezzo base Euro 32.084,10. Offerta minima Euro 24.063,07. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

**SIDERNO**

**LABORATORIO E UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Via Circonvallazione Sud, Unità immobiliare, facente parte di un maggiore fabbricato, così composta: - laboratorio e locale di deposito al piano terra, consistenza mq 311, superficie catastale mq 346 - ufficio al piano primo, consistenza vani 5,5, mq 135, escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/02/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

**SIDERNO**

**ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Gonia 7, Fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra destinato a cantina/deposito, due appartamenti ubicati al primo e al secondo piano e sottotetto non abitabile individuato. Prezzo base Euro 342.928,64. Offerta minima Euro 257.196,48. LOTTO 4: in Siderno (RC) Via delle Americhe, Fabbricato a destinazione commerciale costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo piano con copertura piana. Prezzo base Euro 740.313,60. Offerta minima Euro 555.235,20. LOTTO 5: in Siderno (RC) Via Jonio, Capannone con destinazione ad attività commerciale costituito da piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 1.686.095,36. Offerta minima Euro 1.264.571,52. LOTTO 6: in Siderno (RC) Via Lenzi, Terreno con sovrastante manufatto abusivo soggetto a demolizione in area con vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 55.884,80. Offerta minima Euro 41.913,60. LOTTO 9: in Siderno (RC) Via delle Americhe, Appezamento di

terreno in area produttiva per attività artigianale e piccola industria. Prezzo base Euro 22.041,60. Offerta minima Euro 16.531,20. Vendita senza incanto sincrona mista 30/11/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BIANCO**

**ABITAZIONI - LASTRICI SOLARI - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/1997**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al primo piano vani 8 e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base Euro 122.318,40. Offerta minima Euro 91.738,80. LOTTO 3: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al secondo piano vani 8 e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base Euro 124.848,00. Offerta minima Euro 93.636,00. LOTTO 4: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un vano annesso al lastrico solare di un fabbricato a quattro piani f.t., categoria lastrico solare Prezzo base Euro 47.056,00. Offerta minima Euro 35.292,00. LOTTO 5: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un garage al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza mq 50. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 6: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza mq 175. Prezzo base Euro 176.640,00. Offerta minima Euro 132.480,00. LOTTO 7: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al primo piano e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 124.848,00. Offerta minima Euro 93.636,00. LOTTO 8: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 82.620,00. Offerta minima Euro 61.965,00. LOTTO 9: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un vano annesso al lastrico solare di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. lastrico solare. Prezzo base Euro 47.056,00. Offerta minima Euro 35.292,00. LOTTO 10: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima Euro 56.700,00. LOTTO 11: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare garage al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione Prezzo base Euro 16.920,00. Offerta minima Euro 12.690,00. LOTTO 12: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare ad un piano fuori terra costituita da un manufatto di due vani in blocchi di cemento con tetto in tegole adibito a deposito e cucina, che sorge su porzione di terreno qualità uliveto superficie mq 345 e mq 90. Prezzo base Euro 11.928,00. Offerta minima Euro 8.946,00. LOTTO 13: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un fabbricato a due piani f.t. con sovrastante tettoia in ferro. Prezzo base Euro 136.768,00. Offerta minima Euro 102.576,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

**SIDERNO**

**TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Cerchietto, Unità immobiliare, corpo di fabbrica E, piano primo, Cat. A/2, 5 vani. L'unità immobiliare posta in vendita è libera da persone e/o cose. Prezzo base Euro 52.425,00. Offerta minima Euro 39.318,75. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

**Immibile comm.le|ind.le****LOCRI****MAGAZZINO/LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 36/2019**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Castelfidardo (già c.da Gnuramomma), Fabbricato uso magazzino/laboratorio al piano terra con accesso da via Castelfidardo (già c.da

Gnuramomma), costituito da ampio ingresso, vano uffici e locali per le lavorazioni con annesso piccolo servizio igienico. Oltre ad ampio magazzino ad uso deposito. Prezzo base Euro 93.540,94. Offerta minima Euro 70.155,70. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

**PORTIGLIOLA****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 36/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Portigliola (RC) Contrada Petti 1, Laboratorio per arti e mestieri al P.T. di un fabbricato Prezzo base Euro 22.425,30. Offerta minima Euro 16.819,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di PALMI****Abitazione|Accessorio****PALMI****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo snc. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT allo stato grezzo in corso di costruzione, con giardino esterno. Mq. appartamento 136,70, mq. giardino 62,05. 1/1 di magazzino di mq 82, cl. 1 composto da servizio igienico, bagno, anti-bagno e locale lavabo. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 54.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**32/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Toscanini 4. LUNICO: 1/1 di abitazione posta al P2, cat A/2, cl. 1. Vendita asincrona telematica il 29/11/2022 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.540,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**21/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Corrado Alvaro 63. LUNICO: 1/1 di abitazione di mq. 151,05, cat. A/3, cl. 2, vani 6 - al P2, L'appartamento è costituito da ampio corridoio, 2 camere, 2 bagni, soggiorno - cucina, ripostiglio e un lungo balcone che circonda per due lati l'appartamento. Riscaldamento è autonomo, l'impianto elettrico è sottotraccia. 1/1 di deposito C/6, cl. 2, sup. catastale 12 mq Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 09:45. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 33.576,00.

Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**28/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Modena angolo via Fratelli Bandiera 12. L1: appartamento per civile abitazione ed oltre il sovrastante lastrico solare coperto ubicato in un maggior fabbricato in muratura a duplice elevazione L2: garage ubicato in un maggior fabbricato in muratura a duplice elevazione con serranda metallica carrabile che consente l'accesso diretto al garage pignorato il quale è completamente allo stato rustico ed ha una superficie netta di circa mq 14 Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 10:45. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 49.000,00. L2: Euro 3.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**61/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via Italia 62. L2: abitazione al P. rialzato di mq. 152, cat. A/2, vani 6. L3: 1/1 di terreno agricolo pascolo arborato e uliveto con all'interno un manufatto in muratura. Ha tot. 00.73.30. Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 17:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L2: Euro 16.684,11. L3: Euro 14.299,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA - VARAPODIO****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via Bruzio angolo via Tauriana. L1: abitazione al P1 di mq. 114,10 costituita da 3 camere, cucina con caminetto, locale igienico, ripostiglio ed un lungo corridoio, oltre un balcone. cat. A/3, cl. 2, 5 vani. L2: terreno in parte uliveto di mq. 71.275 cl. 2 località "Gabelle", composto

da varie particelle. Vendita asincrona telematica il 21/12/2022 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.082,22. L2: Euro 53.978,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**15/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Stracozzi. LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato a due piani fuori terra con copertura a tetto oltre cortile. Vendita asincrona telematica il 14/12/2022 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 92.736,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**93/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Gorna. LUNICO: Abitazione facente parte di una villetta bifamiliare a 2 piani abitativi (piano rialzato e primo piano) e corte in uso esclusivo. Composta da un open-space comprendente salone, soggiorno, cucina e bagno e veranda al piano terra rialzato per un tot di mq 120; disimpegno, 3 camere, bagno e stanza padronale al P.1 di mq 87 più mq 26 di balconature. Locale garage/deposito sottostante, al piano seminterrato, accesso autonomo, povero di finiture. mq 78. Vendita asincrona telematica il 13/12/2022 ore 12:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 29.449,51. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano

Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/1997 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marruggio - Via Belvedere. LUNICO: 1/1 di un fabbricato a due piani fuori terra e seminterrato, in corso di costruzione. Diritti pari all'intero di terreno. Diritti pari all'intero di terreno. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 77.013,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**13/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cartesio snc. LUNICO: 1/1 di casa singola Villino di mq. 260,05 - cat. A/7 vani 8, cl. 1 con balconi e verande coperte e scoperte per tot. mq. 159,23. Il PS1 è destinato in gran parte a tavernetta (ingresso, cucina soggiorno, bagno), una parte a deposito e la rimanente parte a garage. Il piano rialzato è un appartamento in ottime condizioni, costituito da ingresso-salone, soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni. L'appartamento è stato ampliato abusivamente realizzando altri due locali. 1/1 di magazzino/locale deposito cat. C/2, cl. 1, piano S1, mq. 167 Vendita asincrona telematica il 30/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 124.012,42. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**99/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 468. LUNICO: 1/1 su abitazione di mq. 140,00 circa, al P1(2° f.t.) di un fabbricato a cinque piani, interno I, scale 3, cat. A/3. cl. 3, vani 6,5, mq. 140. Occupato senza titolo. Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 13.063,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**26/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cicerone 7. LUNICO: appartamento composto da: PT: ingresso-corridoio, soggiorno-cucina, bagno, P1: 2 camere, P2: vano deposito e terrazzo. Cat. A/4, vani 5, PT-1-2 Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.356,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**17/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Nord 143. LUNICO: Appartamento al P1 costituito da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, lavanderia, camera con guardaroba, cameretta, studio, 2 bagni, ampio balcone. mq. 188. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 10:15, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 50.118,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO DI MORGETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**124/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Contrada San Donato. L2: 1/1 di Unità immobiliare a 3 piani, S1, costituito da 2 unità: abitazione cat. A/2, cl. 2, vani 11, mq. 290,00 circa e autorimessa, cat. C/6, cl2 2, mq. 140. Vendita asincrona telematica il 12/12/2022 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 41.912,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calogero Irene tel. 0966660864. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**52/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Michele Fimmano 48. LUNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione (cat. A/3) composta da un fabbricato, tipologia a schiera distribuito su 3 livelli (3 F.T.), facente parte di un maggior corpo di fabbrica. il P.T. ha superficie di circa 27 mq lordi, è composto da un piccolo soggiorno con un caminetto e da una scala, posta in modo orizzontale e centrale al fabbricato. Il P.1, della superficie di circa 50 mq comprensiva di scala oltre 27 mq di balconi, è distribuito: a destra della scala vi è la cucina e un bagno, mentre sulla sinistra una zona pranzo dalla quale si raggiunge l'accesso della seconda rampa di scala che porta al P.2; quest'ultimo presenta una superficie di circa 50 mq oltre 28 mq di balconi, sulla destra della scala vi è la camera da letto ed un bagno e sulla sinistra una cameretta. Vendita asincrona telematica il 14/12/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 60.030,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Cesare Battisti 19. LUNICO: 1/1 di abitazione unifamiliare al PT -1-2. Al piano terra vi è un locale d'ingresso da cui si diparte una scala che conduce al primo piano che è costituito da uno spazioso salone/soggiorno che si affaccia su un'ampia veranda esterna, cucina, bagno di servizio, 2 camere, ciascuna con bagno di pertinenza. Una scala a chiocciola, porta al P2 (sottotetto) che si compone di 2 camere, bagno, veranda scoperta. Si richiede interventi di manutenzione straordinaria. Cat A/2, cl. 1, 12,5 vani, 293 mq. Vendita asincrona telematica il 16/12/2022 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO:

Euro 144.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE CON LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via San Luca 17. LUNICO: Lotto unico: Taurianova, via San Luca 17, appartamento al P1 e lastrico solare di vani 4,5, mq. 95, cat. A/3, cl.2. Vendita asincrona telematica il 12/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 17.651,72. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**78/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Corso Europa 13. LUNICO: Abitazione composta da ampio salone, 3 camere, ampia cucina, bagno, balconi, mq. 14. Vendita asincrona telematica il 15/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 39.342,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TERRANOVA SAPPO MINULIO**

**APPARTAMENTO-APPARTAMENTO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**53/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Roma snc. L1: 1/1 di Appartamento al P-sottostrada oltre al PS1, composto da soggiorno, cucina, 2 camere bagno, ampio cortile, nel quale è presente una zona barbecue, e ad un deposito accessibile dalle scale condominiali; si presenta in buone condizioni, cat. C/2, cl. U, 108 mq, sup. totale 134 mq, L2: 1/1 di Appartamento in corso di costruzione al piano terra, allo stato rustico, privo di tramezzature ed ha quattro balconi di cui due sul fronte e due sul retro dell'edificio. Vendita asincrona telematica il 13/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 37.222,40. L2: Euro 10.310,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**

**Immibile comm.le | ind.le**

**ANOIA**

**APPARTAMENTO - APPARTAMENTO - NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2011 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Via Francesco Cilea snc. L1: appartamento su 2 livelli posti rispettivamente al P2-3 (terzo e quarto f.t.), della superficie di circa 437 mq. L2: appartamento in corso di costruzione, P2 (terzo f.t.), di 170 mq. L3: negozio al PT-1 (primo e secondo f.t.), con annesso deposito al PS1. Il tutto ha una sup di circa 1.310 mq. L4: abitazione ad un piano f.t., di 155 mq. Vendita asincrona telematica il 01/12/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro

34.071,75. L2: Euro 7.866,28. L3: Euro 87.128,05. L4: Euro 7.636,67. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO/IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**39/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Orazio 1. L1: 1/1 di appartamento al P3. Composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni, mq 140 e due balconi di mq 36. Lo stesso immobile risulta essere occupato dal debitore esecutato e dalla sua famiglia. Cat. A/2. L3: 1/1 in testa all'esecutato dell'appartamento al p1 cat A/2. L6: Appartamento al P1 composto da: ingresso, corridoio, salone, soggiorno/cucina sala da pranzo, ripostiglio, due camere da letto e due servizi igienici; per una superficie di circa mq 148 e due balconi di mq 44. Vendita asincrona telematica il 07/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 18.132,31. L3: Euro 21.751,41. L6: Euro 16.128,39. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO-CITTANOVA

### APPARTAMENTI-NEGOZI-GARAGE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**74/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via Bari. L1: 2/6 di due negozi posti al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, cat. C/1, cl. 2, cat. C/1, cl. 2, superficie catastale complessiva di 130,00 mq. L3: 2/16 di Appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale 88,00 mq.- L5: 2/16 di Appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, 85,00 mq. L13: 1/2 fi terreno coltivato ad agrumi di ettari 1.02.20. La particella 105 è gravata da servitù di metanodotto. L14: 6/16 di Fondo rustico coltivato ad agrumi di ettari 1.48.80. Vendita asincrona telematica il 11/01/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 9.873,36. L3: Euro 6.744,24. L5: Euro 6.413,76. L13: Euro 9.928,80. L14: Euro 10.384,56. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

### APPARTAMENTI-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) località Marchese. L1: Capannone industriale destinato a deposito, esposizione, vendita e uffici, con corte e terreni di circa 3.500 mq. L2: 1/1 di appartamento al P1 di mq. 129 e vani 7,5 cat. A/2 - cl. 2, costituito da ingresso-soggiorno, 2 camere, di cui una con cabina armadio, cucina, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 balconi. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono otti-

me. L3: 1/1 di Appartamento in corso di costruzione al P1 di mq. 101. Dettagli in perizia. L4: 1/1 di appartamento al P2 di mq. 229 e vani 9,5 - cl. 2 - cat. A/2 costituito da ingresso, corridoio, 3 camere, di cui una con bagno, soggiorno, salotto-pranzo, cucina, 2 bagni, 2 ripostigli, una loggia e 2 balconi. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono ottime. L5: 1/1 di appartamento in costruzione al P3 di mq. 163. Vendita asincrona telematica il 16/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 447.820,80. L2: Euro 23.420,72. L3: Euro 10.900,88. L4: Euro 40.943,62. L5: Euro 11.527,36. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

### PALMI-SEMINARA

#### BENI IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/2003 23/10+124/10 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Via Santa Maria La Porta. L5: Quota di 1/2 della piena proprietà di frantoio con terreno circostante. Sup. comm.le frantoio e tettoia: mq 304. Sup. deposito: mq 24. Sup. terreno circostante: mq 2.515. Il bene è abusivo. Zona sottoposta a vincolo archeologico. L6: Piena proprietà di terreni qualità incolto produttivo, uliveto, pascolo e incolto sterile. Sup. complessiva mq 83.320. L7: Piena proprietà di opificio per la lavorazione di conglomerato bituminoso. Sup. comm. le capannone mq 266,00. Corte di pertinenza mq 1.931,70. Il bene è abusivo. Vendita asincrona telematica il 13/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 21.762,05. L6: Euro 46.705,80. L7: Euro 40.546,49. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immagine comm.le|ind.le

### POLISTENA

#### MAGAZZINI E DEPOSITI/NEGOZI/FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**84/2011 135/11 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località Primogenito. L1: 2 magazzini, androne, locale tecnico e 2 bagni e spogliatoi, posti al PS1. 594 mq. L2: 12 locali al PT adibiti ad uffici, ampia zona esposizione e vendita, vani destinati a bagni e 3 ingressi separati ed indipendenti. 456 mq. L3: 7 locali adibiti ad uffici al P1, sala conferenza e riunione, sala informatica, 5 vani destinati a servizi igienici e locale tecnico. 780 mq. Libero. L4: Area didattica al P2 composta da 4 ampie aule di formazione, 5 destinate a segreteria, sala riunione ed altro simile, ripostiglio, 3 bagni e vano tecnico, area residenziale composta da salone/ingresso, cucina con ripostiglio e bagnetto, 3 camere con bagno e ampio terrazzo. 707 mq. Libero. L5: Locale

al P3 di 330 mq circa. Libero. Vendita asincrona telematica il 14/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 97.672,34. L2: Euro 191.316,94. L3: Euro 159.497,91. L4: Euro 128.507,02. L5: Euro 22.493,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

### POLISTENA

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**174/2010 174/10+23/15 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Lombardi 28 già via del Littorio. L1: quota di 1/2 di fabbricato, cat. A/3, vani 3,5, cl. 2 con seminterrato. Vendita asincrona telematica il 20/12/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 43.806,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINDO

### CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**123/2011 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Zona Industriale porto di Gioia Tauro. L1: 1/1 di complesso industriale è composto da capannone ad un piano fuori terra, ad esclusione della zona destinata ad uffici e servizi divisa su 2 livelli; da un'ampia area scoperta esterna da adibire a piazzali stoccaggio, parcheggi ecc; nell'area esterna in adiacenza al capannone vi è la sola struttura del bilico. Vendita asincrona telematica il 13/12/2022 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 158.530,33. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immagine agricola

### LAUREANA DI BORRELLO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**45/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC). L2: Fondo rustico, agrumeto e kiwi, ha 5.49.03, pozzo aziendale oltre piccolo fabbricato rurale. Vendita asincrona telematica il 16/12/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 18.075,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione|Accessorio

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**150/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore.

L. UNICO: Appartamento di 6 vani, 2 bagni, cucina-soggiorno, disimpegno con balcone a livello. Libero. Vendita asincrona telematica il 06/12/2022 ore 12:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L. UNICO: Euro 24.468,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Vitale Francesco tel. 0966612359. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

**AMANTEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 72/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Via Genova 23: Appartamento/mansarda posto al terzo piano di un fabbricato accessibile attraverso la scala interna comune, composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere, cucina con camino, ripostiglio e n. 2 balconi. Prezzo base: Euro 30.549,82. Offerta minima: Euro 22.912,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Margherita n. 149, piano secondo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [studio.michelegagliardi@gmail.com](mailto:studio.michelegagliardi@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**CETRARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 35/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1

- in Cetraro (CS) via Luigi de Seta: Appartamento per civile abitazione sito al piano quinto sottotetto composto da ingresso - soggiorno, vano wc, cucina, tre stanze, ripostiglio e un balcone. Sup. tot 114 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 27.717,19. Offerta minima: Euro 20.787,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2022 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: [avvfavventuriera@gmail.com](mailto:avvfavventuriera@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 51/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Impieri Salvatore. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Cammarotea: Abitazione di tipo economico costituita da 3 piani (sottostrada, terra e primo), superficie mq 240,11, provvista di corte esclusiva. Il piano sottostrada, per altezza e aperture, può essere usato come cantina. Il piano terra e la cantina risultano completi con mq calpestabili 144,07 e superficie lorda di mq 114,07. Il piano primo (o sottotetto) allo stato attuale non è stato ancora terminato, mq calpestabili 96,04. Occupata. Prezzo base: Euro 93.192,70. Offerta minima: Euro 69.894,52. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Contrada Monache - S.S. 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: [studioimpieri@gmail.com](mailto:studioimpieri@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 57/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott.ssa Bottino Eleonora. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Fraz. Cirella, Loc. Tredoliche, Viale Parthenius 1: Abitazione al p.1, composta da salotto, con predisposizione per un angolo cottura attualmente non presente, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Sup. comm. 55,29 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 43.300,00. Offerta minima: Euro 32.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Tommaso Campanella 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3272065916, email: [studiobottino@virgilio.it](mailto:studiobottino@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 141/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Trifilio Michele. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) C/da Acchio/Fiumicello, snc, C/da Acchio/Fiumicello, snc: nuda proprietà ed usufrutto di una unità abitativa, facente parte di un fabbricato di calcestruzzo e muratura ad uso residenziale e commerciale (ex esposizione di arredi). Sup. compendio mq. 92 circa, terrazzo mq. 37 circa. Libero. Prezzo base: Euro 34.070,00. Offerta minima: Euro 25.553,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2023 ore 11:00 presso la sala d'aste, ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola (CS) in Via Sant'Agata-Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Benedetto Croce, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581484, email: [mtrifilio@libero.it](mailto:mtrifilio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 71/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. RAGO LUIGI ENEA. Lotto

UNICO - in Praia a Mare (CS) Foresta, Via Giacomo Leopardi 4: Appartamento composto da cucina, pranzo, soggiorno, camera e bagno al p.t.; oltre cantina al piano seminterrato, soffitta non abitabile e corte. Sup. comm. 156 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 163.762,00. Offerta minima: Euro 122.821,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2022 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), C.so Mediterraneo 265. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore delle vendite. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: luigienearago@pec.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SAN PIETRO IN AMANTEA

#### ABITAZIONE - LABORATORIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 13/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto 1 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Abitazione al p.t. composta da portico, tre balconi, ripostiglio, soppalco rialzato, cucina, doppio servizio, tre camere, open-space. Prezzo base: Euro 21.385,04. Offerta minima: Euro 16.038,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Abitazione al p.t. composta da ingresso, vano cucina, vano soggiorno, due ripostigli, doppio servizio, corridoio, balcone due portici e camera. Prezzo base: Euro 19.309,77. Offerta minima: Euro 14.482,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Abitazione al p.t. composta da androne, ingresso cucina, ripostiglio, doppio servizio, corridoio, tre camere, terrazzo e portico. Prezzo base: Euro 13.970,34. Offerta minima: Euro 10.477,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Laboratorio di arti e mestieri al piano sotto-strada composto da ingresso, open space, servizio, vano scale, e due solai interpiano il primo in struttura metallica con accesso da scala interna, il secondo in laterizio con accesso da scala interna. Tali solai interpiano sono in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Prezzo base: Euro 33.273,51. Offerta minima: Euro 24.955,13. Rilanci minimi in caso di

gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Deposito ove sono stati ricavate varie stanze e servizio, in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Il Sub 5 comunica con il sub 4 mezzo di due porte. Prezzo base: Euro 5.901,54. Offerta minima: Euro 4.426,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS) alla Via Sotto Le Timpe Mazzei, n°82. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982618266, email: [rosanna.lanzi79@gmail.com](mailto:rosanna.lanzi79@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SANTA DOMENICA TALAO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 141/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Acqua della Quercia, Località Acqua della Quercia: Appartamento composto al p.t. da: portico, legnaia allo stato rustico, ingresso-soggiorno, cucina, wc, disimpegno 1, letto 1, studio, vano scala, garage di mq 44,85; al p.1 mansardato da: letto 2, letto 3, wc 2, disimpegno 2, terrazzo, wc 3, ripostiglio. Sup. utile abitabile mq 164,75. Terreno di pertinenza con ingresso carrabile e cancello in ferro su fronte strada seguito da viale d'accesso, presenta ricinzione su tutto il perimetro con muretto e sovrastante ringhiera in ferro, ma non risulta materialmente delimitata l'area di corte (sub 6) del fabbricato, seminativo 1, are 41,82. Prezzo base: Euro 19.118,00. Offerta minima: Euro 14.338,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2023 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: [avv.guido.cammarella@libero.it](mailto:avv.guido.cammarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 35/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Petrosa, via Panoramica Via delle Azalee n.c. 20: Appartamento al p.t., formato da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camerette, wc oltre a una terrazza a livello coperta e antistante corte di mq. 43 in stato di abbandono completo. Sup. tot. comm. 42 mq. Libero. Prezzo base: Euro 12.931,88. Offerta minima: Euro 9.698,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaena 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: [epolicicchio@libero.it](mailto:epolicicchio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 108/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) contrada Ziccarelli - snc, contrada Ziccarelli SNC: Appartamento al p.1 composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, 2 camere da letto, servizi igienici, terrazzo e corte esclusiva. Sup. 69,45 mq. Prezzo base: Euro 19.687,50. Offerta minima: Euro 14.765,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del

Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Viale della Libertà I Trav. n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: [f.micucci@libero.it](mailto:f.micucci@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 20/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada piano Grande, Contrada piano Grande: Appartamento composto da corte esclusiva al p.t.; ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, terrazzo con tettoia al p.1; 2 camere, ripostiglio, servizio e terrazzo al p.2. Sup. 126,10 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 36.466,77. Offerta minima: Euro 27.350,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [sabrina.sorace2006@libero.it](mailto:sabrina.sorace2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 94/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada San Brancato, via Tintoretto 8: Villetta unifamiliare con giardino circostante, composta da soggiorno, cucina, wc, e ripostiglio al p.t.; 3 camere, wc, terrazzino ed un bal-

cone al p.1, oltre a sottotetto non accessibile. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 258.769,98. Offerta minima: Euro 194.077,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia A Mare, Via P. Telesio 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: [giuseppelibertino@tiscali.it](mailto:giuseppelibertino@tiscali.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA MARINA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 163/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Tortora Marina, Tortora Marina, Via Rosaneto: Villino destinato a civile abitazione su 2 livelli (piano seminterrato e piano terra/rialzato) con annessa corte esclusiva (sub 3). Ben rifinito e in ottimo stato di manutenzione. Magazzino/garage al piano seminterrato con entrata/uscita indipendente, consistenza mq 24. Prezzo base: Euro 162.332,00. Offerta minima: Euro 121.749,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: [avv.guido.cammarella@libero.it](mailto:avv.guido.cammarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**BELVEDERE MARITTIMO**

**LABORATORIO ARTIGIANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 70/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Santa Litterata SNC: Laboratorio artigiano al p.t., con

3 accessi così composto: un Ingresso/esposizione, ufficio, bagno ed antibagno e da un locale unico (laboratorio) interamente occupato da attrezzature. Mq 152,96 e superficie utile pari a mq 133,11. Occupato. Prezzo base: Euro 70.125,00. Offerta minima: Euro 52.593,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2022 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, Via B. Telesio 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: [giuseppelibertino@tiscali.it](mailto:giuseppelibertino@tiscali.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**SANGINETO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 76/2008 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) Zona Ornatello: Terreno, assoggettato ad espropriazione, di qualità bosco ceduo, classe 3, superficie catastale mq 146.070, confinante con strada di accesso zona Ornatello, ricadente in Zona Produttiva (E) - Zona Agricola. Libero. Prezzo base: Euro 32.813,14. Offerta minima: Euro 24.609,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: [studiorugiero@gmail.com](mailto:studiorugiero@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**TERRENI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 49/2008 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caporale Chiara. Terreni siti in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande - Lotto 1 - 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale are 41 ca 20. Prezzo base: Euro 1.082,08. Offerta minima: Euro 811,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale are 20 ca 60. Prezzo base: Euro 537,77. Offerta minima: Euro 403,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale are 11 ca 50. Prezzo base: Euro 2.033,00. Offerta minima: Euro 1.524,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del

prezzo base. Lotto 6 - 1 appezzamento di terreno incolto di qualità seminativo, sup. catastale are 22 ca 40. Prezzo base: Euro 19.851,30. Offerta minima: Euro 14.888,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale ha 1 are 68 ca 40. Prezzo base: Euro 4.420,14. Offerta minima: Euro 3.315,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato, sup. catastale are 1 ca 60. Prezzo base: Euro 45,91. Offerta minima: Euro 34,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - 1 appezzamento di terreno

incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale are 30 ca 80. Prezzo base: Euro 806,64. Offerta minima: Euro 604,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato sup. catastale are 39 ca 20. Prezzo base: Euro 1.029,62. Offerta minima: Euro 772,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2022 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via Giacotese 4 piano terra e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo ante-

cedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), via dei Salici n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611155, email: [contabilita@csa-srlservizi.it](mailto:contabilita@csa-srlservizi.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 24/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), contrada Asparella - Lotto UNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo di vani 5. Prezzo base: Euro 31.304,30. Offerta minima: Euro 23.478,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 626,08. modalità sincrona mista 14/12/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Giovannella Maria Elena tel. 096548026.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 93/2017**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via San Giuseppe 163 - Lotto UNICO: Appartamento di 168 mq, ubicato al quarto piano fuori terra di maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 181.737,50. Offerta minima: Euro 136.303,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 07/12/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Marra Maria Grazia tel. 096522814.

**CONDOFURI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/2020**

G.E. Alvano Ambra. In Condufuri (RC) - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano terzo di un fabbricato di maggiore consistenza che si sviluppa su quattro piani fuori terra. posto auto scoperto mq. 14. Prezzo base: Euro 46.406,25. Offerta minima: Euro 34.804,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 07/12/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Toscano Beniamino tel. 096527896.

**MELITO DI PORTO SALVO (RC)**

**ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 3: Unità immobilia-

re - piano secondo - categoria in corso di costruzione; Trattasi di civile abitazione. Prezzo base: Euro 39.296,00. Offerta minima: Euro 29.472,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 786,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 4: Unità immobiliare - piano S1 - categoria in corso di costruzione; trattasi di piano seminterrato destinato a garage. Prezzo base: Euro 20.327,00. Offerta minima: Euro 15.245,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 407,00. modalità sincrona mista 01/12/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Zinnarello Antonella tel. 096527967.

**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/2021**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via dei Garibaldini, Catona 96 - Lotto UNICO: Ampio locale posto al piano terra di un fabbricato a sei livelli f.t. con una superficie totale di 158 mq. Prezzo base: Euro 60.750,00. Offerta minima: Euro 45.563,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.215,00. modalità sincrona mista 01/12/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Maltese Celeste tel. 3467486078.

**REGGIO CALABRIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1498/1999**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Dalmazia 64 - Lotto UNICO: Bene immobile adibito ad ufficio facente parte di un maggior fabbricato denominato "Villa Vittoria". Prezzo base: Euro 31.224,00. Offerta minima: Euro 23.418,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 625,00. modalità sincrona mista 13/12/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.doaction.it](http://www.doaction.it), Dott.ssa Zagarella Giuseppina Maria tel. 3478191128.

**MELITO DI PORTO SALVO**

**COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2015**

G.E. Stefano Cantone. In Melito di Porto Salvo (RC), via Lungomare dei Mille 136 - Lotto UNICO: Intero complesso turistico alberghiero composto da: due corpi di fabbrica principali a più elev. f.t. (4/5) adibiti ad albergo/ristorante/pizzeria; due corpi di fabbrica ad un p. f.t. adibiti a bungalow (19 unità); area campeggio dotata di servizi; spazi esterni adibiti a parcheggi di roulotte/case su ruote; spazio parcheggio auto. Il tutto per le sole parti ricadenti nella part. 201. Prezzo base: Euro 193.169,00. Offerta minima: Euro 144.877,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. modalità sincrona mista 13/12/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Lucisano Silvio tel. 3398653344.

**MONTEBELLO IONICO**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/2018**

G.E. Alvano Ambra. In Montebello Ionico (RC), Via Nazionale 169, Saline Ioniche - Lotto 1: Piena ed esclusiva proprietà della seguente unità immobiliare Piano seminterrato mq 402 adibito a deposito merci supermercato. Prezzo base: Euro 32.370,73. Offerta minima: Euro 24.278,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 647,41. In Montebello Ionico (RC), via Nazionale 169, Saline Ioniche - Lotto 2: Negozio adibito ad attività di supermercato. Negozio adibito ad attività di supermercato. Prezzo base: Euro 77.315,76. Offerta minima: Euro 57.986,82. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.546,31. modalità sincrona mista 06/12/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Fedele Maria Grazia tel. 3388401825.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CONDOFURI**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 4817/2017 + 19/12**

G.I. Alvano Ambra. In Condufuri (RC), frazione San Carlo - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno edificabile, dimensioni ha 0.44.20. Trattasi di p.lla indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea B "completamento residenziale" e risulta sottoposta a "vincolo paesaggistico dettato dal D.Lgs. n.42/2004 e successive modifiche ed integrazioni. Prezzo base: Euro 49.050,00. Offerta minima: Euro 36.790,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 20/12/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti

Contabili in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avvocato Gravina Sergio tel. 0965813188.

**VILLA SANGIOVANNI - CAMPO CALABRO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 12/2013**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Complesso residenziale "Alcide De Gasperi" - Lotto 1: Terreno di superficie pari a mq. 60. Prezzo base: Euro 1.698,00. Offerta minima: Euro 1.274,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In

Villa San Giovanni (RC), Complesso residenziale "Alcide De Gasperi" - Lotto 2: Terreno di superficie pari a mq. 1.322. Prezzo base: Euro 37.395,00. Offerta minima: Euro 28.046,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Campo Calabro (RC), Santa Lucia - Lotto 3: Terreno di piena proprietà di superficie pari a 2.515 mq. Terreno al 50% della proprietà, fondo pianeggiante con forma rettangolare, di superficie pari a 200 mq. Prezzo base: Euro 35.641,00. Offerta minima: Euro 26.731,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 18/01/2023 ore 15:00 studio del delegato Dott. Gianluca Falzea in Reggio Calabria via Montevergine n. 14, Dott. Falzea Gianluca tel. 0965651556.



**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTI-VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 107/2014**

Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14 (già Traversa II di Via Affaccio), Appartamento al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Prezzo Base Euro 41.132,81; offerta minima Euro 30.849,61. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14 (già Traversa II di Via Affaccio), Appartamento al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 47.460,93; offerta minima Euro 35.595,70. Lotto 11: Vibo Valentia (VV) Loc. Valli, Contrada Colamazza, Villa unifamiliare con ampio giardino a due piani fuori terra, con solai sfalsati e altezze variabili, più seminterrato. Si compone al piano seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al piano terra di salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al piano rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al piano primo da due vani, wc e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 321 più metri quadri 105 di portico e balconi. Spazio esterno di metri quadri 1.800. Prezzo Base Euro 139.535,15; offerta minima Euro 104.651,36. Informazioni e luogo della vendita: Delegato

Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita senza incanto: 13/12/2022 ore 17:00.

**ACQUARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2019**

Lotto 1: Acquaro (VV) Via San Sebastiano, IIIa traversa 1-3-6, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/15 indiviso di appartamento sito nella fraz. Limpidi di Acquaro ai civici nn. 1 e 3 di via S. Sebastiano - IIIa traversa A e n. 6 di via S. Sebastiano - IIIa traversa, su 2 livelli (P.T-1): ingresso-disimpegno, cucina-pranzo, ripostiglio, corridoio-disimpegno, camera, 2 bagni, balcone, al P.T; bagno, 2 camere, al P.1. Difficoltà catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 1.274,06; offerta minima Euro 955,54. Lotto 2: Acquaro (VV) via Manetta 9-11, Diritto di proprietà per una quota pari ad 16/24 indivisi dell'intero su appartamento ai civici nn. 9 e 11 di una traversa di via Manetta di Acquaro, su 2 livelli (P.1-2): ingresso-disimpegno, camera, bagno, scala, al P.T; cucina, camera soggiorno, balcone, al P.1. Difficoltà catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/12/2022 ore 10:30.

**IONADI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 12/2017**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Intero fabbricato a più piani fuori terra (piano S1-T-1) di vani 7, meglio descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Mazzeo. Prezzo Base Euro 91.125,00; offerta minima Euro 68.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2022 ore 10:00.

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 57/2017**

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Badia, Appartamento di 139 mq, al p. primo di edificio a 2 livelli con cucina-soggiorno-salotto, 2 bagni, 3 camere da letto, disimpegno, dispensa-lavanderia 2 balconi. Difficoltà presenti, maggiori dettagli in perizia. Classe Energetica F. Prezzo Base Euro 23.920,32; offerta minima Euro 17.940,24. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2022 ore 12:00.

**NICOTERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 21/2019**

Lotto UNICO: Nicotera (VV) via Cavallotti snc, L'immobile, a tre piani fuori terra: al piano terra, l'ingresso, soggiorno con vano cucina e bagno; Il piano primo bagno con antibagno, una camera da letto, in prossimità della scala ed un'altra camera da letto con cabina armadio. Il piano sottotetto, costituito da un ampio vano affiancato da un terrazzino scoperto ricavato nella suddetta rientranza, che dà su via Cavallotti. L'immobile è occupato. Difficoltà urbanistiche ed edilizie abusive e non sanabili. Prezzo Base Euro 59.705,10; offerta minima Euro 44.778,83. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2022 ore 12:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN CALOGERO****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 64/2017**

Lotto A: San Calogero (VV) Carlo Barone, A) DEPOSITO, LABORATORIO E LAVORAZIONE, STALLA, AL PIANO TERRA. Prezzo Base Euro 20.606,40; offerta minima Euro 15.454,80. Lotto B: San Calogero (VV) Carlo Barone, B) APPARTAMENTO, POSTO AL PIANO PRIMO DEL FABBRICATO. Prezzo Base Euro 30.549,65; offerta minima Euro 22.912,24. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/12/2022 ore 10:30.

**SERRA SAN BRUNO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/2010**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV), località Longordo, Strada Statale 110 per Monasterace, Quota pari ad 1/9 dell'intero del fabbricato avente destinazione d'uso residenziale con circostante terreno adibito a giardino, composto da: Piano rialzato, suddiviso in ingresso, corridoio, cucina, studio, lavanderia-stireria, 3 camere da letto, 2 bagni; Piano mansardato, suddiviso in un unico vano allo stato rustico; Piano seminterrato, suddiviso in garage, cantina e piccolo appartamento composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere da letto. Prezzo Base Euro 23.245,34; offerta minima Euro 17.434,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2022 ore 16:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricolo****PIZZO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 74/2017**

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, porzione di villino a tre piani FT, con 2 accessi dal giardino esclusivo e composto da ampio ingresso - soggiorno, cucina, wc, veranda, terrazzo, 2 balconi e giardino al P.T.; 4 camere, 2 wc, disimpegno e 2 terrazzi al p. primo; 3 vani mansardati, wc e 2 terrazzi al p. secondo; di ca. 309 mq, di cui 89 mansardati e 241,5 calpestabili totali, oltre 24 mq di veranda, 54 mq di terrazzi, 5,5 mq di balconi e 137 mq di giardino; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 202.500,00; offerta minima Euro 151.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/12/2022 ore 09:00.

**Terreno|Immobilie agricolo****RICADI-ZAMBRONE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/2022**

Lotto 1: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 02 ca 52. Prezzo Base Euro 2.772,00; offerta minima Euro 2.079,00. Lotto 2: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 29. Prezzo Base Euro 74.160,00; offerta minima Euro 55.620,00. Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 25. Prezzo Base Euro 83.250,00; offerta minima Euro 62.438,00. Lotto 4: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 65. Prezzo Base Euro 68.850,00; offerta minima Euro 51.638,00. Lotto 5: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 11 ca 71. Prezzo Base Euro 105.390,00; offerta minima Euro 79.043,00. Lotto 6: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 10 ca 95. Prezzo Base Euro 98.550,00; offerta minima Euro 73.913,00. Lotto 7: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 69. Prezzo Base Euro 87.210,00; offerta minima Euro 65.408,00. Lotto 8: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 96. Prezzo Base Euro 80.640,00; offerta minima Euro 60.480,00. Lotto 9: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 22. Prezzo Base Euro 73.980,00; offerta minima Euro 55.485,00. Lotto 10: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 39. Prezzo Base Euro 75.510,00; offerta minima Euro 56.633,00.

Lotto 11: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 88. Prezzo Base Euro 79.920,00; offerta minima Euro 59.940,00. Lotto 12: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 77. Prezzo Base Euro 69.930,00; offerta minima Euro 52.448,00. Lotto 13: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 84. Prezzo Base Euro 70.560,00; offerta minima Euro 52.920,00. Lotto 14: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 62.438,00; offerta minima Euro 46.829,00. Lotto 15: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 63.000,00; offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 16: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 63.000,00; offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 17: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 28. Su questo lotto è stato realizzata una porzione di fabbricato di circa 70 mq. con muri perimetrali completamente in c.a. posta alla quota di -2.00 ml al piano di campagna (seminterrato) ancora in corso di costruzione. Il valore del manufatto è di Euro 8.400,00, ricavato a corpo conteggiando la superficie per il costo di costruzione della struttura in c.a. Prezzo Base Euro 64.920,00; offerta minima Euro 48.690,00. Lotto 18: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 27. Prezzo Base Euro 56.430,00; offerta minima Euro 42.323,00. Lotto 19: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 27. Prezzo Base Euro 56.430,00; offerta minima Euro 42.323,00. Lotto 20: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 25. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima Euro 42.188,00. Lotto 21: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 25. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima Euro 42.188,00. Lotto 22: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 25. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima Euro 42.188,00. Lotto 23: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 24. Prezzo Base Euro 56.160,00; offerta minima Euro 42.120,00. Lotto 24: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 05 ca 81. Prezzo Base Euro 52.290,00; offerta minima Euro 39.218,00. Lotto 25: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 05 ca 70. Prezzo Base Euro 51.300,00; offerta minima Euro 38.475,00. Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Appezamento di terreno non agricolo di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. Prezzo Base Euro 267.034,00; offerta minima Euro 200.276,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 29/11/2022 ore 10:00.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!