

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXV | 584 | N° 22 • Novembre 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 22 - 11 Novembre 2022 - Euro 3,50



## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXV - 584

**Numero 22**

Novembre 2022

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

**DISTRIBUZIONE**

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

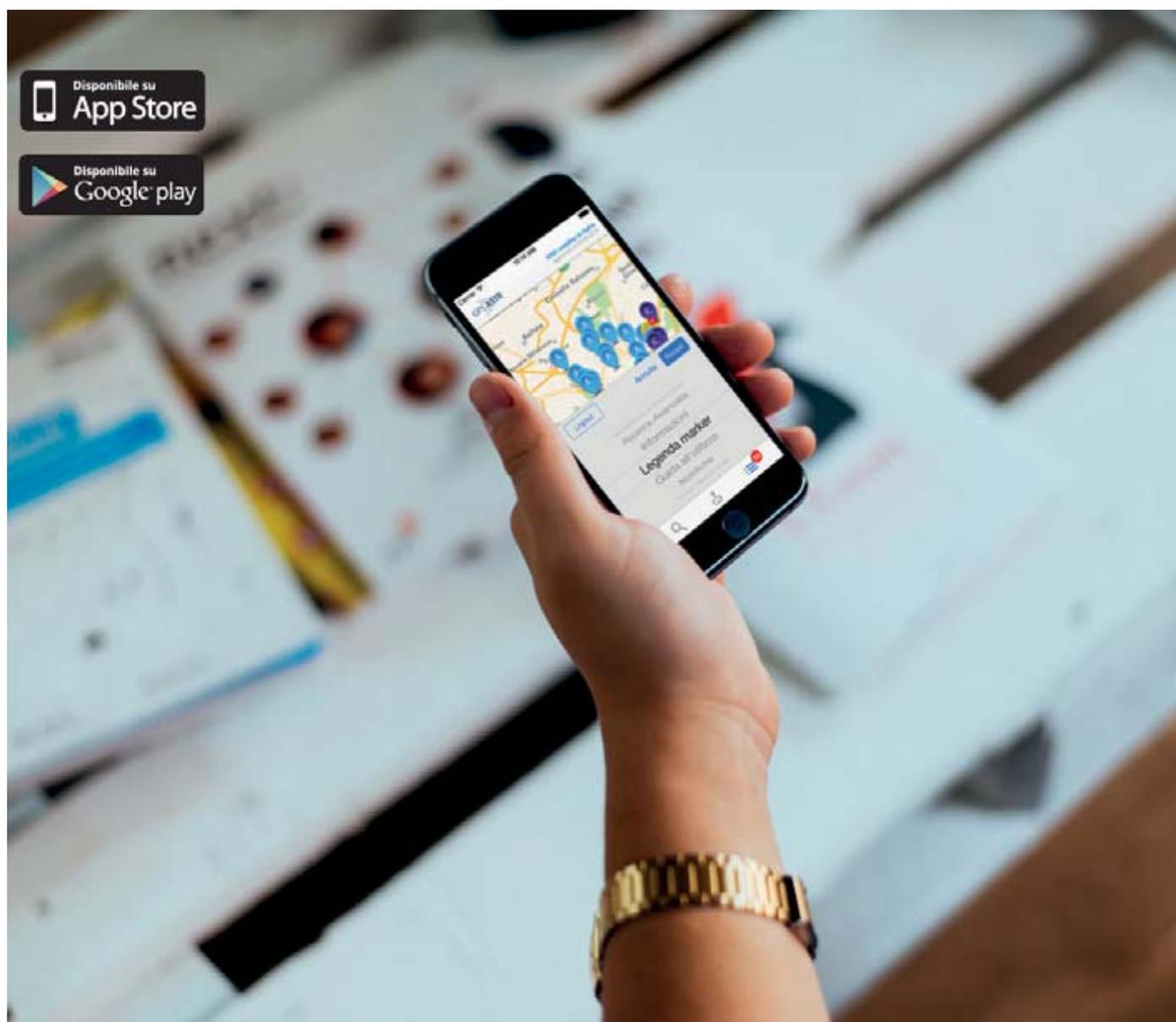
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.*

(584)

## ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	6
Bergamo pag.	6
Lecco pag.	6
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	7
Ravenna pag.	7
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	8
Pordenone pag.	8
<b>VENETO</b>	12
Rovigo pag.	12
Treviso pag.	16
Venezia pag.	22
Verona pag.	26



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	33
Civitavecchia pag.	33
Rieti pag.	36
<b>ABRUZZO</b>	38
Chieti pag.	38
<b>TOSCANA</b>	38
Massa pag.	38
<b>UMBRIA</b>	42
Terni pag.	42



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	45
Benevento pag.	45
Napoli pag.	49
<b>BASILICATA</b>	49
Matera pag.	49
<b>PUGLIA</b>	51
Foggia pag.	51
<b>CALABRIA</b>	57
Catanzaro pag.	57
Cosenza pag.	61
Crotone pag.	69
Lamezia Terme pag.	70
Locri pag.	70
Palmi pag.	73
Paola pag.	77
Reggio Calabria pag.	79
Vibo Valentia pag.	80



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	83
Trapani pag.	83

# LOMBARDIA

Bergamo - Lecco

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO - LECCO


**Tribunale di  
BERGAMO**
**Abitazione | Accessorio**

BRIVIO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

R.F. n. 57/2015

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO Fallimento IMPRAMA S.R.L. (R.F. n. 57/2015) AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI Il giorno 12 gennaio 2023 alle ore 12,00 avrà inizio la vendita telematica con modalità asincrona pura della piena proprietà dei beni immobili di seguito generalizzati, tutti posti nel Comune di Brivio (LC) in Via Molinazzo n. 1/f: LOTTO 1: Appartamento di circa mq 108 piano T, autorimessa di circa mq 15, piano 1 - Prezzo base: euro 64.512,00, offerta minima: euro 48.384,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 4: Appartamento di circa mq 128 piano 4-5, autorimessa di circa mq 15 piano 2 - Prezzo base: euro 70.144,00, offerta minima: euro 52.608,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 5: Appartamento di circa mq 60 piano T - Prezzo base: euro 53.760,00, offerta minima: euro 40.320,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 6: Appartamento di circa mq 90 piano T - Prezzo base: euro 82.944,00, offerta minima: euro 62.208,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 7: Due appartamenti di circa mq 90 ciascuno piano T - Prezzo base: euro 162.304,00, offerta minima: euro 121.728,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 9: Appartamento di circa mq 87 piano T - Prezzo base: euro 76.800,00, offerta minima: euro 57.600,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 12: Appartamento di circa mq 183 piano 3-4-5, autorimessa di circa mq 15 piano 3, autorimessa di circa mq 15 piano 3 - Prezzo base: euro 185.344,00, offerta minima: euro 139.008,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 14: Appartamento di circa mq 155 piano 1, autorimessa di circa mq 15 piano 3

- Prezzo base: euro 125.952,00, offerta minima: euro 94.464,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 15: Appartamento di circa mq 168 piano 3-4, autorimessa di circa mq 18 piano 3 - Prezzo base: euro 137.472,00, offerta minima: euro 103.104,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 Tutte le unità sono libere. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in modalità telematica entro le ore 12,00 del giorno 11 gennaio 2023. Per le condizioni ed il regolamento della vendita e per le modalità di presentazione delle offerte di acquisto si rinvia all'avviso pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it). Per l'esatta descrizione ed identificazione dei lotti posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura Ing. Francesco Angelucci ed alla restante documentazione pubblicata. Gli interessati potranno richiedere chiarimenti o informazioni al Curatore Dott. Walter Santocchi con studio a Bergamo Via Verdi n. 12, telefono 035220494.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

ALMÈ - SAN GIOVANNI BIANCO

TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. Fall. N. 282/15

TRIBUNALE DI BERGAMO Almè (Bg), via m.te Taddeo 24 - Lotto 3: Terreno edificabile della superficie reale di mq 745, all'interno del Parco dei Colli di Bergamo. Prezzo base Euro 67.331,25, rilancio Euro 5.000,00. San Giovanni Bianco (Bg), via Roncaglia - Lotto 4: Appartamento, cantina ed autorimessa in corpo staccato. Prezzo base Euro 34.531,88, rilancio Euro 3.000,00. Vendita competitiva telematica [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) inizio 10/1/23 ore 12.00, fine 12/1/23 ore 12.00. Curatore Dott.ssa E. Maltecca. Email: [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com) Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa M. Magri.

**Terreno | Immobile agricolo**

VERDELLO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGF 57/2022

Verdello (BG) - Strada Provinciale Francesca Km 6: Lotto UNICO: Terreni edificabili a destinazione commerciale / direzionale / ricettivo / terziario. Le aree sono identificate al Catasto dei Terreni del Comune di Verdello (BG), unitamente a porzioni destinate a strada, verde pubblico e parcheggio pubblico, al foglio 9 con i mappali 6415, 6253 e 6255 (acquisito all'atto della procedura R.F. 55/2022) e 5526, 6248 e

6249 (acquisito all'atto della procedura R.F. n. 57/2022). I mappali nn. 6248 (parte), 6249 (parte) e 5526 dovranno essere ceduti al Comune in quanto destinati alla realizzazione del parcheggio pubblico previsto in fregio alla S.P. 122. Il mappale 6255 dovrà essere ceduto al Comune in quanto nel piano di lottizzazione "Bolsa a mattina - B", oggetto della anzidetta Convenzione Urbanistica era destinato a verde pubblico in cessione. Prezzo base Euro 728.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/12/2022 ore 12:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.D. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Flores Emilio. Per info e per eventuali visite, Curatori: Dott. Emilio Flores con studio a Bergamo in Via S.Orsola n. 9 (telefono 035220400, email [emilio.flores@studio-flores.it](mailto:emilio.flores@studio-flores.it)), Dott. Nicola Ascari con studio a Bergamo Via Verdi n. 12 (telefono 035220494, email [n.ascari@sefberg.it](mailto:n.ascari@sefberg.it)).

CASTREZZATO (BS)

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. Fall.N.254/16

Castrezzato (BS), via A. De Gasperi 16 - Lotto 2: quota di 1/3 di terreno di 550 mq. Prezzo Base Euro 2.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita competitiva telematica [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) inizio 10/1/23 ore 12.00, fine 12/1/23 ore 12.00. Curatore Dott.ssa E. Maltecca. Email: [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com) Tel. 0415369911. G.D. Dr.ssa E. Gelato.


**Tribunale di  
LECCO**
**Abitazione | Accessorio**

PASTURO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. N. 285/2014

PASTURO (LC) - VIA CASTAGNETI 4: Lotto 1: APPARTAMENTO posto al piano terra composto da bussola d'ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, ripostiglio, due bagni e locale cantina. BOX - TETTOIA al piano terra in corpo staccato Prezzo base Euro 132.566,45. Offerta minima Euro 99.424,84. Lotto 2: APPARTAMENTO posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 75.875,54. Offerta minima Euro 56.906,66. Lotto 3: APPARTAMENTO posto al piano primo composto da soggiorno/cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 52.498,94. Offerta minima Euro 39.374,20. Vendita senza incanto 17/01/2023 ore 12:20. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Cimei Fabrizio tel. 0341287619. Custode Avv. Dall'Osso Francesca tel. 031861959 email: [francescadallosso@gmail.com](mailto:francescadallosso@gmail.com). Rif. R.G.E. N. 285/2014. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione, visitare il sito ufficiale del Tribunale. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. I dati relativi alla vendita giudiziaria devono essere sempre verificati sull'avviso di vendita, ordinanza e perizia.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione|Accessorio**

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 652/21**

RAVENNA Lotto Unico: Via Ghibuzza, 11. Piena proprietà di 3 unità immobiliari costituite da due corpi di fabbrica dei quali il primo ad uso abitativo che si eleva su due piani. Il secondo è composto da due locali adibiti a rimessa auto con piccolo servizio ad uso WC. Prezzo base: Euro 420.000,00, offerta minima Euro 315.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Dott. Nicola Xella tel 0545 30364.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**RIOLO TERME**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 1737/20**

RIOLO TERME Lotto Unico: Via Firenze 9a e 9b. Intera proprietà di n. 4 unità immobiliari ad uso negozio, due ubicate al piano terreno e due ubicate al piano interrato, il tutto insistente su un lotto di terreno. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.12.2022 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Dott. Nicola Xella tel 0545 30364.

**Bene Mobile**

**RAVENNA**

**AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 61/21**

Vendita di una quota pari al 50% del capitale sociale della Tozzi Shared Services S.r.l. con sede in Mezzano (RA), Via Zuccherificio 10, avente per oggetto attività di concedere in uso immobili e relativi impianti e servizi con relativa gestione e manutenzione, nonché di servizi quali la gestione dei servizi informativi, la fornitura di servizi amministrativi, contabili, fiscali e finanziari. Prezzo base: Euro 370.000,00, importo dell'offerta già ricevuta, aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15.12.2022 ore 09:30. Maggiori informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Marco Minguzzi tel. 0544 275107 e/o Dott. Mattia Berti tel. 051 273962 G.D. Dr. P. Gilotta.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORDENONE



**Tribunale di  
PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CINTO CAOMAGGIORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 51/2020

Cinto Caomaggiore (VE), Via Guglielmo Marconi - Lotto UNICO: Fabbricato costituito da tre livelli fuori terra, attualmente è internamente privo di solai ed impianti ovvero vi è presente solo la sagoma esterna. Sono in corso opere di ristrutturazione. Risulta completamente inabitabile. Libero. Difficoltà catastale ed edilizie sanabili mediante il permesso di costruire. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 51/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06D0880512500021000003053 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## CAUSA DIVISIONALE N. 2392/2017

Maniago (PN), Via Vittorio Emanuele 7/C - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e un bagno, oltre a terrazzino e cantina al piano scantinato. Occupato. Ricade in zona B.2 - residenziale di consolidamento e completamento estensiva. Prezzo base Euro 71.200,00. Offerta minima Euro 53.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "R.G. n. 2392/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT59S0880512500021000002985 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 110/2019 + 156/2019

Pasiano di Pordenone (PN), via Tavella di Sant'Andrea 16 - Lotto UNICO: Abitazione composta al piano terra da ingresso sul vano scale, soggiorno, sala da pranzo e cucinino; al piano primo camera doppia, camera singola ed un bagno. Vialeto di proprietà gravato da diritto di servitù di passaggio. Occupata. Difficoltà catastali edilizie sanabili. Prezzo base Euro 55.290,00. Offerta minima Euro 41.467,50. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 110/2019 + 156/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85L010301250000000887937 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertergo Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 55/2016

Portogruaro (VE), località Summaga, Via San Benedetto 13 - Lotto 2: Appartamento residenziale al piano terzo (sub.56) e autorimessa al piano interrato (sub.5) sul condominio San Benedetto. Prezzo base Euro 147.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2023 ore 09:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Ingrao, sito in Pordenone, Viale Grigoletti, 2 tel. 0434553588 email: [info@par-](mailto:info@par-)

[tnerspn.it](http://tnerspn.it). Offerte irrevocabili ed incondizionate da far pervenire presso lo studio del Curatore entro e non oltre le 12:00 del 16/01/2023 in busta chiusa, accompagnate da assegno circolare intestato al Fallimento, per importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, alternativamente sul c/c intestato alla procedura c/o Banca di Cividale in Pordenone IBAN IT55S0548412500CC0560423016.

**PRATA DI PORDENONE**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 160/2019

Prata di Pordenone (PN), Via Palazzetto 49 - Lotto UNICO: Porzione di casa bifamiliare composta al piano terra da ampia stanza adibita a studio, con antibagno e w.c., locale studio e cantina, due locali ripostiglio, autorimessa e lavanderia, al piano primo ampio soggiorno, cucina, tre camere e due bagni, esternamente una terrazza e un porticato. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima Euro 206.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 160/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT40M070841250000000968585 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO**

**PORZIONE DI VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 22/2010 + 300/2010

San Quirino (PN), Via Giuseppe Verdi 25 - Lotto UNICO: Porzione di elegante villa di civile abitazione composta da ingresso autonomo, cucina, salotto, servizio, camera e bagno, scala con bussola di accesso, al piano interrato la taverna con annessi due depositi e bagno, inoltre ampio garage in proprietà per 1/2 in comune con l'altra unità abitativa.

Completa il lotto lo scoperto esclusivo. Competono per la quota di 1/2 la centrale termica, rampa, area di manovra, superficie antistante i due cancelletti pedonali ed il passo carraio. Prezzo base Euro 104.500,00. Offerta minima Euro 78.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 22/2010 + 300/2010 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06C0306912504100000005245 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 5/2022**

San Vito al Tagliamento (PN), Via Anton Lazzaro Moro snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare in complesso residenziale in corso di ristrutturazione e classamento. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2022 ore 09:30 presso lo studio del Curatore fallimentare dott. Paolo Ingrao a Pordenone, in Via Viale Grigoletti, 2, tel. 0434553588 - e-mail: [info@partnerspn.it](mailto:info@partnerspn.it). Offerte di acquisto presso lo studio del Curatore, entro le ore 11:30 del giorno feriale che precede la vendita, in busta chiusa accompagnate da assegno circolare per un importo almeno pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione sul c/c intestato alla procedura c/o BCC Pordenonese e Monsile filiale di Cordovado (PN) codice IBAN: IT32C083566482000000076251. Gli importi versati a titolo di cauzione sono infruttiferi per il versante. G.D. dott.ssa Roberta Bolzoni.

**TEGLIO VENETO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 240/2018**

Teglio Veneto (VE), Via Portogruaro 4 - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale bifamiliare composto, al piano terra da zona soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, servizio igienico, centrale termica, al piano rialzato un vano utilizzato come lavanderia/ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno, vano destinato a guardaroba, camera/studio e terrazzino. Ampio giardino. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 240/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT94D0103012501000002276189 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE - LABORATORII - APPARTAMENTO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 211/2019**

Morsano al Tagliamento (PN), Via Gravuzze - Lotto UNICO: Abitazione di due piani fuori terra, al piano terra ingresso, soggiorno con ripostiglio e un bagno nel sottoscala, cucina, cucinino e un bagno; al piano primo disimpegno e 2 camere da letto. Laboratorio di un piano fuori terra principale, oltre ad un soppalco abusivo. Appartamento al piano terra, costituito da ampio vano cucina-soggiorno, bagno con anti bagno, camera da letto con guardaroba. Corte adibita principalmente a prato e di pertinenza al laboratorio. Unità occupate da terzi senza titolo in fase di liberazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 211/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14D0103012501000002327487 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**AVIANO - SACILE - PORDENONE - CANEVA**

**UNITA' ABITATIVE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 207/2016 + 297/2016 + 215/2018**

Aviano (PN), Via Giovanni Marinelli - Lotto 1: Unità immobiliare posta al piano terzo, costituita da ampio locale cucina-soggiorno, due camere e bagno, separati tra loro da un modesto disimpegno posizionato centralmente. Un modesto ripostiglio, ricavato in sotto-tetto in proprietà condominiale. Autorimessa al piano interrato. Libera. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.125,00. Aviano (PN), Via Giovanni Marinelli - Lotto 2: Unità immobiliare al piano quarto, costituita da ampio locale giorno, due camere, bagno cieco frapposto tra il locale giorno, le camere ed il corridoio d'ingresso. Autorimessa al piano interrato. Libera. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Sacile (PN), Viale Trieste 8 - Lotto 3: Unità abitativa al piano primo costituita da ingresso, angolo cottura e pranzo soggiorno e annessa terrazza coperta ed un modesto vano caldaia, due camere da letto, ripostiglio e un bagno. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 126.500,00. Offerta minima Euro 94.875,00. Sacile (PN), Via Silvio Pellico 11 - Lotto 4: Unità abitativa posta al piano terra, costituito da ingresso, angolo cottura ed il pranzo soggiorno, camera matrimoniale con terrazza coperta da analoga struttura sovrastante un modesto vano in cui è installata la caldaia, completa la struttura un bagno. Autorimessa posta al piano interrato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Difformità edilizie ed urbanistiche. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Sacile (PN), Via Campo Marzio 6/B - Lotto 5: Unità abitativa al piano terzo con accesso in scala A, costituita da ingresso aperto su locale soggiorno, ampia cucina, vano ripostiglio-dispensa, previo disbrigo, tre camere da letto di cui due matrimoniali e l'altra singola, due bagni, ampia terrazza coperta. Autorimessa

e cantina al secondo piano interrato. Libero. Spesa scadute ed insolite. Difformità edilizie ed urbanistiche. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Sacile (PN), Piazza Daniele Manin 12/A - Lotto 6: Unità commerciale al piano terra con vetrate espositive, costituita da un unico locale destinato all'attività con annesso vano ripostiglio e servizi igienici nonché autorimessa pertinenziale insistente al primo piano interrato. Libera. Difformità edilizie. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 122.500,00. Offerta minima Euro 91.875,00. Sacile (PN), via Sebastiano Valvasori 2 - Lotto 7: Unità abitativa al piano terra costituita da ingresso, cucina e ampio soggiorno, bagno, ripostiglio e tre camere da letto, con pertinenza scoperta esclusiva con annesso, al piano interrato tre autorimesse. Corte scoperta. In corso di liberazione. Spese condominiali scadute ed insolite. Difformità edilizie ed urbanistiche. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 181.500,00. Offerta minima Euro 136.125,00. Sacile (PN), Piazza del Popolo 56 - Lotto 8: Unità abitativa al piano secondo e terzo, costituita da disimpegno, locale da pranzo, cucina con annessa lavanderia, altra stanza da pranzo e soggiorno, due vani soggiorno, servizio igienico, camera da letto con anticamera, vano guardaroba e bagno, al piano superiore atrio con annesso ripostiglio, ampio disimpegno, camera con annesso ampio locale guardaroba e bagno, ripostiglio, ampio soggiorno open-space pranzo cucina, piccolo ripostiglio e serra. Autorimessa al piano terra. Libero. Difformità edilizie ed urbanistiche. L'intero lotto, ad eccezione del terreno, è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 750.000,00. Offerta minima Euro 562.500,00. Sacile (PN), Viale San Giovanni del Tempio - Lotto 9: Area pianeggiante agricola, incolta con caratteristica a prato stabile, ricadente in zona E6.1 ambiti di interesse agricolo-produttivo con rispetto stradale e tutela L. 42/2004. Libero. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 11.050,00. Offerta minima Euro 8.287,50. Pordenone (PN), Via Sebastiano Caboto 22/A - Lotto 10: Diritto di usufrutto gravante su unità abitativa del condominio Residenza Colonna, int. 9 piano terzo, costituito da vano soggiorno, vano cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno, Ampia terrazza con annesso vano caldaia. Cantina al piano interrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Caneva (PN), Località Lama De Somp - Lotto 11: Corpo principale in elevazione a due livelli, terra e primo con locali abitativi e relativi accessori, al solo piano terra un ampio porticato e autorimessa. Difformità edilizie sanabili. Libero. L'intero lotto è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 129.215,00. Offerta minima Euro 96.911,25. Vendita senza incanto 24/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 207/2016 + 297/2016 + 215/2018 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### AVIANO-MONTEREALE VALCELLINA

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 90/2012

Aviano (PN), Via Selva 73 - Lotto PRIMO: Fabbricato residenziale di due piani fuori terra, composta da: al piano rialzato ingresso, salottino, cucina, pranzo-soggiorno, stanza, disimpegno-corridoio, 3 camere, 2 ripostiglio, bagno, terrazza scoperta e ballatoio, al piano sottotetto soffitta con 2 locali al grezzo. Al piano seminterrato, destinato a locali accessori, comprendente 2 autorimesse, ripostiglio (ex stalla), stanza lavoro, ingresso, 2 locali, dispensa cantina, altro ripostiglio, ricovero attrezzi e corridoio, porticato sul retro di 55 mq. Difformità catastali ed edilizie sana-

bili. Prezzo base Euro 232.500,00. Offerta minima Euro 174.375,00. Montebelluna (PN), frazione Giais - Lotto TERZO: Terreno catastalmente seminativo a prato, ricade in zona E - Agricole e forestali, sottozona E.4.1 - di interesse agricolo-paesaggistico dei colli. Libero. Prezzo base Euro 7.125,00. Offerta minima Euro 5.344,00. Aviano (PN), località Brussa - Lotto SESTO: Terreno destinato a bosco ricade per intero in zona F.4.1 - di interesse ambientale dei colli e per il 33% circa in aree soggette a vincolo - boschi. Terreno destinato a bosco ricade per intero in zone F.4.1 - di interesse ambientale dei colli. Ricade per l'intero in aree soggette a vincolo - boschi. Libero. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. Aviano (PN), località Le Volte - Lotto SETTIMO: Terreno catastalmente seminativo, irrigato, ricade in zona E.4.2 - di interesse agricolo-paesaggistico del Cavrezza, di Giais e di Castello. Libero. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.063,00. Aviano (PN), località Ronciadel - Lotto OTTAVO: Quota indivisa di 1/2 di terreno catastalmente seminativo ricade in zona F.4.1 - di interesse ambientale dei colli. Ricadono per l'intero in Aree soggette a vincolo-boschi. Libero. Prezzo base per la quota di 1/2 Euro 3.375,00. Offerta minima per la quota di 1/2 Euro 2.532,00. Vendita senza incanto 31/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 90/2012 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CASTELNOVO DEL FRIULI

#### CIVILI ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### V.G. N. 1586/2017

Castelnuovo del Friuli (PN), località Paludea, via Paludea 54 - Lotto 1: Casa di civile abitazione al piano terra, primo e secondo con annesso garage al piano terra edificata su area di ha 00.00.90. Prezzo base Euro 39.804,95. Offerta minima Euro 29.853,71. Castelnuovo del Friuli (PN), Località Paludea, via Paludea 71 - Lotto 2: Casa di civile abitazione sita ai piani terra, primo, secondo e terzo con corte esclusiva di pertinenza, edificata su area di ha 00.10.90. Prezzo base Euro 19.522,95. Offerta minima Euro 14.642,21. Castelnuovo del Friuli (PN), Località Paludea, via Paludea 165/3 - Lotto 3: Casa di civile abitazione sita ai piani terra e primo con corte esclusiva di pertinenza, edificata su area di ha 00.00.75. Prezzo base Euro 6.450,00. Offerta minima Euro 4.837,50. Castelnuovo del Friuli (PN), - Lotto 4: Intera proprietà di terreni agricoli. Quota indivisa di 1/2 di terreni agricoli. Prezzo base Euro 7.672,05. Offerta minima Euro 5.754,04. Vendita senza incanto 19/01/2023 ore 09:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Eredità rilasciata n. 1586/2017 V.G. Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38P0533612500000042214380 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Jus Cristiano. Sostituto Custode il Curatore Avv. Nicola Giordani con studio in Pordenone, Piazza Giustiniano n. 8, tel. 043427814-20578.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ANNONE VENETO

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 164/2019

Annone Veneto (VE), Via Paludi 24 - Lotto UNICO:

Capannone di tipo artigianale con scoperto pertinenziale, risulta essere un vetusto e abbandonato fabbricato. Completa il lotto un terreno agricolo ricadente in zona E1 agricole per colture specializzate. Libero. Prezzo base Euro 18.563,00. Offerta minima Euro 13.922,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 164/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT25X070841250000000701054 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### AVIANO

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 241/2019

Aviano (PN), Via Barcis 10 - Lotto UNICO: Albergo si sviluppa su un piano interrato che ospita varie attività e quattro livelli fuori terra (ivi compreso il sottotetto) e ha un volume totale di circa 16.000 mc. Occupato da terzi giusta contratto di comodato d'uso. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 2.780.000,00. Offerta minima Euro 2.085.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 241/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT17T083561250000000999349 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORCIA

#### LOCALI ACCESSORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 31/2020

Porcia (PN), Via Umbria 64 - Lotto PRIMO: Locale accessorio quale cantina posta al piano seminterrato in buone condizioni del condominio Victoria 1 composto da un unico vano. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 956,25. Offerta minima Euro 670,00. Porcia (PN), Via Umbria 60 - Lotto SECONDO: Locale accessorio quale cantina posta al piano seminterrato in buone condizioni del condominio Victoria 2 composta da un unico vano. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 956,25. Offerta minima Euro 670,00. Porcia (PN), Via Umbria 60 - Lotto TERZO: Locale accessorio quale cantina posta al piano seminterrato in buone condizioni del condominio Victoria 2 composta da un unico vano. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 1.338,75. Offerta minima Euro 938,00. Porcia (PN), - Lotto QUARTO: Terreno edificabile ricadente in zona Co, in parziale fascia di rispetto elettrodotti. Libero. Prezzo base Euro 36.503,25. Offerta minima Euro 25.553,00. Porcia (PN), Via Umbria 60 - Lotto QUINTO: Pannelli

fotovoltaici della presunta potenza di 4,6 KW complessivi. Libero. Prezzo base Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 1.785,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 31/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT80Z070841250000000967734 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 126/2020**

Sacile (PN), via San Giovanni del Tempio 86 - Lotto UNICO: Edificio apparentemente tutto a destinazione commerciale, risulta dislocato su due piani fuori terra ed è completo di corte scoperta pertinenziale ad uso parcheggio, area di manovra e porzione sistemata a verde. Libero. Difformità catastali ed edilizia sanabili. Prezzo base Euro 1.077.354,40. Offerta minima Euro 808.015,80. Vendita senza incanto 23/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 126/2020 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**MONTEREALE VALCELLINA - VAJONT**

**AREE URBANE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 25/2019**

Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 1: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 2: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 9.200,00. Offerta minima Euro 6.900,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 3: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 9.200,00. Offerta minima Euro 6.900,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 4: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 5: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima Euro 22.650,00.

Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 6: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 7: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 8: Lotto coperto da arbusti e macerie, derivanti dalla demolizione della ex fabbrica. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 9: Lotto coperto in parte dal capannone che insiste sull'area. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 10: Lotto coperto in parte dal capannone che insiste sull'area. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Montereale Valcellina (PN), Via Stazione 34 - Lotto 11: Lotto coperto in parte dal capannone che insiste sull'area. Area da bonificare. Libero. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.350,00. Vajont (PN), Viale Artigianato snc - Lotto 12: Capannone in fase di costruzione, ricade in zona omogenea D2. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 131.200,00. Offerta minima Euro 98.400,00. Vendita senza incanto 18/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 25/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13Y0548412500000561000666 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**IMMOBILE USO COMMERCIALE -  
TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 36/2020**

San Vito al Tagliamento (PN), via del Tagliamento - Lotto PRIMO: Immobile ad uso commerciale, al piano primo con piccolo scoperto comune. Si trova in stato precario dal punto di vista strutturale e impiantistico ed in completo stato di abbandono. Libero. Prezzo base Euro 53.072,00. Offerta minima Euro 39.804,00. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto SECONDO: Terreno edificabile di forma irregolare, non coltivato ed occupato da piante arboree e arbustive. Vi sono presenti alcuni manufatti per giochi d'acqua a servizio del ristorante durante il periodo di attività del locale. Ricade in zona B2 destinazione residenziale. Prezzo base Euro 28.688,00. Offerta minima Euro 21.516,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato

a "Procedura Esecutiva 36/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28M083561250000000999326 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Perategato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno|Immibile agricolo**

**CONCORDIA SAGITTARIA -  
FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 276/2017**

Concordia Sagittaria (VE) - Lotto 8: Terreno ricadente in zona D1, si presenta irreversibilmente trasformato ad area d'ingresso al capannone a parcheggio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 2.418,75. Offerta minima Euro 1.814,06. Fossalta di Portogruaro (VE) - Lotto 9: Terreno agricolo ricade in zona E3 agricola-produttiva. Occupato. Prezzo base Euro 281,25. Offerta minima Euro 211,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 276/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39N0708412500036003700814 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Perategato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROVIGO



Tribunale di  
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 190/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Borsea, Via Giotto 79/A: appartamento posto al p. T-1 e quote proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio, con annesso garage al p.T. Locato, con contratto opponibile all'esecuzione. Stante la morosità il G.E. ha autorizzato l'intimazione allo sfratto. Diffornità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 79.000,00, offerta minima: Euro 59.250,00. Lotto 2 - fraz. Borsea, Via Giotto 79/B: appartamento al p. T-2 e quote proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio, con annesso garage al p.T. Locato con contratto opponibile all'esecuzione. Stante la morosità il G.E. ha autorizzato l'intimazione allo sfratto. Diffornità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425746127. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/01/2023 ore 11:30.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 20/2022

BADIA POLESINE - Lotto UNICO - Località Crocetta, P.zza S. Sebastiano 477: Piena proprietà di porzione di edificio di civile abitazione. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode

Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/01/2023 ore 12:00.

BAGNOLO PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 181/2021

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Stradone per Runzi 2301: civile abitazione di tipo economico con garage ed area scoperta. Il conduttore ha comunicato recesso dal contratto con impegno alla liberazione entro novembre 2022. Abusi edilizi. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 38.500,00, offerta minima: Euro 28.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/01/2023 ore 12:00.

BORGO VENETO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 219/2021

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Caponte 9: appartamento al p.T di edificio bifamiliare e di adiacente magazzino (locale di deposito) con area cortiliva esclusiva. Si rimanda alla perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/01/2023 ore 11:00.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 186/14

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Argine Po n. 5627/L: abitazione accostata di tipo economico di 4 vani principali e accessori distribuita al p. T-1. Libero. Non sono presenti irregolarità e vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.400,00, offerta minima: Euro 10.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/1/2023 ore 9.00.

CENESELLI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 54/2022

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Zelo 276/38: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani T-1 con annesso corpo staccato adibito a garage e sgombero, comprensivo di area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato, in corso di liberazione. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/01/2023 ore 15:00.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 340/2017**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Quartiere Tigli - Via Ferrari 4: appartamento al p.II, con annesso garage al p.T., facente parte di un fabbricato condominiale, con annesso quote di comproprietà indivise sulle parti comuni, ricadente in zona residenziale tipica dei paesi esistenti nel territorio dei Colli Euganei. Occupato. Si rinvia alla perizia di stima per i dettagli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640 cell. 3939262748. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/2/2023 ore 16:00.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 147/2021**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Borgata Volto 122/a int 2: abitazione con garage e quota di 1/7 di terreno sottostante. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Come evidenziato in perizia sono presenti abusi sanabili, vincoli e oneri giuridici (servitù di passaggio). Prezzo base: Euro 76.800,00, offerta minima: Euro 57.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/2/2023 ore 12:00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 276/2017+294/18**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Marconi 956: appartamento al p. T-1, parte di fabbricato bifamiliare

re e diritti pro quota sull'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 69.000,00, offerta minima: Euro 51.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/1/2023 ore 9:00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 38/2022**

TRECENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorgo Spino 1032/I: immobile residenziale, di tipo economico, edificato su due piani fuori terra, con autorimessa di pertinenza edificata su un solo piano fuori terra e limitatamente seminterrato. Oltre a terreno destinato ad area cortiliva e tratto della pubblica via soggetta, di fatto, a servitù passiva di passaggio. Locato con contratto scadente il 31/7/24. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 56.500,00, offerta minima: Euro 42.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425746127. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/01/2023 ore 10:00.

**VILLAMARZANA**

**VILLA PADRONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 156/2021**

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Gognano, Via XXV Aprile n. 2: Villa padronale con barchessa, con annessa area a parco / giardino ed aree agricole. Immobile sottoposto a vincolo culturale ai sensi della Legge 1089/1938. Esiste pertanto diritto di prelazione da parte del Ministero dei Beni Culturali che dovrà essere esercitato con le modalità previste dal D.Lgs 221.14 n. 42. I fabbricati risultano occupati dall'esecutato e verranno liberati dopo l'aggiudicazione, con le modalità previste dall'art. 560 cpc. Per la Villa è stato stipulato contratto di comodato d'uso gratuito per la celebrazione di matrimoni limitatamente per un vano al p.I. I terreni risultano occupati in virtù di un contratto di affitto agrario. Prezzo base: Euro 1.388.000,00, offerta minima: Euro 1.041.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/2/2023 ore 09:00.

**VÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



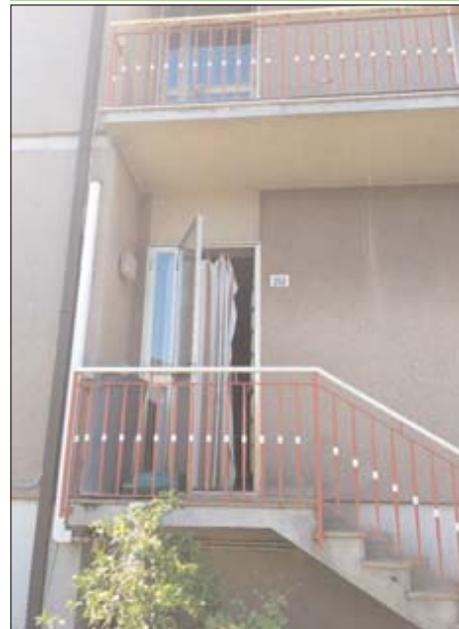
**Esec. Imm. n. 80/2021**

VÒ - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Leopardi 266: appartamento al p.1 di un edificio bifamiliare disposto su 3 piani, seminterrato, rialzato e primo, dotato di due porzioni di area cortiliva scoperta di uso esclusivo e di un'area cortiliva comune. Edificio costruito alla fine degli anni '60 in stato di scarsa manutenzione. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/02/2023 ore 11:30.

**VÒ**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 25/2022**

VÒ - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giacomo Leopardi n. 252: porzione di casa bifamiliare sovrapposta, composta da un appartamento al p.T con ripostiglio al p. sottostada e corte esclusiva di pertinenza, di catastali tot mq 137 ed autorimessa di pertinenza di catastali mq 31 facenti parte di fabbricato di n. 2 unità residenziali. Occupato. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri: si rinvia alla perizia di stima per i dettagli. Credito Fondiario. Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/02/2023 ore 15:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CEREGNANO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 164/2016

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorizia 6: un'unità residenziale con magazzini e garage, tutti in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da completare, con annessa area cortiliva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/2/2023 ore 9:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### SANT'URBANO

#### CASA ACCOSTATA CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 97/2021

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Carmignano, Via Vivaldi 2/A: casa accostata sviluppata su due piani fuori terra con corte esclusiva e terreno agricolo-residenziale. L'abitazione è in normale stato di manutenzione. Il terreno a destinazione in parte agricola e in parte residenziale posto a ovest dell'abitazione è adibito a giardino. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata; la liberazione avverrà a cura del Custode secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 comma VI cpc su espressa istanza della parte aggiudicataria. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Lotto 2 - Località Carmignano, Via Vivaldi 2: casa accostata sviluppata su due piani fuori terra con corte esclusiva e terreno agricolo-residenziale. L'abitazione è stata recentemente ristrutturata. Il terreno a destinazione in parte agricola e in parte residenziale è posto sul retro dell'abitazione dal quale avviene l'accesso carraio.

L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata; la liberazione avverrà a cura del Custode secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 comma VI cpc su espressa istanza della parte aggiudicataria. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/1/2023 ore 14:30.

## Immobilie comm.le | ind.le

### ARIANO NEL POLESINE

#### AZIENDA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 375/2017

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Corso del Popolo 21: edificio oggi dismesso destinato ad Azienda alberghiera e ristorazione, con somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, denominata "DUE LEONI". Composto da: al p.T: ingresso, bar, locale disimpegno, sale da pranzo, cucine, dispensa, ripostigli, magazzini e servizi; al p.1: n. 6 stanze con servizi, due uffici, servizi comuni, magazzino e deposito, al p. 2: n. 9 stanze con servizi, ripostiglio (al grezzo). Sup. di ca mq 806. Libero. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/1/2023 ore 09:30.

### PAPOZZE

#### ZONA ADIBITA A CAMPEGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 69/2018

PAPOZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Caderuschi 98: zona adibita a campeggio della superficie lorda complessiva di circa mq 6788. Occupato con contratto di locazione della tipologia quadriennale. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 47.710,21, offerta minima: Euro 35.782,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/1/2023 ore 9:00.

### PORTO TOLLE

#### STABILIMENTO VIVAISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



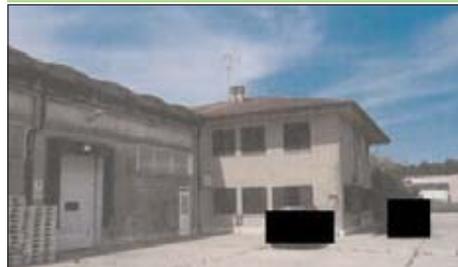
#### Esec. Imm. n. 95/2019

PORTO TOLLE - Proprietà superficaria per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Polesine Camerini (Valle Lustraura), via Isonzo 45: Stabilimento vivaistico per riproduzione piantine ortofloricole. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 516.506,00, offerta minima: Euro 387.380,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/1/2023 ore 11:00.

### PORTO VIRO

#### COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 13/2021

PORTO VIRO (RO) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Strada Statale Romea 14/c: complesso produttivo adibito alla lavorazione e trasformazione di prodotti ittici con annessi uffici, abitazione ed ampio piazzale circostante. Libero. Difformità urbanistico/edilizie e castali come evidenziate nella perizia di stima, a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 768.000,00, offerta minima: Euro 576.000,00. Per informazioni: Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita senza incanto fissata per il giorno 20/01/2023 ore 15:00 presso lo studio del Curatore sito in Rovigo, Via Verdi n. 18.

### PORTO VIRO

#### ALLEVAMENTO ITTICO - TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 98/2020

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Villaregia: sito per allevamento ittico e annesso terreno agricolo e abitazione. Il compendio è costituito da un impianto di allevamento ittico, con abitazione del custode e relativi magazzini e sale lavorazione del pesce da avviare alla vendita, vi sono diversi immobili a servizio dell'attività. La zona delle vasche ad est è composta da 10 vasche. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Prezzo base: Euro 225.000,00, offerta minima: Euro 168.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/02/2023 ore 10:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TAGLIO DI PO**

**BAR/TRATTORIA - UNITA' COLLABENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 204/2018**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Valle Dell'Oca, Via Umbria 12: Bar/Trattoria ed unità collabenti (ex discoteca). Essendo stato risolto il contratto di locazione indicato in perizia gli immobili verranno consegnati all'aggiudicatario libero da vincoli. L'ex discoteca ed il primo piano del bar sono classificate unità collabenti, cioè porzioni di fabbricato in disuso. Prezzo base: Euro 29.400,00, offerta minima: Euro 22.050,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/2/2023 ore 9:00.

**TAGLIO DI PO**

**NEGOZIO CON MAGAZZINI - AFFITTACAMERE B&B RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



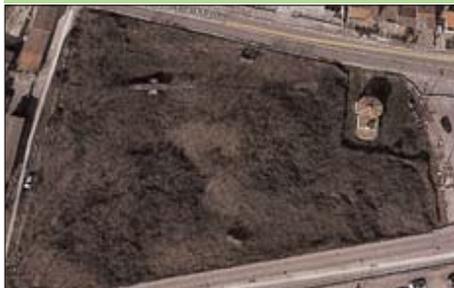
**Esec. Imm. n. 7/2021**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Kennedy 148-152-152/1: negozio con magazzini ed accessori. Locato e occupato. Abusi da sanare. Si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 500.000,00, offerta minima: Euro 375.000,00. - Lotto 2 - Via Garibaldi 242 - 244: Corpo a): affittacamere e b&b. Corpo b) ristorante. Corpo c) area esterna ai corpi a), b). Immobile libero. Abusi da sanare. Si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 330.000,00, offerta minima: Euro 247.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/01/2023 ore 15:00.

**ROVIGO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 13/2020**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Tre Martiri - S.R. 443: terreno edificabile sito in zona semicentrale e ad Est della Città di Rovigo, lungo Viale Tre Martiri - ricompresa nella S.R. 443; sup. cat. di mq 5.952. Libero ed in stato di abbandono. Area convenzionata per l'attuazione di P.I.R.U.E.A. che ha validità sino al 20.2.2023. Dovrà essere presa attenta visione della perizia e della comunicazione del Comune di Rovigo-Sezione Urbanistica del 28.2.2022 in relazione alle modalità e termini di proroga di detto P.I.R.U.E.A.- I. Prezzo base: Euro 107.500,00, offerta minima: Euro 80.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/01/2023 alle ore 11.30.

**MONTAGNANA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 20/2019**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Martinelli: terreno edificabile privo di accesso autonomo se non per mezzo del giardino dell'abitazione a cui risulta incluso. Superficie di ca mq 604. Regime fiscale della vendita: disposizione di legge vigenti. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Cagnoni, tel. 042523505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/02/2023 ore 10:00.

**PORTO VIRO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 229/2011 + 509/11 + 94/12 + 479/12**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Cà Cappello: terreno già produttivo portuale. Trattasi di terreno destinato a servizi ed attrezzature in ambito portuale di totali ha 01.54.30 per cui sono decadute le previsioni di PRG. Il terreno ha forma regolare pianeggiante, livellato, allo stato attuale è incolto e servito da scoli di irrigazione, tipicamente agricolo, senza sovrastanti fabbricati, costituito da un unico accorpamento accessibile dalla strada interna a quella provinciale per Porto Levante. Libero. Prezzo base: Euro 88.500,00, offerta minima: Euro 66.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/1/2023 ore 09:30.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

### Abitazione | Accessorio

#### NERVESA DELLA BATTAGLIA

##### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 303/2018

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via M. Bossi n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, tinello, cucina, bagno e stanza multiuso al piano terra; cinque camere, disimpegno, bagno e poggolo al piano primo; - di fatto, pertinenziali cantina, centrale termica e disimpegno al piano interrato; - pertinenziali garage e tettoia/legnaia al piano terra; - area scoperta di catastali mq. 229; - terreno a uso agricolo di catastali mq. 135. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 127.850,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.887,50. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.01.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax

0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## TREVISO Vendite Asset

### Abitazione | Accessorio

#### QUINTO DI TREVISO

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



terrazza oltre a un garage di mq. 26, un portico di mq.35, un magazzino di mq. 37 e area scoperta di mq 645. La costruzione terminata nel 1994 è stata realizzata con finiture economiche. Occupato dall'usufruttuario. Piena Proprietà per la quota di 1/1 (100%) di area urbana e terreni. Piena Proprietà per la quota di 1/3 di terreni. Prezzo base Euro 101.100,00. Offerta minima Euro 75.825,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/01/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode, Dott. Marco Parpinel, con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422590304, e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

legno posto sul fondo dell'area esterna retrostante di circa 7,50 mq. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 149.500,00. Offerta minima Euro 112.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/02/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste33 Srl. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)).

#### RESANA

##### IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 545/2019

GE Dott. Leonardo Banco; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte  
RESANA (TV) – Fraz. S. Marco, Via Siese n. 27 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 210 mq commerciali sviluppata su livelli fuori terra con area scoperta di pertinenza della superficie complessiva di 360 mq, suddivisa in due porzioni, una anteriore al fabbricato l'altra posteriore. L'unità immobiliare ha accesso tramite stradina laterale della via principale attraverso una servitù di passaggio esistente ed è composta al piano terra da: loggia, soggiorno, cucina, garage, servizio igienico, ripostiglio e tettoia coperta; al piano primo un bagno, tre camere da letto di cui una dotata di soppalco e loggia; una soffitta con altezza minima e un annesso esterno in

### Immibile comm.le | ind.le

#### CORNUDA - MONTEBELLUNA

##### IMMOBILI ARTIGIANALI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 29/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso  
LOTTO 1 – Cornuda (TV), Via Padova n. 49, piena pro-

#### Esecuzione Immobiliare n. 167/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
QUINTO DI TREVISO (TV) – LOTTO 1, Vicolo Monte Cervino n. 40, piena proprietà per la quota di 1/1 (100%) di abitazione al piano terra, primo e sottotetto di circa mq. 283 calpestabili, composta da due portici, un garage, un soggiorno, una cucina, una sala da pranzo, tre disimpegni, due bagni, una C.T. lavanderia, un vano scale, tre camere, due terrazze, due ripostigli e una corte esclusiva di mq 502. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 290.400,00. Offerta minima Euro 217.800,00. LOTTO 2, Via Zecchina n. 34, nuda proprietà per la quota di 1/1 (100%) di abitazione al piano terra e primo di circa mq 258 calpestabili, composta da un soggiorno, una cucina, un salotto, quattro disimpegni, due ripostigli, un ingresso, due vani scale, una cantina, tre camere, un bagno, un guardaroba, tre magazzini, una

prietà 100% di unità produttiva ad uso artigianale di 940 mq commerciali sviluppata su due piani e con area scoperta comune al Lotto 2. L'unità immobiliare è così costituita: al p. terra zona adibita ad uffici ed archivio con ingresso/attesa, ufficio, anti e wc, zona adibita a spogliatoi, zona area di lavorazione, celle, magazzini, zone di carico e scarico per l'attività di stoccaggio e di cottura dei prodotti; al p. primo zona soppalcata con struttura metallica ad uso ufficio accessibile da una scala in struttura metallica interna e zona soppalcata con struttura metallica adibita a sala impianti tecnologici, accessibile da una scala in struttura metallica esterna, lungo il lato sud. La superficie lorda del piano terra della porzione di capannone ammonta a circa 865 mq. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 508.160,00. Offerta minima Euro 381.120,00. Lotto 6 - Montebelluna (TV), Via Busta n. 31/A - piena proprietà 100% di unità commerciale di circa 195 mq disposta al piano terra di un più ampio edificio a destinazione mista, comprensivo di cantina/deposito al piano interrato. L'unità pignorata è composta da: locale commerciale di circa 150 mq suddiviso internamente da tramezzature interne in più sale e da un servizio igienico e da un portico esterno esclusivo oltre ad una cantina /deposito di circa 40 mq al piano interrato. Si rileva che il locale ha destinazione urbanistica commerciale di bar anche se attualmente adibito ad attività di tabaccheria/edicola. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Costituiscono parte integrante della proprietà anche la quota parte delle aree comuni secondo il regolamento condominiale. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 108.800,00. Offerta minima Euro 81.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/02/2023 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato

scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 srl. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email esecuzioni@contecervi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### QUINTO DI TREVISO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 259/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro  
 QUINTO DI TREVISO (TV) - LOTTO QUATTRO, Via Fratelli Bandiera, piena proprietà di terreno edificabile di totali mq 1354. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/01/2023 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**  
 tabloid

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 331/2017**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

TREVISO (TV) – Via Roma n. 31 – Lotto uno, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano quinto, con disponibilità esclusiva di un magazzino al piano sesto, nel "Condominio Roma", composto da un vasto locale open space di 66,81 mq, che funge contemporaneamente da ingresso e da soggiorno; un poggolo di 5,10 mq; un disobllo cieco di 5,07 mq; un ripostiglio cieco di 1,27 mq; un magazzino-bagno cieco di 3,94 mq; una camera da letto di 17,11 mq con poggolo di 4,51 mq; un bagno di 5,93 mq; un'anticamera cieca di 4,47 mq; un secondo bagno di 8,16 mq e una seconda camera da letto di 19,40 mq. La superficie dell'appartamento al quinto piano, calcolata al lordo delle murature, risulta essere di 164,14 mq, cui va aggiunta la superficie del magazzino di 4,83 mq. Completa il lotto un posto auto coperto, di superficie catastale di 13 mq, in rimessa condominiale sita in altro stabile, "Condominio Altinia", via (ex Roma) G. Orioli n. 20. Immobile libero, chiavi presso il legale rappresentante della società esecutata. Prezzo base Euro 424.090,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 318.067,50. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Lotto due, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano sesto, nel "Condominio Roma", composto da un vasto locale di 37,11 mq che funge contemporaneamente da ingresso e da soggiorno; una cucina di 10,49 mq; una veranda di 11,94 mq; un magazzino-lavanderia di 4,55 mq. Dalla veranda si esce sul terrazzo che, insieme alla loggia che circonda il fronte nord-est dell'appartamento, misurano complessivamente 24,83 mq. Dalla zona ingresso, tramite una porta scorrevole, si passa a un disobllo cieco di 2,18 mq; a una camera da letto di 15,65 mq e a un bagno di 6,46 mq. Vi è poi un guardaroba di 8,28 mq. La superficie dell'appartamento, calcolata al lordo delle murature, risulta essere di 138,04 mq. Completa il lotto un posto auto coperto, di superficie catastale di mq 11, in rimessa condominiale sita in altro stabile, "Condominio Altinia", via (ex Roma) G. Orioli n. 20. Immobile occupato in forza di un contratto di locazione in relazione al quale il Tribunale di Treviso con ordinanza 21 ottobre 2021, ha convalidato lo sfratto per morosità. L'immobile è ora stato rilasciato e pendono i termini per l'asporto dei beni nello stesso contenitori. Prezzo base Euro 292.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 219.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/02/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FARRA DI SOLIGO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 799/2014**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis

FARRA DI SOLIGO (TV) – Fraz. Col San Martino, Via Castelletto – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta comune situata in zona semi-periferica posta a circa 1 km dal centro del paese. Stato di manutenzione e conservazione medio. L'immobile risulta occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 16.133,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 18/01/2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E. Per informazioni ed appuntamenti (da richiedere tramite Portale delle Vendite Pubbliche): Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**SAN VENDEMIANO****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 303/2020**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Silvia De Negri

SAN VENDEMIANO (TV) – Via Giorgione n. 5 – Lotto Unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra, con area scoperta di pertinenza e garage al piano interrato, facenti parte del condominio "Residence Borgo Saccon". L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, guardaroba finestrato e due bagni. Per una più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato e la sua famiglia. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 26/01/2023 alle ore 15:15 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, viale Fratelli Cairoli 93. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 S.r.l., strada Vecchia di San

Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

**TREVIGNANO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 155/2021**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Isabella Gritti

TREVIGNANO (TV) – Loc. Falzè, Via IV Novembre, n. 11/f – Lotto Unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra con locali accessori, garage, ed area scoperta esclusiva nel "Residence Gardenia". Maggiori dettagli nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Occupato da inquilini in forza di contratto del 16.07.2018. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 26/01/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, via Fogazzaro n. 5. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM. srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le****VITTORIO VENETO****ABITAZIONE CON ACCESSORI -**  
**NEGOZIO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 683/2016**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis  
**VITTORIO VENETO (TV)** – Loc. Savassa – Lotto 1, Via Savassa n. 105, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo con annesso locale di deposito e terreni di pertinenza. Il fabbricato è occupato dagli esecutati con le loro famiglie; i terreni sono a servizio del fabbricato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2, Via Savassa Bassa, negozio al piano terra con magazzino accessorio al piano seminterrato facenti parte di un condominio a destinazione mista commerciale/residenziale a quattro piani fuori terra, in zona periferica del Comune. Occupato dall'esecutato per l'esercizio dell'attività. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 19/01/2023 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE ADIBITA A MUSEO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 245/2020**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Silvia De Negri  
**SUSEGANA (TV)** – Lotto 1, Via Barriera 35, piena proprietà per l'intero di fabbricato di tre piani fuori terra, catastalmente censito quale abitazione residenziale, ma di fatto adibito a museo espositivo. Il fabbricato presenta, al piano terra: una sala esposizione principale, n. 3 ripostigli, un caminetto con relativo locale esterno adibito a forno (non oggetto di pignoramento in quanto detto locale ricade sul mappale 763 di proprietà di altri soggetti), n. 2 sale esposizione, un antibagno, un wc ed un vano scala che conduce al piano primo; al piano primo: un corridoio adibito ad esposizione e n. 6 sale esposizione;

al piano secondo: accessibile dal medesimo vano scala, una stanza unica adibita ad esposizione di oggettistica antica di carattere rurale. Libero. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 101.250,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. Euro 5.000,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreni a coltura "bosco misto" di superficie catastale pari a 1125 mq il mn. 719 e 3778 mq il mn. 721, a planimetria filiforme, avente un'estensione stretta e allungata ed accessibili per mezzo del mn. 721 posto in aderenza alla Via Barriera. Nei terreni insistono un porticato in acciaio e due container che dovranno essere rimossi. Terreno incolto, ad uso boschivo. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.225,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 24/01/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Fratelli Cairoli 93, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 S.r.l, strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

TREVISO



**TREVISO  
 Vendite Tre.del**

**Abitazione | Accessorio**

**BREDA DI PIAVE**

**ALLOGGIO RESIDENZIALE ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 406/2019**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
**BREDA DI PIAVE (TV)** – Via Cal di Breda – Lotto unico, quota 1/1 della piena proprietà di alloggio residenziale ed autorimessa facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio al Melograno Fabbricato A". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 18/01/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 srl con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

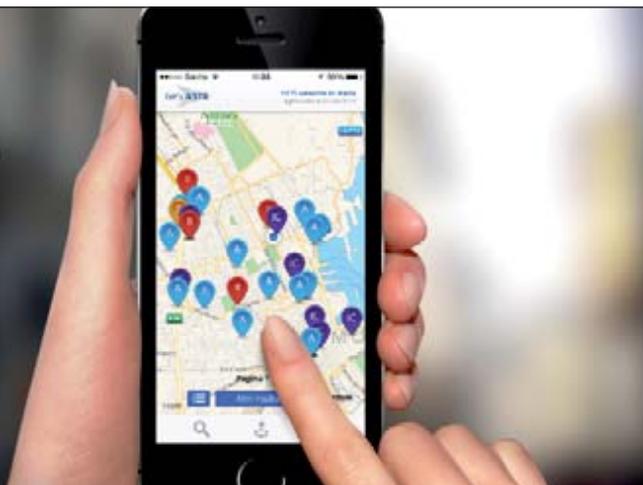


Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**TREVISO - Vendite  
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 163/2021**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz  
TREVISO (TV) - vicolo Cavini n. 7, zona periferica, quartiere San Lazzaro - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo e relativa autorimessa al piano terra, oltre alle parti comuni, facente parte di un Condominio denominato "Cavini". L'appartamento è così composto: ingresso, cucina, sala pranzo, corridoio, due camere, un ripostiglio e un bagno. Il garage di pertinenza si trova al piano terra (catastalmente è censito come magazzino) con accesso sia dal vano scale comune sia dall'area scoperta comune. Gli immobili risultano occupati senza titolo. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 17/01/2023 ore 09,30 presso Aste 33 s.r.l. in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: [alessandro@alessandrosbaiz.com](mailto:alessandro@alessandrosbaiz.com); PEC: [alessandrosbaiz@pec.it](mailto:alessandrosbaiz@pec.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

**GAJARINE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: n. 360/2021 R.G.**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton  
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Gaiarine (TV), frazione Francenigo, Strada delle Paludi n. 10. Unità immobiliari costituite da: porzione di vecchio fabbricato ad uso abitazione

disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina, lavanderia-C.T.), primo (quattro camere e bagno) e secondo (soffitta); fabbricati ad uso magazzino - disposto su due livelli di complessivi mq. 135 netti - e ad uso legnaia allo stato di ruderi; area scoperta di complessivi mq. 1.194 e adiacente terreno di mq. 1.510. Stato di conservazione dell'abitazione: mediocre. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 142.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 106.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 1 febbraio 2023 h. 17,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON POSTO MACCHINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 23/2021**

Giudice Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Professionista Delegato: Dott. Emilio Abrami  
MONTEBELLUNA (TV) - Via Monte Grappa n. 14 7 / 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano e da un posto macchina al piano interrato, il tutto compreso in un fabbricato condominiale denominato "Residence Le Terrazze" sito a circa 1,2 km dal centro. Occupato in forza di contratto di affitto con scadenza al 31/10/2024. Prezzo base Euro 56.870,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 42.652,50. Vendita senza incanto il giorno 31 gennaio 2023 alle ore 15:30 presso Studio Abrami-Comacchio-Biancuzzi Dottori Commercialisti Corso Mazzini n. 167/1, Montebelluna (TV) - Tel. 0423-602822. Offerte presso il medesimo Studio entro le 13:00 del giorno precedente. Si precisa che la prenotazione per visitare l'immobile deve essere fatta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott. Emilio Abrami con studio in Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 167/1 (tel. 0423/602822 - fax 0423/496919 - email [studioabracom@studio-abrami.it](mailto:studioabracom@studio-abrami.it))

**PAESE****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 281/2020**

Giudice dell'esecuzione: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz  
PAESE (TV) - Via della Resistenza n. 44, interno 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità

immobiliare ad uso abitativo al piano secondo, con garage al piano interrato e parti comuni condominiali, facenti parte del complesso denominato "Centro Commerciale Residenziale", Blocco 6. L'appartamento si compone di un ingresso su soggiorno, una cucina, un piccolo ripostiglio cieco e un corridoio che conduce alla zona notte composta da tre camere e due bagni privi, questi ultimi, di finestre e con aereo illuminazione a soffitto. L'intero fronte nord dell'appartamento è dotato di un terrazzo / portico volgente sull'area verde condominiale interna, sul quale si affacciano il soggiorno, la cucina e due delle tre camere. La superficie commerciale complessiva del lotto in vendita è di mq. 157,5. L'immobile risulta occupato dal cognato dell'esecutato con titolo verbale di comodato d'uso gratuito. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Aumenti minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 10/01/2023 ore 17,45 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del 09/01/2023: analogiche presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: [alessandro@alessandrosbaiz.com](mailto:alessandro@alessandrosbaiz.com); PEC: [alessandrosbaiz@pec.it](mailto:alessandrosbaiz@pec.it), telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita, e andranno inviate all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertaatpvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertaatpvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

**POVEGLIANO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 12/2019**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz  
Il fabbricato residenziale in oggetto, sito in Comune di Povegliano (TV), Fraz. Camalò, Via Postioma n. 60, urbanisticamente e catastalmente consiste in un'abitazione con annessi garage e magazzino; tuttavia nello stato di fatto è frazionato e suddiviso in n. 2 abitazioni, una al piano terra e una al piano primo. Sulla base dell'ipotesi 2) - due alloggi indipendenti - indicata nella perizia di stima del geom. Matteo Zava, il compendio sopraindicato viene suddiviso e posto in vendita nei seguenti lotti. Lotto 1, abitazione al piano terra con cantina, lavanderia e centrale termica, terrazzo e area scoperta. Nell'alloggio dalla porta di ingresso si entra direttamente nella zona giorno e da qui in una camera matrimoniale, una camera singola ed un bagno. Si scendono alcuni gradini e si entra nella centrale termica. Da una scala esterna si scende nel piano interrato dove si accede a due vani cantina. Superficie commerciale totale mq. 116,54. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.750,00. Aumento minimo in caso di

gara Euro 1.000,00. Lotto 2, abitazione al piano primo con garage, lavanderia e centrale termica, terrazze e area scoperta. Nell'alloggio si entra da una scala esterna e, attraverso un disimpegno, si accede alla zona-giorno, alla camera matrimoniale, alla camera doppia ad un bagno e ad un piccolo servizio. Al piano terra si trova il garage e la centrale termica. Superficie commerciale totale mq. 164,08. Occupato dalla moglie separata di uno degli esecutati con i propri figli, in esecuzione del provvedimento del Tribunale che ne assegna la casa coniugale. Alla data della perizia la sentenza non risulta trascritta né registrata. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/01/2023 ore 17,45 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del 10/01/2023: analogiche presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: [alessandro@alessandrosbaiz.com](mailto:alessandro@alessandrosbaiz.com); PEC: [alessandrosbaiz@pec.it](mailto:alessandrosbaiz@pec.it), telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita, e andranno inviate all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it).

Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

**VEDELAGO**

**MINIAPPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 69/2021**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz VEDELAGO (PD) - Fraz. Barcon, Via Duca d'Aosta n. 13 int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di

miniappartamento a piano terra con area scoperta e garage pertinenziale con magazzino-ripostiglio a piano interrato, sito in un condominio costituito da più unità immobiliari a destinazione residenziale. Alle unità si accede direttamente dagli spazi comuni del condominio; l'accesso sia carraio che pedonale al condominio è diretto dalla via pubblica attraverso servitù di passaggio pacifica. Le unità sono state ultimate nell'anno 2005. La superficie commerciale ammonta a 69 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 12/01/2023 ore 18,15 presso Aste 33 s.r.l. in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: [alessandro@alessandrosbaiz.com](mailto:alessandro@alessandrosbaiz.com); PEC: [alessandrosbaiz@pec.it](mailto:alessandrosbaiz@pec.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.



Scopri le  
**aste giudiziarie  
nella tua città  
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su  
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



**Esplora  
le tue mappe**

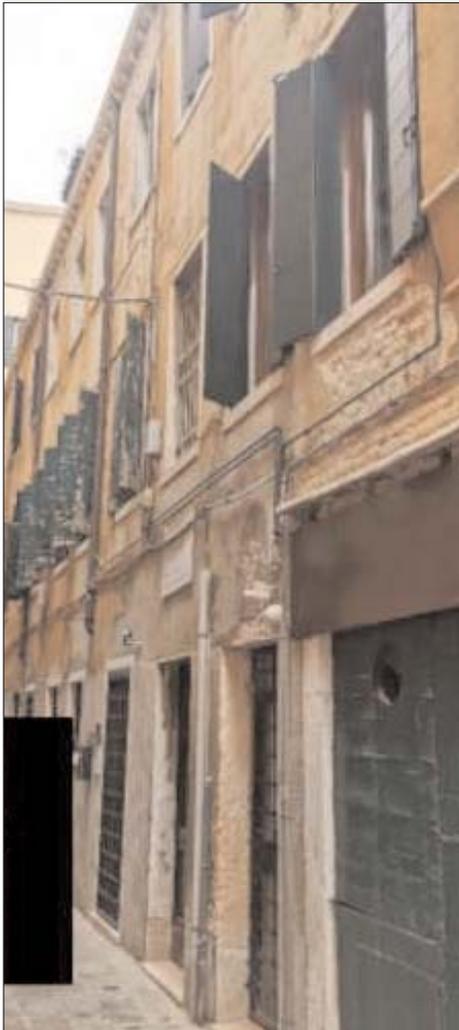
Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

**GPS ASTE**

Le aste giudiziarie  
**intorno a te**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

**Tribunale di  
VENEZIA****Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 6/2021**

VENEZIA, San Polo 1480 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, camera, ripostiglio, corridoio, pranzo, cucina, bagno, tre camere; al p. terra piccolo magazzino; in buono stato; libero - Prezzo base Euro 498.570,00. Offerta minima Euro 373.927,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/01/2023 ore 16:00 termine offerte 25/01/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 258/2020**

VENEZIA, Mestre, Via Spalti 47 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, composto da disimpegno, due camere una delle quali dotata di piccolo ripostiglio, servizio igienico, cucina e cucinino, terrazzino; al p. quarto si trova la soffitta; in discreto stato manutentivo; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/01/2023 ore 15:00 termine offerte 24/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Bacci Silvia tel. 0414761323.

**CAMPOLONGO MAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 530/2018**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via Boligo 5 - LOTTO UNICO - VILLETTA al p. terra, consistenza 6,5 vani, sup. cat.130 mq, con garage sup. cat. mq 12 e scoperto, occupata dagli esecutati - Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/01/2023 ore 12:00 termine offerte 24/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

**CAMPOLONGO MAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 73/2022**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Fraz. Liettolì, Vicolo Montessori 15 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con annessi, isolata e con accesso autonomo da vicolo Montessori, con area scoperta, su due piani per il corpo centrale e un unico piano per i locali accessori, edificata presumibilmente negli anni '50; si sviluppa in ingresso, cucina, camera, bagno e lavanderia a p. terra, in due camere e disimpegno al p. primo; sul fronte nord si posizionano garage e magazzino; il tutto per una sup. complessiva di ca. mq 176; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 119.122,00. Offerta minima Euro 89.341,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 02/02/2023 ore 11:00 termine offerte 01/02/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Ceci Arcangelo tel. 0421592411.

**CAMPONOGARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 14/2017 + 278/2019**

CAMPONOGARA (VE), Fraz. Campoverardo, Via Silvio Pellico 3 - Lotto UNICO - 1000/1000 Nuda proprietà di ABITAZIONE con scoperto, sviluppata in due piani, terra e primo, con garage per il parcheggio di due autovetture. Quota di proprietà pari ad 1/2 di TERRENO di forma pressoché rettangolare che costituisce porzione dello scoperto dell'abitazione; sup. catastale 200 mq. Occupati dal debitore e dalla madre dello stesso quale usufruttuaria - Prezzo base Euro 94.900,16. Offerta minima Euro 71.175,12. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/01/2023 ore 11:00 termine offerte 23/01/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 213/2019**

CHIOGGIA (VE), Loc. Ca' Bianca, Va Motta Maresolo 4 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato bifamiliare, consistenza 6 vani, superficie 145 mq, rc 246,97 - Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 01/02/2023 ore 15:30 termine offerte 31/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0415543523.

**CHIOGGIA****ABITAZIONI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 141/2021**

CHIOGGIA (VE), Via Pietro Gradenigo 32 - LOTTO 1: MAGAZZINO di mq 300; occupato in forza di titolo non opponibile. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano secondo; locato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al piano secondo; locato. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00 - LOTTO 4: APPARTAMENTO al piano terzo; locato. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00 -

CHIOGGIA (VE), Via Papa Giovanni XXIII 37 - LOTTO 5: ABITAZIONE parte di un fabbricato bifamiliare; libera. Prezzo base Euro 103.950,00. Offerta minima Euro 77.962,50 - LOTTO 6: ABITAZIONE parte di un fabbricato bifamiliare; occupata senza titolo. Prezzo base Euro 102.800,00. Offerta minima Euro 77.100,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/01/2023 ore 15:00 termine offerte 26/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 3287472331.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 394/2018**

ERACLEA (VE), Via Toscanini 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, con magazzino e garage al piano terra di un fabbricato residenziale con scoperto e sottotetto comune; l'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, wc, camera matrimoniale e due camere singole. Libero - Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 02/02/2023 ore 17:00 termine offerte 01/02/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dr.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

**FOSSALTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 5092/2014**

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Cadorna 45 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. terra di un fabbricato comprendente due unità abitative, con ingresso indipendente dall'area scoperta comune, area incolta e fabbricato a due piani ad uso ricovero attrezzi agricoli e relativa area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta da cucina, pranzo, disobllo, centrale termica / lavanderia, due ripostigli, bagno e camera. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - 9° Esperimento Prezzo base Euro 56.202,00. Offerta minima Euro 42.151,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/01/2023 ore 14:30 termine offerte 23/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dr.ssa Milani Lucia tel. 042152195.

**JESOLO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 302/2021**

JESOLO (VE), Via Treviso 25 - LOTTO 1: appartamento al p. terra, con scoperto esclusivo di ca. mq 320, con garage al p. interrato; libero, in ottimo stato manutentivo. Prezzo base Euro 912.971,00. Offerta minima Euro 684.728,25 - LOTTO 2: appartamento al p. terra con scoperto esclusivo di ca. mq 390, con garage al p. interrato; libero ed in ottimo stato manutentivo. Prezzo base Euro 943.971,00. Offerta minima Euro 707.978,25 - LOTTO 3: garage al p. interrato di mq 25 ed altezza m. 2,60; libero ed in ottimo stato manutentivo. Prezzo base Euro 64.071,00. Offerta minima Euro 48.053,25 - LOTTO 4: magazzino con servizio igienico al p. interrato di mq 24,00 ed altezza m. 2,60; libero ed in ottimo stato manutentivo. Prezzo base Euro 38.471,00. Offerta minima Euro 28.853,25 - LOTTO 5: magazzino con servizio igienico al p. interrato di mq 24,00 ed altezza m. 2,40; libero ed in ottimo stato manutentivo. Prezzo base Euro 27.471,00. Offerta minima Euro 20.603,25 - LOTTO 6: posto auto al p. terra; libero ed in ottimo stato manutentivo. Prezzo base Euro 19.271,00. Offerta minima Euro 14.453,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/01/2023 ore 15:45 termine offerte 25/01/2023 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Viganì Emanuela tel. 0421382036.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



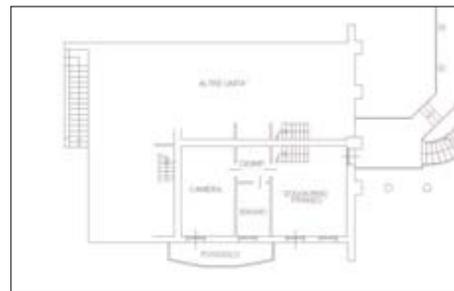
**R.G.E. N. 18/2022**

JESOLO (VE) - LOTTO 1: Via Berlino 1, APPARTAMENTO al p. attico (settimo), di vani 4,5, sup. catastale 78 mq, nel complesso immobiliare White Palace, con garage al p. interrato nel complesso immobiliare Palazzo Trieste, in zona prevalentemente turistica, tra Piazza Drago e Piazza Treviso. Prezzo base Euro 516.045,16. Offerta minima Euro 387.033,87 - LOTTO 2: Via Firenze 14, GARAGE, sup. catastale 19 mq, al p. interrato del complesso immobiliare Palazzo Trieste, con accesso carraio e pedonale da via Berlino, tra Piazza Drago e Piazza Treviso. Prezzo base Euro 19.488,00. Offerta minima Euro 14.616,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/02/2023 ore 09:00 termine offerte 07/02/2023 ore 12:00. Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

**MARTELLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 46/2022**

MARTELLAGO (VE), Via Santo Stefano 6/A, int. 4 - LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO ai piani primo e secondo, di vani 3, sup. 69 mq, nel Residence Fenice, con garage al piano terra, sup. 20 mq; occupati dal debitore - Prezzo base Euro 102.500,00. Offerta minima Euro 76.875,00 - Rilancio minimo in gara Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/01/2023 ore 09:30 - Luogo vendita: Sala d'Aste ANPEV Mestre-Venezia via Daniele Manin 46/d - Termine offerte 19/01/2023 ore 12:00 - Delegato e Custode Dr.ssa Martignon Stefania tel. 0417795758 - Giudice dott.ssa Silvia Bianchi

**NOALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 205/2009**

NOALE (VE), Strada del Bigolo 119 - LOTTO UNICO - Piena proprietà 100/100 (Quota di 1/2 piena proprietà, quota di 1/2 nuda proprietà e 1/2 usufrutto) - ABITAZIONE costituita da due alloggi, che si sviluppa su piano terra e primo piano, con scoperto di uso esclusivo. L'abitazione è in scadente stato di manutenzione e con le finiture originali dell'epoca di costituzione. Irregolarità catastali ed edilizie. Occupato dall'usufruttuaria. Piena proprietà 100/100 - terreni agricoli pianeggianti - Prezzo base Euro 220.828,50. Offerta minima Euro 165.621,38. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/01/2023 ore 16:00 termine offerte 26/01/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Capone Danilo tel. 041959000.

**SAN DONA' DI PIAVE**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 227/2020**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Fraz. Mussetta di Sotto, Via Del Centenario 87 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica con destinazione d'uso residenziale, nel primo sono ubicate un'abitazione al p. terra e una al p. primo, con due garage al p. terra, mentre il secondo corpo di fabbri-

ca è un garage, il tutto è eretto in un lotto a forma di trapezio con proprio cortile esclusivo; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 293.569,59. Offerta minima Euro 220.177,20. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/02/2023 ore 10:30 termine offerte 07/02/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 53/2021**

SCORZÈ (Ve) - Vicolo San Paolo 12 - Lotto unico - Appartamento, giardino e garage - Piena proprietà a gestione autonoma - Occupato dalla famiglia dell'esecutato - superficie appartamento 110 mq - vani 6 - p.T e 1° - scoperto 755 mq - garage pertinenziale p.t. - 12 mq - Prezzo base Euro 123.500,00 Offerta minima Euro 92.625,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00 - Termine presentazione offerte 21 febbraio 2023 ore 12.00 - Vendita senza incanto sincrona mista il 22 febbraio 2023 ore 16.00 in Sala Aste Edicom, Via Spalti 2, Venezia Mestre - E.I. 53/2021 - G.E. Dott.ssa Martina Gasparini - Custode Avv. Matteo Tasca tel. 041.5369273.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**SALZANO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. 80/2010**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - SALZANO (VE) - VIA PONTE GRASSO, 4-6-10 - LOTTO UNICO (ex lotto 1) - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da due fabbricati con destinazione produttiva; area ineditata; ABITAZIONE in pessimo stato con area scoperta; servitù di fatto e di diritto; necessita lavori di bonifica e/o messa in sicurezza con un costo previsto di Euro 242.073,00, già detratto dal prezzo base - Prezzo base pari all'offerta irrevocabile di acquisto: Euro 550.000,00. In caso di gara scatti minimi in aumento Euro 18.000,00 - Vendita soggetta ad IVA e ad imposta di registro trattandosi di beni strumentali e non strumentali. Vendita senza incanto 20/12/2022 ore 10,00. Informazioni presso il Curatore, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**TORRE DI MOSTO**

**APPARTAMENTI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 403/2019**

TORRE DI MOSTO (VE), Fraz. Sant'Elena - LOTTO 1: Via Sant'Elena 57, APPARTAMENTO al p. terra, composto da ingresso, soggiorno - pranzo, disimpegno, tre camere da letto, un bagno portico - veranda e locale caldaia; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 70.102,50. Offerta minima Euro 52.576,87 - LOTTO 2: Via Sant'Elena 58, APPARTAMENTO al p. primo, composto da ingresso, tre camere da letto, cucina, soggiorno, un disimpegno, un bagno e lavanderia- C.T., portico - veranda; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 73.035,00. Offerta minima Euro 54.776,25 - LOTTO 3: Via Sant'Elena 58, CAPANNONE agricolo, sup. coperta mq 398. Prezzo base Euro 213.810,00. Offerta minima Euro 160.357,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/01/2023 ore 15:00 termine offerte 18/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**VENEZIA**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 522/2012**

VENEZIA, Località Zelarino - LOTTO 1 corpo A, Via Selvanese 2, Quota del 50% di abitazione al PT e 1, Cat. A/4 cl. 2, vani 3. Quota del 50% di abitazione al PT e 1, Cat. A/4, cl 2, vani 4,5. Prezzo base Euro 113.191,88. Offerta minima Euro 84.893,91 - LOTTO 1 corpo B: Via Selvanese 2, Quota del 50% di magazzino a PT e 1. Prezzo base Euro 62.606,25. Offerta minima Euro 46.954,69 - LOTTO 2 corpo A-B-C-D: Via Selvanese 83, Abitazione al PT e 1°, Cat. A/7, cl. 2, vani 9, con garage e magazzino al PT. Prezzo base Euro 251.461,00. Offerta minima Euro 188.595,75 - LOTTO 2 corpo E: Piena proprietà di terreno seminativo arboreo, sup. 32.10 are. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 - LOTTO 2 corpo F-G-H: Piena proprietà di terreni, sem. sup. 75.60 are, vigneto sup. 34.30 are, fabbricato rurale, sup. 1.90 are. Prezzo base Euro 56.193,75. Offerta minima Euro 42.145,31 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/02/2023 ore 11:00 termine offerte 15/02/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

**CAVALLINO TREPONTI**

**MAGAZZINO / GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 182/2021**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - LOTTO 1: Via Pordelio 148, fabbricato ad un piano fuori terra ad uso magazzino (con piccolo w.c. accessibile solo dall'esterno) e garage collegati tra loro; appezzamento di terreno agricolo superficie catastale 5.106 mq. Prezzo base Euro 70.700,00. Offerta minima Euro 53.025,00 - LOTTO 2: Via Pordelio 146/A, compendio costituito da due mappali contigui costituenti un appezzamento di terreno di forma irregolare sito in ambito agricolo, sup. cat. 3.500 mq e 2.428 mq. Prezzo base Euro 43.300,00. Offerta minima Euro 32.475,00 - LOTTO 3: Via Pordelio 152, appezzamento di terreno di forma regolare sito in ambito agricolo, sup. cat. 4.597 mq. Prezzo base Euro 14.600,00. Offerta minima Euro 10.950,00 - Tutti i beni sono liberi - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/01/2023 ore 09:30 termine offerte 19/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Perissinotto Michela tel. 0421560830.

**Immobilabile comm.le | ind.le**

**CHIOGGIA**

**DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 153/2021**

CHIOGGIA (VE), Via Pegorina 30 - LOTTO 1: MAGAZZINO / deposito con ingresso da piazzale comune, composto da due manufatti in muratura, uno adibito a servizi e un deposito adibito a pollaio; rimessa coperta; locato. Prezzo base Euro 27.703,00. Offerta minima Euro 20.777,25 - LOTTO 2: locali adibiti a DEPOSITO; manufatti privi di qualsiasi impianto, costituiti da murelle in mattoni perimetrali e aperti su tutto il lato nord, con tettoia in lamiera; liberi. Prezzo base Euro 22.625,43. Offerta minima Euro 16.969,07 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/01/2023 ore 16:30 termine offerte 23/01/2023 ore 12:00.

Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre,  
Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Aprile Massimo tel.  
041400074.

**MUSILE DI PIAVE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 344/2010**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Emilia - LOTTO 1 - Piena proprietà di AREA URBANA di circa mq 2.715 inserita in zona adibita ad insediamenti produttivi / artigianali, con attuale capacità edificatoria. A seguito di un fenomeno di inquinamento risalente all'anno 2003 è stata oggetto di intervento di messa in sicurezza permanente per il quale gli edifici ivi insistenti sono stati demoliti. Stato libero - Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/02/2023 ore 16:30 presso Salsa Aste n. 1 di Edicom Finance s.r.l. in via Spalti, 2, Venezia, ove saranno aperte le buste al predetto orario - termine offerte 07/02/2023 ore 12:00 presso Studio Custode e Delegato Avv. Chielli Carlo, Via 13 Martiri, 41, San Donà di Piave (VE) tel. 0421336271. Modalità di partecipazione telematica tramite [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Dott.ssa Martina Gasparini

**PORTOGRUARO**

**NEGOZIO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento nr: 122/2019**

TRIBUNALE DI VENEZIA - Giudice Delegato: Dott.ssa Martina Gasparini - Curatore: Dott. Maurizio Nardon

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA EX ART 107 L.F - 1° Esperimento  
Il sottoscritto Maurizio Nardon con studio in Venezia Cannaregio 5904, telefono 0415230163 e fax 0415200531 mail:

maurizio.nardon@studionardon.com pec procedura: f122.2019veneziam@pecfallimenti.it curatore fallimentare, AVVISA che a decorrere dal giorno 13/12/2022 (con inizio alle ore 15:00) al giorno 15/12/2022 (con termine alle ore 15:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dei seguenti lotti: LOTTO 1: unità immobiliare a uso commerciale di circa mq 714, attualmente locata come ristorante sushi, all'insegna "Subarashi". Catasto Fabbricati - Comune di San Donà di Piave (Codice: H823) - Via Carlo Vizzotto n. 58 - Foglio 49 - Mappale 430 - Subalterno 35, zona censuaria 2, Categoria D/8 (attività commerciale - Ristorante), Piano Terra, Rendita Catastale Euro 8.124,00; PREZZO BASE: euro 535.000,00 OFFERTA MINIMA: euro 401.250,00 CAUZIONE: 20% del prezzo offerto SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 5.000,00 LOTTO 2: unità immobiliare a uso commerciale (negozio) di circa mq 327, attualmente non locata. Catasto Fabbricati - Comune di San Donà di Piave (Codice: H823) - Via Carlo Vizzotto n. 58 - Foglio 49 - Mappale 430 - Subalterno 34, zona censuaria 2, Categoria D/8 (attività commerciale - Negozio), Piano Terra, Rendita Catastale Euro 2.912,00; PREZZO BASE: euro 196.000,00 OFFERTA MINIMA: euro 147.000,00 CAUZIONE: 20% del prezzo offerto SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 2.000,00 LOTTO 3: magazzino con sopralco, di circa mq 163, attualmente locato al suddetto ristorante. Catasto Fabbricati - Comune di San Donà di Piave (Codice: H823) - Via Carlo Vizzotto n. 58 - Foglio 49 - Mappale 430 - Subalterno 36, zona censuaria 2, Categoria C/2 (magazzino), Classe 7, Consistenza 148 mq; Superficie Catastale 174 mq, Piani T - 1 (in realtà Terra e Mezzanino), Rendita Catastale Euro 244,59; PREZZO BASE: euro 24.000,00 OFFERTA MINIMA: euro 18.000,00 CAUZIONE: 20% del prezzo offerto SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 500,00.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ASOLO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 70/2019**

ASOLO (TV): LOTTO 2: Via Fermi 14/S, locale commerciale all'interno di un capannone, con uso esclusivo di cinque posti auto scoperti, al p. terra di un fabbricato di due piani, costituito da un ampio salone espositivo - vendita con bussola di ingresso, locale caldaia, ripostiglio e due bagni con antibagni; in buono stato di manutenzione, sup. totali 373,02 mq - Prezzo base Euro 155.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/01/2023 ore 16:00 termine offerte 24/01/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Curatore Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

**VERONA**  
Vendite NOT.ES.**Abitazione | Accessorio****VERONA****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 417/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 26 gennaio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 11: In Comune di Verona (VR), via Udine snc, piena proprietà di locale autorimessa posto al piano primo interrato.

Prezzo Base Euro 16.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Massimo Botter con studio in Verona, Vicolo San Domenico n. 16, Tel: 045/8000683 - Fax 045/8008484 - e-mail: avvmassimobotter@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche: sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato Mattia Marino**NOGAROLE ROCCA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 221/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 26 gennaio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), frazione di Bagnolo, in via Monsignore Augusto De Mori n.1, piena proprietà di abitazione al piano rialzato con pertinente corte esclusiva e garage al piano interrato.

Prezzo Base Euro 77.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.350,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax: 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudiolegale.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo****VERONELLA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 444/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 19 gennaio 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), località Brusio, via Brusio n. 47, piena proprietà di unità abitativa al piano terra e primo con area di pertinenza, locale accessorio in corpo staccato, rimessa con area esclusiva di pertinenza e terreni.

Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli in Verona, Corso Porta Nuova n. 11, tel. 045.8031082-045.8015284, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiodilegaleacn.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL**Immibile comm.le | ind.le****ANGIARI****CAPANNONE ARTIGIANALE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 4/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 gennaio 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Angiari (VR), viale Europa n.42, piena proprietà di capannone artigianale al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa 500 mq con area scoperta di pertinenza su 3 lati.

Prezzo Base Euro 195.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 146.250,00

Parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 2: In Comune di Angiari (VR), viale Europa n. 68, piena proprietà di magazzino al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa 274 mq con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona, Via del Pontiere 19, tel. 045 8001497, fax. 045 8356021, e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
L'Avvocato delegato LAURA LORENZI



**VERONA**  
Vendite NOV@

## Abitazione | Accessorio

### NOGAROLE ROCCA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 412/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 1 febbraio 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogarole Rocca (VR), Frazione Pradelle, Via IX Maggio n. 42, all'interno di un fabbricato bifamiliare piena proprietà di appartamento al piano terra.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Nogarole Rocca (VR), Frazione Pradelle, Via IX Maggio n. 42, all'interno di un fabbricato bifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con accesso da vano scale esclusivo al piano terra.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli, Piazza Brà n. 26/D, Verona, tel. 0458030212, email marco.bulgarelli@sba.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### ZIMELLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 456/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 15 febbraio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), Frazione Santo Stefano, Via Vergaglia n. 61, all'interno di una

cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di abitazione cielo-terra disposta su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Lapolla, Vicolo San Domenico n. 16, Verona, tel. 0458000683, email [giorgialapolla@legalivr.it](mailto:giorgialapolla@legalivr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

### ZIMELLA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 86/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 8 febbraio 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), Frazione Santo Stefano, Via Antonella n. 532, piena proprietà di porzione di abitazione a schiera di tipo terra/cielo disposta su due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva e con pertinenziale area urbana.

Prezzo base Euro 59.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Zimella (VR), Frazione Santo Stefano, Via Antonella n. 530, piena proprietà di porzione di abitazione a schiera di tipo terra/cielo disposta su due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva e con pertinenziale area urbana.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenza Sboarina, Via C. Scalzi n. 20, Verona, tel. 3484119504, email [lorenza.sboarina@gmail.com](mailto:lorenza.sboarina@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

### CEREA - CASALEONE - LEGNAGO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 427/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 11 gennaio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di negozio al piano terra con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 10: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di posto auto scoperto, sito al piano terra con accesso da via Olga Visentini n. 2/A

Prezzo base Euro 3.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Cerea (VR), Via Marsala n. 26, piena proprietà di porzione di capannone al piano terra in parte sopralcato, con annessa area esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 220.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 12: In Comune di Cerea (VR) Località Asparetto, tra via Ferramosche e via Barbugine, piena proprietà di terreno agricolo di 3.561 mq. catastali. Prezzo base Euro 11.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Casaleone (VR) Località Venera, Via Gino Foresti, piena proprietà capannone artigianale su un unico piano fuori terra con area esterna di pertinenza e terreni circostanti oggetto di lottizzazione.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 14: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 77, all'interno di un complesso condominiale costituito da due corpi di fabbrica di antica costruzione e poi ristrutturati, piena proprietà di due uffici siti al piano primo.

Prezzo base Euro 167.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 17: In Comune di Legnago (VR), sito nel centro del comune ai civici nn. 35 e 37 di Via Minghetti, piena proprietà di compendio immobiliare, con lavori da terminare, avente un affaccio principale su Via Minghetti, da cui si accede ai negozi e agli appartamenti ed un affaccio secondario su Via Borgo Tetro da

cui si accede alle autorimesse. Il tutto catastalmente così distinto

Prezzo base Euro 2.010.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Salita Fontana Del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458034666, fax 0458034365, email [tommasonicoli@avvocatonicoli.it](mailto:tommasonicoli@avvocatonicoli.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### MEZZANE DI SOTTO

#### APPARTAMENTI - IMMOBILE COMMERCIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 358/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 25 gennaio 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Frazione Pian di Castagnè, Via Antonio della Torre n. 75 (ex 23), piena proprietà di appartamento al piano terra/rialzato con annesso ampio terrazzo.

Prezzo base Euro 107.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Mezzane di Sotto (VR),

Frazione Pian di Castagnè, Via Antonio della Torre n. 75 (ex 23), piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 116.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Frazione Pian di Castagnè, Via Antonio della Torre n. 79 (ex 23), piena proprietà di immobile a destinazione commerciale (ristorante - bar- magazzino), costituito da diversi corpi di fabbrica disposti sui piani terra ed interrato e dotato di ampie corti esclusive e portico.

Prezzo base Euro 1.060.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Lotto 4: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Frazione Pian di Castagnè, Via Antonio della Torre n. 81 (ex 23), piena proprietà di ampio appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 250.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 5: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Frazione Pian di Castagnè, a ridosso della strada provinciale, piena proprietà di terreno della superficie catastale di 6.043 mq.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elisabetta Limoni, Corso Porta Nuova n. 42, Verona, tel. 0458302334, email [elisabetta.limoni@gmail.com](mailto:elisabetta.limoni@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

## Terreno | Immobile agricolo

### TREGNAGO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 214/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 11 gennaio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Tregnago (VR) Via Cipolla, piena proprietà di lotto di terreno di superficie catastale pari a 628 mq. facente parte di una Lottizzazione già completata e collaudata.

Prezzo base Euro 109.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Trattandosi di lotti accessibili dalla strada incolti e liberi, il G.E. con provvedimento del 07.03.2022, ha revocato la custodia.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è

<http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



## VERONA - Vendite Notaio BUONINCONTI

### Abitazione | Accessorio

#### MONTEFORTE D'ALPONE

#### ABITAZIONE - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 239/2021 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Paola Salmaso, con provvedimento numero 200/22 AVVISA che il giorno 31 gennaio 2023 alle ore 12,30 in Verona (VR) presso la

Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA della piena proprietà dei seguenti beni facenti parte del compendio immobiliare sito in Comune di Monteforte D'Alpone (VR), Via Roma n. 6, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo;

- unità immobiliare ad uso deposito al piano terra;

- unità immobiliare ad uso deposito attrezzi ai piani terra e primo, in corpo staccato.

Prezzo base Euro 125.400,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Pubblicità della vendita e visita degli immobili Copia dell'ordinanza di delega, del presente avviso di vendita, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Ottaviani, con studio in Verona (VR), Via Scrimari n. 11/13 - tel 045594642 - email: [nicola.ottaviani@studioottaviani.eu](mailto:nicola.ottaviani@studioottaviani.eu)

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## Terreno | Immobile agricolo

### AFFI

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO - PICCOLO FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 344/2021

AFFI (VR): Lotto UNICO: tra Via Pozzo dell'Amore e Via Villabella, Piena proprietà degli appezzamenti di terreno limitrofi di complessivi mq 18.634. Piena proprietà di soprastante piccolo fabbricato rurale di antica origine. Prezzo base Euro 625.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita sincrona mista 31/01/2023 ore 12:30. Professionista Delegato Notaio Buoninconti Maria Maddalena tel. 0458003658. Custode: Avv. Andrea Baldin tel. 0458031436 - email: [andrea.baldin.04@gmail.com](mailto:andrea.baldin.04@gmail.com). Gestore vendita telematica: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). G.E. Dott.ssa Salmaso Paola



**VERONA - Vendite Delegate Professionisti**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 410/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2023 alle ore 12:00

Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Stradone Santa Lucia n. 8/A, piena proprietà di appartamento al primo piano, facente parte del Condominio Santa Lucia composto da: cucina, tre camere e un bagno, con accessoria cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00

Custodia: Avv. Alessandra Vianello, tel. 045/2525110, mail: [alessandra@studioplegalevianello.it](mailto:alessandra@studioplegalevianello.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Info c/o e-mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it), o al numero telefonico 0444/346211. Maggiori informazioni: Tel. 348/4119504; e-mail: [lorenza.sboarina@gmail.com](mailto:lorenza.sboarina@gmail.com).

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

**ALBAREDO D'ADIGE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 66/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2023 alle ore 10:00

Luogo: in Verona Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l. tel. 045/4853512.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (Verona) Via Roma n. 50, piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da ambiente destinato a soggiorno/cucina u corridoio, una camera singola, un bagno, una camera matrimoniale e un balcone, sul quale si affacciano tutti i locali suddetti e autorimessa di circa mq. 12 circa utili. L'unità abitativa consta di 63,18 mq. comm. circa.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: IVG di VERONA, con sede in Verona Via Chiada 123/a, telefono 045/9813484 e-mail: [visiteimmobili@ivgverona.it](mailto:visiteimmobili@ivgverona.it) pec: [vegisrls@pec.it](mailto:vegisrls@pec.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Villafranca di Verona Corso Vittorio Emanuele II° n. 194, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A il cui portale è <http://www.astepubbliche.notariato.it>. Tel. 06/36769500 orari dal lunedì al venerdì 09:00-13:30 - 14:30 - 18:00 email: [gestorenortatel@notariato.it](mailto:gestorenortatel@notariato.it). Maggiori informazioni: Ogni ulteriore informazione può essere acquisita dal delegato ai seguenti contatti: Tel. 045- 6300464, e-mail: [kdebor@studiodebortoli.eu](mailto:kdebor@studiodebortoli.eu) pec: [paolodebortoli@odcecverona.it](mailto:paolodebortoli@odcecverona.it). Il Professionista delegato Rag. Paolo Debortoli

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 10/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2023 alle ore 12:00

Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Vicolo Brunone n. 20/A, piena proprietà di appartamento al piano rialzato, facente parte del Condominio Luce composto da: angolo cottura, soggiorno, corridoio, due bagni di cui uno finestrato, due camere e un terrazzino con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 128.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 96.000,00

Custodia: Avv. Tommaso Nicoli, tel. 045/8034666, mail: [tommasonicoli@avvocatonicoli.it](mailto:tommasonicoli@avvocatonicoli.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Info c/o e-mail:

[aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it), o al numero telefonico 0444/346211. Maggiori informazioni: Tel. 348/4119504; e-mail: [lorenza.sboarina@gmail.com](mailto:lorenza.sboarina@gmail.com).

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

**COSTERMANO SUL GARDA**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 368/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 18 gennaio 2023 alle ore 16.40

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Costermano sul Garda (VR), Via Adolfo Consolini 74, intera piena proprietà di abitazione posta al piano terra con posta auto scoperto ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 116.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 87.225,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani, con studio a Verona in Via Scriminari 11/13, tel. 045/594642, email [nicola.ottaviani@studioottaviani.eu](mailto:nicola.ottaviani@studioottaviani.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (orari di apertura al pubblico: da lunedì a venerdì, 9.00- 13.00), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 045/995348 o scrivendo all'indirizzo mail [adiutores@adiutores.it](mailto:adiutores@adiutores.it) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net s.p.a. il cui portale è <http://spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848-780013 - email: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Professionista delegato avv. Matteo Gervasini

**NOGARA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 392/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 26 Gennaio 2023 alle ore 16:00

Luogo: presso la sede del CMS Srl Centro MultiServizi di Verona, via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Antonio

Gramsci n. 4, piena proprietà di un appartamento al piano rialzato per complessivi 125 mq commerciali con cantina, oltre ad autorimessa di 18 mq. Prezzo base Euro 81.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.350,00

Custodia: Avv. Maria Enrica Trivelli, Via Daniele Manin n. 5 - Verona (VR), telefono: 045/592599 - e-mail: mariaenrica.trivelli@gmail.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Piazza Cittadella n. 16, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO Srl tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Tel. 0444/346211 - email: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Maggiori informazioni: Tel. 045/8002400 - 045/8001327, e-mail:

[mattiacorradi@studiocorradi.net](mailto:mattiacorradi@studiocorradi.net).

Il Professionista delegato Dott. Mattia Corradi

## RONCO ALL'ADIGE

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 335/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 18 gennaio 2023 alle ore 15.00

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Piazza IV Novembre n. 5/A, intera piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con soffitta al piano terzo e posto auto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 37.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.125,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, con studio in 37122 Verona, Via Locatelli n. 3, e-mail [marino@stlegassociati.it](mailto:marino@stlegassociati.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net s.p.a. tramite il portale <http://spazioaste.it>. Maggiori info Tel. 848-780013 - e-mail:

[garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Maggiori informazioni: Tel. 045/595159, e-mail: [adiutores@adiutores.it](mailto:adiutores@adiutores.it).

Il Professionista delegato avv. Piergiorgio Bonini

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

#### TERRENI - IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 174/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 27 gennaio 2023 alle ore 11:00

Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici Verona, in Verona, Viale delle Nazioni n. 10

Lotto 1: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Montecio, piena proprietà di terreni aventi una superficie complessiva di mq 1507 e accesso indipendente dalla via pubblica, situati nelle vicinanze del centro del paese e ricadenti in zona B2 del vigente P.R.G. - Completamento o riutilizzo del patrimonio residenziale. I terreni sono adiacenti al bene di cui al successivo lotto 2 (due).

Prezzo base Euro 285.800,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 214.350,00

Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Montecio 609, piena proprietà di immobile residenziale, con accesso dalla pubblica via mediante cancello pedonale e carraio, avente una superficie coperta pari a circa mq 202 e una superficie scoperta pari a circa mq 979 (dei quali circa mq 24 a portico), composto di piano seminterrato (costituito da sei locali adibiti a lavanderia/ripostiglio/cantina/sgombero, un bagno e un garage con locale centrale termica), piano terra (cui si accede dal piano seminterrato mediante scala interna in marmo rosso Verona e composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina), reparto notte (cui si accede sempre mediante scala in marmo e costituito da quattro camere da letto, due bagni, un corridoio e un ripostiglio), piano primo/sottotetto (da cui, attraverso un ballatoio, si accede a un grande disimpegno con bagno); all'interno del lotto si sviluppa anche un locale interrato con vasca di raccolta delle acque meteoriche e locale deposito. L'immobile insiste su un lotto di mq 1.181 e adiacente ai terreni di cui al lotto 1 (uno).

Prezzo base Euro 440.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 330.000,00

Custodia: Avv. Francesco Vicenzoni, con studio in Verona, Via Mercuzio n. 1, tel.: 045 8536410, fax: 045 4851148, e-mail: [francesco.vicenzoni@studio-viamercuzio.it](mailto:francesco.vicenzoni@studio-viamercuzio.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso l'ufficio sito in Verona, Lungadige Campagnola n. 13 (tel. 0458343204), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico S.r.l. Per il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara telematica, ulteriori informazioni potranno essere acquisite rivolgendosi a: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it), tel.: 0444 346211.

Il Professionista delegato avv. Paolo Cagliari

## Immobile comm.le|ind.le

### BOVOLONE

#### CAPANNONE - LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 426/2021 R.E.

Vendita senza incanto: 31 gennaio 2023 alle ore 10:30

Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti

Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) in Via Villafontana n. 150, piena proprietà per la quota di 1/1 di capannone ad uso magazzino al piano terra di circa 400 mq, al cui interno è stato ricavato uno spazio ufficio con bagno ed antibagno, ed area pertinenziale asfaltata di circa 230 mq.

Catasto Fabbricati del Comune di Bovolone (VR), Fg. 1: mappale 56, sub 18, Via Villafontana, piano T, cat. D/7, Rendita Catastale Euro 1.612,00;

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia e relativi allegati cui si rinvia per una miglior identificazione.

- Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 82.500,00

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR) in Via Villafontana n. 150:

- piena proprietà per la quota di 1/1 di laboratorio al piano terra di circa 800 mq, ed aree pertinenziali poste in aderenza al fronte nord dell'edificio di circa 240 mq e in aderenza al fronte sud dell'edificio di circa 120 mq,

- piena proprietà per la quota di 1/1 di laboratorio ad uso magazzino al piano terra di circa 400 mq (il cui accesso avviene dal laboratorio precedentemente menzionato), ed area pertinenziale posta in aderenza al fronte sud dell'edificio di circa 120 mq.

Catasto Fabbricati del Comune di Bovolone (VR), Fg. 1: mappale 56, sub 5, Via Villafontana, piano T, cat. D/7, Rendita Catastale Euro 3.618,00;

mappale 56, sub 19, Via Villafontana, piano T, cat. D/7, Rendita Catastale Euro 1.544,00;

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia e relativi allegati

ti cui si rinvia per una miglior identificazione.

- Prezzo base Euro 320.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 240.000,00

Custodia: Avv. Simone Begalli, con studio in Verona - Via Oberdan n. 7, tel. 0458011720, mail: begalli@avvocatibmz.it.

La richiesta di visita è da formularsi mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato ISABELLA BESTETTI

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### CEREA

#### CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 257/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 18 gennaio 2023 alle ore 16.00

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) intera proprietà di capannone con pertinenze e terreni adiacenti.  
Prezzo base Euro 230.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 172.500,00

Custodia: Avvocato Giulia Bontempini, con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 3, tel. 045/8010971, email [bontempini@lbstudiolegale.it](mailto:bontempini@lbstudiolegale.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (orari di apertura al pubblico: da lunedì a venerdì, 9.00- 13.00), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 045/995348 o scrivendo all'indirizzo mail [adiutores@adiutores.it](mailto:adiutores@adiutores.it) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net s.p.a. il cui portale è <http://spazioaste.it>.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848-780013 - email: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Professionista delegato avv. Matteo Gervasini

## Terreno | Immobiliare agricolo

### SORGÀ

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 389/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 26 luglio 2022 alle ore 11:00

Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici Verona, in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), località Bonferraro, piena proprietà di un terreno avente una superficie territoriale di 14 are e 5 centiare, ricadente in "Zona C2s di Espansione Residenziale".

Prezzo base Euro 35.565,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 26.674,00

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi, con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12, tel.: 045 590548 e 045 8045962, fax: 045 592228, e-mail: [francescoferraresegirardi@gmail.com](mailto:francescoferraresegirardi@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso l'ufficio sito in Verona, Lungadige Campagnola n. 13, Tel. 045/8343204 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Professionista delegato avv. Paolo Cagliari

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

### *Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

## CIVITAVECCHIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 158/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/02/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Lepanto 5/D, Appartamento composto da cucina, soggiorno, n° 2 camere da letto, bagno e disimpegno e un balcone. Prezzo base Euro 51.150,00. (Offerta minima Euro 38.362,50). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CIVITAVECCHIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. N. 837/2015 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 01/02/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via A. Da Sangallo n. 5, Appartamento facente parte di un fabbricato realizzato dall'ex istituto Autonomo Case Popolari ante 1967 senza ascensore e con annessa cantina situata al piano sottostrada. Prezzo base Euro 290.000,00. (Offerta minima Euro 217.500,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Teveroni Simona Tel. 0766842385, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CIVITAVECCHIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. N. 166/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/02/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Dell'Immacolata n.3, Appartamento sito catastalmente In Civitavecchia, Corso Centocelle n.48A, e fisicamente in Civitavecchia, Via Dell'Immacolata n.3 al piano terra costituito da ingresso, ambiente soggiorno/pranzo con angolo cottura due camere da letto, ognuna con bagno riservato. Prezzo base Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00). Offerte in aumento Euro 1.620,00. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Via Dell'Immacolata n.3, Appartamento che si sviluppa su un unico livello ed è costituito da ingresso, ambiente soggiorno/pranzo con angolo cottura una camera da letto e un bagno. Prezzo base Euro 52.400,00. (Offerta minima Euro 39.300,00). Offerte in aumento Euro 1.572,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bonini Andrea Tel. 0766511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CIVITAVECCHIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 152/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/02/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via dei Granari 29, Il compendio immobiliare pignorato è composto dalla piena proprietà (100/100) di

un appartamento sito al piano secondo di una palazzina residenziale, sita nel centro storico ed è costituito da ampio ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## BRACCIANO

### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 75/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/02/2023 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via di San Celso 15, Piena proprietà di appartamento con accesso indipendente in fabbricato multifunzione, composto al piano terra da: soggiorno, cucina, corridoio, studio, camera, cameretta, due bagni e ripostiglio. Magazzino di pertinenza annesso all'appartamento. Prezzo base Euro 31.134,00. (Offerta minima Euro 23.350,50). Offerte in aumento Euro 934,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 3288866283, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CANALE MONTERANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 2/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/01/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), piazza Case Nuove 6, Appartamento composto da un ambiente soggiorno con angolo cottura e camino, avente accesso diretto dall'esterno al piano strada, un ripostiglio, un disimpegno a livello più basso dal quale si accede al bagno e ad una camera da letto con porta finestra. Prezzo base Euro 38.250,00. (Offerta minima Euro 28.687,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778,

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### CERVETERI

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 343/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/02/2023 ore 11:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Madonna dei Canneti 76, Piena proprietà di compendio immobiliare e precisamente: porzione di villino plurifamiliare, composta da soggiorno - ingresso, cucina con piccola dispensa, disimpegno, tre camere da letto, due bagni un wc, un ripostiglio, con annessi piccolo magazzino esterno e corte di pertinenza esclusiva con sovrastante con piscina. Prezzo base Euro 260.000,00. (Offerta minima Euro 195.000,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### FIUMICINO

#### APPARTAMENTO CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 291/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Manta n. 8, Piena proprietà di appartamento su due livelli terra e primo, con annesso giardino, facente parte di un edificio per civile abitazione ad uso residenziale. Il piano terra è composto da soggiorno cucina, disimpegno, bagno e 3 camere da letto. Il primo piano sottotetto è composto da due camere e 1 bagno. Prezzo base Euro 233.000,00. (Offerta minima Euro 174.750,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Agostino Stefania Tel. 0639745162, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### FIUMICINO

#### VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 12/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/02/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Golfo degli Aranci, 16, Villino distribuito su tre piani fuori terra composto da: cucina, disimpegno, bagno e ampio

soggiorno/sala al piano terra; corridoio, tre bagni e tre camere al piano primo; disimpegno e lastrico solare al piano secondo. Autorimessa. Corte esterna. Prezzo base Euro 360.000,00. (Offerta minima Euro 270.000,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### LADISPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 402/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/02/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Cerreto, Viale Mediterraneo, Appartamento bilocale, posto al piano terra di palazzina condominiale e dotato di giardino esclusivo e recintato. Prezzo base Euro 144.000,00. (Offerta minima Euro 108.000,00). Offerte in aumento Euro 4.350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Serpa Francesco Tel. 3393956797, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### LADISPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 142/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/02/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Ladispoli (RM), Lungomare Regina Elena n. 2, Appartamento posto al piano secondo. Prezzo base Euro 82.000,00. (Offerta minima Euro 61.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Guerri Anna Maria Tel. 3471527725, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### LADISPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 40/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/02/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Orione n° 1, Appartamento sito in Ladispoli. Libero. Prezzo base Euro 350.000,00. (Offerta minima Euro 262.500,00). Offerte in aumento Euro 10.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### MANZIANA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 255/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Manziana (RM), Piscina Parco Preaecilia, via Roma n.70, Villino a civile abitazione con annesse aree scoperte, piano terra, primo piano e seminterrato. Prezzo base Euro 275.000,00. (Offerta minima Euro 206.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TARQUINIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 82/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/02/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Lungomare dei Tirreni, 15, Piena proprietà di appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 3288866283, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TREVIGNANO ROMANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 100/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/02/2023 ore 10:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Località Colle Fiorito 34, Fabbricato ad uso non residenziale utilizzato abusivamente come appartamento, sito al piano seminterrato con sovrastante lastrico solare e corte pertinenziale. Si accede all'immobile da una scala esterna, lo stesso è composto da un soggiorno/pranzo con camino angolare, cucina, bagno e tre camere da letto. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**MANZIANA**

**ABITAZIONE CON LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 284/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/01/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quarti della Caldara, Via delle Betulle 2, Piena proprietà del compendio immobiliare costituito da una unità immobiliare residenziale di tipo economico dotata di una corte pertinenziale, Laboratorio per arti e mestieri adiacente l'unità immobiliare residenziale ed una corte pertinenziale di terreno esterna comune alle due unità immobiliari. Prezzo base Euro 83.813,00. (Offerta minima Euro 62.859,00). Offerte in aumento Euro 2.514,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Aleandri Giovanna Tel. 0766371973, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CERVETERI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 105/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/01/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Sergio Angelucci 7, Locale commerciale ad uso negozio ubicato al piano seminterrato di una palazzina. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076623227, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**LOCALE COMMERCIALE - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 253/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/01/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nel-

l'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Doberdò 86, Diritto di piena proprietà su un locale commerciale che si sviluppa completamente al piano terra. L'immobile è costituito da un unico locale dotato di w.c. e anti-w.c. Cinque posti auto scoperti, contraddistinti con i numeri nn° 18-19-20-21-22, sono tutti contigui e si sviluppano di fronte al locale commerciale, da cui sono divisi da un marciapiede. Il loro stallo ha dimensioni di ml 2,25 x ml 5,10 e sono delimitati nei lati con una linea di vernice bianca. Prezzo base Euro 84.375,00. (Offerta minima Euro 63.281,25). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**TARQUINIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 187/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/02/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Pisciarellino, Appezamento di Terreno di ha 03.83.87 con accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 51.750,00. (Offerta minima Euro 38.812,50). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO/SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 23/2020 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 30/01/2023 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 4: Rieti (RI), Via Porta Romana 39, CORPO A) Piena proprietà (gravata da provvedimento di assegnazione della casa coniugale) di appartamento al piano terzo con ascensore (ad oggi guasto) composto da ingresso, salone, ampia cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio e balcone. Superficie circa 174 mq. Condizioni sufficienti a parte infiltrazioni provenienti dal terrazzo e parziale inagibilità di una stanza. CORPO B) Locale ad uso magazzino/soffitta con ampio terrazzo panoramico (mq 56 mq) posto al piano quarto composto da piccolo magazzino (circa mq 9) e soffitta non praticabile con altezza media 1,05 (mq 48). Risultano importanti infiltrazioni provenienti dal terrazzo. Prezzo base Euro 107.525,00 (Offerta minima Euro 80.643,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 187/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 11/01/2023 ore 11:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Rieti (RI), Via Marco Curio Dentato 40, Abitazione al primo piano (porzione est) di edificio plurifamiliare con corte comune, composta da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, n. 2 camere da letto ed un bagno; locale di sgombero al piano terra. Prezzo base Euro 54.428,44 (Offerta minima Euro 40.821,33). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO E ANNESSI MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 111/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/01/2023 ore 10:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Rieti (RI), Località Chiuriano di Lisciano, via Cerreto snc, Appartamento su 2 livelli p.1: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, n. 4 camere, bagno, terrazza chiusa destinata a soggiorno, totali mq 109,44; p.t.: centrale termica, magazzino+bagno, n. 2 magazzini, totali mq 50,70. La porzione superficiale in prossimità delle colonne di sostegno del soprastante terrazzo è stata chiusa per una lunghezza pari a circa ml 1,30 e destinata a

dep. materiali. Il sub 9 costituito da n.4 magazzini, porcaia e pollaio tot. mq 55,43. Prezzo base Euro 44.705,40 (Offerta minima Euro 33.529,05). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Chiarinelli Lino Emanuele Tel. 0746202212 - 3356078783, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 51/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 09/01/2023 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelemaiche.it](http://www.astetelemaiche.it). Lotto 2: Rieti (RI), Frazione Piani di Poggio Fidoni, via Bigliocchi 25, Bene posto al piano primo ed è accessibile dal vano scale comune con l'appartamento descritto nel Lotto 1. L'immobile si compone di un ingresso, di un salone con angolo cottura, di uno studio, di tre camere da letto e di due bagni. Inoltre è dotato di due balconi, il primo a servizio dello studio, il secondo a servizio di due delle tre camere da letto. Sul lato sud un ampio terrazzo si apre a servizio della zona giorno. Prezzo base Euro 44.107,04 (Offerta minima Euro 33.080,28). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Paroncilli Enrico Tel. 0746251062, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CASAPROTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 15/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 09/01/2023 ore 11:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Casaprota (RI), frazione Collelungo, Via Regina Margherita 31, Appartamento su 3 piani fuori terra + piano soppalcato. Al piano terra n. 2 accessi composto da cucina, sottostante piccolo magazzino con botola. Al piano primo soggiorno con camino. Al piano secondo piccolo soggiorno, ripostiglio e bagno. Il piano soppalcato è dotato di 2 ampi abbaini a tetto, e letto matrimoniale. Superficie utile lorda di complessivi 80 mq (ripartiti tra piano terra 30 mq + piano primo 25 mq + piano secondo 25 mq) oltre a 12,50 mq di soppalco. Prezzo base Euro 12.051,07 (Offerta minima Euro 9.038,30). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. D'Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**LABRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 136/2019 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 09/01/2023 ore 12:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Labro (RI), Strada Regionale 79 Ternana snc, Abitazione cielo-terra composta da un unico vano al piano terra di 18,60 mq circa e altezza 2,65 mt dal quale si accede, tramite scala intera, al primo piano di 18,60 mq circa e altezza altezza 2,85 mt. Prezzo base Euro 14.054,00 (Offerta minima Euro 10.540,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. D' Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 16/2017 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 09/01/2023 ore 11:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Vicolo delle Fanciulle 18, Appartamento di taglio piccolo, ubicato in un vicololetto del Centro Storico del Comune, al piano primo composto da soggiorno-pranzo con camino ed angolo cottura, ripostiglio con finestra, disimpegno, camera da letto con vista su corte di altra proprietà, bagno privo di finestra. Prezzo base Euro 16.434,00 (Offerta minima Euro 12.325,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. D'Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TORRITA TIBERINA**

**ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 156/2018 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 11/01/2023 ore 12:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Torrita Tiberina (RM), Contrada Boschetti, ABITAZIONE RURALE in zona agricola indipendente cielo-terra su unico livello con corte pertinenziale e sovrastante soffitta/sottotetto allo stato "rustico". Originariamente costituita da una porzione ad uso "residenziale" con adiacente porzione ad uso "annesso agricolo". In epoca successiva subisce delle trasformazioni solo parzialmente autorizzate mediante le quali il fabbricato assume l'attuale consistenza, ovvero un corpo di fabbrica costituito da 2 autonome unità immobiliari (porzioni "A" e "B"). Prezzo base Euro 55.500,00 (Offerta minima Euro 41.625,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### RIETI

#### LABORATORIO - MAGAZZINI/DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 38/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 11/01/2023 ore 13:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Sant'Eleuterio snc, CORPO A) Locale uso laboratorio (circa 95 mq), in sufficienti condizioni di manutenzione, al piano terra composto da 2 locali, piccolo vano adibito a cella frigorifera e bagno. Cantina, in scarse condizioni di manutenzione collegata al laboratorio (circa 36 mq) e portico (circa 39 mq). CORPO B) Locale uso magazzino (circa 60 mq) attualmente destinato ad abitazione senza autorizzazione edilizia e comunicante con altri manufatti (non oggetto di perizia) realizzati su corte comune senza titolo edilizio. CORPO C) Ex tettoia autorizzata (circa 78 mq) con permesso a costruire a magazzino deposito al piano terra, ed essiccatoio e magazzino (circa 95 mq) per prodotti agricoli al piano primo, allo stato attuale è stata trasformata ad abitazione senza titolo. Prezzo base Euro 32.126,25 (Offerta minima Euro 24.094,69). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### RIETI

#### UFFICIO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 106/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 16/01/2023 ore 11:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Marchetti 8, Studi privati al piano terra costituiti da due ampi vani con annessi servizi igienici. Ufficio (65,15 mq), disimpegno (2,60 mq), bagno (2,20 mq), ufficio 1 (51,00 mq), bagno 1 (2,30 mq) e disimpe-

gno (1,90 mq). Locale di deposito. Il locale è un vano aperto sulla corte interna. Privo di elementi delimitanti e coperto dal solaio del piano primo. Prezzo base Euro 120.000,00 (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Pitoni Carla Tel. 0746483717 - 3356032276, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Terreno|Immobilie agricole

### CITTAREALE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 151/2009 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 16/01/2023 ore 11:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 3: Cittareale (RI), frazione di "Trimezzo", TERRENI AGRICOLI e BOSCHIVI di diversa natura e consistenza, di forme irregolari ed orografia mediamente acclive, non accorpati, aventi una superficie complessiva nominale catastale di mq. 61.180 ca. in zona relativamente circoscritta, alle pendici delle colline prospicienti la frazione di "Trimezzo" del Comune di Cittareale (RI). Prezzo base Euro 22.125,00 (Offerta minima Euro 16.593,75). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### GRECCIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 152/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 18/01/2023 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Greccio (RI), Terreni agricoli di diversa natura e consistenza quasi interamente accorpati, con due casali diruti alle pendici del Comune di Greccio tra la frazione di "Limiti di Greccio" ed il centro storico del Capoluogo I TERRENI sviluppano una superficie complessiva di mq. 98.200,00 ca., mentre i due Casali Rurali diruti sviluppano una superficie lorda rispettivamente: - 1° Casale = mq. 525,00 ca. per il fabbricato distinto al

Fig. 6, p.lle 223, 224, 225 e 226; - 2° Casale = mq. 240,00 ca. per il fabbricato distinto al Fig. 6, p.la 226 graffata con la p.la 242. Prezzo base Euro 121.500,00 (Offerta minima Euro 91.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ruffini Anna Rita Tel. 0746201906, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### RIVODUTRI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 132/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 11/01/2023 ore 12:45 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Rivodutri (RI), Località Villaggio Santa Maria, CORPO A): Terreno identificato al NCT del Comune di Rivodutri (RI) al Foglio 16, Particella 619. Terreno ricadente in area destinata a Spazi Pubblici, Attrezzati a Parco e Sport, secondo quanto previsto dal PRG Vigente, approvato con DGRL N. 2873 del 26/05/1980 (destinazione Zona Omogenea: "Zona V"). CORPO B): Terreno Edificabile identificato al NCT del Comune di Rivodutri (RI) al Foglio 16, Particella 156. Terreno Edificabile ricadente in parte in area di espansione semintensiva ed in parte in area di espansione semiestensiva, secondo quanto previsto dal PRG Vigente, approvato con DGRL N.2873 del 26/05/1980 (destinazione Zona Omogenea: parte "Zona C1" e parte "Zona C2"). Prezzo base Euro 12.013,56 (Offerta minima Euro 9.010,17). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

# ABRUZZO

Chieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CHIETI



Tribunale di  
CHIETI

Abitazione | Accessorio

CHIETI

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 38/2020

G.E. Dott. Turco Francesco. Professionista Delegato Avv. Cozza Daniele. Lotto 1: Chieti (CH), Piazza Monsignor Venturi, Immobili in piena proprietà, per i diritti pari ad 1/1, ubicati nel condominio Le Terrazze in Piazzale Monsignor Venturi a Chieti e più precisamente: Appartamento, sito in Chieti al Piazzale Monsignor G. Venturi, di circa 200 mq posto al piano terra con ingresso autonomo dall'esterno, all'interno di un complesso residenziale di elevata qualità, dotato di balconi molto ampi e rifiniture di notevole pregio non sempre in perfetto stato di manutenzione in quanto non abitato da alcuni anni. Autorimessa, sita in Chieti, al Piazzale Monsignor G. Venturi all'interno del Condominio "Le Terrazze", al piano secondo seminterrato avente una superficie di 27 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Prezzo Base Euro 209.652,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 157.239,71. Lotto 2: Chieti (CH), Piazza Monsignor Venturi, Immobili in piena proprietà per i diritti pari ad 1/1 ubicati nel Condominio Le Terrazze in Piazzale Monsignor Venturi a Chieti: Appartamento sito in Chieti al Piazzale Monsignor G. Venturi di circa 200 mq posto al piano terra con ingresso autonomo dall'esterno, all'interno di un complesso residenziale di elevata qualità dotato di balconi molto ampi e rifiniture di notevole pregio non sempre in perfetto stato

di manutenzione in quanto non abitato da alcuni anni. Autorimessa al piano secondo seminterrato avente una superficie di 29 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Autorimessa al piano secondo seminterrato avente una superficie di 27 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Prezzo Base Euro 250.490,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 187.867,58. Lotto 3: Chieti (CH), Corso Marrucino 45, Appartamento sito in Chieti al Corso Marrucino n.45 di 400 mq che occupa l'intero terzo piano di un edificio in centro storico, sul Corso cittadino risalente al XVIII secolo, Palazzo Henrici. L'immobile comprende anche l'intero sottotetto non abitabile e si presenta nel complesso in cattivo stato di manutenzione. Prezzo Base Euro 175.384,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 131.538,46. Vendita senza incanto il 16/12/2022 ore 10:30 per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 15/12/2022 ore 12:00 per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario dell'immobile l'Avv. Daniele Cozza con studio in Francavilla al Mare (CH) Viale Nettuno 225 - 085.4910599 / 347.7658119; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

# TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA



Tribunale di  
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 100/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Novani 39: Fabbricato composto da ingresso, cucina, sala, tre camere da letto ed un bagno. Porticato all'esterno. Sup. 75 mq. Giardino. Sup. are 00 ca 32. Occupato. Prezzo base: Euro 63.566,10. Offerta minima: Euro 47.674,58. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 59/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Massa (MS), Viale Roma: Appartamento al p.1 composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere con balcone su il perimetro esterno. Sup. 105 mq. Occupato da terzi. Terreno adibito a giardino ed area esterna. Sup. cat. 161 mq. Prezzo base: Euro 166.315,62. Offerta minima: Euro 125.072,13. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915 - 3929782787

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 47/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Massa (MS), Frazione Ortola, Via Frangola 32: Abitazione con due corti catastalmente formata da due unità, composta al p.t. da ingresso, cucina con terrazza, ripostiglio; al p.1 da bagno, due camere e due balconi. Sup. 145 mq. Garage al p. seminterrato. Sup. 18 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 163.000,00. Offerta minima: Euro 122.250,00. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

AULLA

APPARTAMENTO E ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 99/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Frazione Albiano Magra, Via Pietrino Venturini: Appartamento composto da: soggiorno-cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, servizio igienico oltre 2 balconi e corte esclusiva al p.t.; locale cantina con bagno al p. seminterrato. Occupato. Sup. 102 mq. Posto auto scoperto, sup. cat. mq 14. Prezzo base: Euro 78.750,00. Offerta minima: Euro 59.062,50. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 12:30. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738

**AULLA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 6/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), via Pietrino Venturini 18: Abitazione di tipo civile al piano rialzato con corte e piccola cantina al piano seminterrato. Sup. cat. tot. 104 mq. Libero. Posto auto scoperto. Sup. tot. 14 mq. Prezzo base: Euro 60.133,26. Offerta minima: Euro 45.100,00. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 12:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. n. 455/2022**

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Carriona 81: Abitazione composta da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera e servizio

igienico. Al sottotetto servizio igienico e zona sgombero/stireria. Occupato. Prezzo base: Euro 101.968,13. Offerta minima: Euro 76.476,10. Vendita senza incanto: 20/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190.

**ZERI**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 44/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Zeri (MS), frazione Codolo, località Baraccone, Strada Provinciale SP37 Pontremoli Zeri Sesta Godano: Corpo A: appartamento al p.t. adibito a ristorante composto da una sala da pranzo, cucina, antibagno e bagno per il pubblico e bagno privato. Sup. tot, mq 91,42 lordi, e mq 34,50 di superficie esterna. Occupato. Corpo B: appartamento ai piani 1-2. Il p. 1 è composto da ingresso, sala, cucina, bagno, studio e camera. Il p.2 risulta al rustico. Sup. tot. mq 202,00. Occupato. Corpo H: Terreno agricolo adiacente al fabbricato, seminato a prato ed utilizzato come spazio esterno per la ristorazione. Sup. tot. are 43, ca 20;. Corpo I: Terreno agricolo. Sup. tot. are 21, ca 32. Corpo J: Terreno agricolo. Sup. tot. are 02, ca 98. Corpo K: Terreno agricolo. Sup. tot. are 02, ca 18. Corpo L: Terreno agricolo. Sup. tot. are 03, ca 30. Corpo M: Terreno agricolo. Sup. tot. are 04, ca 58. Prezzo base: Euro 61.583,06. Offerta minima: Euro 46.187,30. Vendita senza incanto: 20/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 87/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Roma 15/B: Appartamento composto al p.t. da ingresso, cucina, ripostiglio ed un terzo locale; al p. 1 da due ampi locali, bagno e terrazzo. Sup. tot, 127 mq. Libero. Prezzo base: Euro 126.225,00. Offerta minima: Euro 94.668,75. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 844/2017**

G.I. Dott. Ermellini Maurizio. Lotto UNICO - Carrara (MS), Miseglia, Via Fantiscritti/Vara 11: fabbricato su quattro livelli f.t. e un p. seminterrato, oltre piccolo fabbricato rurale ad uso magazzino. Sup. 144 mq escluse aree scoperte. Occupato. Terreni. Prezzo base: Euro 60.244,60. Offerta minima: Euro 45.183,45. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - 3394602702

**CARRARA**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Viale XX Settembre: Appartamento al p.1 composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Sup. 95 mq. Magazzino/garage al p. seminterrato. Sup. 52 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 141.450,00. Offerta minima: Euro 106.087,50. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Gianneccchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 112/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Frazione Fossola, Via Agricola 8: Abitazione composta da cucina, due camere, bagno, disimpegno, soggiorno e taverna al p. seminterrato. Sup. 128 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 103.301,19. Offerta minima: Euro 77.476,00. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 12:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

**MARINA DI CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 105/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Marina di Carrara, Via Felice Cavallotti: Piena ed esclusiva proprietà di abitazione di tipo economico con vincolo abitativo a favore del coniuge vita natural durante a sensi dell'art. 540 c.c. Prezzo base: Euro 109.620,59. Offerta minima: Euro 82.215,45. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915 - 3929782787

**MONTIGNOSO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via Marina 75/H: Appartamento al p.1 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere, 2 terrazze, con cantina al p. interrato di 4 mq. Diritto all'uso esclusivo di posto auto scoperto. Sup. 112 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 137.802,33. Offerta minima: Euro 103.351,75. Vendita senza incanto: 20/01/2023 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508

**MULAZZO****VILLETTA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Mulazzo (MS), Località Groppoli, Via San Benedetto: Villetta composta: al p.t. da soggiorno, cucina, sala pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, studio, ripostiglio sottoscala e porticato; al p.1 da 3 camere con balcone, bagno e disimpegno. Sup. lorda mq 218 ca oltre mq 121,60 balconi, mq 20 porticato, giardino di mq 850. Terreni circostanti per mq 2.515. Occupato. Prezzo base: Euro 137.312,44. Offerta minima: Euro 102.984,33. Vendita senza incanto: 20/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 164/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 BIS - Villafranca in Lunigiana, Via Nazionale Cisa 43: Abitazione al p.1 composta da cucina, sala, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno con annessa cantina al p. semin-

terrato e deposito/magazzino al p.t. Sup. 113 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 95.895,00. Offerta minima: Euro 71.921,25. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 11:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MASSA****FABBRICATO UNIFAMILIARE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Frazione Ronchi, Via San Domenichino 5: Fabbricato residenziale su 2 livelli f.t., totalmente abusivo, come meglio precisato in avviso e perizia, suddiviso in: Corpo 1 (sub 2) - Appartamento al p.t., vani 8, sup. tot mq 127 (escluse aree scoperte mq 123). Corpi 2 e 3 - Appartamento al p.1, diviso in 2 differenti unità poi rese comunicanti: sub 3, vani 4,5, sup. tot mq 63 (escluse aree scoperte mq 60); sub 4, vani 5, sup. tot mq 63 (escluse aree scoperte mq 61); parte del piano seminterrato adibito in parte a piccola officina e in parte a magazzino/cantina. Corpo 4 (terreno) - Giardino del fabbricato, bosco misto, sup. catastale mq 509, sui cui attualmente risultano presenti 2 costruzioni abusive: fabbricato in muratura di mq 110, ben tenuto e tettoia. Occupati. Prezzo base: Euro 191.800,28. Offerta minima: Euro 143.850,21. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

**CARRARA****ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2019 + 39/2019 + 20/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 4 - Carrara (MS), Località Fossola, Vicolo Magenta: Terreno in pendenza non edificabile, sup. catastale mq 120, accessibile dalla pubblica strada, attualmente libero da costruzioni e incolto. Prezzo base: Euro 10.335,94. Offerta minima: Euro 7.751,65. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915 - 3929782787



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MULAZZO****VILLA CON TERRENO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 2120/2020**

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Mulazzo (MS), Via della Costituzione 4: diritto di usufrutto di villa su tre livelli con giardino pertinenziale composta al p.t. porticato, ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, servizio igienico con antibagno, disimpegno con due camere e bagno; al p.1 due locali, bagno e terrazza; al p. scantinato (allo stato grezzo) da ampio locale. Sup. tot. mq. 245 ca. Occupato. Garage al p. seminterrato, sup. 38 mq. Prezzo base: Euro 148.689,75. Offerta minima: Euro 111.517,31. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

**Immobile comm.le | ind.le****MASSA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 1847/2021**

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Via Cavour: Fondo ad uso commerciale utilizzato come ristorante pizzeria sia al p.t. che al p. interrato. Il fondo al p.t. presenta un ambiente unico e suddiviso in tre parti. Occupato. Prezzo base: Euro 165.067,87. Offerta minima: Euro 123.800,90. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 67/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Massa (MS), Via San Giuseppe Vecchio 33: Appartamento composto al p. interrato da 2 locali cantina con bagno; al p.t. da ingresso-soggiorno-disimpegno, cucina, bagno, al p.1 da 3 camere, bagno, disimpegno, oltre a balcone e corte pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima: Euro 168.750,00. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 09:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - 3394602702

**AULLA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 154/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Frazione Serricciolo: Ampio locale commerciale al p.t., attualmente diviso in 2 parti, buono stato di manutenzione, mq 356, sup. cat. mq 323. Occupato. Prezzo base: Euro 69.767,58. Offerta minima: Euro 52.325,69. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738

**MONTIGNOSO**

**DEPOSITI - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Immobili in Montignoso (MS): Lotto 1 - Deposito/magazzino composto da due vani. Sup. 171 mq. Libero. Prezzo base: Euro 63.007,50. Offerta minima: Euro 47.255,63. Lotto 2 - Deposito/magazzino. Sup. 15 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 5.737,50. Offerta minima: Euro 4.303,12. Lotto A - Ufficio al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere e 2 bagni. Sup. 105 mq. Occupato. Deposito/magazzino. Sup. 8 mq. Libero. Prezzo base: Euro 108.560,00. Offerta minima: Euro 81.420,00. Lotto B - Ufficio al p.2 composto da ambiente uso ufficio, 2 bagni, sala direzionale, sala riunioni e sottotetto con tre ambienti. Sup. 108 mq. Deposito/magazzino. Sup. 10 mq. Libero. Prezzo base: Euro 142.510,00. Offerta minima: Euro 106.882,50. Lotto C - Ufficio al p.2 composto da ambiente uso ufficio, 2 bagni, sala direzionale, sala riunioni e sottotetto con tre ambienti. Sup. 114 mq. Deposito/magazzino. Sup. 9 mq. Libero. Prezzo base: Euro 137.792,50. Offerta minima: Euro 103.344,38. Lotto D - Ufficio al p.2 composto da ambiente uso ufficio, corridoio, ufficio direzionale, bagno, archivio e sala riunioni. Sup. 88 mq. Deposito/magazzino. Sup. 9 mq. Libero. Prezzo base: Euro 94.172,50. Offerta minima: Euro 70.629,38. Lotto E - Ufficio al p.2 composto da sala riunioni, ufficio, direzione, bagno e

archivio. Sup. 107 mq. Deposito/magazzino. Sup. 10 mq. Libero. Prezzo base: Euro 115.260,00. Offerta minima: Euro 86.445,00. Lotto F - Ufficio al p.1 composto da vano-accettazione, 2 uffici, 2 bagni, direzione, sala riunioni. Sup. 115 mq. Deposito/magazzino. Sup. 10 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 110.875,00. Offerta minima: Euro 83.156,25. Lotto G - Deposito al p.t. composto da ambiente con disimpegno e bagno. Sup. 109 mq. Occupato. Magazzino al p. interrato. Sup. 9 mq. Libero. Prezzo base: Euro 61.065,00. Offerta minima: Euro 45.798,75. Lotto 10 - Deposito/magazzino. Sup. 23 mq. Libero. Prezzo base: Euro 8.797,50. Offerta minima: Euro 6.598,13. Vendita senza incanto: 16/01/2023 ore 12:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Via Nazionale Cisa: Porzione di fabbricato uso ufficio al piano primo, Centro Commerciale "I Poggi", composta da ingresso, 6 vani, ripostiglio (server), 3 disimpegni, 3 servizi igienici, porticato esterno, mq 197. Libera. Prezzo base: Euro 28.279,38. Offerta minima: Euro 21.209,54. Vendita senza incanto: 20/01/2023 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**MASSA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 33/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Giacomo Puccini 13/A: Unità immobiliari meglio descritte nella relazione di stima in atti, da ritenersi libere da persone e cose: - Categoria D/7 (p.la 88). - Categoria D/8 (p.la 51 sub 1). - Qualità SEMIN ARBOR, sup. catastale mq 3.140 (p.la 89). - Aree Urbane, p.la 466 di mq 4.389 e p.la 467 di mq 71. Prezzo base: Euro 1.458.450,00. Offerta minima: Euro 1.093.838,00. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

**Terreno | Immobilità agricola**

**MASSA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/2016**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 8B - Montignoso (MS), Fraz. Cinquale, Via Alessandro Tassoni angolo Via San Giuseppe Artigiano: Terreno, sup. cat. 1297 mq. Terreno, sup. cat. 104 mq. Terreno, sup. cat. 110 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 86.694,00. Offerta minima: Euro 65.020,50. Vendita senza incanto: 13/01/2023 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA - FILATTIERA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 10/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Villafranca in Lunigiana (MS), Filetto, Via Cà dell'Ara, Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, incolto e non recintato. Presente un piccolo manufatto abusivo. Sup. cat. tot. 8.774 mq. Libero. Prezzo base: Euro 44.625,00. Offerta minima: Euro 33.468,75. Lotto 3 - Filattiera (MS), Località Culazzano: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, non recintato e incolto. Attraversato in parte da una rete Enel con pali e cavi elettrici linea B-002-280-027. Sup. cat. tot. 7.459 mq. Libero. Prezzo base: Euro 18.997,50. Offerta minima: Euro 14.248,13. Lotto 4 - Filattiera (MS), Baia, Via Pradalora: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato e incolto. Sup. cat. tot. 1.456 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.741,25. Offerta minima: Euro 2.055,94. Lotto 5 - Filattiera (MS), Località Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato ed incolto. Sup. cat. tot. 7.202 mq. Libero. Prezzo base: Euro 18.360,00. Offerta minima: Euro 13.770,00. Vendita senza incanto: 20/01/2023 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508. PEC: f10.2019massa@pec.it

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Terni


**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 214/2017**

Comune di Terni (TR) - Via delle Palme 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento oggetto di esecuzione è posto al piano primo del fabbricato. Ad esso è possibile accedere tramite il corpo scala condominiale o attraverso un ascensore. Esso è composto da: soggiorno con attiguo ingresso, tre camere da letto, una cucina, una veranda chiusa con caminetto attigua alla cucina, due bagni e due balconi. Prezzo base: Euro 86.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.025,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 190/2018**

Comune di Terni (TR) - via Mario Pratesi 28 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Garage piano seminterrato, consistenza mq. 36. Prezzo base: Euro 12.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43, Terni presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Sebastiani Paolo Tel. 074458459.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 71/2021**

Comune di Terni (TR) - Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ambiente unico comprendente soggiorno pranzo con angolo cottura, da n.2 camere da letto, da un bagno e un terrazzo da cui si accede dal soggiorno. Prezzo base: Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.187,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA s.p.a., Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Pernazza Donatella Tel. 3356627192.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 63/2021**

Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Mauri 39 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di una porzione immobiliare, posta al piano terra, composta da una sala con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno di ingresso. Prezzo base: Euro 50.429,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.821,75. Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Mauri 21 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di una porzione immobiliare, posta al piano terra, il bene è composta da una sala di ingresso con un angolo adibito a camera, una cucina ed un bagno. Le finiture dell'appartamento sono in un pessimo stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 11.130,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.347,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Terni, in Del Cassero n. 5 entro e non oltre il 08/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/02/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/02/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, via del Cassero n. 5. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Durante Silvia Tel. 0744428203.

TERNI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 145/2021**

Comune di Terni (TR) - Via Anna Maria Mozzoni 31 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile residenziale, situato al piano 1, raggiungibile tramite una scala esterna, è composto da un vano soggiorno, due camere da letto, un vano cottura ed un bagno, che si distribuiscono attorno ad un corridoio centrale; al piano seminterrato da cantina di pertinenza. Locale magazzino/deposito di pertinenza dell'abitazione. Locale autorimessa/garage di pertinenza dell'abitazione. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilancio

minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato in Orvieto (TR) C. so Cavour n. 97 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato in Orvieto (TR) C. so Cavour n. 97. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Cercheci Elisa Tel. 0763344467.

TERNI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 121/2020**

Comune di Terni (TR) - Via G, di Vitalone 20 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione e garage. L'unità abitativa è posta al piano dodicesimo; al suo interno un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due bagni, due camere e due terrazzi. Prezzo base: Euro 81.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.750,00. Comune di Terni (TR) - Via G. di Vitalone 20 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità abitativa è posta al piano quarto: al suo interno un soggiorno con angolo cottura, un bagno, una camera e un terrazzo. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 08/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/02/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/02/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Pece Elisabetta Tel. 0744423222.

TERNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 157/2019**

Comune di Terni (TR) - Via del Germano 43 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione di tipo economico, posto al p. rialzato con annessa cantina al piano interrato, della superficie calpestabile di mq.58,30 ca, composto da soggiorno, cucina, una camera ed un bagno. L'immobile fa parte di un fabbricato composto complessivamente da quattro appartamenti, ubicato in una zona prevalentemente residenziale distante circa 3 Km dal centro della città e dotata delle principali opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 26.454,73. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.841,05. Comune di Terni (TR) - Via del Germano 43 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione, al p. primo, con annessa cantina e ripostiglio al p. interrato, della sup. calpestabile di mq.60,25 ca, dotato di balcone scoperto di mq 2,15 ca, composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno. L'immobile fa parte di un fabbricato composto complessivamente da quattro appartamenti, ubicato in una zona prevalentemente residenziale distante circa 3 Km dal centro della città e dotata delle principali opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 29.827,83. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro

22.370,87. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/02/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della Società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.p.A., sita in Terni - Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

## TERNI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 160/2017

Comune di Terni (TR) - Strada Santa Giusta - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento con annessa autorimessa e locale cantina. L'appartamento è sviluppato su un unico livello, posto al 2° piano, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, un disimpegno che consente l'accesso al n.2 camere da letto e un bagno. Prezzo base: Euro 48.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.281,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato Avv. Giancarlo Ferrami sito in Terni in Via delle Portelle n. 23 entro e non oltre il 22/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/02/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Via Bazzani n. 18-22-26, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrami Giancarlo Tel. 0744409175.

## ACQUASPARTA

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 119/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Via Cesarini 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è disposto al piano terra e primo ed è composto di tre monocali distribuiti lungo la scala interna, ognuno dotato di angolo cottura e bagno; uno di questi è provvisto di un soppalco e balcone. Il magazzino è stato trasformato in monolocale con angolo cottura e bagno. Prezzo base: Euro 57.360,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.020,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Demarinis Claudia sito in Terni, Via Silvestri n.8. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Demarinis Claudia Tel. 0744427127.

## AMELIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 22/2022

Comune di Amelia (TR) - Via Studiosi 20/22 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di fabbricato inserito nel centro storico di Amelia, distribuito su quattro livelli fuori terra. Allo stato attuale la distribuzione degli ambienti è la seguente: Piano terra: cantina, WC, sottoscala; Piano primo: cucina, sala da pranzo/soggiorno, bagno; Piano secondo: camera, bagno; Piano terzo: camera. Prezzo base: Euro 123.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 92.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Cardaio Elena Tel. 0744406589.

## ATTIGLIANO

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 61/2021

Comune di Attigliano (TR) - Via Roma 60 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento, posto al piano terzo facente parte di un edificio residenziale plurifamiliare di 4 piani, con ascensore, composto da: locale soggiorno, cucina, disimpegno, una camera matrimoniale e due camere singole, due servizi igienici, di cui uno con finestra, oltre ad un ampio loggiato su cui affacciano il soggiorno e la cucina. Locale ad uso autorimessa, posto al piano interrato. Prezzo base: Euro 71.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.437,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della Società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.p.A., sita in Terni - Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Loffredo Rossana Tel. 0744426603.

## CASTEL VISCARDO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 29/2019

Comune di Castel Viscardo (TR) - Loc. Pianlungo - Via Giuseppe Mazzini 43 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da un ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, uno studio, due bagni e terrazza. Garage con annesso locale adibito a centrale termica posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 77.144,35. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.858,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Avv. Ester Cecilia Murino a Orvieto (TR), Via Pertusa n.3 entro e non oltre il 08/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/02/2023 ore 14:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/02/2023 ore 14:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom

Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Murino Ester Cecilia Tel. 0763340904.

## GIOVE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 126/2021

Comune di Giove (TR) - Vicolo del Prato 30 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento di civile abitazione disposto su un unico livello al piano primo di un fabbricato costruito anteriormente al 1942 di complessivi due piani sito all'interno del centro storico di Giove, si accede all'immobile tramite una scala esterna in comune con altre unità immobiliari. Al suo interno un soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera, disimpegno e bagno per una superficie commerciale di circa mq. 81. Prezzo base: Euro 31.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 26/01/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/01/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/01/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Pece, Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Pece Elisabetta Tel. 0744423222.

## MONTECASTRILLI

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 150/2019

Comune di Montecastrilli (TR) - Via Madonna delle Grotte 1/B - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento della superficie commerciale di mq 138,90 è adibito a civile abitazione ed è ubicato al piano terra e seminterrato di un ampio edificio di tipo condominiale composto da soggiorno/ingresso, angolo cottura, disimpegno, due bagni e tre camere. Completa la proprietà una taverna al piano seminterrato. Locale adibito ad autorimessa è ubicata al piano interrato e sviluppa una superficie commerciale di 70,55 mq. Prezzo base: Euro 92.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.525,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/02/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

## NARNI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 76/2020

Comune di Narni (TR) - Via Tre Ponti 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento sito in fabbricato con altra unità immobiliare. L'area abitabile al piano terreno è costituita da ingresso con soggiorno cucina alla sx, sala alla dx e corridoio che porta alla zona notte ove si trova il bagno e due camere una doppia ed una matrimoniale. La superficie lorda del piano terreno abitabile è di circa mq 88. Al piano secondo seminterrato trova luogo una cantina di mq 15. Prezzo base: Euro 34.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.025,00. Offerte da presentare presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annesanti sito in Terni, Via Cannizzaro 4 entro e non oltre il

06/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2023 ore 18:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/02/2023 ore 18:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annesanti sito in Terni, Via Cannizzaro 4. Informazioni c/o Delegato: Dott. Annesanti Roberto Tel. 0744400582.

**ORVIETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 65/2017**

Comune di Orvieto (TR) - Località San Bartolomeo 29 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento, porzione di ex casale rurale, articolato su tre piani fuori terra suddivisi come segue: al p. terra soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio sottoscala con annessa piccola area di corte esclusiva di mq 8,70; sup. lorda totale mq. 54,60; al p. primo due camere, disimpegno e ripostiglio / vano scala e bagno. Accesso al piano mediante scala interna dal soggiorno sito al p. terra.; sup. lorda mq. 66,80; al p. secondo soffitta accessibile mediante una scala ubicata nel ripostiglio. Prezzo base: Euro 21.093,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.820,31. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Terni, in Via XX Settembre n. 39 entro e non oltre il 09/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/02/2023 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/02/2023 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Terni, in Via XX Settembre n. 39. Gestore vendita: [www.doauktion.it](http://www.doauktion.it). Informazioni c/o Delegato: Gentili Sabrina Tel. 0744276769.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**NARNI****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 227/2015 (2° ordinanza)**

Comune di Narni (TR) - Via Tiberina snc - Lotto 28 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un grande centro commerciale-artigianale, situato in area soggetta a "concessione convenzionata", con struttura prefabbricata e pilastri prefabbricati, travi precomprese e solai in lastre prefabbricate. L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi. Superficie complessiva di circa mq 16.000,00. Prezzo base: Euro 1.648.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.236.093,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 13:30 per l'esame

e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Astegudiziarie InLinea Spa sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**TERNI****VILLA - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 68/2019**

Comune di Terni (TR) - Strada Fontana della Mandorla 21 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Garage autorimessa di fatto adibito ad uso taverna e cucina, superficie mq. 156. Piena proprietà - Abitazione di tipo economico fabbricato in pietra composto da due piani fuori terra, superficie mq. 192,03, completa il subalterno un annesso ad uso pozzo e forno. Piena proprietà - Magazzino e tettoia superficie complessiva mq.58,96. Piena proprietà - Villa disposta su tre livelli, con piscina e con spogliatoio e bagno. Superficie complessiva mq. 4.332,61, di cui esterna lorda mq. 3.830. Al piano S1 è presente uno studio, un bagno e un disimpegno; Al piano Terra sono presenti 3 camere, 2 bagni, 2 locali cantina, 1 lavanderia, 1 studio, 1 soggiorno/cucina, 4 disimpegni, portico e balcone; Al piano 1 sono presenti 3 camere, 1 bagno, 1 soggiorno, una cucina, un disimpegno, due terrazzi, un balcone ed un portico. Piena proprietà - Tettoia, mq. 336,62, realizzata senza titolo edilizio e senza nulla osta paesaggistico. Piena proprietà - Tettoia, mq. 67,35, realizzata senza titolo edilizio e senza nulla osta paesaggistico. Piena proprietà - terreno agricolo, in parte con ulivi, superficie complessiva mq. 2.940,00. Prezzo base: Euro 411.234,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 308.425,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 17:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 17:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE TELEMATICHE TERNI - in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Cristiana Tel. 07441982614.

**NARNI****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 28/2019**

Comune di Narni (TR) - Strada di Guadamello e San Vito - Lotto UNICO - 1/1 - Immobiliare costituito da appartamento, autorimessa e pertinenza ai piani T-1S-2S di un fabbricato su di un livello fuori terra e due interrati. Composto al p. terra da corridoio di ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi; al p. primo seminterrato l'edificio è costituito da cinque locali pertinenziali e w.c.;

completano le dotazioni dell'immobile una autorimessa al p. terra, forno, legnaia e due piccoli locali pertinenziali. Terreni agricoli oliveto. Il terreno è composto di due contigue piccole rate di terreno agricolo bosco ceduto e seminativo impiantate ad oliveto di superficie totale pari a 440 mq. Il terreno piantumato costituisce un unico filare di un più ampio oliveto del dominio collettivo di Guadamello e San Vito. Il terreno pianeggiante risulta accessibile dalla strada di Guadamello e S. Vito. Lo stato complessivo dell'oliveto è produttivo. Rata di terreno agricolo incolto. Prezzo base: Euro 36.090,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.070,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/02/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste di Aste Giudiziarie InLinea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. PENNACCHI CHIARA Tel. 0744404186.

**FICULLE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 8/2013**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Ficulles (TR) - Strada del Conventaccio - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da: - abitazioni di tipo civile; - posti auto scoperti, magazzini e autorimesse; - Club House (area ricreativa, ristorante, n. 2 piscine e solarium); - fabbricato diruto e terreni di varia natura (bosco ceduo, bosco misto, pascolo cespugliato, seminativo e uliveto). Si rimanda all'avviso di vendita per le specifiche. Prezzo base: Euro 1.211.314,67. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 908.486,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/02/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/02/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/02/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste ASTE GIUDIZIARIE INLINEA S.P.A. sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# CAMPANIA

Benevento - Napoli



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

## AIROLA

**UNITA' IMMOBILIARE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 173/2008 + 207/2008

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Condotta - Nel centro storico, unità immobiliare con ingresso dal civico 25, tramite cortile comune, in pessimo stato di manutenzione, sviluppatasi su due livelli, composta da un vano e piccolo bagno al piano primo e da un vano e disimpegno al piano terra, superficie catastale totale mq 79. Manca APE. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62. Vendita senza incanto 22/02/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott. Parente Francesco tel. 082425303 - email: francescoparente3@virgilio.it

## BUONALBERGO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 242/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Buonalbergo (BN), via Mario Pellegrini 15 - Appartamento su due piani - piano terra e primo piano. In corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 44.328,51. Offerta minima Euro 33.246,38. Vendita senza incanto 20/12/2022 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento via XXIV Maggio 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caruso Carlo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

## MONTEFORTE IRPINO

**FABBRICATO USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 3/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), contrada Sauda, Località Torrepeone 10 - Fabbricato ad uso residenziale su due piani fuori terra; il piano terra è composto da una zona giorno, cucina, bagno, due camere da letto e da

una scala che conduce al piano primo, costituito da due camere da letto e un bagno. Terreni agricoli ricadono in zona agricola è consentita l'edificazione strettamente funzionale all'attività agro-silvo-pastorale. Prezzo base Euro 40.753,46. Offerta minima Euro 30.565,10. Vendita senza incanto 20/01/2023 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

## PADULI

**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 272/2009

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Carpinelli - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di abitazione di tipo economico: il piano terra si compone di soggiorno, cucina ed altri due ambienti anch'essi destinati a cucina con camino, due vani scala ed un piccolo w.c. La superficie netta è di circa 109,30 mq. Il piano primo ha accesso internamente mediante i due vani scala, si compone di tre camere da letto, due disimpegni con attigui wc, sala, salottino e due balconi. La superficie netta è circa 101,57 mq. Prezzo base Euro 73.480,50. Offerta minima Euro 55.110,37. Vendita senza incanto 26/01/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

## SAN MARCO DEI CAVOTI

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGF 554/2015

G.D. Dott. Abbondandolo Rocco. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Via Maddalena 75 - Piena proprietà di immobile si sviluppa su un piano terra che si articola in un vano ad uso soggiorno, uno ad uso tinello e accessori costituiti da un ingresso, un corridoio, un piccolo bagno ricavato sotto la rampa delle scale, un ripostiglio e una centrale termica, mentre il primo piano è costituito da 2 vani ad uso camere da letto più accessori costituiti da un bagno, un lavatoio, una loggia chiusa a vetrata utilizzata come ripostiglio ed un terrazzo da cui si accede alla corte esclusiva ubicata nella parte retrostante il fabbricato. Prezzo base Euro 62.575,00. Offerta minima Euro 46.931,25. Vendita senza incanto 13/01/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Cupa dell'Angelo, n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fusco Cecilia tel. 0824315381 - email: info@studiodilegalefusco.org

## SAN SALVATORE TELESINO

**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 177/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), Via Panoramica Rocca 1 - Casa unifamiliare su due livelli sovrapposti congiunti da scala interna con annessa corte. Il piano seminterrato è costituito da un ingresso, due vani garage, un bagno ed una cantina. Il livello superiore ospita sia la zona giorno, cucina, ripostiglio, studio, terrazzo e salotto, che quella notte con due camere da letto ed un bagno, per una superficie totale complessiva di 1.095,06 m.q. Prezzo base Euro 106.799,30. Offerta minima Euro 80.099,47. Vendita senza incanto 26/01/2023 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Giuseppe Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

## SASSINORO

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 198/2006**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato sito sviluppatosi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Difformità. Priva di APE. Libera. Prezzo base Euro 59.910,00. Offerta minima Euro 44.932,50. Vendita senza incanto 28/02/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettopastore@libero.it

**TELESE TERME****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 206/2015**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Scafa - Intera proprietà di villetta a schiera unifamiliare int. 7, su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) facente parte di un complesso residenziale, con due piccole aree pertinenziali. Prezzo base Euro 91.688,00. Offerta minima Euro 68.766,00. Vendita senza incanto 11/01/2023 ore 16:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com

**TELESE TERME****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/2011**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Ripa delle Vigne - Autorimessa interrata in corso di costruzione. Prezzo base Euro 25.153,00. Offerta minima Euro 18.865,00. Vendita senza incanto 24/01/2023 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3°. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rettino Valentina. Custode Giudiziario Avv. Giuliano Tiziana tel. 082429914 - email: tizianagiuliano@libero.it

**TORRECUSO****EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/2012 + 230/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), località Torrepalazzo, via Ferrara - Immobile composto da due corpi di fabbrica adiacenti e indipendenti che si sviluppano su un'unica corte comune. Il primo è composto da una prima unità abitativa, con annessa veranda, sita al piano terra (sub 8), da una seconda unità abitativa sita al piano primo (sub 11) e da una terza unità mansardata (sub 9) sita al piano secondo; le unità sono collegate tra loro da un blocco scala comune. Il corpo di fabbrica che si estende su due livelli è costituito da una serie di vani al piano terra destinati a deposito e garage e appartenenti al sub 10, unità abitativa sita al piano primo. Prezzo base Euro 317.812,50. Offerta minima Euro 238.359,38. Vendita senza incanto 27/01/2023 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore, in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. Marotti Manlio tel. 0824314705 - email: studiomarotti@gmail.com

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ARIANO IRPINO****LOCALI COMM.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 233/2013**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Rione San Pietro 59 - Locale facente parte del complesso edilizio "Parco Irpinia" individuato con la lettera "B", posto al piano seminterrato. Sup. complessiva di ca. mq. 158. Indice di prestazione energetica: F. Prezzo base Euro 18.830,00. Offerta minima Euro 14.123,00. Vendita senza incanto 20/01/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andrea-feo1@virgilio.it

**MIRABELLA ECLANO****FABBRICATO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella

Eclano (AV), via Elcano 24 - Locale uso negozio è sito al piano terra. Prezzo base Euro 22.189,79. Offerta minima Euro 16.642,34. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), vicolo II Nicolais - Locale uso deposito posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 15.910,90. Offerta minima Euro 11.933,18. Vendita senza incanto 31/01/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

**PANNARANO****IMMOBILI USO IND.LE - TERRENI - VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 266/2007 + 1/2008**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Pannarano (BN), Strada Comunale Sorbo San Pietro - Unità immobiliare ad uso industriale, allo stato grezzo, adibito ad uso deposito, attrezzatura ed ad uso ufficio dotata di impianto elettrico. Terreno seminativo, sul quale insistono le tre strutture sopra menzionate e altri terreni seminativi. Prezzo base Euro 73.702,00. Offerta minima Euro 55.277,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Contrada Spineto - Terreni, non coltivati, zona E2, bosco ceduo e castagneto. Prezzo base Euro 25.469,00. Offerta minima Euro 19.102,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Contrada Campitiello - Fabbricato tipo villino: piano seminterrato di mq. 173, adibito a deposito ed in fase di trasformazione; piano terra di mq. 172,15, costituito da un ampio portico esterno coperto di circa mq 64,00 da un ingresso, un soggiorno, una cucina, uno studio, una camera, due bagni, un balcone e un disimpegno; primo piano di mq. 142,81 (zona notte) composto da cinque camere da letto, due balconi e due bagni, nonché un disimpegno. Area di Ente Urbani e promiscui, terreni non coltivati. Prezzo base Euro 174.801,00. Offerta minima Euro 131.101,00. Vendita senza incanto 18/01/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Delle Assisi. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Izzo Carmine Mariano tel. 082425715 - email: avv.izzo@virgilio.it

**SAN NICOLA MANFREDI****LOCALE COMMERCIALE -  
PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto A: San Nicola Manfredi (BN), Frazione S.Maria a Toro, Via Umberto I 118 - Locale comm.le a piano terra. Prezzo base Euro 13.333,00. Offerta minima Euro 10.000,00. Lotto B: San Nicola Manfredi (BN), Frazione S. Maria a Toro, Via Umberto I 118 - Porzione di fabbricato, adibito ad abitazione, sviluppato su tre livelli e costituito da: piano seminterrato, destinato a cantina e depositi, in gran parte allo stato grezzo ed incompleto nella costruzione; piano terra, destinato alla zona giorno e piano primo, destinato alla zona notte. Prezzo base Euro 34.969,00. Offerta minima Euro 26.227,00. Vendita senza incanto 25/01/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Mastrocinque Fiorenzo tel. 0824482000 - email: mastrocinquefiorenzo@libero.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASALBORE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO 2/1995

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Casalbore (AV), via Giorgio Amendola 10 - Unità abitativa, fabbricato sviluppato su 3 piani di cui 1 seminterrato, completamente ultimato e rifinito, della sup. complessiva di mq 223,63. Prezzo base Euro 55.450,00. Lotto 2: Casalbore (AV), Contrada San Michele - Appezamento di terreno, di 4.070,00 mq, di natura vigneto, uliveto, seminativo arborato, con ivi ubicati piccoli abusi di manufatti che dovranno necessariamente essere demoliti o sanati con autorizzazione amministrativa. Buona ubicazione, buona esposizione, facilità di accesso alla strada comunale. Prezzo base Euro 11.722,00. Vendita senza incanto 26/01/2023 ore 12:00 nella sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv.to Enrico Cicchetti con studio in Vallata (AV), e-mail [cicchettien@libero.it](mailto:cicchettien@libero.it), Pec: [cicchettien@pec.giuffre.it](mailto:cicchettien@pec.giuffre.it), cell.3479471915

### DUGENTA

#### APPARTAMENTO E NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 156/2011 + 158/2011

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Dugenta (BN), via Fossi 29 - Appartamento piano terra, composto da cinque vani e due bagni, con annessa corte di mq. 474. Prezzo base Euro 49.024,00. Offerta minima Euro 38.768,00. Lotto 2: Dugenta (BN), via Cocola snc - Unità immobiliare al piano terra, composta da due piccoli ambienti e wc, di complessivi mq 22. Prezzo base Euro 13.056,00. Offerta minima Euro 9.792,00. Vendita senza incanto 28/12/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rauseo Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: [avv.iammarino@gmail.com](mailto:avv.iammarino@gmail.com)

### MOLINARA

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 25/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Molinara (BN), Contrada Petrarra - Fabbricato e terreni antistanti (con superficie complessiva di ca. mq. 5.935,00). Il fabbricato si compone di un solo piano: ampio porticato antistante l'ingresso principale, ampio soggiorno - pranzo al quale si accede dalla porta d'ingresso, cucina annessa, disimpegno, due bagni, due camere da letto e deposito esterno. Sup. complessiva di ca. mq. 198,00. Terreni e fabbricati diruti. Prezzo base Euro 50.945,00. Offerta minima

Euro 38.209,00. Vendita senza incanto 13/01/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Cappuccini 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fallarino Francesco tel. 082421642 - email: [francesco.fallarino@tin.it](mailto:francesco.fallarino@tin.it)

### MONTECALVO IRPINO

#### APPARTAMENTI-DEPOSITI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 262/2013

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), Viale Europa 25 - CORPO A: Appartamento posto al piano terra di un fabbricato, costituito da ingresso, scala interna a due rampe, locale adibito a sala da pranzo, cucina e camera da letto con bagno. CORPO B: Appartamento posto al piano primo di un fabbricato urbano, costituito da ingresso/disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e una piccola cucina non abitabile. CORPO C: Locale deposito, posto al piano seminterrato di un fabbricato. CORPO D: Locale deposito, posto al piano seminterrato di un fabbricato urbano. CORPO E: Terreno agricolo posto nella parte retrostante del fabbricato urbano. CORPO F: Pertinenze esclusive accessorie a servizio del fabbricato urbano, si trovano ad un livello inferiore rispetto alla corte retrostante il fabbricato principale costituito dai corpi A, B, C e D e hanno una superficie di 80,375 mq. Sono utilizzate come deposito derrate alimentari, magazzino di attrezzature agricole e pollaio. ACCESSORI: Gli immobili sopra descritti di cui ai corpi A, B, C, D sono dotati di una corte antistante e retrostante, più dettagliatamente descritta in perizia di stima, che è parte integrante del presente bando di vendita. Prezzo base Euro 55.848,00. Offerta minima Euro 41.886,00. Vendita senza incanto 27/01/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pinto Elio tel. 082453367 - email: [eliopinto@virgilio.it](mailto:eliopinto@virgilio.it)

### SAN SALVATORE TELESINO

#### ABITAZIONE-FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 84/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), contrada Pezze, Via Pezze 6 - Abitazione di tipo popolare si sviluppa su due livelli: al piano terra sono presenti due vani adibiti a cucina, un soggiorno, un bagno e due ripostigli sotto le due scale, al piano primo sono presenti cinque camere da letto, un bagno, un disimpegno, due ripostigli ed un corridoio. Al piano primo è presente anche un terrazzo non accessibile che costituisce il solaio di copertura del deposito. Immobili per attività agricole in mediocre stato di conservazione, sono costituiti da dieci tettoie per il ricovero di animali e attrezzature, tre stalle in muratura, una sala mungitura, un pollaio, un porcile, depositi, fienili e cantine, il tutto per una superficie complessiva di m.q. 5.441,88. Prezzo base Euro 280.894,76. Offerta minima Euro 210.671,07. Vendita senza incanto 26/01/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Giuseppe Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: [cosimonazzaro@hotmail.it](mailto:cosimonazzaro@hotmail.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le | ind.le

### BENEVENTO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 119/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Ponte Valentino - Intera proprietà di opificio industriale con corte circostante. Prezzo base Euro 706.677,00. Offerta minima Euro 530.008,00. Vendita senza incanto 18/01/2023 ore 16:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: [fabrizio.mandato@alice.it](mailto:fabrizio.mandato@alice.it)

### BENEVENTO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO 12/2014

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Benevento (BN), contrada Olivola - A) compendio immobiliare composto da: 1) alloggio del custode al piano secondo del capannone maggiore composto da ingresso/soggiorno, sala pranzo, cucina, 2 wc, lavanderia, disimpegno e 3 camere da letto. 2) alloggio di rappresentanza al piano secondo del capannone maggiore composto da ingresso/soggiorno, cucina, 3 wc, lavanderia, disimpegno, 3 camere da letto e locale spogliatoio. 3) porzione di fabbricato destinata d opificio di circa mq 1014 su due livelli, composta da 2 locali ufficio, locale esposizione/deposito, locale forno, locale verniciatura ed area lavorazioni metalli al piano terra e da locale ufficio/archivio e locale esposizione/deposito al piano primo. 4) porzione di fabbricato destinata ad uffici e servizi, sviluppantesi su due livelli del capannone maggiore (ala nord) composta da ingresso, sala attesa, segreteria, wc, vano ufficio, sala mensa, bagni con spogliatoi e docce al piano terra e da 6 locali ufficio, 2 wc, locale archivio e sala riunioni al piano primo. 5) porzione di fabbricato destinata ad opificio per la lavorazione di carpenteria metallica di circa mq 723, sviluppantesi su un livello fuori terra del capannone maggiore. 6) porzione di fabbricato destinata ad opificio per la lavorazione di carpenteria metallica di circa mq 723 sviluppantesi su un unico livello fuori terra del capannone maggiore. 7) locale cabina di trasformazione energia elettrica di circa mq 23. 8) fabbricato destinato ad opificio su due livelli con annesso tettoie utilizzate in parte come deposito/ricovero/pulizia automezzi ed in parte per la sabbiatura e lavorazione di profilati in alluminio, di circa mq 3.331. B) area urbana scoperta di mq 114 C) cabina enel D) impianto di depurazione. Prezzo base Euro 1.624.000,00. Lotto 3: Benevento (BN), contrada Olivola - Attrezzatura varia e minuta. Prezzo base Euro 6.300,00. Lotto 5: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 7.500,00. Lotto 6: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 2.250,00. Lotto 8: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 4.500,00. Lotto 9: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 5.630,00. Lotto 10: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 4.500,00. Lotto 11: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 3.750,00. Lotto 12: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 4.500,00. Lotto 13: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 11.250,00. Lotto 15: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 7.130,00. Lotto 16: Benevento (BN), contrada Olivola - Impianti generici. Prezzo base Euro 430,00. Lotto 17: Benevento (BN), contrada Olivola - Impianti specifici. Prezzo base Euro 75.830,00. Lotto

18: Benevento (BN), contrada Olivola - Macchine di ufficio elettriche ed elettroniche. Prezzo base Euro 1.200,00. Lotto 19: Benevento (BN), contrada Olivola - Macchinari operatori. Prezzo base Euro 49.430,00. Vendita senza incanto 17/01/2023 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Ambrogio ROMANO in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Liquidatori Giudiziali Dott. Vincenzo La Brocca e Dott.ssa Mariateresa Pacelli

## ARIANO IRPINO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 65/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Fontana Nuova Petrarra - Negozio ubicato al piano secondo sottostrada, della consistenza catastale di mq. 967, dotato di wc, con pertinenziale corte. Prezzo base Euro 190.800,00. Offerta minima Euro 143.100,00. Vendita senza incanto 11/01/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angeloni Francesco tel. 0824314197 - email: francesco.angeloni@alice.it

## TORRECUSO

### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 221/2016 + 184/2019

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), contrada Torrepalazzo (zona P.I.P.) - Intera proprietà di complesso immobiliare denominato Torre Village Multiplex, adibito a cinema multiplex, ristorante/pizzeria e galleria commerciale. Sup. Complessiva dell'intero fondo di circa mq 11.185,00 (costruito) e di circa mq 12.200 (spazio esterno). Prezzo base Euro 5.176.829,00. Offerta minima Euro 3.882.622,00. Vendita senza incanto 20/01/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino 45. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Luigi. Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Stefania tel. 0824310731 - email: stefdelve@libero.it

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

## PIETRELCINA

### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 129/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Piana Romana snc -

Fabbricato diviso in 2 unità. Il primo si sviluppa su 3 piani: deposito celle frigo, servizi e vani tecnici al piano interrato; sala ristoro, disimpegno, sala tv, servizi igienici, ampia cucina, portico e pergolato al piano terra; 9 camere da letto con rispettivi servizi igienici e vano deposito al piano primo; 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno al piano secondo e terrazzo panoramico al piano copertura. Il secondo fabbricato pertinenziale composto da tre unità su tre livelli: porticato e 5 grandi ambienti, deposito allo stato grezzo, ove è installato un montacarichi, area centrale che accoglie una bottaia, locale imbottigliamento vini, cantina di affinamento ed un tunnel che funge da collegamento del piano seminterrato con la restante porzione di fabbricato, area destinata alla lavorazione di uvaggi, un'officina attrezzata, un porticato che si immette su terreno circostante. Piano terra costituito da corpo di fabbrica adibito a mensa aziendale con rispettivi servizi igienici e cucina, confezionamento ed al peso dei prodotti, altri servizi igienici, ricettario e deposito, un modesto manufatto, un piccolo manufatto indipendente, un pergolato adiacente alla mensa aziendale, due terrazzi posti a quote diverse. Corte comune e terreni pertinenziali destinati a corte. Terreni di are 16.80. Liberi. Prezzo base Euro 391.500,00. Offerta minima Euro 293.625,00. Vendita senza incanto 24/01/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

## SASSINORO

### OPIFICIO CON PIAZZALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO 37/2013

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Contrada Pianelle snc - Opificio industriale costituito da più unità immobiliari con annesso piazzale. L'intera porzione dell'opificio destinata alle lavorazioni ha una superficie lorda pari a 1.560,0 mq, mentre la zona destinata ad abitazione del primo piano ha una consistenza di circa 150,0 mq superficie lorda. Il piazzale esterno di circa 2.700,0 mq presenta due porzioni coperte da pensiline adiacenti all'opificio sul lato Nord e Sud della superficie di 323,0 mq e 240,0 mq rispettivamente. Locato. Prezzo base Euro 263.520,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 12/01/2023 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Guerriera con studio in Telese Terme (BN), via Cicerone 3, tel. 0824976338, pec: fallimentolinfesrl@pec.it

**Terreno|Immobilie agricole**

## MIRABELLA ECLANO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 15/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), contrada Valle-Casale Carpine - Corpo A) terreni di categoria agricola (zona boschiva) F.25 p.lle 228-229-230-231-232-233-234-323-411, sup. complessiva 40.260 mq. Corpo B) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.la 124-125-40-131-433-64 superficie complessiva mq 6.900,00. Prezzo base Euro 25.554,80. Offerta minima Euro 21.721,60. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), contrada Valle-Casale Carpine - Corpo C) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.la 187-188-

102-448-96-97, sup. complessiva di 41.760 mq. Prezzo base Euro 62.640,75. Offerta minima Euro 53.244,60. Vendita senza incanto 26/01/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 3397797935 - email: eliopinto@virgilio.it

## PONTELANDOLFO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 159/2009

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1 BIS: Pontelandolfo (BN), località Grotte - Terreni agricoli per complessivi mq. 8800. Ricadenti in Zona EO Agricola ordinaria con vincolo idreologico. Occupati da terzi. Terreni estesi complessivamente ha 1.74.10, ricadenti in Zona EO Agricola ordinaria con vincolo idreologico. Prezzo base Euro 15.637,50. Offerta minima Euro 11.728,12. Lotto 2: Pontelandolfo (BN), Località Grotte - Terreni agricoli per complessivi mq. 13.250, ricadenti in parte in Zona T Turistica ricettiva integrativa ed in parte in Zona EO Agricola ordinaria. Occupati da terzi. Prezzo base Euro 7.897,50. Offerta minima Euro 5.923,12. Vendita senza incanto 28/02/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott.ssa Nazario Antonella tel. 0824313877 - email: antonellanazario@yahoo.it

## SANT'AGATA DE' GOTI

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 108/2006

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Castrone - Terreni agricoli, identificati in C.T. al fg. 42, p.lle 546 Seminativo 3° di are 56,70 e p.la 547 Seminativo arb. 1°, di ha 03.21.10. Le due particelle hanno andamento pianeggiante e sono adiacenti. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima Euro 34.650,00. Vendita senza incanto 22/02/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Cozzolino Ugo Davide tel. 3331304234 - email: davide.cozzolino@live.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**



**Tribunale di  
NAPOLI**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASORIA**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 997/2004**

G.E. Dott.ssa Cannavale Stefania. Professionista

Delegato Avvocato Restucci Ermanno. Lotto 1: Casoria (NA), Via Enrico Caruso, DIRITTO DI SUPERFICIE del locale commerciale in Casoria alla Via Enrico Caruso N 286 mq 62. Identificazione catastale: comune di Casoria, foglio 7, particella 918, sub 2. CATEGORIA C1 Prezzo Base Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.750,00. Lotto 2: Casoria (NA), Via Enrico Caruso, DIRITTO DI SUPERFICIE del locale commerciale in Casoria alla Via Enrico Caruso n. 286 di mq 96. Identificazione catastale: Comune di Casoria, foglio 7, particella 918 sub. 3 CATEGORIA C1 Prezzo Base Euro 94.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.500,00.

Vendita senza incanto il 25/01/2023 ore 16:30 per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 24/01/2023 ore 23:59 per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonchè custode, avv. Ermanno Restucci, sito in Napoli (80133) alla Via Dei Greci 36 - tel 0815520600 - cell 33289012568; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
**Intrum Italy Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NAPOLI**

# BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
MATERA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 31/2012 39/15**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. MIOLLA GIUSEPPE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/01/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Lanzillotti 136 Ferrandina (MT), Appartamento sito al terzo piano. Immobile occupato. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 63.281,25. Rilancio minimo Euro 1.687,50. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MARINA DI NOVA SIRI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 130/2009**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato LELLA AVV. MARIA ROSARIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/01/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto B: in via Bellini 7 Nova Siri (MT), Appartamento piano terra di due vani catastali. Prezzo base Euro 20.634,30. Offerte minime per partecipare Euro 15.476,00. Rilancio minimo Euro 413,00. Lotto C: in via Don Luigi Sturzo 21 Nova Siri (MT), Appartamento secondo piano di 6,5 vani, oltre garage e ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 130.551,37. Offerte minime per partecipare Euro 97.914,00. Rilancio minimo Euro 2.611,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**NOVA SIRI**

**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 57/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/01/2023 ore 16:05 nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A.

Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Puglia 3/5 Nova Siri (MT), Abitazione di mq 39. Negozio ad uso bottega. di mq 60. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 54.562,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**OLIVETO LUCANO**

**CANTINA, LASTRICO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 12/2005 21/05**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Manicone Loredana Vendita senza incanto il giorno 11/01/2023 ore 11:00 presso lo studio in Matera, alla Via Dante n.13/ D. Lotto 1: in vicolo Gradelle dei Fiori 14 Oliveto Lucano (MT), Cantina piano terra di mq 45. Non sono presenti servizi igienico sanitari. Prezzo base Euro 1.020,50. Offerte minime per partecipare Euro 765,40. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 2: in Vicolo Cavour 23 Oliveto Lucano (MT), Lastrico solare, area edificatoria di circa 36 mq. Prezzo base Euro 1.742,40. Offerte minime per partecipare Euro 1.306,80. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 3: in via Montebello 34 Oliveto Lucano (MT), Edificio unico a piano terra, con superficie lorda di 40,40 mq, incluso il ripostiglio esterno di 2,13 mq; non sono presenti servizi igienico sanitari. Risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 20.702,43. Offerte minime per partecipare Euro 15.526,83. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 43/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca Vendita senza incanto

il giorno 04/01/2023 ore 16:30 presso studio in Policoro via San Maurizio n. 34. Lotto UNICO: in via Di Giulio 101 Pisticci (MT), Abitazione piano S1-T; mq 109 lordi piano terra e mq 36,10 lordi piano interrato. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.880,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973999, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 7/2020**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Dott.ssa VALENTE MARIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/01/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Re di Puglia Pisticci (MT), Appartamento posto al piano secondo e composto da cinque vani; superficie mq 94. Classe energetica F. Prezzo base Euro 53.634,38. Offerte minime per partecipare Euro 40.225,79. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835585590, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

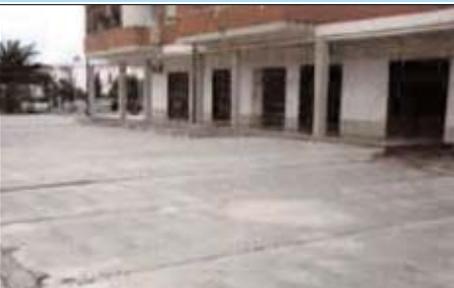
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 45/2017**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/01/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Galileo Galilei 1 Pisticci (MT), Abitazione piano terra di mq 152 catastali. Prezzo base Euro 66.093,75. Offerte minime per partecipare Euro 49.570,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MATERA**

**POLICORO****DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 120/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto il giorno 11/01/2023 ore 17:00 presso studio in Matera, via Protospata n. 16. Lotto UNICO: in via Brennero Policoro (MT), Deposito secondo piano seminterrato, mq. 1.652 complessivi circa, costituito da unico ampio locale, suddiviso in prossimità dell'ingresso da tramezzi interni e provvisto di un prefabbricato metallico a due livelli, oltre a vano scala che conduce al lastrico solare superiore. Presenti abusi sanabili. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 41/1991**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO senza incanto il giorno 11/01/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Monginevro 20/A Policoro (MT), Locale deposito secondo piano sottostrada in complesso "Centro Commerciale Negozi e box Torri Cucchiella" di mq 466, interno 20 con soprastante lastrico solare. Prezzo base Euro 100.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 75.515,62. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 3/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Manicone Loredana Vendita senza incanto il giorno 12/01/2023 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Loredana Manicone in Matera via Dante 13/D. Lotto B: in via Giuseppe Zuccarella 23 Scanzano Jonico (MT), Unità immobiliare piano S1, composto da un vano principale di superficie utile netta di mq. 134,40 e da un bagno di servizio di mq. 2,70. Immobile occupato da terzi. Presenti spese condominiali non pagate oltre a

quote per lavori condominiali. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI****ABITAZIONE E LOCALI DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 105/2015**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Colletta Gaetano Mario Antonio Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/01/2023 ore 15:00 presso Sala Aste, primo piano, aula B, presso il Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Napoli Tursi (MT), Locale deposito piano S1 di mq 37 catastali. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.275,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via Napoli Tursi (MT), Locale deposito piano S2 di mq 37 catastali. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835902158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****BERNALDA****ABITAZIONE/UFFICIO/DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 104/1997**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Lella MariaRosaria Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/01/2023 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Abitazione posta al primo piano composta da vani 6. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerte minime per partecipare Euro

112.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Abitazione posta al piano terra composta da vani 5. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Lotto 3: in Via Bradano 7 Bernalda (MT), Ufficio di vani 6. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 103.500,00. Rilancio minimo Euro 2.760,00. Lotto 4: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Locale ad uso deposito posto al piano interrato di mq 156. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobilie comm.le | ind.le****POLICORO****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 13/2013**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/01/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in via Stella 12/13 Policoro (MT), Laboratorio artigianale piano terra. Prezzo base Euro 169.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 126.844,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno | Immobile agricolo****GARAGUSO****FONDO AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 108/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Porcarì Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/01/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in c.da Parata Garaguso (MT), Fondo agricolo con annessa stalla e tettoia riparo. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336777, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

## PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)Tribunale di  
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

## FOGGIA

## BOX, DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 209/2016

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/12/2022 ore 12:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 7: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 21 lordi. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00 Lotto 8: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 42 lordi. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00 Lotto 9: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima Euro 15.600,00 Lotto 10: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00 Lotto 11: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00 Lotto 12: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 13: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale deposito primo piano interrato di mq 20 lordi. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00 Lotto 14: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto primo piano interrato di mq 51 lordi. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50 Lotto 15: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00 Lotto 16: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00 Lotto 17: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00 Lotto 18: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00 Lotto 19: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00 Lotto 20: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00 Lotto 21: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00 Lotto 22: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00 Lotto 23: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 24: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 29 lordi. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50 Lotto 25: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 26: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 27: in Via Manfredonia 52

Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 28: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00 Lotto 29: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 30: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 31: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00 Lotto 32: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 312/2019

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Loffredo 59 Foggia (FG) Appartamento piano 5, scala B. La superficie coperta lorda totale è pari a circa mq. 63,22, la superficie lorda scoperta del balcone è pari a circa mq. 7,40; la superficie lorda coperta del terrazzo di pertinenza è pari a circa mq. 28,57. Attestato di prestazione energetica con scadenza il 16.11.2031 - classe energetica F. Prezzo base Euro 83.100,00. Offerta minima Euro 62.325,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 223/2018

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI & DI, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 29/I Foggia (FG) Abitazione al piano rialzato costituito da 2 vani e 2 servizi, con una superficie catastale nominale di 67mq. Vi si accede mediante un piccolo terrazzino esterno, rialzato dal piano stradale di 4 scalini, di circa 12 mq. Si entra nell'abitazione direttamente nella cucina/pranzo. Le due stanze, nella zona posteriore dell'appartamento, sono destinate l'una a camera da letto matrimoniale, l'altra a cameretta. Sono state riscontrate alcune difformità. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FOGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 413/2014

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 11:00 presso la Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Carlo Ciampitti 84 Foggia (FG) Appartamento piano quarto, con porta di ingresso posta di fronte per chi proviene dalle scale, composto da ingresso/disimpegno, vano soggiorno con angolo cottura, camera da letto, piccola camera, bagno e piccolo balcone. L'edificio risulta privo di impianto di ascensore. La superficie lorda dell'appartamento è di mq. 56,00. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 219/2015

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 11:00 presso la Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 4: in via Castelluccio dei Sauri Foggia (FG) Appartamento situato in una casa singola plurifamiliare, con vano scala a servizio di quattro abitazioni, è dotato di impianto idrico, con allaccio a pozzo privato e produzione di acqua calda sanitaria a mezzo di caldaia a GPL; impianto fognario; impianto TV e citofono; impianto elettrico conforme al DM 37/2008; impianto termico di riscaldamento, tipo autonomo, con corpi scaldanti, alimentato con caldaia GPL. Lo stato di conservazione e manutenzione è valutato buono. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 75.093,75. Offerta minima Euro 56.320,32. Gestore vendita: [www.falloaste.it](http://www.falloaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 208/2014

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 13/01/2023 ore 16:30 presso Studio in Foggia alla Trieste 7 /D (Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: in Via Ortovecchio 67 Foggia (FG) Abitazione, di tipo rurale allocata al piano terra di un fabbricato elevato a due livelli. Il pian terreno, di sup. compl. di 46 mq, riceve accesso direttamente dalla strada, e si compone di un vano ed un bagnetto. Al fine di consentire la separazione tra zona notte e zona giorno, ove sorge anche la cucina, è stato realizzato un divisorio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FOGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 334/2017

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Confalonieri 18 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano con doppia esposizione e consta di ingresso, corridoio centrale di distribuzione, soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno, oltre ad un unico balcone per complessivi 5 vani catastali. La superficie lorda è di mq. 89 circa oltre a mq. 3,4 balcone. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## BICCARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 639/2014

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Biccari (FG) Appartamento per civile abitazione posto al primo piano. L'appartamento è dotato di triplice affaccio diretto sulle arterie comunali di Via Madonna delle Grazie, Via Scaricatoio e Via Napoli ed è composto da: ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile con camino antico a camera aperta e scarico di fumi a tetto, collegata sia alla camera da letto matrimoniale che al piccolo vano bagno dotato di attacco lavatrice, lavandino, piccola vasca da bagno, W.C. e bidet. Prezzo base Euro 17.925,00. Offerta minima Euro 13.443,75. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 103/2020

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fiuggi 18 Cerignola (FG) Abitazione terzo piano, costituito da soggiorno-sala, ripostiglio, cucina (in cui è presente una porta-finestra che consente di uscire sul balcone che affaccia su Via Fiuggi), bagno (dotato di finestra apribile) e due camere da letto (una dotata di una finestra e l'altra dotata di una porta-finestra da cui si può uscire sul balcone che prospetta su Via Fiuggi). L'abitazione ha una superficie utile di circa mq. 100. Classe energetica E. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

## ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 20/2016

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 16:30 Presso lo studio in Foggia via Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Evangelista Torricelli 4 Cerignola (FG) Manufatto edilizio con pertinenza esterna composto da: piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato e primo a destinazione residenziale, secondo piano adibito a locale sottotetto. Superficie complessiva mq 517,55 oltre a mq 720 di pertinenza esterna. Fondo rustico composto da appezzamento di terreno di ha 00.17.08 complessivi. Prezzo base Euro 405.700,00. Offerta minima Euro 304.275,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 33/2018

Avvocato Babusci Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Giovanni Gadaleta 17 Cerignola (FG) Appartamento terzo piano composta da sala pranzo con annessa cucina, disimpegno, camera letto, bagno, cameretta, oltre terrazzo a livello. Superficie complessiva mq 55 oltre mq 30 del terrazzo. Prezzo base Euro 49.750,00. Offerta minima Euro 37.312,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725075, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MANFREDONIA

## APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 181/2017

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/12/2022 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in sciale degli zingari, Manfredonia (FG) Mini appartamento al primo piano di mq 47 lordi con terrazzo sovrastante di mq 26,44. Presenti abusi non sanabili. Posto auto di mq 12 catastali. Prezzo base Euro 28.702,12. Offerta minima Euro 21.526,60. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MANFREDONIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 10/2017

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via Piave n. 10. Lotto UNICO: in Via delle Antiche Mura 221/A Manfredonia (FG) Abitazione al quarto piano senza ascensore, composta da ingresso/soggiorno, corridoio, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e balcone con affaccio su Via Isonzo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MARGHERITA DI SAVOIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 434/2019

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Foggia via Piave n. 10. Lotto UNICO: in via Cassandro 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento terzo piano, interno 6. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORTA NOVA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 246/2019

Avvocato Losito Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 10:00 presso lo studio in Foggia via Piave n. 10. Lotto UNICO: in via Giovanni Paolo I 30 Orta Nova (FG) Abitazione di mq 110 commerciali, al piano rialzato. Classe energetica F. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORTANOVA

## AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 535/2016

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 13:00 presso lo studio in Manfredonia, Corso Roma n. 117 primo piano. Lotto UNICO: in viale delle Stazioni 70, 70/a Orta Nova (FG) Autorimessa piano terra di mq 121 catastali. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,38. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO, BOX E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 573/2011**

Avvocato Dibisceglia Luigia. Vendita senza incanto 12/01/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in via Maronecelli 75/B e via Giovanni Pascoli San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento piano terra oltre cantinola al piano interrato e box interrato. Occupato da debitore. Classe energetica G. Prezzo base Euro 74.807,00. Offerta minima Euro 56.105,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 513/2016**

SAVINO DOTT. RAFFAELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 17:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Lovecchio 40 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento terzo piano di mq 86 calcestruzzo, composto da tre vani soggiorno-pranzo e due camere da letto ed accessori, cucina, bagno, lavanderia-ripostiglio ed ingresso-disimpegno + ripostiglio alla quota del lastrico di copertura dello stabile, nonché da un balcone. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**NUDA PROPRIETA' DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 204/2012**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 11/01/2023 ore 16:45 Presso Athena in via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Via Benedetto Cairoli 29 San Ferdinando di Puglia (BT) Nuda proprietà di unità abitativa piano terra composta da ingresso-soggiorno, angolo cottura, camera e piccolo bagno. Superficie catastale totale mq. 72. L'immobile è dotato di impianto autonomo per la produzione di acqua calda sanitaria con caldaia murale posta nell'angolo cottura, con canna fumaria posta all'esterno su Via Maronecelli. La superficie commerciale dell'unità abitativa è di mq. 72. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 243/2002 240/02**

Dott. Laurino Giuseppe. Vendita senza incanto

10/01/2023 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in San Severo al Corso Amedeo D'Aosta n. 147. Lotto 2: in Corso Regina Margherita 96/A San Giovanni Rotondo (FG) immobile ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 28.834,00. Offerta minima Euro 21.626,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882371026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 25/2020**

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/01/2023 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Machiavelli 18 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento a piano terra (di fatto trattasi di un piano rialzato). Ripostiglio piano S1. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 354/2018**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 12:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 2: in via II Giugno 17-19 Borgo Celano, San Marco in Lamis (FG) Appartamento al piano terra, superficie catastale mq. 69, superficie commerciale rilevata mq. 69,00. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 350/2019**

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 16:30 presso lo studio del delegato. Lotto UNICO: in via Vittime delle Foibe snc San Paolo di Civitate (FG) Villetta a schiera tre piani fuori terra, il piano terra adibito a garage e gli altri due a civile abitazione. Pertinenza 1/6 di area urbana. Prezzo base Euro 127.714,37. Offerta minima Euro 95.785,77. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**ABITAZIONE, AUTORIMESSA E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 111/2018**

Avvocato Zolli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Appula 30 San Paolo di Civitate (FG) Immobile ad uso residenziale, su più livelli P-1 PT P1-P2 con terrazzo, autorimessa e cantina, in fabbricato bifamiliare, Estensione appartamento di circa

138,00mq su due livelli, tripla affaccio, estensione autorimessa e cantina di circa 127mq al piano terra e interrato. Prezzo base Euro 92.925,00. Offerta minima Euro 69.694,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 381/2017**

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Bengasi 19 San Paolo di Civitate (FG) Immobile unico ad uso abitativo costituito da tre piani: mq 113 primo piano, mq 60 terrazzo scoperto, mq 34 secondo piano, mq 26 piano terra compreso mq 9 locale. Immobile al piano terra di mq 52 circa. Prezzo base Euro 37.347,00. Offerta minima Euro 28.011,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 441/2010**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto 10/01/2023 ore 15:30 presso lo studio alla via Volta n. 1 in Foggia. Lotto UNICO: in vico Pellegrino 12 San Severo (FG) Appartamento al piano terzo senza ascensore, composto da ingresso-soggiorno, cucinino, corridoio, n. 2 camere da letto, bagno, balcone; per mq lordi 65.61. Classe energetica: F. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 335/2017**

Avvocato Caso Roberto. Vendita senza incanto 10/01/2023 ore 15:00 in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in tra la piazza Mandes e la via Aspromonte San Severo (FG) Appartamento ad uso abitazione, posto al primo piano (secondo fuori terra) si accede dal portone di piazza Mandes. L'appartamento ha una superficie utile netta pari a circa 79 mq, quella dei balconi è pari a circa 12 mq. L'appartamento è costituito da: sala da ingresso-corridoio, soggiorno, bagno, cucina, camera da letto matrimoniale, due camerette. Prezzo base Euro 29.109,38. Offerta minima Euro 21.832,04. Gestore

vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 451/2012

Avvocato Dibisceglia Luigia. Vendita senza incanto 11/01/2023 ore 17:00 Presso studio in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in Via Matteo Ferrara 25 San Severo (FG) Immobile piano terra composto da due vani intercomunicanti, wc e sottoscala. Presente soppalco. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 207/2018

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 16:30 Presso lo studio in Foggia, al Viale Giuseppe Di Vittorio n. 115 (Studio Legale Associato Miranda). Lotto UNICO: in Via Matera 102 San Severo (FG) Appartamento al primo piano di superficie complessiva pari a metri quadri 82; si compone di tre vani con accessori di ingresso, cucinino, bagno e ripostiglio nonché di pozzo di luce o atrio e terrazzo al terzo piano di circa 10 mq; il tutto avente accesso dalla scalinata comune dell'edificio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima Euro 49.200,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 592/2016

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 16:30 presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Vico Ciceriella 6 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 137,50 lordi composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e camera da letto oltre balcone. Presente soppalco di mq 24. Classe energetica F. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 146/2016

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 13:30 presso studio in Foggia Viale Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in Viale Giovanni XXIII 25 San Severo (FG) Abitazione piano rialzato composta da due camere da letto, oltre ad un servizio igienico ed un ambiente adibito a soggiorno-pranzo. Gli ambienti presentano un'altezza interna di H = 2,90 m. L'impianto elettrico risulta a norma, inoltre risulta la sola predisposizione dell'impianto per la caldaia, mentre l'acqua calda sanitaria è garantita da scaldino elettrico. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 9/2018

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 13:30 presso lo studio in Foggia al Viale Michelangelo n. 177. Lotto 1: in via Bezzecca 72 San Severo (FG) Abitazione secondo piano, si compone di: ampio vano ingresso-soggiorno, angolo cottura, n. 2 camere da letto oltre al servizio igienico ed un vano ripostiglio di utilità. Attestato di Prestazione Energetica con classe E. Prezzo base Euro 73.130,00. Offerta minima Euro 54.847,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 569/2018

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giovanni Amendola 7 San Severo (FG) Proprietà superficiale di appartamento, terzo piano composto da ingresso, cameretta, soggiorno-pranzo, wc, camera padronale. Proprietà superficiale di box piano interrato. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 345/2018

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Piazza Carlo Villani n. 21. Lotto UNICO: in via De Deo 169-169c San Severo (FG) Appartamento primo piano composto da salone, cucina con zona pranzo, bagno, due camere da letto, locale di sgombero, wc e lavanderia nell'atrio retrostante. Classe energetica F. Locale box piano terra composto da ambiente unico con servizio igienico e locale ripostiglio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727454, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 338/2012

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Zanotti 203 San Severo (FG) In Residence Sant'Elia, appartamento primo piano, scala B, interno 3, costituito da soggiorno, tre camere, cucinino, due bagni e ripostiglio, oltre balcone per mq 97 lordi complessivi. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.625,00. Lotto 2: in via Zannotti 203 San Severo (FG) Box auto piano interrato di mq 22 lordi. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 480/2018

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 09:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Brindisi 331 San Severo (FG) Abitazione posto al secondo piano, sono presenti due camere da letto di cui una cieca, una cucina/sala pranzo e un bagno per uno sviluppo complessivo in pianta di circa mq 77 netti, mq 90 lordi; in più, sono presenti due balconi per una superficie complessiva di circa 8 mq. Gli infissi sono a taglio termico in alluminio e vetro accoppiati a delle persiane in alluminio, le pareti risultano internamente intonacate e tinteggiate mentre il pavimento è costituito da mattonelle in ceramica. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### STORNARA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 574/2017

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 15:15 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Giambellino 7 Stornara (FG) Abitazione piano rialzato di mq 120 catastali. Classe energetica F. Box al piano seminterrato con accesso tramite rampa dalla retrostante via Vecellio di mq 16 catastali, interno 21. Prezzo base Euro 44.710,32. Offerta minima Euro 33.532,74. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 114/2013**

Dott. Dibisceglia Michele. Vendita senza incanto 12/01/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in via Amatore Sciesa 7 Stornara (FG) Appartamento di mq 133. Classe energetica G. Prezzo base Euro 33.667,50. Offerta minima Euro 25.250,60. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARELLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 129/2017**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Foggia via Piave n. 10. Lotto UNICO: in Via D.Manin 47 Stornarella (FG) Abitazione al 1° e 2° piano. Al primo piano composta da ingresso, cucina/sala, bagno e due camere da letto, una veranda/balcone e un balcone prospiciente area scoperta di altra proprietà, la stessa è munita di un ripostiglio di pertinenza ubicato sulla veranda; al secondo piano vi è una cucina-pranzo, un bagno ed un ripostiglio oltre al terrazzo a livello. Prezzo base Euro 84.571,88. Offerta minima Euro 63.428,91. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRETAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000226/2010**

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 18:00 presso lo studio in Lucera via Bovio n. 36. Lotto UNICO: in via Ugo La Malfa 30 Torremaggiore (FG) Abitazione di due vani ed accessori al piano terra e due vani e accessori al piano seminterrato. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRETAGGIORE****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 257/2020**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 09:00 Presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n.33. Lotto UNICO: in via Volturmo 133-135 Torremaggiore (FG) Appartamento che si sviluppa su tre livelli, piano terra, primo e secondo piano, tra loro comunicanti e accessibili tramite scala interna. Il piano terra

è diviso da una zona ingresso, soggiorno, cucina-pranzo e da un ripostiglio posto nella parte retrostante. Il piano primo "zona notte", è composto da un ampio corridoio-disimpegno dal quale si accede a due camere e a un bagno. Il secondo piano adibito a "zona lavatoio", dal quale si accede su un terrazzo. Classe energetica F. Locale uso box auto. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 356/2016**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/01/2023 ore 13:00 presso la sala aste sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mulini 40 Trinitapoli (BT) Appartamento con accesso da una porta blindata che si affaccia su un vano che costituisce soggiorno e cucina dell'immobile; dal soggiorno si accede ad una camera da letto e, per mezzo di un piccolo disimpegno, ad altre due camere da letto ed al bagno. L'immobile risulta, inoltre, dotato di un balcone e di un terrazzo. Superficie complessiva lorda è di circa mq.93,00 Classe energetica C. Due box con accesso da una porta in ferro del tipo basculante che si affaccia su un vano di forma rettangolare; la superficie complessiva lorda è di circa mq.21,50 ciascuno. I box sono adiacenti e comunicanti attraverso una porta. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 131/2017**

Avvocato Piscione Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monastero 16 Vico del Gargano (FG) Abitazione composta da un vano piano terra adibito a stalla di mq 22, due vani e piccoli accessori al primo piano, un vano e piccoli accessori al secondo piano, terrazzo di copertura e piccolo cortiletto interno. Effettuate opere abusive. Fabricato allo stato rustico. Prezzo base Euro 50.184,75. Offerta minima Euro 37.638,56. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 120/2014**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto 1: in via Verdi 79 Vieste (FG) Appartamento con annesso lastrico solare, composto da due disimpegni, soggiorno, due camere da letto, salone, cucina, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di mq.136. Prezzo base Euro 162.225,00. Offerta minima Euro 121.668,75 Lotto 2: in Via Verdi 61 Vieste (FG) Locale ad uso deposito in piano terra, con antistante piazzale annesso. Composto da due ampi vani e un piccolo bagno per una superficie lorda di mq. 194,85. Prezzo base Euro 160.875,00. Offerta minima Euro 120.656,25. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 431/2016**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 16:15 presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Lecce 6 Vieste (FG) Appartamento composto da 3 vani oltre 2 bagni, 2 cucine, ripostiglio, disimpegno d'ingresso e 2 corridoi ed una cabina armadio, collocato al piano primo, si sviluppa su una superficie netta coperta di 127,00 mq e una superficie scoperta di 9,00 mq. Sono presenti gli impianti idrico-sanitario, fognante, elettrico e di riscaldamento. Nel complesso l'immobile risulta in buone condizioni manutentive. Proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZAPPONETA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 397/2019**

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 15:00 presso il proprio studio sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in Via delle Repubbliche Marinare 11/B Zaponeta (FG) Appartamento posto al piano rialzato, è costituito da: un vano adibito a zona giorno con angolo cucina, due camere da letto, un bagno ed un piccolo ripostiglio. Box auto al piano seminterrato, con una superficie commerciale di 18 mq. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le****APRICENA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 8000073/2012**

AVV. SIMONA DELLOSSO. Vendita senza incanto 13/01/2023 ore 18:00 18,00, presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via San Nazario, zona artigianale PIP, Lotto 3-3° Apricena (FG) Capannone artigianale con tettoia, aree esterne e uffici, adibito alla lavorazione del marmo ed è costituito da due corpi di fabbrica adiacenti adibiti rispettivamente alla prima e alla seconda fase di lavorazione; una tettoia. Al piano terra, è inserito un ufficio costituito da due vani, un ingresso e servizi igienici; piazzale. Prezzo base Euro 94.923,00. Offerta minima Euro 71.193,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 93/2015**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/01/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fratelli Bandiera 4-8 Apricena (FG) Locale commerciale piano terra di mq 172 commerciali composto da 5 vani principali oltre a due wc e due disimpegni. Classe energetica G. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**MANFREDONIA****STRUTTURA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 566/2017**

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Pariti di Canaglia Manfredonia (FG) Struttura alberghiera a 4 stelle composta da: un blocco centrale composto da un piano interrato, un piano terra, un piano primo e un piano secondo; da un blocco foresterie suddiviso in sei palazzine adiacenti, ognuna delle quali si sviluppa su due livelli fuori terra; area esterna comprendente area sistemata a verde, area parcheggio, campo da calcio, locale tecnico interrato per la centrale termica, e due cabine esterne elettriche in c.a. Opifici. Prezzo base Euro 6.952.875,00. Offerta minima Euro 5.214.656,25. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 92/2015**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in contrada Mila San Giovanni Rotondo (FG) Immobile ad uso commerciale, piano terra composto da quattro sale per mq 126,50 circa. Presente servitù di passaggio su area esterna per accedere all'immobile. Classe energetica F. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,37. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 270/2019**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/01/2023 ore 15:00 presso lo studio in Foggia via D'Adduzio n. 3, scala A, piano terra (presso ASSVIMM). Lotto UNICO: in via Luigi Settembrini 6 San Severo (FG) Negozio piano terra e piano interrato per una superficie complessiva di 59 mq. circa. L'immobile è composto al piano terra da un ampio ingresso e un vano adibito a bagno mentre il piano interrato, cui si accede tramite rampa di scale posta al piano terra, si compone di unico vano. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 37.940,62. Offerta minima Euro 28.455,46. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 318/2008 riunita a 31/10**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 10/01/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia, alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto 5: in Contrada Torre Amendola San Severo (FG) Capannone con terreno pertinenziale di are 61.83. Occupato da società esecutata. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****TORREMAGGIORE****LOCALI TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 335/2015**

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 12:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n 11. Lotto UNICO: in Via Ugo la Malfa e vi Iachino 2 111 Torremaggiore, Torremaggiore (FG) Locali terreni e interrati interamente comunicanti con ingressi da via U. La Malfa 111 piano terra int. 1 e via Iachino 2, piano seminterrato. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo****CERIGNOLA****TERRENI - FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 494/2012 127/16**

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2023 ore 15:30 presso Sale Aste Telematiche, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, primo piano. Lotto UNICO: in Cafora, Cerignola (FG) Complesso costituito da terreni e fabbricati. Il lotto si compone da: terreni agrari ripartiti in più appezzamenti sia di forma regolare che trapezoidale, terreno adibito a corte ospitante fabbricati, fabbricati assentiti, accatastati e non accatastati, fabbricati non assentiti e non accatastati, invaso idrico e numero tre pozzi e cespiti in cui viene esercitata attività agrituristica. Prezzo base Euro 971.268,74. Offerta minima Euro 728.451,55. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTE SANT'ANGELO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 26/2021**

Avvocato Basta Marco. Curatore Avv. Moretto. Vendita senza incanto 13/01/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia al viale Ofanto n. 196/C. Lotto UNICO: in Monte Sant'Angelo (FG) Proprietà di 1/1 gravata da livello del terreno costituito da: terreni boschivi e pascolativi estesi ha. 35.26.40, con due fabbricati rurali in pessime condizioni in gran parte diruti. I fabbricati presenti sono in pessime condizioni statiche e manutentive. In passato erano ricoveri per pastori e animali. I terreni sono ubicati in prossimità dello svincolo Cagnano - San Marco in Lamis. Si tratta di due corpi vicini, divisi solo dalla strada provinciale. Prezzo base Euro 25.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661242, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**QUOTE DI 1/2 DI FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 263/2000**

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 11/01/2023 ore 16:30 Presso studio in Foggia, piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in contrada Focareta Vieste (FG) Quota di 1/2 di fondo rustico di ha 2.83.75, fg 16, p.lle 107-110-111 oliveto. Prezzo base Euro 20.671,88. Offerta minima Euro 15.503,91 Lotto 2: in contrada Focareta Vieste (FG) Quota di 1/2 di fondo rustico di ha 0.36.48, p.la 48, oliveto. Prezzo base Euro 4.306,64. Offerta minima Euro 3.229,98 Lotto 3: in contrada Focareta Vieste (FG) Quota di 1/2 di fondo rustico di ha 1.43.34, p.lle 219-220, oliveto. Prezzo base Euro 11.074,22. Offerta minima Euro 8.305,62. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteAnnunci.it](http://asteAnnunci.it)

FOGGIA

**CALABRIA** | Catanzaro - Cosenza - Crotona - Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola - Reggio Calabria - Vibo Valentia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



 **Tribunale di CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

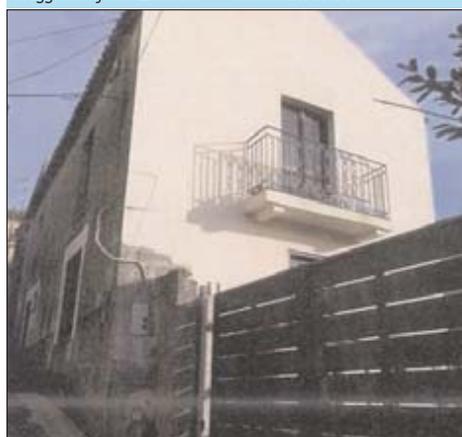
**RGE 121/2021**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale dei Tulipani 65 (catastalmente 1), Immobile intestato 1/2 della proprietà a omissis ed 1/2 della proprietà a omissis, al piano terra di un fabbricato a due piani. Ha ingresso diretto dalla via pubblica, è costituita da un soggiorno, piccola cucina, ingresso disimpegno, bagno e una camera da letto, consistenza vani 3,5, superficie catastale mq 71. Prezzo base Euro 38.625,00. Offerta minima Euro 28.968,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/02/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

**CATANZARO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2020**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Quartiere Gagliano, Vico IV Piazza, Unità immobiliare con annesso ente urbano ad uso civile abitazione al piano 1, consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 110, totale escluse aree scoperte mq 110. Libero. Prezzo base Euro 68.171,00. Offerta minima Euro 51.128,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Perri Teresa tel. 0961050005

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 10/2021**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Pistoia, Viale Isonzo 222/D, proprietà superficaria per 1/1 di da appartamento di tipo economico al piano sesto, composto da 5 vani ed accessori. Proprietà superficaria per 1/1 di posto auto al piano terra di mq 10 Prezzo base Euro 36.320,00. Offerta minima Euro 27.240,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/01/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**RGE 15/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via degli Ulivi 2/A, Abitazione di tipo economico, vani 3,5, piano 1 Prezzo base Euro 34.056,00. Offerta minima Euro 25.542,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/01/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

**CATANZARO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 147/2015**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Passo dell'Agrifoglio 65/C, Fabbricato unifamiliare ad una elevazione f.t. con piccola corte annessa, cons. 5,5 vani, sup. catastale tot mq 191. Prezzo base Euro 44.769,38. Offerta minima Euro 33.577,04. Rilancio minimo Euro 2.238,47. Vendita senza incanto sincrona mista 24/01/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Mariazzurra tel. 3384311783

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale De Filippis "Parco Millefiori", Immobile, scala F, interno n. 18, superficie catastale mq 132, totale escluso aree scoperte ca mq 127, piano settimo, cat. A/3, consistenza 6 vani Prezzo base Euro 145.225,00. Offerta minima Euro 108.918,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/02/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Giuseppe tel. 0961721891

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/2018**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Botricello

CATANZARO

(CZ) via Marina di Bruni 43, Appartamento al primo piano int. 2 in stabile composto da 2 piani f.t. oltre un sottotetto, consistenza 6 vani di mq 134 totali comprensivi di 2 balconi. Prezzo base Euro 50.724,14. Offerta minima Euro 38.043,11. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/02/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

**BOTRICELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Dante Alighieri 25, Appartamento al piano terra di un fabbricato a tre piani, composto da ingresso salone, vano cucina, disimpegno dal quale si accede sul lato sinistro ad un bagno ed una camera da letto, sul lato destro si accede ad una seconda camera da letto; frontalmente è presente una finestra balcone dal quale si accede ad un'area di corte esterna di pertinenza di mq 40. Sup. netta calpestabile mq 97, sup. lorda mq 122,30 Prezzo base Euro 75.780,00. Offerta minima Euro 56.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

**CARAFFA DI CATANZARO - CATANZARO - MONTAURO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Piazza Comita' 7-8-9, Proprietà per 2/9 su unità immobiliare ad uso civile abitazione, cons. 5,5 vani, piano T-1. Prezzo base Euro 14.739,00. Offerta minima Euro 11.054,25. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 8, Proprietà per 1/1 su unità immobiliare adibita ad uso civile abitazione, cons. 5,5 vani, piano 4, interno 20, scala A. Prezzo base Euro 54.315,00. Offerta minima Euro 40.736,25. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) via Alessandro Turco, Proprietà per 1/9 su unità immobiliare adibita ad uso abitazione di tipo civile, cons. 7 vani, piano 3. Prezzo base Euro 7.191,00. Offerta minima Euro 5.393,25. LOTTO 4: in Montauro (CZ) via dei Giardini, Proprietà per 1/9 su unità immobiliare adibita ad uso civile abitazione, cons. 6 vani, piano T-1 interno 3. Prezzo base Euro 5.661,00. Offerta minima Euro 4.245,75. Rilancio minimo 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 23/01/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

**ISCA SULLO IONIO****APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 105/2003**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 3: in Isca sullo Ionio (CZ) via dei Platani 3, Appartamento composto da vani 4, mq 65,37, piano primo Prezzo base Euro 21.515,25. Offerta minima Euro 16.136,43. Rilancio minimo Euro 1.075,76. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grappa Ileana tel. 0961552169

**MONTEPAONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 73/2020**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) via Nazionale 144, Appartamento al primo piano di un fabbricato a struttura portante in calcestruzzo armato a quattro piani f.t. oltre un piano seminterrato, privo di rivestimento esterno sulle tamponature perimetrali, costituite esclusivamente da mattoni forati e malta. Prezzo base Euro 47.250,00.

Offerta minima Euro 35.437,50. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/02/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

**SAN PIETRO APOSTOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 199/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) via Gramsci 6, Appartamento al piano primo, composto di vani catastali cinque e mezzo. Prezzo base Euro 41.062,50. Offerta minima Euro 30.796,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/02/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Neri Maria tel. 0961903877

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 69/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Viale Francesco Armogida snc, Appartamento piano T-1, edificio A, consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 26.112,00. Offerta minima Euro 19.584,00. Rilancio minimo Euro 1.305,60. Vendita senza incanto sincrona mista 24/01/2023 ore 17:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Mariauzurra tel. 3384311783

**SATRIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/2020**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Vittorio Emanuele 276, Appartamento con annesso sottotetto in corso di costruzione, di mq 180, vani 6,5, piano secondo. Prezzo base Euro 52.832,96. Offerta minima Euro 39.624,72. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SATRIANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 45/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Buenos Aires, Villino al piano seminterrato, piano terra e primo piano, vani 10, mq 217,50 Prezzo base Euro 112.416,86. Offerta minima Euro 84.312,65. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Andreacchio Antonio tel. 0967522441

**SQUILLACE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Gebiola Villaggio Porto Rhoca 5A/6A, Abitazione indipendente, superficie catastale 182, piano terra, consistenza 8,5. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 187.556,91. Offerta minima Euro 140.667,68. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

**SQUILLACE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2017**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Fiasco Baldaia, Via Penelope C. 78, Appartamento di civile abitazione del tipo economico/popolare, consistenza vani 5,5 superficie catastale mq 110,00 Prezzo base Euro 92.491,00. Offerta minima Euro 69.368,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

**STALETTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Contrada Serusi, zona Copanello Alto, Abitazione su due piani fuori terra con circostante giardino di pertinenza esclusiva, consistenza 10,5 vani, superficie catastale totale mq 246, totale escluse aree esterne mq 240. Locato Prezzo base Euro 240.180,00. Offerta

minima Euro 180.135,00. Rilancio minimo Euro 7.205,40. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rotella Tommaso tel. 0961775425

**TAVERNA**

**APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 163/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Taverna (CZ) (in Catasto Largo San Silvestro), via Giuseppe di Vittorio 43, Appartamento composto di vani catastali 4, scala B, piano 3, int. 12, mq 87. Prezzo base Euro 31.229,00. Offerta minima Euro 23.421,75. Rilancio minimo Euro 1.600,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) via Giuseppe di Vittorio 43, Locale deposito al piano sottotetto, della consistenza di mq 18, scala B, piano 4, int. 13/C. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00. Rilancio minimo Euro 90,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Crispino Roberta tel. 0961728275

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**CARAFFA DI CATANZARO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/2006**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 3: in Caraffa di Catanzaro (CZ), Locali al primo piano. Prezzo base Euro 98.540,00. Offerta minima Euro 73.905,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LOTTO 4: in Caraffa di Catanzaro (CZ), Locali al secondo piano. Prezzo base Euro 63.150,00. Offerta minima Euro 43.360,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

**ISCA SULLO IONIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 55/2020**

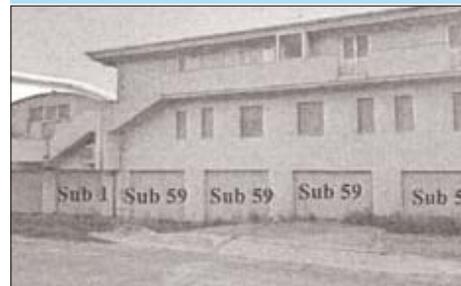
G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile identificato come abitazione di tipo economico, piano terra -

primo - secondo, Cat. A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 105. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima Euro 28.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile, identificato come magazzino - locale deposito, piano terra, Cat. C/2, consistenza mq 17, superficie catastale mq 24. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima Euro 4.000,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/01/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sacchi Francesco tel. 0961720579

**SAN SOSTENE**

**DEPOSITO-LOCALE COMM.LE-UNITA' IMM.RE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca In San Sostene (CZ) - LOTTO 1: via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/2, consistenza mq 84 superficie catastale mq 96, piano seminterrato Prezzo base Euro 30.998,40. Offerta minima Euro 23.248,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/1, consistenza mq 330 superficie catastale mq 352, piano seminterrato Prezzo base Euro 118.758,40. Offerta minima Euro 89.068,80. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: via Nazionale, Locale commerciale, cat. C/1 consistenza mq 158 superficie catastale mq 172, piano terra Prezzo base Euro 156.198,40. Offerta minima Euro 117.148,80. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 47, piano primo Prezzo base Euro 15.962,81. Offerta minima Euro 11.972,10. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4,5 vani mq 94, piano primo Prezzo base Euro 32.098,00. Offerta minima Euro 24.073,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4 vani mq 83, piano primo Prezzo base Euro 27.298,00. Offerta minima Euro 20.473,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 7: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 46, piano primo Prezzo base Euro 14.362,81. Offerta minima Euro 10.772,11. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 69/2019**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) via Iuzzolino 3, Appartamento consistenza 4

CATANZARO

vani, mq 82. Prezzo base Euro 37.969,50. Offerta minima Euro 28.477,12. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Sellia Marina (CZ) via Iuzzolino 3, Locale deposito sup. mq 15, Cat. C2. Prezzo base Euro 3.825,00. Offerta minima Euro 2.868,75. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immagine agricola**

**PALERMITI**

**CASA UNIFAMILIARE -  
TERRENO CON MANUFATTI EDILIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 11/2013**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Palermiti (CZ) Via Santuario 53, Casa unifamiliare con corte; l'abitazione di sup. lorda tot ca mq 326, vani 9,5, mentre la corte di ca mq 80. Occupato dall'esecutato. Mezza piena proprietà di aree pertinenziali alla casa unifamiliare, qualità uliveto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 71.989,00. Offerta minima Euro 53.992,00. Rilancio minimo Euro 2.160,00. LOTTO 2: in Palermiti (CZ) Località Chiusi o Scigliano, Terreno agricolo di sup. lorda tot ca mq 670. La particella risulta oggetto di accertamento in quanto interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010. Occupato dall'esecutato. Manufatti edilizi soprastanti il terreno, di sup. lorda tot ca mq 246. All'immobile è stata attribuita una rendita presunta ai sensi dell'art. 19, comma 10, del D.L. 78/2010. Occupato dall'esecutato. Prezzo base

Euro 19.079,00. Offerta minima Euro 14.300,00. Rilancio minimo Euro 763,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rotella Tommaso tel. 0961775425

**Immagine comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/2018**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Barone - Corace snc, Immobile al piano T, cat. D/10. Prezzo base Euro 103.906,80. Offerta minima Euro 77.930,10. Rilancio minimo Euro 5.195,34. Vendita senza incanto sincrona mista 25/01/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Mariazzurra tel. 3384311783

**GUARDAVALLE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 169/2015**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Francesco Cilea snc, Locale commerciale al piano terra di un edificio a 2 piani f.t. più un piano seminterrato, consistenza mq 277, sup. catastale mq 303. Concesso in locazione Prezzo base Euro 106.630,29. Offerta minima Euro 79.972,72. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Andreacchio Antonio tel. 0967522441

**SQUILLACE**

**AZIENDA TURISTICO-ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CP 9/2014**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Località Gebbiola, Azienda turistico-alberghiera denominata Villaggio Porto Rhoca, alla quale riferiscono: - l'autorizzazione amministrativa n. 1/98 rilasciata dall'autorità competente in data 5/6/1998; - Licenza tipo C n. 338 rilasciata dall'autorità competente in data 5/6/1998; - Attribuzione di classificazione alberghiera del 29/6/1998; L'azienda è costituita da: - n. 9 corpi di fabbrica con 94 camere doppie e 19 camere singole, per tot. di 207 posti letto; - un corpo di fabbrica destinato a ristorante-cucina con annesso cucine e servizi; - un corpo di fabbrica destinato a reception con annessa saletta meeting e bar; - un corpo di fabbrica destinato al mini-club; - una piscina grande; - due corpi interrati destinati a magazzini; - un corpo di fabbrica con diversi ambienti (corpo accessorio); - un corpo contenente cabina Enel; - un anfiteatro all'aperto; - un centro congressi; - serie di piccoli corpi di fabbrica per diverso uso; - gazebo in legno destinato a boutique; - concessione spiaggia (parte) con attrezzature (ombrelloni, sedie, lettini); - tutte le pertinenze dei fabbricati, le attrezzature, gli impianti e gli arredi. Il terreno su cui sorge il detto complesso è riportato come segue: p.lla 400 uliveto pascolo are 36.78; p.lla 402 pascolo arborato are 23.49; p.lla 404 uliveto are 62.85; p.lla 420 uliveto are 40.72 Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima Euro 1.200.000,00. Rilancio minimo non inferiore all'1% del prezzo base arrotondato per eccesso. Vendita senza incanto 11/01/2023 ore 09:00 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Liquidatore Giudiziale Dott. Brognieri William tel. 0961702007.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ediservice**  
**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE  
Questa è un'informazione  
Le segnaliamo un'opportunità e segnaliamo all'azienda...  
Tribunale di Venezia  
VENEZIA  
Vendesi  
complesso commerciale  
da Comuni del Muraz...



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO - PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 40/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Sambiasse, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano seminterrato, superficie mq 118. Prezzo base: Euro 54.159,37. Offerta minima: Euro 40.619,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 812,39. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Sambiasse, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo con sovrastante locale sottotetto. Prezzo base: Euro 100.546,88. Offerta minima: Euro 75.410,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.508,20. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Sambiasse, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad androne e portico coperto, posto al piano terra. Prezzo base: Euro 11.812,50. Offerta minima: Euro 8.859,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 177,18. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**IMMOBILE ALLO STATO RUSTICO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 214/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Campagna 50-52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da locali allo stato rustico: al piano terra da 3 locali principali e al piano interrato da 3 ambienti distinti. Sup. utile tot mq 186,24, sup. commerciale lorda mq 252,50. Libero. Prezzo base: Euro 58.320,00. Offerta minima: Euro 43.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Clausi 8, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano interrato composto da unico locale principale. Sup. catastale mq 29. Libero. Prezzo base: Euro 8.640,00. Offerta minima: Euro 6.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 130,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 200/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via del Seggio 27, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al p.2 composta da 5 vani. Presenta la sola predisposizione per locale cucina e servizi igienici; inoltre è accorpata ad altro immobile, non oggetto di esecuzione. Ulteriori precisazioni in perizia. Sup. 91 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 37.500,00. Offerta minima: Euro 28.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**VILLINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 214/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ruffo Fabio. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Besidia, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto da 3 piani per civile abitazione (piano seminterrato, terra, primo e sottotetto mansardato), vani 8,5, con corte esterna di esclusiva pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 88.225,00. Offerta minima: Euro 66.169,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Viale della Repubblica 103, Nuda Proprietà 1/1 di: Nuda proprietà di appartamento al piano secondo, costituito da 3 soggiorni, 3 stanze da letto, cucina, 2 bagni, ingresso, 2 ripostigli e corridoio interno. Libero e in stato di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 31.655,00. Offerta minima: Euro 23.741,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2023 ore 09:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478923466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 241/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Greco Flavio. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via Vincenzo Padula 15, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta monofamiliare composta al pt da: ingresso, salone, studio, cucina, bagno, salotto con angolo cottura, tinello con piccola lavanderia; al P1: corridoio, disimpegno, cinque camere da letto, due bagni e due ripostigli. Dotato di ampia corte recintata con piscina interrata di 35 mq ed un porticato aperto di 87 mq con struttura in legno ed una costruzione indipendente ad uso magazzino. Sup. cat. tot. 372 mq, escluse aree scoperte 348 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 255.680,00. Offerta minima: Euro 191.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3391427345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 205/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteforte Maura. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo, composto di 3 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 94,67. Occupato. Prezzo base: Euro 26.604,68. Offerta minima: Euro 19.953,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano terra, composto di 2 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 73,67. Occupato. Prezzo base: Euro 18.820,72. Offerta minima: Euro 14.115,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico posto al piano primo sottoscala, composto di 2 ambienti divisibili in due o tre vani più servizi, con superficie commerciale pari a mq 78,67. Occupato. Prezzo base: Euro 10.348,31. Offerta minima: Euro 7.761,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/03/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392929, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 113/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gallo Maria Antonietta. Lotto 1 - in Carolei (CS) Via XX Settembre 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 28.350,00. Offerta minima: Euro 21.262,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474912642, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO****ABITAZIONE**

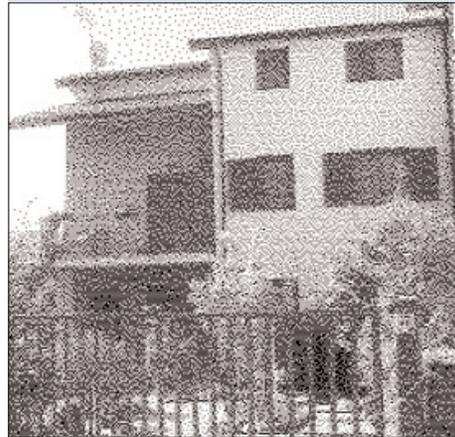
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 163/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrino Francesco. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Spezzano Piccolo, Via Dante Alighieri 28, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio uso residenziale su 2 piani f.t. oltre sottotetto, collegati internamente da scala, sup. commerciale tot mq 290, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, cantina/intercapedine al piano terra; camera da letto singola, 2 camere da letto matrimoniali, intercapedine al piano primo; piano sottotetto allo stato rustico. Occupato. Prezzo base: Euro 60.433,65. Offerta minima: Euro 45.325,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392634743, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO EX TRENTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 40/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Località Schiavonea (ex Comune di Trenta), Via Padula 39, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile parte di complesso residenziale a schiera, situato su 2 piani di cui uno seminterrato per due lati ed uno posto al piano terra, composto: al piano seminterrato da soggiorno con cucina e servizio igienico e ripostiglio; al piano superiore, al quale si accede mediante scala a chiocciola, da 2 camere da letto, servizio igienico, ripostiglio e salone. Superficie complessiva mq 143,16 lorda. Prezzo base: Euro 68.007,00. Offerta minima: Euro 51.005,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 179/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Cimbri 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, interno 8, costituito da mansarda con sup. commerciale mq 123 divisa in ingresso, corridoio, 4 stanze e bagno, vani

5. Libero. Prezzo base: Euro 28.553,06. Offerta minima: Euro 21.414,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CERISANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 262/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Lucia. Lotto 1 - in Cerisano (CS) Viale Senatore Nicola Vaccaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano rialzato, mq 164,88, costituito da ampio ingresso, 2 bagni e 3 camere. Libero. Prezzo base: Euro 48.960,00. Offerta minima: Euro 36.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3288438672, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 40/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Del Carmine 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 4 livelli, vani 9,5, parte di un fabbricato dotato di area condominiale a verde e parcheggi composto da 4 unità abitative. Sup. nette calpestabili: piano seminterrato mq 88, piano terra mq 62, piano primo mq 69 oltre 2 terrazzini di proprietà di mq 6 e 10,50, piano soffitta mq 43,40. Sup. cat. mq 227. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/03/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista

Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 183/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 14/16, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli composto: al p.t. da ingresso, corridoio, cucina con camino e ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da soggiorno e stanza da letto, scala; al p.2 da 2 stanze da letto con balcone, locale studio e servizio igienico; pertinenza a servizio: sottotetto allo stato rustico di altezza ridottissima. Sup. tot mq 260,20. Prezzo base: Euro 76.870,00. Offerta minima: Euro 57.653,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, composto: al p.t. da ingresso diretto nel locale cucina, ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da salone, servizio igienico, scala; al p.2 da 3 camere da letto. Sup. tot. mq 175,42. Prezzo base: Euro 48.175,00. Offerta minima: Euro 36.131,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 104/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Pantusa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 90 al piano rialzato di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni e piccolo ripostiglio, con annessa corte esterna di mq 207 circa, terrazzino di mq 15,65 con scala di accesso alla corte e locale tavernetta al piano seminterrato di mq 68 costituito da unico ambiente e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 107.000,00. Offerta minima: Euro 80.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 12/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto a piano terra di un fabbricato destinato a civile abitazione e ad attività commerciali, composto da soggiorno-cucina, bagno e due camere da letto, con superficie lorda di circa mq 67 oltre terrazzo di circa mq 28 e corte esclusiva di circa mq 16. Prezzo base: Euro 53.892,00. Offerta minima: Euro 40.419,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito posto al piano seminterrato di mq 6. Prezzo base: Euro 1.620,00. Offerta minima: Euro 1.215,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/03/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 210/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Nicola 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione composto da due livelli fuori terra: piano rialzato e piano primo, con piccolo giardino di 33 mq. Sup. 133 mq. Garage al piano seminterrato. Sup. 63 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 121.500,00. Offerta minima: Euro 91.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 168/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Candelisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 terrazzi, disimpegno e due camere. Presente posto auto di 11,40 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 81.750,00. Offerta minima: Euro 61.312,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.635,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 133/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Baullo 3, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso residenziale che comprende due distinte unità immobiliari: Sub. 1 che comprende: ingresso-soggiorno-cucina privi di pareti di separazione, salone, corridoio adibito in parte a zona di servizio con lavatoio e lavatrice, 3 camere e bagno. Sub. 2, comprende ingresso contenente la scala che conduce al primo piano composto da soggiorno-pranzo e cucina, comunicanti con il terrazzo, corridoio, 3 camere, bagno completo di tutti i sanitari e bagno di servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 52.439,80. Offerta minima: Euro 39.329,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma

del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 235/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferrante Salvatore. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, mq 100, meglio descritto nella perizia in atti. Libero. Prezzo base: Euro 50.979,00. Offerta minima: Euro 382.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/02/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466862, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 185/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Arcuri Fausto. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Tesori 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. calpestabile mq 83,06, commerciale mq 105, vani 6,5. Libero. Prezzo base: Euro 41.640,00. Offerta minima: Euro 31.230,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Tesori 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. calpestabile mq 77,51, commerciale mq 98, vani 6,5. Libero. Prezzo base: Euro 34.267,00. Offerta minima: Euro 25.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Tesori 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione su 2 livelli (piano secondo, terzo- sottotetto) collegati da scala interna, sup. calpestabile mq 126,56, commerciale mq 144, vani 7. Libero. Prezzo base: Euro 48.333,00. Offerta minima: Euro 36.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Tesori 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo con cantina al piano seminterrato, sup. calpestabile mq 95,20, commerciale mq 104, vani 7. Libero. Prezzo base: Euro 44.924,00. Offerta

minima: Euro 33.693,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/03/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421279, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 58/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Greco Flavio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Giulio Cesare, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione di 38,5 mq più balcone di 14 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 30.920,00. Offerta minima: Euro 23.190,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 618,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3391427345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 292/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Surdo, Via Boccaccio 56, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta facente parte di schiera di fabbricati simili disposti su un'unica fila, disposta su tre livelli per una superficie complessiva di mq 260,00 e, precisamente, piano seminterrato di mq 77, piano terra di mq 62 e piano primo di mq 39 oltre terrazzo di mq 7 e giardino sulla parte anteriore di mq 75. Occupata. Prezzo base: Euro 144.765,00. Offerta minima: Euro 108.573,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROTA GRECA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 212/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Rota Greca (CS) Via Marina 14, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in centro storico, su 4 livelli, sup. catastale mq 138, composto: al p.t. da ingresso, ripostiglio e camera da letto; al p.1 da soggiorno e camera da letto; al p.2 da bagno e camera. Occupato. Magazzino allo stato rustico, piano seminterrato, costituito da un vano, consistenza mq 22. Prezzo base: Euro 21.963,31. Offerta minima: Euro 16.472,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 439,27. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984171217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 123/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto 1 - UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Belvedere, Via Pietro Negroni 117, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 77 sito al piano terra, meglio descritto nella relazione del CTU. Prezzo base: Euro 43.072,56. Offerta minima: Euro 32.304,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARTINO DI FINITA

#### EDIFICIO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 119/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria Le Grotte, contrada San Bartolo Inferiore 3, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio ad uso abitativo composto di 3 livelli e precisamente: piano terra destinato ad appartamento per civile abitazione della superficie di mq 156, composto da ampio salone, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni e corridoio. Piano seminterrato destinato a magazzino e ricovero attrezzi allo stato rustico, consistenza mq 143. Piano primo allo stato rustico, categoria in corso di costruzione, superficie mq 158. Corte antistante l'edificio, qualità Ente Urbano, superficie mq 1.112. Prezzo base: Euro 116.744,44. Offerta minima: Euro 87.558,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 169/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Lenti Massimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Costa 7-25, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione su 3 livelli: piano seminterrato, sup. lorda interna mq 51,78; piano terra, sup. lorda interna mq 55,31 oltre balconi/porticati per mq 6,53; piano primo, sup. lorda interna mq 49,44 oltre balconi/terrazzi per mq 10,33. Libero. Prezzo base: Euro 50.531,55. Offerta minima: Euro 37.898,66. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/03/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810693, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO**

**UNITÀ IMMOBILIARI IN CORSO DI DEFINIZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 47/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano secondo sottotetto. Sup. calpestabile mq 172. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 72.141,20. Offerta minima: Euro 54.105,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano secondo sottotetto, allo stato "rustico", priva di impianti e di divisioni interne, mq 196. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 17.078,20. Offerta minima: Euro 12.808,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 350,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/02/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 220/1991 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale costituita da 2 vani comunicanti, sup. lorda mq 58,50 ca. Libera. Prezzo base: Euro 30.946,40. Offerta minima: Euro 23.209,80. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, 2 disimpegni, tinello con angolo cottura, salotto, 2 camere da letto, studio, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Area esterna, tot mq 240. Prezzo base: Euro 69.318,74. Offerta minima: Euro 51.989,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, salotto, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Libero. Prezzo base: Euro 73.942,98. Offerta minima: Euro 55.457,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 59/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. D'Andrea Roberto. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Merenzate 21, Piena Proprietà 1/1 di: Sala ricevimenti al piano terra. Sup. 199 mq. Abitazione al primo e secondo piano con due balconi al p.1, due terrazzini al p.2 e corte di 743 mq. Sup. 259 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 388.400,00. Offerta minima: Euro 291.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3336990966, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROSE**

**ABITAZIONI AL RUSTICO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Lucia. Lotto 1 - in Rose (CS) Contrada Petrarò, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione con destinazione prevista abitazione, piano secondo di fabbricato "casa a torre" (unica unità sul piano), allo stato

rustico, impianti non presenti, sup. lorda commerciale mq 375 ca oltre mq 83 di balconi. Libera. Prezzo base: Euro 130.916,07. Offerta minima: Euro 98.187,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rose (CS) Contrada Petrarò, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione con destinazione prevista abitazione, piano terzo di fabbricato "casa a torre" (unica unità sul piano), allo stato rustico, impianti non presenti, sup. lorda commerciale mq 375 ca oltre mq 83 di balconi. Libera. Prezzo base: Euro 130.916,07. Offerta minima: Euro 98.187,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rose (CS) Contrada Petrarò, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione commerciale al piano primo di fabbricato "casa a torre" (unica unità sul livello), con triplo accesso, costituita da ampio locale, sup. lorda commerciale mq 360 ca oltre mq 91 ca di balcone perimetrale. Libera. Prezzo base: Euro 279.193,50. Offerta minima: Euro 209.395,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Rose (CS) Contrada Petrarò, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliari posti al p.t. catastalmente separati, di fatto costituiscono un continuum di locali a destinazione commerciale, attualmente adibiti a sala espositiva per arredamenti. Sup. tot. commerciale di circa 104 mq il sub. 19 e 105 mq il sub. 20. Occupato. Prezzo base: Euro 193.615,00. Offerta minima: Euro 145.211,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3288438672, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA****APPARTAMENTI - LOCALE USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 113/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Barbaria 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., composto da ingresso, salone, angolo cottura-cucina, corridoio, bagno, bagno di servizio, 2 camere da letto e balcone (ca mq 141 commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 18.328,32. Offerta minima: Euro 13.746,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Barbaria 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da ingresso, salone, corridoio, cucina, bagno, 2 camere

da letto e balconi (ca mq 131 commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 18.935,13. Offerta minima: Euro 14.201,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CERVICATI - COSENZA****TERRENO - APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 51/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Cervicati (CS) raggiungibili tramite Strada Provinciale 108, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni in zona prevalentemente a carattere agricolo, raggiungibili tramite la Strada Provinciale 108, vigneto per mq 10.000 e seminativo per mq 9.985. Fabbricati rurali (ente urbano) di mq 690 e mq 4.300. Prezzo base: Euro 48.483,11. Offerta minima: Euro 36.362,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Cosenza (CS) Via Monte Grappa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico, piano quarto, mq 48,16. Prezzo base: Euro 27.593,58. Offerta minima: Euro 20.695,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Corso Umberto I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, mq 87. Libero. Prezzo base: Euro 124.686,53. Offerta minima: Euro 93.514,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475579, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****TERRENO AGRICOLO CON VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 51/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cannello Gemma. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare classificato come villino, insistente su suolo di mq 1.065 entostante la p.lla 337, costituito da fabbricato rurale preesistente ristrutturato ed ampliato su 2 piani f.t. oltre sottotetto con portico esterno sui lati nord ed est e corte annessa di circa mq 1.065. Occupato. Apprezzamento di terreno agricolo (composto da più particelle: 74, 89, 212, 213, 215, 218, 219, 221, 222 e 337) di complessivi mq 78.610. Prezzo base: Euro 159.405,00. Offerta minima: Euro 119.553,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478676968, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****VILLINI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 166/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Li Rocchi, Via Giovanni da Verrazzano, Piena Proprietà 1/1 di: - Abitazione in villini ai piani terra e primo, vani 8,5, sup. catastale mq 120. - Quota pari a 1/2 di terreni, fg. 4, p.lle: 7 di mq 1.079, 112 di mq 520, 117 di mq 260, 197 di mq 6.774, 200 di mq 357. Occupati. Prezzo base: Euro 67.200,00. Offerta minima: Euro 50.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Li Rocchi, Via Giovanni da Verrazzano, Piena Proprietà 1/1 di: - Abitazione in villini ai piani terra e primo, vani 8,5, sup. catastale mq 120. - Quota pari a 1/2 di terreni, fg. 4, p.lle: 7 di mq 1.079, 112 di mq 520, 117 di mq 260, 197 di mq 6.774, 200 di mq 357. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 32/2002 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), sup. mq 90 circa, composto da cucina-tinello, 3 vani, bagno, ripostiglio e corridoio oltre 2 balconi di complessivi mq 19 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 16.764,00. Offerta minima: Euro 12.573,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), sup. mq 140 circa, composto da cucina-soggiorno, 3 vani letto, salotto, bagno, wc, ripostiglio e corridoio oltre 3 balconi di complessivi mq 46,50 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 29.765,00. Offerta minima: Euro 22.324,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Vigne, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno prospiciente il campo sportivo comunale, ha 01.31.07, ricadente per la maggior parte in zona di tipo "C1" e in superficie minima "Agricola". Occupato. Prezzo base: Euro 30.030,00. Offerta minima: Euro 22.523,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**COSENZA**

**APPARTAMENTI USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 35/2020 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna 31, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, categoria "uffici e studi privati", vani 7,5. Pertinenza: Posto auto al piano terra, mq 10. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 121.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche -

Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 9/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Ruffo Fabio. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Emilio Capizzano 56, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata a locale commerciale, consistenza mq 52, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 44.611,00. Offerta minima: Euro 33.458,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/03/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478923466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DIPIGNANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 30/2003 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alfano Melania. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Santo Ianni, Via Bellavista: Capannone composto ai due piani seminterrati da un ampio spazio ciascuno, usato per la lavorazione degli infissi e da un servizio igienico per gli addetti. Al piano secondo seminterrato si trova anche una veranda con telaio in acciaio chiusa da vetrate utilizzata come ulteriore spazio di lavoro, mentre al piano primo seminterrato è dislocato un locale adibito ad ufficio. Prezzo base: Euro 66.630,00. Offerta minima: Euro 49.973,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FIGLINE VEGLIATURO**

**UNITA' IMMOBILIARE USO RISTORAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 312/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Località Piano Lago, Via Gennasio 12, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ristorazione e intrattenimento costituita da due piani, di recente costruzione. Sup. tot. lorda mq 1.640,50, composta: piano seminterrato con pizzeria, sala, aree ludiche attrezzate, servizi, ripostiglio e scala; piano sopraelevato con sala ristorante, cucina attrezzata, ufficio, servizi igienici e scala; oltre ampia area esterna con verde e parcheggi. Occupato. Prezzo base: Euro 594.432,00. Offerta minima: Euro 445.824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 229/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Petrassi Gaetano. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà 7, Piena Proprietà 1/1 di: Attività commerciale al piano seminterrato di un complesso immobiliare. Consistenza 43 mq, sup. cat. 52 mq. Libero. Prezzo base: Euro 45.135,00. Offerta minima: Euro 33.851,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 902,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 131/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Marino Mariateresa.

Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Surdo, Via Molinaro, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale su 2 piani: piano terra di mq 94,98 composto da grande locale, cucina con piccolo ripostiglio/lavanderia e 2 bagni; seminterrato di mq 89,02 con unico ambiente. Prezzo base: Euro 38.440,85. Offerta minima: Euro 28.830,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/02/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398865176, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**COSENZA**

**VILLETTE - TERRENI - HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 303/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Immobili siti in Cosenza (CS) Località Muoio Grande, Contrada Cozzo Giardino: Lotto 5 Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera monofamiliare composta da seminterrato e 2 piani f.t. con giardino di pertinenza di mq 324,90 ca, cat. in corso di costruzione, avanzamento lavori al 90% ca. Libera. Prezzo base: Euro 62.282,00. Offerta minima: Euro 46.712,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera monofamiliare composta da seminterrato e 2 piani f.t. con giardino di pertinenza di mq 294,30 ca, cat. in corso di costruzione, avanzamento lavori al 60/70% ca. Libera. Prezzo base: Euro 43.173,00. Offerta minima: Euro 32.380,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 60/70% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 43.175,00. Offerta minima: Euro 32.382,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 00.02.65, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Libero. Prezzo base: Euro 34.600,00. Offerta minima: Euro 25.950,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 00.02.65, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 60/70% ca. Libero. Prezzo base: Euro 38.739,00. Offerta minima: Euro 29.055,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 10 - Piena

Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 75/80% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 52.551,00. Offerta minima: Euro 39.414,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, Ha 00.04.01, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 37.731,00. Offerta minima: Euro 28.299,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 12 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 33.854,00. Offerta minima: Euro 25.391,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - in Cosenza (CS) Località Muoio Grande, C/da Cozzo Giardino, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, Ha 00.02.56, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Libero. Prezzo base: Euro 33.854,00. Offerta minima: Euro 25.391,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 14 - Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 40.718,00. Offerta minima: Euro 30.539,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 15 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 30% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 25.395,00. Offerta minima: Euro 19.047,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 16 - Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 30% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 24.876,00. Offerta minima: Euro 18.657,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 17 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 408,30 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 11.606,00. Offerta minima: Euro 8.705,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 18 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 258,90 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 10.765,00. Offerta minima: Euro 8.074,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 19 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 13.367,00. Offerta minima: Euro 10.026,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 20 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 14.487,00. Offerta minima: Euro 10.866,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 21 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 412,80 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 11.632,00. Offerta minima: Euro 8.724,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 22 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 261,76 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 10.782,00. Offerta minima: Euro 8.087,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 23 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 13.389,00. Offerta minima: Euro 10.042,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 24 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 14.326,00. Offerta minima: Euro 10.745,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 25 - in Cosenza (CS) Località San Vito Alto, Via Raffaele Coscarella, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad Hotel composta da: autorimesse, Hall, ufficio, bagni, laboratorio di servizio, 2 locali tecnici e aree di corte al piano terra; 12 camere da letto con bagno annesso, 2 sale conferenza e locale tecnico al piano primo; 12 camere da letto di cui 10 stanze con bagno annesso e 2 stanze con doppio bagno annesso; 2 locali tecnici al secondo piano e locale tecnico al terzo piano. Prezzo base: Euro 978.310,00. Offerta minima: Euro 733.733,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33.

Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**SAN GIOVANNI IN FIORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 335/1997 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Torre Garga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, qualità pascolo, ha 00.40.00, ricadenti in Zona C/3 (Espansione Residenziale Turistica). Prezzo base: Euro 18.897,00. Offerta minima: Euro 14.173,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Torre Garga, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, qualità seminativo, ha 00.40.00, ricadenti in Zona C/3 (Espansione Residenziale Turistica). Prezzo base: Euro 18.897,00. Offerta minima: Euro 14.173,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/2021**

Lotto 3: Crotone (KR) Via S. Marino, piena ed intera proprietà di un box/garage identificato al n. 1, posto al piano interrato S1 di circa 22 mq. Prezzo Base Euro 4.218,75; offerta minima Euro 3.164,07. Lotto 4: Crotone (KR) Via S. Marino, piena ed intera proprietà di un box/garage identificato al n. 6, posto al piano interrato S1 di circa 21 mq. Prezzo Base Euro 4.218,75; offerta minima Euro 3.164,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/01/2023 ore 15:00.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 56/2022**

Lotto 1: Crotone (KR) 1a traversa via Firenze, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di appartamento di civile abitazione posto al piano quarto (quinto f.t.) di un fabbricato elevato di sette piani fuori terra. Prezzo Base Euro 128.000,00; offerta minima Euro 96.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/01/2023 ore 16:00.

**CROTONE**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 70/2021**

Lotto 1: Crotone (KR) via Della Repubblica Domenicana 1, Locale deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 10.494,55; offerta minima Euro 7.870,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/01/2023 ore 16:00.

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2021**

Lotto 1: Crotone (KR) Via dell'Agumeto 2, Piena proprietà dell'abitazione in villini, piano T-1 della superficie catastale di 249 mq, 9,5 vani, con area esterna/giardino. Prezzo Base Euro 168.750,00; offerta minima Euro 126.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/01/2023 ore 16:30.

**CIRÒ**

**APPARTAMENTI-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/2021**

Lotto 1: Cirò (KR) Via Scezzari snc, Piena proprietà di appartamento al P.1 della superficie di mq. 102. Piena proprietà di appartamento al P.2 della superficie di mq. 107. Piena proprietà di un locale al piano terra della superficie di mq. 66. Prezzo Base Euro 25.790,62; offerta minima Euro 19.342,96. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/01/2023 ore 16:00.

**CIRÒ**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 119/2014**

Lotto 1: Cirò (KR) Sant'Anastasia snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano T-1-S, in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 696.200,00; offerta minima Euro 522.150,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/01/2023 ore 17:00.

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2013**

Lotto 6: Cirò Marina (KR) Via Terranova 6, Piena proprietà di appartamento di vani 6,5 al P1 interno 3. Superficie lorda complessiva di mq. 178,87. Occupato. Prezzo Base Euro 16.191,28; offerta minima Euro 12.143,46. Lotto 7: Cirò Marina (KR) Via Terranova 6, Piena proprietà di appartamento di vani 6,5 al P1 interno 4. Superficie lorda complessiva di mq. 172. Occupato. Prezzo Base Euro 19.022,24; offerta minima Euro 14.266,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 3474607640. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/01/2023 ore 15:30.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 82/2020**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Santa Anna, Piena proprietà di quota pari a 1/2 in comunione legale di abitazione di tipo civile, in corso di costruzione, composta da 5 vani e 2 bagni, di 139 mq, totale escluse aree scoperte 130 mq, Piano primo. Prezzo Base Euro 12.339,85; offerta minima Euro 9.254,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Perrotta Maria Caterina tel. 0962192225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/01/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**SAN MAURO MARCHESATO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2021**

Lotto 1: San Mauro Marchesato (KR) Via Del Soccorso, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile al piano terra, della superficie complessiva di 101 mq. Prezzo Base Euro 12.676,29; offerta minima Euro 9.507,21. Lotto 2: San Mauro Marchesato (KR) Via Del Soccorso, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile al piano terra, della superficie complessiva di 88 mq. Prezzo Base Euro 11.044,68; offerta minima Euro 8.283,51. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fico Gaia tel. 3881103916. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/01/2023 ore 16:00.

**COME VISITARE**  
**GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Cardinale Guglielmo Sirleto 3, Appartamento al piano primo di un edificio di maggiore consistenza, di 5,5 vani, sup. utile ca mq 98 (sup. comm.le mq 121,73), composto da ampia cucina, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli, bagno, balcone (che funge anche da ingresso all'abi-

tazione) di mq 17,67. Attualmente occupato, in caso di aggiudicazione, e salva esenzione da parte dell'acquirente, l'immobile verrà liberato a cura del Custode Giudiziario Prezzo base Euro 43.092,00. Offerta minima Euro 32.319,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064

**PIANOPOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 25/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Pianopoli (CZ) Località San Filippo, via Gramsci 22, Appartamento al secondo piano di un fabbricato, con accesso attraverso strada privata ed una scala esterna comune anche all'appartamento del terzo piano, consistenza 8 vani, sup. catastale mq 174, sup. commerciale ca mq 179, sup. netta totale ca mq 140. L'immobile è stato realizzato con permesso di costruire n. 21/85 ed è sostanzialmente conforme al progetto approvato, salvo alcune difformità per opere interne sanabili con S.C.I.A. in sanatoria. Libero. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. LOTTO 2: in Pianopoli (CZ) Località San Filippo, via Gramsci 22, Appartamento al terzo piano di fabbricato, con accesso attraverso strada privata e scala esterna comune all'appartamento del p.2, vani 8, sup. catastale mq 169, sup. comm.le ca mq 160 (a lavori di ripristino realizzati), sup. netta tot mq 141,13. L'immobile è stato realizzato con concessione edilizia n. 21/85 e presenta alcune difformità dal progetto autorizzato, sanabili con pratica per i balconcini e mediante demolizione e ripristino di alcune opere in parziale conformità al progetto. Libero. Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 16/02/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353



**Tribunale di  
LOCRI**

**Abitazione | Accessorio**

**LOCRI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Cantarato, Appartamento (piena proprietà) al piano terra di un edificio, mq 178, Cat. A/2, consistenza 7,5 vani Prezzo base Euro 104.835,00. Offerta minima Euro 78.626,25. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Cantarato, Appartamento (piena proprietà) al piano terzo di un edificio, mq 127, Cat A/2, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 87.480,00. Offerta minima Euro 65.610,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/02/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Oliva Domenico tel. 0964911054

**BOVALINO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) via Dromo I 2/A, Unità immobiliare al piano terra, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t., cat. A/2, vani 8, superficie commerciale mq. 226. Prezzo base Euro 115.500,00. Offerta minima Euro 86.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/01/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcorace Alfredo tel. 0964732713

**BRANCALEONE**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in

Brancaleone (RC) Contrada Pantano Piccolo SS106, Locale al piano terra dell'immobile, superficie commerciale mq 106. Prezzo base Euro 16.290,00. Offerta minima Euro 12.217,50. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

**CAULONIA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Caulonia (RC) Via Francesco Genovese, Immobile non residenziale (deposito), Categoria C/2, p. T, con superficie catastale pari a mq 149,00. Immobile non residenziale (uffici), Categoria A/10, p. 1, con superficie catastale pari a mq 111,00. Immobile non residenziale (tettoia), Categoria C/7, p.t., con superficie catastale pari a mq 78,00. Immobile non residenziale (deposito), Categoria C/2, p.t, con superficie catastale pari a mq 4,00. Immobile non residenziale (uffici), Categoria A/10, p.T.- 1, con superficie catastale pari a mq 13,00. Prezzo base Euro 82.575,00. Offerta minima Euro 61.931,25. LOTTO 5: in Caulonia (RC) via Francesco Genovese, Immobile non residenziale - deposito, Categoria C/2, p. t., con superficie catastale pari a mq 234,00. Prezzo base Euro 47.863,63. Offerta minima Euro 35.897,72. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

**CAULONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 37/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via Nazionale 106, Unità immobiliare destinata ad abitazione al secondo piano di fabbricato a più piani fuori terra, superficie di ca mq 136,51. Prezzo base Euro 40.505,83. Offerta minima Euro 30.379,37. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sollazzo Carmelina tel. 3280517805

**GIOIOSA JONICA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/2018**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Buyzzi 5, Appartamento distribuito tra piano terra, piano primo e piano sottotrada, costituito da: ingresso al vano scala, disimpegno - corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, 1 bagno, un balcone (al P.T.) + 2 locali cantina (al P.S1) + locale lavanderia (al P.1°), cons. 5,5 vani, sup. catastale mq 140, totale escluse aree scoperte: mq 129. Garage costituito da un unico vano di mq. 57 (al P.S1), cons. mq 57, sup. catastale mq 71. Prezzo base Euro 23.565,32. Offerta minima Euro 17.673,99. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

**GIOIOSA JONICA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/2008**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Giardinazzo 9, Fabbricato, piano T-1, consistenza 4,5, sup. catastale mq 174. Prezzo base Euro 15.209,35. Offerta minima Euro 11.407,01. Vendita senza incanto 27/01/2023 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GROTTERIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 90/2011**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Grotteria (RC) Località Marcinà Inferiore snc, Complesso immobiliare, cat. "in corso di definizione", in c.a. a 7 piani f.t. e piano seminterrato, così composto: p.seminterrato da spazio aperto con portico e corte a livello, p.t. da spazio aperto con corte a livello, p.1 da camere con bagno, p.2-3 e 4 ciascuno da camere con bagno, verande e balconi, p.5 da spazio aperto in corso di costruzione, con terrazze e balconi, p.6 da tre camere con bagno adibito un tempo ad alloggio per personale. Prezzo base Euro 915.000,00. Offerta minima Euro 686.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/01/2023 ore 11:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

**MARINA DI GIOIOSA JONICA - SIDERNO SUPERIORE**

**FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'in-

compatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 428.579,00. Offerta minima Euro 321.434,25. LOTTO 2: in Siderno Superiore (RC), via San Nicola 24, Unità immobiliare, cat. unità collabenti, graffato (si tratta di un rudere con struttura portante in pietra in pessimo stato di conservazione, privo di copertura e delimitato solo da alcune pareti esterne che definiscono il suo ingombro, per una superficie di ca mq 110 Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima Euro 28.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**SIDERNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 7/2015**

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Porto Salvo, - Fabbricato per la quota del 50%. - piena proprietà di un fabbricato Prezzo base Euro 69.487,50. Vendita senza incanto sincrona mista 11/01/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Curatore Fallimentare Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**LOCRI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 17/2020**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Via Oliverio snc, Immobile destinato a uffici e attività professionali, cat. catastale A/10, al 1 e 2 piano f.t con complessiva sup. netta mq 1222 (di cui mq 822 di sup. lorda al 1 piano f.t in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati e terrazzo e mq 719 di sup. lorda al 2 piano in parte ultimato, con pavimentazione zona bagno e pareti intonacate, ed in parte in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati).

Prezzo base Euro 241.521,76. Offerta minima Euro 193.217,41. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

**BIANCO**

**IMMOBILI A DESTINAZIONE ABITATIVA E COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Bianco (RC) , Quota del 50% indiviso di immobile censito con destinazione comm.le Cat. C/1, con accesso dalla strada principale, composto da: ampio vano adibito a zona vendita dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato; ampio vano collegato alla zona vendita, adibito a laboratorio sartoriale, con affaccio sul balcone; deposito con affaccio sul balcone; spogliatoio cieco; piccolo bagno cieco; corridoio che collega il sub. 26 al sub. 27; balcone. Sup. comm.le mq. 135,48 Prezzo base Euro 18.533,66. Offerta minima Euro 13.900,25. LOTTO 4: in Bianco (RC) , Quota del 50% indiviso di immobile censito con destinazione commerciale cat. C/1, con accesso direttamente dalla strada principale, composto da: vano dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato; vano. I due vani sebbene facciano parte dello stesso subalterno, hanno ingressi indipendenti dal fronte. strada. Sup. comm.le mq. 60,10 Prezzo base Euro 8.221,68. Offerta minima Euro 6.166,26. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

**BOVALINO**

**IMMOBILI COMMERCIALE E RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 49/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Regina Elena 12, Immobile a destinazione residenziale al PT-1 di un fabbricato di maggiore consistenza tre piani ft e risulta composto al P1 da due vani e vano servizi igienici, corridoio e balcone della superficie complessiva di ca mq 87 calpestabili, oltre ripostiglio al PT rialzato di ca mq 50, oltre vani sottotetto di ca mq 70 e lastrico solare/terrazzino di ca mq 16 Prezzo base Euro 32.865,78. Offerta minima Euro 24.649,34. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2023 ore 11:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LOCRI**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/1989**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) via Napoli, Appartamento al piano primo di mq. 118,25, composto da: cucina, salone, corridoio, 2 camere, bagno e mq 13,50 di balconi Prezzo base

Euro 19.116,00. Offerta minima Euro 14.337,00. Vendita senza incanto 27/01/2023 ore 09:30 presso il Tribunale di Locri. Custode Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346

**ARDORE**

**UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ardore (RC) via Aspromonte 9, Quota di un mezzo del diritto di proprietà su unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie mq 54, piano T Prezzo base Euro 8.568,00. Offerta minima Euro 6.426,00. LOTTO 2: in Ardore (RC) via Aspromonte 9, Quota di un mezzo del diritto di proprietà su unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 2 vani, superficie mq 37, piano 1 Prezzo base Euro 6.060,00. Offerta minima Euro 4.545,00. LOTTO 3: in Ardore (RC) via Aspromonte 9, Quota di un mezzo del diritto di proprietà su unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie mq 41, piano 1-2 Prezzo base Euro 6.417,00. Offerta minima Euro 4.812,75. LOTTO 4: in Ardore (RC) , Quota di un mezzo del diritto di proprietà su appezzamento di terreno, qualità uliveto, superficie are 05 e ca 70 Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista 09/02/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Frammartino Daniela tel. 3337848330

**RIACE**

**UNITA' IMMOBILIARE - ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 109/2012**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Riace (RC) via Nazionale, Unità immobiliare al piano primo di fabbricato a due piani f.t., di mq 134,00 di superficie lorda e mq 47,30 di balconi, adibita a civile abitazione, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 13.748,00. Offerta minima Euro 10.311,36. LOTTO 3: in Riace (RC) via Nazionale, Unità immobiliare al piano primo di fabbricato a due piani f.t., di mq 89,82 di superficie lorda e mq 49,50 di balconi, adibita a civile abitazione. Prezzo base Euro 18.452,81. Offerta minima Euro 13.839,61. Vendita senza incanto 27/01/2023 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott. Iacopetta Marco tel. 0964738242

**Terreno|Immobilie agricole**

**BRUZZANO ZEFFIRIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/2013**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bruzzano Zeffirio (RC) Località Marinella, Lotto unico costituito dalla quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo a complessive tre distinte e separate particelle di terreni aventi diversa conformazione morfologica e destinazione urbanistica agricola ed edificabile, posti in prossimità del Litorale Jonico, della SS 106 e ferrovia, di mq 3.810, mq 8.436, mq 3.700 Prezzo base Euro 79.971,67. Offerta minima Euro 59.978,75. Vendita senza incanto sincrona mista 19/01/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

**STILO**

**TERRENI/FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 85/1987**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Stilo (RC) Località Morone o Marone, Fondo rustico di terreni separati dalla SS 110, formanti un corpo unico a Nord e suddivisi nella parte bassa al di sotto della strada in tre piccoli appezzamenti, nonché da rustico, adibito fienile, di mq.168 abusiva, adibita a deposito agricolo e vendita latticini di mq.400, in precarie condizioni di vecchia costruzione, per una superficie complessiva di Ha. 26.48.19. Prezzo base Euro 124.082,72. Offerta minima Euro 93.062,04. Vendita senza incanto 27/01/2023 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per tipologia immobiliare**



**Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



**Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



**Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



**Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



**Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



**Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



**Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



**Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



**Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



**GPS ASTE**



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### PALMI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**19/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Cimitero. LUNICO: appartamento al P1 di mq. 77 e vani 3,5 di cat. A/4 composto da: ingresso-soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, 2 camere, bagno. appartamento al PT di cat. A/4 vani 3,5 cl. 4. di mq. 69,42 composta da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, balcone. Vendita asincrona telematica il 12/01/2023 ore 09:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 36.701,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### PALMI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**8/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Virgilio 55. L1: 1/1 di abitazione al P2 - cat. A/2, cl. 2 di vani 7,5 e mq. 156. Composto da Ripostiglio, lungo corridoio, cucina, salone, ampia veranda, balcone, 2 camere, 1 matrimoniale, 2 bagni. Vendita asincrona telematica il 08/02/2023 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 56.336,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**23/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) VIA GIACOMO LEOPARDI 12. LUNICO: abitazione di 4 vani al PT-1 di mq. 97 - cl. 2 - cat. A/3. Libero. al PT zona giorno costituita da un corridoio, un soggiorno-cucina con veranda e un bagno. All'ingresso è, inoltre, situata la scala interna in marmo che porta alla zona notte al primo piano, nella quale sono presenti due camere ed un bagno. Tutto in buone condizioni. Vendita asincrona telematica il 06/02/2023 ore 16:15. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 23.535,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**29/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Massaua 12. LUNICO: 1/1 di fabbricato di circa mq 140. Attualmente il piano terra è utilizzato separatamente dai piani sovrastanti. Il piano terra, è composto da cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere. Il piano primo e secondo, per una superficie utile di circa 82,00 mq., sono composti da cucina soggiorno, camere da letto, due bagni e un locale accessorio ricavato sulla veranda utilizzato a deposito-lavanderia. Le condizioni del fabbricato non sono ottime, cat. A/3, cl. 1, vani 6,5. Vendita asincrona telematica il 13/01/2023 ore 10:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 72.560,00. Off. in aum. Euro

1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**45/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Leonardo Da Vinci 70. LUNICO: 1 cat. A/2, cl. 1, vani 8,5 al PT di mq 147,50 circa, con annesso cortile di 120,75 mq; l'appartamento è composto da un doppio ingresso: dal primo si accede ad uno studio, mentre dal secondo si entra direttamente nella zona giorno nella quale si trova un salotto, cucina, ripostiglio, corridoio, mentre nella zona notte vi sono n. 2 camere, camera matrimoniale con annessa cabina armadio e bagno, infine un bagno di servizio. Vendita asincrona telematica il 19/01/2023 ore 18:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 67.349,72. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO CON CORTE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**22/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) traversa di via Maggiorana. LUNICO: Appartamento al PT con corte composto da ingresso, camera matrimoniale, altra camera, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, cantina interrata, lavatoio, ripostiglio, mq. 112, 5 vani. Libero. Vendita asincrona telematica il 19/01/2023 ore 14:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.849,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**2/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Contrada Mingò 391. L1: Abitazione composta da 4 ampie camere, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio e ampie verande. Gode dei beni comuni non censibili con le altre unità immobiliari, sub1 corte circostante, sub2 androne e vano scala. mq. 307 lordi. Occupato. Vendita asincrona telematica il 02/02/2023 ore 16:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 68.139,27. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**56/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Felicuso. LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di mq 175 cl. 2 cat. A/2, composta da: ingresso, sala da pranzo, cucina, studio, 3 camere, 2 ripostigli, 2 bagni, ancora in fase di costruzione. Vendita asincrona telematica il 06/02/2023 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.264,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Ammendolara. L2: 1/1 di Porzione di garage al PT. L'immobile, ambiente unico, si presenta con buon grado di conservazione, risulta allo stato rustico e viene utilizzato di fatti come garage. Per il fabbricato si è accertata la presenza dello impianto elettrico, Cat. C/2, Cl 3, 142 mq. L'immobile è libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 25/01/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L2: Euro 36.640,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**15/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Magna Grecia 26. L1: Appartamento economico al PT, vani 7, mq. 148,70, verande mq. 8,70. L2: Appartamento al P2 composto da ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, salotto ampio, balcone esterno, vani 6, mq. 126,46. Libero. Vendita asincrona telematica il 18/01/2023 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 49.006,07. L2: Euro 57.585,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO - PALMI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**65/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) viale Don Luigi Sturzo 50. L1: appartamento al PT di mq. 143 e vani 6. L'immobile è composto da: ingresso, cucina-pranzo, camera, studio, altro bagno, ripostiglio. Vendita asincrona telematica il 25/01/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 34.957,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**25/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Carranza, n.6. L1: Fabbricato residenziale (accatastato Cat.A/4) ad un piano fuori terra e copertura a tetto ad una falda, risulta composto da n.2 camere, ed un Wc, risulta così suddiviso: ampio soggiorno cucina- soggiorno, una camera da letto matrimoniale, oltre un ampio WC, i locali che

ricevono aria e luce diretta, la superficie coperta (o commerciale) risulta pari a circa mq. 78,00 ed un'altezza h media= mt.2,80 pavimento-soffitto. Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.285,15, oltre un terreno in comunione con il lotto n.2 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7), lo stato manufattorio possiamo definirlo discreto. L2: Fabbricato residenziale (allo stato rustico) due piani fuori terra e copertura piana (lastrico solare), risulta accatastato in corso di costruzione, precisamente in composto da un unico locale, sia al piano terra che al primo piano. Dell'immobile viene (o veniva) saltuariamente utilizzato solo il piano terra come falegnameria artigianale; infatti, sono presenti nell'ampio locale varie attrezzature (piallatrice, banco falegnameria/segna, cavalletti in legno, travi e tavole in legno, etc). Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.845,51, oltre un terreno in comunione con il lotto n.1 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7) e lo stato manufattorio possiamo definirlo pessimo. Il fabbricato ed il terreno di pertinenza, confina su un lato con il suolo di pertinenza del fabbricato n.1(lotto n.1), su un lato con la particella 35 e 146, su un lato con la particella 36 e su un lato con la particella 1581 Vendita asincrona telematica il 11/01/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.000,00. L2: Euro 146.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****ABITAZIONE-GARAGE-CORTE-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**62/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Arciprete Rodinò Toscano 13. L1: Abitazione al P2 con corte esclusiva al PT, vani 7, mq. 142. Libero. Garage al PT. mq. 46. Libero. Lastrico Solare di mq. 125. Libero Vendita asincrona telematica il 25/01/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.350,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) contrada Vennarella. LUNICO: unità immobiliare posta al piano terra, facente parte di un maggior fabbricato a due piani f.t., adibita a civile abitazione, della superficie complessiva di circa mq 132,00 e circa 120,00 mq utili Vendita asincrona telematica il 12/01/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 45.520,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Vicolo Canale 10. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT-1 di vani 7, cat. A/4, MQ. 179. Composto da: cucina, 4 camere, 2 disimpegni, corte privata, 2 superfezioni che costituiscono i servizi igienici (2). al P1: 2 camere, disimpegno, balcone. Immobile Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 16/01/2023 ore 17:30, Tramite la

Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.690,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Isonzo 5. L1: 1/1 di unità immob. in costruzione al PT. L2: 1/1 di appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 al P1. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Vendita asincrona telematica il 27/01/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 17.482,23. L2: Euro 35.596,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panuzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**27/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Eleonora Duse. LUNICO: 1/1 di garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; at. C/6 (garage/deposito), classe 1, 170 mq, superficie tot. 223 mq. 1/1 di appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina-pranzo con angolo cottura, quattro 4 da letto, 2 bagni (di cui uno non rifinito, ovvero privo di piastrelle e sanitari), oltre veranda e balconi; - lastrico solare, costituente la copertura piana del fabbricato impermeabilizzata con guaina bituminosa. at. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. 2, 7,5 vani, superficie tot. 219 mq (tot. escluse aree scoperte 189 mq). 1/1 di lastrico solare cat F/5 (lastrico solare), consistenza 242 mq Vendita asincrona telematica il 11/01/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 69.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**44/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via San Rocco. LUNICO: ABITAZIONE AL P.T. cat. A/2, cl 3, vani 10, mq. 245, rilevate difformità dell'intera costruzione rispetto al progetto autorizzato. Dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 18/01/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 57.346,85. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**60/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) angolo tra la via Roma e la Via Torino. L1: 1/1 di attività commerciale al PT-1 di mq. 134 - cat. C1, cl. 3. L2: 1/ di appartamento di mq. 88, cat. A/4, cl. 1, vani 4, PT. Maggiori dettagli in perizia e avviso. Vendita asincrona telematica il 19/01/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 72.038,40. L2: Euro 49.561,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in

Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**64/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Maggiore Cutri 12. LUNICO: abitazione al P1 oltre PS1 composta da 4 camere, bagno con antibagno, ripostiglio, disimpegno e doppi balconi. Mq. 101, balconi mq. 20, vani 4,5 - cl. 2 e cat. A/2. Vendita asincrona telematica il 25/01/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 30.768,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**20/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Calvario 3. LUNICO: abitazione cat. A/2 al PT composto da ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno, oltre corridoio e corte esterna, cl. 1, 7,5 vani, mq 158, escluse aree scoperte 142. Non vi sono oneri condominiali. Libero. Vendita asincrona telematica il 12/01/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 56.455,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

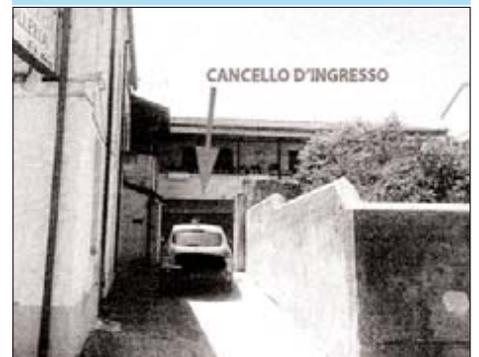
**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**6/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via San Luca, 3. LUNICO: 1/1 di un appartamento, al P. 1 cat. A/3, cl. 1, vani 4,5 superficie catastale 94 mq e totale escluse aree scoperte 87 mq, composto da un disimpegno centrale dal quale si accede ad cucina, bagno, camera, soggiorno/pranzo ed una cameretta, superficie commerciale è di circa mq 112,50 comprensiva di balconi che si affacciano uno sulla via San Luca e l'altro su una piccola corte, dotato di un impianto di climatizzazione con la presenza di pompe di calore. Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 19/01/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.646,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**82/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Veneto 1. L1: Taurianova, via Veneto 1 - 1/1 di abitazione economica al PT, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5. L2: abitazione di vani 7 la PT, cat. A/3. Vendita asincrona telematica il 25/01/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 27.320,80. L2: Euro 24.811,26. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**11/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Contura 5. L1: 1/1 di appartamento di 144 mq lordi, oltre 17 mq di balconi, al P1. cl 1, 7 vani, sup. cat. 161 mq - cat. A/2. L2: 1/1 di un capannone con destinazione ad officina metalmeccanica, di 176 mq lordi oltre 109 mq di terreno asservito, cat. C/3, piano T, cl. 2, 7 vani, sup. 160 mq, sup. cat. 176 mq. Vendita asincrona telematica il 08/02/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.121,60. L2: Euro 25.840,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SCIDO**

**ABITAZIONE - TERRENO - ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**85/2010 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Scido (RC) via Roma 3. L2: 1/1 di appartamento, al P1, composto da 5 vani, cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio, corridoio e balcone, per una superficie utile interna di circa 117,70 mq, oltre circa mq. 12,50 di balcone. L4: 1/1 di abitazione, costituito da 2 fabbricati contigui e comunicanti mq. tot. 162 al S1-T-1, maggiori dettagli in perizia. L5: terreno uliveto, utilizzato come deposito mezzi meccanici di mq. 540,00, al suo interno vi è una tettoia realizzata senza titolo abilitativo. L11: appartamento al P2, mq 148,40 oltre balconi, cat A/3, 7 vani, cl. 3; maggiori dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 12/01/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 47.719,68. L4: Euro 16.646,40. L5: Euro 14.352,90. L11: Euro 39.655,42. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**83/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Dandolo. L1: abitazione, costituita al PT appartamento, cat. A/3, cl. 1, 2 vani, e al P1 da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in costruzione. L'immobile ricade in zona semiperiferica. Occupato. L2: terreno di mq. 1364. Sull'immobile insistono due manufatti, è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico. L3: villetta unifamiliare a 2 piani f.t. oltre piano cantinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale,

ubicata in Taurianova alla via l Circonvallazione n. 270. Vendita asincrona telematica il 11/01/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 30.926,40. L2: Euro 12.849,60. L3: Euro 101.640,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**PALMI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**60/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Corso T. Aldo Barbaro 1 e 8. L1: locale commerciale facente parte di un fabbricato di maggior consistenza. Si tratta nel complesso di un unico grande ambiente dotato di servizio igienico e di un grande locale magazzino. Occupa un area di sedime di circa 160 mq ed affaccia sia sulla via principale, ove sono ubicati gli ingressi della parte commerciale, sia sul vico comunale, ove è ubicato l'ingresso del magazzino. locale magazzino L2: Locale adibito a Negozi e botteghe facente parte di un fabbricato di maggior consistenza. Occupa un area di sedime di circa 110 mq e si sviluppa su due piani: interrato e piano terra. I due livelli sono collegati tra di loro con una scomoda scala a chiocciola in ferro e da un montacarichi. Le finiture interne, pur se datate, necessitano soltanto di revisione e pitturazione. Vendita asincrona telematica il 10/01/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 184.000,00. L2: Euro 190.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Viale Giacomo Matteotti snc. LUNICO: immobile ottimamente rifinito ed ultimato mq. lordi 450,56. composto da: Ingresso con scala semicircolare esterna; reception, sala d'attesa, mediche-ria, salette estetica 1 e 2, sala parrucchiere e sale abbronzature 1 e 2, attualmente dotato di una zona dedicata ai disabili completa di antibagno e servizio igienico con disimpegno. Inoltre vi è l'ufficio parr. e cosm. con relativo antibagno e servizio igienico, e le altre salette estetica 3 e 4 complete di box doccia. Ctg. D/8 - piano S1. Vendita asincrona telematica il 10/01/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 64.981,83. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**66/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena, snc. LUNICO: 1/1 di Immobile con destinazione commerciale sito in Polistena (RC) alla Via Catena snc, composto da quattro uffici, due bagni, un ampio corridoio, un balcone ed un ripostiglio al quale si accede dalla Via G. Levato, per una superficie complessiva di mq. 157 - P1, cat. A/10, classe U, consistenza 5,5 vani Si rimanda alla relazione di aggiornamento stima agli atti. Occupazioni: Occupato ma libero per l'esecuzione. Diritti da vendere: Piena proprietà. Vendita asincrona telematica il 17/01/2023 ore 09:00, Tramite la

Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 108.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via vicolo Roberto de Leonardi 4/B. LUNICO: 1/1 DI attività commerciale costituito da pt di mq 134 e da un PS1 di mq 320. L'immobile si presenta in buone condizioni. cat. C/1, cl.5, mq 277, mq 353. Vendita asincrona telematica il 12/01/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 73.700,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**

**NEGOZI/MAGAZZINI/DEPOSITO/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Angolo Via Amendola e Via Maggiore Cutrì. L2: immobile ad un piano f.t. e PS1. Il PT è composto da un portico di mq 36, vano bottega, bagno, ripostiglio e 3 vani deposito. Il PS1 è composto da garage mq 51. Abusi edilizi inesistenti. In possesso di certificato di agibilità. mq. tot. 101. L3: immobile ad un piano f.t. e PS1. Composto da 4 vani con destinazione deposito al PT, vano nel seminterrato e un giardino. Cat. C/2, cl. 2. mq. 784. terreno/giardino mq. 164. Vendita asincrona telematica il 18/01/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 12.255,50. L3: Euro 7.384,46. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

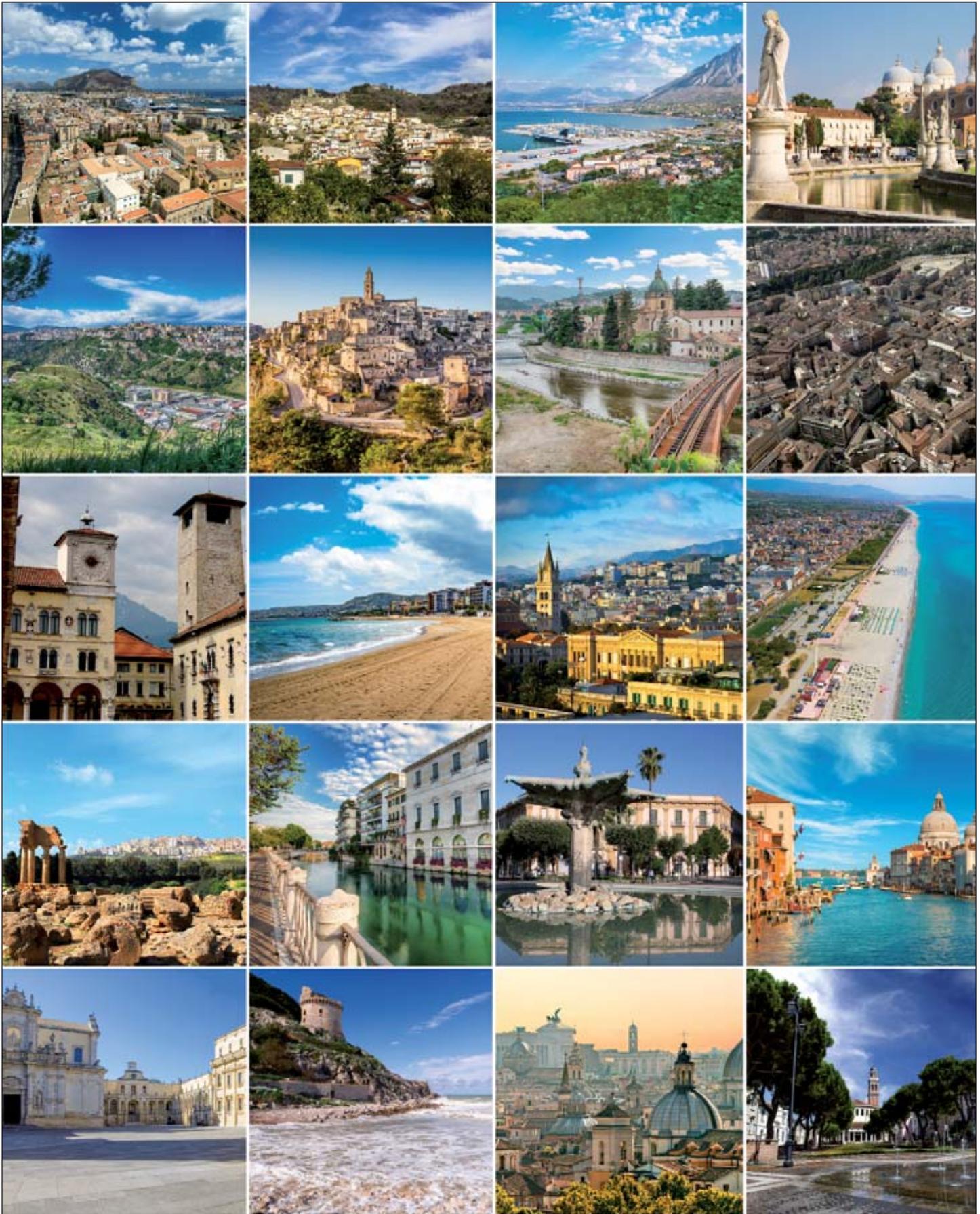
**TAURIANOVA**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**98/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Contrada Scalea e Piraino. L2: Fondo rustico in tre corpi di ettari 4.03.99 totali circa (mq. 40.399). Libero. Vendita asincrona telematica il 26/01/2023 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 41.885,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Giovine Letizia tel. 096654212. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

**PAOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 181/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossi Nadia. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Baracche 118: Abitazione composta al p.t. da locale cantina-deposito con ingresso indipendente, al p.1 da ingresso, ampia stanza e piccolo bagno, al p.2 da soggiorno-cucina e bagno, al p.3 (sottotetto) da 2 camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 31.208,42. Offerta minima: Euro 23.406,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) alla Via Tommaso Campanella n. 7, nell'apposita sala dedicata alle aste. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: [grossipc@libero.it](mailto:grossipc@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 142/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Turi, già Via Sant'Agata snc 7: Appartamento al p.3 (sottotetto) composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno, corridoio e balcone. Sup. comm. 70,74 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 28.546,31.

Offerta minima: Euro 21.409,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/01/2023 ore 10:30 presso la sede dei dottori commercialisti ed esperti contabili in PAOLA, via Sant'Agata c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via del Larghetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: [francalisa@libero.it](mailto:francalisa@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 169/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) via delle Opunzie 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. Sup. calpestabile 67,70 mq, oltre a 12 mq di balconi. Sup. comm. 81 mq. Oltre terrazza di mq 67. Occupato. Prezzo base: Euro 41.765,63. Offerta minima: Euro 31.324,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido, Via Strada n.26 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [pina.greco1012@gmail.com](mailto:pina.greco1012@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELMONTE CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 59/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO AVV. NICOLA. Lotto UNICO - in Belmonte Calabro (CS) via Giuseppe Ianni 13: Appartamento composto da ampio salone, disimpegno, camera (salottino), cucina, bagno al p.2, camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio in mansarda. Sup. tot 204 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/02/2023 ore 10:30 presso la sede dei dottori commercialisti ed esperti contabili in PAOLA, via Sant'Agata c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [nicola.gaetano@studiogaetano.net](mailto:nicola.gaetano@studiogaetano.net), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 120/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Mirella. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Fiorillo snc: Appartamento posto al piano secondo composto da 6 stanze oltre 2 servizi igienici, corridoio e 4 balconi. Sup. lorda tot. mq 152 di cui mq 137,50 per l'appartamento e mq 29 di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 55.946,63. Offerta minima: Euro 41.959,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402741885, email: [m.degrazia@gagliardiconsulting.it](mailto:m.degrazia@gagliardiconsulting.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BUONVICINO - MAIERÀ****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 1/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. Lotto 1 - in Buonavicino (CS) Contrada Mezzane 83: Abitazione composto da ingresso, ampio vano, vano wc e ripostiglio al p.t.; ingresso, disimpegno, vano wc, cucina, soggiorno, 3 camere, balcone, terrazzo con corte e portico al p.1. Sup. 153 mq. Terreni di alta collina, qualità di querceto e vigneto. Prezzo base: Euro 27.632,81. Offerta minima: Euro 20.724,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Maierà (CS) : terreni semi pianeggianti con declivio verso valle sul lato ovest, sui quali non è presente una recinzione di separazione con i terreni confinanti. I terreni de quo risultano ricadenti nella "Zona E - Agricola" strumento urbanistico P.R.G. Prezzo base: Euro 2.109,37. Offerta minima: Euro 1.582,02. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 11:30 presso la Sala aste sita presso l'Hotel Blumentag, ubicata in Via Magna Grecia, n. 8, 87027 - Paola (CS). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Sangineto, Piazza I. Giunti, n. 28. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FUSCALDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 36/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Via Gondoliere 4: Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno/pranzo, 2 camere, cucina, bagno e ripostiglio/lavanderia. Sup. 137,60 mq più 32,90 mq di terrazzo e 60,90 mq di locale sottotetto al p.3. Occupato. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2023 ore 11:00 pres-

so la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [sabrina.sorace2006@libero.it](mailto:sabrina.sorace2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 24/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Viale Caravaggio 2: Appartamento, posto al piano 2. Sup. cat. tot. 43 mq. Prezzo base: Euro 29.161,50. Offerta minima: Euro 21.871,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/01/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Pandosia 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: [sergiomsorace@gmail.com](mailto:sergiomsorace@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 42/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Campo Volo 19: Appartamento al p.1 composto da disimpegno, cucina/soggiorno, 2 balconi, 2 camere da letto e bagno.

Sup. 251 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 22.800,00. Offerta minima: Euro 17.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/02/2023 ore 10:30 presso la Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola, sita in Paola alla Via Sant'Agata c/o Centro Commerciale "Le Muse". Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via T. Edison n. 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: [giannaeffe@yahoo.it](mailto:giannaeffe@yahoo.it), sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 107/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Pantano: Appartamento al p. 1 composto da ingresso, angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, piccolo ripostiglio, camera da letto, bagno e balcone, Sup. netta calpestabile 33,48 mq. Libero. Prezzo base: Euro 26.400,00. Offerta minima: Euro 19.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A, Pepe n.7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: [avvfavventuriera@gmail.com](mailto:avvfavventuriera@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PETRARO****VILLA CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 45/2009 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in Paola (CS) località Petrarò, via Pantani 1: Terreno con villa che risulta parzialmente rustica, composta dai piani S1-T-1-2 e lastrico solare. Prezzo base: Euro 580.632,19. Offerta minima: Euro 435.474,14. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa, Via C. Colombo 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: [nellodelgatto@alice.it](mailto:nellodelgatto@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno|Immagine agricola

### BUONVICINO - SCALEA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 120/1995 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) C.da Vignali, C.da Vignali: Terreni cl. 1 (fabbricato rurale diruto), di diverse grandezze e qualità: pascolo, Bosco Ceduo, seminativo, irriguo arborato, il tutto per mq. di 8384, fabbricato diruto di 120 mq. Prezzo base: Euro 9.562,50. Offerta minima: Euro 7.171,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) C.da Piano dell'Acqua, C.da Piano dell'Acqua: terreni di diverse metrature e qualità: pascolo cespugliato cl. 2, sem. irriguo cl. 2, orto irriguo, cl. U, orto irriguo/seminativo cl. 3, sem. arborato cl. U epr mq. totali di 39690. Fabbricato adibito ad attività ricettiva, composto da 3 corpi di fabbricati. Prezzo base: Euro 136.125,00. Offerta minima: Euro 102.093,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M., Via Veticello 66. Telematiche: tramite collegamento

al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: [capanoeugenia@capanoeugenia.191.it](mailto:capanoeugenia@capanoeugenia.191.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



## Tribunale di REGGIO CALABRIA

### Abitazione|Accessorio

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 62/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa seconda di via San Sperato n. 81 - Lotto UNICO: Abitazione posta al piano terzo (quarto fuori terra) di un fabbricato realizzato a cinque piani fuori terra, consistenza 6,5 vani, superficie catastale: totale 145 mq. Prezzo base: Euro 26.087,70. Offerta minima: Euro 19.565,80. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 10/01/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Privitera Massimo tel. 096525480.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 106/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 41 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Prezzo base: Euro 38.115,00. Offerta minima: Euro 28.586,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 41 - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Prezzo base: Euro 36.300,00. Offerta minima: Euro 27.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità sincrona mista 25/01/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Agati Manuela tel. 3493702280.

#### MELITO PORTO SALVO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 5/2019

G.E. Alvano Ambra. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Alessandro Volta 10 - Lotto UNICO: Immobilità/appartamento posto al piano terra di consistenza 7,5 vani e superficie catastale di 144 mq. Prezzo base: Euro 46.406,25. Offerta minima: Euro 34.804,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 928,12. modalità sincrona mista 18/01/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. De Benedetto Angelo tel. 096526016.

#### REGGIO CALABRIA

##### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 57/2020

G.E. Francesco Maria Antonio Buggè. In Cardeto (RC), Via Torrente S. Agata 63 - Lotto 1: Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 33.412,50. Offerta minima: Euro 25.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Cardeto (RC), via Torrente S. Agata 65 - Lotto 2: Unità immobiliare ad uso garage posta al piano terra di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t., con accesso indipendente, superficie catastale totale 36,00 mq. Prezzo base: Euro 4.250,00. Offerta minima: Euro 3.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 90,00. modalità sincrona mista 24/01/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Condemmi Fabrizio tel. 0965896586.

#### VILLA SAN GIOVANNI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 53/2018

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), Viale Rocco Larussa 119 - Lotto UNICO: Appartamento facente parte di fabbricato di maggior consistenza posto al terzo piano (quarto f.t.), interno 12, della superficie totale lorda di mq 104. Prezzo base: Euro 52.312,00. Offerta minima: Euro 39.234,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. modalità sincrona mista 11/01/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in

Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

### Abitazione|Accessorio Immagine comm.le|ind.le

#### REGGIO CALABRIA

##### LASTRICO SOLARE - NEGOZIO - STUDIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 1432/1997

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 291 - Lotto 2: Quota parte pari a 125/1000 (12,50%) di lastrico solare di un fabbricato a sei piani fuori terra, riportato al NCEU del Comune di Reggio Calabria Foglio 105, Particella 537, Sub. 12, Categoria F/5, Rendita euro 0,00;. Quota parte pari a 125/1000 (12,50%) di un negozio posto al piano terra di un fabbricato, riportato al NCEU del Comune di Reggio Calabria Foglio 105, Particella 537, Sub. 6, Categoria C/1, Classe 06, Rendita euro 2.723,33;. Quota parte pari a 125/1000 (12,50%) di studio posto al piano terra di un fabbricato, riportato al NCEU del Comune di Reggio Calabria Foglio 105, Particella 537, Sub. 5, Categoria A/10, Classe 01, Rendita euro 531,95;. Quota parte pari a 125/1000 (12,50%) di deposito posto al piano terra di un fabbricato, riportato al NCEU del Comune di Reggio Calabria Foglio 105, Particella 537, Sub. 4, Categoria A/10, Classe 01, Rendita euro 265,98. Prezzo base: Euro 4.667,00. Offerta minima: Euro 3.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Asta senza Incanto 10/01/2023 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 3, torre 3., Dott. Priolo Domenico tel. 3477538010.

### Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

#### MOTTA SAN GIOVANNI

##### TERRENI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 13/2013

G.E. Alvano Ambra. In Motta San Giovanni (RC), Contrada Lavandara snc - Lotto 1: Terreno identifica-

to al foglio 56 part. 271, oggi part. 271 sub 1, unità immobiliare cat. B/5 classe U, rendita Euro 1.453,93, consistenza mq. 530. Prezzo base: Euro 54.071,23. Offerta minima: Euro 40.553,43. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. modalità sincrona mista 17/01/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Laganà Vincenzo tel. 0965892557.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2019**

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), - Lotto UNICO: Catasto Fabbricati Comune di Villa San Giovanni (RC) Sezione Urbana A Foglio 11 Particella 38 Sub 5 Zona Censuaria 2 Categoria A/4 Classe 1 Consistenza 4,5 m2 Superficie Catastale 57 m2

Rendita Euro 123,17. Catasto Terreni Comune di Villa San Giovanni (RC) Foglio 11 Particella 633 Qualità Classe Seminato Arboreo U Consistenza Superficie Catastale 41 m2 Rendita Euro 0,12 dominicale e 0,03 agrario. Prezzo base: Euro 24.750,00. Offerta minima: Euro 18.562,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 21/02/2023 ore 09:30 Ufficio del Giudice, Reggio Calabria, Palazzo Ce.Dir. Via S. Anna II tronco, torre III, piano IV, Dott.ssa Palamara Maria Grazia tel. 3476979565.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 31/2021**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Santa Venere, Piena proprietà di appartamento al piano quarto di un maggior fabbricato, di 5,5 vani e della superficie catastale totale 116 mq. Prezzo Base Euro 82.500,00; offerta minima Euro 61.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/01/2023 ore 10:30.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/2020**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Pescara (già Via S. Venere) 2, Appartamento al piano 4 del fabbricato "Palazzina A/2", composto da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, più servizi, per una superficie interna netta complessiva di ca. 124 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 78.736,96; offerta minima Euro 59.052,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/01/2023 ore 17:00.

**VIBO VALENTIA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/2001+122/01+09/04**

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 333.529,92; offerta minima Euro 250.147,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/01/2023 ore 11:00.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2018**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Piscopio, Traversa di Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatastamento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Oggaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 135.000,00; offerta minima Euro 101.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/01/2023 ore 09:00.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2015**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via San Domenico Savio (catastalmente Via Cancelli Rosso snc), Complesso Hipponion - Appartamento al P.1, composto da 6 vani catastali con annessa pertinente cantina al P.T. Prezzo Base Euro 46.475,00; offerta minima Euro 34.857,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita senza incanto: 11/01/2023 ore 11:00.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 11/2022**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Frazione Bivona, Via Briatico snc, Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato a più piani, composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno, per una superficie commerciale di mq. 70 oltre balcone di mq. 3,90 e giardino di pertinenza di mq. 60. Locale deposito al piano seminterrato della superficie lorda di mq. 9. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/01/2023 ore 09:30.

**VIBO VALENTIA - SAN GREGORIO D'IPPONA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2020**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Frazione Vena Superiore, Via Potenzoni, Appartamento al piano terra, in cattivo stato di manutenzione e conservazione, non provvisto di impianto di riscaldamento funzionante. Impianti idrico ed elettrico sono sotto traccia. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 13.162,50; offerta minima Euro 9.871,87. Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri d'Ungheria 11, Porzione di un vecchio fabbricato a due piani f.t., destinato a civile abitazione, in stato di abbandono e posta al piano primo. Sup. app.to 203 mq oltre 100 mq di terrazze scoperte. Impianto riscaldamento non funzionante. Stato di manutenzione e conservazione scarso. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 29.910,94; offerta minima Euro 22.433,21. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/01/2023 ore 11:15.

**CESSANITI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/2021**

Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano secondo della

superficie commerciale di mq 90,25, e della consistenza di 3 vani. Prezzo Base Euro 81.071,25; offerta minima Euro 60.803,44. Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Prezzo Base Euro 22.961,25; offerta minima Euro 17.220,94. Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Prezzo Base Euro 23.546,25; offerta minima Euro 17.659,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/01/2023 ore 12:00.

**IONADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 60/2021**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, Appartamento costituito al piano terra da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al piano terra è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box auto coperto abusivo. Superficie catastale totale mq 162. Prezzo Base Euro 105.750,00; offerta minima Euro 79.312,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/01/2023 ore 09:00.

**MILETO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 30/2012**

Lotto UNICO: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Carabinieri Fogliaro, Appartamento al secondo piano dello stabile cui è inserito ha un accesso da piano terra, esso si presenta ancora in fase di costruzione. Superficie lorda complessiva di 120 mq circa, divisa in 6 vani non distinguibili perché ancora in stato rustico, oltre a 28 mq di balcone. Magazzino box di 15 mq al piano terra, in buono stato di conservazio-

ne con muri tinteggiati e pavimentazione presente. Prezzo Base Euro 18.759,60; offerta minima Euro 14.069,70. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita competitiva: 12/01/2023 ore 16:30.

**MILETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 62/2017**

Lotto UNICO: Mileto (VV) via Assisi 25, abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazza scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage. Prezzo Base Euro 33.720,35; offerta minima Euro 25.290,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/01/2023 ore 16:00.

**MILETO**

**ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/2021**

Lotto 1: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Prezzo Base Euro 20.812,50; offerta minima Euro 15.609,38. Lotto 2: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano terra destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 37.406,25; offerta minima Euro 28.054,69. Lotto 3: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano secondo destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 37.406,25; offerta minima Euro 28.054,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/01/2023 ore 10:00.

**ROMBIOLIO**

**IMMOBILE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/2019**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, Immobile unifamiliare, costituito da 2 livelli f.t. con superficie di mq 138 a piano, composto al P.T. da: garage, cantina e accesso al piano superiore con i seguenti ambienti: soggiorno, 2 camere, bagno, cucina dalla quale si accede al sottotetto (non abitabile e allo stato rustico), e ad un locale deposito edifica-

to sulla p.lla 1065 (non censito al catasto fabbricati) allo stato rustico. Presenti difformità sanabili e non, il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 33.715,08; offerta minima Euro 25.286,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/01/2023 ore 10:30.

**SAN CALOGERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/2019**

Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 16.200,00; offerta minima Euro 12.150,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/01/2023 ore 09:00.

**ZUNGRI**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 19/2012**

Lotto 2: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 5.606,73; offerta minima Euro 4.205,05. Lotto 3: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Prezzo Base Euro 7.217,48; offerta minima Euro 5.413,11. Lotto 4: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di libe-

razione. Prezzo Base Euro 11.135,31; offerta minima Euro 8.351,49. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Dott. Gagliardi Michele tel. 0982426031. Vendita senza incanto: 26/01/2023 ore 09:30.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**STEFANACONI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 72/2017

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Calvario snc, fabbricato al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 90.098,00; offerta minima Euro 67.574,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/01/2023 ore 09:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**BRIATICO-CESSANITI**

**TERRENI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 141/2011

Lotto 15: Briatico (VV) Briatico, Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 43.10. Prezzo Base Euro 3.967,38; offerta minima Euro 2.975,53. Lotto 16: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 09.40. Prezzo Base Euro 1.249,00; offerta minima Euro 936,75. Lotto 18: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 13.90. Prezzo Base Euro 4.560,00; offerta minima Euro 3.420,00. Lotto 28: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 16.50. Prezzo Base Euro 2.436,00; offerta minima Euro 1.827,00. Lotto 30: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 17.50. Prezzo Base Euro 4.650,00; offerta minima Euro 3.488,00. Lotto 39 BIS: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità semin. Arbor., superficie 08.54. Prezzo Base Euro 16.415,13; offerta minima Euro 12.311,34. Lotto 40: Briatico (VV) Briatico, Appartamento al p.T., cons. vani 4,5. Prezzo Base Euro 15.742,55; offerta minima Euro 11.806,91. Lotto 41: Briatico (VV) Briatico, Appartamento p.T., cons. vani 4,5. Prezzo Base Euro 17.491,72; offerta minima Euro 13.118,79. Lotto 45: Briatico (VV) Briatico, Appartamento al p.1., cons. vani 3,5. Prezzo Base Euro 17.491,55; offerta minima Euro 13.118,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/01/2023 ore 09:30.

### BRIATICO, CESSANITI

**TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RG 295/2015

Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50.

Prezzo Base Euro 14.934,37; offerta minima Euro 11.200,78. Lotto 10: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 13.466,25; offerta minima Euro 10.099,68. Lotto 11: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 20.553,75; offerta minima Euro 15.415,31. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 38.981,25; offerta minima Euro 29.235,93. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 16.706,25; offerta minima Euro 12.529,68. Lotto 19: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 134.865,00; offerta minima Euro 101.148,75. Lotto 20: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 69.984,00; offerta minima Euro 52.488,00. Lotto 21: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 28.471,50; offerta minima Euro 21.353,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/01/2023 ore 09:00.

garavirtuale.it  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE  
garavirtuale.it

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# SICILIA

Trapani



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

## CUSTONACI

### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGF 3/2018

G.D. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 15: in Custonaci (TP) Contrada Pacecoto, Appezamento di terreno agricolo con porzione Z.T.O. B2 esteso mq 2532 Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 17: in Custonaci (TP) via Firenze ang. via Madonna, Fabbricato di civile abitazione, di tipo a villetta (classe energetica G) distribuito su tre eleva-

zioni (piano interrato, piano terra e piano primo) con terreno pertinenziale esclusivo. Il fabbricato presenta difformità rispetto al progetto approvato non sanabili. contiguo appezzamento di terreno Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Curatore e Custode Avv. Norrito Vincenzo tel. 3383119329

## Immobilie comm.le|ind.le

### TRAPANI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 90/2018

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO 1: in Trapani (TP) via Vespri 173, Locale commerciale, edificio 1, piano T. L'unità immobiliare, a destinazione prevalentemente commerciale, è composta da una porzione commerciale di ca mq 105 netti al grezzo, e un retro di ca mq 50 netti ad uso magazzino, con servizi igienici ancora da realizzare. Si trova allo stato grezzo internamente e da completare. Consistenza mq 125, superficie catastale mq 136. Prezzo base Euro 15.608,00. Offerta minima Euro 11.706,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bertuglia Vito tel. 0923362929

### TRAPANI

#### LOCALE USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 28/2018

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Trapani (TP), via Pantelleria 10, Locale ad uso ufficio di mq 569,02 (mq 675,07 lordi) ca al primo piano (o piano ammezzato) di un maggior fabbricato a dieci elevazioni f.t., all'interno del quale si accede attraverso tre ingressi (civ. 10-8-18) di cui uno esclusivo. L'edificio risulta composto da 12 vani, 2 disimpegni, 2 riposti, una reception, 4 bagni. Libero. Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima Euro 76.950,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Piacentino Alberto tel. 092324428

### ALCAMO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 29/2020

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Alcamo (TP) via SS. Salvatore 94-96, Locale commerciale di sup. comm.le mq 113, a piano terra di un maggiore edificio di quattro livelli f.t. non costituito in condominio in zona A1 - centro storico. Attualmente il locale è condotto in locazione ad uso non abitativa di natura transitoria con obbligo di rilascio all'aggiudicazione. Sono presenti tre ampie vetrine espositive, un piccolo ufficio, un ulteriore ambiente delimitati da divisori vetriati in alluminio, un piccolo wc. Il resto del locale è costituito da un unico ambiente. Prezzo base Euro 47.945,00. Offerta minima Euro 35.959,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Proto Angela tel. 09231962138

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TRAPANI

**STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€**

**FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€**

**ABITAZIONE CO VENDI 1113**

**STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€**

**ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€**

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".